

Tel: +962 6 5524443 - Fax: +962 6 5510575 - P.O Box 926386 Amman 11190 Jordan
E-mail: icmijo@icmijo.com

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
كما في 31 كانون الاول 2012

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

صفحة

1	تقرير المحاسب القانوني المستقل
2	قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2012 (قائمة أ)
3	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2012 (قائمة ب)
4	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2012 (قائمة ج)
5	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2012 (قائمة د)
22-6	ايضاحات حول القوائم المالية

تقرير المحاسب القانوني المستقل

441 13 01

الى المساهمين في
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية :

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة للشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2012 وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية:

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني المستقل:

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية إستناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على ادلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن إختيار تلك الإجراءات يستند الى اجتهاد المحاسب القانوني بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم المحاسب القانوني للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، اضافة الى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن ادلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي:

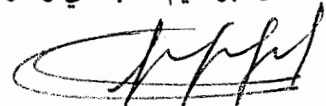
في رأينا، إن القوائم المالية تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الاول 2012 وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .

تقرير حول المتطلبات القانونية

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وان القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها.

استناداً الى كل ما تقدم فاننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على القوائم المالية المرفقة.

عن ابراهيم العباسي وشركاه



نبيل محمد عبيدات

اجازة رقم 877

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي

كما في 31 كانون الاول 2012

قائمة أ

	ايضاح	2012 دينار اردني	2011 دينار اردني
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد في الصندوق ولدى البنوك		21,858	5,697
ذمم اطراف ذات علاقة		696,298	74,160
الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي	3	1,229,539	592,390
الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	4	14,084	21,560
البضاعة في المستودعات - بالصافي	5	575,290	503,683
الحسابات المدينة المتنوعة	6	322,044	357,091
مجموع الموجودات المتداولة		2,859,113	1,554,581
الموجودات غير المتداولة			
الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	7	3,218,873	2,732,663
الممتلكات والمعدات - بالصافي	8	130,577	66,907
مجموع الموجودات غير المتداولة		3,349,450	2,799,570
مجموع الموجودات		6,208,563	4,354,151
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولة			
البنوك الدائنة	9	1,461,597	725,780
الذمم الدائنة		171,616	32,878
اقساط قروض مستحقة الدفع	12/ب	25,000	2,280
قروض قصيرة الاجل	12/ب	558,234	460,365
ذمم اطراف ذات علاقة	10	72,979	613,000
الحسابات الدائنة المتنوعة	11	290,735	170,484
اوراق دفع		226,697	-
مجموع المطلوبات المتداولة		2,806,858	2,004,787
قروض طويلة الاجل	12/ب	100,000	153,480
حقوق الملكية			
رأس المال	13	4,500,000	4,500,000
الاحتياطي الاجباري	13	171,107	100,860
الاحتياطي الاختياري	13	82,164	82,164
احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	13	(802,350)	(1,305,993)
(الخسائر المتراكمة) في نهاية السنة (قائمة ج)		(649,216)	(1,181,147)
صافي حقوق الملكية		3,301,705	2,195,884
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		6,208,563	4,354,151

"ان الايضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (27) تشكل جزء من هذه القائمة وتقرأ معها"

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2012

قائمة ب

	ايضاح	2012 دينار أردني	2011 دينار أردني
صافي المبيعات		2,373,748	743,101
تكلفة المبيعات		(1,405,689)	(557,731)
مجمل الربح		968,059	185,370
ايراد جهاز الجاما نايف		49,060	208,440
مصاريف جهاز الجاما نايف	14	(20,337)	(247,085)
مجمل ربح (خسارة) جهاز الجاما نايف		28,723	(38,645)
مجمل الربح من العمليات		996,782	146,725
المصاريف الادارية والعمومية	15	(534,779)	(421,259)
صافي ايراد دورات تدريب	16	-	421,165
ارباح بيع ممتلكات ومعدات	8/ب	399,483	-
ارباح محققة من توزيعات اسهم		102,950	77,646
ديون مشكوك في تحصيلها		(26,227)	(83,092)
بضاعة راكدة		-	(50,000)
(خسائر) غير محققة من موجودات مالية من خلال قائمة الدخل		(7,476)	-
الربح التشغيلي		930,733	91,185
تكاليف التمويل		(228,267)	(170,575)
ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة والمكافاه		702,466	(79,390)
ضريبة الدخل		(74,044)	-
مكافاة اعضاء مجلس الادارة		(25,000)	-
ربح (خسارة) السنة بعد الضريبة والمكافاه		603,422	(79,390)
يضاف : بنود الدخل الشامل الآخر			
التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية		503,643	(234,940)
مجموع الدخل الشامل(الخسارة) الشاملة السنة (قائمة ج)		1,107,065	(314,330)
		دينار أردني	دينار أردني
حصة السهم الاساسية والمخفضة من ربح (خسارة) السنة	17	0.134	(0.017)

"ان الايضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (27) تشكل جزء من هذه القائمة وتقرأ معها"

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2012

قائمة ج

البيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	الاحتياطي الاختياري	احتياطي القيمة العادلة	(الخسائر المتراكمة)	الصافي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في 31 كانون الاول 2010	4,500,000	100,860	82,164	(1,071,053)	(1,092,829)	2,519,142
(مصاريف) سنوات سابقة	-	-	-	-	(8,928)	(8,928)
الرصيد الافتتاحي المعدل	4,500,000	100,860	82,164	(1,071,053)	(1,101,757)	2,510,214
(خسارة) السنة	-	-	-	-	(79,390)	(79,390)
احتياطي القيمة العادلة	-	-	-	(234,940)	-	(234,940)
مجموع (الخسارة) الشاملة للسنة (قائمة ب)	-	-	-	(234,940)	(79,390)	(314,330)
الرصيد في 31 كانون الاول 2011 (قائمة أ)	4,500,000	100,860	82,164	(1,305,993)	(1,181,147)	2,195,884
(مصاريف) سنوات سابقة	-	-	-	-	(1,244)	(1,244)
الرصيد الافتتاحي المعدل	4,500,000	100,860	82,164	(1,305,993)	(1,182,391)	2,194,640
ربح السنة بعد الضريبة المكافأة	-	-	-	-	603,422	603,422
احتياطي القيمة العادلة	-	-	-	503,643	-	503,643
مجموع الدخل الشامل للسنة (قائمة ب)	-	-	-	503,643	603,422	1,107,065
المحول الى الاحتياطي الاجباري	-	70,247	-	-	(70,247)	-
الرصيد في 31 كانون الاول 2012 (قائمة أ)	4,500,000	171,107	82,164	(802,350)	(649,216)	3,301,705

"ان الايضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (27) تشكل جزء من هذه القائمة وتقرأ معها"

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2012

قائمة د

	2012	2011
	دينار أردني	دينار أردني
<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>		
ربح (خسارة) السنة بعد الضريبة والمكافاة	603,422	(79,390)
الاستهلاكات	15,281	206,547
(مصاريف) سنوات سابقة	(1,244)	(8,928)
خسائر تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	7,476	-
ارباح بيع ممتلكات ومعدات	(399,483)	-
ديون مشكوك في تحصيلها	26,227	83,092
الربح التشغيلي قبل التغير في بنود راس المال العامل	251,679	201,321
<u>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</u>		
الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل	(663,376)	(85,622)
الحسابات المدينة المتنوعة	35,047	(2,385)
البضاعة في المستودعات	(71,607)	(128,626)
<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>		
الذمم الدائنة	138,738	(1,481)
ذمم اطراف ذات علاقة	(1,162,159)	463,034
الحسابات الدائنة المتنوعة	120,251	(52,939)
اعتمادات وسحوبات مكفولة	226,697	-
صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الانشطة التشغيلية	(1,124,730)	393,302
<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>		
شراء ممتلكات ومعدات	(79,468)	(3,829)
المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات	400,000	-
الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	17,433	(176,403)
صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية	337,965	(180,232)
<u>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</u>		
البنوك الدائنة	735,817	178,860
القروض	67,109	(394,906)
صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الانشطة التمويلية	802,926	(216,046)
صافي الزيادة (النقص) في رصيد النقد	16,161	(2,976)
النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة	5,697	8,673
النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة (قائمة أ)	21,858	5,697

"ان الايضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (27) تشكل جزء من هذه القائمة وتقرأ معها"

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

1- الكيان القانوني والنشاط

تأسست الشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة كشركة مساهمة عامة ، وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 5 حزيران 1995 تحت رقم 282 ، ومن غاياتها اقامة المركز الاردني للمعالجة باشعة جاما ، ومركز متخصص لمعالجة امراض الدماغ بواسطة جهاز ليكسيل ، وشراء وبيع الاجهزة الطبية ، وانشاء المستشفيات والعيادات الطبية ومراكز الطوارئ لتحقيق غاياته واعطاء الدورات التدريبية.

تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 20 آذار 2011 الغاء غاية استيراد وتصدير الادوية كون هذه الغاية مقتصرة على مستودعات الادوية حسب قوانين وزارة الصحة الاردنية .

تم اقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 18 شباط 2013 و تتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة للمساهمين .

2- السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الاساسية المستخدمة في اعداد هذه القوائم المالية وهذه السياسات تم تطبيقها في السنوات الظاهرة في القوائم المالية .

ا. اسس اعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .
تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة .

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية للسنة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2011 .

ب. استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والافصاح عن الالتزامات المحتملة .

ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة القيام باحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ واوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

ج. الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المتراكم المقتطع لمقابلة ارصدة الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم امكانية تحصيلها بخصمها من المتراكم لمقتطع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة الى الايرادات .

د. مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

يتم اخذ مخصص تدني للذمم المدينة عندما يكون هناك دليل موضوعي بان الشركة لن تتمكن من تحصيل كامل او جزء من المبالغ المطلوبة ويحتسب هذا المخصص على اساس الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد .

هـ. الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل .
تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة .

و. الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

ان الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر هي موجودات مالية غير مشتقة ، الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة او الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق .

يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر .

تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر التي يتوفر لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل خسائر التدني المتراكمة في قيمتها العادلة .

تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر التي لا يتوفر لها اسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل .

يتم تسجيل الارباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الدين التي تحمل فوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر ، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الملكية في بند احتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية .

ز. البضاعة

يتم اظهار بضاعة اخر المدة بالتكلفة وحسب طريقة المتوسط المتحرك ويتم تقييمها حسب التكلفة او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل .

ط. التقاوص

يتم اجراء تقاوص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاوص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

ي. الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع او الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد او لم تتم .

ك. الممتلكات والمعدات والاستهلاك المتراكم

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

7%	جهاز الجاما نايف
15%	مادة مشعة
10%-20%	أجهزة وأجهزة كمبيوتر
15%	السيارات
10%	الاثاث والمفروشات
15%	الديكورات

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع او الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من

ل. ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم 28 لسنة 2009 والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الاردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك وفقاً لمبدأ الاستحقاق حيث يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل على اساس الربح المعدل .

م. تحويل العملات الأجنبية

تم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي ، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل الشامل .

ن. المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية او متوقعة نتيجة لاجداث سابقة ويكون من المحتمل ان تدفع الشركة مبالغاً نقدية تسديداً لتلك الالتزامات ، ويتم بتاريخ القوائم المالية مراجعة المخصصات المقطوعة وتعديل قيمتها بناءً على آخر المعلومات المتوفرة حولها لدى الادارة .

س. تكاليف الاقتراض

يتم قيد الفوائد المستحقة على القروض في قائمة الدخل خلال السنة التي استحققت فيها .

ع. الاعتراف بالايراد

يتم تحقق الإيرادات من جهاز الجاما نايف عند الاستحقاق وتوقيع العقد .
يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.
يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم الاعتراف بالإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الاستحقاق .

ف. المبيعات

تتحقق المبيعات عند اصدار الفاتورة ونقل مخاطر الملكية للبضائع جوهرياً الى المشتري .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

ص. القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها. أن أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات المالية التي لها أسعار سوقية.

ق. تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

ر. التدني في الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ الموقف المالي لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها افراديا او على شكل مجموعة ، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني .

يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي :

تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة : يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة الفعلي الاصيل.

تدني الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي تظهر بالقيمة العادلة : يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة . تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة : يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر السوق السائد للعائد على موجودات مالية مشابهة .

يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل كما يتم تسجيل أي وفر في السنة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل باستثناء التدني في اسهم الشركات المتوفرة للبيع حيث يتم استرجاعه من خلال التغير المتراكم في القيمة العادلة .

3- الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

	2012	2011
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم تجارية	942,784	634,596
ذمم الجاما نايف	149,276	149,276
الشيكات برسم التحصيل	468,188	113,000
الشيكات المعادة	808	808
المجموع	1,561,056	897,680
ينزل : مخصص الديون المشكوك في تحصيلها (ايضاح 3 ب)	(331,517)	(305,290)
الصافي	1,229,539	592,390

ب. تتمثل الحركة على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها:

	2012	2011
	دينار أردني	دينار أردني
رصيد بداية السنة	305,290	222,198
إضافات السنة	26,227	83,092
رصيد نهاية السنة	331,517	305,290

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

4- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

يتألف هذا البند مما يلي :

		2012	2011
	عدد الاسهم	دينار أردني مدرجة	دينار أردني مدرجة
شركة المصانع العربية الدولية للأغذية	10,834	14,084	21,560
القيمة العادلة		<u>14,084</u>	<u>21,560</u>

5- البضاعة في المستودعات - بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

	2012	2011
	دينار أردني	دينار أردني
البضاعة في المستودعات	700,290	628,683
ينزل : مخصص البضاعة الراكدة	(125,000)	(125,000)
الصافي	<u>575,290</u>	<u>503,683</u>

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

الحسابات المدينة المتنوعة

-6

يتألف هذا البند مما يلي :

	2012	2011
	دينار اردني	دينار اردني
تأمينات كفالات بنكية	205,360	85,597
ذمم المساهمين	38,937	38,937
امانات ضريبة المبيعات	4,881	63,847
ذمم الموظفين	28,644	27,740
اخرى	3,974	34,889
امانات لدى البنك	-	23,100
دفعات مقدمة على حساب ضريبة دخل الشركة	-	14,386
دفعات مقدمة على حساب شراء بضاعة	39,516	68,595
ذمم الاطباء	732	-
المجموع	<u>322,044</u>	<u>357,091</u>

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

-7

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

	2012	2011
	دينار اردني	دينار اردني
محفظة الموجودات المالية - بالتكلفة	4,021,223	4,038,656
احتياطي القيمة العادلة	(802,350)	(1,305,993)
القيمة العادلة	<u>3,218,873</u>	<u>2,732,663</u>

ب. يوجد أسهم مستثمرة في الشركة الدولية للتعليم وعددها 205,000 سهم وقيمتها السوقية 596,550 دينار مرهونة لصالح البنك الاردني الكويتي مقابل جاري مدين وللبنك العربي مقابل كفالة اجنبية .

ج. يوجد اسهم مستثمرة في مدارس الاتحاد وعددها 252,000 سهم وقيمتها السوقية 315,000 دينار مرهونة لصالح البنك الاهلي مقابل قرض وجاري مدين .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

8- الممتلكات والمعدات - بالصافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

	جهاز الجاما نايف	مادة مشعة	أجهزة وأجهزة كمبيوتر	الأثاث	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
التكلفة					
التكلفة في بداية السنة	2,930,827	556,652	110,926	70,371	3,681,276
إضافات السنة	-	-	78,743	725	79,468
حذوفات السنة	(2,930,827)	(556,652)	(40,515)	(15,068)	(3,543,062)
التكلفة في نهاية السنة	-	-	149,154	56,028	217,682
الاستهلاك المتراكم					
الاستهلاك المتراكم في بداية السنة	2,930,825	556,651	72,986	47,813	3,614,369
إضافات السنة	-	-	10,121	3,285	15,281
حذوفات السنة	(2,930,825)	(556,651)	(40,235)	(14,834)	(3,542,545)
الاستهلاك المتراكم في نهاية السنة	-	-	42,872	36,264	87,105
صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الاول 2012	-	-	106,282	19,764	130,577
صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الاول 2011	2	1	37,940	22,558	66,907

ب - تم في اجتماع الهيئة العامة العادي المنعقد بتاريخ 5 آذار 2012 الموافقة على بيع جهاز الجاما نايف وملحقاته وتم بيع الجهاز وتحقق من عملية البيع ربح مقدار 339,483 دينار.

ج - تبلغ قيمة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل 40,508 دينار اردني.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

9- البنوك الدائنة

يتألف هذا البند مما يلي :

البنك	الضمانات	نسبة الفائدة بالمائة	سقف التسهيلات دينار أردني	2012	2011
				دينار أردني	دينار أردني
البنك الاهلي الاردني	رهن أسهم	8.75	300,000	302,366	303,057
البنك الاردني الكويتي	رهن أسهم	9	300,000	-	362,123
البنك العربي	كفالة الدولية للتعليم	8.25	1,250,000	1,159,231	-
البنك الاهلي الاردني	اسم الشركة	-	مكتشف	-	60,600
			المجموع	1,461,597	725,780

10- ذمم اطراف ذات علاقة

يتألف هذا البند مما يلي :

	2012	2011
	دينار أردني	دينار أردني
الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	72,979	573,643
شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظ المالية	-	39,357
المجموع	72,979	613,000

11- الحسابات الدائنة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

ايضاح	2012	2011
	دينار أردني	دينار أردني
مخصص ضريبة الدخل	46,197	-
مخصص مكافأة اعضاء مجلس الادارة	25,000	-
أخرى	57,897	30,851
أمانات الاطباء	30,423	30,423
امانات المساهمين (التأسيس)	28,579	28,579
امانات مساهمين / رديات أسهم	10,360	10,360
مخصص التزامات متوقعة	2,968	2,968
مخصص البحث العلمي والتدريب المهني	6,068	6,068
مخصص رسوم الجامعات الأردنية	400	432
امانات مساهمين - أرباح 2005	2,406	2,536
ايرادات مقبوضة مقدما	18,775	55,000
امانات ضريبة الدخل والضمان الاجتماعي	3,457	3,267
امانات للغير	58,205	-
المجموع	290,735	170,484

12- القروض

حصلت الشركة على قرض من البنك الاهلي الاردني بقيمة 1,200,000 دينار لمدة 3 سنوات ، بفائدة 8,75% وبدون عمولة ، وذلك برهن 252,000 سهم من اسهم مدارس الاتحاد ، وتسدد بواقع 36 قسط شهري بواقع 38,365 دينار شاملاً الفوائد ، وتبلغ القيمة السوقية للاسهم المرهونة 337,680 دينار.

كما حصلت الشركة على قرض من البنك العربي بقيمة 600,000 دينار لمدة سنتان ، وبفائدة 8,25% وبدون عمولة ، وذلك بكفالة الشركة الدولية للتعليم ، ويسدد القرض على 24 قسط متساوية قيمة كل قسط 25,000 دينار شهريا .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

ب. **تصنيف القروض**
يتألف هذا البند مما يلي :

	قرض طويل	قرض قصير	قرض مستحق	المجموع
	الاجل	الاجل	الدفع	دينار أردني
2012	100,000	558,234	25,000	683,234
2011	153,480	460,365	2,280	616,125

13- **حقوق الملكية**
رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (4.5) مليون دينار أردني مقسم الى (4.5) مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم.

الاحتياطي الاجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10 % خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

الاحتياطي الاختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن 20 % خلال السنة والسنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية

يمثل احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية قيمة النقص او الزيادة في القيمة العادلة لتلك الموجودات وتفاصيله كما يلي :

	2012	2011
	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في بداية السنة	1,305,993	1,071,053
التغير خلال السنة	(503,643)	234,940
الرصيد في نهاية السنة	802,350	1,305,993

14- **مصاريف جهاز جاما نايف**

يتألف هذا البند مما يلي :

	2012	2011
	دينار أردني	دينار أردني
الاستهلاكات	-	194,421
الرواتب وملحقاتها	12,458	21,613
الاجارات	6,000	24,000
متنوعة	807	540
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	1,072	2,410
الصيانة العامة	-	3,000
التأمين	-	1,101
المجموع	20,337	247,085

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

المصاريف الادارية والعمومية

-15

يتألف هذا البند مما يلي :

	2012	2011
	دينار أردني	دينار أردني
الرواتب والاجور والمكافآت	151,323	163,251
سفر وتنقلات	108,270	91,559
عمولات	35,752	9,507
ايجارات	18,128	24,869
الرسوم والرخص واشتراقات	9,493	17,907
ندوات ومؤتمرات	11,321	14,498
مصاريف مكتب العراق	9,520	6,018
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	14,522	11,178
بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة	15,000	13,661
الاستهلاكات	15,280	12,127
الضيافة	4,055	3,544
الاتعاب المهنية	4,519	6,265
متنوعة	13,588	4,987
البريد والبرق والهاتف	2,735	3,830
الدعاية والاعلان	13,137	3,600
رسوم ادراج في سوق عمان المالي	2,700	2,700
عضوية مركز الايداع	2,250	2,250
القرطاسية والمطبوعات	3,010	3,093
الكهرباء والمياه	2,132	2,272
اتعاب مراقب الشركات	600	800
الصيانة والتصليلات	1,491	7,974
تسويق	92,665	937
رسوم شحن وتخليص	3,288	14,432
المجموع	534,779	421,259

صافي ايراد التدريب والدورات

-16

يتألف هذا البند مما يلي :

	2012	2011
	دينار أردني	دينار أردني
ايراد التدريب والدورات	-	426,490
مصاريف التدريب والدورات	-	(5,325)
الصافي	-	421,165

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

17- حصة السهم الاساسية والمخفضة من ربح (خسارة) السنة

يتألف هذا البند مما يلي:

	2012	2011
	دينار اردني	دينار اردني
ربح (خسارة) السنة	603,422	(79,390)
المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)	4,500,000	4,500,000
حصة السهم الاساسية والمخفضة من ربح (خسارة) السنة	<u>0.134</u>	<u>(0.017)</u>

ان الحصة المخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة مساوية للحصة الاساسية للسهم من ربح (خسارة) السنة .

18- الوضع الضريبي

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	2012	2011
	دينار اردني	دينار اردني
رصيد بداية السنة	-	3,670
اضافات السنة	46,197	-
المدفوع	-	(3,670)
رصيد نهاية السنة	<u>46,197</u>	<u>-</u>

ب. قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لعامي 2008 و 2009 ولم يصدر قرار حولها بعد .
تم تقديم كشف التقدير الذاتي لعامي 2010 و 2011 ولم يتم مراجعتها بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل .

19- الالتزامات المحتملة

على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة تتمثل في كفالات بنكية بقيمة 1,656,151 دينار .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

المخاطر المالية

-20

تتبع الشركة سياسات مالية لادارة المخاطر المختلفة ضمن استراتيجية محددة وتتولى ادارة الشركة رقابة وضبط المخاطر واجراء التوزيع الاستراتيجي الامثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتشمل المخاطر اسعار العائد ، مخاطر الائتمان، مخاطر اسعار العملات الاجنبية .
تتبع الشركة سياسة التحوط المالي لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية كلما دعت الحاجة الى ذلك ، وهو التحوط المتعلق بمخاطر مستقبلية متوقعة .

مخاطر السوق

-1

هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة او التدفقات النقدية للادوات المالية نتيجة التغير في اسعار السوق مثل عوائد الفوائد واسعار الاسهم واسعار العملات ، وتنشأ مخاطر السوق نتيجة وجود مراكز مفتوحة في عوائد الفوائد والعملات والاستثمار في الاسهم ويتم مراقبة هذه المخاطر وفقاً لسياسات واجراءات محددة ومن خلال لجان متخصصة ومراكز العمل المعنية ، وتتضمن مخاطر السوق مخاطر عوائد الفائدة ومخاطر اسعار الصرف ومخاطر التغير في اسعار الاسهم .
يتم قياس مخاطر السوق والرقابة عليها بأسلوب تحليل الحساسية .

مخاطر السيولة

-2

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ، وللوقاية من هذه المخاطر تقوم الادارة بتنوع مصادر التمويل وادارة الموجودات والمطلوبات ومواءمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والاوراق المالية القابلة للتداول ..
تراقب الشركة احتياجاتها للسيولة على اساس شهري وتقوم الادارة بالتأكد من توفر اموال كافية لمقابلة اي التزامات عند نشوئها .
كما تعمل الشركة على ادارة مخاطر السيولة عن طريق التأكد من توفر السيولة النقدية لدى البنوك لتغطية المطلوبات المالية غير المخصومة والتي تمثل في اغلبها الارصدة الدائنة للعملاء .
يتضمن الجدول ادناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الاول 2012 على اساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية واسعار الفائدة السوقية الحالية .

2012

	المجموع	اكثر من	من سنة الى	من ثلاثة	اقل من ثلاثة
	دينار اردني	خمس سنوات	خمس سنوات	شهور الى	شهور
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	12 شهر	شهور
البنوك الدائنة	1,461,597	-	-	1,461,597	-
الذمم الدائنة	171,616	-	-	171,616	-
اقساط قروض مستحقة	25,000	-	-	25,000	-
القروض	658,234	-	100,000	558,234	-
الحسابات الدائنة المتنوعة	290,735	-	-	290,735	-
ذمم اطراف ذات علاقة	72,979	-	-	72,979	-
اوراق دفع	226,697	-	-	226,697	-

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

2011

	من ثلاثة	من سنة الى	اكثر من	المجموع
	اقل من ثلاثة	شهور الى	خمس سنوات	خمس سنوات
	شهور	12 شهر	دينار اردني	دينار اردني
البنوك الدائنة	-	725,780	-	725,780
الذمم الدائنة	-	32,878	-	32,878
اقساط قروض مستحقة	-	2,280	-	2,280
القروض	-	460,365	153,480	613,845
الحسابات الدائنة المتنوعة	-	170,484	-	170,484
ذمم اطراف ذات علاقة	-	613,000	-	613,000

مخاطر الائتمان

-3

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف او عجز المدينون والاطراف الاخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة .
تري الشركة بانها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء من مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر ، كما تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة .

مخاطر العملات الاجنبية

-4

ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي ، ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي وبالتالي فان اثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية .

التصنيف القطاعي

-21

من اهداف الشركة الرئيسية المعالجة باشعة جاما وشراء وبيع الاجهزة الطبية واعطاء الدورات واخرى ، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الاعمال :

	2012				2011
	النشاط	الرئيس	اسهم	اخرى	الاجمالي
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
صافي الايرادات	2,422,808	102,950	399,483	2,925,241	1,450,352
معلومات القطاعات الاخرى					
المصاريف الرأسمالية	-	-	79,468	79,468	3,829
الاستهلاكات والاطفاءات	-	-	15,281	15,281	206,547
	2012				2011
	النشاط	الرئيس	اسهم	اخرى	الاجمالي
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
معلومات القطاعات الاخرى					
الموجودات	2,953,748	3,232,957	21,858	6,208,563	4,354,151
المطلوبات	2,906,858	-	-	2,906,858	2,158,267

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

-22

يبين الجدول التالي تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة الزمنية المتوقعة لاستردادها او تسويتها :

	2012		
	لغاية سنة	اكثر من سنة	المجموع
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
<u>الموجودات</u>			
<u>الموجودات المتداولة</u>			
النقد والنقد المعادل	21,858	-	21,858
الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي	1,925,837	-	1,925,837
الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	14,084	-	14,084
البضاعة في المستودعات - بالصافي	575,290	-	575,290
الحسابات المدينة المتنوعة	322,044	-	322,044
مجموع الموجودات المتداولة	2,859,113	-	2,859,113
<u>الموجودات غير المتداولة</u>			
الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	3,218,873	3,218,873
الممتلكات والمعدات - بالصافي	-	130,577	130,577
مجموع الموجودات غير المتداولة	-	3,349,450	3,349,450
مجموع الموجودات	2,859,113	3,349,450	6,208,563
<u>المطلوبات المتداولة</u>			
البنوك الدائنة	1,461,597	-	1,461,597
الذمم الدائنة	171,616	-	171,616
اقساط قروض مستحقة	25,000	-	25,000
قروض	558,234	100,000	658,234
ذمم اطراف ذات علاقة	72,979	-	72,979
الحسابات الدائنة المتنوعة	290,735	-	290,735
اورق دفع	226,697	-	226,697
مجموع المطلوبات المتداولة	2,806,858	100,000	2,906,858
<u>المطلوبات غير المتداولة</u>			
الصافي	52,255	3,249,450	3,301,705

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

تابع - تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

-23

يبين الجدول التالي تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة الزمنية المتوقعة لاستردادها أو تسويتها :

	2011		
	لغاية سنة	اكثر من سنة	المجموع
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد والنقد المعادل	5,697	-	5,697
الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي	666,550	-	666,550
الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	21,560	-	21,560
البضاعة في المستودعات - بالصافي	503,683	-	503,683
الحسابات المدينة المتنوعة	357,091	-	357,091
مجموع الموجودات المتداولة	1,554,581	-	1,554,581
الموجودات غير المتداولة			
الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر	-	2,732,663	2,732,663
الممتلكات والمعدات - بالصافي	-	66,907	66,907
مجموع الموجودات غير المتداولة	-	2,799,570	2,799,570
مجموع الموجودات	1,554,581	2,799,570	4,354,151
المطلوبات المتداولة			
البنوك الدائنة	725,780	-	725,780
الذمم الدائنة	32,878	-	32,878
اقساط قروض مستحقة	2,280	-	2,280
قروض	460,365	153,480	613,845
ذمم اطراف ذات علاقة	613,000	-	613,000
الحسابات الدائنة المتنوعة	170,484	-	170,484
مجموع المطلوبات المتداولة	2,004,787	153,480	2,158,267
المطلوبات غير المتداولة			
الصافي	(450,206)	2,646,090	2,195,884

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

المعاملات مع اطراف ذات علاقة

-24

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

- فيما يلي ملخص الارصدة من جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي :

	2012	2011
	دينار اردني	دينار اردني
الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	72,979 (دائن)	573,643 (دائن)
شركة الامناء لادارة المحافظ المالية	-	39,357 (دائن)
شركة مستشفى ابن الهيثم	696,299 (مدين)	74,161 (مدين)

- فيما يلي ملخص الارصدة الى جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل :

	2012	2011
	دينار اردني	دينار اردني
شركة مستشفى ابن الهيثم	1,045,968	165,270
الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	102,083	493,547
شركة المصانع العربية الدولية للاغذية والاستثمار	867	758
المجموع	1,148,918	659,575

- فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة :

	2012	2011
	دينار اردني	دينار اردني
رواتب ومكافآت ومنافع اخرى - الادارة التنفيذية العليا	132,010	98,391
المجموع	132,010	98,391

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

القيمة العادلة للادوات المالية

-25

تتمثل الادوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية ، تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة وبعض الارصدة المدينة الاخرى ، وتتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والقروض وبعض الارصدة الدائنة الاخرى ، ان القيمة العادلة للادوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الادوات .

ادارة رأس المال

-26

يتمثل الهدف الرئيس فيما يتعلق بادارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية .

تقوم الشركة بادارة هيكله رأس المال واجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل ، هذا ولم تقم الشركة بابة تعديلات على الاهداف والسياسات والاجراءات المتعلقة بهيكله رأس المال خلال السنة المالية الحالية والسابقة .

ان البنود المتضمنة في هيكله رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والاختياري والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها 4,104,055 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2012 مقابل 3,501,877 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2011.

الأرقام المقارنة

-27

تم اعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام المقارنة ليتلاءم وتصنيف وتبويب ارقام السنة المالية الحالية .