

RUM GROUP



شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي
مساهمة عامة محدودة
المملكة الأردنية الهاشمية
عمان

التقرير السنوي الخامس
٢٠١٠



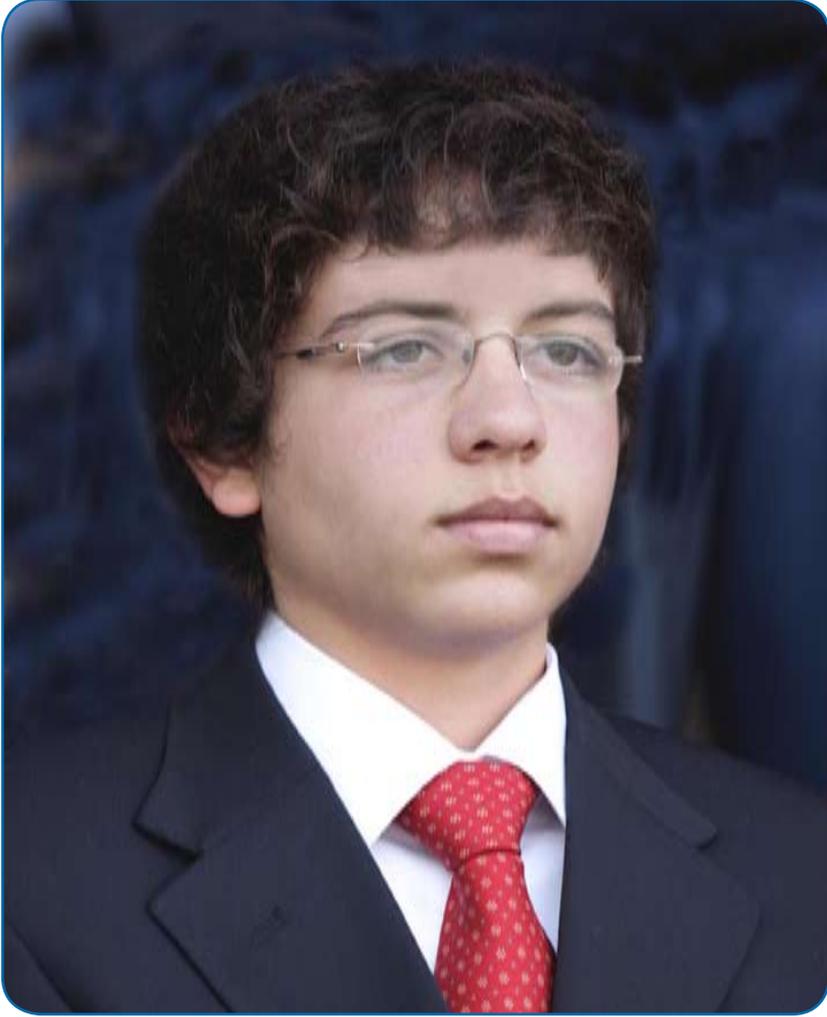
www.rumgroup.com.jo





جلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم





ولي العهد الامير الحسين ابن عبد الله الثاني المعظم



أعضاء مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي	السيد رياض زهير محمد الخشمان	١
نائب رئيس مجلس الإدارة	الشركة المتحدة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد ناصر محمد عبدالغني العمدة	٢
عضو	شركة زوار للاستثمار ويمثلها السيد سعد محمد الحاج موسى الجندي	٣
عضو	شركة الفريق للسياحة ويمثلها السيد جورج انطون جريس بواب	٤
عضو	السيد نجاتي حياتي حافظ الشخشير	٥
عضو	السيد غسان محسن محمد الوظائففي	٦
عضو	مؤسسة الحق التجارية ويمثلها السيد عماد نذير عبداللطيف الصفدي	٧

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام ،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

باسمي وبالنيابة عن السادة أعضاء مجلس الإدارة يطيب لي أن أرحب بكم أجمل ترحيب شاكرين تفضلكم بحضور اجتماع الهيئة العامة العادي الخامس لشركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي المساهمة العامة المحدودة ويسرنا أن نعرض على هيئتكم الموقرة التقرير السنوي الخامس لمجلس الإدارة المتضمن خلاصة نتائج أعمال الشركة وقائمة المركز المالي الموحد وقائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١ عملاً بأحكام المادة (١٧١) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته والمادة (٦٠) من النظام الاساسي للشركة.

لقد اتخذت الشركة سياسات استثمارية وتوسعية متحفظة ومنتزنة أدت إلى تنوع استثماراتها وإيراداتها والمحافظة على المكتسبات وتحقيق الثبات في قواعدها المالية والسوقية والاستثمارية وتابعت النمو في استثماراتها رغم الظروف الحالية وذلك للاستفادة من الفرص المتاحة في مثل هذه الظروف وتحقيقاً لرؤيا الشركة وأهدافها.

لقد ركزت الشركة على الاستثمار في الأصول ومنها شراء الحافلات وعقار الفندق، وهي أصول ذات دخل تقليدي وتشكل خدمات أساسية في قطاع السياحة. كما حافظت على نسبة عادلة ومتوازنة للاقتراض مقارنة بحجم تلك الأصول ورأسمال الشركة، مما ساهم في توسع استثمارات الشركة وزيادة موجوداتها لزيادة حصتها السوقية ضمن معايير متحفظة أدت إلى حماية موجودات الشركة وأملاكها في أوقات الأزمة المالية العالمية والظروف الغير مستقرة.

ولكي تتمكن الشركة من التوسع على المستوى الاقليمي والعالمي ولما لسعة الأسواق الخارجية من فائدة على الشركة من حيث زيادة إيراداتها وتنويع مصادرها وتوسعة القاعدة السوقية لخدماتها، فقد قامت بالاستثمار في قطاع

الطيران من خلال شركة البتراء للطيران ذ.م.م وشركة رم للاستثمار في النقل الجوي م.خ حيث تملك شركة البتراء للطيران طائرتين من نوع إيرباص - ٣٢٠، وحصلت على رخصة التشغيل كناقل جوي تجاري حيث سيتم التشغيل في الربع الأول من عام ٢٠١١ بعون الله حيث ستكون هناك فائدتين مرجوتين من ذلك الاستثمار الأولى عوائد مالية مباشرة ممثلة بأرباح والأخرى هي إدامة تدفق الطلبات على خدمات الشركة من ترابط خدمات الشركة وشركة رم الدولية للسياحة التي تعمل كنافذة مبيعات لخدمات الشركة.

كما قامت الشركة برفع رأسمالها خلال عام ٢٠١٠ ليتناسب مع زيادة استثماراتها، ولتحقيق نسب متوازنة وجيدة من حيث الملائمة المالية وتحقيق رؤيا الشركة وأهدافها.

ومن ما تقدم فإن الشركة أصبحت الآن مؤهلة لقيادة قطاع السياحة وزيادة إيراداتها وتوسيع حصتها في السوق المحلي والعالمي واجتذاب أسواق عالمية جديدة مما يؤهلها إلى الانتقال إلى مستويات ربحية ومالية جديدة. وستهدف إلى زيادة نسب اشغالها وإيراداتها لتحقيق عائد ربحي جيد على رأسمالها. كما ستعمل على الاستفادة من الفرص المتاحة في قطاع النقل الجوي في الأردن واستقطاب شركاء استراتيجيين في هذا المجال لمتابعة النمو وتطوير شركة البتراء كناقل جوي منخفض التكاليف مما سيعود بالنتيجة الإيجابية إن شاء الله على قيمة استثمارات الشركة وعوائدها الربحية.

وختاماً فإننا نتقدم بالشكر الجزيل لمساهميننا الكرام على استمرار دعمهم ومساندتهم لنا.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رياض الخشمان
رئيس مجلس الإدارة

التقرير السنوي الخامس

لشركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي م.ع.م لعام ٢٠١٠

تقرير مجلس الإدارة السنوي الخامس عن أعمال الشركة لعام ٢٠١٠ والخطة المستقبلية لعملها لعام ٢٠١١ .

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،
تحية طيبة وبعد ،،

يسر مجلس الإدارة ان يرحب بكم في الاجتماع السنوي الخامس للهيئة العامة العادي وان يقدم لكم تقريره السنوي التالي عن اعمال الشركة لعام ٢٠١٠ ، وذلك استناداً لأحكام المادة (٤) من تعليمات افصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤ .

أولاً: (أ) أنشطة الشركة الرئيسية:-

(١) النقل السياحي المتخصص:

تتركز نشاطات الشركة على توفير وتشغيل وسائل النقل الصغيرة والمتوسطة والكبيرة للسياح القادمين للأردن من وإلى المواقع السياحية والأثرية في الأردن بالإضافة الى ذلك تعمل الشركة على نقل السياح للدول المجاورة مثل سوريا ولبنان ونقل الوفود أثناء المؤتمرات والمعارض والمهرجانات، بالإضافة إلى نقل الحجاج والمعتمرين للديار المقدسة في المملكة العربية السعودية.

(٢) الخدمات الفندقية:

تقدم الشركة من خلال فندق الوليد (شركة فنادق رم الدولية م.خ) والمملوك من قبل الشركة خدمات الايواء الفندقي وتقديم الطعام والشراب.

(ب) مواقع الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

تمارس الشركة عملها من خلال موقعها الكائن في عمان قرب جسر مأدبا / طريق المطار وموقع ادارة في العقبة والبتراء هذا بالاضافة الى موقع ادارة الفندق / الصوفية ولا يوجد للشركة فروع ويبلغ عدد موظفي الشركة (١٢٧) موظفاً.

(ج) حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة:

يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة حوالي (١١,٥٨٩,٣٤٥) احدى عشر مليون وخمسمائة وتسعة وثمانون الفاً وثلاثمائة وخمسة واربعون دينار.

ثانياً:- الشركات التابعة للشركة:-

١- شركة فنادق رم الدولية م.خ

سجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة الخاصة تحت رقم (٢٠٧) بتاريخ ٢٠٠٦/٨/٢ برأسمال مصرح به ٢٠٠,٠٠٠ دينار وبتاريخ ٢٠٠٨/٦/٣ قامت الشركة برفع رأس مالها الى ٣٥٠,٠٠٠ دينار أردني وتشمل أهم غايات الشركة على إنشاء وتشغيل وإدارة المطاعم وإدارة وتشغيل وتملك واستئجار الفنادق بكافة أنواعها .

وتمارس الشركة عملها من خلال موقع الفندق الكائن في عمان / الصوفية ويبلغ عدد موظفيها ٢٠ موظف وهي مملوكة بنسبة ٩٧,٢٪ للشركة الأم شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي م.ع.م ونسبة ٢,٨٪ لشركة رم الدولية للسياحة والسفر ذ.م.م.

ثالثاً:- اعضاء مجلس الإدارة وموظفو الاداره العليا:-

أ. اعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عنهم :-

اسم العضو	المنصب	تاريخ العضوية	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	الخبرات العملية
السيد رياض زهير محمد الخشمان	رئيس مجلس الاداره	٢٠١٠/٤/٢٤	١٩٧٠	بكالوريوس حقوق ١٩٩١	- عضو مجلس ادارة هيئة تنشيط السياحة (سابقاً) - عضو مجلس ادارة الاتحاد العربي للنقل البري (سابقاً) - عضو المجلس الأعلى للسياحة (سابقاً) - (١٩٩٤-١٩٩٦) موظف حكومة - (١٩٩٤- ١٩٩٩) محامي مزاول - (١٩٩٩-٢٠٠٢) رئيس تنفيذي للشركة الاردنية للطيران. - (٢٠٠٢ ٢٠٠٦) رئيس هيئة مديرين شركة رم للنقل السياحي المتخصص. - رئيس مجلس ادارة شركة رم للإستثمار في النقل الجوي م.خ. - رئيس هيئة مديرين شركة البتراء للطيران ذ.م.م. - رئيس مجلس ادارة الشركة العربية للاستثمار في النقل الجوي م.خ .

اسم العضو	المنصب	تاريخ العضوية	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	الخبرات العملية
الشركة المتحدة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد ناصر محمد عبدالغني العمدة	نائب رئيس مجلس الإدارة	٢٠١٠/٤/٢٤	١٩٦٢	بكالوريوس إدارة أعمال ١٩٨٣ ماجستير مالية ومصرفية ١٩٨٥	- (١٩٩٠ لغاية الآن) مدير عام الشركة المتحدة للاستثمارات المالية - (١٩٩٩-٢٠٠٠) عضو مجلس ادارة مركز ايداع الاوراق المالية - (٢٠٠٠-٢٠٠١) عضو في المجلس الاقتصادي الاستشاري - (٢٠٠٠-٢٠٠٢) رئيس مجلس ادارة مركز ايداع الاوراق المالية - (٢٠٠٢-٢٠٠٦) عضو مجلس ادارة بورصة عمان / سوق الاوراق المالية - (٢٠٠٢-٢٠٠٩) عضو مجلس ادارة في شركة الشرق العربي للتأمين - (٢٠٠٥-٢٠٠٧) عضو مجلس ادارة في شركة الاحداثيات العقارية
مؤسسة الحق التجارية ويمثلها السيد عماد نذير عبداللطيف الصفدي	عضو	٢٠١٠/٤/٢٤	١٩٦١	بكالوريوس هندسة مدنية ١٩٨٥	- (١٩٨٥-١٩٩٤) مهندس موقع ومدير مشاريع في القوات المسلحة - (١٩٩٤-٢٠٠٩) مدير تنفيذي لمؤسسة الحق التجارية. - (٧/٢٠٠٩) مدير عام مؤسسة الحق التجارية - عضو مجلس ادارة شركة الاردن لتطوير المشاريع السياحية
شركة الفريق للسياحة والسفر ويمثلها السيد جورج أنطون جريس بواب	عضو	٢٠١٠/٤/٢٤	١٩٥٠	بكالوريوس إدارة أعمال ١٩٧٦ ماجستير إدارة أعمال ١٩٧٨	- (١٩٧٦-١٩٧٨) شركة تسويق اجنبية - (١٩٨٠-٢٠٠٠) مدير عام شركة نت تورز - (٢٠٠١ لتاريخه) مدير عام شركة الفريق للسياحة - عضو جمعية وكلاء السياحة الأردنية - عضو جمعية مشغلي السياحة الداخلية
السيد نجاتي حياتي حافظ الشخشير	عضو	٢٠١٠/٤/٢٤	١٩٥١	بكالوريوس هندسة مدنية ١٩٧٧	- (١٩٧٧-١٩٩١) اعمال خاصة في الخليج العربي و امريكا و كندا - (١٩٩١ لتاريخه) مدير عام شركة هيرتز لتاجير السيارات السياحية الاردن و العراق - رئيس نقابة السيارات السياحية (سابقاً) - (٢٠٠٩ لتاريخه) عضو مجلس ادارة شركة العبور للشحن والنقل م.ع.م - (٢٠٠٥ لتاريخه) نائب المدير العام لشركة المجموعة الرباعية للاستثمار

اسم العضو	المنصب	تاريخ العضوية	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	الخبرات العملية
شركة زوار للاستثمار ويمثلها السيد سعد محمد الحاج موسى الجندي	عضو	٢٠١٠/٤/٢٤	١٩٤٨	بكالوريوس إدارة أعمال ١٩٧٠	- (١٩٧٠-١٩٧٩) مفروشات العبد اللطيف / الرياض مدير تجاري / مدير عام - (١٩٧٩-١٩٨٨) مجموعة العبد اللطيف الصناعية / الرياض مدير تجاري / مدير عام - (١٩٨٨ لغاية الآن) شركة الشرق الاوسط للوكالات صاحب الشركة ومديرها العام - (٢٠٠٤ لغاية الآن) صاحب الشركة ومديرها العام - (٢٠٠٦ لغاية الآن) عضو مجلس ادارة جامعة العلوم التطبيقية - (٢٠١٠ لغاية الآن) عضو مجلس الادارة في شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية
السيد غسان محسن محمد الوظائففي	عضو	٢٠١٠/٤/٢٤	١٩٦٦	بكالوريوس هندسة ميكانيكية ١٩٨٩	- القوات المسلحة (١٩٨٩ - ١٩٩١) - مستثمر (مدير عام شركة رايدر جلاس انترناشونال) (١٩٩١ لتاريخه)
ا. د. محمد وهيب جمال سعيد العلمي	ممثل شركة زوار للاستثمار لغاية ٢٠١٠/٤/٢٣	٢٠٠٦/٦/٢٧	١٩٤٠	بكالوريوس محاسبة ١٩٦٨ ماجستير محاسبة ١٩٧٠ دكتوراة تمويل ١٩٨٨	- (١٩٧٦ - ١٩٧٨) مدير القسم المالي بنك الاسكان - (١٩٧٨ - ١٩٨١) مدير نقابة بنوك الاردن - (١٩٨١ - ١٩٨٤) مدير البحوث والدراسات (ريفكو) - (١٩٨٤ - ١٩٨٧) محاضر في جامعة اليرموك - (١٩٨٩ - ١٩٩١) استاذ مساعد في جامعة اليرموك - (١٩٩٥-١٩٩٧) رئيس قسم المالية و المصرفية جامعة اليرموك - (١٩٩٨- ٢٠٠٠) رئيس قسم المالية و المصرفية جامعة عمان الاهلية - (٢٠٠١) لتاريخه) أستاذ التمويل في جامعة عمان العربية للدراسات العليا - (٢٠٠٨) لتاريخه) رئيس قسم المالية و المصرفية جامعة عمان العربية للدراسات العليا

(ب) - الإدارة العليا:-

اسماء و رتب اشخاص الاداره العليا ونبذه تعريفية عن كل واحد منهم:-

الاسم	المنصب	تاريخ التعيين	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	الخبرات العملية
المهندس نافذ أنيس محمد حمد	مدير النقل مدير عام بالانابه	٢٠٠٦/٣/١٨	١٩٦١	بكالوريوس هندسة ميكانيك ١٩٨٤	- عقيد متقاعد «القوات المسلحة» من عام ١٩٨٤ و لغاية ٢٠٠٦/٣/١٦
السيد حسين علي سليم الفلايله	نائب مدير عام لغاية ٢٠١٠/٤/٨	٢٠٠٩/١١/١	١٩٦٨	بكالوريوس حقوق ١٩٩١	- (١٩٩٢ - ١٩٩٤) محامي متدرب نقابة المحامين الاردنيين - (١٩٩٤ - ١٩٩٥) محامي مزاول - (١٩٩٥ - ٢٠٠٩) وزارة العدل (دائرة المحامي العام المدني ، محكمة صلح الازرق ، مدير مكتب معالي وزير العدل ، محكمة التميز ، دائرة اشهار الذمة المالية)
السيد علي سليمان سعد هياجنة	مدير الحسابات	٢٠٠٣/١٢/١٠	١٩٧٧	بكالوريوس محاسبة ٢٠٠٠	- الشركة السريعة لتراسل المعطيات (٢٠٠١ -٢٠٠٢) - المكتب العلمي للتدقيق والمحاسبة والاستشارات (٢٠٠٣)
السيد برهان حسن ابراهيم زيد الكيلاني	مدير الكراج	٢٠٠٣/١/١	١٩٦٨	ثانوية عامة ١٩٨٦	- (١٩٨٤ - ١٩٨٨) القوات المسلحة - (١٩٨٩-١٩٩١ / ١٩٩٤-٢٠٠٢) عمل خاص
السيد محمود سميح محمود غزاله	مسؤول قسم المساهمين والشؤون الادارية	٢٠٠٨/٢/٧	١٩٧٤	ثانوية عامة ١٩٩١	- (١٩٩٢ - ٢٠٠١) بورصة عمان / مكاتب وساطة مالية - (٢٠٠١ - ٢٠٠٨) مدير معارض كمبيوتر / السعودية
المهندسة دعاء عوده رضوان وريكات	مدير المراقبة والسيطره لغاية ٢٠١٠/٩/١ وبعد ذلك مستشاراً	٢٠٠٥/٢/١	١٩٨٢	بكالوريوس هندسة صناعية ٢٠٠٤ ماجستير هندسة صناعية ٢٠٠٩	- باحثة لدى شركة دار الخبرة للاستشارات الإدارية ٢٠٠٤
السيد فراس طلال يوسف جرار	مدير الفندق	٢٠١٠/٦/٣٠	١٩٦٨	دبلوم ادارة فنادق ١٩٨٩	- خدمة العلم (١٩٨٩ - ١٩٩١) - فندق الهوليدي (١٩٩٢ - ١٩٩٥) - فندق الميريديان (١٩٩٥ - ١٩٩٩) - منتجع الموفنبيك (٢٠٠٠ - ٢٠٠٧) - فندق الرويال (٢٠٠٧ - ٢٠٠٨) - فندق الانترنتيننتال (٢٠٠٨ - ٢٠١٠)
الآنسة جانيت/ ماريا قيصر حنا بواب	مدير الفندق لغاية ٢٠١٠/٦/٣٠	٢٠٠٦/٨/٢	١٩٧٤	بكالوريوس ادارة اعمال ١٩٩٦ ماجستير ادارة فنادق ٢٠٠٢	- شركة الفريق للسياحة (١٩٩٦ - ٢٠٠٠) - فندق حياة عمان (٢٠٠٠ - ٢٠٠١) - فندق الرويال (٢٠٠١ - ٢٠٠٢) - شركة الفريق للسياحة (٢٠٠٣ - ٢٠٠٦)

رابعاً:- كبار مالكي الاسهم والتي تزيد نسبة مساهمتهم عن ٥% من رأس المال:-

ت	الاسم	عدد الاسهم كما في ٢٠٠٩/١٢/٣١	النسبة %	عدد الاسهم كما في ٢٠١٠/١٢/٣١	النسبة %
١-	رياض زهير محمد الخشمان	٨١٨,٨٥٢	% ١١,٧٠	٢,٣٧٤,٠٨٧	% ١٦,٩٠
٢-	سعد محمد الحاج موسى الجندي	٥٩٥,٥٣٦	% ٠٨,٥١	١,٥٨٩,٨٣٢	% ١١,٣٠
٣-	غسان محسن محمد الوظائفى	٥٣٥,٠٠٠	% ٠٧,٦٤	١,٢٧٣,٥١٠	% ٠٩,٠٠
٤-	نجاتي حياطي حافظ الشخشير	٦٠٠,٠٠٠	% ٠٨,٥٧	١,١٩٩,٩٩٧	% ٠٨,٥٠
٥-	علاء شاكر حنا حداد	٥٠٩,٠٠٠	% ٠٧,٢٧	٥٥٠,٠٠٠	% ٠٣,٩٣
٦-	جيرمين انطون جريس بواب	٤٦٠,٠٠٠	% ٠٦,٥٧	٥٠٦,٤٦٣	% ٠٣,٦٢
	المجموع	٣,٥٤٣,٣٨٨	% ٥٠,٦٢٠	٧,٤٩٣,٨٨٩	% ٥٣,٥٣

خامساً:- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :

اتبعت الشركة مبدأ التنافس منذ بداية ممارسة نشاطها في مطلع عام ٢٠٠٣ وما زالت كذلك و بالرغم من ارتفاع عدد شركات النقل السياحي الى أن الشركة قد قامت بزيادة حصتها من اعداد السياح الوافدين الذين تم نقلهم على حافلاتنا من (٤٨) الف سائح لعام ٢٠٠٩ ومن اصل (٤٧٥) الف سائح وبنسبة ١٠ % الى (٨٥) الف سائح لعام ٢٠١٠ من اصل (٧٠٨) الف سائح وبنسبة ١٢ % وكما قامت الشركة بنقل (٢٩) الف شخص ما بين سياحه داخلية وخارجية و حج وعمره خلال عام ٢٠٠٩ في حين قامت بنقل (٢٢) الف شخص لنفس الفتره من عام ٢٠١٠ .

وتمتلك الشركة ما نسبته ١٠% من اجمالي عدد الحافلات السياحية البالغ ٨١٣ حافلة وذلك حسب النشرات الاحصائية الصادرة عن وزارة السياحة والاثار لعام ٢٠٠٩ وعام ٢٠١٠ .

وقد حققت الشركة نسب أشغال عالية ويبين الجدول التالي اجمالي ايرادات النقل و تكلفة النقل و نسبة التشغيل للسنوات الخمس الاخيره:

السنة	ايرادات النقل	تكلفة النقل	نسبة التشغيل
٢٠٠٦	١,٩٠٦,١٤٣	٨٣٤,٨٢٩	% ٦٣,٩٠
٢٠٠٧	٢,٣٦٨,٨٢٥	١,٣٧٠,٠٠٢	% ٦٨,٥٠
٢٠٠٨	٢,٦٠٦,٩٢٧	١,١٩٣,٣٦٧	% ٦٥,٠٠
٢٠٠٩	١,٧٤٧,٦٠٧	٨٣٢,٥٥٦	% ٦١,٠٠
٢٠١٠	٢,٣٩٠,٢٢٨	١,٣٣٣,١٨١	% ٧٧,٧٠

كما يبين الكشف ادانة اجمالي اليرادات والتكاليف ونسبة التشغيل للسنوات الخمس الماضية للشركة التابعة فنادق رم الدولية (فندق الوليد) :

السنة	اليرادات	الكلفة	نسبة التشغيل
٢٠٠٦	٩٤,٧٨٥	٤٦,٤٧٣	٤٣٪
٢٠٠٧	٤١٠,٣٩٤	١٤٠,٦٨٦	٦٣٪
٢٠٠٨	٥٢٠,٢٨٢	١٥٥,٤٣٩	٧٣٪
٢٠٠٩	٤٤٧,٦٥١	١٦٧,٣٠٦	٥١٪
٢٠١٠	٤٣٦,٧٥٢	١٨٠,٥٨٥	٥٢٪

• سجلت شركة فنادق رم الدولية (فندق الوليد) في سجل الشركات المساهمة الخاصة تحت الرقم (٢٠٧) بتاريخ ٢٠٠٦/٨/٢ .

سادساً:- درجة اعتماد الشركة على موردين أو عملاء رئيسيين محلياً و خارجياً .
أ العملاء :

تستند الشركة في تقديم خدماتها على عملاء رئيسيين متخصصين في مجال السياحة والسفر والحج والعمرة وتتفاوت نسب مساهمتهم في حجم المبيعات.
ويبين الجدول التالي العملاء الرئيسيين ونسبتهم من المبيعات في نهاية السنة المالية ٢٠١٠ :-

اسم العميل	نسبة المبيعات
شركة اطلس للسياحة والسفر	١٥٪
مكتب خبراء الاردن للسياحة والسفر	١١٪
شركة رم الدولية للسياحة والسفر	١٠٪
مكتب الفريق للسياحة والسفر	٠٨٪
مكتب المستشار للسياحة والسفر	٠٤٪
مكتب طبية للحج والعمرة والسياحة	٠٤٪
مؤسسة استيتية للحج و العمرة	٠٣٪
شركة هيرتز لتأجير السيارات	٠٢٪
مكتب بلوبل للسياحة و السفر	٠٢٪
المجموع	٥٩٪

ب الموردین :

یبن الجدول التالي الموردین الرئيسین و نسبتهم من المشتريات فی نهاية السنة المالية ٢٠١٠ :-

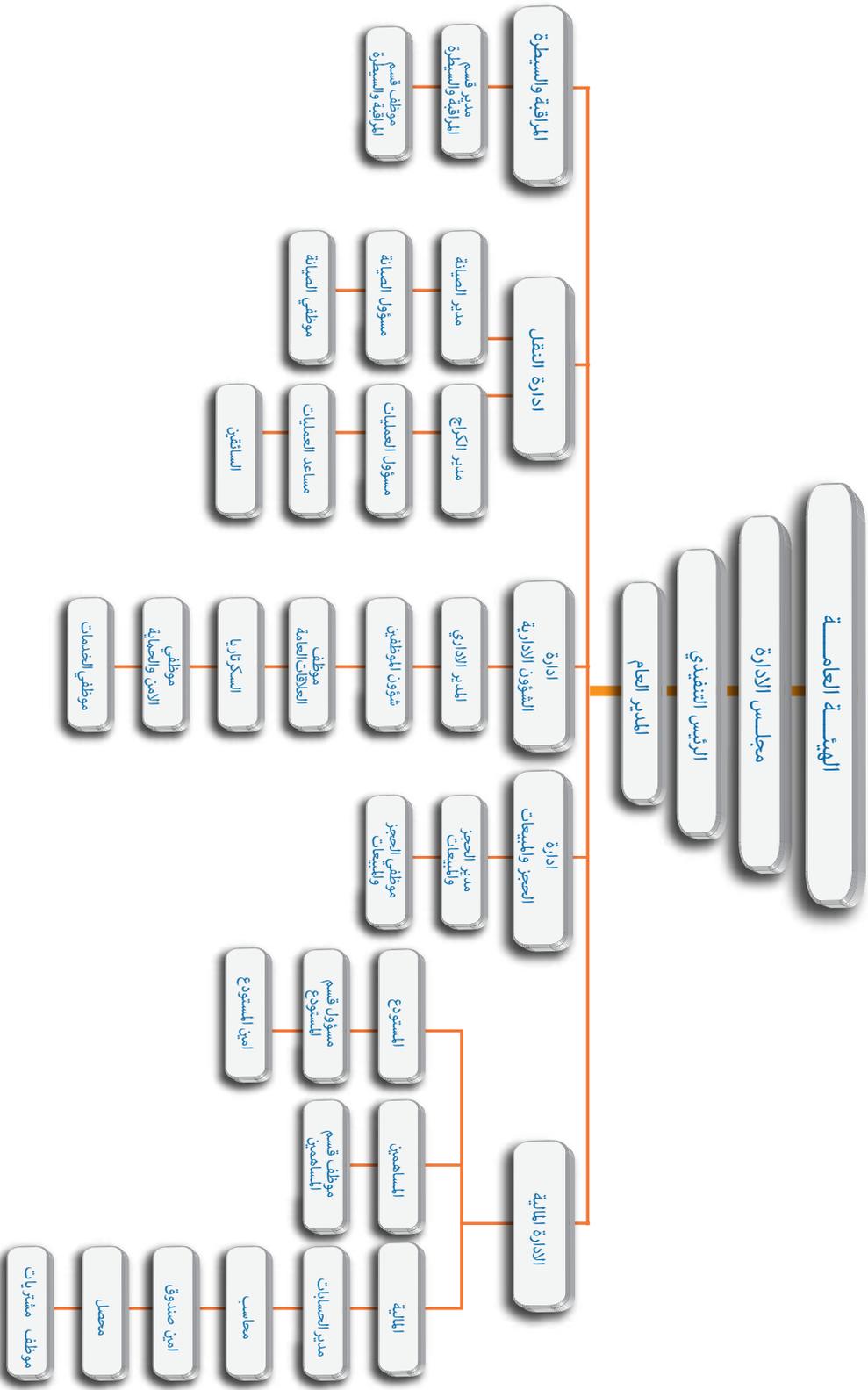
اسم المورد	نسبة المشتريات
الشركة المتخصصة للتأجير التمويلي (حافلات)	٦٩%
شركة جمیل بسطامي واولاده	٥%
شركة البها هاوس	٤%
شركة توفیق رغور واولاده	٣%

سابعاً:-

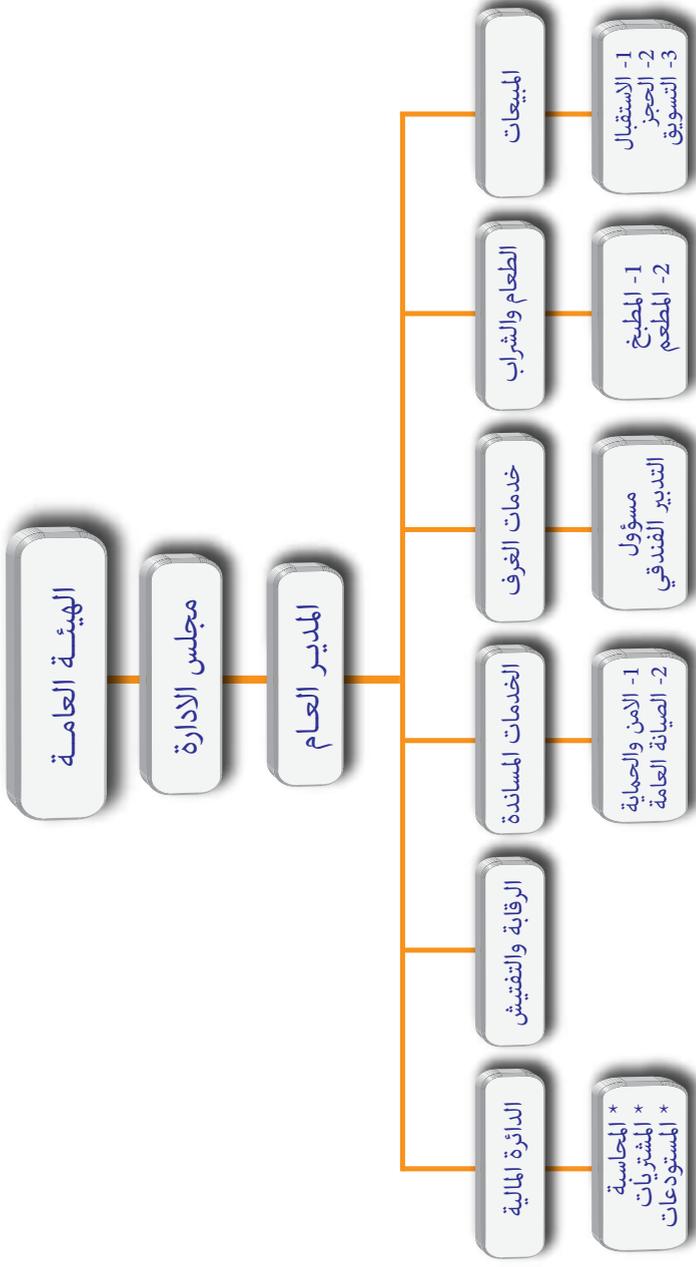
- لا يوجد اي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو اي من منتجاتها بموجب القوانين أو الانظمة وغيرها.
- لا يوجد اي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

ثامناً:-

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية باستثناء القرارات الصادرة عن الحكومة بالترخيص لشركات جديدة للعمل في قطاع النقل السياحي المتخصص .
- تطبق الشركة معايير الجودة الدولية من خلال حصولها على شهادة الجودة (ISO 9001 - 2008).



الهيكل التنظيمي لشركة فنادق رم الدولية م.خ (شركة تابعة)



ب- عدد موظفي الشركة من مختلف التخصصات ولغاية ٢٠١٠/١٢/٣١ (١٢٧) موظفاً مصنفاً حسب مؤهلاتهم العلمية كما يلي:-

اسم الشركة التابعة وعدد الموظفين		عدد موظفي الشركة الام	المؤهل العلمي
المجموع	شركة فنادق رم الدولية		
-	-	-	دكتوراه
٢	١	١	ماجستير
١٢	-	١٢	بكالوريوس
٢٤	١٥	٩	دبلوم
٨٩	٤	٨٥	ثانوية عامة وأقل
١٢٧	٢٠	١٠٧	اجمالي عدد الموظفين

ج- التدريب والتأهيل :-

تقوم الشركة بتدريب وتأهيل السائقين على كيفية التعامل مع السائحين وذلك من خلال دورات مختلفة وبحسب ما هو مبين أدناه :

ت	الدورة	عدد الموظفين
١-	آداب المرور	٣٩
٢-	الامن السياحي	٢٦
٣-	الامن البيئي	٢٦
٤-	سلامة الاطارات	١١
٥-	السلامة العامه	١

عاشراً:- المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

يعتبر الاردن من الدول التي تتعرض لمخاطر التغيرات السياسي والاقتصادي الطارئة التي يمكن أن تؤثر على قيمة اصول الشركات ، ولذلك يجب على المساهم ان يدرك مدى ارتباط أداء الشركة بتطورات المنطقة السياسية والاحداث الاقتصادية كما تواجه الشركة ايضاً منافسة في مجال تقديم الخدمات السياحية بالإضافة الى أن السياحة من الخدمات الموسمية حيث تتأثر بارتفاع أو انخفاض حجم المبيعات بحسب المواسم .

حادي عشر :- الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٠

- زادت الشركة من استثماراتها في قطاع النقل الجوي والطيران بقيمة ٧,٢٠٠,٥٠٠ دينار سبعة ملايين ومائتا الف وخمسمائة دينار وذلك عن طريق (٥,٣) مليون دينار من حصيلة رفع رأس المال و(١,٤) مليون دينار من حصيلة بيع اسهم في شركة البتراء للطيران بالاضافة الى (٥٠٠) الف دينار من مصادر الشركة الاخرى لتصبح ٨,٦٦٠,٥٠٠ دينار ثمانية ملايين وستمائة وستون الف وخمسمائة دينار بدلاً من ١,٤٦٠,٠٠٠ دينار مليون واربعمائة وستون الف دينار وذلك من خلال الشركات التالية:

• شركة رم للاستثمار في النقل الجوي م خ بقيمة ٦,٧٠٠,٠٠٠ دينار
• شركة زوار للاستثمار ذ م م (البتراء للطيران) بقيمة ١,٩٦٠,٠٠٠ دينار
• شركة اكااديمية رم للتدريب السياحي والطيران ذ م م بقيمة ٥٠٠ دينار .
- قامت الشركة برفع رأسمالها من (٧) مليون سهم / دينار الى (١٤) مليون سهم / دينار وذلك كما يلي وبحسب الترتيب :

• طرح مليون سهم للاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة وبسعر دينار واحد للسهم .
• توزيع (٧٠٠) الف سهم على مساهمي الشركة برسملة علاوة الاصدار وجزء من الارباح المدورة.

• طرح (٥,٣) مليون سهم للاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة وبسعر دينار واحد للسهم .
- قامت الشركة بالتنازل عن مليون سهم من حصتها في شركة زوار للاستثمار (البتراء للطيران) لشركة رم للاستثمار في النقل الجوي بقيمة ١,٤٠٠,٠٠٠ دينار مليون واربعمائة الف دينار لتحقيق بذلك ارباح بيع استثمارات بقيمة ٤٠٠,٠٠٠ دينار اربعمائة الف دينار تم تحويلها الى بيان الدخل الشامل .

- قامت الشركة بزيادة اسطولها من الحافلات الكبيرة الحديثة موديل ٢٠١٠ من نوع مرسيدس البا وبكلفة اجمالية بلغت ٤٨٤,٣٦٨ دينار اربعمائة واربعة وثمانون الفاً وثلاثمائة وثمانية وستون ديناراً.

- تقرر الموافقة على نقل اسهم شركتنا من السوق الثاني الى السوق الاول للبورصة استناداً لاحكام المادة (٧) من تعليمات ادراج الاوراق المالية في بورصة عمان اعتباراً من تاريخ ٢٠١٠/٥/١٠ .

ثاني عشر:- الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكرره حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

- حققت الشركة ايرادات بقيمة ١٤٠,٠٠٠ دينار مائة واربعون الف دينار تم تحصيلها من المؤسسة الصحفية الاردنية (الرأي) مقابل استخدام ارض الشركة لمشروع بناء مطابعمهم .

- حققت الشركة ارباح استثمارات بقيمة (٤٠٠,٠٠٠) دينار (اربعمائة الف دينار) من خلال بيع مليون سهم من حصتنا في شركة زوار للاستثمار (البتراء للطيران) لشركة رم للاستثمار في النقل الجوي .
- تكبدت الشركة خسائر بقيمة ٣٦٠,٧١٤ دينار ثلاثمائة وستون الف وسبعمائة واربعة عشر دينار نتيجة صدور قرار محكمة التمييز ضد الشركة بخصوص القضية البدائية رقم ١٥٧٥ / ٢٠٠٧ والتنفيذية رقم ٤٩١ / ٢٠١٠ .

ثالث عشر :- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة و الارباح الموزعة و صافي حقوق المساهمين:

لقد بلغت الارباح المحققة وصافي حقوق المساهمين خلال السنة المالية ٢٠١٠ مقارنة بالاعوام السابقة كما يلي:

البيان	سنة ٢٠٠٦	سنة ٢٠٠٧	سنة ٢٠٠٨	سنة ٢٠٠٩	سنة ٢٠١٠
الارباح المحققة قبل ضريبة الدخل	٣٠٩,٧٤٢	٣٥٦,٦٦٩	٣٣٥,٩٤٣	١١٦,٢٣٤	١١,٣٠٦
الارباح النقدية الموزعة	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	٦,٣٩٤,٥٧٢	٦,٦٩١,٤٦٩	٧,٨٢٣,٢٢٤	٧,٩٠٨,١٥٩	١٤,٢١٩,٢٧١
اسعار الاوراق المالية	غير متداوله	غير متداوله	١,٤٧٠	١,٤٣٠	١,٠٩٠

- تم تسجيل الشركة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم ٤٠٨ بتاريخ ٢٩/٥/٢٠٠٦ .
- تقرر الموافقة على ادراج اسهم شركتنا في البورصة (السوق الثاني) اعتباراً من تاريخ ٦/٤/٢٠٠٨.
- تقرر الموافقة على نقل اسهم شركتنا من السوق الثاني الى السوق الاول للبورصة اعتباراً من تاريخ ١٠/٥/٢٠١٠ .
- تم توزيع (٧٠٠) الف سهم مجاني على مساهمي الشركة برسمة علاوة الاصدار وجزء من الارباح المدورة .

رابع عشر :- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها خلال السنة المالية :-

* تحليل لبعض بنود المركز المالي الموحدة:

• الممتلكات والمعدات :

انخفضت قيمة الممتلكات والمعدات لعام ٢٠١٠ بقيمة ٨٦٠٢٠ دينار لتصل الى ٩٢١٦٢١٣ دينار مقارنة مع عام ٢٠٠٩ والتي بلغت في حينه ٩٣٠٢٢٣٣ دينار مع العلم بأن الشركة قد قامت بشراء حافلات

وتجهيزات أخرى بقيمة ٥٤٤٩٠٣ دينار ويعود سبب الانخفاض الى أن قيمة الموجودات المشتراه اقل من قيمة الاستهلاك لعام ٢٠١٠ والذي بلغ ٦٣٠٩٢٣ دينار .

• الاستثمارات :

بلغت قيمة الاستثمارات لعام ٢٠١٠ مبلغ ٨٦٦٠٥٠٠ دينار مقارنة مع ١٤٦٠٠٠٠ دينار لعام ٢٠٠٩ وبزيادة مقدارها ٧٢٠٠٥٠٠ دينار أي ما يقارب خمسة اضعاف ويعود ذلك الى زيادة الاستثمار في قطاع النقل الجوي والطيران من خلال شركتي رم للاستثمار في النقل الجوي وزوار للاستثمار (البتراء للطيران) وذلك ترجمةً لما تم الاشارة اليه في التقرير السنوي الرابع في البند الخامس عشر التطورات والخطة المستقبلية للشركة .

• الموجودات المتداولة :

بلغت قيمة الموجودات المتداولة لعام ٢٠١٠ مبلغ ٢٢٠٤٩٧١ دينار مقارنة مع ١٩٦٥٧٩٣ دينار لعام ٢٠٠٩ وبزيادة مقدارها ٢٣٩١٧٨ دينار وبنسبة مقدارها ١٢٪ ومن اهم اسباب هذه الزيادة ارتفاع قيمة النقد بالصندوق ولدى البنوك والتي نتجت عن تحصيل ارصدة كبار الذمم في نهاية العام وكذلك استكمال تغطية الاسهم التي لم يتم تغطيتها خلال الاكتتاب الاخير.

• صافي حقوق المساهمين :

بلغ صافي حقوق المساهمين لعام ٢٠١٠ مبلغ ١٤٢١٩٢٧١ دينار مقارنة مع ٧٩٠٨١٥٩ دينار لعام ٢٠٠٩ وبزيادة مقدارها ٦٣١١١١٢ دينار وبنسبة تقارب الـ ٨٠٪ ويعود سبب هذه الزيادة الى زيادة رأسمال الشركة وبحسب ما تم توضيحه سابقاً في البند الحادي عشر .

• قروض طويلة الاجل والالتزامات قصيرة الاجل (المديونية) :

- قروض طويلة الاجل :

بلغت القروض طويلة الاجل لعام ٢٠١٠ مبلغ ٣٦٠٠٣٤٨ دينار مقارنة مع ٢١٦٢٢٦٣ دينار لعام ٢٠٠٩ وبزيادة مقدارها ١٤٣٨٠٨٥ دينار وبنسبة مقدارها ٦٦,٥٪ ويعود ذلك الى حصول الشركة على قروض بقيمة ٣٤٠٨٠٠٠ دينار بهدف الاستثمار في قطاع النقل الجوي والطيران وشراء الحافلات . وبقيام الشركة بتسديد رصيد قرضي البنك العربي والاتحاد البالغ قيمتها في حينه (٩٦٣) الف دينار والالتزام الشركة بسداد اقساط قروضها في اوقاتها خلال عام ٢٠١٠ ساهم في الحد من ارتفاع هذه الزيادة وكما هو مبين اعلاه .

١ - الالتزامات قصيرة الاجل :

بلغت الالتزامات قصيرة الاجل لعام ٢٠١٠ مبلغ ٢٢٦٢٠٦٥ دينار مقارنة مع ٢,٦٥٧,٦٠٤ دينار لعام ٢٠٠٩ و بانخفاض مقدارة ٣٩٥٥٣٩ دينار وبنسبة ١٤,٩% ويعود ذلك الى اغلاق جزء من القروض قصيرة الاجل وانتهاء جزء منها خلال عام ٢٠١١ بالاضافة الى سداد بعض الذمم الدائنة .

* تحليل لبعض بنود الدخل الشامل الموحد:

• الايرادات :

بلغت الايرادات لعام ٢٠١٠ مبلغ ٢٨٢٦٩٨٠ دينار مقارنة مع ٢٤٥٩٢٥٨ دينار لعام ٢٠٠٩ وبزيادة مقدارها ٣٦٧٧٢٢ دينار وبنسبة ١٥% ويعود ذلك الى ارتفاع نسبة الاشغال للحافلات لعام ٢٠١٠ من ٦١% الى ٧٨% والفنادق من ٥١% الى ٥٢% .

التكلفة المباشرة للايرادات (المصاريف التشغيلية) :

بلغت المصاريف التشغيلية لعام ٢٠١٠ مبلغ ١٥١٣٧٦٦ دينار ونسبتها للايراد بمقدار ٥٣,٥٥% مقارنة مع ١٢٦٣٨٢٦ دينار ونسبتها للايراد بمقدار ٥١,٣٩% لعام ٢٠٠٩ وقد زادت هذه المصاريف في عام ٢٠١٠ عن عام ٢٠٠٩ بقيمة ٢٤٩٩٤٠ دينار ويعود سبب هذه الزيادة الى ارتفاع أسعار المحروقات وقطع الغيار .

• مصاريف القضايا :

بلغت هذه المصاريف لعام ٢٠١٠ مبلغ ٣٦٠٧١٤ دينار مقارنة مع ٥٠٠٠٠ دينار لعام ٢٠٠٩ وجميعها تخص قضية واحدة تم صدور قرار بها ضد الشركة وتم تنفيذها وتسديد كامل قيمتها خلال النصف الثاني من العام ٢٠١٠ ويعتبر هذا المصروف من المصاريف الغير متكررة .

• مصاريف التمويل :

بلغت مصاريف التمويل لعام ٢٠١٠ مبلغ ٤٢٤٦٤١ دينار مقارنة مع ٣٤٩٥٦٩ دينار لعام ٢٠٠٩ اي بزيادة مقدارها ٧٥٠٧٢ دينار وبنسبة زيادة مقدارها ٢١,٤٧% ويعود ذلك لحصول الشركة على قروض جديدة خلال عام ٢٠١٠ لغايات الاستثمار في قطاع النقل الجوي و تحديث اسطول حافلاتها .

• رسوم ومصاريف رفع رأس المال :

بلغت هذه المصاريف لعام ٢٠١٠ مبلغ ١٢٠٢٦٨ دينار وقد ظهر هذا المصروف نتيجةً لرفع رأسمال الشركة من (٧) مليون سهم الى (١٤) مليون سهم وهذه الرسوم والمصاريف تم دفعها الى هيئة الاوراق المالية ومركز الايداع وبورصة عمان وكذلك دائرة مراقبة الشركات ويعتبر هذا المصروف ايضاً من المصاريف الغير متكررة .

• الدخل الشامل :

بلغ مجموع الدخل الشامل لعام ٢٠١٠ مبلغ ١١٣٠٦ دينار مقارنة مع ١١٦٢٣٤ دينار لعام ٢٠٠٩ أي بانخفاض مقداره ١٠٤٩٢٨ دينار وبنسبة إنخفاض مقدارها ٩٠% ويعود سبب هذا الانخفاض الى زيادة كل من (المصاريف التشغيلية ، الاستهلاكات ، مصاريف التمويل) بالاضافة الى المصاريف ذات الطبيعة الغير متكررة .
و فيما يلي بيان مجموعة من النسب المالية التي تبين المركز المالي للشركة بشكل مقارن في نهاية السنة المالية كما يلي:-

الرقم	النسب المالية	٢٠٠٩	٢٠١٠
١	نسبة التداول	٧٤%	٩٧%
٢	نسبة السيولة السريعة	٥٨%	٨٠%
٣	نسبة المديونية (اجمالي المطلوبات ÷ صافي حقوق المساهمين)	٦١%	٤١%
٤	نسبة المديونية (صافي القروض والبنوك ÷ صافي حقوق المساهمين)	٥٢%	٣٧%
٥	نسبة الخصوم المتداولة الى حقوق الملكية	٣٤%	١٥,٩%
٦	نسبة مجمل الربح	٤٩%	٤٦%
٧	نسبة صافي ربح العمليات من التشغيل	١٠%	٠,٨٦%
٨	معدل العائد على حقوق الملكية (ROE)	١,٤٧%	٠,٠٨%
٩	معدل عائد السهم (EPS)	١,٥٨%	٠,١٣%
١٠	صافي رأس المال العامل	(٦٩١٨١١)	(٥٧٠٩٤)

خامس عشر:- التطورات والخطة المستقبلية للشركة:-

إن قطاع السياحة يعد من القطاعات الواعدة والمستمرة في نموها وانتعاشها عالمياً كما يعد ركيزة أساسية من ركائز الاقتصاد الأردني بحيث تساهم السياحة بنسبة ١٤% من الناتج المحلي الإجمالي وشهدت الإيرادات السياحية القومية نمواً ملحوظاً خلال السنوات الأخيرة وذلك كنتيجة طبيعية لنمو

الطلب على الخدمات السياحية في الأردن لما للأردن من مكانة عالمية تتمتع في الاستقرار الأمني والسياسي بالإضافة إلى الآثار التاريخية الفريدة والتي تشهد تطور الحضارات المتعاقبة ومركزه الجغرافي والديني مما يجعله مركزاً سياحياً هاماً لاستقطاب السياح وذلك ما استدعى التوسع في إقامة الفنادق والخدمات السياحية وتوسعة المطار الدولي وزيادة أعداد الطائرات لتلبية الطلب المتزايد على الخدمات السياحية في الأردن وجعل من الأردن محطة رئيسية للانطلاق إلى الدول المحيطة أيضاً.

رغم أن الاحداث التي تمر بها المنطقة حالياً من حيث التغيرات السياسية في بعض الدول المحيطة قد تؤثر على أعداد السياح القادمين إلى المنطقة في المدى المنظور إلا أن الأردن قد أثبت أن استقراره الأمني والسياسي في مثل هذه الظروف قد يشكل حافزاً لهؤلاء السياح لاختيار الأردن بدلاً من الدول الأخرى وهو ما سيشكل إضافة عديدة لأعداد السياح إذا تم الاستفادة من ذلك.

انطلاقاً من ازدياد الطلب على الخدمات السياحية فإن الشركة ستعمل على تحديث خدماتها بما يتناسب مع طموحات السائحين والتطور التكنولوجي العالمي وبهدف زيادة معدلات الاشغال والملائة و الربحية وستعمل على فتح أسواق جديدة لاستقطاب أعداد إضافية من السياح إلى الأردن وذلك باستخدام طائرات شركة البتراء للطيران وضمن برامج سياحية يتم تسويقها من قبل شركة رم الدولية للسياحة والسفر.

الفنادق:

إن الشركة تطمح إلى امتلاك فنادق من فئة ٣ أو ٤ نجوم للتوسع في القطاع الفندقية ولزيادة استثماراتها في العقارات المنتجة مما يحقق فائدة في توسعة قدرة الشركة الاستيعابية للخدمات السياحية وأخرى تحقق الزيادة في استثماراتها العقارية والثبات والنمو لمركزها المالي.

النقل السياحي:

ستعمل الشركة على زيادة نسبة الاشغال لحافلاتها من خلال زيادة حصتها من سوق النقل السياحي وبنفس الوقت ضبط التكاليف كما ستعمل على تحديث أسطولها بشكل دوري مما يساهم في استمرار عملها وعدم تهالك اسطولها.

النقل الجوي والسياحة:

ستعمل الشركة من خلال شركة رم الدولية للسياحة والسفر على فتح أسواق جديدة بهدف تسويق المنتج السياحي الأردني وزيادة حصة الشركة من الأسواق العالمية المفتوحة وما إلى ذلك من فائدة مباشرة على خدمات الشركة وعوائدها الاستثمارية.

إن استثمار الشركة في شركة البتراء للطيران وتشغيل طائرات الشركة سيكون له أثر كبير في تحقيق أهداف الشركة وطموحاتها وبنفس الوقت ردد الشركة بأعداد اضافية من السياح وبنفس الوقت فإن نجاح شركة البتراء للطيران في تحقيق أهدافها التشغيلية والتطور لتصبح ناقل جوي منظم والتوسع في

امتلاك الطائرات واستقطاب شريك استراتيجي لهذه الغاية سيكون له أثر كبير على قيمة استثمارات الشركة فيها وعوائدها الربحية.

وفي هذا المجال نشير إلى الانفتاح القانوني الذي يشهده الأردن في قطاع النقل الجوي وسياسة الأجواء المفتوحة واتفاقية الأجواء المفتوحة مع الاتحاد الأوروبي بالإضافة إلى انتهاء الحقوق الحصرية للملكية مما يشكل فرصة حقيقية في هذا المجال ستكون جاذبة لاستثمارات أجنبية كبيرة تطمح شركة البتراء للطيران للاستفادة منها بشكل كبير وتحقيقاً لذلك فقد قامت بوضع كل الخطوات العملية والعلمية وتمركزت كأحد الفرص المثالية المتوفرة في السوق كما تعاقدت مع شركة PWC العالمية لاجراء الدراسات اللازمة وعرضها على المستثمرين الأجانب المهتمين .

سادس عشر :- مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة:-

بلغت أتعاب تدقيق الحسابات لعام ٢٠١٠ مبلغ (٧٥٠٠) دينار بالنسبة لشركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي الام في حين بلغت الأتعاب في شركة فنادق رم الدولية المساهمة الخاصة بقيمة (٢٠٠٠) دينار .

سابع عشر :- عدد الاوراق المملوكة من قبل اعضاء مجلس الاداره والاداره العليا التنفيذية:-

أ. عدد الاوراق المالية المملوكة من قبل اعضاء مجلس الاداره:-

ت	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم			
				النسبة %	٢٠١٠/١٢/٣١	النسبة %	٢٠٠٩/١٢/٣١
١	رياض زهير محمد الخشمان	رئيس مجلس الإدارة	أردني	١٦,٩٦%	٢,٣٧٤,٠٨٧	١١,٧٠%	٨١٨,٨٥٢
٢	الشركة المتحدة للاستثمارات الماليه ٢٠٠٤ ويمثلها ناصر محمدعبد الغني العمد	نائب رئيس مجلس الإدارة	أردني	٢,٨٩%	٤٠٤,٠٠١	٠,٣٧%	٢٥,٥٠٠
٣	مؤسسة الحق التجاريه ويمثلها السيد عماد نذير عبداللطيف الصفدي	عضو	أردني	٢,٣٣%	٣٢٦,٢٥٠	٠,٤٢٩%	٣٠٠,٠٠٠
٤	شركة الفريق للسياحة ويمثلها جورج انطون جريس بواب	عضو	أردني	١,٧٣%	٢٤١,٣١٨	٠,٢٧٩%	١٩٥,١٦٠
٥	نجاتي حياتي حافظ الشخشير	عضو	أردني	٠,٤٩%	٦٧,٤٠٤	٠,٠٧٣%	٥١,٢٣٤
٥	نجاتي حياتي حافظ الشخشير	عضو	أردني	٨,٥٨%	١,١٩٩,٩٩٧	٠,٨٥٧%	٦٠٠,٠٠٠
٦	غسان محسن محمد الوظائففي	عضو	أردني	٩,١٠%	١,٢٧٣,٥١٠	٠,٧٦٤%	٥٣٥,٠٠٠
٧	شركة زوار للاستثمار ويمثلها السيد سعد محمد الحاج موسى الجندي	عضو	أردني	٤,٠١%	٥٦٠,٩٨٧	٠,٢٠٠%	١٣٩,٦٦٠
				١١,٣٦%	١,٥٨٩,٨٣٢	٨,٥١%	٥٩٥,٥٣٦

• عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

اسم العضو المسيطر ومنصبه	اسم الشركة المسيطر عليها	الصفة	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها	
				٢٠١٠/١٢/٣١	٢٠٠٩/١٢/٣١
رياض زهير محمد الخشمان	شركة نوبا للاستثمارات ذ م م	رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي	الاردنية	١٦٥٠	١٤٣,٢٩٧
رياض زهير محمد الخشمان	الشركة العربية للاستثمار في النقل الجوي م خ	رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي	الاردنية	١٤٣٢٥٤	٤٢,٨٢٢

• لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل باقي أعضاء مجلس الإدارة .

ب - عدد الاوراق المالية المملوكة من قبل اشخاص الإدارة العليا التنفيذية :-

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم			
			النسبة %	٢٠١٠/١٢/٣١	النسبة %	٢٠٠٩/١٢/٣١
رياض زهير محمد الخشمان	رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي	أردني	%١٦,٩٦	٢,٣٧٤,٠٨٧	%١١,٧٠	٨١٨,٨٥٢
نافز انيس محمد حمد	مدير النقل ومدير عام بالانابه	أردني	-	-	-	-
حسين علي سليم الفلايلة	نائب مدير عام لغاية ٢٠١٠/٤/٨	أردني	-	-	-	-
دعاء عودة رضوان وريكات	مدير المراقبة والسيطره لغاية ٢٠١٠/٩/١ وبعد ذلك مستشاراً	اردنية	-	-	-	-
علي سليمان سعد هياجنة	مدير الحسابات	أردني	%١,١٧	١٦٢,٩٥٠	%٠,٧٩	٥٥,٥٠٠
برهان حسن ابراهيم زيد الكيلاني	مدير الكراج	أردني	%٠,٠٠٢	١٩٩٧	%٠,٠٠١	١,٠٠٠
محمود سميح محمود غزاله	مسؤول قسم المساهمين و الشؤون الادارية	أردني	%٠,٠٠٣	٣٠٠٠	-	-
جانيت / ماريا قيصر حنا بواب	مدير الفندق لغايه ٢٠١٠/٦/٣٠	اردنية	%٠,٣٦	٥٠,٣٠٤	%٠,٤٩	٣٤,٢٥٠
فراس طلال يوسف جرار	مدير الفندق من تاريخ ٢٠١٠/٦/٣٠	اردني	-	-	-	-

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل اشخاص الإدارة العليا باستثناء الرئيس التنفيذي/رئيس مجلس الإدارة تم توضيحها ضمن النقطة السابقة (أ)

ج - عدد الاوراق المالية المملوكة لأقارب اعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:-

ت	الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الاسهم	
				٢٠٠٩/١٢/٣١	٢٠١٠/١٢/٣١
١	السيدة خولة محسن محمد الوظائففي	زوجة رئيس مجلس الإدارة	أردنية	٤٤,٢٤٠	٢٦٥,٨٠٤
٢	جود رياض زهير الخشمان	ابنة رئيس مجلس الإدارة	اردنية	-	١٠٠,٠٠٠
٣	لارا رياض زهير محمد الخشمان	ابنة رئيس مجلس الإدارة	اردنية	-	١٠٠,٠٠٠
٤	فرح رياض زهير الخشمان	ابنة رئيس مجلس الإدارة	اردنية	-	١٠٠,٠٠٠
٥	احمد سعد محمد الجندي	ابن عضو مجلس الإدارة	اردني	-	٧٩٩٧
٦	مرح سعد محمد الجندي	ابنة عضو مجلس الإدارة	اردنية	-	١٠,٣٩٧
٧	روان سعد محمد الجندي	ابنة عضو مجلس الإدارة	اردنية	-	٥٩٩٧
٨	غنى علي سليمان هياجنة	ابنة مدير الحسابات	أردنية	١٥,٥٠٠	١٤٢,٣٣٧
٩	اسيل برهان زيد الكيلاني	ابنة مدير الكراج	اردنية	-	٨٧٣

ثامن عشر :- المزايا والمكافآت

أ. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس واطباء مجلس الاداره والتي تم دفعها خلال سنة ٢٠١٠:-

ت	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات السنوية	اجمالي المزايا السنوية
١	السيد رياض زهير محمد الخشمان	رئيس مجلس الاداره/ الرئيس التنفيذي	-	٩٩٠٠	٩٩٠٠
٢	المرحوم الدكتور محمد وهيب العلمي (ممثل شركة زوار للاستثمار) لغاية ٢٣/٤/٢٠١٠	عضو مجلس الإدارة	-	٤٨٠٠	٤٨٠٠
المجموع				١٤٧٠٠	١٤٧٠٠

• لم يتقاضى باقي اعضاء مجلس الإدارة أية مزايا أو مكافآت خلال عام ٢٠١٠ .

(ب) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها اشخاص الاداره العليا التنفيذية:

ت	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات السنوية	نفقات السفر السنوية	المكافآت السنوية	اجمالي المزايا السنوية
١	نافذ انيس محمد حمد	مدير النقل ومدير عام بالانابه	١١٤٠٠	-	-	-	١١٤٠٠
٢	حسين علي سليم الفلايلة	نائب مدير عام لغاية ٢٠١٠/٤/٨	٤٨٠٠	-	-	-	٤٨٠٠
٣	علي سليمان سعد هياجنة	مدير الحسابات	١١٤٠٠	-	-	٢٠٠	١١٦٠٠
٤	دعاء عودة رضوان وريكات	مدير الرقابة والسيطره	٤٦٥٠	-	-	-	٤٦٥٠
٥	برهان حسن ابراهيم زيد الكيلاني	مدير الكراج	١٠٤٠٠	١٢٧٤	-	-	١١٦٧٤
٦	محمود سميح محمود غزاله	مسؤول قسم المساهمين و الشؤون الادارية	٧٠٠٠	-	-	-	٧٠٠٠
٧	السيد فراس طلال يوسف جرار	مدير الفندق من تاريخ ٢٠١٠/٦/٣٠	٦٠٠٠	-	-	-	٦٠٠٠
٨	جانيت / ماريما قيصر حنا بواب	مدير الفندق لغاية تاريخ ٢٠١٠/٦/٣٠	٥٥٥٠	-	-	-	٥٥٥٠
		المجموع	٦١٢٠٠	١٢٧٤	-	٢٠٠	٦٢٦٧٤

تاسع عشر:- التبرعات والمنح المدفوعه والعينية :

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
١	نادي سمو الامير علي للصم والبكم	٢٠٠
٢	عائلة السائق المتوفي حمدي الكردي	٩٢٠
٣	عائلة السائق المتوفي محمد بني هاني	٣٠٠
٤	تبرعات متفرقة	٥٨١
*	اجمالي المبالغ المدفوعه	٢٠٠١

ويبين الجدول التالي الجهات التي تم منحها حافلات مجاناً مبيناً القيمة المادية لها :

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	القيمة المادية
١	جمعية رعاية الاطفال المعاقين حركياً	٩٩٢
٢	متفرقة	١٢٠
*	اجمالي القيم المادية	١١١٢

عشرون:- بيان بالعقود والارتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة والحليفة.

لا يوجد اي عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة او الشقيقه أو الحليفة او رئيس مجلس الاداره أو اعضاء المجلس أو المدير العام أو اي موظف في الشركة أو اقاربهم.

واحد وعشرون:- مساهمة الشركة في حماية البيئة والمجتمع المحلي .

أ. مساهمة الشركة في حماية البيئة :

ان مساهمة الشركة في حماية البيئة و المجتمع المحلي تكمن من خلال حرص الشركة واهتمامها بالاعتبارات البيئية قبل اتخاذ اي قرارات استراتيجية و التزامها بأعلى المقاييس البيئية و ذلك من خلال بيع الحافلات القديمة وشراء الحافلات الحديثة و الاستمرار بأعمال الصيانة اللازمة لحافلاتها وذلك لمراعاة القوانين والانظمة البيئية في خدمات النقل والسياحة المقدمة .

ب. مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي :

- تساهم الشركة بمبلغ ٢٥,٠٠٠ الف دينار اردني سنوياً لدعم نشاطات السياحة والتسويق السياحي من خلال هيئة تنشيط السياحة والمساهمة في تقديم الحافلات المجانية و التبرعات الواردة تفصيلاً في البند التاسع عشر .
- تستخدم الشركة نظام متابعه متقدم (Tracking System) منذ عام ٢٠٠٤ لمراقبة اسطولها ومتابعة خط سير الحافلات والتأكد من جداول عملها وسلامتها على الطريق وكذلك مراقبة سرعاتها والسيطره عليها وبذلك تساهم ولو بجزءٍ متواضع في الحد من حوادث السير والتي دائماً من اهم اسبابها السرعة .

* (فصل حوكمة الشركات المساهمة الصادر عن هيئة الاوراق المالية)

- مهام ومسؤوليات مجلس الاداره :

رقم البند	القاعده	لم يطبق	الاسباب
١	يضع مجلس الاداره نظاماً داخلياً يتم مراجعته بشكل سنوي,تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته	لم يطبق	لا يوجد كون النظام الاساسي للشركه يحدد مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته (الفصل السابع المادة ٤٨)
١	يتضمن النظام الداخلي المهام والصلاحيات والمسؤوليات التاليه وضع الاستراتيجيات والسياسات والخطط والاجراءات التي من شانها تحقيق مصلحه الشركه واهدافها وتعظيم حقوق مساهميها وخدمه المجتمع المحلي	لم يطبق	للاسباب التي تم ذكرها اعلاه

وختاماً نتقدم بالشكر الجزيل الى مساهميننا الكرام لاستمرار دعمهم ومسانداتهم لنا ، ويتقدم مجلس الاداره بالتوصيات التالية حسب ورودها في جدول الاعمال الذي أرسل اليكم:-

- ١-قراءة وقائع الجلسة السابقة للهيئة العامة العادية الرابعة .
- ٢- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٠ وخطة عمل الشركة المستقبلية و المصادقة عليها.
- ٣- مناقشة تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية ٢٠١٠ .
- ٤- مناقشة حسابات و ميزانية الشركة للسنة المالية ٢٠١٠ و المصادقة عليها .
- ٥- ابراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٠ .
- ٦ - انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١١ وتحديد اتعابهم .
- ٧-أية امور اخرى تقترح الهيئة العامة ادراجها في جدول الاعمال مما يدخل في نطاق الاجتماع العادي للهيئة العامة على ان يقترن ادراج هذا الاقتراح بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن ١٠ ٪ من الاسهم الممثلة في الاجتماع .

شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل للسنة المالية

المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٠

(١٤ / ١)

شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

<u>صفحة</u>	
٣	تقرير مراقبي الحسابات
<u>بيان</u>	
أ	قائمة المركز المالي الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٠
ب	بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٠
ج	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
د	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٠
	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

Member of MGJ
Midsnel Group International

بسم الله الرحمن الرحيم

أعضاء في جمعية ميسنل العالمية

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي المحترمين

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة للسادة شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي "شركة مساهمة عامة محدودة" والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٠ وكل من بيان الدخل الشامل الموحد وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية بالتاريخ المذكور، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، وإيضاحات تفسيرية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، خالية من أخطاء جوهرية، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير أن نقيّد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية. تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، وإجراءات الرقابة الداخلية للمنشأة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية الموحدة، وذلك لغرض تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى المنشأة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية الموحدة.

ونعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

الرأي

في رأينا أن البيانات المالية الموحدة تعطي صورة صادقة وعادلة عن الوضع المالي لشركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي "شركة مساهمة عامة محدودة" كما في ٣١ كانون أول ٢٠١٠ وعن أدائها المالي وتدقيقها النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

المكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات
جمال أحمد فلاح
إجازة رقم " ٢٨٥ "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٠ كانون الثاني ٢٠١١

mgj
المكتب العلمي
للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
محاسبون قانونيون

هاتف: ٩٦٢٦٤٦٣٢٦٥٧ - فاكس: ٩٦٢٦٤٦٤٨١٦٩ - ص.ب. ٩١٠٢٦٩ عمان ١١١٩١ الأردن

Tel.: 4632657 Fax: 4648169 P.O.Box: 910269 Amman 11191 Jordan

E-mail: mgj_jordan@yahoo.com

بيان "أ"

شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار الساحي
" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٠

٢٠٠٩	٢٠١٠	إيضاح	الموجودات
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
٩٣.٢٢٢٣	٩٢١٦٢١٣	٢	صافي قيمة الممتلكات والمعدات
١٤٦.٠٠٠	٨٦٦.٥٠٠	٣	استثمارات
١٠٧٦٢٢٣	١٧٨٧٦١٣		مجموع الموجودات غير المتداولة
			<u>الموجودات المتداولة</u>
١٩٣٣٠	٦٤٠٥٢١	٤	نقد بالصندوق ولدى البنوك
٢٤٤٢٥٠	١٥٤٩٥١		شيكات برسم التحصيل
٧٥٤٨٩٤	٥٦٤٩٤٩		صافي قيمة الذمم المدينة
—	٤٥.٠٠٠	٥	تأمينات نقدية
٤٢٠٣٤٦	٣٩٤٥٥٠	٦	موجودات متداولة أخرى
٥.٠٠٠	—		ودائع لأجل
٢٦٩٧٣	—		استثمارات مالية للمتاجرة
١٩٦٥٧٩٣	٢٢٠٤٩٧١		مجموع الموجودات المتداولة
١٢٧٢٨٠٢٦	٢٠٠٨١٦٨٤		مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات وحقوق المساهمين</u>
			<u>حقوق المساهمين</u>
٨.٠٠٠.٠٠٠	١٤.٠٠٠.٠٠٠		رأس المال المصرح به
٧.٠٠٠.٠٠٠	١٤.٠٠٠.٠٠٠		رأس المال المدفوع
٤٦.٠٠٠	—		علاوة الإصدار
١.٠٧٩٦٣	١.٠٩.٩٣		الاحتياطي الإجمالي
٣٣٤٣٣٣	١.٤٢٦٩		أرباح مدورة
٥٨٦٣	٥٩.٩		الحصص غير المسيطر عليها
٧٩٠٨١٥٩	١٤٢١٩٢٧١	٧	صافي حقوق المساهمين
٢١٦٢٢٦٣	٣٦٠٠٣٤٨		قروض طويلة الأجل
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
٧٦٧٤٤٣	٦١٢٢٦١		البنوك الدائنة
٤٩٣.٥٠	٣٧٣٤٨٧		الذمم الدائنة
١١٦٤١٨٣	١.٠٦٢٦٠.٧		الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
٢٣٢٢٢٨	٢١٣٧١.٠	٨	مطلوبات متداولة أخرى
٢٦٥٧٦٠٤	٢٢٢٢٠٦٥		مجموع المطلوبات المتداولة
١٢٧٢٨٠٢٦	٢٠٠٨١٦٨٤		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(١٤/٤)

بيان "ب"

شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار الساجي
"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٠

٢٠٠٩	٢٠١٠	إيضاح	البيان
دينار	دينار		
٢٤٥٩٢٥٨	٢٨٢٦٩٨٠	٩	الإيرادات
(١٢٦٣٨٦٢)	(١٥١٣٧٦٦)	١٠	التكلفة المباشرة للإيرادات
١١٩٥٣٩٦	١٣١٣٢١٤		مجمّل الربح التشغيلي
(٣١٥١١٥)	(٣٢٨٩٣٩)	١١	المصاريف الإدارية والعمومية
(٥٠٠٠٠)	(٣٦٠٧١٤)		مصاريف قضايا
(٥٥٩٧٢٤)	(٦٣٠٩٢٣)		استهلاك الممتلكات والمعدات
(٣٤٩٥٦٩)	(٤٢٤٦٤١)		مصاريف التمويل
—	(١٢٠٢٦٨)		رسوم ومصاريف رفع رأس المال
٣٤٤٩٦	٧٢٢٨		قوائد بنكية دائنة
١٥٢١٢	١٥٧١٤٤		إيرادات أخرى
٧٨٠٨	(٧٩٥)		أرباح (خسائر) استثمارات مالية للمتاجرة
٢٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠		أرباح بيع استثمارات
٣٣١٨	—		فائض إعادة تقييم استثمارات مالية للمتاجرة
(٦٥٥٨٨)	—		خسائر بيع ممتلكات ومعدات
١١٦٢٣٤	١١٣٠٦		ربح السنة قبل الضريبة
—	—		ضريبة الدخل
١١٦٢٣٤	١١٣٠٦		ربح السنة بعد الضريبة
—	—		الدخل الشامل الأخر
١١٦٢٣٤	١١٣٠٦		إجمالي الدخل الشامل للسنة ويوزع كما يلي:
١١٨٣٨٩	١١٢٦٠		حملة أسهم الشركة القابضة
(٢١٥٥)	٤٦		الحصة غير المسيطر عليها
١١٦٢٣٤	١١٣٠٦		إجمالي اندخل الشامل للسنة
			ربحية الأسهم الأساسية والمنخفضة:
٠,٠١٦١	٠,٠٠١٣		ربحية السهم - دينار / سهم
٧٠٠٠٠٠	٨٨٣٧٢٦٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(١٤/٥)

شركة مجموعة رم للتقل والاستثمار الساجي

"مساهمة عامة محدودة"

صان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة

المجموع	الحصة غير المسيطر عليها	أرباح (خسائر) مدروءة	الاحتياطي الإيجاري	علاوة الإصدار	رأس المال	البيان
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٨٣٣٢٤	-	٣٦١٦٤٥	١٠١٥٧٩	٤٦٠٠٠٠	٧٠٠٠٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون أول ٢٠٠٨ ربح السنة قبل فائض إعادة تقييم استثمارات مالية للمتاجرة فائض إعادة تقييم استثمارات مالية للمتاجرة المحول إلى الحصة غير المسيطر عليها تقل ملكية شركة تابعة سابقا المحول إلى الاحتياطي الإيجاري المحول إلى مخصص صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني المحول إلى مخصص الرسوم الإضافية للجامعات الأردنية المحول إلى مخصص صندوق دعم البحث العلمي تمديدات سنوات سابقة
١١٢٩١٦	-	١١٢٩١٦	-	-	-	
٣٣١٨	-	٣٣١٨	-	-	-	
١٠٠٠٠٠	٥٨٦٣	٤١٨٤	(٤٧)	-	-	
(٧١٨٧٨)	-	(٥٩٠٩٤)	(١٧٧٣٤)	-	-	
-	-	(١٩١٦٥)	١٩١٦٥	-	-	
(١٦٨٧)	-	(١٦٨٧)	-	-	-	
(١٩١٦)	-	(١٩١٦)	-	-	-	
(١٩١٦)	-	(١٩١٦)	-	-	-	
٣٦٠٤٨	-	٣٦٠٤٨	-	-	-	
٧٨٠٨١٥٩	٥٨٦٣	٣٤٤٣٣٣	١٠٧٩٦٣	٤٦٠٠٠٠	٧٠٠٠٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩ ربح السنة زيادة رأس المال عن طريق توزيع اسهم مجانية زيادة رأس المال عن طريق الاكتتاب الخاص لحملة اسهم الشركة المحول إلى الاحتياطي الإيجاري المحول إلى الحصة غير المسيطر عليها المحول إلى مخصص الرسوم الإضافية للجامعات الأردنية المحول إلى مخصص صندوق دعم التعليم
١١٣٠٦	-	١١٣٠٦	-	(٤٦٠٠٠٠)	٧٠٠٠٠٠٠	
-	-	(٧٤٠٠٠٠)	-	-	٦٣٠٠٠٠٠	
٦٣٠٠٠٠٠	-	-	١١٣٠	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	٤٦	(٤٦)	-	-	-	
(٩٧)	-	(٩٧)	-	-	-	
(٩٧)	-	(٩٧)	-	-	-	
١٤٢١٩٣٧١	٥٨٦٩	١٠٤٢١٩	١٠٩٠٩٣	-	١٤٠٠٠٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون أول ٢٠١٠

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(١٥/٦)

المكتب المالي
للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
مغامرون قازمبون

mgj

مغامرون قازمبون

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٠

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار	دينار	
		التدفق النقدي من عمليات التشغيل
١١٦٢٣٤	١١٣٠٦	ربح السنة
		يضاف بنود لا تتطلب نفقات نقدية:
٥٥٩٧٢٤	٦٣٠٩٢٣	استهلاك الممتلكات والمعدات
٦٥٥٨٨	-	خسائر بيع الممتلكات والمعدات
٣٣١٨	-	فروقات تقييم استثمارات مالية للمتاجرة
٢١٩٢٨	-	مصروف ديون مشكوك بتحصيلها
٥٠٠٠٠	-	مصروف قضايا مقامة ضد الشركة
٨١٦٧٩٢	٦٤٢٢٢٩	الربح التشغيلي النقدي
		التغير في بنود رأس المال العامل:
٨٧٥٧٧٥	١٨٩٩٤٥	الذمم المدينة
٤٦٢٣٦٧	٨٩٢٩٩	شيكات برسم التحصيل
	(٤٥٠٠٠٠)	تأمينات نقدية
٧١٣٠٨	٥٠٠٠٠٠	ودائع لأجل
(٤٣٩٩٨)	٢٥٧٩٦	موجودات متداولة أخرى
(٤٠٩٢٧٨)	(١١٩٥٦٣)	ذمم دائنة
(١٩٨٨٩٣)	(١٩٤١٢)	مطلوبات متداولة أخرى
١٥٧٤٠٧٣	٨٥٨٢٩٤	صافي النقد من عمليات التشغيل
		التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
(١٠٠٠٥٢٨)	(٥٤٤٩٠٣)	إضافة الممتلكات والمعدات
٢٥٠٣٥٥	-	صافي بيع الممتلكات والمعدات
(٦٥٥٨٨)	-	خسائر بيع الممتلكات والمعدات
(٩٨٧٠٠٠)	(٧٢٠٠٥٠٠)	استثمارات
٤٥٢٧٠	٢٦٩٧٣	استثمارات مالية للمتاجرة
(١٧٥٧٤٩١)	(٧٧١٨٤٣٠)	صافي النقد من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
-	٧٠٠٠٠٠	زيادة رأس المال
-	(٤٦٠٠٠٠)	علاوة الاصدار
-	(٢٤٠٠٠٠)	الارباح المدورة
(٢٦٠٦٧٥)	١٣٣٦٥٠٩	قروض طويلة وقصيرة الأجل
٣٧٥٠٦٧	(١٥٥١٨٢)	البنوك الدائنة
١١٤٣٩٢	٧٤٨١٣٢٧	صافي النقد من عمليات التمويل
(٦٩٠٢٦)	٦٢١١٩١	صافي النقد من العمليات
٨٨٣٥٦	١٩٣٣٠	نقد أول المدة
١٩٣٣٠	٦٤٠٥٢١	نقد آخر المدة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(١٤ / ٧)

شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار الساحي

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وبموجب القوانين والتعليمات النافذة لمبدأ التكلفة التاريخية وفيما يلي أهم السياسات المتبعة:-

النقد بالصدوق ولدى البنوك:-

يمثل هذا البند النقد بالصدوق ولدى البنوك بالحسابات الجارية للشركة حيث أنه لا يتضمن مخاطر التغيير بالقيمة.

شيكات برسم التحصيل:-

تظهر الشيكات برسم التحصيل بالقيمة العادلة عند قبضها .

الذمم المدينة:-

تظهر الذمم المدينة بالقيمة العادلة بتاريخ عملية بيع الخدمة مطروحاً منها مخصص السديون المشكوك بتحصيلها.

البضاعة بالمستودعات:-

يتم تسعير المواد بمستودعات قطع الغيار بسعر التكلفة أو صافي القيمة المتحققة أيهما أقل وتحدد التكلفة على أساس الوارد أو لا صادر أو لا وعند انخفاض المخزون عن مبلغ التكلفة يتم الاعتراف بالفرق كمصرف هبوط أسعار المخزون ويعترف به في بيان الدخل .

الممتلكات والمعدات:-

تظهر الممتلكات والمعدات بسعر التكلفة ، ويتم استبعاد تكلفة الممتلكات والمعدات ومجمع الاستهلاك عند بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في بيان الدخل .
يتم احتساب الاستهلاك على بنود الممتلكات والمعدات وفقاً لطريقة القسط الثابت وحسب العمر الإنتاجي المقدر لهذه الممتلكات والمعدات وبنسب مئوية تتراوح بين ٢٠٪ - ٢٠٪ .

قروض وبنوك دائنة:-

تظهر القروض والبنوك الدائنة برصيد المبالغ المستغلة ويتم تحميل فوائد القروض والبنوك الدائنة على حساب الدخل في الفترة التي يتم فيها تحميل هذه الفوائد .

الذمم الدائنة:-

يتم الاعتراف بالذمم الدائنة بقيمة الالتزام مقابل الخدمات أو البضائع المسلمة سواء صدرت بها فواتير من المورد أم لا.

الاعتراف بالإيرادات:-

يتم تحقيق الإيرادات من المبيعات عند تقديم الخدمة وإصدار فاتورة للعميل .

ضريبة الدخل:-

تحسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية .

استثمارات مالية للمتاجرة:-

يتم تسجيل الاستثمارات بالكلفة التي تمثل القيمة العادلة ويتم تسجيل الاستثمارات المحتفظ بها للمتاجرة لاحقاً بالقيمة العادلة واستناداً إلى القيمة السوقية لها في تاريخ البيانات المالية.

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(١٤/٨)

شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

إيضاح عام:

- تأسست شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي المساهمة العامة المحدودة وفقاً لأحكام قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته، وسجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٤٠٨) وبأرأس مال مصرح به ومدفوع أصبح بعام ٢٠١٠ (١٤ مليون دينار / سهم) .
- حيث قامت الشركة بزيادة رأسمالها كما يلي :-
- ١- طرح مليون سهم للاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة بتاريخ ٢٧/٠٥/٢٠١٠ .
- ٢- توزيع (٧٠٠٠٠٠) سهم على مساهمي الشركة برسملة علاوة الاصدار وجزء من الارباح المدورة بتاريخ ١٩/٠٨/٢٠١٠ .
- ٣- طرح (٥,٣) مليون سهم للاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة بتاريخ ٢٥/١١/٢٠١٠ .
- تشمل البيانات المالية الموحدة المرفقة لعام ٢٠١٠ موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركات التالية:

 - شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي (مساهمة عامة)
 - شركة فنادق رم الدولية (مساهمة خاصة)

- تم المصادقة على البيانات المالية لعام ٢٠١٠ من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٣/٠٢/٢٠١١ .

١- الممتلكات والمعدات:-

الكلفة	الأراضي والمباني	وسائط النقل	أثاث ومعدات مكتبة	معدات وأدوات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد في ٢٠٠٩/١٢/٣١	٣١٠٧٥٥١	٧٣٩١١٠٣	٢٩٢٤١٧	١٩٠١٧٦	١٠٩٨١٢٤٧
إضافات عام ٢٠١٠	١٧٠٠٠	٤٨٤٣٦٨	٢٦٧٣١	١٦٨٠٤	٥٤٤٩٠٣
الرصيد في ٢٠١٠/١٢/٣١	٣١٢٤٥٥١	٧٨٧٥٤٧١	٣١٩١٤٨	٢٠٦٩٨٠	١١٥٣٦١٥٠
مخصص الاستهلاك المتراكم					
الرصيد في ٢٠٠٩/١٢/٣١	٥٩٠٠٥	١٤٣٤١٥١	١١٤٦٩٣	٧١١٦٥	١٦٧٩٠١٤
إضافات عام ٢٠١٠	٢٣٥٧٣	٥٤٧٢٦٩	٢٩١٧٧	٣٠٩٠٤	٦٣٠٩٢٣
الرصيد في ٢٠١٠/١٢/٣١	٨٢٥٧٨	١٩٨١٤٢٠	١٤٣٨٧٠	١٠٣٠٦٩	٢٣٠٩٩٣٧
صافي القيمة الدفترية في ٢٠١٠/١٢/٣١	٣٠٤١٩٧٣	٥٨٩٤٠٥١	١٧٥٢٧٨	١٠٤٩١١	٩٢١٦٢٤٣
صافي القيمة الدفترية في ٢٠٠٩/١٢/٣١	٣٠٤٨٥٤٦	٥٩٥٦٩٥٢	١٧٧٧٢٤	١١٩٠١١	٩٣٠٢٢٣٣

يشمل بند الأراضي والمباني قطعة الارض المقام عليها فندق الوليد حيث قدرت القيمة السوقية العادلة للارض وما عليها من بناء بمبلغ " ٣١٦٠٠٠٠ " دينار . علماً بأن القيمة الدفترية هي " ٢٧٠٧٦٢٣ " علماً بأن الارض والعقار مرهونة لصالح البنك التجاري الاردني كضمانات لقروض حصلت عليها الشركة .

كما يشمل نفس البند أرض الشركة في البادودة والمستخدمة من قبل شركة النقل حيث قدرت القيمة السوقية العادلة للارض وما عليها من انشاءات بمبلغ " ١٢٩٠٠٠٠ " دينار علماً بأن القيمة الدفترية هي مبلغ " ٤١٦٩٢٨ " دينار علماً بأن الارض مرهونة لصالح بنك الاتحاد كضمانات لقروض حصلت عليها الشركة .

تتبع الشركة في استهلاك ممتلكاتها ومعداتها طريقة القسط الثابت وحسب الحياة العملية المقدرة لهذه الممتلكات والمعدات وبنسبة مئوية تتراوح من (٢ % - ٢٠ %) .

(١٤ / ٩)

شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار الساجي

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣- الاستثمارات:-

أ- يتم المحاسبة على الاستثمارات بطريقة التكلفة ويمثل هذا البند الاستثمارات لدى الشركات التابعة والمملوكة بنسبة أعلى من ٥٠ % من مجموع حقوق التصويت ، وكذلك الاستثمارات في شركات أخرى والمملوكة بنسبة أقل من ٥٠ % من حقوق التصويت .

البيان	نسبة التملك	٢٠١٠ دينار	٢٠٠٩ دينار
استثمارات في شركة رم للاستثمار في النقل الجوي	٤٨ %	٦٧.٠٠٠٠	—
استثمارات في شركة زوار للاستثمار ذ.م.م. (البتراء للطيران)	١٣ %	١٩٦.٠٠٠	١٤٦.٠٠٠
استثمارات في شركة أكاديمية رم للتدريب السياحي	٥٠ %	٥٠٠	—
المجموع		٨٦٦.٥٠٠	١٤٦.٠٠٠

- وفي ما يلي أهم المعلومات عن الشركات المستثمر بها :

حصة شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي	اسم الشركة	رأس المال المسجل دينار/ سهم	الصفة القانونية	تاريخ التأسيس	أهم الغايات
٦٧.٠٠٠٠	رم للاستثمار في النقل الجوي	١٤٠.٠٠٠.٠٠٠	م.خ	٢٠١٠/٥/٢٣	الاستثمار في الشركات المختصة بالنقل الجوي
١٩٦.٠٠٠٠	زوار للاستثمار (البتراء للطيران)	١٥٠.٠٠٠.٠٠٠	ذ.م.م.	٢٠٠٥/٥/٢٦	تملك الطائرات والقيام بعمليات النقل الجوي الغير منتظم للركاب
٥٠٠	أكاديمية رم للتدريب السياحي	١.٠٠٠	ذ.م.م.	٢٠١٠/٨/٣١	التدريب على الطيران والتدريب السياحي

- علماً بأن شركة رم للاستثمار في النقل الجوي قد استكملت اجراءات زيادة رأسمالها لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة ليصبح (١٤) مليون سهم / دينار بتاريخ ٢٠١١/٠١/١١ وأن شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي قد سددت حصتها في رأس المال خلال عام ٢٠١٠ .

- لا يوجد تأثير على الشركة من استثماراتها في الشركات الاخرى بسبب عدم البدء بالتشغيل .

٤- نقد بالصندوق ولدى البنوك:-

البيان	٢٠١٠ دينار	٢٠٠٩ دينار
نقد وشيكات بالصندوق	٢٤٠.٤٠٩	١٣٢.٢٩
نقد لدى البنوك	٤٠٠.١١٢	٦١.٠١
المجموع	٦٤٠.٥٢١	١٩٣.٣٠

(١٤/١٠)

شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار الساحي

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٥- تأمينات نقدية:-

يتألف هذا البند والبالغة قيمته " ٤٥٠.٠٠٠ " دينار مما يلي :

- تأمينات نقدية لدى البنك التجاري الاردني بقيمة " ٢٥٠.٠٠٠ " دينار وذلك استكمالا لضمانات القرض الممنوح للشركة من قبل البنك بقيمة (٣) مليون دينار وذلك لغايات استثمار هذا القرض في قطاع الطيران والنقل الجوي .
- تأمينات نقدية لدى البنك العربي بقيمة " ٢٠٠.٠٠٠ " دينار وذلك مقابل منح الشركة جاري مدين بسقف اعلى مقداره " ٢٠٠.٠٠٠ " دينار وقرض متجدد بقيمة " ١٠٠.٠٠٠ " دينار حيث ستحصل الشركة مقابل هذا التأمين على فوائد دائنة بنسبة مقدارها (٣,١٢٥ %) سنويا .

٦- الموجودات المتداولة الأخرى:-

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار	دينار	
١٩١٤٩١	١٥٧٥١٥	مصاريف مدفوعة مقدما
٦٣١٥٣	٦٣١٩٥	المستودعات
٢٠٣٩٧	٢٠٩٩٧	تأمينات كفالات
١٦٥٠٩	٢٨٣٧٨	أمانات ضريبة الدخل
١٢٧٩	١٢٧٩	تأمينات مستردة
٥١٣١١	١٠٦٧٥٠	فوائد مؤجلة تأجير تمويلي
-	١٦٤٣٦	امانات صندوق الادخار
٧٦٢٠٦	-	امانات ضريبة المبيعات
<u>٤٢٠٣٤٦</u>	<u>٣٩٤٥٥٠</u>	<u>المجموع</u>

(١٤ / ١١)

شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٧- حقوق المساهمين:-

رأس المال وعلاوة الإصدار:-

يتألف رأسمال الشركة المصرح به من (١٤ مليون سهم) بقيمة اسمية دينار واحد للسهم ويتألف رأس المال المدفوع من (١٤ مليون سهم) بقيمة اسمية دينار واحد .

احتياطي إجباري:-

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل والرسوم بنسبة ١٠ % خلال السنوات وذلك حسب قانون الشركات الأردني وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

٨- مطلوبات متداولة أخرى:-

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار	دينار	
٨٨٩٣٠	٦٨٦٥١	شيكات أجله الدفع
٥٧٥٣١	٣١٢٩٣	مخصصات حكومية
—	٤٢٧٨٢	أمانات ضريبة المبيعات
٢١٠٥٣	٢١٤٨٧	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
٨٢٤٩	٤٢١٩١	أمانات للغير
٧١٦٥	٧٣٠٦	أمانات الضمان الاجتماعي
٥٠٠٠٠	—	مخصص قضايا مقامة ضد الشركة
٢٣٢٩٢٨	٢١٣٧١٠	المجموع

٩- الإيرادات:-

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار	دينار	
٢٠١١٦٠٧	٢٣٩٠٢٢٨	إيرادات شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي
٤٤٧٦٥١	٤٣٦٧٥٢	إيرادات شركة فنادق رم الدولية
٢٤٥٩٢٥٨	٢٨٢٦٩٨٠	المجموع

شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي
"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١٠- تكلفة الإيرادات:-

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار	دينار	
٨٣٢٥٥٦	١٣٣٣١٨١	تكلفة إيرادات شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي
٤٣١٣٠٦	١٨٠٥٨٥	تكلفة إيرادات شركة فنادق رم الدولية
١٢٦٣٨٦٢	١٥١٣٧٦٦	المجموع

١١- المصاريف الإدارية والعمومية:-

٢٠٠٩	٢٠١٠	البيان
دينار	دينار	
٨٥٢٤٦	٨٦٢٣٥	الرواتب والأجور
٨١٦٠	٧١٨٣	مساهمة الشركة بالضمان الاجتماعي
٩٢٥٧	٩٦٥٤	مصاريف الإيجارات
٤٨٨٥٥	٥٩٨٥٣	رسوم ورخص واشتراكات
٣٩٩٠٤	٤٠٥٤٨	أتعاب مهنية
٤٢٠٥٢	٣٨٩٩٢	متفرقة
١٦٩١٨	١٤٧٣٠	صيانة عامة
١٥٨٢٣	١٦٠٨٧	مصاريف هاتف
٥٤٢٤	١٣٤٤٢	قرطاسية
١١٥٥٣	١٠٢٩٧	كهرباء ومياه
٣٦٥٦	٩١١٦	مصاريف طابع مائية وكفالات
٣٨٦٨	٧٨٦٠	دعاية وإعلان
٢٤٧١	٥٥٧٣	مصاريف اجتماعات الهيئة العامة
-	٥٣٦٩	مصاريف حدائق
٢١٩٢٨	٤٠٠٠	مصاريف ديون مشكوك بتحصيلها
٣١٥١١٥	٣٢٨٩٣٩	المجموع

(١٤ / ١٣)

شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار الساحي
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١٢- الأدوات المالية:-

أ- القيمة العادلة:-

تقوم الشركة من خلال ممارسة أنشطتها الاعتيادية باستعمال العديد من الأدوات المالية وإن القيمة الدفترية لهذه الأدوات تقارب قيمتها العادلة بتاريخ الميزانية وفقاً للمعيار المحاسبي رقم (٣٢).

ب- مخاطر تقلبات الأسعار:-

١- تقلبات أسعار العملات:-

إن معظم تعاملات الشركة بالدينار الأردني والدولار الأمريكي حيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي ويساوي الدولار الأمريكي (٠,٧١) دينار أردني

٢- مخاطر أسعار الفائدة:-

إن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفائدة باستثناء التسهيلات البنكية من قروض وجاري مدين.

ج- مخاطر الائتمان والسولة:-

تتعامل الشركة مع مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة وتحفظ بالأرصدة النقدية لديها وقد تم إظهارها في الذمم المدينة بالقيمة العادلة

١٣- أرقام المقارنة :-

تم تعديل بعض أرقام المقارنة لتتناسب وأرقام السنة الحالية.

إستنادا لمتطلبات قانون الاوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 مادة (6) وتعليمات
إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 المادة (4) الفقرة (هـ 1 ، هـ 2) فإن مجلس الاداره يقر بما يلي:-

- 1- يقر مجلس الاداره بعدم وجود أي امور جوهريه قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة الماليه 2011 .
- 2- يقر مجلس الاداره بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابه فعال في الشركة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس مجلس الإدارة
السيد رياض الخشمان



نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد ناصر العمد
ممثل الشركة المتحوة
للاستثمارات المالية



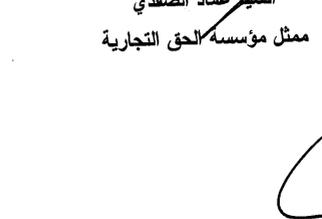
عضو

السيد سعد الجندي
ممثل شركة زولر للاستثمار



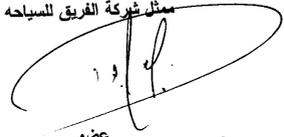
عضو

السيد عماد الصفدي
ممثل مؤسسه الحق التجارية



عضو

السيد جورج انطون بواب
ممثل شركة الفريق للسياحه



عضو

غسان الوظانفي



عضو

السيد نجاهي الشخشير



إستناداً لمتطلبات قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 مادة (6) وتعليمات
إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 المادة (4) الفقره
(هـ3) فإننا نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الوارده في
التقرير السنوي للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2010/12/31 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

مدير الحسابات

علي سليمان سعد هياجنة

مدير النقل / مدير عام بالاتايه

نافز انيس محمد حمد

رئيس مجلس الاداره / الرئيس التنفيذي

رياض زهير محمد القشمان