



هاتف الإدارة : ٥٠٣٨٢٦٠٠٥ - فاكس : ٥٠٣٨٢٦٣٢٤ - ص. ب ٩٢٧١٣٩ عمان ١١١٩٠ الأردن
هاتف المبيعات : ٥٠٥٥٧١١ - ٥٠٥٥٨١١ - فاكس : ٥٠٥٩٩٣٩
WEB SITE : www.umic.com



نظام الجودة والسلامة للمنتج مطابق
لواصفات الايزو ٩٠٠١ والنسب العالمية



الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة

Date: 26/10/2017

To: Jordan Securities Commission

Amman Stock Exchange

Subject: Quarterly Report as of 30/9/2017

Attached the Quarterly Report of The Universal Modern Industries Co. for edible oil as of 30 Sep 2017.

Kindly accept our high appreciation and respect.

Universal Modern Industries Co. For Edible Oil

General Manager

Nader Sindaha



Universal Modern Industries Co. For Edible Oil
P.O.Box 927139 Amman 11190 Jordan

هاتف الإدارة : ٥٥/٣٨٢٦٠٠٥ - فاكس : ٥٥/٣٨٢٦٣٢٤ - ص. ب. ٩٢٧١٣٩ عمان ١١١٩٠ الأردن
هاتف المبيعات : ٥٥٥٥٧١١ - ٥٥٥٥٨١١ - فاكس : ٥٥٥٩٩٣٩
WEB SITE : www.umic.com

الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرير المراجعة
كما في 30 ايلول 2017
(مراجعة وغير مدققة)

الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

المحتويات

<u>الصفحة</u>	
1	تقرير المراجعة
2	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
3	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة
4	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
5	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
6-11	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

694 17 04

السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين
شركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة:

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة للشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة والتي تشمل قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 30 أيلول 2017 وكلاً من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للشهور التسعة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .

إن الادارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). ان مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً الى مراجعتنا.

نطاق المراجعة:

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج:

بناءً على مراجعتنا لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية.



عن شركة ابراهيم العباسي وشركاه

أحمد محمد العباسي
إجازة رقم 710

عمان في 24 تشرين الأول 2017

الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 30 ايلول 2017 (مراجعة وغير مدققة)

31 كانون الاول 2016 دينار اردني (مدققة)	30 ايلول 2017 دينار اردني (مراجعة)	ايضاح	الموجودات
			<u>الموجودات المتداولة</u>
2,413,767	2,454,907	5	نقد ونقد معادل
84,862	81,237		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
3,339,375	2,922,088		شيكات برسم التحصيل
1,565,164	1,547,400	6	ذمم مدينة بالصافي
3,025,322	2,858,025		بضاعة في المستودعات
246,799	230,093		قطع غيار واخرى بالصافي
180,483	374,002		مدفوعات وتأمينات بوالص واعتمادات
53,213	69,264		الحسابات المدينة المتنوعة
<u>10,908,985</u>	<u>10,537,016</u>		مجموع الموجودات المتداولة
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
831,888	1,083,072	7	ممتلكات والمعدات - بالصافي
-	91,800		دفعات مقدمة على حساب مشاريع تحت التنفيذ
24,000	24,000		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
<u>855,888</u>	<u>1,198,872</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>11,764,873</u>	<u>11,735,888</u>		مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
445,227	765,872		ذمم دائنة
182,472	110,697	8	مخصص ضريبة الدخل
649,047	495,002		الحسابات الدائنة المتنوعة
<u>1,276,746</u>	<u>1,371,571</u>		مجموع المطلوبات
			<u>حقوق الملكية</u>
6,000,000	6,000,000		رأس المال المدفوع بالكامل
1,518,451	1,518,451		إحتياطي إجباري
605,772	605,772		إحتياطي إختياري
2,363,904	2,240,094	9	أرباح مدورة نهاية الفترة /السنة
<u>10,488,127</u>	<u>10,364,317</u>		مجموع حقوق الملكية
<u>11,764,873</u>	<u>11,735,888</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة للتسعة شهور المنتهية في 30 ايلول 2017 (مراجعة وغير مدققة)

ايضاح	للتسعة شهور المنتهية في		لثلاثة شهور المنتهية في	
	30 ايلول 2017	30 ايلول 2016	30 ايلول 2017	30 ايلول 2016
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
صافي المبيعات	10,029,968	12,681,565	3,175,407	4,102,609
تكلفة المبيعات	(8,604,069)	(10,613,566)	(2,688,106)	(3,566,862)
مجمل الربح	1,425,899	2,067,999	487,301	535,747
مصاريف بيع وتوزيع	(138,134)	(174,103)	(41,493)	(59,249)
مصاريف إدارية وعمومية	(339,648)	(315,794)	(106,952)	(103,539)
الاستهلاكات	(30,957)	(24,828)	(10,140)	(8,563)
الايادات الاخرى	8,888	18,598	(1,891)	(860)
الربح التشغيلي	926,048	1,571,872	326,825	363,536
ايادات تمويل	45,059	30,010	9,287	309
ربح الفترة قبل الضريبة	971,107	1,601,882	336,112	363,845
مخصص ضريبة دخل	(134,917)	(223,552)	(46,812)	(50,277)
ربح الفترة بعد الضريبة	836,190	1,378,330	289,300	313,568
مجموع الدخل الشامل للفترة	836,190	1,378,330	289,300	313,568
ربحية السهم الأساسية والمخفضة (دينار أردني/سهم)	0.139	0.230	0.048	0.052

8

10

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة للتسعة شهور المنتهية في 30 ايلول 2017 (مراجعة غير مدققة)

المجموع	الارباح المدورة نهاية الفترة	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الاختياري	رأس المال	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
10,488,127	2,363,904	605,772	1,518,451	6,000,000	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2017
836,190	836,190	-	-	-	ربح السنة بعد الضريبة
(960,000)	(960,000)	-	-	-	أرباح موزعة على المساهمين (ايضاح 9)
10,364,317	2,240,094	605,772	1,518,451	6,000,000	الرصيد كما في 30 ايلول 2017 (مراجعة)
10,017,758	1,893,535	605,772	1,518,451	6,000,000	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2016
1,378,330	1,378,330	-	-	-	ربح السنة بعد الضريبة
(900,000)	(900,000)	-	-	-	أرباح موزعة على المساهمين
10,496,088	2,371,865	605,772	1,518,451	6,000,000	الرصيد كما في 30 ايلول 2016 (مراجعة)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للتسعة شهور المنتهية في 30 ايلول 2017 (مراجعة وغير مدققة)

للتسعة شهور المنتهية في		
30 ايلول 2016	30 ايلول 2017	
دينار اردني	دينار اردني	
		التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية
1,601,882	971,107	ربح الفترة قبل الضريبة
139,416	220,042	الإستهلاكات
5,895	3,625	خسائر تقييم موجودات مالية من خلال الدخل
(19,410)	(5,100)	(ارباح) بيع موجودات غير متداولة
1,727,783	1,189,674	الربح المعدل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(537,588)	17,764	التغير في الذمم المدينة
(16,212)	417,287	التغير في الشيكات برسم التحصيل
(1,259,067)	167,297	التغير في البضاعة
9,228	16,706	التغير في قطع الغيار واخرى
(118,930)	(193,519)	التغير في مدفوعات وتأمينات بوالص و إتمادات
(508)	(16,051)	التغير في الحسابات المدينة المتنوعة
362,023	320,645	التغير في الذمم الدائنة
(50,773)	(154,045)	التغير في الحسابات الدائنة المتنوعة
115,956	1,765,758	التدفق النقدي الناتج من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة
(232,337)	(206,692)	ضريبة الدخل المدفوعة
(116,381)	1,559,066	صافي التدفق النقدي الناتج من (المستخدم في) الأنشطة
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
19,900	5,100	متحصلات بيع موجودات غير متداولة
(69,329)	(471,226)	شراء ممتلكات و معدات
	(91,800)	التغير في دفعات مقدمة على حساب مشاريع تحت التنفيذ
(49,429)	(557,926)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(900,000)	(960,000)	أرباح موزعة
(900,000)	(960,000)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(1,065,810)	41,140	صافي الزيادة / النقص في النقد والنقد المعادل
3,282,659	2,413,767	رصيد النقد و النقد المعدل في بداية الفترة
2,216,849	2,454,907	رصيد النقد و النقد المعادل في نهاية الفترة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (204) بتاريخ 10 نيسان 1989 ، إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غايات الشركة إنشاء مصنع لتكرير وإنتاج وتعبئة الزيوت النباتية بغرض الإستهلاك المحلي والتصدير.

تم اعتماد القوائم المالية المرحلية الموجزة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 24 تشرين الاول 2017 وهي غير خاضعة لموافقة الهيئة العامة .

2- اسس اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة

عام

- تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 (المعلومات المالية المرحلية)
- تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة
- ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة
- ان القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات و الإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب ان تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في 31 كانون الأول 2016 إن نتائج الأعمال للتسعة شهور المنتهية في 30 ايلول 2017 لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

3- استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات و أحكام وإجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات و الإفصاح عن الالتزامات المحتملة، وهذه التقديرات والإجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات، كما يتطلب من إدارة الشركة بشكل خاص القيام بأحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

ويتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر من قبل الإدارة ويتم معالجة التعديلات في التقديرات المحاسبية بتطبيقها والإعتراف بالفروقات الناجمة عنها في الفترة التي يتم فيها التعديل والفرات المستقبلية التي يمكن ان تتأثر بهذا التعديل.

4- السياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً للسياسات المحاسبية المطبقة في آخر قوائم مالية سنوية مصدرة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016.

الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

5- النقد وما في حكمه		
يتألف هذا البند مما يلي :		
30 ايلول 2017	31 كانون الاول 2016	
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مدققة)	
17,290	4,613	نقد في الصندوق
348,466	856,800	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
2,089,151	1,552,354	نقد لدى البنوك - حسابات ودائع
2,454,907	2,413,767	المجموع

6- ذمم مدينة - الصافي		
يتألف هذا البند مما يلي :		
30 ايلول 2017	31 كانون الاول 2016	
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مدققة)	
970,971	557,615	ذمم المؤسسات العسكرية و المدنية والقيادة العامة
633,626	986,881	ذمم تجارية محلية
57,958	135,823	ذمم أخرى
1,662,555	1,680,319	المجموع
(115,155)	(115,155)	مخصص الديون المشكوك فيها
1,547,400	1,565,164	الصافي

الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

-7-

الممتلكات والمعدات بالصفافي

يتألف هذا البند مما يلي :

المجموع	اجهزة وبرامج كمبيوتر واخرى	سيارات	الطاقة الشمسية	الآلات	خزانات	مباني ونشاءات	أراضي
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
10,242,057	357,954	584,498	-	6,342,092	887,178	1,919,162	151,173
471,226	4,023	-	463,318	3,885	-	-	-
(52,370)	-	(26,093)	-	(26,277)	-	-	-
10,660,913	361,977	558,405	463,318	6,319,700	887,178	1,919,162	151,173
9,410,169	343,685	304,106	-	6,057,989	805,089	1,899,300	-
220,042	6,350	46,669	34,749	103,199	25,432	3,643	-
(52,370)	-	(26,093)	-	(26,277)	-	-	-
9,577,841	350,035	324,682	34,749	6,134,911	830,521	1,902,943	-
1,083,072	11,942	233,723	428,569	184,789	56,657	16,219	151,173
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2016							
10,166,836	357,673	557,491	-	6,311,745	869,592	1,919,162	151,173
158,143	2,887	107,323	-	30,347	17,586	-	-
(82,922)	(2,606)	(80,316)	-	-	-	-	-
10,242,057	357,954	584,498	-	6,342,092	887,178	1,919,162	151,173
9,190,042	337,158	325,758	-	5,889,217	755,619	1,882,290	-
302,560	9,133	58,175	-	168,772	49,470	17,010	-
(82,433)	(2,606)	(79,827)	-	-	-	-	-
9,410,169	343,685	304,106	-	6,057,989	805,089	1,899,300	-
831,888	14,269	280,392	-	284,103	82,089	19,862	151,173
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2016							
9,190,042	337,158	325,758	-	5,889,217	755,619	1,882,290	-
302,560	9,133	58,175	-	168,772	49,470	17,010	-
(82,433)	(2,606)	(79,827)	-	-	-	-	-
9,410,169	343,685	304,106	-	6,057,989	805,089	1,899,300	-
831,888	14,269	280,392	-	284,103	82,089	19,862	151,173

للفترة المنتهية في 30 ايلول 2017

التكلفة في 1 كانون الثاني 2017

اضافات

حذفات

التكلفة كما في 30 ايلول 2017

الاستهلاك المتراكم كما في 1 كانون الثاني 2017

استهلاكات الفترة

استبعادات

الاستهلاك المتراكم كما في 30 ايلول 2017

صافي القيمة الدفترية كما في 30 ايلول 2017 (مراجعة)

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2016

التكلفة في 1 كانون الثاني 2016

اضافات

حذفات

التكلفة كما في 31 كانون الاول 2016

الاستهلاك المتراكم كما في 1 كانون الثاني 2016

استهلاكات السنة

استبعادات

الاستهلاك المتراكم كما في 31 كانون الاول 2016

صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2016 (مدققة)

الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

-8-

ضريبة الدخل

يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
178,288	182,472	الرصيد كما في بداية السنة
236,521	134,917	ضريبة دخل السنة
(232,337)	(206,692)	مدفوعات وتسديدات
<u>182,472</u>	<u>110,697</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

الوضع الضريبي حتى نهاية عام 2016

تم تسوية ضريبة الدخل حتى عام 2015

تم تقديم كشف التقدير الذاتي للسنوات 2016 ضمن المدة القانونية وتسديد الضريبة المعلنة ولم تدقق او تناقش من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ اصدار القوائم المالية المرحلية الموجزة .

-9-

ارباح مدورة في نهاية الفترة / السنة

يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2016	30 ايلول 2017	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
1,893,535	2,363,904	رصيد بداية الفترة / السنة
1,370,369	836,190	ارباح الفترة / السنة بعد الضريبة
(900,000)	(960,000)	ارباح موزعة على المساهمين *
<u>2,363,904</u>	<u>2,240,094</u>	رصيد نهاية الفترة / السنة

* قررت الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 14 شباط 2017 توزيع ارباح على مساهمين الشركة بنسبة (16%) من رأس المال والبالغة 960,000 دينار اردني عن عام 2016.

الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

10- ربحية السهم

إن احتساب ربحية السهم الأساسية تعتمد على الأرباح القابلة للتوزيع والعائدة لحملة الأسهم العادية مقسومة على العدد المرجح للأسهم المدرجة والمصدرة خلال السنة .

أما ربحية السهم المخفضة فتعتمد على ربحية السهم الأساسية والتي يتم تعديلها لإتاحة إصدار أسهم وأثر التوزيعات بعد ضريبة الدخل على التحويلات المقترضة لجميع الخيارات المخفضة و الأسهم العادية المخفضة فيما يلي بيان للأرباح وعدد الأسهم المرجح المستخدم في احتساب ربحية السهم :

30 ايلول 2016 (مراجعة)	30 ايلول 2017 (مراجعة)	
1,378,330	836,190	ربح الفترة
6,000,000	6,000,000	عدد الأسهم المرجح
0.230	0.139	ربحية السهم (دينار أردني/سهم)

11- معاملات مع أطراف ذات علاقة

فيما يلي المعاملات التي تمت مع أطراف ذات علاقة :
- عمليات تجارية (بيع و شراء) و خدمات

31 كانون الاول 2016 دينار اردني	30 ايلول 2017 دينار اردني	
69,018	45,030	شراء شركة مصانع التعبئة و التغليف
101,450	80,683	خدمات شركة دلتا للتأمين
170,468	125,713	المجموع

- ومكافآت الإدارة العليا

الموظفون الرئيسيون في الشركة يتمثلون في المدير العام و المدراء الرئيسيون في الشركة :

30 ايلول 2016 دينار اردني (مراجعة)	30 ايلول 2017 دينار اردني (مراجعة)	
239,376	279,083	الرواتب و الأجور و المكافآت

الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

12- التزامات محتملة

على الشركة كما بتاريخ المركز المالي الإلتزامات المحتملة التالية :-

30 ايلول	
2017	
دينار أردني	
912,954	التزامات مقابل كفالات بنكية
27,500	إلتزامات مقابل كفالة للشركة الموحدة لتنظيم النقل (العبء)
940,454	المجموع

13- الاحداث اللاحقة

لا توجد أحداث لاحقة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة أو بعد اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة.

14- أرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف بعض أرقام سنة المقارنة لتتناسب وعرض أرقام القوائم المالية المرحلية الموجزة الحالية.

**Universal Modern Industries For Edible Oil Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**The Interim condensed financial statement
and report on review as of September 30, 2017
(Reviewed Not audited)**

**Universal Modern Industries For Edible Oil Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Index

	<u>Page</u>
Review Report	1
The interim condensed Statement of financial position	2
The interim condensed Statement of comprehensive Income	3
The interim condensed Statement of Changes in Owners' Equity	4
The interim condensed Statement of Cash Flows	5
Notes to the Interim condensed Financial Statements	6_11

Report on the review of the interim condensed financial statements

694 17 04

To the Board of Directors of
Universal Modern Industries for Edible Oil Co PSC
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction:

We have reviewed the accompanying interim condensed financial statements of **Universal Modern Industries for Edible Oil Co PSC** comprising of interim statement of financial position as at 30 September 2017, and the related interim statements of income, comprehensive income, changes in equity and cash flows for nine-months period ended 30 September 2017 and the related explanatory notes.

The Board of Directors is responsible for preparation and presentation of these interim condensed financial statements in accordance with *IAS 34 – Interim Financial Reporting* ("IAS 34"). Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed financial statements based on our review.

Scope of review:

We conducted our review in accordance with International Standard on Review 2410 "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of the interim financial information consists of making inquiries primarily of persons responsible for financial and accounting matters and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with international Standards on Auditing. Consequently, it does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion:

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial statements are not prepared, in all material respects in accordance with IAS 34.

Ibrahim Abbasi & Co.



Ahmed M. Abbasi
License No. 710



Amman in
24 October 2017

Universal Modern Industries For Edible Oil Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan
The interim condensed Statement of financial position as of September 30 , 2017(Reviewed Not audited)

	Note	30-Sep 2017 JD	31 December 2016 JD
<u>Assets</u>			
<u>Current Assets</u>			
Cash and Cash equivalent	5	2,454,907	2,413,767
Financial assets at fair value through statement of income		81,237	84,862
Cheques under collection		2,922,088	3,339,375
Trade receivables - Net	6	1,547,400	1,565,164
Inventory - Net		2,858,025	3,025,322
Spare parts inventory - Net		230,093	246,799
Margins & expenses on letters of credit		374,002	180,483
Other debit balances		69,264	53,213
Total Current Assets		10,537,016	10,908,985
<u>Non-current assets</u>			
Properties , plant & equipment - Net	7	1,083,072	831,888
Advance payments on account of projects under implementation		91,800	-
Financial assets at fair value through statement of other comprehensive income		24,000	24,000
Total Non-current assets		1,198,872	855,888
Total Assets		11,735,888	11,764,873
<u>Liabilities and Owners' Equity</u>			
<u>Current Liabilities</u>			
Accounts payable		765,872	445,227
Income tax Provision	8	110,697	182,472
Other credit balances		495,002	649,047
Total Current Liabilities		1,371,571	1,276,746
<u>Owners' Equity and Rights of non-controlling</u>			
Paid up Capital		6,000,000	6,000,000
Statutory reserve		1,518,451	1,518,451
Voluntary reserves		605,772	605,772
Retained earnings at period /year end	9	2,240,094	2,363,904
Total Owners' equity		10,364,317	10,488,127
Total Liabilities and Owners' Equity		11,735,888	11,764,873

The accompanying notes form an integral part of this statement .

**Universal Modern Industries For Edible Oil Co
Public Shareholding Co., Ltd.**

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

The Interim condensed Statement of Income for the nine months ended at September 30, 2017

(Reviewed Not audited)

		for the nine months ended 30, Sep		for the three months ended 30, June	
	Note	2017 JD	2016 JD	2017 JD	2016 JD
Net sales		10,029,968	12,681,565	3,175,407	4,102,609
Cost of sales		(8,604,069)	(10,613,566)	(2,688,106)	(3,566,862)
Gross Profit		1,425,899	2,067,999	487,301	535,747
Selling and distribution expenses		(138,134)	(174,103)	(41,493)	(59,249)
General & administrative expenses		(339,648)	(315,794)	(106,952)	(103,539)
Depreciations		(30,957)	(24,828)	(10,140)	(8,563)
Other revenues		8,888	18,598	(1,891)	(860)
profit Operating		926,048	1,571,872	326,825	363,536
Financing income		45,059	30,010	9,287	309
Profit of the period before tax		971,107	1,601,882	336,112	363,845
Income tax Provision	8	(134,917)	(223,552)	(46,812)	(50,227)
Profit of the period after tax		836,190	1,378,330	289,300	313,618
Total comprehensive income		836,190	1,378,330	289,300	313,618
		JD / Share	JD / Share	JD / Share	JD / Share
Per share the basic and diluted	10	0.139	0.230	0.048	0.052

The accompanying notes form an integral part of this statement .

Universal Modern Industries For Edible Oil Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

The interim Condensed Statement of Change in Owner's Equity for the nine months ended at September 30, 2017
(Reviewed Not audited)

	Paid up Capital	Statutory reserve	Voluntary reserves	Retained earnings at year end	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
Balance as of January 1, 2017	6,000,000	1,518,451	605,772	2,363,904	10,488,127
Profit for the period after tax	-	-	-	836,190	836,190
Dividends Through the year (Note 9)	-	-	-	(960,000)	(960,000)
Balance as of September 30, 2017	6,000,000	1,518,451	605,772	2,240,094	10,364,317
Balance as of January 1, 2016	6,000,000	1,518,451	605,772	1,893,535	10,017,758
Profit for the period after tax	-	-	-	1,378,330	1,378,330
Dividends Through the year (Note 9)	-	-	-	(900,000)	(900,000)
Balance as of September 30, 2016	6,000,000	1,518,451	605,772	2,371,865	10,496,088

The accompanying notes form an integral part of this statement .

Universal Modern Industries For Edible Oil Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

The interim condensed Statement of cashflow for the nine months ended at September 30, 2017

(Reviewed Not audited)

	for the nine months ended 30, Sep	
	2017 JD	2016 JD
<u>Cash Flows From Operating Activities</u>		
Profit of the period before tax	971,107	1,601,882
Depreciation	220,042	139,416
Loss from evaluation of financial assets through income statement	3,625	5,895
Realized gain from selling non current financial assets	(5,100)	(19,410)
Operating profit before changes in working capital	1,189,674	1,727,783
<u>(Increase) decrease in current assets</u>		
Accounts receivable	17,764	(537,588)
Cheques under collection	417,287	(16,212)
Inventory	167,297	(1,259,067)
Spare parts inventory	16,706	9,228
Margins & expenses on letters of credit	(193,519)	(118,930)
Advance payments on account of projects under implementation	(91,800)	-
Other receivables	(16,051)	(508)
<u>Increase (decrease) in current liabilities</u>		
Accounts payable	320,645	362,023
Other payables	(154,045)	(50,773)
Net Cash provided(used in) from Operating Activities before paid tax	1,673,958	115,956
paid income tax	(206,692)	(232,337)
Net Cash provided(used in) from Operating Activities after paid tax	1,467,266	(116,381)
<u>Cash Flows From Investing Activities</u>		
collection from sale of non current financial assets	5,100	19,900
Purchase properties & equipment	(471,226)	(69,329)
Net Cash (Used in) Investing Activities	(466,126)	(49,429)
<u>Cash Flows From Financing Activities</u>		
Dividends	(960,000)	(900,000)
Net Cash (used in) provided Financing Activities	(960,000)	(900,000)
Net Increase (Decrease) in Cash and cash equivalent	41,140	(1,065,810)
Cash on hand and at banks at beginning of year	2,413,767	3,282,659
Cash on hand and at banks at year end(statement A)	2,454,907	2,216,849

The accompanying notes form an integral part of this statement .

Universal Modern Industries For Edible Oil Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the interim condensed Financial Statements

1- Company's Registration and Objectives

- Universal Modern Industries For Edible Oil Co . (P.S.C) was established by virtue of the temporary Companies Law No (1) of , and was registered in the public shareholding companies record at the Ministry of Industry and Trade in the Hashemite Kingdom of Jordan under number (204) on april 10,1989 .
- The objective of the company is import and export inside and outside the kingdome and get the commercial and industrial agencies and investment and recruitment tne company's mony
- The financial statements were approved by the company's Board of Dirictors in their meeting held on 24 october 2017. the financial statements require the approval of the General Assembly

2- Basics of prparing interime condosed financial statements

General

The accompanying interim condensed financial statements of the company have been prepared in accordance to the IAS 34 (Interim Financial Reporting)

The accompanying interim condensed financial statements of the company have been prepared in accordance to the historical cost basic except for the financial assets at the faire value through the other comprehensive income statement which carried at fair value at the date of the financial statements

The financial statements are presented in Jordanian Dinars (JD) which is the financial currency of the company .

The interim condensed financial statements do not include all the information and disclosures required in the annual financial statements, and should be read in conjunction with the annual financial statements as at 31 December 2016. The results for the nine months ended 30 September 2017 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2017.

Use of estimates

The preparation of the interim condensed financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities . These estimates and assumptions also effect the revenues and expenses and the resultant provisions and particular , considerable judgment by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows . Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ resulting in future change in such provisions .

The estimates are based on assumptions and factors with varying degrees of judgment and uncertainty and that actual results may differ from estimates due to future changes in the conditions of those provisions
Estimates and assumptions are reviewed on an ongoing basis by the management. Adjustments in accounting estimates are accounted for and recognized for the period in which they are adjusted and future periods that may affect the revision.

3- Significant Accounting Policies

The preparation of interim condensed financial information as at 30September 2017 in accordance with IAS 34 requires the use of significant and specific accounting estimates and requires management to use its own estimates in the process of applying the Company's accounting policies. Significant estimates and assumptions used in the preparation of the financial statements have been disclosed

The preparation of the interim condensed financial statements in accordance with the accounting policies applied in the latest annual financial statements issued for the year ended 31 December 2016

Universal Modern Industries For Edible Oil Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the interim condensed Financial Statements

5- Cash and cash equivalent

This item consists of :

	30-Sep 2017	31 December 2016
	JD	JD
Cash on Hand	17,290	4,613
Cash at the banks - current account	348,466	856,800
Cash at the banks - Deposit account	2,089,151	1,552,354
Total	2,454,907	2,413,767

6- Trade receivables - net

This item consists of :

	30-Sep 2017	31 December 2016
	JD	JD
Civil and Military corporation and General Command	970,971	557,615
Local Trade receivables	633,626	986,881
Other receivables	57,958	135,823
Total	1,662,555	1,680,319
Less : Provision for doubtful debts	(115,155)	(115,155)
Net	1,547,400	1,565,164

Universal Modern Industries For Edible Oil Co
Public Shareholding Co., Ltd.

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the interim condensed Financial Statements

7- Properties, plant & equipment - Net

This item consists of :

	Lands		Buildings		oil tanks		& Machinery Equipment		solar power		Vehicles		software and hardware and others		Total
	JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD
for the period ended September 30, 2017															
Cost at the January 1, 2017	151,173		1,919,162		887,178		6,342,092		-		584,498		357,954		10,242,057
Additions	-		-		-		3,885		463,318		-		4,023		471,226
Disposals	-		-		-		(26,277)		-		(26,093)		-		(52,370)
Cost at the September 30, 2017	151,173		1,919,162		887,178		6,319,700		463,318		558,405		361,977		10,660,913
Accumulated Depreciation															
Accumulated Depreciation at January 1, 2017	-		1,899,300		805,089		6,057,989		-		304,106		343,685		9,410,169
Additions during the period	-		3,643		23,432		103,199		34,749		46,669		6,350		220,042
Disposals	-		0		0		(26,277)		-		(26,093)		-		(52,370)
Accumulated Depreciation at September 30, 2017	-		1,902,943		830,521		6,134,911		34,749		324,682		350,035		9,577,841
Net book value as of September 30, 2017	151,173		16,219		56,657		184,789		428,569		233,723		11,942		1,083,072
for the period ended december 31, 2016															
Cost at the January 1, 2016	151,173		1,919,162		869,592		6,311,745		-		557,491		357,673		10,166,836
Additions	-		-		17,586		30,347		-		107,323		2,887		158,143
Disposals	-		-		-		-		-		(80,316)		(2,606)		(82,922)
Cost at the December 31, 2016	151,173		1,919,162		887,178		6,342,092		-		584,498		357,954		10,242,057
Accumulated Depreciation															
balance as of January 1, 2016	-		1,882,290		755,619		5,889,217		-		325,758		337,158		9,190,042
Additions during the year	-		17,010		49,470		168,772		-		58,175		9,133		302,560
Disposals during the year	-		-		-		-		-		(79,827)		(2,606)		(82,433)
balance as of December 31, 2016	-		1,899,300		805,089		6,057,989		-		304,106		343,685		9,410,169
Net book value as of December 31, 2016	151,173		19,862		82,089		284,103		-		280,392		14,269		831,888

**Universal Modern Industries For Edible Oil Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the interim condensed Financial Statements**

8- Income tax provision

This item consists of :

	30-Sep 2017 JD	31 December 2016 JD
Balance at the beginning of the Period /year	182,472	178,288
year income tax	134,917	236,521
paid tax	(206,692)	(232,337)
Balance at end of Period / year	110,697	182,472

tax position at the end of 2016

The company has completely settled its income tax for the year ended 2015

The Company has already filed the required disclosure report in the tax department for 2016 , The Department did not set a date for the discussion so far

9- Retained Earning at the end of the year

This item consists of the following:

	30-Sep 2017 JD	31 December 2016 JD
Balance at the beginning of the period / year	2,363,904	1,893,535
Profit for the period after tax	836,190	1,370,369
Dividends paid *	(960,000)	(900,000)
Balance at end of Period / year	2,240,094	2,363,904

* According to general assembly in its meeting which held on february 14,2017 , ite decided to distribute 16% from capital amount of JD (960,000) .

Universal Modern Industries For Edible Oil Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the interim condensed Financial Statements

10- Earnings Per Share

the calculation of the earning per share is depened on the profits that apel to distripuit and back to the general share holder divided by thr weighted average number o share that listed and issued through the year

The diluted earnings per share are based on basic earnings per share adjusted to allow issuance of shares and effect of distributions after income tax on assumed transfers for all reduced options and reduced ordinary shares

The following table shows the earnings and the number of shares used in calculating earnings per share

	30-Sep 2017	30-Sep 2016
	JD	JD
Profit of the year after tax	836,190	1,378,330
The weighted average number of shares	6,000,000	6,000,000
Basic and diluted, earnings per share	0.139	0.230

11- Related Parties Transactions

the following summary of the balnces with related parties shown in the financial positions.

Trading transaction (selling and purchasing) and services

	type of transacti on	30-Sep 2017	31 December 2016
		JD	JD
Packaging Factories Co.	Purchase	45,030	69,018
Delta insurance co	Services	80,683	101,450
TOTAL		125,713	170,468

Salaries and bonus of the management

The following summary of management benfits

	30-Sep 2017	30-Sep 2016
	JD	JD
Salaries and bonus	279,083	179,057

Universal Modern Industries For Edible Oil Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the interim condensed Financial Statements

12- Contingent Liabilities

The contingent liabilities at the balance sheet date as following

	<u>30-Sep</u> <u>2017</u> JD
Banks Guarantees	912,954
Guarantees for Transport Regulations (aqaba)	27,500
Total	<u>940,454</u>

13- subsequent events

there are no subsequent events at the date of the interim condensed financial statements

14- Comparative

Some of comparative figures have reclassified – when needed – to confirm with current year's figures.