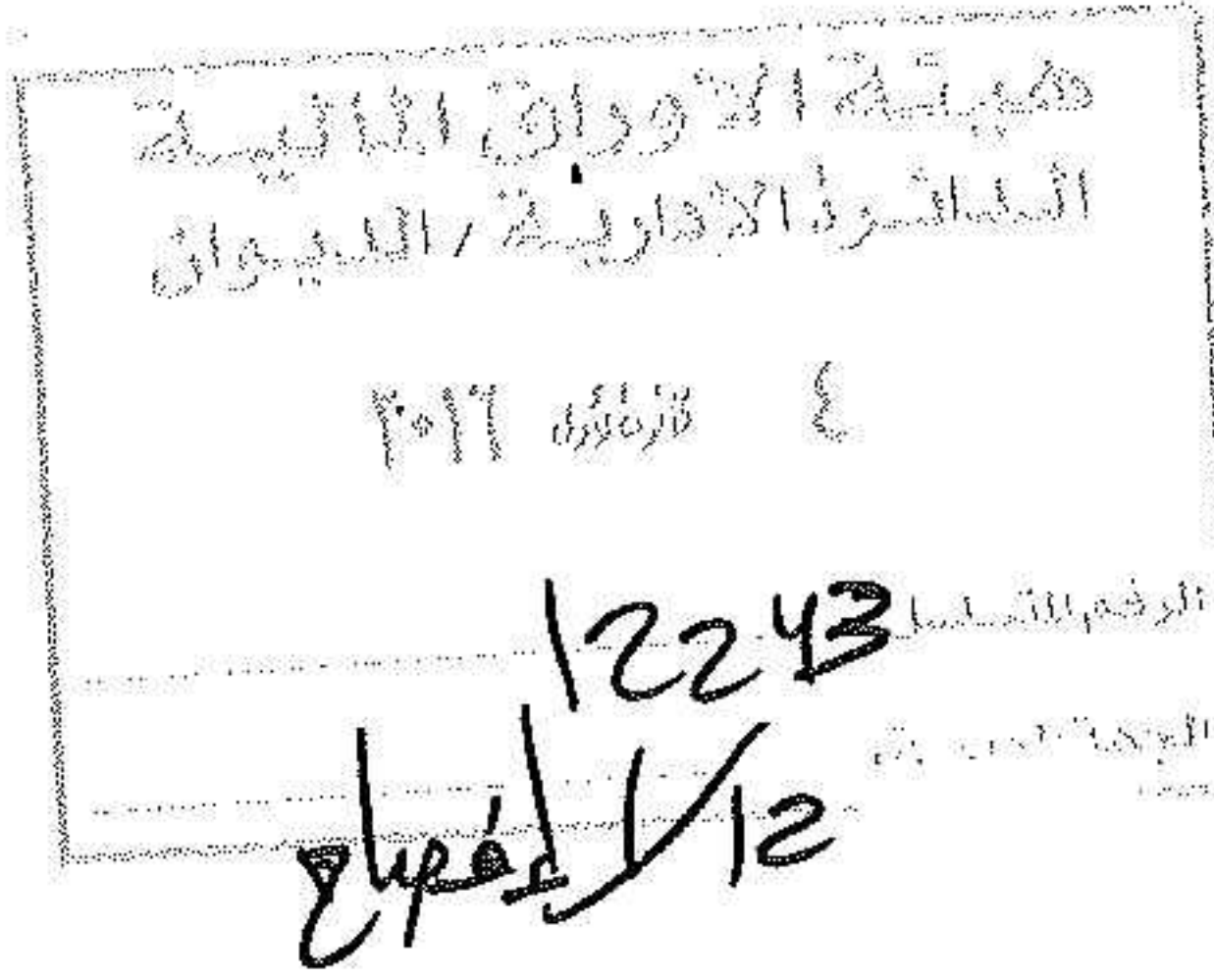




للمرسل
* بورصة عمان
* السيد ران

الرقم : 112 / 1/13
التاريخ : 2016/12/4

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

١٤/٥

تحية واحتراما،

بالإشارة لكتابكم رقم 1/12/ 2004 المؤرخ في 2016/12/01 المتضمن الإشارة الى الاخبار المنشورة في الصحف اليومية والمواقع الالكترونية مؤخرا حول مشاريع اعادة تطوير مصنع الفحيص ، يرجى التكرم بالعلم بان الشركة قد قامت بدعوة وسائل اعلام مختلفة لحضور مؤتمرها الصحفي المنعقد بتاريخ 2016/11/26 حيث تجدر الإشارة هنا الى ان هذا المؤتمر لم يتضمن اية معلومات جديدة و/او جوهرية قد تستوجب على الشركة الافصاح عنها ولما جاء تأكيدا لما سبق للشركة وان اوضحته و/او افصحته عنه سابقا لهيئتكم الموقرة سواء كان من خلال محضر اجتماع الهيئة العامة للشركة المنعقد بتاريخ 2016/04/25 و/او من خلال إفصاحتها امام هيئتكم الموقرة و آخرها كتاب افصاح الشركة رقم 105/1/13 تاريخ 2016/10/9. وعليه ، تؤكد الشركة بانه ولغاية تاريخه لا يزال هذا المشروع عبارة عن رؤيا تأمل الشركة بتحقيقها باعتباره الحل الأمثل للوضع القائم في مصنع الفحيص وان امر تحقيق هذا المشروع مرهون بارادة اعضاء مجلس بلدي الفحيص وذلك باقراره والمصادقة عليه.

كما وتؤكد الشركة حرصها المستمر بالالتزام بكافة القوانين والانظمة والتعليمات الخاصة بالافصاح فورا ودون اي تأخير عن اية معلومات و/او اية امور جوهرية بهذا الخصوص مرفقين بذلك نسخة عن الخبر الصحفي المتعلق بالمؤتمر الصحفي المنعقد بتاريخ 2016/11/26 الذي تم توزيعه لوسائل الاعلام المختلفة.

الرئيس التنفيذي للافارج الاردن
عمرو رضا

نسخة/عن الخبر الصحفي .

عليه أبو عمرو



الرئيس التنفيذي لشركة لافارج الأردن يؤكد:

رؤية الشركة لإعادة تطوير مصنع الفحيص مبنية على إيجاد منطقة خضراء كبديل
عن تواجد المصنع في منطقة عمرانية

عوائد كبيرة لبلدية الفحيص ومورد مالي مستدام

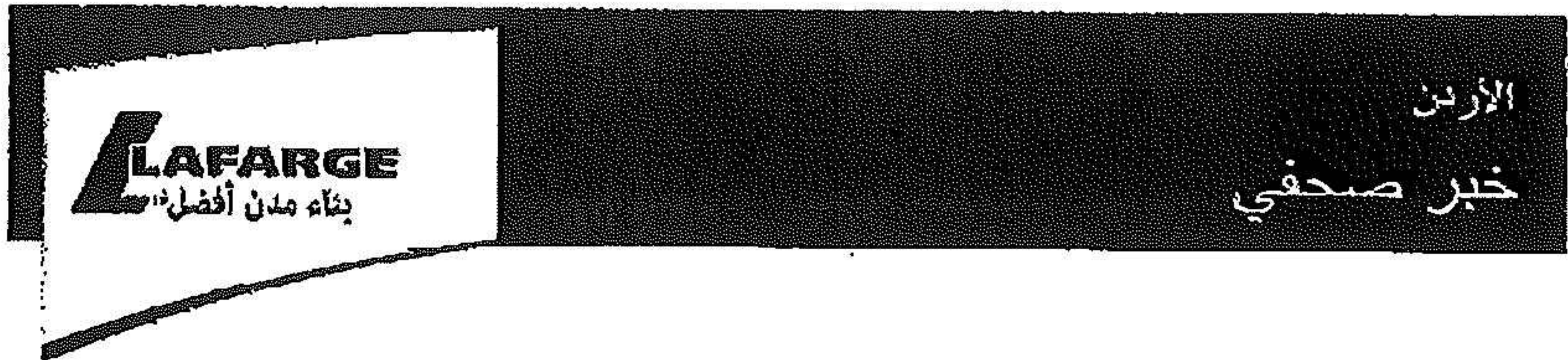
المشروع عمراني حضري تنموي يخدم المجتمع المحلي ويوفر لهم متطلباتهم
توفير فرص استثمار في مختلف جوانب المشروع وإيجاد وظائف مستدامة

عمان 26 تشرين ثاني، 2016 أكد الرئيس التنفيذي لشركة لافارج الأردن عمرو رضا، ان مشروع إعادة تطوير
مصنع الفحيص هو الحل الامثل للوضع القائم لمصنع الاسمنت، اذ ان المشروع سيحول المنطقة الى منطقة
استثمارية، خضراء وصديقة للبيئة تخدم أهالي الفحيص وبما يحقق مصالح جميع الاطراف سواء الشركة أو
مدينة الفحيص وأهلها ومؤسساتها وكذلك العاملين في الشركة. كما وسيعمل المشروع على إيجاد بيئة استثمارية
نموذجية تدعم التوجه العام في خلق مناخ استثماري جاذب في الاردن.

وأعرب رضا عن أمله في الوصول الى حل توافقي مع أهالي الفحيص مؤكداً بان سياسة الشركة تعتمد على
الحوار مع جميع الأطراف وأضاف "نحن بانتظار اعتماد المجلس البلدي لمذكرة التفاهم".

وأوضح خلال اللقاء الصحفي الذي عقده لافارج الأردن اليوم السبت في فندق الشيراتون، أن المشروع سيعمل
على توفير عوائد كبيرة لبلدية الفحيص ومورد مالي مستدام من خلال العوائد بالاضافة الى تملك البلدية لمساحة
كبيرة في المشروع وتوفير شبكة من الطرق بالاضافة الى الطريق الدائري بما يخدم أهالي المنطقة ومن ثم فان
المشروع سيشكل فائدة كبيرة على البلدية أكبر من وجود المصنع.

ونوه الى ان رؤية الشركة لإعادة تطوير مصنع الفحيص مبنية على إيجاد منطقة خضراء تماشياً مع رؤية جلالة
الملك عبد الله الثاني نحو أردن أخضر عام 2020 وكذلك دعم التوجه المملكة نحو إيجاد فرص استثمارية
جاذبة.



وأضاف ان فكرة المشروع يشمل العديد من المكونات مثل: مستشفى، جامعة، فندق، نادي رياضي، مساحات خضراء ، مطاعم، وعدد محدود من الغال السكنية. بما سيساهم في توفير العديد من فرص العمل سواء أثناء المشروع أو بعد الانتهاء منه .

وأكد ان هنالك تنسيق مع البلدية بخصوص هذا المشروع منذ بداية العام الحالي حيث عقدت الشركة مع البلدية وممثلي من المجتمع المحلي ووزارة البلديات أكثر من اجتماع وبحضور المكتب الاستشاري وانجزت الشركة كافة التصميم الهيكلية لهذا المشروع الاستثماري، بالتشاور مع بلدية الفحيص التي كان لها ملاحظات فنية حول المخططات التي تقدمت بها لافارج والتي تم الاخذ بها في التصورات النهائية للمخططات الى أن تم توقيع مذكرة تفاهم مع البلدية وممثلين عن المجتمع المحلي في شهر آب الماضي وما زلنا ننتظر موافقة المجلس البلدي على هذه المذكرة.

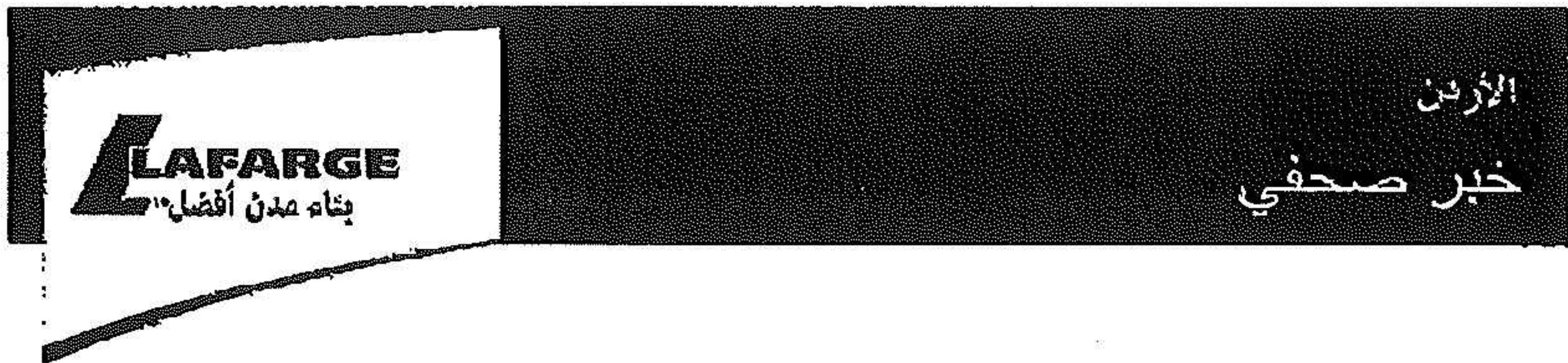
ومن جهة أخرى، بين رضا، أن الشركة قد واجهت العديد من التحديات نتيجة تطور السوق المحلي وفتح مصانع جديدة في عام 2009 مما أدى الى زيادة كميات الانتاج مقارنة بالاستهلاك المحلي حيث أصبح السوق يعاني من حالة اشباع .

كما وأوضح أن ما تزال الشركة ورغم توقف مصنع الفحيص عن الانتاج منذ أربعة أعوام تتحمل زيادة في مصاريف القضايا البيئية في الفحيص والتي بلغت حوالي 5 ملايين دينار منذ العام الماضي.

ولا يزال خط انتاج الكلكر في مصنع الفحيص متوقف عن الانتاج منذ بداية عام 2013 بسبب عدم جدوى الانتاج باستخدام زيت الوقود مرتفع الكلفة حيث وللأسف ما تزال معوقات استخدام الفحم أو أي مصدر طاقة بديل في مصنع الفحيص قائمة، وهذا بحد ذاته يشكل ضرراً وعبئاً كبيراً على الشركة.

وشدد رضا في الختام على أن الشركة تتطلع الى المساهمة الايجابية في بناء الأردن واحداث نقلة نوعية ومستدامة في مجال صناعة مواد البناء عن طريق توفير حلول مبتكرة تلبي احتياجات الزبائن لتبقى الرائد في تزويد السوق المحلي بأفضل المنتجات والحول في الأردن.

*** انتهى ***



لإستخدام المحرر

عن Lafarge الأردن

دخلت مجموعة Lafarge هولسيم السوق الأردني في عام 1998 بحصة نسبتها 51% في شركة الاسمنت الأردنية وهي من أكبر وأقدم الشركات الصناعية في الأردن، كما وتمتلك شركة Lafarge هولسيم ما نسبته 51% في شركة Lafarge باطون الأردن منذ عام 2008. هذا وتركز رؤية Lafarge في الأردن على أن تكون الرائدة والمزود المفضل لحلول البناء في الأردن مرتكزة على قيمها تجاه رباتها وشركائها. وللافارج الأردن مصنعين للاسمنت بطاقة انتاجية تبلغ 4 مليون طن و9 مواقع باطون بطاقة انتاجية تبلغ 1.9 مليون م³.

عن Lafarge هولسيم

مع وجود متوازن في 90 دولة تسعى Lafarge هولسيم أن تكون الشركة الرائدة عالمياً في مجال صناعة مواد البناء من الإسمنت والباطون والحصى ومواد أخرى. لدى المجموعة 100 ألف موظف في جميع أنحاء العالم ويبلغ إجمالي مبيعاتها 27 مليار يورو في عام 2014 وهي مدرجة في البورصة السويسرية وبورصة يورو تكست في باريس. تحتل Lafarge هولسيم مرجعية لقطاع مواد البناء في مجال البحث والتطوير وذلك من خلال تقديم حلول متكاملة ومنتجات مبتكرة ومنتجات مبتكرة ذات قيمة مضافة لخدمة المشاريع السكنية من أصغرها لأكبرها مع الإلتزام بالبناء المستدام بالبناء المستدام لتحسين البيئة التحتية والمساهمة في الإرتقاء بنوعية الحياة لمواجهة تحديات التوسع العمراني.