

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

International Company for Medical  
Investments P.L.C

التقرير السنوي التاسع عشر

للعام ٢٠١٤ م

المقدّم إلى الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد في عمان

يوم الأربعاء ٢٢/٤/٢٠١٥ م

٣ رجب ١٤٣٦

تأسست في عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

وسجلت بصفة شركة مساهمة عامة محدودة

في سجل الشركات بتاريخ ٥ حزيران ١٩٩٥ تحت الرقم (٢٨٢)

حسب متطلبات قانون الشركات

## مجلس الإدارة الحالي

سعادة الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجه  
رئيس مجلس الإدارة

الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

ويمثلها/الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي  
نائب رئيس مجلس الإدارة

الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

ويمثلها/السيد عميد نزار محمد صبري  
عضو

الشركة الأولى للتمويل

ويمثلها/السيد أسامه وجيه محمود عساف  
عضو لغاية تاريخ ٢٠١٤/٣/٥

الشركة الأولى للتمويل

ويمثلها/السيد عبدالكريم عبد الحليم محمود أبوخديجة  
عضو اعتباراً من تاريخ ٢٠١٤/٣/٥

شركة مستشفى ابن الهيثم

ويمثلها/السيدة هبة عبد الله عبد الحليم أبوخديجه  
عضو

رئيس مجلس الإدارة : سعادة الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجه

مدققو الحسابات : السادة المجموعة المهنية العربية

المستشارون القانونيون: الاستاذة الاء مازن محمد ضمرة

## كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرة السيد ممثل عطوفة مراقب الشركات  
مندوب وزارة الصناعة والتجارة المحترم  
حضرة السادة المساهمين الكرام  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ;

اسمحوا لي نيابة عن مجلس الإدارة والأخوة المساهمين أن ارحب بممثل عطوفة مراقب الشركات و مندوب وزارة الصناعة والتجارة شاكراً ومقدراً دور الوزارة في دعم مؤسسات الدولة الإقتصادية وتوفير البيئة المناسبة لتقدمها وازدهارها، كما يسرني أن ارحب بكم جميعاً وبالسادة المساهمين واتوجه بالشكر الموصول لكم لدعمكم مسيرة الشركة وثقتكم بمجلس ادارتها خلال المرحلة السابقة الذي ساهم في وصول الشركة الدولية للإستثمارات الطبية الى التميز والنجاح.

الحضور الكرام;

إن شركتنا - الشركة الدولية للإستثمارات الطبية- والتي تأسست عام ١٩٩٥، قد مرّت وخلال هذه المسيرة بمراحل ولحظات مختلفة، بل وتغيّرت جذرياً مجالات نشاطها وفقاً وانسجماً مع ظروف ومستجدات الإستثمارات التي تقع ضمن مجال عملها. ويمكن القول بأن عام ٢٠١٤ قد شهد نقلة نوعية في نشاطات الشركة انعكست بزيادة إيراداتها بشكل ملحوظ .

السادة الحضور;

وفيما يتعلق بخطط الشركة وأفاق عملها المستقبلية، فإننا نؤكد أن الشركة ستستحوذ على حصة أكبر في أسواق القطاعين العام والخاص، حيث تم توقيع اتفاقيات مع عدة جهات داخل الأردن لتوريد أجهزة طبية تم توريد جزء منها خلال الربع الأول من العام ٢٠١٥، أما الجزء الباقي فسيتم توريدها خلال الربع الثاني من عام ٢٠١٥.

وفي الإطار نفسه ستعمل الشركة على تطبيق الخطة التسويقية لعام ٢٠١٥ لوكالات (3Teks, Carl Zeiss, Meditec) مما سيعود بنتائج ايجابية على الشركة وقدرتها على استحواذ حصص أكبر في أسواق القطاعات الطبية وبخاصة في مجالات أجهزة العيون والدماغ والأعصاب والمايكروسكوبات الجراحية والتشخيصية وغيرها.

المساهمين الكرام;

اننا نعتقد أن الإتفاقيات الموقعة والنشاطات المستقبلية للشركة الدولية للإستثمارات الطبية ستساعد في زيادة تطور الشركة وتقوية مكانتها من خلال زيادة إيراداتها وتعزيز قدرتها على المنافسة في أسواق القطاعين العام والخاص.

وفي الختام لا يسعني إلا أن اتقدم بجزيل الشكر والعرفان لأعضاء مجلس الإدارة وكافة العاملين لجهودهم الموصولة في تحقيق هذه الإنجازات المنشودة، والشكر موصول لوزارة الصناعة والتجارة ممثلة بعطوفة مراقب الشركات والسادة مدققي الحسابات والمستشار القانوني وكل من ساهم في دعم الشركة وتعزيز مكانتها خدمةً للمساهمين ولبلدنا العزيز في ظل قيادته الهاشمية الحكيمة.

## بسم الله الرحمن الرحيم

## تقرير مجلس الإدارة السابع عشر

حضرات السادة المساهمين الكرام  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

يرحب بكم مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية في إجتماع الهيئة العامة العادي .

ويسر مجلس الإدارة أن يقدم لكم تقريره السنوي عن أعمال الشركة للعام ٢٠١٤ متضمناً القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات والخطة المستقبلية للعام ٢٠١٥ وفق تعليمات الإفصاح والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق. تأسست الشركة الدولية للاستثمارات الطبية بتاريخ ١٩٩٥/٠٦/٠٥ براسمال قدره ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار اردني حيث تستأجر الشركة مكاتبها في شارع المدينة المنورة مجمع مساكن كابيتال مبنى رقم ١٥٦ الطابق الاول بموجب عقد ايجار سنوي قدره ١٧,٦٠٠ دينار

وتمارس الشركة نشاطها الرئيسي من خلال شراء و بيع المستلزمات و الاجهزة الطبية و يتولى ادارة الشركة مجلس ادارة مكون من خمس اعضاء تنتخبهم الهيئة العامة بالاقتراع السري لمدة اربع سنوات

## ١.١- و من اهم غايات الشركة

- الإستثمار في الأوراق المالية عن طريق بورصة عمان
- شراء وبيع اللوازم الطبية و الاجهزة الطبية
- تقديم الإستشارات الهندسية في بناء المستشفيات و اقامة المشاريع الاستثمارية والإشراف على ذلك
- تقديم الإستشارات في كافة النواحي المتعلقة للحصول على شهادة الجودة أو الحصول على الإعتمادية الدولية للمستشفيات والمراكز الطبية داخل وخارج الأردن.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

\* الإدارة العامة (مجمع مساكن كابيتال - رقم ١٥٦ - الطابق الأول مكتب ١١٣ - عمان)  
\* عدد الموظفين ( ١٠ )

ج- حجم الإستثمار الرأسمالي للشركة  
يبلغ حجم الإستثمار الرأسمالي الإجمالي للشركة ككل (٥٩,٦٩٦) دينار أردني.

٢. الشركات التابعة للشركة  
لا يوجد شركات تابعة للشركة

## ٣. أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

سعادة الدكتور/ هيثم عبدالله عبدالحليم ابوخديجة رئيس مجلس الإدارة

تاريخ العضوية ٢٠٠٧/١/١٠

تاريخ الميلاد ١٩٧٢

الجنسية الأردنية

الشهادات العلمية دكتوراه إدارة أعمال - ٢٠٠٧

الخبرات العملية

الخبرات السابقة:

رئيس مجلس إدارة ونائب رئيس مجلس إدارة لمجموعة شركات مساهمة عامة ١٩٩٤-٢٠٠٦

العمل الحالي:

عضو مجلس النواب الاردني منذ ٢٠١٣/١١/٩ لتاريخه.

رئيس مجلس ادارة الشركة العقارية الاردنية للتنمية منذ ٢٠١٣/٠٤/٠٨ ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار.

رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للإستثمارات الطبية منذ ٢٠٠٧/١/٩ .

عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ عام ١٩٩٦ ممثلاً عن الشركة الدولية للإستثمارات الطبية .

نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار منذ عام ١٩٩٨ .

مدير عام الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ ٢٠١٢/٦/١ لتاريخه.

نائب رئيس مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة منذ عام ٢٠٠١ .

نائب رئيس هيئة مديري شركة الأمناء للإستثمار وإدارة المحافظ المالية (ذات المسؤولية المحدودة) منذ عام ٢٠٠٥ ممثلاً عن

شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة.

عضو مجلس إدارة شركة مدارس الإتحاد منذ ٢٠٠٦/٩/٣٠ ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار

نائب رئيس مجلس الإدارة

الدكتور/ مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي

٢٠٠٩/١/١٨

تاريخ العضوية

١٩٥٣

تاريخ الميلاد

الأردنية

الجنسية

الشهادات العلمية

بكالوريوس في الطب والجراحة (جامعة الاسكندرية) - ١٩٧٧

شهادة المجلس الطبي الأردني - ١٩٨٥

التخصص العالي في الطب الشرعي (بريطانيا) - ١٩٨٥

التخصص السريري في علوم أمراض الدم والأنسجة (بريطانيا) - ١٩٨٥

معهد الإدارة العامة (الأردن) دورة الادارة العليا - ١٩٩٠

الخبرات العملية

محاضر غير متفرغ لدى المعهد القضائي الأردني منذ عام ١٩٨٧ لتاريخه.

محاضر غير متفرغ لدى أكاديمية الشرطة الملكية والمعهد المروري الأردني منذ عام ١٩٨٧ لتاريخه.

أستاذ مساعد غير متفرغ -كلية الطب-الجامعة الأردنية منذ عام ١٩٩١ لتاريخه.

أستاذ مساعد غير متفرغ -كلية الطب-جامعة العلوم والتكنولوجيا منذ عام ١٩٩٢ لتاريخه.

محاضر زائر لدى المعهد القضائي-دبي ١٩٩٧-٢٠٠١

نائب نقيب الأطباء منذ عام ١٩٩٩ لتاريخه .

امين سر اللجنة الوطنية للأخلاقيات الطبية منذ عام ٢٠٠١ لتاريخه

استاذ مساعد سريري غير متفرغ لدى كلية الطب-جامعة مؤتة ٢٠٠٣-٢٠٠٤

نائب رئيس اللجنة التنفيذية لدور الإيواء ٢٠٠٥-٢٠٠٧

نائب رئيس مجلس إدارة بالشركة الدولية للإستثمارات الطبية ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار منذ عام

٢٠٠٩ لتاريخه

|               |   |                            |
|---------------|---|----------------------------|
| الاسم         | : | عميد نزار محمد صبري        |
| الجنسية       | : | أردنية                     |
| سنة الميلاد   | : | ١٩٧٥                       |
| المؤهل العلمي | : | ماجستير محاسبة / عام ٢٠٠١. |

#### الخبرات السابقة :

- نائب رئيس مجلس إدارة شركة أمانة للإستثمارات الطبية ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار منذ ٢٠١٧/١/١٠
- محاسب رئيسي - جامعة العلوم التطبيقية.
- مدقق داخلي - جامعة العلوم التطبيقية .
- محاضر غير متفرغ - قسم المحاسبة - جامعة العلوم التطبيقية .

#### العمل الحالي :

- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الإتحاد منذ ٢٠٠٧/٧/١ .
- عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للإستثمارات الطبية ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار منذ ٢٠٠٧/١/١٠ .
- عضو مجلس إدارة شركة الأولى للتمويل ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٠١٠/٤/٢٨ .
- مدير الرقابة والتدقيق الداخلي لشركة مستشفى ابن الهيثم م.ع.م
- عضو مجلس إدارة الشركة العقارية الأردنية للتنمية ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٠١٣/٢/١٩ .

عضو مجلس إدارة

عبدالكريم عبد الحليم محمود أبو خديجة

٢٠١٤/٣/٥

تاريخ العضوية

١٩٥٩

تاريخ الميلاد

الأردنية

الجنسية

الشهادات العلمية

ثانوية عامة - ١٩٧٨

الخبرات العملية

الخبرات السابقة :

مدير مبيعات شركة قطر للألبان ١٩٧٨-١٩٩٠

عضو مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ١٩٩٤-١٩٩٨

عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ عام ١٩٩٨ لغاية ٢٠١٤ ممثلاً عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار

العمل الحالي :

عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للإستثمارات الطبية ممثلاً عن الشركة الأولى للتمويل منذ ٢٠١٤/٣/٥

عضو مجلس إدارة

السيدة/ هبة عبد الله عبد الحليم أبو خديجة

٢٠١١/٣/٢٠

تاريخ العضوية

١٩٨٦

تاريخ الميلاد

الأردنية

الجنسية

الشهادات العلمية

ماجستير محاسبة - ٢٠١١

الخبرات العملية

الخبرات السابقة:

عضو هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ٢٠٠٩/١٠/٢١ - ٢٠١٢/٩/١ .

العمل الحالي:

عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ ٢٠١٠/١/٢٧ ولتاريخه.

عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٠٠٩/١٠/٢١ ولتاريخه ممثلة عن شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية.

عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للإستثمارات الطبية ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٠١١/٣/٢٠ ولتاريخه.

المدير التنفيذي للبرنامج الأجنبي بمدارس الإتحاد وعضو مجلس إدارة شركة مدارس الإتحاد منذ ٢٠٠٩/٤/٢٣ ولتاريخه

## ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

محمد خليل محمد الشامي مدير مالي وإداري  
 تاريخ التعيين ٢٠٠٨/٩/١  
 تاريخ الميلاد ١٩٧٨/٢/٢٣  
 الجنسية الأردنية  
 الشهادات العلمية  
 بكالوريوس محاسبة ١٩٩٧-٢٠٠١  
 ماجستير محاسبة ٢٠٠٤-٢٠٠٦  
 الخبرات العملية  
 البنك العربي منذ ٢٠٠١/٩ لغاية ٢٠٠٦/٤  
 مدرس في كلية القدس منذ ٢٠٠٦/٤ لغاية ٢٠٠٧/١  
 مدقق داخلي في مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٠٠٧/٤ لغاية ٢٠٠٨/٨  
 مدير مالي وإداري للشركة الدولية للاستثمارات الطبية منذ ٢٠٠٨/٩/١ ولتاريخه

٤. أسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة والذين يملكون ما نسبته ٥٪ من الأسهم فأكثر مقارنة مع السنة السابقة ٢٠١٣

| الاسم                                     | ٢٠١٤      | النسبة % | ٢٠١٣      | النسبة % |
|-------------------------------------------|-----------|----------|-----------|----------|
| الشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار | ٢,٠٧٠,٥٨٨ | %٤٦,٠١   | ٢,٠٧٠,٥٨٨ | %٤٦,٠١   |
| الشركة الأولى للتمويل                     | ٣٧٠,٧٧٨   | %٨,٢٤    | ٣٧٠,٧٧٨   | %٨,٢٤    |
| عبد الله عبد الحليم محمود أبو خديجه       | ٣٠٤,٢١٠   | %٦,٧٦    | ٣٠٤,٢١٠   | %٦,٧٦    |
| هجره محمد الفارس حماد                     | ٢٧٣,٥٥٨   | %٦,٠٨    | ٢٧٣,٥٥٨   | %٦,٠٨    |

## ٥. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطه

### الدائرة التجارية

حصلت الشركة على عدة وكالات تجارية لاستيراد أجهزة ومعدات طبية للأردن وبعض الدول العربية ومن هذه الشركات:

#### Carl Zeiss

شركة ألمانية متخصصة في مجال أجهزة العيون وتعتبر من أشهر الشركات العالمية في هذا المجال ، وقد حصلت الشركة على وكالة لبيع منتجاتها اعتباراً من بداية العام ٢٠١٢ ، كما كان للشركة نشاط مميز في هذا العام في مجال أجهزة ومستهلكات العيون وتم بيع أجهزة تباع لأول مرة في الأردن والشرق الأوسط لعدد من المستشفيات والمراكز الطبية المتخصصة

#### BMM Weston

وهي شركة بريطانية رائدة في مجال تصميم وصناعة المعقمات لكل من قطاعي المستشفيات والمختبرات الطبية:

#### Fysiomed

شركة بلجيكية متخصصة وذات خبرة عالية في مجال تطوير وتصنيع وتسويق المعدات الخاصة بالعلاج الطبيعي.

#### 3teks

وهي شركة تركية متخصصة في صناعة مواد ذات جودة عالية تتمثل بـ(أغطية مراييل العمليات ومعظم المستهلكات الأساسية في غرف العمليات ( Florescopy cover, camera cover, microscope cover )

## ٦. درجة الإعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً

العملاء المحليين والخارجيين الذين يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المشتريات:  
\* إجمالي المشتريات :

| الرقم | إسم المورد | نسبة التعامل من إجمالي المشتريات |
|-------|------------|----------------------------------|
| ١     | Carl Zeiss | ٩٧٪                              |

العملاء المحليين والخارجيين الذين يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المبيعات:  
\* إجمالي المبيعات :

| الرقم | إسم المورد       | نسبة التعامل من إجمالي المشتريات |
|-------|------------------|----------------------------------|
| ١     | مستشفى إن الهيثم | ٥٧٪                              |

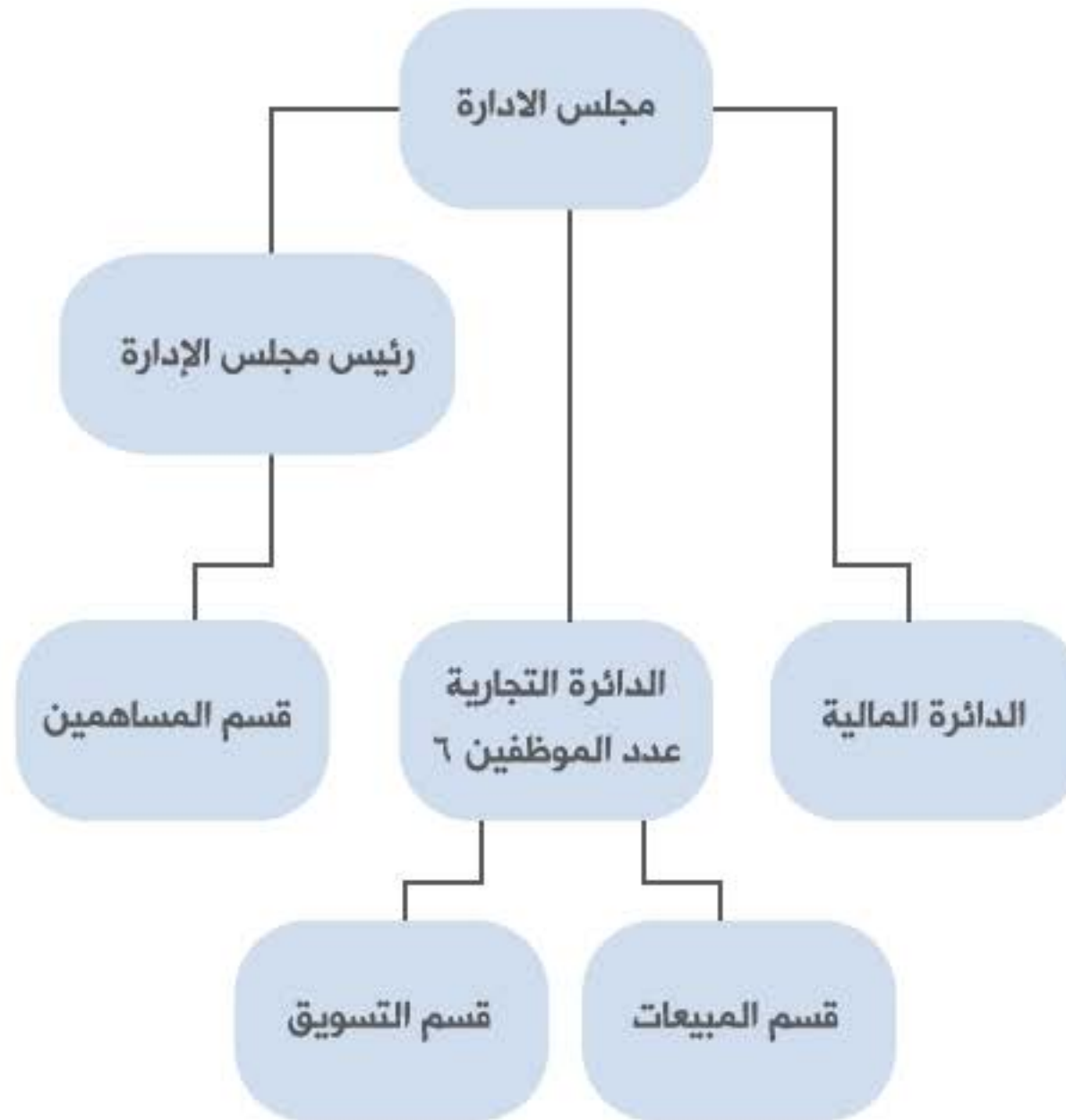
٧. الحماية الحكومية أو الإمتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها  
لا يوجد أي حماية حكومية أو إمتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.  
لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق إمتياز حصلت الشركة عليها

٨. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية

لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية وتلتزم الشركة بمعايير المحاسبة الدولية.  
لا تطبق معايير الجودة الدولية على الشركة

## ٩. أ- الهيكل التنظيمي للشركة

بيان الهيكل التنظيمي للشركة على شكل رسم توضيحي



## ب- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم

| عدد موظفي الشركة الأم | المؤهل العلمي       |
|-----------------------|---------------------|
| ٢                     | ماجستير             |
| ٦                     | بكالوريوس           |
| ٢                     | ثانوية عامة         |
| ١٠                    | إجمالي عدد الموظفين |

## ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

| عدد الموظفين المشاركين | إسم الدورة                              |
|------------------------|-----------------------------------------|
| ١                      | MEL 90 Excimer Laser                    |
| ١                      | Visumax FemtoSecond Laser               |
| ١                      | Visulas 500 Phaco Machine - Application |
| ١                      | IOL's and OUD's                         |
| ١                      | Surgical Microscope OPH, ENT, Neuro     |
| ١                      | Ophthalmic Diagnostics Basic            |
| ١                      | Forum Software - Application            |
| ١                      | OPMI Basics                             |
| ١                      | OPMI Pentero 900 Basic                  |
| ١                      | OPMI Pentero 900 Advanced               |
| ١                      | Visulas 500 Phaco Machine - Service     |
| ١                      | Argon Laser                             |
| ١                      | Cirrus HD OCT                           |
| ١                      | Forum Software - Service                |

## ١٠. المخاطر التي تتعرض الشركة لها

لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

## ١١. الانجازات التي حققتها الشركة خلال العام ٢٠١٤

في خلال العام ٢٠١٤ تم توقيع اتفاقية بيع حصري لبيع كافة منتجات شركة Carl Zeiss في السوق المحلي، والتي بدورها جاءت في طور تعميق العلاقات التجارية بين الشركة و الشركة الصانعة.

## \* الإنجازات المالية

## - المبيعات:

بلغت إيرادات مبيعات الشركة خلال العام ٢٠١٤ مبلغ (٣,١١٧,١٠٥ دينار) وبلغت كلفة المبيعات مبلغ (٢,١٣٦,١١٥ دينار) بزيادة قدرها (٦٢٣,٧١٤ دينار) في إيرادات المبيعات عن العام ٢٠١٣.

في حين كان مجمل الربح من المبيعات (٩٨٠,٩٩٠ دينار) حيث بلغت نسبة مجمل الربح ٣١٪.

## - المصاريف:

بلغت المصاريف الإدارية لعام ٢٠١٤ (٢٢٤,٨٨٢ دينار)، فيما بلغت في عام ٢٠١٣ (٢٥١,٥٣٢ دينار) أي بنقص (٢٦,٦٥٠ دينار) وبنسبة ١١٪، وبلغت مصاريف البيع والتوزيع لعام ٢٠١٤ (٣٩٩,٢٣٠ دينار) في حين كانت في عام ٢٠١٣ (٣٥٥,٧٢٤ دينار) أي بزيادة مقدارها (٤٣,٥٠٦ دينار) وبنسبة ١٢٪.

وقد بلغت تكاليف التمويل لعام ٢٠١٤ مبلغ (١٧٢,٨٩٦ دينار) في حين بلغت عام ٢٠١٣ مبلغ (١٩٩,٣٩٨ دينار) أي بنقص (٢٦,٥٠٢ دينار) بنسبة ١٤٪، ولم يتم رصد أي مخصصات للديون المشكوك في تحصيلها خلال العام ٢٠١٤، في حين تم رصد مبلغ (٣,٣١٢ دينار) في عام ٢٠١٣، وأيضاً لم يتم رصد أي مخصصات للبضاعة خلال العام ٢٠١٤ في حين أنه تم رصد مبلغ (٤٣,٨٣٤ دينار) مخصص بضاعة في العام ٢٠١٣.

وحققت الشركة إيرادات أخرى من الإستثمارات في الأسهم وفروقات صرف العملات خلال العام ٢٠١٤ مبلغ (٢٧٧,٤٨٢ دينار) في حين أنها بلغت في عام ٢٠١٣ مبلغ (٢١٣,٧٤٨ دينار) أي بزيادة مقدارها (٦٣,٧٣٤ دينار) وبنسبة زيادة قدرها ٣٠٪.

وبناءً على ذلك فقد حققت الشركة أرباحاً قبل الضريبة لعام ٢٠١٤ (٤٠٨,٩١٨ دينار) مقابل أرباحاً بلغت (٤٠٤,٤٧٤ دينار) في عام

٢٠١٣

هذا وقد اوصى مجلس ادارة الشركة توزيعها على النحو التالي

| البيان                                | دينار     |
|---------------------------------------|-----------|
| صافي ارباح 2014 قبل الضريبة والمخصصات | ٤٣٣,٩١٨   |
| يطرح خسائر مدورة من العام 2013        | (٣١٦,٥٥٥) |
| صافي الربح القابل للتوزيع             | ٩٢,٣٦٣    |
| الإحتياطي الإجباري 10%                | (٣٨,٨٣١)  |
| الإحتياطي الإختياري 20%               | -         |
| مكافأة اعضاء مجلس الإدارة             | (٢٥,٠٠٠)  |
| ضريبة دخل سنوات سابقة                 | (٢٠,٦١٣)  |
| ضريبة دخل عام 2014                    | (٣٥,٥٨٧)  |
| الأرباح (الخسائر) المدورة عام 2014    | (٢,٦٦٨)   |

#### - الموجودات:

بلغت مجموع موجودات الشركة كما هي في ٢٠١٤/١٢/٣١ (٨,٦٢٥,٤٦٥ دينار) في حين بلغت في ٢٠١٣/١٢/٣١ (٦,٩٠٠,٦٣٣ دينار) وبزيادة مقدارها (١,٧٢٤,٨٣٢ دينار) وبنسبة ٢٥٪ ونتيجة هذه الزيادة جاءت من ارتفاع الذمم المدينة الإجمالية والتي جاءت نتيجة لزيادة قيمة المبيعات في العام ٢٠١٤

#### - المطلوبات

بلغت قيمة المطلوبات المتداولة كما هي في ٢٠١٤/١٢/٣١ (٣,٥٢٨,٤٩٣ دينار) بينما كانت (٢,٧٠٨,٣٦٣ دينار) كما هي في ٢٠١٣/١٢/٣١ وبزيادة مقدارها (٨٢٠,١٣٠ دينار) وبنسبة ٣٠٪، وسبب هذه الزيادة ناتج من وجود شيكات مؤجلة الدفع تسديداً للإلتزامات المترتبة على الشركة لصالح الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار. أما المطلوبات غير المتداولة فقد انخفضت بمقدار (٣١,٣٠١ دينار) والتي تمثل بطبيعتها كمبيالات مؤجلة الدفع لأكثر من عام.

- حقوق المساهمين:

بلغ مجموع حقوق المساهمين كما هي في ٢٠١٤/١٢/٣١ (٥,٠١٣,٦٥٨ دينار) في حين كانت (٤,٠٧٧,٦٥٥ دينار) كما هي في ٢٠١٣/١٢/٣١ وبزيادة مقدارها (٩٣٦,٠٠٣ دينار) وبنسبة ٢٣٪.

١٢. الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي

حققت الشركة خسائر رأسمالية بمبلغ ٦٢٩٦ دينار من بيع ادوات ومعدات.

١٣. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية  
النتائج المالية للشركة للسنوات الخمس السابقة

| السنة | مجموع الموجودات | مجموع المطلوبات | مجموع حقوق المساهمين | صافي الأرباح (الخسائر) | حصة السهم من صافي الربح (الخسارة) | الأرباح الموزعة |
|-------|-----------------|-----------------|----------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| ٢٠١٠  | ٤,٤٨٤,٨٤١       | ١,٩٦٥,٦٩٩       | ٢,٥١٩,١٤٢            | ٣٩,٩٥١                 | ,٠٠٧                              | لا يوجد         |
| ٢٠١١  | ٤,٣٥٤,١٥١       | ٢,١٥٨,٢٦٧       | ٢,١٩٥,٨٨٤            | (٧٩,٣٩٠)               | (,٠١٧٦)                           | لا يوجد         |
| ٢٠١٢  | ٦,٢٠٨,٥٦٣       | ٢,٩٠٦,٨٥٨       | ٣,٣٠١,٧٠٥            | ٦٠٣,٤٢٢                | ,١٣٤                              | لا يوجد         |
| ٢٠١٣  | ٦,٩٠٠,٦٣٣       | ٢,٨٢٢,٩٧٨       | ٤,٠٧٧,٦٥٥            | ٣٧٢,٧٣١                | ,٠٨٣                              | لا يوجد         |
| ٢٠١٤  | ٨,٦٢٥,٤٦٥       | ٣,٦١١,٨٠٧       | ٥,٠١٣,٦٥٨            | ٣٥٢,٧١٨                | ,٠٧٨                              | لا يوجد         |

سعر اغلاق سهم الشركة في نهاية السنوات المالية الخمسة السابقة

| السنة | عدد الأسهم المتداولة خلال العام (سهم) | سعر اغلاق السهم فلس/دينار |
|-------|---------------------------------------|---------------------------|
| ٢٠١٠  | ٤,٣٨٦,٧٠٦                             | ٣,٠٥                      |
| ٢٠١١  | ٤٥٤,٣١٣                               | ١,٧٢                      |
| ٢٠١٢  | ١٣٣,٩٦٢                               | ١,٢٧                      |
| ٢٠١٣  | ١,١١٤,٣٩٣                             | ١,٦٨                      |
| ٢٠١٤  | ١,٧٤٧,٧١٧                             | ١,٦٨                      |

بلغ عدد المساهمين في نهاية العام ٢٠١٤ (٣٥٢) مساهماً

١٤. تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية  
تحليل المركز المالي للشركة كما هي في ٢٠١٤/١٢/٣١ بالنسبة المالية

| البيان                      | النسب المالية |       |
|-----------------------------|---------------|-------|
|                             | ٢٠١٣          | ٢٠١٤  |
| نسبة التداول                | ١,١١          | ١,١٠  |
| العائد على الموجودات        | %٥,٤          | %٤,١  |
| معدل دوران الموجودات        | %٣٦           | %٣٦   |
| نسبة الدين الى حقوق الملكية | %٦٩           | %٧٢   |
| نسبة الدين إلى مجموع الأصول | %٤١           | %٤١   |
| نسبة مجمل الربح             | %٤٥           | %٣٢   |
| نسبة صافي الربح بعد الضريبة | %١٥           | %١٢   |
| ربحية السهم (EPS)           | %,٠٨٣         | %,٠٧٨ |

تحليل المركز المالي للشركة كما هي في ٢٠١٤/١٢/٣١ بالأرقام

| البيان                                        | النسب المالية |           | التغيير. % |
|-----------------------------------------------|---------------|-----------|------------|
|                                               | ٢٠١٤          | ٢٠١٣      |            |
| الموجودات                                     |               |           |            |
| موجودات متداولة                               | ٣,٨٨٩,٩٩٣     | ٣,٠١٢,١٠٠ | %٢٩,١      |
| موجودات غير متداولة                           | ٤,٧٣٥,٤٧٢     | ٣,٨٨٨,٥٣٣ | ٢١,٨       |
| اجمالي الموجودات                              | ٨,٦٢٥,٤٦٥     | ٦,٩٠٠,٦٣٣ | %٢٥,٠      |
| المطلوبات وحقوق المساهمين                     |               |           |            |
| مطلوبات متداولة                               | ٣,٥٢٨,٤٩٣     | ٢,٧٠٨,٣٦٣ | %٣٠,٣      |
| مطلوبات غير متداولة                           | ٨٣,٣١٤        | ١١٤,٦١٥   | (%٢٧,٣)    |
| حقوق المساهمين                                |               |           |            |
| رأس المال                                     | ٤,٥٠٠,٠٠٠     | ٤,٥٠٠,٠٠٠ | -          |
| الإحتياطيات والتغير المتراكم والخسائر المدورة | ٥١٣,٦٥٨       | (٤٢٢,٣٤٥) | %٢٢١,٦     |
| مجموع حقوق المساهمين                          | ٥,٠١٣,٦٥٨     | ٤,٠٧٧,٦٥٥ | %٢٢,٩      |
| مجموع المطلوبات حقوق المساهمين                | ٨,٦٢٥,٤٦٥     | ٦,٩٠٠,٦٣٣ | %٢٥,٠      |

## تحليل بيان الدخل للشركة كما هي في ٢٠١٤/١٢/٣١ بالأرقام

| البيان                           | بالأرقام  |           | التغيير % |
|----------------------------------|-----------|-----------|-----------|
|                                  | 2013      | 2014      |           |
| اجمالي المبيعات                  | ٢,٤٩٣,٣٩١ | ٣,١١٧,١٠٥ | %٢٥,٠     |
| كلفة المبيعات                    | ١,٣٨٢,٤٩١ | ٢,١٣٦,١١٥ | %٥٤,٥     |
| مجمّل الربح                      | ١,١١٠,٩٠٠ | ٩٨٠,٩٩٠   | %١١,٧     |
| مصاريف ادارية                    | ٢٥١,٥٣٢   | ٢٢٤,٨٨٢   | %١٠,٥     |
| مصاريف بيع و توزيع               | ٣٥٥,٧٢٤   | ٣٩٩,٢٣٠   | %١٢,٢     |
| تكاليف تمويل                     | ١٩٩,٣٩٨   | ١٧٢,٩٤٢   | %١٣,٣     |
| ايرادات أخرى                     | ٢١٣,٧٤٨   | ٢٧٧,٤٨٢   | %٢٩,٨     |
| صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة | ٤٠٤,٤٧٤   | ٤٠٨,٩١٨   | %٠,٠١     |
| الضريبة                          | ٢٧,٩٧٢    | ٣٥,٥٨٧    | %٢٧,٢     |
| صافي الربح (الخسارة) بعد الضريبة | ٣٧٢,٧٣١   | ٣٥٢,٧١٨   | %٠,٠٥     |

## ١٥. التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل

- الدائرة التجارية

خلال العام ٢٠١٥ سيكون للشركة حصة أكبر في كل من سوق القطاع العام والخاص حيث:

١- تم توقيع اتفاقيات مع عدة جهات داخل الاردن لتوريد اجهزة طبية بقيمة ٣,٠٧١,٦٥٩ دينار تم توريد جزء منها خلال الربع الأول من العام ٢٠١٥ بقيمة ٢٩٣,١٧٦ أما الجزء المتبقي بقيمة ٢,٧٧٨,٤٨٣ دينار سيتم توريدها خلال الربع الثاني من العام ٢٠١٥ الأمر الذي سيكون له أثر كبير على نتائج الشركة المالية خلال النصف الأول من العام ٢٠١٥.

٢- تطبيق الخطة التسويقية للعام ٢٠١٥ لكل من الوكالات التالية:

(Carl Zeiss , 3teks, Meditec) مما سيعود على الشركة بنتائج إيجابية.

متابعة استثمار السيولة المتوافرة بالشركة في مجال الإستثمار في الأوراق المالية.

١٦. مقدار اتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أي اتعاب أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقة له:  
\* اتعاب التدقيق

يتولى تدقيق بيانات الشركة المالية السادة المجموعة المهنية العربية حيث بلغت اتعابهم السنوية لعام ٢٠١٤ (٥٨٠٠ دينار) شاملة الضريبة العامة على المبيعات.

| البيان             | السنوات |      |
|--------------------|---------|------|
|                    | ٢٠١٣    | ٢٠١٤ |
| بدل اتعاب تدقيق    | ٥٠٠٠    | ٥٠٠٠ |
| ضريبة المبيعات ١٦٪ | ٨٠٠     | ٨٠٠  |
| المجموع            | ٥٨٠٠    | ٥٨٠٠ |

١٧.أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :

| أسماء أعضاء مجلس الإدارة                                                            | المنصب                                 | الجنسية              | عدد الأسهم كما في ٢٠١٤/١٢/٣١ | عدد الأسهم كما في ٢٠١٣/١٢/٣١ | عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ٢٠١٣ | عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ٢٠١٤ |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجه                                          | رئيس مجلس الإدارة                      | الأردنية             | ١٥٨٩٤٠                       | ١٥٣٢٩٠                       |                                                                      |                                                                      |
| الشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار                                           | عضو مجلس إدارة                         | الأردنية             | ٢٠٧٠٥٨٨                      | ٢٠٧٠٥٨٨                      | ٩٧٥٢٠                                                                | ٩٧٥٢٠                                                                |
| يمثلها: الدكتور/ مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي<br>يمثلها: عميد نزار محمد صبري      | نائب رئيس مجلس إدارة<br>عضو مجلس إدارة | الأردنية<br>الأردنية |                              |                              |                                                                      |                                                                      |
| الشركة الأولى للتمويل<br>يمثلها: عبدالكريم عبدالحليم أبو خديجة اعتباراً من ٢٠١٤/٣/٥ | عضو مجلس إدارة                         | الأردنية             | ٣٧٠٧٧٨                       | ٣٧٠٧٧٨                       |                                                                      |                                                                      |
| شركة مستشفى ابن الهيثم<br>يمثلها: هبه عبد الله عبد الحليم أبو خديجه                 | عضو مجلس إدارة                         | الأردنية             | ٩٧٥٢٠                        | ٩٧٥٢٠                        |                                                                      |                                                                      |

ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا

| الإسم                 | المنصب              | الجنسية  | عدد الأسهم<br>كما في<br>٢٠١٤/١٢/٣١ | عدد الأسهم<br>كما في<br>٢٠١٣/١٢/٣١ | عدد الاسهم<br>المملوكة من<br>قبل الشركات<br>المسيطر عليها من<br>قبل اي منهم<br>٢٠١٣/١٢/٣١ | عدد الاسهم<br>المملوكة من<br>قبل الشركات<br>المسيطر عليها من<br>قبل اي منهم<br>٢٠٠٤/١٢/٣١ |
|-----------------------|---------------------|----------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| محمد خليل محمد الشامي | مدير مالي<br>وإداري | الأردنية | -                                  | -                                  | -                                                                                         | -                                                                                         |

ج- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية (الزوجة والأولاد القصر):

| الإسم                       | صلة<br>القرابة            | الجنسية  | عدد الأسهم<br>كما في<br>٢٠١٤/١٢/٣١ | عدد الأسهم<br>كما في<br>٢٠١٣/١٢/٣١ | عدد الاسهم<br>المملوكة من<br>قبل الشركات<br>المسيطر عليها من<br>قبل اي منهم<br>٢٠١٣/١٢/٣١ | عدد الاسهم<br>المملوكة من<br>قبل الشركات<br>المسيطر عليها من<br>قبل اي منهم<br>٢٠٠٤/١٢/٣١ |
|-----------------------------|---------------------------|----------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| ايناس سمير روبين المطري     | زوجة رئيس<br>مجلس الادارة | الأردنية | ١٢,٢٠٥                             | -                                  | -                                                                                         | -                                                                                         |
| احمد هيثم عبدالله ابو خديجة | ابن رئيس<br>مجلس الادارة  | الأردنية | ٦٠٠                                | -                                  | -                                                                                         | -                                                                                         |
| رنيم هيثم عبدالله ابو خديجة | ابنة رئيس<br>مجلس الادارة | الأردنية | ٦٠٠                                | -                                  | -                                                                                         | -                                                                                         |

## ١٨ - أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

| الإسم                                   | المنصب                           | الرواتب السنوية<br>الإجمالية | بدل التنقلات<br>السنوية | المكافآت<br>السنوية | نفقات<br>السفر السنوية | إجمالي<br>المزايا السنوية |
|-----------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------|---------------------------|
| هيثم عبد الله أبو خديجه                 | رئيس مجلس<br>الإدارة             | -                            | ٣,٠٠٠                   | ٥,٠٠٠               | -                      | ٨,٠٠٠                     |
| مؤمن سليمان عبد الحليم<br>الحديدي       | نائب رئيس<br>مجلس الإدارة        | -                            | ٣,٠٠٠                   | ١,٢٥٠               | -                      | ٤,٢٥٠                     |
| عميد نزار محمد صبري                     | عضو مجلس<br>إدارة                | -                            | ٣,٠٠٠                   | ٢٦,٢٥٠              | ١٠,٠٠٠                 | ٣٩,٢٥٠                    |
| أسامه وجيه محمود عساف                   | عضو مجلس إدارة<br>لغاية ٢٠١٤/٣/٥ | -                            | ٥٠٠                     | -                   | -                      | ٥٠٠                       |
| السيد عبد الكريم عبد الحليم<br>أبوخديجة | عضو مجلس إدارة<br>منذ ٢٠١٥/٣/٥   | -                            | ٢,٥٠٠                   | -                   | -                      | ٢,٥٠٠                     |
| هبة عبد الله عبد الحليم أبو<br>خديجه    | عضو مجلس<br>إدارة                | -                            | ٣,٠٠٠                   | ١,٢٥٠               | -                      | ٤,٢٥٠                     |
| الإجمالي                                |                                  | -                            | ١٥,٠٠٠                  | ٣٣,٧٥٠              | ١٠,٠٠٠                 | ٥٨,٧٥٠                    |

## ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

| الإسم                 | المنصب           | الرواتب السنوية<br>الإجمالية | بدل التنقلات<br>السنوية | المكافآت<br>السنوية | نفقات<br>السفر السنوية | إجمالي<br>المزايا السنوية |
|-----------------------|------------------|------------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------|---------------------------|
| محمد خليل محمد الشامي | مدير مالي وإداري | ١٣,٢٠٠                       |                         |                     |                        | ١٣,٢٠٠                    |

عدد الجلسات التي عقدها مجلس الإدارة خلال العام ٢٠١٤  
\* عقد مجلس الإدارة ستة جلسات خلال العام ٢٠١٤

| رقم الجلسة | تاريخ الجلسة | عدد الحضور |
|------------|--------------|------------|
| ٢٠١٤/١     | ٢٠١٤/٢/١٣    | ٥ أعضاء    |
| ٢٠١٤/٢     | ٢٠١٤/٤/٢٧    | ٤ أعضاء    |
| ٢٠١٤/٣     | ٢٠١٤/٥/٢٨    | ٥ أعضاء    |
| ٢٠١٤/٤     | ٢٠١٤/٧/٢٣    | ٥ أعضاء    |
| ٢٠١٤/٥     | ٢٠١٤/١٠/٢٨   | ٤ أعضاء    |
| ٢٠١٤/٦     | ٢٠١٤/١٢/٢٤   | ٥ أعضاء    |

١٩ - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية

| اسم الجهة المتبرع لها | المبلغ  |
|-----------------------|---------|
| لا يوجد               | لا يوجد |

٢٠ - العقود و المشاريع و الإرتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

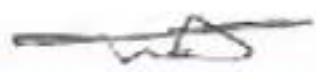
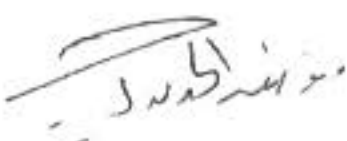
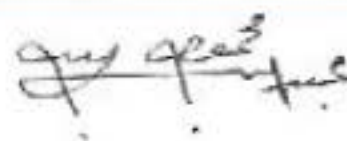
| إسم الشركة        | المادة                                       |
|-------------------|----------------------------------------------|
| مستشفى ابن الهيثم | بيع مستلزمات وأجهزة طبية بمبلغ ١٧٨٩٦٤٨ دينار |

أ.٢١ - مساهمة الشركة في حماية البيئة  
\* لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.

ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع الحالي  
\* لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع الحالي

## الإقرارات المطلوبة

الإقرار الأول:- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية  
الإقرار الثاني:- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

| الإسم                                          | المنصب                 | التوقيع                                                                             |
|------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| الدكتور/ هيثم عبد الله<br>عبدالحليم أبو خديجه  | رئيس مجلس الإدارة      |    |
| الدكتور/مؤمن سليمان<br>عبد الحليم الحديدي      | نائب رئيس مجلس الإدارة |  |
| السيد/عميد نزار محمد<br>صبري                   | عضو مجلس إدارة         |  |
| السيد/عبد الكريم عبد الحليم<br>محمود أبو خديجة | عضو مجلس إدارة         |  |
| السيدة/هبة عبد الله عبد<br>الحليم أبو خديجه    | عضو مجلس إدارة         |                                                                                     |

الإقرار الثالث:- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي

| رئيس مجلس الإدارة                                                                              | المدير المالي والإداري                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| الإسم: الدكتور هيثم عبد الله<br>عبدالحليم أبو خديجه                                            | الإسم: محمد خليل محمد الشامي                                                                 |
| التوقيع:  | التوقيع:  |

لا يوجد حالياً منصب مدير عام في الشركة

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

وتقرير مدقق الحسابات المستقل

|         |                                                                      |
|---------|----------------------------------------------------------------------|
| ٣٢      | تقرير مدقق الحسابات المستقل                                          |
| ٣٤      | قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤                       |
| ٣٥      | قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤             |
| ٣٦      | قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ |
| ٣٧      | قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤         |
| ٣٨ - ٥٧ | إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٤                      |

المجموعة المهنية العربية  
الأردن - عمان - شارع الملكة رانيا - مجمع رقم 69  
هاتف : +962-6-5673001 فاكس : +962-6-5677706  
ص ب 963699 عمان 11196 الأردن  
www.rsmjordan.com info@rsmjordan.com

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي  
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2014 وكل من قوائم الدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، وإيضاحات تفسيرية أخرى.

### مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

### مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا. وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في القوائم المالية. تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ مدقق الحسابات في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية في الشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للقوائم المالية، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة. ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للقوائم المالية.

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

### الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية تعطي صورة صادقة وعادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الأول 2014 وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها، ونوصي الهيئة العامة للمساهمين بالمصادقة عليها.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
في 3 شباط 2015

نسليم شاهين  
إجازة رقم (812)

المجموعة المهنية العربية  
**RSM**  
Arabian Professional Group



| 2013             | 2014             | إيضاحات | قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2014                |
|------------------|------------------|---------|---------------------------------------------------------------|
|                  |                  |         | الموجودات                                                     |
|                  |                  |         | موجودات متداولة                                               |
| 14 264           | 7 896            | 3       | نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك                              |
| 220 060          | 698 508          | 4       | شيكات برسم التحصيل تستحق خلال عام                             |
| 000              | 176 639          |         | أوراق قبض تستحق خلال عام                                      |
| 1 209 798        | 1 347 171        | 5       | ذمم مدينة، بالصافي                                            |
| 470 703          | 253 160          | 6       | بضاعة                                                         |
| 494 365          | 1 022 041        | 27      | مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة                                |
| 585 142          | 361 393          | 7       | أرصدة مدينة أخرى                                              |
| 17 768           | 23 185           | 8       | موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل       |
| <b>3 012 100</b> | <b>3 889 993</b> |         | <b>مجموع الموجودات المتداولة</b>                              |
|                  |                  | 4       | موجودات غير متداولة                                           |
| 124 802          | 240 454          |         | شيكات برسم التحصيل تستحق لأكثر من عام                         |
| 000              | 123 750          |         | أوراق قبض تستحق لأكثر من عام                                  |
| 000              | 41 847           | 9       | دفعات على حساب استثمارات خارجية                               |
| 000              | 50 570           | 10      | استثمارات في شركة حليفة                                       |
| 3 635 870        | 4 219 155        | 11      | موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| 127 861          | 59 696           |         | ممتلكات ومعدات، بالصافي                                       |
| <b>3 888 533</b> | <b>4 735 472</b> |         | <b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>                          |
| <b>6 900 633</b> | <b>8 625 465</b> |         | <b>مجموع الموجودات</b>                                        |
|                  |                  |         | المطلوبات وحقوق الملكية                                       |
|                  |                  |         | المطلوبات                                                     |
|                  |                  |         | مطلوبات متداولة                                               |
| 1 484 876        | 722 457          | 12      | بنوك دائنة                                                    |
| 19 310           | 705 547          | 27      | شيكات آجلة                                                    |
| 280 810          | 462 708          | 13      | ذمم دائنة                                                     |
| 324 245          | 206              | 27      | مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة                               |
| 154 046          | 151 491          | 14      | أرصدة دائنة أخرى                                              |
| 24 253           | 16 480           | 15      | مخصص ضريبة الدخل                                              |
| 000              | 860 203          |         | إيرادات مقبوضة مقدما                                          |
| 220 181          | 179 336          | 12      | أوراق دفع تستحق خلال العام                                    |
| 200 642          | 430 065          | 12      | قروض تستحق خلال العام                                         |
| <b>2 708 363</b> | <b>3 528 493</b> |         | <b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>                              |
|                  |                  |         | مطلوبات غير متداولة                                           |
| 114 615          | 83 314           | 12      | أوراق دفع تستحق لأكثر من عام                                  |
| <b>2 822 978</b> | <b>3 611 807</b> |         | <b>مجموع المطلوبات</b>                                        |
|                  |                  | 16      | حقوق الملكية                                                  |
|                  |                  |         | حقوق ملكية حملة الأسهم                                        |
| 4 500 000        | 4 500 000        |         | رأس المال                                                     |
| 211 177          | 250 008          |         | احتياطي إجباري                                                |
| 82 164           | 82 164           |         | احتياطي اختياري                                               |
| (399 131)        | 184 154          |         | التغير المتراكم في القيمة العادلة                             |
| (316 555)        | (2 668)          |         | خسائر متراكمة                                                 |
| <b>4 077 655</b> | <b>5 013 658</b> |         | <b>مجموع حقوق الملكية</b>                                     |
| <b>6 900 633</b> | <b>8 625 465</b> |         | <b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>                          |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣١ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

| 2013               | 2014               | إيضاحات | قائمة الدخل الشامل كما في 31 كانون الأول 2014       |
|--------------------|--------------------|---------|-----------------------------------------------------|
| 2 493 391          | 3 117 105          | 17      | المبيعات                                            |
| (1 382 491)        | (2 136 115)        | 18      | كلفة المبيعات                                       |
| <b>1 110 900</b>   | <b>980 990</b>     |         | <b>مجمّل الربح</b>                                  |
| (355 724)          | (399 230)          | 19      | مصاريف بيع وتوزيع                                   |
| (251 532)          | (224 882)          | 20      | مصاريف إدارية                                       |
| (199 398)          | (172 942)          |         | مصاريف تمويل                                        |
| (43 834)           | 000                | 6       | مخصص بضاعة بطيئة الحركة                             |
| (21 468)           | (22 003)           |         | مصاريف سنوات سابقة                                  |
| (25 000)           | (25 000)           |         | مكافأة أعضاء مجلس الإدارة                           |
| (21 729)           | (10 914)           | 11      | استهلاكات                                           |
| (3 312)            | 000                | 5       | مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها                           |
| (1 861)            | 000                |         | مخصص إجازات                                         |
| 3 684              | 5 417              | 10      | فروقات تقييم موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة     |
| 213 748            | 277 482            | 21      | صافي إيرادات أخرى                                   |
| <b>404 474</b>     | <b>408 918</b>     |         | <b>ربح السنة قبل ضريبة الدخل</b>                    |
| (27 972)           | (35 587)           | 15      | ضريبة الدخل                                         |
| (3 771)            | (20 613)           |         | استدراك ضريبة دخل سنوات سابقة                       |
| <b>372 731</b>     | <b>352 718</b>     |         | <b>ربح السنة</b>                                    |
| 403 219            | 583 285            |         | التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية |
| <b>775 950</b>     | <b>936 003</b>     |         | <b>الربح والدخل الشامل للسنة</b>                    |
| <b>0.083 دينار</b> | <b>0.078 دينار</b> | 22      | <b>الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة</b>   |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم 1 إلى رقم 31 تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية  
في 31 كانون الأول 2014

| المجموع<br>العام<br>دينار | خسائر<br>متراكمة<br>دينار | التغير المتراكم<br>في القيمة العادلة<br>دينار | احتياطي<br>إختياري<br>دينار | احتياطي<br>إجباري<br>دينار | رأس المال<br>دينار |                          |
|---------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------|--------------------------|
| 3 301 705                 | (649 216 )                | (802 350 )                                    | 82 164                      | 171 107                    | 4 500 000          | 31 كانون الأول 2012      |
| 000                       | (40 070 )                 | 000                                           | 000                         | 40 070                     | 000                | التحويلات                |
| 775 950                   | 372 731                   | 403 219                                       | 000                         | 000                        | 000                | الربح الدخل الشامل للسنة |
| 4 077 655                 | (316 555 )                | (399 131 )                                    | 82 164                      | 211 177                    | 4 500 000          | 31 كانون الأول 2013      |
| 000                       | (38 831 )                 | 000                                           | 000                         | 38 831                     | 000                | التحويلات                |
| 936 003                   | 352 718                   | 583 285                                       | 000                         | 000                        | 000                | الربح الدخل الشامل للسنة |
| 5 013 658                 | (2 668 )                  | 184 154                                       | 82 164                      | 250 008                    | 4 500 000          | 31 كانون الأول 2014      |

بموجب تعليمات السلطات الرقابية

يحظر التصرف بالمتغير المتراكم في القيمة العادلة بما في ذلك الرسملة أو التوزيع أو إطفاء الخسائر أو أي وجه من أوجه التصرف الأخرى إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع كما يستثنى الرصيد المدين من الأرباح القابلة للتوزيع إستناداً إلى تعليمات هيئة الأوراق المالية.

إن الإيضاحات المرفقة من رقم 1 إلى رقم 31 تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

| 2013      | 2014      | إيضاحات | قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2014  |
|-----------|-----------|---------|---------------------------------------------------------------|
|           |           |         | <b>الأنشطة التشغيلية</b>                                      |
| 431 335   | 433 918   |         | ربح السنة قبل المخصصات                                        |
|           |           |         | تعديلات                                                       |
| 3 312     | 000       | 5       | مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها                                     |
| 43 834    | 000       | 6       | مخصص بضاعة بطينة الحركة                                       |
| 21 729    | 10 914    | 11      | استهلاكات                                                     |
| 199 398   | 172 942   |         | مصاريف تمويل                                                  |
| 3 600     | 6 296     | 21      | خسائر رأسمالية                                                |
| (3 684)   | (5 417)   | 8       | فروقات تقييم موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة               |
| (3 771)   | (20 613)  |         | استدراك ضريبة دخل سنوات سابقة                                 |
| (1 861)   | 000       |         | مخصص إجازات                                                   |
|           |           |         | التغير في الموجودات والمطلوبات                                |
| 123 326   | (594 100) |         | شيكات برسم التحصيل                                            |
| 000       | (300 389) |         | أوراق قبض                                                     |
| (410 076) | (137 373) |         | ذمم مدينة                                                     |
| 201 934   | (527 676) |         | مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة                                |
| 60 753    | 217 543   |         | بضاعة                                                         |
| (306 336) | 223 749   |         | أرصدة مدينة أخرى                                              |
| 60 777    | 181 898   |         | ذمم دائنة                                                     |
| 193 061   | (324 039) |         | مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة                               |
| (7 314)   | (27 555)  |         | أرصدة دائنة أخرى                                              |
| (49 916)  | (43 360)  | 15      | مخصص ضريبة الدخل                                              |
| 000       | 860 203   |         | إيرادات مقبوضة مقدما                                          |
| 560 101   | 126 941   |         | التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية                            |
|           |           |         | <b>الأنشطة الاستثمارية</b>                                    |
| (30 115)  | (25 350)  | 11      | شراء ممتلكات ومعدات                                           |
| 7 500     | 76 305    |         | بيع ممتلكات ومعدات                                            |
| (13 778)  | 000       |         | موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| 000       | (50 570)  |         | استثمارات في شركة حليفة                                       |
| 000       | (41 847)  |         | دفعات على حساب استثمارات خارجية                               |
| (36 393)  | (41 462)  |         | التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية                 |
|           |           |         | <b>الأنشطة التمويلية</b>                                      |
| 23 279    | (762 419) |         | بنوك دائنة                                                    |
| 19 310    | 686 237   |         | شيكات آجلة                                                    |
| 108 099   | (72 146)  |         | أوراق الدفع                                                   |
| (482 592) | 229 423   |         | قروض                                                          |
| (199 398) | (172 942) |         | مصاريف تمويل مدفوعة                                           |
| (531 302) | (91 847)  |         | التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية                   |
| (7 594)   | (6 368)   |         | صافي التغير في النقد وما في حكمه                              |
| 21 858    | 14 264    | 3       | النقد وما في حكمه كما في بداية السنة                          |
| 14 264    | 7 896     | 3       | النقد وما في حكمه في نهاية السنة                              |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣١ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية تقرأ معها

## إيضاحات حول القوائم المالية 31 كانون الأول 2014

## (1) عام

تأسست الشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (٢٨٢) بتاريخ ٥ حزيران ١٩٩٥ برأسمال قدره ٦٠٠٠٠٠٠ دينار، قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٤ تخفيض رأسمال الشركة بقيمة ١٠٠٠٠٠٠ دينار ليصبح ٤٥٠٠٠٠٠ دينار.

من أهم غايات الشركة إدارة مركز جاما نايف لمعالجة أورام الدماغ والجهاز العصبي، شراء وبيع اللوازم الطبية والحصول على وكالات لها وإنشاء المستشفيات والعيادات الطبية ومراكز الطوارئ.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣ شباط ٢٠١٥ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

## (2) أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية  
تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

لقد قامت الشركة بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمتعلق بقياس وتبويب الموجودات المالية في إعداد القوائم المالية في السنة المنتهية في ١ كانون الثاني ٢٠١١ بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية علماً بأن تطبيقه الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ باستثناء أثر تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة كما يرد في إيضاح (٣٠ أ).

## معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، والتي تفيد بأنه يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استخدامها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي للشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

## النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، ويتضمن النقد والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

## ذمم مدينة

تمثل الذمم المدينة المبالغ المستحقة من العملاء مقابل البضائع أو الخدمات المقدمة ضمن النشاط الطبيعي.

يتم الاعتراف بالذمم المدينة طويلة الأجل مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي مطروحاً منها مخصص تدني القيمة.

### بضاعة

يتم تسعير البضاعة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

يتم احتساب التكاليف المتكبدة لإيصال كل صنف من أصناف البضاعة لوضعه الحالي كما يلي:

الأجهزة: كلفة المنتجات والمصاريف المباشرة الأخرى باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً.  
المعدات: كلفة المنتجات والمصاريف المباشرة الأخرى باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في الظروف العادية بعد تنزيل الكلفة المقدرة لإتمام عملية البيع.

موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

هي الموجودات المالية التي قامت الشركة بشراؤها بغرض بيعها في المستقبل القريب وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل الشامل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الشامل.

لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من وإلى هذا البند إلا في الحالات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية.

موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات غير أدوات الملكية لأغراض الاحتفاظ بها لتوليد الأرباح على المدى الطويل وليس لأغراض المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الآخر وضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الآخر وضمن حقوق الملكية، ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الاستثمارات الخاص بأدوات الملكية المبيعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الشامل.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.

يتم قيد الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الشامل في بند مستقل.

### القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق (شراء/ بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية، في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.

تحليل التدفقات المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.

**نماذج تسعير الخيارات.**

تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الأمد والتي لا يستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر الفائدة الفعالة، ويتم إطفاء الخصم / العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة / المدفوعة في قائمة الدخل الشامل.

تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

**تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية**

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

**الموجودات المالية المرهونة**

هي تلك الموجودات المالية المرهونة لصالح أطراف أخرى مع وجود حق للطرف الآخر بالتصرف فيها (بيع أو إعادة رهن). يستمر تقييم هذه الموجودات وفق السياسات المحاسبية المتبعة لتقييم كل منها حسب تصنيفه الأصلي.

**التدني في قيمة الموجودات المالية**

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ المركز المالي لتحديد فيما إذا كانت هناك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

**الممتلكات والمعدات**

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم حين بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في قائمة الدخل الشامل.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات على صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم استهلاك الممتلكات والمعدات باستخدام طريقة القسط الثابت وباستخدام النسب السنوية التالية:

| %  |               |
|----|---------------|
| 10 | أجهزة ومعدات  |
| 10 | أثاث ومفروشات |
| 15 | سيارات        |
| 20 | أجهزة وبرامج  |

### ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

### قروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة وينزل منها التكاليف المباشرة المتعلقة بالقروض، ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في قائمة الدخل الشامل عند سداد المطلوبات، وهكذا خلال عملية حساب الإطفاء لأسلوب معدل الفائدة الفعلي.

تحسب التكلفة المطفأة باعتبار أي خصم أو علاوة اقتناء والرسوم والتكاليف وهي جزء لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي وتدرج مصروفات التمويل في قائمة الدخل الشامل.

### التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

### مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه، يتم مراجعة المخصصات بتأريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

### مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم تسجيل التعويضات السنوية المدفوعة للموظفين الذين يتركون الخدمة على حساب مخصص ترك الخدمة عند دفعها، وتؤخذ الزيادة في التعويضات المدفوعة عن المخصص المستدرك في قائمة الدخل الشامل عند دفعها. ويتم أخذ مخصص الالتزامات المترتبة على الشركة من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الدخل الشامل.

### مخصص إجازات الموظفين

يتم تسجيل مخصص إجازات للموظفين وفقاً لتعليمات الشركة الداخلية ويتم تحويل المبالغ لهذا المخصص طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

### تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم احتساب إيرادات المبيعات على أساس القيمة العادلة للبديل المقبوض أو المتوقع قبضه، يتم تخفيض الإيرادات بمخصصات المردودات والتنازلات على المبيعات وأية مخصصات أخرى شبيهة.

يتم الاعتراف بإيراد مبيعات البضاعة عند استيفاء جميع الشروط التالية:

عندما تقوم الشركة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية البضاعة إلى المشتري.

عندما لم تعد الشركة تحتفظ بملكية البضاعة كمدخل إداري مستمر وعندما لا تكون الشركة في وضع تمارس فيه تحكم فعلي عليها.

عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مرتبطة بعملية البيع.

عندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بعملية البيع بشكل موثوق.

يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بأرباح أسهم الشركات عند تحققها (إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).

يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق.

### تكاليف الاقتراض

تكاليف الاقتراض المباشرة المتعلقة بشراء أو إنشاء إنتاج أصل والذي يتطلب بالضرورة فترة طويلة ليصبح جاهزاً للاستخدام المستهدف أو للبيع، تتم رسميتها كجزء من تكاليف ذلك الأصل. إن تكاليف الاقتراض الأخرى تدرج كمصروف في السنة التي تكبدت فيها. تتكون تكاليف الاقتراض من الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها الشركة فيما يتعلق بالحصول على قروض.

### ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة. تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تمثل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً للقوانين المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية.

يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية أو تسديد أو انتفاء الحاجة للمطلوبات الضريبية المؤجلة جزئياً أو كلياً.

### العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسيطة السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

### الجهات ذات العلاقة

يتم تحديد والإفصاح عن الأطراف ذوي العلاقة من قبل إدارة الشركة وفقاً لتعريف الجهات ذات العلاقة كما في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤، ويتم تحديد والموافقة على الأسعار والعمولات مع الجهات ذات العلاقة من قبل الإدارة.

### استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

تعتقد إدارة الشركة بأن التقديرات الواردة ضمن القوائم المالية معقولة وهي مفصلة على النحو التالي: تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني في قائمة الدخل الشامل.

تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للسنة.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل مستشاري الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

يتم تكوين مخصص لضريبة الدخل عن أرباح السنة الحالية، والتقديرات الضريبية المستحقة والمتوقعة عن السنة السابقة عن المخصص المقتطع في حالة الوصول إلى تسوية نهائية مع دائرة الدخل عن السنة السابقة.

مستويات القيمة العادلة: يتوجب تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى ٢ والمستوى ٣ لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

### (3) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

| 2014  | 2013   |                         |
|-------|--------|-------------------------|
| دينار | دينار  |                         |
| 50    | 50     | نقد في الصندوق          |
| 864   | 000    | سلفة ثرية               |
| 6 982 | 14 214 | حسابات جارية لدى البنوك |
| 7 896 | 14 264 |                         |

### (4) شيكات برسم التحصيل

| 2014    | 2013    |                |
|---------|---------|----------------|
| دينار   | دينار   |                |
| 294 528 | 30 165  | 1 - 3 أشهر     |
| 403 980 | 189 895 | 4 - 12 شهر     |
| 114 379 | 103 496 | 13 - 24 شهر    |
| 126 075 | 21 306  | أكثر من 24 شهر |
| 938 962 | 344 862 |                |

### (5) ذمم مدينة، بالصافي

| 2014      | 2013      |                           |
|-----------|-----------|---------------------------|
| دينار     | دينار     |                           |
| 1 532 725 | 1 395 352 | ذمم تجارية                |
| 149 275   | 149 275   | ذمم جاما نايف             |
| 1 682 000 | 1 544 627 |                           |
| (334 829) | (334 829) | مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها |
| 1 347 171 | 1 209 798 |                           |

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها:

| 2013           | 2014           |
|----------------|----------------|
| دينار          | دينار          |
| 331 517        | 334 829        |
| 3 312          | 000            |
| <b>334 829</b> | <b>334 829</b> |

رصيد بداية السنة

المخصص للسنة

رصيد نهاية السنة

#### (6) بضاعة

| 2013           | 2014           |
|----------------|----------------|
| دينار          | دينار          |
| 639 537        | 421 994        |
| (168 834 )     | (168 834 )     |
| <b>470 703</b> | <b>253 160</b> |

بضاعة في المستودعات

مخصص بضاعة بطيئة الحركة

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص بضاعة بطيئة الحركة:

| 2013           | 2014           |
|----------------|----------------|
| دينار          | دينار          |
| 125 000        | 168 834        |
| 43 834         | 000            |
| <b>168 834</b> | <b>168 834</b> |

رصيد بداية السنة

المخصص للسنة

رصيد نهاية السنة

#### (7) أرصدة مدينة أخرى

| 2013           | 2014           |
|----------------|----------------|
| دينار          | دينار          |
| 329 134        | 269 679        |
| 000            | 44 092         |
| 8 286          | 23 405         |
| 14 064         | 14 401         |
| 000            | 9 671          |
| 000            | 145            |
| 233 349        | 000            |
| 309            | 000            |
| <b>585 142</b> | <b>361 393</b> |

تأمينات كفالات

دفعات مقدمة على حساب شراء بضاعة

أمانات ضريبة الدخل

ذمم موظفين

سلف نشاط

أخرى

اعتمادات مستندية

مصاريف مدفوعة مقدما

## (8) موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

| 2013   | 2014   |
|--------|--------|
| دينار  | دينار  |
| 17 768 | 23 185 |

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية

بلغت الأرباح الناتجة عن فروقات تقييم الموجودات المالية مبلغ 5 417 دينار في عام 2014 (2013: خسارة 3 684 دينار).

## (9) استثمار في شركة حليفة

يمثل الاستثمار في شركة حليفة حصة الشركة البالغة (٤٠٪) من شركة النجمة الكويتية للأدوية والمستلزمات الطبية والبالغ رأسمالها ٥٠٠٠٠ دينار كويتي.

## (10) موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

| 2013             | 2014             |
|------------------|------------------|
| دينار            | دينار            |
| 3 620 761        | 4 219 155        |
| 15 109           | 000              |
| <b>3 635 870</b> | <b>4 219 155</b> |

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية

موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية

بلغت توزيعات الأرباح النقدية مبلغ 233 842 دينار في عام 2014 لأسهم شركات تمتلكها الشركة (2013: 182 529 دينار)، (إيضاح 21).

## (11) ممتلكات ومعدات، بالصافي

| المجموع<br>دينار | سيارات<br>دينار | أجهزة وبرامج<br>دينار | أثاث ومفروشات<br>دينار | أجهزة ومعدات<br>دينار |
|------------------|-----------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|
| 224 320          | 12 500          | 20 978                | 50 056                 | 140 786               |
| 25 350           | 000             | 777                   | 1 690                  | 22 883                |
| (105 846)        | 000             | 000                   | 000                    | (105 846)             |
| <b>143 824</b>   | <b>12 500</b>   | <b>21 755</b>         | <b>51 746</b>          | <b>57 823</b>         |

الكلفة

31 كانون الأول 2013

إضافات

استبعادات

31 كانون الأول 2014

الاستهلاك المتراكم

31 كانون الأول 2013

استهلاك السنة

استبعادات

31 كانون الأول 2014

|               |               |               |               |               |
|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 96 459        | 9 844         | 15 261        | 27 606        | 43 748        |
| 10 914        | 1 875         | 822           | 2 737         | 5 480         |
| (23 245)      | 000           | 000           | 000           | (23 245)      |
| <b>84 128</b> | <b>11 719</b> | <b>16 083</b> | <b>30 343</b> | <b>25 983</b> |

القيمة الدفترية

31 كانون الأول 2014

31 كانون الأول 2013

|                |              |              |               |               |
|----------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| 59 696         | 781          | 5 672        | 21 403        | 31 840        |
| <b>127 861</b> | <b>2 656</b> | <b>5 717</b> | <b>22 450</b> | <b>97 038</b> |

12) تسهيلات إئتمانية

| 2013                 |                      | 2014                 |                      |                      |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| طويلة الأجل<br>دينار | قصيرة الأجل<br>دينار | طويلة الأجل<br>دينار | قصيرة الأجل<br>دينار |                      |
| 000                  | 1 179 579            | 000                  | 422 466              | البنك العربي         |
| 000                  | 305 297              | 000                  | 299 991              | البنك الأهلي الأردني |
| 114 615              | 220 181              | 83 314               | 179 336              | أوراق دفع            |
| 000                  | 200 642              | 000                  | 430 065              | قرض البنك العربي     |
| 114 615              | 1 905 699            | 83 314               | 1 331 858            |                      |

حصلت الشركة خلال عام 2012 على تسهيلات من البنك العربي بسقف 1 250 000 دينار متمثلة في جاري مدين، بفائدة 8,125% سنوياً، بضمان كفالة الشركة الدولية للتعليم والاستثمار. وتستحق التسهيلات خلال عام 2015.

حصلت الشركة خلال عام 2010 على قرض من البنك الأهلي الأردني بسقف 300 000 دينار متمثلة في جاري مدين، بفائدة 8,75% سنوياً، بضمان رهن أسهم شركة مدارس الاتحاد. تستحق التسهيلات خلال عام 2014.

حصلت الشركة خلال عام 2012 على قرض من البنك العربي بسقف 600 000 دينار متمثلة في قرض متناقص بفائدة 8,25% سنوياً، بضمان الشركة الدولية للتعليم والاستثمار. يسدد القرض على 24 قسطاً شهرياً حيث تبلغ قيمة القسط 25 000 دينار للقسط الواحد، استحق القسط الأول وسدد بتاريخ 31 تموز 2012 ويستحق القسط الأخير بتاريخ 30 حزيران 2014.

قام البنك العربي بمنح الشركة التسهيلات أعلاه للشركة لتسديد التسهيلات الممنوحة من البنك الأردني الكويتي والمتمثلة بسقف جاري مدين بقيمة 300 000 دينار.

حصلت الشركة خلال عام 2012 على قرض من البنك الأهلي الأردني بسقف 1 200 000 دينار متمثلة في قرض متناقص بفائدة 8,75% سنوياً، بضمان رهن أسهم شركة مدارس الاتحاد. يسدد القرض على 36 قسطاً شهرياً حيث تبلغ قيمة القسط 38 365 دينار للقسط الواحد، استحق القسط الأول وسدد بتاريخ 31 تموز 2012 ويستحق القسط الأخير بتاريخ 31 كانون الأول 2014.

13) ذمم دائنة

| 2013    | 2014    |                   |
|---------|---------|-------------------|
| دينار   | دينار   |                   |
| 246 657 | 394 325 | ذمم وكالات خارجية |
| 34 153  | 68 383  | ذمم موردين        |
| 280 810 | 462 708 |                   |

## 14) أرصدة دائنة أخرى

| 2013           | 2014           |                                               |
|----------------|----------------|-----------------------------------------------|
| دينار          | دينار          |                                               |
| 30 424         | 30 424         | أمانات أطباء                                  |
| 28 619         | 28 619         | أمانات المساهمين                              |
| 25 000         | 25 000         | مكافأة أعضاء مجلس الإدارة                     |
| 19 304         | 19 335         | أمانات للغير                                  |
| 5 393          | 18 692         | مصاريف مستحقة                                 |
| 33 139         | 16 742         | أمانات ضريبة المبيعات                         |
| 6 068          | 6 068          | أمانات صندوق دعم البحث العلمي والتدريب المهني |
| 2 968          | 2 968          | مخصص التزامات محتملة                          |
| 000            | 1 517          | أمانات الضمان الاجتماعي                       |
| 1 861          | 1 508          | مخصص إجازات                                   |
| 1 270          | 618            | أخرى                                          |
| <b>154 046</b> | <b>151 491</b> |                                               |

## 15) ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2014 وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (28) لسنة 2009.

قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال الشركة للسنوات المنتهية في 31 كانون الأول (2013 - 2012) ولم تقم الدائرة بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية سنة 2011.

## إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

| 2013          | 2014          |                      |
|---------------|---------------|----------------------|
| دينار         | دينار         |                      |
| 46 197        | 24 253        | رصيد بداية السنة     |
| ( 49 916)     | (43 360)      | ضريبة الدخل المدفوعة |
| 27 972        | 35 587        | ضريبة الدخل المستحقة |
| <b>24 253</b> | <b>16 480</b> | رصيد نهاية السنة     |

فيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

| 2013           | 2014           |                                    |
|----------------|----------------|------------------------------------|
| دينار          | دينار          |                                    |
| 404 474        | 408 918        | الربح المحاسبي                     |
| (254 079 )     | ( 233 796)     | أرباح غير خاضعة للضريبة            |
| 3 771          | 20 613         | مصروفات غير مقبولة ضريبياً         |
| 45 632         | 58 460         | أثر الضريبة الخاصة بتوزيعات الأسهم |
| <b>199 798</b> | <b>254 195</b> | <b>الربح الضريبي</b>               |
| <b>14%</b>     | <b>14%</b>     | <b>نسبة الضريبة</b>                |

16) حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع 4 500 000 دينار مقسم إلى 4 500 000 سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

احتياطي إجباري

يمثل هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة 10% من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية الصافية بنسبة لا تزيد عن 20% خلال السنة والسنوات السابقة. يستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

أرباح غير محققة

لا تتضمن الخسائر المتراكمة والاحتياطيات المختلفة الواردة ضمن حقوق مساهمي الشركة أرباح غير متحققة تخص تقييم أوراق مالية أو استثمارات عقارية كما 31 كانون الأول 2014.

17) المبيعات

يتركز النشاط الرئيسي للشركة في شراء وبيع اللوازم الطبية والحصول على وكالات لها، يلخص الجدول أدناه ملخص مبيعات الشركة حسب طبيعتها:

| 2013             | 2014             |                         |
|------------------|------------------|-------------------------|
| دينار            | دينار            |                         |
| 1 201 439        | 2 218 788        | مبيعات وكالة Carl Zeiss |
| 447 768          | 85 688           | أجهزة عمليات            |
| 446 982          | 448 245          | مبيعات وكالة Teks 3     |
| 122 255          | 308 122          | مبيعات وكالة Spine      |
| 95 719           | 000              | مبيعات وكالة PMS        |
| 94 987           | 19 801           | مبيعات وكالة Codman     |
| 66 000           | 000              | مبيعات وكالة Deputy     |
| 18 241           | 36 461           | مبيعات وكالة Techno     |
| <b>2 493 391</b> | <b>3 117 105</b> |                         |

## يلخص الجدول أدناه ملخص مبيعات الشركة حسب التوزيع القطاعي:

| 2013             | 2014             |                |
|------------------|------------------|----------------|
| دينار            | دينار            |                |
| 2 322 991        | 2 874 412        | مبيعات محلية   |
| 170 400          | 242 693          | مبيعات تصديرية |
| <b>2 493 391</b> | <b>3 117 105</b> |                |

## (18) كلفة المبيعات

| 2013             | 2014             |                   |
|------------------|------------------|-------------------|
| دينار            | دينار            |                   |
| 575 290          | 470 703          | بضاعة بداية السنة |
| 1 277 904        | 1 918 572        | المشتريات         |
| (470 703 )       | (253 160 )       | بضاعة نهاية السنة |
| <b>1 382 491</b> | <b>2 136 115</b> |                   |

## (19) مصاريف بيع وتوزيع

| 2013           | 2014           |              |
|----------------|----------------|--------------|
| دينار          | دينار          |              |
| 154 840        | 167 163        | عمولات تسويق |
| 116 301        | 180 894        | سفر وتنقلات  |
| 24 300         | 26 093         | مكافآت       |
| 13 029         | 12 975         | دعاية وإعلان |
| 27 254         | 12 105         | مؤتمرات      |
| 20 000         | 000            | استشارات     |
| <b>355 724</b> | <b>399 230</b> |              |

20 مصاريف إدارية

| 2013           | 2014           |                           |
|----------------|----------------|---------------------------|
| دينار          | دينار          |                           |
| 135 055        | 115 340        | رواتب وأجور وملحقاتها     |
| 17 952         | 17 952         | إيجار                     |
| 15 000         | 15 000         | تنقلات أعضاء مجلس الإدارة |
| 2 221          | 14 788         | غرامات                    |
| 14 585         | 13 434         | مساهمة الشركة في الضمان   |
| 7 881          | 11 958         | أتعاب مهنية               |
| 10 409         | 11 910         | رسوم ورخص                 |
| 5 451          | 5 759          | أخرى                      |
| 2 811          | 3 813          | قرطاسية ومطبوعات          |
| 2 067          | 3 678          | كهرباء ومياه              |
| 15 000         | 3 200          | تبرعات                    |
| 5 955          | 2 859          | تأمين ومعالجات            |
| 3 025          | 2 075          | بريد وهاتف                |
| 3 178          | 1 726          | تنقلات                    |
| 10 088         | 750            | صيانة                     |
| 600            | 600            | أتعاب مراقب الشركات       |
| 254            | 40             | نظافة                     |
| <b>251 532</b> | <b>224 882</b> |                           |

21 صافي إيرادات أخرى

| 2013           | 2014           |                           |
|----------------|----------------|---------------------------|
| دينار          | دينار          |                           |
| 182 529        | 233 842        | أرباح الاستثمار في الأسهم |
| ( 14 811)      | 44 710         | فروقات صرف عملة           |
| 000            | 5 226          | إيراد عمولات              |
| (3 600 )       | (6 296 )       | خسائر رأسمالية            |
| 49 630         | 000            | إيرادات خارجية            |
| <b>213 748</b> | <b>277 482</b> |                           |

## 22) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

| 2013        | 2014        |                                       |
|-------------|-------------|---------------------------------------|
| دينار       | دينار       |                                       |
| 372 731     | 352 718     | ربح السنة                             |
| 4 500 000   | 4 500 000   | المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة |
| 0.083 دينار | 0.078 دينار |                                       |

## 23) إدارة المخاطر

## مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

## مخاطر تقلب أسعار العملات

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

## مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من ذمم المعارض والذمم التجارية والأخرى. تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ القوائم المالية كما يلي:

| 2013      | 2014      |                                |
|-----------|-----------|--------------------------------|
| دينار     | دينار     |                                |
| 14 214    | 6 982     | أرصدة لدى البنوك               |
| 344 862   | 938 962   | شيكات برسم التحصيل             |
| 000       | 300 389   | أوراق قبض                      |
| 1 209 798 | 1 347 171 | ذمم مدينة                      |
| 494 365   | 1 022 041 | مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة |
| 585 142   | 361 393   | أرصدة مدينة أخرى               |
| 2 648 381 | 3 976 938 |                                |

### مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة ولا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة وذلك بأن الشركة تحافظ على وجود تسهيلات ائتمانية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مضمومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس السنة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

| 2014                            | أقل من سنة<br>دينار | أكثر من سنة<br>دينار | المجموع<br>دينار |
|---------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| بنوك دائنة                      | 722 457             | 000                  | 722 457          |
| شيكات آجلة                      | 705 547             | 000                  | 705 547          |
| ذمم دائنة                       | 462 708             | 000                  | 462 708          |
| مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة | 206                 | 000                  | 206              |
| أرصدة دائنة أخرى                | 151 491             | 000                  | 151 491          |
| مخصص ضريبة الدخل                | 16 480              | 000                  | 16 480           |
| إيرادات مقبوضة مقدما            | 860 203             | 000                  | 860 203          |
| أوراق دفع                       | 179 336             | 83 314               | 262 650          |
| قروض                            | 430 065             | 000                  | 430 065          |
|                                 | <b>3 528 493</b>    | <b>83 314</b>        | <b>3 611 807</b> |
| 2013                            |                     |                      |                  |
| بنوك دائنة                      | 1 484 876           | 000                  | 1 484 876        |
| شيكات آجلة                      | 19 310              | 000                  | 19 310           |
| ذمم دائنة                       | 280 810             | 000                  | 280 810          |
| مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة | 324 245             | 000                  | 324 245          |
| أرصدة دائنة أخرى                | 154 046             | 000                  | 154 046          |
| مخصص ضريبة الدخل                | 24 253              | 000                  | 24 253           |
| أوراق دفع                       | 220 181             | 114 615              | 334 796          |
| قروض                            | 200 642             | 000                  | 200 642          |
|                                 | <b>2 708 363</b>    | <b>114 615</b>       | <b>2 822 978</b> |

**(24) مستويات القيمة العادلة**

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) لأصول أو التزامات متطابقة في أسواق نشطة.

المستوى ٢: معلومات عن السعر المعلن المتضمن في المستوى ١ والذي يتم رصده للأصل أو الالتزام، سواء بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار).

المستوى ٣: معلومات عن الأصل أو الالتزام لا تستند إلى تلك المرصودة من السوق (معلومات غير ظاهرة).

| المستوى 1<br>دينار      | المستوى 2<br>دينار | المستوى 3<br>دينار | الإجمالي<br>دينار |
|-------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| <b>2014</b>             |                    |                    |                   |
| موجودات بالقيمة العادلة |                    |                    |                   |
| 23 185                  | 000                | 000                | 23 185            |
| الدخل الشامل            |                    |                    |                   |
| 4 219 155               | 000                | 000                | 4 219 155         |
| الدخل الشامل الآخر      |                    |                    |                   |
| 4 242 340               | 000                | 000                | 4 242 340         |
| <b>2013</b>             |                    |                    |                   |
| موجودات بالقيمة العادلة |                    |                    |                   |
| 17 768                  | 000                | 000                | 17 768            |
| الدخل الشامل            |                    |                    |                   |
| 3 620 761               | 15 109             | 000                | 3 635 870         |
| الدخل الشامل الآخر      |                    |                    |                   |
| 3 638 529               | 15 109             | 000                | 3 653 638         |

**(25) القيمة العادلة للأدوات المالية**

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وشيكات برسم التحصيل وأوراق قبض والذمم المدينة ومبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى، تتكون المطلوبات المالية من البنوك الدائنة وشيكات آجلة والذمم الدائنة ومبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى وإيرادات مقبوضة مقدماً وأوراق الدفع والقروض.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

**(26) التحليل القطاعي****1 - معلومات عن أنشطة الشركة**

يتم تنظيم الشركة لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة وذلك من خلال القطاعات الرئيسية التالية:

حساب الأفراد والمؤسسات: يشمل تقديم خدمات شراء وبيع اللوازم الطبية والحصول على وكالات لها.

تمثيل الشركات: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات تمثيل الشركات العالمية ومتابعة الحسابات الأخرى الخاصة بالعملاء.

## 2 - معلومات عن التوزيع الجغرافي

تمارس الشركة نشاطاتها بشكل كامل في المملكة والتي تمثل الأعمال المحلية للشركة.

## (27) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات العلاقة المعاملات التي تمت مع المساهمين وأعضاء الإدارة التنفيذية للشركة. مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة

| 2013<br>دينار | 2014<br>دينار | طبيعة<br>العلاقة |                                                  |
|---------------|---------------|------------------|--------------------------------------------------|
| 60 344        | 616 366       | شركة شقيقة       | شركة النجمة العربية الدولية للاستثمارات العقارية |
| 434 021       | 405 675       | مساهم            | مستشفى ابن الهيثم                                |
| 494 365       | 1 022 041     |                  |                                                  |

بلغ حجم المبيعات السنوية لمستشفى ابن الهيثم مبلغ 1 789 648 دينار (2013: 1 104 249 دينار).

مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة

| 2013<br>دينار | 2014<br>دينار | طبيعة<br>العلاقة |                                           |
|---------------|---------------|------------------|-------------------------------------------|
| 324 245       | 206           | مساهم            | الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار |

## شيكات آجلة

بلغ حجم الشيكات الآجلة لصالح الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار مبلغ ٧٠٥٥٤٧ دينار.

## منافع الإدارة التنفيذية العليا

| 2013<br>دينار | 2014<br>دينار |
|---------------|---------------|
| 119 648       | 95 537        |

رواتب ومنافع أخرى

## (28) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية بمبلغ 1 872 608 دينار كما في 31 كانون الأول 2014 (2013: 1 948 907 دينار).

## (29) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأسمال الشركة وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأسمال الشركة خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال والاحتياطي الإجمالي والاحتياطي الاختياري والتغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية المقيمة بالقيمة العادلة والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها 5 013 658 دينار كما في 31 كانون الأول 2014 (2013: 4 077 655 دينار).

### 30) تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

١. معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية: تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة التالية في إعداد القوائم المالية للشركة، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية:

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢): عرض الأدوات المالية - التقاوص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية. توضح هذه التعديلات المتطلبات المتعلقة بالتقاوص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتحديد معنى الحقوق القانونية الملزمة للتقاوص، التحقق والتسوية في نفس الوقت.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦): التدني في الموجودات - الإفصاحات حول المبلغ القابل للاسترداد للموجودات غير المالية تلغي هذه التعديلات متطلبات الإفصاح عن المبلغ القابل للاسترداد لوحدة توليد النقد والتي وزعت الشهرة أو الموجودات غير الملموسة ذات العمر الزمني غير المحدد بناءً عليها في حالة عدم وجود تدني أو عدم استعادة قيمة التدني لوحدة توليد النقد المتعلقة بها. كما قدمت هذه التعديلات متطلبات إفصاح إضافية والتي تكون ملائمة عندما يكون المبلغ القابل للاسترداد للأصل أو لوحدة توليد النقد يقاوص بالقيمة العادلة مطروحاً منه تكاليف الاستبعاد.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩): الأدوات المالية، الاعتراف والقياس، تبادل المشتقات ومحاسبة التحوط. جاءت هذه التعديلات للتخفيف من متطلبات التوقف عن محاسبة التحوط عندما تكون المشتقة المالية والمحددة كأداة تحوط قد تم استبدالها ضمن ظروف معينة، كما وضحت هذه التعديلات أن أي تغيير في القيمة العادلة للمشتقة المالية المحددة كأداة تحوط الناشئ عن التبادل يجب أن يؤخذ بعين الاعتبار عند تقييم وقياس فعالية التحوط.

التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (١٠) و (١٢) - القوائم المالية الموحدة والإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧): القوائم المالية المنفصلة والمتعلقة بالمنشآت الاستثمارية. تتعلق التعديلات الحاصلة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) بتعريف المنشآت الاستثمارية، وتتطلب تلك التعديلات من المنشآت التي ينطبق عليها تعريف المنشآت الاستثمارية عدم توحيد أعمال الشركات التابعة لها والاعتراف بها وفقاً للقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر في قوائمها المالية المنفصلة والموحدة. ونتيجة لذلك تم إضافة بعض التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢) والمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٧) للتعريف بمتطلبات الإفصاح الجديدة لتلك المنشآت الاستثمارية.

١. معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد: لم تقم الشركة بتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الواردة أدناه الصادرة والجاهزة للتطبيق المبكر لكن غير سارية المفعول بعد:

معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد: لم تقم الشركة بتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الواردة أدناه الصادرة والجاهزة للتطبيق المبكر لكن غير سارية المفعول بعد:

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥): الإيرادات من العقود مع العملاء. سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٧

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩): الأدوات المالية (٢٠١٤): صدرت النسخة النهائية لهذا المعيار في شهر تموز ٢٠١٤ وطُرحت ما يلي: ١. تصنيف جديد لأدوات الدين المحتفظ بها بغرض تحصيل التدفقات النقدية المتعاقد عليها مع إمكانية البيع، حيث يتم تصنيفها ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

٢. تطبيق نموذج الخسارة المتوقعة لاحتساب خسارة تدني الموجودات المالية وذلك من خلال ثلاثة مراحل تبدأ بتحديد خسارة التدني المتوقعة خلال الاثني عشر شهراً التالية لتاريخ الاعتراف المبدئي بالتسهيلات الائتمانية ومن ثم تحديد خسارة التدني في حال زيادة مخاطر التسهيلات الائتمانية بشكل جوهري وقبل أن تصبح هذه التسهيلات غير عاملة والمرحلة الأخيرة عندما تصبح التسهيلات الائتمانية غير عاملة بشكل فعلي.

سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٨

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١): محاسبة شراء الحصص في العمليات المشتركة.  
سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٦

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨): توضيح للطرق المحاسبية المقبولة للاستهلاك والإطفاء.  
سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٦

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٤١): الزراعة – النباتات المنتجة.  
سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٦

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الأرباح أو الخسائر الناجمة عن بيع الأصول أو المساهمة بها بين المستثمر وشركائه التابعة أو استثماراته المشتركة.  
سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٦

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧):  
السماح للمنشآت بالمحاسبة عن الاستثمارات في الشركات التابعة، المشاريع المشتركة والشركات الزميلة أما بالكلفة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) أو باستخدام طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة.  
سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨):  
الجوانب الخاصة بتطبيق الاستثناء من التوحيد في الشركات الاستثمارية.  
سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٦

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١):  
المعوقات التي تواجه معدي القوائم المالية الذين يستخدمون تقديراتهم عند إعداد التقارير المالية الخاصة بهم.  
سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٦

تحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة في الأعوام ٢٠١٢ - ٢٠١٤.  
سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول تموز ٢٠١٤

تحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة في الأعوام ٢٠١٠ - ٢٠١٢ والمتعلقة بالمعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (٢) و (٣) و (٨) و (١٣) ومعايير المحاسبة الدولية أرقام (١٦) و (٢٤) و (٣٨).  
سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول تموز ٢٠١٤

تحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة في الأعوام ٢٠١١ - ٢٠١٣ والمتعلقة بالمعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (١) و (٣) و (١٣) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠).  
سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول تموز ٢٠١٤

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩):  
منافع الموظفين توضح كيفية الاعتراف بمساهمة الموظفين أو الأطراف الخارجية المرتبطة بالخدمة من حيث توزيعها على مدة الخدمة.  
سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول تموز ٢٠١٤

تتوقع إدارة الشركة أن يتم تطبيق المعايير المبينة أعلاه في إعداد القوائم المالية عند تاريخ سريان كل منها دون أن تحدث هذه المعايير أي أثر جوهري على القوائم المالية للشركة باستثناء تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، حيث تتوقع الإدارة أن يتم تطبيقهما في القوائم المالية للشركة خلال الفترات المالية الذي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٧ والأول من كانون الثاني ٢٠١٨ على التوالي، أقامت الشركة بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمتعلق بقياس وتبويب الموجودات المالية في إعداد القوائم المالية في السنة المنتهية في ١ كانون الثاني ٢٠١١ بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية علماً بأن تطبيقه الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ علماً بأنه قد يكون لهما أثر جوهري على المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية والمتعلقة بالإيرادات من العقود مع العملاء والموجودات والمطلوبات المالية للشركة، إلا أنه من غير العملي أن يتم تقدير أثر تطبيق ذلك في الوقت الحالي بشكل معقول لحين قيام الإدارة باستكمال الدراسة التفصيلية لتطبيق هاذين المعيارين على القوائم المالية للشركة.

### (30) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الربح وحقوق الملكية لعام ٢٠١٣.

- الإفصاح عن مدى الالتزام بتطبيق القواعد الإرشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان .

اسم الشركة : الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
السنة المالية : ٢٠١٤ :  
رئيس مجلس الإدارة : سعادة الدكتور / هيثم عبدالله عبدالحليم أبو خديجة  
رقم الهاتف : ٥٥٢٤٤٤٣ : رقم الفاكس : ٥٥١٠٥٧٥

١ - مجلس إدارة الشركة

| رقم البند | القاعدة                                                                                                                                                              | طبق بالكامل | طبق جزئياً | لم يطبق | الأسباب                 |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|---------|-------------------------|
| ١         | يحدّد نظام الشركة عدد أعضاء مجلس الإدارة بحيث لا يقل عدد أعضائه عن خمسة أشخاص ولا يزيد على ثلاثة عشر.                                                                | X           |            |         |                         |
| ٢         | يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري.                                                                |             | X          |         | حسب أحكام قانون الشركات |
| ٣         | ثلث أعضاء المجلس على الأقل من الأعضاء المستقلين.                                                                                                                     | X           |            |         |                         |
| ٤         | يسمي عضو مجلس الإدارة الاعتباري شخص طبيعي لتمثيله طيلة مدة المجلس.                                                                                                   | X           |            |         |                         |
| ٥         | يتم الالتزام بعدم الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي آخر.                                                                                              | X           |            |         |                         |
| ٦         | يجب أن يكون عضو مجلس الإدارة مؤهلاً ويتمتع بقدر كاف من المعرفة بالأمور الإدارية والخبرة وان يكون ملماً بالتشريعات ذات العلاقة وبحقوق وواجبات مجلس الإدارة.           | X           |            |         |                         |
| ٧         | يعمل مجلس الإدارة على التأكد من توفير كافة المعلومات والبيانات الخاصة بالشركة لأعضاء المجلس بما يمكنهم من القيام بعملهم والإلمام بكافة الجوانب المتعلقة بعمل الشركة. | X           |            |         |                         |

| رقم<br>البند | القاعدة                                                                                                        | طبق<br>بالكامل | طبق<br>جزئياً | لم<br>يطبق | الأسباب                                     |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------|---------------------------------------------|
| ٨            | يستعين مجلس الإدارة برأي أي مستشار خارجي على نفقة الشركة شريطة موافقة أغلبية أعضاء المجلس وتجنب تضارب المصالح. |                |               | X          | لم تدعو الحاجة لطلب الاستعانة بمستشار خارجي |

## أ- مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة

| رقم<br>البند | القاعدة                                                                                                                            | طبق<br>بالكامل | طبق<br>جزئياً | لم<br>يطبق | الأسباب |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------|---------|
| ١            | يضع مجلس الإدارة نظاماً داخلياً يتم مراجعته بشكل سنوي، تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته.                      | X              |               |            |         |
| ٢            | يتضمن النظام الداخلي المهام والصلاحيات والمسؤوليات التالية:                                                                        |                |               |            |         |
| ١            | وضع الاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات التي من شأنها تحقيق مصلحة الشركة وأهدافها وتعظيم حقوق مساهميها وخدمة المجتمع المحلي. | X              |               |            |         |
| ٤            | وضع سياسة لإدارة المخاطر التي قد تواجهها الشركة.                                                                                   | X              |               |            |         |
| ٦            | يتم الإعلان مسبقاً عن موعد الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل.                              | X              |               |            |         |
| ٧            | وضع سياسة الإفصاح والشفافية الخاصة بالشركة ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة.                      | X              |               |            |         |
| ٨            | وضع إجراءات تمنع الأشخاص المطلعين في الشركة من استغلال معلومات داخلية سرية لتحقيق مكاسب مادية أو معنوية.                           | X              |               |            |         |
| ٩            | وضع سياسة تفويض واضحة في الشركة يحدد بموجبها الأشخاص المفوضين وحدود الصلاحيات المفوضة لهم.                                         | X              |               |            |         |

| رقم<br>البند | القاعدة                                                                                                                                                                                                       | طبق<br>بالكامل | طبق<br>جزئياً | لم<br>يطبق | الأسباب                        |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------|--------------------------------|
| ١٤           | وضع آلية لاستقبال الشكاوى والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين.                                                                                                                                               | X              |               |            |                                |
| ١٤           | ادراج اقتراحات المساهمين الخاصة بمواضيع معينة على جدول أعمال الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة.                                                              | X              |               |            |                                |
| ١٦           | وضع سياسة تنظم العلاقة مع الأطراف ذوي المصالح.                                                                                                                                                                | X              |               |            |                                |
| ١٥           | اعتماد أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.                                                                                                                      | X              |               |            |                                |
| ١٧           | وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها.                                                                                                                     | X              |               |            |                                |
| ٣            | ١٣ يتم تقييم ومراجعة أداء الإدارة التنفيذية في الشركة ومدى تطبيقها للاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات الموضوعة.                                                                                        | X              |               |            |                                |
| ٤            | ١٢ تتخذ الخطوات الكفيلة بتحقيق الرقابة الداخلية على سير العمل في الشركة.                                                                                                                                      | X              |               |            |                                |
| ٥            | ١٢ يتم إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة. |                |               | X          | سيتم تعيين مدقق داخلي مستقبلاً |

## ب- اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة

| رقم<br>البند | القاعدة | طبق<br>بالكامل | طبق<br>جزئياً | لم<br>يطبق | الأسباب                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------|---------|----------------|---------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ١            | ٧       | X              |               |            | يتم تشكيل عدد مناسب من اللجان حسب حاجة الشركة وظروفها، لكي يتمكن مجلس الإدارة من تأدية مهماته بشكل فعال وتحدد تلك اللجان بمهام وفترات وصلاحيات محددة.                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ٢            | ١/ب     | X              |               |            | يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ٣            | ٢       | X              |               |            | يكون تشكيل لجنة التدقيق والترشيحات والمكافآت من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين، لا يقل عددهم عن الثلاثة على أن يكون اثنان منهم من الأعضاء المستقلين وأن يترأس اللجنة احدهما.                                                                                                                                                                                                                                    |
| ٤            | ٣       | X              |               |            | تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها و تحدد التزاماتها.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ٥            | ٥       | X              |               |            | تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما إلى مجلس الإدارة وتقريراً حول أعمالها إلى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ٦            | ١/ب     | X              |               |            | تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بالمهام التالية:<br>١. التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر.<br>٢. إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي.<br>٣. تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم.<br>٤. إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراقبة تطبيقها، ومراجعتها بشكل سنوي. |

|   | رقم<br>البند | القاعدة                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | طبق<br>بالكامل | طبق<br>جزئياً | لم<br>يطبق | الأسباب |
|---|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------|---------|
| ٧ | ٦            | تتمتع لجنة الترشيحات والمكافأة بالصلاحيات التالية:<br>١. طلب أي بيانات او معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه المعلومات بشكل كامل ودقيق.<br>٢. طلب المشورة القانونية او المالية او الادارية او الفنية من أي مستشار خارجي.<br>٣. طلب حضور اي موظف في الشركة للحصول على أي ايضاحات ضرورية. | X              |               |            |         |

## ٢- اجتماعات مجلس الإدارة

|   | رقم<br>البند | القاعدة                                                            | طبق<br>بالكامل | طبق<br>جزئياً | لم<br>يطبق | الأسباب |
|---|--------------|--------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------|---------|
| ١ | ٤            | يتم الافصاح عن عدد اجتماعات مجلس الإدارة في التقرير السنوي للشركة. | X              |               |            |         |

## ٣- اجتماعات الهيئة العامة

|   | رقم<br>البند | القاعدة                                                                                                                                                                                                                                             | طبق<br>بالكامل | طبق<br>جزئياً | لم<br>يطبق | الأسباب                                                                                                                        |
|---|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ١ | ٣            | يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهمين ، قبل ٢١ يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان. |                |               | X          | ترسل الدعوات للمساهمين بالبريد العادي قبل ١٤ يوماً وفقاً لأحكام قانون الشركات وذلك لعدم توفر البريد الإلكتروني لجميع المساهمين |
| ٢ | ٦            | يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة.                                                                                                                         | X              |               |            |                                                                                                                                |
| ٣ | ٤            | يتم الالتزام بعدم إدراج أية مواضيع جديدة في الاجتماع غير مدرجة على جدول أعمال الهيئة العامة المرسل سابقاً للمساهمين .                                                                                                                               |                |               | X          | حيث اننا نرى من مصلحة الشركة تطبيق احكام قانون الشركات اذا ما تقدم ١٠٪ من الحضور بطلب كهذا .                                   |

| رقم<br>البند | القاعدة                                                                                                                                                                       | طبق<br>بالكامل | طبق<br>جزئياً | لم<br>يطبق | الأسباب |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------|---------|
| ٤            | يقوم المساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بإرسال نبذة تعريفية عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها اجتماع الهيئة العامة لانتخاب المجلس. | X              |               |            |         |
| ٥            | يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق النبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة.                               | X              |               |            |         |

## ٤ - حقوق المساهمين

## أ- الحقوق العامة :

| رقم<br>البند | القاعدة                                                                                                                                                                                                                       | طبق<br>بالكامل | طبق<br>جزئياً | لم<br>يطبق | الأسباب                                                            |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------|--------------------------------------------------------------------|
| ١            | يتمتع المساهمين في الشركة بالحقوق العامة التالية:                                                                                                                                                                             |                |               |            |                                                                    |
| ٦            | الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوم من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها.                                                                                                                                        |                |               | X          | لم يتم توزيع الأرباح                                               |
| ٧            | أولوية الاكتتاب في أية إصدارات جديدة من الأسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين.                                                                                                                                           | X              |               |            |                                                                    |
| ٨            | اللجوء إلى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة والتحكيم، نتيجة مخالفة التشريعات النافذة أو النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في إدارة الشركة أو إفشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة. |                |               | X          | لم يتم مثل هذا الطلب من قبل أي مساهم لاتخاذ اجراء وفق نص هذا البند |
| ١١           | طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للمطالبة بإقالة مجلس إدارة الشركة أو أي عضو فيه، للمساهمين الذين يملكون ٢٠٪ من أسهم الشركة.                                                                                            |                |               | X          | لم يتم الطلب من أي مساهم لمثل هذه الاجراءات                        |
| ١٢           | طلب إجراء تدقيق على أعمال الشركة ودفاتها، للمساهمين الذين يملكون ١٠٪ من أسهم الشركة.                                                                                                                                          |                |               | X          | لم يتم التقدم بأي طلب من قبل المساهمين لاجراء مثل هذا التدقيق.     |

ب- الحقوق ضمن صلاحيات الهيئة العامة :

| رقم<br>البند | القاعدة | طبق<br>بالكامل | طبق<br>جزئياً | لم<br>يطبق | الأسباب                                                                                                                                                                                  |
|--------------|---------|----------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ١            | ١٣      | X              |               |            | تتمتع الهيئة العامة بصلاحيات واسعة وخصوصاً صلاحية اتخاذ القرارات التي تؤثر على مستقبل الشركة بشكل مباشر ومن ضمنها بيع كامل أصول الشركة أو جزء مهم قد يؤثر على تحقيق أهداف وغايات الشركة. |

٥- الإفصاح والشفافية

| رقم<br>البند | القاعدة | طبق<br>بالكامل | طبق<br>جزئياً | لم<br>يطبق | الأسباب                                                                                                                                                                           |
|--------------|---------|----------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ١            | ١       | X              |               |            | تضع الشركة إجراءات عمل خطية وفقاً لسياسة الإفصاح المعتمدة من قبل مجلس الإدارة لتنظيم شؤون الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة. |
| ٢            | ٢       | X              |               |            | توفر الشركة المعلومات الإفصاحية للمساهمين والمستثمرين بما في ذلك الإفصاحات المتعلقة بتعاملات الأطراف ذوي العلاقة مع الشركة.                                                       |
| ٣            | ٤       |                |               | X          | لم يطبق لعدم اكتمال الموقع الإلكتروني الخاص بالشركة بعد وسنعمل مستقبلاً على تطبيقه                                                                                                |
| ٤            | ٥       | X              |               |            | تقوم الشركة بالإفصاح عن سياساتها وبرامجها تجاه المجتمع المحلي والبيئة.                                                                                                            |

## أ- لجنة التدقيق

| رقم<br>البند | القاعدة                                                                                                                                                                                                                                                     | طبق<br>بالكامل | طبق<br>جزئياً | لم<br>يطبق | الأسباب |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------|---------|
| ١            | يتوفر لدى جميع أعضاء اللجنة المعرفة والدراية في الأمور المالية والمحاسبية وأن يكون لدى احدهم على الأقل خبرة عمل سابقة في مجال المحاسبة أو الأمور المالية أو أن يكون حاملاً لمؤهل علمي أو شهادة مهنية في المحاسبة أو المالية أو المجالات الأخرى ذات العلاقة. | X              |               |            |         |
| ٢            | تضع الشركة جميع الإمكانيات اللازمة تحت تصرف اللجنة بما يمكنها من أداء عملها بما في ذلك الاستعانة بالخبراء كلما كان ذلك ضرورياً.                                                                                                                             | X              |               |            |         |
| ٣            | تقوم لجنة التدقيق بالاجتماع بمدقق الحسابات الخارجي للشركة دون حضور أي من أشخاص الإدارة التنفيذية أو من يمثلها، مرة واحدة على الأقل في السنة.                                                                                                                | X              |               |            |         |

## ب- مهام لجنة التدقيق

| رقم<br>البند | القاعدة                                                                                                 | طبق<br>بالكامل | طبق<br>جزئياً | لم<br>يطبق | الأسباب |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------|---------|
| ١            | تقوم اللجنة بمتابعة مدى تقييد الشركة والتزامها بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية. | X              |               |            |         |
| ٢            | تقوم اللجنة بمراجعة تعاملات الأطراف ذوي العلاقة مع الشركة والتوصية بشأنها لمجلس الإدارة قبل إبرامها.    | X              |               |            |         |

ج- مدقق الحسابات الخارجي

| رقم<br>البند | القاعدة | طبق<br>بالكامل | طبق<br>جزئياً | لم<br>يطبق | الأسباب                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------|---------|----------------|---------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ١            | ٢       | X              |               |            | يمارس مدقق الحسابات الخارجي واجباته لمدة سنة واحدة قابلة للتجديد على أن لا يتولى الشريك المسؤول في مدقق الحسابات الخارجي تدقيق حسابات الشركة لأكثر من أربع سنوات متتالية ويجوز إعادة تكلفة بتدقيق حسابات الشركة بعد مرور سنتين على الأقل. |
| ٢            | ٣/ب     | X              |               |            | تلتزم الشركة بأن لا يقوم مدقق الحسابات الخارجي بأية أعمال إضافية أخرى لصالح الشركة كتقديم الاستشارات الإدارية والفنية.                                                                                                                    |
| ٣            | ٤       | X              |               |            | تلتزم الشركة بعدم تعيين أي من موظفي مكتب مدقق الحسابات الخارجي في الإدارة العليا للشركة إلا بعد مرور سنة على الأقل من تركه تدقيق حسابات الشركة.                                                                                           |