

الرقم : 58-4/4  
التاريخ : 2011/3/22

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،

إستناداً لأحكام المادة (43-أ1) من قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 ، ولأحكام المادة (4) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 .

مرفق لكم طيه التقرير السنوي للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010 والذي يتضمن جميع البنود المذكورة بالمادة المشار لها أعلاه .

مرفق لكم طيه قرص مدمج يحتوي مادة التقرير السنوي للشركة مخزنة على شكل ملف PDF .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الدكتور رمزي المعشر  
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية الديوان
٢٤ آذار ٢٠١١
الرقم المتسلسل ٦٥٥
رقم الملف
الجهة المختصة: ج.ع.م. الموارد الصناعية الأردنية

البورصة  
٢/٤٤



# شركة الموارد الصناعية الأردنية

( شركة مساهمة عامة محدودة )

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة و البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010

التقرير السنوي التاسع عشر



أبيض

حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم



أبيض

حضرة صاحب سمو ولي العهد الأمير الحسين بن عبدالله الثاني المعظم

### مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة  
الدكتور رمزي صالح المعشر  
ممثل شركة رجائي المعشر واخوانة

نائب رئيس مجلس الإدارة  
السيد عبد الرحمن محمود صالح  
ممثل الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع

### الأعضاء

- شركة البنك الأهلي الأردني
- شركة المسار للتنمية والاستثمار
- شركة المدائن الصناعية
- شركة المدائن للاستثمار والتنمية
- شركة الموارد الصناعية الدولية (معضاه)

المدير العام - الدكتور رمزي صالح المعشر  
مدقق الحسابات - الأخوة لتدقيق الحسابات والاستشارات  
المستشار القانوني - الأستاذ عمر نافذ العطوط

# أيضاً

## كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين

تحية طيبة وبعد ،

يسرني وأعضاء مجلس الإدارة أن نرحب بكم ونتقدم لكم بالشكر والتقدير لحضوركم إجتماع الهيئة العامة العادي التاسع عشر لشركتكم ، كما يسرني أن أقدم لكم عرضاً موجزاً لتطور العمل في إستراتيجية الشركتين في الأردن وأوكرانيا وتطور أعمالها خلال عام 2010 .

قامت شركة الموارد الصناعية الأردنية.م.م بإجراء الدراسات الأولية على تصنيع المستحضرات السائلة لشركتنا في أوكرانيا وكذلك قامت بإجراء عدة دراسات للدخول في تصنيع وتجارة وتوزيع منتجات جديدة في الأردن والخارج وسيتم الإعلان عنها فور إستكمال الدراسات ، وقد أظهرت الدراسات الأولية جدوى إقامة أحد هذه المشاريع ، كما ستقوم الشركة بدراسة الإستثمار في السوق المالي والعقاري في الأردن .

تشهد شركة الموارد الصناعية الأوكرانية إقبالاً متزايداً من شركات عالمية لتصنيع منتجاتها لدى الشركة للتوزيع في أوروبا الغربية مما حقق للشركة تواجداً في أسواقها كصنوع ذو كلفة متدنية مما يجعل للشركة جاذبية للمستثمرين في أسواق الصابون ، وما زالت الشركة تشهد أيضاً نمواً في مبيعاتها تبعاً لخطة التسويق الشاملة بأسعار جديدة ومنتجات جديدة وقد بلغ النمو في المبيعات 20.6% .

كما قررت إدارة الشركة الأوكرانية الإحتفاظ بمخزون عالي من المواد الأولية والمواد المصنعة للتخفيض من أثار إرتفاع تكلفة أسعار المواد الأولية وللتغلب على صعوبات التعامل مع الموزعين ومراكز التسوق.

إن السوق الأوكراني أصبح يتجه نحو تصنيع المواد لحساب مراكز التوزيع وبأسمائهم بدلاً من أسماء منتجاتنا وأصنافنا ، تعمل الشركة على مراقبة متطلبات الأسواق في أوكرانيا وفي الدول المستوردة لمنتجاتها وتعديل خطط عملها بما يتناسب مع تلك المستجدات .

وختاماً بإسئامكم وبالنيابة عنكم وعن جميع الأخوة أعضاء مجلس الإدارة أتقدم بالشكر لجميع العاملين في شركة الموارد الصناعية الأردنية .

كما أوصي هيئتك الموقرة بإرسال رسالة شكر إلى العاملين في مصنع الشركة بأوكرانيا لجهودهم في تسيير عمل الشركة في أصعب الظروف المالية والاجتماعية التي ترافق إنخفاض سعر الصرف مثل غلاء الأسعار وتآكل المدخرات ، راجياً لهم كل تقدم وازدهار .

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام  
الدكتور رمزي المعشر

## تقرير مجلس الإدارة السنوي

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،

تحية طيبة وبعد ،

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم في الإجتماع السنوي التاسع عشر للهيئة العامة العادي ، وأن يقدم لكم تقريره السنوي التالي عن أعمال الشركة وانجازاتها لعام 2010 ، وفقاً لأحكام المادة (4) فقرة (ب) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 .

### 1 . أنشطة الشركة الرئيسية:-

- أ- إن النشاط الرئيسي للشركة هو تصنيع وتقطير الأحماض الدهنية والجليسرين وقد بلغ عدد الموظفين (10) موظفاً من مختلف المهن .
- ب- تقع مكاتب ومصانع الشركة في مدينة عبدالله الثاني ابن الحسين الصناعية- سحاب ولا يوجد لها أية فروع داخل المملكة أو خارجها .
- ج- يبلغ حجم الإستثمار الرأسمالي حوالي (3,577) مليون دينار أردني .

### 2 . الشركات التابعة:

- شركة الموارد الصناعية الدولية (معفاه) ذات مسؤولية محدودة ، إن النشاط الرئيسي للشركة هو إنشاء مصانع حبيبات صابون التواليت والبلدي ومصانع المنظفات ومواد التجميل ، وتبلغ نسبة ملكية الشركة (99,96%) من رأسمالها البالغ (6,250,000 دينار) ويقع مقر الشركة الرئيسي في مدينة عبدالله الثاني ابن الحسين الصناعية- سحاب .
- حيث قامت هذه الشركة بتأسيس شركة الموارد الصناعية الأوكرانية ومقرها مدينة دونتسك - أوكرانيا ورأسمالها كما في 31 كانون الأول 2010 (4,356,323 دولار) أمريكي ، وإن نشاطها الرئيسي هو تصنيع وإنتاج الصابون والمنظفات والعمور وتبلغ طاقتها الإنتاجية (10,000) طن سنوياً ويعمل بها (228) موظفاً من مختلف الوظائف والمهن .

- الملحق (أ) المرفق الهيكل التنظيمي والوظيفي الرئيسي لشركة الموارد الصناعية الدولية (معفاه) .
- الملحق (ب) المرفق الهيكل التنظيمي والوظيفي الرئيسي لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية .

### 3 . أعضاء مجلس الإدارة وموظفو الإدارة العليا :-

- أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة :-
- الملحق (ج) المرفق تفصيلات عن أسماء أعضاء مجلس الإدارة .
- ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا :-
- الملحق (د) المرفق تفصيلات عن أسماء موظفو الإدارة العليا .

#### 4 . أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة من قبلهم :-

أسماء كبار المساهمين الإعتباريين والطبيعيين الذين يمتلكون (5%) أو أكثر من رأسمال الشركة :-

الرقم	الإسم	عدد الأسهم كما في 2009/12/31	النسبة %	عدد الأسهم كما في 2010/12/31	النسبة %
1	الدكتور رمزي صالح المعشر	2,453,868	14,760	6,153,868	37,016
2	شركة المدائن للإستثمار والتنمية	2,010,000	12,090	2,010,000	12,090
3	شركة الراية للتنمية والإستثمارات	14,805	0,089	1,942,225	11,683

#### 5 . الوضع التنافسي للشركة :-

إتخذ مجلس الإدارة قراراً بإيقاف مصانع الشركة عن العمل بشكل مؤقت حتى يتم إيصال خطوط الغاز الطبيعي إلى مدينة عبدالله الثاني إين الحسين الصناعية- سحاب .

#### 6 . الموردین :-

لم تقوم الشركة خلال عام 2010 بشراء أية مواد أولية بسبب توقيف مصانع الشركة بعد إنتهاء كمية المواد الأولية الموجودة في مخازنها .

#### 7 . الحماية الحكومية أو الإمتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها :-

أ- لا يوجد أي حماية حكومية أو إمتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .  
ب- لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق إمتياز حصلت الشركة عليها .

#### 8 . القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية التي لها تأثير مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية :-

إن رفع أسعار المشتقات النفطية خلال عامي 2005-2006 سبب بزيادة كلف الإنتاج وأثر سلباً على عمل الشركة وقدرتها التنافسية في الأسواق المحلية والعالمية مما جعل مجلس الإدارة يتخذ قراراً بإيقاف مصانع الشركة في عام 2006 لحين تزويد مدينة عبدالله الثاني إين الحسين الصناعية - سحاب بالغاز الطبيعي .

#### 9 . الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :-

أ - الهيكل التنظيمي للشركة :- الملحق (هـ) المرفق .

ب- موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :- بلغ عدد العاملين بالشركة كما في 2010/12/31

موظفاً مصنفين حسب مؤهلاتهم العلمية كما يلي :-

المؤهل العلمي	عدد موظفي الشركة الأم	شركة الموارد الصناعية الدولية (معفاة)	شركة الموارد الصناعية الأوكرانية
دكتوراه	1	-	-
ماجستير	-	-	-
دبلوم عالي	-	-	64
بكالوريوس	2	1	47
دبلوم	-	-	82
ثانوية عامة	3	-	31
دون الثانوية العامة	4	-	4
إجمالي عدد الموظفين	10	1	228

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :-

لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية .

#### 10 . المخاطر التي تتعرض لها الشركة :-

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

#### 11 . الإنجازات التي حققتها الشركة عام 2010 :-

عملت إدارة الشركة بشكل دؤوب خلال عام 2010 لزيادة مبيعات شركة الموارد الصناعية الأوكرانية وفتح أسواق جديدة لها وكانت مبيعاتها كما يلي :-

أ- بلغت مبيعات شركة الموارد الصناعية الأوكرانية عام 2010 (8,471) طن بزيادة عن عام 2009 بنسبة (20,6%) قيمتها الإجمالية (10,575,132) دينار .

ب- حصلت شركة الموارد الصناعية الأوكرانية على عقود بيع تصديرية عام 2010 حيث شكلت هذه العقود حوالي (40%) من إجمالي المبيعات السنوية.

ج- إستمرت شركة الموارد الصناعية الأوكرانية في تطوير أنظمتها الفنية والمالية والإدارية وزيادة عدد وكفاءة كوادرها الفنية ليتناسب ذلك مع خطة الشركة الرامية الى زيادة المبيعات والمحافظة على أن تكون منتجاتها حسب المواصفات العالمية المعتمدة .

#### 12 . الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة :-

- قامت الشركة ببيع بعض المعدات والمستلزمات القديمة المستهلكة بالكامل وقد حققت ربحاً رأسمالياً صافياً مقداره (240,000) دينار .

13. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية، وذلك خلال الخمس سنوات الأخيرة من عام 2006 ولغاية عام 2010 :-

البيان	السنوات				
	2010	2009	2008	2007	2006
الأرباح أو (الخسائر) المحققة	943,230	857,124	(7,951,182)	55,805	248,704
صافي حقوق المساهمين	18,295,693	18,017,463	7,160,339	15,702,456	15,663,348
الأرباح الموزعة	-	665,000	-	-	-
أسعار الأوراق المالية	0.480	0.570	0.400	0.780	0.610

14. تحليل للمركز المالي ونتائج الأعمال ومقارنتها مع السنة السابقة :-

النسب	السنوات	
	2010	2009
نسب الربحية		
العائد على الإستثمار	3.927 %	3.919 %
العائد على حقوق المساهمين	5.155 %	4.757 %
نسب الملاءة		
نسبة المديونية	23.834 %	17.625 %
نسب السوق		
القيمة الدفترية للسهم	1.100 دينار	1.084 دينار
التوزيعات النقدية للسهم	-	0.040 دينار / سهم
ربحية السهم الواحد	0.057 دينار / سهم	0.052 دينار / سهم
نسبة توزيع الأرباح	-	76.923 %
ربع السهم	-	7.018 %
القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية	0.436 مرة	0.526 مرة
مضاعف السهم	8.421 مرة	10.962 مرة

15. التطورات والخطة المستقبلية للشركة :-

- أ - متابعة تزويد الشركة بخطوط الغاز الطبيعي مع الجهات ذات العلاقة .  
ب- متابعة العمل على زيادة الطاقة الإنتاجية لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية والبحث عن أسواق جديدة بهدف زيادة مبيعاتها .

16. أتعاب مدققي الحسابات :-

- بلغت أتعاب مكتب تدقيق الحسابات لعام 2010 على النحو التالي :-  
- شركة الموارد الصناعية الأردنية (7,500) دينار .  
- شركة الموارد الصناعية الدولية- معفاه (1,750) دينار .  
- شركة الموارد الصناعية الأوكرانية (5,000) دينار .  
ولا يوجد أية أتعاب مدفوعة أو مستحقة للمدققين عن خدمات أخرى .

17. الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا :-  
أ/1- الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :-

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2009/12/31	عدد الأسهم كما في 2010/12/31
1	شركة رجائي المعشر وإخوانه ويمثلها الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	رئيس المجلس	الأردنية	11,046	11,046
2	الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع ويمثلها السيد عبدالرحمن محمود احمد صالح	نائب الرئيس	الأردنية	265,000	265,000
3	شركة البنك الأهلي الأردني ويمثلها السيد زاهي جميل تلجي فاخوري	عضو	الأردنية	661,000	661,000
4	شركة المدائن للإستثمار والتنمية ويمثلها السيد طلال فريد محمود يوسف	عضو	الأردنية	2,010,000	2,010,000
5	شركة الموارد الصناعية الدولية (معفاه) ويمثلها المهندس عمر احمد صادق شعبان	عضو	الأردنية	10,000	5,000
6	شركة المدائن الصناعية ويمثلها السيد فرج شحاده فرج الدبابنه	عضو	الأردنية	10,019	3,710,019
7	شركة المسار للتنمية والإستثمار ويمثلها السيد موسى سالم يعقوب دبابنه	عضو	الأردنية	16,275	2,016,275

أ/2- أسماء ومساهمة الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة :-

الرقم	إسم العضو	إسم الشركة المسيطر عليها	عدد الأسهم كما في 2009/12/31	عدد الأسهم كما في 2010/12/31	نسبة التملك %
1	البنك الأهلي الأردني				
		الأهلية لتنمية وتمويل المشاريع	2,500,000	2,500,000	100%
		كلية الزرقاء الأهلية	799,900	799,900	100%
		الأهلي للوساطة المالية	20,000,000	20,000,000	100%
		الأهلي للتأجير التمويلي	20,000,000	20,000,000	100%
		البنك الأهلي الدولي	29,171,132	29,171,132	97.89%
		أهلنا للعمل الإجتماعي والثقافي	2,000,000	2,000,000	49.88%
		الشواطئ للفنادق والمنجعات السياحية	4,600,000	4,600,000	23%
2	الموارد الصناعية الدولية (معفاه)				
		الموارد الصناعية الأوكرانية-أوكرانيا	4,328,007	4,328,007	99.35%

ب/1- الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2009/12/31	عدد الأسهم كما في 2010/12/31
1	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	المدير العام	الأردنية	2,453,868	6,153,868
2	السيد جهاد جميل صالح الحياصات	المدير المالي	الأردنية	---	---
3	السيد عدنان محمود سليم ابو رحمة	رئيس قسم المحاسبة	الأردنية	---	---

ب/2 - لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا .

ج/1- الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الإسم	الصلة	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2009/12/31	عدد الأسهم كما في 2010/12/31
1	السيدة غاده يوسف عيسى المعشر	زوجة رئيس المجلس/ المدير العام	الأردنية	10,849	10,849

ج/2- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا .

18 . المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا :-  
أ/1- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :-

الرقم	الإسم	المنصب	الرواتب الإجمالية السنوية	(1) نفقات سفر وتأمين صحي وحياة (2) نفقات تأمين وترخيص وصيانة السيارة (3) بدل التنقلات سنويا	المكافآت السنوية	إجمالي المزايا السنوية
1	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	رئيس المجلس المدير العام	42,000	(1) 30,000 (2) 4,052 (3) ---	2,000	78,052
2	السيد عبدالرحمن محمود احمد صالح	نائب الرئيس	---	(3) 1,800	2,000	3,800
3	السيد زاهي جميل تلجي فاخوري	عضو	---	(3) 1,800	2,000	3,800
4	السيد طلال فريد محمود يوسف	عضو	---	(3) 1,800	2,000	3,800
5	المهندس عمر احمد صادق شعبان	عضو	---	---	2,000	2,000
6	السيد فرج شحاده فرج النباينه	عضو	---	(3) 1,800	2,000	3,800
7	السيد موسى سالم يعقوب دبابنه	عضو	---	(3) 1,800	2,000	3,800

أ/2- يتمتع رئيس مجلس الإدارة / المدير العام بـ (سائق سيارة) .

ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الإسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
1	السيد جهاد جميل صالح الحياصات	المدير المالي	18,000	600	---	18,600
2	السيد عدنان محمود سليم ابو رحمة	رئيس قسم المحاسبة	13,500	600	---	14,100

19 . التبرعات والمنح :-

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية .

20 . لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو إرتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

21 . خدمة البيئة والمجتمع المحلي :-

- أ- لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة .  
ب- لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .

22 . بلغ عدد إجتماعات مجلس إدارة الشركة خلال عام 2010 ستة إجتماعات .

23 . فصل مستقل خاص بتطبيق قواعد حوكمة الشركات المدرجة في البورصة :-

تقوم الشركة بتطبيق جميع المواد الخاصة بالقواعد الإلزامية والمذكورة في الدليل والتي تنص عليها القوانين والأنظمة والتعليمات ، أما بالنسبة إلى القواعد الإرشادية فإن الشركة تقوم بتطبيق معظمها باستثناء المواد الموضحة أدناه .

رقم البند	القاعدة	طبق جزئيا	لم يطبق	الأسباب
2	يتم إنتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالإقتراع السري .	*		إن مجلس الإدارة منتخب قبل صدور دليل قواعد حوكمة الشركات المدرجة في البورصة لذلك لم يجري إنتخاب أي مجلس إدارة بعد تطبيق قواعد الحوكمة .
3	ثلث أعضاء المجلس على الأقل من الأعضاء المستقلين .	*		إن مجلس الإدارة منتخب قبل صدور دليل قواعد حوكمة الشركات المدرجة في البورصة لذلك لم يجري إنتخاب أي مجلس إدارة بعد تطبيق قواعد الحوكمة .
5	يتم الإلتزام بعدم الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي آخر .	*		زيادة الكلفة على شركة صناعية أمر غير مرغوب به خاصة في ظروف عمل الشركة الحالي ، ولكن الموضوع قيد الدراسة .

أ- مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق جزئيا	لم يطبق	الأسباب
1	يضع مجلس الإدارة نظاما داخليا يتم مراجعته بشكل سنوي ، تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته .	*		سيتم تحديثه حسب متطلبات العمل .
1	يتضمن النظام الداخلي المهام والصلاحيات والمسؤوليات التالية:		*	لا تتضمن أنظمة الشركة على إستراتيجيات بل تنشأ هذه الخطط من توصيات رئيس مجلس الإدارة إلى أعضاء المجلس .
16	وضع سياسة تنظم العلاقة مع الأطراف ذوي المصالح .	*		تنظم من مجلس الإدارة بحسب حوثها وأثرها على الشركة .

17		وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها .	*	بالقدر الذي تنص عليه القوانين والأنظمة والتعليمات .
12	5	يتم إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الإلتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة .	*	يقوم المدير العام بهذه المهام .

#### ب- اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة

7	1	يتم تشكيل عدد مناسب من اللجان حسب حاجة الشركة وظروفها لكي يتمكن مجلس الإدارة من تأدية مهامه بشكل فعال وتحدد تلك اللجان بمهام وفترات وصلاحيات محددة .	*	لأن مجلس الإدارة يشرف بشكل مباشر على أعمال الشركة ، مع العلم بأنه يوجد في الشركة لجنة التدقيق فقط .
2	1/ب	يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت .	*	لم تشكل ، حيث يقوم بمهام اللجنة مجلس الإدارة بشكل مباشر .
2	3	يكون تشكيل لجنة التدقيق والترشيحات والمكافآت من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين ، لا يقل عددهم عن الثلاثة على أن يكون إثنان منهم من الأعضاء المستقلين وأن يترأس اللجنة أحدهما .	*	تم تشكيل لجنة التدقيق فقط من قبل مجلس الإدارة .
3	4	تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد إلتزاماتها .	*	تم تشكيل لجنة التدقيق فقط من قبل مجلس الإدارة .
5	6	تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما إلى مجلس الإدارة وتقريراً حول أعمالها إلى إجتماع الهيئة العامة العادي للشركة .	*	تم تشكيل لجنة التدقيق فقط من قبل مجلس الإدارة ، حيث تقدم قراراتها وتوصياتها إلى مجلس الإدارة فقط .
7	1/ب	تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بالمهام التالية : 1- التأكد من إستقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر . 2- إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي . 3- تحديد إحتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس إختيارهم . 4- إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراقبة تطبيقها ومراجعتها بشكل سنوي .	*	لم تشكل ، حيث يقوم بمهام اللجنة مجلس الإدارة بشكل مباشر .
6	8	تتمتع لجنة الترشيحات والمكافآت بالصلاحيات التالية : 1- طلب أي بيانات أو معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه المعلومات بشكل كامل ودقيق .	*	لم تشكل ، حيث يقوم بمهام اللجنة مجلس الإدارة بشكل مباشر .

		2- طلب المشورة القانونية أو المالية أو الإدارية أو الفنية من أي مستشار خارجي . 3- طلب حضور أي موظف في الشركة للحصول على أي إيضاحات ضرورية .		
--	--	--	--	--

#### 3- إجتماعات الهيئة العامة

1	3	يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور إجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم ، قبل 21 يوماً من التاريخ المقرر لعقد الإجتماع، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الإجتماع بما في ذلك إختيار المكان والزمان .	*	يتم توجيه الدعوات للمساهمين قبل 14 يوم من تاريخ انعقاد الإجتماع بالبريد العادي وبما يتفق مع أحكام المادة (144) من قانون الشركات .
2	6	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد إجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة .	*	يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد إجتماع الهيئة العامة في صحيفتين يوميتين محليتين ولمرة واحدة على الأقل وبما يتفق مع أحكام المادة (145) من قانون الشركات ، علماً بأن الشركة لا تملك موقع إلكتروني .
4	5	يقوم المساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بإرسال نبذة تعريفية عنه قبل إنتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها إجتماع الهيئة العامة لإنتخاب المجلس .	*	إن مجلس الإدارة منتخب قبل صدور دليل قواعد حوكمة الشركات المدرجة في البورصة ، لذلك لم يجري إنتخاب أي مجلس إدارة بعد تطبيق قواعد الحوكمة .
5	5	يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق النبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور إجتماع الهيئة العامة .	*	إن مجلس الإدارة منتخب قبل صدور دليل قواعد حوكمة الشركات المدرجة في البورصة ، لذلك لم يجري إنتخاب أي مجلس إدارة بعد تطبيق قواعد الحوكمة .

#### 4- حقوق المساهمين

1	6	يتمتع المساهمين في الشركة بالحقوق العامة التالية : الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوماً من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها .	*	قامت الشركة بتوزيع أرباح عام 2009 خلال ثلاثة وأربعين يوماً من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها .
---	---	---	---	--

#### 5- الإفصاح والشفافية

3	4	تقوم الشركة بإستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات .	*	لا يوجد للشركة موقع إلكتروني .
4	5	تقوم الشركة بالإفصاح عن سياساتها وبرامجها تجاه المجتمع المحلي والبيئة .	*	لا يوجد للشركة نشاط في هذا المجال .

## 24. الإقرارات :-

- أ- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .  
ب- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

السيد طللال فريد  
عضو مجلس الإدارة

السيد موسى دهبانة  
عضو مجلس الإدارة

السيد فرج فتوش  
عضو مجلس الإدارة

السيد زاهي فاخوري  
عضو مجلس الإدارة

المهندس عمر شعبان  
عضو مجلس الإدارة

السيد عبد الرحمن صالح  
نائب رئيس مجلس الإدارة

الدكتور رمزي المعشر  
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

- ج- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

الدكتور رمزي المعشر  
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

جهاد حياصات  
المدير المالي



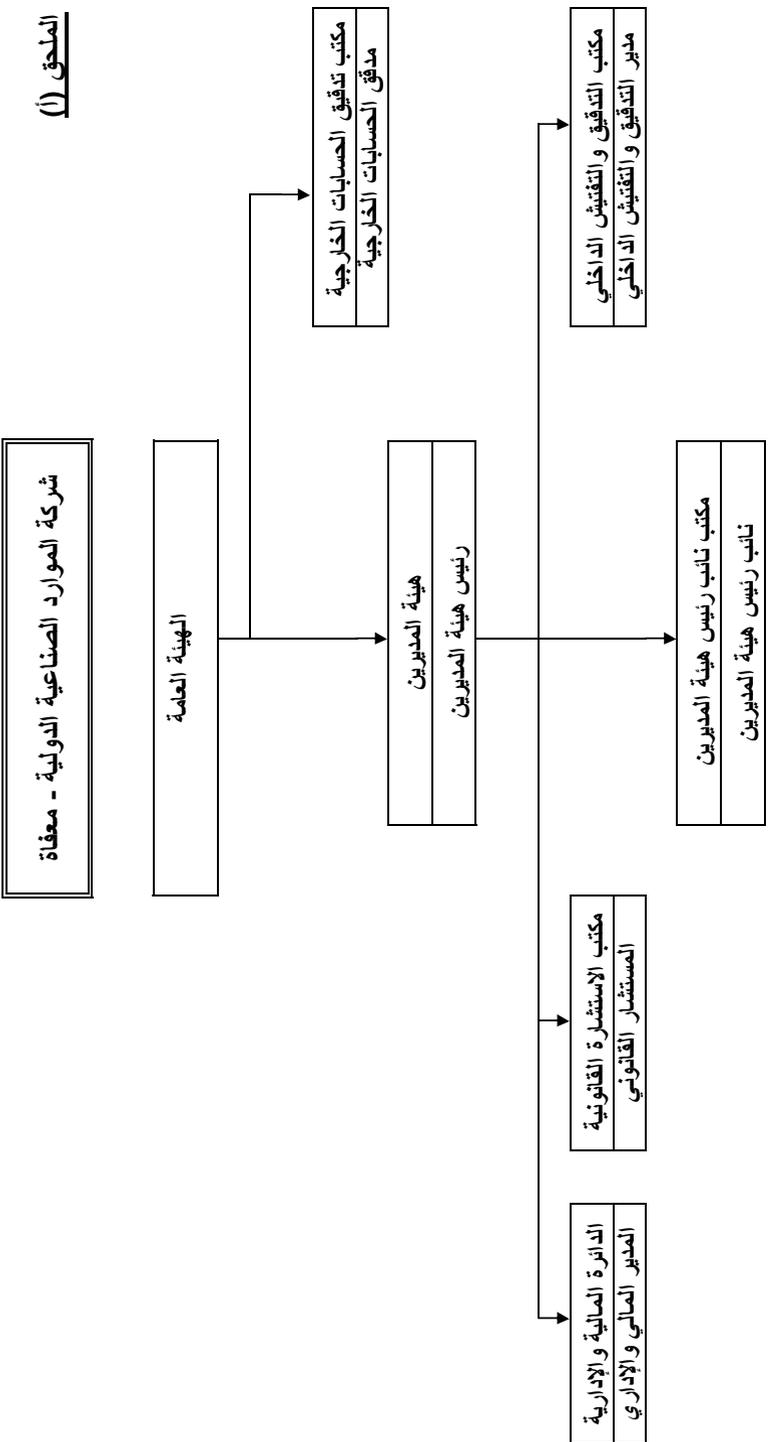

وختاماً يوصي مجلس الإدارة هيئتك العامة الموقرة بالمصادقة على البيانات المالية للسنة المنتهية كما في 31 كانون الأول 2010 .

مجلس الإدارة

المعلق (ج) البيانات الخاصة برئيس وأعضاء مجلس الإدارة	اسم عضو مجلس الإدارة	المناصب وتاريخ العضوية	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	أماكن العمل والخبرات الأخرى	العضوية الحالية لشركات أخرى
	الدكتور رمزي صالح المعشر	رئيس مجلس الإدارة 2008/3/23	1948/1/1	بكالوريوس طب 1969 دكتوراه طب 1973	عيادة خاصة لغاية عام 1992 رئيس مجلس إدارة منذ عام 1992 مخبر عام 2004/10/1	المتصدرة للأعمال والمشاريع الوطنية للتغاضي والأسواق التجارية
	السيد عبدالرحمن محمود احمد صالح	نائب رئيس مجلس الإدارة 2009/3/17	1958/7/3	بكالوريوس محاسبة 1981	الوطنية لصناعة وتجارة السيارات- الكويت 1981-1982 مؤسسة الخطوط الجوية الكويتية- الكويت 1982-1990 مجموعة شركات متخصصة بالمصريات 1990-1993 شركة المورد الصناعية الأردنية 1993-1997 شركة المدائن الصناعية 1997-2009	
	السيد طلال فريد محمود يوسف	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	1941/8/14	بكالوريوس حقوق 1975	البنك الأهلي الأردني 1962-2003 عضو مجلس بلدي الزرقاء نائب رئيس نادي الزرقاء نائب رئيس مؤسسة إعمار الزرقاء نائب رئيس لجنة كرة القدم الزرقاء	
	السيد زاهي جميل تلحي فاخوري	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	1951/4/21	بكالوريوس محاسبة 1987	البنك العربي 1973 بنك الإقتصاد والتجارة الدولي بنك الأصيل البنك الأهلي الأردني	الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري
	المهندس عمر احمد صادق شعبان	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	1954/6/18	بكالوريوس هندسة كهربائية 1978	مطاحن الجودية / وزارة التوطين شركة المورد الصناعية الأردنية 1992-2004 شركة المورد الصناعية الأثرائية 2004	
	السيد فرج شحادة فرج الديبانية	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	1957/3/1	بكالوريوس علوم 1979	شركة دار الدواء للتعمية والإستثمار شركة المركز العربي للصناعات الوثائقية شركة المورد الصناعية الأردنية 1993-1997 شركة المدائن الصناعية 1997-2009	
	السيد موسى سالم يعقوب دهبانة	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	1942/12/21	بكالوريوس محاسبة 1972	كلية مجتمع السلط 1980-1985 المؤسسة التعاونية 1986-1991 شركة المورد الصناعية الأردنية 1992-2001 شركة المدائن الصناعية 2002	

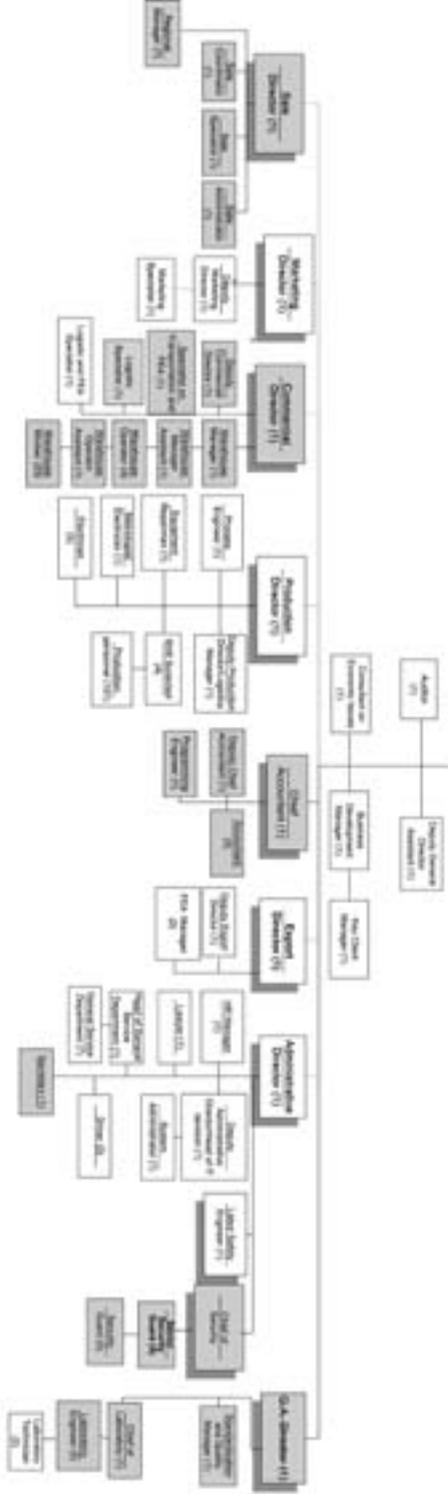
الملحق (د) الهيئات الخاصة بإشخاص الأودرة العليا

الاسم	الوظيفة	تاريخ التعيين	تاريخ الميلاد	مكان الولادة	مكان الإقامة	المؤهل العلمي	سنة التخرج	الغزرات السابقة
الدكتور رمزي صالح عيسى المشمر	رئيس مجلس الإدارة / مدير عام	1992/2/29 رئيس مجلس الإدارة 2004/10/1 مدير عام	1948/1/1	عمان	عمان الشمالي	بكالوريوس طب بكالوريوس طب دكتوراه طب	1969 1973	عودة خاصة لغزيرة عام 1992
السيد جهاد جميل صالح الحياصات	مدير مالي	1993/6/15	1970/12/18	عمان	حي الهلال	دبلوم محاسبية بكالوريوس محاسبية	1991 2002	شركة الموارد الصناعية الأردنية
السيد عدنان محمود سليم أبو رحمة	رئيس قسم المحاسبية	1994/5/4	1966/10/21	عمان	حي الياسمين	دبلوم محاسبية بكالوريوس محاسبية	1992 2002	شركة الموارد الصناعية الأردنية



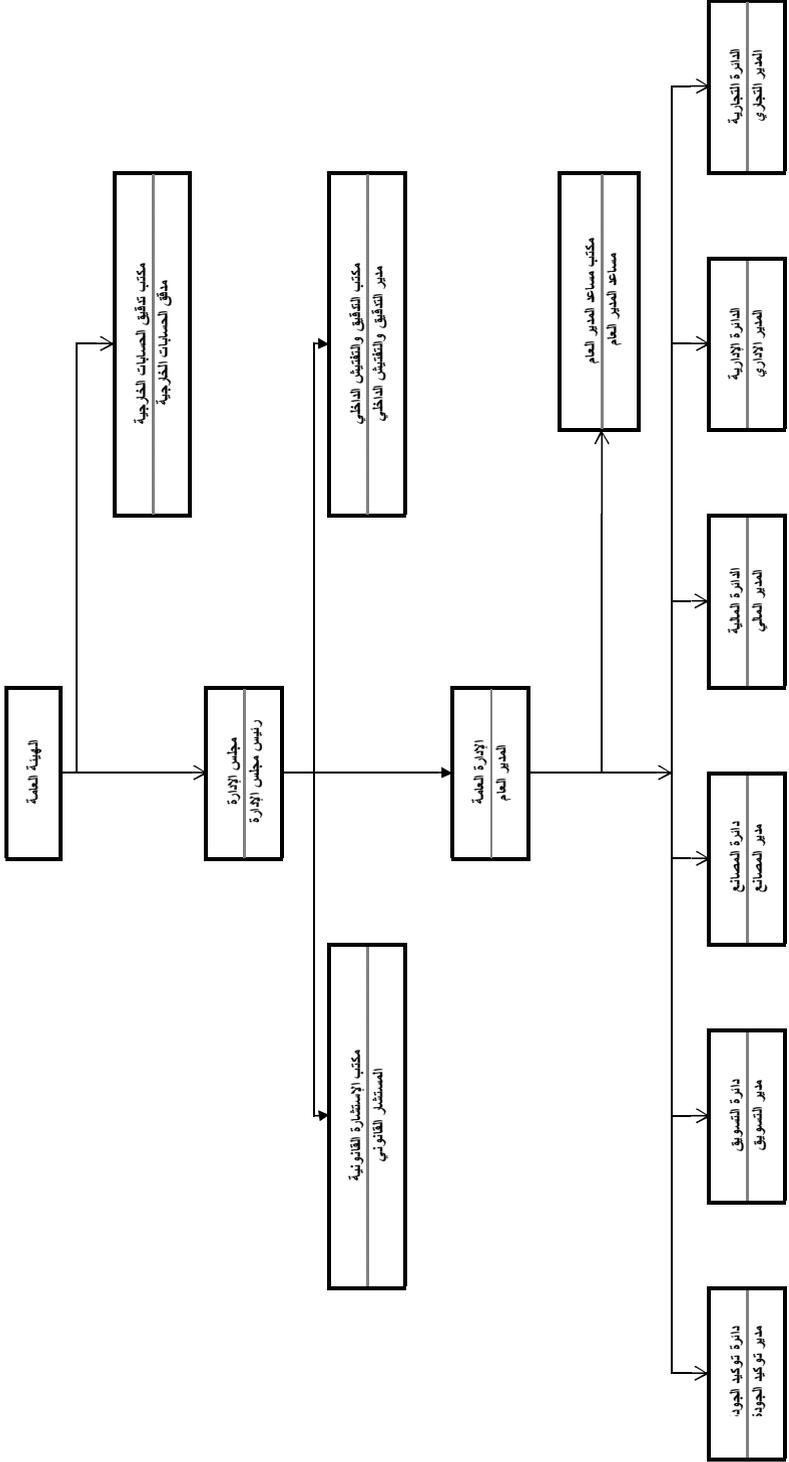


Ukrainian Industrial Resources, LLC



الملحق (هـ)

شركة الموارد الصناعية الأردنية



شركة الموارد الصناعية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

31 كانون الأول 2010

جدول المحتويات

بيان	تقرير مدقق الحسابات المستقل
أ	قائمة المركز المالي الموحد
ب	قائمة الدخل الشامل الموحد
ج	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحد
د	قائمة التدفقات النقدية الموحد
صفحة	
44 - 32	إيضاحات وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وتوضيحات أخرى

شركة الموارد الصناعية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في  
31 كانون الأول 2010  
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

أخوات / 101

**تقرير مدقق الحسابات المستقل**

إلى الهيئة العامة لمساهمي  
شركة الموارد الصناعية الأردنية م.ع.م  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة الموارد الصناعية الأردنية المساهمة العامة المحدودة والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2010 وقائمة الدخل الشامل الموحد وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحد وقائمة التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بتلك التاريخ، وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات التفسيرية الأخرى وكما دققنا البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009 وأصدرنا تقريرنا حولها بتاريخ 11 شباط 2010 .

**مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية**

إن إعداد و عدالة عرض هذه القوائم المالية تم وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والتي هي من مسؤولية الإدارة، وتشتمل هذه المسؤولية على: تصميم وتطبيق والتابع نظم رقابة داخلية مناسبة لإعداد و عرض بيانات مالية خالية من أي تحريفات جوهرية سواء نشأت من الغش أو الخطأ، واختبار وتطبيق سياسات محاسبية ملائمة، والتقدم بتقريرات محاسبية معقولة في ظل الظروف السائدة.

**مسؤولية مدقق الحسابات**

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي في هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا لها فيما عدا شركة الموارد الصناعية الأوكرائية والتي تم تدقيقها من مدقق حسابات خارجي في أوكرانيا والتي تبلغ نسبة موجوداتها من مجموع موجودات شركة الموارد الصناعية الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة حوالي 30% و لقد أجرينا تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. وتتطلب هذه المعايير أن نلتزم بمتطلبات أداب وسلوك المهنة وأن نخطط و نتجز أعمال التدقيق للحصول على توكيد معتدل فيما إذا كانت هذه القوائم المالية خالية من أي تحريفات جوهرية.

كما تشتمل صلية التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ و الإيضاحات الواردة في البيانات المالية بصورة عادلة، وتعتمد تلك الإجراءات المنطقاً على حكم المدقق بما في ذلك تقديره للأخطار التحريفات الجوهرية في القوائم المالية سواء أكان سببها الغش أو الخطأ.

بأخذ المدقق بالاعتبار وعند قيامه بتقدير تلك الأخطار نظم الرقابة الداخلية المناسب لإعداد عرض القوائم المالية، وذلك للقيام بتصميم إجراءات التدقيق الملائمة في ظل الظروف السائدة وليس لغرض إبداء الرأي على مدى فعالية نظم الرقابة الداخلية. كما تشتمل صلية التدقيق تقييماً لمدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة وتقييماً عاماً لعرض هذه القوائم المالية و في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة أساساً لإبداء رأينا في التدقيق الذي قمنا به.

1- لم تمارس الشركة الأم شركة الموارد الصناعية الأردنية أية أعمال إنتاجية أو تجارية خلال العامين 2009 و 2010 .

2- لم نتم بتدقيق القوائم المالية لشركة الموارد الأوكرائية و التي تم تدقيقها من قبل محاسب قانوني في أوكرانيا .

**رأي مدقق الحسابات**

في رأينا، باستثناء ما ذكر اعلاه ، أن القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة الموارد الصناعية الأردنية المساهمة العامة المحدودة تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية للوضع المالي للشركة كما هو في 31 كانون الأول 2010 وتساخ أفعالها وتدقيقها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للقانون و لمعايير التقارير المالية الدولية ونقترح على الهيئة العامة للمساهمين المصادقة على هذه القوائم المالية الموحدة كما وردت من مجلس إدارة الشركة اخذين بعين الاعتبار ما ذكر اعلاه .

**توكيدات وأمور تفسيرية أخرى**

- تم توحيد القوائم المالية للمساهمين التابعين لشركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة والتي تمتلك شركة الموارد الصناعية الأردنية نسبة 99.960% من رأسمالها وكذلك شركة الموارد الصناعية الأوكرائية المملوكة من قبل شركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة بنسبة 99.350% من رأسمالها.

- تحتفظ الشركة بسجلات حسابية منظمة بصورة أصولية وهي متفقة مع القوائم المالية المرفقة ومع القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة.

الأخوة

لتدقيق الحسابات والاستشارات (ش.م.م)

Affiliated with Impact International

الدكتور جورج لطفي غاوي  
محاسب قنوني معتمد  
إجازة رقم (133)

عمان - الأردن

2 شباط 2011

الأخوة  
لتدقيق الحسابات والاستشارات (ش.م.م)  
BROTHERS  
CPA JORDAN(cc)

قائمة (أ)

شركة الموارد الصناعية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحد

31 كانون أول

الموجودات	إيضاح	2010 دينار	2009 دينار
موجودات متداولة:			
نقد لدى البنوك	5	3,240,000	2,442,765
شيكات برسم التحصيل		920,000	1,150,000
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى - بالصفائي	6	3,568,358	2,695,738
بضاعة	7	4,168,531	3,449,414
بضاعة بالطريق		600,000	763,490
مصاريف مدفوعة مقدماً	8	233,594	62,296
تامينات مستردة		680,955	595,365
مجموع موجودات متداولة		13,411,438	11,159,068
إستثمارات محلية وخارجية - بالصفائي	9	3,577,601	3,577,601
موجودات ثابتة:	10		
أراضي بالكلفة		2,466,264	2,466,264
موجودات ثابتة بالكلفة		7,593,027	11,371,181
ينزل: الإستهلاك المتراكم		(3,027,624)	(6,701,570)
صافي القيمة الغفترية للموجودات الثابتة		4,565,403	4,669,611
مجموع موجودات ثابتة		7,031,667	7,135,875
مجموع الموجودات		24,020,706	21,872,544
المطلوبات			
مطلوبات متداولة:			
دائنون وأرصدة دائنة أخرى	11	2,568,604	811,742
الجزء الجاري من أقساط وفوائد القروض	17	183,180	183,180
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة	12	27,747	15,396
مخصص تعويض نهاية الخدمة		500,000	500,000
مجموع مطلوبات متداولة		3,279,531	1,510,318
مطلوبات طويلة الأجل:			
قروض طويلة الأجل	17	2,442,732	2,342,013
حقوق غير المسيطرين		2,750	2,750
حقوق الملكية			
رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع		16,625,000	16,625,000
إحتياطي إجباري		704,619	606,414
إحتياطي علاوة إصدار		18,606	18,606
الأرباح المدورة - قائمة (ج)		947,468	767,443
مجموع حقوق الملكية		18,295,693	18,017,463
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		24,020,706	21,872,544

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

قائمة (ب)

شركة الموارد الصناعية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحد

الإيضاح	2010 دينار	2009 دينار
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
المبيعات	10,575,132	7,974,602
ينزل: تكلفة المبيعات:		
بضاعة تامة الصنع في بداية السنة	1,772,954	1,115,751
تكلفة الإنتاج	6,717,948	5,638,487
بضاعة تامة الصنع في نهاية السنة	(733,374)	(1,772,954)
تكلفة المبيعات	7,757,528	4,981,284
إجمالي ربح العمليات	2,817,604	2,993,318
ينزل: مصاريف البيع والتوزيع	(878,742)	(753,214)
مصاريف إدارية وعمومية ومالية	(887,649)	(996,205)
فروقات عملة	(5,553)	(105,163)
مصاريف مالية وفوائد وعمولات بنكية	(325,527)	(389,502)
ضريبة دخل أوكرانيا	(98,707)	-
ربح السنة	621,426	749,234
إيرادات أخرى	360,624	147,578
ربح السنة قبل الضرائب والرسوم	982,050	896,812
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	(14,000)	(14,000)
رسوم دعم البحث العلمي والتدريب المهني	-	(8,968)
رسوم الجامعات الأردنية	(9,820)	(8,968)
رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني	-	(7,752)
مخصص ضريبة الدخل	(15,000)	-
ربح السنة - قائمة (ج)	943,230	857,124
الربح للسهم الواحد	0.057	0.053
المعدل المرجح لعدد الأسهم خلال السنة	16,625,000	9,937,500

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

قائمة (ج)

شركة الموارد الصناعية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010 و 2009

	أرباح (خسائر) المجموع	أرباح (خسائر) المسدورة	علاوة إصدار	إحتياطي إحصائي	مطفي وخارجي	رأس المال
	18,017,463	767,443	18,606	606,414	16,625,000	
	(665,000)	(665,000)	-	-	-	
	943,230	943,230	-	-	-	
	-	(98,205)	-	98,205	-	
	<b>18,295,693</b>	<b>947,468</b>	<b>18,606</b>	<b>704,619</b>	<b>16,625,000</b>	
	7,160,339	(7,368,894)	762,500	516,733	13,250,000	
	10,000,000	-	-	-	10,000,000	
	-	7,368,894	(743,894)	-	(6,625,000)	
	857,124	857,124	-	-	-	
	-	(89,681)	-	89,681	-	
	<b>18,017,463</b>	<b>767,443</b>	<b>18,606</b>	<b>606,414</b>	<b>16,625,000</b>	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010 و 2009

العالم 2009

رصيد بداية السنة  
زيادة رأس المال  
إلغاء الحسابات المتراكمة  
ربح السنة - قائمة (ب)  
المقتطع من الربح الإحتياطي الإجاري  
رصيد نهاية السنة

شركة الموارد الصناعية الأردنية  
( شركة مساهمة عامة محدودة )  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

قائمة (د)

	السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010	السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009
	دينار	دينار
<b>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :</b>		
ربح (خسارة ) السنة	982,050	857,124
التعديلات :		
إستهلاكات وإطفاءات	179,002	193,069
مصاريف فوائد	325,527	389,502
التدفقات النقدية (المستخدمة في) من عمليات التشغيل	1,486,579	1,439,695
قيل التغير في بنود رأس المال العامل	(872,620)	(1,755,492)
(الزيادة) النقص في المدينين	230,000	(1,150,000)
النقص (الزيادة) في شيكات برسم التحصيل	(719,117)	(1,516,646)
(الزيادة ) في البضاعة	163,490	(763,490)
النقص (الزيادة ) في البضاعة في الطريق	(171,298)	(25,366)
(الزيادة) في مصاريف مدفوعة مقدما	(85,590)	-
(الزيادة) في تأمينات مستردة	1,718,042	(1,141,475)
الزيادة (النقص) في المائنين وأرصدة دائنة أخرى	-	(402,726)
إستثمارات خارجية ومحلية بالصافي	12,351	(9,537)
الزيادة (النقص) في مصاريف مستحقة وغير مدفوعة	1,761,837	(5,325,037)
التدفقات النقدية من (المستخدمة في ) عمليات التشغيل قبل الفوائد	(325,527)	(389,502)
الفوائد المدفوعة		
صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) عمليات التشغيل	<b>1,436,310</b>	<b>(5,714,539)</b>
<b>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :</b>		
شراء وبيع موجودات ثابتة	(74,794)	(891,911)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات الاستثمار	<b>(74,794)</b>	<b>(891,911)</b>
<b>التدفقات النقدية من عمليات التمويل :</b>		
الزيادة في رأس المال	-	10,000,000
أرباح موزعة	(665,000)	-
(النقص) في القروض	100,719	(83,754)
حقوق غير المسيطرين	-	(1,000,000)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من عمليات التمويل	<b>(564,281)</b>	<b>8,916,246</b>
صافي الزيادة في النقد في الصندوق ولدى البنوك	797,235	2,309,796
النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة	2,442,765	132,969
نقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة	<b>3,240,000</b>	<b>2,442,765</b>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

## شركة الموارد الصناعية الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات و ملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة و توضيحات أخرى

### 1 - عام

أ - تأسست شركة الموارد الصناعية الأردنية م.ع.م وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (211) بتاريخ 22 تشرين الأول 1991 . إن عمان هي مركز الشركة ويجوز فتح فروع او وكالات لها داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها وقد تمت موافقة مراقب الشركات على شروع الشركة بأعمالها اعتباراً من أول آذار 1992 .

#### إن غايات الشركة هي :

- 1- تصنيع وإنتاج الزيوت النباتية ومشتقاتها للاستهلاك البشري والأغراض الصناعية وتسويقها.
- 2 - استيراد وتصدير المواد الأولية اللازمة لهذه الصناعات وتوابعها.

وللشركة في سبيل تحقيق أغراضها مباشرة القيام بجميع الأعمال الاستثمارية التي تستلزم أعمالها ومصالحتها من بيع وشراء وتملك ووساطة وإقراض واقتراض ورهن وارتهان وطباعة وقص وتشكيل العلب الكرتونية.

- عقدت الهيئة العامة اجتماعها غير العادي بتاريخ 31 تموز 2008 حيث قررت تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي وإضافة غايات أخرى وهي كالآتي:

1- أن تقوم الشركة بكفالة ديون والتزامات الشركات المملوكة والتابعة والحليفة لها بما في ذلك رهن أموال الشركة المنقولة والغير منقولة ضماناً لهذه الديون والالتزامات لدى البنوك والمؤسسات المالية داخل المملكة وخارجها .

2- شراء وبيع واستثمار العقارات والأراضي داخل التنظيم وخارج التنظيم بجميع أنواعها واستعمالاته حسب القوانين والأنظمة المرعية .

3- شراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها وتحسينها وتقسيمها وفرزها وإيصال كافة الخدمات لها حسب القوانين والأنظمة المرعية واستثمار واستغلال مواردها وإبرازها وإعدادها للاستثمار في جميع أوجه الاستثمار العقاري بما في ذلك المجال السياحي والزراعي والصناعي لحساب الشركة أو الغير شريطة عدم القيام بأعمال السمسرة .

4- إقامة وإنشاء المشاريع العقارية بكافة أنواعها و غاياتها السكنية والسياحية والتجارية والصناعية والاستثمارية حسب القوانين والأنظمة المرعية.

5- شراء الأراضي وإقامة الأبنية والشقق السكنية عليها وبيعها دون فوائد ربوية

6- تجارة الأبنية والشقق السكنية .

7- صيانة وترميم الأبنية القائمة وتحديثها وتطويرها وذلك بما يتناسب مع أنظمة ومتطلبات الأبنية الحديثة والقيام بجميع الخدمات الأخرى المتعلقة بذلك حسب القوانين والأنظمة المرعية.

8- استيراد جميع المواد والآلات والمعدات والأجهزة والخامات وكافة مواد البناء اللازمة لتنفيذ غايات الشركة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

9- تولي أعمال الإدارة و / الإشراف و/ أو التنفيذ للإعمال والمشاريع المذكورة أعلاه لحساب الشركة أو لحساب الغير.

10- القيام بأعمال الإدارة وتشغيل وتطوير الأنشطة الاستثمارية بمختلف مجالاتها وتأسيسها والمشاركة فيها.

11- القيام بأعمال الشراء والبيع والتأجير والاستثمار والتوزيع والتزويد لكافة المنتجات والمواد والأدوات واللوازم والأجهزة والخدمات.

12- بيع وشراء وتملك الأوراق المالية والأسهم والسندات والحصص في الشركات العامة أو الخاصة لحساب الشركة، وفي تأسيس وإدارة الشركات على اختلاف أنواعها و غاياتها لوحدها أو بالاشتراك مع الغير.

- عقدت الهيئة العامة اجتماعها غير العادي بتاريخ 19 آذار 2009 حيث قررت التعديلات التالية:

1- إعادة هيكلة رأسمال الشركة والبالغ (13,250,000) دينار وذلك باطفاء الخسائر المتراكمة والبالغة (7,368,894) دينار من راس المال بمبلغ (6,625,000) دينار وعلاوة الإصدار بمبلغ (743,894) دينار وذلك استناداً لأحكام المادة رقم (114/د) من قانون الشركات وتعديل المادة رقم (4) من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة ليصبح كما يلي :

- يتألف رأسمال الشركة من (6,625,000) دينار ستة ملايين وستمئة وخمسة وعشرون ألف دينار أردني مقسماً إلى (6,625,000) ستة ملايين وستمئة وخمسة وعشرون الف سهم القيمة الاسمية للسهم الواحد دينار اردني ويكون لكل سهم صوت واحد في الهيئة العامة.

2- قررت الهيئة العامة زيادة رأسمال الشركة من (6,625,000) دينار الى (16,625,000) دينار وقد تمت جميع اجراءات الزيادة لدى الدوائر الحكومية و الجهات الرسمية.

ب- تأسست شركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (10) بتاريخ 9 آب 1997 برأس مال قدره (30,000) دينار أردني وقررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 25 آب 1999 زيادة رأس مال الشركة ليصبح (1,250,000) دينار أردني . وقد قررت في جلستها المنعقدة بتاريخ 17 كانون الثاني 2002 زيادة رأس مال الشركة بمبلغ (3,000,000) دينار ليصبح (4,250,000) دينار كما قررت الهيئة العامة الغير العادية للشركة بتاريخ 11 كانون الأول 2003 زيادة رأسمال الشركة ليصبح 6,250,000 دينار.

#### إن غايات الشركة هي:

- إنشاء مصانع حبيبات صابون التواليت والبلدي ومصانع المنظفات ومواد التجميل .
- أن تشارك أو تساهم في أية شركة أو مشروع أو أعمال أخرى يكون لها مصلحة فيها أو معها.
- أن تبيع أو تتصرف بأي من موجوداتها وان تمتلك الحصة والأسهم والسندات في الشركات.
- الدخول في المعطيات والمناقشات الحكومية والخاصة فيما يتعلق بإعمال الشركة.
- أن تبتاع وتشتري وتستأجر وتؤجر وترهن وتستورد أية أموال منقولة أو غير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات تراها الشركة ضرورية أو ملائمة لغاياتها بما في ذلك الأراضي والأبنية والآلات ووسائل النقل والبضائع وان تنشئ وتقيم وتتصرف وتجري التغييرات اللازمة في الأبنية والأشغال حين يكون ذلك ضروريا أو ملائما لغايات الشركة ودون أن تكون الغاية الاتجار بالأراضي غير المنقولة أو لمجرد إحرازها
- أن تقترض أو تستدين الأموال اللازمة لإعمال الشركة لتحقيق أرباحها ومشاريعها بالشكل الذي تراه مناسباً وذلك من أية جهة كانت وان تقوم برهن أموالها المنقولة وغير المنقولة ضماناً لديونها والتزاماتها.
- ممارسة كافة الأعمال التي تعتبر ضرورية وتساعد في تحقيق غايات الشركة بما يتفق وأحكام القانون والأنظمة المرعية.
- أن تقوم بجميع الأمور المذكورة في غاياتها أعلاه أو بأي منها سواء بنفسها أو بواسطة وكلاء أو أمناء عنها أو خلفهم وسواء كانت وحدها أو بالاشتراك مع غيرها .
- تنقيد الشركة في تحقيق غاياتها بإحكام القوانين والأنظمة المرعية سارية المفعول.

ج - تأسست شركة الموارد الصناعية الأوكرانية بتاريخ 6 أيار 1999 في دونتسك أوكرانيا تحت رقم 593 برأسمال وقدره 2,504,573 دولار أمريكي ما يعادل 1,778,247 دينار أردني و تم زيادة راس المال خلال العام 2008 ليصبح 4,356,323 دولار أمريكي ما يعادل 3,092,990 دينار أردني .

#### إن غايات الشركة هي:

صناعة الصابون والمنظفات والطور وأي مواد كيميائية أخرى لإغراض الصناعة  
د- بلغ عدد موظفي الشركات (239) و(245) موظفاً كما في 31 كانون الأول 2010 و 2009.  
هـ- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة 2 شباط 2011 وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

#### 2 - أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة على موجودات، مطلوبات، إيرادات و مصروفات الشركة المالكة شركة الموارد الصناعية الأردنية و الشركات التابعة لها المبينة أدناه و قد جرى استبعاد الأرصدة و المعاملات الداخلية فيما بينها.

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة التملك %
الموارد الصناعية الدولية - معفاة وتمتلك:	الأردن	99.960
الموارد الصناعية الأوكرانية	أوكرانيا	99.350

#### 3 - ملخص لأهم الأسس المحاسبية

##### أ - أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية و التفسيرات الصادرة عنه.

##### ب - البضاعة

تُسعر المواد الأولية و مواد التعبئة و البضاعة الجاهزة و البضاعة غير تامة الصنع بالكلفة على أساس الوارد أولاً و صادر أولاً أو بصافي القيمة التحصيلية .

##### ج- الإيرادات

يتم تحقيق إيرادات المبيعات عند شحن البضاعة و إصدار الفاتورة للعميل .

##### د - الموجودات الثابتة

تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة وتستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب سنوية تتراوح بين 2 - 100 %

##### هـ - استثمارات في شركات تابعة وزميلة

تظهر الاستثمارات في حصص الشركات التابعة و الزميلة و التي تزيد نسبة مساهمة الشركة في رأسمالها عن 20 % بحصة الشركة من صافي حقوق الملكية لتلك الشركات .

## و - المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملة الأجنبية في نهاية السنة المالية الى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائدة بتاريخ نهاية الفترة المالية . في حين يتم تحويل الإيرادات والمصروفات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ حدوث تلك العمليات . هذا وتظهر فروقات العملة ضمن بند صافي إيرادات أخرى في قائمة الدخل الشامل المرفق .

## 4 - الأدوات المالية

ان المعيار المحاسبي الدولي رقم 32 "الأدوات المالية" يتطلب الإفصاح عن بعض الأمور المالية ضمن الميزانية العامة . ويحدد المعلومات التي يجب الإفصاح عنها والمتعلقة بالأدوات المالية داخل وخارج القوائم المالية .

- إن الأدوات المالية تتمثل في عقود الشركة التي ينتج عنها موجودات مالية او مطلوبات مالية او أوراق مالية في شركة أخرى .

### أ - القيمة العادلة :

ان القيمة الدفترية للنقد في الصندوق ولدى البنوك،الذمم المدينة، البنك الدائن ، الذمم الدائنة، القروض طويلة الأجل وبعض الأرصدة المدينة والدائنة الأخرى تقارب قيمتها العادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (32).

### - عام

إن القيمة الدفترية للأدوات المالية للشركة تعادل تقريباً قيمتها العادلة وذلك لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ القوائم المالية .

### - الموجودات المالية

تتمثل القيمة العادلة للموجودات المتداولة بسعر الإغلاق بتاريخ القوائم المالية في الأسواق المالية وفي حال عدم توفر أسعار معلنة لبعض الموجودات المالية يتم تقدير قيمتها العادلة بإحدى الطرق التالية :

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها الى حد كبير
- خصم التدفقات النقدية المتوقعة
- نماذج تسعير الخيارات

### - قروض :-

تتمثل القيمة العادلة للقروض بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية لتسديدها باستخدام أسعار الفائدة السائدة المماثلة لها .

### - حقوق الأقلية :-

تمثل حقوق الأقلية ذلك الجزء الغير مملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة.

### ب- مخاطر أسعار الفوائد :-

يتطلب المعيار المحاسبي الدولي رقم (39) الإفصاح عن مخاطر أسعار الفوائد حيث ان معظم الأدوات المالية في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء البنوك الدائنة والقروض طويلة الأجل والتي بلغت أسعار فوائدها كما في 31 كانون الأول 2010 :

سعر الفائدة %	القروض
4%	قرض البنك الأهلي دولار
10.5%	قرض Indks Bank بقيمة 1,400,000 دولار
20%	قرض Indks Bank بقيمة 885,897 دولار

### ج - مخاطر الائتمان:

تحتفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة .

### د- مخاطر تقلبات العملات:

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي .

## ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً للقوانين واللوائح و التعليمات النافذة و يتم أخذ مخصص للضريبة على أساس التقديرات للالتزامات الضريبية المتوقعة ، كما تقوم الشركة باحتساب و تسجيل الضريبة المؤجلة إن وجدت وفق متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (12). و تم تسوية ضريبة دخل الشركة لغاية عام 2009 .

### 5 - نقد لدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي :

حسابات محلية  
حسابات خارجية

31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
2,321	72,064
2,440,444	3,167,936
<b>2,442,765</b>	<b>3,240,000</b>

### 6 - ذمم مدينة وارصدة مدينة اخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

خارجيون  
محلون  
ضريبة مبيعات خارجية  
ضمان اجتماعي  
أخرى  
المدائن الصناعية  
المدائن للإستثمار والتنمية

31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
1,038,662	1,154,817
40,678	28,917
710,774	634,634
1,154	9,837
3,614	5,627
883,784	1,734,526
17,072	-
<b>2,695,738</b>	<b>3,568,358</b>

### 7 - بضاعة

يتكون هذا البند من البضاعة الجاهزة ، تحت التصنيع  
و مواد أولية وتعبئة و تغليف

بضاعة محلية  
بضاعة خارجية

31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
333,846	337,435
3,115,568	3,831,096
<b>3,449,414</b>	<b>4,168,531</b>

### 8- مصاريف مدفوعة مقدماً

يتكون هذا البند مما يلي :

رسوم تأمين  
كهرباء ومياه ومحروقات  
صيانة وتصليلات  
رسوم ورخص واشتراكات  
أخرى  
ضريبة مبيعات خارجية

31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
9,577	6,097
3,597	4,772
9,259	-
30,447	126,456
9,416	12,351
-	83,918
<b>62,296</b>	<b>233,594</b>

### 9 - إستثمارات محلية و خارجية بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي :

إستثمارات محلية  
إستثمارات خارجية - أوكرانيا

31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
801,654	801,654
2,775,947	2,775,947
<b>3,577,601</b>	<b>3,577,601</b>

### 10 - موجودات ثابتة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

#### الكلفة :

رصيد بداية السنة للموجودات المحلية  
إستثمارات محلية  
رصيد بداية السنة للموجودات الخارجية  
إضافات خارجية  
رصيد نهاية السنة

المجموع	دينار	المجموع بإستثناء الأراضي	دينار	اثاث ومفروشات	دينار	الأوت وماكاتات واجهزة	دينار	مباني وإنشاءات	دينار	أراضي	دينار
7,055,496	6,881,428	87,791	5,530,585	1,263,052	174,068	-	-	2,292,196	2,466,264	-	-
(3,816,724)	(3,816,724)	(12,675)	(3,804,049)	1,653,502	-	966,348	-	-	-	-	-
6,781,949	4,489,753	61,483	2,774,768	1,653,502	2,292,196	251,071	51,798	-	-	-	-
38,570	38,570	30,040	8,530	-	-	(25,357)	-	-	-	-	-
<b>10,059,291</b>	<b>7,593,027</b>	<b>166,639</b>	<b>4,509,834</b>	<b>2,916,554</b>	<b>2,466,264</b>	<b>1,243,860</b>	<b>1,672,694</b>	<b>1,699,135</b>	<b>2,466,264</b>	<b>2,466,264</b>	<b>2,466,264</b>

الإستهلاك المتركم :  
رصيد بداية السنة للإستهلاكات المحلية  
إضافات محلية  
إستثمارات محلية  
رصيد بداية السنة للإستهلاكات الخارجية  
إضافات خارجية  
إستثمارات خارجية  
رصيد نهاية السنة

صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2010	صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2009
2,466,264	2,466,264
1,672,694	1,699,135
2,871,159	2,940,408
21,550	30,068
4,565,403	4,669,611
7,031,667	7,135,875



## 16- مصاريف إدارية وعمومية ومالية

يتكون هذا البند مما يلي :

للمنحة المنتهية في	
31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
342,361	339,747
6,100	6,783
13,690	12,780
7,502	7,205
41,615	51,984
4,654	4,806
3,433	894
7,015	4,907
1,713	2,819
75	75
162	1,615
109,145	20,174
866	-
45,223	8,813
6,160	6,730
38,760	42,117
124,860	231,572
5,188	6,684
101,927	20,269
63,320	45,435
-	21,300
72,150	50,628
286	312
<b>996,205</b>	<b>887,649</b>

رواتب وأجور
حصة الشركة في الضمان الإجتماعي
إيجارات
بريد وهاتف وفاكس
وقود سيارات
قرطاسية ومطبوعات
نشر وإعلان
صيانة وتصليلات
كهرباء ومياه ومحروقات
صحف ومجلات
ضيافة
رسوم ورخص وعطاءات واشتراكات
مصاريف سيارات
أتعاب مهنية محلية و خارجية
أتعاب محاماه
رسوم تأمين
سفر وتنقلات
فروقات عملة وحوالات
أتعاب إستشارات
إستهلاك موجودات ثابتة
عمولات
مصاريف أخرى
أمن وحماية

## 17- قروض

أ- قرض البنك الاهلي الأردني لشركة الموارد الصناعية م.ع.م  
بلغ رصيد القرض كما في 31 كانون أول 2010 مبلغ 1,412,570 دولار أمريكي علماً بأن أصل القرض 4,462,000 دولار أمريكي بعد اتفاقية التسوية بتاريخ 20 نيسان 2005 يتم تسديده بموجب أقساط شهرية متساوية ومنتتالية عددها 132 قسطاً إعتباراً من 31 تموز 2005 قيمة كل قسط 21,500 دولار أمريكي بنسبة فائدة 4% .  
مازالت الضمانات المقدمة كما هي بعد التسوية وهي رهن عقاري من الدرجة الأولى على مبنى الإدارة والأحماض وكفالة الشركة .

## ب- قرض Indks Bank لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية

إن قيمة القرض الذي منح للشركة الأوكرانية يبلغ ويساوي تقريباً 1,400,000 دولار أمريكي وقد بلغ رصيد القرض 1,400,000 دولار كما في 31 كانون أول 2010 بنسبة فائدة 10.5% .

## ج- قرض Indks Bank لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية

ان قيمة القرض الذي منح للشركة الأوكرانية يبلغ ويساوي تقريباً 885,897 دولار أمريكي وقد بلغ رصيد القرض 885,897 دولار كما في 31 كانون أول 2010 بنسبة فائدة 20% .

# أبيض