



الأسوأوة الديرة الأردنية
JORDANIAN DUTY FREE SHOPS

الرقم : ١٤٤٤/١٢/٤

التاريخ : 2012/7/24

المسادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين .

SEMI Annual - JDF - ٣٠/٦/٢٠١٢

تحية وبعد،،،

أرفق لكم طيًّا البيانات المالية لستة أشهر المنتهية في 30/6/2012، مع تقرير مدقق الحسابات .

شاكرين لكم حسن تعاونكم .

وتفضلو بقبول فائق الاحترام،،،،

الرئيس التنفيذي

هيثم المحالي

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٢٠١٢

رقم المتسسل: ٤٤٢٨

قسم الملاطفات

لجنة المختصة باللائحة المالية

نسخة إلى :-
عطوفة مدير التنفيذى / بورصة عمان المحترم .
عطوفة مدير التنفيذى / مركز إيداع الأوراق المالية المحترم .

س.ج

شركة الأسواق الحرة الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة
للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢
مع تقرير مراجعة معلومات مرحلية

شركة الأسواق الحرة الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٠ حزيران ٢٠١٢

جدول المحتويات

تقرير مراجعة معلومات مالية مرحلية

قائمة

أ

قائمة المركز المالي الموحد المرحلي الموجز

ب

قائمة الدخل الموحد المرحلي الموجز

ج

قائمة الدخل الشامل الموحد المرحلي الموجز

د

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة المرحلية الموجزة

هـ

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة

صفحة

٩ - ١

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الأردن
جبل عمان ، الدوار الخامس
شارع زهران
من.ب ٢٤٨
عمان ١١١١٨ ، الأردن

هاتف : ٦٥٥٠٢٢٠٠ (٠٩٦٢)
فاكس : ٦٥٥٠٢٢١٠ (٠٩٦٢)
www.deloitte.com

تقرير مراجعة معلومات مالية مرحلية

٨ - ٩٩ / م

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الأسواق الحرة الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموحد المرحلي الموجز المرفقة لشركة الأسواق الحرة الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية الموحدة المرحلي الموجزة لستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات الإيضاحية الأخرى . إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلي الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلي الموجزة . إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلي الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، "مراجعة المعلومات المالية المرحلي الموجزة التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة " . تتضمن مراجعة المعلومات المالية الموحدة المرحلي الموجزة إجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي ، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد يجعلنا مطمئنون على جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق . وعليه ، فإننا لا نبني رأي تدقيق حولها.

استنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي الموحد المرحلي الموجز لشركة الأسواق الحرة الأردنية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ وأداؤها المالي ، وتدفقاتها النقدية للفترة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) .

فقرة توضيحية

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام غير انه تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لأغراض كل من الإدارة وهيئة الأوراق المالية الأردنية ومراقبة الشركات .

دبلومي رئيسي
ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) – الأردن

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
٢٤ تموز ٢٠١٢

عاصم فوليب حداد
اجازة رقم (٥٨٨)
ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

شركة الأسواق الحرة الأردنية
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 قائمة المركز المالي الموحد المرحلية الموجز

٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢
دinars	dinars	دinars	دinars	دinars
١٦,٢٦٦,٥٩٨	١٤,٤٤٨,٢٥٠	٤		
٣٧٧,١٥٢	٢٧٥,٥٠٣			
٧,٩٢١,٢٥٧	٦,١٨٣,٥٣٥	٥		
٩٢٨,٢١٩	١,١٧٣,١٠٠			
٢٥,٢٩٣,٢٢٦	٢٢,٠٨٠,٣٨٨			

الموجز ودات

موجودات متداولة :
 نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
 ذمم مدينة - بالصافي
 بضاعة - بالصافي
 أرصدة مدينة أخرى
مجموع موجودات متداولة

٥,٧٣٨,١٣٣	٥,٧١٧,٩٤٣	٦
٣,٨٦٦,٦٦٧	٣,٦٦٦,٦٦٧	٧
١,٢٠٠,٢٤٠	١,٢٠٠,٢٤٠	٨
٢٨٢,١٤٧	١٠٩,٥٢٠	
٧,٦٦٦	٧,٦٦٦	٩
٥,٧٠٠	٣,٦٥٠	
١١,١٠٠,٥٥٣	١٠,٧٠٥,٦٨٦	
٣٦,٣٩٣,٧٧٩	٣٢,٧٨٦,٠٧٤	
٢٢٧,٢٥١	١٧٩,١٨٧	

موجودات غير متداولة :
 ممتلكات ومعدات - بالصافي
 موجودات غير ملموسة - بالصافي
 دفعات على حساب شراء استثمارات عقارية
 مشاريع قيد التنفيذ
 موجودات أخرى
 موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
مجموع موجودات غير متداولة
مجموع الموجودات

١,٥٨٩,٧١٩	١,٣٤٨,٨٨٤	
٧٣٨,٢٩٢	٧٩٤,١٦٣	
٢,٣٢٨,٠١١	٢,١٤٣,٠٤٧	
١,٨٢٠,٢٣٥	١,٨٢٠,٢٣٥	
٤,١٤٨,٢٤٦	٣,٩٦٣,٢٨٢	

مخصص التزامات أخرى
مجموع المطلوبات

٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	١
٤,٢٩٩,٤٢٥	٤,٢٩٩,٤٢٥	
٤,٦١٩,٥١٢	٤,٦١٩,٥١٢	
(٦٩٤)	(٢,٧٤٤)	
١٥,٨٢٧,٢٩٠	٨,٣٢٧,٢٩٠	
-	٤,٠٧٩,٣٠٩	
٣٢,٢٤٥,٥٣٣	٢٨,٨٢٢,٧٩٢	
٣٦,٣٩٣,٧٧٩	٣٢,٧٨٦,٠٧٤	
٢٢٧,٢٥١	١٧٩,١٨٧	

حقوق المساهمين قائمة (د)

رأس المال المدفوع
 احتياطي اجباري
 احتياطي اختياري
 احتياطي القيمة العادلة
 أرباح مدورة
 الربح للفترة
مجموع حقوق المساهمين
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

اصحاب بضاعة برسم البيع

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها
 ومع تقرير المراجعة المرفق .

شركة الأسواق الحرة الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الموحد المرحلي الموجز
(مراجعة غير مدققة)

للستة أشهر المنتهية

رمان ٣٠ حزيران

٢٠١١	٢٠١٢	ايضاح
دينار دينار		
٢١,٧٩٨,٩١٩	١٧,٦٩٠,١٧٩	١٠
(١,٧١٧,٦٢٥)	(١,٥٨٣,٢٩٥)	٧
٢٠,٠٨١,٢٩٤	١٦,١٠٦,٨٨٤	
(١٢,٤٦١,١١٧)	(٩,٣٥٦,٣٤٥)	١١
٧,٦٢٠,١٧٧	٦,٧٥٠,٥٣٩	
٤١٦,٣٩٣	٣٨٤,٥٦٩	
(٢,٠٨٣,٨١٥)	(١,٨٠٨,٩٤٣)	
(١,٠٤٢,٨١٨)	(١,٠٢٩,٧٠٤)	
(٤٩٠,٦٥٥)	(٥١٧,٢١٣)	
٤,٤١٩,٢٨٢	٣,٧٧٩,٢٤٨	
١٤٤,٩٩٨	٣٠٠,٠٦١	
٤,٥٦٤,٢٨٠	٤,٠٧٩,٣٠٩	

المبيعات

ينزل : بدل خدمات للخزينة العامة

صافي المبيعات

ينزل : تكلفة المبيعات

إجمالي الربح

يضاف : ايرادات اخرى بالصافي

ينزل : مصاريف ادارية و عمومية

مصاريف بيع وتوزيع

استهلاكات واطفاءات

الربح التشغيلي

فوائد دائنة

الربح للفترة - قائمة (ج ، د ، ه)

حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة

- اساسي ومحض

٠/٦١ ٠/٥٤ ١٣

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها
 ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (ج)

شركة الأسواق الحرة الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحد المرحلية الموجز

(مراجعة غير مدققة)

للستة أشهر المنتهية

في ٣٠ حزيران

٢٠١١ ٢٠١٢

دينار دينار

٤,٥٦٤,٢٨٠ ٤,٠٧٩,٣٠٩

ربح الفترة - قائمة (ب)

بنود الدخل الشامل :

التغير في احتياطي القيمة العادلة

الدخل الشامل للفترة - قائمة (د)

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها
ومع تقرير المراجعة المرفق .

النحو والمعنى في المذاهب الموروثة المرحلية المعاصرة

مکالمہ خیبر مدنظر

تعتبر الاستدلالات المرفقة جزءاً من هذه القولى المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرراً معاً ومتقدمة من تقرير المراجعة المرفق.

قائمة (أ)

شركة الأسواق الحرة الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

للسنة اشهر المنتهية

في ٣٠ حزيران

٢٠١١ ٢٠١٢

دينار دينار

٤,٥٦٤,٢٨٠ ٤,٠٧٩,٣٠٩

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :

الربح للفترة - قائمة (ب)

التعديلات :

٤٩٠,٦٥٠ ٥١٧,٢١٣

٥ -

- ٩٢,٧٨٢

٤٩٧,٧٣٨ -

(١٤٤,٩٩٨) (٣٠٠,٠٦١)

٥,٣٠٧,٦٨٠ ٤,٣٨٩,٢٤٣

١,٠٩٠ (٩٨,٣٥١)

(٦٤٠,١٣٠) ١,٦٤٤,٩٤٠

١٣٥,٤٧٨ (٢٤٤,٨٨١)

(١,١٦٦,٢٤١) (٢٤٠,٨٣٥)

(١٩٢,١٦٨) ٥١,٦٧٩

٣,٤٤٥,٦٨٩ ٥,٥٠١,٧٩٥

استهلاكات واطفاءات

خسائر بيع ممتلكات ومعدات

مخصص بضاعة بطينة الحركة

مخصص التزامات أخرى

ابعاد فوائد

صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل

(الزيادة) النقص في النم المدينة

النقص (الزيادة) في البضاعة

(الزيادة) النقص في الأرصدة المدينة الأخرى

(النقص) في النم الدائنة

الزيادة (النقص) في الأرصدة الدائنة الأخرى

صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

(١,٢٢٦,٨٨١) (١٢٤,٣٩٦)

٤,٢٩١ -

١٤٤,٩٩٨ ٣٠٠,٠٦١

(١,٠٧٧,٥٩٢) ١٧٥,٦٦٥

التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :

(شراء) ممتلكات ومعدات ومشاريع قيد التنفيذ

المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات

فوائد مقبوضة

صافي التدفقات النقدية من (الاستخدامات النقدية في) عمليات الاستثمار

التدفقات النقدية من عمليات التمويل :

الأرباح الموزعة على المساهمين

صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التمويل

صافي (النقص) في النقد

نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك - بداية السنة

نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك - نهاية الفترة

(٤,٩٩٦,٢٦٨) (٧,٤٩٥,٨٠٨)

(٤,٩٩٦,٢٦٨) (٧,٤٩٥,٨٠٨)

(٢,٦٢٨,١٧١) (١,٨١٨,٣٤٨)

١٣,٩٤٦,٠٠٧ ١٦,٢٦٦,٥٩٨

١٠,٤٧٥,٨٣٦ ١٤,٤٤٨,٢٥٠

شركة الأسواق الحرة الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

١ - عام

١ - تأسست شركة الأسواق الحرة الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٨ أيلول ١٩٩٦ برأس المال مصري بـ ٥ مليون دينار مقسم إلى ٥ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد . هذا وقد قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي الذي عقد بتاريخ ١٧ آذار ٢٠١١ زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٢/٥ مليون دينار ليصبح ٧/٥ مليون دينار وذلك عن طريقة رسملة جزء من الأرباح المدورة . تمت الموافقة على الزيادة من قبل كل من وزارة الصناعة و التجارة بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠١١ وهيئة الأوراق المالية بتاريخ ٤ أيار ٢٠١١ .

ب - من غايات الشركة إنشاء وتأسيس وإقامة وتشغيل واستثمار الأسواق الحرة في المعابر الحدودية وأي منطقة تسمح به السلطات الرسمية .

ج - تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٤ تموز ٢٠١٢ .

د - إن الشركة مملوكة بنسبة ٥٦/٥% لصندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي .

٢ - أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للشركة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية .

- تظهر الأرقام في القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة .

- إن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ ، كما أن نتائج الأعمال لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ . هذا ولم يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية .

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية و التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة .

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠١١، باستثناء ما يلي :

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) المتعلقة بالضرائب المؤجلة: إسترداد الموجودات الضمنية.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) : الأدوات المالية / الإفصاحات - نقل الموجودات

والتي لم تؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة.

أ - أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة والخاضعة لسيطرتها ، وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في عملياتها التشغيلية والمالية للشركة التابعة وذلك للحصول على المنافع من انشطتها ، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

اسم الشرك	رأس المال	% الملكية	نسبة	٣٠ حزيران	كمافي	رصيد الاستثمار	الموق
شركة الأسواق الأولى*	٢٥٠,٠٠٠ دينار	١٠٠	٢٠١٢	٣٠ حزيران	كمافي	رصيد الاستثمار	الموق
شركة الأسواق الحرة الأردنية العالمية**	٢٥٠,٠٠٠ دينار	١٠٠	٢٥٠,٠٠٠ دينار	٣٠ حزيران	كمافي	رصيد الاستثمار	الموق
(تحت التصفية)**	٣٠,٠٠٠ دينار	١٠٠	٧,٦٦٦ دينار	٣٠ حزيران	كمافي	رصيد الاستثمار	الموق

* إن مجموع موجودات الشركة ١,٣٣٩,٨٦٢ دينار ومجموع مطلوباتها ١,٢٠٩,٥١٨ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ ، ولا يوجد إيرادات لها ومجموع مصروفاتها ٤,٥٢٩ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ .

** لم يتم توحيد القوائم المالية لهذه الشركة كونها تحت التصفية وكون أن موجوداتها ومطلوباتها ونتائج أعمالها غير جوهرية .

٣ - استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والخصصات وكذلك احتياطي تقييم الاستثمارات ، وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها . إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

تعتقد إدارة الشركة بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة معقولة ومتناسبة مع التقديرات المستخدمة في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

٤ - نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١١	٣٠ حزيران ٢٠١٢	٣٠ حزيران ٢٠١٢	نقد في الصندوق
دينار	دينار	دينار	أرصدة لدى البنوك - حسابات جارية
١٠,٣٥٦	١٠,٢١٧	٣,٩٣٨,٠٣٦	أرصدة لدى البنوك - ودائع لأجل *
٣,١٢٦,٧٣٦	١٠,٤٩٩,٩٩٧	١٦,٢٦٦,٥٩٨	
١٣,١٢٩,٥٠٦	١٤,٤٤٨,٢٥٠		

* بلغ معدل الفائدة على الودائع $4/25\% - 5/60\%$ خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ - $4/25\% - 4/60\%$ خلال نفس الفترة من العام ٢٠١١.

٥ - بضاعة - بالصافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١١	٣٠ حزيران ٢٠١٢	٣٠ حزيران ٢٠١٢	البضاعة
دينار	دينار	دينار	ينزل : مخصص بضاعة بطينة الحركة
٨,٠٥٢,٥٠٨	٦,٤٠٧,٥٦٨	(١٣١,٢٥١)	(٢٢٤,٠٣٣)
٧,٩٢١,٢٥٧	٦,١٨٣,٥٣٥		

٦ - الممتلكات والمعدات - بالصافي

بلغت الإضافات والتحويلات إلى الممتلكات والمعدات ٢٩٧,٠٢٣ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ تتمثل في معظمها من تحويل مشروع تحديث سوق جابر من مشاريع قيد التنفيذ إلى بند الممتلكات والمعدات (مقابل ٢,٤١٢,٣١٩ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠١١) تتمثل في معظمها من تحويل مبني المستودعات في منطقة القسطل من مشاريع قيد التنفيذ إلى بند الممتلكات والمعدات).

٧ - موجودات غير ملموسة - بالصافي

يمثل هذا البند مجموع المبالغ التي قامت الشركة بدفعها للخزينة العامة مقابل منحها حق الحصولية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة ١٠ سنوات اعتبارا من ٣٠ آب ٢٠٠١ على أن تلتزم الشركة بدفع $6/8\%$ من إجمالي مبيعاتها كبدل خدمات للخزينة العامة . هذا وقد قامت الشركة خلال العام ٢٠٠٩ بتمديد اتفاقية حق الحصولية لمدة عشر سنوات إضافية اعتبارا من تاريخ ٣١ آب ٢٠١١ ولغاية ٣٠ آب ٢٠٢١ و ذلك مقابل دفع مبلغ ٤ مليون دينار و الالتزام بدفع ما نسبته $6/9\%$ كبدل خدمات من إجمالي المبيعات الشهرية لمؤسسة المناطق الحرة عند سريان فترة تمديد الاتفاقية باستثناء مبيعات سوق المنطقة الاقتصادية الخاصة والتي تخضع لقانون منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة ، تم تسديد مبلغ ٢ مليون دينار خلال شهر نيسان ٢٠٠٩ وتسديد مبلغ ٢ مليون دينار خلال شهر شباط ٢٠١٠ وذلك تماشيا مع شروط الاتفاقية .

٨ - دفعات على حساب شراء استثمارات عقارية

يمثل هذا البند القيمة المدفوعة من قبل شركة الاسواق الاولى (شركة تابعة) لقاء شراء قطعة ارض من شركة تطوير العقبة خلال العام ٢٠٠٨ مقابل تطوير ٦٠٪ من المساحة الاجمالية لتلك الارض كشرط لنقل ملكية هذه الارض ، ان الهدف من شراء تلك الارض هو اقامة مجمع تجاري في مدينة العقبة ، تبلغ القيمة العادلة للأرض ٤١٤,٤٠٧ دينار وذلك بموجب متوسط تقييم من خمس خبراء عقاريين ، هذا وتبلغ الكلفة التقديرية لبناء المجمع حوالي ٥ مليون دينار كمرحلة أولى للمشروع .

٩ - موجودات أخرى

يمثل هذا البند صافي القيمة الدفترية للاستثمار في شركة الأسواق الحرة الأردنية العالمية ذات المسؤولية المحدودة (تحت التصفية) المملوكة بالكامل من شركة الأسواق الحرة الأردنية ، ويبلغ مجموع موجوداتها ١١,٦٦٧ دينار ومجموع مطلوباتها ٤,٠٠١ دينار .

١٠ - المبيعات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للستة أشهر المنتهية في	
٣٠ حزيران	
٢٠١١	٢٠١٢
دينار	دينار
٢,٤٠٦,٠٧٣	٣,٠٦٩,٢٤٥
٩,٤٨٦,٣٥٤	٢,٩٧٢,٠٦٣
٣,٢٥٣,٠٤٩	٤,٩٢٤,٤٥٧
٦,٣٢٤,٧٥٥	٦,٦٥٧,١٢٨
٣٢٨,٦٨٨	٦٧,٢٨٦
٢١,٧٩٨,٩١٩	١٧,٦٩٠,١٧٩

مبيعات سوق عمان

مبيعات أسواق الشمال

مبيعات أسواق الجنوب

مبيعات أسواق الوسط

مبيعات منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة

١١ - تكلفة المبيعات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للستة أشهر المنتهية في	
٣٠ حزيران	
٢٠١١	٢٠١١
دينار	دينار
٨,٣٨٠,٣٩٨	٨,٠٥٢,٥٠٨
١٣,١٠١,٢٤٧	٧,٧١١,٤٠٥
٢١,٤٨١,٦٤٥	١٥,٧٦٣,٩١٣
٩,٠٢٠,٥٢٨	٦,٤٠٧,٥٦٨
١٢,٤٦١,١١٧	٩,٣٥٦,٣٤٥

بضاعة أول السنة

إضاف : المشتريات

تكلفة البضاعة المعدة للبيع

بنزل : بضاعة آخر الفترة

١٢ - ضريبة الدخل

تم تسوية ضريبة الدخل للشركة حتى العام ٢٠٠٣ ولم يتمأخذ مخصص لضريبة الدخل اعتماداً على نصوص بنود الاتفاقية الموقعة في ٣٠ آب ٢٠٠١ بين الشركة ومؤسسة المناطق الحرة والتي تقضي باعفاء أرباحها من ضريبة الدخل وضريبة الخدمات الاجتماعية ، تم تقدير ضرائب على الشركة بلغ مجموعها ٤٧,٥٤٩ دينار عن السنوات ٤ و ٢٠٠٥ حيث قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بخضاع الفوائد المقبوضة على الودائع لضريبة الدخل وهذا وتم رد الاستئناف من قبل محكمة الاستئناف الضريبية وقد تم تقديم التمييز على هذا القرار ، أما بخصوص الأعوام ٦ و ٢٠٠٧ فهناك دعوى مقامة من قبل الشركة على ضريبة الدخل والمبيعات لدى محكمة البداية الضريبية بخصوص منع المطالبة بخضاع كافة بنود الإيرادات الأخرى لضريبة الدخل ، هذا وقد صدر قرار من محكمة البداية الضريبية بمنع مطالبة الشركة بضريبة الدخل عن عام ٢٠٠٧ وذلك كونها معفاة إعفاءً مطلقاً غير مقييد ، وقد قدمت الشركة اقراراتها الضريبية للاعوام ٢٠٠٨ ، ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ ، ٢٠١١ بضريبة معلنة بالكشف لا شيء .

١٣ - حصة السهم من ربح الفترة إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

الستة أشهر المنتهية في	
٣٠	حزيران
٢٠١١	٢٠١٢
دinar	Dinar
٤,٥٦٤,٢٨٠	٤,٠٧٩,٣٠٩
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠
٠/٦١	٠/٥٤

الربح للفترة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم
حصة السهم من ربح الفترة الأساسية والمخفض

١٤ - ارباح موزعة

قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠١٢ الموافقة على توصية مجلس الإدارة على توزيع مبلغ ٧/٥ مليون دينار كأرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٠٠ % من رأس المال (مقابل ٥ مليون دينار تم توزيعها خلال العام ٢٠١١) .

١٥ - أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات علاقة

فيما يلي تفاصيل الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات علاقة (الشركات والمؤسسات الممثلة في أعضاء بمجلس الإدارة) :

٣١ كانون الأول ٢٠١١ ٣٠ حزيران ٢٠١٢

دينار دينار

١,٧٢٨,٩٨٠	٢,١٥٤,٢٧٦
٤,٠٤٠,٤٨٦	٣,٥٠٠,٠٠٠

حسابات حارية - البنك الاستثماري *
ودائع - البنك الاستثماري *

١٩,٨٦٢	-
١٣٨,٢١٤	١٣٣,٧٩٧
٢٢,٥٣٠	٤٠,٥٥٠
-	٣٥,٥٩
٩,٠١٤	-
١٠,٢٥٣	٨,٠٢١
١١,٣٧٨	٨,٦٧٥

ذمم دائنة
شركة سعد ابوجابر واولاده *
شركة يوسف مذيب حداد **
شركة الاستثمار العامة **
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي *
شركة معامل الزعيم للقطير ***
شركة بولص الزعيم وشركاه ***
شركة معامل النسر للقطير **

٢٠٠٨١,٢٢٠ ٢,١٣١,٢٢٠

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران

٢٠١١	٢٠١٢
دينار دينار	
١٥,٥٤٣	١٤,٣٩١
٦٨,٧٢٩	٨٣,٦٥٠
١١٣,٢٤١	١٤٠,٣٥١

عنصر قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة :

فوائد وعمولات مدينة - البنك الاستثماري *
فوائد بنكية دائنة - البنك الاستثماري *
المساهمة في الضمان الاجتماعي * - حصة الشركة

٥٨,٩٢٤	٤٦,٠٩٣
١٧٢,٣٦٦	١,٠١٤,٧٥٥
٥٨,٤١٠	٦٧,١٤٧
١٠,٩٢٢	٨,٨٥١
١٨,٧٨٢	٣٧,٠٣٢
١٦,٤٨٤	١١,٢٨٤

مشتريات :
شركة سعد ابوجابر واولاده **
شركة يوسف مذيب حداد **
شركة الاستثمار العامة **
شركة معامل الزعيم للقطير ***
شركة بولص الزعيم وشركاه ***
شركة معامل النسر للقطير **

* عضو مجلس ادارة

** شركة تابعة لعضو مجلس الادارة

*** مساهم

بلغت الرواتب والكافأت والمنافع الأخرى للإدارة التنفيذية العليا وأعضاء مجلس الإدارة ما مجموعه ٣٤٤,٥٨٨ دينار للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ (٣٧٣,٨٤٢). للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ .

- ١٦ - القضايا المقدمة على الشركة والالتزامات الممكן أن تطأ
أ - هنالك قضايا عمالية مقامة ضد الشركة بمبلغ ١٢٤ ألف دينار ، هذا وقد قامت الشركة بأخذ مخصص كافٍ لقاء الإلتزامات المتوقعة جراء هذه القضايا .
- ب - هنالك قضايا جمركية مقامة على الشركة بمبلغ ١٣٦ ألف دينار وبرأي الادارة ومحامي الشركة فإنه لن يترب على الشركة أي التزامات كون موقف الشركة جيد .
- ج - هنالك قضية مقامة من الشركة على دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حيث قامت الدائرة بإخضاع الفوائد المقوضة على ودائع الشركة لدى البنوك للسنوات ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ وما زالت هذه القضايا منظورة لدى محكمة التمييز علمًا بأن مجموع مبالغ الضريبة المميزة عليها ٤٧ ألف دينار ، وإخضاع الفوائد المقوضة على ودائع الشركة لدى البنوك بالإضافة إلى إخضاع كافة بنود الإيرادات الأخرى للسنوات ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ لضريبة الدخل . وما زالت هذه القضايا منظورة لدى محكمة استئناف قضايا ضريبة الدخل ، علمًا بأن مجموع مبالغ الضريبة المستأنف عليها ١٥١ ألف دينار .
- د - كفالات بنكية بمبلغ ٢,١٣١,٢٢٠ دينار بلغت تأميناتها النقدية ٢١٣,١٢٢ دينار .
- ه - مطالبة من وزارة المالية بمبلغ ١,٤٦٠,٤٢٣ دينار والتي تمثل رسوم طوابع الواردات على المشتريات المحلية والخارجية والغرامات القانونية خلال الفترة من العام ٢٠٠٤ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠١٢ هذا وقد قامت الشركة برفع قضية على وزارة المالية لمنع المطالبة برسوم الطوابع استناداً إلى أن الشركة معفاة من دفع أي رسوم بموجب الاتفاقية الموقعة مع مؤسسة المناطق الحرة بتاريخ ٣١ آب ٢٠٠١ . هذا وقد صدر قرار من محكمة البداية والاستئناف لصالح الشركة وقد قامت وزارة المالية بتمييز القرار الصادر وقد صدر قرار من محكمة التمييز لصالح وزارة المالية وعليه قامت الشركة بطلب لإعادة المحاكمة ، إلى أن محكمة التمييز ردت الطلب . هذا وبرأي الادارة والمستشار القانوني إن المخصصات المرصودة كافية لمواجهة أية التزامات قد تطأ على الشركة لقاء هذه المطالبة .

١٧- التوزيع الجغرافي و القطاعي

أ- يتم تنظيم الشركة لأغراض إدارية إلى خمس قطاعات أعمال جغرافية ، وفيما يلي معلومات عن أعمال الشركة موزعة حسب المناطق الجغرافية :

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ :

المنطقة	عمان*	شمال المملكة	جنوب المملكة	وسط المملكة	الخاصة	المجموع
مبيعات	مبيعات	مبيعات	مبيعات	مبيعات	المالية	المجموع
٣,٠٦٩,٢٤٥	٣,٩٧٢,٠٦٣	٤,٩٢٤,٤٥٧	٦,٦٥٧,١٢٨	٦٧,٢٨٦	دينار	دينار
٥٧,٥٩٤	(١,٨٥٨,٧٩٨)	(١,٦٣٤,٢٤٤)	(٢,٥٢٢,٠٨٨)	(٣,٢٨٣,٦٢١)	دينار	دينار
-	-	-	-	-	دينار	دينار
-	-	-	-	-	دينار	دينار
٤,٠٧٩,٣٠٩	٤,٣١٦,٢٤٦	٨١٨,٦٢٤	٢١٧,٤٦٩	٣١,٢٩٦	٥,٧١٧,٩٤٣	٥,٧١٧,٩٤٣
٣,٣٣٤,٣٠٨	٣,٣٣٤,٣٠٨	٨١٨,٦٢٤	٢١٧,٤٦٩	٣١,٢٩٦	٥,٧١٧,٩٤٣	٥,٧١٧,٩٤٣

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ :

المنطقة	عمان*	شمال المملكة	جنوب المملكة	وسط المملكة	الخاصة	المجموع
مبيعات	مبيعات	مبيعات	مبيعات	مبيعات	المالية	المجموع
٢,٤٠٦,٠٧٣	٩,٤٨٦,٣٥٤	٣,٢٥٣,٠٤٩	٦,٣٢٤,٧٥٥	٣٢٨,٦٨٨	دينار	دينار
(١,٣٨١,١١٧)	(٥,٩٦٥,٦٦٩)	(١,٦٨٨,٠٦١)	(٣,١٤٦,٧٠٤)	(٢٧٩,٥٦٦)	دينار	دينار
-	-	-	-	-	دينار	دينار
-	-	-	-	-	دينار	دينار
٤,٥٦٤,٢٨٠	٤,٣٧٣,٨٠١	١,٠١٤,٧٨٣	٢٢٦,٥٨٢	٢٩,٣٦٧	٥,٧٣٨,١٣٣	٥,٧٣٨,١٣٣
٣,٠٩٣,٦٠٠	٣,٠٩٣,٦٠٠	١,٠١٤,٧٨٣	٢٢٦,٥٨٢	٢٩,٣٦٧	٥,٧٣٨,١٣٣	٥,٧٣٨,١٣٣

معلومات أخرى

٣١ كانون الأول
٢٠١١

متلكات ومعدات - بالصافي

* يشمل سوق عمان والإدارة بالإضافة إلى مستودعات الشركة في القسطل .

ب - يتم تنظيم الشركة لأغراض إدارية إلى أربع قطاعات أعمال حسب طبيعة البضائع وفيما يلي معلومات عن أعمال الشركة موزعة حسب طبيعة البضائع :

						للستة أشهر المنتهية في ٢٠١٢ حزيران
المجموع	أخرى	حلويات	مشروبات	تبغ	دinars	
١٧,٦٩٠,١٧٩	٢,١٥٢,٢٧٨	١,٠٣٣,١٣٩	٣,٥٢٥,٤٧٣	١٠,٩٧٩,٢٨٩		المبيعات
(٩,٣٥٦,٣٤٥)	(١,٥٣٤,٣١٩)	(٦٥٥,٢٧٨)	(١,٨٧١,٠٥٠)	(٥,٢٩٥,٦٩٨)		كلفة المبيعات
(٤,٩٣٩,١٥٥)	-	-	-	-		مصاريف غير موزعة
٦٨٤,٦٣٠	-	-	-	-		إيرادات أخرى وفوائد دائنة
<u>٤,٠٧٩,٣٠٩</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>		ربح الفترة
<u>٦,١٨٣,٥٣٥</u>	<u>١,٨٢٨,٦٦٤</u>	<u>١٧١,٧٤٢</u>	<u>١,٠٩٧,٨٠٢</u>	<u>٣,٠٨٥,٣٢٧</u>		معلومات أخرى بضاعة - بالصافي
						للستة أشهر المنتهية في ٢٠١١ حزيران
٢١,٧٩٨,٩١٩	٢,١٥٦,٧٨٧	١,٠٤٨,٣٦٩	٢,٦٦٠,١٠٤	١٥,٩٣٣,٦٥٩		المبيعات
(١٢,٤٦١,١١٧)	(١,٣٩٢,٣٠٥)	(٧١٥,٨٦٣)	(١,٤٧٨,٤٨٤)	(٨,٨٧٤,٤٦٥)		كلفة المبيعات
(٥,٣٣٤,٩١٣)	-	-	-	-		مصاريف غير موزعة
٥٦١,٣٩١	-	-	-	-		إيرادات أخرى وفوائد دائنة
<u>٤,٥٦٤,٢٨٠</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>		ربح الفترة
<u>٣١ كانون الأول ٢٠١١</u>						معلومات أخرى
<u>٧,٩٢١,٢٥٧</u>	<u>٢,٢٩٧,٢٢٠</u>	<u>١٨٣,٢٤٢</u>	<u>٧٨٨,٥١٤</u>	<u>٤,٦٥٢,٢٨١</u>		بضاعة - بالصافي