



الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
International Company for Medical Investments P.L.C

للمراجعة
* بورصة عمان
* السداد
التقديرات
التي ستأتي

Ref : F.D/28 /2017

الرقم : د.م / ٢٨ / ٢٠١٧

To: Jordan Securities Commission
Amman Stock Exchange
Date: 26/03/2017

السادة هيئة الأوراق المالية
السادة بورصة عمان
التاريخ: ٢٠١٧/٠٣/٢٦

Subject: Annual Report for the fiscal year ended
31/12/2016

الموضوع : التقرير السنوي للسنة المنتهية في
٢٠١٦/١٢/٣١

Attached the Annual Report of
(International Company for Medical Investments) for
the fiscal year ended at 31/12/2016

مرفق طيه نسخة من التقرير السنوي لشركة
(الشركة الدولية للاستثمارات الطبية) عن السنة
المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١ م

Kindly accept our highly appreciation and respect

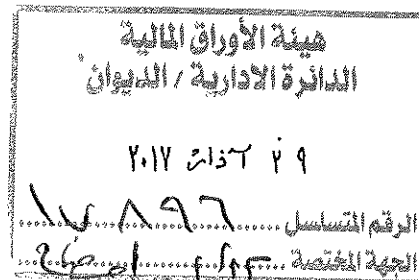
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...

Chairman of the Board
Dr. Haitham Abdallah Abu-Khadijeh

رئيس مجلس الادارة
د. هيثم عبدالله ابو خديجة

١٢٨
[Signature]

١٢٨
[Signature]



الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

International Company for Medical
Investments P.L.C

التقرير السنوي الواحد والعشرون

للعام ٢٠١٦ م

المقدم إلى الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد في عمان

يوم الأربعاء ٢٦/٤/٢٠١٧ م

٢٩ رجب ١٤٣٨

تأسست في عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

وسجلت بصفة شركة مساهمة عامة محدودة

في سجل الشركات بتاريخ ٥ حزيران ١٩٩٥ تحت الرقم (٢٨٢)

حسب متطلبات قانون الشركات

مجلس الإدارة الحالي

- الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة
رئيس مجلس الإدارة
- الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
ويمثلها / السيد عثمان احمد محمود ابوالحمص
نائب رئيس مجلس الإدارة
- الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
ويمثلها / الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي
عضو مجلس الادارة
- السيدة هبة عبد الله عبد الحليم ابو خديجة
عضو مجلس الادارة
- السيد عبد الكريم عبد الحليم محمود ابو خديجة
عضو مجلس الادارة

رئيس مجلس الإدارة : سعادة الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم ابو خديجة

مدققو الحسابات : السادة القواسمي وشركاه KPMG

المستشارون القانونيون : الاستاذة الاء مازن محمد ضمرة

بسم الله الرحمن الرحيم

أ - كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرة السيد ممثل عطوفة مراقب عام الشركات، مندوب وزارة الصناعة والتجارة المحترم.

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

بداية إسمحوا لي أن أرحب بإسمكم جميعاً بممثل عطوفة مراقب عام الشركات، مندوب وزارة الصناعة والتجارة، شاكراً لكم حضوركم ودعمكم الموصول لجهود مجلس الإدارة للوصول بالشركة الدولية للاستثمارات الطبية إلى التميز والتقدم والإنجاز.

الحضور الكرام،

لقد تأسست الشركة الدولية للاستثمارات الطبية في العام ١٩٩٥ ويشمل نشاطها حالياً مجالات التجارة في الاجهزة الطبية والمستهلكات الطبية وقد مرت الشركة خلال هذه المسيرة بمراحل ولحظات مختلفة بل وتغيرت جذريا مجالات نشاطها وفقا وانسجاما مع الظروف ومستجدات الاستثمارات التي تقع ضمن مجال عملها . وفيما يتعلق بخطط الشركة المستقبلية فإننا نؤكد ان الشركة ستعمل على تطبيق الخطة التسويقية للعام ٢٠١٧ وذلك من خلال جلب وكالات جديدة ستعود بنتائج ايجابية على الشركة في مجالات مختلفة. وفي الختام، أتقدم بجزيل الشكر والعرفان لكم جميعاً على ثقتكم بمجلس الإدارة ودعمكم لتوجهاته وخطته الحالية والمستقبلية، وكل الشكر والتقدير لوزارة الصناعة والتجارة ممثلة بعطوفة مراقب عام الشركات، وإلى السادة مدققي حسابات الشركة والمستشار القانوني وكل من ساهم في تطوير ودعم نشاط الشركة الدولية للاستثمارات الطبية وجهودها الموصولة لخدمة أهدافها الإستثمارية، والتي نأمل أن تنعكس خيراً على المساهمين والوطن بشكل عام.

شاكرين حسن إستماعكم.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته...

رئيس مجلس الإدارة

د. هيثم عبد الله أبو خديجه

بسم الله الرحمن الرحيم

ب - تقرير مجلس الإدارة الواحد والعشرون

حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

يرحب بكم مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية في اجتماع الهيئة العامة العادي .

ويسر مجلس الإدارة أن يقدم لكم تقريره السنوي عن أعمال الشركة للعام ٢٠١٦ متضمناً القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات والخطة المستقبلية للعام ٢٠١٧ وفق تعليمات الإفصاح والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق. تأسست الشركة الدولية للاستثمارات الطبية بتاريخ ١٩٩٥/٠٦/٠٥ براسمال قدره ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار اردني حيث تستأجر الشركة مكاتبها في شارع المدينة المنورة مجمع مساكن كابيتال مبنى رقم ١٥٦ الطابق الاول بموجب عقد ايجار سنوي قدره ١٧,٦٠٠ دينار وتمارس الشركة نشاطها الرئيسي من خلال شراء و بيع المستلزمات و الاجهزة الطبية و يتولى ادارة الشركة مجلس ادارة مكون من خمس اعضاء تنتخبهم الهيئة العامة بالاقتراع السري لمدة اربع سنوات

أ - من اهم غايات الشركة

- الإستثمار في الأوراق المالية عن طريق بورصة عمان
- شراء وبيع اللوازم الطبية و الاجهزة الطبية
- تقديم الإستشارات الهندسية في بناء المستشفيات و اقامة المشاريع الاستثمارية والإشراف على ذلك
- تقديم الإستشارات في كافة النواحي المتعلقة للحصول على شهادة الجودة أو الحصول على الإعتمادية الدولية للمستشفيات والمراكز الطبية داخل وخارج الأردن.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

× الإدارة العامة (مجمع مساكن كابيتال - رقم ١٥٦ - الطابق الأول مكتب ١١٣ - عمان)
× عدد الموظفين (٨)

ج- حجم الإستثمار الرأسمالي للشركة

يبلغ حجم الإستثمار الرأسمالي الإجمالي للشركة ككل (٧٠,٣٩٥) دينار أردني.

٢- الشركات التابعة للشركة

لا يوجد شركات تابعة للشركة

٣_ أ_ أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

رئيس مجلس الإدارة	سعادة الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم ابو خديجة
٢٠٠٧/٠١/١٠	تاريخ العضوية
١٩٧٢	تاريخ الميلاد
الأردنية	الجنسية
دكتوراه إدارة أعمال - ٢٠٠٧	الشهادات العلمية

الخبرات العملية

الخبرات السابقة:

رئيس مجلس إدارة ونائب رئيس مجلس إدارة لمجموعة شركات مساهمة عامة ١٩٩٤-٢٠١٤
عضو مجلس النواب الأردني ٢٠١٣ - ٢٠١٦

العمل الحالي:

رئيس مجلس إدارة الشركة العقارية الاردنية للتنمية منذ ٢٠١٣/٠٤/٠٨ ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار.
رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية منذ ٢٠٠٧/١/٩ .
عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ عام ١٩٩٦.
نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ عام ١٩٩٨.
مدير عام الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ ٢٠١٢/٦/١.
نائب رئيس مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة منذ عام ٢٠٠١ .
نائب رئيس هيئة مديري شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية منذ عام ٢٠٠٥ الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار .
نائب رئيس هيئة مديري شركة التطبيقية للطاقة محدودة المسؤولية منذ ٢٠١٦/١١/٢٢ ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم.

نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد / عثمان احمد محمود ابوالحمص

٢٠١٥/٠٩/٠٢

تاريخ العضوية

١٩٦٣

تاريخ الميلاد

الاردنية

الجنسية

الشهادات العلمية

بكالوريوس محاسبة ١٩٨٩

JCPA ١٩٩٣

عضو جمعية المحاسبين القانونيين الاردنيين

الخبرات العملية

الخبرات السابقة

مدير تدقيق / ديلويت اند توش / الاردن ١٩٨٩-٢٠٠٠

مدير دائرة التدقيق الداخلي / الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠٠٠-٢٠٠٨

عضو مجلس ادارة الشركة الاولى للتمويل ممثلا للشركة الاولى للاجارة / قطر ٢٠١٢/٠٧/٠١ - ٢٠١٤/٠٤/٢٤

العمل الحالي

نائب رئيس مجلس ادارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية ممثلا للشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

منذ ٢٠١٥/٠٩/٠٢

عضو مجلس ادارة الشركة الاولى للتمويل ممثلا لشركة المصانع العربية الدولية للاغذية والاستثمار منذ

٢٠١٤/٠٤/٢٤

عضو مجلس ادارة الشركة العقارية الاردنية للتنمية ممثلا لشركة المصانع العربية الدولية للاغذية والاستثمار

منذ ٢٠١٣/٠٤/٠٨

مدير عام المؤسسة الصاعدة لتدقيق الحسابات من عام ٢٠٠٨

عضو مجلس الادارة

الدكتور / مؤمن سليمان عبدالحليم الحديدي

٢٠١٥/٠٩/٠٢

تاريخ العضوية

١٩٥٣

تاريخ الميلاد

الاردنية

الجنسية

الشهادات العلمية

بكالوريوس في الطب والجراحة (جامعة الاسكندرية) - ١٩٧٧

شهادة المجلس الطبي الأردني - ١٩٨٥

التخصص العالي في الطب الشرعي (بريطانيا) - ١٩٨٥

التخصص السريري في علوم أمراض الدم والأنسجة (بريطانيا) - ١٩٨٥

معهد الإدارة العامة (الأردن) دورة الادارة العليا - ١٩٩٠

الخبرات العملية

الخبرات السابقة

مدير عام المركز الوطني للطب الشرعي (الدرجة العليا) ١٩٨٥-٢٠١١

مدرب غير متفرغ في مواضيع حقوق الانسان ، ومناهضة التعذيب للعاملين في مجال إنفاذ القانون في الاردن وخارجها في فلسطين والعراق واثيوبيا بالتعاون مع القسم الدولي لحقوق الانسان لدى الخارجية البريطانية
مدرب معتمد غير متفرغ لدى مكتب مكافحة الجريمة للامم المتحدة ، في مواضيع حماية الأسرة والعنف المرتبط بالجندر ، والاخلاقيات والجودة الطبية والمسؤولية الطبية.

مدرس غير متفرغ لسنوات طويلة كليات الطب لدى جميع الجامعات الرسمية الاردنية

نائبا لنقيب الأطباء ورئيس لجنة تنظيم المهنة والشكاوي وعضو مجلس النقابة لخمس دورات خلال الفترة ١٩٩٩-٢٠١١

محاضر لدى جامعة نايف للدراسات الأمنية وعدد من كليات الشرطة والقانون والمعهد القضائي دبي وسلطنة عمان .

حائز على جائزة حقوق الإنسان للأمم المتحدة بالنيابة عن مشروع حماية الأسرة بتاريخ ٢٠٠٣/١٢/١٠

نائب رئيس مجلس إدارة بالشركة الدولية للاستثمارات الطبية ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ عام ٢٠٠٩ لغاية

٢٠١٥/٠٩/٠٢

العمل الحالي

إستشاري أول الطب الشرعي وخبير الاخلاقيات الطبية . خبرة تمتد لأكثر من ثلاثين سنة

حاصل على شهادة التخصص العالي في الطب الشرعي جامعة لندن ١٩٨٥ وعمل لفترة خمس سنوات في مستشفيات جايز Guy's Hosp وكنجز

كولج Kings College Hosp Medical School وهامر سميث Hammersmith

عضو مجلس أمناء المجلس الوطني لشؤون الأسرة الذي برئاسة جلالة الملكة رانيا العبدالله المعظمة

نائب رئيس جمعية الإئتلاف لحماية المرضى (الشفافية الدوائية)

أستاذ لدى المعهد القضائي الأردني منذ تأسيسه عام ١٩٨٨ حتى الان

مدير عام مركز أبقراط للاستشارات الطبية القانونية، عضو مؤسس مركز المظلة للتحكيم الطبي والوساطة

رئيس جمعية الدراسات والبحوث الجنائية من إختصاص وزارة العدل

عضو مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة

رئيس جمعية حماية ضحايا العنف الأسري الخيرية من إختصاص وزارة التنمية الإجتماعية،

خبير غير متفرغ لدى منظمة الصحة العالمية في مراجعة القوانين الصحية ومدى مراعاتها حقوق الانسان

عضو مجلس ادارة بالشركة الدولية للاستثمارات الطبية ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار اعتباراً من تاريخ ٢٠١٥/٠٩/٠٢ .

عضو مجلس الادارة

السيدة / هبة عبدالله عبدالحليم ابوخديجة

٢٠١٥/٠٤/٢٢

تاريخ العضوية

١٩٨٦

تاريخ الميلاد

الاردنية

الجنسية

الشهادات العلمية

ماجستير محاسبة - ٢٠١١

الخبرات العملية

الخبرات السابقة :

عضو هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ذات المسؤولية المحدودة ٢٠٠٩/١٠/٢١ -

٢٠١٢/٠٩/٠١

عضو مجلس ادارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية ممثلا عن شركة مستشفى ابن الهيثم من ٢٠١١/٠٣/٢٠

ولغاية ٢٠١٥/٠٤/٢٢

العمل الحالي :

عضو مجلس ادارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار من تاريخ ٢٠١٠/٠١/٢٧ ولتاريخه

عضو مجلس ادارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلا عن شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظ المالية من

تاريخ ٢٠٠٩ / ١٠ / ٢١ ولتاريخه

المدير التنفيذي للبرنامج الاجنبي بمدارس الاتحاد وعضو مجلس ادارة شركة مدارس الاتحاد من تاريخ

٢٠٠٩/٠٤/٢٣ ولتاريخه

عضو مجلس ادارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية من تاريخ ٢٠١٥/٠٤/٢٢ ولتاريخه

عضو مجلس الإدارة

السيد / عبد الكريم عبد الحليم محمود ابو خديجة

٢٠١٥/٠٤/٢٢

تاريخ العضوية

١٩٥٩

تاريخ الميلاد

الأردنية

الجنسية

الشهادات العلمية

ثانوية عامة - ١٩٧٨

الخبرات العملية

الخبرات السابقة :

مدير مبيعات شركة قطر للألبان ١٩٧٨-١٩٩٠

عضو مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ١٩٩٤-١٩٩٨

عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ عام ١٩٩٨ لغاية ٢٠١٤ ممثلاً عن شركة

المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار

عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية ممثلاً عن الشركة الأولى للتمويل منذ ٢٠١٤/٣/٥ -

٢٠١٥/٠٤/٢٢

العمل الحالي :

عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية منذ ٢٠١٥/٠٤/٢٢

عضو مجلس إدارة الشركة العقارية الأردنية للتنمية ممثلاً عن شركة مدارس الأتحاد منذ ٢٠١٤/٤/٢٦

٣ - ب - أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

مدير مالي وإداري

محمد خليل محمد الشامي

٢٠٠٨/٩/١

تاريخ التعيين

١٩٧٨/٢/٢٣

تاريخ الميلاد

الأردنية

الجنسية

الشهادات العلمية

بكالوريوس محاسبة ٢٠٠١

ماجستير محاسبة ٢٠٠٦

الخبرات العملية

البنك العربي منذ ٢٠٠١/٩ لغاية ٢٠٠٦/٤

مدرس في كلية القدس منذ ٢٠٠٦/٤ لغاية ٢٠٠٧/١

مدقق داخلي في مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٠٠٧/٤ لغاية ٢٠٠٨/٨

مدير مالي وإداري للشركة الدولية للاستثمارات الطبية منذ ٢٠٠٨/٩/١ ولتاريخه

مدير التدقيق الداخلي

مؤيد رسمي مسعود نايفة

٢٠١٥/١١/٠٧

تاريخ التعيين

١٩٨٩/٠٨/١٥

تاريخ الميلاد

الأردنية

الجنسية

الشهادات العلمية

بكالوريوس محاسبة ٢٠١١

الخبرات العملية

محاسب - جامعة العلوم التطبيقية منذ ٢٠١١/١٢/٠١ - ٢٠١٥/١٠/٣٠

٤- أسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة والذين يملكون ما نسبته ٥٪ من الأسهم فأكثر مقارنة مع السنة السابقة ٢٠١٥.

الاسم	٢٠١٦	النسبة %	٢٠١٥	النسبة %
١ الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	٢,٠٧٠,٥٨٨	%٤٦,٠١	٢,٠٧٠,٥٨٨	%٤٦,٠١
٢ الشركة الأولى للتمويل	٣٧٠,٧٧٨	%٨,٢٤	٣٧٠,٧٧٨	%٨,٢٤
٣ عبد الله عبد الحليم محمود أبو خديجه	٣٠٤,٢١٠	%٦,٧٦	٣٠٤,٢١٠	%٦,٧٦
٤ هجره محمد الفارس حماد	٢٧٣,٥٥٨	%٦,٠٨	٢٧٣,٥٥٨	%٦,٠٨

٥- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها

الدائرة التجارية

يعتبر نشاط تجارة الأجهزة والمعدات الطبية في الوقت الحالي النشاط الرئيسي للشركة حيث أصبحت الشركة الموزع الرسمي المعتمد لمجموعة من الشركات العالمية في مختلف المجالات والتي تشمل :- شركة (Carl Zeiss) شركة المانية متخصصة في مجال صناعة العدسات عالمياً والتي تخدم مجال طب وجراحة العيون وجراحة الدماغ والاعصاب وجراحة التجميل والجراحة العامة حيث تعتبر هذه الشركة من الشركات الرائدة عالمياً في هذه المجالات.

الشركات العاملة في مجال الليزر والجلدية وجراحة التجميل :

تمثل الشركة الدولية للاستثمارات الطبية عددا كبيرا من الشركات العالمية ذوات المنشأ الأمريكي والأوروبي ومنها شركة **cutera** . وشركة **ultera** . وشركة **Miramar laps** . وشركة **cocoon medical** والعامله في مجال صناعة الأجهزة الطبية وأجهزة الليزر والمختصة في قطاع طب الجلدية وجراحة التجميل حيث تغطي هذه الشركات مجتمعة ٨٠٪ من حاجة هذا القطاع. وبدء العمل بها من تاريخ ٦-٢٠١٥. وقد وقعت الشركة بتاريخ ٢٤/١٠/٢٠١٦ اتفاقية مع شركة صلبشيان التجارية تم بموجبها انتقال هذه الوكالات الى شركة صلبشيان التجارية .

٦ - درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا

- العملاء المحليين والخارجيين الذين يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المشتريات:

× إجمالي المشتريات :-

الرقم	إسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
١	Carl Zeiss	٨٢٪
٢	Medica	١٩٪

- العملاء المحليين والخارجيين الذين يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المبيعات:

× إجمالي المبيعات :-

الرقم	إسم العميل	نسبة التعامل من إجمالي المبيعات أو إيرادات الشركة
١	شركة صلبشيان التجارية	٢٢٪
٢	وزارة الصحة	١٤٪

٧ - الحماية الحكومية أو الإمتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها

- لا يوجد أي حماية حكومية أو إمتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

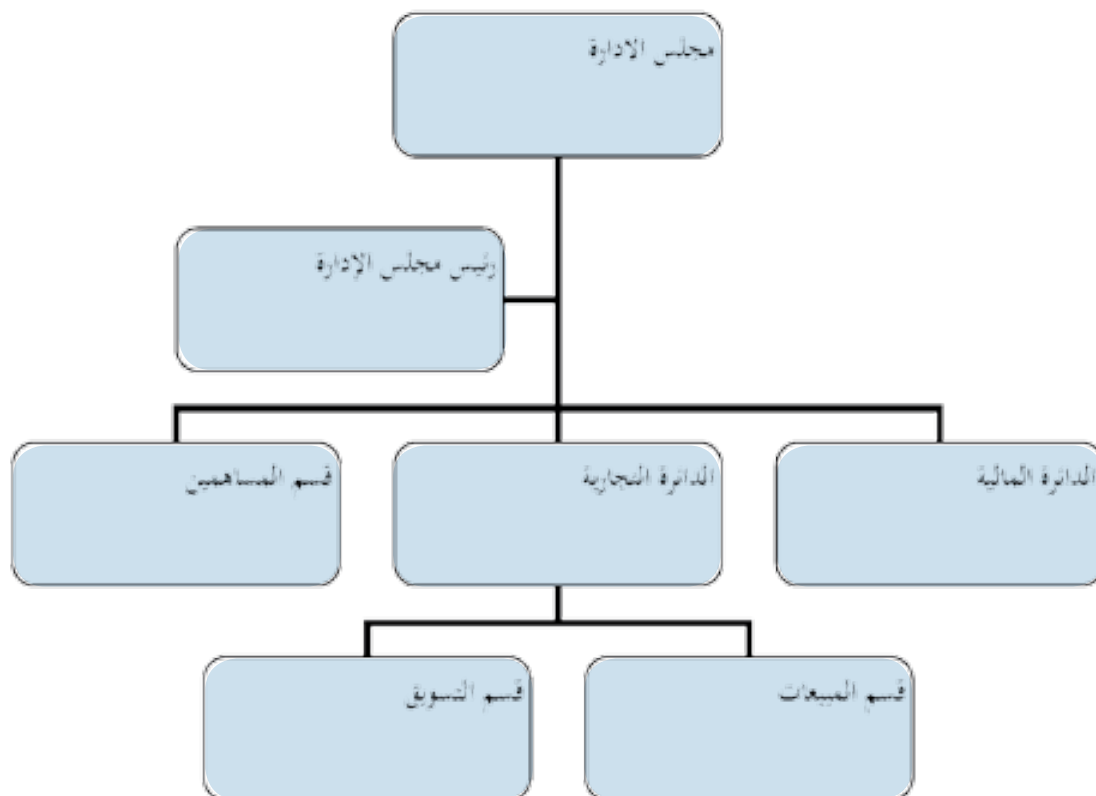
- لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق إمتياز حصلت الشركة عليها.

٨ - القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية وتلتزم الشركة بمعايير المحاسبة الدولية.
- لا تطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.

٩ - أ - الهيكل التنظيمي للشركة

بيان الهيكل التنظيمي للشركة على شكل رسم توضيحي



ب- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم

عدد موظفي الشركة الأم	المؤهل العلمي
١	- ماجستير
٥	- بكالوريوس
٢	- ثانوية عامة
٨	إجمالي عدد الموظفين

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

عدد الموظفين المشاركين	إسم الدورة
-	-

١٠- المخاطر التي تتعرض لها الشركة

تتعرض الشركة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق
- إدارة رأس المال

١١ - الإنجازات التي حققتها الشركة خلال العام ٢٠١٦

الإنجازات المالية:

المبيعات

بلغت إيرادات مبيعات الشركة خلال العام ٢٠١٦ مبلغ (١,١٠٦,٧٣٨ دينار) في حين بلغت (٣,٧٧٩,٤٠١ دينار) في عام ٢٠١٥ بانخفاض قدره (٢,٦٧٢,٦٦٣ دينار).
في حين كان مجمل الربح من المبيعات (٢٨٧,٠٣٦ دينار) حيث بلغت نسبة مجمل الربح ٢٦ %.

المصاريف:

بلغت المصاريف الإدارية لعام ٢٠١٦ (٢٧٦,٢٦٣ دينار)، فيما بلغت في عام ٢٠١٥ (٣٤٢,١٦٤ دينار) أي بانخفاض مقدرها (٦٥,٩٠١ دينار)، وبلغت مصاريف البيع والتوزيع لعام ٢٠١٦ (١٠٤,١٨١ دينار) في حين كانت في عام ٢٠١٥ (٣٤٢,٣١٩ دينار) أي بانخفاض مقداره (٢٣٨,١٣٨ دينار).
وقد بلغت تكاليف التمويل لعام ٢٠١٦ مبلغ (١٥٢,٤٩٧ دينار) في حين بلغت عام ٢٠١٥ مبلغ (١٩٥,٨٤٧ دينار) أي بانخفاض (٤٣,٣٥٠ دينار)، وتم رصد مخصصات للديون المشكوك في تحصيلها خلال العام ٢٠١٦ بمبلغ (٩٦,٨٧٤ دينار)، في حين تم رصد مخصصات ذمم مشكوك في تحصيلها في عام ٢٠١٥ بمبلغ (٢٠٥,٩٤٠ دينار)، وأيضاً تم رصد مخصصات للبضاعة خلال العام ٢٠١٥ بمبلغ (٢٦,١٨٨ دينار) في حين أنه لم يتم رصد مخصص للبضاعة في العام ٢٠١٦.
وحققت الشركة إيرادات أخرى من الإستثمارات في الأسهم وأخرى خلال العام ٢٠١٦ مبلغ (١٤٤,٤١٦ دينار) في حين أنها بلغت في عام ٢٠١٥ مبلغ (٤٩٠,٨٧٧ دينار).
وبناءً على ذلك فقد حققت الشركة خسارة للعام ٢٠١٦ (١,٥١١,٢٨٤ دينار) مقابل أرباحاً قبل الضريبة بلغت (٣١٧,٧٧٦ دينار) في عام ٢٠١٥.

الموجودات:

بلغت مجموع موجودات الشركة كما هي في ٢٠١٦/١٢/٣١ (٤,٨٠٦,٦٨٤ دينار) في حين بلغت في ٢٠١٥/١٢/٣١ (٨,٣٠٧,١٦٣ دينار) وبأنخفاض مقداره (٣,٥٠٠,٤٧٩ دينار) ونتيجة هذه الانخفاض جاءت من تحصيل جزء كبير من الذمم المدينة وبيع جزء من محفظة اسهم الشركة لتسديد التزامات مترتبة على الشركة.

المطلوبات:

بلغت قيمة المطلوبات المتداولة كما هي في ٢٠١٦/١٢/٣١ (١,٥٨٨,٢٩٦ دينار) بينما كانت (٢,٨٦٢,٧٦٤ دينار) كما هي في ٢٠١٥/١٢/٣١ وبأنخفاض مقداره (١,٢٧٤,٤٦٨ دينار)، وسبب هذه الانخفاض ناتج من تسديد التزامات المترتبة على الشركة لصالح البنوك وشركة كارل زايس الألمانية. أما المطلوبات غير المتداولة فقد انخفضت بمقدار (٣٩١,٢٦٥ دينار) والتي تمثل بطبيعتها كمبيالات مؤجلة الدفع لأكثر من عام.

حقوق المساهمين:

بلغ مجموع حقوق المساهمين كما هي في ٢٠١٦/١٢/٣١ (٣,١٢٨,٣٠١ دينار) في حين كانت (٤,٩٦٣,٠٤٧ دينار) كما هي في ٢٠١٥/١٢/٣١ بأخفاض مقداره (١,٨٣٤,٧٤٦ دينار).

١٢ - الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي

خلال العام ٢٠١٦ قامت الشركة بتحقيق خسارة من بيع موجودات ثابتة بمبلغ (١٢٤,٩٠٠ دينار) والتي تمثل بطبيعتها اجهزة التجميل التي تم نقل ملكيتها الى شركة صلبشيان مقابل الالتزام بتعهدات الصيانة على الاجهزة المباعة من الشركة لصالح المستشفيات والمراكز الطبية المختلفة .

١٣ - أ - السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية :

النتائج المالية للشركة للسنوات الخمس السابقة:

السنة	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع حقوق المساهمين	صافي الأرباح (الخسائر)	حصة السهم من صافي الربح (الخسارة)	الأرباح الموزعة
٢٠١٢	٦,٢٠٨,٥٦٣	٢,٩٠٦,٨٥٨	٣,٣٠١,٧٠٥	٦٠٣,٤٢٢	١٣٤	لا يوجد
٢٠١٣	٦,٩٠٠,٦٣٣	٢,٨٢٢,٩٧٨	٤,٠٧٧,٦٥٥	٣٧٢,٧٣١	٠٨٣	لا يوجد
٢٠١٤	٨,٦٣١,٨١٤	٣,٦١٨,١٥٦	٥,٠١٣,٦٥٨	٣٥٢,٧١٨	٠,٧٨	لا يوجد
٢٠١٥	٨,٣٠٧,١٦٣	٣,٣٤٤,١١٦	٤,٩٦٣,٠٤٧	١٨٣,٠١٥	٠,٠٢	لا يوجد
٢٠١٦	٤,٨٠٦,٦٨٤	١,٦٧٨,٣٨٣	٣,١٢٨,٣٠١	(١,٥١٤,٦٩٦)	(٠,٣٤)	لا يوجد

سعر اغلاق سهم الشركة في نهاية السنوات المالية الخمسة السابقة

السنة	عدد الأسهم المتداولة خلال العام (سهم)	سعر اغلاق السهم فلس / دينار
٢٠١٢	١٣٣,٩٦٢	١,٢٧
٢٠١٣	١,١١٤,٣٩٣	١,٦٨
٢٠١٤	١,٧٤٧,٧١٧	١,٦٨
٢٠١٥	٢,١٥٠,٨٨٩	٢,٢٣
٢٠١٦	١,١٣١,٢٩٨	٠,٧١

بلغ عدد المساهمين في نهاية العام ٢٠١٦ (٤٢٦) مساهماً

١٤ - تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية

× تحليل المركز المالي للشركة كما هي في ٢٠١٦/١٢/٣١ بالنسبة المالية

البيان	النسب المالية	
	٢٠١٥	٢٠١٦
نسبة التداول	١,٣٢	١,٤٤
نسبة الدين الى حقوق الملكية	%٦٧	%٥٤
نسبة الدين إلى مجموع الأصول	%٤٠	%٣٥
نسبة هامش الربح	%٣١	%٢٦
نسبة صافي الربح بعد الضريبة	%٥	(%١٣٧)
ربحية السهم	٠,٠٢	(٠,٣٤)

× تحليل المركز المالي للشركة كما هي في ٢٠١٦/١٢/٣١ بالأرقام

البيان	٢٠١٦ دينار	٢٠١٥ دينار	التغيير %
الموجودات			
موجودات متداولة	٢,٢٧٩,٩٦٩	٣,٧٦٨,٧٧٤	(%٤٠)
موجودات غير متداولة	٢,٥٢٦,٧١٥	٤,٥٣٨,٣٨٩	(%٤٤)
اجمالي الموجودات	٤,٨٠٦,٦٨٤	٨,٣٠٧,١٦٣	(%٤٢)
المطلوبات وحقوق المساهمين			
مطلوبات متداولة	١,٥٨٨,٢٩٦	٢,٨٦٢,٧٦٤	(%٤٥)
مطلوبات غير متداولة	٩٠,٠٨٧	٤٨١,٣٥٢	(%٨١)
حقوق المساهمين			
رأس المال	٤,٥٠٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	-
الإحتياطات والتغير المتراكم والخسائر المدورة	(١,٣٧١,٦٩٩)	٤٦٣,٠٤٧	(%٣٩٦)
مجموع حقوق المساهمين	٣,١٢٨,٣٠١	٤,٩٦٣,٠٤٧	(%٣٧)
مجموع المطلوبات حقوق المساهمين	٤,٨٠٦,٦٨٤	٨,٣٠٧,١٦٣	(%٤٢)

× تحليل بيان الدخل كما هي في ٢٠١٦/١٢/٣١ بالأرقام

البيان	٢٠١٦	٢٠١٥	التغيير
اجمالي المبيعات	١,١٠٦,٧٣٨	٣,٧٧٩,٤٠١	(٪٧١)
كلفة المبيعات	٨١٩,٧٠٢	٢,٦١٤,٦٦٤	(٪٦٩)
مجمّل الربح	٢٨٧,٠٣٦	١,١٦٤,٧٣٧	(٪٧٥)
مصاريف ادارية	٢٧٦,٢٦٣	٣٤٢,١٦٤	(٪١٩)
مصاريف بيع و توزيع	١٠٤,١٨١	٣٤٢,٣١٩	(٪٧٠)
تكاليف تمويل	١٥٢,٤٩٧	١٩٥,٨٤٧	(٪٢٢)
ايرادات أخرى	١٤٤,٤١٦	٤٩٠,٨٧٧	(٪٧١)
صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة	(١,٥١١,٢٨٤)	٣١٧,٧٧٦	(٪٥٧٦)
الضريبة	–	١٣٤,٧٦١	–
صافي الربح (الخسارة) بعد الضريبة	(١,٥١١,٢٨٤)	١٨٣,٠١٥	(٪٩٢٦)

١٥ - التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل

أ- الدائرة التجارية

تطبيق الخطة التسويقية للعام ٢٠١٧ من خلال تسويق منتجات الأجهزة الطبية الخاصة بالتجميل ومستهلكات الجراحة العام.

ب- متابعة استثمار السيولة المتوافرة بالشركة في مجال الإستثمار في الأوراق المالية.

١٦ - مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أي أتعاب أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقة له:

× أتعاب التدقيق

يتولى تدقيق بيانات الشركة المالية السادة شركة القواسمي وشركاه KPMG حيث بلغت أتعابهم السنوية لعام ٢٠١٦ (٨,٧٠٠ دينار) شاملة الضريبة العامة على المبيعات.

السنوات		البيان
٢٠١٥	٢٠١٦	
٧,٥٠٠	٧,٥٠٠	بدل أتعاب تدقيق
١,٢٠٠	١,٢٠٠	ضريبة المبيعات ١٦%
٨,٧٠٠	٨,٧٠٠	المجموع

١٧- أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :

أسماء أعضاء مجلس الإدارة	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في ٢٠١٦/١٢/٣١	عدد الأسهم كما في ٢٠١٥/١٢/٣١	عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ٢٠١٦	عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ٢٠١٥
الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجه	رئيس مجلس الادارة	الأردنية	٦٦٤٤٠	٦٦٤٤٠	-	-
الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	عضو مجلس إدارة	الأردنية	٢٠٧٠٥٨٨	٢٠٧٠٥٨٨	٩٧٥٢٠	٩٧٥٢٠
- يمثلها: السيد عثمان احمد محمود ابوالحمص	نائب رئيس مجلس	الأردنية	-	-	-	-
يمثلها : د. مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي	عضو مجلس ادارة	الأردنية	-	-	-	-

		-	١٠٠٠٠	الأردنية	عضو مجلس ادارة	السيدة / هبة عبدالله عبدالحليم ابو خديجة
		-	١٠٠٠٠	الأردنية	عضو مجلس ادارة	السيد عبدالكريم عبدالحليم محمود ابو خديجة

١٧. ب - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا

الرقم/الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في ٢٠١٦/١٢/٣١	عدد الأسهم كما في ٢٠١٥/١٢/٣١	الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم
١- محمد خليل محمد الشامي	مدير مالي وإداري	الأردنية	-	-	-
٢- مؤيد رسمي مسعود نايفة	مدير التدقيق الداخلي	الأردنية	-	-	-

١٧.ج - عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية (الزوجة والأولاد القصر):

لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اقارب اعضاء مجلس الإدارة الطبيعيين او ممثلي الشخصية الاعتبارية وأقارب اشخاص الإدارة العليا التنفيذية في الشركة او الشركات المسيطر عليها من قبلهم باستثناء التالية اسماؤهم

الاسم	صلة القرابة	عدد الأسهم كما في ٢٠١٦/١٢/٣١	عدد الأسهم كما في ٢٠١٥/١٢/٣١	الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم
ايناس سمير روبين المطري	زوجة رئيس مجلس الادارة	٢٠٥	٢٠٥	-
احمد هيثم عبدالله ابو خديجة	ابن رئيس مجلس الادارة	٦٠٠	٦٠٠	-
رنيم هيثم عبدالله ابو خديجة	ابنة رئيس مجلس الادارة	٦٠٠	٦٠٠	-

١٨ - أ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الإسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
١ د. هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجه	رئيس مجلس الإدارة	-	٣,٠٠٠	٣,٥٨٢	-	٦,٥٨٢
٢ السادة / الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	نائب رئيس مجلس الادارة	-	-	٣,٥٨٢	-	٣,٥٨٢
٣ يمثلها السيد / عثمان احمد محمود ابوالحمص		-	٣,٠٠٠	١,٧٩١	-	٤,٧٩١
السادة / الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار		-	-	١,٧٩١	-	٤,٧٩١
٤ يمثلها د. مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي	عضو مجلس ادارة	-	٣,٠٠٠	١,٧٩١	-	٤,٧٩١

٦,٥٨٢		٣,٥٨٢	٣,٠٠٠	–	عضو مجلس إدارة	هبة عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	٥
٦,٥٨٢	–	٣,٥٨٢	٣,٠٠٠	–	عضو مجلس إدارة	السيد عبد الكريم عبد الحليم محمود أبو خديجة	٦
٣٢,٩١٠		١٧,٩١٠	١٥,٠٠٠	–		الإجمالي	

١٨. ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

الرقم / الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
١ - محمد خليل محمد الشامي	مدير مالي وإداري	٢٢,٨٠٠	-	-	-	٢٢,٨٠٠
٢ - مؤيد رسمي مسعود نايفة	مدير التدقيق الداخلي	٣,٦٠٠	-	-	٢,٢٨٢	٥,٨٨٢
الإجمالي		٢٦,٤٠٠	-	-	٢,٢٨٢	٢٨,٦٨٢

١٨. ج - عدد الجلسات التي عقدها مجلس الإدارة خلال العام ٢٠١٦

× عقد مجلس الإدارة ست جلسات خلال العام ٢٠١٦

رقم الجلسة	تاريخ الجلسة	عدد الحضور
٢٠١٦/١	٢٠١٦/٠٢/١٦	٥ أعضاء
٢٠١٦/٢	٢٠١٦/٠٣/٠٩	٤ أعضاء
٢٠١٦/٣	٢٠١٦/٠٤/٢٧	٥ أعضاء
٢٠١٦/٤	٢٠١٦/٠٧/٢٦	٥ أعضاء
٢٠١٦/٥	٢٠١٦/١٠/٢٦	٥ أعضاء
٢٠١٦/٦	٢٠١٦/١٢/٢٢	٣ أعضاء

١٩ - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية

المبلغ	اسم الجهة المتبرع لها
-	
-	الاجمالي

٢٠ - العقود و المشاريع و الارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

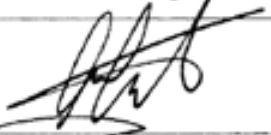
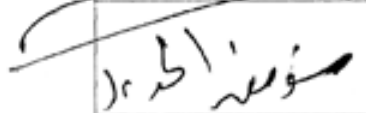
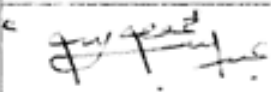
المادة	إسم الشركة
بيع مستلزمات وأجهزة طبية ٧٨,٥٩٤	مستشفى ابن الهيثم
متنوعة ٥,١٢٥	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

٢١ - مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي

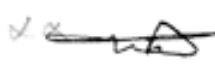
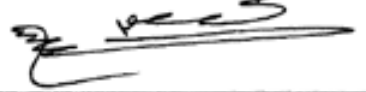
- × لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.
- × لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي.

الاقراءات المطلوبة

الإقرار الأول:- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
الإقرار الثاني:- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

الإسم	المنصب	التوقيع
الدكتور/ هيثم عبد الله عبدالحليم أبو خديجه	رئيس مجلس الإدارة	
السيد / عثمان احمد محمود ابوالحمص	نائب رئيس مجلس الإدارة	
السيدة/ هبة عبد الله عبد الحليم أبو خديجه	عضو مجلس إدارة	
الدكتور/ مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي	عضو مجلس إدارة	
السيد / عيدالكريم عبدالحليم محمود ابو خديجة	عضو مجلس إدارة	

الإقرار الثالث:- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي

رئيس مجلس الإدارة	المدير المالي والإداري
الإسم: الدكتور هيثم عبد الله عبدالحليم أبو خديجه	الإسم: محمد خليل محمد الشامي
التوقيع: 	التوقيع: 

لا يوجد حالياً منصب مدير عام في الشركة

جدول الأعمال

- ١- تلاوة وقائع الإجتماع العادي السابق للهيئة العامة.
- ٢- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١ ،
والخطة المستقبلية لها.
- ٣- سماع تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الأخرى
وأحوالها وأوضاعها المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١
- ٤- الإطلاع على البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١ .
- ٥- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/ ٣١ ضمن
الحدود التي نص عليها القانون.
- ٦- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١٧ م وتحديد أتعابهم أو تفويض
مجلس الإدارة بتحديداتها.
- ٧- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال وتدخل في نطاق
أعمال الاجتماع العادي (بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن ١٠٪ من
الأسهم الممثلة في الاجتماع).

حضرات السادة المساهمين الكرام،،،

يود مجلس الإدارة أن يشكركم على حضوركم هذا الاجتماع وأن يشكر العاملين في
الشركة على جهودهم لإنجاح الشركة خلال العام ٢٠١٦ ونسأل الله سبحانه وتعالى
العون والتوفيق.

رئيس مجلس الإدارة

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
(المساهمة العامة المحدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل حول
البيانات المالية

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
(المساهمة العامة المحدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
البيانات المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

فهرس المحتويات

صفحة	
٤٢	تقرير مدقق الحسابات المستقل حول البيانات المالية
٤٦	بيان المركز المالي
٤٧	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر
٤٨	بيان التغيرات في حقوق المساهمين
٤٩	بيان التدفقات النقدية
٨٢-٥٠	إيضاحات حول البيانات المالية



شركة القواسمي وشركاه

عمان - الأردن

الشمسباني، شارع عبد الحميد شرف صارة رقم ٢٨

هاتف ٠٧٠٠ ٥٦٥ (٦) ٩٦٢ + فاكس ٨٥٩٨ ٥٦٨ (٦) ٩٦٢ +

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول البيانات المالية

المادة الهيئة العامة المحترمين
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق البيانات المالية

الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة للشركة الدولية للاستثمارات الطبية - شركة مساهمة عامة محدودة - ("الشركة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، وكل من بيانات الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة. في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة مسؤولية المدقق في تقريرنا حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن الشركة بحسب المتطلبات الاخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية وفقاً لمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. بالإضافة لإلتزامنا بالمسؤوليات الاخلاقية الأخرى بحسب هذه المتطلبات.

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساساً لإبداء رأينا حول التدقيق.

فقرة توكيدية

دون التحفظ في رأينا، نود ان نلفت الانتباه الى الايضاح رقم (٢٧) حول البيانات المالية المرفقة والذي يتعلق بالالتزامات المحتملة التي تخص مشاريع العراق.

أمور التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة وفقاً لحكمنا المهني، هي الأمور التي تعتبر الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية للسنة الحالية. ان هذه الأمور تمت دراستها في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل، ولتكوين رأينا حول هذه البيانات المالية، وليس لغرض ابداء رأي منفصل حول هذه الأمور. إن وصف أمور التدقيق الهامة موضح أدناه:



١- المبيعات

وصف الامر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
قامت كل من وكالة اجهزة كارل زايس ووكالة ميديكا بتاريخ ٢٤ تشرين الأول ٢٠١٦ بسحب وكالاتها من الشركة مع العلم بأن النشاط المتعلق بهاتين الوكالتين قد تم التوقف عنه في النصف الثاني لسنة ٢٠١٦ حيث عادة ما كانت تشكل مبيعات الشركة من هاتين الوكالتين ما نسبته ٧٥% من المبيعات مما أدى الى انخفاض ايرادات الشركة مما قد يؤثر سلباً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار.	لقد قمنا بمراجعة الخطة المستقبلية المصادق عليها من قبل مجلس الإدارة والتي تقتضي بوضع خطط تسويقية من خلال جلب خبراء محليين وأطباء وذلك للاستفادة من الوكالات التي تمتلكها الشركة وتسويق منتجاتها بشكل اكبر، كما ستقوم الشركة بالتركيز على أجهزة التجميل ومستهلكات الجراحة العامة ووفقاً للموازنة التقديرية المعدة من قبل إدارة الشركة للسنوات الثلاثة القادمة والتي تم المصادقة عليها من قبل مجلس الادارة، إن الفرضيات التي بنيت عليها الموازنة التقديرية تعتبر مناسبة ومعقولة بناءً على الوضع الحالي للشركة.
	كما قمنا بمراجعة الاتفاقية الموقعة مع الوكيل الجديد والتي تتضمن نقل صيانة الضمان للأجهزة المباعة الى الوكيل الجديد مقابل نقل المخزون المتبقي من هذه الوكالات الى الوكيل الجديد.

٢- تدني الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل

وصف الامر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
إن خسارة التدني للذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل هي أحد الأمور التي تؤثر على نتائج الشركة، بالإضافة إلى كونها من الأمور التي تتطلب من الإدارة الكثير من الاجتهادات والتقديرات لتحديد التعثر و بناءً عليه قياس خسارة التدني. إستناداً لمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية، يتم تطبيق الاجتهادات والتقديرات على مدخلات عملية قياس التدني بما فيها تحديد تاريخ التعثر والوضع المالي للعملاء والوضع القانوني للقضايا المقامة على هؤلاء العملاء. وبناءً عليه، تم إعتبار تقييم الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل من الأمور الهامة للتدقيق.	تتضمن إجراءات التدقيق تقييم إجراءات الرقابة الداخلية المستخدمة من الشركة على عملية تحصيل الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل ودراسة النقد المتحصل خلال الفترة اللاحقة للسنة ودراسة كفاية مخصص التدني المرصود مقابل الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل ودراسة الوضع القانوني للقضايا المقامة من قبل الشركة وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة، مع الأخذ بالاعتبار المعلومات الخارجية المتوافرة حول مخاطر الذمم الأجلة وخبرتنا حول مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها. لقد قمنا أيضاً بكفاية افصاحات الشركة حول التقديرات المهمة في الوصول للمخصص المسجل مقابل الذمم المشكوك في تحصيلها والافصاحات المتعلقة بالحركة على مخصص الذمم المدينة.
تمتلك الشركة ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل من العملاء بلغ رصيدها ٢,٥٩٦,٥١٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، تم الاعتراف بمخصص ذمم مشكوك في تحصيلها بواقع ٥٠٨,٤٤٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.	
إن السياسات المحاسبية وأهم التقديرات المحاسبية المتعلقة بالذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل موضحة في الإيضاحات أرقام ٢ و ٣ و ٦ و ٧ حول البيانات المالية.	



معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. لا تتضمن المعلومات الأخرى البيانات المالية والتقارير حول تدقيق البيانات المالية.

إن رأينا حول البيانات المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وبالتالي، فإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

من خلال قيامنا بتدقيق البيانات المالية، إن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى إن وجدت، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع البيانات المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا. في حال تبيين لنا وجود أخطاء جوهريّة في هذه المعلومات فإن ذلك يتطلب الإبلاغ عن تلك المعلومة. لم يتم تزويدنا بالتقرير السنوي للشركة أو أية معلومات أخرى بما يتعلق بهذه الفقره حتى تاريخ إعداد هذا التقرير.

مسؤولية الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي الذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد وعرض البيانات المالية، خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار والافصاح عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، باستثناء إذا كانت هنالك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة في المجموعة مسؤولين عن الإشراف على إجراءات إعداد التقارير المالية.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول البيانات المالية.

التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن إجراءات التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستتمكننا بشكل دائم من اكتشاف جميع الأخطاء الجوهرية، إن وجدت.

هنالك أخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي من الممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة على أساس البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الإحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث إن الإحتيال قد يشمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وفيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تؤثر شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإن ذلك يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافٍ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة المجموعة على الاستمرار.
- تقييم العرض العام لشكل ومحتوى البيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.



- التواصل مع المكلفين بالحوكمة في المجموعة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.
- تزويد المكلفين بالحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت.
- تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة. حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

القواسمي وشركاه
KPMG
حاتم القواسمي
إجازة رقم (٦٥٦)
KPMG
شركة القواسمي وشركاه

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢ آذار ٢٠١٧

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول			بالدينار الأردني	
٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح		
الموجودات				
٣٥,٦٢٤	٦٩,٤٥٨	٥	النقد وما في حكمه	
٤٤٢,٨١٣	٤١٨,٦٩٦	٦	شيكات برسم التحصيل تستحق خلال عام	
٢٣٩,٧٣٩	١٠٥,٥٦٥		اوراق قبض تستحق خلال عام	
١,٩٤٩,٣٩١	٩٤٢,٤١١	٧	ذمم مدينة تجارية وأخرى	
١٥٤,٠١٦	٢,٤٢٢	٨	المطلوب من أطراف ذات علاقة	
٢٣,٢٩٣	٢٢,٢١٠	٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	
٤١١,٠٧٢	١١٤,٠٨١	١٠	مخزون	
٥١٢,٨٢٦	٦٠٥,١٢٦	١١	أرصدة مدينة أخرى	
٣,٧٦٨,٧٧٤	٢,٢٧٩,٩٦٩		مجموع الموجودات المتداولة	
٨٢٠,٠٥٣	٦٩٥,٥٦٧	٦	شيكات برسم التحصيل تستحق لأكثر من عام	
٩٤,٠٤٧	١٣,٤٣٥		أوراق قبض تستحق لأكثر من عام	
٣,١٨٥,٣٢٣	١,٧٤٧,٣١٨	١٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
١٥٠,٠٠٠	-	١٣	دفعات على حساب استثمارات	
٥٠,٥٧٠	-	١٤	استثمار في شركة خليفة	
٢٣٨,٣٩٦	٧٠,٣٩٥	١٥	ممتلكات ومعدات	
٤,٥٣٨,٣٨٩	٢,٥٢٦,٧١٥		مجموع الموجودات غير المتداولة	
٨,٣٠٧,١٦٣	٤,٨٠٦,٦٨٤		مجموع الموجودات	
المطلوبات وحقوق المساهمين				
المطلوبات				
١,٢٧٣,٩٧٧	٦٨٥,٨٣٩	١٦	بنوك دائنة	
٢٩,٨٨٠	-	١٧	قروض بنكية	
٤٤٢,٢٣٦	٣١٦,٨٩٣	١٨	اوراق دفع تستحق خلال العام	
٤٥,٩٥٦	-		شيكات آجلة	
٣١٨,٣٧٢	٢٣,٧٩٥	١٩	ذمم دائنة	
٥٧,٣٣٦	٥٢,٢١١	٨	المطلوب لأطراف ذات علاقة	
٢٦٢,٢١٠	١٢١,٥٢٢		ايرادات مؤجلة	
٧٧,٧٨٨	-	٢٠	مخصص ضريبة الدخل	
٣٥٥,٠٠٩	٣٨٨,٠٣٦	٢١	أرصدة دائنة أخرى	
٢,٨٦٢,٧٦٤	١,٥٨٨,٢٩٦		مجموع المطلوبات المتداولة	
٤٢٣,٨٢٨	٩٠,٠٨٧	١٨	أوراق دفع تستحق لأكثر من عام	
٥٧,٥٢٤	-		التزامات عقد تأجير تمويلي طويلة الاجل	
٤٨١,٣٥٢	٩٠,٠٨٧		مجموع المطلوبات غير المتداولة	
٣,٣٤٤,١١٦	١,٦٧٨,٣٨٣		مجموع المطلوبات	
حقوق المساهمين				
٤,٥٠٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	١	رأس المال	
٢٧٢,٥٣٩	٢٧٢,٥٣٩		احتياطي اجباري	
٨٢,١٦٤	٨٢,١٦٤		احتياطي اختياري	
(٨٤,٨٨٩)	(٢٢٣,٨٣٩)	٢٢	احتياطي القيمة العادلة	
١٩٣,٢٣٣	(١,٥٠٢,٥٦٣)		(الخسائر المتراكمة) الأرباح المدورة	
٤,٩٦٣,٠٤٧	٣,١٢٨,٣٠١		مجموع حقوق المساهمين	
٨,٣٠٧,١٦٣	٤,٨٠٦,٦٨٤		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين	

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٥٠) إلى (٨٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية. تمت الموافقة على البيانات المالية المرفقة من صفحة (٤١) إلى (٨٢) من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٥ شباط ٢٠١٧ واعتمادها من قبل: رئيس مجلس الإدارة

المدير المالي

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول			
٢٠١٥ (معاد)	٢٠١٦	ايضاح	بالدينار الأردني
تصنيفها) ×			
٣,٧٧٩,٤٠١	١,١٠٦,٧٣٨	٢٣	صافي المبيعات
(٢,٦١٤,٦٦٤)	(٨١٩,٧٠٢)	٢٤	تكلفة المبيعات
١,١٦٤,٧٣٧	٢٨٧,٠٣٦		مجمول الربح
(٣٤٢,٣١٩)	(١٠٤,١٨١)	٢٥	مصاريف بيع وتوزيع
(٣٤٢,١٦٤)	(٢٧٦,٢٦٣)	٢٦	المصاريف الادارية
(١٩٢,١٨٢)	(٨١٧,٠٩٢)	٢٧	مصاريف مشاريع العراق
(١٧,٩١٠)	-		مكافآت أعضاء مجلس الادارة
(٢٦,١٨٨)	-	١٠	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(٢٠٥,٩٤٠)	(٩٦,٨٧٤)	٧	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
-	(٢٤٢,٤١٧)		خسائر تدني استثمارات
-	(٧٤,٣٥٩)		مصروف قضايا
(١٥,٣٩٦)	(٥٦,٤٨٢)	١٥	استهلاكات
١٠٨	(١,٠٨٣)		أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٤٥,٢٨٣	٢٩,١٠٧		ايرادات اخرى
-	(١٢٤,٩٠٠)		خسارة بيع ممتلكات ومعدات
١٥٣,١٢٥	١١٨,٧٢١		توزيعات أرباح اسهم
(١٩٥,٨٤٧)	(١٥٢,٤٩٧)		مصاريف التمويل
٢٢٥,٣٠٧	(١,٥١١,٢٨٤)		(الخسارة) الربح للسنة قبل الضريبة
(١٣٤,٧٦١)	-	٢٠	ضريبة الدخل للسنة
٩٠,٥٤٦	(١,٥١١,٢٨٤)		(الخسارة) الربح للسنة
			الدخل الشامل الآخر:
(٢٣٣,٦٢٦)	(٣٢٠,٠٥٠)	٢٢	بنود من غير الممكن أن تتحول الى بيان الربح أو الخسارة
			التغير في احتياطي القيمة العادلة
٩٢,٤٦٩	(٣,٤١٢)		(خسائر) ارباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
			الشامل الآخر
(٥٠,٦١١)	(١,٨٣٤,٧٤٦)		إجمالي الدخل الشامل للسنة
٠,٠٢	(٠,٣٤)	٢٨	حصة السهم الأساسية والمخفضة من (الخسارة) الربح للسنة (دينار / سهم)

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٥٠) إلى (٨٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية. تمت الموافقة على البيانات المالية المرفقة من صفحة (٤١) إلى (٨٢) من قبل مجلس الادارة بتاريخ ٥ شباط ٢٠١٧ واعتمادها من قبل: × تم إعادة تصنيف بعض أرقام العام ٢٠١٥ كما يرد في الإيضاح رقم ٣١ حول البيانات المالية. رئيس مجلس الإدارة

المدير المالي

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين

بالدينار الأردني	احتياطي إجمالي	احتياطي اختياري	احتياطي القيمة إعادة ×	الخسائر المتراكمة (الأرباح الدورية)	المجموع
------------------	-------------------	--------------------	------------------------------	---	---------

التغيرات للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٦	٢٧٢,٥٣٩	٨٢,١٦٤	(٨٤,٨٨٩)	١٩٣,٣٣٣	٤,٩٦٣,٠٤٧
الخسارة للسنة	-	-	-	(١,٥١١,٣٨٤)	(١,٥١١,٣٨٤)
التغير في احتياطي القيمة العادلة	-	-	(٣٢٠,٠٥٠)	-	(٣٢٠,٠٥٠)
خسائر متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة خلال الدخل الشامل	-	-	-	-	-
الأخر	-	-	-	(٣,٤١٢)	(٣,٤١٢)
المحرر من احتياطي القيمة العادلة	-	-	١٨١,١٠٠	(١٨١,١٠٠)	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٢٧٢,٥٣٩	٨٢,١٦٤	(٢٢٣,٨٣٩)	(١,٥٠٩,٥٦٣)	٣,١٧٨,٣٠١

التغيرات للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٥	٢٥٠,٠٠٨	٨٢,١٦٤	١٨٤,١٥٤	(٢,٦٦٨)	٥,٠١٣,٦٥٨
الربح للسنة	-	-	-	٩٠,٥٤٦	٩٠,٥٤٦
الحول للاحتياطي الإجمالي	٢٢,٥٣١	-	-	(٢٢,٥٣١)	-
التغير في احتياطي القيمة العادلة	-	-	(٢٢٣,٦٣٦)	-	(٢٢٣,٦٣٦)
أرباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة خلال الدخل الشامل	-	-	-	٩٢,٤٦٩	٩٢,٤٦٩
الأخر	-	-	-	-	-
المحرر من احتياطي القيمة العادلة	-	-	(٣٥,٤١٧)	٣٥,٤١٧	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥	٢٧٢,٥٣٩	٨٢,١٦٤	(٨٤,٨٨٩)	١٩٣,٣٣٣	٤,٩٦٣,٠٤٧

× يمثل هذه البند التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر التصرف برصيد احتياطي القيمة العادلة بالتوزيع على المساهمين أو الرسملة أو إطفاء الخسائر أو أي وجه من أوجه التصرف الأخرى.

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٥٠) إلى (٨٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول		إيضاح	بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦		
٢٢٥,٣٠٧	(١,٥١١,٢٨٤)		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
			(الخسارة) الربح للسنة قبل ضريبة الدخل
			التعديلات:
١٥,٣٩٦	٥٦,٤٨٢	١٥	استهلاكات
١٩٥,٨٤٧	١٥٢,٤٩٧		مصاريف التمويل
(١٠٨)	١,٠٨٣		خسائر (أرباح) تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(١٥٣,١٢٥)	(١١٨,٧٢١)		توزيعات أرباح أسهم
٣٩٨,١٢٢	٣٤٧,٦٦٢	٧	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
٣٦,١٨٨	-	١٠	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
-	٢٤٢,٤١٧		خسائر تدني استثمارات
-	٧٤,٣٥٩		مصروف قضايا
١٧,٩١٠	-		مكافأة اعضاء مجلس الادارة
-	١٢٤,٩٠٠		خسارة بيع ممتلكات ومعدات
٧٢٥,٥٣٧	(٦٣٠,٦٠٥)		
٢٩٣,٥٠٦	١٥١,٥٩٤		التغير في:
(١١٨,٣٠٧)	٦٥٩,٣١٨		المطلوب من أطراف ذات علاقة
(٣٢٣,٩٠٤)	١٤٨,٦٠٣		ذمم مدينة تجارية وأخرى
(٣٣,٣٩٧)	٢١٤,٧٨٦		شيكات برسم التحصيل
(٤١٠,٧٥٣)	(٩٢,٣٠٠)		اوراق قبض
(١٨٤,١٠٠)	٢٩٦,٩٩٠		أرصدة مدينة أخرى
(١٠١,٩١٧)	(٢٩٤,٥٧٧)		مخزون
٥٧,١٣٠	(٥,١٢٥)		ذمم دائنة
١٣٦,٨٤٠	(٤١,٣٣٢)		المطلوب لأطراف ذات علاقة
(٥٩٧,٩٩٣)	(١٤٠,٦٨٨)		أرصدة دائنة أخرى
(٥٥٧,٣٥٨)	٢٦٦,٦٦٤		ايرادات مؤجلة
(١٩٥,٨٤٧)	(١٥٢,٤٩٧)	٢٠	التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
(٧٣,٤٥٣)	(٧٧,٧٨٨)		مصاريف التمويل
(٨٢٦,٦٥٨)	٣٦,٣٧٩		ضريبة الدخل المدفوعة
			صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(١٩٤,٠٩٦)	(١٣,٣٨٢)	١٥	شراء ممتلكات ومعدات
٨٩٢,٦٧٥	١,١١٤,٥٤٥		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٥٣,١٢٥	١١٨,٧٢١		توزيعات أرباح أسهم
(١٥٠,٠٠٠)	(٤١,٨٤٧)		دفعات على حساب استثمارات
٧٠١,٧٠٤	١,١٧٨,٠٣٧		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
٥٥١,٥٢٠	(٥٨٨,١٣٨)		بنوك دائنة
(٦٥٩,٥٩١)	(٤٥,٩٥٦)		شيكات آجلة
(٤٠٠,١٨٥)	(٢٩,٨٨٠)		قروض بنكية
٦٠٣,٤١٤	(٤٥٩,٠٨٤)		أوراق دفع
٥٧,٥٢٤	(٥٧,٥٢٤)		التزامات عقد تأجير تمويلي طويلة الاجل
١٥٢,٦٨٢	(١,١٨٠,٥٨٢)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
٢٧,٧٢٨	٣٣,٨٣٤		صافي التغير في النقد وما في حكمه
٧,٨٩٦	٣٥,٦٢٤		النقد وما في حكمه في بداية السنة
٣٥,٦٢٤	٦٩,٤٥٨	٥	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٥٠) إلى (٨٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

١ - عام

تأسست الشركة الدولية للاستثمارات الطبية بموجب قانون الشركات رقم (١٣) لسنة ١٩٦٤ كشركة مساهمة عامة أردنية تحت رقم (٢٨٢) بتاريخ ٥ حزيران ١٩٩٥ ويبلغ رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار، قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٤ تخفيض رأسمال الشركة بقيمة ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار.

- ومن أهم غايات الشركة :

- الاستثمار في المجالات الطبية.

- تقديم الاستشارات الهندسية.

- عقد الدورات.

- اقتراض الأموال اللازمة من البنوك.

ان أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية.

قامت كل من وكالة اجهزة كارل زايس ووكالة ميديكا بتاريخ ٢٤ تشرين الأول ٢٠١٦ بسحب وكالاتها من الشركة مع العلم بأن النشاط المتعلق بهاتين الوكالتين قد تم التوقف عنه في النصف الثاني لسنة ٢٠١٦ وذلك من خلال توقيع اتفاقية نقل الوكالة حسب المعايير الخاصة بهم . والتي تتضمن ان يتم متابعة مبيعات وتسويق وصيانة هذه الاجهزة والمعدات ولوازمها من خلال الوكيل الجديد، مما ترتب قيام كل من الشركة الدولية للاستثمارات الطبية والوكيل الجديد بتوقيع اتفاقية تنص على بيع البضاعة التي تخص هذه الوكالة الى الوكيل الجديد والتزام الوكيل الجديد بعقود الصيانة التي لم تنتهي بعد مقابل مبلغ متفق عليه.

تمت الموافقة على البيانات المالية من قبل مجلس الادارة بتاريخ ٥ شباط ٢٠١٧ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للشركة.

٢ - أسس اعداد البيانات المالية

أ - بيان الالتزام :

تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

ب - أساس القياس :

تم إعداد البيانات المالية على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية.

ج - العملة الوظيفية وعملة العرض :

تظهر البيانات المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

د - استخدام التقديرات والافتراضات :

- إن إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهدات وتقديرات وافتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. إن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

- يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في السنة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.

- فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها استخدام الافتراضات وتقديرات الأمور غير المؤكدة في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في البيانات المالية :

- تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد الشركة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل مستشاري الشركة القانونيين والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها الشركة في المستقبل جراء تلك القضايا.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

- تقوم الإدارة بأخذ مخصص لتدني الذمم المدينة اعتماداً على تقديراتها حول إمكانية استرداد تلك الذمم وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
- تقوم الإدارة بتقدير المخصص لتخفيض قيمة المخزون الى القيمة القابلة للتحصيل إذا كانت تكلفة المخزون غير قابلة للاسترداد أو تعرض المخزون للتلف أو للتقادم بشكل كلي أو جزئي أو إذا كان سعر البيع اقل من التكلفة أو أي عوامل أخرى تتسبب في انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن القيمة الدفترية.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لأعمارها الإنتاجية في المستقبل.
- تقوم الإدارة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات المالية الأخرى لتحديد فيما إذا كان هناك أي تدني في قيمتها.
- تقوم الإدارة بتقدير مصروف ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والتعليمات السارية.

قياس القيمة العادلة :

- تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يتم به تبادل أصل أو تسديد إلتزام بين أطراف مطلعة وراغبة في التعامل وبنفس شروط التعامل مع الغير. ويعتمد قياس القيمة العادلة على تقدير السعر الذي ستم به المعاملة المنظمة التي تقوم ببيع الأصل أو نقل الإلتزام بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس بموجب احدى الشروط التالية:
١. في السوق الرئيسية للموجودات أو المطلوبات، أو
 ٢. في السوق الأكثر فائدة للموجودات والمطلوبات وذلك في حالة عدم وجود أسواق رئيسية.
- وقد تفتقر الموجودات والمطلوبات بالقيمة العادلة في الحالتين التاليتين:
- أ. عندما تكون الموجودات أو المطلوبات قائمة بحد ذاتها
 - ب. عندما يكون هناك مجموعة من الموجودات أو مجموعة من المطلوبات أو مجموعة من الموجودات مع المطلوبات (على سبيل المثال وحدة مولدة للنقد أو للأعمال التجارية) ويتطلب عدد من السياسات والإفصاحات المحاسبية للشركة قياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات مالية وغير مالية على حد سواء.
- لدى للشركة شبكة رقابة منظمة فيما يتعلق بقياس القيمة العادلة وهذا يتضمن فريق تقييم يتحمل المسؤولية الكاملة عن اشراف جميع قياسات القيمة العادلة المهمة وما يتضمنه المستوى الثالث من القيمة العادلة والتقارير المباشرة للمدير المالي. ويقوم فريق التقييم بمراجعة المدخلات المهمة التي لا يمكن تتبعها وتقييم التعديلات.
- إذا تم استخدام معلومات من طرف ثالث لقياس القيمة العادلة، كنقل وسائط أو خدمات تسعير، يقوم فريق التقييم بتقييم الأدلة التي تم الحصول عليها من الطرف الثالث لدعم استنتاجات مفادها أن مثل هذه التقييمات تلبي متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية بما في ذلك التسلسل الهرمي للقيمة العادلة التي ينبغي أن تصنف مثل هذه التقييمات. ويتم تبليغ لجنة التدقيق عن قضايا التقييم الهامة.

هـ - الاستمرارية

قامت كل من وكالة اجهزة كارل زايس ووكالة ميديكا بتاريخ ٢٤ تشرين الأول ٢٠١٦ بسحب وكالاتها من الشركة مع العلم بأن النشاط المتعلق بهاتين الوكالتين قد تم التوقف عنه في النصف الثاني لسنة ٢٠١٦ حيث عادة ما كانت تشكل مبيعات الشركة من هاتين الوكالتين ما نسبته ٧٥٪ من المبيعات مما أدى الى انخفاض ايرادات الشركة بالنسبة المذكورة مما قد يثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار.

هذا وقد قامت الشركة بإعداد خطة مستقبلية تقتضي بوضع خطط تسويقية من خلال جلب خبراء محليين واطباء وذلك للاستفادة من الوكالات التي تمتلكها وتسويق منتجاتها بشكل أكبر، كما ستقوم الشركة بالتركيز على أجهزة التجميل ومستهلكات الجراحة العامة وضبط المصاريف التي من شأنها تحقيق ارباح تشغيلية وأرباح صافية للشركة وذلك كما ظهر في الموازنة التقديرية المعدة من قبل إدارة الشركة للسنوات الثلاثة القادمة والتي تم المصادقة عليها من قبل مجلس الادارة.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

٣ - السياسات المحاسبية الهامة

لقد قامت الشركة بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) المتعلق بقياس وتبويب الموجودات المالية في إعداد البيانات المالية في السنة المنتهية في ١ كانون الثاني ٢٠١١ بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية علماً أن تطبيقه الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨. إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ باستثناء المعايير الدولية للتقارير المالية والتي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من تاريخ البيانات المالية التي تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وما بعدها:

المتطلبات الجديدة المطبقة حالياً:

المعايير	تاريخ التطبيق
التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (١٠) و (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الشركات الإستثمارية: الإعفاء من توحيد البيانات المالية.	١ كانون الثاني ٢٠١٦
التعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) محاسبة الاستحواذ للإستثمارات ذات الترتيبات المشتركة.	١ كانون الثاني ٢٠١٦
التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) مبادرة الإفصاح.	١ كانون الثاني ٢٠١٦
التعديلات على معايير المحاسبة الدولية أرقام (١٦) و (٢٨) توضيحات لطرق الإستهلاك والإطفاء المقبولة.	١ كانون الثاني ٢٠١٦
التعديلات على معايير المحاسبة الدولي أرقام (١٦) و (٤١) النباتات المنتجة.	١ كانون الثاني ٢٠١٦
التعديلات على معيار المحاسبة دولي رقم (٢٧) القوائم المالية المنفصلة.	١ كانون الثاني ٢٠١٦
التعديلات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية للدورات ٢٠١٢ - ٢٠١٤.	١ كانون الثاني ٢٠١٦
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٤) حسابات التأجيل التنظيمية.	١ كانون الثاني ٢٠١٦

إن اتباع المعايير المعدلة أعلاه لم تؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية للشركة.

أ - الأدوات المالية

تقوم الشركة بتصنيف الموجودات المالية غير المشتقة إلى الفئات التالية: موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والقروض والذمم المدينة واستثمارات القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. وتصنف الشركة المطلوبات المالية غير المشتقة إلى فئة المطلوبات المالية الأخرى.

الموجودات والمطلوبات المالية غير المشتقة - الاعتراف والاستبعاد

تقوم الشركة بالاعتراف المبدئي بالقروض والذمم المدينة في التاريخ الذي نشأت فيها. يتم الاعتراف المبدئي بباقي الموجودات المالية الأخرى في تاريخ المتاجرة.

تقوم الشركة باستبعاد الموجودات المالية عند إنتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجودات المالية، أو يتم نقل الحق في الحصول على التدفقات النقدية التعاقدية في المعاملات التي يتم نقل جميع المخاطر والمنافع الخاصة بملكية الموجودات المالية بشكل جوهري. إن أي منفعة من هذه الموجودات المالية المنقولة التي تم إنشاؤها أو تحتفظ بها الشركة يتم إثباتها كأصل أو التزام منفصل.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

تقوم الشركة باستبعاد المطلوبات عند انتهاء الالتزامات التعاقدية أو الغائها.

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك، وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الموجودات المالية غير المشتقة - القياس

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩) «الادوات المالية»

تمثل هذه الموجودات للاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بنود الدخل الشامل الآخر وضمن حقوق الملكية في بيان المركز المالي بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الربح أو الخسارة الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل الآخر وضمن حقوق الملكية في بيان المركز المالي ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

قد تختار الشركة الاعتراف المبدئي بالأرباح والخسائر وتقيدها على بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للاستثمارات في أدوات الملكية التي لا يحتفظ بها بغرض المتاجرة، ويتم اثباتها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني. يتم تسجيل الأرباح الموزعة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر في بند مستقل.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩)

يتم تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا ما تم تصنيفها على أنها أرباح وخسائر محتفظ بها لغرض المتاجرة أو صممت لتكون كذلك عند الاعتراف المبدئي. ويتم الاعتراف بتكاليف المعاملات في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. ويتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة والتغيرات التي تطرأ عليها بما في ذلك أي فوائد وإيرادات موزعة معترف بها في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

مطلوبات مالية غير مشتقة - قياس (المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩) «الادوات المالية»

يتم الاعتراف المبدئي بالمطلوبات المالية غير المشتقة بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف المعاملات المتعلقة بها بشكل مباشر ويعاد تقييمها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

ب - الممتلكات والمعدات

الاعتراف والقياس

تظهر بنود الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني المتراكمة.

تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والمعدات.

عندما يختلف العمر الإنتاجي لبنود الممتلكات والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة.

يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود الممتلكات والمعدات بمقارنة المقبوضات من الاستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجل بالصافي في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر.

التكاليف اللاحقة

تسجل كلفة الجزء المستبدل لبند من بنود الممتلكات والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة تكمن في ذلك الجزء إضافة إلى إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها الشركة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمعدات في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر عند تكبدها.

الاستهلاك

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمعدات.

إن نسب الاستهلاك السنوية المقدرة للممتلكات والمعدات خلال السنة الجارية هي نفسها للسنة السابقة وتفاصيلها كما يلي:

نسبة الاستهلاك	الممتلكات والمعدات
%	
١٠	أجهزة ومعدات
١٠	أثاث ومفروشات
٢٠	أجهزة وبرامج
١٥	سيارات
٣٥	معدات طبية

ج - التدني

الموجودات المالية:

يتم تقييم الموجودات المالية في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك دليل موضوعي حول التدني في قيمتها. يعتبر وجود دليل موضوعي حول التدني في قيمة الموجودات المالية عند وجود حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من تلك الموجودات. يحتسب التدني في الموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة بأخذ الفرق بين قيمتها المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من تلك الموجودات مخصومة بسعر الفائدة الأصلي الفعال. يتم إختبار التدني في الموجودات المالية الهامة على أساس فردي. يتم عكس خسارة التدني إذا ارتبط ذلك الأمر بشكل موضوعي بحدث مبرر وقع بعد الاعتراف بخسارة التدني، ويتم تسجيل المبلغ المعكوس من خسارة التدني المتعلقة بالموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

الموجودات غير المالية:

يتم مراجعة القيمة المدرجة للموجودات غير المالية للشركة في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك مؤشر حول التدني، وفي حال وجود مؤشر حول التدني يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

في حال زادت القيمة المدرجة للموجودات عن المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات، يتم تسجيل خسارة التدني في تلك الموجودات. المبلغ الممكن استرداده هو القيمة العادلة للأصل - مطروحاً منها تكاليف البيع - أو قيمة استخدامه أيهما أكبر. يتم تسجيل كافة خسائر التدني في بيان الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الآخر.

د - تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الإستحقاق.

يتم قياس الإيرادات المتأتية عندما تقوم الشركة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية البضاعة إلى المشتري ومن المحتمل استرداد عائدها النقدي، عندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها في عملية البيع بشكل موثوق. وعندما لا تكون الشركة في وضع تمارس فيه حكم فعلي لهذه البضاعة، عندها يمكنها تحديد الإيراد من عملية البيع بشكل موثوق. عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع. وإذا كان من المحتمل قياس الخصم بشكل موثوق على أن يسجل الخصم من الإيرادات أو المبيعات كما هو معترف به.

تتضمن إيرادات الفوائد والمصاريف الظاهرة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر ما يلي:

- إيراد / مصروف الفائدة على الموجودات والمطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة والمحسوبة بطريقة الفائدة الفعالة.

- مصروف الفوائد على القروض والتسهيلات البنكية.

هـ - استثمارات في شركة حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة فيها تأثيراً فعالاً - وليست سيطرة - على سياساتها المالية والتشغيلية والتي تملك الشركة فيها نسبة تتراوح بين ٢٠ - ٥٠٪ من حقوق التصويت. الشركات التي تخضع لسيطرة مشتركة هي تلك الشركات التي يكون للشركة سيطرة مشتركة على أنشطتها ويتم تأسيسها من خلال اتفاقيات تعاقدية وتتطلب قراراتها المالية والتشغيلية موافقة بالاجماع. يتم محاسبة الاستثمارات في الشركات الحليفة والشركات التي تخضع لسيطرة مشتركة في البيانات المالية باستخدام طريقة حقوق الملكية ويتم الاعتراف الأولي بها بالكلفة، وتشتمل كلفة الاستثمارات على تكاليف الإقتناء.

و - المخزون

يظهر المخزون بالكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل وتحدد الكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح ويتضمن التكاليف التي تم تكبدها حتى يتم وصول البضاعة إلى المستودعات. أما القيمة القابلة للتحقق فتتمثل بسعر البيع المتوقع في النشاط العادي للشركة مطروحاً منه تكاليف البيع المتوقعة.

ز - المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة إلتزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ بيان المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الإلتزامات محتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع إقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة لذلك الإلتزام.

ح - المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات. يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني بتاريخ البيانات المالية بأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. تمثل مكاسب (خسائر) العملة الأجنبية من البنود النقدية الفرق بين الكلفة المطفأة بالدينار الأردني في بداية السنة والمعدلة باستخدام معدل

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

الفائدة الفعال والدفعات خلال السنة والكلفة المطفأة بالعملة الأجنبية مترجمة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في نهاية السنة. يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الفروقات الناشئة عن إعادة ترجمة العملات الأجنبية إلى الدينار الأردني في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

ط - التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو أن يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ي - ضريبة الدخل

يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر باستثناء الضريبة المتعلقة ببند تم الاعتراف بها مباشرة ضمن صافي الموجودات حيث يتم الاعتراف بتلك الضريبة ضمن صافي الموجودات.

تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الضريبي للسنة باستخدام معدل الضريبة السائد بتاريخ البيانات المالية إضافة إلى أي تعديلات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة وفقاً لطريقة المركز المالي وذلك نتيجة الفروقات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب.

تحتسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناءً على القوانين السائدة في تاريخ البيانات المالية.

يتم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني يلزم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية الحالية وتتعلق بالضريبة على الدخل والتي تستوفى من قبل نفس السلطات الضريبية على نفس الشركة الخاضعة للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي أو أن موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت. يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الاستفادة من الفروقات المؤقتة.

يتم مراجعة الموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل سنة مالية ويتم تخفيضها عندما يكون من غير المحتمل تحقق المنافع الضريبية المرتبطة بها.

تحتسب الضرائب الحالية المستحقة بنسبة ٢٠٪ وفقاً لقانون ضريبة الدخل السائد في المملكة الأردنية الهاشمية.

ك - الربح للسهم

يتم احتساب الربح للسهم الأساسي والمخفض والمتعلق بالأسهم العادية. ويحتسب الربح للسهم الأساسي بقسمة الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة. ويحتسب الربح للسهم المخفض بتعديل الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية بحيث تظهر التأثير على حصة السهم من أرباح جميع الأسهم العادية المتداولة خلال السنة والمحمّل تراجع عائدها.

ل - معايير وتفسيرات جديدة غير مطبقة

إن عدد من المعايير الجديدة، والتعديلات على المعايير والتفسيرات ستصبح سارية المفعول بعد السنة المالية التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٧، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات المالية، تقوم الشركة بتقييم تأثير أي من تعديلات وتطويرات المعايير الجديدة.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

المعايير الجديدة:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ باستثناء شركات التامين والذي سيطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢١ مع السماح بالتطبيق المبكر).
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) إيرادات العقود مع العملاء (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر).
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) عقود التأجير (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٩ مع السماح بالتطبيق المبكر).

التعديلات:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢) تصنيف وقياس حساب الدفع على أساس الاسهم (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر).
 - المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) البيع او المساهمة في الموجودات بين المستثمر وشركائه في المشروع المشترك (لم يحدد موعد التطبيق).
 - معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) مبادرة الإفصاح (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٧ مع السماح بالتطبيق المبكر).
 - معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة للخسائر الغير محققة (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٧ مع السماح بالتطبيق المبكر).
 - معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠) توضيح نقل الممتلكات من أو الى استثمارات عقارية (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٨).
 - التعديلات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية للدورات ٢٠١٤ - ٢٠١٦ - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢) الإفصاح عن الملكية في المنشآت الأخرى (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٧).
 - التعديلات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية للدورات ٢٠١٤ - ٢٠١٦ - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) تبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الاولى و معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة و المشاريع المشتركة (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٨).
- برأي ادارة الشركة ان تطبيق المعايير اعلاه لن يكون له اثر جوهري على البيانات المالية.

٤ - التقرير القطاعي

لدى الشركة ثلاثة قطاعات كما هو موضح أدناه وهي قطاعات إستراتيجية في الشركة. تقدم الأقسام الإستراتيجية مختلف المنتجات والخدمات، وتتم إدارتها بشكل منفصل لأنها تتطلب استراتيجيات تقنية وتسويقية مختلفة. يقاس الأداء بناءً على ربح القطاع قبل الضريبة، كما وردت في تقارير الإدارة الداخلية التي يتم مراجعتها من قبل إدارة الشركة. يتم استخدام ربح القطاع لقياس الأداء حيث تعتقد الإدارة أن هذه المعلومات هي الأكثر أهمية في تقييم نتائج بعض القطاعات المتعلقة بالمنشآت الأخرى التي تعمل ضمن هذه الصناعات.

أ - القطاع التشغيلي

وتشتمل الشركة على قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:-

- بيع الاجهزة.
- استثمارات.
- أخرى.

ب- القطاع الجغرافي

- تمارس الشركة نشاطها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

بالبدينار الأردني	بيع الاجهزة	استثمارات	أخرى	المجموع
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦				
صافي إيرادات القطاع	١,١٠٦,٧٣٨	١١٧,٦٣٨	٢٩,١٠٧	١,٢٥٣,٤٨٣
مصاريف تمويل	(١٥٢,٤٩٧)	-	-	(١٥٢,٤٩٧)
استهلاكات	(٥٦,٤٨٢)	-	-	(٥٦,٤٨٢)
مصاريف القطاع	(٢,٥٥٥,٧٨٨)	-	-	(٢,٥٥٥,٧٨٨)
خسارة القطاع	(١,٦٥٨,٠٢٩)	١١٧,٦٣٨	٢٩,١٠٧	(١,٥١١,٢٨٤)
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦				
إجمالي موجودات القطاع	١,٩٩٠,٣٠٣	١,٧٦٩,٥٢٨	١,٠٤٦,٨٥٣	٤,٨٠٦,٦٨٤
إجمالي مطلوبات القطاع	(١,٦٧٨,٣٨٣)	-	-	(١,٦٧٨,٣٨٣)
صافي موجودات القطاع	٣١١,٩٢٠	١,٧٦٩,٥٢٨	١,٠٤٦,٨٥٣	٣,١٢٨,٣٠١
مصاريف رأسمالية	١٣,٣٨٢	-	-	١٣,٣٨٢
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥				
صافي إيرادات القطاع	٣,٧٧٩,٤٠١	١٥٣,٢٣٣	٢٤٥,٢٨٣	٤,١٧٧,٩١٧
مصاريف تمويل	(١٩٥,٨٤٧)	-	-	(١٩٥,٨٤٧)
استهلاكات	(١٥,٣٩٦)	-	-	(١٥,٣٩٦)
مصروف ضريبة الدخل	(١٣٤,٧٦١)	-	-	(١٣٤,٧٦١)
مصاريف القطاع	(٣,٧٤١,٣٦٧)	-	-	(٣,٧٤١,٣٦٧)
ربح (خسارة) القطاع	(٣٠٧,٩٧٠)	١٥٣,٢٣٣	٢٤٥,٢٨٣	٩٠,٥٤٦
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥				
إجمالي موجودات القطاع	٣,٨٥١,٨١١	٣,٤٠٩,١٨٦	١,٠٤٦,١٦٦	٨,٣٠٧,١٦٣
إجمالي مطلوبات القطاع	(٢,٨٥٣,٧٩٥)	-	(٤٩٠,٣٢١)	(٣,٣٤٤,١١٦)
صافي موجودات القطاع	٩٩٨,٠١٦	٣,٤٠٩,١٨٦	٥٥٥,٨٤٥	٤,٩٦٣,٠٤٧
مصاريف رأسمالية	١٩٤,٠٩٦	-	-	١٩٤,٠٩٦

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

تشمل القطاعات التشغيلية للشركة على ما يلي:

٥ - النقد وما في حكمه

كما في ٣١ كانون الأول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٥٣	٥٠	نقد في الصندوق
٣٥,٥٧١	٦٩,٤٠٨	نقد لدى البنوك
<u>٣٥,٦٢٤</u>	<u>٦٩,٤٥٨</u>	

٦ - شيكات برسم التحصيل

كما في ٣١ كانون الأول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٤٤٢,٨١٣	٤١٨,٦٩٦	أقل من سنة
٨٢٠,٠٥٣	٦٩٥,٥٦٧	أكثر من سنة
<u>١,٢٦٢,٨٦٦</u>	<u>١,١١٤,٢٦٣</u>	

٧ - ذمم مدينة تجارية وأخرى

كما في ٣١ كانون الأول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
١,٨٧٨,٤٧٩	١,٢١٢,٨٢٧	ذمم تجارية
٦٣٩	-	دفعات مقدمة لموردين
٢٥٠,٢٨٦	٢٥٠,٢٨٦	ذمم أخرى
٩,٠٣٤	١٦,٠٠٧	ذمم موظفين
٣,١٣٥	٣,١٣٥	ذمم مساهمين
<u>٢,١٤١,٥٧٣</u>	<u>١,٤٨٢,٢٥٥</u>	
(١٩٢,١٨٢)	(٥٣٩,٨٤٤)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها ×
<u>١,٩٤٩,٣٩١</u>	<u>٩٤٢,٤١١</u>	

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

× إن الحركة الحاصلة على مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها هي كما يلي:

بالدينار الأردني	٢٠١٦	٢٠١٥
الرصيد في بداية السنة	١٩٢,١٨٢	٣٣٤,٨٢٩
إضافات السنة	٩٦,٨٧٤	٢٠٥,٩٤٠
مخصص ذمم مشاريع العراق للسنة ×	٢٥٠,٧٨٨	١٩٢,١٨٢
ديون معدومة	—	(٥٤٠,٧٦٩)
	<u>٥٣٩,٨٤٤</u>	<u>١٩٢,١٨٢</u>

× يمثل هذا البند المخصص المأخوذ مقابل ذمم مشاريع العراق كما يرد في الايضاح رقم ٢٧ حول البيانات المالية ليصبح اجمالي المخصص المأخوذ مقابل ذمم مشاريع العراق ٤٤٢,٩٧٠ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦ (٢٠١٥: ١٩٢,١٨٢ دينار).
تقوم الشركة بالتعامل مع عملاء مؤهلين ائتمانياً لتفادي المخاطر الناتجة عن عدم تحصيل الذمم المدينة. يتم احتساب مخصص تدني الذمم المشكوك في تحصيلها بنسبة ١٠٠٪ على الذمم التي يزيد عمرها عن ١٥١ يوماً باستثناء إذا كانت هذه الذمم نشطة خلال العام مع الاخذ بعين الاعتبار القضايا والضمانات مقابل الذمم. يبين الجدول التالي اعمار المدينون كما في تاريخ البيانات المالية:

بالدينار الأردني	٢٠١٦	٢٠١٥	إجمالي الذمم	مخصص التدني	إجمالي الذمم	مخصص التدني
٦٠-١ يوم	٤٣,٩٥٨	—	٢٣٥,٩٤٤	—	—	—
٦١ - ٩٠ يوم	٣٢,١٣٧	—	١٢٣,١٧٦	—	—	—
٩١ - ١٥٠ يوم	٦٠,٩٤٠	—	٢٩٨,١٥٣	—	—	—
١٥١ يوماً فأكثر	<u>١,٠٧٥,٧٩٢</u>	<u>(٥٣٩,٨٤٤)</u>	<u>١,٢٢١,٢٠٦</u>	<u>(١٩٢,١٨٢)</u>	<u>١,٢٢١,٢٠٦</u>	<u>(١٩٢,١٨٢)</u>
	<u>١,٢١٢,٨٢٧</u>	<u>(٥٣٩,٨٤٤)</u>	<u>١,٨٧٨,٤٧٩</u>	<u>(١٩٢,١٨٢)</u>	<u>١,٨٧٨,٤٧٩</u>	<u>(١٩٢,١٨٢)</u>

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

٨ - الارصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

٨-١) المطلوب من أطراف ذات علاقة - بنود بيان المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول		طبيعة العلاقة	بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦		
١١٢,١٦٩	٢,٤٢٢	شركة شقيقة	شركة مستشفى ابن الهيثم
٤١,٨٤٧	-	شركة حليفة	شركة النجمة الكويتية للأدوية والمستلزمات الطبية
<u>١٥٤,٠١٦</u>	<u>٢,٤٢٢</u>		

٨-٢) المطلوب لأطراف ذات علاقة - بنود بيان المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول		طبيعة العلاقة	بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦		
٥٧,٣٣٦	٥٢,٢١١	شركة شقيقة	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
<u>٥٧,٣٣٦</u>	<u>٥٢,٢١١</u>		

٨-٣) معاملات مع أطراف ذات علاقة - بنود بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		طبيعة التعامل	طبيعة العلاقة	بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦			
٤٧٥,٦٤٠	٥,١٢٥	مصاريف	شركة شقيقة	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
٥٤٢,٦١٦	٧٨,٥٩٤	مبيعات	شركة شقيقة	شركة مستشفى ابن الهيثم
٨٩٢,٦٧٢	١,١١٤,٥٤٣	بيع وشراء أسهم	شركة شقيقة	الامناء للاستثمار وادارة المحافظ المالية

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

٨-٤) رواتب ومزايا ومكافآت الادارة التنفيذية العليا

بلغت رواتب ومزايا ومكافآت الادارة العليا التنفيذية قصيرة الاجل ٥٩,٣١٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ (١٢٣,٨٥٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥).

٩ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

كما في ٣١ كانون الأول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٢٣,٢٩٣	٢٢,٢١٠	موجودات مالية متوفر لها اسعار سوقية
<u>٢٣,٢٩٣</u>	<u>٢٢,٢١٠</u>	

١٠ - مخزون

كما في ٣١ كانون الأول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٦٠٦,٠٩٤	٣٠٩,١٠٣	بضاعة في المستودعات مخصص بضاعة بطيئة الحركة ×
(١٩٥,٠٢٢)	(١٩٥,٠٢٢)	
<u>٤١١,٠٧٢</u>	<u>١١٤,٠٨١</u>	

× إن الحركة الحاصلة على مخصص بضاعة بطيئة الحركة هي كما يلي:

بالدينار الأردني		
٢٠١٥	٢٠١٦	
١٦٨,٨٣٤	١٩٥,٠٢٢	الرصيد في بداية السنة
٢٦,١٨٨	—	إضافات السنة
<u>١٩٥,٠٢٢</u>	<u>١٩٥,٠٢٢</u>	

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

١١ - أرصدة مدينة أخرى

كما في ٣١ كانون الأول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٤٢٣,٦٩٤	٢٧٩,٨٤٦	تأمينات كفالات
-	٢٣٠,٩٧١	مصاريف مدفوعة مقدما
٣٦,٩٠٨	٦٣,٩٤٧	امانات ضريبة المبيعات
٤٧,٦٣٩	١٠,٣٧٩	ضريبة مقطوعة على البيانات الجمركية
١,٢٢٠	١٢,٥١٩	تأمينات مستردة
٦٠	٦,٣٨٨	سلف نشاط
٣,٣٠٥	١,٠٧٦	أخرى
<u>٥١٢,٨٢٦</u>	<u>٦٠٥,١٢٦</u>	

١٢ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

كما في ٣١ كانون الأول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٣,١٨٥,٣٢٣	١,٧٤٧,٣١٨	موجودات مالية متوفر لها اسعار سوقية ×
<u>٣,١٨٥,٣٢٣</u>	<u>١,٧٤٧,٣١٨</u>	

× تتضمن هذه الأسهم ٢٠,٠٠٠ سهم بقيمة عادلة تبلغ ١٤,٦٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦ محجوزة مقابل عضوية الشركة في مجالس إدارة الشركات المستثمر فيها.

× تتضمن هذه الأسهم ٤٥٧,٠٠٠ سهم بقيمة عادلة تبلغ ٩٢٥,٦٤٠ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦ مرهونة مقابل تسهيلات بنكية ممنوحة للشركة من البنك الأهلي الاردني.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

- ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الشركة		عدد الأسهم كما		القيمة العادلة	
بالدينار الأردني		في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦		كما في ٣١ كانون الأول	
		كافة		٢٠١٥	
		الشراء		٢٠١٦	
الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	٢٠٥,٠٠٠	٧٣١,٨٧٥	٦٥٦,٠٠٠	١,٣٢٣,٢٣٦	
مدارس الاتحاد	٣٧٩,٩٣٤	٤٩٦,١٥٦	٤٠٦,٥٢٩	٤٨٢,٥١٦	
مستشفى ابن الهيثم	٦١٠,٠٠٠	٨٤٥,٣٦٥	٦٧١,٠٠٠	١,٣٧٦,٦٧١	
امانة للاستثمارات الزراعية والصناعية	٦٨,٦٧٧	٣٩,٦٦٦	١٠,٩٨٩	-	
العقارية الاردنية للتنمية	٥,٠٠٠	٣,٧٧٨	٢,٨٠٠	٢,٩٠٠	
				٣,١٨٥,٣٢٣	١,٧٤٧,٣١٨

١٣ - دفعات على حساب استثمارات

بالدينار الأردني		كما في ٣١ كانون الأول	
		٢٠١٥	
		٢٠١٦	
الرصيد في بداية السنة ×	١٥٠,٠٠٠	-	
دفعات على حساب استثمارات ××	٤١,٨٤٧	١٥٠,٠٠٠	
مخصص تدني استثمارات	(١٩١,٨٤٧)	-	
	-	١٥٠,٠٠٠	

× يمثل هذا البند مبالغ تم دفعها على حساب دفعات للاستثمار في شركة انسباير الدولية لفتح المعاهد التدريبية - دولة الكويت - بقيمة ٧٥,٠٠٠ دينار بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠١٥ و ٧٥,٠٠٠ دينار بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ علما ان اجراءات تسجيل الاستثمار في الشركة لم تكتمل حتى تاريخ اعداد هذه البيانات المالية.

×× يمثل هذا البند مبالغ تم دفعها على حساب دفعات للاستثمار في شركة النجمة الكويتية للأدوية والمستلزمات الطبية بقيمة ٤١,٨٤٧ دينار علما ان اجراءات تسجيل الاستثمار في الشركة لم تكتمل حتى تاريخ اعداد هذه البيانات المالية.
- قامت الشركة بأخذ مخصص تدني بقيمة هذه الاستثمارات بالكامل خلال السنة الحالية.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

١٤ - استثمارات في شركة حليفة

كما في ٣١ كانون الاول		نسبة المساهمة	بلد التأسيس	بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦			
		%		
٥٠,٥٧٠	-	٤٠	الكويت	شركة النجمة الكويتية للأدوية والمستلزمات الطبية
٥٠,٥٧٠	-			

ان الحركة على حساب استثمارات في شركة حليفة خلال السنة هي كما يلي:

بالدينار الأردني		
٢٠١٥	٢٠١٦	
٥٠,٥٧٠	٥٠,٥٧٠	الرصيد في بداية السنة
-	(٥٠,٥٧٠)	مخصص تدني استثمارات
٥٠,٥٧٠	-	

× لم تمارس الشركة الحليفة اية نشاط حتى تاريخ اعداد هذه البيانات المالية وعليه لم يتم الاعتراف بأية حصص من ارباح وخسائر الشركة الحليفة كما وقامت الشركة بأخذ مخصص تدني بقيمة هذه الاستثمارات بالكامل خلال الفترة.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

١٥ - ممتلكات ومعدات						
بالدينار الأردني						
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦						
المجموع	معدات طبية	سيارات	أجهزة وبرامج	أثاث ومفروشات	أجهزة ومعدات	
٣٣٧,٩٢٠	١٧٠,٧٣٦	١٢,٥٠٠	٢٣,٥٢١	٦٠,٧٣٤	٧٠,٤٢٩	الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٦
١٣,٣٨٢	-	-	٢٨٩	٣,٦٥٠	٩,٤٤٣	إضافات
(١٦٤,٠٠٣)	(١١٩,٠٠٣)	-	-	-	(٤٥,٠٠١)	استيعادات
١٨٧,٢٩٩	٥١,٧٣٤	١٢,٥٠٠	٢٣,٨١٠	٦٤,٣٨٤	٣٤,٨٧١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
الاستهلاك المتراكم						
٩٩,٥٢٤	٤,٩٨٠	١٢,٤٩٩	١٩,٩٠٥	٣٤,١٧٧	٢٧,٩٦٣	الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٦
٥٦,٤٨٢	٤٥,٨٧٤	-	١,٦٥٩	٤,٠٤٧	٤,٩٠٣	استهلاكات
(٣٩,١٠٢)	(٣١,٣٣٧)	-	-	-	(٧,٨٦٥)	استيعادات
١١٦,٩٤٤	١٩,٦١٧	١٢,٤٩٩	٢١,٥١٤	٣٨,٣٢٤	٥٥,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
٧٠,٣٩٥	٣٢,١١٧	١	٢,٢٤٦	٢٦,١٦٠	٩,٨٧١	صافي القيمة الدفترية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥						
الكلية						
١٤٣,٨٢٤	-	١٢,٥٠٠	٢١,٧٥٥	٥١,٧٤٦	٥٧,٨٢٣	الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٥
١٩٤,٠٩٦	١٧٠,٧٣٦	-	١,٧٦٦	٨,٩٨٨	١٢,٦٠٦	إضافات
٣٣٧,٩٢٠	١٧٠,٧٣٦	١٢,٥٠٠	٢٣,٥٢١	٦٠,٧٣٤	٧٠,٤٢٩	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
الاستهلاك المتراكم						
٨٤,١٢٨	-	١١,٧١٨	١٨,٢٥٣	٣١,٠٢٢	٢٣,١٣٥	الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٥
١٥,٣٩٦	٤,٩٨٠	٧٨١	١,٦٥٢	٣,١٥٥	٤,٨٧٨	استهلاكات
						استيعادات
٩٩,٥٢٤	٤,٩٨٠	١٢,٤٩٩	١٩,٩٠٥	٣٤,١٧٧	٢٧,٩٦٣	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
٢٣٨,٣٩٦	١٦٥,٧٥٦	١	٢,٢١٦	٢٦,٥٥٧	٤٢,٤٦٦	صافي القيمة الدفترية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

١٦ - بنوك دائنة

كما في ٣١ كانون الأول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٩٧٠,١٢٥	٣٩٢,٨٧٦	البنك العربي ×
٣٠٣,٨٥٢	٢٩٢,٩٦٣	البنك الاهلي ××
١,٢٧٣,٩٧٧	٦٨٥,٨٣٩	

× بتاريخ ٢٨ شباط ٢٠١٢ حصلت الشركة على سقف تسهيلات بنكية على شكل جاري مدين بقيمة ٥٠٠,٠٠٠ دينار وبمعدل فائدة ٨,٢٥٪ وبكفالة الشركة العربية الدولية للتعليم (شركة شقيقة).

×× بتاريخ ٢٢ تشرين الثاني ٢٠٠٩ حصلت الشركة على سقف تسهيلات بنكية على شكل جاري مدين بقيمة ٣٠٠,٠٠٠ دينار وبمعدل فائدة ٨,٧٥٪ وبكفالة الشركة العربية الدولية للتعليم (شركة شقيقة) وبضمان رهن جزء من أسهم شركة مدارس الاتحاد وشركة مستشفى ابن الهيثم (شركات شقيقة) كما هو مذكور بالايضاح رقم (١٢) حول البيانات المالية.

١٧ - قروض بنكية

كما في ٣١ كانون الأول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٢٩,٨٨٠	-	البنك العربي
٢٩,٨٨٠	-	

١٨ - أوراق دفع

كما في ٣١ كانون الأول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٤٤٢,٢٣٦	٣١٦,٨٩٣	اوراق دفع تستحق خلال العام
٤٢٣,٨٢٨	٩٠,٠٨٧	أوراق دفع تستحق لأكثر من عام
٨٦٦,٠٦٤	٤٠٦,٩٨٠	

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

١٩ - ذمم دائنة

كما في ٣١ كانون الأول		
٢٠١٥	٢٠١٦	بالدينار الأردني
٣١٧,٦٦٧	٩,٢٠٣	ذمم خارجية
٧٠٥	١٤,٥٩٢	اخرى
٣١٨,٣٧٢	٢٣,٧٩٥	

٢٠ - ضريبة الدخل

إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل خلال السنة كانت على النحو التالي:

٢٠١٥	٢٠١٦	بالدينار الأردني
١٦,٤٨٠	٧٧,٧٨٨	الرصيد في بداية السنة
١٣٤,٧٦١	-	مصروف ضريبة الدخل للسنة
(٧٣,٤٥٣)	(٧٧,٧٨٨)	الضريبة المدفوعة خلال السنة
٧٧,٧٨٨	-	مخصص ضريبة الدخل

قامت الشركة باحتساب مخصص ضريبة الدخل من نتائج اعمالها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته. حصلت الشركة على مخالصة ضريبية فيما يتعلق بضريبة الدخل حتى نهاية العام ٢٠١٤، قامت الشركة بتقديم الإقرارات الذاتية لعام ٢٠١٥ ولم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخ إعداد هذه البيانات المالية.

فيما يلي التسوية بين الربح الضريبي والربح المحاسبي:

٢٠١٥	٢٠١٦	بالدينار الأردني
٢٢٥,٣٠٧	(١,٥١١,٢٨٤)	(الخسارة) الربح المحاسبي للسنة
(٢٤٥,٤٨٥)	(٨٩,٠٤١)	ارباح غير خاضعة للضريبة
٥١٢,٩٣٨	٦٦٤,٤٣٨	المصروفات غير المقبولة ضريبياً - فروقات دائمة
١٨١,٠٤٧	٢٩,٦٨٠	أثر الضريبة الخاصة بتوزيعات وأرباح الاسهم
٦٧٣,٨٠٧	(٩٠٦,٢٠٧)	(الخسارة) الربح الضريبي
١٣٤,٧٦١	-	مصروف ضريبة الدخل للسنة
%٢٠	%٢٠	معدل ضريبة الدخل القانوني
%٦٠	-	معدل ضريبة الدخل الفعال

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

٢١ - أرصدة دائنة أخرى

كما في ٣١ كانون الاول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٣٠,٤٢٤	٣٠,٤٢٣	امانات اطباء
٢٨,٦١٩	٢٨,٦١٩	امانات مساهمين
٥٠,١٤٥	١٤,٥٤٦	ذمم دائنة أخرى
٤٠,١٣٨	٦٠,٨٦٩	التزامات عقد تأجير تمويلي قصيرة الاجل
٣٢,٠٠٠	-	دفعات مقبوضة على حساب بيع أجهزة
١٧,٩١٠	-	مكافأة اعضاء مجلس الإدارة
١٦,٣٢٢	١٦,٠٢٢	أمانات للغير
١٢٢,٢٦٨	١٧,٤٩٣	مصاريف مستحقة
٦,٠٦٨	٦,٠٦٨	أمانات صندوق دعم البحث العلمي والتدريب المهني
-	١٣٠,٤٢٩	مخصص كفالات
٢,٩٦٨	٧٧,٣٢٧	مخصص قضايا
١,٩٠٨	-	أمانات الضمان الاجتماعي
٥,٠٠٣	٥,٠٠٣	مخصص إجازات
١,٢٣٦	١,٢٣٧	أخرى
٣٥٥,٠٠٩	٣٨٨,٠٣٦	

٢٢ - احتياطي القيمة العادلة

كما في ٣١ كانون الاول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
١٨٤,١٥٤	(٨٤,٨٨٩)	الرصيد في بداية السنة
(٢٣٣,٦٢٦)	(٣٢٠,٠٥٠)	صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة
(٣٥,٤١٧)	١٨١,١٠٠	المحول من احتياطي القيمة العادلة
(٨٤,٨٨٩)	(٢٢٣,٨٣٩)	

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

٢٣ - المبيعات

للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الاول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٤,٠٢٧,٦٨٧	١,١٤٥,٠٥١	مبيعات محلية
(٢٤٦,١٦٤)	(٢٦,٠١٠)	مردودات مبيعات
(٢,١٢٢)	(١٢,٣٠٣)	خصومات بيعية
<u>٣,٧٧٩,٤٠١</u>	<u>١,١٠٦,٧٣٨</u>	

٢٤ - كلفة المبيعات

للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الاول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٤٢١,٩٩٤	٦٠٦,٠٩٤	مخزون بداية السنة
٢,٧٩٨,٧٦٤	٥٢٢,٧١١	مشتريات
(٦٠٦,٠٩٤)	(٣٠٩,١٠٣)	مخزون نهاية السنة
<u>٢,٦١٤,٦٦٤</u>	<u>٨١٩,٧٠٢</u>	

٢٥ - مصاريف بيع وتوزيع

للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الاول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٦٧,٥٩٤	١٨,٥٦٣	عمولات تسويق
١٠٢,٨٥٧	٧,١١٠	تدريب
٧,٦٥٢	١٠	ضيافة وكراميات
١٢٢,٥٢٩	٥٦,٢١١	سفر وتنقلات
١٢,٥٣٢	١٠,٦٠٣	مكافآت
٢,٦٥٧	٢,١٥٨	دعاية وإعلان
٢٦,٤٩٨	٩,٥٢٦	مؤتمرات
<u>٣٤٢,٣١٩</u>	<u>١٠٤,١٨١</u>	

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

٢٦ - المصاريف الادارية

للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الاول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
١٢٨,٩٧٥	١١٣,٤٤٢	رواتب وأجور وملحقاتها
١٤,٦٧٣	١٥,١٠٩	مساهمة الشركة في الضمان
٣٣,٤٤٢	٢٤,٦٩٢	إيجار
١٥,١٨٠	١٥,٠٩٠	تقانات أعضاء مجلس الإدارة
١٥,٠٠٠	-	تبرعات
٤٥,٢٨٤	١٠,٢٢٧	اتعاب مهنية
١٠,٥٤٨	١٠,٣٨٢	رسوم ورخص
٧,٦٠٨	٦,٩٧٤	فوائد ايجار تمويلي
٦,٢٠٢	٣,٣٧٧	بريد وهاتف
٤,٦٦١	٣,٨٤١	قرطاسية ومطبوعات
١٨,٤٠٣	٦,٠٠٨	تأمين ومعالجات
٤,٢٤٥	٤,٤٣١	كهرباء ومياه ونظافة
٤,٣٣٣	٤٥,٥٦٤	صيانة
١,٥١٤	١,٩٤١	تقانات
٣٢,٠٩٦	١٥,١٨٥	أخرى
٣٤٢,١٦٤	٢٧٦,٢٦٣	

٢٧ - مصاريف مشاريع العراق

يمثل هذا البند المبالغ التي تكبدتها الشركة عن مشاريعها في جمهورية العراق حيث قامت الشركة في السنوات السابقة بالتعامل مع شركة أف دي أس بریت في جمهورية العراق. كما قامت الشركة بتقديم كفالات دفع وكفالات حسن تنفيذ بنكية لدى البنوك الأردنية وذلك لضمان شركة أف دي أس بریت مع عملائها في جمهورية العراق.

خلال العام ٢٠١٦، تم تسهيل إحدى الكفالات الممنوحة باسم وزارة الصحة العراقية بسبب إخلال شركة أف دي أس بریت بأحد شروط الاتفاق حيث تكبدت الشركة خسائر من جراء تسهيل هذه الكفالة والبالغة قيمتها ٥٣٢,٥٠٠ دينار، هذا وتحتفظ الشركة بكفالات أخرى بقيمة ٧١٠,٠٠٠ دينار حيث قامت الشركة باحتساب مخصص لها لمواجهة أية التزامات قد تنتج عنها بمبلغ ١٣٠,٤٢٩ دينار بالإضافة الى المصاريف المتعلقة بهذا المشروع. كما وقامت الشركة باحتساب مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها مقابل رصيد الذمم المستحقة من هذا العمل بمبلغ ٢٥٠,٧٨٨ دينار خلال العام ٢٠١٦ (٢٠١٥ : ١٩٢,١٨٢ دينار) كما يرد في الايضاح رقم ٧ حول البيانات المالية. وبرأي ادارة الشركة انها قادرة على الالتزام بشروط الكفالات التي لم يتم أخذ مخصص بها.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

٢٨ - حصة السهم الاساسية والمخفضة من (الخسارة) الربح للسنة (دينار / سهم)

تم احتساب حصة السهم من الربح بتقسيم الربح للسنة على عدد الأسهم القائمة والبالغة ٤,٥ مليون سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ و٢٠١٦.

كما في ٣١ كانون الأول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٩٠,٥٤٦	(١,٥١١,٢٨٤)	الخسارة / الربح للسنة
٤,٥٠٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
<u>٠,٠٢</u>	<u>(٠,٣٤)</u>	

٢٩ - التزامات محتملة

كما في ٣١ كانون الأول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
١,٦٠٠,٢١٢	١,٢٥٨,٩٧٣	كفالات بنكية
(٤٢٣,٦٩٤)	(٢٨٥,٩٨٧)	تأمينات نقدية
<u>١,١٧٦,٥١٨</u>	<u>٩٧٢,٩٨٦</u>	

كما يوجد على الشركة كما في تاريخ البيانات المالية قضايا عمالية وبدل عمولة مقامة ضدها بمبلغ ١٤٨,٧١٧ (٢٠١٥: ٦٤,٦٣٤ دينار). برأي ادارة الشركة ومستشارها القانوني بان احتمالية تحصيل هذه القضايا هي ٥٠٪ لذا قامت الشركة بأخذ مخصص قضايا بمبلغ ٧٤,٣٥٨ دينار اي ما يعادل ٥٠٪ من قيمة القضايا.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

٣٠ - المخاطر والأدوات المالية

تتعرض الشركة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية.

- مخاطر الائتمان

- مخاطر السيولة

- مخاطر السوق

- إدارة رأس المال

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، أهداف الشركة، السياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر وإدارة الشركة لرأس المال.

الإطار العام لإدارة المخاطر

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة الشركة.

إن سياسات إدارة الشركة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعة.

يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة الشركة. تهدف إدارة الشركة من خلال التدريب والمعايير والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث يتفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه.

يقوم مجلس الإدارة في المجموعة بمراقبة أداء الإدارة في مراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات الشركة في إدارة المخاطر كما تقوم بمراجعة مدى كفاية إطار إدارة المخاطر.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من النقد لدى البنوك وشيكات برسم التحصيل وأوراق القبض وذمم مدينة تجارية وأخرى والمطلوب من طرف ذو علاقة وأرصدة مدينة أخرى.

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ البيانات المالية وهي كما يلي:

القيمة المدرجة كما في ٣١ كانون الاول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٣٥,٥٧١	٦٩,٤٠٨	النقد لدى البنوك
١,٢٦٢,٨٦٦	١,١١٤,٢٦٣	شيكات برسم التحصيل
٣٣٣,٧٨٦	١١٩,٠٠٠	أوراق قبض
١,٩٤٩,٣٩١	٩٤٢,٤١١	ذمم مدينة تجارية وأخرى
١٥٤,٠١٦	٢,٤٢٢	المطلوب من اطراف ذات علاقة
٥١٢,٨٢٦	٣٧٤,١٥٥	أرصدة مدينة أخرى
٤,٢٤٨,٤٥٦	٢,٦٢١,٦٥٩	

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها والمرتبطة بمطلوباتها المالية التي يتم تسويتها من خلال تقديم النقد أو موجودات مالية أخرى. إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة.

تحرص الشركة على أن يتوفر لديها قدر كافٍ من النقدية لتغطية المصاريف التشغيلية المتوقعة وبما في ذلك تغطية الالتزامات المالية ولكن دون أن يتضمن ذلك أي تأثير محتمل لظروف قاسية من الصعب التنبؤ بها كالكوارث الطبيعية، بالإضافة إلى ذلك فإن الشركة تحتفظ بمصدر ائتمان من البنوك التي تتعامل معها لمواجهة أي احتياجات نقدية مفاجئة.

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية:

بالدينار الأردني	القيمة الدفترية	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	أقل من سنة	أكثر من سنة
٣١ كانون الأول ٢٠١٦				
بنوك دائنة	٦٨٥,٨٣٩	(٦٨٥,٨٣٩)	(٦٨٥,٨٣٩)	-
أوراق دفع	٤٠٦,٩٨٠	(٤٠٦,٩٨٠)	(٣١٦,٨٩٣)	(٩٠,٠٨٧)
ذمم دائنة	٢٣,٧٩٥	(٢٣,٧٩٥)	(٢٣,٧٩٥)	-
المطلوب لأطراف ذات علاقة	٥٢,٢١١	(٥٢,٢١١)	(٥٢,٢١١)	-
ارصدة دائنة أخرى	٣٨٨,٠٣٦	(٣٨٨,٠٣٦)	(٣٨٨,٠٣٦)	-
	١,٥٥٦,٨٦١	(١,٥٥٦,٨٦١)	(١,٤٦٦,٧٧٤)	(٩٠,٠٨٧)
٣١ كانون الأول ٢٠١٥				
بنوك دائنة	١,٢٧٣,٩٧٧	(١,٢٧٣,٩٧٧)	(١,٢٧٣,٩٧٧)	-
قروض بنكية	٢٩,٨٨٠	(٢٩,٨٨٠)	(٢٩,٨٨٠)	-
أوراق دفع	٨٦٦,٠٦٤	(٨٦٦,٠٦٤)	(٤٤٢,٢٣٦)	(٤٢٣,٨٢٨)
شيكات آجلة	٤٥,٩٥٦	(٤٥,٩٥٦)	(٤٥,٩٥٦)	-
ذمم دائنة	٣١٨,٣٧٢	(٣١٨,٣٧٢)	(٣١٨,٣٧٢)	-
المطلوب لأطراف ذات علاقة	٥٧,٣٣٦	(٥٧,٣٣٦)	(٥٧,٣٣٦)	-
ارصدة دائنة أخرى	٣٥٥,٠٠٩	(٣٥٥,٠٠٩)	(٣٥٥,٠٠٩)	-
التزامات عقد تأجير تمويلي طويلة الاجل	٥٧,٥٢٤	(٥٧,٥٢٤)	-	(٥٧,٥٢٤)
	٣,٠٠٤,١١٨	(٣,٠٠٤,١١٨)	(٢,٥٢٢,٧٦٦)	(٤٨١,٣٥٢)

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفوائد والمربحة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح الشركة أو في قيمة الأدوات المالية لدى الشركة.

إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض الشركة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد. مخاطر العملات

معظم الموجودات والمطلوبات المالية للشركة تتم بالدينار الأردني والدولار الأمريكي واليورو.

فيما يلي ملخصاً بالبيانات الكمية المتعلقة بتعرض الشركة لمخاطر تقلب أسعار العملات المقدمة لإدارة الشركة بناءً على سياسة إدارة المخاطر:

٣١ كانون الأول ٢٠١٦	دينار أردني	اليورو	الدولار الأمريكي	المجموع
النقد وما في حكمه	٦٩,١٢١	-	٢٣٧	٦٩,٤٥٨
شيكات برسم التحصيل	١,١١٤,٢٦٣	-	-	١,١١٤,٢٦٣
اوراق قبض	١١٩,٠٠٠	-	-	١١٩,٠٠٠
ذمم مدينة تجارية وأخرى	٩٤٢,٤١١	-	-	٩٤٢,٤١١
المطلوب من أطراف ذات علاقة	٢,٤٢٢	-	-	٢,٤٢٢
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢٢,٢١٠	-	-	٢٢,٢١٠
أرصدة مدينة أخرى	٦٠٥,١٢٦	-	-	٦٠٥,١٢٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١,٧٤٧,٣١٨	-	-	١,٧٤٧,٣١٨
بنوك دائنة	(٦٨٥,٨٣٩)	-	-	(٦٨٥,٨٣٩)
اوراق دفع	-	(٤٠٦,٩٨٠)	-	(٤٠٦,٩٨٠)
ذمم دائنة	(٢٣,٠٢٥)	-	(٧٧٠)	(٢٣,٧٩٥)
المطلوب لأطراف ذات علاقة	(٥٢,٢١١)	-	-	(٥٢,٢١١)
ايرادات مؤجلة	(١٢١,٥٢٢)	-	-	(١٢١,٥٢٢)
أرصدة دائنة أخرى	(٢٨٨,٠٣٦)	-	-	(٢٨٨,٠٣٦)
	٣,٣٥١,٣٧١	(٤٠٦,٩٨٠)	(٤٣٣)	٢,٩٤٣,٩٥٨

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١٥	دينار أردني	اليورو	الدولار الأمريكي	المجموع
بالدينار الأردني				
النقد وما في حكمه	٣٥,٢٣٤	-	٣٩٠	٣٥,٦٢٤
شيكات برسم التحصيل	١,٢٦٢,٨٦٦	-	-	١,٢٦٢,٨٦٦
اوراق قبض	٣٣٣,٧٨٦	-	-	٣٣٣,٧٨٦
ذمم مدينة تجارية وأخرى	١,٩٤٩,٣٩١	-	-	١,٩٤٩,٣٩١
المطلوب من أطراف ذات علاقة	١٥٤,٠١٦	-	-	١٥٤,٠١٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢٣,٢٩٣	-	-	٢٣,٢٩٣
أرصدة مدينة أخرى	٥١٢,٨٢٦	-	-	٥١٢,٨٢٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣,١٨٥,٣٢٣	-	-	٣,١٨٥,٣٢٣
دفعات على حساب استثمارات	١٥٠,٠٠٠	-	-	١٥٠,٠٠٠
استثمارات في شركة حليفة	٥٠,٥٧٠	-	-	٥٠,٥٧٠
بنوك دائنة	(١,٢٧٣,٩٧٧)	-	-	(١,٢٧٣,٩٧٧)
قروض بنكية	(٢٩,٨٨٠)	-	-	(٢٩,٨٨٠)
اوراق دفع	-	(٨٦٦,٠٦٤)	-	(٨٦٦,٠٦٤)
شيكات آجلة	(٤٥,٩٥٦)	-	-	(٤٥,٩٥٦)
ذمم دائنة	(٥,٦٧٤)	(٣١٠,٢١٥)	(٢,٤٨٣)	(٣١٨,٣٧٢)
المطلوب لأطراف ذات علاقة	(٥٧,٣٣٦)	-	-	(٥٧,٣٣٦)
ايرادات مؤجلة	(٢٦٢,٢١٠)	-	-	(٢٦٢,٢١٠)
مخصص ضريبة الدخل	(٧٧,٧٨٨)	-	-	(٧٧,٧٨٨)
أرصدة دائنة أخرى	(٣٥٥,٠٠٩)	-	-	(٣٥٥,٠٠٩)
التزامات عقد تأجير تمويلي طويلة الاجل	(٥٧,٥٢٤)	-	-	(٥٧,٥٢٤)
	٥,٤٩١,٩٥١	(١,١٧٦,٢٧٩)	(٢,٠٩٣)	٤,٣١٣,٥٧٩

تحليل الحساسية

كما هو مشار إليه أدناه، فإن الزيادة (النقصان) في سعر صرف الدينار الأردني مقابل اليورو والدولار الأمريكي في ٣١ كانون الأول قد أدى إلى زيادة (نقص) حقوق المساهمين والربح أو الخسارة في المبالغ المبينة أدناه. ويستند هذا التحليل على فروقات سعر الصرف الأجنبي حيث تعتبر الشركة تلك الفروقات معقولة بتاريخ التقرير. ويفترض التحليل أن جميع المتغيرات الأخرى، خاصة تلك التي تتعلق بأسعار الفائدة، تبقى ثابتة ويتجاهل أي تأثير للمبيعات والمشتريات المتوقعة.

يتم تنفيذ التحليل على نفس الأساس لعام ٢٠١٥، حتى إذا كانت الفروقات المعقولة في سعر الصرف الأجنبي مختلفة، كما هو مبين أدناه.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١٦		بالدينار الأردني
الزيادة	النقص	
الربح أو الخسارة	الربح أو الخسارة	
٤٠,٦٩٨	(٤٠,٦٩٨)	اليورو (١٠٪ تغير)
٤٣	(٤٣)	الدولار الأمريكي (١٠٪ تغير)
٤٠,٧٤١	(٤٠,٧٤١)	

٣١ كانون الأول ٢٠١٥		بالدينار الأردني
الزيادة	النقص	
الربح أو الخسارة	الربح أو الخسارة	
١١٧,٦٢٨	(١١٧,٦٢٨)	اليورو (١٠٪ تغير)
٢٠٩	(٢٠٩)	الدولار الأمريكي (١٠٪ تغير)
١١٧,٨٣٧	(١١٧,٨٣٧)	

مخاطر تقلب أسعار الفائدة

تظهر الأدوات المالية التي تحمل فوائد /مربحة كما في تاريخ البيانات المالية كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
		أدوات مالية بسعر فائدة/ مربحة متغير
٢,١٦٩,٩٢١	١,٠٩٢,٨١٩	المطلوبات المالية

ان الزيادة (النقص) في سعر الفائدة/المربحة بنسبة ١٪ سوف يؤدي الى الزيادة (النقص) في مصاريف التمويل بمبلغ ١٠,٩٢٨ دينار (٢٠١٥ : ٢١,٦٩٩ دينار).

تحليل حساسية القيمة العادلة

لا تعالج الشركة أي موجودات ومطلوبات مالية ذات معدل فائدة ثابت بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، ولا تقوم الشركة بمعالجة المشتقات كأدوات تحوط باستخدام نموذج القيمة العادلة، لهذا فان التغير في أسعار الفائدة كما في تاريخ البيانات المالية لن يؤثر على الأرباح والخسائر.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

إدارة رأس المال

إن سياسة الشركة فيما يتعلق بإدارة رأس المال هي المحافظة على قاعدة رأسمال قوية للمحافظة على المساهمين، والدائنون وثقة السوق وكذلك استمرار تطور نشاط الشركة في المستقبل. يتكون رأس المال من الأسهم العادية غير القابلة للسداد والأرباح المدورة. تقوم الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال والذي يحدد بقسمة صافي الربح التشغيلي على حقوق المساهمين. تسعى الشركة إلى المحافظة على التوازن بين أعلى عائد ممكن تحقيقه في حال الاقتراض لأعلى حد ممكن والأفضلية والأمان المتأتي من مركز قوي لرأس المال. لم يكن لدى الشركة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال السنة كما لا تخضع الشركة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

نسبة المديونية إلى رأس المال المعدل

كما في ٣١ كانون الاول		بالدينار الأردني
٢٠١٥	٢٠١٦	
٣,٣٤٤,١١٦	١,٦٧٨,٣٨٣	مجموع المديونية
(٣٥,٦٢٤)	(٦٩,٤٥٨)	(ينزل) النقد وما في حكمه
٣,٣٠٨,٤٩٢	١,٦٠٨,٩٢٥	صافي المديونية
٤,٩٦٣,٠٤٧	٣,١٢٨,٣٠١	صافي حقوق المساهمين
٤,٩٦٣,٠٤٧	٣,١٢٨,٣٠١	رأس المال المعدل
٦٧%	٥١%	نسبة المديونية إلى رأس المال المعدل

مستويات القيمة العادلة

يبين الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المحددة بالقيمة العادلة حسب طريقة التقييم. يتم تحديد المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى ١: أسعار مدرجة (غير معدلة) في سوق نشط لموجودات ومطلوبات مالية متماثلة.

المستوى ٢: مدخلات من غير الأسعار المدرجة المتضمنة في المستوى ١ يمكن ملاحظتها للموجودات والمطلوبات، سواء مباشرة (والأسعار) أو بطريقة غير مباشرة (المشتقة من الأسعار). الأسعار المدرجة في الأسواق النشطة لأدوات مشابهة أو من خلال استخدام نموذج تقييم يتضمن مدخلات يمكن أن تعزى إلى الأسواق، وقد تحدد هذه المدخلات بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى ٣: مدخلات لموجودات والمطلوبات التي لا تعتمد على بيانات ملاحظة في السوق (مدخلات غير ملاحظة).

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

أ - الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس متكرر:

دينار الأردني		القيمة الدفترية		القيمة العادلة	
		المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	
٣١ كانون الأول ٢٠١٦					
النقد وما في حكمه		٦٩,٤٥٨	٦٩,٤٥٨	-	-
موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		٢٢,٢١٠	٢٢,٢١٠	-	-
موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		١,٧٤٧,٣١٨	١,٧٤٧,٣١٨	-	-
٣١ كانون الأول ٢٠١٥					
النقد وما في حكمه		٣٥,٦٢٤	٣٥,٦٢٤	-	-
موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		٢٣,٢٩٣	٢٣,٢٩٣	-	-
موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		٣,١٨٥,٣٢٣	٣,١٨٥,٣٢٣	-	-

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

ب - الموجودات والمطلوبات التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة

باستثناء الجدول أدناه، تعتقد إدارة الشركة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر في البيانات المالية تقارب قيمتها العادلة نتيجة لاستحقاق هذه الادوات على المدى القصير أو إعادة تسعير أسعار الفائدة خلال العام:

القيمة العادلة				بالدينار الأردني
مستوى	مستوى	مستوى	القيمة الدفترية	
(٣)	(٢)	(١)	القيمة العادلة	
٣١ كانون الأول ٢٠١٦				
-	١,١١٤,٢٦٣	-	١,١١٤,٢٦٣	شيكات برسم التحصيل
-	١١٩,٠٠٠	-	١١٩,٠٠٠	اوراق قبض
-	٩٤٢,٤١١	-	٩٤٢,٤١١	ذمم مدينة تجارية وأخرى
-	٢,٤٢٢	-	٢,٤٢٢	المطلوب من أطراف ذات علاقة
-	٦٠٥,١٢٦	-	٦٠٥,١٢٦	ارصدة مدينة أخرى
-	-	(٦٨٥,٨٣٩)	(٦٨٥,٨٣٩)	بنوك دائنة
-	-	(٤٠٦,٩٨٠)	(٤٠٦,٩٨٠)	اوراق دفع
-	(٢٣,٧٩٥)	-	(٢٣,٧٩٥)	ذمم دائنة
-	(٥٢,٢١١)	-	(٥٢,٢١١)	المطلوب لأطراف ذات علاقة
-	(١٢١,٥٢٢)	-	(١٢١,٥٢٢)	ايرادات مؤجلة
-	(٣٨٨,٠٣٦)	-	(٣٨٨,٠٣٦)	ارصدة دائنة أخرى

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

القيمة العادلة				بالدينار الأردني
مستوى	مستوى	مستوى	القيمة الدفترية	
(٣)	(٢)	(١)	القيمة العادلة	
٣١ كانون الأول ٢٠١٥				
-	١,٢٦٢,٨٦٦	-	١,٢٦٢,٨٦٦	شيكات برسم التحصيل
-	٣٣٣,٧٨٦	-	٣٣٣,٧٨٦	اوراق قبض
-	١,٩٤٩,٣٩١	-	١,٩٤٩,٣٩١	ذمم مدينة تجارية وأخرى
-	١٥٤,٠١٦	-	١٥٤,٠١٦	المطلوب من أطراف ذات علاقة
-	٥١٢,٨٢٦	-	٥١٢,٨٢٦	ارصدة مدينة أخرى
-	١٥٠,٠٠٠	-	١٥٠,٠٠٠	دفعات على حساب استثمارات
-	٥٠,٥٧٠	-	٥٠,٥٧٠	استثمارات في شركة حليفة
-	-	(١,٢٧٣,٩٧٧)	(١,٢٧٣,٩٧٧)	بنوك دائنة
-	-	(٢٩,٨٨٠)	(٢٩,٨٨٠)	قروض بنكية
-	-	(٨٦٦,٠٦٤)	(٨٦٦,٠٦٤)	اوراق دفع
-	(٤٥,٩٥٦)	-	(٤٥,٩٥٦)	شيكات آجلة
-	(٣١٨,٣٧٢)	-	(٣١٨,٣٧٢)	ذمم دائنة
-	(٥٧,٣٣٦)	-	(٥٧,٣٣٦)	المطلوب لأطراف ذات علاقة
-	(٢٦٢,٢١٠)	-	(٢٦٢,٢١٠)	ايرادات مؤجلة
-	(٧٧,٧٨٨)	-	(٧٧,٧٨٨)	مخصص ضريبة الدخل
-	(٣٥٥,٠٠٩)	-	(٣٥٥,٠٠٩)	ارصدة دائنة أخرى
-	(٥٧,٥٢٤)	-	(٥٧,٥٢٤)	التزامات عقد تأجير تمويلي طويلة الاجل

للبند الموضحة أعلاه، تم تحديد المستوى الثاني للقيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية على السعر المعروض للموجودات المتشابهة، في سوق غير نشط.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

٣١ - أساس إعادة تصنيف البيانات المالية

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للعام ٢٠١٥ لتتناسب مع عرض البيانات المالية للعام الحالي. إن أثر إعادة التصنيف على البيانات المالية كان كما يلي:

بالدينار الأردني	قبل إعادة التصنيف	مبلغ إعادة التصنيف	بعد إعادة التصنيف
<u>٣١ كانون الأول ٢٠١٥</u>			
بنود الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر			
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	٣٩٨,١٢٢	(١٩٢,١٨٢)	٢٠٥,٩٤٠
مصاريف مشاريع العراق	-	١٩٢,١٨٢	١٩٢,١٨٢

الإفصاح عن مدى الالتزام بتطبيق القواعد الإرشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان

اسم الشركة : الشركة الدولية للاستثمارات الطبية م.ع.م

السنة المالية: ٢٠١٦

رئيس مجلس الإدارة : الدكتور/هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجه

المدير العام:-

أو من يقوم بمهامه

رقم الهاتف : ٥٥٢٤٤٤٣ رقم الفاكس : ٥٥١٠٥٧٥

١ - مجلس إدارة الشركة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	- الأسباب
١-١	يحدّد نظام الشركة عدد أعضاء مجلس الإدارة بحيث لا يقل عدد أعضائه عن خمسة أشخاص ولا يزيد على ثلاثة عشر.	-			
١-٢	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري.		-		يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة بالاقتراع السري
١-٣	ثلث أعضاء المجلس على الأقل من الأعضاء المستقلين.	-			
١-٤	يسمي عضو مجلس الإدارة الاعتباري شخص طبيعي لتمثيله طيلة مدة المجلس.	-			
رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	- الأسباب
١-٥	يتم الالتزام بعدم الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي آخر.	-			
١-٦	١. يجب أن يكون عضو مجلس الإدارة مؤهلاً ويتمتع بقدر كاف من المعرفة بالأمور الإدارية والخبرة وان يكون ملماً بالتشريعات ذات العلاقة وبحقوق وواجبات مجلس الإدارة.	-			

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
٧-	٩	-			٢. يعمل مجلس الإدارة على التأكد من توفير كافة المعلومات والبيانات الخاصة بالشركة لأعضاء المجلس بما يمكنهم من القيام بعملهم والإلمام بكافة الجوانب المتعلقة بعمل الشركة.
٨-	١١			-	٣. يستعين مجلس الإدارة برأي أي مستشار خارجي على نفقة الشركة شريطة موافقة اغلبية اعضاء المجلس وتجنب تضارب المصالح.
					لم تدع الحاجة إلى تعيين مستشار خارجي .

أ- مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
١-	يضع مجلس الإدارة نظاماً داخلياً يتم مراجعته بشكل سنوي، تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته.	-			
١	يتضمن النظام الداخلي المهام والصلاحيات والمسؤوليات التالية: وضع الاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات التي من شأنها تحقيق مصلحة الشركة وأهدافها وتعظيم حقوق مساهميها وخدمة المجتمع المحلي.	-			

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
٤	وضع سياسة لإدارة المخاطر التي قد تواجهها الشركة.	-			
٦	يتم الإعلان مسبقاً عن موعد الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل .	-			
٧	وضع سياسة الإفصاح والشفافية الخاصة بالشركة ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة .	-			
٨	وضع إجراءات تمنع الأشخاص المطلعين في الشركة من استغلال معلومات داخلية سرية لتحقيق مكاسب مادية أو معنوية .	-			

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
٩	وضع سياسة تفويض واضحة في الشركة يحدد بموجبها الأشخاص المفوضين وحدود الصلاحيات المفوضة لهم.	-			
١٤	وضع آلية لاستقبال الشكاوى والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين.	-			
١٤	ادراج اقتراحات المساهمين الخاصة بمواضيع معينة على جدول اعمال الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة.	-			
١٦	وضع سياسة تنظم العلاقة مع الأطراف ذوي المصالح.	-			
١٥	اعتماد أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.	-			
١٧	وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها.	-			
١٣	يتم تقييم ومراجعة أداء الإدارة التنفيذية في الشركة ومدى تطبيقها للاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات الموضوعة.	-			

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
٤- ١٢	تتخذ الخطوات الكفيلة بتحقيق الرقابة الداخلية على سير العمل في الشركة.	-			
٥- ١٢	يتم إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة.	-			

ب- اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
١- ٧	يتم تشكيل عدد مناسب من اللجان حسب حاجة الشركة وظروفها. لكي يتمكن مجلس الإدارة من تأدية مهماته بشكل فعال وتحدد تلك اللجان بمهام وفترات وصلاحيات محددة.	-			
٢- ١/ب	يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت.	-			
٣- ٢	يكون تشكيل لجنة التدقيق والترشيحات والمكافآت من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين. لا يقل عددهم عن الثلاثة على أن يكون اثنان منهم من الأعضاء المستقلين وان يتراأس اللجنة احدهما.	-			

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئيا	لم يطبق	الاسباب
٤ -	٣	-			تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها و تحدد التزاماتها.
٦ -	٥	-			تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما إلى مجلس الإدارة وتقريراً حول أعمالها إلى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة.

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئيا	لم يطبق	الاسباب
٧ -	١ / ب	-			تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بالمهام التالية : ١. التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر. ٢. إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي. ٣. تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم. ٤. إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراقبة تطبيقها، ومراجعتها بشكل سنوي.
٨ -	٦	-			تتمتع لجنة الترشيحات والمكافأة بالصلاحيات التالية: ١. طلب أي بيانات او معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه المعلومات بشكل كامل ودقيق. ٢. طلب المشورة القانونية او المالية او الادارية او الفنية من أي مستشار خارجي. ٣. طلب حضور اي موظف في الشركة للحصول على أي ايضاحات ضرورية.

٢- اجتماعات مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
١-	٤	-			يتم الافصاح عن عدد اجتماعات مجلس الإدارة في التقرير السنوي للشركة.

٣- اجتماعات الهيئة العامة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
١	٣			-	ترسل الدعوات للمساهمين بالبريد العادي قبل ١٤ يوماً وفقاً لأحكام قانون الشركات وذلك لعدم توفر البريد الإلكتروني لجميع المساهمين.
٢-	٦	-			يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولترتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة.

نرى أن من مصلحة الشركة تطبيق أحكام قانون الشركات إذا ما تقدم ١٠٪ من الحضور بمثل هذا الطلب .	-			يتم الالتزام بعدم إدراج أية مواضيع جديدة في الاجتماع غير مدرجة على جدول أعمال الهيئة العامة المرسل سابقا للمساهمين .	٤	٣-
			-	يقوم المساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بإرسال نبذة تعريفية عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها اجتماع الهيئة العامة لانتخاب المجلس.	٥	٤-
			-	يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق النبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة.	٥	٥-

٤ - حقوق المساهمين

١ - الحقوق العامة :

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
٦	يتمتع المساهمين في الشركة بالحقوق العامة التالية:				لم يتم مثل هذا
٧	الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوم من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها.				الطلب من قبل أي مساهم حتى يتم اللجوء إلى هذا الإجراء .
٨	أولوية الاكتتاب في أية إصدارات جديدة من الأسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين.	-			لم يتم مثل هذا
٩	اللجوء إلى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة والتحكيم، نتيجة مخالفة التشريعات النافذة أو النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في إدارة الشركة أو إفشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة.	-		-	الطلب من قبل أي مساهم حتى يتم اللجوء إلى هذا الإجراء .
١١	طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للمطالبة بإقالة مجلس إدارة الشركة أو أي عضو فيه، للمساهمين الذين يملكون ٢٠٪ من أسهم الشركة.			-	لم يتم مثل هذا
١٢	طلب إجراء تدقيق على أعمال الشركة ودفاترها، للمساهمين الذين يملكون ١٠٪ من أسهم الشركة.			-	الطلب من قبل أي مساهم حتى يتم اللجوء إلى هذا الإجراء .

ب- الحقوق ضمن صلاحيات الهيئة العامة :

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
١	١٣	-			تتمتع الهيئة العامة بصلاحيات واسعة وخصوصاً صلاحية اتخاذ القرارات التي تؤثر على مستقبل الشركة بشكل مباشر ومن ضمنها بيع كامل اصول الشركة او جزء مهم قد يؤثر على تحقيق اهداف وغايات الشركة.

٥- الإفصاح والشفافية

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
١-١	١	-			تضع الشركة إجراءات عمل خطية وفقاً لسياسة الإفصاح المعتمدة من قبل مجلس الإدارة لتنظيم شؤون الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة.
٢-٢	٢	-			توفر الشركة المعلومات الإفصاحية للمساهمين والمستثمرين بما في ذلك الإفصاحات المتعلقة بتعاملات الأطراف ذوي العلاقة مع الشركة.

لم يطبق لعدم وجود موقع إلكتروني خاص بالشركة وسيتم إنشاء موقع إلكتروني للشركة مستقبلاً.	-			تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات.	٤	٣-
			-	تقوم الشركة بالإفصاح عن سياساتها وبرامجها تجاه المجتمع المحلي والبيئة.	٥	٤-

أ- لجنة التدقيق

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
١-	١	-			يتوفر لدى جميع أعضاء اللجنة المعرفة والدراية في الأمور المالية والمحاسبية وأن يكون لدى احدهم على الأقل خبرة عمل سابقة في مجال المحاسبة أو الأمور المالية أو أن يكون حاملاً لمؤهل علمي أو شهادة مهنية في المحاسبة أو المالية أو المجالات الأخرى ذات العلاقة.
٢-	٣	-			تضع الشركة جميع الإمكانيات اللازمة تحت تصرف اللجنة بما يمكنها من أداء عملها بما في ذلك الاستعانة بالخبراء كلما كان ذلك ضرورياً.

				تقوم لجنة التدقيق بالاجتماع بمدقق الحسابات الخارجي للشركة دون حضور أي من أشخاص الإدارة التنفيذية أو من يمثلها، مرة واحدة على الأقل في السنة.	٤	٣-
--	--	--	--	---	---	----

ب- مهام لجنة التدقيق

الاسباب	لم يطبق	طبق جزئيا	طبق بالكامل	القاعدة	رقم البند	
			-	تقوم اللجنة بمتابعة مدى تقيد الشركة والتزامها بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية.	٤	١-
			-	تقوم اللجنة بمراجعة تعاملات الأطراف ذوي العلاقة مع الشركة والتوصية بشأنها لمجلس الإدارة قبل إبرامها.	١٢	٢-

ج- مدقق الحسابات الخارجي

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
١-	٢	-			يمارس مدقق الحسابات الخارجي واجباته لمدة سنة واحدة قابلة للتجديد على أن لا يتولى الشريك المسؤول في مدقق الحسابات الخارجي تدقيق حسابات الشركة لأكثر من أربع سنوات متتالية ويجوز إعادة تكلفة بتدقيق حسابات الشركة بعد مرور سنتين على الأقل.
٢-	٣/ب	-			تلتزم الشركة بأن لا يقوم مدقق الحسابات الخارجي بأية أعمال إضافية أخرى لصالح الشركة كتقديم الاستشارات الإدارية والفنية.
٣-	٤	-			تلتزم الشركة بعدم تعيين أي من موظفي مكتب مدقق الحسابات الخارجي في الإدارة العليا للشركة إلا بعد مرور سنة على الأقل من تركه تدقيق حسابات الشركة.