

الرقم : 58-4/4
التاريخ : 2011/3/22

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،

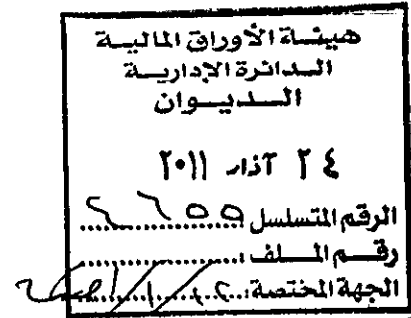
إستناداً لأحكام المادة (43-أ1) من قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 ، ولأحكام المادة (4) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 .

مرفق لكم طيه التقرير السنوي للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010 والذي يتضمن جميع البنود المذكورة بالمادة المشار لها أعلاه .

مرفق لكم طيه قرص مدمج يحتوي مادة التقرير السنوي للشركة مخزنة على شكل ملف PDF .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الدكتور رمزي العنجر
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام



البورصة
٢/٤٤



شركة الموارد الصناعية الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة والبيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010

التقرير السنوي التاسع عشر

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة
الدكتور رمزي صالح المعشر
ممثل شركة رجائي المعشر واخوانة

نائب رئيس مجلس الإدارة
السيد عبد الرحمن محمود صالح
ممثل الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع

الأعضاء

- شركة البنك الأهلي الأردني
- شركة المسار للتنمية والاستثمار
- شركة المدائن الصناعية
- شركة المدائن للاستثمار والتنمية
- شركة الموارد الصناعية الدولية (معفاه)

المدير العام - الدكتور رمزي صالح المعشر
مدقق الحسابات - الأخوة لتدقيق الحسابات والاستشارات
المستشار القانوني - الأستاذ عمر نافذ العطوط

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة
الدكتور رمزي صالح المعشر
ممثل شركة رجائي المعشر واخوانه

نائب رئيس مجلس الإدارة
السيد عبد الرحمن محمود صالح
ممثل الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع

الأعضاء

- شركة البنك الأهلي الأردني
- شركة المسار للتنمية والاستثمار
- شركة المدائن الصناعية
- شركة المدائن للاستثمار والتنمية
- شركة الموارد الصناعية الدولية (معفاه)

المدير العام - الدكتور رمزي صالح المعشر
مدقق الحسابات - الأخوة لتدقيق الحسابات والاستشارات
المستشار القانوني - الأستاذ عمر نافذ العطوط



كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين

تحية طيبة وبعد ،

يسرني وأعضاء مجلس الإدارة أن نرحب بكم ونقدم لكم بالشكر والتقدير لحضوركم إجتماع الهيئة العامة العادي التاسع عشر لشركتكم ، كما يسرني أن أقدم لكم عرضاً موجزاً لتطور العمل في إستراتيجية الشركتين في الأردن وأوكرانيا وتطور أعمالها خلال عام 2010 .

قامت شركة الموارد الصناعية الأردنية.ع.م بإجراء الدراسات الأولية على تصنيع المستحضرات السائلة لشركتنا في أوكرانيا وكذلك قامت بإجراء عدة دراسات للدخول في تصنيع وتجارة وتوزيع منتجات جديدة في الأردن والخارج وسيتم الإعلان عنها فور إستكمال الدراسات ، وقد أظهرت الدراسات الأولية جدوى إقامة أحد هذه المشاريع ، كما ستقوم الشركة بدراسة الإستثمار في السوق المالي والعقاري في الأردن .

تشهد شركة الموارد الصناعية الأوكرانية إقبالا متزايدا من شركات عالمية لتصنيع منتجاتها لدى الشركة للتوزيع في أوروبا الغربية مما حقق للشركة تواجداً في أسواقها كمصنع ذو كلفة متدنية مما يجعل للشركة جاذبية للمستثمرين في أسواق الصابون ، وما زالت الشركة تشهد أيضاً نمواً في مبيعاتها تبعاً لخطة التسويق الشاملة بأسعار جديدة ومنتجات جديدة وقد بلغ النمو في المبيعات 20.6% .

كما قررت إدارة الشركة الأوكرانية الإحتفاظ بمخزون عالي من المواد الأولية والمواد المصنعة للتخفيض من أثار إرتفاع تكلفة أسعار المواد الأولية وللتغلب على صعوبات التعامل مع الموزعين ومراكز التسوق.

إن السوق الأوكراني أصبح يتجه نحو تصنيع المواد لحساب مراكز التوزيع وبأسماهم بدلاً من أسماء منتجاتنا وأصنافنا ، تعمل الشركة على مراقبة متطلبات الأسواق في أوكرانيا وفي الدول المستوردة لمنتجاتها وتعديل خطط عملها بما يتناسب مع تلك المستجدات .

وختاماً بإسمكم وبالنيابة عنكم وعن جميع الأخوة أعضاء مجلس الإدارة أتقدم بالشكر لجميع العاملين في شركة الموارد الصناعية الأردنية .

كما أوصي هيئتكم الموقرة بإرسال رسالة شكر إلى العاملين في مصنع الشركة بأوكرانيا لجهودهم في تسهيل عمل الشركة في أصعب الظروف المالية والاجتماعية التي ترافق إنخفاض سعر الصرف مثل غلاء الأسعار وتآكل المدخرات ، راجياً لهم كل تقدم وازدهار .

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام
الدكتور رمزي المعشر

9 . الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :-

أ - الهيكل التنظيمي للشركة :- الملحق (هـ) المرفق .
ب - موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :- بلغ عدد العاملين بالشركة كما في 2010/12/31 موظفاً مصنفين حسب مؤهلاتهم العلمية كما يلي :-

المؤهل العلمي	عدد موظفي الشركة الأم	شركة الموارد الصناعية الدولية (مغفاه) عدد الموظفين	شركة الموارد الصناعية الأوكرانية عدد الموظفين
دكتوراه	1	-	-
ماجستير	-	-	-
دبلوم عالي	-	-	64
بكالوريوس	2	1	47
دبلوم	-	-	82
ثانوية عامة	3	-	31
دون الثانوية العامة	4	-	4
إجمالي عدد الموظفين	10	1	228

ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :-
لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية .

10 . المخاطر التي تتعرض لها الشركة :-
لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

11 . الإنجازات التي حققتها الشركة عام 2010 :-
عملت إدارة الشركة بشكل دؤوب خلال عام 2010 لزيادة مبيعات شركة الموارد الصناعية الأوكرانية وفتح أسواق جديدة لها وكانت مبيعاتها كما يلي :-
أ - بلغت مبيعات شركة الموارد الصناعية الأوكرانية عام 2010 (8,471) طن بزيادة عن عام 2009 بنسبة (20,6%) قيمتها الإجمالية (10,575,132) دينار .
ب - حصلت شركة الموارد الصناعية الأوكرانية على عقود بيع تصديرية عام 2010 حيث شكلت هذه العقود حوالي (40%) من إجمالي المبيعات السنوية.
ج - استمرت شركة الموارد الصناعية الأوكرانية في تطوير أنظمتها الفنية والمالية والإدارية وزيادة عدد وكفاء كوادرها الفنية ليتناسب ذلك مع خطة الشركة الرامية الى زيادة المبيعات والمحافظة على أن تكون منتجاتها حسب المواصفات العالمية المعتمدة .

12 . الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة :-
- قامت الشركة ببيع بعض المعدات والمستلزمات القديمة المستهلكة بالكامل وقد حققت ربحاً رأسمالياً صافياً مقداره (240,000) دينار .



13. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية ، وذلك خلال الخمس سنوات الأخيرة من عام 2006 ولغاية عام 2010 :-

البيان	السنوات				
	2010	2009	2008	2007	2006
الأرباح أو (الخسائر) المحققة	943,230	857,124	(7,951,182)	55,805	248,704
صافي حقوق المساهمين	18,295,693	18,017,463	7,160,339	15,702,456	15,663,348
الأرباح الموزعة	-	665,000	-	-	-
أسعار الأوراق المالية	0.480	0.570	0.400	0.780	0.610

14. تحليل للمركز المالي ونتائج الأعمال ومقارنتها مع السنة السابقة :-

النسب	السنوات	
	2010	2009
نسب الربحية		
العائد على الإستثمار	% 3.927	% 3.919
العائد على حقوق المساهمين	% 5.155	% 4.757
نسب الملاءة		
نسبة المديونية	% 23.834	% 17.625
نسب السوق		
القيمة الدفترية للسهم	1.100 دينار	1.084 دينار
التوزيعات النقدية للسهم	-	0.040 دينار / سهم
ربحية السهم الواحد	0.057 دينار / سهم	0.052 دينار / سهم
نسبة توزيع الأرباح	-	% 76.923
ربيع السهم	-	% 7.018
القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية	0.436 مرة	0.526 مرة
مضاعف السهم	8.421 مرة	10.962 مرة

15. التطورات والخطة المستقبلية للشركة :-

- متابعة تزويد الشركة بخطوط الغاز الطبيعي مع الجهات ذات العلاقة .
- متابعة العمل على زيادة الطاقة الإنتاجية لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية والبحث عن أسواق جديدة بهدف زيادة مبيعاتها .

16. أتعاب مدققي الحسابات :-

- بلغت أتعاب مكتب تدقيق الحسابات لعام 2010 على النحو التالي :-
- شركة الموارد الصناعية الأردنية (7,500) دينار .
 - شركة المورد الصناعية الدولية- معفاء (1,750) دينار .
 - شركة الموارد الصناعية الأوكرانية (5,000) دينار .
- ولا يوجد أية أتعاب مدفوعة أو مستحقة للمدققين عن خدمات أخرى .

17. الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا :-
 أ/1- الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :-

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2009/12/31	عدد الأسهم كما في 2010/12/31
1	شركة رجائي المعشر وإخوته ويمثلها الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	رئيس المجلس	الأردنية الأردنية	11,046 2,453,868	11,046 6,153,868
2	الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع ويمثلها السيد عبدالرحمن محمود احمد صالح	نائب الرئيس	الأردنية الأردنية	265,000 ---	265,000 ---
3	شركة لبنك الأهلي الأردني ويمثلها السيد زاهي جميل تلحي فاخوري	عضو	الأردنية الأردنية	661,000 ---	661,000 ---
4	شركة المدائن للإستثمار والتنمية ويمثلها السيد طلال فريد محمود يوسف	عضو	الأردنية الأردنية	2,010,000 ---	2,010,000 ---
5	شركة الموارد الصناعية الدولية (مغفاه) ويمثلها المهندس عمر احمد صادق شعبان	عضو	الأردنية الأردنية	10,000 ---	10,000 5,000
6	شركة المدائن الصناعية ويمثلها السيد فرج شحاده فرج الدبابنة	عضو	الأردنية الأردنية	3,710,019 ---	10,019 ---
7	شركة المسار للتنمية والاستثمار ويمثلها السيد موسى سالم يعقوب دبابنة	عضو	الأردنية الأردنية	2,016,275 ---	16,275 ---

أ/2- أسماء ومساهمة الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة :-

الرقم	إسم العضو	إسم الشركة المسيطر عليها	عدد الأسهم كما في 2009/12/31	عدد الأسهم كما في 2010/12/31	نسبة التملك %
1	لبنك الأهلي الأردني	الأهلية لتنمية وتمويل المشاريع كلية الزرقاء الأهلية الأهلي للوساطة المالية الأهلي للتأجير التمويلي لبنك الأهلي الدولي أهلنا للعمل الإجتماعي والثقافي الشراطين للفنادق والمنجعات السياحية	2,500,000 799,900 20,000,000 20,000,000 29,171,132 2,000,000 4,600,000	2,500,000 799,900 20,000,000 20,000,000 29,171,132 2,000,000 4,600,000	100% 100% 100% 100% 97.89% 49.88% 23%
2	الموارد الصناعية الدولية (مغفاه)	الموارد الصناعية الأوكرانية-أوكرانيا	4,328,007	4,328,007	99.35%

ب/1- الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2009/12/31	عدد الأسهم كما في 2010/12/31
1	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	المدير العام	الأردنية	2,453,868	6,153,868
2	السيد جهاد جميل صالح الحياصات	المدير المالي	الأردنية	---	---
3	السيد عنقان محمود سليم أبو رحمة	رئيس قسم المحاسبة	الأردنية	---	---

ب/2 - لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا .



ج/1- الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الاسم	الصلة	للجنسية	عدد الأسهم كما في 2009/12/31	عدد الأسهم كما في 2010/12/31
1	السيدة غادة يومف عيسى المعشر	زوجة رئيس المجلس / المدير العام	الأردنية	10,849	10,849

ج/2- لا يوجد شركات مسطرة عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا .

18 . المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا :-
أ/1- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :-

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	(1) نفقات سفر وتأمين صحي وحياة (2) نفقات تأمين وترخيص وصيانة السيارة (3) بدل التنقلات سنويا	المكافآت السنوية	إجمالي لمزايا سنوية
1	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	رئيس المجلس المدير العام	42,000	(1) 30,000 (2) 4,052 (3) ---	2,000	78,052
2	السيد عبدالرحمن محمود احمد صالح	نائب الرئيس	---	(3) 1,800	2,000	3,800
3	السيد زاهي جميل تلجي فاخوري	عضو	---	(3) 1,800	2,000	3,800
4	السيد طلال فريد محمود يوسف	عضو	---	(3) 1,800	2,000	3,800
5	المهندس عمر احمد صادق شعبان	عضو	---	(3) 1,800	2,000	3,800
6	السيد فرج شحاده فرج الديبانه	عضو	---	(3) 1,800	2,000	3,800
7	السيد موسى سالم يعقوب ديبانه	عضو	---	(3) 1,800	2,000	3,800

أ/2- يتمتع رئيس مجلس الإدارة / المدير العام بـ (سائق سيارة) .

ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	نفقات السفر السنوية	إجمالي لمزايا سنوية
1	السيد جهاد جميل صالح الحياصات	مدير مالي	18,000	600	---	18,600
2	السيد عنان محمود سليم ابو رحمة	رئيس قسم المحاسبة	13,500	600	---	14,100

19 . التبرعات والمنح :-

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية .

			2- طلب المشورة القانونية أو المالية أو الإدارية أو الفنية من أي مستشار خارجي . 3- طلب حضور أي موظف في الشركة للحصول على أي إيضاحات ضرورية .
--	--	--	--

3- إجتماعات الهيئة العامة

1	3	• بوجه مجلس الإدارة للدعوة إلى كل مساهم لحضور إجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم ، قبل 21 يوما من التاريخ المقرر لعقد الإجتماع، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الإجتماع بما في ذلك إختيار المكان والزمان .	• يتم توجيه الدعوات للمساهمين قبل 14 يوم من تاريخ انعقاد الإجتماع بالبريد العادي وبما يتفق مع أحكام المادة (144) من قانون الشركات .
2	6	• يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد إجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة .	• يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد إجتماع الهيئة العامة في صحيفتين يوميتين محليتين ولمرة واحدة على الأقل وبما يتفق مع أحكام المادة (145) من قانون الشركات ، علما بأن الشركة لا تملك موقع إلكتروني .
4	5	• يقوم المساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بإرسال نبذة تعريفية عنه قبل إنتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها إجتماع الهيئة العامة لإنتخاب المجلس .	• إن مجلس الإدارة منتخب قبل صدور دليل قواعد حوكمة الشركات المدرجة في البورصة ، لذلك لم يجري إنتخاب أي مجلس إدارة بعد تطبيق قواعد الحوكمة .
5	5	• يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق النبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور إجتماع الهيئة العامة .	• إن مجلس الإدارة منتخب قبل صدور دليل قواعد حوكمة الشركات المدرجة في البورصة ، لذلك لم يجري إنتخاب أي مجلس إدارة بعد تطبيق قواعد الحوكمة .

4- حقوق المساهمين

1	6	• يتمتع المساهمين في الشركة بالحقوق العامة التالية : الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوم من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها .	• قامت الشركة بتوزيع أرباح عام 2009 خلال ثلاثة وأربعين يوم من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها .
---	---	---	--

5- الإفصاح والشفافية

3	4	• تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات .	• لا يوجد للشركة موقع إلكتروني .
4	5	• تقوم الشركة بالإفصاح عن سياساتها وبرامجها تجاه المجتمع المحلي والبيئة .	• لا يوجد للشركة نشاط في هذا المجال .

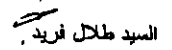


24 . الأقرارات :-

- أ- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
- ب- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

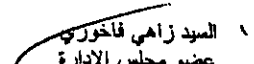

السيد فرج فنوش
عضو مجلس الإدارة

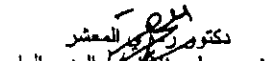

السيد موسى دبابنة
عضو مجلس الإدارة


السيد طلال فريد
عضو مجلس الإدارة


السيد عبد الرحمن صالح
نائب رئيس مجلس الإدارة


المهندس عمر شعبان
عضو مجلس الإدارة

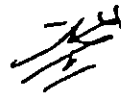

السيد زاهي فاخوري
عضو مجلس الإدارة


الدكتور رمزي المعشر
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

- ج- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

الدكتور رمزي المعشر
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

جهاد حياصات
المدير المالي





وختاماً يوصي مجلس الإدارة هيئتك العامة الموقرة بالمصادقة على البيانات المالية للسنة المنتهية
كما في 31 كانون الأول 2010 .

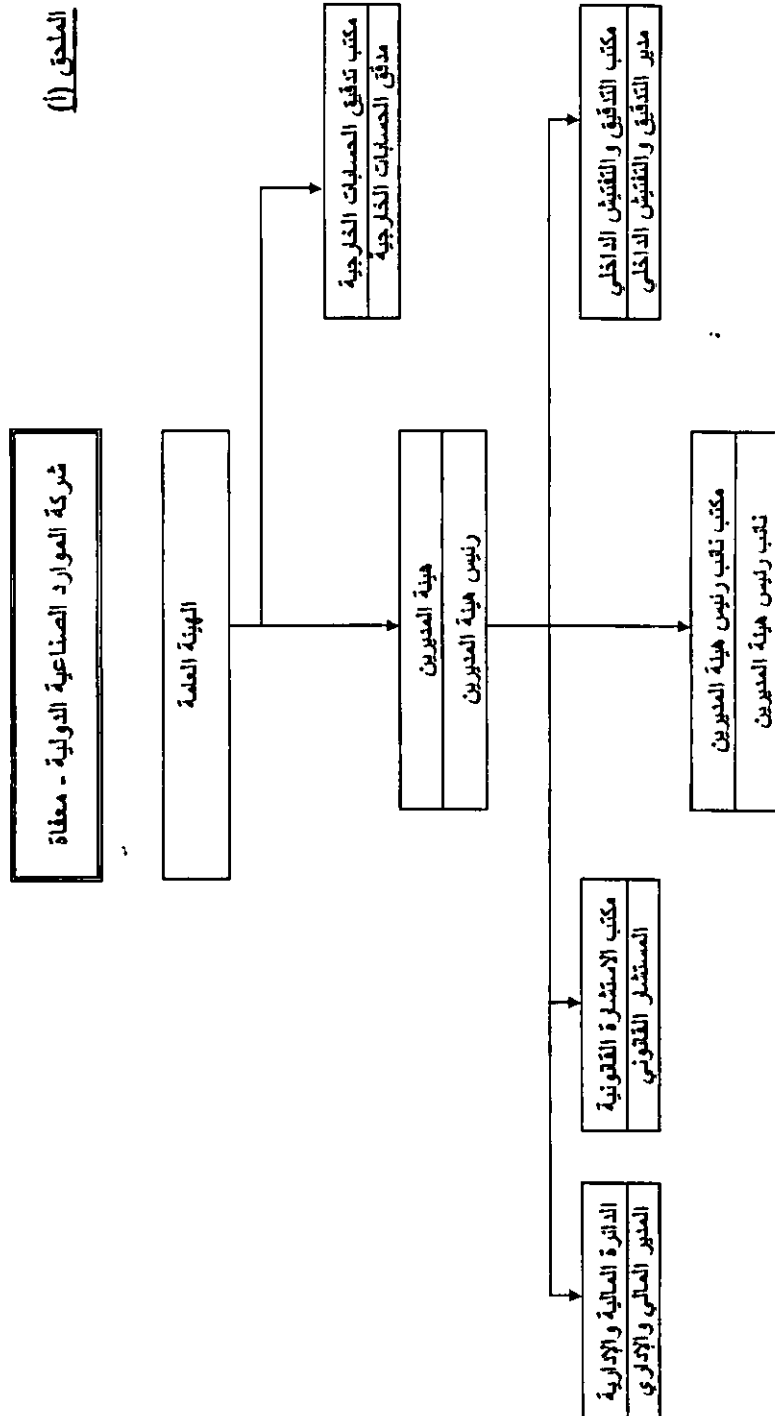
مجلس الإدارة

المعلق (ج) اللجان الخاصة برئاسة وأعضاء مجلس الإدارة						
العضوية الحالية لشركات أخرى	العمل والخبرات الأخرى	الشهادات العلمية	تاريخ الميلاد	المنصب وتاريخ العضوية	اسم عضو مجلس الإدارة	
العضوية لأعماله والمشاريع التجارية للتأمين والاموال التجارية	عضو خلية لخدمة ليلية عام 1992 رئيس مجلس إدارة منذ عام 1992 2004/10/1	بكالوريوس طب 1969 شهادة طب 1973	1948/1/1	رئيس مجلس الإدارة 2008/3/23	الدكتور رمزي صالح عيسى المشر	
	1982-1981 1990-1982 1993-1990 1997-1993 2009 - 1997 2003-1962 1975 1981	بكالوريوس محاسبة 1981	1938/7/3	نائب رئيس مجلس الإدارة 2009/3/17	السيد عبدالرحمن محمود احمد صالح	
	1973 1975 1987	بكالوريوس حقوق 1975	1941/8/14	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	السيد طلال فريد محمود يوسف	
الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري	1973 1975 1987	بكالوريوس محاسبة 1987	1951/4/21	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	السيد زاهي جميل تاشي قلجوري	
	1978 1979	بكالوريوس هندسة كهربائية 1978	1954/6/18	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	السيد عمر احمد صافي شحان	
	1985-1980 1991-1986 2001-1992 2002	بكالوريوس علوم 1979	1957/3/1	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	السيد فوج شحادة فرج الشبابة	
	1985-1980 1991-1986 2001-1992 2002	بكالوريوس محاسبة 1972	1942/12/21	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	السيد موسى سليم يعقوب تيلانة	



المندوبون (إ) للديونيات الخاصة بالقطاع الإقليمي

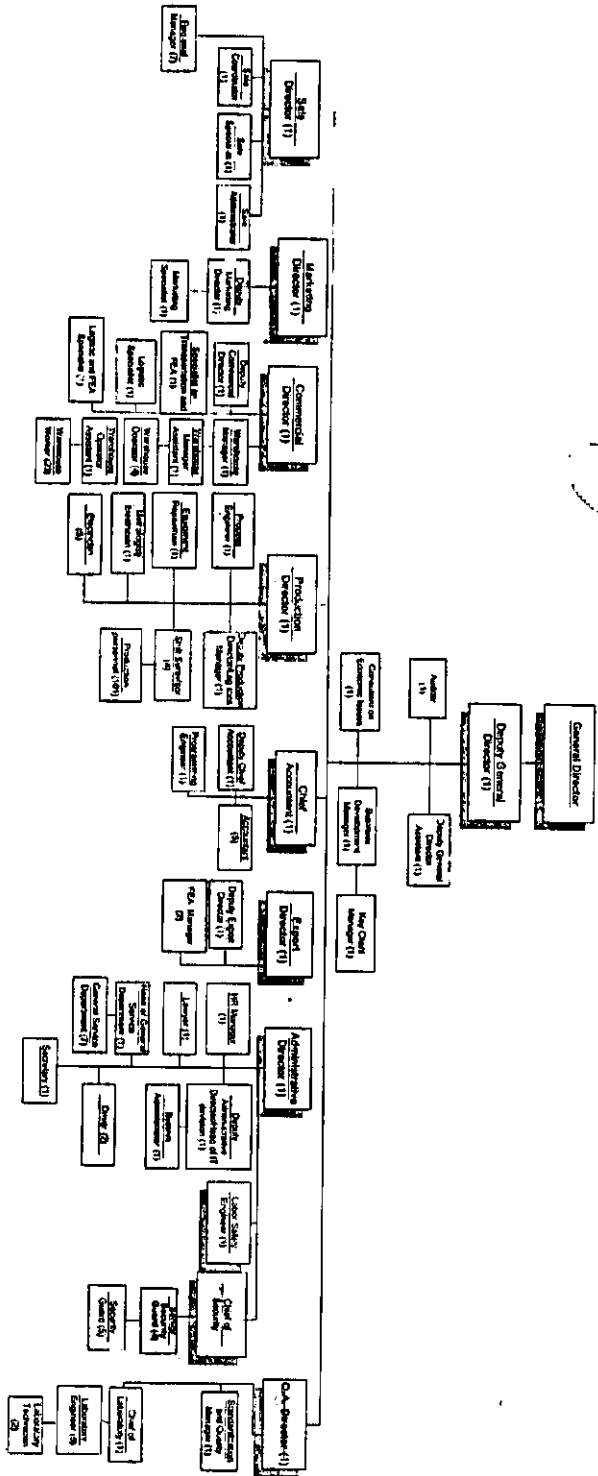
الاسم	الوظيفة	تاريخ التعيين	تاريخ هبطه	مكان الولادة	مكان الإقامة	المؤهلات العلمية	سنة هبطه	الديونيات الخاصة
الكتور وديان صالح عيسى المستقر	رئيس مجلس الإدارة / مدير عام	1992/2/29 2004/10/1	1948/1/1	صنع	عبدن الشامي	بكتور ريويس طب بكتور ريويس طب	1969 1973	عجلة خضراء لتيه عام 1992
السيد جيهة جيهة صالح المستقر	مدير مالي	1993/6/15	1970/12/18	صنع	جيهة	بكتور ريويس محاسبة	1991 2002	شركة قورود فلسطينية الأرتية
السيد عديان محمود مسلم لو رحمة	رئيس قسم المحاسبة	1994/5/14	1966/10/21	صنع	جيهة الشامي	بكتور ريويس محاسبة	1992 2002	شركة قورود فلسطينية الأرتية



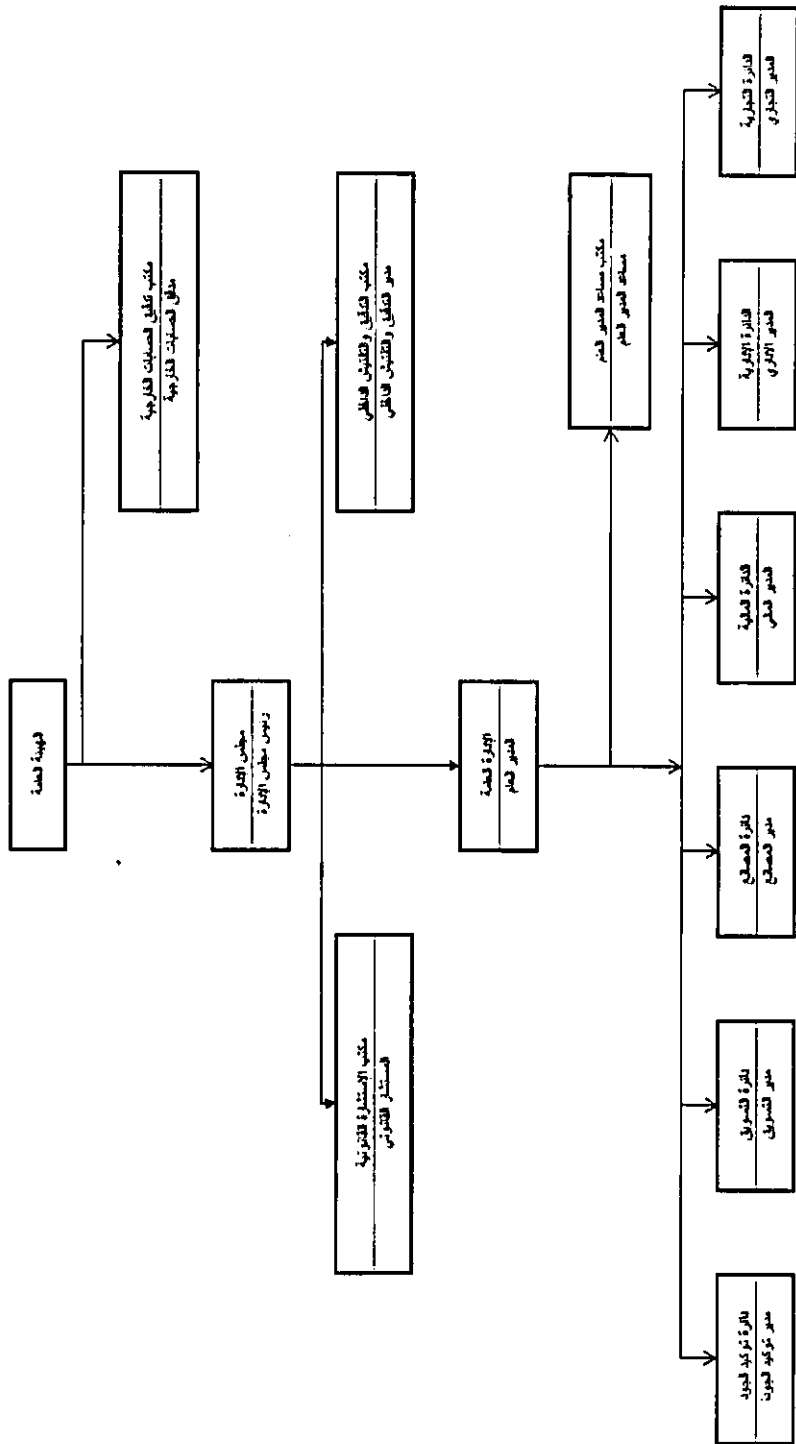


Ukrainian Industrial Resources, LLC

الملحق (ب)



شركة الموارد الصناعية الأردنية





شركة الموارد الصناعية الاردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في
31 كانون الأول 2010
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

31 كانون الأول 2010

جدول المحتويات

بيان	تقرير مدقق الحسابات المستقل
أ	قائمة المركز المالي الموحد
ب	قائمة الدخل الشامل الموحد
ج	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحد
د	قائمة التدفقات النقدية الموحد
صفحة	إيضاحات وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وتوضيحات أخرى
32 - 44	



الأخوة
لتدقيق الحسابات والاستشارات (ش.م.)
محاسبون قانونيون معتمدون ومستشارون



أخ ت/م / 101

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى الهيئة العامة لمساهمي
شركة الموارد الصناعية الأردنية م.ع.م.
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة الموارد الصناعية الأردنية المساهمة العامة المحدودة والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2010 وقائمة الدخل الشامل الموحد وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحد وقائمة التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات التفسيرية الأخرى وكنا دققنا البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009 وأصدرنا تقريرنا حولها بتاريخ 11 شباط 2010 .

ممسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن إعداد وحالة عرض هذه القوائم المالية تم وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والتي هي من مسؤولية الإدارة، وتشتمل هذه المسؤولية على: تصميم وتطبيق وإتباع نظم رقابة داخلية مناسبة لإعداد وعرض بيانات مالية خالية من أي تحريفات جوهرية سواء نشأت من الغش أو الخطأ، واختبار وتطبيق سياسات محاسبية ملائمة، والتقييم بتقديرات محاسبية معقولة في ظل الظروف السائدة.

ممسؤولية مدقق الحسابات

إن ممسؤوليتنا هي إبداء الرأي في هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا لها فيما عدا شركة الموارد الصناعية الأوكرانية والتي تم تدقيقها من مدقق حسابات خارجي في أوكرانيا والتي تبلغ نسبة موجوداتها من مجموع موجودات شركة الموارد الصناعية الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة حوالي 30% ولقد أجرينا تدقيقاً وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. وتتطلب هذه المعايير أن نلتزم بمتطلبات آداب وسلوك المهنة وأن نخطط وننجز أعمال التدقيق للحصول على تأكيد محتمل فيما إذا كانت هذه القوائم المالية خالية من أي تحريفات جوهرية.

كما تشتمل عملية التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية بصورة عادلة، وتعتمد تلك الإجراءات المنتقاة على حكم المدقق بما في ذلك تقديره لأخطار التحريفات الجوهرية في القوائم المالية سواء أكان سببها الغش أو الخطأ.

بالخذ للمدقق بالاعتبار وعند قولمه بتقدير تلك الأخطار نظام الرقابة الداخلية المناسب لاعداد عرض القوائم المالية، وذلك للتقييم بتصميم إجراءات التدقيق الملائمة في ظل الظروف السائدة وليس لغرض إبداء الرأي على مدى فعالية نظام الرقابة الداخلية. كما تشتمل عملية التدقيق تقييماً لمدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي قلمت بها الإدارة وتقييماً علماً لعرض هذه القوائم المالية وفي اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة أساساً لإبداء رأينا في التدقيق الذي قمنا به.

لقمة (ب)

شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقمة الدخل الشامل الموحد

للسنة المنتهية في		
31 كانون الأول		
2009	2010	إيضاح
دينار	دينار	
7,974,602	10,575,132	13
		المبيعات
		نقل : تكلفة المبيعات :
1,115,751	1,772,954	بضاعة تلدة الصنع في بداية السنة
5,638,487	6,717,948	15
(1,772,954)	(733,374)	تكلفة الإنتاج
4,981,284	7,757,528	بضاعة تلدة الصنع في نهاية السنة
		تكلفة المبيعات
2,993,318	2,817,604	إجمالي ربح العتلات
(753,214)	(878,742)	14
(996,205)	(887,649)	16
(105,163)	(5,553)	مصاريف إدارية وعمومية ومالية
(389,502)	(325,527)	مصاريف مالية وفوائد وعمولات بنكية
-	(98,707)	مصاريف دخل أوكرائيا
749,234	621,426	18
147,578	360,624	ربح السنة
896,812	982,050	إيرادات أخرى
(14,000)	(14,000)	ربح السنة قبل الضرائب والرسوم
(8,968)	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(8,968)	(9,820)	رسوم دعم البحث العلمي والتدريب المهني
(7,752)	-	رسوم الجامعات الأردنية
-	(15,000)	رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
857,124	943,230	مخصص ضريبة الدخل
0.053	0.057	ربح السنة - لقمة (ج)
9,937,500	16,625,000	الربح للمساهمين الواحد
		المعدل المرجح لعدد الأسهم خلال السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات



شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة تغييرات في حقوق الملكية المؤجلة
للفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2010، 2009

البيان	لرأس مال	مطروحات خريفي	إيجار	علاوة رأسمال	لرأسمال (مستحق)	لرأسمال
للفترة 2010						
رصيد بداية الفترة	16,625,000	606,414	18,606	767,443	18,017,463	
لرأسمال موزعة	-	-	-	(665,000)	(665,000)	
ربح الفترة - قائمة (ب)	-	-	-	943,230	943,230	
مبلغ من الربح المحتجز، الاجمالي	-	98,205	-	(98,205)	-	
رصيد نهاية الفترة	16,625,000	704,619	18,606	947,468	18,295,693	
للفترة 2009						
رصيد بداية الفترة	13,250,000	516,733	762,500	(7,368,894)	7,160,339	
زينة رأس مال	10,000,000	-	-	-	10,000,000	
إبقاء المصفر للمزاكنة	(6,625,000)	-	(743,894)	7,368,894	-	
ربح الفترة - قائمة (ب)	-	-	-	857,124	857,124	
مبلغ من الربح المحتجز، الاجمالي	-	89,681	-	(89,681)	-	
رصيد نهاية الفترة	16,625,000	606,414	18,606	767,443	18,017,463	

لأن الإيصالات لم تكن تشكل جزءاً من هذه البيانات

قائمة (د)

شركة المورد الصناعية الاردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عصان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة للتدفقات النقدية الموحدة

السنة المنتهية في 31 كانون الاول		
2009	2010	
دينار	دينار	
857,124	982,050	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
		ربح (خسارة) السنة
193,069	179,002	التعديلات :
389,502	325,527	إستهلاكات وإطفاءات
		مصاريف فوائد
1,439,695	1,486,579	التدفقات النقدية (المستخدمة في) من عمليات التشغيل
(1,755,492)	(872,620)	قبل التغيير في بنود رأس المال العامل
(1,150,000)	230,000	(الزيادة) النقص في الدينون
(1,516,646)	(719,117)	النقص (الزيادة) في شيكات برسم التحصيل
(763,490)	163,490	(الزيادة) في الصناعة
(25,366)	(171,298)	النقص (الزيادة) في الصناعة في الطريق
-	(85,590)	(الزيادة) في مصاريف منفوعة مقدما
(1,141,475)	1,718,042	(الزيادة) في تأمينات مستردة
(402,726)	-	الزيادة (النقص) في فائدين وأرصدة دائنة أخرى
(9,537)	12,351	إستثمارات خارجية ومطلية بالمصاريف
(5,325,037)	1,761,837	الزيادة (النقص) في مصاريف مستحقة وغير منفوعة
(389,502)	(325,527)	التدفقات النقدية من (المستخدمة في) عمليات التشغيل قبل الفوائد
(5,714,539)	1,436,310	فوائد المنفوعة
		صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) عمليات التشغيل
(891,911)	(74,794)	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
(891,911)	(74,794)	شراء وبيع موجودات ثابتة
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات الاستثمار
10,000,000	-	التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
-	(665,000)	الزيادة في رأس المال
(83,754)	100,719	أرباح موزعة
(1,000,000)	-	(النقص) في القروض
8,916,246	(564,281)	حقوق غير المسيطرين
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من عمليات التمويل
2,309,796	797,235	صافي الزيادة في النقد في الصندوق ولدى البنوك
132,969	2,442,765	نقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
2,442,765	3,240,000	نقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات



شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات و ملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة و توضيحات أخرى

1 - عام

أ - تأسست شركة الموارد الصناعية الأردنية م.ع.م وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (211) بتاريخ 22 تشرين الأول 1991 . إن عمان هي مركز الشركة ويجوز فتح فروع او وكالات لها داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها وقد تمت موافقة مراقب الشركات على شروع الشركة بأعمالها اعتباراً من أول آذار 1992 .

إن غايات الشركة هي :

- 1- تصنيع وإنتاج الزيوت النباتية ومشتقاتها للاستهلاك البشري والأغراض الصناعية وتسويقها.
- 2 - استيراد وتصدير المواد الأولية اللازمة لهذه الصناعات وتوابعها.

وللشركة في سبيل تحقيق أغراضها مباشرة القيام بجميع الأعمال الاستثمارية التي تستلزم أعمالها ومصلحتها من بيع وشراء وتملك ووساطة وإقراض واقتراض ورهن وارتهان وطباعة وقص وتشكيل العلب الكرتونية.

- عقدت الهيئة العامة اجتماعها غير العادي بتاريخ 31 تموز 2008 حيث قررت تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي وإضافة غايات أخرى وهي كالاتي:

1- أن تقوم الشركة بكفالة ديون والتزامات الشركات المملوكة والتابعة والحليفة لها بما في ذلك رهن أموال الشركة المنقولة والغير منقولة ضماناً لهذه الديون والالتزامات لدى البنوك والمؤسسات المالية داخل المملكة وخارجها .

2- شراء وبيع واستثمار العقارات والأراضي داخل التنظيم وخارج التنظيم بجميع أنواعها واستعمالاته حسب القوانين والأنظمة المرعية .

3- شراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها وتحسينها وتقسيمها وفرزها وإيصال كافة الخدمات لها حسب القوانين والأنظمة المرعية واستثمار واستغلال مواردها وإبرازها وإعدادها للاستثمار في جميع أوجه الاستثمار العقاري بما في ذلك المجال السياحي والزراعي والصناعي لحساب الشركة أو الغير شريطة عدم القيام بأعمال السمسرة .

4- إقامة وإنشاء المشاريع العقارية بكافة أنواعها وغاياتها السكنية والسياحية والتجارية والصناعية والاستثمارية حسب القوانين والأنظمة المرعية.

5- شراء الأراضي وإقامة الأبنية والشقق السكنية عليها وبيعها دون فوائد ربوية

6- تجارة الأبنية والشقق السكنية .

7- صيانة وترميم الأبنية القائمة وتحديثها وتطويرها وذلك بما يتناسب مع أنظمة ومتطلبات الأبنية الحديثة والقيام بجميع الخدمات الأخرى المتعلقة بذلك حسب القوانين والأنظمة المرعية.

8- استيراد جميع المواد والآلات والمعدات والأجهزة والخامات وكافة مواد البناء اللازمة لتنفيذ غايات الشركة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

9- تولي أعمال الإدارة و / الإشراف و/ أو التنفيذ للإعمال والمشاريع المذكورة أعلاه لحساب الشركة أو لحساب الغير.

10- القيام بأعمال الإدارة وتشغيل وتطوير الأنشطة الاستثمارية بمختلف مجالاتها وتأسيسها والمشاركة فيها.

11- القيام بأعمال الشراء والبيع والتأجير والاستثمار والتوزيع والتزويد لكافة المنتجات والمواد والأدوات واللوازم والأجهزة والخدمات.

12- بيع وشراء وتملك الأوراق المالية والأسهم والسندات والحصص في الشركات العامة أو الخاصة لحساب الشركة، وفي تأسيس وإدارة الشركات على اختلاف أنواعها وغاياتها لوحدها أو بالاشتراك مع الغير.

- عقدت الهيئة العامة اجتماعها غير العادي بتاريخ 19 آذار 2009 حيث قررت التعديلات التالية:

1- إعادة هيكلة رأسمال الشركة والبالغ (13,250,000) دينار وذلك بإطفاء الخسائر المترتبة والبالغة (7,368,894) دينار من رأس المال بمبلغ (6,625,000) دينار وعلاوة الإصدار بمبلغ (743,894) دينار وذلك استناداً لأحكام المادة رقم (114/د) من قانون الشركات وتعديل المادة رقم (4) من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة ليصبح كما يلي :

- يتألف رأسمال الشركة من (6,625,000) دينار ستة ملايين وستمئة وخمسة وعشرون ألف دينار أردني مقسماً إلى (6,625,000) ستة ملايين وستمئة وخمسة وعشرون ألف سهم القيمة الاسمية للسهم الواحد دينار أردني ويكون لكل سهم صوت واحد في الهيئة العامة.

2- قررت الهيئة العامة زيادة رأسمال الشركة من (6,625,000) دينار الى (16,625,000) دينار وقد تمت جميع اجراءات الزيادة لدى الدوائر الحكومية و الجهات الرسمية.



باء تأسست شركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (10) بتاريخ 9 آب 1997 برأس مال قدره (30,000) دينار أردني وقررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 25 آب 1999 زيادة رأس مال الشركة ليصبح (1,250,000) دينار أردني . وقد قررت في جلستها المنعقدة بتاريخ 17 كانون الثاني 2002 زيادة رأس مال الشركة بمبلغ (3,000,000) دينار ليصبح (4,250,000) دينار كما قررت الهيئة العامة الغير العادية للشركة بتاريخ 11 كانون الأول 2003 زيادة رأسمال الشركة ليصبح 6,250,000 دينار.

إن غايات الشركة هي:

- إنشاء مصانع حبيبات صابون التواليت والبلدي ومصانع المنظفات ومواد التجميل .
- أن تشارك أو تساهم في أية شركة أو مشروع أو أعمال أخرى يكون لها مصلحة فيها أو معها.
- أن تبيع أو تنصرف بأي من موجوداتها وإن تمتلك الحصص والأسهم والسندات في الشركات.
- الدخول في المعطآت والمناقصات الحكومية والخاصة فيما يتعلق بإعمال الشركة.
- أن تبتاع وتشترى وتستأجر وتؤجر وترهن وتستورد أية أموال منقولة أو غير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات تراها الشركة ضرورية أو ملائمة لغاياتها بما في ذلك الأراضي والأبنية والآلات ووسائل النقل والبضائع وإن تنشئ وتقيم وتنصرف وتجري التغييرات اللازمة في الأبنية والأشغال حين يكون ذلك ضروريا أو ملائما لغايات الشركة ودون أن تكون الغاية الاتجار بالأراضي غير المنقولة أو لمجرد إحرازها
- أن تقترض أو تستدين الأموال اللازمة لإعمال الشركة لتحقيق أرباحها ومشاريعها بالشكل الذي تراه مناسباً وذلك من أية جهة كانت وإن تقوم برهن أموالها المنقولة وغير المنقولة ضماناً لديونها والتزاماتها.

- ممارسة كافة الأعمال التي تعتبر ضرورية وتساعد في تحقيق غايات الشركة بما يتفق وأحكام القانون والأنظمة المرعية.

- أن تقوم بجميع الأمور المذكورة في غاياتها أعلاه أو بأي منها سواء بنفسها أو بواسطة وكلاء أو أمناء عنها أو خلفهم وسواء كانت وحدها أو بالاشتراك مع غيرها .
- تنفيذ الشركة في تحقيق غاياتها بأحكام القوانين والأنظمة المرعية سارية المفعول.

ج - تأسست شركة الموارد الصناعية الأوكرانية بتاريخ 6 أيار 1999 في دونتسك أوكرانيا تحت رقم 593 برأسمال وقدره 2,504,573 دولار أمريكي ما يعادل 1,778,247 دينار أردني و تم زيادة راس المال خلال العام 2008 ليصبح 4,356,323 دولار أمريكي ما يعادل 3,092,990 دينار أردني .

إن غايات الشركة هي:

صناعة الصابون والمنظفات والطور وأي مواد كيميائية أخرى لإغراض الصناعة
د- بلغ عدد موظفي الشركات (239) و(245) موظفاً كما في 31 كانون الأول 2010 و 2009.
هـ- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة 2 شباط 2011 وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

2 - أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة على موجودات، مطلوبات، إيرادات و مصروفات الشركة المالكة شركة الموارد الصناعية الأردنية و الشركات التابعة لها المبينة أدناه و قد جرى استبعاد الأرصدة و المعاملات الداخلية فيما بينها.

نسبة التملك %	المباشر و غير المباشر	بلد التأسيس	اسم الشركة
99.960		الأردن	الموارد الصناعية الدولية - معفاة وتمتلك:
99.350		أوكرانيا	الموارد الصناعية الأوكرانية

3 - ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أ - أسس إعداد القوائم المالية
تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية و التفسيرات الصادرة عنه.

ب - البضاعة
تُسعر المواد الأولية و مواد التعبئة و البضاعة الجاهزة و البضاعة غير تامة الصنع بالكلفة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً أو بصافي القيمة التحصيلية .

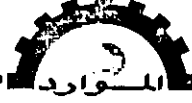
ج - الإيرادات
يتم تحقيق إيرادات المبيعات عند شحن البضاعة و إصدار الفاتورة للعميل .

د - الموجودات الثابتة

تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة و تستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب سنوية تتراوح بين 100 - % 2

هـ - استثمارات في شركات تابعة و زميلة

تظهر الاستثمارات في حصص الشركات التابعة و الزميلة و التي تزيد نسبة مساهمة الشركة في رأسمالها عن 20 % بحصة الشركة من صافي حقوق الملكية لتلك الشركات .



و - المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية في نهاية السنة المالية الى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائدة بتاريخ نهاية الفترة المالية . في حين يتم تحويل الإيرادات والمصروفات بالعملات الأجنبية الى الدينار الأردني باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ حدوث تلك العمليات . هذا وتظهر فروقات العملة ضمن بند صافي إيرادات أخرى في قائمة الدخل الشامل المرفق .

4 - الأدوات المالية

ان المعيار المحاسبي الدولي رقم 32 "الأدوات المالية" يتطلب الإفصاح عن بعض الأمور المالية ضمن الميزانية العامة . ويحدد المعلومات التي يجب الإفصاح عنها والمتعلقة بالأدوات المالية داخل وخارج القوائم المالية .

- إن الأدوات المالية تتمثل في عقود الشركة التي ينتج عنها موجودات مالية او مطلوبات مالية او أوراق مالية في شركة أخرى .

أ - القيمة العادلة :

ان القيمة الدفترية للنقد في الصندوق ولدى البنوك، الذمم المدينة، البنك الدائن ، الذمم الدائنة، القروض طويلة الأجل وبعض الأرصدة المدينة والدائنة الأخرى تقارب قيمتها العادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (32).

- عسام

إن القيمة الدفترية للأدوات المالية للشركة تعادل تقريباً قيمتها العادلة وذلك لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ القوائم المالية .

- الموجودات المالية

تتمثل القيمة العادلة للموجودات المتداولة بسعر الإغلاق بتاريخ القوائم المالية في الأسواق المالية وفي حال عدم توفر أسعار معلنة لبعض الموجودات المالية يتم تقدير قيمتها العادلة بإحدى الطرق التالية :

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها الى حد كبير
- خصم التدفقات النقدية المتوقعة
- نماذج تسعير الخيارات

- قروض :-
تتمثل القيمة العادلة للقروض بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية لتسديدها باستخدام أسعار الفائدة السائدة المماثلة لها .

- حقوق الأقلية :-
تمثل حقوق الأقلية ذلك الجزء الغير مملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة.

ب- مخاطر أسعار الفوائد :-
يتطلب المعيار المحاسبي الدولي رقم (39) الإفصاح عن مخاطر أسعار الفوائد حيث ان معظم الأدوات المالية في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء البنوك الدائنة والقروض طويلة الأجل والتي بلغت أسعار فوائدها كما في 31 كانون الأول 2010 :

القروض	سعر الفائدة %
قرض البنك الأهلي دولار	4%
قرض Indks Bank بقيمة 1,400,000 دولار	10.5%
قرض Indks Bank بقيمة 885,897 دولار	20%

ج - مخاطر الائتمان:
تحتفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة .

د- مخاطر تقلبات العملات:
إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي .

ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً للقوانين واللوائح والتعليمات النافذة ويتم أخذ مخصص للضريبة على أساس التقديرات للالتزامات الضريبية المتوقعة ، كما تقوم الشركة باحساب و تسجيل الضريبة المؤجلة إن وجدت وفق متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (12). و تم تسوية ضريبة دخل الشركة لغاية عام 2009 .



5 - نقد لدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
2,321	72,064
2,440,444	3,167,936
2,442,765	3,240,000

حسابات محلية

حسابات خارجية

6 - نم مدينة وإرصدة مدينة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
1,038,662	1,154,817
40,678	28,917
710,774	634,634
1,154	9,837
3,614	5,627
883,784	1,734,526
17,072	-
2,695,738	3,568,358

خارجيون

محليون

ضريبة مبيعات خارجية

ضمان اجتماعي

أخرى

المدائن الصناعية

المدائن للإستثمار والتنمية

7 - بضاعة

يتكون هذا البند من البضاعة الجاهزة ، تحت التصنيع

و مواد أولية وتعبئة و تغليف

31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
333,846	337,435
3,115,568	3,831,096
3,449,414	4,168,531

بضاعة محلية

بضاعة خارجية

8 - مصروف مدفوعة مقدما

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
9,577	6,097
3,597	4,772
9,259	-
30,447	126,456
9,416	12,351
-	83,918
62,296	233,594

رسوم تأمين

كهرباء ومياه ومحروقات

صيانة وتصلبوعات

رسوم ورخص واشتراكات

أخرى

ضريبة مبيعات خارجية

9 - إستثمارات محلية و خارجية بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
801,654	801,654
2,775,947	2,775,947
3,577,601	3,577,601

إستثمارات محلية

إستثمارات خارجية - لوكرانيا

10 - موجودات ثلثية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

المجموع	المجموع للأراضي	الثلاث ومغروشات	الأشجار والحدائق	مباني وإنشاءات	أراضي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
7,055,496	6,881,428	87,791	5,530,585	1,263,052	174,068
(3,816,724)	(3,816,724)	(12,675)	(3,804,049)	-	-
6,781,949	4,489,753	61,483	2,774,768	1,653,502	2,292,196
38,570	38,570	30,040	8,530	-	-
10,059,291	7,593,027	166,639	4,509,834	2,916,554	2,466,264

الكال:

رصيد بداية السنة للموجودات المحلية
إستثمارات محلية
رصيد بداية السنة للموجودات الخارجية
إستثمارات خارجية
رصيد نهاية السنة

الإستثمارات المقترحة :

المجموع	المجموع للأراضي	الثلاث ومغروشات	الأشجار والحدائق	مباني وإنشاءات	أراضي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
5,980,019	5,980,019	91,958	4,921,713	966,348	-
35,833	35,833	35,833	-	-	-
(3,816,724)	(3,816,724)	(12,675)	(3,804,049)	-	-
721,551	721,551	27,248	443,232	251,071	-
143,169	143,169	2,725	88,646	51,798	-
(36,224)	(36,224)	-	(10,867)	(25,357)	-
3,027,624	3,027,624	145,089	1,638,675	1,243,860	-
7,031,667	4,565,403	21,550	2,871,159	1,672,694	2,466,264
7,135,875	4,669,611	30,068	2,940,408	1,692,135	2,466,264

صافي القيمة الدفترية كما في

31 كانون الأول 2010

صافي القيمة الدفترية كما في

31 كانون الأول 2009



11- دالتون وأرصدة دائنة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
464,754	1,158,656
307,300	1,281,572
-	75,556
14,000	28,000
-	15,000
8,968	-
8,968	9,820
7,752	-
<u>811,742</u>	<u>2,568,604</u>

محلون
خارجيون
شركة المدائن للاستثمار والتنمية
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
مخصص ضريبة الدخل
رسوم دعم البحث العلمي والتدريب المهني
رسوم الجامعات الأردنية
رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني

12- مصاريف مستحقة وغير مدفوعة

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
15,396	27,747
<u>15,396</u>	<u>27,747</u>

مصاريف مستحقة محلية (كهرباء، مياه، هاتف، أتعاب مهنية)

13- مبيعات

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في	
31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
7,974,602	10,575,132
<u>7,974,602</u>	<u>10,575,132</u>

مبيعات خارجية - أوكرانيا

لم تمارس الشركة الأم شركة الموارد الصناعية الأردنية أية أعمال إنتاجية أو تجارية خلال العام 2009 و 2010 .

14- مصاريف البيع والتوزيع

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في	
31 كانون الأول	
2009	2010
دينار	دينار
663,662	555,236
47,061	4,187
-	13,252
3,469	1,141
7,452	8,757
10,325	272,945
19,894	20,642
1,351	1,431
-	1,151
<u>753,214</u>	<u>878,742</u>

مصاريف تسويق
رسوم ورخص وضرائب
سفر و تنقلات
إيجارات
بريد و هاتف و فاكس
أجور نقل و عتلة
رسوم تخليص وتأمين و تصديق فواتير
إستهلاك و عينات
تخزين

15- تكلفة الإنتاج

يتكون هذا البند مما يلي :

السنة المنتهية في 31 كانون الأول			
2009	2010		
دينار	دينار		
335,237	1,183,457		
5,316,116	4,634,249		
(1,183,457)	(348,589)		
4,467,896	5,471,117		
71,208	107,946		
481,928	488,480		
(107,946)	(198,439)		
445,190	397,987		
4,913,086	5,869,104		
475,198	561,884		
12,646	20,463		
11,348	13,017		
42,358	58,787		
17,731	23,190		
14,538	24,538		
25,934	26,114		
124,565	166,109		
129,749	133,567		
5,071	9,172		
(9,172)	(21,888)		
5,838,487	6,717,948		

المواد المستعملة في الإنتاج :

مواد أولية موجودة في بداية السنة

مشتريات مواد أولية

مواد أولية موجودة في نهاية السنة

المواد الأولية المستعملة في الإنتاج

مواد تعبئة وتغليف موجودة في بداية السنة

مشتريات مواد تعبئة وتغليف

مواد تعبئة وتغليف موجودة في نهاية السنة

مواد التعبئة والتغليف المستعملة في الإنتاج

مجموع المواد المستعملة في الإنتاج

رواتب وأجور

مصاريف صناعية أخرى :

صيانة وتصلحات

رسوم وتأمينات وشهقات منشأ

كهرباء ومياه

أجور نقل

محروقات

مصاريف أخرى

مجموع المصاريف الصناعية الأخرى

إستهلاك الموجودات الثابتة

بضاعة غير تامة الصنع في بداية السنة

بضاعة غير تامة الصنع في نهاية السنة

مجموع تكلفة الإنتاج



16- مصاريف إدارية وعمومية ومالية

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في

31 كانون الأول

2009	2010
دينار	دينار
342,361	339,747
6,100	6,783
13,690	12,780
7,502	7,205
41,615	51,984
4,654	4,806
3,433	894
7,015	4,907
1,713	2,819
75	75
162	1,615
109,145	20,174
866	-
45,223	8,813
6,160	6,730
38,760	42,117
124,860	231,572
5,188	6,684
101,927	20,269
63,320	45,435
-	21,300
72,150	50,628
286	312
996,205	887,649

رواتب وأجور
حصة الشركة في الضمان الإجتماعي
إيجارات
بريد وهاتف وفاكس
وقود سيارات
قرطاسية ومطبوعات
نشر وإعلان
صيانة وتصليلات
كهرباء ومياه ومحروقات
صحف ومجلات
ضيافة
رسوم ورخص وعطاءات واشتراكات
مصاريف سيارات
أتعاب مهنية محلية و خارجية
أتعاب محاماه
رسوم تأمين
سفر وتنقلات
فروقات عملة وحوالات
أتعاب إستشارات
إستهلاك موجودات ثابتة
عمولات
مصاريف أخرى
أمن وحماية

17- قروض

أ- قرض البنك الاهلي الأردني لشركة الموارد الصناعية م.ع.م.
بلغ رصيد القرض كما في 31 كانون أول 2010 مبلغ 1,412,570 دولار أمريكي علماً بأن أصل القرض 4,462,000 دولار أمريكي بعد اتفاقية التسوية بتاريخ 20 نيسان 2005 يتم تسديده بموجب أقساط شهرية متساوية ومتتالية عددها 132 قسطاً إعتباراً من 31 تموز 2005 قيمة كل قسط 21,500 دولار أمريكي بنسبة فائدة 4% .
مازالت الضمانات المقدمة كما هي بعد التسوية وهي رهن عقاري من الدرجة الأولى على مبنى الإدارة والأحماض وكفالة الشركة .

ب- قرض Indks Bank لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية
إن قيمة القرض الذي منح للشركة الأوكرانية يبلغ ويسلوي تقريباً 1,400,000 دولار أمريكي وقد بلغ رصيد القرض 1,400,000 دولار كما في 31 كانون أول 2010 بنسبة فائدة 10.5% .

ج- قرض Indks Bank لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية
إن قيمة القرض الذي منح للشركة الأوكرانية يبلغ و يسلوي تقريباً 885,897 دولار أمريكي وقد بلغ رصيد القرض 885,897 دولار كما في 31 كانون أول 2010 بنسبة فائدة 20% .



الموارد