



التاريخ: 18-04-2017

المرجع: 21-JSC-2017

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

ص.ب: 8802 عمان 11121 الأردن

هاتف: 5607171، فاكس: 5686830

الموضوع: سند الرهن العقاري

عملاً بأحكام المادة (8) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية و معايير التدقيق و على ضوء مذكرة التفاهم المؤرخه في 20 آذار 2010 فيما بين السادة رئيس مجلس الإدارة السابق السيد إبراهيم ظافر الداود وبعض أعضاء مجلس الإدارة الحالي والسابق و أحد المساهمين و التي تم بموجبها تقديم سند الرهن العقاري من قبل السيد إبراهيم ظافر الداود بقيمة 4 مليون دينار وذلك ضماناً للديون المتعثرة التي تقرها لجنة التحصيل بأنها ديون ناتجة عن أخطاء المدير العام السابق ، و بنتيجة عدم إلزام المدير العام السابق بتلك الديون التي أقرتها لجنة التحصيل ، فقد قامت الشركة باتخاذ الإجراءات اللازمة لدى دائرة تنفيذ محكمة بداية شمال عمان لتنفيذ سند الرهن العقاري و المنظم لدى مديرية تسجيل أراضي شمال عمان و الذي استحق بتاريخ 2015/3/29 ، حيث تم طرح حصص السيد إبراهيم ظافر الداود في قطع الأراضي المشموله بسند الرهن العقاري في المزاد العلني و التي قدرت بواسطة محكمة بداية شمال عمان بقيمة إجمالية لكامل الحصص 1,815,458 دينار .



شركة شيركو للأوراق المالية
SHARECO BROKERAGE COMPANY

هيئة الأوراق المالية

الدائرة الإدارية - الديوان

18 - نيسان - 2017

2730

الرقم المتسلسل :

ترخيص وفتيش

الجهة المختصة :

إصاح



وبناءً على مضمون ما ورد أعلاه ، وحفاظاً على أموال الشركة فقد قرر مجلس الإدارة الدخول بالمزاد العلني الجاري على الحصص الموضوعه تأميناً لدين المدين السيد / إبراهيم ظافر الداود بموجب سند الرهن ، وبذلك فقد تقرر في القضية التنفيذية المتكونه بين الشركة و السيد إبراهيم الداود بإحالة حصصه في قطع الأراضي المرهونه إحالة قطعية لصالح الشركة وبمبلغ المزادة والبالغ 908,031 دينار لم تقم الشركة بدفعها وانما تم خصمها من قيمة سند الرهن وقد استكملت الشركة كافة الإجراءات لغايات تسجيلها لصالح الشركة وذلك من خلال استصدار سندات التسجيل من دائرة الأراضي والمساحة وباسم الشركة وبذلك تكون الشركة قد استوفت مبلغ 908,031 دينار من مديونية السيد إبراهيم الداود بموجب السند المذكور أعلاه وستقوم الشركة باستكمال الإجراءات اللازمة لإستيفاء كامل سند الدين .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

عضو مجلس الإدارة / المدير العام


شركة شيركو للأوراق المالية
SHARECO BROKERAGE COMPANY
مروان دجابهرة

