



شركة زارة للاستثمار (القابضة) م.ع.م.

الأحد: ٢٠١٧/٢/٥
الإشارة: هـ.ح.م/م. / ٢٠١٧/١٠٠

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح

تحية واحتراماً وبعد،

للمضيعة

* يومه

السيد

السيد

الموضوع: النتائج الأولية لشركات المساهمة العامة

السيد

نرفق طياً النتائج الأولية لشركة زارة للاستثمار (القابضة) للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

شركة زارة للاستثمار (القابضة)



بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: زارة للاستثمار (القابضة)
- القطاع: خدمي - فنادق
- رقم وتاريخ التسجيل: ٢٤٥ في ١٠/٥/١٩٩٤
- رأس المال المصرح به: ١٥.٠٠٠.٠٠٠ دينار
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: ١٥.٠٠٠.٠٠٠ دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة: صبيح طاهر درويش المصري
- اسم المدير العام: ياسين خليل "محمد ياسين" التلهوني
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: إرنست ويونغ
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب ٥٣١٥ - عمان ١١٨٣ - الأردن
- هاتف: ٤٦٤٦٧٨١
- فاكس: ٤٦٤٦٧٨٢
- بريد الكتروني: www.zaraholding.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

Handwritten signature in blue ink.

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠١٥	٢٠١٦	
فعلي	متوقع	
١٧٥٤٥٧٧٤٦	١٩٣٠٠٦٩٧	١- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(٩٨٤٧٨٠)	٣٤٧٤٧٦٤	٢- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
(٦٤٨٦٦٠)	(٧٩١٥٤٢)	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(٢٦٣٢٩٤١)	٢٦٨٣٢٢٢	٤- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
(٢٣٤٩٧٦٦)	١٦٩٣٣٦	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
٧١٦٨٢٥	٩٩١٨٨٦	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(٢٥٣٨٦٨٠٧)	٥٥٣٥٥	٥- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(٤١٧١٧٤٨)	٢٧٣٨٥٧٧	٦- إجمالي الدخل الشامل (٤+٥):-
(٤٨٨٨٨٥٧٣)	١٧٤٦٦٩١	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
٧١٦٨٢٥	٩٩١٨٨٦	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		٧- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

رغم استمرار حالة عدم الاستقرار السياسي والأمني التي تشهدها دول المنطقة، إلا أن القطاع السياحي في الأردن أبلى بلاءً حسناً وأثر ذلك إيجابياً على نتائج أعمالنا، إذ ارتفع صافي الإيرادات التشغيلية بنسبة ١٠٠% ليصل إلى ١٩٣ مليون ديناراً مقارنة مع ١٧٥ مليون دينار لعام ٢٠١٥، وارتفع ربح الشركة بنسبة ٢٦٤% ليصل إلى ٢٧ مليون دينار مقارنة مع خسارة ٦٨ مليون دينار لعام ٢٠١٥.

التاريخ

٢٠١٧/١/٣١

توقيع المدقق الخارجي

أرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company:** Zara Investment (Holding)
- **Sector:** Service – Hotel.
- **No. & date of registration:** 245 on 10/5/1994
- **Authorized capital:** JD 150,000,000
- **Paid-in capital:** JD 150,000,000
- **Name of Chairman of the Board:** Sabih Taher Dawish Masri
- **Name of the General Manager:** Yassin Khalil "Mohammad Yassin" Talhouni
- **Name of the External Auditor:** Ernst & Young
- **Postal address:** P.O.BOX 5315 – Amman 11183 – Jordan
- **Tel:** 4646781
- **Fax:** 4646782
- **E-mail:** www.zaraholding.com

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).

II- Preliminary results (JD)

	<u>2016</u> Preliminary	<u>2015</u> Actual
1- Net operating income (loss)	19,300,697	17,545,746
2- Expected net income (loss) before tax	3,474,764	(984,780)
3- Expected provision for income tax	(791,542)	(648,161)
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	2,683,222	(1,632,941)
a- Equity holders of the Company	1,691,336	(2,349,766)
b- Non controlling interests	991,886	716,825
5- Other comprehensive income	55,355	(2,538,807)
6- Total comprehensive income (4+5):	2,738,577	(4,171,748)
a- Equity holders of the Company	1,746,691	(4,888,573)
b- Non controlling interests	991,886	716,825

7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year

Despite the continuing regional political turmoil, the tourism sector in Jordan could withstand, which positively impacted year-end result. Consolidated net operating revenues increased to reach JD 19.3 million, up by 10% over 2015. Consolidated net profit enormously increased by 264% to reach JD 2.7 million compared with a net loss of JD 1.6 million for 2015.

Signature of the
Chairman of the Board

Signature of
the external auditor

Date

31/1/2017

-Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.