



9/12

سازمان: ۸۸۵۵۵۸ (۹۶۶) | تلفن: ۸۵۶۶۶۶ (۹۶۶) | البريد الإلكتروني: info@taameerjordan.com | صندوق بريد: ۱۶۶-۱ عمان ۱۱۸۱۶، الأردن

توقيع اتفاقية بين البنك الاردني الكويتي وشركة تعمير الاردنية القابضة  
تتضمن توفير التمويل اللازم لاستكمال الاعمال في مشروع ضاحية الاندلسية،

تجانباً مع جهود شركة تعمير الأردنية القابضة لإعادة هيكلة أوضاعها المالية ، وإتمام تنفيذ مشاريعها بالسرعة المطلوبة، فقد وقّع البنك الاردني الكويتي اتفاقية مع الشركة ، حيث قام البنك بدور المستشار المالي الأمين ، وأجرى دراسات مالية وفنية متعددة للمشروع ، بهدف الوقوف على قيمته وتدفقاته النقدية المستقبلية ، وحاجاته التمويلية التي تضمن للمشروع الاستمرار والنجاح . وتهدف الاتفاقية الى توحيد القروض وتمديد آجالها لفترة مناسبة تتواءم مع التدفقات النقدية المتوقعة ، وترمي إلى توفير سيولة نقدية كافية لاتمام أعمال البنية التحتية والتشطيبات لباقي الفلل وأعمال النادي الصحي ضمن إشراف مالي وهندسي مدروس . علماً بأن مشروع ضاحية الاندلسية يعتبر باكورة مشاريع شركة تعمير الاردنية القابضة.

وأشارت شركة تعمير إلى أن استكمال إنجاز مشروع ضاحية الاندلسية يمثل أولوية أولى لدى الشركة ، حيث تتضمن خطة العمل برنامجاً مكثفاً لإعادة زخم الإنجاز في المشروع لتسليم باقي الفلل لمالكها . ومن الجدير بالذكر ان مشروع ضاحية الاندلسية مقام على أرض مساحتها 800 ألف متر مربع ، ويعتبر أول مشروع مدينة سكنية نموذجية مسورة ومخدومة ، ويحتوي على 588 فيلا بعشرة نماذج مختلفة ، تم بيع 347 فيلا منها ، ويحتوي المشروع كذلك على منظومة مرافق وخدمات متكاملة توفر مفهوماً متميزاً لحياة الرفاهية والحياة العصرية ، علماً بأن الشركة قد قامت بتسليم العديد من الفلل لمالكها ، كما قام عدد من المالكين في ضاحية الاندلسية بالانتقال إليها والسكن فيها، وتسعى الشركة الى إيجاد حلول تمويلية لمساعدة المشتريين الجدد في المشروع.

ويجدر أن نذكر أن شركة تعمير الأردنية القابضة قد تأسست عام 2005 برأسمال مدفوع قدره 212 مليون دينار، وتمتلك الشركة مجموعة من المشاريع العقارية الرائدة مثل مشروع مدينة الاندلسية السكنية في مادبا، منتجع البحر الأحمر في العقبة، ومشروع فلل الجاردنز في مدينة الزرقاء، وتضم الشركة تحت مظلتها مجموعة من الشركات التابعة المملوكة بالكامل لها ، والتي تعمل على أساس نموذج متكامل ، من خلال التخصص في مختلف العناصر المكونة لقطاع التطوير العقاري.