

شركة مصانع الخزف الاردنية

٢٠١٤/٣/٣١

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: البيانات المالية لعام ٢٠١٣

نرفق لكم ~~CD~~ التقرير السنوي والبيانات المالية لعام ٢٠١٣ .

شركة مصانع الخزف الاردنية

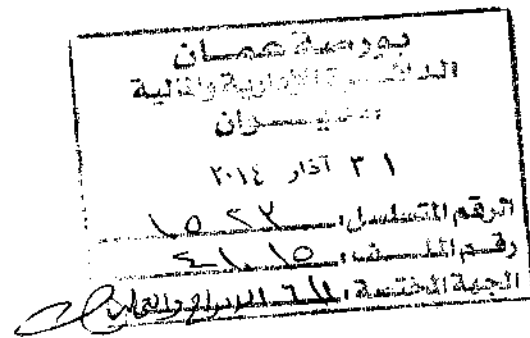
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،



رئيس مجلس الإدارة

محمد الحراشة

نسخة إيصال عام



شركة مصانع الخزف الاردنيه
المساهمه المحدوده

التقرير السنوي

لعام ٢٠١٣

بسم الله الرحمن الرحيم

شركة مصانع الخزف الاردنية المساهمة المحدودة

كلمة رئيس مجلس الادارة

حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

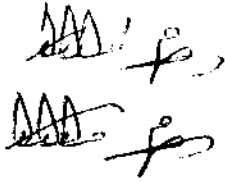
يطيب لي ان اتوجه لحضراتكم بأطيب التحيات وارحب بكم بالنيابة عن زملائي اعضاء مجلس الادارة وبالاصالة عن نفسي . وبهذه المناسبة ونظرا " لتوقف الشركة عن الانتاج بسبب الاوضاع الصعبة التي وصلت اليها الشركة بسبب ارتفاع تكاليف الطاقة من منتجات نفطيه او كهرباء وبسبب المنافسة الشديده التي تجابه المنتج المحلي سواء من الدول المجاوره او غيرها بحيث لايسمح للشركة بالاستمراريه والتشغيل.

بتاريخ ٢٠١٣/٤/٣٠ وفي اجتماع الهيئه العامه العادي اقرت ادارة الشركة البحث عن مشتري لمصانع البلاط بسبب توقفها وتعرضها للتلف وبيعها كخردة حيث ان بقاؤها معرض لمزيد من التلف والصدأ حيث تمت موافقة الهيئه العامه على البيع بالاجماع وتمت اجراءات البيع حسب الاصول بمبلغ ١٣٥٠٠٠٠ دولار مايعادل ٩٥٥٨٠٠ دينار اردني بما فيها عمولة الوسيط حيث تم صرف المبلغ بتسديد حقوق العمال المفصولين والكهرباء والمحروقات وجزء من ضريبة المبيعات والبنوك والرواتب والمستققات والرسوم والامور الاخرى.

واخيرا فانني اتوجه اليكم ايها المساهمون الكرام بالشكر على صبركم وموازرتكم لمجلس الادارة في سعيه النؤوب على انقاذ الشركة وتصويب اوضاعها والعمل على رسم الخطط المستقبلية والعمل على تسديد باقي ديون الشركة وتسجيل ارض الشركة وترخيص وتأجير الهناجر الموجوده على ارض الشركة واقامة مشاريع والاستثمارات الاخرى.

راجين الله تعالى ان يعيننا بدعمكم على اعادة الشركة مرة أخرى الى طريق النجاح والتقدم والريخ الذين تأملون به.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...



رئيس مجلس الادارة
محمد طه الحراشه

شركة مصانع الخزف الأردنية المساهمة العامة المحدودة
تقرير مجلس الإدارة

يسر مجلس الإدارة أن يقدم التقرير السنوي على النحو الآتي :

١. الإنتاج :

نظراً "توقف الإنتاج في الشركة تم تسريح العمال والموظفين حيث تم بيع مصانع البلاط كخرده خلال عام ٢٠١٣.

- جدول إنتاج بلاط السيراميك والأدوات الصحية خلال الفترة ٢٠٠٩ - ٢٠١٣ :

السنة	الأدوات الصحية / طن	بلاط السيراميك / متر مربع
٢٠٠٩	٩٧٩	٥٠٧,٢٢٠
٢٠١٠	١٢٣٥	.
٢٠١١	٥٠٦	١٢٧٥٠٠
٢٠١٢	.	.
٢٠١٣	.	.

٢. المبيعات :

- لم يتم بيع أي من المنتجات بسبب عدم توفر البضاعة في الشركة لهذا العام (٢٠١٣).
-

بيان مبيعات الشركة خلال الفترة من ٢٠٠٩ - ٢٠١٣ :

السنة	المبيعات / دينار	نسبة التغيير
٢٠٠٩	٣,٠٠١,٩٣٢	٢١,٩ %
٢٠١٠	٢,٣٠٠,٠٠٢	٢٣,٤ %
٢٠١١	١,٤٥٢,٥٣٤	٣٦ %
٢٠١٢	٣٠١,٨٤٠	١٠٠ %
٢٠١٣	.	.

ومن البيان السابق يتضح أنه لم يكن هناك أي مبيعات لمنتجات الشركة بسبب توقفها عن العمل.

٣. فيما يلي وصف موجز لأنشطة الشركة وحجم استثمارها الرأسمالي وعدد موظفيها :

أ - نشاط الشركة الرئيسي هو صناعة وبيع بلاط السيراميك الأرضي والجدران والأدوات الصحية باختلاف ألوانها ومقاساتها . وتم التوقف عن الإنتاج منذ عام ٢٠١٢ .

ب - تقع مكاتب ومصانع الشركة في مدينة الزرقاء / عوجسان هاتف رقم ٥/٣٦٥٩٠٠١ ص.ب. ٨٠٨٠ - الزرقاء - الأردن ولها معرض في عمان - في منطقة خلدا / ام السلق هاتف ٥٦/٥٥٢٩٠٩٩

ج - بلغ حجم استثمار الشركة في الموجودات الثابتة حتى ٢٠١٣/١٢/٣١ مبلغ ١.٦٨٩.٥٣٩ دينار.

د - بلغ عدد الموظفين (٧) موظفين ومستخدم في ٢٠١٣/١٢/٣١ .

هـ - الاستثمار في شركات تابعة :

قامت الشركة بالاستثمار في كامل رأس مال شركة معارض الخزف الأردنية للسيراميك والأدوات الصحية وهي شركة أردنية ذات مسؤولية محدودة . وأبلغ رأس مالها ٣٠ ألف دينار ، مسجلة تحت رقم (١٥٥٨٢) لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠٠٧/٧/٥ والتي من غايتها الرئيسية الإستيراد والتصدير . تمثيل الشركات . وكلاء تجاريين . ملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لتفكيك عتبات الشركة . اسرار وتصوير السيراميك والأدوات الصحية ومستلزماتها . فتح معارض لبيع منتجات الشركة ، وخلال عام ٢٠١٣ تم توقيف أنشطة الشركة عن العمل بسبب خسائر الشركة التابعة الذي تجاوز رأس مالها.

٤. الجهاز الإداري والفني :

ويشكل الجهاز الإداري والفني لشركة مصنع الخزف الأردنية من (٧) موظفين .

٥. نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا :

١- محمد طه الفسيم الحراشبة/ رئيس مجلس الإدارة- ممثل شركة الأردنية السعودية الاماراتية للاستثمارات المالية (تاريخ العضوية ٢٠١٢/٦/١١) :

مواليد ١٩٥٧/٤/١ حصل على بكالوريوس ادب من الجامعة الأردنية عام ١٩٧٨. رئيس مجلس إدارة روم عداء الدين لتصنيع البلاستيك. رئيس مجلس إدارة المجموعه الغربيه الأردنيه للتأمين. رئيس مجلس إدارة الصناعات الصوفيه. رئيس مجلس إدارة شركة الامراء للتمويل الاسلامي، رئيس هيئة المديرين في الشركة الأردنية السعودية الاماراتية للاستثمارات المالية. رئيس هيئة مديرين في الشركة الانمانيه للتعليم و الاستثمار رئيس هيئة المديرين في شركة التقنية لخرائط المعادن. عضو مجلس إدارة صندوق الزكاة الأردني.

٢- عصام حسن الزعبلوي/ نائب رئيس مجلس إدارة - ممثل شركة التجمعات الاستثمارية المخصصة (تاريخ العضوية ٢٠١٣/٢/٢٤) :

مواليد ١٩٥٠/١٠/٢٩ حصل على دكتوراه في مجال الاتصالات و الدوائر و الأنظمة - جامعة لندن بريطانيا عام ١٩٧٩ رئيسا للجامعة الدولية للعلوم و التكنولوجيا سوريا ٢٠٠٥-٢٠٠٧ وزير

للتعليم العالي والبحث العلمي ٢٠٠٣-٢٠٠٥ سديرا الجامعة الشارقة - دولة الامارات العربية المتحدة ١٩٩٩-٢٠٠٣ رئيسا لمجلس اعطاء مؤسسات التعليم العالي ١٩٩٩ نائب رئيس الجامعة الاردنية لشؤون كليات العلمية ١٩٩٦-١٩٩٩ رئيس قسم الهندسة الكهربائية و الالكترونيات كلية الهندسة جامعة القدس فبرور ١٩٩٣-١٩٩٦ عبد الكايلة الهندسة و التكنولوجيا ١٩٨٩-١٩٩٣ رئيسا لقسم الهندسة الكهربائية في الجامعة الاردنية ١٩٨٧ رئيس للاكاديمية العربية للعلوم المالية و المصرفية منذ عام ٢٠٠٩ - لغاية الآن.

٤٣

محمد الرفاعي /عضو مجلس إدارة (تاريخ العضوية ٢٠١٢/٦/١١) :

مواليد ١٩٧١/٨/٩ حاصل على بكثوريوس محاسبة الجامعة الاردنية خريج عام ١٩٩٣ الخبرات العلمية الرئيس التنفيذي لشركة بيت الاستثمار سن ٢٠٠٨/٥/٤ المدير العام لشركة عبر العالم للاتصالات من ١٩٩٩/١/١ الى ٢٠٠٨/٥/٣ الرئيس التنفيذي لشركة بيت الاستثمار للخدمات المالية عضو مجلس إدارة في شركة التجمعات الاستثمارية المتخصصة.

٤٤

احمد عودة ابو صعلانيك / عضو مجلس إدارة (تاريخ العضوية ٢٠١٢/٦/١١) :

مواليد ١٩٦٣/٢/٢ حاصل على بكثوريوس هندسة ، خدمة طويلة في شركة مصانع الخزف مدير مداج اسير سبك في مصانع الخزف .

٤٥

محمد فتحي صغير /عضو مجلس إدارة (تاريخ العضوية ٢٠١٢/٦/١١) :

بكالوريوس هندسة صناعية ١٩٩٥ مواليد ١٩٦٣/٦/٢ مدير عام شركة صناعية مستثمر في عدة شركات مساهمة عامة عضو مجلس إدارة في شركة البركة للتكافل و الشركة المركزية القابضة.

٤٦

فتحي عبدالكريم محمد حياصات / عضو مجلس إدارة (تاريخ العضوية ٢٠١٢/٦/١١) :

مواليد عام ١٩٤١ - يحمل سجيستير في الهندسة الكيميائية ، عمل كمهندس في وزارة الأشغال العامة وسلطة المصائد الطبيعية وعمل مدير عام لشركة مصانع الخزف لغاية ٢٠١٢/٥/١.

٤٧

داود علي نايف اسكندراني/ عضو مجلس إدارة (تاريخ العضوية ٢٠١٣/٢/٢٤) :

مواليد عام ١٩٦٩ حاصل على بكثوريوس علم نفس و علوم سياسية عام ١٩٩٢ متقاعد من القوات المسلحة الاردنية عام ٢٠٠٩ عضو في مجلس إدارة بيت الاستثمار عضو في مجلس إدارة انجاز سابقا صاحب شركة الامان للاستشارات الاساية و الحماية.

٦. بيان كبار مالكي الاسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الاسهم لكل منهم والذين تشكل ملكيتهم أكثر من ٥% من مجموع الاسهم مقارنة مع السنة السابقة .

المساهمون	٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١
شركة المجمعات الاستثمارية المتخصصة	٥٥٤١٩٠	٥٣٣٠٦١
طه محمد طه الحر احشه	٢٩٧٥٥٠	٢٩٧٥٥٠
شركة تهامة للاستثمارات المالية	١١٩٢٢٣	١١٩٢٢٣
سعد فهد يعقوب الحثله	١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠
محمد طه القسيم الحر احشه	١٨٩٣٩٣	٩٠٨٦٠

٧. لا يوجد لدى الشركة موردين محددين و/او عملاء رئيسيين (محليا او خارجيا) وذلك بسبب توقف الانتاج وبيع مصنع البلاط كذلك انه لا يوجد مشتريات لدى الشركة .

٨. الهيكل التنظيمي للشركة :

تم توزيع العمل والتعيين من الشركة حسب توقف الانتاج وبيع مصانع البلاط وعدم قدرة الشركة على دفع الرواتب المستحقة لهم. وتم اذرة شؤون الشركة من قبل مجلس إدارة الشركة.

٩. لا يوجد اي انجازات للشركة خلال سنة ٢٠١٣ سوى عمليات تسديدات التزامات على الشركة .

١٠. وصف المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

تتمثل المخاطر التي تعرضت لها الشركة مما أدى توقفها عن الانتاج واغلاقها في ثلاثة بنود هي :

أ - التذبذب المستمر في أسعار الغار والكارز والمولاز . وحيث ان الشركة تعتمد على المحروقات بخصبه تصل الى أكثر من ٥٠% من تكاليف الانتاج، مما يؤدي الى التذبذب الكبير في أسعار البيع، مما انعكس سلبا على قيمة المبيعات.

ب - الاستيراد من الدول العربية الشقيقة والدول الأخرى كمكبات كبيرة . حيث كان لذلك الأثر الكبير في انخفاض المبيعات . وكما هو معلوم ان الاستيراد من الدول العربية والدول الأخرى معني من الرسوم الجمركية بالإضافة الى انخفاض أسعار البيع . كون التكلفة منخفضة لانخفاض أسعار الوقود والأيدي العاملة لديهم .

ج - العجز الكبير في السيولة . حيث تعاني الشركة كثيرا من المشاكل لكي توفي بالالتزامات المترتبة عليها اتجاه الموردين والعملاء .

١١. لا يوجد اي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال عام ٢٠١٣ ولا تدخل ضمن نشاط الشركة .

١٢. لا يوجد اي وضع تنافسي للشركة وذلك بسبب توقف الانتاج وبيع مصنع البلاط .

١٣. لا تتمتع الشركة بآية حماية حكومية او امتيازات بموجب القوانين والانظمة .

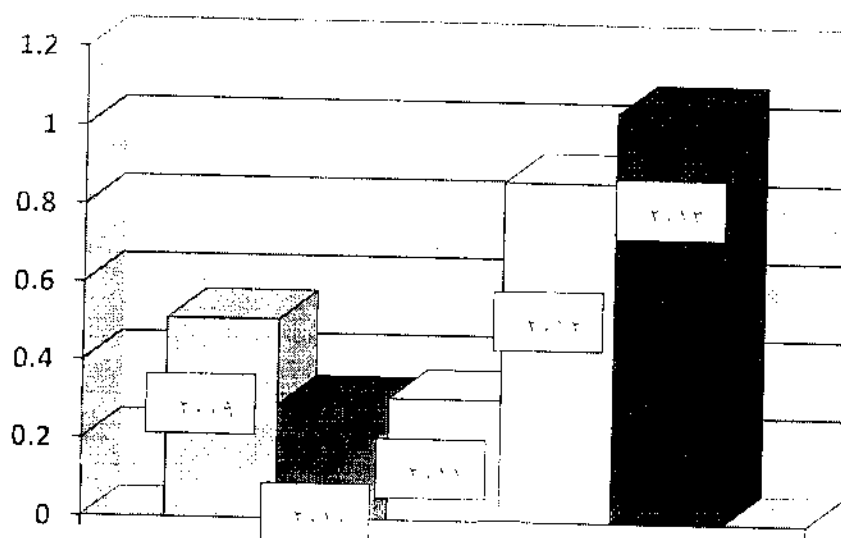
١٤. لم يتم الإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية وذلك بسبب توقف الانتاج وبيع مصنع البلاط .
١٥. لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة .
١٦. لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .
١٧. لا يوجد براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت عليها الشركة .
١٨. أثناء كشف يبين صافي حقوق المساهمين والأرباح والخسائر المحققة والأرباح المعدة للتوزيع خلال

السنوات الخمس الأخيرة :

السنة	صافي حقوق المساهمين	الخسائر المحققة	الأرباح المعدة للتوزيع
٢٠٠٩	٧,٩٣٠,٣٠٧	(١,٢٩٩,٣٩٢)	-
٢٠١٠	٦,٥٤٥,٣٣٩	(١,٢٨٣,٨٥١)	-
٢٠١١	٤,٦٣٥,٠٥٩	(٢,٠٠٩,٤٨٧)	-
٢٠١٢	٣,٥٥٢,٠٥٥	(١,٠٨٣,٠٠٤)	-
٢٠١٣	١,٢٠٠,٥٤٠	(٢,٢٧٤,٥١٥)	-

* وفيما يلي بيان سعر بيع السهم السوقي خلال الفترة من ٢٠٠٩ - ٢٠١٣ :

السنة الزمنية لسعر السهم	السنة
سعر السهم /دينار	
٠,٥١٠	٢٠٠٩
٠,٢٩٠	٢٠١٠
٠,٣١٠	٢٠١١
٠,٨٧	٢٠١٢
١,٠٦	٢٠١٣



١٩. الخطة المستقبلية :

- تشغيل مصنع الادوات الصحية وتاجير الهناجر واستغلال بئر الماء لانتاج مصنع المياه الصحية واستثمارات عقاريه.

٢٠. بلغت اتعاب التدقيق لمدققي حسابات الشركة لعام ٢٠١٣ (٥٠٠ :) دينار ولا يوجد أية اتعاب مدفوعة او مستحقة للمدققين عن خدمات أخرى.

٢١. الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة كما في ٢٠١٣/١٢/٣١ هي كما يلي :

الجنسية	عدد الاسهم (٢٠١٣)	عدد الاسهم (٢٠١٢)	الاسم
اردنية	٥١٨١	٢٥٠٠	الشركة الاردنية السعودية للاستثمارات المالية
اردنية	٥٧٣١٦٢	٥٧٣٢٦٣	شركة التجميعات للاستثمارات المالية المتخصصة
اردني	٢٢٧٥٠	٢٢٧٥٠	فتحى عبد الكريم حبصات
اردني	٥٠٠	٥٠٠	محمد الرفاعي
اردني	٥٠٠	٥٠٠	داود دانيق على ألكندراني
اردنية	٥٠٠	٥٠٠	محمد فتحى الصغير
اردني	٥٠٠	٢٥٠٠	احمد عوده ابو صعبات

... علماً بان اقرب مجلس الإدارة والادارة العليا لا يتكون أية اسهم في الشركة .

٢٢. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الادارة العليا ذو السلطة التنفيذية عن السنة المالية ٢٠١٣/١٢/٣١ هي كما يلي :-
نظرا لظروف المالية فقد تم التوقف عن صرف المواصلات والمزايا لكافة أعضاء مجلس الادارة اعتبارا من ٢٠١١/٧/١ .

٢٣. لا يوجد تبرعات مدفوعة عام ٢٠١٢ .

٢٤. تم تعقد الشركة اي عقود او مشاريع او ارتباطات مع أي شركات تابعة او شقيقة او حليفة أو رئيس مجلس الادارة او أي احد من موظفيها .

٢٥. لا يوجد أية شركات مسيطر عليها من قبل الشركة او من أعضاء مجلس الادارة و اشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية واقاربهم بالشركة .

٢٦. تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة :

أ. المركز المالي :

١. بلغ صافي قيمة الموجودات غير المتداولة ١,٦٨٩,٥٣٩ مليون دينار بالمقارنة مع ٤,٥٩٦,١٥٥ مليون دينار لسنة ٢٠١٢ أي بانخفاض بقيمة ٢,٩٠٦,٦١٦ دينار أردني وما نسبته ٦٣% نتيجة الاستهلاك السنوي وبيع مصنع البلاط .
٢. بلغ مجموع الاحتياطات العامة مبلغ ٣,٢٣٠,٧١٧ دينار مقابل خسائر متراكمة بلغت ٥,٧٠٣,١٧٧ دينار
٣. بلغت قيمة حقوق المساهمين ١,٢٧٧,٥٤٠ دينار عند نهاية عام ٢٠١٣ كذلك فقد بلغت نسبة الموجودات المتداولة إلى المطلوبات المتداولة ٦٢%، كما بلغت نسبة مجموع المطلوبات إلى مجموع حقوق المساهمين ٨١% .
٤. بلغ مجموع قيمة المطلوبات كما في نهاية عام ٢٠١٣ مبلغا وقدره ١,٠٧٠,٤٤٩ دينار أردني بالمقارنة مع ٢,٦٥٤,٤٧٠ دينار أردني لسنة ٢٠١٢ أي بانخفاض بقيمة ١,٥٨٤,٠٢١ دينار أردني وما نسبته ٥٢% وذلك نتيجة قيام الشركة بتسديد جزء من الالتزامات والمتمثلة في تسديد جزء من مصاريف المستحقة والذمم الدائنة وأقساط القروض والبنود الدائنة .
٥. بلغت القيمة الدفترية للسهم الواحد دينار واحد . بينما كانت القيمة السوقية للسهم في ٢٠١٣/١٢/٣١ هي ١,١٦ دينار .

ب. حساب الأرباح والخسائر :

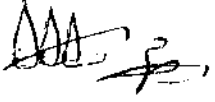
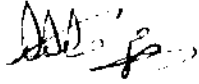
تبين من بيان الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١ أن إجمالي خسائر الشركة بلغت ٥,٧٠٣,١٧٧ دينار بينما بلغت المصاريف والالتزامات الإدارية والعمومية والبيعية وتكاليف التسويق ومخصص تكليفي دعم مديته ومخصص تكليفي قطع الغاز ومخصص التزامات محتملة ومخصص بضاعة راكدة مبلغ ٩٤٩ ٧٤٣ دينار . وهذا يعني أن الشركة قد حققت خسائر صافية مقدارها ٢,٢٧٤,٥١٥ دينار بعد طرح الإيرادات الأخرى البالغة ٥٢٨,٣٩٢ دينار .

٢٧- جدول أعمال الهيئة العامة العادية وتوصيات مجلس الإدارة :

- ١- تلاوة وقراءة اجتماع الهيئة العامة السابقة بتاريخ ٢٠١٣/٥/٣٠ والمصادقة عليه .
- ٢- الإصلاع على تقرير مجلس الإدارة لعام ٢٠١٣ والموافقة عليه .
- ٣- تلاوة تقرير مدققي الحسابات لعام ٢٠١٣ والموافقة عليه .
- ٤- الإصلاع على الحسابات الختامية وميزانية الشركة كما في ٢٠١٣ / ١٢ / ٣١ ومناقشتها واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها.
- ٥- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة من المسؤولية لعام ٢٠١٣ .
- ٦- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة انراجحها في جدول الأعمال وتتدخل نطاق أعمالها حسب أحكام القانون .

٢٨- إقرارات مجلس الإدارة :

- أ- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية ويقر بتوفيره نظام رقابة فعال في الشركة.
- ب- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال لسنة المالية القادمة باستثناء ارتفاع أسعار المشتقات النفطية .
- ج- يقر رئيس مجلس الإدارة بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لحادي والتاريخين



رئيس مجلس الاداره

محمد طه الحراحشه

دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة

المدرجة في بورصة عمان

قامت الشركة بالالتزام بمعظم بنود انقواعد الارشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان باستثناء :-

- (١-٢-١) وضع سياسة ادارة المخاطر التي قد تواجهها الشركة .
- سيتم اعداد سياسة ادارة المخاطر خلال المرحلة القادمة .
- (١-٢-٦) اعداد التقارير السنوية ونصف السنوية وربيع السنوية ونتائج الاعمال الاوليه السنويه عن اعمال الشركة . متضمنة البيانات المالية عن كل فترة وفقا لاحكام التشريعات النافذه على ان يتم الاعلان مسبقا عن موعد الافصاح عن هذه البيانات الماليه قبل موعد اعلانها بما لا يقل عن ثلاثة ايام عمل .- يتم حاليا الافصاح عن البيانات الماليه حال الانتهاء من اعدادها بحيث لا تتجاوز المدة القانونيه الواردة في تعليمات افصاح الشركة المصنرد السعير المحاسبي ومعايير التدقيق الصادره عن هيئة الأوراق الماليه .

(١-٢-١٢) اتخذ الخطوات الكفيله بتحقيق الرقبة الداخليه على سير العمل في الشركة بما في ذلك انشاء وحدة خاصة بالرقبة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق احكام التشريعات النافذه ومتطلبات الجهات الرقابيه والانظمة الداخليه والسياسات والخطط والاجراءات التي يضعها مجلس الاداره .

- ونظرا لطبيعة اعمال الشركة واحتياجاتها ارتأى مجلس الاداره الاكتفاء بتعيين مدقق داخلي .

(١٧-١-٢) وضع اجراءات عمل خطيه لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها بشكل سنوي

- سيتم وضع آلية عمل خطيه لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة ومن خلال النظام الداخلي الخاص لمجلس الاداره

(٢٠٢٠/١/١) لجنة الترشيحات والمكافآت .

- نظرا لمصدر قواعد الحوكمة الرشيدة عام ٢٠١٠ لم يتم تشكيل هذه اللجنة .

(٥-٢-٢) تقدم كل من المنتخبتين قراراتها وتوصيئتهما الى مجلس الاداره وتقريرا حول اعمالهما الى اجتماع الهيئه العامه العادي السنوي للشركة .

- تقدم لجن الشركة تقريرها وتوصيئتها لمجلس الاداره بشكل دوري ولكن لا يتم تقديم هذه التقارير في اجتماع الهيئه العامه العادي السنوي كون التقرير السنوي يوجد فيه فصل يحتوي على مجلس عمل مجلس ادارة الشركة خلال العام .

(٣-٣) يوجه مجلس الاداره الدعوة الى كل مساهم بحضور اجتماع الهيئه العامه اما باليد أو عن طريق البريد العادي والبريد الإلكتروني الخدم بالمساهمة قبل ٢١ يوما من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع . على ان يتم اعداد الترتيبات والاجراءات المنسجه لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان . بما يساعد ويشجع على حضور أكبر عدد ممكن من المساهمين

- تطبق الشركة القاعده الواردة اعلاه عند ارسال الدعوات على البريد الإلكتروني للمساهمين لعدم استخدام معظم مساهمين الشركة للبريد الإلكتروني .

(٤-٣) يجب أن يتم الاشاره في الدعوة الى موعد ومكان الاجتماع وان يرفق بها جدول اعمال الهيئه العامه متضمنا المواضيع التي سيتم بحثها خلال الاجتماع بشكل مفصل وواضح اضافته الى اي وثائق او

مرفقات تتعلق بذلك المواضيع ، وتتضمن المبادئ الرشيدة لحوكمة الشركات عدم ادراج اية مواضيع جديدة في الاجتماع غير مدرجه على جدول أعمال الهيئه العامة لمرسل سبق للمساهمين

- يتم تطبيق القاعده اعلاه عند عدم ادراج اية مواضيع جديد في الاجتماع غير المدرجه على جدول أعمال الهيئه وذلك لان قانون الشركات المادة (١٧١) تجيز ادراج اية امور اخرى تقترح الهيئه العامة ان جازها في جدول الاعمال بموافقة من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (١٠%) من الاسهم لمتخذة في الاجتماع .

(٦-٣) يقوم مجلس ادارة الشركة بالاعلان عن موعد وسكان عقد اجتماع الهيئه العامة في ثلاثة صحف يومية محلية ولسنتين على الأقل وعلى الموقع الالكتروني للشركة .

- يتم تطبيق قانون الشركات المادة (١٤٥) والذي ينص على الاعلان في صحفتين يوميتين محليتين ونمرة واحدة على الأقل وذلك قبل مدة لا تزيد على اربعة عشر يوما من ذلك الموعد وان يعلن المجلس عن ذلك لمدة واحدة في احدى وسائل الاعلام الصوتيه او المرنيه قبل ثلاثة يوم على الاكثر من التاريخ المحدد لاجتماع الهيئه العامة .

(٦-١.٤) الحصول على الارباح السنويه للشركة خلال ثلاثين يوما من تاريخ صدور قرار الهيئه العامة بتوزيعها .

- تتوزم الشركة بقانون الشركات المادة (ح/١٩١) تتوزم الشركة بدفع الارباح المقرر توزيعها على المساهمين خلال خمسة واربعين يوم من تاريخ اجتماع الهيئه العامة .

(٥-١.٥) على الشركة استخدام موقعها الالكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الافصاح والشفافيه وتوفير المعلومات .

- يتم حاليا العمل على اعداد موقع الكتروني للشركة وسيتم استخدامه حال الانتهاء منه .

شركة مصانع الخزف الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

شركة مصانع الخزف الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

فهرس	صفحة
تقرير المحاسب القانوني المستقل	١ - ٢
قائمة المركز المالي الموحدة	٣
قائمة الدخل الشامل الموحدة	٤
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة	٥
قائمة التدفقات النقدية الموحدة	٦
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة	٧ - ٢٧

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين

شركة مصانع الخزف الأردنية

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة مصانع الخزف الأردنية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل الموحدة والتغيرات في حقوق الملكية الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، ومعلومات تفسيرية اخرى .

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ برقابة داخلية حسماً تراه ضرورياً لغرض إعداد قوائم مالية موحدة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً الى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والاقتصاحات في القوائم المالية الموحدة ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة و المتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية الموحدة، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية الموحدة.

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق .

أساس التحفظ

١- تعاني الشركة من خسائر وإرتفاع في كلفة التصنيع مما يعرض الشركة إلى الإستمرار في الخسائر كما تعاني الشركة من نقص حاد في سيولتها حيث تشكل صافي موجودات الشركة غير المتداولة مع قطع الغيار ما نسبته ٨٤% من إجمالي الموجودات كما ان مصنع الادوات الصحية متوقف عن الانتاج وعليه تتوقف إستمرارية الشركة على إيجاد خطة مستقبلية لتشغيل المصنع وتحقيق عوائد مستقبلية، وقد تجاوزت خسائر الشركة رأسمالها وان نسبة الخسائر المتراكمة من رأسمال الشركة بلغت ١٥٢% مما يعرض الشركة للتصفية الاجبارية وفقاً لاحكام المادة (٢٦٦/أ) من قانون الشركات ما لم تتخذ الهيئة العامة للمساهمين قرار بإعادة هيكلة رأسمالها اما بالتخفيض او بزيادة رأسمالها وقد اعدت البيانات المالية الموحدة على اساس الاستمرارية.

٢- لم تقم الشركة بتوحيد القوائم المالية وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٠) لشركة معارض الخزف الأردنية للسيراميك والالوان الصحية ذ.م.م كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ مع القوائم المالية للشركة هذا ولم يتمكن من تحديد أثر عدم توحيد القوائم المالية لتلك الشركة على التوائم المالية.

٣- لم نقوم بعملية مشاهدة جرد مخزون آخر مدة ولم يتمكن من التحقق من كميات وقيمة المخزون من خلال إجراءات بديلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ حيث أن رصيد مخزون آخر المدة يؤثر على احتساب وتحديد أداء الشركة المالي (الموحد) وتدفقاتها النقدية (الموحدة) فإننا لم نستطع تحديد إذا كان هنالك أية تعديلات ضرورية يجب إعدادها على خسارة السنة الوارد في بيان الدخل الشامل (الموحد) والتدفقات النقدية المتأتية من التشغيل في بيان التدفقات النقدية (الموحد).

٤- لم نقوم بعملية مشاهدة جرد قطع الغيار والمواد المساعدة آخر المدة البالغ ١,٠٣٨,٤١٤ دينار أردني ولم يتمكن من التحقق من كميات وقيمة قطع الغيار والمواد المساعدة من خلال إجراءات بديلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ حيث أن رصيد قطع الغيار والمواد المساعدة آخر المدة يؤثر على عملية احتساب وتحديد أداء الشركة المالي (الموحد) وتدفقاتها النقدية (الموحدة) فإننا لم نستطع تحديد إذا كان هنالك تعديلات ضرورية يجب إعدادها على خسارة السنة الوارد في بيان الدخل الشامل (الموحد) والتدفقات النقدية المتأتية من التشغيل في بيان التدفقات النقدية (الموحد).

الرأي

في رأينا ، وبإستثناء أثر ما هو مذكور أعلاه، إن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي لشركة مصانع الخزف الأردنية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وإدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية الموحدة المرفقة والقوائم المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه
عبد الكريم قنيص
إجازة مزولة رقم (٤٦٩)

عمان- المملكة الأردنية الهاشمية
٢٣ آذار ٢٠١٤



شركة مصانع الخزف الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
٤,٥٩٦,١٥٥	١,٦٨٩,٥٣٩	٤	ممتلكات ومعدات
٤,٥٩٦,١٥٥	١,٦٨٩,٥٣٩		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
٣٧,١٤٥	٣٦,٦٣١	٥	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
٩٧٩,٨٧٤	٢٨١,٠٥٥		قطع غيار ومواد مساعدة
٨٦,٥٥٠	-		بضاعة
١,٦,٣٥٧	٣٣٨,٩٢٦	٦	مدينون وشيكات برسم التحصيل
٤٤٤	١,٨٣٨	٧	نقد وما في حكمه
١,٢١٠,٣٧٠	٦٥٨,٤٥٠		مجموع الموجودات المتداولة
٥,٨٠٦,٥٢٥	٢,٣٤٧,٩٨٩		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	١	رأس المال
٢,٩٩٠,١٥٨	٢,٩٩٠,١٥٨	٨	إحتياطي إجباري
٢٤٠,٥٥٩	٢٤٠,٥٥٩	٨	إحتياطي إختياري
(٣,٤٢٨,٦٦٢)	(٥,٧٠٣,١٧٧)	١٩	خسائر متراكمة
٣,٥٥٢,٠٥٥	١,٢٧٧,٥٤٠		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات غير المتداولة
٥٨,٣٢٨	-	٩	قروض طويلة الأجل
٥٨,٣٢٨	-		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
٧٥٣,٦٠٧	٦٨٥,٧٢٤	١٠	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
٤٨٣,٣٧١	٢٧٤,٥٩٠		دائنون وشيكات آجلة
٢٤٩,٢٩٢	-	٩	الجزء المتداول من قرض طويل الأجل
٧٠٩,٨٦٢	١١٠,١٣٥	١٢	بنوك دائنة
٢,١٩٦,١٣٢	١,٠٧٠,٤٤٩		محموع المطلوبات المتداولة
٥,٨٠٦,٥٢٥	٢,٣٤٧,٩٨٩		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الخزف الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاح	
٣٠١,٨٤٠	-	١٤	المبيعات
(٨٤٤,٧٨٠)	-	١٥	تكلفة المبيعات
(٥٤٢,٩٤٠)	-		مجمّل الخسارة
(٩,٥٣٨)	(٢,٣٨٧)	١٧	مصاريف بيعية وتسويقية
(١١٣,٥١٢)	(٨٨,٦٩٣)	١٨	مصاريف إدارية وعمومية
-	(١٤١,٧٧١)		استهلاكات خطوط انتاج غير عاملة
(٨٨,٣٣٢)	(٨,٨٥٤)		مصاريف مالية
-	(٤١,٧٨٤)		مخصص بضاعة راكدة
(٥٠,٠٠٠)	-		مخصص تكدي نّمع مدينة
(٢٥٠,٠٠٠)	-		مخصص تكدي قطع غيار ومواد مساعدة
(١٠٠,٠٠٠)	-		مخصص التزامات محتملة
-	(٢,٥١٩,٤١٨)		صافي خسائر بيع خطوط انتاج للمصنع
٨٢,٨٧٩	٥٢٨,٣٩٢		إيرادات أخرى
(١,٠٧١,٤٤٣)	(٢,٢٧٤,٥١٥)		خسارة السنة قبل الضريبة
(١١,٥٦١)	-	١١	ضريبة الدخل
(١,٠٨٣,٠٠٤)	(٢,٢٧٤,٥١٥)		خسارة السنة
-	-		الدخل الشامل الآخر :
(١,٠٨٣,٠٠٤)	(٢,٢٧٤,٥١٥)		إجمالي الدخل الشامل
(٠,١٥)	(٠,٦١)		خسارة السهم -دينار/سهم
٧,٢٨٦,٢٩٠	٣,٧٥٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم -سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكّل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الخزف الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

رأس المال	إحتياطي إجباري	إحتياطي إختياري	خسائر متراكمة	المجموع	
٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٩٩٠,١٥٨	٢٤٠,٥٥٩	(٦,٠٩٥,٦٥٨)	٤,٦٣٥,٠٥٩	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٢
(٣,٧٥٠,٠٠٠)	-	-	٣,٧٥٠,٠٠٠	-	تخفيض رأس المال
-	-	-	(١,٠٨٣,٠٠٤)	(١,٠٨٣,٠٠٤)	الدخل الشامل للسنة
٣,٧٥٠,٠٠٠	٢,٩٩٠,١٥٨	٢٤٠,٥٥٩	(٣,٤٢٨,٦٦٢)	٣,٥٥٢,٠٥٥	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢
-	-	-	(٢,٢٧٤,٥١٥)	(٢,٢٧٤,٥١٥)	الدخل الشامل للسنة
٣,٧٥٠,٠٠٠	٢,٩٩٠,١٥٨	٢٤٠,٥٥٩	(٥,٧٠٣,١٧٧)	١,٢٧٧,٥٤٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الخزف الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

٢٠١٣	٢٠١٢
الأنشطة التشغيلية	
خسارة السنة قبل الضريبة	(١,٠٧١,٤٤٣)
تعديلات على خسارة السنة قبل الضريبة:	
استهلاكات	٢٨٣,٤١٧
مصاريف مالية	٨٨,٣٣٢
خسائر بيع ممتلكات ومعدات	-
مخصص تدني ذمم مدينة	٥٠,٠٠٠
مخصص تكلي قطع غيار	٢٥٠,٠٠٠
مخصص بضاعة راكدة	-
التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :	
المدينون وشيكات برسم التحصيل	١٢٧,٠٢٧
بضاعة وقطع غيار ومواد مساعدة	٣٣٤,٠٠٢
المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى	١٧,٠٩٥
الدائنون و شيكات أجله	(١٧٠,٦١٥)
المصاريف المستحقة وحسابات دائنة أخرى	١٣٤,٥٣٠
النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية	٤٢,٣٤٥
مصاريف مالية مدفوعة	(٨٨,٣٣٢)
صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) لأنشطة التشغيلية	(٤٥,٩٨٧)
الأنشطة الإستثمارية	
التغير في ممتلكات ومعدات	(٧٢٨)
المتحصلات من بيع ممتلكات ومعدات	-
صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة الإستثمارية	(٧٢٨)
الأنشطة التمويلية	
تسديد إلى القروض	١٦,٢٧٢
التغير في البنوك الدائنة	١٧,٨٧٣
صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التمويلية	٣٤,١٤٥
صافي التغير في النقد وما في حكمه	(١٢,٥٧٠)
النقد وما في حكمه ١ كانون الثاني	١٣,٠١٤
النقد وما في حكمه ٣١ كانون الأول	٤٤٤

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الخزف الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

١ - التكوين والنشاط

إن شركة مصانع الخزف الأردنية هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢١ أيلول ١٩٦٦ تحت الرقم (٦٤).
يتكون رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع بالكامل من ٧,٥٠٠,٠٠٠ سهم اسمي متساوي القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في صناعة الأدوات الخزفية وسانر الصناعات المشابهة أو المتفرعة عنها أو المتممة لها بما في ذلك صناعة البلاط الصيني، والأدوات الصحية، وإنشاء وتجهيز وإدارة مصنع أو مصانع لإنتاج هذه الأصناف أو الأصناف المشابهة أو المتفرعة عنها وأن تقوم بأعمال الاتجار بها وبعض الغايات الأخرى.

بتاريخ ١١ حزيران ٢٠١٢ قررت الهيئة العامة للشركة بإجتماعها غير العادي تخفيض رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع والبالغ ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني لكل سهم ليصبح ٣,٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني لكل سهم وذلك عن طريق تخفيض الخسائر المتراكمة على الشركة بتاريخ ٢٨ تشرين الثاني ٢٠١٢ تمت الموافقة من قبل وزارة الصناعة والتجارة (دائرة مراقبة الشركات) وتم استكمال إجراءات تخفيض رأس المال لدى الوزارة بتاريخ ٥ كانون الأول ٢٠١٢ وبتاريخ ١٦ كانون الأول ٢٠١٢ تم استكمال إجراءات تخفيض اسهم رأس المال لدى هيئة الأوراق المالية.

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للشركة والقوائم المالية لشركة معارض الخزف الأردنية للسييراميك والأدوات الصحية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وهي شركة تابعة تمتلك الشركة كامل رأسمالها ونسبة ١٠٠% ، وتمارس نشاطها في المملكة الأردنية الهاشمية وهي مسجلة سنة ٢٠٠٧ تحت رقم (١٤٥٨٢) ويتكون رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع ٣٠,٠٠٠ دينار أردني والمكتتب به والمدفوع ٣٠,٠٠٠ ، ومن غاياتها الاستيراد والتصدير و تمثيل الشركات، وكلاء تجاريين وتملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة وإستيراد وتصدير السيراميك والأدوات الصحية ومستلزماتها وفتح معارض لبيع منتجات الشركة.

وفقاً لطريقة صافي حقوق الملكية فإن :-

٢٠١٢	٢٠١٣	
(١٩,٨٩٦)	(١٩,٨٩٦)	القيمة الدفترية للاستثمار في الشركة التابعة
(٤٨,٦١٨)	-	حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة التابعة *

شركة مصانع الخزف الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

إن ملخص مجموع الموجودات والمطلوبات والخسائر للشركة التابعة وأهم بنود الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ما يلي :-

٢٠١٢	٢٠١٣	
١٠٠,٣٣١	-	مجموع الموجودات *
١٢٠,٢٢٧	-	مجموع المطلوبات *
(١٩,٨٩٦)	-	مجموع حقوق الملكية *
(٤٨,٦١٨)	-	خسارة السنة *
٤٤,٧٦٦	-	بضاعة *
١٦٠,٩٦٧	-	المبيعات *
٤٩,٩٧٨	-	المطلوب من جهات ذات علاقة *

لم تقم الشركة بتوحيد القوائم المالية وفقا لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٠) لشركة معارض الخزف الاردنية للسيراميك والادوات الصحية ذ.م.م كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ مع القوائم المالية للشركة هذا ولم يتمكن من تحديد اثر عدم توحيد القوائم المالية لتلك الشركة على القوائم المالية.

إن مركز عمل الشركة الرئيسي وشركتها التابعة في مدينة الزرقاء.

٢- المعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الجديدة والمعدلة المصدرة ولم يحن موعد تطبيقها

يسري تطبيقها للفترات السنوية التي

تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات الجديدة والمعدلة

١ كانون الثاني ٢٠١٤	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) : عرض الادوات المالية - تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية
١ كانون الثاني ٢٠١٤	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦) : التدني في الموجودات - الاقصاحات حول المبالغ المستردة للموجودات غير المالية
١ كانون الثاني ٢٠١٤	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) : تبادل المشتقات ومحاسبة التحوط
١ تموز ٢٠١٤	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) : تعريف خطط منافع الموظفين ومساهمة الموظفين في تلك الخطط
١ كانون الثاني ٢٠١٤	التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (١٠) ، رقم (١٢) - القوائم المالية الموحدة والاقصاح عن الحصص في المنشآت الاخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) : القوائم المالية المنفصلة والمتعلقة بعرض وقياس الموجودات المالية
١ كانون الثاني ٢٠١٤	التفسير رقم (٢١) الصادر عن لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - فرض الجبايات

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

معايير إعداد البيانات المالية الموحدة

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

تم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا الأدوات المالية والاستثمارات في العقارات والتي تم عرضها حسب قيمتها العادلة. فيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة.

أساس توحيد البيانات المالية الموحدة

تتألف البيانات المالية الموحدة لشركة مصانع الخزف الأردنية والشركات التابعة لها من البيانات المالية الخاصة بالشركة

والمنشآت المسيطر عليها من قبل الشركة (الشركات التابعة).

تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها.
- نشوء حق للشركة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها .
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى

حدوث تغييرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالشركة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، يكون للشركة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ الشركة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للشركة حقوق التصويت في

المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة ، تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها الشركة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن الشركة لها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل الشركة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة . وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال السنة في بيان الدخل الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد من تاريخ حصول الشركة على السيطرة حتى التاريخ الذي تنقطع فيه سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الأخرى موزعة على مالكي الشركة ومالكي الحصص غير المسيطرة ، إجمالي الدخل الشامل للشركة التابعة موزع على مالكي الشركة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة.

حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لكي تتلائم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل الشركة الأم.

يتم إستبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والأرباح والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين الشركة والشركات التابعة عند التوحيد.

المبيعات

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء وإصدار الفاتورة وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات.

المصاريف

تتكون مصاريف البيع و التوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتوزيع و بيع منتجات الشركة . و يتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف إدارية وعمومية.

تتضمن المصاريف الإدارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة التي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. و يتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك بين المصاريف العمومية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والردائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

البضاعة وقطع الغيار

يتم اظهار البضاعة الجاهزة بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية، أيهما أقل، ويتم تحديد الكلفة للبضاعة الجاهزة على أساس طريقة المتوسط المرجح والتي تتضمن كلفة المواد والعمالة ونسبة محددة من المصاريف الصناعية غير المباشرة في حين يتم اظهار المواد الخام و قطع الغيار والمواد الأخرى بالتكلفة ويتم تحديد التكلفة على أساس الكلفة الوسطية المتحركة. وفي حال وجود تدني في قيمة القطع يتم أخذ مخصص بقيمة التدني.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل قائمة مركز مالي موحدة، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى انخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي، إن الدليل الموضوعي للانخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الاقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة.

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الانخفاض بالقيمة مباشرة، وذلك لكافة الأصول المالية بإسثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال استعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات.

يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الانخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال قائمة الدخل الشامل الموحدة. إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة انخفاض يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية الموحدة.

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المستبقة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها. أما في حالة احتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي.

شركة مصانع الخزف الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية، ويجري احتساب الإستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات والمعدات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي:

معدل الإستهلاك السنوي	
٢ - ٤ %	المباني والإنشاءات *
٢ %	المباني الإداريه
١٥ %	السيارات
٢ - ١٠ %	الالات والمعدات والأفران *
٢٠ %	الروافع والسيارات الرافعه
١٠ %	العربات والسكك الحديدية
٣ %	شبكة التمديدات الكهربائية
٧ %	الآبار وشبكة المياه
٩ %	الأثاث والمفروشات
١٢ %	أجهزة الحاسوب
٧ %	شبكة الصرف الصحي
٩ %	الأجهزة المكتبية
٢ - ٢٠ %	العدد والأدوات *
٢٠ %	موجودات المعارض

* يتم إستهلاك هذه البنود على أساس الحد الأدنى للإستهلاك وينسبة ٢% سنوياً وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك بسبب عدم إستخدام هذه البنود في العملية الإنتاجية خلال السنة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم اجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي الموحدة عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي الموحدة، مجمل الربح والخسارة.

إنخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي موحدة على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر إنخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو لوحد منتج للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الإعراف بخسائر الإنخفاض مباشرة في قائمة الدخل الشامل الموحدة، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الإنخفاض كتنزيل من مخصص إعادة التقييم.

الذمم الدائنة والمستحقات

يتم الاعتراف بالذمم الدائنة بقيمة الالتزام مقابل الخدمات أو البضائع المستلمة سواء صدرت بها فواتير أم لا سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم إستعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويقها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات، وكذلك التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

- مخصص تدني الذمم المدينة حيث يتم مراجعة مخصص تدني الذمم المدينة ضمن الأسس الموضوعية من قبل الإدارة ومعايير التقارير المالية الدولية ويتم احتساب المخصص وفقاً للأسس الأكثر تشدداً.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للسنة.
- تقوم الإدارة بإعتماد تقدير الأعمار الإنتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الإستهلاك اعتماداً لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل الشامل.
- مخصص التزامات محتملة حيث يتم أخذ مخصصات لمواجهة أية التزامات قضائية إستناداً لرأي المستشار القانوني للشركة.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة بعد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الاعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم الاستدراك لتعويضات نهاية الخدمة في القوائم المالية وفقاً لأحكام قانون العمل الأردني على أساس الفترة التي أمضاها الموظف في خدمة الشركة.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص القانون المؤقت لضريبة الدخل لسنة ٢٠٠٩ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات و المطلوبات والمتعلقة بالمخصصات، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. إن الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة.

عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع و مخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر. و يتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الدخل الشامل الموحدة خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي و ذلك باستخدام طريقة القسط الثابت.

أوراق القبض

تظهر أوراق القبض بقيمتها الفعلية والتي تقارب قيمتها العادلة بالدينار الأردني.

شركة مصانع الخزف الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

٤ - الممتلكات والمعدات

١ كانون الثاني	الإضافات	الإستبعادات	تحويلات	٣١ كانون الأول
الكلفة:				
١٠٨,٩٠١	-	-	-	١٠٨,٩٠١
• أراضي				
٤,٤٧٤,٩٤٩	-	-	-	٤,٤٧٤,٩٤٩
مباني وإنشاءات				
٣٧٢,٧٧٠	-	-	-	٣٧٢,٧٧٠
مباني إدارية				
١٥٧,٧٨١	-	-	(١١,٧٢٤)	١٤٦,٠٥٧
سيارات				
١٤,١٥٣,٨٤٣	-	(٨,٤٧٦,٣٧٨)	-	٥,٦٧٧,٤٦٥
آلات ومعدات وأفران				
٦٥,٩٢٥	-	-	(١,٥٠٠)	٦٤,٤٢٥
روافع وسيارات رافعة				
٢١٤,١٦٩	-	-	-	٢١٤,١٦٩
عربات وسكك حديدية				
٢٩٣,٨٤١	-	-	-	٢٩٣,٨٤١
شبكة التمديدات الكهربائية				
٤٦,٤٤٨	-	-	-	٤٦,٤٤٨
آبار وشبكة مياه				
٨٤,٦٢٦	-	-	-	٨٤,٦٢٦
أثاث ومفروشات				
١٣٩,٧٤٠	١,٦٠٠	-	(١,١٣٥)	١٤٠,٢٠٥
أجهزة حاسوب				
٥٥,٦٥٨	-	-	-	٥٥,٦٥٨
شبكة الصرف الصحي				
٤٣,٦٣٣	-	-	-	٤٣,٦٣٣
أجهزة مكتبية				
١,٩٦١,٠٢٨	-	(٦١٥,٧٣٦)	-	١,٣٤٥,٢٩٢
عدد وأدوات				
٨١,٩٧١	-	-	(٣٤٤)	٨١,٦٢٧
موجودات معارض				
٢٢,٢٥٥,٢٨٣	١,٦٠٠	(٩,٠٩٢,١١٤)	(١٤,٧٠٣)	١٣,١٥٠,٠٦٦
مجموع الكلفة				

شركة مصانع الخزف الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

١ كانون الثاني	الإضافات	الإستبعادات	تحويلات	٣١ كانون الأول
الاستهلاكات:				
٣,٢٢٠,٧٠٥	٦٨,٧٩٢	-	-	٣,٢٨٩,٤٩٧
مباني وإنشاءات				
١٧١,٦٠٧	٧,٤٢٣	-	-	١٧٩,٠٣٠
مباني إدارية				
١٥٠,٥٩٨	-	-	(٤,٥٤٤)	١٤٦,٠٥٤
سيارات				
١١,١١٠,٥٨١	٦٠,١٤٢	(٥,٥٨١,٧١٢)	-	٥,٥٨٩,٠١١
آلات ومعدات وأفران				
٦٤,٧٢٤	-	-	(٣٠٠)	٦٤,٤٢٤
زواحف وسيارات رافعة				
٢١٤,١٦٨	-	-	-	٢١٤,١٦٨
عربات وسكك حديدية				
٢٠١,٢٨٨	٥,٤٦٩	-	-	٢٠٦,٧٥٧
شبكة التمديدات الكهربائية				
٤٦,٤٤٦	-	-	-	٤٦,٤٤٦
آبار وشبكة مياه				
٨٤,٦٢٥	-	-	-	٨٤,٦٢٥
أناث ومفروشات				
١٣٤,٨٤٨	٤,٤٥٢	-	(٦٠٠)	١٣٨,٧٠٠
أجهزة حاسوب				
٥٢,٠١٢	٦٢٢	-	-	٥٢,٦٣٤
شبكة الصرف الصحي				
٤٣,٦٣٢	-	-	-	٤٣,٦٣٢
أجهزة مكتبية				
١,٥٨٩,٥٤٩	٦,٧٤٦	(٢٧٢,٣٧٣)	-	١,٣٢٣,٩٢٢
عدد وأثاث				
٨١,٥٨٤	٤٣	-	-	٨١,٦٢٧
موجودات معارض				
١٧,١٦٦,٣٦٧	١٥٣,٦٨٩	(٥,٨٥٤,٠٨٥)	(٥,٤٤٤)	١١,٤٦٠,٥٢٧
مجموع الاستهلاكات				
(٤٩٢,٧٦١)	-	-	-	-
ينزل : مخصص تدني الآلات				
٤,٥٩٦,١٥٥				
القيمة الدفترية الصافية ١ كانون الثاني				
القيمة الدفترية الصافية ٣١ كانون الأول				١,٦٨٩,٥٣٩

٥- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠١٣	٢٠١٢	
٣١,٦٤٣	٣١,٧٥٨	تأمينات مستردة
٤,٩٨٨	٥,٣٨٧	ذمم موظفين وأخرى
٣٦,٦٣١	٣٧,١٤٥	

شركة مصانع الخزف الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

٦- المدينون وشيكات برسم التحصيل

٢٠١٢	٢٠١٣
٥٢,٦٠٦	٥٢,٤٠٦
٨٠٤,٧١٤	١,٠٣٧,٤٨٣
(٧٥٠,٩٦٣)	(٧٥٠,٩٦٣)
١٠٦,٣٥٧	٣٣٨,٩٢٦

أوراق قبض
ذمم مدينة تجارية
مخصص تدني ذمم مدينة

٧- النقد وما في حكمه

٢٠١٢	٢٠١٣
١٠٢	١,٨٣٨
٣٤٢	—
٤٤٤	١,٨٣٨

نقد في الصندوق
نقد لدى البنوك

شركة مصانع الخزف الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

٨ - الاحتياطات

الاحتياطي الاجباري

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأصبة أرباح على المساهمين.

الاحتياطي الاختياري

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي اختياري بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي. أن هذا الاحتياطي قابل للتوزيع كأصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

٩ - القروض

قرض بنك الإسكان

حصلت الشركة خلال عام ٢٠١٠ على قرض مستندي من بنك الإسكان للتجارة و التمويل بقيمة ٤٠٠.٠٠٠ دينار أردني يسدد القرض بموجب أقساط شهرية متساوية ومتتالية عددها (٤٨) قسط، قيمة القسط الواحد ٨.٣٣٤ دينار بالإضافة إلى فائدة بمعدل ٩% سنوياً تحسب على الرصيد اليومي وتضاف على الحساب شهرياً وعمولة بنسبة ١% تستوفى سنوياً ومقوماً وحسب تعليمات البنك.

قرض البنك العربي

حصلت الشركة خلال عام ٢٠١١ على قرض متناقصاً من البنك العربي بقيمة ٥٠.٠٠٠ دينار أردني يسدد القرض بموجب أقساط شهرية متساوية ومتتالية عددها (٢٤) قسط، وقيمة القسط الواحد ٢,١٠٠ دينار بالإضافة إلى فائدة بمعدل ٩,٥% سنوياً وتدفع في نهاية كل شهر وعمولة بنسبة ١% تستوفى سنوياً ومقوماً وحسب تعليمات البنك.

إن تفاصيل هذا البند هو كما يلي :

٢٠١٣	٢٠١٢	
-	٢٨٤,٩٣٠	قرض بنك الإسكان
-	٢٢,٧٠٠	قرض بنك العربي
-	٢٤٩,٢٩٢	ينزل : الجزء المتداول من قرض طويل الأجل
-	٥٨,٣٣٨	القرض طويل الأجل

شركة مصانع الخزف الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

١٠- المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى

٢٠١٢	٢٠١٣	
١٥٢,١١١	١٣٩,٣٣٨	مصاريف مستحقة
٤٥,١٣٧	٧١,٨١٨	أمانات ضريبة الدخل والضمان الاجتماعي وأخرى
١٣٦,٨٦٢	٦٧,٤١٥	أمانات ضريبة المبيعات
٢٩٤,٨٠٩	٢٩٤,٨٠٩	أمانات المساهمين
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	مخصص التزامات محتملة
١٢,٣٤٤	-	ضريبة الدخل
١٢,٣٤٤	١٢,٣٤٤	بدل إجازات سنوية مستحقة
٧٥٣,٦٠٧	٦٨٥,٧٢٤	

١١- الوضع الضريبي للشركة

شركة مصانع الخزف الاردنية :

انهت الشركة وضعها الضريبي مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٠٩ ، وقد تم تقديم كشف التقدير الذاتي للاعوام ٢٠١٠ و ٢٠١١ و ٢٠١٢ ، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة حتى تاريخ اعداد القوائم المالية الموحدة.

شركة معارض الخزف:

انهت الشركة وضعها مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٠٩ ، وقد تم تقديم كشف التقدير الذاتي للاعوام ٢٠١٠ و ٢٠١١ و ٢٠١٢ ، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة حتى تاريخ اعداد القوائم المالية.

ان تفاصيل ضريبة الدخل كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي :

٢٠١٢	٢٠١٣	
١١,٥٦١	-	ضريبة دخل عن سنوات سابقة
١١,٥٦١	-	

(شركة مساهمة عامة محدودة)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

يتمثل هذا البند بقيمة التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة على شكل جاري مدين ، إن هذه التسهيلات هي بضمان الشركة والمباني المقامة عليها.

١٣- المعاملات مع جهات ذات علاقة

Y. 1Y	Y. 1P
1Y, 2.	-

الرواتب والعلاوات والمكافآت التي تقاضاها المدير العام السابق

٢٠١٢	٢٠١٣		
	مصنع انتاج	الأدوات الصحية	مصنع انتاج البلاط
المجموع	المجموع		
٣٠١,٢٢٨	-	-	-
٦١٢	-	-	-
٣٠١,٨٤٠	-	-	-

شركة مصانع الخزف الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

١٥- تكلفة المبيعات

٢٠١٢	٢٠١٣			
المجموع	المجموع	مصنع انتاج الأدوات الصحية	مصنع انتاج البلاط	
١٤٨,٢٦٩	-	-	-	تكلفة المواد المستخدمة في الانتاج
٢٩,٨٨٤	-	-	-	رواتب واجور وملحقاتها
				المصاريف الصناعية:
١٧٢,١٥١	-	-	-	استهلاكات
٧,٩٥٥	-	-	-	كهرباء ومياه
٣,٣٥٤	-	-	-	صيانة وقطع الغيار
١٥,٩٤٢	-	-	-	وقود ومحروقات
٦,٣٢٤	-	-	-	مصاريف الجبص
				مصاريف الخدمات المساعدة
١٥١,٠٦٥	-	-	-	(إيضاح ١٦)
٥٣٤,٩٤٤	-	-	-	تكلفة الانتاج
٩٢,٧٨٠	-	-	-	بضاعة تحت التشغيل اول السنة
٦٢٧,٧٢٤	-	-	-	تكلفة البضاعة المصنعة
٣٠٣,٦٠٦	-	-	-	بضاعة جاهزة اول السنة
(٨٦,٥٥٠)	-	-	-	بضاعة جاهزة اخر السنة
٨٤٤,٧٨٠	-	-	-	

شركة مصانع الخزف الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

١٦- مصاريف الخدمات المساعدة

٢٠١٢	٢٠١٣	
٣٦,٩٣٤	-	رواتب واجور وملحقاتها
٢٢٣	-	صيانة
٩٦,٥٢٩	-	استهلاكات
١,٥٣١	-	سفر وتنقلات
١,٢٥٠	-	وقود ومحروقات
٣٤٥	-	اجور نقل وتحميل
٦٠٤	-	تأمين
١٣,٦٤٩	-	متفرقة
١٥١,٠٦٥	-	

١٧- المصاريف البيعية والتسويقية

٢٠١٢	٢٠١٣	
٢,٧٨٩	-	رواتب واجور وملحقاتها
١١٨	٤٢	استهلاكات
٢,٠٣١	-	ايجارات
٨١	-	تعبئة وتغليف
١١٢	-	سفر وتنقلات
١٨٥	-	مصاريف تصدير
-	٢,٣٤٥	مصاريف دعاوي وشكوي
٤,٢٢٢	-	متفرقة
٩,٥٣٨	٢,٣٨٧	

شركة مصانع الخزف الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣
(بالدينار الأردني)

١٨- المصاريف الادارية والعمومية

٢٠١٢	٢٠١٣	
٦٠,٢٨٢	٢٦,٣٥٥	رواتب واجور وملحقاتها
١٣,٩٩٨	١١,٨٧٦	إستهلاكات
٥,٢٨٣	-	ايجارات
١٩٠	١٢٨	تأمين
٢,١٦٩	٢,٨٥٥	مصاريف اجتماع الهيئة العامة
٢,٩٧٠	٦,١٠٨	صيانة
٢,٠٩٣	١,٠٠٥	بريد وهرق وهاتف
٧,١٣٥	٢٠,٧١٤	رسوم ورخص وإشتراكات
٥,٧٧٥	٤,٦٥٠	أتعاب مهنية
١٧٠	٩٢	قرطاسية ومطبوعات
١,٤٠٨	-	سفر وتنقلات
٤٨٩	-	ضيافة
١١,٥٥٠	١٤,٩١٠	متفرقة
١١٣,٥١٢	٨٨,٦٩٣	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

١٩ - الخسائر المتراكمة

تجاوزت خسائر الشركة المتراكمة رأس مال الشركة، وسنداً لأحكام المادة (٧٥) من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته، حيث أن الفقرة (ب) من المادة ٧٥ من قانون الشركات تنص على (إذا بلغت خسائر الشركة ثلاثة أرباع قيمة رأسمالها فيجب تصفيتها إلا إذا قررت الهيئة العامة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمالها لمعالجة وضع الخسائر أو إطفائها لما يتفق مع معايير المحاسبة والتدقيق الدولية المعتمدة على أن لا يزيد مجمل الخسائر المتبقية على نصف رأسمال الشركة).

حيث بلغت الخسائر المتراكمة بتاريخ المركز المالي مبلغ وقدره ٥,٧٠٣,١٧٧ دينار أردني أي ما نسبته ١٥٢% من رأس مال الشركة، ولم يتم لتاريخه اجتماع الهيئة العامة لتقرير مصير الشركة.

٢٠ - الأدوات المالية

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأسمالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠١٢.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون والتي تضم تسهيلات المبنية في الإيضاح رقم (٩) ، (١٢) وحقوق الملكية في الشركة والتي تتكون من رأس المال وإحتياطيات وخسائر متراكمة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة.

إدارة المخاطر المالية

مخاطر السوق

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة . تتعرض الشركة الى مخاطر معدلات الفائدة نظرا لوجود أموال مقترضة للشركة حتى تاريخ البيانات المالية الموحدة.

تتمثل حساسية قائمة الدخل الشامل الموحدة بالثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم إحتسابها بناءً على المطلوبات المالية والتي تحمل سعر فائدة متغير كما في نهاية السنة.

شركة مصانع الخزف الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة :

العملية	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
دينار أردني	(نقطة مئوية)	٢٠١٣ ٢٠١٢
	٢٥	- ٢٧٥ - ٢,٥٤٤

العملية	النقص بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
دينار أردني	(نقطة مئوية)	٢٠١٣ ٢٠١٢
	٢٥	+ ٢٧٥ + ٢,٥٤٤

مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى . تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة النشطة في تلك الإستثمارات.

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية الموحدة تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد وما في حكمه.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣

(بالدينار الأردني)

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشتقة. تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصصة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والفوائد.

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
٢٠١٣ :			
أدوات لا تحمل فائدة	-	٩٦٠,٣١٤	٩٦٠,٣١٤
أدوات تحمل فائدة	٨,٥% - ٩,٥%	١١٠,١٣٥	١١٠,١٣٥
المجموع		١,٠٧٠,٤٤٩	١,٠٧٠,٤٤٩
٢٠١٢ :			
أدوات لا تحمل فائدة	-	١,٢٣٦,٩٧٨	١,٢٣٦,٩٧٨
أدوات تحمل فائدة	٨,٥% - ٩,٥%	٩٥٩,١٥٤	١,٠١٧,٤٩٢
المجموع		٢,١٩٦,١٣٢	٢,٢٥٤,٤٧٠

٢١- التحليل القطاعي

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في صناعة الأدوات الخزفية وسائر الصناعات المشابهة أو المتفرعة عنها أو المتممة لها بما في ذلك صناعة البلاط الصيني، والأدوات الصحية، وإنشاء وتجهيز وإدارة مصنع أو مصانع لإنتاج هذه الأصناف أو الأصناف المشابهة أو المتفرعة عنها وأن تقوم بأعمال الاتجار بها وبعض الغايات الأخرى.

٢٢- المصادقة على القوائم المالية

تمت المصادقة على القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٣ آذار ٢٠١٤ وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢٣- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب وتصنيف بعض أرقام سنة ٢٠١٢ لتتفق مع العرض لسنة ٢٠١٣.