

التاريخ: 2011/8/8

الإشارة: 118 /11/ITH

د. فواز يوسف علان  
رئيس مجلس إدارة

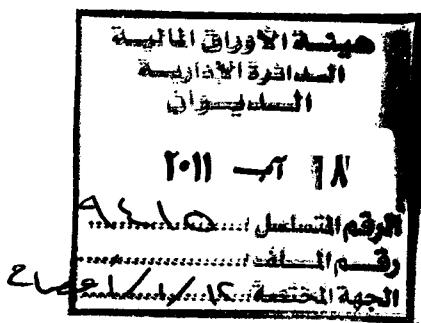
السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

عمان

تحية طيبة وبعد،

تماشياً مع أحكام المادة (71) من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية للشركات الغير المصدرة للأوراق المالية،  
نرفق طيه القوائم المالية المرحلية الموحدة للفترة المنتهية في 30 حزيران 2011 مع تقرير مراجعة القوائم المرحلية.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،،،



فواز يوسف علان  
رئيس التنفيذي

شركة اثمار للاستثمار والاستشارات المالية وشركتها التابعة

شركة مساهمة خاصة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)

٢٠١١ حزيران ٣٠

شركة انمار للاستثمار والاستشارات المالية وشركتها التابعة

شركة مساهمة خاصة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

جدول المحتويات

**تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة**

قائمة

أ

قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية

ب

قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية

ج

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية

د

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية

الصفحة

٢-١

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
 إلى السادة مساهمي شركة إثمار للاستثمار والاستشارات المالية وشركتها التابعة المحترمين  
 شركة مساهمة خاصة محدودة  
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة إثمار للاستثمار والاستشارات المالية وشركتها التابعة (شركة مساهمة خاصة محدودة) (المجموعة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١، والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات الندية المرحلية الموحدة للستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية / معيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

#### نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

#### النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم تسترع انتباها أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

بي كي أف - الأردن  
 خطاب وشركاه

محمد خطاب  
 (جازة رقم ٧٣)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
 ٢٠١١ تموز ١٧

**شركة إستثمار للاستثمار والاستشارات المالية وشركتها التابعة**  
**شركة مساهمة خاصة محدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)**

**قائمة (أ)**

الموارد	إيضاحات	٣٠ حزيران ٢٠١١	٣١ كانون الأول ٢٠١٠
الموجودات المتداولة			
النقد والنقد المعادل			دينار (مدققة)
نسم مدينة			٢٠٣,٤٤٥
دفعات مقدماً على حساب إستثمار في شركة تابعة			٣١١,٥٣٧
أرصدة مدينة أخرى			٣١,٠٦٩
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>		<b>٦١٥,٤٢٣</b>	<b>٦٦٨,٢١٤</b>
الموجودات غير المتداولة			
موجودات مالية متاحة للبيع			٦,٦١٢
استثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل			-
ممتلكات ومعدات			٦,٥٢١
<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>		<b>١٠٦,٨٨٣</b>	<b>١٤٧,٠٢٠</b>
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولة			١١٣,٤٠٤
أقساط قرض تستحق خلال عام			١٥٣,٦٣٢
شيكات آجلة الدفع			٧٢٨,٨٢٧
أرصدة دائنة أخرى			٨٢١,٨٤٦
<b>مجموع المطلوبات</b>		<b>٧٢٨,٨٢٧</b>	<b>٨٢١,٨٤٦</b>
حقوق الملكية			
رأس المال			٦٤٢
احتياطي إجباري			-
التغير المتراكم في القيمة العادلة لاستثمار في موجودات مالية بالقيمة			٣,٩١٥
العادلة من خلال الدخل الشامل			٢٥,٦٦٩
أرباح مدورة			٣٠,٤٤٣
<b>مجموع حقوق الملكية</b>		<b>٢٦,٩٧٤</b>	<b>٣٥,٠٠٠</b>
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		<b>٦٠٠,٠٠٠</b>	<b>٦٠٠,٠٠٠</b>
ان الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ تشتمل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها			٧٢,٤٩٥
			( ٦٣٧ )
			١١٤,٩٨٨
			٧٨٦,٨٤٦
			٨٢١,٨٤٦
			٧٢٨,٤٩٥
			( ٧٢٨ )
			٣٠,٠٨٦
			٧٠١,٨٥٣
			٧٢٨,٨٢٧

**شركة ائتمار للاستثمار والاستشارات المالية وشريكها التابعه  
شركة مساهمة خاصة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)**

قائمة (ب)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠		إضافات	
دينار	دينار		
٤٣٤,٠٢٧	٤٥٧,٣٤٧	٥	إيرادات
(٣٢٠,٩٣٠)	(٣٤١,١١٣)		مصاريف تشغيلية
١١٣,٠٩٧	١١٦,٢٣٤		مجمل الربح
٧,٧٦٨	٤,٠٥٨		إيرادات أخرى
(١٤٤,٣٧٦)	(١٥٨,١١٤)		مصاريف إدارية
( ٤٠,٦١٣)	( ٤٠,٨٠٦)	٤	إستهلاك
( ٦٤,١٢٤)	( ٧٨,٦٢٨)		خسارة الفترة قبل الضريبة
-	( ٦,٢٧٤)		ضريبة دخل سنوات سابقة
٩,٠٣٥	-		تعديل مخصص ضريبة دخل سنوات سابقة
( ٥٥,٠٨٩)	( ٨٤,٩٠٢)		خسارة الفترة

**بنود الدخل الشامل الآخر**  
التغير في القيمة العادلة لاستثمار في موجودات مالية بالقيمة  
العادلة من خلال الدخل الشامل

الدخل الشامل لل فترة	العادلة من خال الدخل الشامل
( ٨٤,٩٩٣)	( ٩١)
( ٥٥,٠٢٨)	٦١

**شركة إثمار للاستثمار والاستشارات المالية وشركتها التابعة**  
**شركة مساهمة خاصة محدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدقة)**

**قائمة (ج)**

المجموع	أرباح مدورة	القيمة العادلة لاستثمار في موجودات مالية	التغير المتراكم في القيمة العادلة من بالقيمة العادلة من احتياطي			رأس المال	للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠
			خلال الدخل الشامل	إيجاري	احتياطي		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٠
٩٧١,٤٧٣	٣١٤,١٢٥	( ١٥,١٤٧ )	٧٢,٤٩٥	٦٠٠,٠٠٠			الدخل الشامل للفترة
(٥٥,٠٢٨)	(٥٥,٠٨٩)	٦١	-	-			الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠
<b>٩١٦,٤٤٥</b>	<b>٢٥٩,٠٣٦</b>	<b>( ١٥,٠٨٦ )</b>	<b>٧٢,٤٩٥</b>	<b>٦٠٠,٠٠٠</b>			
<hr/>							
٧٨٦,٨٤٦	١١٤,٩٨٨	( ٦٣٧ )	٧٢,٤٩٥	٦٠٠,٠٠٠	للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١		
					الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١١	الدخل الشامل للفترة	
( ٨٤,٩٩٣ )	( ٨٤,٩٠٢ )	( ٩١ )	-	-			الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١
<b>٧٠١,٨٥٣</b>	<b>٣٠,٠٨٦</b>	<b>( ٧٢٨ )</b>	<b>٧٢,٤٩٥</b>	<b>٦٠٠,٠٠٠</b>			

شركة إثمار للاستثمار والاستشارات المالية وشركتها التابعة  
شركة مساهمة خاصة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)

قائمة (د)

<u>للستة أشهر المنتهية في</u>				<u>الأنشطة التشغيلية</u>
<u>٣٠ حزيران</u>	<u>٣٠ حزيران</u>	<u>إيضاحات</u>	<u>٢٠١٠</u>	
			<u>دينار</u>	<u>دينار</u>
(٥٥,٠٨٩)	(٨٤,٩٠٢)			<u>خسارة الفترة</u>
٤٠,٦١٣	٤٠,٨٠٦	٤		<u>تعديلات :</u>
٩٠,٥٣٨	(٦٢,٨٨٤)			<u>إستهلاك</u>
-	(٩٧٩)			<u>التفيرات في رأس المال العامل</u>
(٥٢,٣٥٧)	(٢٤,٣٤٠)			<u>نرم مدينة</u>
(٥,١١٠)	(٢,٦١٠)			<u>دفعات مقدماً على حساب استثمار في شركة تابعة</u>
(١٧٣,٩٥٧)	(٤,٧٧٤)			<u>أرصدة مدينة أخرى</u>
<u>(١٥٥,٣٦٢)</u>	<u>(١٣٩,٦٨٣)</u>			<u>شيكات آجلة الدفع</u>
<u>( ٩,٤٧٤)</u>	<u>( ٦٦٩)</u>	<u>٤</u>		<u>أرصدة دائنة أخرى</u>
<u>( ٩,٤٧٤)</u>	<u>( ٦٦٩)</u>			<u>صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية</u>
<u>( ٤,١٧٨)</u>	<u>( ٦٤٢)</u>			<u>الأنشطة الاستثمارية</u>
<u>( ٤,١٧٨)</u>	<u>( ٦٤٢)</u>			<u>شراء ممتلكات ومعدات</u>
<u>(١٦٩,٠١٤)</u>	<u>(١٤٠,٩٩٤)</u>			<u>صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</u>
<u>٦٢٣,٢٥٢</u>	<u>٣٤٤,٤٣٩</u>			<u>الأنشطة التمويلية</u>
<u>٤٥٤,٢٣٨</u>	<u>٢٠٣,٤٤٥</u>			<u>قرض</u>
				<u>صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية</u>
				<u>التغير في النقد والنقد المعادل خلال الفترة</u>
				<u>النقد والنقد المعادل كما في بداية الفترة</u>
				<u>النقد والنقد المعادل كما في نهاية الفترة</u>

**شركة إثمار للاستثمار والاستشارات المالية وشركتها التابعة**

**شركة مساهمة خاصة محدودة**

**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة**

**١ عام**

تأسست شركة إثمار للاستثمار والاستشارات المالية في المملكة الأردنية الهاشمية بتاريخ ٣٠ كانون الثاني ٢٠٠٧ (شركة مساهمة خاصة محدودة) وسجلت في وزارة الصناعة والتجارة لدى مراقب عام الشركات تحت رقم ٢٦٨.

يتمثل نشاط الشركة في:

- الاستشارات المالية.
- استثمار أموال الشركة في الأسهم والسنادات والأوراق المالية.

**٢ أسس إعداد القوائم المالية**

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠. كما أن نتائج الأعمال للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠.

**التغير في السياسات المحاسبية**

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ باستثناء ما يلي:

**معايير التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية**

قامت الشركة اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠١١ بالتطبيق المبكر للمعيار ولم تقم بتعديل أرقام المقارنة حيث يسمح المعيار بذلك، وإنما تم إعادة تصنيف الاستثمارات كما في أول كانون الثاني ٢٠١١.

نتج عن تطبيق هذا المعيار إعادة تصنيف الموجودات المالية للشركة كما يلي:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: هي موجودات مالية تتحصر بأدوات ملكية ولم تعد تخضع لإختبار خسائر تدني الموجودات المالية.

**معايير المحاسبة الدولي رقم ٢٤ الأفضلات عن جهات ذات علاقة - (معدل)**

يوضح المعيار المعدل تعريف الجهات ذات العلاقة لتسهيل عملية تحديد الجهات ذات العلاقة وإلغاء التفاوت في عملية التطبيق.

لم يكن هناك أي أثر على المركز المالي أو الأداء المالي عند تطبيق المعيار المعدل.

### ٣ أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة المدققة القوائم المالية لشركة إثمار للاستثمار والاستشارات المالية - عمان - المملكة الأردنية الهاشمية وشركة إثمار للاستثمار والاستشارات المالية - جزر العذراء البريطانية - المملكة المتحدة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة التابعة باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتتبعة من الشركة الأم.

يتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة الأم وشركتها التابعة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة.

### ٤ ممتلكات ومعدات

قامت المجموعة خلال ستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ بشراء ممتلكات ومعدات بـ ٦٦٩ دينار وقد بلغت إستهلاكات الممتلكات والمعدات خلال ستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ مبلغ ٤٠,٨٠٦ دينار (٣٠ حزيران ٢٠١٠: ٤٠,٦١٣ دينار).

### ٥ إيرادات

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
١٤٢,٩٢٧	١٣١,٣٠٧	إيرادات خارجية
<u>٢٩١,١٠٠</u>	<u>٣٢٦,٠٤٠</u>	إيرادات محلية
<u>٤٣٤,٠٢٧</u>	<u>٤٥٧,٣٤٧</u>	المجموع

### ٦ أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية لسنة ٢٠١٠ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١، ولم ينبع عن إعادة التبويب أي أثر على خسائر حقوق الملكية لعام ٢٠١٠.