



JORDAN

التاريخ: 2014/7/17
الرقم: 2014 /FRST/207

معالي السيد / محمد صالح الحوراني الأكرم
رئيس مجلس المفوضين
هيئة الأوراق المالية

تحية وبعد،،،

عملاً بأحكام تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق الصادرة عن هيئتك الموقرة، نرفق لهيئتك الكريمة البيانات المالية المرحلية الموحدة والموجزة للشركة والمراجعة من قبل مدقق حسابات الشركة كما في 2014/6/30.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمد خير عبد الحميد عباينة
رئيس مجلس الإدارة
شركة الأردن الأولى للاستثمار

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
١٧ تموز ٢٠١٤
الرقم المتسلسل: 5981
رقم الملف: 41579
الجهة المختصة: <u>م. السري / الطم</u>

• نسخة للسادة بورصة عمان المحترمين

شركة الأردن الأولى للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل
حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

المحتويات	الصفحة
تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	١
بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز	٢
بيان الدخل المرحلي الموحد الموجز	٣
بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز	٤
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المرحد الموجز	٥
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز	٦
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	٧ - ١٤

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الأردن الأولى للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز المرفق لشركة الأردن الأولى للاستثمار - شركة مساهمة عامة محدودة - "الشركة" - وشركاتها التابعة "المجموعة" كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وكل من البيانات المرحلية الموحدة الموجزة للدخل والنقل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً لمراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، وتتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من إجراء استفسارات، بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية أخرى وإجراءات مراجعة أخرى، يقل نطاق المراجعة بشكل جوهري عن نطاق التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإننا لا يمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، لذا فإننا لا نبيد رأي تدقيق حولها.

أساس الاستنتاج المتحفظ

تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة ذمة مدينة مستحقة من شركة الباحة للاستثمارات تبلغ ١٠،٤٩١،٧٨٣ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (٣١ كانون الأول ٢٠١٣: ١٠،٤٥٩،٤٣٣ دينار). لم يتم الحصول على مصادقة للرصيد، كما لم نتمكن من الحصول على أدلة كافية ومناسبة (بطريقة مباشرة أو من خلال إجراءات تدقيق بديلة) للرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ للتحقق من قابلية إسترداد المبلغ المستحق من الشركة ومن نتائج أعمالها ولم يحدث أي تغيير جوهري على هذه الذمة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وبالتالي فإننا غير قادرين على تحديد ما إذا كانت هناك ضرورة لإجراء أية تعديلات على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

الاستنتاج المتحفظ

استناداً إلى مراجعتنا، وبإستثناء الآثار الممكنة لما ورد في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ أعلاه، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي المرحلي الموحد الموجز للمجموعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وأداءها المالي المرحلي الموحد الموجز وتدفقاتها النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

فقرة توضيحية

دون المزيد من التحفظ في استنتاجنا، فإننا نود أن نلفت الإنتباه إلى أن بند الاستثمارات العقارية يتضمن قطعة أرض بقيمة ١،٨٧٠،٢٩٥ دينار مسجلة بأسماء أعضاء مجلس الإدارة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (٣١ كانون الأول ٢٠١٣: ١،٨٧٠،٢٩٥ دينار)، وقد حصلت المجموعة مقابلها على إقرارات خطية من أعضاء مجلس الإدارة بأن ملكية هذه الأرض وعاندها لصالح المجموعة.

القواسمي وشركاه
KPMG
أمين حسين
إجازة رقم (٨٢٦)

KPMG
شركة القواسمي وشركاه

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٧ تموز ٢٠١٤

شركة الأردن الأولى للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز

بالدينار الأردني	إيضاح	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
الموجودات			
ممتلكات ومعدات	٦	٩٥,٣١٤	١١٢,٤٨١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		١٥,٤٥٢,٠٥٩	١٧,٢٩٤,٣٨٦
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	٨	١٠٠,٠٠٠	-
استثمارات في شركات حليفة		٢٦,٣٧٠	٢٦,٣٧٠
استثمارات عقارية	٧	٢٨,٥١٤,١٢٤	٢٨,٦٢٨,٩٦٨
مشاريع تحت التنفيذ		١٤,٧١٤,٠٨٦	١٤,٣٦٦,٣٤٤
موجودات ضريبية مؤجلة		١٣,٠٦٥	١٣,٠٦٥
الموجودات غير المتداولة		٥٨,٩١٥,٠١٨	٦٠,٤٤١,٦١٤
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة		١١,٣٥٠,٠٤٣	١١,٠٩٠,٥٩٨
أرصدة مدينة أخرى		٩٧٩,٥٩٦	١,٠٨٠,٨١٥
ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة	٨	١١,١٠١,٦٨٠	١١,٠٧٤,٢٩٩
النقد وما في حكمه		٦٧٥,٩١٤	٨٠٥,٣٨٧
الموجودات المتداولة		٢٤,١٠٧,٢٣٣	٢٤,٠٥١,٠٩٩
مجموع الموجودات		٨٣,٠٢٢,٢٥١	٨٤,٤٩٢,٧١٣
حقوق الملكية			
رأس المال المدفوع		٧٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠
الاحتياطي الاجباري		٢٠١,٦٤٠	٢٠١,٦٤٠
أرباح مدورة (خسائر متراكمة)		٣,٦٣٠,٦٢٩	(٧٢,٧٥٠,٤٠٢)
أرباح غير متحققة		٣,١٧٤,٠٨٥	٢,٩٠٧,٩٥٤
إحتياطي القيمة العادلة		(١٣,٠١٦,٤٢٩)	(١٣,٤٣٩,٧٠٢)
مجموع حقوق الملكية		٦٨,٩٨٩,٩٢٥	٦٦,٩١٩,٤٩٠
المطلوبات			
قروض تستحق لأكثر من عام		٩,٧٥٨,٤٥٧	١١,٠٤١,٦٣٢
المطلوبات غير المتداولة		٩,٧٥٨,٤٥٧	١١,٠٤١,٦٣٢
قروض تستحق خلال عام		٢,٥٧٠,٣٢٢	١,٨٤٤,٥٧٢
ذمم دائنة لأطراف ذات علاقة	٨	٤٥٣,٣٢٥	٤٤٧,٣٣٠
دائنون وأرصدة دائنة أخرى		١,٢٥٠,٠٢٢	٤,٢٣٩,٦٨٩
المطلوبات المتداولة		٤,٢٧٣,٨٦٩	٦,٥٣١,٥٩١
مجموع المطلوبات		١٤,٠٣٢,٣٢٦	١٧,٥٧٣,٢٢٣
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٨٣,٠٢٢,٢٥١	٨٤,٤٩٢,٧١٣

تعتبر الإيضاحات في الصفحات الموقفة من (٧) إلى (١٤) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ مع تقرير المراجعة.

تم إقرار المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة الموقفة من (٢) إلى (١٤) قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٩ تموز ٢٠١٤، وتم اعتمادها من قبل:

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

شركة الأردن الأولى للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل المرحلي الموحد الموجز

بالدينار الأردني		ايضاح		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣	
				٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣
صافي إيرادات إيجارات				٢٧٣,٦٧٦	٢٧٦,٣٠٣	٥٦١,٠٨٨	٥٨٨,٥٩٥
صافي ارباح (خسائر) موجودات مالية				١٧١,٢٧٩	(٣٦٨,٣٦٢)	٣٦١,٥١٤	(١٨٨,٢٦٧)
بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة				١,٤٤٥,٣٠٧	٣,٩٠٨	١,٤٤٦,٧١٠	٦,٠٤٠
إيرادات أخرى	٩			(٢٧٠,٣٦٨)	(٢٣٣,٥٢٢)	(٤١٦,٢٩٠)	(٣٦٢,٠٤٦)
مصاريف إدارية				(٢,٤٩٨)	(٧,٥١٦)	(٦,٢٣١)	(١٢,٥٢٠)
عمولات بيع وشراء أوراق مالية				(٦٧,٤٠٤)	(٦٧,٦٤١)	(١٣٤,٥٣٣)	(١٣٤,٥٤٠)
مصاريف استهلاك				٣,١٩١	٥,٣٧٨	٣,٦٦٢	٢,٦٩١
أرباح فروقات عملة							
الربح (الخسارة) من العمليات التشغيلية				١,٥٥٣,١٨٣	(٣٩١,٤٥٢)	١,٨١٥,٩٢٠	(١,٠٠٠,٠٤٧)
إيرادات فوائد				١٩,١٩١	٢٢,٨٦٥	٢٥,٧١٣	٣٣,٠٠٠
مصاريف تمويل				(١٩١,٩٣٥)	(٢٢٢,٨٤٢)	(٣٩٠,١٦٣)	(٤٥٥,٨٥٧)
الربح (الخسارة) للفترة قبل الضريبة				١,٣٨٠,٤٣٩	(٥٩١,٤٢٩)	١,٤٥١,٤٧٠	(٥٢٢,٩٠٤)
ضريبة دخل الفترة				-	(٩,٨٥٨)	(٧,٠٨٠)	(١٨,٤٣٩)
الربح (الخسارة) للفترة				١,٣٨٠,٤٣٩	(٦٠١,٢٨٧)	١,٤٤٤,٣٩٠	(٥٤١,٣٤٣)

تعتبر الايضاحات في الصفحات المرفقة من (٧) إلى (١٤) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ مع تقرير المراجعة.

شركة الأردن الأولى للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز

	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		بالدينار الأردني
	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	
الربح (الخسارة) للفترة	(٥٤١,٣٤٣)	١,٤٤٤,٣٩٠	(٦٠١,٢٨٧)	١,٣٨٠,٤٣٩	
بنود الدخل الشامل الآخر :					
صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية	١١,٠٢٣,٣٦٣	٤٢٣,٢٧٣	٥,٦٦٨,٣٣٤	(٣٩٤,١٠٤)	
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					
أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة	(٩,٤٣٩,٣٦٨)	٢٠٢,٧٧١	(٥,٠٢٠,٢٩٦)	٦٢,٠٣٤	
العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					
اجمالي الدخل الشامل للفترة	١٠,٤٨٣,٦٥٢	٢,٠٧٠,٤٣٤	٤٦,٧٥١	١,٠٤٨,٣٦٩	
حصة السهم من الربح	(٠,٠٠٠,٠٠٤)	٠,٠٠١,٠٠٢	(٠,٠٠٠,٠٠٤)	٠,٠٠١,٠٠٦	
الاساسي للسهم (دينار)	(٠,٠٠٠,٠٠٤)	٠,٠٠١,٠٠٢	(٠,٠٠٠,٠٠٤)	٠,٠٠١,٠٠٦	
المخفض للسهم (دينار)					

تعتبر الايضاحات في الصفحات المرفقة من (٧) إلى (١٤) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ مع تقرير المراجعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز

بالميليار الأردني

الميزانيل الأرشيف									
اجمالي الخصائر المتراكمة									
المجموع	احتياطي القيمة العادلة	أرباح متدورة				احتياطي اجباري	رأس المال المعلق		
		أرباح متدورة (خصائر متراكمة)	أرباح متراكمة غير متحققة *	أرباح متراكمة (خصائر متراكمة) متحققة					
٦٦,٩١٩,٤٤٩٠	(١٣,٤٤٣,٩٠٢)	(٦٩,٨٤٢,٤٤٨)	٢,٩٠٧,٩٥٤	(٧٢,٧٥٠,٤٠٢)	٢٠١,٦٤٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	للمدة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤		
-	-	٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	(٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٤		
١,٤٤٤,٣٩١	-	١,٤٤٤,٣٩١	٢٦٦,١٣١	١,١٧٨,٢٦٠	-	-	تخفيض رأس المال		
٤٢٣,٢٧٣	٤٢٣,٢٧٣	-	-	-	-	-	الربح للفترة		
٢٠٢,٧٧١	-	٢٠٢,٧٧١	-	٢٠٢,٧٧١	-	-	الدخل الشامل الآخر		
٦٨,٩٨٩,٩٢٥	(١٣,٠١٦,٤٢٩)	٦,٨٠٤,٧١٤	٣,١٧٤,٠٨٥	٣,١٦٣,٠٦٢٩	٢٠١,٦٤٠	٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤									
للمدة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣									
٧٠,٥٩٩,٥٤٨	(٣٧,٣١٤,٦٣٩)	(٥٢,٢٨٧,٤٥٣)	٣,٩٣٤,٣٦٣	(٥٦,٢٢١,٨١٦)	٢٠١,٦٤٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٣		
(٥٤١,٣٤٣)	-	(٥٤١,٣٤٣)	(٣٥٢,٩٦٣)	(١٨٨,٣٨٠)	-	-	الخصائر للفترة		
١,٥٨٢,٩٩٥	١١,٠٢٣,٣٦٣	(٩,٤٣٩,٣٦٨)	-	(٩,٤٣٩,٣٦٨)	-	-	الدخل الشامل الآخر		
٧١,٦٤٣,٢٠٠	(١٦,٢٩١,٢٧٦)	(٦٢,٢٦٨,١٦٤)	٣,٥٨١,٤٠٠	(٦٥,٨٤٩,٥٦٤)	٢٠١,٦٤٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣		

* وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر التصرف برصيد الأرباح غير المتحققة

تعتبر الأيضاحات في الصفحات المرفقة من (٧) إلى (١٤) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ مع تقرير المراجعة.

شركة الأردن الأولى للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		بالدينار الأردني
٢٠١٣	٢٠١٤	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٥٢٢,٩٠٤)	١,٤٥١,٤٧٠	الربح (الخسارة) للفترة قبل الضريبة
		تعديلات:
١٣٤,٥٤٠	١٣٤,٥٣٣	استهلاكات
٣٥٢,٩٦٣	(٢٥١,٢٤٣)	(أرباح) خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
٤٢٢,٨٥٧	٣٦٤,٤٥٠	صافي مصاريف تمويل
٥٤	-	حصة الشركة من خسائر شركات حليفة
-	(١,٤٤١,٧٠٦)	المسترد من مخصص ضريبة دخل
٣٨٧,٥١٠	٢٥٧,٥٠٤	الربح التشغيلي قبل التغير في رأس المال العامل
		التغير في رأس المال العامل
١٨,٢٩٩	١٠١,٢١٩	أرصدة مدينة أخرى
٣٩٦,٧٨٠	(٨,٢٠٢)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
(٢٠,٧١٩)	(٢٧,٣٨١)	ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة
(٦٥٥,٥٣١)	(١,٥٥٤,٨٤٠)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
١٢٦,٣٣٩	(١,٢٣١,٧٠٠)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٣٢,٠٠٠	٢٥,٧١٣	إيرادات فوائد
١,٦٢٦,٩٠٣	٢,٤٦٨,٣٧١	التغير في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(١٠٠,٠٠٠)	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
(١,٦٨٦)	(٢,٥٢٢)	شراء ممتلكات ومعدات
(١,٤٨٦,٣٧١)	(٣٤٧,٧٤٢)	مشاريع تحت التنفيذ
١٧١,٨٤٦	٢,٠٤٣,٨٢٠	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٢٤,٦٩٥)	٥,٩٩٥	التغير في ذمم أطراف ذات علاقة
١,٣٤٩,٨٦٨	(٥٥٧,٤٢٥)	التغير في القروض
(٤٥٥,٨٥٧)	(٣٩٠,١٦٣)	مصاريف تمويل مدفوعة
٨٦٩,٣١٦	(٩٤١,٥٩٣)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
١,١٦٧,٥٠١	(١٢٩,٤٧٣)	صافي التغير في النقد وما في حكمه خلال السنة
٣٣١,٨٨١	٨٠٥,٣٨٧	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١,٤٩٩,٣٨٢	٦٧٥,٩١٤	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الايضاحات في الصفحات المرفقة من (٧) إلى (١٤) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجدة الموجزة وتقرأ مع تقرير المراجعة.

(١) عام

تأسست شركة الأردن الأولى للاستثمار في الأردن كشركة مساهمة عامة بتاريخ ٣ أيار ٢٠٠٦ وهي مسجلة تحت الرقم (٤٠٢). ان عنوان مكتب الشركة المسجل هو شارع مكة المكرمة - عمان - المملكة الأردنية الهاشمية. تتكون البيانات المالية الموحدة للشركة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ من الشركة والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة" وبشكل فردي بـ "شركات المجموعة") بالإضافة الى مصالح الشركة في الشركات الحليفة والشركات التي تخضع لسيطرة مشتركة.

بتاريخ ٢٠ نيسان ٢٠١٤، قررت الهيئة العامة للشركة تخفيض رأس مال الشركة عن طريق إطفاء رصيد الخسائر المتراكمة ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع ٧٥ مليون دينار أردني موزعا على ٧٥ مليون سهم.

بتاريخ ٧ تموز ٢٠١٤، تم إعادة أسهم الشركة للتداول بعد استكمالها كافة الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة واللازمة لتخفيض رأس المال.

أهم غايات الشركة الام والشركات التابعة لها هي:

الاستثمار في كافة المجالات الاقتصادية والمالية وإقامة وإدارة وتأجير المشروعات العقارية والاستثمار في مشاريع التنمية العقارية والاستثمار في تطوير المباني وتحسينها.
ان موقع الشركة هو شارع مكة - عمان - المملكة الأردنية الهاشمية.

- تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من قبل رئيس مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٩ تموز ٢٠١٤.

(٢) أسس إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

أ- بيان الالتزام

- تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافة المعلومات والإيضاحات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تُقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة مع البيانات المالية الموحدة المدققة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣، وإن الأداء المالي للفترة المالية المرحلية الموحدة الموجزة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي المتوقع للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ ولم يتم إجراء التخصيص على الربح للفترة للاحتياطيات والرسوم والتي يتم احتسابها في البيانات المالية الموحدة السنوية في نهاية العام ٢٠١٤.
- تم مراعاة اعتبارات القياس والاعتراف المطبقة في البيانات المالية كما في وللسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ ولا يوجد لدى الشركة أنشطة تتأثر بموسمية زمنية خلال العام.

ب- أسس توحيد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

تمثل المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المعلومات المالية للشركة الأم والشركات التابعة لها والتي تخضع لسيطرتها، وتتحقق السيطرة عندما تكون للشركة القدرة على التحكم بالسياسات التشغيلية والمالية لشركة التابعة من أجل الحصول على منفعة من أنشطتها. ولتقييم السيطرة، تأخذ المجموعة بالاعتبار حقوق التصوت المحتملة التي يتم ممارستها في الوقت الحالي. يتم إستبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف بين الشركة الأم والشركة التابعة لها عند توحيد الحسابات.

شركة الأردن الأولى للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

تمتلك الشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ الشركات التابعة والحليفة التالية:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع والمصرح به	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
		%		
شركة عجلون الأولى للاستثمار	٣٠,٠٠٠	١٠٠	استثماري	الأردن
شركة نخيل البحر الميت للاستثمارات السياحية	٣٠,٠٠٠	١٠٠	عقاري	الأردن
شركة الفحيص الأولى للاستثمار	٣٠,٠٠٠	١٠٠	عقاري	الأردن
شركة السلط الأولى للاستثمار	٣٠٠,٠٠٠	١٠٠	استثماري	الأردن
شركة المطار الاستثمار	٣٠,٠٠٠	١٠٠	استثماري	الأردن
شركة الطنيب للاستثمار العقاري	٣٠,٠٠٠	١٠٠	عقاري	الأردن
شركة لؤلؤة حوارة للتجارة والاستثمار	٣٠,٠٠٠	١٠٠	عقاري	الأردن
شركة الأداء لتطوير وتأجير العقارات	٥٠,٠٠٣	١٠٠	عقاري	الأردن
شركة الطاهر للاستثمار والتطوير العقاري	٢٥٠,٠٠٠	١٠٠	عقاري	الأردن
شركة الباحة للاستثمارات	٥٠,٠٠٠	٥٥	عقاري	الأردن
شركة القلعة الأولى للاستثمارات المالية	٦٥٠,٠٠٠	٣٠,٧٧	استثماري	الأردن
شركة الرمثا الأولى للاستثمار	٣٠,٠٠٠	٢٢	عقاري	الأردن

يبين الجدول التالي المركز المالي والأداء المالي للشركات التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤:
٣٠ حزيران ٢٠١٤

بالدينار الأردني	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع الإيرادات	الربح (الخسارة) للسنة
شركة عجلون الأولى للاستثمار	٣٠,٨٨٣	٩٠٩	١٩٩	(٢٦)
شركة نخيل البحر الميت للاستثمارات السياحية	٣٠,٨٨٣	٩	٢٠٠	(٣٠)
شركة الفحيص الأولى للاستثمار	٧,٧٧٧,١٥٢	٩	-	(٢٢٦)
شركة السلط الأولى للاستثمار	٢١٤,٨٣٦	٩,٠١١	-	(٦,٩٦١)
شركة المطار الاستثمار	٥٣,٦١٩	٩	٢,٥١٨	٢,١٨١
شركة الطنيب للاستثمار العقاري	١,٦٨٨,١٣٨	٩	-	(٢٢٦)
شركة لؤلؤة حوارة للتجارة والاستثمار	١,٠٣٦,٥٤١	٩	-	(٢٢٦)
شركة الأداء لتطوير وتأجير العقارات	١٢,٣١٧,٩٨٦	٦,٣٩٨,٨٠٥	٦٢٦,٥٣١	٢٢٠,٥٨١
شركة الطاهر للاستثمار والتطوير العقاري	١٤,٨١٤,٧٠٦	٤,٢٧٠,٤٣٣	٣٦٧	(٥٩,٩٩١)

يتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة في بيان الدخل الشامل الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة.
تقوم المجموعة بالاعتراف بتوحيد الاعمال باستخدام طريقة الاندماج وذلك عندما تنتقل السيطرة الى المجموعة ويتم قياس المنافع المنقولة من عملية الاندماج بالقيمة العادلة، ويتم تحديدها بصافي قيمة الموجودات. وفي حالة وجود شهرة ناتجة يتم عمل اختبار للتدني سنوياً.

يتم الاعتراف بأية أرباح ناتجة عن عملية الشراء في بيان الدخل الشامل مباشرة، ويتم تسجيل التكاليف المتكبدة الناتجة عن عملية الشراء في بيان الدخل الشامل الآخر أيضاً، الا إذا كانت تتعلق بأوراق دين أو أوراق مالية.
المنافع الناتجة عن عملية الاندماج لا تشمل المبالغ الناتجة عن تسوية العلاقات التي كانت قائمة قبل عملية الاندماج. ويتم إدراج هذه المبالغ في بيان الدخل الشامل

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

يتم قياس الالتزامات المحتملة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ إذا تم تصنيفها كحقوق ملكية، ويتم معالجة أية معاملات ضمن حقوق الملكية. ويتم الاعتراف باللاحق على خلاف ذلك في القيمة العادلة للبديل المحتمل في بيان الدخل الشامل.

يتم قياس حقوق غير المسيطرين بتاريخ الشراء بنسبة حصتهم في صافي الموجودات. عند فقدان السيطرة، تتوقف المجموعة عن الاعتراف بموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأية حقوق لغير المسيطرين والعناصر الأخرى لحقوق الملكية المتعلقة بالشركة التابعة ويتم استبعادها من البيانات المالية الموحدة. يتم الاعتراف بأي فائض أو عجز ينتج عن فقدان السيطرة في بيان الدخل.

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والأرباح المتحققة والمصاريف الناتجة عن المعاملات التي تمت داخل المجموعة عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

ان جميع تلك الشركات مسجلة في المملكة الأردنية الهاشمية.

ج- استخدام التقديرات

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وإفتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

إن التقديرات المحاسبية والاجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المتبعة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ هي نفس التقديرات المطبقة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣.

٣) السياسات المحاسبية الهامة

لقد قامت الشركة بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ المتعلق بقياس وتبويب الموجودات المالية في إعداد البيانات المالية الموحدة في السنة المنتهية في ١ كانون الثاني ٢٠١١ بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية علماً أن تطبيقه الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣.

٤) إدارة المخاطر المالية وإدارة رأس المال

تتعرض الشركة بشكل عام لمخاطر مالية وهي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ومخاطر إدارة رأس المال وبوجه عام فإن أهداف وسياسات الشركة في إدارة المخاطر المالية التي تتعرض لها الشركة مماثلة لما هو مفصّل عنه في البيانات المالية والتقرير السنوي للشركة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣.

لم يكن لدى الشركة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة المرحلية الحالية كما لا تخضع الشركة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

٥) التقرير القطاعي

لدى المجموعة قطاعين تقريريين كما هو موضح أدناه وهي قطاعات إستراتيجية في المجموعة. تقدم الأقسام الإستراتيجية مختلف المنتجات والخدمات، وتتم إدارتها بشكل منفصل لأنها تتطلب استراتيجيات تقنية وتسويقية مختلفة. يتم تضمين المعلومات المتعلقة بنتائج كل قطاع تقرير أدناه. يقاس الأداء بناءً على ربح القطاع قبل الضريبة، كما وردت في تقارير الإدارة الداخلية التي يتم مراجعتها من قبل إدارة المجموعة. يتم استخدام ربح القطاع لقياس الأداء حيث تعتقد الإدارة أن هذه المعلومات هي الأكثر أهمية في تقييم نتائج بعض القطاعات المتعلقة بالمنشآت الأخرى التي تعمل ضمن هذه الصناعات.

عند تقديم معلومات على أساس جغرافي، تعتمد إيرادات القطاع على الموقع الجغرافي للعملاء، وتعتمد موجودات القطاع على الموقع الجغرافي للموجودات.

أ - القطاع التشغيلي

وتشتمل الشركة على قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:-

- الاستثمارات.
- العقارات.

ب - القطاع الجغرافي

- تمارس الشركة نشاطها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.
- تشمل القطاعات التشغيلية للمجموعة على ما يلي:

شركة الأردن الأولى للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

بالدینار الأردنی	استثمارات	عقارات	المجموع
٣٠ حزيران ٢٠١٤			
صافي إيرادات القطاع	٣٦١,٩٢٠	٥٦٤,٣٤٣	٩٢٦,٢٦٣
إيرادات فوائد	٢٥,٣٤٦	٣٦٧	٢٥,٧١٣
مصاريف تمويل	(١٤٥,٥٣٤)	(٢٤٤,٦٢٩)	(٣٩٠,١٦٣)
استهلاكات	(١٩,٥٦٧)	(١١٤,٩٦٦)	(١٣٤,٥٣٣)
إيرادات أخرى	١,٣٨٤,٥٢٣	٦٢,١٨٧	١,٤٤٦,٧١٠
مصاريف بين القطاعات			(٤٢٢,٥٢٠)
ربح القطاع	١,٦٠٦,٦٨٨	١٦٧,٣٠٢	١,٤٥١,٤٧٠
إجمالي موجودات القطاع	٤٥,٥٧٨,١٢٣	٣٧,٤٤٤,١٢٨	٨٣,٠٢٢,٢٥١
إجمالي مطلوبات القطاع	(٤,٥٦٧,٦١٠)	(٩,٤٦٤,٧١٦)	(١٤,٠٣٢,٣٢٦)
صافي موجودات القطاع	٤١,٠١٠,٥١٣	٢٧,٩٧٩,٤١٢	٦٨,٩٨٩,٩٢٥
٣٠ حزيران ٢٠١٣			
صافي إيرادات القطاع	(١٨٨,٢٦٧)	٥٨٨,٥٩٥	٤٠٠,٣٢٨
إيرادات فوائد	٣١,٤٠١	١,٥٩٩	٣٣,٠٠٠
مصاريف تمويل	(١٧٣,٥٤٤)	(٢٨٢,٣١٣)	(٤٥٥,٨٥٧)
استهلاكات	(١٩,٤٣٤)	(١١٥,١٠٦)	(١٣٤,٥٤٠)
مصاريف بين القطاعات			(٣٨٤,٢٧٤)
خسارة القطاع	(٣٤٩,٨٤٤)	١٩٢,٧٧٥	(٥٤١,٣٤٣)
٣١ كانون الأول ٢٠١٣			
إجمالي موجودات القطاع	٤٦,٤١١,٧٦٦	٣٨,٠٨٠,٩٤٧	٨٤,٤٩٢,٧١٣
إجمالي مطلوبات القطاع	(٥,٠٤٢,٠٠٤)	(١٢,٥٣١,٢١٩)	(١٧,٥٧٣,٢٢٣)
صافي موجودات القطاع	٤١,٣٦٩,٧٦٢	٢٥,٥٤٩,٧٢٨	٦٦,٩١٩,٤٩٠

(٦) **ممتلكات ومعدات**

بلغت إضافات الممتلكات والمعدات خلال الفترة ٢,٥٢٢ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١٣ : ١,٦٨٥ دينار) ومصرف الاستهلاك خلال الفترة ١٩,٦٩٠ دينار (٣٠ حزيران ٢٠١٣ : ١٩,٦٩٧ دينار).

(٧) **استثمارات عقارية**

لا يوجد إضافات على الاستثمارات العقارية خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ و السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣، كما بلغ مصرف الاستهلاك خلال الفترة ١١٤,٨٤٣ دينار (١١٤,٨٤٣ دينار : ٣٠ حزيران ٢٠١٣).

- تم رهن أرض من الاستثمارات العقارية والبالغة كلفتها ٢,١٢٨,٠٧٥ دينار مقابل منح الشركة قرض من البنك التجاري الأردني.
- تم رهن أرض من الاستثمارات العقارية والبالغة كلفتها ٤,١٥٨,٣٩٠ دينار مقابل منح الشركة قرض من البنك العقاري المصري.

شركة الأردن الأولى للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة المرجزة

- يتضمن رصيد الأراضي الوارد أعلاه قطعة أرض بقيمة ١,٨٧٠,٢٩٥ دينار مسجلة بأسماء بعض أعضاء مجلس الإدارة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤، ويعود سبب تسجيلها بأسماء بعض أعضاء مجلس الإدارة كونها تقع ضمن أراضي سلطة وادي الأردن ولا يجوز تسجيل هذه الأرض إلا بأسماء اشخاص طبيعيين يحملون ارقام وطنية. وتحفظ المجموعة مقابلها باقرارات خطيه من أعضاء مجلس الإدارة بأن ملكية الأرض وعاندها لصالح المجموعة. وقد تم ايداع هذه الاقرارات لدى دائرة مراقبة الشركات واستلمت سلطة وادي الاردن نسخة عنها.

٨ (معاملات مع أطراف ذات علاقة)
٨-١ (ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة)

بالدينار الأردني	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	حجم التعامل		كما في ٣٠ كانون الأول ٢٠١٣
			٢٠١٤	٢٠١٣	
شركة الباحة للاستثمارات	شركة حليفة	تمويل	٣٢,٣٥٠	٢٥,٥١٧	١٠,٤٥٩,٤٣٣
شركة بيت الاستثمار العالمي - الكويت	عضو مجلس إدارة	تمويل	٥,٢١٩	٧,٦٦٨	١٠,٢٦٩
شركة الرمثا الأولى للاستثمار	شركة حليفة	تمويل	٢٥٠	٤٠٩	٦٠٤,٥٩٧
شركة القلعة الأولى للاستثمارات المالية	شركة حليفة	تمويل	-	-	٣,٩٣٩,٥٦٦
مخصص تدني					(٣,٩٣٩,٥٦٦)
					١١,٠٧٤,٢٩٩
					١١,١٠١,٦٨٠

٨-٢ (ذمم دائنة لأطراف ذات علاقة)

بالدينار الأردني	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	حجم التعامل		كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤
			٢٠١٤	٢٠١٣	
شركة بيت الاستثمار العالمي - الأردن	عضو مجلس إدارة	وساطة مالية وتمويل على الهامش	١,٣٩٢	١١٣,٧٤٦	٤٤٧,٣٣٠
ذمم أعضاء مجلس الإدارة	مساهمين	مصاريف	٤,٦٠٣	٧٤٤	-
					٤٥٣,٣٢٥
					٤٤٧,٣٣٠

٨ - ٣ (استثمارات مع اطراف ذات علاقة)

وقعت الشركة اتفاقية استثمار مع شركة بNDAR للتجارة والاستثمار (عضو مجلس إدارة) خلال العام ٢٠١٤ بمبلغ ٤٠٠,٠٠٠ دينار وتم تسديدها والفوائد المستحقة عليها بالكامل كما قامت الشركة بتوقيع اتفاقية أخرى بمبلغ ١٠٠,٠٠٠ دينار لمدة اسبوعين تستحق بتاريخ ٦ تموز ٢٠١٤ وبسعر مراهبة ٧% سنوي.

٨ - ٤ (رواتب ومنافع الإدارة التنفيذية العليا)

بلغت رواتب ومكافآت وتنقلات الإدارة التنفيذية وأعضاء مجلس الإدارة قصيرة الأجل ١٧٥,٤٥٤ دينار للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤. (٣٠ حزيران ٢٠١٣: ١٨٥,٣٣٥ دينار).

شركة الأردن الأولى للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

(٩) إيرادات أخرى

كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤		٢٠١٣	
		٢٠١٤	
		بالدینار الأردنی	
		المسترد من مخصص ضريبة الدخل *	
		متنوعة	
		١,٤٤١,٧٠٦	
		٥,٠٠٤	
		٦,٠٤٠	
		١,٤٤٦,٧١٠	
		٦,٠٤٠	

* قامت المجموعة بعمل تسوية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بعد صدور حكم من المحكمة لصالح المجموعة برد مبلغ ٥٩٦,٥٤٢ دينار وبالتالي قامت بعكس رصيد المخصص المأخوذ لدى شركة الأردن الأولى بمبلغ ١,٣٨٤,٥٢٣ والمخصص المأخوذ لدى شركة الأداء بمبلغ ٥٧,١٨٣ وذلك بما يتماشى مع السجلات والبيانات المقدمة من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.

(١٠) ضريبة الدخل

يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل بناء على تقديرات الإدارة بمعدل ضريبة الدخل السنوية المرجح للشركة المتوقعة للسنة المالية كاملة والتي تطبق على الربح قبل الضريبة للفترة المالية. بلغ معدل ضريبة الدخل الفعال للمجموعة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ ٠,٤٤ % (٣٠ حزيران ٢٠١٣: ٣,٥ %).

(١١) إدارة المخاطر المالية

مخاطر أسعار السوق

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر المحتفظ بها لتلبية النسبة غير الممولة جزئياً من التزامات المجموعة وكذلك الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل. تقوم إدارة المجموعة بمراقبة مجموعة الديون والأوراق المالية في محفظتها الاستثمارية التي تقوم على مؤشرات السوق. يتم إدارة الاستثمارات المادية في المحفظة على أساس فردي وتقوم لجنة إدارة المخاطر بالموافقة على جميع قرارات البيع والشراء.

تحليل الحساسية لمخاطر أسعار الأسهم

إن التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية بنسبة ٥ % بتاريخ البيانات المالية سيؤدي إلى زيادة (نقص) في الملكية والربح أو الخسارة من خلال المبالغ المبينة أدناه. ويفترض هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبالأخص أسعار صرف العملات الأجنبية، تبقى ثابتة.

هيكل القيمة العادلة

يحلل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:

- المستوى ١: أسعار مدرجة (غير المعدلة) في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة
- المستوى ٢: مدخلات غير الأسعار المدرجة المتضمنة في المستوى ١ وقابلة للملاحظة للموجودات أو المطلوبات، إما بشكل مباشر مثل (الأسعار) وبشكل غير مباشر (مشتقة من الأسعار)
- المستوى ٣: مدخلات للموجودات أو للمطلوبات ليست على أساس بيانات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة)

شركة الأردن الأولى للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

بالتدينار الأردني	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	المجموع
٣٠ حزيران ٢٠١٤				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٥,٤٥٢,٠٥٩	-	-	١٥,٤٥٢,٠٥٩
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	١,٧٩١,٨٤٩	٩,٢٩٠,٦٥٧	-	١١,٠٨٢,٥٠٦
	١٧,٢٤٣,٩٠٨	٩,٢٩٠,٦٥٧	-	٢٦,٥٣٤,٥٦٥
٣١ كانون الأول ٢٠١٣				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٦,٥٧٦,٠٩٦	-	٢,٢٦٥,٦٠٠	١٨,٨٤١,٦٩٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	٢,٥٧٠,٥٨٨	٩,٤٧٦,٨٥٩	-	١٢,٠٤٧,٤٤٧
	١٩,١٤٦,٦٨٤	٩,٤٧٦,٨٥٩	٢,٢٦٥,٦٠٠	٣٠,٨٨٩,١٤٣

- القيمة العادلة

ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز.