

# EICO

شركة الإقبال للاستثمار عام  
AI - Eqbal Investment Co. (PLC)

٤٨

للمصطفى

شركة الإقبال للاستثمار

التاريخ: 2014/02/09  
الرقم: 32/3/3

السادة / هيئة الأوراق المالية - المحترمين ،  
ص.ب 8802 عمان 11121 الأردن  
فكس : 5686830

تحية طيبة وبعد ،

يسرنا دعوتكم او من تتيبونه عنكم لحضور اجتماع الهيئة العامة للعادي لشركة الإقبال للإستثمار السنوي  
عقده في فندق الفورسيزون في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد ظهر يوم الخميس الموافق  
2014/02/27 ، مرفق نسخة من الدعوة الموجهة للسادة المساهمين لحضور الاجتماع المذكور ، وأيضا  
مرفق نسخة من التقرير السنوي على ان نوافيكم بالتقرير المطبوع حل صدوره.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

نائب رئيس مجلس الإدارة  
وايد توفيق فالحوري

شهادة الإقبال الدائرة الإدارية / الديوان
11 شباط 2014
الرقم التسلسلي: 1369
الوحدة: 1/12

- مرفق : نسخة من دعوة اجتماع الهيئة العامة للعادي  
نسخة من التقرير السنوي .  
- نسخة : الملف .

عمان في

شركة الإقبال للاستثمار عام  
eico AI - Eqbal Investment Co. (PLC)

ص.ب 911145 عمان 11191 الاردن

هاتف 4656662 فاكس 4656669

www.eqbal-invest.com

رقم المساهم :

عدد الاسهم :

حضرة المساهم الكريمة :

رقم المساهم

تحية وبعد ،،،

صلا بأحكام المادة (44 أو 169) من قانون الشركات رقم (22) لسنة 1997، والمادة (68) من النظام الأساسي للشركة ، يسر مجلس الإدارة دعوتكم لحضور الاجتماع العادي الرابع والعشرون للهيئة العامة والذي سيقام في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد ظهر يوم الخميس الموافق 2014/2/27 في فندق التوريسون وذلك لتنظر في جدول الأعمال التالي :

- 1- تلاوة محضر الجلسة السابقة .
- 2- سماع تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال الفترة من 2013/1/1 لغاية 2013/12/31 والخطة المستقبلية لعام 2014 .
- 3- سماع تقرير منقحي حسابات الشركة .
- 4- مناقشة الميزانية العامة والبيانات المالية للشركة عن الفترة والمصادقة عليها .
- 5- إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ضمن الحدود التي نص عليها القانون لمدة من 2013/1/1 لغاية 2013/12/31.
- 6- الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع مبلغ (25,000,000) دولار قط غسة وعشرون مليون دينار لرباح نقدية على المساهمين من ارباح الشركة بنسبة 100 % من مساهمة كل منهم.
- 7- انتخاب منقحي حسابات الشركة للسنة المالية 2014 وتحديد تعويضهم او تقويض مجلس الإدارة بتحديد.
- 8- لية أمور اخرى تفتح الهيئة العامة لادائها في جدول الاعمال على ان يكون هذا الاقتراح في جدول الاعمال بموافقة حدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن 10% من الاسهم المعقاة في الاجتماع.

ملاحظات :

1. يرجى حضور الاجتماع شخصياً أو تفويض مساهم آخر باستعمال قسمة التفويض المرفقة ، وحسب المادة (179) من قانون الشركات يجب ايداعها قبل ثلاثة ايام في مركز الشركة للكان في البريد شارع كلية الشريعة بجانب مسجد كلية الشريعة بالقوة رقم 49 ، كما يرجى من السادة المساهمين للمتلين لشركات أو مؤسسات عامة أو اشخاص اعتباري عام تكليف تمثيلهم بموجب كتب رسمية لحضور الاجتماع ، وأن تقبل التفويض أو التفويض التي تسلم يوم الاجتماع وطوله ان يسجلوا في كشوريات الحضور وأن يسمح لهم بالتصويت على قرارات الهيئة .
  2. حسب تعليمات مركز ارباح الاوراق المالية يرجى من المساهمين ضرورة تزويدنا بالوثائق التالية ( بطاقة الأحوال المدنية أو جواز السفر أو دفتر العائلة ) سارية المفعول كشرط أساسي لحضور الاجتماع المذكور.
  3. أي التزامات أو استفسارات يرجى تزويدنا بها عن طريق البريد الإلكتروني : [shareholders@eqbalinvest.com](mailto:shareholders@eqbalinvest.com) ، والإطلاع على التقرير السنوي للشركة يرجى زيارة موقع الشركة الإلكتروني : [www.eqbalinvest.com](http://www.eqbalinvest.com)
- ولكم فائق احترامنا ،،،

مجلس الإدارة

رقم المساهم :

عدد الاسهم :

قسمة تفويض

في شركة الإقبال للاستثمار

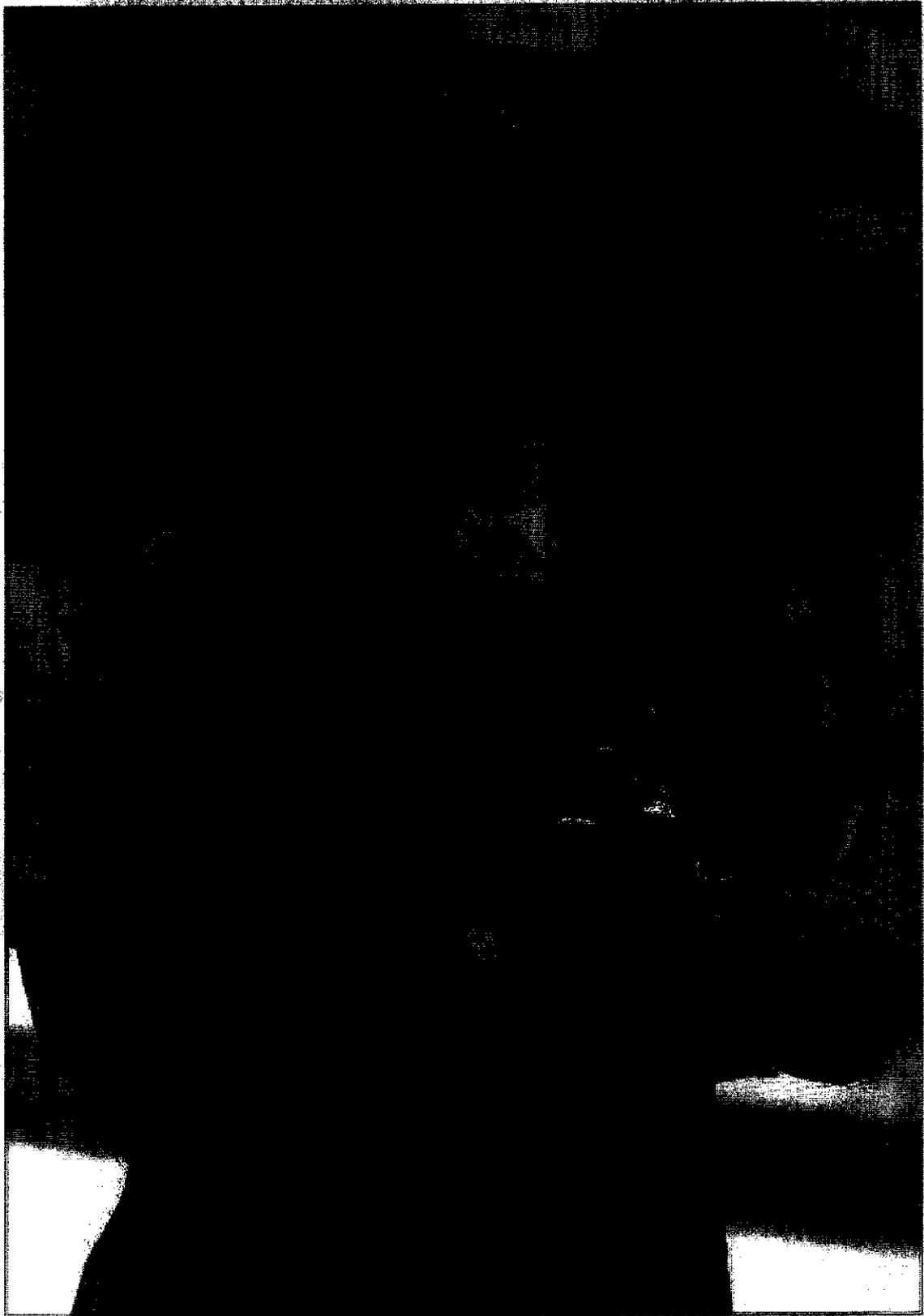
لمساهمة قسمة التفويض

لنا

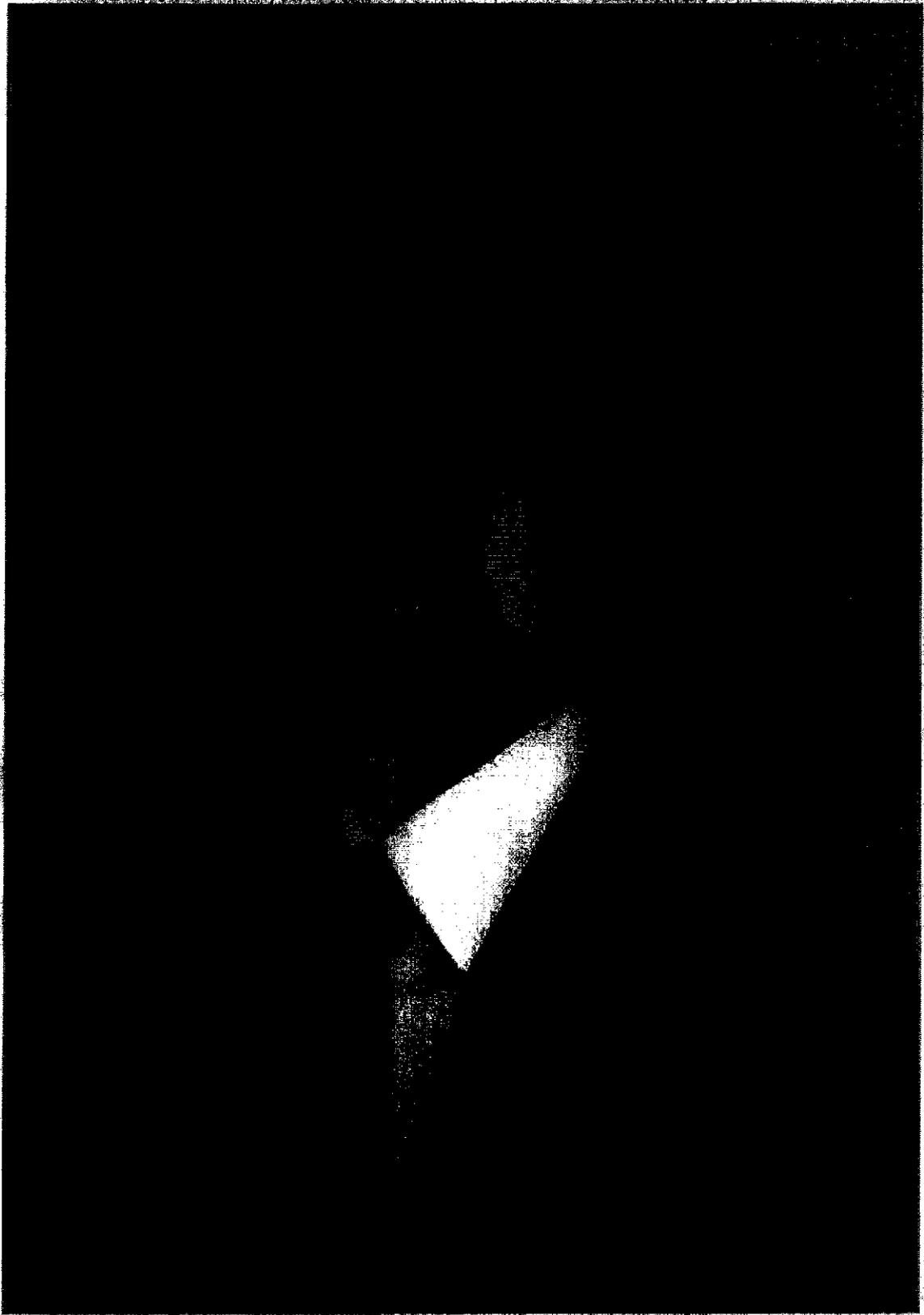
من الجنسية  
قد عينت المساهم  
الهيئة العامة العادي الذي سيقام في تمام الساعة الواحدة والنصف من بعد ظهر من يوم الخميس الموافق 2014/2/27 في فندق التوريسون في  
في أي اجتماع آخر قد يؤول اليه .  
حرقه ووقعه بحضور الشاهدين الموقعين أثناءه في هذا اليوم

بتاريخ / / 2014

# التقرير السنوي الثاني والعشرون 2013



حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير حسين بن عبد الله الثاني ولي العهد

## هوية الشركة :

شركة الاقبال للاستثمار م.ع.م هي شركة استثمارية تمتلك فروعاً لها في كل من المملكة الاردنية الهاشمية ودولة الإمارات العربية المتحدة، متخصصة بإنتاج وتوزيع منتجات المعسل ومستلزماتها والاستثمار في العقارات والاراضي واقامة مشاريع الاسكان والإعمار والطاقة المتجددة.

## رؤيتنا

أن تكون شركة استثمارية حيوية ذات تأثير متنامي في السوق العالمي.

## رسالتنا

تمظيم عائدات المساهمين مع تفعيل دورنا الايجابي في التنمية الاجتماعية والاقتصادية.

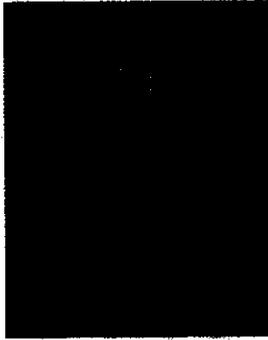
## قيم الشركة

- التزام بالتميز.
- ضمان النمو المالي اللافت لشركائنا.
- بيئة عمل ثقافية ومريحة لموظفينا.
- مساهمة فعالة في تطوير ورفاهية المجتمع.

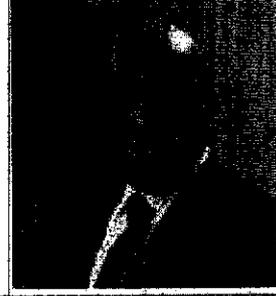
## المحتويات

13	أعضاء مجلس الإدارة
14	كلمة رئيس مجلس الإدارة
19	أنشطة الشركة الرئيسية
23	نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة
28	نبذة تعريفية عن الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية
30	الوضع التنافسي للشركة وإنجازاتها خلال عام 2013
33	الهيكل التنظيمية
36	تحليل المركز المالي
43	المسؤولية الاجتماعية
43	الإستراتيجية والأهداف المستقبلية
48	قائمة المركز المالي الموحدة
49	قائمة الدخل الموحدة
50	بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد
51	قائمة التدفقات النقدية الموحدة

أعضاء مجلس الإدارة



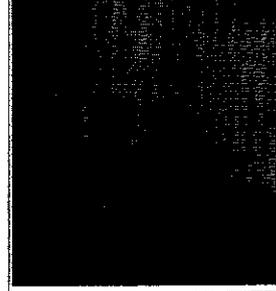
السيد سامر توفيق شاكر فاخوري - رئيس مجلس الإدارة



السيد / عبد الرحيم علي الزعبي  
ممثلًا عن شركة التوراد العقارية  
للإعمار والاستثمار

السيد / مسخر مروان دودين  
ممثلًا عن شركة عمره للأعمال والاستثمار  
العقارية والتكليف

السيد وليد توفيق شاكر فاخوري  
رئيس مجلس الإدارة

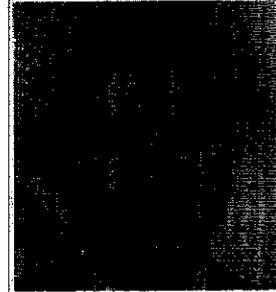


السيد / اياد محمد فهمي جرار  
ممثلًا عن شركة بيت الأرقم

السيد / راند فتحي منيب سمارة  
ممثلًا عن شركة القفال  
الأردنية للتجارة العامة

السيد / السيد محمد ناصر بركات  
ممثلًا عن شركة اليمامة  
للإستثمارات العامة

السادة شركة القواسمي وشركاه  
مدققو الحسابات



السيد / يوسف محمد صمر عمر  
ممثلًا عن شركة فرح  
للادوات الكهربائية والصحية

السيد / صالح رجب عليان حماد  
ممثلًا عن شركة الخليج العربي  
للإستثمارات والتقنيات العامة

إنتم عام 2013 بضعف نمو الاقتصاد العالمي نتيجة أزمة الديون الحكومية الأوروبية واستمرار عدم وضوح السياسة الاقتصادية في الولايات المتحدة الأمريكية، الأمر الذي ألقى بظلاله على أجواء الثقة بالنسبة للاستثمارات وأنشطة الأعمال مما أثر على تراجع حركة النمو في الولايات المتحدة واستمرار دخول منطقة اليورو في دائرة الركود. وتباطأت وتيرة النمو في اقتصادات الأسواق الصاعدة وعلى وجه التحديد الصين - بشكل ملحوظ نتيجة انخفاض مستوى الطلب لدى البلدان المتقدمة.

وواجهت دول الشرق الأوسط وشمال أفريقيا MENA عموماً والدول المصدرة للنفط خصوصاً تراجعاً في بيئتها التشغيلية، حيث تراجع النمو الاقتصادي في تلك الدول جراء ضعف الطلب العالمي، وعدم اليقين الناجم عن طول فترة الأحداث الأمنية والسياسية في المنطقة، وضعف البيئة الخارجية.

أما محلياً، وباعتبار أن الاقتصاد الأردني اقتصاداً مفتوحاً على العالم، فقد كان لا بد وأن يتأثر بهذه الأحداث، فالبيئة الخارجية للأردن لا زالت صعبة وترزح تحت وطأة تأثيرات البيئة الإقليمية، لا سيما مع الصراع الدائر في الشقيقة سورية الذي يُلقي بظلاله على اقتصاد المملكة، إلى جانب مواصلة انقطاع تدفق الغاز الطبيعي من مصر بشكل مستمر. فالإقتصاد الوطني يواصل الزحف نحو الانتعاش، ويعاني عجزاً في الموازنة العامة للدولة وعجزاً في الميزان التجاري على حد سواء. كما يواجه ديناً عاماً بالغ الارتفاع، وتراجعاً في الظروف الاقتصادية والاجتماعية للأردنيين.

#### حضرات المساهمين الكرام،،،

على الرغم مما سبق، وفي خضم الأحداث والمعطيات الصعبة التي صاحبت بيئة العمل التشغيلية خلال عام 2013، فقد تمكنت شركتكم بفضل الله عز وجل وبجهود إدارتها التنفيذية وكافة موظفيها والتزامها بأرقى معايير العمل من مواجهة هذه التحديات ومواصلة أدائها القوي والحفاظ على استقرار إيراداتها وتنوعها وتقوية مؤشراتنا المالية ومجالات أعمالها.

تميز عام 2013 بأنه عام آخر من النجاح بالنسبة لشركة الإقبال للاستثمار، إذ واصلت تحقيق زيادة مستدامة في الأرباح كما هو الحال في السنوات السابقة، حيث بلغت الأرباح قبل الضريبة 30 مليون دينار متجاوزة بنسبة 33.6% ما كانت عليه في عام 2012، كما بلغت الأرباح الصافية بعد الضريبة 28 مليون دينار وبزيادة نسبتها 33.5% عن الأرباح التي تحققت في السنة السابقة. وبلغ مجمل ربح المبيعات 40.7 مليون دينار بارتفاع مقداره 8.2 مليون دينار أو ما نسبته 25.2%. ونجم هذا الارتفاع عن زيادة المبيعات بنسبة 22.5% لتصل إلى 98.7 مليون دينار عام 2013. وعند تحليل هذه الأرقام نجد ان الشركة قد زادت من كفاءة ادارة عملياتها حيث أن نسبة مجمل الربح الى المبيعات ارتفعت بنسبة 0.9% من 40.4% في 2012 الى 41.3% في 2013، كما أن نسبة الربح التشغيلي الى المبيعات ارتفعت من 27.5% الى 30.8% و ذلك عائد للإدارة الفعالة لتكلفة

بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات المساهمين الكرام،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن السادة أعضاء مجلس الإدارة الكرام، أود بهذه المناسبة أن أقدم إليكم جميعاً بواهر الشكر والامتنان على تليبتكم دعوتنا لحضور هذا الاجتماع، ويسرني أن أضع بين أيديكم التقرير السنوي الثاني والعشرين لشركة الإقبال للاستثمار متضمناً إنجازات الشركة والقوائم المالية الموحدة عن السنة المالية المنتهية في 31 كانون أول / ديسمبر 2013، بالإضافة إلى خططها وتطلعاتها المستقبلية للعام القادم 2014.

لقد كان عام 2013 نقطة تحول جديدة وهامة في مسيرة شركتكم، وقد تمثل ذلك بزيادة رأسمال الشركة بنسبة 25% من 20 مليون دينار إلى 25 مليون دينار، وذلك عن طريق رسملة الاحتياطي الاختياري البالغ حوالي 3.2 مليون دينار ومبلغ 1.8 مليون دينار من الأرباح المدورة وتوزيعها كأسهم مجانية على مساهمي الشركة كل بنسبة مساهمته في رأس المال، مما يدل على جدوى الاستثمار بأشهم الشركة. وجاءت هذه الزيادة في رأسمال الشركة لرهد ودعم حقوق المساهمين لمواجهة متطلبات التوسع الداخلي والخارجي، ودعم النمو المستمر في حجم الأعمال، وتحسين الملاءة المالية للشركة.



## أنشطة الشركة الرئيسية

تتمثل الغايات الرئيسية لشركة الإقبال للاستثمار في إنتاج وتوزيع منتجات التبغ من المعسل ومستلزماته، والاستثمار في الطاقة البديلة والمتجددة، والاستثمار في العقارات والأراضي وإقامة مشاريع الإسكان والإعمار من خلال الشركات التابعة لها. وتمارس الشركة نشاطها بشكل رئيسي في المملكة الأردنية الهاشمية.

### حجم الاستثمار الرأسمالي

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة كما هو الوضع في نهاية عام 2013 ما مقداره 66.1 مليون دينار.

### أعداد الموظفين

(1) بلغ عدد موظفي شركة الإقبال للاستثمار والشركات التابعة لها في نهاية عام 2013 ما مجموعه 514 موظفًا.

(2) أعداد الموظفين حسب فئات مؤهلاتهم العلمية، في نهاية العام 2013

11	2	7	1	1	ماجستير
70	2	57	2	9	بكالوريوس
22	1	20	0	1	ثانوية عامة
514	5	492	4	13	المجموع

الدورات التدريبية لموظفي الفاخر لعام 2013

1	صياغة العقود لغير المحامين
1	التقنيات الشرائية، التفاوض والحد من التكلفة
4	برنامج الإدارة العليا: ماجستير في إدارة الأعمال التنفيذية
1	الصيانة والتخطيط والجدولة والتحكم
1	مخطط صيانة مرخص
1	إدارة العمليات: رسم الخرائط والتطوير
1	الممارسة المخبرية الجيدة والمتقدمة
2	التخطيط الفعال للقوى العاملة/ الميزانية ومراقبتها كأحد مهام الموارد البشرية
1	أدوبي أليستريتور (المستوي 1 و 2)
1	وسائل الإعلام والتواصل الاجتماعي والعلاقات العامة
28	عدد المشاركين

طبيعة عمل الشركات التابعة ومجالات نشاطها

(دينار)

%100	6,000,000	تصنيع وبيع المعسل و ملحقاته إلى مختلف دول العالم	ذات مسؤولية محدودة	شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات*
%100	2,000,000	الاستثمار في مجالات الطاقة البديلة والمتجددة الإسكان والإعمار	ذات مسؤولية محدودة والاستثمار في المقارات والأراضي وإقامة مشاريع	شركة العليف الدولي للاستثمار

\* يوجد فرع للشركة في منطقة العقبة الاقتصادية، له فرع مصنع الفاخر للتبغ المعالج في عجمان / دولة الإمارات العربية المتحدة، برأس مال مقداره 40 مليون درهم إماراتي أي ما يعادل 11 مليون دولار أمريكي.  
\*\* لا تزال الشركة تحت إجراءات التصفية

الشركات التابعة وعناوينها

شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات

- ذات مسؤولية محدودة
- تصنيع المعسل وبيعه إلى مختلف دول العالم
- رأس مالها 6,000,000 دينار
- نسبة التملك 100%

المقر الرئيسي للشركة في المملكة الأردنية الهاشمية

محافظة العاصمة/ عمان جبل اللويبة- شارع كلية الشريعة بناية رقم (49) ويعمل فيه (4) موظفين

يوجد فرع للشركة في منطقة العقبة الاقتصادية له فرع (مصنع الفاخر لتجارة التبغ المعالج) في عجمان - دولة الامارات العربية المتحدة.

تمتلك شركة الفاخر لتجارة التبغ (عجمان - الامارات العربية المتحدة) برأس مال قدره (11) مليون دولار ويعمل فيها (415) موظف.

مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (12208) بتاريخ 2006/05/30 والرقم الوطني للمنشأه (200010064).

شركة الدخان والسجائر الدولية

- ذات مسؤولية محدودة
- تصنيع السجائر
- رأس مالها 6,000,000 دينار.
- نسبة التملك 100%

المقر الرئيسي للشركة في المملكة الأردنية الهاشمية، محافظة العاصمة/ عمان جبل اللويبة- شارع كلية الشريعة بناية رقم (49) الشركة تحت التصفية

• لا يوجد فروع للشركة.

مسجلة في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (16206) بتاريخ 2008/04/16 والرقم الوطني للمنشأه (200094979).

## شركة الطيف الدولي للاستثمار

- ذات مسؤولية محدودة.
- الطاقة المتجددة والاستثمارات العقارية
- رأس مالها 2,000,000 دينار.
- نسبة التملك 100%
- المقر الرئيسي للشركة في المملكة الأردنية الهاشمية، محافظة العاصمة/ الدوار السابع - شارع زهران بناية زهران بلازا الطابق السابع مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (23148) بتاريخ 2010/10/28 والرقم الوطني للمنشأة (200114522)

المنصب الحالي: رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1972/5/1

المؤهل العلمي: بكالوريوس إدارة أعمال / عام 1993

#### العضويات والمناصب الحالية

- مدير عام شركة الإقبال للاستثمار منذ عام 1995
- مدير عام الشركة العربية لتوزيع السجائر منذ عام 2000
- رئيس هيئة مديري شركة الدخان والسجائر الدولية منذ عام 2008
- رئيس هيئة مديري شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات منذ عام 2009

#### العضويات والمناصب السابقة

- رئيس مجلس إدارة شركة الإقبال للطباعة والتغليف خلال الفترة (2001 – 2007/11/7)
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة الإقبال للاستثمار خلال الفترة (2001 – 2009/10/3)
- مدير عام شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات خلال الفترة (2006/5/30 – 2009/5/7)
- رئيس مجلس إدارة شركة اللؤلؤة للورق الصحي خلال الفترة (1999 – 2000)
- رئيس هيئة مديري شركة الطيف الدولي للاستثمار حتى عام 2013

المنصب الحالي: نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1972/2/12

المؤهل العلمي: ماجستير إدارة أعمال / 1999 . بكالوريوس تسويق / 1992

#### العضويات والمناصب الحالية

- رئيس هيئة مديري شركة الطيف للاستثمار منذ عام 2013
- رئيس مجلس إدارة البنك الإسلامي العربي منذ عام 2001
- عضو مجلس إدارة بنك الأردن منذ عام 2005
- رئيس مجلس إدارة شركة الثقة للنقل الدولي منذ عام 2009
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة تفوق للاستثمارات المالية منذ عام 2006
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة زهرة الأردن للاستثمارات العقارية والفندقية منذ عام 2006
- نائب رئيس المجلس / الرئيس التنفيذي لشركة التوفيق انفسمنت هاوس منذ عام 2007
- المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة أداء للإدارة الرياضية منذ عام 2011

#### العضويات والمناصب السابقة

- عضو مجلس إدارة شركة الإقبال للاستثمار / ممثل شركة الإقبال الأردنية للتجارة العامة خلال الفترة (2001 – 2005)
- عضو مجلس إدارة شركة الإقبال للاستثمار / ممثل بنك الأردن خلال الفترة (2005 – 2007/3/25)
- عضو مجلس إدارة شركة الإقبال للاستثمار خلال الفترة (2007/3/25 – 2009/10/3)
- موظف / بنك الأردن خلال الفترة (1992 – 1995)
- مدير تنفيذي / بنك الأردن خلال الفترة (1995 – 1999)
- مساعد مدير عام للخزينة والاستثمار / بنك الأردن خلال الفترة (1999 – 2003)
- مساعد مدير عام للاستثمار والفروع / بنك الأردن خلال الفترة (2003 – 2004)

المنصب الحالي : عضو مجلس إدارة - ممثلاً عن شركة اليمامة للاستثمارات العامة.  
تاريخ الميلاد : 1969/1/15  
المؤهل العلمي : ماجستير إدارة أعمال ومحاسبة / 1992 ، بكالوريوس علوم مالية ومصرفية / 1989 .

#### العضويات والمناصب الحالية :

- عضو جمعية التقييم الذاتي للمخاطر وإجراءات الرقابة (CCSA).
- عضو جمعية المحاسبين القانونيين (CPA).
- الشريك المسؤول عن خدمات إدارة مخاطر الأعمال في منطقة الشرق الأوسط / شركة جرانت ثورنتون منذ عام 2010 .
- رئيس مجلس إدارة شركة الدار الدولية لاستشارات الحوكمة.

#### العضويات والمناصب السابقة :

- مساعد مدير المكتب الإقليمي ومدير دائرة التطوير المهني / شركة طلال أبوغزالة الدولية خلال الفترة (1992-1994).
- المدير المالي / بنك الأردن خلال الفترة (1994-1997).
- مدير الاستشارات / شركة الدار لتدقيق الحسابات خلال الفترة (1997-2010).

المنصب الحالي: عضو مجلس إدارة - ممثلاً عن شركة الإقبال الأردنية للتجارة العامة  
تاريخ الميلاد: 1965/6/8

المؤهل العلمي: بكالوريوس اقتصاد وإدارة أعمال - جامعة نورث كارولينا الحكومية / الولايات المتحدة الأمريكية / 1988 - 1992

#### العضويات والمناصب الحالية

- النائب الثاني لرئيس غرفة صناعة الأردن منذ عام 2012
- رئيس مجلس إدارة غرفة صناعة إربد منذ عام 2005
- رئيس هيئة المديرين / شركة سماره ويوسف للمقاولات (شركة أبنية تصنيف درجة أولى على مستوى الأردن) منذ عام 1994
- مدير تنفيذي وشريك / شركة سماره للرخام والحجر - إربد
- شريك وعضو هيئة مديرين / شركة سماره للمشاريع الإسكانية
- عضو هيئة مديري شركة مياه اليرموك
- عضو مجلس إدارة / مؤسسة تطوير المشاريع الاقتصادية
- عضو مجلس إدارة / الصندوق الوطني لدعم الحركة الشبابية
- عضو مجلس استشاري / كلية الهندسة بجامعة العلوم والتكنولوجيا - إربد
- عضو مجلس استشاري عن المجتمع المحلي / جامعة اليرموك - إربد

#### العضويات والمناصب السابقة

- مساعد مدير عام / فندق هوليدي ان الولايات المتحدة الأمريكية / كاري - ولاية نورث كارولينا خلال الفترة (1990 - 1994)

المنصب الحالي: عضو مجلس إدارة - ممثل عن بنك الاردن  
تاريخ الميلاد: 1971/11/16  
المؤهل العلمي: بكالوريوس اقتصاد/ عام 1993

#### العضويات والمناصب الحالية :

مدير تنفيذي - دائرة الخدمات المصرفية للأفراد- بنك الاردن منذ عام 2008

#### العضويات والمناصب السابقة :

- نائب الرئيس - دائرة الخدمات المصرفية للأفراد بنك المشرق - الامارات العربية المتحدة خلال الفترة (1997-2007)
- مدير إدارة الفروع- بنك أم القيرين الوطني - الامارات العربية المتحدة (2007)
- مدير منطقة - دائرة الخدمات المصرفية للأفراد- البنك العربي - عمان خلال الفترة (2007-2008)

المنصب الحالي: عضو مجلس إدارة - ممثلاً عن شركة فرح للأدوات الكهربائية والصحية  
تاريخ الميلاد: 1949/12/4  
المؤهل العلمي: بكالوريوس تجارة تخصص محاسبة / عام 1975

#### العضويات والمناصب الحالية

- عضو مجلس إدارة / شركة الإقبال للاستثمار.
- عضو مجلس إدارة / شركة زهرة الأردن للاستثمارات العقارية والفنادق.

#### العضويات والمناصب السابقة

- ممثل عضو مجلس إدارة شركة فرح للأدوات الكهربائية والصحية / شركة الإقبال للطباعة والتغليف خلال الفترة (2003 - 2007/11/7)
- عضو مجلس إدارة / شركة الإقبال للطباعة والتغليف.
- عضو مجلس إدارة / شركة الثقة للنقل الدولي.
- محاسب / شركة المهيري للمقاولات العامة - أبو ظبي خلال الفترة (1975 - 1984)
- محاسب / الشركة العربية للصناعات الكهربائية خلال الفترة (1984 - 1986)
- محاسب / شركة سندات الأردن (1987)
- محاسب / شركة الخليج العربي خلال الفترة (1987 - 1995)
- محاسب / شركة اللؤلؤ التجارية خلال الفترة (1987 - 1995)
- محاسب / شركة الإقبال الأردنية خلال الفترة (1987 - 1995)
- محاسب / شركة دار الأزياء المصرية خلال الفترة (1987 - 1995)
- مدير مالي / شركة الإقبال للطباعة والتغليف خلال الفترة (1996 - 2000)
- موظف لدى بنك الأردن من (2001/1/1 - وحتى تاريخه)

المنصب الحالي: عضو مجلس إدارة - ممثلاً عن شركة الخليج العربي للاستثمارات والنقل العامة  
تاريخ الميلاد: 1962/7/27  
المؤهل العلمي: بكالوريوس علوم حاسوب - الجامعة الأردنية / عام 1985

#### العضويات والمناصب الحالية :

- مدير تنفيذي / دائرة الامتثال والمخاطر/ بنك الأردن منذ 1994/12/1
- أمين سر مجلس الإدارة / بنك الأردن منذ 2007/11/3
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة الأردن للتأجير التمويلي منذ 2011/11/17
- عضو مجلس إدارة شركة المجموعة الاستشارية الاستثمارية م.ع.م منذ 2012/2/13

#### العضويات والمناصب السابقة :

ميرمج ومحلل ومطور أنظمة آلية بنكية/ بنك القاهرة عمان - خلال الفترة (1987 - 1994)

المنصب الحالي: عضو مجلس إدارة - ممثلاً عن شركة زهرة الأردن للاستثمارات العقارية والفنادق  
تاريخ الميلاد: 1961/1/24  
المؤهل العلمي: بكالوريوس هندسة معمارية / عام 1985

#### العضويات والمناصب الحالية

- عضو مجلس إدارة / شركة الإقبال القابضة منذ عام 2010
- مؤسس وعضو مجلس إدارة / شركة أفكار للاستثمار منذ عام 2009
- عضو مؤسس / لجنة المحافظة على مدينة البتراء
- عضو مؤسس / الجمعية الأردنية للطاقة المتجددة (استدامة)
- عضو مؤسس / جمعية دورا للتنمية الاجتماعية
- عضو / جمعية خليل الرحمن الخيرية
- عضو / جمعية المعمارين الأردنيين
- عضو / نقابة المهندسين الأردنيين الشعبة المعمارية رقم 1280
- عضو / هيئة المكاتب الهندسية الأردنية مكتب استشاري رقم 1936
- عضوزائر / جمعية المعمارين الأمريكيين (American Institute of Architects, AIA)

#### العضويات والمناصب السابقة

- عضو مجلس إدارة / شركة النظم الفنية 1998 - 2004
- مهندس معماري / مكتب جعفر طوقان مهندسون استشاريون خلال الفترة (1984 - 2002)
- مدير الدائرة العقارية / مكتب صخر مروان دودين خلال الفترة (1989 - 1994)

المنصب الحالي: عضو مجلس إدارة - ممثلاً عن شركة اللؤلؤة التجارية للإعمار والاستثمار  
تاريخ الميلاد: 1953/1/1  
المؤهل العلمي: دبلوم عالي صحافة وإعلام / 1981، بكالوريوس إدارة أعمال وعلوم سياسية / عام 1975

#### العضويات والمناصب الحالية

• مدير عام / شركة السلطاني الدولية للنفط المساهمة الخاصة منذ عام 2012

#### العضويات والمناصب السابقة

- لواء متقاعد / القوات المسلحة الأردنية خلال الفترة (1976 - 2007)
- مدير عام / الشركة الوطنية لإنتاج النفط والطاقة الكهربائية من الصخر الزيتي م.ع.م خلال الفترة (2008 - بداية 2012)

عضو مجلس إدارة ممثلاً عن بنك الأردن حتى تاريخ 2013/2/25

تاريخ الميلاد: 1948/4/3

المؤهل العلمي: بكالوريوس إدارة أعمال / عام 1972

#### العضويات والمناصب الحالية

- عضو مجلس إدارة شركة الثقة للنقل الدولي - ممثلاً عن شركة الخليج العربي للاستثمارات والنقل العامة منذ 2005/9/1
- مستشار إعلامي / بنك الأردن منذ عام 2004

#### العضويات والمناصب السابقة

- ممثل عضو مجلس إدارة شركة اللؤلؤة التجارية للإعمار والاستثمار / شركة الإقبال للطباعة والتغليف خلال الفترة (2004 - 2007/11/7)
- ممثل عضو مجلس إدارة شركة اليمامة للاستثمارات العامة / شركة الإقبال للاستثمار خلال الفترة (2010/12/29 - 2011/2/27)
- مذياع ومقدم برامج / إذاعة الملكة الأردنية الهاشمية خلال الفترة (1972 - 1975)
- مشرف عام ومدير جمارك مطار الملكة علياء / دائرة الجمارك الأردنية خلال الفترة (1975 - 2002)
- مستشار رئيس الوزراء / منسق عام هيئة الأردن أولاً خلال الفترة (2002 - 2003)
- ممثل عضو مجلس إدارة بنك الأردن / شركة الإقبال للاستثمار خلال الفترة (2011/2/28 - 2013/2/25)

عضو مجلس إدارة - ممثلاً عن شركة الخليج العربي للاستثمارات والنقل العامة حتى تاريخ 2013/2/25  
تاريخ الميلاد: 1955/9/11

المؤهل العلمي: بكالوريوس هندسة معمارية - اليونان / عام 1983

#### العضويات والمناصب الحالية

- مدير الدائرة العقارية / بنك الأردن منذ عام 2002
- عضو نقابة المهندسين الأردنيين منذ عام 1983

#### العضويات والمناصب السابقة

- مدير دائرة البحث والتطوير / أمانة عمان الكبرى خلال الفترة (1984 - 2002)
- ممثلاً عن عضو مجلس الإدارة شركة الخليج العربي للاستثمارات والنقل العامة / شركة الإقبال للاستثمار خلال الفترة (2009/2/28 - 2013/2/25)

نبذة تعريفية عن الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية كما في 2013/12/31

المنصب الحالي: أمين سر مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1940/9/15

المؤهل العلمي: ليسانس حقوق / عام 1973

#### العضويات والمناصب السابقة

- مدير شؤون السير والترخيص / وزارة الداخلية الأردنية خلال الفترة (1963 - 1994)
- مستشار قانوني / شركة الإقبال للاستثمارات المالية خلال الفترة (1999 - 2001)

آخر منصب شغله مدير التطوير الاستراتيجي. استقال في 2012/11/26 ولا يزال منتدباً للعمل بهذا المنصب  
تاريخ الميلاد: 1977/5/30

المؤهل العلمي: ماجستير إدارة أعمال وتمويل / عام 2002، بكالوريوس هندسة ميكانيكية / عام 2000

#### العضويات والمناصب الحالية

- مدير عام شركة الطيف الدولي للاستثمار منذ عام 2012
- عضو مجلس إدارة شركة الثقة للنقل الدولي - ممثلاً عن شركة الإقبال للاستثمار منذ عام 2012
- نائب رئيس هيئة المديرين في شركة الطيف الدولي للاستثمار

#### العضويات والمناصب السابقة

- محلل مالي / الولايات المتحدة الأمريكية www.csnap.com خلال الفترة (2000 - 2002)
- مستشار مالي / الولايات المتحدة الأمريكية Experince North America خلال الفترة (2002 - 2005)
- مدير تطوير استراتيجي / الولايات المتحدة الأمريكية Ingram Micro North America خلال الفترة (2005 - 2009)

المنصب الحالي: المدير المالي منذ تاريخ 2013/6/1

تاريخ الميلاد: 1972/7/27

المؤهل العلمي: بكالوريوس محاسبة / عام 1995

**العضويات والمناصب الحالية**

• عضو مجلس إدارة شركة الثقة للنقل الدولي - ممثلاً عن شركة الإقبال للاستثمار منذ عام 2012

**العضويات والمناصب السابقة**

• مساعد المدير المالي / شركة الدخان والسجائر الدولية خلال الفترة (1995 - 2011)

• مدير التدقيق الداخلي لفاية 2013/5/31

المنصب الحالي: مدير العلاقات العامة

تاريخ الميلاد: 1959/9/7

المؤهل العلمي: ماجستير تسويق دولي / 1996 . بكالوريوس إدارة أعمال / عام 1994

**العضويات والمناصب السابقة**

• عمل خاص خلال الفترة (1980 - 1989)

• باحث اقتصادي / مؤسسة تنمية الصادرات خلال الفترة (1989 - 1996)

• مدير إقليمي / المؤسسة الإسلامية للمنتجات الغذائية - فلسطين خلال العام (1996)

• مدير عام / المؤسسة الإسلامية للمنتجات الغذائية - فلسطين خلال الفترة (1996 - 1998)

• مدير مجموعة لبنى خلال الفترة (1998 - 2000)

• مساعد مدير العلاقات العامة / شركة الدخان والسجائر الدولية خلال الفترة (2001 - 2010)

المدير المالي استقال بتاريخ 2013/5/31

تاريخ الميلاد: 1945/1/1

المؤهل العلمي: بكالوريوس محاسبة / 1969

الشهادات المهنية: شهادة المحاسب القانوني الأردني (JCPA) 2007/

**العضويات والمناصب الحالية**

• عضو مجلس إدارة شركة الثقة للنقل الدولي - ممثلاً عن شركة الإقبال للاستثمار منذ عام 2009

**العضويات والمناصب السابقة**

• ممثل عضو مجلس إدارة شركة اللؤلؤ التجارية للإعمار والاستثمار / شركة الإقبال للطباعة والتغليف خلال الفترة (2010 - 2011)

• مدقق داخلي / المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - ليبيا خلال الفترة (1971 - 1980)

• مدير مالي وإداري / شركة الجبر والطوب خلال الفترة (1980 - 1999)

• مدير مالي وإداري / شركة اللؤلؤ لصناعة الورق الصحي خلال الفترة (1999 - 2000)

• مساعد مدير عام للشؤون المالية والإدارية / شركة الإقبال للطباعة والتغليف خلال الفترة (2000 - 2005)

• مدير مالي / شركة الإقبال للاستثمار خلال الفترة 2005/12/1 - واستقال بتاريخ 2013/5/31

أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم (كبار المساهمين 5% فأكثر)

16.539%		4,134,645	16.539%		3,307,716	شركة الخليج العربي للاستثمارات والتقليبات العامة
13.939%		3,484,835	13.939%		2,787,868	شركة بنك الأردن
42.565%	1,974	10,641,219	42.868%	1,910	8,573,631	باقي المساهمين

الوضع التنافسي للشركة

في التحدي، فرصة

استمرت شركة الإقبال للاستثمار خلال عام 2013 في تمييز قدراتها التنافسية "محلياً وإقليمياً" وبما يساهم في إثراء مسيرتها الدؤوبة نحو تحقيق المزيد من الإنجازات ويدعم موقعها ومكانتها بين المؤسسات المنافسة، وذلك من خلال توفير منتجات ذات جودة عالية تلبي أذواق جميع الزبائن ووفق أعلى المعايير والمستويات، إضافة إلى اتباع أسلوب عمل منهجي حصيف وشامل للموازنة بين كافة المخاطر والفرص مما مكن إدارة الشركة من اتخاذ قرارات مدروسة مع التركيز على إشراك ذوي الخبرة والاختصاص في صنع القرار.

لقد شهد عام 2013 تأكيد الموقع الريادي لشركة الإقبال للاستثمار بين المؤسسات الصناعية على مستوى منطقة الشرق الأوسط، إذ قامت مجلة فوربس الشرق الأوسط، Forbes Middle East، وللمرة الثانية على التوالي، بمنح الشركة مركزاً متقدماً بين أقوى الشركات الصناعية في المنطقة، وهو ما يعكس مدى التزام إدارة الشركة بمفهوم التغيير والتطوير المستمر.

ومما يجدر ذكره في هذا الإطار أن النشاط الحالي للشركة ينحصر في قطاعين هما:

المعسل: فخلال عام 2013 قامت إحدى شركات التبغ العالمية بشراء أكبر منافس لشركة الفاخر، وبالتالي فإن إدارة الشركة تتظر لهذا الأمر بأنه تطور إيجابي يخدم قطاع المعسل ويساعد على تنظيمه من خلال التواصل المباشر والهادف مع الجهات الرقابية في الدول المستوردة. الطاقة البديلة: يُعد قطاع الطاقة البديلة في المملكة قطاع ناشئ ومثير للاهتمام، لذلك هناك عدد كبير جداً من الشركات المنافسة محلياً بالإضافة إلى الشركات العالمية التي ترى في هذا القطاع فرصة استثمارية واعدة، وبالتالي فإن النظرة المستقبلية لإدارة الشركة لهذا القطاع بأنه سيكون قطاعاً محدوداً من حيث عدد الشركات العاملة فيه وأنه سيكون أكثر تنظيماً ووضوحاً مع نهاية عام 2015.

شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات

واصلت شركة الفاخر لتجارة التبغ بتحقيق نتائج مميزة على جميع الأصعدة للعام السادس على التوالي ابتداء من عام 2008 حتى نهاية عام 2013. وتمثلت هذه النتائج من حيث التوسع في المساحات و الطاقة الإنتاجية وتطوير أنظمة الجودة. حيث أنها ساهمت مجتمعة في انتشار منتجات شركة الفاخر في معظم الأسواق المحلية والعالمية.

وفي ما يلي أهم إنجازات عام 2013 التي ساهمت في تحقيق النتائج أعلاه ،

#### إنجازات شركة الفاخر في عام 2013

- لقد حطت الشركة على مدى الأعوام السبعة الماضية (منذ نهاية عام 2006 حتى نهاية عام 2013) خطوات واسعة ومتميزة ساهمت بتعزيز مسيرتها نحو تحقيق المزيد من النجاحات والإنجازات النوعية؛ إذ تم زيادة المساحات المخصصة للإنتاج ورفع الطاقات الإنتاجية مما انعكس على تدعيم حضورها وانتشار منتجاتها في معظم الأسواق المحلية والعالمية. وخير دليل على هذا النجاح والتميز هو التزام الشركة بأعلى المعايير العالمية، حيث تم خلال عام 2013 تجديد شهادة الجودة العالمية ISO - 9001 التي تم الحصول عليها منذ عام 2010، مما يؤكد أن إدارة الجودة الشاملة تعد استراتيجية عمل دائمة في عمل الشركة.
- وفي ما يلي أهم الإنجازات النوعية التي حققتها الشركة خلال عام 2013:
- زيادة الطاقة الإنتاجية الكلية لمصنع التمسيل (المنتج الأولي) بنسبة تصل إلى 65% وذلك لغطية كافة احتياجات الإنتاج بدون الإعتماد على موردين خارجيين لهذه المادة.
- زيادة الطاقة الإنتاجية الكلية لمصانع شركة الفاخر بنسبة 30% مما ساهم في زيادة القدرة التسويقية وتغطية متطلبات الأسواق الحالية والأسواق الجديدة، إذ تم تحديث خطوط الإنتاج النصف آلياً لأحجام 250 جم و500 جم و1000 جم وذلك بزيادة عدد العمال وتحديث بعض الآلات.
- زيادة مساحة صالة الإنتاج في مصنع الفاخر الكائن في المنطقة الحرة - عجمان (المختص بالتصدير) عن طريق إضافة صالة جديدة بمساحة 800 متر مربع وذلك لإستيعاب الزيادة في القدرة الإنتاجية، إذ تم نقل خطوط الإنتاج النصف آلياً إلى الصالة الجديدة وفصلها عن خطوط الآلية.
- البدء بأعمال صيانة صالة الإنتاج القديمة في مصنع الفاخر الكائن في المنطقة الحرة - عجمان (المختص بالتصدير) وذلك ليتماشى مع أفضل الأطر العالمية في عالم الصناعة.
- تثبيت أسعار شراء العلب البلاستيكية لمدة خمس سنين وتثبيت أسعار شراء 36 نكهة لمدة ثلاث سنين وأسعار الجلوسرين والفركتوز وباقي النكهات لمدة سنة واحدة.
- تجهيز مستودعات التبع الخام بأنظمة تبريد وتجميد متطورة وذلك للحفاظ على جودتها وحمايتها من الآفات الطبيعية خلال فترة تخزينها.
- خلق بيئة إلكترونية Paperless Environment من خلال الاستغناء عن الوثائق الورقية في المستودعات واستبدالها بوثائق إلكترونية من نظام ERP، وذلك بهدف تسريع نقل المعلومات الداخلية وبالتالي تعزيز الكفاءة الإنتاجية من جهة والإسراع في إنجاز العمل بدقة وكفاءة عاليتين من جهة ثانية.
- تفعيل خاصية طلبات الشراء الإلكترونية في نظام ERP بدلاً من طلبات الشراء الورقية للبدء باستخدامها سنة 2014.
- البدء بتطبيق نظام الباركود في مستودعات المواد الأولية في المنطقة الحرة.
- متابعة مواعيد وصول طلبات الشراء shipment tracking من خلال نظام ERP.
- رفع معدل دوران المخزون من 4.18 في سنة 2012 إلى 4.65 في سنة 2013.
- تخفيض متوسط فترة الاحتفاظ بالمخزون من 87 يوم في سنة 2012 إلى 78 في سنة 2013.
- البدء في عمل توسعة إضافية لمكتب الإدارة في مصنع الفاخر الكائن في المنطقة الحرة - عجمان بمساحة 800 متر مربع.
- تزويد مختبر الجودة بأجهزة فحص إضافية وذلك لفحص المواد الأولية والمنتجات الجاهزة لضمان جودة المنتج العالية وتحقيق المواصفات المطلوبة للأسواق المختلفة.
- تطبيق نظام تقييم المخاطر على جميع دوائر وأقسام شركة الفاخر المختلفة، وبما يتسجم مع المعايير الدولية؛ مما ساعد في تدعيم الأنظمة والإجراءات المتبعة في الشركة ورفع مستوى الأمان في التعاملات المختلفة.
- وتأكيدياً للدور الرائد للشركة في الأسواق المختلفة، فقد تم توسيع مظلة منتجات الشركة من خلال تطوير وطرح سبعة أصناف جديدة بأحجام مختلفة بما يتناسب مع احتياجات وأذواق المستهلكين؛ الأمر الذي ساهم في زيادة القدرة التنافسية للشركة في الأسواق.

#### إنجازات شركة الطيف الدولي للاستثمار

- شهدت نهاية عام 2012 مباشرة شركة الطيف الدولي لاستثمار أعمالها، ويقع مقرها الرئيسي في منطقة الدوار السابع/ عمان، ومنذ ذلك التاريخ حققت الشركة الإنجازات التالية:
- قامت الشركة برفع رأس مالها من 30,000 دينار إلى 2,000,000 دينار كي تتمكن من ممارسة أعمالها مركزة على مركز مالي قوي.
- قامت الشركة بتركيب خمسة مشاريع صغيرة، بالإضافة إلى بعض المشاريع متوسطة الحجم التي تم بيماها خلال عام 2013. هذا وستقوم بتركيبها في الربع الأول من العام 2014.
- فازت الشركة بعطاء جمعيه ادماء لتركييب عدد من الأنظمة الكهروضوئية بطاقة 65 كيلو واط في قرية هيفا.

قامت الشركة بإبداء طلب لوزارة الطاقة والثروة المعدنية لتطوير محطة شمسية (كهروضوئية) بطاقة 50 ميغا واط من خلال تحالف مع عدد من الشركات الإسبانية.

وضمن هذا السياق، وعلى صعيد أوسع، تقوم إدارة الشركة حالياً بتقييم جدوى تطوير مشاريع للطاقة البديلة في عدد من الدول. علاوة على تأهيل المهندسين من خلال إلحاقهم بدورات تدريبية متخصصة في هذا المجال.

وجدير بالذكر أن إدارة الشركة قررت الاستثمار في قطاع الطاقة إيماناً منها وإحساسها الكبير بالمسؤولية الاجتماعية من جهة ومواجهة التحديات البيئية من جهة أخرى، وبما يساهم في تحقيق فوائد اجتماعية كبيرة.

#### درجة الاعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسيين (محلياً وخارجياً)

شركة ميلاس اس ار ال سوسيتا	14.70%
ماجان برينتينغ	9.40%
المؤسسة الوطنية - الامارات	19.65%
المعموري للسجائر و التبغ	11.40%

**الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها، وأي براءات اختراع أو حقوق امتياز**  
تتمتع الشركة بامتيازات بموجب القوانين والأنظمة المعمول بها في الأردن، حيث حصلت الأنظمة البديلة للطاقة على إعفاء من الرسوم الجمركية وضريبة المبيعات وذلك وفقاً للقرارات الصادرة عن كل من وزارة المالية الأردنية ودائرة الجمارك الأردنية.

تمتلك الفروع والشركات التابعة لشركة الإقبال للاستثمار علامات تجارية كما يلي:

شركة الدخان والسجائر الدولية (50 علامة تجارية)

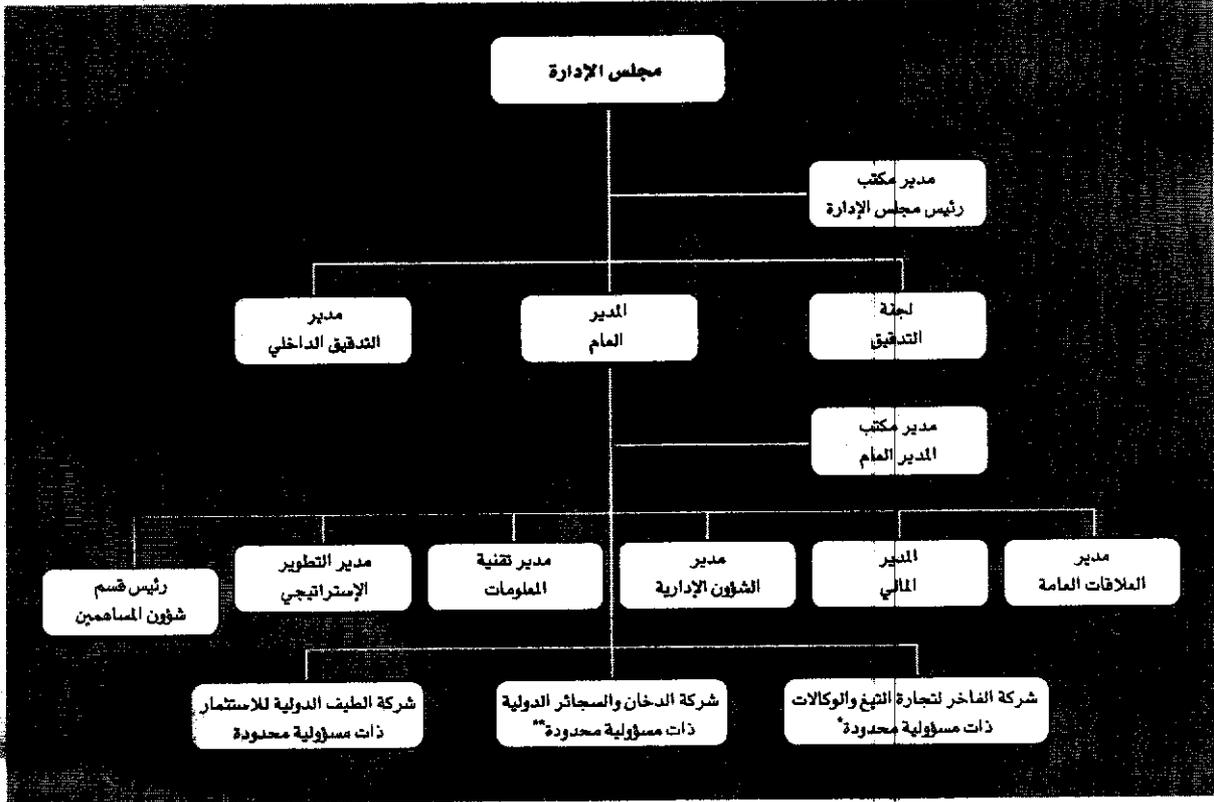
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات (6 علامات تجارية)

شركة الإقبال للاستثمار (2 علامة تجارية)

**القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدراتها التنافسية**  
الشركة ملتزمة بتطبيق معايير الجودة الدولية، وذلك من خلال وضع التحذيرات الصحية اللازمة على منتجاتها من علب المعسل. بالإضافة إلى مراقبة ومطابقة المنتج للمواصفات والمقاييس المعتمدة محلياً وعالمياً، وبإشراف مباشر من قبل متخصصين.

## الهيكل التنظيمية

شركة الإقبال للاستثمار

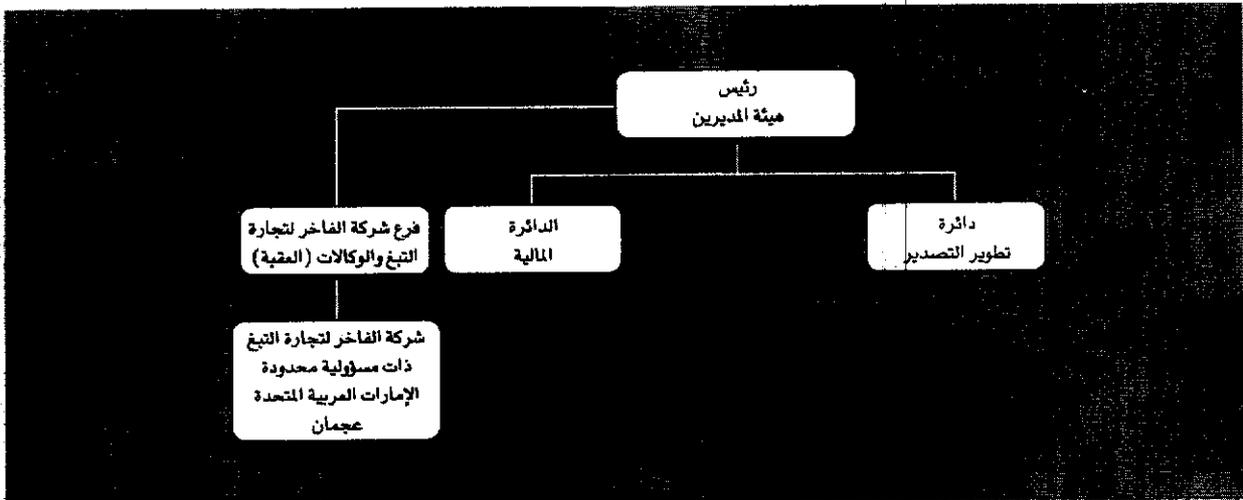


\* يوجد فرع للشركة في منطقة العقبة الاقتصادية، له فرع مصنع الفاخر للتبغ المعالج في عجمان / دولة الإمارات العربية المتحدة، برأس مال مقداره

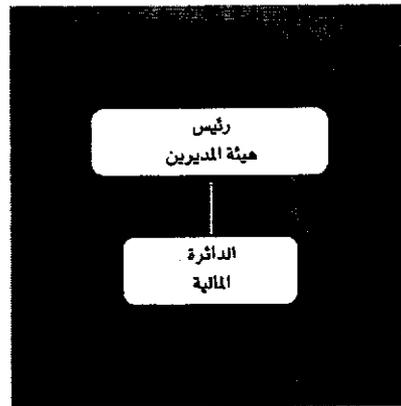
11 مليون دولار أمريكي

\*\* لا تزال الشركة تحت إجراءات التصفية

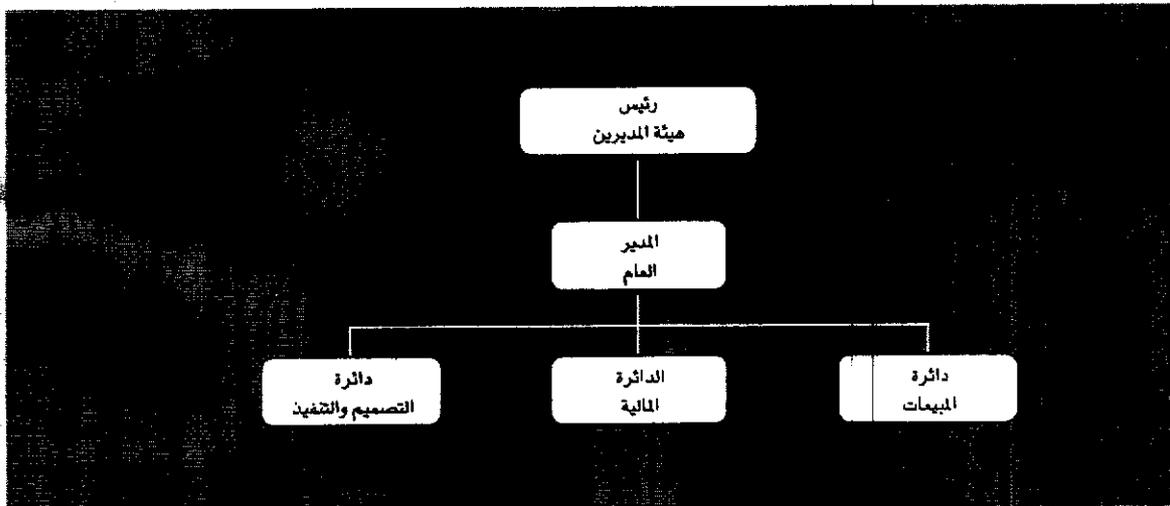
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات



شركة الدخان والسجائر الدولية



شركة الطيف الدولي للاستثمار



#### المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

- تتعرض الشركة بطبيعة عملها لمجموعة من المخاطر، وهذه المخاطر يمكن إيجازها على النحو الآتي:
- مخاطر السوق وتحويل العملات وأسعار الفائدة والائتمان
- مخاطر الظروف الاقتصادية التي تمر بها المنطقة بشكل عام
- تغيير و / أو تعديل القوانين والتشريعات الحكومية وتأثيرها بشكل سلبي على أهداف وخطط الشركة
- قيام جهات غير معروفة بإنتاج ماركات مزيفة لماركات الشركة وبجودة منخفضة مما يؤثر بشكل سلبي على سمعة الشركة ويقلل الطلب على منتجاتها

#### تحليل المركز المالي :

تظهر النتائج المالية للشركة ونتائج اعمالها للسنة المنتهية في 2013/12/31 تحقيق نتائج مميزة وباهرة للسنة الخامسة على التوالي تمثلت بتحقيق ارباح تشغيلية قياسية هي الاولى التي تحققتها الشركة خلال مسيرتها المكثلة بالنجاح. وبداية نقدم لحضراتكم ايجازا عن الشركة الام (شركة الاقبال للاستثمار) وشركاتها التابعة تمهيدا لتحليل نتائج الشركة :

#### شركة الاقبال للاستثمار :

هي شركة مساهمة عامة تأسست بتاريخ 1992/6/1 وتباشر اعمالها وفقا لغايات الشركة الممثلة بالوكالات التجارية والصناعية واستثمار وتوظيف اموال الشركة بالصورة التي تراها مناسبة وذلك بانشاء فروع لها او تملك شركات قائمة او استثمارات مالية مختلفة ويبلغ حجم موجودات الشركة حوالي 97.7 مليون دينار .

#### شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات :

شركة ذات مسؤولية محدودة رأس مالها 6 ملايين دينار ونسبة التملك 100% وتعمل في مجال الاستثمارات وتجارة وتوزيع المسمل. يوجد للشركة فرع في المنطقة الاقتصادية الخاصة (العقبة) لغايات الاستفادة من الظروف الاقتصادية الخاصة لاقليم العقبة، كما ان لفرع الشركة في العقبة فرع في امانة عجمان في الامارات العربية المتحدة تحت مسمى مصنع الفاخر للتبغ المعالج برأس مال قدره 40 مليون درهم (7.72 مليون دينار) ويعمل هذا الفرع في مجال تصنيع ونتاج وتجارة المسمل والاكسسوارات المصاحبة له كالفحم والاراجيل وغيرها، حيث يتم توزيع هذه المنتجات محليا (الامارات العربية المتحدة) واقليميا (دول مجلس التعاون الخليجي وايران والمراق والاردن) وعالميا في باقي دول العالم. وقد حققت الشركة ارباحا قياسية لعام 2013 بلغت اكثر من 29.4 مليون دينار بعد الضريبة كما بلغ حجم موجوداتها حوالي 91 مليون دينار .

#### شركة الطيف الدولي للاستثمار :

شركة ذات مسؤولية محدودة رأس مالها 2 مليون دينار اردني ونسبة التملك 100% وتعمل في مجال شراء وبيع واستثمارات العقارات واقامة مشاريع الاسكان واستيراد وبيع وتركيب مكونات والنظمة الطاقة المتجددة وقد باشرت نشاطها المتعلق بالطاقة المتجددة في أواخر عام 2012 ويبلغ حجم موجوداتها 2.2 مليون دينار تقريبا .

#### شركة الدخان والسجائر الدولية / (تحت التصفية) :

شركة ذات مسؤولية محدودة رأس مالها 6 ملايين دينار نسبة التملك 100% ويعد بيع موجودات الشركة وماكيناتها والارض المقامة عليها الى شركة فيليب موريس العالمية ولانتهاء الغرض الذي انشأت من اجله الشركة فقد قررت الهيئة العامة غير العادية للشركة بتاريخ 7 تشرين الاول/ 2012 الموافقة على تصفية الشركة تصفية اختيارية ولا تزال الشركة تحت التصفية .

## النشاطات التشغيلية للشركة ونتائج أعمالها لعام 2013،

- ارتفعت صافي مبيعات الشركة الموحدة لعام 2013 مقارنة مع نفس الفترة من عام 2012 من 80.6 مليون دينار لتصبح 98.7 مليون دينار بزيادة مقدارها 18.1 مليون دينار بنسبة مقدارها 22.5%.
- ارتفع ارباح الشركة التشغيلية لعام 2013 مقارنة مع نفس الفترة لعام 2012 من 21.5 مليون دينار لتصبح 30.4 مليون دينار بفارق 8.9 مليون دينار بنسبة زيادة بلغت 41% تقريبا.
- زيادة حقوق مساهمي الشركة 8.6 مليون دينار رغم توزيع 20 مليون دينار كأرباح على المساهمين خلال عام 2013 حيث بلغت حقوق المساهمين نهاية عام 2013 مبلغ 66.1 مليون دينار مقابل 57.5 مليون دينار لعام 2012. هذا وقد بلغ رأس المال العامل للشركة نهاية عام 2013 مبلغ 39.6 مليون دينار مقابل مبلغ 29.2 مليون دينار لعام 2012 وذلك على الرغم من توزيع مبلغ 20 مليون دينار كأرباح للمساهمين.
- إن وضع السيولة في الشركة وقدرتها على الوفاء بالتزاماتها قصيرة الأمد يعتبر إيجابيا حيث ان نسبة التداول تزيد عن 2 وهي نسبة جيدة.
- إن مجمل أرباح الشركة الموحدة الى صافي مبيعاتها للعام الحالي قد بلغت 41.3% مقارنة بـ 40.5% لعام 2012.
- إرتفاع المصاريف الإدارية والعمومية للعام الحالي حيث بلغت ستة 6 مليون دينار مقابل 5 مليون دينار لنفس الفترة من العام الماضي بينما انخفضت مصاريف البيع والتوزيع لتصبح 5.1 مليون دينار مقابل 6.4 مليون دينار لنفس الفترة من العام الماضي وتركز هذا الانخفاض في المصاريف الترويجية لشركة الفاخر حيث بلغت العام الحالي 3.4 مليون دينار مقابل 4.6 مليون دينار لنفس الفترة من العام الماضي.

في ضوء ماتقدم يتبين من النتائج المالية للشركة انها حققت خلال هذا العام نتائج ايجابية بكافة المقاييس هي الاولى من نوعها خلال مسيرة الشركة بفضل السياسة الحكيمة التي طبقتها إدارة الشركة وجهود ونشاط العاملين فيها.

## تحليل النسب المالية

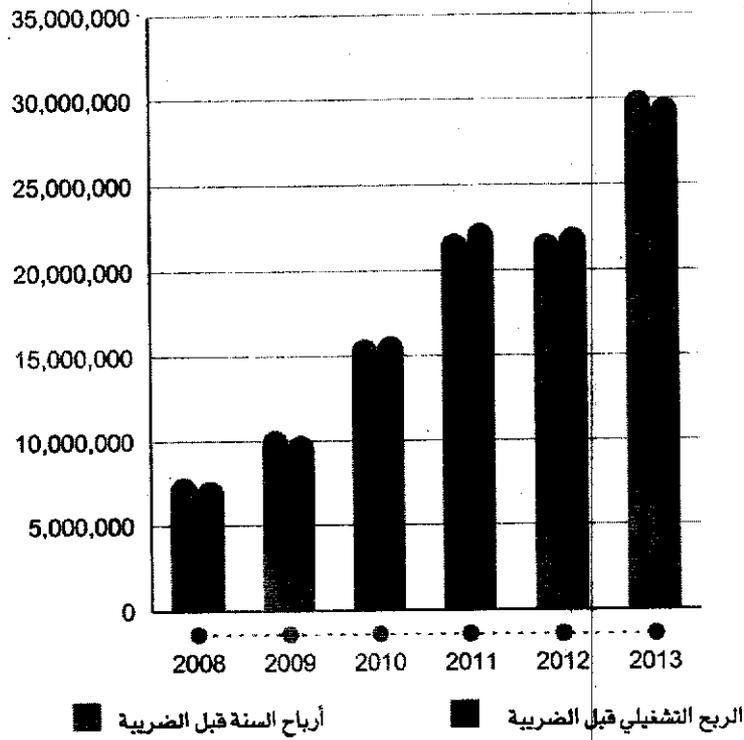
العائد على الاستثمار	36.5%	41.6%
العائد على حقوق الملكية	36.5%	43.0%
المصاريف الإدارية والعمومية إلى المبيعات	6.2%	6.0%
مصاريف التوزيع والبيع إلى المبيعات	8.0%	5.2%

## تطور الارباح وصافي حقوق المساهمين وسعر السهم والارباح الموزعة

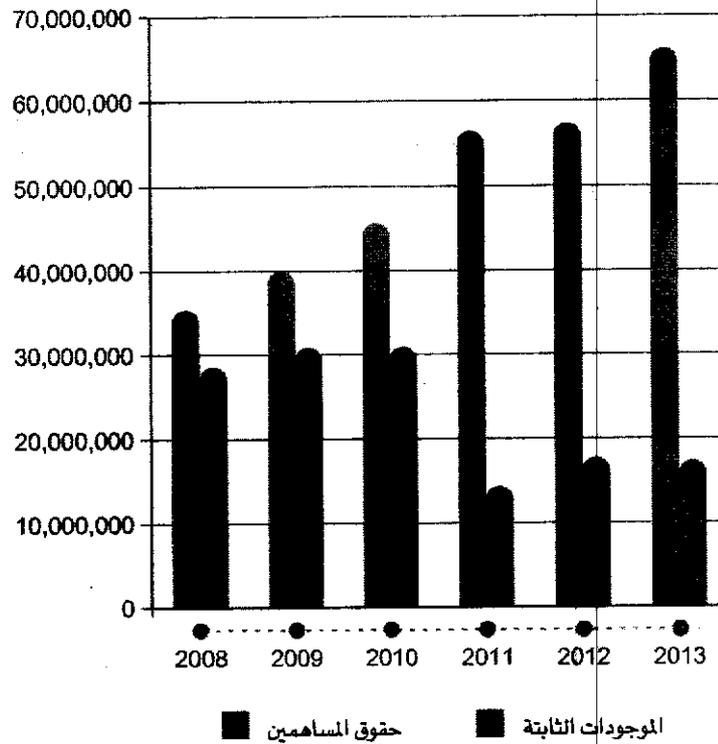
الموجودات	78,794,532	86,278,940	86,687,889	67,662,846	67,873,197	97,701,774
الربح قبل الضريبة	8,361,604	11,420,062	17,571,111	22,739,380	22,463,850	30,012,905
ارباح موزعة اسهم	0					1,821,693
الحصة الاساسية للسهم من ربح السنة (EPS)	0.372	0.495	0.799	1.063	1.048	1.120
سعر السهم في نهاية العام (دينار)	2.44	3.14	5.08	6.7	9.45	14

\* الدينار الاردني = 1.4104 دولار امريكي

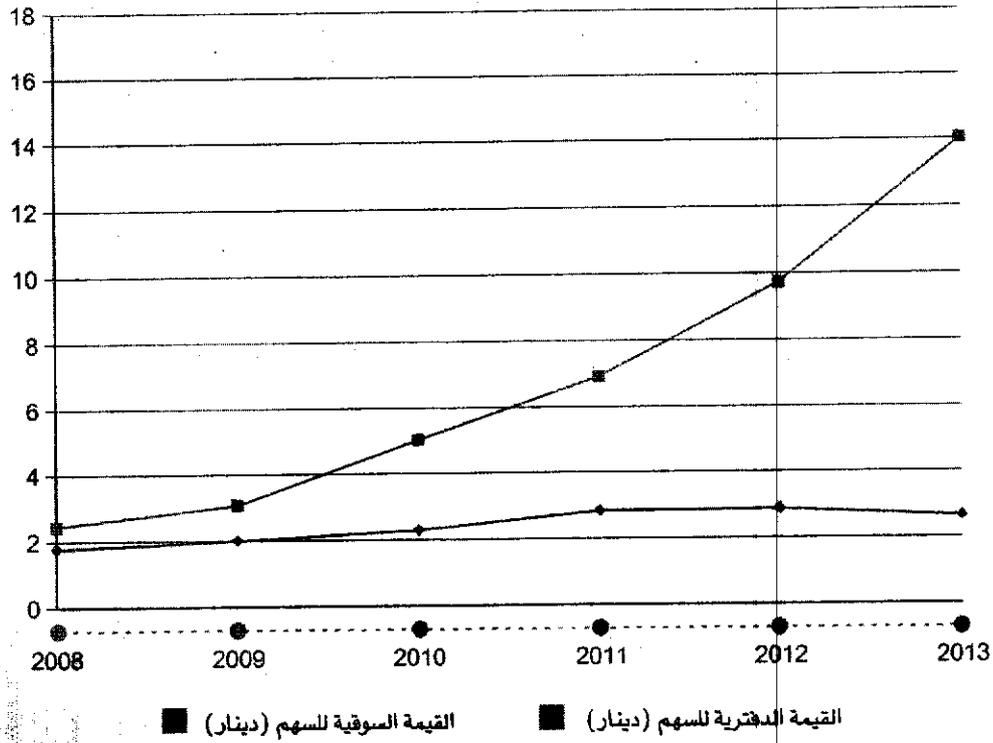
صافي الربح (دينار)



حقوق المساهمين والموجودات الثابتة



القيمة الدفترية والسوقية للسهم



ألعاب المدققين لعام 2013

(دينار)

7500	0	7500	شركة الاقبال للاستثمار
1250		1250	شركة الطيف الدولي للاستثمار

الاسهم المملوكة من قبل كل من رئيس واعضاء مجلس الإدارة والمدير العام والمدراء الرئيسيين وكل من زوجاتهم واولادهم القاصرين في شركة الاقبال للاستثمار والشركات التي تساهم بها الشركة والشركات المسيطر عليها من أي منهم

اعضاء مجلس الإدارة وممثلهم						
118	95	1.000	سهم	شركة الاقبال للاستثمار	مساهم	المطلق / جعفر سامر فاخوري
325	225	1.000	سهم	ابن السيد / سامر توفيق فاخوري	مساهم في شركة عضو مجلس ادارة وتمتلك اكثر من 5% في شركة الاقبال للاستثمار	بلد الاردن 2001154306 ارضية
6.250	5.000	1.000	سهم	شركة الاقبال للاستثمار	نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد / وليد توفيق فاخوري 9721000980 ارضية
8.196	8.196	1.000	سهم	عضو مجلس الإدارة في شركة تمتلك اكثر من 5% في شركة الاقبال للاستثمار	بلد الاردن	
5.000	5.000	1.000	سهم	شركة زهرة الاردن للاستثمارات العقارية	نائب رئيس مجلس الإدارة شركة تساهم في شركة الاقبال للاستثمار	
-	-	-	-	رئيس مجلس الإدارة ممثل من شركة الاقبال الاردنية للتجارة العامة والتي تمتلك اكثر من 5% وعضو مجلس ادارة في شركة الاقبال للاستثمار	شركة الثقة للنقل الدولي	
35.243	32.721	1.000	سهم	شركة الاقبال للاستثمار	مساهم في شركة عضو مجلس ادارة وتمتلك اكثر من 5% في شركة الاقبال للاستثمار	المطلقة / مريم وليد فاخوري 2000346160 ارضية
291	212	1.000	سهم	ابنة السيد / وليد توفيق فاخوري	مساهمة	شركة الاقبال للاستثمار
7.445	5.795	1.000	سهم	شركة الاقبال للاستثمار	مساهم في شركة عضو مجلس ادارة وتمتلك اكثر من 5% في شركة الاقبال للاستثمار	المطلقة / عائشة وليد فاخوري 2001097308 ارضية
291	212	1.000	سهم	ابنة السيد / وليد توفيق فاخوري	مساهمة	شركة الاقبال للاستثمار
						2001154306 ارضية



					2010/12/29	ممثل عضو مجلس الإدارة شركة الهامة للاستثمارات العامة	شركة الأقبال للاستثمار	أردنية	9691032238	السيد / محمد ناصر نسيب بركات
5.149	4.101	1.000	سهم				شركة الأقبال للاستثمار - مساهمة			
16.379	16.379	1.000	سهم	أمنة السيد / محمد ناصر بركات		مساهم في شركة عضو مجلس إدارة وتتملك أكثر من 5% في شركة الأقبال للاستثمار	بنك الأردن	أردنية	2000402278	الآنسة / زين محمد ناصر بركات
2.409.893	1.927.915	1.000	سهم	يملكهم السيد / خالد قنصبي عزيب سمارة	2005/3/9	عضو مجلس إدارة	شركة الأقبال للاستثمار			
19.958.077	19.958.077	1.000	سهم	يملكهم السيد / ميثم أبو التصر القنصبي		عضو مجلس الإدارة في شركة تملكه أكثر من 5% في شركة الأقبال للاستثمار	بنك الأردن شركة زهرة الأردن للإستثمارات العقارية والتمويلية	أردنية	1901304522	السادة / شركة الأقبال الأردنية للتجارة العامة
13.843	13.843	1.000	سهم			مساهمين في شركة تساهم وعضو مجلس إدارة في شركة الأقبال للاستثمار				
5.000	5.000	1.000	سهم			عضو مجلس إدارة في شركة الثقة للنفذ	شركة الثقة للنفذ الدولي			
10.000	10.000	1.000	سهم			عضو في مجلس إدارتها يمدد 3 أعضاء مساهمين	المجموعة الاستشارية الاستشارية			
8.332	6.666	1.000	سهم	يملكهم السيد / يوسف محمد عمر عمر	2005/3/9	عضو مجلس إدارة	شركة الأقبال للاستثمار	أردنية	1117715390	السادة / شركة طرح لادوات الكهربائية والصحية
6.250	5.000	1.000	سهم	يملكهم السيد / صخر مروان أكرم دويين	2007/3/3	عضو مجلس إدارة	شركة الأقبال للاستثمار	أردنية	1164063016	السادة / شركة زهرة الأردن للإستثمارات العقارية والتفانيق
215.187	215.187	1.000	سهم			مساهمين في شركة عضو مجلس إدارة وتمتلك أكثر من 5% في شركة الأقبال للاستثمار	بنك الأردن			
					2011/2/28	ممثل عضو مجلس الإدارة شركة زخرد الأردن للإستثمارات العقارية والتفانيق	شركة الأقبال للاستثمار	أردنية	9611001523	السيد / صخر مروان أكرم دويين
1.350	1.080	1.000	سهم		2001/4/20	أمين سر مجلس الإدارة	شركة الأقبال للاستثمار	أردنية	9401008738	السيد / عيسى محمود محمد عيسى
2.020	2.020	1.000	سهم			مساهم في شركة عضو مجلس إدارة وتمتلك أكثر من 5% في شركة الأقبال للاستثمار	بنك الأردن			
					2009/8/23	مدير التطوير الاستراتيجي	شركة الأقبال للاستثمار	أردنية	9771056015	السيد / سيف موسى مصطفى صالح
						ممثل عضو مجلس الإدارة شركة الأقبال	شركة الثقة للنفذ الدولي			
					2005/12/1	المدير المالي	شركة الأقبال للاستثمار	أردنية	9451006695	السيد / محمد خليل حسين الشميات
					2009/1/1	ممثل عضو مجلس الإدارة شركة الأقبال	شركة الثقة للنفذ الدولي			

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس و أعضاء مجلس الإدارة خلال عام 2013  
(دينار)

17000	0	5000	12000	0	رئيس مجلس الإدارة	سامر توفيق فاخوري
7333.333	333.333	5000	2000	0	عضو سابق	هيثم محمد قطيشات
1000	0	1000	0	0	عضو سابق	محمد استيتية
17000	0	5000	12000	0	عضو مجلس إدارة	صخر مروان دودين
17000	0	5000	12000	0	عضو مجلس إدارة	عبدالرحيم علي الزعبي
11666	1666		10000	0	عضو مجلس إدارة	اياذ فهمي جرار

يتمتع رئيس مجلس الإدارة السيد سامر فاخوري بوجود سيارة

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أعضاء الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية خلال عام 2013

36,681	0	0	12,000	24,681	مدير عام	سامر فاخوري
36,301			سيارة لشؤون العمل	36,301	مدير العلاقات العامة	حسين الفاعوري

تتقاضى ادارة الشركة الام ( شركة الاقبال ) وكافة العاملين فيها بدل اتعاب لخدمات تقدمها لشركة الفاخر لتجارة التبغ في عجمان تصرف من شركة الفاخر بعجمان مباشرة

العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدها الشركة أو فروعها ،

قامت شركة الطيف ببيع نظام كهروضوئي (Photovoltaic) لرئيس مجلس الإدارة السيد سامر فاخوري بمبلغ 26 ألف دينار باستثناء ذلك لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدها الشركة مع فروعها أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقربائهم باستثناء فروع الشركة:

- شركة الدخان والسجائر الدولية التي تقوم بتصنيع السجائر للسوق المحلي وأسواق التصدير.
- شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات التي تقوم بتوزيع منتجات المعسل في أسواق المملكة الأردنية الهاشمية.
- شركة الطيف الدولي للاستثمار التي تقوم بالاستثمار في العقارات والأراضي وإقامة المشاريع السكنية والطاقة المتجددة.

## المسؤولية الاجتماعية

إنطلاقاً من مسؤوليتها الاجتماعية الثابتة لدعم مسيرة المجتمع المحلي لم تتوان الشركة خلال عام 2013 عن مواصلة دورها الفعّال اتجاه خدمة المجتمع المحلي ومساندتها للأهداف النبيلة والمنفعة العامة لجميع الأطراف ذوي العلاقة. وقد تبلورت جهود الشركة في هذا المجال من خلال تقديم خدمات ملموسة للمجتمع الأردني تمثلت بتوفير التبرع المادي والدعم المعنوي للعديد من المؤسسات الوطنية، إلى جانب المشاركة والرعاية لعدد من الأنشطة.

ففي مجال دعم قطاع التعليم، فقد واصلت الشركة العمل ببرنامج المنح الدراسية "صندوق بداية" الهادف إلى تقديم منح دراسية تُخصّص فقط للطلبة الأردنيين المتفوقين وغير المتقدرين على الإيفاء بالتزاماتهم الدراسية الجامعية، وذلك تنفيذاً لاتفاقية التعاون الموقعة ما بين الشركة ووزارة التعليم العالي قبل سنوات عديدة. هذا وقد بلغ عدد المستفيدين من هذا البرنامج 45 طالباً وطالبة حتى نهاية عام 2013. علاوة على 42 طالباً وطالبة تخرجوا من هذا البرنامج منذ بدء العمل به. ويأتي هذا البرنامج ضمن توجهات الشركة في توفير فرص تعليمية مناسبة من أجل تطوير وتنمية مهارات الكوادر الوطنية الشابة استعداداً لدخول سوق العمل. ومن الجدير ذكره أن هذا البرنامج يتم تنفيذه وفقاً لمعايير وأسس محددة للتعليم الجامعي في المملكة.

وكعادتها سنوياً، فقد حرصت الشركة على مواصلة دعمها لبرامج الرعاية الصحية وإعانة مراكز كبار السن. كما كان للشركة دوراً مميزاً في دعم المؤسسات الإنسانية والخيرية والاجتماعية في المملكة، إلى جانب رعاية العديد من أنشطة شهر رمضان الفضيل وعيد الأضحى المبارك. وإيماناً بواجبها الديني والأخلاقي والوطني والعربي تجاه أشقاء يملون بحالة إنسانية لا يمكن تجاهلها، واصلت الشركة خلال عام 2013 تقديم يد العون والمساعدة للاجئين السوريين في مخيمهم من خلال تقديم التبرعات النقدية ضمن برنامج إغاثة الشعب السوري.

وطالما أن الموظفين هم أساس نهضة الشركة وتطورها واستمرارها، فقد أنصب التركيز دوماً على أن تلامسهم برامج المسؤولية الاجتماعية، وقد تجسد ذلك باستمرار الشركة في تقديم كافة أوجه الدعم والمساندة لمآثلاتهم.

### التبرعات والمنح عام 2013

بلغت قيمة التبرعات التي أنفقتها الشركة على برامج المسؤولية الاجتماعية خلال عام 2013 حوالي 358.8 ألف دينار، ليصل بذلك إجمالي المبالغ المتبرع بها إلى ما يقارب 2 مليون دينار منذ تأسيس الشركة. وفيما يلي جدول يبين الجهات التي تم التبرع لها.

الجهة المستفيدة	المبلغ (دينار أردني)
برنامج صندوق منح شركة الاقبال للاستثمار (بداية)	74,150
برنامج اعانة مراكز كبار السن	18,000
برنامج التبرعات الخارجية	19,548
برنامج اعانات شهر رمضان المبارك	27,250
برنامج اعانة عائلات الموظفين	24,658
تبرعات شركات تابعة (الفاخر)	38,995

## مساهمة الشركة في حماية البيئة

تمت صياغة الاستراتيجية الوطنية وممارسات المسؤولية وبيئة مستدامة الرائدة الأساسية التي تضمنتها استراتيجيتها شركة الاقبال للاقبال. ونحن نقدر الشريك الذي يمكننا أن تحدثه الشركة في التبرعات التي فيها، كما نهدف أن تكون مثلاً يُحتذى به في ذلك وتضمن الأداء المستدام في جميع المجالات على أكمل وجه، وانظر الى دور الشركة وطبيعتها عليها واجب المسؤولية على هذا الصعيد عند سعيها نحو مزيد من الطاقة خصوصاً في بلدنا العزيز "الأردن" وللهامد المصادر الطبيعية. خلال شركة الطلب الدولي للاستثمار "شركة تابعة" التي بدأت نشاطها في نهاية عام 2012.

لقد مساهم نشاط شركة الطلب الدولي للاستثمار في عدد من المجالات الكهربائية وضوئية في تقليل استهلاك غاز ثاني أكسيد الكربون بمقدار 299 كغم، بالإضافة إلى إنتاج 62,866 كيلووات ساعة في ما يقارب 187 ديناراً توضح الأرقام.

هذا وتقوم الشركة خلال العام 2014 بتعزيز عدد أكبر من التبرعات الخارجية التي تدعمها، وبمساهمة بحقوق المواطنة والبيئة من التبرع لبرنامج "الطاقة الخضراء" الذي يهدف إلى تحسين كفاءة الطاقة في المنشآت في بلدنا العربي. وفي نفس الوقت انشأنا خطوطاً عملية من أجل حماية البيئة وتحسينها في شركتنا بأفضل حال لأجيالنا القادمة.

### الاستثمار في تحقيق الأهداف المستقبلية

ستواصل الشركة في العام 2014 العمل على تحقيق الأهداف الاستراتيجية ومآثلها ومساندتها ومواصلتها معهم، وسيظل التركيز الأساسي على الاستثمار في تنمية وتطوير الأعمال في الأردن، والوطن العربي، والوطنية والبيئية والاجتماعية، وبالحفاظ على مركزها المالي القوي المتميز وقدرتها على الابتكار. وعلى ضوء ذلك فإن الأهداف المستقبلية للشركة ستتركز على المحاور الاستراتيجية التالية:

الحفاظ على الأداء المتميز على صعيد معدلات النمو والربحية المحققة في الحصة السوقية، وذلك من خلال التوسع في الأسواق التي يعمل فيها الشركة من ناحية والتحديث في أساليب جديدة لتقديم خدماتها من ناحية أخرى. الاستمرار في اتباع نهج التقييم المتوازن المتوازن للمخاطر والفرص الاستثمارية على حثيئة.

السمي الدؤوب لزيادة رضا الزبائن من خلال الاستثمار في توسيع وتنويع منتجات الشركة المختلفة من جهة ومراجعة طرق تقديمها بحيث تكون أعلى المعايير من جهة أخرى.

استقطاب أفضل الخبرات والكوادر لتحقيق أعلى مستويات الأداء ودعم استراتيجيات الشركة، وذلك من خلال التعاون مع شركات عالمية وإقليمية متخصصة.

تعزيز التواجد في أسواق ودول واعدة في مجالات الطاقة المتجددة وذلك من خلال تطوير محطات توليد تعتمد على الطاقة الشمسية والرياح أو طاقة الرياح التناكيد على النهج الملائم للشركة بنمطية المجتمع المحلي من خلال الترويج المتواصل بمسؤوليتها الاجتماعية، وذلك بتقديم كافة أوجه الدعم والرعاية للمبادرات الاجتماعية والتعليمية والخيرية والإنسانية وغيرها من الأنشطة الاستثمارية في تقديم الدعم والمساندة للأنشطة الهادفة إلى المحافظة على البيئة وبناء علاقات عمل وتعاون مع شركاء ذو سمعة طيبة من الشركات المتميزة لتحسين كفاءة عمليات إنتاج الشركة بما يساهم في تقليل تكاليف الإنتاج.

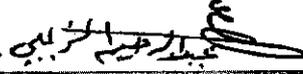
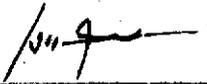
## إقرارات مجلس الإدارة

### الإقرار الأول

يقر مجلس إدارة شركة الإقبال للاستثمار بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة بأداء فعال خلال السنة المالية القادمة 2013.

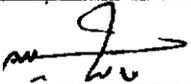
### الإقرار الثاني

يقر مجلس إدارة شركة الإقبال للاستثمار بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام فعال في الشركة.

	رئيس مجلس الإدارة	السيد سامر توفيق شاكرا فاخوري
	عضو مجلس الإدارة	السيد/ إياد جرار
	عضو مجلس الإدارة	السيد/ صالح التجار
	عضو مجلس الإدارة	السيد/ عبد الرحيم علي الزعبي
	عضو مجلس الإدارة	السيد/ صخر مروان دودين

### الإقرار الثالث

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات المالية الواردة في التقرير السنوي لعام 2013.

	رئيس مجلس الإدارة	السيد سامر توفيق شاكرا فاخوري
	المدير المالي	السيد محمد خليل الشعيبات



شركة القواسمي وشركاه  
صن - الأردن

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول البيانات المالية الموحدة

السادة الهيئة العامة للمطربين  
شركة الإقبال للاستثمار  
(شركة مساهمة عامة مطوية)  
صن - المملكة الأردنية الهاشمية

لما بتدقيق البيانات المالية الموحدة لمرافقة الشركة الإقبال للاستثمار وشركائها التابعة ("المجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وكل من بيانات الدخل للتدخل الموحد والتغيرات في حقوق المساهمين الموحد والتدفقات النقدية الموحدة لسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية العامة ومعلومات تفسيرية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية الموحدة  
إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وجرسها بصورة حافلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالية ومسؤولة عن إعداد نظم رقابة داخلية تكبره الإدارة ضرورياً للعرض إحداهم وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة حافلة، خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة من إحتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدقق الحسابات المستقل  
إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية الموحدة إستناداً إلى تدقيقنا، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتطلب ذلك المعيار أن نلتزم بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية.

وتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإصاحات في البيانات المالية الموحدة، تشمل الإجراءات المتخذة إلى التصدي، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة من إحتيال أو عن خطأ، وعند القيام بتقييم تلك المخاطر نلجأ في الإحتياط لإجراءات رقابية داخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض للبيانات المالية الموحدة، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وأول لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في المجموعة. وتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومقبولية التغييرات المحاسبية المستندة من الإلزام، وكذلك تقييم تعرض الإجمالي للبيانات المالية الموحدة.

نتأكد أن نتائج التدقيق التبريرية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

**الرأي**

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة تظهر بصورة حافلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة لسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالية.

**أمر آخر**

إن البيانات المالية الموحدة للمجموعة لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ قد تم تدقيقها من قبل مدقق آخر والذي أصدر حولها تقريراً غير متحفظ بتاريخ ١٦ كانون الثاني ٢٠١٣.

**تقرير حول المتطلبات القانونية الأخرى**

تحتفظ المجموعة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية الموحدة المرفقة وتوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

القواسمي وشركاه  
KPMG

حلم القواسمي  
إجازة رقم (٦٥٦)



صن - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٠ كانون الثاني ٢٠١٤

قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الاول 2013

				الموجودات المتداولة
				التقاضي وحقوق المساهمين
178,522	178,976			شيكات برسم التحصيل
				دعم مدينة تجارة والتجارة
12,442,772	12,611,579	7		المخزون
				مجموع الموجودات المتداولة
38,735,307	69,249,173			
				الموجودات غير المتداولة
				الإستثمارات العقارية
600,760	600,760	10		
				الموجودات غير الملموسة - شهرة عن تملك شركة تابعة
6,602,986	6,602,986	12		
				مجموع الموجودات
67,873,197	97,701,774			
				المطلوبات وحقوق المساهمين
				المطلوبات المتداولة
223,812	153,324			شيكات أجلة الدفع تستحق خلال عام
				المطلوب الطرف ذو علاقة
500,000	321,442	14		
				فروض وتسهيلات بنكية تستحق خلال عام
-	17,700,000	16		
				مجموع المطلوبات المتداولة
				المطلوبات غير المتداولة
310,726	167,314			شيكات أجلة الدفع تستحق بعد أكثر من عام
				مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
1,822,978	2,000,094			مجموع المطلوبات غير المتداولة
				مجموع المطلوبات
				حقوق المساهمين
20,000,000	25,000,000	1		رأس المال
				الاحتياطي الإحصائي
3,178,307	-			الاحتياطي الاختياري
				أسهم متراكمة من شركة تابعة
723,137	1,035,691			التغير المتراكم في القيمة العادلة
				الأرباح المحتجزة
57,465,334	66,096,666			مجموع حقوق المساهمين
				مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تعتبر الإيضاحات جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2013

			تكلفة المبيعات
(47,996,922)	(57,909,973)		
			مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(4,983,520)	(5,957,010)	17	
			أرباح بيع الآلات والممتلكات والمعدات
140,408	14,395		
			مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(28,756)	-		
			تكاليف التمويل
(165,494)	(357,382)		
			خسائر الاستثمار في الشركة الحليفة
-	(13,083)	11	
			توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
100,858	100,943		
			مخصص قضايا
(132,450)	(347,700)		
			الربح للسنة قبل ضريبة الدخل ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
22,463,850	30,012,905		
			الربح للسنة قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
21,004,698	28,039,900		
			الربح للسنة
20,959,698	27,994,900		
			بنود من غير الممكن أن تتحول الى بيان الدخل الشامل
			بنود من غير الممكن أن تتحول الى بيان الدخل الشامل
			أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
(116,498)	353,878		
			حصص الأسهم الأساسية والمخفضة من الربح للسنة (دينار/سهم)
0,84	1,12	21	

تعتبر الإيضاحات جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.



بيان التدفقات النقدية الموحد

20,959,698	27,994,900	الربح للسنة
	3,108	حصة المجموعة من الأرباح
28,756	-	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
	(3,620)	السفر من نطاق بطيئة الحركة
443,775	496,793	مخصص تمويل نهاية الخدمة
-	(15,506)	صافي أرباح تصفية شركة تابعة
132,450	347,700	مصروف مخصص القضايا
191,392	213,506	إطفاء بدل المفتاحية
(140,788)		أرباح بيع الأصول غير المتداولة
24,033,484	31,762,908	التغير في أصول غير متداولة
(1,939,026)	(6,033,502)	ذمم مدينة تجارية وأخرى
		المخزون
818,918	284,813	المخزون
1,881,357	(772,109)	أرصدة مدينة أخرى
500,000	(178,558)	المطلوب لطرف ذو علاقة
912,217	2,602,205	أرصدة دائنة أخرى
(1,050,367)	(1,546,968)	ضريبة الدخل المدفوعة
25,029,317	27,879,987	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التغير في النقد من الأنشطة التشغيلية
1,719,431	25,331	المتحصل من بيع الآلات والممتلكات والمعدات
		المتحصل من بيع الأصول والممتلكات
-	982,208	المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر
442	-	أسهم مملوكة من شركات تابعة
		التغير في الإلتزام من شركات تابعة
(49,243)	-	حقوق غير المسيطرين
		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
185,850	187,382	مصاريف التمويل
(187,450)	17,700,000	قروض وتسهيلات بنكية تستحق خلال عام
		توزيعات الأرباح
(20,352,944)	(2,657,382)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
		صافي الزيادة (النقصان) في النقد
14,214,071	12,674,335	النقد وما في حكمه في بداية السنة
		النقد وما في حكمه في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

## 1- عام

تأسست شركة الإقبال للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (الدخان والسجائر الدولية المساهمة العامة المحدودة سابقاً) وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردنية المؤقت رقم (1) لسنة 1989، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (218) بتاريخ 1992/6/1. برأس مال مصرح به ومدفوع (20) مليون دينار أردني (دينار واحد لكل سهم). هذا وقررت الهيئة العامة بتاريخ 25 شباط 2013 بزيادة رأس المال بمقدار 5,000,000 سهم من خلال توزيع مبلغ 3,178,307 دينار أردني من الاحتياطي الاختياري ومبلغ 1,821,693 دينار أردني من الأرباح المدورة ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع (25) مليون أردني (دينار واحد لكل سهم). وقد استكملت الإجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 19 آذار 2013.

هذا وتتضمن غايات الشركة داخل وخارج المملكة ما يلي:

- وكالات تجارية.
  - وسطاء تجاريون (عدا التعامل بالبورصات العالمية).
  - الدخول في المناقصات والعطاءات التجارية.
  - استيراد وتصدير لخدمة أعمال الشركة.
  - كفالة التزامات الغير بما يحقق مصلحة الشركة.
  - استثمار أموال الشركة الفائضة بالطريقة التي تراها مناسبة.
  - تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة.
  - امتلاك الأراضي والعقارات لتأدية أغراض الشركة.
  - التعاقد مع أي حكومة أو هيئة أو سلطة أو شركة أو مؤسسه أو فرد تهمه أهداف الشركة وغاياتها أو أي منها.
  - اقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.
- تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 19 كانون الثاني 2014 وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

## 2- أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

### أ- بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

### ب- أسس توحيد البيانات المالية

تمثل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية لشركة الإقبال للاستثمار (الشركة الأم) والشركات التابعة لها والتي تخضع لسيطرتها، الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة، تسيطر المجموعة على شركة عندما تكون لديها الحق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال السيطرة على الشركة. يتم تضمين البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من التاريخ الذي بدء منه السيطرة حتى تاريخ فقدان السيطرة عليها.

يتم إعداد البيانات المالية الموحدة للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من الشركة الأم.

تمتلك الشركة كما في 31 كانون الأول 2013 الشركات التابعة التالية:

		%	
شركة الدخان والسجائر الدولية	2,000,000	100	إستثمارات الأردن
شركة الطيف الدولي للأستثمار	2,000,000		

\* تمتلك شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - العقبة فرع لها تفاصيلها كالتالي:

%

20,000

يبين الجدول التالي المركز المالي والأداء المالي للشركات التابعة كما في 31 كانون الأول 2013:

شركة الطيف الدولي للاستثمار	2,154,433	324,754	92,920	(161,637)
-----------------------------	-----------	---------	--------	-----------

يتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة في بيان الدخل الشامل الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

تقوم المجموعة بالاعتراف بتوحيد الاعمال باستخدام طريقة الاندماج وذلك عندما تنتقل السيطرة الى المجموعة ويتم قياس المنافع المنقولة من عملية الاندماج بالقيمة العادلة، ويتم تحديدها بصافي قيمة الموجودات. وفي حالة وجود شهرة ناتجة يتم عمل اختبار للتدني سنوياً.

يتم الاعتراف بأية أرباح ناتجة عن عملية الشراء في بيان الدخل الشامل مباشرة، ويتم تسجيل التكاليف المتكبدة الناتجة عن عملية الشراء في بيان الدخل الشامل الآخر أيضاً، إلا إذا كانت تتعلق بأوراق دين أو أوراق مالية.

المنافع الناتجة عن عملية الاندماج لا تشمل المبالغ الناتجة عن تسوية العلاقات التي كانت قائمة قبل عملية الاندماج. ويتم إدراج هذه المبالغ في بيان الدخل الشامل.

يتم قياس الالتزامات المحتملة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ إذا تم تصنيفها كحقوق ملكية، ويتم معالجة أية معاملات ضمن حقوق الملكية. ويتم الاعتراف اللاحق على خلاف ذلك في القيمة العادلة للبدل المحتمل في بيان الدخل الشامل.

يتم قياس حقوق غير المسيطرين بتاريخ الشراء بنسبة حصتهم في صافي الموجودات.

عند فقدان السيطرة، تتوقف المجموعة عن الاعتراف بموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأية حقوق لغير المسيطرين والعناصر الأخرى لحقوق الملكية المتعلقة بالشركة التابعة ويتم استبعادها من البيانات المالية الموحدة. يتم الاعتراف بأي فائض أو عجز ينتج عن فقدان السيطرة في بيان الدخل.

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والأرباح المتحققة والمصاريف الناتجة عن المعاملات التي تمت داخل المجموعة عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

قامت المجموعة باستبعاد البيانات المالية للشركة العربية لتوزيع السجائر وذلك بسبب تصفيتها بتاريخ 9 كانون الأول 2013.

#### ج- أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة فتظهر بالقيمة العادلة والموجودات المالية والمطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة.

#### د- العملة الوظيفية وعملة العرض

تظهر البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

#### هـ- استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهدات وتقديرات وافتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. إن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في السنة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.

فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها استخدام الافتراضات وتقديرات الأمور غير المؤكدة في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في البيانات المالية الموحدة:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لأعمارها الإنتاجية في المستقبل.
- تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد المجموعة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل مستشاري المجموعة القانونيين والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها المجموعة في المستقبل جراء تلك القضايا.
- تقوم الإدارة بأخذ مخصص لتدني الأهم المدينة اعتماداً على تقديراتها حول إمكانية استرداد تلك الذمم وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
- تقوم الإدارة بتقدير المخصص لتخفيض قيمة المخزون إلى القيمة القابلة للتحويل إذا كانت تكلفة المخزون غير قابلة للاسترداد أو تعرض المخزون للتلغ أو للتقادم بشكل كلي أو جزئي أو إذا كان سعر البيع أقل من التكلفة أو أي عوامل أخرى تتسبب في انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن القيمة الدفترية.
- تقوم الإدارة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للشهرة بشكل سنوي لتحديد فيما إذا كان هناك أي تدني في قيمتها.
- تقوم الإدارة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات المالية الأخرى لتحديد فيما إذا كان هناك أي تدني في قيمتها.
- تقوم الإدارة بتقدير مصروف ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والتعليمات السارية.

#### - هيكلية القيمة العادلة:

على المجموعة القيام بتحديد والكشف عن مستوى هيكلية القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقاييس القيمة العادلة في مجملها، وفصل مقاييس القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية. كما على المجموعة القيام بالتفريق بين المستوى الثاني والمستوى الثالث لمقاييس القيمة العادلة، بمعنى أن تقييم ما إذا كانت المدخلات قابلة للملاحظة وما إذا كانت المدخلات غير القابلة للملاحظة هامة، فإن ذلك قد يتطلب القيام باجتهاادات وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة، بما في ذلك دراسة العوامل المحددة للموجودات أو المطلوبات. تعتقد الإدارة بأن تقديراتها وافتراضاتها معقولة وكافية.

#### 3- السياسات المحاسبية الهامة

لقد قامت المجموعة بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (9) المتعلق بقياس وتبويب الموجودات المالية في إعداد البيانات المالية الموحدة في السنة المنتهية في 1 كانون الثاني 2011 بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية علماً ان تطبيقه الإلزامي في 1 كانون الثاني 2015. إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013 متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012 باستثناء المعايير الدولية للتقارير المالية والتي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من السنوات التي تبدأ بتاريخ 1 كانون الثاني 2013 وهي كما يلي:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (10): البيانات المالية الموحدة.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (11): الترتيبات المشتركة.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (12): الإفصاحات الخاصة بالحصص في مؤسسات أخرى.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (13): احتساب القيمة العادلة.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1): عرض البنود في بيان الدخل الشامل.
- معيار المحاسبة الدولي رقم (19): منافع الموظفين (كما عدلت في العام 2011).
- معيار المحاسبة الدولي رقم (28): الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (كما عدلت في العام 2011).
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة للأعوام 2009 - 2011.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7): الأدوات المالية \ الإفصاحات - تقاص الموجودات والمطلوبات المالية.

إن اتباع المعايير المعدلة اعلاه لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة.

## الأدوات المالية

### الموجودات مالية والمطلوبات بالكلفة المطفأة

- هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة المجموعة الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بالدفعات من أصل الدين والفوائد على رصيد الدين القائم في مواعيد سداد محددة وثابتة وليس لهذه الموجودات أسعار في سوق نشط وليس للمجموعة نية في بيع هذه الموجودات في المستقبل القريب.
- يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً للعلاوة / الخصم باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، قيداً على أو لحساب الفائدة، وينزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في قيمتها يؤدي إلى عدم امكانية استرداد الاصل أو جزء منه، ويتم قيد أي تدني في قيمتها في بيان الدخل الشامل الموحد.
- يمثل مبلغ التدني في قيمة هذه الموجودات الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.
- تشمل الموجودات المالية بالكلفة المطفأة: النقد وما في حكمه وذمم التسييط الناشئة عن تمويلات المراجعة والمبيعات الآجلة والقروض.
- يتم قياس ذمم التسييط عند نشؤها بالقيمة العادلة مضافاً إليها أي تكاليف اضافية مباشرة وبعاد قياس قيمتها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.
- إعادة تصنيف أي موجودات مالية من / إلى هذا البند فقط عندما يتم تغيير الغرض من اقتناء وطريقة إدارة الموجودات المالية.

### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

- تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بقرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.
- يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء وبعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بيان الدخل الشامل الآخر الموحد وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل الشامل الآخر الموحد وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المبيعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر الدورية وليس من خلال بيان الدخل الشامل الموحد.
- لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.
- يتم تسجيل الأرباح الموزعة في بيان الدخل الشامل الموحد في بند مستقل.

### استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس المجموعة فيها تأثيراً فعالاً - وليست سيطرة - على سياساتها المالية والتشغيلية والتي تملك المجموعة فيها نسبة تتراوح بين 20 - 50% من حقوق التصويت. الشركات التي تخضع لسيطرة مشتركة هي تلك الشركات التي يكون للمجموعة سيطرة مشتركة على انشطتها ويتم تأسيسها من خلال اتفاقيات تعاقدية وتتطلب قراراتها المالية والتشغيلية موافقة بالاجماع.

يتم محاسبة الاستثمارات في الشركات الحليفة والشركات التي تخضع لسيطرة مشتركة في البيانات المالية الموحدة باستخدام طريقة حقوق الملكية ويتم الاعتراف الأولي بها بالكلفة، وتشتمل تكلفة الاستثمارات على تكاليف الإقتناء.

تشتمل البيانات المالية الموحدة على حصة المجموعة من الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر للشركة المستثمر بها بطريقة حقوق الملكية وذلك بعد اجراء التسويات اللازمة لموائمتها مع السياسات المحاسبية للمجموعة وذلك من تاريخ ابتداء التأثير الفعلي أو السيطرة المشتركة حتى تاريخ توقف التأثير الفعلي أو السيطرة المشتركة.

### المتلكات والألات والمعدات

#### - الاعتراف والقياس

- تظهر بنود المتلكات والألات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وخسائر التدني المتراكمة.
- تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة بإقتناء المتلكات والألات والمعدات.
- عندما يختلف العمر الإنتاجي لبنود المتلكات والألات والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة.
- يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود من المتلكات والألات والمعدات بمقارنة المقبوضات من الإستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجل تلك المكاسب والخسائر بالصلة في ضمن بيان الدخل الشامل الموحد.

#### - التكاليف اللاحقة

تسجل كلفة الجزء المستبدل لبند من بنود الممتلكات والالات والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للمجموعة تكمن في ذلك الجزء إضافة إلى إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق. ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل. تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها المجموعة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمعدات في بيان الدخل الشامل الموحد عند تكبدها.

#### - الاستهلاك

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في بيان الدخل الشامل الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمعدات. باستثناء الأراضي فلا تستهلك.

إن نسب الاستهلاك السنوية المقدرة للممتلكات والالات والمعدات خلال السنة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتفاصيلها كما يلي:

معدات أخرى	20% - 25%
اثاث ومفروشات	20%
أجهزة ومعدات	20%

تقوم المجموعة بمراجعة الاعمار الانتاجية والاستهلاك للممتلكات والالات والمعدات في نهاية كل سنة مالية.

#### و - التدني

##### - الموجودات المالية

يتم تقييم الموجودات المالية في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك دليل موضوعي حول التدني في قيمتها. يعتبر وجود دليل موضوعي حول التدني في قيمة الموجودات المالية عند وجود حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية الموحدة المستقبلية المقدرة من تلك الموجودات.

يحتسب التدني في الموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة بأخذ الفرق بين قيمتها المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية الموحدة المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة الأصلي الفعال.

يتم إختيار التدني في الموجودات المالية الهامة على أساس إفرادي.

يتم عكس خسارة التدني إذا ارتبط ذلك الأمر بشكل موضوعي بحدث مبرر وقع بعد الاعتراف بخسارة التدني، ويتم تسجيل المبلغ المعكوس من خسارة التدني المتعلقة بالموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة في بيان الدخل الشامل الموحد.

##### - الموجودات غير المالية

• يتم مراجعة القيمة المدرجة لموجودات المجموعة في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك مؤشر حول التدني، وفي حال وجود مؤشر حول التدني يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات.

• في حال زادت القيمة المدرجة للموجودات عن المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات، يتم تسجيل خسارة التدني في تلك الموجودات.

• المبلغ الممكن استرداده هو القيمة العادلة للأصل - مطروحاً منها تكاليف البيع - أو قيمة استخدامة أيهما أكبر.

• يتم تسجيل كافة خسائر التدني في بيان الدخل الشامل الموحد.

## ز- الاستثمارات العقارية

الاستثمار العقاري هو عقار يتم اقتناؤه إما لكسب إيرادات إيجارية أو للزيادة في قيمته أو كلاهما ولكن ليس بهدف بيعه من خلال نشاطات المجموعة الاعتيادية، ولا يستخدم في الإنتاج أو توريد البضائع أو الخدمات أو لأغراض إدارية. يتم اظهار الاستثمارات العقارية بشكل أولي بالكلفة، ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في الإفصاحات حول البيانات المالية الموحدة والتي يتم تقديرها سنويا من قبل خبير عقاري مستقل بناءً على الأسعار السوقية لتلك العقارات ضمن سوق عقاري نشط.

## الموجودات غير الملموسة

### الشهرة

- تقوم المجموعة بقياس الشهرة بتاريخ الاقتناء على القيمة العادلة للمبلغ النقدي المحول مضافاً إليها القيمة المعترف بها لأي حق من حقوق غير المسيطرين في الشركة المكتتة و القيمة العادلة للحصة في حقوق الملكية القائمة مسبقاً في الشركة المكتتة مخصوم منها صافي القيمة المعترف بها (عادة القيمة العادلة) للموجودات المكتتة القابلة للتحديد والمطلوبات المقدرة.
- تقاس الشهرة بالكلفة بعد تنزيل الخسائر المتراكمة للتدني في القيمة. بالنسبة للشركات المستثمر بها بطريقة حقوق الملكية يتم ادراج القيمة الدفترية للشهرة في القيمة الدفترية للاستثمارات، ويتم توزيع أي خسائر للتدني في القيمة على القيمة الدفترية للمجموعة المستثمر بها بطريقة حقوق الملكية.

## موجودات غير ملموسة أخرى

- يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة الأخرى التي يتم اقتناؤها بطريقة أخرى بخلاف الاقتناء بالكلفة بعد تنزيل الاطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للتدني في القيمة.
- يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في بيان الدخل الشامل الموحد. أما الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر زمني محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ البيانات المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في بيان الدخل الشامل الموحد.
- لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن أعمال المجموعة ويتم تسجيلها في بيان الدخل الشامل الموحد في نفس السنة.
- يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ البيانات المالية الموحدة. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني للموجودات ويتم إجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

## الاطفاء

يتم الاعتراف بمصرف الإطفاء في بيان الدخل الشامل الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الموجودات غير الملموسة.

## ط- تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

- يتم تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الإستهقاق.
- يتم الاعتراف بالفوائد والمصاريف في بيان الدخل الشامل الموحد بطريقة الفائدة الفعالة. تمثل نسبة الفائدة الفعالة النسبة التي يتم من خلالها خصم المقبوضات والمدفوعات المستقبلية من خلال العمر المتوقع للأصول أو الالتزامات المالية (أو خلال مدة أقل) للوصول إلى القيمة المسجلة للأصل أو الالتزام المالي. عند احتساب نسبة الفائدة الفعالة، تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع مراعاة الشروط التعاقدية للأداة المالية، وليس خسائر الائتمان الممكن حصولها في المستقبل.
- يتضمن احتساب نسبة الفائدة الفعالة تكاليف العملية والرسوم المدفوعة أو المقبوضة والتي تعتبر جزءاً أساسياً من نسبة الفائدة الفعالة. تتضمن تكاليف العملية التكاليف الإضافية والتي ترتبط مباشرة بالحصول على أو إصدار أصل أو التزام مالي.
- تتضمن إيرادات الفوائد والمصاريف الظاهرة في بيان الدخل الشامل الموحد ما يلي:
  - إيراد / مصروف الفائدة على الموجودات والمطلوبات المائبة بالكلفة المطفأة والمحسبة بطريقة الفائدة الفعالة.
  - إيراد الفائدة على الودائع لدى البنوك.
  - مصروف الفوائد على القروض والتسهيلات البنكية.

#### ي- المعاملات بالعملات الأجنبية

- يتم ترجمة المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.
- يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني بتاريخ البيانات المالية بأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ.
- تمثل مكاسب (خسائر) العملة الأجنبية من البنود النقدية الفرق بين الكلفة الملقاة بالدينار الأردني في بداية السنة والمعدلة باستخدام معدل الفائدة الفعال والدفعات خلال السنة والكلفة الملقاة بالعملة الأجنبية مترجمة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في نهاية السنة.
- يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.
- يتم تسجيل الفروقات الناشئة عن إعادة ترجمة العملات الأجنبية إلى الدينار الأردني في بيان الدخل الشامل الموحد.

#### ك- القيمة العادلة للموجودات المالية

- تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يتم به تبادل أصل أو تسديد إلتزام بين أطراف مطلعة وراغبة في التعامل ويتفق شروط التعامل مع الغير.
- ان أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ البيانات المالية الموحدة في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات المالية التي لها أسعار سوقية.
- في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات المالية أو عدم نشاط السوق فيتم تقدير قيمتها العادلة بمقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها الى حد كبير أو باستخدام تقنية القيمة المالية للتدفقات النقدية المستقبلية مخصومة بسعر فائدة أداة مالية مشابهة أو باستخدام طريقة صافي قيمة الأصول للاستثمارات في الوحدات الاستثمارية.

#### ل- التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو أن يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### م- تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام المجموعة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

#### ن - المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة إلتزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ بيان المركز المالي الموحد ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الإلتزامات محتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع إقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة لذلك الإلتزام.

#### س - أسهم مملوكة من شركة تابعة

يعتبر تمهد المنشأة بإصدار أو تسليم أدواتها المالية كخيارات الشراء أو حقوق امتلاك الأسهم في حد ذاته أداة حقوق ملكية وليس التزاما ماليا، حيث أن المنشأة غير ملزمة بتسليم نقدية أو أي أصل مالي آخر. وبالمثل فإن التكلفة التي تتكبدها إحدى المنشآت لشراء الحق في إعادة الاستحواذ على أدوات الملكية الخاصة بها من طرف آخر تعتبر تخفيضاً لحقوق الملكية الخاصة بها وليست أصلاً مالياً.

#### ع - مصاريف التمويل

تتضمن مصاريف التمويل المصروف الفائدة على الاقتراض. يتم الإعراف بكل تكاليف الإقتراض التي لا تعود بشكل مباشر إلى اقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصول مؤهلة في بيان الدخل الشامل الموحد باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

#### ف - مخصص نهاية الخدمة

• يتم الاعتراف بالمخصصات نهاية الخدمة عندما يكون على المجموعة التزامات بتاريخ بيان المركز المالي الموحد والتي من المحتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع اقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه، يتم احتساب مخصص نهاية الخدمة حسب النظام الداخلي للشركة.

#### ضريبة الدخل

- يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الإعراف بمصروف ضريبة الدخل في بيان الدخل الشامل الموحد إلا إذا كان يتعلق باندماج الأعمال، كما يعترف بالضريبة المتعلقة ببنود الإعراف بها مباشرة ضمن بنود الدخل الشامل الموحد الآخر ضمن بيان الدخل الشامل الموحد.
- تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الخاضع للضريبة للسنة باستخدام معدل الضريبة السائد بتاريخ البيانات المالية إضافة إلى أي تسويات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.
- يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة المتعلقة بالفروقات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب.
- تحسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناءً على القوانين السائدة في تاريخ البيانات المالية الموحدة.
- يتم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني يلزم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية الحالية وتتعلق بالضريبة على الدخل والتي تستوفى من قبل نفس السلطات الضريبية على نفس المجموعة الخاضعة للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي، أو أن موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت.
- يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الإستفادة من الفروقات المؤجلة.
- يتم مراجعة الموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل سنة مالية ويتم تخفيضها عندما يكون من غير المحتمل تحقق المنافع الضريبية المرتبطة بها.
- تحسب الضرائب الحالية وفقاً لقانون ضريبة الدخل السائد في المملكة الأردنية الهاشمية.

#### ق - الربح للسهم

يتم احتساب الربح للسهم الأساسي والمخفض والمتعلق بالأسهم العادية. ويحسب الربح للسهم الأساسي بقسمة الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة. ويحسب الربح للسهم المخفض بتعديل الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي المجموعة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية بحيث تظهر التأثير على حصة السهم من أرباح جميع الأسهم العادية المتداولة خلال السنة والمحتمل تراجع عائدها.

#### 4- التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعة من العناصر في المجموعة تفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التشغيلي أو تشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تتميز عن باقي القطاعات في البيئات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.

#### أ - القطاع التشغيلي

وتشتمل المجموعة على قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

- صناعة وتجارة التبغ.
- الاستثمارات.

#### ب - القطاع الجغرافي

إن أنشطة المجموعة في داخل وخارج المملكة الأردنية الهاشمية.



6- ذمم مدينة تجارية وأخرى

-	2,283,399	ذمم الموردين
11,588,242	17,621,744	
(203,194)	(203,194)	مخصص تدني الذمم المدينة *
11,385,048	17,418,550	

\* يتم احتساب مخصص تدني للذمم المدينة عند تجاوز السقوف المتفق عليها مسبقاً. يتم تكوين مخصص لكامل رصيد الذمة (سقف التسهيلات بالإضافة الى التجاوز) في حالة تعثر العميل عن السداد.

7- المخزون

10,095,496	9,481,795	المواد الأولية
1,000,001	1,168,960	البضاعة الجاهزة
1,607,332	1,705,612	مستودع قطع الغيار
49,270	51,113	مستودع مواد مستهلكة

\* إن الحركة الحاصلة على مخصص بضاعة بطيئة الحركة كانت كما يلي:

28,756	-	المستودع الأولي في 31/12/2017
		المكون من المخصص خلال السنة
		المستودع الأولي في 31/12/2018

\*\* تم إقفال مخصص بضاعة بطيئة الحركة بقيمة 443.417 دينار في تكلفة المبيعات.

8- أرصدة مدينة أخرى

69,479	686,862			إيرادات فوائد بنكية مستحقة
254,168	259,982			ضريبة دخل مدفوعة مقدماً
114,231	122,989			ذمم موظفين
57,913	7,886			أخرى

\* إن تفاصيل بدل المفتاحية كانت كما يلي:

				بالدينار الأردني
				الكلفة
				إضافات خلال السنة
1,606,725	53,075	289,500	1,264,150	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2012
1,606,725	53,075	289,500	1,264,150	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2013
				الرصيد كما في 31 كانون الأول 2013
				الإطفاء خلال السنة
488,531	-	14,475	474,056	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2012
				الإطفاء خلال السنة
				الرصيد كما في 31 كانون الأول 2012
				الإطفاء خلال السنة
213,506	26,537	28,950	158,019	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2013
926,802	48,652	246,075	632,075	صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2012
				صافي القيمة الدفترية كما في الأول من كانون الثاني 2013

9- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

					أسهم غير مدرجة
301,025	301,025				
3,634,598	3,318,749				

10- الاستثمارات العقارية

					الملكة الأردنية الهاشمية - عمان **
329,732	329,732	1	1	الجيبية	
600,760	600,760				

\* بلغت القيمة العادلة لأرض عجمان كما في 31 كانون الأول 2013 وفقاً لمتوسط تقدير مخمفي عقارات مبلغ 328,100 دينار (2012 : 299,150 دينار) وعليه يمكن تصنيف القيمة العادلة من ضمن المستوى 2 حيث أن هذه القيمة قد تم تحديدها اما بقياسها مباشرة بإسعار فعلية أو غير مباشرة بربطها مع أسعار سوقية مشابهة.

\*\* بلغت القيمة العادلة لأرض عمان كما في 31 كانون الأول 2013 وفقاً لمتوسط تقدير مخمفي عقارات مبلغ 912,633 دينار (2012 : 884,317 دينار) وعليه يمكن تصنيف القيمة العادلة من ضمن المستوى 2 حيث أن هذه القيمة قد تم تحديدها اما بقياسها مباشرة بإسعار فعلية أو غير مباشرة بربطها مع أسعار سوقية مشابهة.

11- الاستثمار في شركة حليضة

يمثل هذا البند قيمة الاستثمار في شركة الثقة للنقل الدولي - شركة مساهمة عامة - ويشكل ما نسبته 38.431% من رأس مال الشركة لعام 2013 (2012 : 38.576%).

ويبين الجدول التالي المركز المالي والأداء المالي لهذه الشركة كما يلي :

						شركة الثقة للنقل الدولي
577,597	700,969	-	522,592	1,308,847	1,221,237	
(612,436)	12,139	-	428,032	1,122,317	701,270	شركة الثقة للنقل الدولي

إن الحركة على رصيد الاستثمار في الشركة الحليفة كان كما يلي:

823,095	549,405	الرصيد في بداية السنة
(3,118)	-	بيع أسهم خلال السنة
-	219,358	حصة المجموعة من أرباح الشركة الحليفة للسنة 2012
549,405	536,322	

تم استخدام البيانات المالية المدققة كما في 31 كانون الأول 2012 ومسودة البيانات المالية كما في 31 كانون الأول 2013 للشركة الحليفة في عملية احتساب حصة المجموعة من الأرباح والخسائر.

#### 12- الموجودات غير الملموسة - شهرة من تملك شركة تابعة

قامت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات بتاريخ 1 حزيران 2006 بتملك ما نسبته 100% من رأسمال شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات-عجمان كما يلي:

418,293	418,293	الممتلكات والآلات والمعدات
38,857	38,857	أرصدة مدينة أخرى
1,127,357	1,127,357	
1,117,014	1,117,014	صافي الموجودات المملوكة
6,602,986		الشهرة الناتجة عن التملك
		صافي النقد المملوك من الشركة التابعة
		صافي النقد المدفوع
	7,720,000	

إن القيمة القابلة للتحقق هي القيمة الناشئة عن وحدات التدفق النقدي حيث يتم احتسابها على القيمة العادلة بعد تخفيض قيمة كلفة الاستبعاد بناءً على القيمة التقديرية للتدفقات النقدية المستقبلية وبناءً على ذلك فإنه يمكن تصنيفها من ضمن القيمة العادلة وفقاً للمستوى الثالث.

بناءً على تقديرات الإدارة قامت الشركة بعمل خطة مستقبلية للخمس سنوات القادمة استخدمت فيها قيمة التدفقات النقدية المستقبلية باستخدام نسبة نمو متماشية مع نسبة معدل النمو للخمس سنوات السابقة ومعدل خصم يتماشى مع معدل فوائد الإقتراض حيث تم الأخذ بعين الاعتبار نمو الإيرادات باحتساب معدلات النمو خلال الخمس سنوات السابقة كما ان الإدارة قامت بافتراض أسعار البيع الذي يتماشى مع مجمل الربح المتوقع للخمس سنوات القادمة.

25,013,028	8,458,053	9,684,548	1,398,743	388,381	246,152	964,474	356,936	3,515,741	2013	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني
	1,037,028	875,077	488,322	46,669	46,669	1,680	110,214		2013	التغيرات
(505,462)	-	(313,119)	(65,946)	(92,559)	(10,423)	(8,361)	(15,054)	-	2013	استخدامات
								3,515,741	2013	الرصيد كما في 31 كانون الأول

7,262,887	2,038,735	3,552,948	541,741	235,582	139,610	514,687	239,584	-	2013	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني
(494,526)	-	(308,230)	(61,623)	(92,031)	(10,554)	(7,034)	(15,054)	-	2013	استخدامات

18,764,107	6,069,225	6,093,805	722,967	942,116	196,690	811,282	412,281	3,515,741	2012	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني
(1,863,458)	(113,502)	(422,027)	(606,053)	(606,118)	(10,731)	(33,277)	(71,750)	-	2012	استخدامات

4,893,735	1,082,205	2,497,346	183,911	487,355	100,262	341,626	201,030	-	2012	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني
(761,145)	(16,432)	(147,175)	(179,993)	(396,978)	(3,703)	(16,864)	-	-	2012	استخدامات

14- المطلوب لطرف ذو علاقة

500,000	321,442	شركة حليفة	تمويل	المطلوب لطرف ذو علاقة
500,000	321,442			

رواتب ومنافع ومكافآت الإدارة العليا

بلغت مكافآت ومزايا أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا قصيرة الأجل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013 ما قيمته: 415,560 دينار (31 كانون الأول 2012: 407,469 دينار).

15- أرصدة دائنة أخرى

132,450	480,151			مخصص قضايا
-	280,105			مصاريف مستحقة - مواد دعائية
76,448	76,448			مخصص رسوم الجامعات الأردنية
41,088	7,600			مصاريف مستحقة
2,017	2,017			صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
3,784,430	5,201,788			

16- قروض وتسهيلات بنكية تستحق خلال عام

حصلت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - شركة تابعة خلال العام 2013 على تسهيلات ائتمانية من بنك الأردن بقيمة 25,000,00 دولار أمريكي ما يعادل 17,700,000 دينار أردني التي تتمثل بقرض متناقص حيث يتم التسديد دفعة واحدة بتاريخ 4 كانون الثاني 2014 وذلك بفائدة لايبور متغير +2%. وقد تم تمديد فترة استحقاق دفعة القرض ليصبح بتاريخ 4 كانون الثاني 2015، إن الغاية من هذه التسهيلات هو دفع توزيعات الأرباح.

## 17- المصاريف الإدارية

2,677,210	3,587,982	الرواتب والاجور والمكافآت والعمل الإضافي وملحقاتها
306,952	322,985	التبرعات والإعانات
94,152	190,163	سفر وإقامة
91,828	168,300	الرسوم والاشتراكات
80,916	93,528	البريد والهاتف والفاكس
77,668	74,825	مشروع بداية
50,666	47,497	العلاجات الطبية والتأمين الصحي
26,642	14,793	رسوم ترخيص سيارات ومصاريف وقود
6,553	26,167	علامات تجارية
25,585	35,071	الضيافة والنظافة
2,490	1,822	تأمين ممتلكات
14,782	-	مصاريف محملة (عمان والعقبة)
67,439	36,720	أخرى
<b>4,983,520</b>	<b>5,957,010</b>	

18- مصاريف البيع والتوزيع

4,616,922	3,394,867	مصاريف ترويجية
23,500	22,740	الاستهلاكات
231,350	225,623	التصدير وأجور شحن
-	22,618	مواد ولوازم مستهلكة
20,143	58,027	البريد والهاتف
6,191	8,491	التأمين الصحي
38,550	18,332	إيجارات
-	19,339	تبرعات
129,174	67,940	مواد تالفة وبضاعة راکدة
492,365	338,056	عمولات تجارية
<b>6,436,647</b>	<b>5,120,296</b>	

19- توزيعات أرباح

يبين الجدول التالي توزيعات الأرباح المعلنّة من قبل الشركة خلال السنة:

20,000,000	20,000,000	توزيعات نقدية*
<b>20,000,000</b>	<b>20,000,000</b>	

\* قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ 25 شباط 2013 توزيع مبلغ 20,000,000 دينار على المساهمين للعام 2012 كما قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ 15 آذار 2012 توزيع مبلغ 20,000,000 دينار على المساهمين للعام 2011.

## 20- ضريبة الدخل

يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل بناءً على تقديرات المستشار الضريبي للشركة لمعدل ضريبة الدخل السنوية المرجح للشركة المتوقعة للسنة المالية كاملة والتي تطبق على الربح قبل الضريبة للسنة المالية.

- إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل خلال السنة كانت كما يلي:

الرصيد في بداية السنة	3,094,277	2,943,053
ضريبة الدخل المدفوعة السنة	(1,546,968)	(1,307,928)

### الوضع الضريبي للشركة

#### أ- الشركة الأم - الإقبال للاستثمار المساهمة العامة المحدودة

تم تسوية ضريبة الدخل لغاية السنة المالية 2010 وتم الحصول على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل. قامت ضريبة الدخل والمبيعات بالتدقيق عن السنوات المالية 2011 و2012 وقامت بإصدار قرارها النهائي.

#### ب- الشركة التابعة - الفاخر لتجارة التبغ ذ.م.م

##### شركة الفاخر - عمان

قامت دائرة ضريبة الدخل بالتدقيق على حسابات الشركة وإصدار قرارها عن السنوات المالية 2006 و2007 و2008 ولا تزال منطوية لدى محكمة الضريبة، ويرأى المستشار الضريبي للشركة إن قرارات دائرة الضريبة في غير محلها وسيفصل لصالح الشركة. قامت دائرة ضريبة الدخل بالتدقيق على حسابات الشركة للسنة المالية 2009 و2010 و2011 ولم تقم بإصدار قرارها حولها بعد. تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن السنة المالية 2012 ضمن المدة القانونية لتقديم الكشوف، ولم تقم الدائرة بالتدقيق على حسابات الشركة وإصدار قراراتها النهائية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

##### شركة الفاخر - العقبة الخاصة

تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن السنوات 2009 و2010 و2011 و2012 ضمن المدة القانونية بتقديم الكشوف، ولم تقم الدائرة بالتدقيق على حسابات الشركة وإصدار قراراتها النهائية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

#### ج - الشركة التابعة - الدخان الدولية - تحت التصفية

تم إنهاء ضريبة دخل الشركة حتى نهاية السنة المالية 2011. تم التقدم بطلب براءة ذمة لغايات التصفية ولم يتم استكمال الإجراءات اللازمة حتى تاريخ البيانات المالية الموحدة.

#### د - الشركة التابعة - الطيف الدولي للاستثمار ذ.م.م

تم تقديم كشوف التقدير الذاتي عن السنة المالية 2011 و2012 ضمن المدة القانونية لتقديم الكشوف، ولم تقم الدائرة بالتدقيق على حسابات الشركة وإصدار قراراتها النهائية حتى تاريخ البيانات المالية الموحدة. وبناءً على رأي المستشار الضريبي فإنه لا حاجة لرصد أي مخصصات لمواجهة التزام ضريبة الدخل لعدم وجود دخل خاضع للضريبة كون نتائج الأعمال خسارة.

يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل بناءً على تقديرات الإدارة لمعدل ضريبة الدخل السنوية المرجح للشركة المتوقعة للسنة المالية كاملة والتي تطبق على الربح قبل الضريبة للسنة المالية. حيث تقوم الشركة بعمل تسوية بين الربح الضريبي والربح المحاسبي. بلغت نسبة الضريبة بحسب القوانين المحلية نسبة 14% لشركة الإقبال وشركة الفاخر عمان بينما بلغت لشركة الفاخر العقبة 5% وبلغ معدل ضريبة الدخل الفعّال للمجموعة بالنسبة للربح للسنتين المنتهيتين كما في 31 كانون الأول 2013 و2012 نسبة 6.5%.



كما ان الشركة التابعة (شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات) قامت برفع قضية لدى محكمة البداية الضريبية بمواجهة مقدر ضريبة الدخل للإعتراض على قرارات دائرة ضريبة الدخل والمبيعات يفرض ضرائب ورسوم صندوق دعم التعليم والتدريب عن السنوات 2006 و2007 و2008 والبالغ مجموعها 3,5 مليون دينار أردني كون دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تعتبر فرع الشركة التابعة المذكورة في مدينة عجمان - الإمارات العربية المتحدة بأنه استثمار في شركة تابعة وليس فرع ولا تزال القضية منظورة لدى محكمة البداية الضريبية.

وبرأي المستشار القانوني للشركة حول احتمالية كسب الشركة لهذه الدعوى يتوقف على موقف المحكمة من تقرير الخبرة الذي سيقدم في هذه الدعوى. علماً بأن الخبير قد تقدم بتقريره الى المحكمة ولخص من خلاله أن دخل مصنع الفاخر في عجمان يعامل معاملة الفرع وفي ضوء ذلك قام بتقدير الضريبة المستحقة عن السنوات موضوع الدعوى بمبلغ 1,009,420 دينار.

#### 24- احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المجمعة في هذا الحساب ما يتم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب والرسوم بنسبة 10% خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

#### 25- المخاطر والأدوات المالية

تعرض المجموعة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية.

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق
- إدارة رأس المال

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض المجموعة لكل من المخاطر أعلاه، أهداف المجموعة، السياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر وإدارة المجموعة لرأس المال.

#### الإطار العام لإدارة المخاطر

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة المجموعة.

إن سياسات إدارة المجموعة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعية.

يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف إدارة المجموعة من خلال التدريب والمعايير والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث يتفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه. تقوم لجنة التدقيق في المجموعة بمراقبة أداء الإدارة في مراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات المجموعة في إدارة المخاطر كما تقوم بمراجعة مدى كفاية إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجه المجموعة. يقوم قسم التدقيق الداخلي بمساعدة لجنة التدقيق في المجموعة في عملية المراقبة. ويتولى قسم التدقيق الداخلي عمليات المراجعة الاعتيادية والمخصصة لإجراءات وضوابط إدارة المخاطر بحيث يتم إبلاغ النتائج إلى لجنة التدقيق.

#### مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية جراء عدم وهاء العميل أو الطرف المتعامل مع المجموعة بأداة مالية بالالتزامات التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من ذمم التقسيط والذمم الأخرى والاستثمار في الأوراق المالية.

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة وهي كما يلي:

		شيكات برسم التحصيل
178,522	178,976	
		أرصدة مدينة أخرى
1,321,178	1,701,137	

### مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها والمرتبطة بمطلوباتها المالية التي يتم تسويتها من خلال تقديم التقديرات أو موجودات مالية أخرى. إن إدارة المجموعة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن المجموعة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة المجموعة.

تحرص المجموعة على أن يتوفر لديها قدر كافي من النقدية لتغطية المصاريف التشغيلية المتوقعة وبما في ذلك تغطية الالتزامات المالية ولكن دون أن يتضمن ذلك أي تأثير محتمل لظروف قاسية من الصعب التنبؤ بها كالكوارث الطبيعية، بالإضافة إلى ذلك فإن المجموعة تحتفظ بمصدر ائتمان من البنوك التي تتعامل معها لمواجهة أي احتياجات نقدية مفاجئة.

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية بما في ذلك دفعات الفوائد المقدرة:

31 كانون الأول 2013			
ذمم دائنة	6,228,460	(6,228,460)	(6,228,460)
أرصدة دائنة أخرى	5,201,788	(5,201,788)	(5,201,788)
	<u>29,772,328</u>	<u>(29,772,328)</u>	<u>(167,314)</u>
ذمم دائنة	4,076,643	(4,076,643)	(4,076,643)
أرصدة دائنة أخرى	3,784,430	(3,784,430)	(3,784,430)

### مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار المراجعة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح المجموعة أو في قيمة الأدوات المالية لدى المجموعة.  
إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض المجموعة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

## مخاطر العملات

معظم الموجودات والمطلوبات المالية للشركة تتم بالدينار الأردني والدرهم الاماراتي. فيما يلي ملخصاً بالبيانات الكمية المتعلقة بتعرض المجموعة لمخاطر تقلب أسعار العملات المقدمة لإدارة المجموعة بناءً على سياسة إدارة المخاطر:

36,426,835	6,429,036	29,997,799	النقد وما في حكمه
17,418,550	17,373,950	44,600	ذمم مدينة تجارية وأخرى
(320,638)	(9,912)	(310,726)	شيكات آجلة
(5,201,788)	(328,888)	(4,872,900)	أرصدة دائنة أخرى

12,674,335	2,804,026	9,870,309	النقد وما في حكمه
11,385,048	11,340,482	44,566	ذمم مدينة تجارية وأخرى
(534,538)	(43,753)	(490,785)	شيكات آجلة
(3,784,430)	(64,321)	(3,720,109)	أرصدة دائنة أخرى

## تحليل الحساسية

كما هو مشار إليه أدناه، فإن الزيادة (النقصان) في سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدرهم الاماراتي في 31 كانون الأول قد أدى إلى زيادة (نقص) حقوق الملكية والربح أو الخسارة في المبالغ المهيمنة أدناه. ويستند هذا التحليل على فروقات سعر الصرف الأجنبي حيث تعتبر المجموعة تلك الفروقات معقولة بتاريخ التقرير. ويفترض التحليل أن جميع المتغيرات الأخرى، خاصة تلك التي تتعلق بأسعار الفائدة، تبقى ثابتة ويتجاهل أي تأثير للمبيعات والمشتريات المتوقعة. يتم تنفيذ التحليل على نفس الأساس لعام 2012، حتى إذا كانت الفروقات المعقولة في سعر الصرف الأجنبي مختلفة، كما هو مبين أدناه.

(1,887,277)	1,887,277	الدرهم الاماراتي (10% تغير)
-------------	-----------	-----------------------------

(1,168,636)	1,168,636	الدرهم الاماراتي (10% تغير)
(1,168,636)	1,168,636	

### مخاطر تقلب أسعار الفائدة

تظهر الأدوات المالية التي تحمل فوائد كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة كما يلي:

		الموجودات المالية
12,412,415	36,408,656	
		أدوات مالية بسعر فائدة متغير

إن الزيادة في معدل سعر الفائدة بنسبة 1% سوف يؤدي إلى زيادة في مصاريف التمويل بمبلغ 177,000 دينار. إن النقص في معدل سعر الفائدة بنسبة 1% سوف يؤدي إلى انخفاض مصاريف التمويل بمبلغ 177,000 دينار.

### مخاطر أسعار السوق الأخرى

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المحتفظ بها لتلبية النسبة غير الممولة جزئياً من التزامات المجموعة وكذلك الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تقوم إدارة المجموعة بمراقبة مجموعة الديون والأوراق المالية في محفظتها الاستثمارية التي تقوم على مؤشرات السوق. يتم إدارة الاستثمارات المادية في المحفظة على أساس فردي وتقوم لجنة إدارة المخاطر بالموافقة على جميع قرارات البيع والشراء.

### مخاطر أسعار الأسهم

إن التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية بنسبة 5% بتاريخ البيانات المالية سيؤدي إلى زيادة (نقص) في الملكية والربح أو الخسارة من خلال المبالغ المبينة أدناه. ويفترض هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبالأخص أسعار صرف العملات الأجنبية، تبقى ثابتة.

		الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
165,937	165,937	
		31 كانون الأول 2012
181,730	181,730	

### إدارة رأس المال

إن سياسة المجموعة فيما يتعلق بإدارة رأس المال هي المحافظة على قاعدة رأسمال قوية للمحافظة على المساهمين، والدائنين وثقة السوق وكذلك استمرار تطور نشاط المجموعة في المستقبل. يتكون رأس المال من الأسهم العادية والأسهم الممتازة غير القابلة للسداد والأرباح المدورة والحقوق غير المسيطرة للمجموعة.

تقوم الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال والذي يحدد بقسمة صافي الربح التشغيلي على حقوق المساهمين. تسعى المجموعة إلى المحافظة على التوازن بين أعلى عائد ممكن تحقيقه في حال الاقتراض لأعلى حد ممكن والأفضلية والأمان المتأتي من مركز قوي لرأس المال.

لم يكن لدى المجموعة أي تغير في إدارة رأس المال خلال السنة كما لا تخضع المجموعة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

نسبة المديونية إلى رأس المال المعدل

(12,674,335)	(36,426,835)	(ينزل) النقد وما في حكمه
(2,266,472)	(4,821,727)	صافي المديونية
57,465,334	66,096,666	صافي حقوق المساهمين

هيكلية القيمة العادلة

يحلل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:

- المستوى 1: أسعار مدرجة (غير معدلة) في سوق نشط لأداة مالية.
- المستوى 2: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات يمكن تحديدها اما مباشرة كالأسعار أو بصورة غير مباشرة بربطها مع الأسعار. تضم هذه الفئة الأدوات المقيمة بناء على:  
الأسعار المعلنة في سوق نشطة لأدوات مشابهة، أو باستخدام أساليب تقييم تتوفر فيها مدخلات هامة يمكن تحديدها بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال معلومات السوق.
- المستوى 3: أساليب تقييم باستخدام مدخلات لا تعتمد على معلومات السوق المتاحة.



## 26- أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2012. لقد تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع تبويب أرقام السنة الحالية. إن أثر إعادة تبويب موضع في الجدول التالي:

			مستودع قطع غيار
-	(750,882)	750,882	
			أرصدة مدينة أخرى
2,054,630	926,802	1,127,828	

## 27- قواعد حوكمة الشركات

إن شركة الإقبال للاستثمار إذ تؤكد التزامها بتطبيق الأحكام والبنود الوارد في دليل الحاكمية المؤسسي فإنه وفيما يتعلق بالبند (الأول - الفصل ما بين منصب رئيس مجلس الإدارة والمدير العام) من القوانين الناظمة لعمل مجلس الإدارة من الباب الثاني من الدليل، نود أن نبين بان اختيار الشركة لأن يكون رئيس مجلس الإدارة تنفيذياً ويشغل وظيفة المدير العام قد جاء استناداً لكونه عنصراً أساسياً في عملية إعادة تنظيم العمل والارتقاء فيه وتحديد وتنفيذ الخطة الإستراتيجية للشركة بالإضافة إلى بناء منظومة متكاملة من الإجراءات والصلاحيات وأنظمة الضبط والرقابة وفقاً لأفضل المعايير والأعراف الدولية بهذا الخصوص.

بالإضافة إلى ذلك فإنه على الرغم من إشغال رئيس مجلس الإدارة وظيفة تنفيذية (المدير العام) إلا أنه قد حرص على خلق الضوابط الكفيلة بإيجاد نظام رقابي فعال على أعمال الإدارة العليا، فقد تم تشكيل العديد من اللجان على مستوى مجلس الإدارة لتقوم بممارسة الرقابة على تنفيذ قرارات المجلس. كما أن نائب رئيس مجلس الإدارة عضو مستقل وغير تنفيذي.

كما وتقوم الشركة بمراجعة هذا الدليل وتطويره وتعديله من وقت لآخر وكما اقتضت الحاجة لذلك بهدف مواكبة التغيرات والمستجدات التي تطرأ بهذا الخصوص وعليه فقد قامت الشركة بنشر نسخة محدثة من الدليل على (CD) مرفق بالتقرير السنوي.