



السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة

اشارتنا رقم : 351/ب ر/م ر
التاريخ: 2012/7/30

الساده / بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد،

تمشياً مع تعليمات الاصلاح المرفق طية البيانات المالية عن الفتره كما في
. 2012/6/30

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،،،

المدير العام
م. ن. ح. ا. ك.
طارق الدجاتي

ACC2012 /mr/270

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٠١٢ نز ٣
رقم المتسسل: ٦٤٢٥
رقم الملف: ٦٦٦٢
الجهة المختصة: الملاك ونوع العقار



**شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
العقبة – المملكة الأردنية الهاشمية**

**المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢**

**مع تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة
المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة**

الصفحة	المحتويات
٢-١	تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣	بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز
٤	بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز
٦	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز
١٠ - ٧	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة



هاتف ٩٦٢ (٥٦٥ - ٠٧٠٠) +
فاكس ٩٦٢ (٥٦٨ - ٨٥٩٨) +
ص.ب. ٩٣٠٠٧١ عمان ٩٣٠٠٧١
الموقع الإلكتروني www.kpmg.com

شركة القواسمي وشركاه
عمان - الأردن

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز المرفق لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة - شركة مساهمة عامة محدودة - وشركاتها التابعة (المجموعة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ وكل من بيانات الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز والتغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز وتدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز لستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً لمراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعة عدلة وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، وتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من إجراء استفسارات، بشكل أساسى من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية أخرى وإجراءات مراجعة أخرى، يقل نطاق المراجعة بشكل جوهري عن نطاق التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي المرحلي الموحد الموجز للمجموعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ وأداتها المالي المرحلي الموحد الموجز وتدفقاتها النقدية المرحلية الموحدة الموجزة لستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

فقرات توضيحية

دون التحفظ في إستنتاجنا، نود أن نلفت إنتباهم إلى ما يلي:

- كما يرد في الإيضاح رقم (٩) تنفذ شركة العقبة لتطوير الأسواق واستثمارها (شركة تابعة) مشروع أسواق العقبة البالغ ٢,٢٢٩,٨٤٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢، (٢,٢٥٨,٢٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١) على أرض مملوكة من قبل شركة تطوير العقبة (مساهم غير مسيطر في الشركة التابعة)، علماً بأن هذه الأرض غير مسجلة بفاتر الشركة التابعة حتى تاريخ المعلومات المالية الموحدة.
- كما يرد في الإيضاح رقم (١٠) تم بيع شركة مداهن العبدلي (شركة تابعة) بقيمة ٤,٤٧٢,٢٨٧ دينار أردني خلال شهر أيار ٢٠١٢ وقد نتج عن بيع هذا الإستثمار خسارة رأسمالية بقيمة ٤٢١,٠٧٥ دينار أردني.

القواسمي وشركاه

KPMG

حاتم القواسمي
إجازة رقم (٦٥٦)

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
٢٠١٢ تموز ٣٠

بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز

بالدينار الأردني	الموجودات	الإيضاح	كماء في ٣١ كانون الأول ٢٠١١	كماء في ٣٠ حزيران ٢٠١٢
اوراق قبض تستحق لأكثر من عام			١٦٣,٤٨٨	١٩٢,١٦٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر			٥,٤٤٢,٣٠٧	٤,٦٤١,٤٠٣
استثمار في شركات حلقة			٨,٩٤,٧٢٤	٧,٥٩,٢٧٧
استثمارات عقارية		٧	٧,٤١٥,٣٨٥	٧,٣٧٩,٣٨٨
ممتلكات ومعدات		٨	٦,١١٢,٥١٥	٦,١٦٦,٤٩٣
مشاريع تحت التنفيذ		٩	٩,٣٧٢,٤٣٠	٥,٤١٨,١١٨
مباني على أرض مستأجرة من الغير			١٧٤,٣٣٧	١٥٦,٥٢٢
دفعات على حساب شراء أراضي			٦,٦٨٢,٩٥٢	٦,٦٨٢,٩٥٢
دفعات على حساب شراء استثمارات			٢٣٤,٩١٤	٢٤٥,٢٢٣
مجموع الموجودات غير المتداولة			٤٣,٦٩٣,٥٥٢	٣٨,٣٩١,٥٤٢
ايرادات مشاريع مستحقة			٨,١١٥,٦١٢	٦,٧٧١,٢٥٣
مديون			٩٦٦,٦٦	١,٧٨١,١٧١
نعم مدينة من أطراف ذات علاقة			٣,٥٥٤,٤٩٠	٢,٣٨٣,٨٢١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأرباح والخسائر			١,٢٠٩,٠٧٩	١,٠٤٠,٤٩١
وحدات سكنية متوفرة للبيع			٣,٥٢٥,٩٨٢	٣,٢٦٥,٣٧٨
تأليفات كفالات مشاريع			٢٠٣,٩٠٦	٢٦٩,٣٢٤
مخزون			٤٤١,٧٨٣	٤٥١,٥٣٦
شيكات برسم التحصيل تستحق خلال عام			٥٥,٩١٩	٦٨٣,٥٧٩
اوراق قبض تستحق خلال عام			١٢٧,٤٢٠	-
أرصدة مدينة أخرى			١,١٢١,٣٧٠	١,١٣١,٤٨١
النقد وما في حكمه			٩٥٤,٩٥٤	١,٠٧٣,٩٢٣
مجموع الموجودات المتداولة			٢٠,٤٧٢,١١١	١٨,٨٠١,٩٥٧
مجموع الموجودات			٦٤,١٦٥,١٦٣	٥٧,١٩٣,٤٩٩
حقوق الملكية				
رأس المال المدفوع			١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي إيجاري			١,٩٩١,٣٤٨	١,٩٩١,٣٤٨
احتياطي احتياطي			١١٥,٢٣٥	٤٨,٠٢٤
احتياطي القيمة العادلة			٢,٧٧٣,٦٢٣	١,٩٦٧,٠٧٩
أرباح مدورة			٥٠٩,٦٢٥	(٦٦,٨٣٢)
مجموع حقوق الملكية العائنة لمساهمي الشركة				
حقوق غير مسيطرة			٢٠,٣٨٩,٨٣١	١٨,٩٣٩,٦١٩
مجموع حقوق الملكية			٨,٢٠٩,٣٨٦	٧,٣٨٤,٠٧٣
المطلوبات			٢٨,٥٩٩,٢١٧	٢٦,٣٢٣,٦٩٢
قروض بنكية تستحق لأكثر من عام			٥,٨٩٦,٣٢٤	٥,١١٨,٠٩٨
نعم دانة لأطراف ذات علاقة			٧,٣٤٧,٠٥١	٦,٢٩٥,٨٧٩
شيكات مؤجلة الدفع تستحق لأكثر من عام			٤٢١,٩٤١	٨٨,٢٥٢
مجموع المطلوبات غير المتداولة			١٣,٦٦٥,٣١٦	١١,٥٠٢,٢٢٩
بنوك دانة				
قروض بنكية تستحق خلال عام			٣,٣٤٧,٢٦٥	٢,٧٨٢,٤٢١
دانة			٥,٢٩٢,١٤٦	٤,٥٣٠,٠٥٤
أرصدة دانة أخرى			٤,٩٢٧,١٥٥	٤,٦٩٥,٧٩٨
دفعات مقدمة من العملاء			١,٨٢٩,٩٧٣	١,٦٣٥,٦٩٧
شيكات مؤجلة الدفع تستحق خلال عام			٥٩٧,٢٠٥	٤٩٥,٧٩١
أوراق دفع تستحق خلال عام			٢,٠٦٦,٦٠٩	٢,٠٥٨,٣٨٩
مجموع المطلوبات المتداولة			٣,٨٤٠,٢٧٧	٣,١٦٩,٤٢٨
مجموع المطلوبات			٢١,٩٠٠,٦٣٠	١٩,٣٦٧,٥٧٨
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات			٣٥,٥٦٥,٩٤٦	٣٠,٨٦٩,٨٠٧
			٦٤,١٦٥,١٦٣	٥٧,١٩٣,٤٩٩

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من رقم (٧) إلى رقم (١٠) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ مع تقرير المراجعة.
 تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٣٠ تموز ٢٠١٢ وتم اعتمادها من قبل:

المدير العام

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران				للتلاتة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران				الإيضاح	بالدينار الأردني
٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢		
٧,٤٦٩,٧٣١	١٣,٢٩٦,٩٣٣	٢,٧٠١,٠٠٧	٥,٣٠٦,٤٨٢					الإيرادات التشغيلية	
(٧,٢٥٦,٣٣٩)	(١٢,١٢٠,١١٨)	(٢,٧٣٢,٢٧٦)	(٥,٠٠٠,٤٨٦)					المصاريف التشغيلية	
(٤٧,٢٨٨)	(٢٩,٥٥٥)	(٤٣,٥٣٣)	٩,٠٣٤					مصاريف مشاريع منتهية	
١٦٦,١٠٤	١,١٤٧,٧٦٠	(٧٤,٨٠٢)	٣١٥,٠٣٠					مجمل الربع	
(١,٠٥٢,٨٧٣)	(١,٠٩٧,٣١٩)	(٥٠٤,٢٤١)	(٥٥٧,٨٣٧)					مصاريف إدارية	
(٦١٢,١١٤)	(٤٢٨,٤٥٠)	(٢٢٨,٥٨٥)	(١٨٥,٣٨٥)					مصاريف تمويل ومرابحة	
(٦١,٧١٢)	(٢٠,٩٣٣)	(٣٠,٤٨٥)	(١٠,٦٦٦)					مصاريف تسويقة	
٣٨,٥٧٦	(٣٧٥,٦٣٠)	(١٤٢,١١٢)	(٦٢,٩٧٢)					حصة الشركة من أرباح شركات حلية	
٤,١٤٤	١,٩٣٦	٤,١٤٤	٧,٣١٦					أرباح رأسمالية	
٧,١٥٨	(١٦,٧٨١)	(١٩٣,٠٢٣)	(١٦٨,٥٧٨)	٦				أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال	
٤٨٠,٠٥٣	٣٣٣,٠١٦	-	٢٢٥,٣٢٥					الأرباح والخسائر	
(١,٢٧٣)	١٦,٧٧٧	٢٩,٣٧٠	١٧,٠٧٥					توزيعات أرباح (خسائر)	
-	-	-	٧٦,٠٩٢					إيرادات (مصاريف) أخرى	
-	(٤٢١,٠٧٥)	-	(٤٢١,٠٧٥)	١٠				خسائر إعادة تقدير موجودات مالية بالقيمة العادلة من	
(١,٠٣١,٩٣٧)	(١,٠١٢,٤٩٢)	(١,١٣٩,٧٣٤)	(٦٦٥,٦٧٥)					خلال الدخل الشامل خسائر بيع شركات تابعة	
(١٢٤,٥٧٢)	(١٦,١٤٧)	(٤٢,٢٠٧)	(٢,٥٢٧)					خسائر بيع شركات تابعة	
(١,١٥٦,٥٠٩)	(١,٠٢٨,٦٣٩)	(١,١٨١,٩٤١)	(٦٦٨,٢٠٢)					الخسارة للفترة قبل ضريبة الدخل	
								مخصص ضريبة الدخل	
								الخسارة للفترة	
								الدخل الشامل الآخر:	
								صافي التغير للموجودات المالية بالقيمة العادلة من	
								خلال بنود الدخل الشامل الآخر	
								اجمالي الخسارة الشامل للفترة	
								الخسارة للفترة يوزع إلى:	
								حصة مساهمي الشركة	
								حصة حقوق غير مسيطرة	
								اجمالي الخسارة الشاملة للفترة يوزع إلى:	
								حصة مساهمي الشركة	
								حصة حقوق غير مسيطرة	
								حصة السهم الأساسية والمخفضة من الخسارة للفترة	
							٧		

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من رقم (٧) إلى رقم (١٠) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ مع تقرير المراجعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز

حقوق ملكي الشركة

أرباح موزعة		التغير المتراكم		رأس المال المفتوح	
مجموع الأرباح (الخسائر) الموزعة	أرباح غير متvakha	في المقدمة العادلة في العادلة	احتياطي احتياطي	احتياطي احتياطي	احتياطي احتياطي
المجموع	حقوق غير متvakha	أرباح متvakha	أرباح متvakha	أرباح متvakha	أرباح متvakha
٢٨,٥٩٩,٢١٧	٨,٢٠,٩,٣٨٦	٢٠,٣٢,٨٩,٨٣١	٧٨٤,٤٩٩	١١٥,٢٢٣,٦٢٢	١٥,٠٠٠,٠٠٠
(١,٢٨,٦٣٩)	(٤٥٢)	(٥٧١,٤٥٧)	(٤٠,٤٧٤)	-	-
(٨,٠١,٥٤٤)	-	(٨,٠١,٥٤٤)	-	(٤٠,٥٤٥)	-
(٣٧٣,١٢١)	(٣٧٣)	-	-	-	-
(١٧,٢١١)	-	(١٧,٢١١)	-	-	-
٢٦,٣٢٣,٦٩٢	٧,٣٣,٧٣	١٨,٩٤٣,٩٦١٩	٦١٥,٥٢١	٦٨٢,٣٥٣	١٥,٣٤٤,٩٦٤
٢١,٧٦٩,٣٩	٨,٧٢٨,١٣٦	٢٣,٩٤٠,٣٠٣	١٥٦,٧٥١	١١٥,٢٢٤,٨٥١	١٥,٠٠٠,٠٠٠
(١,١٥٦,٥٠١)	(٤١)	(٧٧٦,٧٥١)	(١٠٦,٥٤٦)	-	-
(٥١٤,٢٦١)	-	(٥١٤,٢٦١)	-	(٥٦٤,٢٦٩)	-
(٧٠,٠٠٠)	(٧٥,٠٠٠)	-	-	-	-
(٣٥٢,٢٨٥)	(٣٥٢,٢٨٥)	-	-	-	-
(٤٢٧)	(٤٢٧)	-	-	-	-
٢٦,٦٦٦,٥٤٩	٨,٦٦٦,٥٤٩	١٨,٩٨٨,٨٨١	١٢٦,٧١٦	٨٣,٨٢٠	١٥,٣٤٤,٩٦٤

تغتير الإيضاحات في الصفحات المرفقة من رقم (٧) إلى رقم (٠) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة

الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١

التغيرات للسنة المنسوبة لشهر المائة في ٣٠ حزيران ٢٠١٢
 الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١١
 إجمالي الخسارة المتراكمة
 الدخل الشامل الآخر المتراكمة
 حقوق غير مسيطرة
 الممول للمخصص ضريبة الدخل

التغيرات للسنة المنسوبة لشهر المائة في ٣٠ حزيران ٢٠١٢
 الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١١
 إجمالي الخسارة المتراكمة
 الدخل الشامل الآخر المتراكمة
 حقوق غير مسيطرة
 توزيعات أرباح شركات تابعة
 حقوق غير مسيطرة من توزيعات رأس مال شركة تابعة
 حقوق غير مسيطرة من زيادة رأس مال الشركة الأم
 تطبيق معيار (٩) الدولي للتقارير المالية

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 وشركتها التابعة (المجموعة)
 العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١١	٢٠١٢	بالدينار الأردني
(١,٠٣١,٩٣٧)	(١,٠١٢,٤٩٢)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢٦٣,٣٦١	١,٩٥٢,٠٩٩	الخسارة للفترة قبل ضريبة الدخل
(٤,١٤٤)	(١,٩٣٦)	تعديلات:
٦١٢,١١٤	٤٢٨,٤٥٠	استهلاكات
١٠٦,٥٤٣	١٦٨,٥٧٨	أرباح (خسائر) رأسمالية
-	-	مصاريف تمويلية ومرابحة
١٨,٧٧٠	-	أرباح بيع موجودات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
(٣٨,٥٧٦)	٣٧٥,٦٣٠	تدني قيمة موجودات مالية متوفرة للبيع
-	٤٢١,٠٧٥	تدني قيمة دفعات على حساب شراء استثمارات
(٧٣,٨٦٩)	٢,٣٣١,٤٠٤	حصة الشركة من أرباح شركات حليفة
٥,٧٤٩,٧٠٦	١,٣٩٤,٣٥٩	خسائر بيع شركات تابعة
(٦٠٢,٤٨٣)	(٨١٤,٥٨٥)	الربع التشغيلي قبل التغير في بنود رأس المال العامل:
(٩٦٤,٧٣١)	(١,١٥١,٥٤٠)	التغير في بنود رأس المال العامل:
٩٢,٤٨٠	(٩,٧٥٣)	إيرادات مشاريع مستحقة القبض
(٢٦٢,٨٥٠)	١١٠,٠١٢	مدينون
(٥٤٠,٠٤٨)	(١٠,١١١)	نجم مدينة من أطراف ذات علاقة
٨٣٤,٦٩١	٢٦٠,٦٠٤	محزون
٢٤,٣٨٩	(٦٥,٤١٩)	شيكات برسم التحصيل
٤٨٨,٨٤٧	٣٠١,٠١٧	أرصدة مدينة أخرى
(٥,٤٠٨,٧٨١)	(٢٣١,٣٥١)	وحدات سكنية متوفرة للبيع
(٣٦١,٦٣٥)	(١٩٤,٢٧٥)	تأمينات كفالات مشاريع
-	(١٠١,٤١٤)	نجم دائنة لأطراف ذات علاقة
(٢١٠,١٢٧)	(٤٠,٣٠٥)	دائنوں
(١,٢٣٤,٨٢٤)	١,٧٧٨,٦٤٣	أرصدة دائنة أخرى
١١٣,٧١٧	١٦٨,٥٧٨	دفعات مقدمة من عملاء
(٢٣,٤٧٤)	(٢,٠٦٦)	ضريبة الدخل المدفوعة
٥٩٠,٢٨٤	٧٢٥,٦٣١	صافي التدفقات النقدية من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(٨٠٧,١٤٥)	(٢,٨٧٣,٨٠٦)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
١١٠,٩٧٥	٣٦٧,٦٩٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(١٩٩,١٧٥)	٣,٩٥٤,٣١٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣٢٨,٥١٩)	٢,٣٤٠,٣٤٦	استثمارات في شركات حليفة
٨٤٧,٤٦٤	(٥٦٤,٨٤٤)	شراء ممتلكات ومعدات
٥,٢٠٢,٣٨٨	(١,٥٤٠,٣١٧)	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(١,٥١٩,٨٨٧)	(٦٧٠,٨٤٩)	مشاريع قيد الإجاز
(٧٥٠,٠٠٠)	-	صافي التدفقات النقدية من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(٢٥٢,٧١٢)	(٤٥٢,١٨٢)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٦١٢,١١٤)	(٤٢٨,٤٥٠)	بنوك دائنة
-	(٣٤٣,٣٧٨)	قروض بنكية
٢,٩١٥,١٣٩	(٤,٠٠٠,٠١٢)	اوراق دفع
١,٣٥٢,٢٠٩	١١٨,٩٦٩	توزيعات أرباح
١,١٦٦,٦١٣	٩٥٤,٩٥٤	التغير في حقوق غير مسيطرة
٢,٥١٨,٨٢٢	١,٠٧٣,٩٢٣	مصاريف تمويل مدفوعة
تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من رقم (٧) إلى رقم (١٠) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ مع تقرير المراجعة.		شيكات آجلة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١) عام

أ- سجلت الشركة لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (٣٢٦) بتاريخ ٣٠ كانون الثاني ١٩٩٧ ويبلغ رأس مال الشركة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني.

ب- إن أهم غaiات الشركة الرئيسية هي :

- النقل البحري بأنواعه (الركاب، البضائع بأنواعها، النقل السياحي البحري) سواء عن طريق خطوط بحرية منتظمة و / أو غير منتظمة ، تملك و / أو إدارة و / أو تشغيل الياхتر لتنفيذ غaiات الشركة، استئجار ورش الصيانة البحريّة بكافة أنواعها بما في ذلك إصلاح أحواض السفن ، وبتاريخ ٩ أيار ٢٠٠٢ اتخذت الهيئة العامة في اجتماع غير عادي قراراً بتعديل غaiات الشركة وذلك بإضافة غaiات التجارة والنقل البري ودخول العطاءات إلى الغaiات المذكورة سابقاً.

ج- إن مقر الشركة العقبة – المملكة الأردنية الهاشمية

٢) أساس إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١- بيان الالتزام

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافة المعلومات والإيضاحات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة مع البيانات المالية الموحدة المدققة للشركة لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١، وإن الأداء المالي للفترة المالية المرحلية الموحدة الموجزة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي المتوقع لسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ ولم يتم إجراء التخصيص على الربح للفترة للاحتياطيات والرسوم والتي يتم احتسابها في البيانات المالية الموحدة السنوية في نهاية العام ٢٠١٢.

تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٣٠ تموز ٢٠١٢.
تمت مراعاة اعتبارات القياس والإعتراف المطبقة في البيانات المالية كما في ولسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ ولا يوجد لدى المجموعة أنشطة تتأثر بموسمية زمنية خلال العام.

٢- أساس توحيد المعلومات المالية

تنصّم المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المعلومات المالية للشركة الأم والشركات التابعة والخاضعة لسيطرتها ، تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتسيير للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها ، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم إعداد المعلومات المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعـة في الشركة الأم.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 وشركتها التابعة (المجموعة)
 العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

ب - أسس توحيد المعلومات المالية (يتبع)

- تمتلك المجموعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ الشركات التابعة التالية:

النشاط	بلد التأسيس	نسبة الملك	الشركة
		%	
تجاري	عمان	٩٩,٨٦	شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية
مقاولات	عمان	٩٩,٨٦	شركة الولاية الذهبية للخدمات التجارية
مقاولات	عمان	٧٥	شركة مدارن النور للاستثمار والتطوير العقاري
نقل	عمان	٧٠	شركة الابتكار للنقل البري
نقل	عمان	٦٩,٣	شركة فرح الدولية للنقل والتجارة
توريد وتخزين	عمان	٩٠	شركة آفاق للتوريد والتخزين
تجاري	عمان	١٠٠	شركة عمان للنقل النهري والتزويد
تجاري	عمان	٨٧	شركة مدارن البحر للاستثمار والتطوير العقاري
عقاري	عمان	٩٨,٧٥	شركة التقنيات للبناء والخدمات العقارية
عقاري	عمان	٦٩,٩٩	شركة مدارن الشروق للاستثمار والتطوير العقاري
عقاري	عمان	٦٠	شركة مدارن العاصمة للاستثمار والتطوير العقاري
عقاري	عمان	٦٠	شركة مدارن العقبة للتطوير العقاري
عقاري	عمان	٦٠	شركة العقبة لتطوير الأسواق واستثمارها
مقاولات	عمان	٥٠	شركة مدارن السلام للمقاولات

- يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز اعتبارا من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة.
- لغرض توحيد المعلومات المالية يتم إلغاء الأرباح والخسائر للشركات الحليف المحاسب عنها بطريقة الملكية والناتجة عن التعامل مع الشركة المستثمرة مقابل حساب الاستثمار في الشركات الحليف.

(٣) السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة تتماشى مع السياسات التي اتبعت في إعداد البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ .

(٤) إدارة المخاطر المالية وإدارة رأس المال

- تتعرض الشركة بشكل عام لمخاطر مالية وهي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ومخاطر إدارة رأس المال وبووجه عام فإن أهداف وسياسات الشركة في إدارة المخاطر المالية التي تتعرض لها الشركة مماثلة لما هو مفصح عنه في البيانات المالية للشركة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ .
- لم يكن لدى الشركة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة المرحلية الحالية كما لا تخضع الشركة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

(٥) التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعة من العناصر في المجموعة تتفرق بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التشغيلي أو تشتراك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئه اقتصادية محددة تميز عن باقي القطاعات في البيانات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

(٦) التقرير القطاعي (بيتع)

أ- قطاع الأعمال

تشمل قطاعات الأعمال الرئيسية للشركة بشكل رئيسي بادرات العقارات والإنشاءات العقارية والخدمات الغذائية والنفط كما يلي:

المجموع	آخر	النقل	الخدمات الغذائية	عقارات وإنشاءات عقارية	بالدينار الأردني
---------	-----	-------	------------------	------------------------	------------------

كما في ولستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢

١٣,٢٩٦,٩٣٣	٧,٧٩٢,٦٢٣	٣,٧٧١,٤٨٣	١,٢٧٦,٨٥٠	٤٥٥,٩٧٧	اجمالي إيرادات القطاع
٤٢٨,٤٥٠	٢٦٩,٩٢٠	-	-	١٥٨,٥٣٠	مصاريف تمويل ومراقبة
١٢٣,٩٠٤	١٣,٦٥٣	١٢,٢٨٦	٤٧,٢٧٧	٥٠,٦٨٨	إستهلاكات
١٦٧,٣٠٠	٣٧٥,٦٢٩	-	-	-	حصة الشركة من خسائر شركات حليفة
(١,٠٢٨,٦٣٩)	٣٩٤,٢١٤	(٤٦٣,٢١٠)	(٢٩٣,٥١٨)	(٩٤٤,٣١٧)	(خسارة) ربح القطاع
٦١,٤٢٠,٢٦١	٢٦,٧٨٨,٦١٩	٧,٢٨١,٩٠٢	٢,٦٩١,٤٠٧	٢٣,٦٥٨,٣٣٣	اجمالي موجودات القطاع
(٣٤,٢٣٩,٩٤٧)	(١٢,٧٩٠,٣٠١)	(٤,٠٨٦,٥٨٩)	(٦٥١,٤٢٥)	(١٦,٧١١,٦٣٢)	اجمالي مطلوبات القطاع
٢٦,٣٢٣,٦٩٢	١٣,٩٩٨,٣١٨	٣,١٩٥,٣١٣	٣,٠٣٩,٩٨٢	٦,٩٤٦,٧٠١	صافي موجودات القطاع

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١

٧,٤٦٩,٧٣١	-	٣,١١٣,١١٧	٤٧٤,٦٠٠	٣,٨٨٢,٠١٤	ايرادات القطاع
(٦١٢,١١٤)	-	-	-	(٦١٢,١١٤)	مصاريف فوائد
(٢٦٣,٣٦١)	-	(١٢٢,٠٢٨)	(٤٢,٧١٢)	(٩٨,٦٢١)	إستهلاكات
٣٨,٥٧٦	٣٨,٤٦٨	-	-	١٠٨	حصة الشركة من خسائر شركات حليفة
(١,١٥٦,٥٠٩)	٣٥,٦٣٣	(٦٢٦,٧٠٤)	٢٣٤,٥٢٥	(٧٩٩,٩٦٣)	(خسارة) ربح القطاع
٦٤,١٦٥,١٦٣	٣٤٩,٥٢٧	٤,٠٠٤,٤٠١	٢,٤٧٨,٢٢٩	٥٧,٣٣٣,٠٠٦	اجمالي موجودات القطاع
(٣٥,٥٦٥,٩٤٥)	(٢٨٧,٧٦٧)	(٣,٧٩٧,٧٥٩)	(٣٨٦,١٨٧)	(٣١,٠٩٤,٢٣٢)	اجمالي مطلوبات القطاع
٢٨,٥٩٩,٢١٧	٦١,٧٦٠	٢٠٦,٦٤٢	٢,٠٩٢,٠٤٢	٢٦,٢٣٨,٧٧٢	صافي موجودات القطاع

ب- القطاع الجغرافي

تمارس الشركة نشاطها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

إضافات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

٧) استثمارات عقارية

بلغت إضافات استثمارات عقارية لا شيء دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ مقابل (٤٧,٨٥٨) دينار إضافات لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول (٢٠١١) ومصروف الاستهلاك خلال الفترة (٣٥,٩٩٦) دينار (٣٤,٨٠٣) دينار: ٣٠ حزيران (٢٠١١).

- بلغت القيمة العادلة للمباني والأراضي حسب تقدير مخزن عقاري كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ مبلغ (٦١٧,١٧٠) دينار.
- تم رهن المباني والأراضي مقابل الحصول على تسهيلات بنكية.

٨) ممتلكات ومعدات

بلغت إضافات ممتلكات ومعدات (٤٤٥,٤٤٥) دينار وبلغت قيمة الاستبعادات (٤٤٥,٤٤٥) دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ مقابل (٧٦٢,٧٦٢) دينار إضافات لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وبلغت الاستبعادات لنفس السنة مبلغ (٢٧٥,٢٧٥) دينار) ومصروف الاستهلاك خلال الفترة (٩٩٦,٩٥٢) دينار (٥٠٣,٥٠٣) دينار: ٣٠ حزيران (٢٠١١).

٩) مشاريع تحت التنفيذ

بالدينار الأردني	٣٠ حزيران ٢٠١٢	٣١ كانون الأول ٢٠١١
مشروع العبدلي	-	(٤,٨٩٣,٣٦٢)
مشروع مدينة الشروق	(٤٦٩,٦٣٨)	(٤٦٩,٦٣٨)
مشروع إنشاء منتجعات سياحية العقبة	(٤٢٨,٣٤٥)	(٤٠٠,٣٤٥)
مشروع إنشاء أسواق العقبة *	(٢,٣٢٩,٨٤٠)	(٢,٢٥٨,٢٠٠)
مشروع البحر الميت	(٦٥٥,٧٨٣)	(٦٥١,٦٧٣)
مشروع أبو نصير	(٥١٢١,٥٣٤)	(٧٩٩,٢١٢)
	<u>٥,٤١٨,١١٨</u>	<u>٩,٣٧٢,٤٣٠</u>

* إن هذا المشروع يخص شركة العقبة لتطوير الأسواق واستثمارها (شركة تابعة)، إن الأرض المقام عليها المشروع مملوكة من قبل شركة تطوير العقبة (مساهم في الشركة التابعة) علماً بأن هذه الأرض غير مسجلة بفاتورة الشركة التابعة حتى تاريخ المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

١٠) خسائر بيع شركات تابعة

تم بيع شركة مداين العبدلي بقيمة (٤٧٢,٢٨٧) دينار أردني خلال شهر أيار ٢٠١٢ وقد نتج عن بيع هذا الإستثمار خسارة رأسمالية بقيمة (٤٢١,٠٧٥) دينار أردني.

١١) حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح (الخسارة) الشاملة للفترة (دينار/سهم)

تم احتساب ربحية (خسارة) السهم بتقسيم الربح (الخسارة) للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة والبالغة ١٥ مليون سهم كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ و ٢٠١١.

١٢) أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز التي تم تدقيق أرصدقتها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ كما تتضمن كل من بيانات الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز والتغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز و التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز التي تم مراجعة أرصدقتها لفترة المقارنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢.