



FIRST JORDAN

التاريخ 2011/04/17

الرقم 2011/FJIC/087

DISCLOSURE - FRST - 181412011

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين.
دائرة الإفصاح

تحية طيبة وبعد؛

إشارة لكتابكم رقم 1116/1/12 تاريخ 2011/04/11 والذي تم استلامه بتاريخ 2011/04/13، نرجو أن نبين لكم بأن سبب الاختلاف فيما بين البيانات المالية الأولية والبيانات المالية النهائية المدققة هو ورود تقدير مخمني الأراضي بعد تاريخ صدور نموذج البيانات الأولية المرسله لكم بتاريخ 2011/02/06، لذلك فقد تم تعديل البيانات المالية الأولية واحتساب مصروف تدني استثمارات عقارية بمبلغ 2,429,115 دينار، وهو مقدار الانخفاض في صافي الربح المعلن سابقاً، حيث ارتأى مجلس الإدارة إعادة تقييم بعض الأراضي المملوكة للشركة و الواقعة خارج حدود العاصمة عمان بهدف التحوط وإظهار القيمة السوقية العادلة لهذه الأراضي بصورة أقرب إلى الواقع الفعلي.

يحرص مجلس الإدارة دوماً على إظهار القيمة الحقيقية لموجودات الشركة وليس تضخيمها مع العلم بأن هناك بعض من أراضي الشركة قد زادت قيمتها السوقية وهناك أرباح رأسمالية غير محققة لم يتم الاعتراف بها حسب المعايير المحاسبية، هذا مع العلم بأن مدقق الحسابات أشار عند توقيع نموذج النتائج الأولية بأن الأرقام الواردة في النموذج هي أولية فقط ولم يتم الانتهاء بصورة نهائية من التدقيق كما في تاريخه.

مؤكدین لكم حرصنا على الالتزام دوماً بنهج الشفافية الذي تنادي به هيئة الأوراق المالية وإظهار القيمة العادلة للموجودات بصورة حقيقية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

محمّد خير "عبانة"
رئيس مجلس الإدارة

السيد
اليدوي

أعضاء

هيئة الأوراق المالية السادة/ هيئة الإفصاح السادة/ هيئة الإفصاح
١٧ نيسان ٢٠١١
الرقم التسلسلي
رقم الملف
الجهة المختصة

• مرفق:- نموذج البيانات المالية الأولية للشركة



هيئة الأوراق المالية

الرقم: ١١٧٧/١٣

التاريخ: ٢٠١١/٤/١١

السادة / شركة الأردن الاولى للاستثمار المحترمين

تحية طيبة،

اشارة الى نتائج الاعمال الاولى لشركتكم الواردة للهيئة بكتابكم رقم 2011/FJIC/035 تاريخ ٢٠١١/٢/٦ والبيانات المالية المدققة كما هي في نهاية عام ٢٠١٠ والواردة للهيئة بكتابكم رقم 2011/FJIC/064 تاريخ ٢٠١١/٣/٢٠، ولدى مقارنة البيانات الواردة بهما لوحظ وجود اختلاف مادي ما بين قيمة بند صافي الربح العائد لمساهمي الشركة في نتائج الأعمال الاولى وبند الربح للسنة لمساهمي الشركة في بيان الدخل الشامل الموحد ضمن البيانات المالية المدققة لشركتكم.

وعليه يرجى بيان أسباب هذا الاختلاف بين البندين المذكورين أعلاه وذلك خلال ثلاثة أيام من تاريخ تبليغكم هذا الكتاب.

واقبلوا الاحترام،،،

الدكتور بسام السكاكيت

رئيس هيئة الأوراق المالية