

التاريخ : 2014/3/3

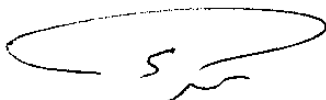
السادة/ بورصة عمان المحترمين
عمان - الاردن

الموضوع : البيانات المالية الموحدة لعام 2014

تحية طيبة وبعد،

نرفق طيه نسخة أصلية من البيانات المالية الموحدة للشركة والشركات التابعة كما في
2014/12/31 ونسخة من مسودة التقرير السنوي لعام 2014 .
وسيتم تزويدكم بالنسخة الاصلية من التقرير السنوي للشركة لعام 2014 و CD بمحتوياته
بعد وروده من المطبعة.

وتفضلوا بقبول وافر الإحترام،،،



المدير المالي
محمود القصص



بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٣ آذار ٢٠١٥
الرقم المتسلسل: ٨٧٨
رقم الملف: ٧١٠٨٨
الجهة المختصة: الدائرة العامة

نسخة/ للملف



شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
(شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية - سابقاً)

التقرير السنوي التاسع عشر
لعام 2014
والبيانات المالية وتقرير مدققي الحسابات
(شركة إبراهيم العباسي وشركاه)
كما في 31 كانون الأول 2014

هاتف : (5623116 - 5623117) - فاكس : (5623118)
ص.ب : (930319) عمان - 11193 الأردن
بريد الكتروني (انترنت) : www.ejadainv.com



صدرت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة بموجب كتاب دائرة مراقبة الشركات رقم

م ش/1/296/19058 تاريخ 2012/4/16

على تغيير اسم الشركة

ليصبح شركة إجادة للاستثمارات المالية م ع م

بدلاً من شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية م ع م ،

وذلك إستناداً لقرار الهيئة العامة غير العادية للشركة في إجتماعها المنعقد بتاريخ 2012/2/4



شركة إجازة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة

قائمة المحتويات

الصفحة

	مجلس الإدارة
	تقرير مجلس الإدارة
	إيضاحات وفقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية
	الهيكل التنظيمي للشركة
	تقرير مدققي الحسابات
	بيان المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2013 و 2014
	بيان الدخل الشامل الموحد للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2013 و 2014
	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2013 و 2014
	بيان التدفقات النقدية الموحد للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2013 و 2014
	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة



شركة إجازة للاستثمارات المالية
مجلس الإدارة

1- السيد/ رمزي احمد الصلاحيات - (ممثل عن شركة تهامه للاستثمارات المالية)

رئيس مجلس الإدارة إعتباراً من 2014/9/24

عضو ممثل لشركة اربتك للاسكان من 2013/3/4 ولغاية 2014/7/1

2- السيد/ زياد أحمد يوسف الرفاتي - (ممثل عن البنك التجاري الأردني)

نائب رئيس مجلس الإدارة إعتباراً من 2014/9/24

نائب رئيس مجلس الإدارة من 2010/9/7 ولغاية 2014/7/1

3- السيد/عبد الحليم عطا الله جعفر المجالي - عضو (ممثل عن شركة المي للتجارة العامة)

إعتباراً من 2014/9/24

رئيس مجلس الإدارة بصفته الشخصية من 2012/11/24 ولغاية 2014/7/1

4- السيد/ محمد صبحي محمد الأسدي - عضو إعتباراً من 2014/9/10

و عضومن 2012/3/21 ولغاية 2014/7/1

5- السيد/ مهدي نظمي الكيلاني - عضو إعتباراً من 2014/9/10

و عضو من 2013/1/26 ولغاية 2014/7/1

6- السيد/ فادي ابراهيم قريش - عضو إعتباراً من 2014/9/10

السيد/ محمد محمود عيسى ذياب - عضو إعتباراً من 2011/1/26 ولغاية 2014/7/1

السيد/ محمد موسى محمد محمد - عضو إعتباراً من 2013/3/4 ولغاية 2014/7/1

- تم عقد سبعة إجتماعات لمجلس الإدارة خلال عام 2014 -

تقرير مجلس الإدارة

حضرات الاخوة المساهمين الكرام ،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسرنا أن نرحب بكم أجمل ترحيب في هذا الإجتماع السنوي العادي التاسع عشر للهيئة العامة لشركتكم الموقرة لمناقشة نتائج أعمال الشركة ونشاطاتها عن السنة المنتهية فـي 2014 /12/31 .
أيها الأخوة الكرام:-

إنصبت جهود الشركة خلال العام 2014 بالعمل بما يتناسب مع تطلعاتها ورؤيتها المستقبلية حيث قامت الشركة بما يلي :-

1- تم تصويب الوضع المالي للشركة خلال عام 2014 فيما يتعلق بالخسائر المترتبة من خلال قرار الهيئة العامة للشركة المنعقد بتاريخ 2013/11/20 والذي قررت فيه الهيئة العامة للشركة تخفيض رأس المال بقيمة 3,125,000 دينار من إجمالي الخسائر المدورة البالغة (3,937,301) دينار واصبح رأسمال الشركة 2,500,000 دينار.

2- تمت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على زيادة رأسمال الشركة بقيمة بواقع (1) مليون دينار من خلال تخصيص أسهم لمستثمرين حاليين و/ أو مستثمرين آخرين وتحديد سعر السهم بما يتفق وأحكام القانون وتمكنت الشركة من إستقطاب عدد من المستثمرين لزيادة رأسمال الشركة عن طريق زيادة نقدية وأسهم عينية بقيمة إجمالية بحدود 874,000 دينار .

3- ستقوم الشركة بإستخدام حصيلة زيادة رأس المال لتشغيل شركة الوساطة (شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية التابعة) لإعادة تشغيلها وتأمين الكفالة الإضافية والسيولة اللازمة لتحسين الملاءة المالية وعلى الأساس النقدي وبمستوى تداول يومي يبلغ في المتوسط 400,000 دينار أردني وبعائد على رأس مال الشركة بحدود 9.5% سنويا من الإيرادات التشغيلية الناتجة من عمولات البيع والشراء.

4- قامت الشركة والشركة التابعة بتكليف محامي الشركة برفع قضايا والسير بالإجراءات القانونية لإستيفاء الذمم المتحققة على جميع المدينين حيث صدر حكم لصالح شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية في القضية رقم 2013/1622 بالزام المدعى عليهما بدفع مبلغ (600,000) دينار وتضمنيهما الرسوم والمصاريف ومبلغ (500) دينار أتعاب محاماة والفائدة القانونية من تاريخ إقامة الدعوى وحتى السداد التام ، وفي القضية رقم (2012/3289) لدى محكمة صلح جزاء عمان بقيمة شيك لا يقابله رصيد قيمته 50 ألف دينار وتضمن المدعى عليه بدفع الرسوم والمصاريف ومبلغ 500 دينار أتعاب محاماة والفائدة القانونية من تاريخ عرض الشيكات على البنك ولحين السداد التام.

ان حرص إدارة الشركة على إدارة موجوداتها ومطلوباتها وفقاً لمبادئ الشفافية والمهنية وحوكمة الشركات والإدارة الحصيفة لكفيل بالنهوض بالشركة وتطلعاتها.

وفي هذا الجانب وبسبب الوضع الراهن فإن إدارة الشركة التنفيذية عملت على ضبط نفقاتها حيث تبقى بالشركة كلاً من المدير العام والمدير المالي كما وتم تخفيض عدد موظفي شركة الوساطة إلى موظف واحد. إننا إذ نتقدم اليكم بتقريرنا هذا لندرج استمرار دعمكم وتواصلكم لإثراء تجربتنا وإياكم وانجاح الشركة لما فيه مصلحة الجميع. وفقنا الله وإياكم في ظل صاحب جلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله ورعاه.

خطة عمل الشركة لعام 2015 :-

1. تسعى الشركة لتفعيل غاياتها من خلال السيولة المتوقعة توفرها من حصيلة زيادة رأس المال بحدود مبلغ 874,000 دينار.
2. تسعى الشركة إلى إعادة تشغيل شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية (المملوكة بالكامل لشركة إجادة) ومن المتوقع أن تحقق إيرادات وأرباح صافية جيدة للشركة.
3. تسعى الشركة إلى تحقيق صافي أرباح جيدة تغطي المصاريف الإجمالية والعمل على تحقيق ربحية وعائد مجدي للمساهمين.
4. تسعى الشركة إلى إعادة هيكلة إدارية لكل من شركة إجادة للاستثمارات المالية وشركة الصقر العربي لبيع وشراء

توصيات مجلس الإدارة

يوصي مجلس الإدارة بإعتماد جدول الأعمال المرفق مع الدعوة والمتضمن ما يلي:-

- 1- تلاوة وإقرار وقائع محاضر إجتماع الهيئة العامة العادي المنعقدة بتاريخ 2014/4/21 و 2014/9/10.
- 2- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية 2014 وخطة عمل الشركة المستقبلية والمصادقة عليهما.
- 3- سماع تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية 2014.
- 4- مناقشة البيانات المالية الموحدة للشركة عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2014/12/31 والمصادقة عليها.
- 5- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن عام 2014 وفقاً لأحكام القانون.
- 6- انتخاب عضو مجلس إدارة من المساهمين الحائزين على مؤهلات العضوية سنداً للمادة 150 من قانون الشركات لشغل المقعد الشاغر في مجلس الإدارة.
- 7- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية 2015 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
- 8- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال مما يدخل في نطاق أعمال الإجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقتصر إدراج هذا الاقتراح بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (10%) من الأسهم الممثلة في الإجتماع.

الايضاحات وفقاً لمتطلبات وتعليمات هيئة الأوراق المالية

أولاً: أنشطة الشركة الرئيسية

- أ- شركة مساهمة عامة وأماكنها الجغرافية داخل المملكة الاردنية الهاشمية وأنشطتها الرئيسية تتمثل فيما يلي:-
- 1- إستثمار أموالها ومصادر تمويلها في كافة أوجه الإستثمار المتاحة في القطاعات المالية والصناعية والتجارية والزراعية والعقارية والخدمات.
 - 2- فتح وإدارة المحافظ الإستثمارية وحسابات الإستثمار وصناديق الإستثمار المشترك وصناديق الإقراض المتبادل.
 - 3- شراء الحقوق في ديون وضمانات البنوك والشركات المالية وغيرها من الشركات والمؤسسات والأفراد من داخل المملكة وخارجها وتحصيلها لحساب الشركة والقيام بأعمال تحصيل الديون بالوكالة لقاء عمولات.
 - 4- إعداد وتقديم دراسات وتقارير الخبرة والاستشارات المالية والضريبية والمصرفية سندا للتعليمات والقوانين النافذة.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

- إن عنوان الشركة الرئيسي هو الشميساني - شارع عبد الرحيم الواكد - مجمع داركم - عمارة رقم 59 الطابق الأرضي - ص. ب 930319 عمان 11193 ويمكن أن تمتد لخارج المملكة.
- بلغ عدد موظفي الشركة خلال عام 2014 (2) موظفين.
- إن أماكن نشاط الشركة الجغرافية حالياً داخل المملكة فقط في عمان، ولا يوجد لها أية فروع داخل المملكة أو خارجها.

ج- حجم الإستثمار الرأسمالي

ان حجم إستثمار الشركة كما في نهاية عام 2014 بلغ -/ 835,978 ديناراً

ثانياً - الشركات التابعة للشركة:

1- شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية ذات المسؤولية المحدودة.

- نشاطها الرئيسي: شركة وساطة مالية مرخصة في سوق عمان المالي.
- رأسمالها (2.500.000) حصة/ دينار.
- نسبة ملكية الشركة الأم بالشركة التابعة (100%) من رأسمالها البالغ (2.500.000) حصة / دينار.
- عنوان الشركة التابعة عمان - الشميساني - شارع عبد الرحيم الواكد - مجمع داركم - عمارة رقم 59 الطابق الأرضي وعدد موظفيها (1) موظف.
- عنوان فروع الشركة التابعة وعدد موظفي كل فرع - لا يوجد.
- المشاريع المملوكة من قبل الشركة التابعة ورؤوس أموالها - لا يوجد.

2- شركة الصقر العربي للإسكان والاستثمار (تحت التصفية) ذات المسؤولية المحدودة.

- نشاطها الرئيسي : شراء أراضي وبناء شقق سكنية عليها وبيعها بدون فوائد ربوية.
- سجلت لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 2007/2/21 برأسمال قدره (30.000) حصة/ دينار.
- نسبة ملكية الشركة الأم بالشركة التابعة 51% (15,300) حصة/ دينار.
- عنوان الشركة التابعة عمان/ الشميساني/ شارع عبدالرحيم الواكد/ مجمع داركم / ص.ب. 930319 عمان 11193، وعدد موظفيها: لا شيء " حيث أن الشركة لم تباشر أعمالها بعد "
- عنوان فروع الشركة التابعة وعدد موظفي كل فرع - لا يوجد.
- المشاريع المملوكة من قبل الشركة التابعة ورؤوس أموالها - لا يوجد.

3- شركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية ذات المسؤولية المحدودة.

- نشاطها الرئيسي: شراء أراضي وبناء شقق سكنية عليها وبيعها بدون فوائد ربوية تملك الأراضي العقارية والسكنية والصناعية والزراعية وتملك وتطوير الأراضي والعقارات وفرزها وتقسيمها وتجزئتها عدا مكتب عقاري وإقامة الأبنية والمنشآت السكنية والتجارية والصناعية وتطوير وتحديد الأراضي الزراعية واستصلاحها وإقامة الأبنية والمنشآت عليها وتملك الأموال المنقولة وغير المنقولة تأميناً للقروض والتسهيلات البنكية والمصرفية وبيع الأموال المنقولة وغير المنقولة واقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.
- سجلت لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (20741) بتاريخ 2010/1/25 برأسمال قدره (10.000) حصة/ دينار.
- نسبة ملكية الشركة الأم بالشركة التابعة 100% (10.000) حصة/ دينار.
- عنوان الشركة التابعة عمان/ الشميساني/ شارع عبدالرحيم الواكد/ مجمع داركم / ص.ب. 930319 عمان 11193، وعدد موظفيها: لا شيء " حيث أن الشركة لم تباشر أعمالها بعد "
- عنوان فروع الشركة التابعة وعدد موظفي كل فرع - لا يوجد.
- المشاريع المملوكة من قبل الشركة التابعة ورؤوس أموالها - لا يوجد.

ثالثاً- (أ) أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

1- شركة تهامه للاستثمارات المالية

المنصب: رئيس مجلس الإدارة من تاريخ 2014/9/10

ويمثلها السيد/ رمزي احمد الصلاحيات

عضو مجلس إدارة /ممثل شركة اربتك للاسكان من 2013/3/4 ولغاية 2014/7/1

تاريخ الميلاد: 1970/5/19 الجنسية: الاردنية

الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:

- شهادة البكالوريوس في الأمور المالية والتسويق من جامعة Georgia State University الولايات المتحدة الأمريكية

- عضو هيئة مديرين شركة اربتك للاسكان

- عضو مجلس إدارة المجموعة العربية للتأمين

- عضو مجلس إدارة في شركة عقاري للصناعات والاستثمارات العقارية

2- السادة/ البنك التجاري الأردني

المنصب: نائب رئيس مجلس إدارة من تاريخ 2014/9/10

عضو من تاريخ 2012/11/28 ولغاية 2014/7/1

ويمثلها السيد زياد أحمد يوسف الرفاتي

تاريخ الميلاد: 1965/10/29 الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:

- بكالوريوس محاسبة/ الجامعة الأردنية عام 1988.

- شهادة التأهيل المحاسبي الأمريكي (CPA) عام 1998.

- عمل في بنك الإنماء الصناعي في دوائر المالية والتدقيق الداخلي من 1990-2003.

- مدير تدقيق في البنك التجاري الأردني حتى تاريخ 2003/8/26.

- مدير تنفيذي للدائرة المالية.

- يشغل حالياً مساعداً للمدير العام/ مالية منذ 2009/8/26

- ممثل البنك التجاري الأردني في عضوية شركة الإنماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية.

3- السيد عبدالحليم عطا الله جعفر المجالي

المنصب: عضو مجلس إدارة /ممثل ممثل عن شركة المي للتجارة العامة من تاريخ (2014/9/24)

رئيس مجلس الإدارة بصفته الشخصية من تاريخ 2012/11/28 ولغاية 2014/7/1

تاريخ الميلاد: 1937 الجنسية: الاردنية

الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:

- بكالوريوس علوم عسكرية - تاريخ التخرج (1974).
- مراكز قيادية متعددة في القوات المسلحة.
- مدير شركة خدمات لمدة 16 عاماً.
- عضو مجلس إدارة بنك الاتحاد منذ عام 1984 - 2010.

4- السيد/ محمد صبحي محمد الأسدي

المنصب : عضو مجلس إدارة من 2014/9/10

و من (2012/3/21) لغاية 2014/7/1

تاريخ الميلاد : 1956/8/20 الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:

بكالوريوس هندسة الكترونية عام 1978

ماجستير إدارة أعمال عام 1995

دكتوراه نظم معلومات عام 2001

موظف في المركز المربي للكمبيوتر من 1979 الى 1987

مدير دائرة الكمبيوتر في بنك الاستثمار المربي الأردني من 1987 الى 1991

مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية في بنك المؤسسة العربية المصرفية الأردن من 1991 الى 2001

المدير المالي والإداري في سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة من 2001 الى 2004

مساعد المدير العام للعمليات والتكنولوجيا في البنك التجاري الأردني من 2004 الى 2011

عضويات لجان مختلفة في البنك المركزي الأردني

عضويات مجالس إدارات مختلفة

5- السيد/ مهدي نظمي الكيلاني

المنصب : عضو مجلس إدارة من 2014/9/10

و من (2013/1/26) لغاية 2014/7/1

تاريخ الميلاد : 1952/4/27 الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:

- إدارة أعمال عام 1976

- مقاول مدة 20 عاماً في الملكة العربية السعودية.

- رجل أعمال في الأردن منذ عام 2008.

6- السيد/ فادي ابراهيم قريش

المنصب : عضو مجلس إدارة من (2014/9/10)

تاريخ الميلاد : 1978/3/29 الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:

- بكالوريوس حاسوب 2003 جامعة فيلادلفيا

- رجل اعمال

- عضوية مجلس ادارة بنك الاردن دبي الاسلامي

7- السيد/ محمد محمود عيسى ذياب

المنصب : عضو مجلس إدارة عضو من (2011/1/26) ولغاية 2014/7/1

تاريخ الميلاد : 1972/5/25 الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:

- بكالوريوس علوم مالية ومصرفية - جامعة اليرموك - 1994

- شهادة محاسب قانوني دولي (CPA) - 1996 - أمريكا

- عضويات مجالس ادارة حالية في كل من شركة ميثاق للاستثمارات العقارية ، شركة الضامنون العرب للتأمين

- خبرة عملية كمدير مالي لمدة (13) سنة.

- خبرة بنكية لمدة (2) سنة.

8- السيد/ محمد موسى محمد محمد

المنصب : عضو مجلس إدارة من (2013/3/4) ولغاية 2014/7/1

تاريخ الميلاد : 1955/7/1 الجنسية: العراقية

الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:

- بكالوريوس صيدلة عام 1977 من جامعة بغداد.

- رجل أعمال

(ب) بيان بأسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

1- السيد/ محمد محمود عيسى ذياب

- المنصب (مدير عام الشركة) من تاريخ 2011/4/6
- الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:
- 1. بكالوريوس علوم مالية ومصرفية - جامعة اليرموك - 1994
- 2. شهادة محاسب قانوني دولي (CPA) - 1996 - أمريكا
- 3. عضويات مجالس ادارة حالية في كل من شركة ميثاق للاستثمارات العقارية ، شركة الضامنون العرب للتأمين
- 4. خبرة عملية كمدير مالي لمدة (13) سنة.
- 5. خبرة بنكية لمدة (2) سنة.

2- السيد/ محمود أمين علي القصص

- المنصب (المدير المالي) (أمين سر مجلس الإدارة تاريخ الميلاد 1957/12/10 الجنسية: الأردنية
- الشهادات العلمية وسنة التخرج والخبرات العملية:
- ثانوية عامة - علمي 1976
- عدة دورات تدريبية في مجال البنوك وخدمات الأفراد والتدقيق المبني على المخاطر، دراسة الجدوى الاقتصادية للمشاريع العقارية، دورات لغة انجليزية.
- خبرة بنكية 18 عاماً لدى البنك الأهلي الأردني عمان والبنك العربي الوطني/ السعودية في الدائرة المالية والدوائر الأخرى.
- مدير مالي لدى شركة إجابة للاستثمارات المالية منذ عام 1997.

رابعاً: بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم والتي تشكل

ما نسبته (5 %) فأكثر مقارنة مع السنة السابقة :-

الرقم	أسم المساهم	عدد الأسهم عام 2013	النسبة المئوية	عدد الأسهم عام 2014	النسبة المئوية
1	شركة الزوايا الاربعة للاستثمارات المالية والعقارية	750,000	%13.333	333,333	%13.333
2	شركة مساكن الاردن لتطوير الاراضي والمشاريع الصناعية	750,000	%13.333	333,333	%13.333
3	شركة نوران العالمية للفنادق والمنتجعات	538,969	%9.582	لا شيء	لا شيء
4	سوسن محمد سميح بركات	لا شيء	لا شيء	239,542	%9.582
5	رند مهدي نظمي الكيلاني	314,268	%5.587	134,125	%5.365

خامساً: الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي، وكذلك حصتها من الأسواق الخارجية إن أمكن:
لا ينطبق هذا البند على الشركة.

سادساً: درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً:
لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات،

سابعاً: الحماية الحكومية أو الامتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها:
لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً: القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية:
لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.

تاسعاً: الهيكل التنظيمي للشركة
أ- إن الهيكل التنظيمي للشركة والشركات التابعة هو كما يلي:-

ب- عدد موظفي الشركة والشركات التابعة وفئات مؤهلاتهم:

المؤهل العلمي	عدد موظفي الشركة الأم	شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية	شركة الصقر العربي للاستثمار	شركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية
دكتوراه	—	—	—	—
ماجستير	—	1	—	—
دبلوم عالي	—	—	—	—
بكالوريوس	1	—	—	—
دبلوم	—	—	—	—
ثانوية عامة	1	—	—	—
دون الثانوية	—	—	—	—
اجمالي عدد الموظفين	2	1	لا شيء	لا شيء

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية 2014 :

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
	لا يوجد	

د- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة التابعة خلال السنة المالية 2014 :

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
	لا يوجد	

عاشراً: المخاطر التي تتعرض الشركة لها:

إن شركة اجادة وأسوة بشركات الإستثمار تعاني من التقلبات الإقتصادية من مشاكل سيولة، ومخاطرة، والتضخم نتيجة الظروف المحيطة بما يعيق تحقيق أهدافها وأهداف الشركات التابعة والحليفة.

حادي عشر: الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية:

تم تصويب الوضع المالي للشركة خلال عام 2014 فيما يتعلق بالخسائر المتراكمة من خلال قرار الهيئة العامة للشركة المنعقد بتاريخ 2013/11/20 والذي قررت فيه الهيئة العامة للشركة تخفيض رأس المال بقيمة 3,125,000 دينار من إجمالي الخسائر المدورة البالغة (3,937,301) دينار واصبح رأسمال الشركة 2,500,000 دينار.

ثاني عشر: الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة:

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية 2014 ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

ثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة، وذلك لمدة خمس سنوات:

البيان	عام 2010	عام 2011	عام 2012	عام 2013	عام 2014
الأرباح/الخسائر الصافية المحققة/ بالدينار	(663,412)	(834.238)	(1,447,738)	(336,704)	(267,759)
الأرباح الموزعة	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء
صافي حقوق المساهمين	3.362.874	2.617.146	1,912,098	1,567,926	1,336,807
سعر الورقة المالية/ لدى بورصة عمان	0.700	0.890	0.250	0.360	0.810

رابع عشر: تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

الرقم	النسبة المالية	عام 2013	عام 2014
1	نسبة العائد على حقوق المساهمين	% (21,438)	% (20,003)
2	نسبة العائد على الأصول	% (29,101)	% (19,328)
3	نسبة السيولة النقدية	% 4,765	% (7,371)
4	معدل العائد على الاستثمار	% (14,55)	% (32,029)
5	نسبة الإلتزامات إلى حقوق الملكية	% 47,333	% 66,616

خامس عشر: التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة والخطة المستقبلية

للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة:

- 1- تم تصويب الوضع المالي للشركة خلال عام 2014 فيما يتعلق بالخسائر المتراكمة من خلال قرار الهيئة العامة للشركة المنعقد بتاريخ 2013/11/20 والذي قررت فيه الهيئة العامة للشركة تخفيض رأس المال بقيمة 3,125,000 دينار من إجمالي الخسائر المدورة البالغة (3,937,301) دينار واصبح رأسمال الشركة 2,500,000 دينار.
- 2- تمت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على زيادة رأسمال الشركة بقيمة بواقع (1) مليون دينار من خلال تخصيص أسهم لمستثمرين حاليين و/ أو مستثمرين آخرين وتحديد سعر السهم بما يتفق وأحكام القانون وتمكنت الشركة من إستقطاب عدد من المستثمرين لزيادة رأسمال الشركة عن طريق زيادة نقدية وأسهم عينية بقيمة إجمالية بحدود 874,000 دينار وتم مخاطبة السادة هيئة الأوراق المالية بتاريخ 2015/1/12 للحصول على موافقتهم على إعادة تشغيل شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية التابعة بناء على ما ذكر بأعلاه ليتم الدعوة لإجتماع هيئة عامة غير عادي للشركة لإقرار تلك الزيادة وإتخاذ ما يلزم من إجراءات .
- 3- ستقوم الشركة بإستخدام حصيلة زيادة رأس المال لتشغيل شركة الوساطة (شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية التابعة) لإعادة تشغيلها وتأمين الكفالة الإضافية والسيولة اللازمة لتحسين الملاءة المالية وعلى الأساس النقدي وبمستوى تداول يومي يبلغ في المتوسط 400,000 دينار أردني وبعائد على رأس مال الشركة بحدود 9.5% سنويا من الإيرادات التشغيلية الناتجة من عمولات البيع والشراء.

سادس عشر: أتعاب التدقيق:

- تولى تدقيق بيانات الشركة المالية وشركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق التابعة و شركة ميثاق الثانية للإستثمارات العقارية السادة / ابراهيم العباسي وشركاه عن عام 2014 حيث بلغت أتعابهم لعام 2014 مبلغ 7500 ديناراً اضافة الى ضريبة المبيعات البالغة 1440 دينار.

سابع عشر: بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم مقارن مع السنة السابقة: أ) -

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم كما في 2014/12/31 - 2013/12/31		عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم 2014 2013	
1	رمزي احمد الصلاحيات ممثل شركة تهامه للاستثمارات المالية	رئيس المجلس	اردني	126.075 49.449	56.033 20.644	لا يوجد	لا يوجد
2	البنك التجاري الاردني ويمثله زياد احمد يوسف الرفاتي	نائب الرئيس	اردنية اردني	71.471 11.694	31.765 5.197	لا يوجد	لا يوجد
3	عبد الحليم عطا الله المجالي ممثل لشركة المي للتجارة العامة	عضو	اردني	10.000 207,238	4.444 92,106	لا يوجد	لا يوجد
4	محمد صبحي محمد الأسدي	عضو	اردني	100,000	44,444	لا يوجد	لا يوجد
5	مهدي نظمي الكيلاني	عضو	اردني	10,000	10,000	لا يوجد	لا يوجد
6	فادي ابراهيم قريش	عضو	اردني	لا شيء	10,000	لا يوجد	لا يوجد
	محمد محمود عيسى نياي	عضو لغاية 2014/7/1	اردني	10.000	4.444	لا يوجد	لا يوجد
	محمد موسى محمد محمد	عضو لغاية 2014/7/1	اردني	10,000	4.444	لا يوجد	لا يوجد

- بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة:

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم كما في 2014 2013		عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم 2014 2013	
1	محمد محمود عيسى نياي	المدير العام	اردني	10.000	4.444	لا يوجد	لا يوجد
2	محمود امين علي القصص	المدير المالي	اردني	لا شيء	لا شيء	لا يوجد	لا يوجد

ب)- بخصوص اقاربهم والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم : لا يوجد

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم كما في		عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				2014	2013	2014	2013
1	رمزي احمد الصلاحيات ممثل شركة تهامة للاستثمارات المالية لا يوجد سيطرة للأقارب	الرئيس من 2014/9/24	اردني	56.033 20,644	126.075 49.449	لا يوجد	لا يوجد
2	زياد احمد يوسف الرفاتي ممثل البنك التجاري الاردني لا يوجد سيطرة للأقارب	نائب الرئيس	اردني	5,197 31.765	11,694 71.471	لا يوجد	لا يوجد
3	عبد الحليم عطا الله المجالي لا يوجد سيطرة للأقارب ممثل شركة المي للتجارة العامة	الرئيس لغاية 2014/7/1 عضو من 2014/9/10	اردني	4,444 92,106	10,000 207,238	لا يوجد	لا يوجد
4	محمد صبحي محمد الأسدي لا يوجد سيطرة للأقارب	عضو	اردني	44,444	100,000	لا يوجد	لا يوجد
5	مهدي نظمي الكيلاني ابنته رند مهدي نظمي الكيلاني	عضو	اردني اردنية	10,000 134,123	10,000 314,277	لا يوجد	لا يوجد
6	فادي ابراهيم قریش لا يوجد سيطرة للأقارب	عضو من 2014/9/10	اردني	10.000	لا شيء	لا يوجد	لا يوجد
	محمد محمود عيسى ذياب لا يوجد سيطرة للأقارب	عضو لغاية 2014/7/1	اردني	4,444	10,000	لا يوجد	لا يوجد
	محمد موسى محمد محمد لا يوجد سيطرة للأقارب	عضو لغاية 2014/7/1	اردني	4,444	10,000	لا يوجد	لا يوجد

ثامن عشر: المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية خلال السنة المالية 2014 بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها: بالدينار الاردني.

الاسم	الصفة الوظيفية	أجور اتعاب	مكافآت	رواتب	بدل تنقلات مستحقة خلال عام 2014
رمزي احمد الصلاحيات ممثل شركة تهامه للاستثمارات المالية	عضو	لا شيء	لا شيء	لا شيء	4,850
زياد احمد يوسف الرفاتي ممثل البنك التجاري الاردني	نائب الرئيس	لا شيء	لا شيء	لا شيء	4,850
عبدالحليم عطا الله جعفر المجالي ممثل لشركة المي للتجارة العامة	عضو	لا شيء	لا شيء	لا شيء	4,850
محمد صبحي محمد الأسدي	عضو	لا شيء	لا شيء	لا شيء	4,850
مهدي نظمي الكيلاني	عضو	لا شيء	لا شيء	لا شيء	4,850
فادي ابراهيم قريش من 2014/9/10	عضو	لا شيء	لا شيء	لا شيء	
محمد محمود عيسى ذياب لغاية 2014/7/1	عضو	لا شيء	لا شيء	لا شيء	3,000
محمد موسى محمد محمد لغاية 2014/7/1	عضو	لا شيء	لا شيء	لا شيء	1,500

الاسم	الصفة الوظيفية	أجور واتعاب	علاوة غلاء معيشة	علاوة ضيافة بدل تنقلات	رواتب
محمد محمود عيسى ذياب	المدير العام	لا شيء	لا شيء	1,800	49,000
محمود امين علي القصص	المدير المالي	لا شيء	لا شيء	لا شيء	18,800

تاسع عشر: بيان بالتبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال عام 2014:

لم تدفع الشركة أية تبرعات لأية جهة كانت خلال عام 2014

عشرون: بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة

أو الحليفة أو مع أي من رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو

أي موظف في الشركة أو أقاربهم خلال عام 2014:

لم يتم إبرام أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة

أو الحليفة أو مع أي من رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في

الشركة أو أقاربهم خلال عام 2014.

الحادي والعشرون: مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي خلال السنة المالية 2014:

1. لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.

2. لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي.

1- يقر مجلس ادارة شركة إجادة للاستثمارات المالية بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

2- يقر مجلس ادارة شركة إجادة للاستثمارات المالية مسؤوليته عن إعداد البيانات المالية الموحدة للعام 2014 وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رمزي احمد الصلاحيات

رئيس مجلس الإدارة

زياد أحمد الرفاتي

نائب الرئيس

عبدالحليم عطا الله المجالي

عضو

د. محمد صبحي الاسدي

عضو

مهدي نظمي الكيلاني

عضو

فادي ابراهيم قريش

عضو

3- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة وإكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للعام 2014 لشركة إجادة للاستثمارات المالية .

رئيس مجلس الإدارة

رمزي احمد الصلاحيات

المدير العام

محمود محمود ذياب

المدير المالي

محمود القصص



(4) - بنود دليل قواعد حوكمة الشركات المدرجة في بورصة عمان:

تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق جميع القواعد الآمرة والقواعد العامة والواردة في دليل حوكمة الشركات، كما تقوم الشركة بالالتزام بتطبيق معظم القواعد الإرشادية الواردة في دليل قواعد حوكمة الشركات فيما عدا مجموعة من القواعد الإرشادية لم تقم الشركة بالالتزام بتطبيقها للأسباب التالية:-

رقم البند	القاعدة	اسباب عدم التطبيق
1- مجلس ادارة الشركة 1-2/ 1	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق الأسلوب التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالإقتراع السري.	يتم بما يتوافق وأحكام قانون الشركات النافذ وبالإقتراع السري.
1-3/ 1	ثلث أعضاء المجلس على الأقل من الأعضاء المستقلين	يوجد ثلاثة أعضاء مستقلين وثلاثة أعضاء يمثلون شركات.
3-4/ 1	يسمي عضو مجلس الإدارة الإعتباري شخص طبيعي لتمثله طيلة مدة المجلس.	يتم الإستبدال بسبب إنتهاء خدمات ممثل الشخص أو تغير مكان عمله أو رغبته بما يتوافق وأحكام المادة 136 من قانون الشركات.
أ- مهام ومسؤوليات مجلس ادارة الشركة 1- / أ	يضع مجلس الإدارة نظاماً داخلياً يتم مراجعته بشكل سنوي تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته.	النظام موجود منذ تأسيس الشركة وسيتم مراجعته بشكل سنوي، والصلاحيات تحدد بموجب قرارات مجلس الإدارة وبما يتوافق وأحكام القوانين والأنظمة المعمول بها.
أ / 4-1	وضع سياسات لإدارة المخاطر التي قد تواجهها الشركة.	السياسات تحت الإعداد.
أ / 14-1	وضع آلية لاستقبال الشكاوى والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين	العمل جاري على إعداد آلية جديدة توفر جميع المعلومات المطلوبة للمساهمين.
أ / 15-1	إعتماد أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.	الأسس موجودة وسيتم تحديثها في ضوء تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت.
أ / 17-1	وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها.	تقوم الشركة بإعداد دليل إجراءات قواعد الحوكمة الرشيدة.
أ / 12-5	يتم إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة	سيتم إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق.
ب- اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة ب/ 1-2/ ب	يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت	تم تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت في شهر 2010/3 ولجنة جديدة في 2014/9/24.

ب/3-2	يكون تشكيل لجنة التدقيق والترشيحات والمكافآت من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين، لا يقل عددهم عن الثلاثة على أن يكون اثنين منهم من الأعضاء المستقلين وأن يترأس اللجنة أحدهم.	مطبق و تم تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت في شهر 3/2010 ولجنة جديدة في 24/9/2014.
ب/4-3	تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد التزاماتها.	مطبق وجاري العمل على إعداد إجراءات العمل الخطية.
ب/6-5	تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما الى مجلس الإدارة وتقريراً حول أعمالها الى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة.	مطبق
ب/ 7-1/ب	1. التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر	سيتم العمل على ذلك
ب/ 7-1/ب	2. إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي	سيتم العمل على ذلك
ب/ 7-1/ب	3. تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم.	سيتم العمل على ذلك
2- اجتماعات مجلس الإدارة 4-1/2	يتم الإفصاح عن عدد اجتماعات مجلس الإدارة في التقرير السنوي للشركة.	تم الإفصاح عن عام 2009 و 2010 و 2011 و 2012 و 2013 و 2014 في التقرير السنوي.
5- الإفصاح والشفافية 1-1/ 5	تضع الشركة إجراءات عمل خطية وفقاً لسياسة الإفصاح المعتمدة من قبل مجلس الإدارة لتنظيم شؤون الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة	العمل جاري على إعداد سياسة للإفصاح
5- الإفصاح والشفافية 4-3/ 5	تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات.	العمل قائم على إنشاء موقع إلكتروني للشركة.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل
كما في 31 كانون الأول 2014

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الاول 2014
وتقرير المحاسب القانوني المستقل

فهرس المحتويات

الصفحة

2	تقرير المحاسب القانوني المستقل
3	قائمة المركز المالي الموحدة
4	قائمة الدخل الشامل الموحدة
5	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
6	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
7	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير المحاسب القانوني المستقل

1012 15 04

إلى المساهمين في
شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة :

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة إجادة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2014 وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة:

إن مجلس الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني المستقل:

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد المحاسب القانوني بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ. عند تقييم المحاسب القانوني للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

أساس الرأي المتحفظ :

1- تم رسملة فوائد القرض البالغة 734,160 ديناراً على قيمة الارض وعند بيع هذه الأرض تم إعادة تصنيف هذه الفوائد إضافة إلى رسوم الرهن ضمن أرصدة مدينة أخرى في قائمة المركز المالي الموحدة مما أدى إلى تخفيض خسائر المجموعة بنفس المبلغ.

2- قامت الشركة حسب الأصول بناءً على طلب المحاسب القانوني للشركة بإرسال طلب تأييدات أرصدة العملاء من الذمم المدينة كما في 31 كانون الأول 2014 ولم يرد ردود أو تأييدات على مجموعة من هذه الذمم المدينة تبلغ 716,000 دينار وذلك لوجود قضايا مقامة من الشركة على هذه الحسابات. علماً بأنه تم الحصول على تقرير من المستشار القانوني عن هذه القضايا إيضاح رقم (19).

الرأي:

برأينا وبإستثناء أثر ما ذكر أعلاه فإن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة إجابة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة كما في 31 كانون الاول 2014 وأداءها المالي الموحد وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية:

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، لاحظ إيضاح رقم (22) تقرير حول المتطلبات القانونية وأمر أخرى لشركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية وشركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية (الشركات التابعة).

استناداً إلى كل ما تقدم فإننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على القوائم المالية الموحدة المرفقة بعد الأخذ بعين الاعتبار أثر ما ذكر أعلاه.

العباسي وسمان وشركاهم


أحمد محمد العباسي

إجازة رقم 710



15 كانون الثاني 2015

عمان - الأردن

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
قائمة المركز المالي الموحدة

2013	2014	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
24,795	2,797		النقد والنقد المعادل
7,950	-		شيكات برسم التحصيل
576,843	565,993	4	الذمم المدينة
2,683	3,723	5	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
814,148	812,810	6	أرصدة مدينة أخرى
1,426,419	1,385,323		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
25,000	25,000	7	صندوق ضمان التسوية
49,769	37,348	8	إستثمارات عقارية - بالكلفة
650,000	650,000	9	الشهرة
142,966	103,523	10	الممتلكات والمعدات - بالصافي
25,039	20,107	11	موجودات غير ملموسة
892,774	835,978		مجموع الموجودات غير المتداولة
2,319,193	2,221,301		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
88,632	67,159	12	ذمم دائنة والشيكات المستحقة
654,782	817,335	13	أرصدة دائنة أخرى
743,414	884,494		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق الملكية
5,625,000	3,500,000	14	رأس المال المصرح به
5,625,000	2,500,000	14	رأس المال المدفوع
100,034	100,034		إحتياطي إجباري
121,100	121,100		إحتياطي إختياري
(4,278,208)	(1,384,327)		الخسائر المتراكمة في نهاية السنة
1,567,926	1,336,807		صافي حقوق الملكية
7,853	-		حقوق غير المسيطرين
2,319,193	2,221,301		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
قائمة الدخل الشامل الموحدة

2013	2014	ايضاح
دينار أردني	دينار أردني	
30,007	142,445	إيراد بيع أراضي
105	-	إيراد عمولات الوساطة
(6,035)	-	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(660)	1,040	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	(15,300)	مصاريف تدني إستثمارات تحت التصفية
(362,433)	(404,955)	15 مصاريف إدارية وعمومية
(6,185)	-	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
8,497	9,011	إيرادات أخرى
(336,704)	(267,759)	خسارة السنة
		العائد إلى:
(336,091)	(267,759)	مساهمي الشركة
(613)	-	حقوق غير المسيطرين
(336,704)	(267,759)	المجموع
		بنود الدخل الشامل الآخر :
-	-	خسائر متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	-	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر
(336,704)	(267,759)	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة/ قائمة التغيرات في حقوق الملكية
		الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة
(0.060)	(0.066)	حصة السهم من خسارة السنة
5,625,000	4,062,500	المتوسط المرجح لعدد الأسهم

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

رأس المال	إحتياطي إجباري	إحتياطي إختياري	الخسائر المتراكمة	مجموع حقوق حملة الأسهم	حقوق غير المسيطرين	صافي حقوق الملكية
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
5,625,000	100,034	121,100	(4,278,208)	1,567,926	7,853	1,575,779
-	-	-	37,253	37,253	-	37,253
5,625,000	100,034	121,100	(4,240,955)	1,605,179	7,853	1,613,032
(3,125,000)	-	-	3,125,000	-	-	-
-	-	-	(613)	(613)	(7,853)	(8,466)
-	-	-	(267,759)	(267,759)	-	(267,759)
2,500,000	100,034	121,100	(1,384,327)	1,336,807	-	1,336,807
5,625,000	100,034	121,100	(3,937,305)	1,908,829	8,466	1,917,295
-	-	-	(4,812)	(4,812)	-	(4,812)
5,625,000	100,034	121,100	(3,942,117)	1,904,017	8,466	1,912,483
-	-	-	(336,091)	(336,091)	(613)	(336,704)
5,625,000	100,034	121,100	(4,278,208)	1,567,926	7,853	1,575,779

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2014

الرصيد في 1 كانون الثاني 2014

تعديلات سنوات سابقة

الرصيد الافتتاحي المعدل

تخفيض رأس المال

حقوق غير المسيطرين

خسارة السنة / قائمة الدخل الشامل للسنة

الرصيد في 31 كانون الأول 2014

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013

الرصيد في 1 كانون الثاني 2013

تعديلات سنوات سابقة

الرصيد الافتتاحي المعدل

خسارة السنة / قائمة الدخل الشامل للسنة

الرصيد في 31 كانون الأول 2013

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(336,704)	(267,759)	خسارة السنة
		التعديلات :
(30,007)	(142,445)	أرباح إستثمارات عقارية
(4,812)	37,253	تعديلات سنوات سابقة
45,142	44,379	إهلاكات وإطفاءات
660	(1,040)	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
6,035	-	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
		التغير في بنود رأس المال العامل
12,768	7,950	شيكات برسم التحصيل
42,205	10,850	ذمم مدينة
54,582	(1,040)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(706,389)	1,338	أرصدة مدينة أخرى
(104,320)	(21,473)	الذمم الدائنة والشيكات المستحقة
180,810	162,553	أرصدة دائنة أخرى
(840,030)	(169,434)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
763,461	-	التغير في موجودات تحت التجهيز
41,791	147,435	المقبوض من بيع إستثمارات عقارية
7,000	-	المقبوض من بيع ممتلكات ومعدات
812,252	147,435	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
(27,778)	(21,999)	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
52,573	24,796	النقد والنقد المعادل في 1 كانون الثاني 2014
24,795	2,797	النقد والنقد المعادل في 31 كانون الاول 2014
		<u>التدفقات غير النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
-	3,125,000	إطفاء خسائر برأس المال
2,125,129	-	إقفال رصيد القروض في ذمم أطراف ذات علاقة

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

1- الكيان القانوني والنشاط

سجلت شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة تحت الرقم 296 بتاريخ 8 تشرين الأول 1995، وبرأس مال 1,375,000 دينار أردني، وبتاريخ 20 ايار من عام 2007، عقدت الهيئة العامة للشركة اجتماعاً غير عادي وقامت بزيادة رأس مال الشركة ليصبح 4,125,000 دينار أردني، مقسمة على 4,125,000 سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم وذلك عن طريق الاكتتاب الخاص لكل مساهم بالشركة، وقد استكملت الشركة إجراءات تسجيل أسهم الزيادة في رأسمالها البالغة 2,750,000 سهم بتاريخ 13 شباط 2008، لدى مركز إيداع الأوراق المالية، وبتاريخ 27 شباط 2010، قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي زيادة رأس المال ليصبح 12,000,000 دينار أردني، عن طريق الاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة ولم يتم استكمال إجراءات زيادة رأس المال في وزارة الصناعة والتجارة لغاية نهاية عام 2010، وبتاريخ 11 كانون الأول من عام 2011، تمت الموافقة على تغطية ما مجموعه 1,500,000 سهم من أسهم الزيادة في رأس المال عن طريق دخول شركتين، شركة الزوايا الأربعة بحصة 750,000 سهم وشركة مساكن الأردن بحصة 750,000 سهم .

هذا وقد تم تسجيل الزيادة لدى مركز إيداع الأوراق المالية بتاريخ 16 نيسان 2012 ليصبح رأس مال الشركة 5.625,000 دينار أردني / سهم، وقامت الشركة بتاريخ 16 نيسان 2012 بتغيير إسم الشركة ليصبح شركة إجادة للاستثمارات المالية بدلا من شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية.

وبتاريخ 21 حزيران 2014 تم تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ 3,125,000 دينار أردني ليصبح رأسمال الشركة المصرح به 3,500,000 دينار أردني/ سهم ورأسمالها المدفوع مبلغ 2,500,000 دينار أردني / سهم . إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

ومن أهم غايات الشركة :-

* شراء وبيع الأسهم والسندات والأوراق المالية لصالح الشركة.

* الاستثمار في المشاريع التجارية والمالية.

* الاستشارات المالية والضريبية والوكالات التجارية.

* اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك.

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

2- أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والتي تظهر بالقيمة العادلة.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات التي تم إتباعها في السنة السابقة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 1 شباط 2015 وتتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة إجادة للاستثمارات المالية والقوائم المالية للشركات التابعة كما في 31 كانون الأول 2014.

تمتلك الشركة كما في 31 كانون الأول 2014 و 31 كانون الأول 2013 الشركات التابعة التالية:-

اسم الشركة التابعة	رأس المال	نسبة التملك	النشاط الرئيسي
شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية	2,500,000	100%	وساطة
شركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية	5,000	100%	عقارات
شركة الصقر العربي للإسكان والاستثمار - تحت التصفية *	30,000	51%	إسكان

* قررت الهيئة العامة غير العادي لشركة الصقر العربي للإسكان والاستثمار في إجتماعها بتاريخ 13 تشرين الأول تصفية الشركة تصفية، إختيارية ولغاية تاريخ تقرير المحاسب القانوني المستقل للقوائم المالية الموحدة لم يتم الانتهاء من تصفية الشركة.

- تم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف السيطرة.
- تم إعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس السنة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية.
- تم إستبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.

حقوق غير المسيطرين تمثل ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة، ويتم إظهار حقوق غير المسيطرين في قائمة الدخل الشامل الموحد كبند منفصل، وفي قائمة المركز المالي الموحد كبند منفصل عن حقوق الملكية لحملة الاسهم.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

3- السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2014، متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013، باستثناء المعايير الدولية للتقارير المالية والتي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من السنوات التي تبدأ بتاريخ 1 كانون الثاني 2014 وهي كما يلي:

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (32) عرض الادوات المالية - تقاوص الموجودات والمطلوبات المالية.

- التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (10) و(12) القوائم المالية الموحدة والافصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (27) القوائم المالية المستقلة والمتعلقة بعرض وقياس الموجودات المالية.

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (36) التدني في الموجودات - الافصاحات حول المبالغ المستردة للموجودات غير المالية.

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (39) تبادل المشتقات ومحاسبة التحوط.
- التفسير رقم (21) الجبايات.

- التحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة للاعوام 2010-2011.

- التحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة للاعوام 2011-2013.

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) الادوات المالية والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7) الادوات المالية الافصاحات - تقاوص الموجودات والمطلوبات المالية.

- إن إتباع المعايير المعدلة أعلاه لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ أو الافصاحات الواردة في القوائم المالية.

النقد والنقد المعادل

يمثل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل الى نقد سائل محدد وتستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة شهور بحيث لا تتضمن مخاطر في التغير في القيمة.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المتراكم المقتطع لمقابلة أرصدة الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم امكانية تحصيلها بخصمها من المتراكم المقتطع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة الى الإيرادات .

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الاستثمارات في أسهم الشركات لأغراض المتاجرة، وأن الهدف من الاحتفاظ بها هو تحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة. يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء في قائمة الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بفود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل، ويتم قيد الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، الاستثمارات الاستراتيجية في أسهم الشركات لأغراض الاحتفاظ بها على المدى الطويل وليس لأغراض المتاجرة. يتم إثبات الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الاستثمارات الخاص بأدوات الملكية المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل. لاتخضع هذه الموجودات لاختبار التدني، ويتم قيد الأرباح الموزعة في قائمة الدخل عند إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ قائمة المركز المالي لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها انفراديا او على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فانه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

القيمة العادلة

إن أسعار الاغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للادوات المالية التي لها اسعار سوقية.

في حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الادوات المالية او عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها :-

- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لادارة مالية مشابهة لها الى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في اداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.

تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية واية مخاطر او منافع متوقعة عند تقدير قيمة الادوات المالية، وفي حال وجود ادوات مالية يتعثر قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه ويتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل اي تدني في قيمتها.

الاستثمارات العقارية

تظهر الاســـــــــــــــــتثمارات العقارية بالتكلفة بعد طرح الاهتلاك المتراكم (باستثناء الاراضي) ويتم الاهتلاك هذه الاســـــــــــــــــتثمارات على امدى عمرها الانتاجي، ويتم قيد اي تدني في قائمة الدخل، كما يتم أخذ الايرادات او المصاريف التشغيلية لهذه الاستثمارات في قائمة الدخل.

الموجودات غير الملموسة

الموجودات غير الملموسة التي تم الحصول عليها من خلال الاندماج تقيد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها، اما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة اخرى غير الاندماج فيتم تسجيلها بالتكلفة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة او لفترة غير محددة، ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل، اما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية ويتم قيد اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل.

لا يتم رسلة الموجودات غير الملموسة الناتجة داخليا في الشركة ويتم قيدها في قائمة الدخل في نفس السنة الحالية.

يتم مراجعة اية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية، كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء اية تعديلات على الفترات اللاحقة.

أن نسب الاطفاء للموجودات غير الملموسة خلال السنة المالية هي نفسها للسنة السابقة وتفاصيلها كما يلي:

نسبة الاطفاء المقدرة بالسنوات

5

5

موجودات غير ملموسة

برامج الحاسب الالى

رخصة الوساطة

شركة إجادة للإستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

الممتلكات والمعدات والاهتلاك المتراكم

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاهتلاك المتراكم واية خسائر تدني متراكمة، ويتم اهتلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية، ويتم قيد مصروف الاهتلاك في قائمة الدخل:

أثاث ومفروشات	10 %
أجهزة ومعدات مكتبية	15_5 %
أجهزة حاسوب	12 %

يتم احتساب اهتلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون هذه الممتلكات والمعدات جاهزة للاستخدام للاغراض المنوي استعمالها، عندما يقل المبلغ الممكن استردادها من اي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل. يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، فاذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقا يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات. تظهر الارباح او الخسائر الناتجة عن استبعاد او شطب اي من الممتلكات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للاصل في قائمة الدخل. يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا يعود اي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او من التخلص منها.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع أو الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل الموردين أو مؤدي الخدمة أو لم تتم .

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الاردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك وفقا لمبدأ الاستحقاق حيث يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل على اساس الربح المعدل .

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تحويل العملات الأجنبية

تم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل الشامل.

المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لحدث سابقة ويكون من المحتمل ان تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات، ويتم مراجعة المخصصات المقطعة بتاريخ البيانات المالية لتعديل قيمتها وبما يتفق واخر المعلومات المتوفرة لدى الادارة.

مخصص تدني المدينون

يتم قيد مخصص تدني للمدينين عندما يكون هناك دليل موضوعي بان الشركة لن تتمكن من تحصيل كامل او جزء من المبالغ المطلوبة، ويحتسب هذا المخصص على اساس الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد، حيث تقوم الشركة باحتساب مخصص تدني المدينين بناء على اساس وفرضيات معتمدة وموافق عليها من قبل هيئة المديرين حسب اعمار الذمم كما في تاريخ القوائم المالية.

تحقق الايرادات والاعتراف بالمصاريف

- يتم إثبات الايرادات عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع إقتصادية للشركة نتيجة لعملية تبادلية للقياس بصورة موثوقة.
- يتم إثبات الايرادات الاخرى وفقا لمبدأ الاستحقاق.
- يتم الاعتراف بالمصاريف وفقا لمبدأ الاستحقاق.

استخدام التقديرات

إن اعداد القوائم المالية وفقا للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واحكام واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والافصاح عن الالتزامات المحتملة، وهذه التقديرات والاجتهادات تؤثر ايضا على الايرادات والمصاريف والمخصصات، كما يتطلب من ادارة الشركة بشكل خاص القيام باحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واوقاتها الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم النقين وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في اوضاع وظروف تلك المخصصات.

ويتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر من قبل الادارة ويتم معالجة التعديلات في التقديرات المحاسبية بتطبيقها والاعتراف بالفروقات الناجمة عنها في الفترة التي يتم التعديل فيها والفترات المستقبلية التي

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

4- الذمم المدينة

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
1,311,042	1,281,993	الذمم المدينة عملاء الوساطة
(734,199)	(716,000)	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
<u>576,843</u>	<u>565,993</u>	الصافي

5- موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
3,343	2,683	كلفة الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(660)	1,040	خسائر غير متحققة من إعادة التقييم
<u>2,683</u>	<u>3,723</u>	القيمة العادلة

6- أرصدة مدينة أخرى

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
55,390	55,390	تأمينات كفالات
1,303	1,070	أمانات أخرى
3,227	659	ذمم موظفين
3,077	2,776	أمانات ضريبة الدخل
186	186	تأمينات مستردة
750,965	752,729	أخرى
<u>814,148</u>	<u>812,810</u>	الصافي

7- المساهمة في صندوق ضمان التسوية

يمثل هذا الرصيد المساهمة النقدية المترتبة على الشركة وفقا لمتطلبات مركز إيداع الاوراق المالية لصالح صندوق ضمان التسوية.

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

8- إستثمارات عقارية - بالكلفة

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	أرض القويسمة
3,228	3,228	أرض النصر
46,541	34,120	المجموع
49,769	37,348	

تم إعادة تقييم الاراضي المملوكة للشركة من قبل مخمن عقاري كما في 31 كانون الاول 2014، حيث بلغت القيمة العادلة لهذه الاراضي كما يلي :-

- أرض القويسمة 6,024 دينار أردني مقابل 12,550 دينار أردني لعام 2013.

- أرض النصر 202,249 دينار أردني مقابل 312,023 دينار أردني لعام 2013.

تمثل مساهمة الشركة في أرض القويسمة مع الغير بنسبة 24 حصة من أصل 72 حصة، حيث تملك الشركة منها 24 حصة والباقي مملوك من جهات أخرى.

9- الشهرة

يمثل هذا البند قيمة الشهرة الناتجة عن قيام المجموعة بشراء باقي حصص شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية والبالغة 1,225,000 حصة بسعر 1.8 دينار للحصة بإجمالي 2,205,000 دينار أردني بتاريخ 29 نيسان 2009.

وبتاريخ 15 أيلول 2013 تم تكليف مكتب مستقل بدراسة التدني في قيمة الشهرة لشركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق الظاهرة في القوائم المالية الموحدة للشركة وحسب ما خلصت اليه الدراسة بوجود تدني بقيمة 415,086 دينار وعليه فإن صافي قيمة الشهرة 650,000 دينار أردني بعد تنزيل قيمة التدني.

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

10- الممتلكات والمعدات - بالصافي

الخسائر المتراكمه	ديكورات	أجهزة ومعدات مكتبية	أثاث ومفروشات	الكلفة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
401,538	208,889	155,096	37,553	الرصيد في 1 كانون الثاني 2014
-	-	-	-	إضافات
401,538	208,889	155,096	37,553	الرصيد في 31 كانون الاول 2014
				الإهلاك
268,231	120,578	133,117	14,536	الرصيد في 1 كانون الثاني 2014
29,784	10,501	14,639	4,644	إضافات
298,015	131,079	147,756	19,180	الرصيد في 31 كانون الاول 2014
103,523	77,810	7,340	18,373	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الول 2014
142,966	88,310	26,033	28,623	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الول 2013

11- الموجودات غير الملموسة

المجموع	رخصة بورصة عمان	برامج الحاسب الالي	الكلفة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
248,720	200,000	48,720	الرصيد في 1 كانون الثاني 2014
-	-	-	إضافات
248,720	200,000	48,720	الرصيد في 31 كانون الاول 2014
			الإهلاك
223,681	200,000	23,681	الرصيد في 1 كانون الثاني 2014
4,932	-	4,932	إضافات
228,613	200,000	28,613	الرصيد في 31 كانون الاول 2014
20,107	-	20,107	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الول 2014
25,039	-	25,039	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الول 2013

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

12- الذمم الدائنة والشيكات المستحقة

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	شيكات مستحقة
80,063	62,784	ذمم دائنة
8,569	4,375	المجموع
<u>88,632</u>	<u>67,159</u>	

13- أرصدة دائنة أخرى

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	المصاريف المستحقة
375,220	416,999	مخصص إجازات موظفين ونهاية الخدمة
128,229	122,509	أمانات بيع أراضي
98,185	211,228	أمانات ضريبة الدخل المستحقة
20,552	26,727	أمانات الضمان الاجتماعي المستحقة
16,812	24,088	أخرى
11,622	11,622	مخصص البحث العلمي
3,705	3,705	أمانات المساهمين
457	457	المجموع
<u>654,782</u>	<u>817,335</u>	

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

14- رأس المال

- بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع 5,625,000 دينار أردني مقسمة الى 5,625,000 سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في 31 كانون الاول 2013.
- عقدت الهيئة العامة للمجموعة اجتماعها غير العادي بتاريخ 20 تشرين الثاني 2013 وقررت ما يلي :-

أولاً:-

- تخفيض رأس مال الشركة بقيمة 3,125,000 دينار أردني من أجمالي الخسائر المتراكمة للمجموعة والبالغة 3,937,30 دينار وفوضت مجلس الادارة باتخاذ كافة الاجراءات اللازمة حيال تنفيذ القرار.
- زيادة رأس مال الشركة بقيمة 1,000,000 دينار من خلال تخصيص أسهم لمستثمرين حاليين أو مستثمرين وتحديد سعر السهم بما يتفق واحكام القانون وتفويض مجلس الادارة بتحديد الية الزيادة.

ثانياً :-

- وافق معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين بتاريخ 21 ايار 2014 على قرار الهيئة العامة المشار اليه اعلاه واستكملت الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 8 حزيران 2014 بحيث أصبح رأسمال الشركة المصرح به 3,500,000 دينار أردني والمدفوع 2,500,000 دينار أردني وقد تم إثبات التغيرات المشار اليها اعلاه في السجلات المحاسبية للشركة الام الا انه لم يتم اتخاذ اية اجراءات في الشركات التابعة للشركة الام، ولكن لدى الشركة الام حالياً مستثمرين راغبين بزيادة رأسمال الشركة بحدود 874,000 دينار أردني وان حصيلة تلك الزيادة سيتم تخصيصها من الشركة الام لزيادة رأسمال شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية (الشركة التابعة) المملوكة بنسبة 100% لشركة إجادة للاستثمارات المالية وقامت الشركة الام بمخاطبة السادة هيئة الاوراق المالية بتاريخ 12 كانون الثاني 2015 للموافقة على الية زيادة رأسمال الشركة الام، حيث سيتم إعادة تشغيل شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية (الشركة التابعة) بناء على ما ذكر اعلاه سيتم الدعوة لاجتماع الهيئة العامة غير العادي لشركة لاقرار تلك الزيادة واتخاذ مايلزم من قرارات.

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

15- المصاريف الادارية والعمومية

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
119,945	76,900	الرواتب والاجور
13,191	11,551	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
49,625	49,951	إيجارات
44,989	44,379	اهتلاك وإطفاءات
39,532	30,600	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
24,932	13,802	مصاريف حكومية ورخص وإشتراكات
31,203	78,137	أتعاب مهنية
14,590	9,766	أخرى
8,854	3,715	تأمين صحي
5,053	5,238	كهرباء ومياه ومحروقات
3,136	3,298	مصاريف إتصالات
2,790	-	مصاريف بنكية
1,261	1,311	قرطاسية ومطبوعات
1,047	824	مصاريف عقارية
260	-	عمولات متاجرة بالاسهم
710	1,239	مصاريف صيانة
661	530	دعاية وإعلان
654	1,166	تنقلات
-	17,438	مصاريف نهاية الخدمة
-	5,110	مصاريف زيادة رأس المال
-	50,000	أتعاب فرز أراضي
362,433	404,955	المجموع

16- رواتب الادارة التنفيذية

بلغت رواتب ومكافآت الادارة التنفيذية العليا خلال عام 2014 مبلغ 78,700 دينار أردني، مقابل 78,575 دينار أردني خلال عام 2013.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

17- الوضع الضريبي

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال المجموعة لعام 2013 و 2014 بسبب وجود خسائر لدى جميع الشركات وفيما يلي التسوية المحاسبية مع الخسارة الضريبية :-

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
(336,704)	(267,759)	الخسارة المحاسبية
(660)	1,040	خسائر غير مقبولة ضريبيا
(337,364)	(266,719)	الخسارة الضريبية
-	-	ضريبة الدخل المستحقة للسنة
-	-	نسبة الضريبة الفعالة

18- التزامات محتملة

يوجد على المجموعة كما في 31 كانون الاول 2014 الألتزامات المحتملة التالية :-

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
364,739	547,314	قضايا مقامة على الشركة / حسب رد محامي الشركة
146,110	146,110	كفالات بنكية
510,849	693,424	المجموع

19- رد محامي الشركة

كذلك يوجد قضايا مقامة من قبل الشركة ضد الغير بقيمة 870,000 دينار أردني، ما زالت منظورة أمام القضاء ومن ضمن هذا المبلغ قضايا صدر فيها حكم قضائي قطعي بمبلغ 650,000 دينار أردني.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

20- معلومات القطاع

المجموع	أخرى	عقارات	وساطة	إستثمارات
152,496	9,011	142,445	-	1,040
152,496	9,011	142,445	-	1,040
(44,379)	-	-	(43,190)	(1,189)
108,117	9,011	142,445	(43,190)	(149)
2,329,665	-	734,160	788,897	806,608
(884,494)	-	(463)	(209,894)	(674,137)
1,445,171				

السنة المنتهية في 31 كانون الاول 2014

إيرادات القطاع

إجمالي إيرادات القطاع

إستهلاكات وإطفاءات

ربح القطاع

كما في 31 كانون الاول 2014

إجمالي موجودات القطاع

إجمالي مطلوبات القطاع

صافي حقوق الملكية

السنة المنتهية في 31 كانون الاول 2013

إيرادات القطاع

إجمالي إيرادات القطاع

إستهلاكات وإطفاءات

خسائر بيع ممتلكات ومعدات

خسارة القطاع

كما في 31 كانون الاول 2013

إجمالي موجودات القطاع

إجمالي مطلوبات القطاع

صافي حقوق الملكية

31,915	8,497	30,007	106	(6,695)
31,915	8,497	30,007	106	(6,695)
(44,989)	-	-	(43,640)	(1,349)
(6,185)	-	-	(6,185)	-
(336,704)	-	(1,790)	(178,829)	(156,085)
2,292,965	-	731,170	835,070	726,725
(743,414)	-	(463)	(186,793)	(556,158)
1,549,551				

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

21- إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للادوات المالية، وحيث أن معظم الادوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأه، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الاخر للادارة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي الى حدوث خسائر، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة، ويتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية وهي كما يلي :-

2013	2014	
دينار أردني	دينار أردني	
24,796	2,798	النقد والنقد المعادل
7,950	-	شيكات برسم التحصيل
576,843	565,993	ذمم مدينة
2,683	3,723	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
612,272	572,514	المجموع

مخاطر أسعار العملات الاجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب بقيمة الادوات المالية بسبب تقلبات اسعار العملات الاجنبية، حيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني، وبعضها بالدولار الامريكي فان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار صرف العملات الاجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار الاسهم

تنتج مخاطر أسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم تعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات إقتصادية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ إستحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة أجلها.

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

22- تحفظات تقرير المحاسب القانوني المستقل للشركات التابعة

أولاً:- شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية.
يتضمن تقرير المحاسب القانوني المستقل التحفظات التالية:-
قامت الشركة حسب الأصول بناء على طلب المحاسب القانوني للشركة بإرسال طلب تأييدات أرصدة العملاء من الذمم المدينة كما في 31 كانون الأول 2014 ولم يرد ردود أو تأييدات على مجموعة من هذه الذمم المدينة تبلغ 716,000 دينار وذلك لوجود قضايا مقامة من الشركة على هذه الحسابات علماً بأنه تم الحصول على تقرير من المستشار القانوني عن هذه القضايا.
تقرير حول المتطلبات القانونية:

بلغت خسائر الشركة 78% من رأسمالها وحسب نص المادة (75-ب) من قانون الشركات إذا بلغت خسائر الشركة ثلاث أرباع قيمة رأسمالها فيجب تصفيتها إلا إذا قررت الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي زيادة رأسمالها لمعالجة وضع الخسائر أو إطفائها بما يتفق مع معايير المحاسبة الدولية المعتمدة على أن لا يزيد مجمل الخسائر المتبقية على نصف رأسمال الشركة في كلتا الحالتين.
واستناداً لقرار الهيئة العامة غير العادي لمساهمي شركة إجابة للاستثمارات المالية المنعقد بتاريخ 20 تشرين الثاني 2013 والخاص بزيادة رأسمالها بواقع مليون دينار / سهم من خلال تخصيص أسهم لمستثمرين حاليين و / أو مستثمرين آخرين وتحديد سعر السهم بما يتفق وأحكام القانون وتفويض مجلس الإدارة بتحديد الية الزيادة واتخاذ ما يلزم من قرارات، فقد حصلت الشركة الام على موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة بتاريخ 21 ايار 2014، على تلك الزيادة ولدى الشركة الام حالياً مستثمرين راغبين بزيادة رأسمال الشركة الام بحدود 874,000 دينار أردني وأن حصيلة تلك الزيادة سيتم تخصيصها من الشركة الام لزيادة رأسمال شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية (الشركة التابعة والمملوكة بنسبة 100%) لشركة إجابة للاستثمارات المالية (الشركة الام) وقامت الشركة الام بمخاطبة السادة هيئة الأوراق المالية بتاريخ 12 كانون الثاني 2015 للموافقة على الية زيادة رأس المال للشركة الام، حيث سيتم إعادة تشغيل شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية (الشركة التابعة) بناء على ما ذكر أعلاه ليتم الدعوة لاجتماع هيئة عامة غير عادي للشركة التابعة لقرار تلك الزيادة واتخاذ ما يلزم من قرارات.
امر آخر:

بناء على قرار هيئة الأوراق المالية بتاريخ 27 تموز 2010، تم إيقاف شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية عن التداول لذلك لم تمارس الشركة أعمالها منذ تاريخ إيقافها مما أدى إلى توقف إيرادات الشركة وزيادة خسائرها ويعد ذلك مؤشراً على صعوبة قدرة الشركة على مواصلة أعمالها مستقبلاً.

ثانياً :- شركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية.

يتضمن تقرير المحاسب القانوني المستقل التحفظات التالية:-

تم رسملة فوائد القرض البالغة 734,160 دينار أردني على قيمة الارض وعند بيع هذه الارض تم إعادة تصنيف هذه الفوائد إضافة الى رسوم الرهن ضمن حساب أرصدة مدينة أخرى في قائمة المركز المالي مما أدى الى تخفيض خسائر الشركة بنفس المبلغ.

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

22- تابع تحفظات تقرير المحاسب القانوني المستقل للشركات التابعة

تقرير حول المتطلبات القانونية:

- تجاوزت خسائر الشركة رأس مالها المدفوع مما يتوجب تصفيتها حسب متطلبات أحكام المادة (75-ب) من قانون الشركات الأردني رقم 22 لسنة 1997 والقوانين المعدلة له إلا إذا قررت الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي زيادة رأس مالها لمعالجة الخسائر أو إطفائها بما يتفق مع معايير المحاسبة والتدقيق المعتمدة على أن لا يزيد مجمل الخسائر المتبقية عن نصف رأسمال الشركة في كلتا الحالتين.

- لم تمارس الشركة أي نشاط تجاري حسب غايات تأسيس الشركة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة كما في 31 كانون الأول 2014، وبناء على كتاب إدارة الشركة بتاريخ 8 كانون الثاني 2015 وحساباتها.

23- الخطة المستقبلية

1- تم تصويب الوضع المالي للشركة خلال عام 2014 فيما يتعلق بالخسائر المتركمة من خلال قرار الهيئة العامة للشركة المنعقد بتاريخ 20 تشرين الثاني 2013 والذي قررت فيه الهيئة العامة للشركة تخفيض رأس المال بقيمة 3,125,000 دينار أردني من إجمالي الخسائر المتركمة البالغة (3,937,301) دينار أردني وأصبح رأسمال الشركة 2,500,000 دينار أردني.

2- تمت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على زيادة رأسمال الشركة بقيمة مليون دينار أردني من خلال تخصيص أسهم الزيادة لمستثمرين حاليين و / أو مستثمرين آخرين وتحديد سعر السهم بما يتفق وأحكام القانون وتمكنت الشركة من إستقطاب عدد من المستثمرين لزيادة رأسمال الشركة عن طريق زيادة نقدية وأسهم عينية إجمالية بحدود 874,000 دينار أردني حيث تم مخاطبة السادة هيئة الأوراق المالية بتاريخ 12 كانون الثاني 2015 للحصول على موافقتهم على إعادة تشغيل شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية بناء على ما ذكر أعلاه ليتم الدعوة لاجتماع هيئة عامة غير عادي للشركة لأقرار تلك الزيادة وإتخاذ ما يلزم من إجراءات.

3- سيتم استخدام حصيلة الزيادة لتشغيل شركة الوساطة على الاساس النقدي وبمستوى تداول يومي في المتوسط 400,000 دينار أردني وبعائد على رأس المال الشركة بحدود 9.5% سنويا من الإيرادات التشغيلية الناتجة من عمليات البيع والشراء.

4- إعادة هيكلة لكل من شركة إجادة للاستثمارات المالية وشركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية.

5- تحقيق عوائد من بيع قطع الاراضي الاخرى المملوكة للشركة بالإضافة الى الارباح التشغيلية الاخرى.

24- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض أرقام سنة المقارنة لتتلائم وتصنيف وتبويب أرقام السنة المالية الحالية.