



الأسواق الحرة الأردنية
JORDANIAN DUTY FREE SHOPS

الرقم : ٣٤/١٢/٤ ،

التاريخ : ٢٠١٦/٢/١٦

السادة/ وزارة الصناعة والتجارة المحترمين

عطوفة مراقب عام الشركات المحترم

عمان - الأردن

تحية وبعد،،،

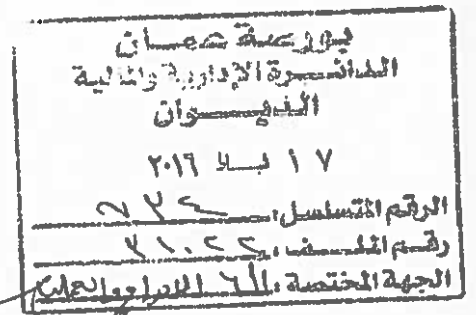
سنداً لأحكام المادة (١٤٠) من القانون، نرفق لكم طياً ما يلي :-

- ١- الدعوة لحضور الاجتماع مشتملة على جدول الأعمال .
- ٢- تقرير مجلس الإدارة والخطة المستقبلية للسنة القادمة .
- ٣- الميزانية السنوية العامة وحساباتها الختامية وتقرير مدقي الحسابات للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١ .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،،

الرئيس التنفيذي

هيثم المجالي



- عطوفة المدير التنفيذي/ بورصة عمان المحترم .
- عطوفة المدير التنفيذي / مركز إيداع الأوراق المالية المحترم .
- عطوفة المدير التنفيذي/ هيئة الأوراق المالية المحترم .

١- المؤسسة العامة للضمان الإجتماعي

رئيس مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة

أ- مازن سليمان علي الساكت
ب- رفيق زكي علي حمد
ج- علي محمد محمود البلاونه
د - جواد محمد مصطفى الأعرج
هـ- محمد أمين محمد الأمين

٢- البنك الإستثماري ويمثله

نائب رئيس مجلس الإدارة

- مهند زهير أحمد بوكه

٣- شركة سعد أبو جابر وأولاده ومثلها

عضو مجلس الإدارة

- سعد فرحان سعد أبو جابر

٤- الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة ويمثلها

عضو مجلس الإدارة

- سمير مزيب موسى حداد

عضو مجلس الإدارة

٥- هيثم عبد المجيد مصلح المجالي

بسم الله الرحمن الرحيم

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين ،،،
يسعدني وزملائي أعضاء مجلس إدارة المجموعة أن نرحب بكم في الاجتماع السنوي التاسع عشر للهيئة العامة العادية راجيا أن تسمحوا لي بعرض التقرير السنوي التاسع عشر للمجموعة والذي يتضمن أهم الانجازات التي تحققت والخطة المستقبلية للمجموعة لعام ٢٠١٦ والبيانات المالية كما في ٣١ كانون أول ٢٠١٥.

كما تلاحظون من التقرير الذي بين أيديكم ورغم الظروف المحيطة بالأردن فقد ارتفعت المبيعات في شركة الأسواق الحرة الأردنية للعام ٢٠١٥ بقيمة (٧,٠٢٢,٨٦٣) دينار وبنسبة ارتفاع بلغت (١٣,٢%) تقريبا مقارنة مع ما كانت عليه في العام ٢٠١٤، حيث بلغت قيمة المبيعات (٦٠,١٨٣,٧٠٧) دينار للسنة المالية ٢٠١٥ في حين كانت قيمة المبيعات في السنة المالية ٢٠١٤ (٥٣,١٦٠,٨٤٤) دينار.

وقد بلغت الأرباح للعام ٢٠١٥ (١٦,١٣٣,٣٦٠) دينار مقارنة مع (١٥,١٦٦,٥٤٦) دينار للعام ٢٠١٤ وبزيادة بلغت (٩٦٦,٨١٤) دينار .

وخلال السنة ٢٠١٥ تم إلغاء المشروع الذي كان مزعم إقامته على الأرض المجاورة لمجلس مفوضية العقبة على طريق المطار واستبدالها بأرض جديدة مقابل مشروع سرايا بمساحة (١٠) دونم وإعادة النظر في المشروع ليصبح مشروع ترفيهي تجاري سياحي وإلغاء الجزء المتعلق بالسكن والمكاتب لتخفيض التكلفة وتحقيق الجدوى الاقتصادية للمشروع . وكذلك تم استئجار موقع بديل لسوق عمان في مشروع العبدلي البوليفارد ومن المتوقع ان يتم تشغيل السوق الجديد خلال النصف الثاني من العام ٢٠١٦ .

لقد انجزت شركة الأسواق الحرة الأردنية خلال عام ٢٠١٥ عملية إعادة تنظيم وتطوير كافة الأنظمة والهيكل التنظيمية وأدلة المهام وسير إجراءات العمل لكافة الجوانب المالية والإدارية وللإدارات والوحدات المختلفة وهي في طور تحديث نظم المعلومات الخاصة بأعمالها المختلفة .

وبناء على نتائج أعمال الشركة المالية لعام ٢٠١٥ فإن مجلس إدارة المجموعة يوصي الهيئة العامة بالموافقة على توزيع ما نسبته (١٧٥%) من رأس مال المجموعة كأرباح نقدية على المساهمين والاحتفاظ بالباقي بعد التوزيعات المقترحة كأرباح مدورة ، ودراسة زيادات استثمارات الشركة وموجوداتها بما يخدم تعظيم قيمة هذه الاستثمارات .

وختاماً أسمحوا لي أن أكرر الترحيب بكم والشكر الجزيل لحضوركم، وبإسمكم جميعاً أتقدم بأسمى آيات المحبة والولاء لقائد المسيرة جلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين حفظه الله ورعاه وإلى سمو ولي عهده الأمير حسين بن عبد الله المعظم وإلى الحكومة الرشيدة على دعمهم المتواصل للنهوض بالاقتصاد الأردني، ولا يفوتني إلا أن أتقدم بالشكر بإسمكم جميعاً إلى إدارة الشركة وكافة الموظفين والعاملين فيها مقدرين جهودهم في انجاح أعمال الشركة والوصول إلى هذه النتائج، آملي أن يكون هذا العام عام خير وبركة واستمرار في تطوير أداء المجموعة ونموها.

رئيس مجلس الإدارة

معالي مازن الساكت



بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير مجلس الإدارة التاسع عشر

عن السنة المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين ،،،

نشكر لكم حضوركم ويسرنا أن نقدم لكم تقريرنا عن أعمال المجموعة وأهم نشاطاتها عن السنة المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١، والخطة المستقبلية وحسب متطلبات الإفصاح لهيئة الأوراق المالية نبين لكم ما يلي :-

• أولاً :- وصف أنشطة المجموعة الرئيسية .

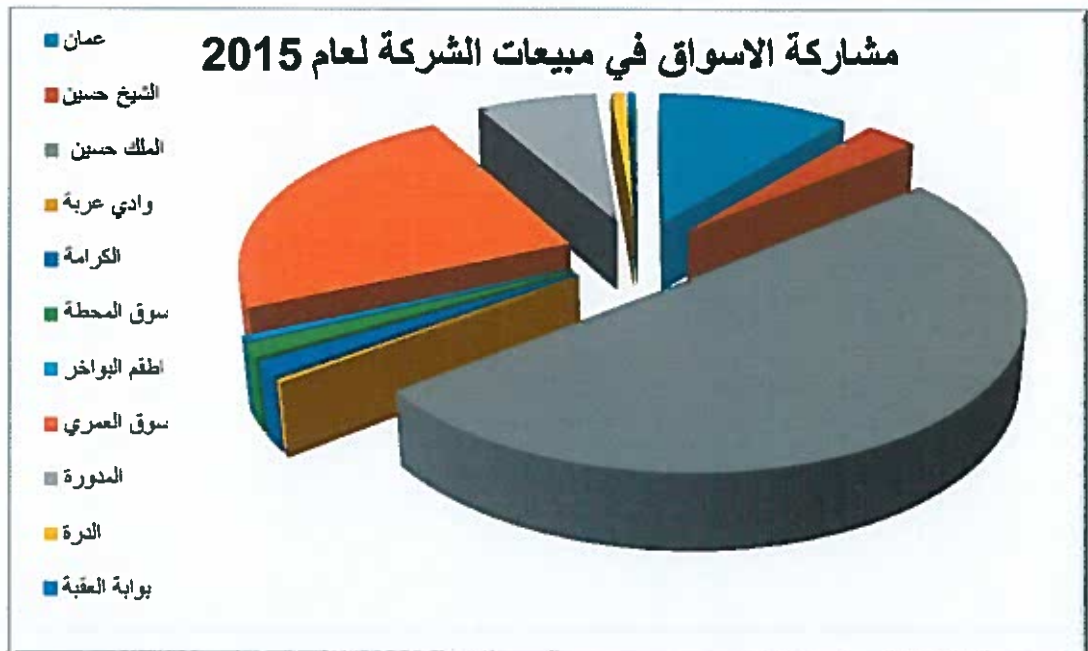
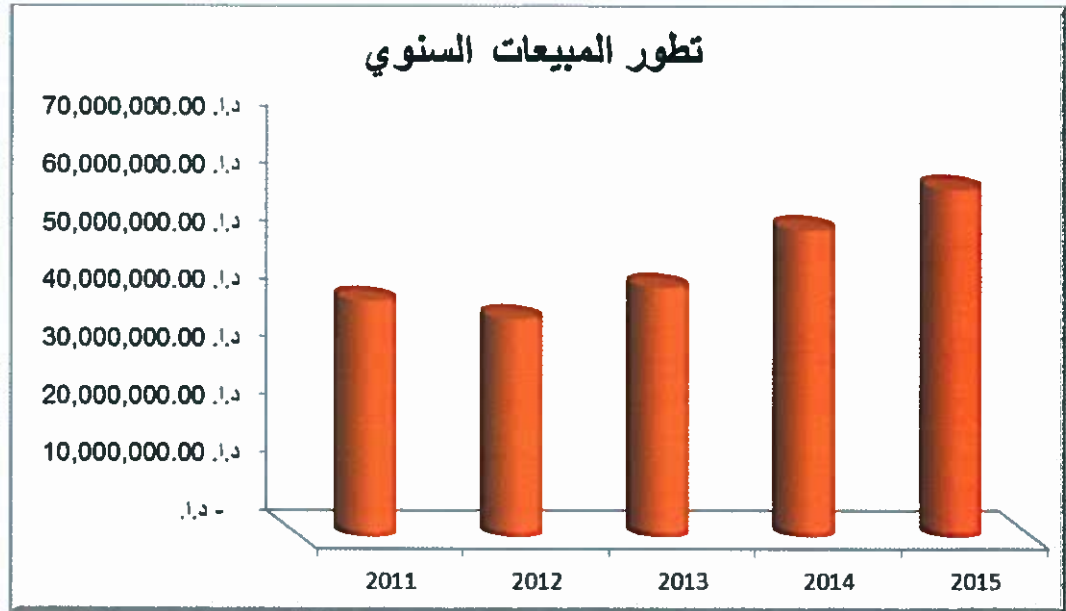
أ- النشاط الرئيسي للمجموعة .

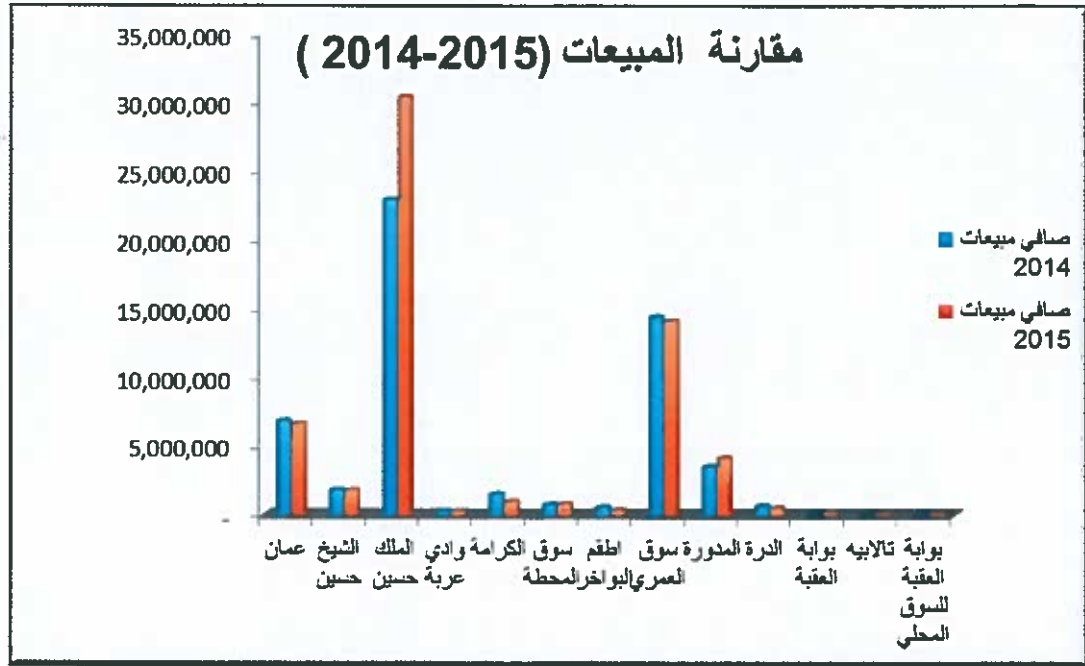
إن النشاط الرئيسي للمجموعة يتمثل في بيع السلع الاجنبية المستوردة والسلع المحلية بالنقد الأجنبي والمحلي في الاسواق الحرة التابعة للمجموعة.

ب- الأماكن الجغرافية للمجموعة كالتالي :-

الرقم	الفرع	العنوان	عدد الموظفين
١	مكاتب الإدارة	تقع بين الدوار الرابع والخامس	١٥٤
٢	المستودعات	تقع في منطقته القسطل	٥٤
٣	مستودع العقبة	داخل مدينة العقبة	٥
٤	سوق عمان	تقع بين الدوار الرابع والخامس	٢٣
٥	سوق جابر	الحدود الأردنية السورية	١
٦	سوق جسر الملك حسين	داخل جسر الملك حسين	٤٨
٧	سوق العمري	الحدود الأردنية السعودية	٣٦
٨	سوق المدورة	الحدود الأردنية السعودية	٢٣
٩	سوق الدرة	الحدود الأردنية السعودية	٥
١٠	سوق وادي الأردن	داخل جسر الشيخ حسين	٤٣
١١	سوق الكرامة	الحدود الأردنية العراقية	١٣
١٢	سوق أطقم البواخر	داخل ميناء العقبة	٢٢
١٣	سوق محطة الركاب	داخل ميناء العقبة	٧
١٤	سوق وادي عربة	داخل المعبر الجنوبي	٩
١٥	سوق بوابة العقبة	داخل ميناء العقبة	١١
١٦	سوق تالابيه العقبة	داخل ميناء العقبة	٥
١٧	شركة الاسواق الاولى	عمان	٤
المجموع			٤٦٣

ج- يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة (٥,٧٧٨,٤٥١) دينار.





• ثانياً :- الشركات التابعة للمجموعة.

أ- تمتلك الشركة (١٠٠%) من مجموع الحصص في شركة الأسواق الحرة الأردنية العالمية – ذات مسؤولية محدودة – وقد تأسست وسجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١٦) بتاريخ الاول من تشرين الثاني ١٩٩٩ في سجل المناطق الحرة وإن غايات الشركة هي الاتجار في السلع الاستهلاكية.

يبلغ رأس مال الشركة المسجل (٣٠,٠٠٠) دينار ومكانها الجغرافي يقع داخل المنطقة الحرة المطار ، تم خلال سنة ٢٠٠٩ اتخاذ قرار بتصفية الشركة وذلك لانتهاء الغاية التي تم تأسيسها من اجلها ، وعملية التصفية ولغاية تاريخه في مراحلها النهائية .

ب- تمتلك الشركة (١٠٠%) من مجموع الحصص في شركة الأسواق الأولى ذات مسؤولية محدودة – وقد تأسست وسجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١٧٥٧٩) بتاريخ الثالث عشر من تشرين الثاني ٢٠٠٨ في سجل الشركات وإن غايات الشركة هي الاستثمارات العامة ووكالات تجارية والاستيراد والتصدير.

يبلغ رأس مال الشركة المسجل (٦,٠٠٠,٠٠٠) دينار سدد بالكامل ومكانها الجغرافي يقع داخل منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة .

وخلال السنة ٢٠١٥ تم إلغاء المشروع الذي كان مزعم اقامته على الأرض المجاورة لمجلس مفوضية العقبة على طريق المطار واستبدالها بأرض جديدة مقابل مشروع سرايا بمساحة (١٠) دونم وإعادة النظر في المشروع ليصبح مشروع ترفيهي تجاري سياحي وإلغاء الجزء المتعلق بالسكن والمكاتب لتخفيض التكلفة و تحقيق الجدوى الاقتصادية للمشروع .

• ثالثاً:- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد :-

أ. أسماء أعضاء مجلس الإدارة .

١. مازن سليمان علي الساكت / رئيس مجلس الإدارة .

تاريخ العضوية : ٢٠١٥ / ١ / ١

تاريخ الميلاد : ١٩٤٨

الشهادة العلمية :

بكالوريوس اقتصاد / كلية الإدارة والاقتصاد - جامعة بغداد ١٩٧٤

الخبرات العملية :-

- جامعة الدول العربية

- مدير إداري بنك البتراء

- رئيس مجلس إدارة و مدير عام شركة (سيفوي)

- مساعد أمين عام سلطة المياه للشؤون الإدارية والمالية

- مدير عام الشركة الدولية للأقمشة

- رئيس ديوان الخدمة المدنية

- رئيس هيئة مديري الشركة الوطنية للتنمية السياحية

- وزير تطوير القطاع العام ووزير التنمية السياسية

- وزير داخلية

- عضو مجلس إدارة التلوث الصناعية

- عضو اللجنة الوطنية لميثاق النزاهة الوطنية

- نائب رئيس اللجنة التوجيهية لمؤتمر مكافحة البطالة

- عضو لجنة إنتقاء الفئة العليا (الأمناء العاميين والمدراء العاميين)

- رئيس فريق مشروع إعادة هيكلة القطاع العام وهيكل الرواتب

١٩٨٢ - ١٩٨٧ تونس - كندا

١٩٨٧ - ١٩٩١

١٩٩٢

١٩٩٣ - ١٩٩٤

١٩٩٥ - ٢٠٠٢

٢٠٠٤ - ٢٠١٠

٢٠٠٥ - ٢٠١٠

٢٠١١

٢٠١١

١٩٩٧

٢٠٠٣

٢٠٠٨

٢٠٠٧ - ٢٠٠٩

٢٠١١

٢. مهند زهير أحمد بوكه / نائب رئيس مجلس الإدارة .

تاريخ العضوية : ٢٠١٣ / ٧ / ٢٢

تاريخ الميلاد : ١٩٧٥

الشهادة العلمية :-

بكالوريوس في علوم الاقتصاد - الاردن - جامعة العلوم التطبيقية ٢٠٠٠ .

الخبرات العملية :-

- محلل اول للشركات الصغرى والمتوسطة

- مساعد نائب رئيس الاعمال التجارية

- مساعد نائب رئيس الاعمال التجارية

- مساعد نائب رئيس الاعمال التجارية

- مدير دائرة المدفوعات العالمية وادارة النقد

- مدير دائرة الشركات التجارية

- مدير دائرة الشركات الكبرى

- مساعد مدير عام / تسهيلات الشركات

التجارية

- عضو مجلس إدارة

٢٠٠٣-٢٠٠٥ كاليفورنيا

٢٠٠٥-٢٠٠٦ كاليفورنيا

٢٠٠٦-٢٠٠٧ كاليفورنيا

٢٠٠٧-٢٠٠٨ كاليفورنيا

٢٠٠٩-٢٠١٠ الاردن

٢٠١٠-٢٠١١ فلسطين

٢٠١١-٢٠١٢ الاردن

wells Fargo bank

wells Fargo bank

Wachovia bank N.A

Washington Mutual

HSBC Bank

HSBC Bank

HSBC Bank

البنك الاستثماري

شركة امداد

الاردن ٢٠١٢ لغاية تاريخه

٣. هيثم عبد المجيد مصلح المجالي / عضو مجلس إدارة والرئيس التنفيذي.

تاريخ العضوية : ٢٠٠٦/٣/١٩

تاريخ الميلاد : ١٩٥٦

الشهادة العلمية:-

بكالوريوس هندسة إلكترونية وكهربائية – جامعة كارديف بريطانيا سنة ١٩٨١.

الخبرات العملية :-

- عمل في القطاع الخاص بعدة مجالات في الاردن وبريطانيا ١٩٨٣- ١٩٩٦ .

- عضو مجلس إدارة جمعية الأسواق الحرة للشرق الأوسط وأفريقيا (MEADFA) .

- عضو مجلس إدارة الشركة العامة للتأمين .

- عضو مجلس إدارة الصندوق الوطني لدعم الحركة الشبابية والرياضية .

- عضو هيئة مديرين – الشركة الأردنية للتعليم الفندقي والسياحي .

- عضو الاتحاد الأردني لكرة القدم .

- عضو مجلس كلية الأردن الجامعية التطبيقية للتعليم الفندقي والسياحي .

٤. سعد فرحان سعد أبو جابر / عضو مجلس الإدارة .

تاريخ العضوية : ٢٠٠٦/٣/١٩

تاريخ الميلاد : ١٩٥٩

الشهادة العلمية :-

إدارة عامة ومالية/جامعة كاليفورنيا ١٩٨١

الخبرات العملية:-

- رئيس هيئة المديرين / مدير عام / شريك في شركة سعد أبو جابر وأولاده.

- رئيس مجلس إدارة الشركة العامة للتأمين المساهمة المحدودة .

- عضو مجلس إدارة شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة .

- عضو مجلس إدارة الشركة المتحدة للتأمين المساهمة المحدودة.

٥. سمير مزيب موسى حداد / عضو مجلس الإدارة .

تاريخ العضوية : ٢٠٠٧/٨/١٥

تاريخ الميلاد : ١٩٤٤

الشهادة العلمية :- بكالوريوس هندسة كيموايات /الولايات المتحدة .

الخبرات العملية :-

- الجمعية الملكية لحماية الطبيعة

- الجمعية الملكية لهواة الراديو حيث حصل على جائزة في عيد ميلاد المغفور له الملك حسين بن طلال

الخمسين عاماً وأخرى في عيد جلالته الستين .

- جمعية البيئة الأردنية

- اللجنة الوطنية الأردنية لغرفة التجارة الدولية

- جمعية قرى الأطفال SOS

- الإتحاد العربي للصناعات الغذائية / العراق

- الجمعية الأردنية للوقاية من حوادث الطرق

- منتدى الشعر الشعبي الثقافي الفني

- رئيس جمعية العزم – ديوان آل حداد/ عمان

- غرفة الصناعة الدولية – بطاقة مستثمر

- مديرية الأمن العام – لجنة معاونين السير

- الجمعية الأردنية للجودة

- الجمعية الملكية لمربي الخيول

- الجمعية الأردنية للمحافظة من تلوث البيئة
- حاصل على وسام فارس نجمة السلام من الدرجة الأولى في روما منذ عام ١٩٨٨/١/٦
- عضو مجلس استشاري / محافظة الزرقاء
- عضو مجلس أمناء الجامعة الهاشمية (إرادة ملكية)
- جمعية الأعمال الأردنية الأوروبية
- مركز الأردن لحوار الحضارات
- رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات مزيب حداد الصناعية والتجارية

٦. جواد محمد مصطفى الاعرج / عضو مجلس الإدارة .

- تاريخ العضوية : ٢٠١٣/٣/١
- تاريخ الميلاد : ١٩٦٣
- الشهادة العلمية :- بكالوريوس محاسبة / ١٩٨٦ .
- الشهادات المهنية الصادرة عن معهد المدققين الداخليين الأمريكي
- CIA الشهادة المهنية في التدقيق الداخلي.
- CCSA الشهادة المهنية في التقييم الذاتي للمخاطر .
- الخبرات العملية :-
- العمل في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي من تاريخ ١٩٨٦ لغاية تاريخه وتقلد المناصب التالية :-
- مدير إدارة التدقيق الداخلي
- مساعد مدير التدقيق الداخلي
- مساعد مدير - إدارة الجودة .
- مساعد مدير - إدارة الموارد البشرية
- عضو مجلس إدارة في الشركة الأردنية للصحافة والنشر (الدستور) من ٢٠١١ لغاية ٢٠١٤ .

٧. رفيق زكي علي حمد / عضو مجلس الإدارة .

- تاريخ العضوية : ٢٠١١/١٠/٢٠
- تاريخ الميلاد : ١٩٥٧
- الشهادة العلمية :-
- بكالوريوس علم نفس - فرعي دراسات سكانية - الجامعة الأردنية ١٩٨٠
- الخبرات العملية:-
- العمل في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي اعتباراً من ١٩٨١/١/١ وحتى تاريخه .
- الوظيفة الحالية :مساعد المدير العام للشؤون الإدارية والمالية .
- شارك في العديد من الشركات ممثلاً للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في مجالس إدارتها وفي اللجان المنبثقة عنها مثل :-
- شركة التبغ والسجائر الأردنية .
- الصناعات الهندسية العربية.
- شركة الاسمنت الأبيض.

٨. علي محمد محمود البلاونة / عضو مجلس الإدارة .

- تاريخ العضوية : ٢٠١٢/١/١٦
- تاريخ الميلاد : ١٩٦٧
- الشهادة العلمية :-
- بكالوريوس إدارة أعمال
- ماجستير إدارة أعمال
- جامعه النيلين
- الأكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية

الخبرات العملية :-

- المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي وتقلد المناصب التالية :-
- مدير إدارة الشؤون الإدارية ٢٠٠٨ - لتاريخه
- مدير المباني والخدمات في إدارة الشؤون الإدارية ٢٠٠٧ - ٢٠٠٨
- مساعد مدير إدارة الشؤون الإدارية . ٢٠٠٤ - ٢٠٠٦
- رئيس قسم النفقات الإدارية ١٩٩٢ - ٢٠٠٤

٩. محمد أمين محمد الأمين / عضو مجلس الإدارة .

تاريخ العضوية : ٢٠١٤/١١/١٩

تاريخ الميلاد : ١٩٧٥

الشهادات العلمية : بكالوريوس محاسبة الجامعة الأردنية ١٩٩٧
الخبرات العملية :

- المؤسسة الصحفية الأردنية (الرأي - جوردن تايمز) - عضو مجلس إدارة ٢٠١٢ - ٢٠١٣
ورئيس لجنة التدقيق

- الشركة الأردنية للتأمين - عضو مجلس إدارة / عضو لجنة التدقيق ٢٠١٢ - ٢٠١١
- مجمع شركة الأعمال - نائب رئيس مجلس الإدارة ٢٠١٢ - ٢٠١١
- شركة الضمان لتطوير المناطق التنموية - مدير الدائرة المالية ٢٠١١ - ولغاية تاريخه
- صندوق إستثمار أموال الضمان - رئيس قسم المخاطر التشغيلية ٢٠١١ - ٢٠١٠
- صندوق إستثمار أموال الضمان - رئيس قسم التدقيق الداخلي ٢٠١٠ - ٢٠٠٥
- وكالة الأمم المتحدة لإغاثة اللاجئين الفلسطينيين - مدقق داخلي ٢٠٠٣ - ٢٠٠٤
- شركة مصفاة البترول الأردنية - مدقق داخلي ١٩٩٨ - ٢٠٠٣
- البوادي للسياحة - محاسب رئيسي ١٩٩٧ - ١٩٩٨

ب- أسماء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :-

١. هيثم عبد المجيد مصلح المجالي / الرئيس التنفيذي / عضو مجلس إدارة تم ذكر النبذة التعريفية ضمن
أسماء أعضاء مجلس الإدارة .

٢- عبير محمد علي الحنيطي / المدير التنفيذي لإدارة سلسلة التوريد .

تاريخ التعيين : ١٩٩٧/١٢/١١

تاريخ الميلاد : ١٩٧٢

الشهادة العلمية :-

بكالوريوس إدارة أعمال - جامعه عمان الأهلية ١٩٩٦

الخبرات العملية :-

المدير التنفيذي لإدارة سلسلة التوريد من (٢٠١٠ - لغاية تاريخه)

مدير المشتريات والمستودعات للفترة (٢٠٠٨ - ٢٠١٠)

رئيس قسم المشتريات للفترة (٢٠٠٢ - ٢٠٠٨)

موظف مشتريات للفترة (١٩٩٧ - ٢٠٠١)

٣- عادل سعيد محمد فراج / المدير التنفيذي لإدارة الشؤون المالية / أمين سر مجلس الإدارة

تاريخ التعيين : ٢٠٠٢/٨/١٧

تاريخ الميلاد : ١٩٦٥ .

الشهادة العلمية :- بكالوريوس اقتصاد ومحاسبة - جامعة اليرموك ١٩٨٨

الخبرات العملية :-

شركة وورث الأردن مدير مالي (٢٠٠١ - ٢٠٠٢)

شركة عرموش للاستثمارات السياحية (ماكدونالدز الأردن) رئيس حسابات (١٩٩٦ - ٢٠٠١)

مكتب عمان للتدقيق والاستشارات المالية مدقق حسابات (١٩٩٦-١٩٩٠)
شركة رم والخليج للتخليص ونقل البضائع محاسب (١٩٩٠-١٩٨٨)
٤- يوسف عبد الحافظ عبد الهادي الذبيبة / المدير التنفيذي لإدارة التدقيق والمخاطر .

تاريخ التعيين : ٢٠٠٨/٣/٤

تاريخ الميلاد : ١٩٦٠

الشهادة العلمية :-

بكالوريوس محاسبة كلية الإدارة والاقتصاد - بغداد ١٩٨٧

دبلوم علوم الحاسب الآلي كلية الخوارزمي ١٩٨٣

الخبرات العملية :-

العمل في السعودية مدير تدقيق (١٩٩٩-٢٠٠٦)

شركة السلفوكيماويات الأردنية محاسب رئيسي (١٩٨٩-١٩٩٩)

٥- طارق خالد مسلم الدبوبي / المدير التنفيذي لإدارة تكنولوجيا المعلومات والنظم والتحليل والدراسات
تاريخ التعيين : ٢٠٠٩/٣/٢

تاريخ الميلاد : ١٩٧٩

الشهادة العلمية :-

بكالوريوس علم حاسوب - جامعة الاميرة سمية ٢٠٠٢

الخبرات العملية شركة الاختبار للبرمجة - مدير مشاريع (٢٠٠٢-٢٠٠٥)

مجموعه سامي عاصي - مدير العمليات (٢٠٠٥-٢٠٠٩)

٦- أنس عبد المعطي محمد صلاح / مدير دائرة الشؤون الإدارية والموارد البشرية

تاريخ التعيين : ١٩٩٨/١/٤

تاريخ الميلاد : ١٩٧٢

الشهادة العلمية :

بكالوريوس علوم صحية وبيئة - جامعة الجزيرة - السودان

الخبرات العلمية :

عمل في عدة وظائف في شركة الأسواق الحرة الأردنية وكان آخرها مدير لدائرة المستودعات من

٢٠٠٩ - ٢٠١٤

مشرف مبيعات - شركة الرام للأودية من ١٩٩٥ - ١٩٩٧

مساعد صيدلي - صيدلية الواحة من ١٩٩٣ - ١٩٩٥

مساعد صيدلي - صيدلية راتب من ١٩٩١ - ١٩٩٣

٧- وليد أحمد عويد المحارمة / مدير دائرة المستودعات

تاريخ التعيين : ١٩٩٨/٥/٥

تاريخ الميلاد : ١٩٦٨

الشهادة العلمية :

بكالوريوس اقتصاد - جامعة اليرموك ١٩٩٣

الخبرات العملية : عمل في الأسواق الحرة الأردنية من عام ١٩٩٨ وتدرج في كافة الرتب الوظيفية لحين

تعيينه مديراً لدائرة المستودعات .

٨- ماجد محمد مطلق الدعاسين / المدير التنفيذي لإدارة الشؤون الإدارية والتفتيش .

تاريخ التعيين : ٢٠١٣/١١/٥

تاريخ الميلاد : ١٩٥٨

الشهادة العلمية : بكالوريوس أداب - الجامعة الأردنية سنة التخرج ١٩٨٠

الخبرات العملية :

- عمل في القوات المسلحة الأردنية وتقلد عدة وظائف لمدة ٣٠ عام ولغاية سنة ٢٠١١ ومن ضمنها ثلاث سنوات في المركز الوطني للأمن وإدارة الأزمات .

٩- عبد الرحمن نياز عبد الرحمن علاوي / مدير مشروع الأرشفة

تاريخ التعيين : ٢٠٠١/٦/٧

تاريخ الميلاد : ١٩٥٨

الشهادة العلمية :

بكالوريوس إدارة عامة وعلوم سياسية – الجامعة الأردنية ١٩٨١

دبلوم لغة فرنسية – المركز الثقافي الفرنسي – لعام ١٩٨٣

الخبرات العملية :-

عمل في القوات المسلحة لمدة (١٩) عاماً في مجال إدارة المعلومات والموارد البشرية

عمل مدير إدارة لمستشفى الملكة علياء العسكري من (١٩٩٥-٢٠٠٠)

١٠- هيفاء نياز المجالي / مدير الوحدة القانونية .

تاريخ التعيين : ٢٠٠٦/٩/١

تاريخ الميلاد : ١٩٧٢

الشهادة العلمية : بكالوريوس قانون / جامعة مؤتة

الخبرات العملية :

شركة الاسواق الحرة الاردنية وشغلت الوظائف التالية :

٢٠١٣ - لغاية تاريخه

- مدير الدائرة القانونية

٢٠١٢-٢٠١١

- مدير المكتب القانوني

٢٠١١-٢٠٠٧

- رئيس قسم متابعة

٢٠١١-٢٠٠٧

- رئيس قسم شؤون الموظفين

٢٠٠٧-٢٠٠٦

- موظف شؤون موظفين .

١١- "محمد سلطان" جميل از مقنا / مدير الرقابة الداخلية والتفتيش

تاريخ التعيين : ٢٠١٣/١١/٤

تاريخ الميلاد : ١٩٦٩

الشهادة العلمية : دبلوم علوم عسكرية / كلية الملك حسين الجوية

الخبرات العملية :

- عمل في القوات المسلحة الأردنية وتقلد عدة وظائف لمدة ٢٥ عام من عام ١٩٨٨ ولغاية عام ٢٠١٣ .

١٢- عمر بدر احصيد البطاينه / مدير دائرة الأسواق والمبيعات والتسويق .

تاريخ التعيين : ١٩٩٨/٥/٥

تاريخ الميلاد : ١٩٧٤

الشهادة العلمية : ماجستير في العلوم السياسية / الجامعة الأردنية ٢٠٠٨

الخبرات العلمية : الخبرات العملية : عمل في الأسواق الحرة الأردنية من عام ١٩٩٨ وتدرج في كافة

الرتب الوظيفية لحين تعيينه مديراً لدائرة الأسواق والمبيعات والتسويق .

- رابعاً:- بيان بأسماء كبار مالكي الاسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم وتشكل هذه النسبة أكثر من (٥٠%) فأكثر مقارنة مع السنة السابقة كما في ٢٠١٥/١٢/٣١:-

الرقم	البيان	عدد الاسهم كما في ٢٠١٥ / ١٢ / ٣١	النسبة	عدد الاسهم ٢٠١٤ / ١٢ / ٣١	النسبة
١-	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	٤,٢٣٧,٠٠٢	%٥٦,٤٩	٤,٢٣٧,٠٠٢	%٥٦,٤٩
٢-	الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة	١,٠٣٨,٠٠٠	%١٣,٨٤	١,٠٣٨,٠٠٠	%١٣,٨٤
٣-	البنك الاستثماري	٧٠٤,٨٦٣	%٩,٣٩	٧٠٣,١٤٢	%٩,٣٨

- خامساً : بالنسبة للوضع التنافسي للمجموعة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي.

لا توجد منافسة للمجموعة ضمن أسواقها الرئيسية حيث ان المجموعة حاصلة على حق الانفراد في اقامة أسواق حرة على المعابر البرية والموانئ البحرية الأردنية.

- سادساً : درجة الاعتماد على موردين محددين (عملاء رئيسيين) حيث أن مشتريات المجموعة تزيد عن (١٠%) وأكثر من إجمالي المشتريات للموردين كالتالي:-
- شركة القوس للتسويق والتوزيع حيث شكلت المشتريات منها ما نسبته (٦٣%) من إجمالي المشتريات. أما المبيعات فلا يوجد عميل محدد تزيد المبيعات له عن (١٠%).

- سابعاً :- الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها المجموعة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

حصلت شركة الأسواق الحرة الاردنية على حق الانفراد في إقامة أسواق حرة على المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة عشر سنوات مقابل دفع أربعة ملايين دينار للخزينة العامة، تم دفع مبلغ ثلاثة ملايين دينار في العام ٢٠٠١ ومبلغ (٥٠٠,٠٠٠) دينار في العام ٢٠٠٢ ومبلغ (٥٠٠,٠٠٠) دينار في العام ٢٠٠٣ كما تم فرض رسم بدل خدمات بواقع ٨% على مبيعات الشركة اعتباراً من ٢٠٠١/٩/١، وأصبحت الشركة تتمتع بالاعفاءات المنصوص عليها في قانون مؤسسة المناطق الحرة .

تم تمديد اتفاقية إنشاء وإدارة أسواق حرة في المعابر البرية والموانئ البحرية الموقعة مع مؤسسة المناطق الحرة لمدة عشر سنوات إضافية تبدأ اعتباراً من تاريخ ٢٠١١/٨/٣١ ولغاية ٢٠٢١/٨/٣٠ شريطه الالتزام بدفع ما نسبته (٩%) كبديل خدمات من إجمالي المبيعات الشهرية لمؤسسة المناطق الحرة عند سريان فترة تمديد الاتفاقية و(٨%) خلال فترة سريان الاتفاقية قبل التمديد ،ودفع (٤) مليون دينار تم تسديد (٢) مليون دينار في نيسان ٢٠٠٩ وتم تسديد (٢) مليون دينار في شهر شباط ٢٠١٠.

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها باستثناء اتفاقية حق الانفراد الوارد ذكرها أعلاه .
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها خلال العام ٢٠١٥

- ثامناً :- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها اثر مادي على عمل المجموعة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .

لا توجد اية قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل المجموعة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، وتلتزم المجموعة بمعايير الجودة العالمية حيث حصلت المجموعة على شهادة الأيزو (٩٠٠١) بتاريخ ٢٠٠٠/١٢/١ .

- تاسعاً :-
- أ- عدد الموظفين وفئاتهم ومؤهلاتهم .

بلغ عدد الموظفين في المجموعة (٤٦٣) موظف وتوزيعهم حسب التحصيل العلمي كما يلي:

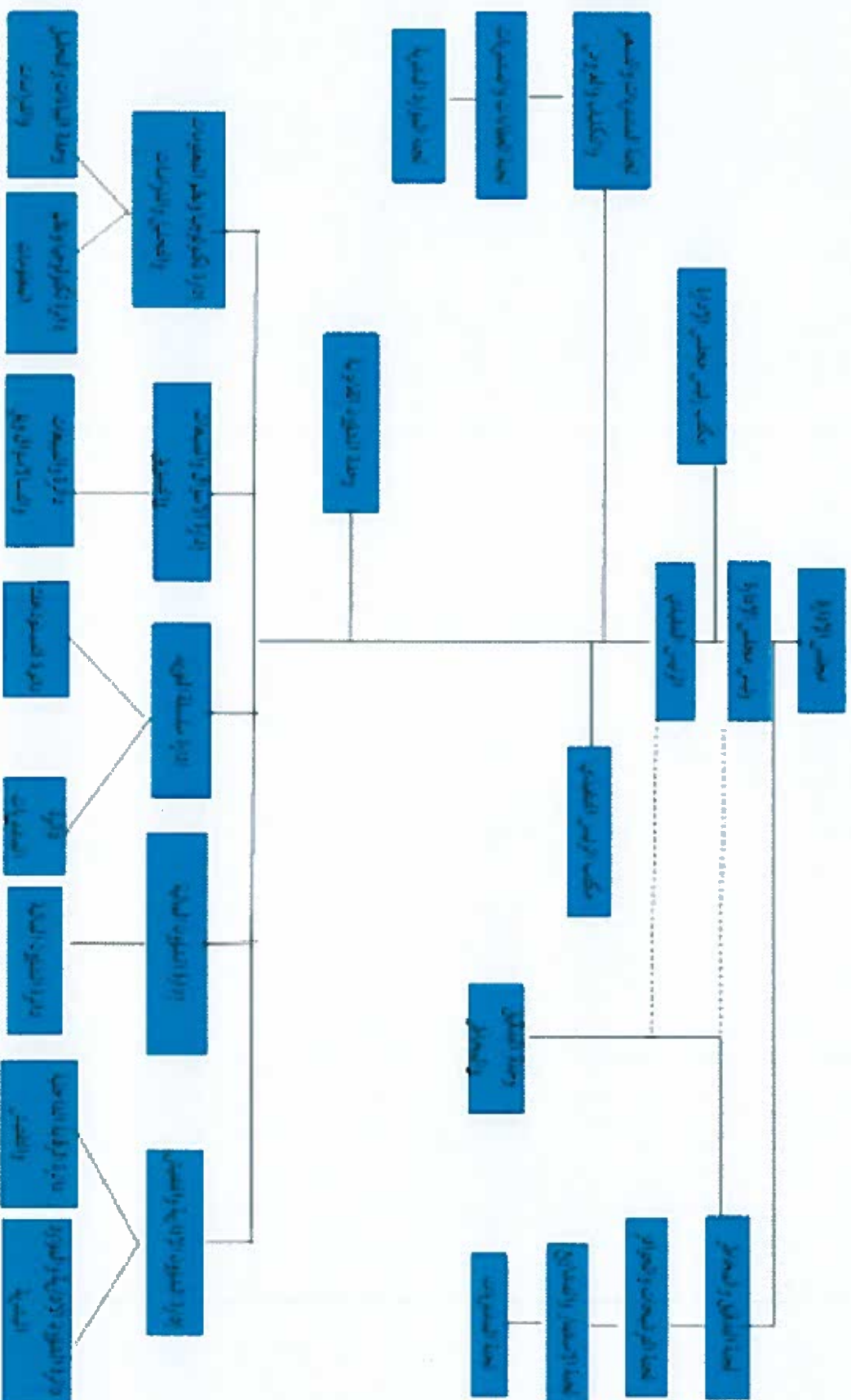
المجموع	دون التوجيهي	توجيهي	دبلوم معهد	بكالوريوس	ماجستير	عدد الموظفين
٤٦٣	١١١	١٠٠	٢٩	٢١٤	٩	
%١٠٠	%٢٣	%٢٢	%٧	%٤٦	%٢	النسبة

ب- الدورات التدريبية والبرامج التي تم عقدها في السنة المالية ٢٠١٥

عدد المشتركين ٢٠١٥	الدورة
٢٣	دورات مهارات إدارية
٥	دورات مالية
٨	دورات تدقيق
١٢	دورات خارجية
٨	دورات في تكنولوجيا المعلومات
١٣	دورات في التطوير المؤسسي والمهارات السلوكية للمفتش العام
١	دورات قانونية
٥	دورات الرقابة المالية
٣	دورات المشاريع المحترفة PMP
٦	دورات موارد البشرية
٦٠	دورات التعامل مع العملاء و ادارة نقاط البيع
١	دورات تسويق
٦٦	دورة لغة انجليزية
٢	حضور مؤتمر داخلي
١	حضور مؤتمر خارجي
١٦	دورة ادارة مخزون
٢٣٠	الإجمالي

خلال سنة ٢٠١٥ شاركت المجموعة في معرض كان والذي تم في شهر تشرين أول ٢٠١٥ في فرنسا وهذا المعرض من أهم المعارض لشركات الأسواق الحرة والتي يتم من خلاله الاتصال مع كافة الموردين والإطلاع على أحدث التطورات في مجال تجارة الأسواق الحرة .

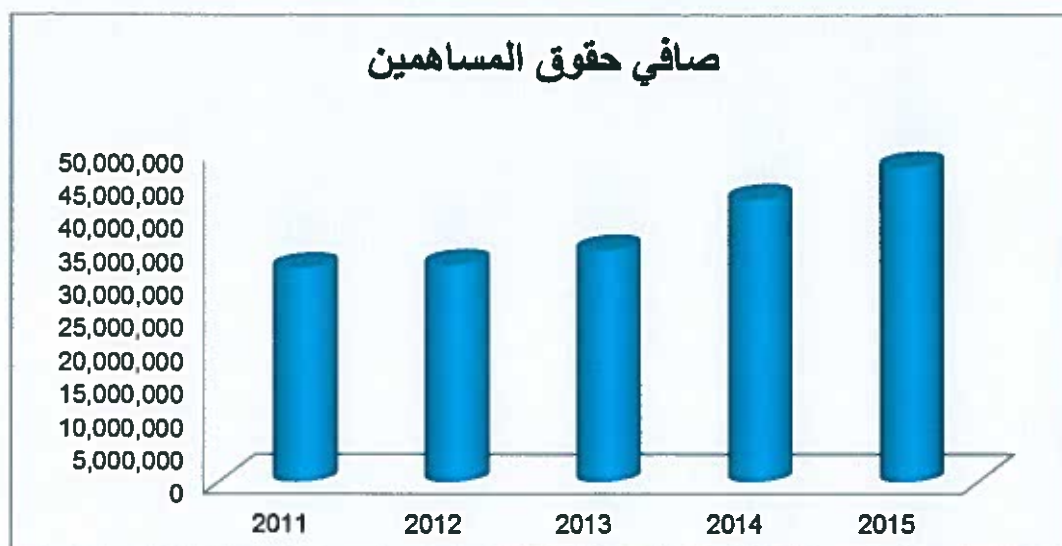
الهيكل التخطيطي العام



- **عاشرا:** لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض المجموعة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .
- **الحادي عشر:** **الإنجازات التي حققتها المجموعة خلال السنة المالية ٢٠١٥.**
- تم خلال عام ٢٠١٥ العمل على تحديث كافة الأنظمة المعتمدة في الشركة ولكافة الإدارات والدوائر والوحدات ، تحديث الهيكل التنظيمي العام، تم اعتماد هيكل وظيفي و رواتب جديد يعتمد على الدرجات والفئات ويعتمد معايير المؤهل العلمي والكفاءة وسنوات الخدمة للموظفين .
- في مشروع العقبة الإستثماري (مشروع شركة الأسواق الأول) حيث نجحت الشركة بتغيير قطعة الأرض القديمة إلى موقع متميز، وبنفس المساحة (١٠ دونم) وبسعر مناسب جداً وتم وضع مواصفات جديدة للمشروع وتحديد المساحات والمكونات الرئيسية ووضع برنامج زمني لتنفيذ المشروع وإنجاز دراسات جدوى إيجارية وإقتصادية .
- تم افتتاح أسواق جديد في مدينة العقبة (البوابة وتالابيه) وقد تم افتتاح هذه الأسواق بتاريخ ٢٠١٥/٩/٢٠ وسيتبعها سوق في ساحة الثورة (ميناء المسافرين) . كما تم الحصول على مبنى لإفتتاح سوق للقادمين في العمرى من المتوقع أن يشكل إضافة مهمة يزيد من مبيعات أسواق العمرى بشكل ملحوظ حيث من المتوقع زيادة نسبة عدد المسافرين المتعاملين مع الأسواق .
- **الثاني عشر:** لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ٢٠١٥ ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للمجموعة
- **الثالث عشر:-** السلسلة الزمنية للأرباح المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية لآخر خمس سنوات :-

السنة المالية	صافي الأرباح	الاسهم المجانية الموزعة	الأرباح النقدية الموزعة	نسبة الأرباح الموزعة	صافي حقوق المساهمين	سعر إغلاق السهم
٢٠١١	٨,٥٠٠,٢٠٧	-----	٧,٥٠٠,٠٠٠	%١٠٠	٣٢,٢٤٥,٥٣٣	١١,٧٥
٢٠١٢	٨,٠٣٥,٦٦٦	-----	٧,٥٠٠,٠٠٠	%١٠٠	٣٢,٧٧٩,٢٤٣	١٠,٩٨
٢٠١٣	٩,٦٦١,٢٨٤	-----	٧,٥٠٠,٠٠٠	%١٠٠	٣٤,٩٣٩,٧٧٧	٢٥,١٢
٢٠١٤	١٥,١٦٦,٥٤٦	-----	١١,٢٥٠,٠٠٠	%١٥٠	٤٢,٦٠٥,٥٧٣	١٦,٤٤
٢٠١٥	١٦,١٣٣,٣٦٠	-----	١٣,١٢٥,٠٠٠	%١٧٥	٤٧,٤٨٨,٩٣٣	١٨,٨٠





• الرابع عشر:- تحليل المركز المالي للمجموعة :-

الجدول التالي يبين بعض المؤشرات المالية للسنوات ٢٠١٥-٢٠١٤

النسبة	٢٠١٥	٢٠١٤
حصة السهم من الربح /دينار	%٢,١٥٢	٢,٠٢٢
العائد على الاستثمار	%٣١,٤٤	%٣١,٤٥
العائد على حقوق المساهمين	%٣٣,٩٨	%٣٥,٦٢
العائد على المبيعات	%٢٦,٨١	%٢٨,٥٣
نسبة تكلفة المبيعات	%٥١,٥٤	%٥٠,٦٤
فترة التخزين	١٠٢ يوم	١٠٨ يوم
معدل دوران المخزون	٣,٥٠ مره	٣,٣ مره
الأرباح الموزعة إلى رأس المال	%١٥٠	%١٥٠

• الخامس عشر: التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للمجموعة للسنة ٢٠١٦

تحقيق أرباح صافية قابلة للتوزيع بقيمة لا تقل عن (١٩) مليون دينار تقريبا وسيتم تحقيق الهدف الرئيسي من خلال الأهداف الفرعية التالية :-

- ١- العمل على زيادة المبيعات بما لا يقل عن (١٥٪) عن المحقق الفعلي للعام ٢٠١٥ مع المحافظة على نسبة كلفة المبيعات بما لا يزيد عن (٥١,٥٪) من المبيعات.
- ٢- العمل على تحقيق إيرادات تجارية للعام ٢٠١٦ بما لا يقل عن (٥٩٠) ألف دينار ضمن خطة عمل محددة .
- ٣- المحافظة على ضبط المصاريف الإدارية و العمومية بحيث لا تتجاوز (١٢.٣١٪) من إجمالي المبيعات.
- ٤- الاستمرار بالتعاون مع الموردين للحصول على أفضل الأسعار وتكثيف العروض التجارية مع الموردين مع إعادة النظر بالأصناف المتوفرة بالأسواق بالتركيز على المواد سريعة الحركة وتجنب الاعتماد على بعض البضائع بطيئة الحركة مع زيادة نسب الأصناف الأخرى غير الدخان.
- ٥- الاستمرار بتطوير وتحديث وتأييث معظم الأسواق فسيتم الاستمرار بتحديث باقي الأسواق من حيث التحديث في المظهر العام والتوسعة (إن أمكن ذلك) وتحديث الديكورات وطريقة عرض البضائع و الانتقال من سوق عمان الحالي إلى سوق بمساحة اكبر (مشروع العبدلي) لما يحققه من زيادة بالإيرادات.
- ٦- امكانية فتح اسواق جديدة اكثر والتحديث في اسواق العقبة .
- ٧- وضع وتطبيق برنامج ترويج وتسويق يستهدف الحركة السياحية والأجانب غير المقيمين أثناء وجودهم في الأردن، والتعاون مع الشركات السياحية وشركات النقل والفنادق وجهات عقد المؤتمرات للتعريف بأسواق ومواقع الشركة ورفع أعداد المتسوقين .
- ٨- الاستمرار بالعمل على زيادة عدد المتسوقين من الاسواق الحرة بالاضافة الى زيادة قيمة سلة الشراء للتسويق من خلال تطبيق العروض التجارية وتعزيز خدمة الزبائن والاخذ بملاحظات الزبائن للوصول الى رضا العميل.

• السادس عشر: أتعاب التدقيق.

- بلغت أتعاب مدقق الحسابات (إرنست أند يونغ) عن العام ٢٠١٥ مبلغ (١٥,٧٥٠) دينار عن الشركة، ومبلغ (١,٢٥٠) دينار عن الشركة التابعة.

- السابع عشر :-
أ - عدد الاسهم المملوكة من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :-

السنة ٢٠١٤		السنة ٢٠١٥		اسم المساهم
النسبة المئوية	عدد الأسهم الممثلة في مجلس الادارة	النسبة المئوية	عدد الأسهم الممثلة في مجلس الإدارة	
٥٦,٤٩%	٤,٢٣٧,٠٠٢	٥٦,٤٩%	٤,٢٣٧,٠٠٢	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها :- - السيد مازن سليمان علي الساكت - السيد رفيق زكي علي حمد. - السيد علي محمد محمود البلاونه - السيد جواد محمد مصطفى الأعرج - السيد محمد أمين محمد الأمين
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
١٣,٨٤%	١,٠٣٨,٠٠٠	١٣,٨٤%	١,٠٣٨,٠٠٠	الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة ويمثلها السيد سمير مزيب موسى حداد
٩,٣٨%	٧٠٣,١٤٢	٩,٣٩%	٧٠٤,٨٦٣	البنك الاستثماري ويمثله: - السيد مهند زهير أحمد بوكه
٠,١٤%	١٤,٠٠٠	٠,١٤%	١٠,٥٠٠	السيد هيثم عبد المجيد مصلح المجالي
٠,٣٥%	٢٦,٦٠٧	٠,٣٥%	٢٦,٦٠٧	شركة سعد أبو جابر وأولاده ويمثلها - السيد سعد أبو جابر سعد فرحان سعد أبو جابر
٠,٢٤%	١٧,٨٤٣	٠,٢٤%	١٧,٨٤٣	
٨٠,٤٤%	٦,٠٤٩,١١٢	٨٠,٤٤%	٦,٠٣٣,٠٩٤	المجموع

ب- لا يملك أي من أقارب رئيس وأعضاء مجلس الإدارة أية أسهم في الشركة .

ج- الإدارة العليا : لا يملك أي عضو من الادارة العليا التنفيذية أو أقاربهم أية أسهم في الشركة .

د- عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل الشركات المسيطرة عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة.

اسم عضو مجلس الإدارة	المنصب	اسم الشركة المسيطر عليها	الصفة القانونية	جنسية الشركة	عدد الاسهم المملوكة ٢٠١٥	عدد لاسهم المملوكة ٢٠١٤
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	رئيس مجلس الإدارة	شركة راما للاستثمار والادخار	ذات مسؤولية محدودة	أردنية	٤٤,٨٥١	٤٤,٨٥١

-لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم وأقارب أعضاء مجلس الإدارة.

الثامن عشر:- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.
وأشخاص الإدارة العليا ذو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور ورواتب وأتعاب ومكافآت وغيرها .

أ. المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الاداره:-

الرقم	الاسم	المنصب	رواتب	تنقلات	مكافآت	مصاريف سفر	الإجمالي
١	ممثلي المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي:-			٥١,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	***	٧٦,٠٠٠
١	معلي مازن الساكت	رئيس مجلس الإدارة	—	—	٦٢,٤٠٠	١,٢٦٠	٦٣,٦٦٠
٢	وليد العميره	عضو	—	—	١,٠٠٠	—	١,٠٠٠
٣	رفيق زكي علي حمد	عضو	—	—	٢,٤٠٠	—	٢,٤٠٠
٤	علي محمد محمود البلاونه	عضو	—	—	٦,٤٠٠	٣,٤٦٥	٩,٨٦٥
٥	جواد محمد مصطفى الأعرج	عضو	—	—	٢,٤٠٠	—	٢,٤٠٠
٦	محمد أمين محمد الأمين	عضو	—	—	٣,٠٠٠	—	٣,٠٠٠
٢	البنك الاستثماري ويمثله :	نائب رئيس مجلس الإدارة					
	مهند زهير احمد بوكه		—	٧,٨٠٠	٥,٠٠٠	—	١٢,٨٠٠
٣	هيثم عبد المجيد مصلح المجالي *	عضو مجلس والرئيس التنفيذي	١٣٢,٠٠٠	١٠,٨٠٠	٦٤,٤٠٠	٨,٦٤٠	٢١٥,٨٤٠
٣	شركة سعد أبو جابر وأولاده ويمثلها السيد سعد أبو جابر	عضو	—	٧,٨٠٠	٥,٠٠٠	١,٣٥٠	١٤,١٥٠
٥	الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة ويمثلها السيد سمير منيب موسى حداد	عضو	—	٧,٨٠٠	٥,٠٠٠	—	١٢,٨٠٠
	المجموع		١٣٢,٠٠٠	٨٥,٢٠٠	١٨٢,٠٠٠	١٤,٧١٥	٤١٣,٩١٥

* تم صرف مكافئة للرئيس التنفيذي بقيمة (٥٠,٠٠٠) دينار كرئيس تنفيذي لشركة الأسواق الحرة الأردنية عن السنة المالية ٢٠١٣ تم إقرارها في سنة ٢٠١٤ وتم صرفها في سنة ٢٠١٥ بموجب قرار مجلس الإدارة .

*** مكافآت أعضاء مجلس الإدارة الممثلين للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي تحول إلى حساب خاص باسم صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي، بلغ مجموع المكافأة (٢٥,٠٠٠) دينار .

***- تنقلات أعضاء مجلس الإدارة الممثلين للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي تحول إلى حساب خاص باسم صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي بلغ مجموع التنقلات (٣٩,٠٠٠) دينار وبقيمة (٦٥٠) دينار شهريا لكل عضو بدل تنقلات أعضاء مجلس إدارة شركة الأسواق الحرة الأردنية و مبلغ (١٢,٠٠٠) دينار وبقيمة (٢٥٠) دينار شهريا بدل تنقلات لأعضاء هيئة مديري شركة الأسواق الأولى التابعة .

وتم دفع مبلغ مكافأة لأعضاء هيئة مديري الاسواق الاولى بقيمة (٩,٦٠٠) دينار وبقيمة (٢٠٠) دينار شهريا لكل عضو وذلك بدل لجنة مشاريع .

*** تتشكل هيئة مديري شركة الأسواق الأولى التابعة من السادة ١- معالي السيد مازن الساكت – رئيس هيئة المديرين ٢- السيد هيثم المجالي – نائب رئيس هيئة المديرين ٣- السيد رفيق زكي –عضو ٤- السيد جواد الاعرج – عضو ٥- السيد علي البلاونه – عضو .

***- مكافأة الرئيس التنفيذي تتكون من التالي (٥,٠٠٠) دينار مكافأة كعضو مجلس إدارة ومبلغ (٢,٤٠٠) دينار من شركة الاسواق الاولى كعضو لجنة مشاريع وبقيمة (٢٠٠) دينار شهري . ومبلغ (٥٠,٠٠٠) دينار مكافئة كرئيس تنفيذي لشركة الأسواق الحرة الأردنية عن السنة المالية ٢٠١٣ تم إقرارها في سنة ٢٠١٤ وتم صرفها في سنة ٢٠١٥ بموجب قرار مجلس الإدارة ، و(٧,٠٠٠) دينار مكافئة لجنة مشاريع .

ب. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الاسم	الوظيفة	الرواتب	أمانة سر ومقرري لجان	مكافآت	مصاريف سفر	الاجمالي
١	هيثم عبد المجيد مصلح المجالي *	الرئيس التنفيذي	-	-	-	-	-
٢	عبيد محمد علي الحنيطي	المدير التنفيذي لإدارة سلسلة التوريد	٣٤,٥٨٣	١,٨٠٠	٩,٨٩٩	٣,٥٢٨	٤٩,٨١٠
٣	عبدالرحمن نياض عبدالرحمن علاوي	مدير مشروع الأرشفة	٢٦,٢٧٠	-	٥,٥٢١	-	٣١,٧٩٢
٤	عادل سعيد محمد فراج	المدير التنفيذي لإدارة الشؤون المالية	٣٦,٠٧٢	٣,٩٠٠	٦,٨٩٩	-	٤٦,٨٧١
٥	يوسف عبدالحافظ عبدالهادي النبية	المدير التنفيذي لإدارة التدقيق والمخاطر	٣١,٥٢١	١,٨٠٠	٦,٥٨٠	-	٣٩,٩٠١
٦	طارق خالد مسلم النبوي	المدير التنفيذي لإدارة تكنولوجيا المعلومات والنظم والدراسات	٢٣,٠٨٧	-	٧,٨٢٩	١,٢٦٠	٣٢,١٧٦
٧	ملجد محمد مطلق الدعاسين	المدير التنفيذي لإدارة الشؤون الإدارية والرقابة والتفتيش	٣٧,٤١٣	١,٩٥٠	٦,٦٣٣	-	٤٥,٩٩٦
٨	هيفاء نياز نليوان المجالي	مدير الوحدة القانونية	١٩,٨٤٨	-	٦,٢١٩	-	٢٦,٠٦٧
٩	أنس عبد المعطي محمد صلاح	مدير دائرة الموارد البشرية والشؤون الإدارية	٢٤,٧٢٦	١,٥٠٠	٥,٢٠٦	-	٣١,٤٣٢
١٠	محمد سلطان "جميل علي ازمقتا"	مدير دائرة الرقابة والتفتيش	١٩,٠٨٢	-	٥,٨٦٠	-	٢٤,٩٤٢
١١	عبد السلام سلامة محمد البطوش**	المدير التنفيذي لإدارة الموارد البشرية والخدمات الإدارية	-	-	٦,٥٥٦	-	٦,٥٥٦
١٢	فهد محمد أمين شاهين***	المدير التنفيذي لإدارة الأسواق والتسويق	٥,١٦٣	-	٦,٤٠١	-	١١,٥٦٤
	الاجمالي		٢٥٧,٧٦٥	١٠,٩٥٠	٧٣,٦٠٣	٤,٧٨٨	٣٤٧,١٠٧

*تم إيراد المبالغ ضمن كشف مزايا ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة.

** إستقال بتاريخ ٢٠١٥/١/١ .

*** إستقال بتاريخ ٢٠١٥/٢/١ .

• التاسع عشر:- التبرعات والمنح التي دفعتها المجموعة خلال السنة المالية ٢٠١٥

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
١	مهرجان الفحيص	١٠,٠٠٠
٢	نادي شباب الحسين الرياضي	٣,٠٠٠
٣	نادي الطفلة الثقافي	٣,٠٠٠
٤	دعم نقدي لجهات مختلفة	٢,٢٦
٥	الهيئة الخيرية الأردنية	٥,٠٠٠
٦	مركز شراكة من أجل الديمقراطية	٣,٠٠٠
٧	جمعية سند للفكر والعمل الشبلي	٢,٠٠٠
٨	دعم مركز رادع للتوعية المجتمعية بمخاطر الإرهاب	١,٠٠٠
٩	الهيئة الملكية الأردنية للأفلام	٥,٠٠٠
١٠	مساهمة في الإفطار الخيري - منتدى تعاضد الثقافي	٢,٠٠٠
١١	جمعية أهالي الحديثة	١,٢٠٠
١٢	نادي ذات رأس	١,٥٠٠
١٣	جمعية رعاية وتأهيل التوحيد	٣,٠٠٠
١٤	مؤسسة اعمار الأغوار الشمالية	٢,٠٠٠
١٥	نادي الطيبة الكرك	١,٠٠٠
١٦	جمعية المعمل للأفكار	١,٥٠٠
١٧	جمعية المبادرة المجتمعية	١,٠٠٠
١٨	الفارسه ساره أبو عيود	١,٥٠٠
١٩	تبرع لانشاء حديقة في محافظة مادبا	٥,٠٠٠
٢٠	تأهيل ودعم مدرسة حكومية - وزارة التربية والتعليم	٤٠,٠٠٠
المجموع		٩٣,٧٢٦

• العشرون : - لا يوجد أية عقود ومشاريع أو ارتباطات عقدتها المجموعة مع الشركات التابعة والشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو الرئيس التنفيذي أو أي موظف في المجموعة أو أقاربهم .

• الواحد وعشرون:- مساهمة المجموعة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي.

أ- مساهمة المجموعة في خدمه المجتمع المحلي .

ساهمت الشركة في خدمة المجتمع من خلال تخصيص عدد (٥) بعثات بشكل سنوي لأبناء موظفي المجموعة المتفوقين سنويا وقد استفاد منها أبناء تسعة موظفين ، وقد بلغت كلفة البعثات لسنة ٢٠١٥ ما قيمته (٩,٤٤٧) دينار .

ب- مساهمة المجموعة في حماية البيئة .

لا يوجد مساهمة للمجموعة في حماية البيئة.

-عقد مجلس الإدارة (١٩) اجتماع في سنة ٢٠١٥ .

توصيات مجلس الإدارة

١- المصادقة على البيانات المالية للشركة عن العام ٢٠١٥ وإبراء ذمة مجلس الإدارة عن فترة العام المذكور .

٢- الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح على المساهمين بنسبة (١٧٥%) من رأس المال والبالغة (١٣,١٢٥,٠٠٠) دينار.

مدى تطبيق دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان

تلتزم المجموعة بكافة بنود القواعد الأمرة والعامة كما وقامت الشركة خلال عام ٢٠١٤ بالالتزام بكافة بنود القواعد الإرشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان باستثناء :-

- المادة رقم (٣) من اجتماعات الهيئة العامة وهي قاعدة أمر وقاعدة إرشادية والتي تنص على (يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم، قبل ٢١ يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان)، حيث يتم تطبيق المادة جزئي كونه لا يوجد بريد إلكتروني لكل مساهم.

اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة
ينبثق عن مجلس الإدارة اللجان الدائمة التالية

- ١- لجنة التدقيق والمخاطر
- ٢- لجنة الترشيحات والمكافآت
- ٣- لجنة المشتريات .
- ٤- لجنة المشاريع.

وتتكون لجنة التدقيق والمخاطر من السادة أعضاء مجلس الإدارة كالتالي :-

- ١- رفيق زكي - رئيس اللجنة .
- ٢- جواد الأعرج - عضو
- ٣- محمد الأمين - عضو.

تتولى اللجنة مهمة الإشراف والرقابة على أعمال المحاسبة والرقابة والتدقيق في الشركة بما في ذلك ما يلي :-

- ١- مناقشة الأمور المتعلقة بترشيح مدقق الحسابات الخارجي والتأكد من استيفائه للشروط الواردة في التشريعات النافذة، وعدم وجود ما يؤثر على استقلاليتة .
- ٢- بحث كل ما يتعلق بعمل مدقق الحسابات الخارجي بما في ذلك ملاحظاته ومقترحاته وتحفظاته ومتابعة مدى استجابة إدارة الشركة لها وتقديم التوصيات بشأنها إلى مجلس الإدارة.
- ٣- مراجعة مراسلات الشركة مع مدقق الحسابات الخارجي وتقييم ما يرد فيها وإبداء الملاحظات والتوصيات بشأنها إلى مجلس الإدارة.
- ٤- متابعة مدى تقيد الشركة والتزامها بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية.
- ٥- دراسة التقارير الدورية قبل عرضها على مجلس الإدارة وتقديم التوصيات بشأنها مع التركيز على ما يلي :-

- (أ) أي تغيير في السياسات المحاسبية المتبعة.
- (ب) أي تغيير يطرأ على حسابات الشركة جراء عمليات التدقيق أو نتيجة لمقترحات مدقق الحسابات الخارجي .
- ٦- دراسة خطة عمل مدقق الحسابات الخارجي والتأكد من أن الشركة توفر للمدقق كافة التسهيلات الضرورية للقيام بعمله.
- ٧- دراسة وتقييم إجراءات الرقابة والتدقيق الداخلي .

٨- الإطلاع على تقييم المدقق الخارجي لإجراءات الرقابة والتدقيق الداخلي .
٩- الإطلاع على تقارير التدقيق الداخلي ولاسيما تلك المتعلقة بأي مخالفات تظهر نتيجة لعمل المدقق الداخلي.

- ١٠- التوصية لمجلس الإدارة فيما يتعلق بالأمور المرتبطة بإجراءات الرقابة و التدقيق الداخلي وعمل المدقق الداخلي .
 - ١١- التأكد من عدم وجود أي تضارب في المصالح ينجم عن قيام الشركة بعقد الصفقات أو إبرام العقود أو الدخول في المشروعات مع الأطراف ذوي العلاقة.
 - ١٢- مراجعة تعاملات الأطراف ذوي العلاقة مع الشركة والتوصية بشأنها لمجلس الإدارة قبل إبرامها .
 - ١٣- أي أمور أخرى يقررها مجلس الإدارة.
- وقد اجتمعت اللجنة خلال عام ٢٠١٥ (٨) مرات.

وتتكون لجنة الترشيحات والمكافآت من السادة أعضاء مجلس الإدارة كالتالي :-

- ١- مهند بوكه - رئيس اللجنة
 - ٢- رفيق زكي - عضو
 - ٣- سمير حداد - عضو
- وبمشاركة الرئيس التنفيذي - هيثم المجالي
وتتضمن مسؤوليات اللجنة ما يلي :-
- ١- التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر .
 - ٢- إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي .
 - ٣- تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم .
 - ٤- إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراقبة تطبيقها، ومراجعتها بشكل سنوي .
- وقد اجتمعت اللجنة خلال عام ٢٠١٥ (١) مرة.

وتتكون لجنة المشتريات من السادة أعضاء مجلس الإدارة كالتالي :-

- ١- مازن الساكت - رئيس المجلس- رئيس اللجنة
 - ٢- هيثم المجالي - عضو
 - ٣- علي البلاونه - عضو
- تتضمن مسؤولية اللجنة ما يلي :-
- ١-مراجعة طلبات الشراء الواردة من مديرية سلسلة التوريد والموافقة عليها .
 - ٢-الموافقة على اعتماد موردين جدد وحسب حاجه الشركة.
 - ٣-الموافقة على اعتماد التوصيات بعمليات الشراء .
- وقد اجتمعت اللجنة خلال عام ٢٠١٥ (٧) مره .

وتتكون لجنة المشاريع من السادة أعضاء مجلس الإدارة كالتالي:-

١ - معالي السيد/ مازن الساكت – رئيس اللجنة .

٢ - السيد / هيثم المجالي – عضو .

٣ - السيد/ علي البلاونه – عضو .

وتتضمن مسؤوليات اللجنة ما يلي :-

١ - دراسة المشاريع التي تنوي الشركة تنفيذها في الأسواق والإدارة.

٢ - متابعه تنفيذ المشاريع بشكل دوري وزيارة المشاريع على ارض الواقع .

٣ - فتح عروض عطاءات المشاريع والتنسيب حولها لمجلس الإدارة .

وقد اجتمعت اللجنة خلال عام ٢٠١٥ (١٨) مره.



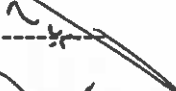
الأسواق الحرة الأردنية
JORDANIAN DUTY FREE SHOPS

الإقرارات

١ - يقر مجلس إدارة المجموعة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية المجموعة خلال السنة المالية التالية.

٢ - يقر مجلس إدارة المجموعة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .










رئيس مجلس الإدارة
ممثلًا عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
مازن سليمان علي الساكت

نائب رئيس مجلس الإدارة
ممثلًا عن البنك الاستثماري
مهند زهير احمد بوكه

الرئيس التنفيذي / عضو مجلس الإدارة هيثم عبد المجيد مصلح المجالي

عضو
ممثلًا عن شركة سعد أبو جابر وأولاده
سعد فرحان سعد أبو جابر

عضو
ممثلًا عن الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة
سمير مزيب موسى حداد

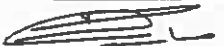
عضو
ممثلًا عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
محمد أمين محمد الأمين

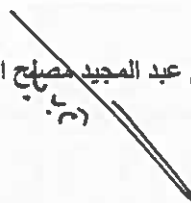
عضو
ممثلًا عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
رفيق زكي علي حمد

عضو
ممثلًا عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
علي محمد محمود البلاونة

عضو
ممثلًا عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
جواد محمد مصطفى الأعرج

٣ - يقر رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي والمدير المالي بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي التاسع عشر.

رئيس مجلس الإدارة

مازن سليمان علي الساكت

الرئيس التنفيذي

هيثم عبد المجيد مصلح المجالي

المدير المالي

عادل سعيد محمد فراج

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠١٥

**تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى مساهمي شركة الأسواق الحرة الأردنية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة الأسواق الحرة الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) والشركات التابعة لها (بشار إليهما معاً بالمجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وقائمة الأرباح والخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للمجموعة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم الموحدة المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية كما في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وإن القوائم المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي المصادقة عليها.

إرنست ويونغ/ الأردن
إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
محمود الوائيم الكردى
ترخيص رقم ٨٨٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٥ شباط ٢٠١٦

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

الموجودات	إيضاحات	٢٠١٥ دينار	٢٠١٤ دينار
موجودات غير متداولة -			
ممتلكات ومعدات	٣	٥,٠٥٩,٩٤٤	٤,٨٧٤,٥٢٢
مشاريع تحت التنفيذ	٤	٧١٨,٥٠٧	٣٤٧,٠٣٨
موجودات غير ملموسة	٥	٢,٢٦٦,٦٦٧	٢,٢٦٦,٦٦٧
دفعات على حساب شراء أراضي	٦	١,٥٠٧,٩٢٠	١,٢٠٠,٢٤٠
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر	٧	١,٥٥٠	١,٥٥٠
موجودات أخرى		٧,٦٦٦	٧,٦٦٦
مجموع الموجودات غير المتداولة		٩,٥٦٢,٢٥٤	٩,٠٩٧,٦٨٣
موجودات متداولة -			
ذمم مدينة	٨	٢٢٢,٩٤٠	٣٠٢,٦٣٩
مخزون	٩	٨,٠٩٧,٣٣٤	٩,٠٦٧,٤٨٩
أرصدة مدينة أخرى	١٠	١,٤٨٧,١٠٣	١,٤٠٣,١٨٨
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك	١١	٣١,٩٥٩,٩٣٧	٢٨,٣٥٥,٢٣٨
مجموع الموجودات		٤١,٧٦٧,٣١٤	٣٩,١٢٨,٥٥٤
		٥١,٣٢٩,٥٦٨	٤٨,٢٢٦,٢٣٧
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية حملة الاسهم -			
رأس المال المدفوع	١	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠
احتياطي إجباري	١٢	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠
احتياطي اختياري	١٢	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠
احتياطي القيمة العادلة	٧	(٤,١٥٠)	(٤,١٥٠)
أرباح مدروسة		٢٤,٩٩٣,٠٨٣	٢٠,١٠٩,٧٢٣
مجموع حقوق الملكية		٤٧,٤٨٨,٩٣٣	٤٢,٦٠٥,٥٧٣
المطلوبات -			
مطلوبات غير متداولة -			
مخصص التزامات أخرى	١٣	٨٠٤,٢١٦	٢,٢٢٨,٥٥٨
مطلوبات متداولة -			
ذمم دائنة	١٤	١,٢٤٤,٥٧٦	١,٨٩٢,٣٣٨
أرصدة دائنة أخرى	١٥	١,٧٩١,٨٤٣	١,٤٩٩,٧٦٨
مجموع المطلوبات		٣,٨٤٠,٦٣٥	٣,٣٩٢,١٠٦
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٥١,٣٢٩,٥٦٨	٤٨,٢٢٦,٢٣٧

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٣٠ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح والخسائر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاحات
دينار	دينار	
٥٣,١٦٠,٨٤٤	٦٠,١٨٣,٧٠٧	المبيعات
(٤,٧٦٥,٩١٣)	(٥,٤٠٦,٦٦٤)	ينزل: بدل خدمات للخرينة العامة
٤٨,٣٩٤,٩٣١	٥٤,٧٧٧,٠٤٣	صافي المبيعات
(٢٦,٩٢٤,٧٢٢)	(٣١,٠١٦,٨٦٢)	ينزل: كلفة المبيعات
٢١,٤٧٠,٢٠٩	٢٣,٧٦٠,١٨١	إجمالي الربح
٧٩٢,٢٢٧	٣٦٩,٢٢٤	١٦ إيرادات أخرى
٨٣٣,٣٧٧	٨٥٥,٤١٤	إيراد فوائد
(٣,٦٩٧,٤٦٤)	(٣,٩٨٤,٢٢٣)	١٧ مصاريف بيع وتوزيع
(٣,١٨١,٢٢٦)	(٣,٣٨٤,٠٤٨)	١٨ مصاريف إدارية
-	(٢٠٤,٤٢٩)	١٣ مخصص التزامات أخرى
(٢٨,٨٧٧)	(٣١,٥٤٣)	مصروف بضاعة تالفة
(٤٥,٠٠٠)	(٤٥,٠٠٠)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(٩٧٦,٧٠٠)	(٩٧٣,٩٧١)	استهلاكات وإطفاءات
١٥,١٦٦,٥٤٦	١٦,٣٦١,٦٠٥	ربح السنة قبل ضريبة الدخل
-	(٢٢٨,٢٤٥)	ضريبة الدخل
١٥,١٦٦,٥٤٦	١٦,١٣٣,٣٦٠	ربح السنة
فلس/دينار	فلس/دينار	
٢/٠٢٢	٢/١٥١	١٩ الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائد الى مساهمي الشركة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٣٠ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاح
دينار	دينار	
١٥,١٦٦,٥٤٦	١٦,١٣٣,٣٦٠	ربح السنة
		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى
		بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تحويلها إلى الأرباح
		والخسائر في الفترات اللاحقة:
		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل
		الشامل الآخر
(٧٥٠)	-	٧
١٥,١٦٥,٧٩٦	١٦,١٣٣,٣٦٠	مجموع الدخل الشامل للسنة

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

رأس المال المدفوع	إجباري	إختياري	احتياطات		أرباح مدوّرة	المجموع
			إختياري	القيمة العادلة		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠١٥ -						
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	(٤,١٥٠)	٢٠,١٠٩,٧٢٣	٤٢,٦٠٥,٥٧٣	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥
-	-	-	-	١٦,١٣٣,٣٦٠	١٦,١٣٣,٣٦٠	ربح السنة
-	-	-	-	١٦,١٣٣,٣٦٠	١٦,١٣٣,٣٦٠	مجموع الربح والدخل الشامل للسنة
-	-	-	-	(١١,٢٥٠,٠٠٠)	(١١,٢٥٠,٠٠٠)	أرباح موزعة (إيضاح ٢٠)
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	(٤,١٥٠)	٢٤,٩٩٣,٠٨٣	٤٧,٤٨٨,٩٣٣	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
٢٠١٤ -						
٧,٥٠٠,٠٠٠	٦,٠٨١,٥٣٩	٧,٥٠٠,٠٠٠	(٣,٤٠٠)	١٣,٨٦١,٦٣٨	٣٤,٩٣٩,٧٧٧	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤
-	-	-	-	١٥,١٦٦,٥٤٦	١٥,١٦٦,٥٤٦	ربح السنة
-	-	-	(٧٥٠)	-	(٧٥٠)	بنود الدخل الشامل الأخرى
-	-	-	(٧٥٠)	١٥,١٦٥,٧٩٦	١٥,١٦٥,٧٩٦	مجموع الربح والدخل الشامل للسنة
-	١,٤١٨,٤٦١	-	-	(١,٤١٨,٤٦١)	-	التحويلات
-	-	-	-	(٧,٥٠٠,٠٠٠)	(٧,٥٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	(٤,١٥٠)	٢٠,١٠٩,٧٢٣	٤٢,٦٠٥,٥٧٣	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٣٠ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاح
دينار	دينار	
١٥,١٦٦,٥٤٦	١٦,٣٦١,٦٠٥	الأنشطة التشغيلية
		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
٩٧٦,٧٠٠	٩٧٣,٩٧١	تعديلات -
٢٨,٨٧٧	-	استهلاكات واطفاءات
-	٢٠٤,٤٢٩	مصروف مخصص بضاعة تالفة
(٨٣٣,٣٧٧)	(٨٥٥,٤١٤)	مخصص التزامات أخرى
(٧,٧٧١)	(٢٦,١٢٧)	إيراد فوائد
		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
(٢,٤٣٥,٦١٧)	٩٧٠,١٥٥	تغيرات رأس المال العامل -
(١٢,٤٩٤)	٧٩,٦٩٩	مخزون
(٤٤٠,٢٦٦)	(٨٣,٩١٥)	الذمم المدينة
٩٦٣,٤٥٧	(٦٤٧,٧٦٢)	الأرصدة المدينة الأخرى
٣٠٤,٢٣٨	٢٠٨,٩٥٥	الذمم الدائنة
-	(١,٦٢٨,٧٧١)	الأرصدة الدائنة الأخرى
-	(١٤٥,١٢٥)	المدفوع من مخصص التزامات أخرى
١٣,٧١٠,٢٩٣	١٥,٤١١,٧٠٠	ضريبة الدخل مدفوعة
		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
(٤٧٣,٥٥٩)	(١,١٤٣,١١٣)	الأنشطة الاستثمارية
٣٧,٢٢٢	٣٨,٣٧٨	شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
-	(٣٠٧,٦٨٠)	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٣,٢٧٣,٩١٣)	(٧,٠٨٤,٦٢٨)	دفعات على حساب شراء أراضي
٨٣٣,٣٧٧	٨٥٥,٤١٤	ودائع لأجل
(٢,٨٧٦,٨٧٣)	(٧,٦٤١,٦٢٩)	فوائد مقبوضة
		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٧,٥٠٠,٠٠٠)	(١١,٢٥٠,٠٠٠)	الأنشطة التمويلية
(٧,٥٠٠,٠٠٠)	(١١,٢٥٠,٠٠٠)	أرباح موزعة على المساهمين
		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
٣,٣٣٣,٤٢٠	(٣,٤٧٩,٩٢٩)	(النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
٦,٩٦٣,٨٨٣	١٠,٢٩٧,٣٠٣	النقد وما في حكمه كما في بداية السنة
١٠,٢٩٧,٣٠٣	٦,٨١٧,٣٧٤	النقد وما في حكمه كما في نهاية السنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٣٠ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(١) عام

تأسست شركة الأسواق الحرة الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٨ أيلول ١٩٩٦. يبلغ رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع ٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار مقسم إلى ٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. هذا وقد قررت الهيئة العامة بإجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٧ آذار ٢٠١١ زيادة رأسمال الشركة ليصبح ٧.٥٠٠.٠٠٠ دينار وذلك عن طريق رسملة جزء من الأرباح المدورة. تمت الموافقة على الزيادة من قبل كل من وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠١١ وهيئة الأوراق المالية بتاريخ ٤ أيار ٢٠١١.

من غايات المجموعة إنشاء وتأسيس وإقامة وتشغيل واستثمار الأسواق الحرة في المعابر الحدودية وأي منطقة تسمح بها السلطات الرسمية.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٥ شباط ٢٠١٦.

(١-٢) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

أعدت القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة التالية (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.

إسم الشركة	رأس المال	نسبة الملكية	الموقع
	دينار		
شركة الأسواق الأولى	٦.٠٠٠.٠٠٠	٪١٠٠	العقبة
شركة الأسواق الحرة الأردنية العالمية (تحت التصفية)	٣٠.٠٠٠	٪١٠٠	المنطقة الحرة/ المطار

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر فيها. ويتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).
- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر فيها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد موجودات ومطلوبات ومصاريف وإيرادات الشركة التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إلغاء الإعراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
- إلغاء الإعراف بحقوق غير المسيطرين
- إلغاء الإعراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية
- الإعراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة
- الإعراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة
- الإعراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة
- إعادة تصنيف حصة الشركة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى الأرباح والخسائر

(٢-٢) التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

(٣-٢) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٤-٢) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ومخصص الانخفاض. لا يتم إستهلاك الأراضي ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها، باستخدام النسب السنوية التالية:

المباني	٢-١٠٪
أثاث ومفروشات	١٥٪
سيارات	١٥٪
اجهزة وادوات مكتبية	١٥٪
أجهزة حاسوب	٢٠٪
المبنى الاستثماري	١٢ سنة *

* تمثل مدة عقد الإيجار الموقع مع الشركة الأردنية للتعليم الفندقية والسياحي والذي تم إستهلاكه بالكامل خلال العام ٢٠١١.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة، وتتضمن كلفة مواد البناء والرواتب والأجور المباشرة على هذه المشاريع إضافة الى المصاريف المباشرة الأخرى.

موجودات غير ملموسة

تظهر الموجودات غير الملموسة بسعر الكلفة بعد تنزيل الاطفاء المتراكم ومخصص الانخفاض وتتمثل الموجودات غير الملموسة بحق الامتياز بالأسواق الحرة الممنوح من حكومة المملكة الأردنية الهاشمية.

تطفأ الموجودات غير الملموسة على مدة حق الامتياز وبالبالغة ١٠ سنوات والتي تم تمديدتها خلال عام ٢٠٠٩ الى ٢٠ سنة اعتباراً من ٣٠ آب ٢٠٠١.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

يتم تسجيل موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً اليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الاجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة الى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الأرباح والخسائر الموحدة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني هذا ويتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الأرباح والخسائر الموحدة.

مخزون

تظهر البضاعة بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل وتحدد الكلفة باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح.

ذمم مدينة

تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل المبالغ المقدر عدم تحصيلها. يتم عمل تقدير للديون المشكوك في تحصيلها وتشطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

النقد وما في حكمه

لغرض قائمة التدفقات النقدية، فإن النقد وما في حكمه يشمل النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل.

القيمة العادلة

تقوم المجموعة بقياس الأدوات المالية مثل موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الموحدة بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة كما تم الافصاح عنها في (إيضاح ٣٠).

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لنقل الالتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو نقل الالتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات.

في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطلوبات.

تحتاج المجموعة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملائمة.

تقيس المنشأة القيمة العادلة للموجودات أو الإلتزام باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو الإلتزام على افتراض أن المشاركين في السوق سيتصرفون بما فيه مصلحتهم الإقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الإقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل استخدام له أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل استخدام له.

تقوم المجموعة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكنة ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكنة ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم المجموعة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

إن جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات أخرى حيث تكون على المدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ القوائم المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي:

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفأة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.

يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل كما يتم تسجيل أي وفر في السنة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل.

دائنون ومبالغ مستحقة الدفع

يتم اثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وإن تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

ضريبة الدخل

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

الإيرادات

يتم إثبات إيرادات المبيعات عند إتمام عملية البيع وإصدار الفاتورة للعملاء.

يتم إثبات إيرادات تأجير الخزائن وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

التقاص

يتم إجراء التقاص بين الموجودات والمطلوبات وإظهار المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الأرباح والخسائر الموحدة.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية مختلفة.

(٣) ممتلكات ومعدات

المجموع	أجهزة حاسوب	أجهزة وأدوات مكتبية	سيارات	اثاث، ومفروشات	مباني	أراضي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٩,٨٤٧,٢٥٩	٧٦١,٣٠٠	٦٣١,٣٨٢	٦٠٥,٥٦٤	١,١٥٤,٧١٠	٦,٢٨٣,٠٩٣	٤١١,٢١٠	٢٠١٥ -
٧١٠,٨٢٦	٣٨,٩٣٦	٥٨,٦٠٩	٢٦٤,٤٧٦	١١٣,٩٠٣	٢٣٤,٩٠٢	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥
(١١١,٦١٢)	(٧٦١)	(٣,٦٢٥)	(٨٨,٧١٢)	(١٢,٣٣٦)	(٦,١٧٨)	-	إضافات
٦٠,٨١٨	٥٥	-	-	٩٥	٦٠,٦٦٨	-	استعدادات
١٠,٥٠٧,٢٩١	٧٩٩,٥٣٠	٦٨٦,٣٦٦	٧٨١,٣٢٨	١,٢٥٦,٣٧٢	٦,٥٧٢,٤٨٥	٤١١,٢١٠	المحول من مشاريع تحت التنفيذ
							الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
٤,٩٧٢,٧٣٧	٥٩٢,٤٤٢	٣٥٩,١٠٠	٣٣٢,٩٤٥	٩٦٧,٧٠١	٢,٧٢٠,٥٤٩	-	الإستهلاك -
٥٧٣,٩٧١	٦٣,٠٣٥	٦٩,١٧١	٩١,٣٥٢	٥٩,٣٤٠	٢٩١,٠٧٣	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥
(٩٩,٣٦١)	(٥٤٦)	(٢,٢٠٣)	(٨٤,٢٢٦)	(١٠,٢٢٧)	(٢,١٥٩)	-	إستهلاكات
٥,٤٤٧,٣٤٧	٦٥٤,٩٣١	٤٢٦,٠٦٨	٣٤٠,٠٧١	١,٠١٦,٨١٤	٣,٠٠٩,٤٦٣	-	استعدادات
							الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
٥,٠٥٩,٩٤٤	١٤٤,٥٩٩	٢٦٠,٢٩٨	٤٤١,٢٥٧	٢٣٩,٥٥٨	٣,٥٦٣,٠٢٢	٤١١,٢١٠	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
							٢٠١٤ -
٩,٥٨٣,١٠٣	٦٩٤,٦٦٧	٥٤٧,٤١٠	٥٨٩,٤٩٤	١,١٢٢,٥٩٦	٦,٢١٧,٧٢٦	٤١١,٢١٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤
٣١٣,٧٨٢	٨٨,٥١٤	٨٤,٢٤٢	٥٢,٩٦٦	٣٤,٨٤٦	٥٣,٢١٤	-	إضافات
(٦١,٧٧٩)	(٢١,٨٨١)	(٢٧٠)	(٣٦,٨٩٦)	(٢,٧٣٢)	-	-	استعدادات
١٢,١٥٣	-	-	-	-	١٢,١٥٣	-	المحول من مشاريع تحت التنفيذ
٩,٨٤٧,٢٥٩	٧٦١,٣٠٠	٦٣١,٣٨٢	٦٠٥,٥٦٤	١,١٥٤,٧١٠	٦,٢٨٣,٠٩٣	٤١١,٢١٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
٤,٤٢٨,٣٦٥	٥٢٣,٧٣٩	٣٠٠,٤٦٩	٢٩٥,٨٦٤	٩٠٠,٨٢٩	٢,٤٠٧,٤٦٤	-	الإستهلاك -
٥٧٦,٧٠٠	٦٩,٢٧١	٥٨,٧٩٧	٦٦,٦١٢	٦٨,٩٣٥	٣١٣,٠٨٥	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤
(٣٢,٣٢٨)	(٥٦٨)	(١٦٦)	(٢٩,٥٣١)	(٢,٠٦٣)	-	-	إستهلاكات
٤,٩٧٢,٧٣٧	٥٩٢,٤٤٢	٣٥٩,١٠٠	٣٣٢,٩٤٥	٩٦٧,٧٠١	٢,٧٢٠,٥٤٩	-	استعدادات
							الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤
٤,٨٧٤,٥٢٢	١٦٨,٨٥٨	٢٧٢,٢٨٢	٢٧٢,٦١٩	١٨٧,٠٠٩	٣,٥٦٣,٥٤٤	٤١١,٢١٠	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

(٤) مشاريع تحت التنفيذ

٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
٢٣١,٠٩٠	٣٠٦,٥١٥
٥٥,١٣٠	٣٦٤,٣٨٥
-	٤٥,٤١٣
٥٥,٧٠١	-
٥,١١٧	٢,١٩٤
٣٤٧,٠٣٨	٧١٨,٥٠٧

مشروع شركة الأسواق الأولى (العقبة)
مشروع سوق عمان- بوليفارد
مشروع نظام ادارة المستودعات
مشروع تحديث مبنى سوق العمري
أخرى

تقدر التكلفة الإجمالية لإستكمال المشاريع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ بمبلغ ١٢,٤٤٧,٠٠٠ دينار تقريباً ويتوقع الانتهاء من هذه المشاريع خلال العام ٢٠١٨.

إن الحركة الحاصلة على المشاريع قيد التنفيذ كانت كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٩٩,٤١٤	٣٤٧,٠٣٨	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١٥٩,٧٧٧	٤٣٢,٢٨٧	إضافات
(١٢,١٥٣)	(٦٠,٨١٨)	المحول إلى الممتلكات والمعدات
٣٤٧,٠٣٨	٧١٨,٥٠٧	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(٥) موجودات غير ملموسة - بالصافي

يمثل هذا البند مجموع المبالغ التي قامت الشركة بدفعها للخرينة العامة مقابل منحها حق الحصرية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة ١٠ سنوات إعتباراً من ٣٠ آب ٢٠٠١ على أن تلتزم الشركة بدفع ٨٪ من إجمالي مبيعاتها كبديل خدمات للخرينة العامة، هذا وقد قامت الشركة خلال العام ٢٠٠٩ بتمديد إتفاقية حق الحصرية لمدة عشر سنوات إضافية إعتباراً من تاريخ ٣١ آب ٢٠١١ ولغاية ٣٠ آب ٢٠٢١ وذلك مقابل دفع مبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار والإلتزام بدفع ما نسبته ٩٪ كبديل خدمات من إجمالي المبيعات الشهرية لمؤسسة المناطق الحرة عند سريان فترة تمديد الإتفاقية بإستثناء مبيعات سوق المنطقة الإقتصادية الخاصة والتي تخضع لقانون منطقة العقبة الإقتصادية الخاصة، تم تسديد مبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار خلال شهر نيسان ٢٠٠٩ وتم تسديد مبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار خلال شهر شباط ٢٠١٠ وذلك تماشياً مع شروط الإتفاقية وفيما يلي تفاصيلها:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
		الكلفة -
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	-	اضافات
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
		الإطفاء -
٤,٩٣٣,٣٣٣	٥,٣٣٣,٣٣٣	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	إطفاء السنة
٥,٣٣٣,٣٣٣	٥,٧٣٣,٣٣٣	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
٢,٦٦٦,٦٦٧	٢,٦٦٦,٦٦٧	صافي القيمة الدفترية
		كما في ٣١ كانون الأول

(٦) دفعات على حساب شراء أراضي

يمثل رصيد هذا البند كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ القيمة المدفوعة من قبل شركة الأسواق الأولى (شركة تابعة) لقاء شراء قطعة أرض من شركة تطوير العقبة خلال العام ٢٠٠٨. لقد تم عقد اتفاقية في شهر أيلول ٢٠١٥ و بموجبها تم شراء قطعة أرض جديدة مقابل تطوير ٤٠٪ من المساحة الاجمالية لتلك الارض كشرط لنقل ملكية هذه الارض. تم تسديد ثمن الأرض الجديدة بمقاصة الأرض من الاتفاقية السابقة في عام ٢٠٠٨ و تسديد المبلغ المتبقي من قطعة الأرض الجديدة و هو ٣٠٧,٦٨٠ دينار. ان الهدف من شراء تلك الارض هو اقامة مجمع تجاري في مدينة العقبة.

(٧) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
١,٥٥٠	١,٥٥٠
١,٥٥٠	١,٥٥٠

الشركة الأردنية للصحافة والنشر / الدستور

إن تفاصيل الحركة على إحتياطي القيمة العادلة هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
(٣,٤٠٠)	(٤,١٥٠)
(٧٥٠)	-
(٤,١٥٠)	(٤,١٥٠)

الرصيد كما في أول كانون الثاني
التغير خلال السنة
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(٨) ذمم مدينة

٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
٤٨٠,٧٦٢	٤٠١,٠٦٣
(١٧٨,١٢٣)	(١٧٨,١٢٣)
٣٠٢,٦٣٩	٢٢٢,٩٤٠

ذمم تجارية
ينزل: مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها

بلغت الذمم المشكوك في تحصيلها ١٧٨,١٢٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ مقابل ١٧٨,١٢٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

فيما يلي جدول أعمار الذمم المدينة غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها				
	١٨٠ - ١٢١	١٢٠ - ٩١	٩٠ - ٣١	٣٠ - ١
المجموع	يوم	يوم	يوم	يوم
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٢٢,٩٤٠	٩٧٩	-	-	٢٢١,٩٦١
٣٠٢,٦٣٩	١٣٤,٩٢١	٤,٧٣٢	٦,١٦٤	١٥٦,٨٢٢

في تقدير إدارة المجموعة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل.

(٩) مخزون

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٩,٢٩٢,٩٥٨	٨,٢٦٦,٣٧٨	بضاعة
(١٦٩,٠٤٤)	(١٦٩,٠٤٤)	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(٥٦,٤٢٥)	-	مخصص مواد تالفة
٩,٠٦٧,٤٨٩	٨,٠٩٧,٣٣٤	

إن الحركة على مخصص مواد تالفة كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٥٤,٩٨٨	٥٦,٤٢٥	كما في أول كانون الثاني
٢٨,٨٧٧	-	المضاف إلى المخصص خلال العام
(٢٧,٤٤٠)	(٥٦,٤٢٥)	بضاعة تم شطبها خلال العام
٥٦,٤٢٥	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(١٠) أرصدة مدينة أخرى

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٥,٩٢٥	٥,٤٢٥	تأمينات مستردة
١٩٨,٠٥٦	٢٢٨,٢٧٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢١٨,٣٦١	١٥٠,٧٥٩	تأمينات كفالات
٢٩٧,٣٠٥	٢١٤,٨٠٥	إيرادات فوائد مستحقة القبض
٦٦٤,٦٣٧	٨٤٧,٩٨٨	دفعات مقدمة للموردين
١١,٤٧٣	١٨,٥٢٥	ذمم موظفين
٧,٤٣١	٢١,٣٣١	أخرى
١,٤٠٣,١٨٨	١,٤٨٧,١٠٣	

(١١) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
١٢,٣٣٨	١٢,٠٢٤
١٠,٢٨٤,٩٦٥	٦,٨٠٥,٣٥٠
١٨,٠٥٧,٩٣٥	٢٥,١٤٢,٥٦٣
٢٨,٣٥٥,٢٣٨	٣١,٩٥٩,٩٣٧

نقد في الصندوق
أرصدة لدى البنوك - حسابات جارية
أرصدة لدى البنوك - ودائع لأجل *

* إن الودائع لأجل مربوطة لمدة تتراوح من ثلاثة أشهر لسنة بسعر فائدة سنوية تتراوح ما بين ٣,٤٪ إلى ٤٪ خلال العام ٢٠١٥ (٤,٥٪ إلى ٦,٣٪ خلال العام ٢٠١٤).

(١٢) الإحتياطات

إحتياطي إجباري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

إحتياطي اختياري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ خلال السنوات السابقة، ويستخدم الإحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقرها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

(١٣) مخصص التزامات أخرى

يمثل هذا البند مخصص مواجهة أي خسائر أو مطالبات أو قضايا على الشركة والشركات التابعة لها.

إن الحركة الحاصلة على مخصص التزامات أخرى كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
٢,٢٢٨,٥٥٨	٢,٢٢٨,٥٥٨
-	٢٠٤,٤٢٩
-	(١,٦٢٨,٧٧١)
٢,٢٢٨,٥٥٨	٨٠٤,٢١٦

الرصيد بداية السنة

إضافات

المدفوع خلال السنة *

الرصيد نهاية السنة

* يشمل هذا البند على ١,٣٦٤,٦٣٢ دينار دفعت لقاء بدل تسوية قضايا ضريبية تخص ضريبة المبيعات وضريبة الدخل.

(١٤) ذمم دائنة

٢٠١٤	٢٠١٥
دينار	دينار
١,٧٦٩,٥٠٩	١,٠٨٦,٩٦٠
١٢٢,٨٢٩	١٥٧,٦١٦
١,٨٩٢,٣٣٨	١,٢٤٤,٥٧٦

موردين محليين

موردين خارجيين

(١٥) أرصدة دائنة أخرى

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١٥٢,٨٧٧	١٩٩,٦٨٠	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
٦٧٢,١٧٥	٧٥٣,٠٨٨	بدل خدمات للخزينة
٤٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٥٦٣,٦٨٩	٥٢١,٦٧٨	حوافز مستحقة الدفع
-	٨٢,٣٤٥	أمانات صندوق التكافل الاجتماعي
٤٥,٩٨٣	٤٨,٩٣٠	أمانات طوابع وارادات
٧,٠٦٢	-	أمانات الموردين
-	٨٣,١٢٠	مخصص ضريبة دخل
-	٤٧,٢٥١	ضريبة مبيعات مستحقة الدفع
١٢,٩٨٢	١٠,٧٥١	أخرى
١,٤٩٩,٧٦٨	١,٧٩١,٨٤٣	

(١٦) إيرادات أخرى

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٥٢٧,٣١٧	٣٠٣,٧٠٩	تأجير خزائن
٨١,٤٧٩	٢٥,٦٣٢	إيرادات تجارية
٧,٧٧١	٢٦,٦٧٨	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٨٥,٧٠٧	-	إيرادات المشاركة في حملات ترويجية
٦٦,٥٠٦	-	إيرادات تحقيق الهدف
١٩,٧٩٠	٩,٩٨٣	إيراد إيجار مستودع
٣,٦٥٧	٣,٢٢٢	أخرى
٧٩٢,٢٢٧	٣٦٩,٢٢٤	

(١٧) مصاريف بيع وتوزيع

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢,٢٧٥,٧٦٥	٢,٣٢٦,١٠٨	رواتب وأجور ومنافع أخرى
٢٠٨,١٧٩	٢٢٧,٥٢٤	تأمين صحي
٢٢٨,١٤٥	٢٤٧,٢٣٨	المساهمة في الضمان الاجتماعي
١٩٠,٧٠٤	٢٠١,٩٢١	إيجار الأسواق
١٩١,٢٣٥	٢٢٣,٢١٠	سفر وتنقلات وإقامة
١٨٢,٣٤٩	٢٥٤,٩٠٨	كهرباء وماء وخدمات
١٧٥,٣٩٩	٢٣٤,٥٧٣	دعاية وإعلان
٣٩,١٨٨	٣٠,١٨١	صيانة
١١٨,٠٧٨	١٠٨,٢٤٨	بدل سكن
٤٨,٦٣٥	٥٠,٠٧٥	أجور نقل نقد
٢٩,٧٧٠	٣٢,٨٧٢	أمن وحماية
٧,٧٨٤	٨,٥٨٩	ضيافة
-	٢٣,٢٤١	ملابس
٢,٢٣٣	١٥,٥٣٥	أخرى
٣,٦٩٧,٤٦٤	٣,٩٨٤,٢٢٣	

(١٨) مصاريف إدارية

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
١,٧٦٧,٤٤٢	١,٨٨٢,٢٧٥	رواتب وأجور ومنافع أخرى
١٥٥,٢٧٨	١٩٣,٦٧٤	المساهمة في الضمان الاجتماعي
٢٢,٧٠٨	٣٧,٢٦٦	الصيانة
١٥٦,٣٣٢	٢٠٠,٨٥١	سفر وتنقلات وإقامة
١١٣,١٠١	٩٤,١٣٤	كهرباء ومياه وخدمات
٥٠,٢٤٦	٣٣,٠٧١	قرطاسية ومطبوعات
١٢٦,٠٧٢	٨٠,٤٤٥	بريد وهاتف وإنترنت
٣٣,٣٦٦	٥٥,١٨٢	تأمين
٤٣,٥٧٣	٨٦,٤٤٢	أتعاب مهنية
٧,٤٤٤	١٠,٠٦٧	أمن وحماية
٨٥,٤٠٠	١٠٠,٠٠٠	تبرعات
١١١,٣١٢	٧٦,٠٦٥	إيجارات
٣٠,٠١١	٤٣,٧١١	ضيافة
١٢٥,٦٤٦	١٦٦,٢٠٠	بدل تنقلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٢٢,٣٢٥	٢٠,٦٨٦	رسوم حكومية ورخص
١١٢,٠٩٧	١٢٢,٥١٣	تأمين صحي
٣٥,٥٠٧	٣٠,٣١٩	مصاريف بنكية
٢٢,٦٩٩	٥٣,٢٠٢	تدريب
٢٨,٩١٠	-	رسوم زيادة رأس المال
٢٧,٨٧٥	١٥,٧٠٠	مكافآت مشاريع
٨,٨٨٩	٢,٧٠٠	دراسات وأبحاث استشارية
٤٧,١٩١	٢٤,٨٨٥	طوابع واردة
٢١,٧٢٥	١٥,٠٥١	مصاريف إجتماع الهيئة العامة
١٧,٢٥٥	٢٥,٣٥٢	رخص برامج
٨,٨٢٢	١٤,٢٥٧	أخرى
٣,١٨١,٢٢٦	٣,٣٨٤,٠٤٨	

(١٩) حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمين المجموعة

٢٠١٤	٢٠١٥	
١٥,١٦٦,٥٤٦	١٦,١٣٣,٣٦٠	الربح للسنة (دينار)
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
٢/٠٢٢	٢/١٥١	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

(٢٠) أرباح موزعة على المساهمين

وافقت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي الذي عقد بتاريخ ٢٢ آذار ٢٠١٥ على توزيع مبلغ ١١,٢٥٠,٠٠٠ دينار كأرباح على المساهمين بنسبة ١٥٠٪ من رأس المال المدفوع.

قرر مجلس الادارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٥ شباط ٢٠١٦ التتسيب الى الهيئة العامة بالمصادقة على توزيع ما نسبته ١٧٥٪ من رأسمال المجموعة كأرباح نقدية على المساهمين للعام ٢٠١٥.

(٢١) ضريبة الدخل

تم تسوية ضريبة الدخل للمجموعة حتى العام ٢٠٠٣ ولم يتم أخذ مخصص لضريبة الدخل اعتماداً على نصوص بنود الاتفاقية الموقعة في ٣٠ آب ٢٠٠١ بين المجموعة ومؤسسة المناطق الحرة والتي تقضي بإعفاء أرباحها من ضريبة الدخل وضريبة الخدمات الاجتماعية وقد تم تمديد الاعفاء حتى ٣٠ آب ٢٠٢١ بموجب الاتفاقية الموقعة في ٨ كانون الأول ٢٠٠٩ مع مؤسسة المناطق الحرة.

تم تقدير ضرائب على المجموعة بقيمة ٤٧,٥٤٩ دينار عن السنوات ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ وقامت المجموعة بدفع ٤٩,٥٤٩ دينار كضريبة شاملة الغرامات لتلك السنوات خلال العام ٢٠١٥. أما بخصوص العام ٢٠٠٦ فهناك دعوى مقامة من قبل المجموعة على دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لدى محكمة البداية الضريبية بخصوص منع المطالبة بإخضاع كافة بنود الإيرادات الأخرى لضريبة الدخل حيث بلغت قيمة الضرائب المعترض عليها من المجموعة ١٣٠,٠٣٠ دينار بعد اجراء الخبرة الضريبية، أما بخصوص العام ٢٠٠٧ قامت المجموعة برفع دعوى على دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لدى محكمة البداية الضريبية بخصوص منع المطالبة بإخضاع كافة بنود الإيرادات وصدر قرار من محكمة البداية الضريبية بمنع مطالبة المجموعة بضريبة الدخل عن عام ٢٠٠٧ وذلك كونها معفاة إعفاءً مطلقاً غير مقيد، وتم إستئناف القضية ومن ثم تمييزها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات. وصدر قرار من محكمة التمييز بخصوصها بتاريخ ٢١ تشرين الثاني ٢٠١٢ حيث أيدت المحكمة قرار مقدر الضريبة بفرض الضريبة على المجموعة. قامت المجموعة خلال العام ٢٠١٣ بدفع مبلغ ١٩٠,١٢٧ دينار كضريبة دخل عن العام ٢٠٠٧.

تم تقدير ضرائب على المجموعة بقيمة ٤٨٠,٧٨٥ دينار عن السنوات ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ حيث قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بإخضاع فوائد وإيراداتها الأخرى لضريبة الدخل. هذا وتم الاعتراض على ضريبة الدخل وتم رفض الاعتراض من دائرة ضريبة الدخل وعليه قامت المجموعة برفع دعوى ضد الدائرة لدى محكمة بداية ضريبة الدخل، والقضية في مرحلتها النهائية حيث أنها مرفوعة لإصدار القرار النهائي من قبل محكمة البداية الضريبية.

تم تقدير ضرائب على المجموعة بقيمة ٥٥٧,٨٧٥ دينار عن السنوات ٢٠١٠ و ٢٠١٢ حيث قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بإخضاع الفوائد وإيراداتها الأخرى لضريبة الدخل. هذا وتمت المصالحة على هذه القضية والاستفادة من قرار مجلس الوزراء بالإعفاء من الغرامات حيث تم تسديد مبلغ ٢٩١,٨٤٤ دينار وإنهاء القضية.

قدمت المجموعة الإقرار الضريبي الخاص بعام ٢٠١٣ وتم دفع رصيد الضريبة الناتجة عن الإقرار بمبلغ ١٧٩,٢٦٨ دينار شاملاً الغرامات للاستفادة من قرار مجلس الوزراء بالإعفاء من ٧٥٪ من الغرامات في حال دفع أصل الضريبة ولم تقم دائرة الضريبة بتدقيق هذه السنة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.

قدمت المجموعة الإقرار الضريبي الخاص بعام ٢٠١٤ وتم دفع رصيد الضريبة الناتجة عن الإقرار بمبلغ ٢٠٢,٣٣٤ دينار وتم قبول هذه السنة من قبل دائرة الضريبة ضمن نظام العينات.

قامت المجموعة بالتسجيل في ضريبة المبيعات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٤ وذلك من أجل الاستفادة من قرار مجلس الوزراء بالإعفاء من الغرامات في حال تسديد أصل المبالغ الضريبية. قامت المجموعة خلال العام ٢٠١٥ بدفع مبلغ ١٠٦,٥٣٢ دينار كضريبة مبيعات عن العام ٢٠١٤.

(٢٢) القضايا المقامة على الشركة

- أ. هنالك قضايا عمالية مقامة ضد المجموعة بمبلغ ٥٧,٧٣٢ دينار، هذا ويرأي إدارة المجموعة والمستشار القانوني ان المخصصات المأخوذة كافية لقاء الالتزامات المتوقعة جراء هذه القضايا.
- ب. هنالك قضايا جمركية مقامة على المجموعة بمبلغ ١٣٥,٦٧٠ دينار ويرأي إدارة المجموعة والمستشار القانوني فإنه لن يترتب على إدارة المجموعة إي التزامات كون موقف المجموعة جيد.

ج. قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بإصدار مطالبة عن ضريبة المبيعات على المجموعة للسنوات من سنة ٢٠٠٨ ولغاية ٢٠١١ بمبلغ ٣٤٥,٩٨٥ دينار عدا الغرامات تمثل ضريبة مبيعات على الإيرادات الأخرى للمجموعة عن السنوات المذكورة من ٢٠٠٨ إلى ٢٠١١، تمت المصالحة على هذه القضايا والاستفادة من قرار مجلس الوزراء بالإعفاء من الغرامات حيث تم تسديد قيمة الضريبة البالغة ٣٤٥,٩٨٤ دينار.

د. قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بإصدار مطالبة عن ضريبة المبيعات على المجموعة للسنوات ٢٠١٢ و ٢٠١٣ بمبلغ ١٨٩,٦٣٥ دينار عدا الغرامات تمثل ضريبة مبيعات على الإيرادات الأخرى للمجموعة، تمت المصالحة على هذه القضايا والاستفادة من قرار مجلس الوزراء بالإعفاء من الغرامات حيث تم تسديد قيمة الضريبة والبالغة ١٨٩,٦٣٥ دينار.

(٢٣) معلومات قطاعات الأعمال

يلخص الجدول التالي معلومات قطاعات الأعمال حسب المناطق الجغرافية لمبيعات المجموعة.

عمان دينار	شمال المملكة دينار	جنوب المملكة دينار	وسط المملكة دينار	المجموع دينار
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥				
٦,٦٣٣,٢٠٧	١,٨١٧,٩٩٥	٢٠,٣٩٠,٤٣٥	٣١,٣٤٢,٠٧٠	٦٠,١٨٣,٧٠٧
(٣,٧٥١,١٤٢)	(٩٨١,٦٩١)	(١٠,٩٤٠,٣٣٣)	(١٥,٣٤٣,٦٩٦)	(٣١,٠١٦,٨٦٢)
-	-	-	-	(١٤,٠٢٩,٨٧٨)
-	-	-	-	١,٢٢٤,٦٣٨
-	-	-	-	(٢٢٨,٢٤٥)
-	-	-	-	١٦,١٣٣,٣٦٠
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤				
٦,٨٢١,١٨٢	١,٨٠٧,٥٧٦	٢٠,١١٠,٠٣١	٢٤,٤٢٢,٠٥٥	٥٣,١٦٠,٨٤٤
(٣,٧٨٨,٨٣٣)	(٩٤٤,٧٢٥)	(١٠,٢٣٩,٠١٠)	(١١,٩٥٢,١٥٤)	(٢٦,٩٢٤,٧٢٢)
-	-	-	-	(١٢,٦٩٥,١٨٠)
-	-	-	-	١,٦٢٥,٦٠٤
-	-	-	-	١٥,١٦٦,٥٤٦

(٢٤) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل جهات ذات علاقة الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة وأعضاء مجلس الإدارة والمساهمين. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلي ملخص الارصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحد كما يلي ٣١ كانون الأول ٢٠١٥:

٢٠١٤ دينار	٢٠١٥ دينار	طبيعة العلاقة	ارصدة لدى البنوك:
٣,٢٨٧,٢٣١	٣,٤٢٥,٣١٥	مساهم	حسابات جارية - البنك الاستثماري
٧,٤٥٦,١٢٨	١,٥٠٠,٠٠٠	مساهم	ودائع - البنك الاستثماري
٢١٨,٣٦١	١٥٠,٧٥٩	مساهم	تأمينات كفالات - البنك الاستثماري
٣٠٩,٨٢٨	٣٠٤,٩٩٥	مساهمين	ذمم دائنة
٢,١٨٣,٦٠٨	١,٥٠٧,٥٨٦	مساهم	بنود خارج قائمة المركز المالي:
			كفالات بنكية - البنك الاستثماري

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل الشامل الموحدة هي كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٨٣,٢٨٣	١٨٦,٢٩٤	إيراد فوائد البنك الاستثماري (مساهم)
٣٨٣,٤٢٣	٤٤٠,٩١٢	المساهمة في الضمان الاجتماعي - حصة المجموعة (مساهم)
١,٥٣١,٨٨٥	١,٢٩٨,٩١٢	مشتريات (مساهمين)
٤٥٤,٣١١	٣٤٧,١٠٨	رواتب ومكافآت - الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة
٣١٦,٧٩١	٤١٣,٩١٥	رواتب ومكافآت وتنقلات أعضاء مجلس الإدارة

(٢٥) النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية الموحدة من المبالغ المبينة في قائمة المركز المالي الموحدة وذلك كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار	دينار	
٢٨,٣٥٥,٢٣٨	٣١,٩٥٩,٩٣٧	نقد في الصندوق وارصدة لدى البنوك
(١٨,٠٥٧,٩٣٥)	(٢٥,١٤٢,٥٦٣)	ينزل: ودائع لدى البنوك التي تستحق خلال ثلاثة أشهر وحتى سنة
١٠,٢٩٧,٣٠٣	٦,٨١٧,٣٧٤	صافي النقد وما في حكمه

(٢٦) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية الموحدة التزامات محتمل ان تطرأ تتمثل في:

- كفالات بنكية بمبلغ ١,٥٠٧,٥٨٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ (٢٠١٤: ٢,١٨٣,٦٠٨ دينار) بلغت تأميناتها النقدية ١٥٠,٧٥٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ (٢٠١٤: ٢١٨,٣٦١ دينار).
- بضاعة برسم البيع بمبلغ ٦١٩,٢١٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥، وتمثل بضاعة وضعت للبيع لدى المجموعة بالنيابة عن الموردين وتعود ملكيتها لهم، هذا ولا تعتبر هذه البضاعة جزء من موجودات المجموعة.

(٢٧) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تستخدم المجموعة الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة لنفس الموجودات والمطلوبات.

المستوى الثاني: تقنيات أخرى حيث تكون كل المدخلات التي لها تأثير مهم على القيمة العادلة يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر من معلومات السوق.

المستوى الثالث: تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات من السوق يمكن ملاحظتها.

الجدول التالي يبين تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة وحسب الترتيب الهرمي المذكور أعلاه:

المستوى الأول	المجموع	
دينار	دينار	
		- ٢٠١٥
		موجودات مالية
١,٥٥٠	١,٥٥٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		- ٢٠١٤
		موجودات مالية
١,٥٥٠	١,٥٥٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

(٢٨) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

إن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

تتمثل حساسية قائمة الدخل الشامل بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول.

العملية	الزيادة بسعر الفائدة (نقطة)	الأثر على ربح السنة دينار
دينار أردني	٥٠	١٢٥,٧١٣
العملية	النقص بسعر الفائدة (نقطة)	الأثر على ربح السنة دينار
دينار أردني	٥٠	(١٢٥,٧١٣)

- ٢٠١٤ -

العمللة	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
دينار أردني	٥٠	٩٠,٢٩٠
العمللة	النقص بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
دينار أردني	٥٠	(٩٠,٢٩٠)

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة. وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث أن معظم مبيعات الشركة هي مبيعات نقدية. تحتفظ المجموعة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. تقوم المجموعة بإدارة السيولة بحيث توفر سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. يلخص الجدول أدناه المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية لاستحقاق التعاقدية:

أقل من ٣ شهور	٢٠١٥
دينار	
١,٢٤٤,٥٧٦	ذمم دائنة
	٢٠١٤
١,٨٩٢,٣٣٨	ذمم دائنة

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار) وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

(٢٩) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم المجموعة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والاحتياطي الاختياري وإحتياطي القيمة العادلة والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ٤٧,٤٨٨,٩٣٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ مقابل ٤٢,٦٠٥,٥٧٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

(٣٠) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

تم إصدار معايير مالية جديدة ومعدلة حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل المجموعة:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء
يبين معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل انواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الاجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الانشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات انشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الاصول من العملاء
- التفسير (٣١) الإيراد - عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية.

يجب تطبيق المعيار للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الادوات المالية" بكامل مراحله خلال تموز ٢٠١٤، ويبين هذا المعيار المعالجة المحاسبية لتصنيف وقياس الموجودات المالية والالتزامات المالية وبعض العقود لبيع أو شراء الادوات غير المالية. وقد تم إصدار هذا المعيار لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "تصنيف وقياس الادوات المالية". قامت المجموعة بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ كما صدرت خلال العام ٢٠٠٩، وكان التطبيق الأولي للمرحلة الأولى في ١ كانون الثاني ٢٠١١ وستقوم المجموعة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الجديد بتاريخ التطبيق الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ والذي سيكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الادوات المالية" بكامل مراحلها خلال تموز ٢٠١٤، ويبين هذا المعيار المعالجة المحاسبية لتصنيف وقياس الموجودات المالية والالتزامات المالية وبعض العقود لبيع أو شراء الادوات غير المالية. وقد تم إصدار هذا المعيار لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "تصنيف وقياس الادوات المالية". ستقوم المجموعة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الجديد بتاريخ التطبيق الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ والذي سيكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية.

طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال شهر آب ٢٠١٤ بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية المنفصلة) والذي أتاح للمنشآت خيار اتباع طريقة حقوق الملكية في محاسبة الاستثمارات في الشركات التابعة والحليفة والشركات تحت السيطرة المشتركة كما هو موضح في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨. كما تم اجراء تعديل آخر على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والذي يسمح للمنشآت التي تتبع طريقة حقوق الملكية من تطبيق الاستثناء الوارد في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والخاص بعمليات الاندماج قبل تاريخ التملك.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، كما يجب تطبيقها بأثر رجعي مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - (تعديلات)

تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

- الجوهرية
- التصنيفات والتجميع
- هيكل الايضاحات
- الافصاح عن السياسات المحاسبية
- عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية.

لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة. لا تتوقع المجموعة أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على ايضاحات القوائم المالية للمجموعة.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) - المنشآت الاستثمارية

تعرض هذه التعديلات الأمور التي قد تنتج من أثر تطبيق الإستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتوضح الأمور التالية:

- ينطبق الإستثناء من متطلبات التوحيد على الشركة الام التابعة لمنشأة استثمارية، عندما تقوم المنشأة الاستثمارية بقياس وتقييم جميع استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.
- يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتقوم بتقديم خدمات للمنشأة الاستثمارية. ويتم قياس وتقييم جميع الاستثمارات في الشركات التابعة الأخرى على أساس القيمة العادلة.
- تطبيق طريقة حقوق الملكية من قبل المنشآت التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية والتي تملك حصة في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة والتي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية: تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة - للمستثمر عند اتباع طريقة حقوق الملكية بالإبقاء على الطريقة المتبعة من قبل المنشآت الاستثمارية الحليفة أو المشاريع المشتركة عند قيامها بقياس وتقييم استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.

يتم تطبيق هذه التعديلات على المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨): توضيح الاساليب المقبولة لاحتساب الاستهلاك والإطفاءات

التعديلات في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨) توضح ان الإيرادات تعكس المنفعة الاقتصادية المتحصلة من تشغيل الأعمال التجارية (التي يكون الاصل جزء منها) بدلاً من المنافع الاقتصادية التي استهلك من خلال استخدام ذلك الاصل. كنتيجة لذلك لا يجوز استخدام هذا الاسلوب لاستهلاك الآلات والممتلكات والمعدات، ويمكن استخدامه فقط في ظروف محددة لاستهلاك الموجودات غير الملموسة.

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر. لا تتوقع المجموعة أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) عقود الإيجار

قام مجلس معايير المحاسبة الدولي بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الإيجار" خلال كانون الثاني ٢٠١٦ الذي يحدد مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والافصاح عن عقود الإيجار.

متطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) مشابه بشكل جوهري للمتطلبات المحاسبية للمؤجر في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). وفقاً لذلك، المؤجر يستمر في تصنيف عقود الإيجار على أنها عقود إيجار تشغيلية أو عقود إيجار تمويلية، بحيث يقوم بمعالجة هذان النوعان من العقود بشكل مختلف.

يتطلب معيار أعداد التقارير الدولية رقم (١٦) من المستأجر ان يقوم بالاعتراف بالأصول والالتزامات لجميع عقود الإيجار التي تزيد مدتها عن ١٢ شهر، الا اذا كان الاصل ذو قيمة منخفضة ويتطلب من المستأجر الاعتراف بحقه في استخدام الاصل والمتمثل في الاعتراف بالأصل المستأجر والالتزام الناتج المتمثل بدفعات الإيجار.

سيتم تطبيق هذه المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١١) - الترتيبات المشتركة - الحصص في المشاريع المشتركة

تتطلب التعديلات على معيار التقارير الدولي رقم (١١) من المشغل تطبيق معيار التقارير الدولي رقم (٣) "اندماج الاعمال" عند معالجة الاستحواذ على الحصص في العمليات المشتركة بحيث يمثل النشاط في العملية المشتركة أعمال تجارية. توضح هذه التعديلات ان الحصص السابقة في المشاريع المشتركة لا يتم اعادة قياسها عند الاستحواذ على حصص اضافية في نفس المشروع المشترك عند الاحتفاظ بالسيطرة المشتركة. بالإضافة الى ذلك يشمل هذا المعيار الاستثناءات لهذه التعديلات بحيث لا يتم تطبيقها عندما تكون الاطراف التي تتقاسم السيطرة المشتركة مملوكة من نفس الشركة الأم.

تطبق التعديلات على كلا من الاستحواذ الاول في العمليات المشتركة والاستحواذ على الحصص الاضافية في نفس العمليات المشتركة.

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر. لا تتوقع المجموعة أن يكون لهذه التعديلات أثر على القوائم المالية الموحدة.