



شركة زارة للإستثمار (القابضة) م.ع.م

للاضطلاع
- بورصة
- علي + عبد الكريم
ع. ١٢/١٧
عمان: ٢٠١٣/١/٣٠
الإشارة: هـ / م / ٢٠١٣/٦٦

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح
عمان-الأردن

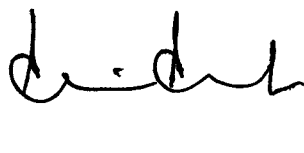
تحية واحتراماً وبعد،

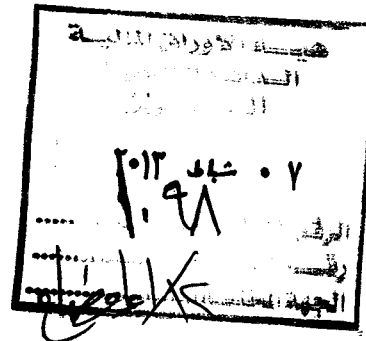
الموضوع: النتائج الأولية لشركات المساهمة العامة

نرفق طياً النتائج الأولية لشركة زارة للاستثمار القابضة م.ع.م للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

شركة زارة للاستثمار القابضة م.ع.م



بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية لشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة: شركة زارة للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة)
- القطاع: الخدمات - الفنادق والسياحة
- رقم وتاريخ التسجيل: ٢٤٥ في ١٠/٥/١٩٩٤
- رأس المال المدفوع: ١٤٥,٠٠٠,٠٠٠ مائة وخمسة وأربعون مليون دينار أردني
- رأس المال المكتتب به: ١٤٥,٠٠٠,٠٠٠ مائة وخمسة وأربعون مليون دينار أردني
- رأس المال المصرح به: ١٥,٠٠٠,٠٠٠ مائة وخمسون مليون دينار أردني
- رئيس مجلس الإدارة: السيد / صبيح طاهر درويش المصري
- المدير العام: السيدة / لينا مظهر حسن عناب
- مدقق الحسابات الخارجي: السادة / ارنست و يونغ
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب. ٥٣١٥ عمان ١١١٨٣ الأردن
- تلفون: ٤٦٤٦٧٨١
- فاكس: ٤٦٤٦٧٨٢
- بريد الكتروني: info@zara.com.jo

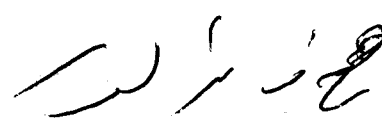
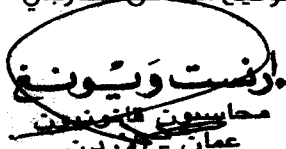
نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يومًا من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها."

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠١٢	٢٠١١	
(المتوقع)	(الفعلي)	
٢٢,٦٩١,٦٢٤	٢١,٤٧٠,٨٦٤	١ - صافي الإيرادات التشغيلية
٢,١٤٥,٤١٧	(٥٠٠,٨٨٠)	٢ - ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
(٧٤٩,٦٤٨)	(٥٧١,٠٩٩)	٣ - مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقع
١,٣٩٥,٧٦٩	(١,٠٧١,٩٧٩)	٤ - الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
١,٠٢٥,٣٩٥	(٨٦٧,٧١٨)	أ - حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
٣٧٠,٣٧٤	(٢٠٤,٢٦١)	ب - حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(٥٧٨,٨١٨)	(٢,١٩٩,٢٩٨)	٥ - مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
٨١٦,٩٥١	(٣,٢٧١,٢٧٧)	٦ - إجمالي الدخل الشامل (٥+٤):-
٤٤٦,٥٧٧	(٣,٠٦٧,٠١٦)	أ - حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
٣٧٠,٣٧٤	(٢٠٤,٢٦١)	ب - حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		٧ - خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

ارتفع صافي الإيرادات التشغيلية بنسبة ٥,٧% مقارنة بالعام الماضي وذلك بسبب حالة عدم الاستقرار السياسي والاقتصادي التي تشهدها المنطقة والتي ما زالت تلقي بظلالها على أداء الشركات خاصة تلك العاملة في القطاع السياحي. أما ربح السنة قبل ضريبة الدخل فقد ارتفع بنسبة ٥٢٨% وذلك نتيجة نجاح الشركة في تخفيض كلف التمويل بنسبة ٣٥%.

توقيع رئيس مجلس الإدارة	توقيع المحقق الخارجي	التاريخ
	 أرنست ويونغ محاسبون معتمدين عمان - الأردن	٢٠١٢/١/٢٠

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية ". وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.
- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم ٥٦٠٧١٧١ - ٩٦٢٦ أو الفاكس رقم ٥٦٨٦٨٣٠ - ٩٦٢٦