



حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم

الفهرس

١. اعضاء مجلس الادارة ٥
٢. كلمة رئيس مجلس الادارة ٦
٣. تقرير مجلس الادارة ٧
٤. تقرير مدققي الحسابات ٢٩
٥. بيان المركز المالي ٣٢
٦. بيان الدخل الشامل ٣٥
٧. بيان التغيرات في حقوق المساهمين ٣٦
٨. بيان التدفقات النقدية ٣٧
٩. ايضاحات حول البيانات المالية المنتهية ٣٨

اعضاء مجلس الادارة

١- شركة عمان العامه للصناعة والتسويق ويمثلها:-

درويش مصطفى درويش الخليبي رئيس مجلس الادارة

٢- لطفي محمد قاسم العقرباوي نائب الرئيس

٣- شركة النجم الماسي للاستثمار و يمثلها :

احمد محمد علي درويش الخليبي عضو والمدير العام

٤- محمد عثمان مجدي بسيسو الكيالي عضو

٥- خضر عبد الله بندل رباع عضو

٦- محمد احمد محمد الرفاعي عضو

٧- جمال يوسف حسن عبد النبي عضو

٨- ابراهيم محمود محمد الحجوج عضو

مدققو الحسابات / ابراهيم العباسي وشركاه

كلمة رئيس مجلس الادارة

حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،،،

بالنيابة عن اخواني اعضاء مجلس الادارة وبالاصالة عن نفسي يسرني ان ارحب بكم في هذا الاجتماع واشكركم على تلبيتكم الدعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي للشركة.

اخواني المساهمين تعلمون ان العالم ككل لا يزال يعاني من آثار الأزمة الاقتصادية العالمية التي واجهناها خلال الأعوام الماضية والتي نأمل بإنتهائها قريبا، والتي كان لها اثر كبير على الاقتصاد بشكل عام وعلى المواطن المستهلك لمنتجاتنا بشكل خاص، وبالتالي علينا كوننا شركة تجارية تسويقية لمنتجات كهربائية تعتمد مبيعاتها على معدل دخل الفرد وإنفاقه على السلع الكهربائيه.

ورغم هذا فان الشركة تسير ضمن خطة واضحة تعتمد على زيادة حجم مبيعاتها وتنوعها ومصادرها وذات قدره تنافسيه، كل هذا تزامنا مع تخفيض المصاريف وترشيد الإنفاق وبالتالي زيادة ربحية المبيعات وكذلك من خلال تصور لخطة شاملة لاعادة الهيكلة بعام ٢٠١٤ ستعود بالفائدة والمنفعة على المساهمين والشركه.

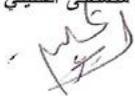
اخواني المساهمين اننا نعمل بقصاري جهدنا وكما عهدتمونا لتحقيق افضل نتائج بالعام القادم ان شاء الله.

آملين دعمكم المشكور دائما لشركتكم واطمئنوا على مجلس ادارتها والعامين فيها.

وانتقدم باسمي وباسم اعضاء مجلس الادارة بخالص شكرنا وتقديرنا لجميع منتسبي هذه الشركة والقائمين على ادارتها التنفيذية داعيا الله عز وجل ان يوفقنا لما فيه خدمة وطننا وشركتنا تحت ظل حضرة صاحب الجلالة الملك الهاشمي عبدالله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه.

رئيس مجلس الادارة

درويش مصطفى الخليلي



تعليمات الافصاح للسنة المالية
تقرير مجلس ادارة الشركة للعام ٢٠١٣

١. نشاط الشركة الرئيسي

تقوم الشركة بالمتاجرة وصيانة الاجهزة الكهربائية والالكترونية المنزلية وكالة (دايو الكورية) وتعتبر شركة الجنوب للإلكترونيات الوكيل الحصري لمنتجات الاجهزة الكهربائية المنزلية ماركة دايو (ثلاجات، غسالات، تلفزيونات، شاشات ، مكيفات، مكائن كهربائيةالخ) ، حيث تتبع الشركة سياسة بيع المنتجات الكهربائية من خلال معارضها الخاصة المنتشرة في المملكة الاردنية الهاشمية ومن خلال (٨) مراكز بيع وتوزيع لدى مؤسسة المتقاعدين العسكريين المنتشرة في جميع محافظات المملكة.

الاماكن الجغرافية للشركة وعدد موظفيها

تضم الشركة ٦٣ موظف موزعين على النحو التالي :

الموقع الجغرافي	عدد الموظفين	المكان الجغرافي
شارع مكة	١٨	الادارة العامة
عمان /اربد	١٦	معارض الشركة
اسواق السلام	١	المؤسسة الاستهلاكية العسكرية
الجويذة	٨	المستودعات المركزية
طربور	٢٠	مركز الصيانة
	٦٣	المجموع

* حجم الإستثمار الرأسمالي

بلغ حجم الإستثمار الرأسمالي ما يقارب (٦٨٥,٠٩٤) دينار.

٢. الشركات التابعة للشركة

* شركة هاير الشرق الأوسط للأجهزة الكهربائية

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة ٩٢,٥٪ ويبلغ رأسمالها

(خمس وعشرون) مليون دينار وهي الشركة المصنعة لمنتجات كهربائية إلكترونية مختلفة .

الموقع الجغرافي	عدد الموظفين	المكان الجغرافي
شارع مكة	٢	الإدارة العامة
	٢	المجموع

٣. أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم

١-الإسم : شركة عمان العامه للصناعة والتسويق عينت بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/٢٦ ويمثلها:

: درويش مصطفى درويش الخليلى

المنصب : رئيس مجلس الإدارة

تاريخ التعيين : ٢٠١١/٩/١٩

تاريخ الميلاد : ١٩٦٣

الشهادة العلمية : دبلوم إدارة صناعية وكمبيوتر و ماجستير ادارة من لندن ١٩٨٤-٢٠٠٦

الخبرات العملية : * من ١٩٨٤ - ٢٠١٢ عدة وظائف في شركة مجمع الشرق الأوسط

الهندسية والإلكترونية والثقيلة .

* نائب رئيس وعضو مجالس إدارة لعدد من الشركات التالية :

* شركة درويش الخليلى واولاده ٢٠٠٩.

* شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية ٢٠١١

* عضو جمعية مستثمري مدينة الملك عبدالله الثاني ٢٠٠٦

* نائب الرئيس في الجمعية الوطنية لرعاية المستثمرين ٢٠٠٦

* عضو في مؤسسة المدن الصناعية

* عضو مجلس في مؤسسة المتقاعدين العسكريين والمحاربين القدامى ٢٠٠٦

* رئيس هيئة مديرين شركة هاير الصناعية

: لطفي محمد قاسم العقرباوي

٢- الاسم

: نائب رئيس مجلس الادارة

المنصب

: ٢٠١١/٩/١٩

تاريخ التعيين

: ١٩٥٨

تاريخ الميلاد

: بكالوريوس محاسبة - ١٩٨٢

الشهادات العلمية

: * ١٩٨٥ الى ١٩٨٦ مدقق مالي.

الخبرات العملية

* ١٩٨٦ إلى ٢٠٠٢ خبرة طويلة في مراقبة الشركات.

* رئيس تنفيذي وعضو مجلس اداره شركة الائماء العالمية للتجارة

والاستثمارات ٢٠٠٤-٢٠١٠.

* نائب رئيس مجلس ادارة الشركة الاردنية المركزية والشركة الاردنية

لللبسة .

* رئيس هيئة المديرين شركة ايام الشمس للاستثمارات السياحية (ذ.م.م)

. ٢٠٠٨

* رئيس هيئة مديرين جريدة المواطن من ٢٠٠٨ لتاريخه.

: شركة النجم الماسي للاستثمار تاريخ التعيين ٢٠١٢/١/٢٠١٢ ويمثلها :

٣- الاسم

أحمد «محمد علي» درويش الخليبي

عضو و مدير عام	المنصب
٢٠٠٩/١٢/٢٦ :	تاريخ التعيين
١٩٧٦ :	تاريخ الميلاد
: بكالوريوس حقوق وماجستير قانون دولي - ٢٠٠٢	الشهادات العلمية
: * من ٢٠٠٢ حتى ٢٠٠٣ مساعد مدير عام مصانع مجمع الشرق الأوسط .	الخبرات العملية
: * من ٢٠٠٣ حتى الآن مديرعام شركة الجنوب للإلكترونيات وعضو مجلس الإدارة بعد تحويلها الى شركة مساهمة عامة .	
: * شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية من ٢٩/٥/٢٠٠٥ لغاية ٢٠٠٧/٣/١٥ .	

: محمد عثمان مجدي بسيسو الكيالي	٤- الاسم
: عضو	المنصب
: ٢٠١٢/١/١٢	تاريخ التعيين
: ١٩٦٢	تاريخ الميلاد
: بكالوريوس محاسبه - ١٩٨٥	الشهادات العلمية
: *من ١٩٨٨ حتى ١٩٩٤ محاسب رئيسي ومساعد المدير المالي في شركة الجنوب للالكترونيات .	الخبرات العمليه
: * من ١٩٩٤- ٢٠١٢ مدير مالي واداري في شركة الجنوب للالكترونيات	

: محمد احمد محمد الرفاعي	٥- الاسم
: عضو	المنصب
: ٢٠٠٩/١٢/٢٦ :	تاريخ التعيين

١٩٧١ :	تاريخ الميلاد
بكالوريوس محاسبه- ١٩٩٣ :	الشهادات العلميه
* ١٩٩٣-١٩٩٦ مسؤول في قسم الائتمان بنك الاسكان للتجارة والتمويل	الخبرات العمليه
* ١٩٩٩-٢٠٠٨ مدير عام شركة عبر العالم للاتصالات (وكلاء زين)	
* ٢٠٠٨ حتى الان رئيس تنفيذي في شركة بيت الاستثمار للخدمات الماليه	
* عضو مجلس ادارة في عدة شركات مساهمة عامه	
ميثاق العقارية و بيت الاستثمار للخدمات الماليه و الاولى للتامين	
شركة التجمعات لخدمات التغذية و الاسكان الاستثمارية المتخصصة	
شركة التجمعات الاستثمارية المتخصصة ٢٠١١	
شركة التجمعات الاستثمارية (مصر) ٢٠١١	
* عضو مجلس ادارة سابق في شركات مساهمة عامة :	
رم علماء الدين للصناعات الهندسية و الاولى للتامين و الاولى للتمويل	

جمال يوسف حسن عبد النبي :	٦- الاسم
عضو :	المنصب
٢٠٠٩/١٢/٢٦ :	تاريخ التعيين
١٩٥٨ :	تاريخ الميلاد
بكالوريوس ادارة اعمال وماجستير ادارة ماليه - ١٩٨٠ :	الشهاده العلميه
* من ١٩٨٣-١٩٩٨ في البنك الاسلامي الاردني آخر منصب مساعد المدير العام	الخبرات العمليه
* من ١٩٩٨-٢٠٠٣ مدير فرع في بنك الاردن	

* من ٢٠٠٤-٢٠٠٧ مدير عام في البنك التجاري الاردني

* من ٢٠٠٧- لتاريخه مدير عدة محافظ في سوق الاوراق المالية

ابراهيم محمود محمد الحجوج :

٧-الاسم

عضو :

المنصب

٢٠٠٩/١٢/٢٦ :

تاريخ التعيين

١٩٦٤ :

تاريخ الميلاد

: بكالوريوس وماجستير ودكتوراه في الاقتصاد - ١٩٩١/١٩٩٤/٢٠٠٣

الشهادة العلمية

: * ١٩٩١-١٩٩٣ محلل بيانات

الخبرات العلمية

* ١٩٩٦-١٩٩٨ مستشار اقتصادي ومطور مشاريع في الامم المتحدة

* ١٩٩٩ - ٢٠٠٤ مشرف ومطور مشاريع في وزارة التخطيط والتعاون الدولي

* من ٢٠٠٤ - حتى الان مطور مشاريع في الامم المتحدة وتشغيل اللاجئین

الفلسطينين

: خضر عبد الله بندل رباع

٨- الاسم

عضو :

المنصب

٢٠٠٩/١٢/٢٦ :

تاريخ التعيين

١٩٦٠ :

تاريخ الميلاد

: دبلوم ادارة فنادق - ١٩٨٣

الشهادة العلمية

* ١٩٨٣-١٩٩٥ عده وظائف ادارية بفنادق ٥ نجوم

الخبرات العلمية

* من ١٩٩٥ ولغاية الان مستثمر في القطاع السياحي :

* شركة نجمة جرش للاستثمارات السياحية

(مطعم واستراحه جرش السياحيه)

ب. أسماء ورتب أعضاء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم

الاسم	: أحمد «محمد علي» درويش الخليلي
المنصب	: المدير عام
تاريخ التعيين	: ٢٠٠٥/٩
تاريخ الميلاد	: ١٩٧٦
الشهادات العلمية	: ماجستير قانون دولي- ٢٠٠٢
الخبرات العملية	: * من ٢٠٠٢ حتى ٢٠٠٣ مساعد مدير عام مصانع مجمع الشرق الأوسط * من ٢٠٠٣ حتى الآن مدير عام شركة الجنوب للإلكترونيات وعضو مجلس الإدارة بعد تحويلها الى شركة مساهمة عامة . * عضو في مجالس ادارة عدد من شركات المساهمة العامه * شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية من ٢٠٠٥/٥/٢٩ لغاية ٢٠٠٧/٣/١٥.
الاسم	: فؤاد ابراهيم احمد الجخيم
المنصب	: مدير المبيعات والتسويق
تاريخ التعيين	: ٢٠٠٥/٩
تاريخ الميلاد	: ١٩٧٠
الشهادات العلمية	: دبلوم برمجته وتحليل نظم -١٩٨٥
الخبرات العملية :	: * من ١٩٩٠ حتى ٢٠٠٢ في مجال المبيعات في شركة مجمع الشرق الأوسط. * من ٢٠٠٢ حتى ٢٠١٢ مدير مبيعات وتسويق الشركه *المنصب شاغر وذلك بسبب الوفاة بتاريخ ٢٠١٣/١/١٢

٤. أسماء كبار مالكي الأسهم %٥ فأكثر

اسم المساهم	عدد الأسهم بتاريخ ٢٠١٣/١٢/٣١	النسبة المئوية %	عدد الأسهم بتاريخ ٢٠١٢/١٢/٣١	النسبة المئوية %
البنك التجاري الاردني	٣,٠٠٥,٦٣١	٦٦,٠١١	٣,٠٠٥,٦٣١	٦٦,٠١١

٥. الوضع التنافسي للشركة

أخذت شركة الجنوب للإلكترونيات مكانتها في السوق المحلي حيث تعتبر من الشركات المنافسة في سوق الكهربيائيات الأردني وتبلغ حصتها حوالي ٢٠% من السوق المحلي وتصل منتجاتها إلى جميع انحاء المملكة من خلال شبكة المعارض التابعه لها ومراكز البيع والتسويق .

٦. درجة الاعتماد على موردين رئيسيين

اسم المورد المحلي	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية	٣٠%

لا يوجد موردين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة ١٠% أو أكثر من إجمالي المشتريات.

لا يوجد عملاء رئيسيين (محليا او خارجيا) تعتمد عليهم الشركة بنسبة (١٠%) أو أكثر من إجمالي المبيعات أو إيرادات الشركة.

٧. الحماية و القرارات و الامتيازات الحكومية الدولية ومعايير الجودة

لا يوجد أي حمايه حكوميه او امتيازات تتمتع بها الشركه أو أي من منتجاتها بموجب القوانين او الانظمة او غيرها

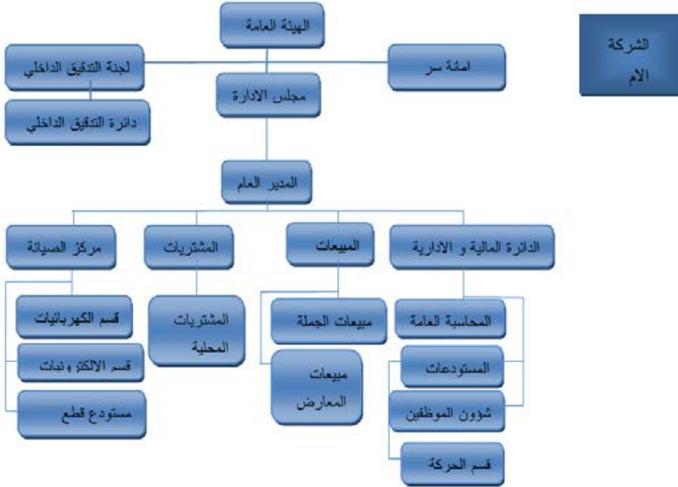
لا يوجد أي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت عليها الشركة.

٨. لا يوجد أي قرارات صادره عن الحكومه او أي منظمه دوليه او غيرها لها تأثير مادي على عمل الشركه او منتجاتها او قدرتها التنافسية .

تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية في جميع المنتجات الكهربائية والالكترونية التي تقوم بتسويقها .

٩. الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وبرامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركة .

أ- الهيكل التنظيمي للشركة



ب- عدد موظفي الشركة وفئاتهم ومؤهلاتهم

المؤهل العلمي	شركة الجنوب للإلكترونيات (الشركة الام)	شركة هير الشرق الاوسط للاجهاز (شركة تابعة)
ماجستير	١	-
بكالوريوس	٨	١
دبلوم	١٢	١
ثانوية	٣٣	-
دون العاشر	٩	-
اجمالي عدد الموظفين	٦٣	٢

ج- برامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركة

لم تقم الشركة بأجراء اي برامج تأهيل و تدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية .

١٠. وصف المخاطر التي تتعرض لها الشركة

مخاطر اسعار الفائدة : حيث ان معظم الادوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر اسعار الفوائد باستثناء التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة، فان اثر مخاطر اسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية .

مخاطر الائتمان : تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملائمة جيدة.

مخاطر تقلبات اسعار العملات : حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي وحيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي فان تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.

مخاطر اسعار الاسهم : تنتج مخاطر اسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم . وتعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة قطاعات .

مخاطر السيولة : تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها و لتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل و ادارة الموجودات و المطلوبات و موازنة آجالها و الاحتفاظ برصيد كاف من النقد و مافي حكمه و الاوراق المالية القابلة للتداول .

١١. الانجازات التي حققتها الشركة

تم استحداث قسم جديد لصيانة المكيفات ضمن قسم الصيانة للشركة، ورفده بالكفاءات المطلوبه لتلبي احتياجات عملاء الشركة في صيانة المكيفات ، والحصول على الخدمة المطلوبه وبكفاءه عاليه.

تم تطوير وفد كادر البيع بالجملة بمندوبين اكفاء لتلبية احتياجات السوق وخطه الشركة التجارية

تعريف المستهلك بالمنتج من خلال الدعاية والاعلان وعمل عروض تشجيعية لاصحاب الدخول المحدودة .

* تمتلك الشركة مركزا مؤجرا لصيانة الأجهزة لخدمة العملاء ما بعد البيع مجهزا بمعدات حديثه وتم رفده بالكفاءات والسيارات اللازمة.

١٢. الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة

لا يوجد اي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة .

١٣. السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والارباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الاوراق المالية المصدره

٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣	البيان
(١٦,١٤٨,٧٧٨)	(٣٩,٥٢٢,٣٩٦)	(٧,٣٩٥,٨٨٤)	(٨,٨٠١,٣٧٤)	(١,٦١٥,٤٣٠)	الأرباح (الخسائر) المدورة
-	-	-	-	-	الأرباح الموزعة
٣٤,٣٣٣,٥٤٣	٢٠,٨٤٥,٥٥٨	٢٥,٥٦١,٠٤٣	٢٣,٧٦٠,٩٢٣	٢٢,١٤٦,٣٧٧	صافي حقوق المساهمين
٠,٣٦	٠,٢٣	٠,١٨	٠,٠٨	٠,٠٩	أسعار الأوراق الماليه المصدره

١٤. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها :

٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣	البيان
٪١٢	٪(٣١)	٪١٩	٪١٤	٪١٣	نسبة مجمل الربح
٪(٩٥)	٪(١,٤٠)	٪(٠,٠٣)	٪(٠,١٥)	٪(٠,١٥)	صافي ربح (خسارة) قبل الضريبة
١,٤٢	١,٣٦	١,٢٦	١,٤٢	١,٩٢	نسبة التداول
١,٢	١,١٣	٠,٨٥	١,٢٥	١,٨٣	نسبة السيولة السريعة
(٠,٤٤٩)	(٠,٦٦٨)	(٠,٣٦٦)	(٠,٠٥٩)	(٠,٠٧٣)	العائد إلى حقوق المساهمين والشركاء
٪٢٦	٪٠,١٩	٪٠,١٩	٪٠,١٣	٪٠,٠٧٥	المبيعات إلى مجموع الموجودات
(٠,٩٥١)	(١,٤٠٣)	(٠,١٢٥)	(٠,٢٨٨)	(٠,٥٥٠)	العائد الى المبيعات

١٥. التطورات المستقبلية للشركة وبما في ذلك اي توسعات او مشروعات جديده بالاضافه الى الخطة المستقبلية

تسعى شركة الجنوب للإلكترونيات من خلال الخطة الموضوعية لعام ٢٠١٢ الى المحافظة على مبيعاتها في الاسواق المحلية وذلك من خلال فروعها .

استمرار في سياسة البيع من خلال تجار الجملة و مراكز بيع مؤسسة المتقاعدين العسكريين في جميع محافظات المملكة مع استمرارية البيع بالتقسيط باسعار مقبولة حيث تصل فترة التسديد الى ٣٠ شهر.

استمرارية مركز خدمة مابعد البيع مجهز بأحدث تقنيات الفحص والصيانة على ارض مملوكة للشركة بحيث تقدم به الخدمة لزبائن الشركة بصورة تعكس قوة المنتج وحرص الشركة على تقديم افضل خدمة لمنتجها عوضا عن ذلك ستقوم الشركة بتوفير بدلات الاجار المدفوعة لموقع المركز الحالي سنويا .

١٦. مدققو حسابات الشركة

-المبالغ التي حصل عليها السادة القواسمي وشركاه مقابل التدقيق للشركة):

٢٠١٣	الاتعاب السنوية
٨,٥٠٠	اتعاب تدقيق واستشارات(الجنوب فقط)
١٣٦٠	ضريبة المبيعات ٪١٦
٩٨٦٠	المجموع

* وبلغت أتعاب تدقيق الشركات التابعة كالتالي:-

٢٠١٣	الاتعاب السنوية
٣٥٠٠	اتعاب تدقيق
٥٦٠	ضريبة المبيعات ١٦%
٤٠٦٠	المجموع

١٧) عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا وأقاربهم:

أ. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة واقربائهم

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم	
			النسبة المئوية	عدد الاسهم
			٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١
١- شركة عمان العامة للصناعة و التسويق ويمثلها السيد: درويش مصطفى درويش الخليبي	رئيس مجلس الإدارة	اردنية	١٢٠,٠٠٠	٥٣٣,٤١٨
		اردنيه	١,٠٠٠	١,٠٠٠
٢- لطفي محمد قاسم العقرباوي	نائب الرئيس	اردنيه	٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠
٣- شركة النجم الماسي للاستثمار ويمثلها السيد: احمد محمد علي درويش الخليبي	عضو ومدير عام	اردنيه	٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠
		اردنية	-	-

٢١,٠٥٠	%٠,٠٤٢	٧٠,٠٠٠	%٠,١٤	اردنيه	عضو	٤- محمد عثمان مجدي بيسو الكيالي
٢٠,٠٠٠	%٠,٠٤٠	٢٠,٠٠٠	%٠,٠٤٠	اردنيه	عضو	٥- خضر عبدالله بندل رباع
٢٠,٠٠٠	%٠,٠٤٠	٢٠,٠٠٠	%٠,٠٤٠	اردنيه	عضو	٦- محمد احمد محمد الرفاعي
٤٠,٠٠٠	%٠,٠٨٠	٢٠,٠٠٠	%٠,٠٤٠	اردنيه	عضو	٧- جمال يوسف حسن عبد النبي
٨٧٢٣١	%١٧	-	-	اردنيه	-	مهد جمال يوسف عبدالنبي (ابنته)
٦٦٣,٣٤٠	%١,٣٢٧	٣٠,٠٠٠	%٠,٠٦	اردنيه	عضو	٨- ابراهيم محمود محمد الحجوج

* لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل رئيس مجلس الادارة وباقي اعضاء المجلس واقربائهم

ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من أشخاص الإدارة واقربائهم

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم		عدد الاسهم	
			النسبة المئوية	٢٠١٣/١٢/٣١	النسبة المئوية	٢٠١٢/١٢/٣١
أحمد "محمد علي" درويش الخليلي	المدير العام	اردنيه	-	-	-	-
فؤاد ابراهيم احمد الجخيم* شاعر بسبب الوفاة	مدير المبيعات والتسويق	اردنيه	%٠,٠١	٥,٠٥٨	%٠,٠١	٥,٠٥٨

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل اشخاص الادارة العليا واقربائهم

١٨. المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة و الإدارة العليا :

علاوات ومكافآت	اجور واتعاب ورواتب	بدل تنقلات	الاسم
-	-	٣٠٠٠	١- شركة عمان العامة ومثلها :- درويش مصطفى درويش الخليبي
-	-	٣٠٠٠	٢- لطفي محمد قاسم العقرباوي
-	-	٣٠٠٠	٣- شركة النجم الماسي للاستثمار ومثلها احمد محمد علي درويش الخليبي
-	-	٣٠٠٠	٤- محمد عثمان مجدي بيسسو الكيالي
-	-	٣٠٠٠	٥- خضر عبدالله بندل رباع
-	-	٣٠٠٠	٦- محمد احمد محمد الرفاعي
-	-	٣٠٠٠	٧- جمال يوسف حسن عبد النبي
-	-	٣٠٠٠	٨- ابراهيم محمود محمد الحجوج

* لا يوجد أي مزايا أو مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة لعام ٢٠١٣

(ب) المزايا والمكافآت لأشخاص الاداره العليا

الاسم	المنصب	الاجور والاتعاب دينار	المزايا والمكافآت دينار	بدل السفر دينار
احمد محمد علي درويش الخليبي	المدير العام	٤٨٧٨٠	-	-
فؤاد ابراهيم احمد الجخيم * حالة وفاه	مدير المبيعات والتسويق	٢١٥٠	-	-

١٩. التبرعات والمنح

لا يوجد تبرعات ومنح لعام ٢٠١٣

٢٠. العقود أو المشاريع

لم تقم الشركة بتوقيع أية عقود أو مشاريع خلال عام ٢٠١٣ مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي من موظفي الشركة وأقاربهم، والشركات التابعة والحليفة.

٢١. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي

استبدال غاز الفريون المستخدم في تصنيع وتجميع الثلاجات ووحدات تكييف بغاز صديق للبيئة.

لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي

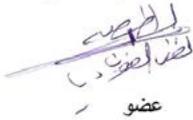
٢٢. إقرارات مجلس الإدارة

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

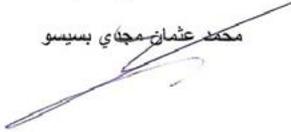
نائب رئيس مجلس الإدارة

لطفى محمد قاسم العقرباوي



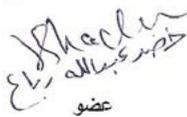
عضو

محمد عثمان مجدي بسيسو



عضو

خضر عبدالله بنذل رباح



عضو

محمد احمد محمد الرفاعي

رئيس مجلس الإدارة

درويش مصطفى الخليلى



عضو ومدير عام

أحمد محمد علي درويش الخليلي

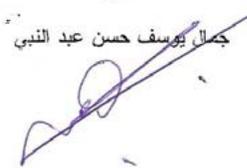


عضو

ابراهيم محمود محمد الحجوج

عضو

جمال يوسف حسن عبد النبي



نقر نحن ادناه بصحة ودقة اكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي

المدير العام

أحمد محمد علي درويش الخليلى



رئيس مجلس الإدارة

درويش مصطفى الخليلى



الحوكمة

ان شركة الجنوب للإلكترونيات تلتزم التزاماً تاماً بالقواعد الالزامية حكماً وهي القواعد الآمرة و العامة التي استندت الى نصوص قانونية ملزمة وردت في التشريعات النافذة تحت طائلة المسائلة القانونية . اما القواعد الارشادية فقد تم الالتزام بمعظمها ما عدا:

(١) مهام و مسؤوليات مجلس الادارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئي	لم يطبق	الاسباب
١	٦			×	نلتزم بتعليقات افصاحات البيانات المالية لدى هيئة الاوراق المالية
٢	١٧			×	لان قواعد الحوكمة صدرت حديثا و لم يتم عمل اجراءات خطية

(٢) اللجان التي يشكلها مجلس الادارة:

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئي	لم يطبق	الاسباب
١	ب/١			×	لا يوجد لدينا لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات و المكافآت

<p>يوجد لدينا لجنة تدقيق ولا يوجد لدينا لجنة ترشيحات و مكافآت</p>		<p>×</p>		<p>يكون تشكيل لجنة التدقيق والترشيحات و المكافآت من اعضاء مجلس الادارة غير التنفيذيين لايقل عددهم عن ثلاثة على ان يكون اثنان منهم من الاعضاء المستقلين وان يترأس اللجنة احدهم</p>	<p>٢</p>	<p>٢</p>
<p>لا يوجد اجراءات عمل خطية نظراً لوجود لجن تدقيق داخلي فقط</p>		<p>×</p>		<p>تضع كل من اللجتيين موافقة مجلس الادارة اجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد التزامها</p>	<p>٣</p>	<p>٣</p>
<p>تقدم لجنة التدقيق الداخلي توصياتها الى مجلس الادارة وليس الى اجتماع الهيئة العامة</p>		<p>×</p>		<p>تقدم كلا من اللجتيين قراراتهما وتوصياتهما الى مجلس الادارة وتقريراً حول اعمالها الى اجتماع اللجنة العامة للشركة</p>	<p>٥</p>	<p>٤</p>
<p>لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الادارة مجتمعاً</p>	<p>×</p>			<p>تقوم لجنة الترشيحات و المكافآت بالمهام التالية ١-التأكد من استقلالية الاعضاء المستقلين بشكل مستمر ٢-اعداد السياسات الخاصة بمنح المكافآت والمزايا و الحوافز و الرواتب في الشركة و مراجعتها بشكل سنوي ٣-تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الادارة التنفيذية العليا والموظفين و اسس اختيارهم ٤-اعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة و مراقبة تطبيقها و مراجعتها بشكل سنوي</p>	<p>١/ب</p>	<p>٥</p>

لا يوجد لجنة ترشيحات و مكافآت بل هي من مهام مجلس الادارة مجتمعاً				تمتتع لجنة الترشيحات و المكافآت بالصلاحيات التالية : ١-طلب اي بيانات او معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لوفير هذه المعلومات بشكل كامل و دقيق. ٢-طلب المشورة القانونية او المالية او الفنية من اي مستشار خارجي ٣-طلب حضور اي موظف في الشركة للحصول على اي ابضاحات ضرورة	٦	٦
	x					
	x					

(٣) اجتماعات مجلس الادارة :

الاسباب	لم يطبق	طبق جزئي	طبق بالكامل	القاعدة	رقم البند	
لا يوجد بند خاص بالافصاح عن عدد الاجتماعات لمجلس الادارة في التقرير السنوي للشركة	x			يتم الافصاح عن عدد اجتماعات مجلس الادارة في التقرير السنوي للشركة	٤	١

(٤) اجتماعات الهيئة العامة:

الاسباب	لم يطبق	طبق جزئي	طبق بالكامل	القاعدة	رقم البند	
يتم توجيه الدعوات بالبريد العادي حسب قانون الشركات لعد توفر البريد الالكتروني لمعظم المساهمين		x		يوجه مجلس الادارة الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الالكتروني الخاص بالمساهم قبل واحد وعشرين يوما من التاريخ المقرر لعقد اجتماع على ان يتم اعداد الترتيبات والاجراءات المناسبة بما في ذلك اختيار المكان و الزمان	٣	١

لان مجلس الادارة الحالي منتخب قبل صدور قواعد دليل الحوكمة	×			يقوم مجلس ادارة الشركة بارفاق النبذة التاريخية للمساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الادارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة	٥	٢
يتم الاعلان حسب قانون الشركات في صحيفتين يومييتين و لمرة واحدة		×		يتم الاعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية و لمرتين على الاقل وعلى الموقع الالكتروني للشركة	٦	٣

(٥) حقوق المساهمين :

(أ) الحقوق العامة :

الاسباب	لم يطبق	طبق جزئي	طبق بالكامل	القاعدة	رقم البند	
خلال ستين يوما من قرار الهيئة العامة حسب قانون الشركات الاردني		×		حصول المساهمين على الارباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوما من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها	٦	١
لم تحدث مع شركتنا من قبل و سيتم العمل بها في حال حدوثها	×			اولوية الاكتتاب في اية اصدارات جديدة من الاسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الاخرين	٧	٢
لم تحدث مع شركتنا من قبل و سيتم العمل بها في حال حدوثها	×			اللجوء الى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة و التحكيم نتيجة مخالفة التشريعات النافذة و النظام الاساسي للشركة او الخطأ او التقصير او الاهمال في ادارة الشركة او افشاء معلومات ذات الطبيعة السرية للشركة	٨	٣

لم تحدث مع شركتنا من قبل و سيتم العمل بها في حال حدوثها	×			طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للمطالبة باقالة مجلس الادارة او اي عضو فيه للمساهمين الذين يملكون ٢٠% من اسهم الشركة	١١	٤
لم تحدث مع شركتنا من قبل و سيتم العمل بها في حال حدوثها	×			طلب اجراء تدقيق على اعمال الشركة ودفاترها للمساهمين الذين يملكون ١٠% من اسهم الشركة	١٢	٥

(٦) الإفصاح و الشفافية :

الاسباب	لم يطبق	طبق جزئي	طبق بالكامل	القاعدة	رقم البند	
لعدم وجود موقع الكتروني للشركة	×			تقوم الشركة باستخدام موقعها الالكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الافصاحو الشفافية وتوفير المعلومات	٤	١

تقرير المحاسب القانوني المستقل

٨٣٩ ١٤٠١

الى المساهمين في

شركة الجنوب للالكترونيات المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية:

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة الجنوب للالكترونيات المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الاخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية:

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال او خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني المستقل:

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية إستناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على ادلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن إختيار تلك الإجراءات يستند الى اجتهاد المحاسب القانوني بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال او الخطأ. عند تقييم المحاسب القانوني للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة باعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن

التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة الى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن ادلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

اساس الرأي المتحفظ:

- لم يتم اعداد قوائم مالية موحدة للشركة بتاريخ ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ بسبب عدم تسلمنا القوائم المالية للشركات التابعة التالية:-

- شركة هير الشرق الاوسط للأجهزة الكهربائية التي تبلغ نسبة التملك فيها ٩٢,٥% من رأسمال هذه الشركة.

- شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية التي تبلغ نسبة التملك فيها ١٠٠%.

- لم يتم تزويدنا بتأييد ذمة مؤسسة المتقاعدين العسكريين البالغ رصيدها المدين بتاريخ ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ مبلغ ٢,١٣٠,٤٣٨ ديناراً للتأكد من صحة هذا الرصيد بذلك التاريخ.

- لم يتم تزويدنا بتأييدات الذمم المدينة (ذمم اطراف ذات علاقة) البالغ رصيدها بتاريخ ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ مبلغ ١٠,١١٣,٠٥٥ ديناراً للتأكد من صحة هذا الرصيد بذلك التاريخ.

- لم يتم تزويدنا بتأييدات الذمم الدائنة (ذمم اطراف ذات علاقة) البالغ رصيدها بتاريخ ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ مبلغ ٤,٤٧٠,٩١٨ ديناراً للتأكد من صحة هذا الرصيد بذلك التاريخ.

- لم يتم الحصول على القوائم المالية لشركة هير الشرق الاوسط للتجارة ذات المسؤولية المحدودة للسنة

المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢ حيث تستثمر الشركة فيها ومركزها منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة

وتاريخ تسجيلها ٣ كانون الثاني ٢٠٠٢ بمبلغ ٦٦٨,٤٦٥ دينار ويعادل تقريباً ١٨% من راس مال الشركة البالغ ٣,٥٥٠,٠٠٠ دينار.

الا ان الاستثمار لا يزال مسجلاً بالكلفة لتاريخ القوائم المالية للسنة المنتهية في ١٣ كانون الاول

٢٠١٢. ولم يتم إعادة تقييمه لغاية تاريخ تقرير المحاسب القانوني المستقل لعام ٢٠١٢.

- لم يتم تزويدنا بتأييد ذمة شركة صاحبات الاعمال لتداول الاوراق المالية البالغ رصيدها الدائن مبلغ

١,١٢١,٠٦٢ ديناراً كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣.

أمر آخر:

انتهت مدة مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٦٢ كانون الاول ٢٠١٢ وقد استمر المجلس في عمله حتى يتم انتخاب مجلس ادارة جديد اخر في الهيئة العامة القادمة للشركة المتوقع اجتماعه خلال فترة لا تزيد عن ثلاثة شهور من التاريخ المذكور وفقاً لاحكام المادة ٢٣١ من قانون الشركات الاردني رقم (٢٢) لسنة ٧٩٩١ والقوانين المعدلة له.

الرأي:

برأينا، وباستثناء الاثر المادي لما ذكرناه أعلاه فإن القوائم المالية تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة الجنوب للالكترونيات المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .

تقرير حول المتطلبات القانونية:

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (٢٢) لسنة ٧٩٩١ والقوانين المعدلة له ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وان القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها.

استناداً الى كل ما تقدم فاننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على القوائم المالية المرفقة بعد الاخذ بعين الاعتبار ما ذكرناه اعلاه.



عن ابراهيم العباسي وشركاه

احمد محمد العباسي

عمان في ٣٠ كانون الثاني ٢٠١٤

اجازة رقم ٧١٠

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المنفصلة

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013	ايضاح
دينار اردني	دينار اردني	
الموجودات		
الموجودات المتداولة		
98,139	186,076	5 النقد والتقد المعادل
144,510	17,699	شيكات برسم التحصيل تستحق خلال عام
279,437	119,728	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
2,742,746	2,393,359	6 ذمم مدينة و أوراق قبض - بالاصافي
876,697	965,812	7 ذمم مدينة أطراف ذات علاقة تستحق خلال عام
411,523	414,203	8 البضاعة في المستودعات
183,168	128,930	9 الحسابات المدينة المتوقعة
4,736,220	4,225,807	مجموع الموجودات المتداولة
الموجودات غير المتداولة		
9,257,720	9,257,720	7 ذمم مدينة أطراف ذات علاقة تستحق لأكثر من عام
23,136,146	23,136,146	10 استثمارات في شركات تابعة
1,470,957	1,371,365	11 موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
804,910	685,094	12 الممتلكات والمعدات - بالاصافي
34,669,733	34,450,325	مجموع الموجودات غير المتداولة
39,405,953	38,676,132	مجموع الموجودات

" إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها "

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تابع - قائمة المركز المالي المنفصلة

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013	ايضاح
دينار اردني	دينار اردني	
المطلوبات وحقوق الملكية		
المطلوبات المتداولة		
47,250	3,668	13
366,463	449,472	
1,297	-	7
1,130,063	1,121,062	
356,416	519,008	
1,022,010	1,995,608	13
400,819	479,065	14
3,324,318	4,567,883	
المطلوبات غير المتداولة		
7,891,000	7,467,760	13
-	23,194	
4,429,712	4,470,918	7
12,320,712	11,961,872	
15,645,030	16,529,755	
حقوق الملكية		
50,000,000	50,000,000	
297,734	297,734	
55,087	55,087	
(17,790,624)	(17,598,963)	15
(8,801,274)	(10,607,481)	
23,760,923	22,146,377	
39,405,953	38,676,132	

" إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها "

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل المنفصلة

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013	ايضاح
دينار اردني	دينار اردني	
5,077,098	2,901,449	صافي المبيعات
(4,400,642)	(2,525,066)	تكلفة المبيعات
676,456	376,383	مجمل ربح السنة
(944,696)	(763,264)	16 مصاريف البيع والتوزيع
(303,931)	(277,470)	17 مصاريف ادارية وعسومية
(217,598)	(119,816)	إهلاكات وإطفاءات
(673,952)	(671,554)	نكاليف التمويل
7,192	(159,709)	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة الدخل
(50,000)	-	ديون مشكوك في تحصيلها
17,241	-	أرباح بيع منتلكات ومعدات و فروع
22,894	-	إيرادات أخرى
(1,466,394)	(1,615,430)	خسارة السنة
50,000,000	50,000,000	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة
(0.029)	(0.032)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
		الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

" إن الأيضاحات المرفقة تشكل جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها "

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المنفصلة

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013	ايضاح
دينار اردني	دينار اردني	
(1,466,394)	(1,615,430)	خسارة السنة
		بنود الدخل الشامل الأخر
(294,730)	191,661	15 صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال الدخل الشامل الأخر
-	(190,777)	خسائر متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(1,761,124)	(1,614,546)	مجموع الخسارة والخسارة الشاملة للسنة

" إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها "

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المنفصلة

الصافي	المخسائر المترتبة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	الإحتياطي الإختياري	الإحتياطي الأجباري	رأس المال
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013					
23,760,923	(8,801,274)	(17,790,624)	55,087	297,734	50,000,000
(1,423,769)	(1,615,430)	191,661	-	-	-
(190,777)	(190,777)	-	-	-	-
22,146,377	(10,807,481)	(17,598,963)	55,087	297,734	50,000,000
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012					
25,561,043	(7,295,884)	(17,495,894)	55,087	297,734	50,000,000
(38,996)	(38,996)	-	-	-	-
25,522,047	(7,334,880)	(17,495,894)	55,087	297,734	50,000,000
(1,761,124)	(1,466,394)	(294,730)	-	-	-
23,760,923	(8,801,274)	(17,790,624)	55,087	297,734	50,000,000

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013

الرصيد في 1 كانون الثاني 2013
الخسارة والخسارة الشاملة للسنة
خسائر متحققة عن بيع موجودات مالية بالقيمة
العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

الرصيد في 31 كانون الأول 2013

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012

الرصيد في 1 كانون الثاني 2012 (قبل التعديل)
تعديلات سنوات سابقة
الرصيد في 1 كانون الثاني 2012 (المعدل)
الخسارة والخسارة الشاملة للسنة

الرصيد في 31 كانون الأول 2012

" إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها "

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المنفصلة

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013	إيضاح
دينار أردني	دينار أردني	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(1,466,394)	(1,615,430)	خسارة السنة
673.952	671.554	تكاليف التمويل
(7,192)	159.709	فروقات تقييم موجودات مالية بالتقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
240.897	119.816	إختلاكات وإطفاءات
(38,996)	-	تعديلات سنوات سابقة
50,000	-	ديون مشكوك في تحصيلها
(17,241)	-	أرباح / خسائر بيع ممتلكات ومعدات وفروع
(564,974)	(664,351)	الخسارة / الربح التشغيلي قبل التغيير في بنود رأس المال العامل
		التغير في بنود رأس المال العامل
211.274	126.811	شيكات برسم التحصيل
(345.325)	(89,115)	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
770.703	349.387	ذمم مدينة أوراق قبض
1,562,756	(2,680)	البضاعة في المستودعات
161.935	54,238	الحسابات المدبغة المتوقعة
(142.540)	83,009	الذمم الدائنة
135.528	39,909	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
(286.077)	78,246	الحسابات الدائنة المتنوعة
1,503,280	(24,546)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
-	100.476	موجودات مالية بالتقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(51,610)	-	شراء ممتلكات ومعدات
(5,000)	-	إستثمارات في شركات تابعة
20,000	-	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات وفروع
(36,610)	100,476	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(169,671)	(43,583)	بذوك دائنة
414.725	550.358	فروض
-	(9,000)	تسهيلات تمويل على البهائم
(673.952)	(671.554)	قوائد تمويل مدفوعة
(1,024,569)	185.786	شيكات موجبة الدفع وأوراق دفع
(1,453,467)	12,007	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
13,203	87,937	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
84,936	98,139	النقد والنقد المعادل في 1 كانون الثاني 2013
98,139	186,076	النقد والنقد المعادل في 31 كانون الأول 2013

5

" إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها "

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

١. معلومات عامة

تأسست شركة الجنوب للإلكترونيات بتاريخ ١٤ آب ١٩٩٣، كشركة ذات مسؤولية محدودة، وسجلت في سجل الشركات كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم ٣٢٧٥ وبتاريخ ١ تموز ٢٠٠٥ تمت الموافقة على تحويل الشركة لتصبح شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم ٣٦٨ في سجل الشركات المساهمة وبرأس مال مصرح به ومدفوع ٥٠ مليون سهم / دينار أردني.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

ومن غايات الشركة تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الالكترونية والكهربائية و شراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها حسب القوانين الشرعية و تقييم خدمات الإستشارات المالية والفنية وإعداد الجدوى الإقتصادية لكافة المشاريع التجارية.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٠ شباط ٢٠١٤ وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. أسس إعداد القوائم المالية المنفصلة

تم إعداد القوائم المالية المنفصلة للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية

تم إعداد القوائم المالية المنفصلة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والتي تظهر بالقيمة العادلة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المنفصلة متماثلة مع السياسات التي تم إتباعها في السنة.

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

٣. السياسات المحاسبية الهامة

لقد قامت الشركة بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (٩) المتعلق بقياس وتبويب الموجودات المالية في إعداد القوائم المالية في السنة المنتهية في ١ كانون الثاني ٢٠١١ بناء على تعليمات هيئة الأوراق المالية علما ان تطبيقه الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٥.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ بإستثناء المعايير الدولية للتقارير المالية والتي أصبحت سارية المفعول إعتبارا من السنوات التي تبدأ بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠١٣ وهي كما يلي:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠): القوائم المالية الموحدة.

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١): الترتيبات المشتركة.

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢): الإفصاحات الخاصة بالحصص في مؤسسات أخرى.

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣): إحتساب القيمة العادلة.

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): عرض البنود في قائمة الدخل الشامل.

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩): منافع الموظفين (كما عدلت في العام ٢٠١١).

- معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الإستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.

- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة للأعوام ٢٠٠٩-٢٠١١.

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧): الأدوات المالية / الإفصاحات - تقاص الموجودات

والمطلوبات المالية.

إن إتباع المعايير المعدلة أعلاه لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في القوائم المالية.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

النقد والنقد المعادل

إن النقد والنقد المعادل يشمل النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ إستحقاق ثلاثة أشهر أو أقل مخصصاً منها البنوك الدائنة.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

يتضمن هذا البند الإستثمار في أسهم وسندات الشركات المحتفظ بها لأغراض المتاجرة، وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة (تقيد مصاريف الإقتناء في قائمة الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في قائمة الدخل بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية البيع في قائمة الدخل.

يتم إثبات الأرباح الموزعة أو الفوائد المكتسبة على هذه الموجودات في قائمة الدخل.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثا هذه الموجودات الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية بغرض الإحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الإقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد إحتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس إلى قائمة الدخل.

القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة في أسواق نشطة بالرجوع إلى أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية المنفصلة.

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

الذمم المدينة التجارية

الذمم المدينة التجارية هي مبالغ مستحقة من العملاء مقابل البضائع المباعة خلال النشاط الرئيسي الاعتيادي لأعمال الشركة، وإذا كان تحصيل تلك المبالغ متوقعا خلال مدة سنة واحدة أو أقل فيتم تصنيفها كموجودات متداولة، والا فيتم ادراجها كموجودات غير متداولة، يتم الاعتراف أساسا بالذمم التجارية المدينة عند نشوئها بقيمتها العادلة وتقاس لاحقا على أساس التكلفة المطفأة باستخدام طريقة المردود الفعلي للفائدة ناقصا مخصص الانخفاض في القيمة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك، وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

البضاعة

يتم تسعير البضاعة بسعر الكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح المتحرك أو صافي القيمة البيعية إيهما أقل.

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون على الشركة إلزام قانوني أو متوقع ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

القروض والبنوك الدائنة

يتم تسجيل القروض والبنوك الدائنة مبدئياً بالقيمة العادلة ويعاد تقييمها لاحقا بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

الممتلكات والمعدات

يتم الاعتراف أولاً بالممتلكات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة أما الأراضي فلا تستهلك. يتم الاعتراف بالاستهلاك في كل فترة كمصروف، ويتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع استهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذا الموجود خلال العمر الانتاجي له، إن العمر الإنتاجي لإستهلاك الممتلكات والمعدات خلال السنة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتفصيلها كما يلي:

العمر الإنتاجي المقدر بالسنوات	
٨	أجهزة معدات
١١	ديكورات
٨	سيارات

تتم مراجعة الأعمار الانتاجية والقيم المتبقية المقدرة في نهاية السنة كل سنة، وأي تغيير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.

يتم اجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغييرات في الظروف تظهر أن القيمة غير قابلة للاسترداد، في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات الملموسة.

عند استبعاد لاحق للممتلكات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو المعدات في قائمة المركز المالي ضمن الربح أو الخسارة.

ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لعام ٢٠٠٩، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات.

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

تحقق الإيرادات والإعتراف بالمصاريف

يتم إثبات الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع إقتصادية للشركة نتيجة لعملية تبادلية قابلة للقياس بصورة موثوقة.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الإستحقاق.

يتم الإعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الإستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة، بإسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات. كما ويعاد تحويل الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي المنفصلة إلى الدينار الأردني.

تؤخذ الفروقات الناتجة عم عمليات التحويل إلى قائمة الدخل.

٤. إستخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واحكام واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والافصاح عن الالتزامات المحتملة، وهذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات، كما يتطلب من ادارة الشركة بشكل خاص القيام باحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ واوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

ويتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر من قبل الادارة ويتم معالجة التعديلات في التقديرات المحاسبية بتطبيقها والاعتراف بالفروقات الناجمة عنها في الفترة التي يتم فيها التعديل والفترات المستقبلية التي يمكن ان تتأثر بهذا التعديل.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

٥. النقد والنقد المعادل

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013	
دينار اردني	دينار اردني	
3,432	60,149	نقد في الصندوق
94,707	125,927	نقد لدى البنوك
98,139	186,076	المجموع

٦. ذمم مدينة وأوراق قبض

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013	
دينار اردني	دينار اردني	
3,197,166	2,847,779	ذمم مدينة تجارية
35.580	35.580	أوراق قبض
(490.000)	(490.000)	المتراكم لقاء الديون المشكوك في تحصيلها *
2,742,746	2,393,359	الصافي

* إن الحركة الحاصلة على المتراكم لقاء الديون المشكوك في تحصيلها وأوراق القبض خلال السنة كما يلي:

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013	
دينار اردني	دينار اردني	
440.000	490.000	الرصيد في الأول من كانون الثاني
50.000	-	المتراكم المقطوع خلال السنة
490,000	490,000	الرصيد في نهاية السنة

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

٧. ذمم أطراف ذات علاقة

تمثل المعاملات مع أطراف ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركات الزميلة والشركاء الرئيسيين والإداريين الرئيسيين في الشركة والمؤسسات التي تسيطر عليها بشكل جزئي أو كلي أو تؤثر بشكل رئيسي على تلك الجهات وقد أقرت إدارة الشركة سياسة للأسعار وشروط للمعاملات مع الأطراف ذات علاقة.

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل
دينر اردني	دينر اردني		
761,791	786,991	مساهم	تجاري
-	55,182	شركة شقيقة	تجاري
2,763	13,163	شركة شقيقة	تجاري
85,078	66,435	شركة شقيقة	تمويلي
27,065	44,041	شركة شقيقة	تمويلي
876,697	965,812		
8,905,070	8,905,070	مساهم	تمويلي
352,650	352,650	شركة شقيقة	تمويلي
9,257,720	9,257,720		
1,297	-	شركة شقيقة	تجاري
1,297	-		
4,153,883	4,195,089	مساهم	تجاري وتمويلي
275,829	275,829	شركة شقيقة	تجاري
4,429,712	4,470,918		

ذمم مدينة أطراف ذات علاقة تستحق خلال عام

درويش الخليلي وأولاده
المجمع الوطني المتكامل
رم علاء الدين للصناعات الهندسية
هير الشرق الأوسط للأجهزة
شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية
المجموع

ذمم مدينة أطراف ذات علاقة تستحق لأكثر من عام

عمان العامة للصناعات والتسويق
هير الشرق الأوسط للتجارة
المجموع

ذمم دائنة أطراف ذات علاقة تستحق خلال عام

المجمع الوطني المتكامل
المجموع

ذمم دائنة أطراف ذات علاقة تستحق لأكثر من عام

مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والتقبلة
الأردنية للأجهزة الإلكترونية
المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة الظاهرة بخاصة الدخل الشامل

مبيعات		مشتريات	
2012	2013	2012	2013
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
-	-	-	128,180
-	-	1,039,224	-
406,897	-	-	-
406,897	-	1,039,224	128,180

شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
مجمع الشرف الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والتقنية
شركة درويش الخليلى وأولاده

المجموع

شيكات مؤجلة الدفع تخص أطراف ذات علاقة

2012	2013
دينار اردني	دينار اردني
25,200	-
-	85,176
25,200	85,176

شركة درويش الخليلى وأولاده
شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية

المجموع

فيما بني منخص لمنافع الموظفين والمكافآت والأخرى التي تخص الإدارة التنفيذية العليا القصيرة الأجل:

2012	2013
دينار اردني	دينار اردني
89,636	48,780
89,636	48,780

المنافع (رواتب، مكافآت ومنافع أخرى)

المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

٨. البضاعة في المستودعات

31 كانون الاول 2012	31 كانون الاول 2013	
دينار اردني	دينار اردني	
649,513	364,555	بضاعة جاهزة
62,010	67,653	قطع غيار
-	281,995	بضاعة في البوردد
711,523	714,203	المجموع
(300,000)	(300,000)	مخصص بضاعة نالفة وبطيئة الحركة
411,523	414,203	الصافي

٩. الحسابات المدينة المتنوعة

31 كانون الاول 2012	31 كانون الاول 2013	
دينار اردني	دينار اردني	
41,330	36,803	مصاريف مدفوعة مقدما
30,285	26,310	دعم موظفين
15,073	15,073	أمانات ضريبة الدخل
10,906	12,206	تأمينات مستردة
30,771	3,433	تأمينات نقدية و كفالات
46,526	35,105	أخرى
8,277	-	أمانات ضريبة مبيعات
183,168	128,930	المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

١٠. إستثمارات في شركات تابعة

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013
دينار اردني	دينار اردني
23,131,146	23,131,146
5,000	5,000
23,136,146	23,136,146

شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة الكهربائية *
شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية **
المجموع

* تبلغ نسبة التملك في هذه الشركة ٩٢,٥٪ من رأسمالها المسجل والمدفوع والبالغ ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار/ لم نتسلم القوائم المالية لهذه الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وبالتالي لم نتمكن من عمل قوائم مالية موحدة للشركة بذلك التاريخ.

* تبلغ نسبة التملك في هذه الشركة ١٠٠٪ من رأسمالها المسجل والمدفوع والبالغ ٥,٠٠٠ دينار/ لم نتسلم القوائم المالية لهذه الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وبالتالي لم نتمكن من عمل قوائم مالية موحدة للشركة بذلك التاريخ.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

١١. موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

* تتضمن الموجودات المالية أسهم مرهونة تفاصيلها كما يلي:

- ٤,٥٧٠,٠٠٠ سهم في شركة المستثمرون العرب المتحدون مرهونة لصالح بنك الإستثمار العربي كضمان لتسهيلات بنكية ممنوحة للشركة قيمتها العادلة ١٣٧,١٠٠ دينار أردني .

- ١,٣٠٠,٠٠٠ سهم في شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة مرهونة لصالح بنك الإسكان كضمان لتسهيلات بنكية ممنوحة للشركة قيمتها العادلة ١٨٢,٠٠٠ دينار أردني.

- ٤٠٠,٠٠٠ سهم في شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة مرهونة لصالح بنك الإستثمار العربي قيمتها العادلة ٥٦,٠٠٠ دينار أردني

** يمثل هذا المبلغ قيمة الإستثمار في شركة هير الشرق الأوسط بنسبة ١٨٪ من رأس المال المصرح به والمدفوع والمسجل بالدفاتر بالكلفة لتعذر قياس قيمتها العادلة بموثيقة كافية.

• لم يتم إعادة تقييم بعض إستثمارات الشركة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والدخل الشامل لغاية ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ بسبب إيقافها عن التداول، حيث تم التقييم بناء على آخر سعر إغلاق حسب نشرة سوق بورصة عمان.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

١٢. الممتلكات والمعدات

المجموع	المعدات	أثاث	ديكورات وأثاث	أجهزة ومعدات	المركبات	الأراضي*
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
2,084,561	438,299	434,013	738,483	473,766		
-	-	-	-	-	-	-
2,084,561	438,299	434,013	738,483	473,766		
						التكلفة
						الرصيد في 1 كانون الثاني 2012
						إضافات
						الرصيد في 31 كانون الأول 2012
						الإهلاك
						الرصيد في 1 كانون الثاني 2012
						إضافات
						الرصيد في 31 كانون الأول 2012
						القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2012
						القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2011
1,279,651	318,200	412,741	548,710	-		
119,816	52,198	21,269	46,349	-		
1,399,467	370,398	434,010	595,059	-		
685,094	67,901	3	143,424	473,766		
804,910	120,099	21,272	189,773	473,766		

* إن أراضي الشركة محجوزة لدى مدعي عام هيئة مكافحة الفساد.

شركة الجنوب للإلكترونيات
 المساهمة العامة المحدودة
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

١٣. القروض والتسهيلات البنكية

المجموع	أقساط قروض	أقساط قروض طويلة	
	طويلة الأجل	الأجل تستحق النفع	
	خلال عام		
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
	9,463,368	7,467,760	1,995,608
	8,913,010	7,891,000	1,022,010
			31 كانون الأول 2013
			31 كانون الأول 2012

حصلت الشركة في كانون الأول سنة ٢٠٠٧ على قرض من بنك الإستثمار العربي الأردني بمبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٩٪ سنوياً تحتسب على أساس الإستحقاق على الرصيد المسحوب وغير المسدد تدفع كل ٣ أشهر، وعمولة ١٪ سنوياً على كامل قيمة القرض، يسدد هذا القرض خلال ٣٧ شهر تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، وبتاريخ ١٤ تشرين الثاني ٢٠١٢ تمت موافقة البنك على إجراء الترتيبات التالية:

١- هيكله القرض الممنوح للشركة والبالغ رصيده حوالي ٧,٧٠٠,٠٠٠ دينار عدا الفوائد المترتبة على الرصيد اعتباراً من بداية شهر تشرين الثاني ٢٠١٢، ضمن الشروط التالية:-

- تسديد مبلغ ١٢٠,٠٠٠ دينار فوراً لسداد جزء من المبالغ المستحقة على الشركة.

- يتم تسديد القرض على مدار ١٠ سنوات متضمنة فترة سماح لمدة سنة اعتباراً من تاريخ تنفيذ الهيكله بحيث يتم اضافة الفوائد المستحقة خلال فترة السماح الى اصل القرض ويتم هيكلتها مع الرصيد ويتم هيكلتها مع الرصيد مباشرة بعد انتهاء فترة السماح.

- يتم استيفاء فائدة بمعدل ٧٪ سنوياً وبدون عمولة.

٢- منح الشركة قرض مبرمج السداد بمبلغ ٧٤٠,٠٠٠ دينار لغاية تسديد رصيد سحبوات الاعتمادات القائمة حالياً، بفائدة ٧٪ سنوياً وبدون عمولة، بحيث يسدد بموجب اقساط شهرية شاملة الفوائد بواقع ٤٠,٠٠٠ دينار اعتباراً من ٥ كانون الثاني ٢٠١٣ وحتى السداد التام للقرض وفوائده.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

٣- منح الشركة التسهيلات البنكية التالية:-

- سقف قرض بوندد مبلغ ٥٠٠,٠٠٠ دينار لتمويل اعتمادات خارجية او محلية او شراء بضائع من السوق المحلي تنطبق عليها شروط البوندد بتامين نقدي ٥% من قيمة اي اعتماد وايداع البضاعة في البوندد باسم بنك الاستثمار العربي الاردني وبفائدة ٧% سنويا وبدون عمولة.
 - سقف فتح وتمويل اعتمادات مستندية (بالاطلاع او مؤجلة الدفع) مبلغ ٢٥٠,٠٠٠ دينار وذلك لاستيراد و/او شراء بضائع من السوق المحلي دون ايداعها في البوندد بتامين نقدي ٥% من قيمة اي اعتماد ويتم سداد كل اعتماد يتم تمويلا خلال ٣ الى ٦ اشهر من تاريخ استحقاق المستندات.
- ٤- الضمانات:-

- تتعهد الشركة بتحويل قيمة الاقساط الشهرية المستحقة لها والمحصلة من قبل مؤسسة المتقاعدين العسكريين والخاصة بالمبالغ المستحقة على المتخلفين بالدفع بواسطة وزارة المالية لصالح الشركة دون اية مبيعات و/ او تحصيلات اخرى وذلك بموجب حولة حق تنظم لدى كاتب العدل.
- تتعهد الشركة بتوجيه كتاب الى السادة مؤسسة المتقاعدين العسكريين تطالب المؤسسة فيه بضرورة ايداع تحصيلات مؤسسة المتقاعدين العسكريين لصالح الشركة في بنك الاسكان للتجارة والتمويل لضمان استمرارية تحويلها في نهاية كل شهر الى حساب الشركة لدى بنك الاستثمار العربي الاردني .
- الإبقاء على الضمانات القائمة للبنك دون تغير اضافة الى ما ذكر اعلاه.
- سيتم استخدام المبالغ المحصلة من مؤسسة المتقاعدين العسكريين او اي مبالغ اخرى مودعه بالحساب لتسديد اي التزامات و / او اي اقساط مستحقة وغير مسدده في حينه.

كما حصلت الشركة على قرض من بنك الأردن مبلغ ٢٨,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٩,٥% وبدون عمولة لشراء سيارات. يسدد المبلغ بموجب ٣٦ قسطاً شهرياً أستحق القسط الأول منها بتاريخ ٣٠ تشرين الثاني ٢٠١٠، مقابل رهن السيارات للبنك.

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من بنك الأردن وعلى النحو التالي:

- تمويل مشتريات بسقف ٣٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٩,٥% وبدون عمولة.
 - تمويل مبيعات محلية بسقف ٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمعدل فائدة ٩,٥% وبدون عمولة.
- إن التسهيلات ممنوحة بضمان رهن عقاري من الدرجة الأولى لصالح البنك بقيمة ٥٥٠,٠٠٠ دينار أردني على قطعة الأرض رقم ١٢٠٣ حوض ٥ المدورة من أراضي شمال عمان و رهن سيارات عدد (٢) قائم بمبلغ إجمالي ٣٥,٠٠٠ دينار أردني وبالكفالة .

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

١٤. الحسابات الدائنة المتنوعة

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013	
دينار اردني	دينار اردني	
105,924	170,350	أسانوات ومخصصات أخرى
39,241	105,805	أسانوات الضمان الإجتماعي والضرائب
43,585	93,585	مخصصات إجازات موظفين
76,472	54,693	مصاريف مستحقة
5,314	24,430	دسم موظفين
17,324	17,324	مخصص رسوم جامعات أردنية
12,878	12,878	أسانوات وديات إكتتاب
50,081	-	إعتمادات
50,000	-	شيكات تأمين
400,819	479,065	المجموع

١٥. التغير المتراكم في القيمة العادلة - بالصافي

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013	
دينار اردني	دينار اردني	
(17,495,894)	(17,790,624)	الرصيد في بداية السنة
(294,730)	191,661	التغير في القيمة العادلة من تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر
(17,790,624)	(17,598,963)	الرصيد في نهاية السنة

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

١٦. مصاريف البيع والتوزيع

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013	
دينار اردني	دينار اردني	
405,665	343,454	الرواتب والاجور وملحقاتها
202,064	134,516	الإيجارات
101,337	79,698	مصاريف مشغل وتركيب مكيفات وقطع غيار
68,116	57,000	مصاريف سيارات و تنقلات
37,243	34,082	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
21,007	17,357	مصاريف كهرباء مياه
24,218	19,458	بريد وبرق و هواتف
13,210	10,890	مصاريف تأمين
17,568	11,298	دعاية وإعلان
10,851	4,435	رسوم ورخص وطوابع
4,101	2,123	عمولة فيزا كارد
2,900	2,120	صيانة ونظافة
2,966	1,586	مصاريف صيانة
3,919	1,076	قرطاسية ومطبوعات
29,531	44,171	أخرى
944,696	763,264	المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

١٧. المصاريف الإدارية والعمومية

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013	
دينار اردني	دينار اردني	
405,665	343,454	الرواتب والأجور وملحقاتها
202,064	134,516	الإيجارات
101,337	79,698	مصاريف مشغل وتر كيب مكيفات وقطع غيار
68,116	57,000	مصاريف سيارات وتنقلات
37,243	34,082	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
21,007	17,357	مصاريف كهرباء مياه
24,218	19,458	بريد وبرق وهاتف
13,210	10,890	مصاريف تأمين
17,568	11,298	دعاية وإعلان
10,851	4,435	رسوم ورخص وطوابع
4,101	2,123	عمولة فيزا كارد
2,900	2,120	ضريبة ونظافة
2,966	1,586	مصاريف صيانة
3,919	1,076	قرطاسية ومطبوعات
29,531	44,171	أخرى
944,696	763,264	المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

١٨. معلومات القطاع

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة إقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات إقتصادية.

وتشتمل الشركة على قطاعات الأعمال التجارية وإيرادات الإستثمار.

المجموع	الإستثمارات	التجاري
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
216,674	(159,709)	376,383
216,674	(159,709)	376,383
(763,264)	-	(763,264)
(277,470)	-	(277,470)
(119,816)	-	(119,816)
(671,554)	-	(671,554)
(1,615,430)	(159,709)	(1,455,721)
38,676,132	24,627,239	14,048,893
16,529,755	-	16,529,755
683,648	7,192	676,456
683,648	7,192	676,456
(944,696)	-	(944,696)
(303,931)	-	(303,931)
(217,598)	-	(217,598)
(673,952)	-	(673,952)
(50,000)	-	(50,000)
40,135	-	40,135
(1,466,394)	7,192	(1,473,586)
39,405,953	24,886,540	14,519,413
15,645,030	-	15,645,030

السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012

مجمّل ربح القطاع
إجمالي إيراد القطاع

مصاريف بيع وتوزيع
مصاريف ادارية وعمومية
اهتلاكات وإطفاءات
صافي تكاليف التمويل

خسارة القطاع

إجمالي موجودات القطاع
إجمالي مطلوبات القطاع

السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012

مجمّل ربح / خسارة القطاع
إجمالي إيراد القطاع

مصاريف بيع وتوزيع
مصاريف ادارية وعمومية
اهتلاكات وإطفاءات
صافي تكاليف التمويل

ديون مشكوك في تحصيلها
إيرادات أخرى

خسارة القطاع

إجمالي موجودات القطاع
إجمالي مطلوبات القطاع

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

١٩. إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة من المحافظة على نسب رأس المال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل، هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والإحتياطي الاجباري والإختياري والتغير المتراكم في القيمة العادلة والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها ٢٣,١٤٦,٣٧٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ مقابل ٢٣,٧٦٠,٩٢٣ دينار في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

٢٠. القيمة العادلة للأدوات المالية (الموجودات والمطلوبات المالية)

تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة والموجودات المالية وبعض أرصدة الحسابات المدينة المتنوعة ، وتتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة وبعض أرصدة الحسابات الدائنة المتنوعة، إن القيمة العادلة لهذه الأدوات لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لها.

٢١. إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية، حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني، وبعضها بالدولار الأمريكي فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للإستثمارات في الأسهم، تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الإستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات إقتصادية.

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

مخاطر الإئتمان

مخاطر الإئتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأدارة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الإئتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة ، يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الإئتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية وهي كما يلي:

31 كانون الأول 2012	31 كانون الأول 2013	
دينار أردني	دينار أردني	
98,139	186,076	النقد والتفد المعادل
144,510	17,699	شيكات برسم التحصيل تستحق خلال عام
279,437	119,728	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
2,742,746	2,393,359	ذمم مدينة وأوراق قبض - بالصافي
876,697	965,812	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة تستحق خلال عام
1,470,957	1,371,365	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
5,812,486	5,054,039	المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية إلتزاماتها في تواريخ إستحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموآمة آجالها.

ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للإستحقاق التعاقدية كما بتاريخ القوائم المالية:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
3,668	-	3,668
449,472	-	449,472
4,470,918	4,470,918	-
1,121,062	1,085,062	36,000
542,202	23,194	519,008
479,065	-	479,065
9,463,368	7,467,760	1,995,608
16,529,755	13,046,934	3,482,821

31 كانون الأول 2013

بنوك دائنة	3,668
ذمم دائنة	449,472
ذمم دائنة أطراف ذات علاقة	4,470,918
تسهيلات تمويل على الهامش	1,121,062
شيكات موجلة الدفع	542,202
الحسابات الدائنة المتنوعة	479,065
قروض	1,995,608

31 كانون الأول 2012

بنوك دائنة	47,250	-	47,250
ذمم دائنة	366,463	-	366,463
ذمم دائنة أطراف ذات علاقة	4,431,009	4,429,712	1,297
تسهيلات تمويل على الهامش	1,130,063	1,130,063	-
شيكات موجلة الدفع	356,416	-	356,416
الحسابات الدائنة المتنوعة	400,819	-	400,819
قروض	8,913,010	7,891,000	1,022,010
15,645,030	13,450,775	2,194,255	

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المنفصلة

٢٢. إلتزامات محتملة

- يوجد على الشركة إلتزامات محتملة بتاريخ القوائم المالية وكما يلي:-
- مجيري كمبيلات برسم التأمين بمبلغ ٣٥,٠٠٠ دينار أردني.
 - مقابل كفالات بنكية بالصافي بمبلغ ١٦,٣٣٠ دينار أردني.

٢٣. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض أرقام سنة المقارنة لتتلاءم وتصنيف وتبويب أرقام السنة المالية الحالية.