



شركة الإحداثيات العقارية م.ع.م

IHDATHIAT REALSTATE Co.Ltd

الإحداثيات العقارية  
IHDATHIAT

التاريخ: ٢٤/٤/٢٠١٤

الإشارة: ١٤/٢٠١٤

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين  
دائرة الإفصاح والإصدار

الموضوع: البيانات المالية المدققة لشركة الإحداثيات العقارية

تحية وبعد،،،

بالإشارة الى تعليمات إفصاح هيئة الشركات المصدرة عن هيئة الأوراق المالية ، والتي تنص على تزويد هيئتك  
الموقرة بالبيانات المالية للربع الأول لعام ٢٠١٤ لشركة الإحداثيات العقارية المرفق طياً والمتضمن تقرير تدقيق  
المدقق الخارجي.

شاكرين لكم حسن تعاونكم الدائم معنا.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

حسام خوري  
نائب رئيس مجلس الإدارة

|                               |
|-------------------------------|
| بورصة عمان                    |
| الدائرة الإدارية والمالية     |
| الديوان                       |
| ٢٠١٤ - ٢٠                     |
| الرقم المتسلسل: ٤٤٤٤          |
| رقم الملف: ٤٤٤٤               |
| الجهة المختصة: الإدارة العامة |

المادة: بورصة عمان المحترمين  
المادة: مركز ايداع الأوراق المالية المحترمين

شركة الأحداثات العقارية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٤

**90**  
Years in MENA

**EY**  
Building a better  
working world

## تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى مجلس إدارة شركة الإحداثيات العقارية المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لشركة الإحداثيات العقارية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي / معيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

### النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم تسترِع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

### فقرة تأكيدية

دون التحفظ في رأينا، وكما هو مبين في إيضاح (٦) حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة، فإن المجموعة مدعى عليها في قضية بلغت قيمتها ١٠٨,٥٧٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ وتتمثل في مطالبة مالية، ولم تتمكن الإدارة ومستشارها القانوني من تحليل المخاطر المتعلقة بهذه القضية في هذه المرحلة كون طرفي الدعوى قد تقدموا ببيانات قانونية و نتيجة الدعوى يعود تقديرها للمحكمة.

أرست ويونج الأردن  
محاسبون قانونيون  
عمان  
محمد إبراهيم الكركي  
ترخيص رقم ٨٨٢

أرست ويونج الأردن  
محاسبون قانونيون  
عمان

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٧ نيسان ٢٠١٤

شركة الإحداثيات العقارية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة  
كما في ٣١ آذار ٢٠١٤

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٣ | ٣١ آذار<br>٢٠١٤      |                                                          |
|------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|
| دينار<br>(مدققة)       | دينار<br>(غير مدققة) | الموجودات                                                |
|                        |                      | موجودات غير متداولة -                                    |
| ١٨٩٣                   | ١٤٨١                 | ممتلكات ومعدات                                           |
| ٢٣٢٣ر٤٠٢               | ٢٣٢٣ر٤٢١             | عقارات تحت التطوير                                       |
| ٤٥٨١                   | ٥٣١٢                 | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| ٢٣٢٩ر٨٧٦               | ٢٣٣٠ر٢١٤             |                                                          |
|                        |                      | موجودات متداولة -                                        |
| ١٠١ر٣٤٤                | ٨٦ر٣٠٨               | أرصدة مدينة أخرى                                         |
| ٣١٨ر٩٧٢                | ٣٢٠ر٢٦٦              | نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك                         |
| ٤٢٠ر٣١٦                | ٤٠٦ر٥٧٤              |                                                          |
| ٢٧٥٠ر١٩٢               | ٢٧٣٦ر٧٨٨             | مجموع الموجودات                                          |
|                        |                      | حقوق الملكية والمطلوبات                                  |
|                        |                      | حقوق الملكية -                                           |
|                        |                      | حقوق ملكية حملة الاسهم                                   |
| ٣٠٠٠ر٠٠٠               | ٣٠٠٠ر٠٠٠             | رأس المال المدفوع                                        |
| ٦٥ر٩٤٠                 | ٦٥ر٩٤٠               | إحتياطي إجباري                                           |
| ٦٨ر٩٤٦                 | ٦٨ر٩٤٦               | إحتياطي اختياري                                          |
| ( ١٧٥٥ )               | ( ١٠٢٤ )             | إحتياطي القيمة العادلة                                   |
| ( ٤٤٠ر٨٤٧ )            | ( ٤٥٠ر٤١١ )          | خسائر متراكمة                                            |
| ٢٦٩٢ر٢٨٤               | ٢٦٨٣ر٤٥١             | صافي حقوق الملكية                                        |
|                        |                      | المطلوبات -                                              |
|                        |                      | مطلوبات متداولة                                          |
| ٥٧ر٩٠٨                 | ٥٣ر٣٣٧               | أرصدة دائنة أخرى                                         |
| ٥٧ر٩٠٨                 | ٥٣ر٣٣٧               | مجموع المطلوبات                                          |
| ٢٧٥٠ر١٩٢               | ٢٧٣٦ر٧٨٨             | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات                            |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الإحداثيات العقارية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل المرحلية الموحدة  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدققة)

| لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار |            | إيضاح |                                               |
|---------------------------------|------------|-------|-----------------------------------------------|
| ٢٠١٣                            | ٢٠١٤       |       |                                               |
| دينار                           | دينار      |       |                                               |
| ٣,٥٥٨                           | ٤,٤٠٧      |       | فوائد دائنة                                   |
| ( ١٣,٣٢٤ )                      | ( ١٣,٩٧١ ) |       | مصاريف إدارية                                 |
| ( ٤٤٣ )                         | -          |       | مصاريف تسويق                                  |
| ( ١٠,٢٠٩ )                      | ( ٩,٥٦٤ )  |       | خسارة الفترة                                  |
| فلس/دينار                       | فلس/دينار  |       |                                               |
| ( ٠/٠٠٣ )                       | ( ٠/٠٠٣ )  | ٥     | الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الإحداثيات العقارية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدققة)

| للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار |           |
|----------------------------------|-----------|
| ٢٠١٣                             | ٢٠١٤      |
| دينار                            | دينار     |
| ( ١٠,٢٠٩ )                       | ( ٩,٥٦٤ ) |

خسارة الفترة

بضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تحويلها إلى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة بعد الضريبة:

صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة بعد الضريبة

مجموع الخسارة والدخل الشامل للفترة

|           |            |
|-----------|------------|
| ٧٣١       | ( ٣٥ )     |
| ٧٣١       | ( ٣٥ )     |
| ( ٨,٨٣٣ ) | ( ١٠,٢٤٤ ) |

تم التدقيق من قبل

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الإحداثيات العقارية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدققة)

| رأس المال المدفوع                      | احتياطي إجباري | احتياطي اختياري | احتياطي القيمة العادلة | خسائر متراكمة | المجموع   |
|----------------------------------------|----------------|-----------------|------------------------|---------------|-----------|
| دينار                                  | دينار          | دينار           | دينار                  | دينار         | دينار     |
| لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ - |                |                 |                        |               |           |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠                              | ٦٥,٩٤٠         | ٦٨,٩٤٦          | (١,٧٥٥)                | (٤٤٠,٨٤٧)     | ٢,٦٩٢,٢٨٤ |
| -                                      | -              | -               | ٧٣١                    | (٩,٥٦٤)       | (٨,٨٣٣)   |
| الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٤    |                |                 |                        |               |           |
| مجموع الخسارة و الدخل الشامل للفترة    |                |                 |                        |               |           |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠                              | ٦٥,٩٤٠         | ٦٨,٩٤٦          | (١,٠٢٤)                | (٤٥٠,٤١١)     | ٢,٦٨٣,٤٥١ |
| الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٤             |                |                 |                        |               |           |
| لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٣ - |                |                 |                        |               |           |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠                              | ٦٥,٧٦٩         | ٦٨,٩٤٦          | (٢,٠٩٦)                | (٤٤٢,٣٨١)     | ٢,٦٩٠,٢٣٨ |
| -                                      | -              | -               | (٣٥)                   | (١٠,٢٠٩)      | (١٠,٢٤٤)  |
| الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٣    |                |                 |                        |               |           |
| مجموع الخسارة و الدخل الشامل للفترة    |                |                 |                        |               |           |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠                              | ٦٥,٧٦٩         | ٦٨,٩٤٦          | (٢,١٣١)                | (٤٥٢,٥٩٠)     | ٢,٦٧٩,٩٩٤ |
| الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٣             |                |                 |                        |               |           |

مدير الشركة  
مدير المراجعة  
مدير المحاسبة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الإحداثيات العقارية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ (غير مدققة)

| للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار |       |
|----------------------------------|-------|
| ٢٠١٣                             | ٢٠١٤  |
| دينار                            | دينار |

الأنشطة التشغيلية

( ١٠٢٠٩ ) ( ٩٥٦٤ )

خسارة الفترة

تعديلات -

٤٦١ ٤١٢  
( ٣٥٥٨ ) ( ٤٤٠٧ )

استهلاكات

إيراد فوائد

تغيرات رأس المال العامل -

١٨٥٣٩ ١٥٠٣٦  
( ٢٧٨٨ ) ( ٤٥٧١ )  
- ( ١٩ )  
٢٤٤٥ ( ٣١١٣ )

أرصدة مدينة أخرى

أرصدة دائنة أخرى

عقارات تحت التطوير

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية

٣٥٥٨ ٤٤٠٧  
٣٥٥٨ ٤٤٠٧

فوائد مقبوضة

صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

٦٠٠٣ ١٢٩٤  
٣١٦٨٧٤ ٣١٨٩٧٢  
٣٢٢٨٧٧ ٣٢٠٢٦٦

صافي الزيادة في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية الفترة

النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الإحداثيات العقارية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
كما في ٣١ آذار ٢٠١٤

(١) عام

تأسست شركة الإحداثيات العقارية المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ١٨ أيلول ٢٠٠٥ برأسمال قدره ٣٠٠,٠٠٠ دينار مقسم الى ٣٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

من غايات الشركة القيام بأعمال إدارة العقارات وتطويرها وتقديم كافة الخدمات المرتبطة بذلك وإقامة الشقق السكنية وشراء الأراضي والعقارات والاستيراد والتصدير وما يلزم لتحقيق غايات الشركة والاستثمار في الأوراق المالية لحسابها الخاص.

يقع المقر الرئيسي للشركة في جبل عمان، عمان - المملكة الاردنية الهاشمية.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة .

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات والتفسيرات التالية:

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) توضح هذه التعديلات الإستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف شركة استثمار حسب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠). هذا الإستثناء يلزم الشركة الأم تسجيل الشركات التابعة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات) توضح هذه التعديلات ما ورد في المعيار والمتعلقة بوجود حق قانوني ملزم بإجراء التقاص، توضح التعديلات أيضاً تطبيق آلية التقاص لأنظمة التسوية والتي تطبق آليات التسوية الإجمالية التي لا تحدث جميعاً بنفس الوقت.

إيضاحات  
المجموعة المالية  
كما في ٣١ آذار ٢٠١٤

التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية - الضوابط (التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية)

يوضح التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية أن المنشأة تقوم بتثبيت التزام عن ضريبة ما عند إجراء نشاط يستدعي السداد، كما حددتها التشريعات ذات العلاقة. يوضح التفسير كذلك أنه يتم تسجيل الالتزام على فترات فقط إذا كان النشاط الذي يستدعي السداد قد حصل خلال فترة من الزمن كما حددتها التشريعات ذات العلاقة. بالنسبة للضريبة التي تنشأ عند بلوغ الحد الأدنى لمستوى السداد، يوضح التفسير أنه لا يتم الاعتراف بأي التزام قبل الوصول إلى الحد الأدنى من مستوى السداد المحدد.

إفصاحات المبالغ القابلة للتحويل للموجودات غير المالية - التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ تدني قيمة الموجودات المالية

تزيل هذه التعديلات التبعات الغير مقصودة لمعيار إعداد التقارير المالية الدولي رقم ١٣ (قياس القيمة العادلة) حول الإفصاحات المطلوبة بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ (تدني قيمة الموجودات). بالإضافة إلى ذلك، تتطلب هذه التعديلات إفصاح حول المبالغ القابلة للتحويل للموجودات أو وحدات توليد النقد التي تم تثبيت خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بها أو عكسها خلال الفترة.

لم ينتج عن تطبيق هذه التعديلات والتفسيرات أي أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

### (٣) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة. هذا ويتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة المجموعة.

إن تفاصيل الأرصدة مع الجهات ذات العلاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي هي كما يلي:

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٣ | ٣١ آذار<br>٢٠١٤      |
|------------------------|----------------------|
| دينار<br>(مدققة)       | دينار<br>(غير مدققة) |
| ١٧٧٢١                  | -                    |
| ٣٦٢١                   | ٤١٩٠                 |

#### نعم مدينة - ضمن الأرصدة المدينة الأخرى

نعم محافظ مستحقة من شركة إيمان للخدمات والوساطة المالية (شركة مسيطر عليها من قبل مساهم رئيسي)

نعم دائنة - ضمن الأرصدة الدائنة الأخرى شركة التعاون لإدارة العقارات (شركة مسيطر عليها من قبل مساهم رئيسي)\*

\* تقوم المجموعة باستئجار مكاتبها من شركة التعاون لإدارة العقارات.

إن تفاصيل المعاملات مع الجهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل الشامل هي كما يلي:

| لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار<br>٢٠١٣ | لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار<br>٢٠١٤ |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| دينار<br>(غير مدققة)                    | دينار<br>(غير مدققة)                    |
| ٥٠٠                                     | ٥٠٠                                     |

مصرف إيجار مدفوع لشركة التعاون لإدارة العقارات (شركة مسيطر عليها من قبل مساهم رئيسي)

لم تقم المجموعة بدفع رواتب ومكافآت للإدارة التنفيذية خلال الفترات المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ و ٢٠١٣.

## الشركات التابعة

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة التالية:

| اسم الشركة                         | رأس المال المدفوع | طبيعة النشاط     | نسبة الملكية | نوع الشركة          |
|------------------------------------|-------------------|------------------|--------------|---------------------|
|                                    |                   |                  | ٣١ آذار ٢٠١٤ | ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ |
| شركة سيل حسيان العقارية            | ١٠٠٠              | استثمار عقاري    | %١٠٠         | محدودة المسؤولية    |
| شركة حجرة الشمالي العقاري          | ١٠٠٠              | استثمار عقاري    | %١٠٠         | محدودة المسؤولية    |
| شركة خربة سكا العقارية             | ١٠٠٠              | استثمار عقاري    | %١٠٠         | محدودة المسؤولية    |
| شركة الإحداثيات للاستيراد والتصدير | ١٠٠٠              | استيراد وتصدير   | %١٠٠         | محدودة المسؤولية    |
|                                    |                   | وتملك شركات أخرى | -            |                     |

## شركات تمارس تأثيراً فعالاً على المجموعة

تمارس شركة جورد انفسيت تأثيراً فعالاً على المجموعة حيث تمتلك ٤٠٪ من رأسمال المجموعة كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ (٣١ كانون الأول ٢٠١٣: ٤٠٪).

## (٤) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

| للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار | ٢٠١٤        | ٢٠١٣        |
|----------------------------------|-------------|-------------|
| (غير مدققة)                      | (غير مدققة) | (غير مدققة) |
| ٣٠٠٠٠٠٠٠                         | ٣٠٠٠٠٠٠٠    | ٣٠٠٠٠٠٠٠    |
| ( ٩٥٦٤ )                         | ( ١٠٢٠٩ )   | ( ١٠٢٠٩ )   |
| فلس/دينار                        | فلس/دينار   | فلس/دينار   |
| ( ٠/٠٠٣ )                        | ( ٠/٠٠٣ )   | ( ٠/٠٠٣ )   |

المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)  
خسارة الفترة (دينار)

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

## (٥) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٤ و ٢٠١٣ وذلك بسبب زيادة المصاريف المقبولة ضريبياً على الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

قامت المجموعة بالحصول على مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل عن الأعوام ٢٠٠٦ و ٢٠٠٩ و ٢٠١٠.

قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للمجموعة لعام ٢٠٠٧ وصدر قرار بفرض ضريبة إضافية بمبلغ ٢٧٦١٨ دينار، وقامت المجموعة بالاعتراض لدى محكمة البداية وصدر قرار المحكمة لصالح المجموعة، ولم تقم المجموعة بالحصول على مخالصة نهائية حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للمجموعة لعام ٢٠٠٨ وأصدرت مطالبة للمجموعة بمبلغ ١٥٧٤٢ دينار، إلا أن المجموعة قامت باستئناف القرار، وتم رد الاستئناف من قبل المحكمة وقامت المجموعة بتميز هذا القرار هذا وقد صدر قرار محكمة التمييز لصالح المجموعة، ولم تقم المجموعة بالحصول على مخالصة نهائية حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

قامت المجموعة بتقديم الكشوفات الضريبية لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن الأعوام ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ ولم تقم الدائرة بمراجعة السجلات المحاسبية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

#### (٦) القضايا المقامة على الشركة

إن المجموعة مدعى عليها في قضية بلغت قيمتها ١٠٨٥٧٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٤ وتتمثل في مطالبة مالية، ولم تتمكن الإدارة ومستشارها القانوني من تحليل المخاطر المتعلقة بهذه القضية في هذه المرحلة كون طرفي الدعوى قد تقدموا ببيانات قانونية وأن نتيجة الدعوى يعود تقديرها للمحكمة.

