

الرقم : 56/2/2-1
التاريخ : 2011/3/15

السادة/ هيئة الاوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد،

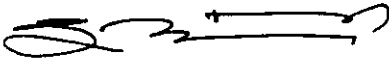
الموضوع : تقرير الشركة السنوي لعام 2010

بالاشارة الى احكام المادة (4) من تعليمات الافصاح رقم 2002/76،

تجدون بطيه، لطفاً، 5 نسخ من تقرير الشركة السنوي لعام 2010 بالاضافة الى

عدد (2) قرص مدمج PDF يحتوي مادة التقرير السنوي.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

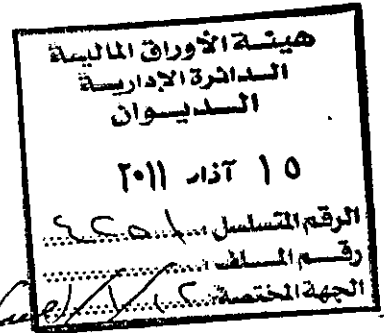


المدير العام /

رجائي سلفيتي



شركة مصانع الإتحاد
لإنتاج التبغ والسجائر م.م



البورصة
٢/١٥

**شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
المساهمة العامة المحدودة**

UNION TOBACCO & CIGARETTE INDUSTRIES Co.

**التقرير السنوي السابع عشر
لمجلس الإدارة والبيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠**

٢٠١٠

ص.ب ٨٥١٠١٥ عمان ١١١٨٥ الأردن



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم



خضرة صاحب السمو الملكي الأمير الحسين بن عبد الله الثاني
ولي العهد المعظم

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

<u>البيان</u>	<u>الصفحة</u>
أعضاء مجلس الإدارة	٩
كلمة رئيس مجلس الإدارة	١٠
تقرير مجلس الإدارة عن عام ٢٠١٠	١١
جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي السابع عشر	٢٥
تقرير مدققي الحسابات	٢٧
الميزانية العمومية كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ و ٢٠١٠	٣٠
قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣١
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣٢
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠	٣٣

أعضاء مجلس الإدارة

الرئيس

السيد رجائي حليم جريس سلفيتي
ممثلاً لشركة الاتحاد للاستثمارات المالية

نائب الرئيس

السيد سامر على خليف الشواورة

الأعضاء

السيد رؤوف جريس صالح سلفيتي

السيد عصام حليم جريس سلفيتي
ممثلاً لبنك الاتحاد

السيد خالد محمود علي الذهبي
ممثلاً لبنك الاسكان للتجارة والتمويل

السيد ابراهيم رضوان عبدالعال العبادلة
ممثلاً لشركة الاتحاد للاستثمارات المالية

السيد نبيل يعقوب أيوب رباح

السيد عمر زهير صالح خوري

السيد طارق رجائي حليم سلفيتي
ممثلاً لشركة الاتحاد للاستثمارات المالية

السيد انطون جبران روفان لطفي
ممثلاً لشركة متجر المجوهرات الأردني
(لغاية ٢٠١٠/٥/٨)

تم انتخاب مجلس الإدارة الحالي بتاريخ ٢٠١٠/٥/٨ ولمدة أربع سنوات

مدققو الحسابات
السادة / غوشة وشركاه

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام ،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يسعدني ومجلس إدارة الشركة والعاملين فيها أن أرحب بكم أجمل ترحيب، وأن أعرض على هيئتكم الموقرة التقرير السنوي السابع عشر لشركتكم متضمناً إنجازات الشركة خلال عام ٢٠١٠ وتطلعاتها المستقبلية للاعوام القادمة، بالإضافة إلى الحسابات الختامية للشركة وتقرير مدققي الحسابات للسنة المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١.

شهدت الاعوام الماضية ارتفاعاً مضطرباً في اسعار المواد الاولية لصناعة السجائر حيث زاد ذلك من التكلفة الصناعية لمنتجات الشركة مما استدعى الشركة الى رفع اسعار منتجاتها خلال العام ٢٠١٠ في الاسواق المحلية واسواق التصدير وبالتالي حققت الشركة ارباحاً صافية بعد اقتطاع كافة المخصصات والرسوم مبلغاً وقدره ٢,٣٢٥,٢٨٩ دينار في العام ٢٠١٠ مقارنة مع ١,١٧١,١٩٧ دينار للعام ٢٠٠٩ اي بزيادة نسبتها ٩٨,٥٪.

تم الانتهاء من تجهيز مصنع المعسل بكافة الالات والمعدات المطلوبة حيث تم البدء في التصنيع خلال الربع الاخير من العام ٢٠١٠ وتوزيع المنتج في السوق المحلي وتسعى الشركة حثيثاً لطرح منتجاتها من المعسل في اسواق التصدير ومن المؤمل ان يحقق ذلك مردوداً جيداً خلال العام ٢٠١١ والاعوام المقبلة.

استمرت الشركة خلال عام ٢٠١٠ في ايلاء كوادرها البشرية الاهمية الفائقة لدورها الرئيسي والفعال في تحقيق الاهداف المرجوة، وقامت الشركة بالاحتفاظ بكوادرها البشرية المؤهلة عن طريق تحسين اوضاعهم المعيشية خاصة بعد ان اصبحت هذه الكوادر مدار اهتمام وجذب من الشركات المنافسة.

بالاصالة عن نفسي وبالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة أتوجه إليكم بالشكر والامتنان على دعمكم وتعاونكم المستمر لتحقيق أهداف وغايات هذه الشركة.

وفقنا الله جميعاً لخدمة هذا البلد في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المفدى.

رئيس مجلس الإدارة
رجائي سلفيتي

تقرير مجلس الإدارة عن عام ٢٠١٠

أولاً - نشاطات الشركة الرئيسية والحقوق والامتيازات:-

١- وصف لأنشطة الشركة الرئيسية :

- أ - إن غايات الشركة الرئيسية هي إنتاج وتصنيع التبغ والتمباك والسجائر والمعسل والسجائر وتبوغ الغليون وتبوغ المضغ على اختلاف أنواعها وأصنافها وأعمال الطباعة المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل وخارج المملكة الاردنية الهاشمية.
- ب - تمارس الشركة نشاطها من خلال مكاتبها ومصانعها الواقعة في الجيزة / عمان - الأردن ومكتب المساهمين في عمان - الصويفية / شارع باريس - مجمع الزيتونة (أ) عمارة رقم (١٧) مكتب رقم (٤٠٤)، وبلغ عدد موظفي الشركة ٣٥٥ موظفاً كما هو في ٢٠١٠/١٢/٣١.
- ج - لا يوجد للشركة فروع سواء داخل المملكة أو خارجها.
- د - يبلغ حجم الاستثمار المالي ١٠٠٪ من حقوق المساهمين مخصصة بالكامل لأنشطة الشركة الرئيسية.
- ٢- تملك الشركة حق امتياز لإنتاج أصناف سجائر الشركة البريطانية الأمريكية للتبغ (BAT) للسوق المحلي بالإضافة إلى تصنيع بعض منها لتصديرها إلى دول مجاورة.

ثانياً - لا توجد شركات تابعة للشركة.

ثالثاً - أ- نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة :

اسم عضو مجلس الإدارة	تاريخ الميلاد	المؤهلات العلمية	الخبرات العملية	عضوية مجالس إدارة أخرى
رجائي حليم جريس سلفيتي رئيس مجلس الإدارة (ممثلًا لشركة الاتحاد للاستثمارات المالية)	١٩٤٩	١٩٧٤- بكالوريوس إدارة أعمال / مالية الجامعة الأمريكية في بيروت / لبنان	١٩٩٩- لتاريخه : المدير العام/ شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر ١٩٩٤-١٩٩٩ : مدير عام/ شركة الاتحاد للاستثمارات المالية ١٩٩٤-١٩٩٩ : نائب المدير العام/ بنك الاتحاد ١٩٨٧-١٩٩٢ : مساعد المدير العام/ المؤسسة العربية المصرفية ١٩٧٠-١٩٨٧ : شريك ومدير / شركة حليم سلفيتي وأولاده للصرافة	- رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد للاستثمارات المالية. - رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد للصناعات المتطورة. (ممثلًا لشركة الاتحاد للاستثمارات المالية) - رئيس هيئة مديرين للعديد من الشركات الخاصة.
سامر علي خليف الشواورة نائب رئيس مجلس الإدارة	١٩٧٣	١٩٩٥ بكالوريوس قانون	مستشار قانوني لعدة شركات. مزاولة مهنة المحاماة منذ ١٩٩٨	- عضو مجلس إدارة شركة الاتحاد للاستثمارات المالية. - عضو مجلس إدارة شركة الاتحاد لتطوير الأراضي.
رؤوف جريس صالح سلفيتي (عضو مجلس إدارة)	١٩٢٦	١٩٥٠- بكالوريوس صيدلة الجامعة الأمريكية في بيروت / لبنان	١٩٥٠-١٩٨٥ : المدير العام/ شركة سلفيتي لمستودعات الادوية	- عضو مجلس إدارة في الشركات التالية: - بنك الاتحاد. - شركة الاتحاد لتطوير الأراضي.
عصام حليم جريس سلفيتي عضو مجلس إدارة (ممثلًا لبنك الاتحاد)	١٩٤٤	١٩٦٧- بكالوريوس اقتصاد الجامعة الأمريكية في بيروت / لبنان	١٩٩٢- لتاريخه : رئيس مجلس الإدارة / بنك الاتحاد ١٩٨٧-١٩٩٢ : مساعد المدير العام/ المؤسسة العربية المصرفية ١٩٦٧-١٩٨٧ : المدير العام/ شركة حليم سلفيتي وأولاده للصرافة	- يمثل بنك الاتحاد في عضوية مجالس إدارة عدد من الشركات التي يساهم بها البنك: - رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد لتطوير الأراضي. - رئيس مجلس إدارة شركة الفنادق والسياحة الاردنية. - عضو مجلس إدارة في شركة زارة للاستثمار.
خالد محمود علي الذهبي عضو مجلس إدارة (ممثلًا لبنك الاسكان للتجارة والتمويل)	١٩٦٣	١٩٨٥- بكالوريوس محاسبة الجامعة الاردنية ١٩٩٥- شهادة محاسبة قانونية (CPA) الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠٠٤- لتاريخه : المدير المالي/ بنك الاسكان للتجارة والتمويل - خبرات متنوعة في مجالات المحاسبة والضريبة والادارة المالية والتخطيط المالي وتطوير السياسات والاجراءات والأنظمة المحاسبية والتدريب.	
نبيل يعقوب ايوب رباح عضو مجلس إدارة	١٩٥١	١٩٧٤- بكالوريوس حقوق جامعة بيروت العربية - لبنان	١٩٧٤- مؤسس شركة رباح وشراعية (محامون ومستشارون قانونيون) والتي تقدم الخدمات القانونية للعديد من الشركات والمجموعات الاستثمارية المحلية والعالمية -عضو نقابة المحامين الأردنيين -محكم ضمن قائمة المحكمين في مجال فض النزاعات في إطار منطقة التجارة الحرة العربية الكبرى/ جامعة الدول العربية. -موفق ضمن قائمة الموفقين لدى المركز الدولي لتسوية نزاعات الاستثمار/ نيويورك . (مسمى من الحكومة الأردنية).	- عضو مجلس إدارة في الشركات التالية: - شركة دلتا للتأمين - شركة الاتحاد للإستثمارات المالية
ابراهيم رضوان عبدالعال العبدالله عضو مجلس إدارة (ممثلًا لشركة الاتحاد للاستثمارات المالية)	١٩٤٢	١٩٦٨- بكالوريوس اقتصاد وعلوم سياسية جامعة الاسكندرية/ مصر	٢٠٠٢- لتاريخه : المدير العام/ شركة الاتحاد للاستثمارات المالية ١٩٩٠-٢٠٠١ : مدير اقليمي/ بنك المؤسسة العربية المصرفية ١٩٨١-١٩٩٠ : مدير الاستثمارات/ الشركة الاردنية للاوراق المالية ١٩٦٨-١٩٨١ : باحث اقتصادي/ بنك التسليف والادخار/ الكويت	- عضو مجلس إدارة في الشركات التالية: - نائب رئيس مجلس إدارة شركة الحياة للصناعات الدوائية.
عمر زهير صالح خوري عضو مجلس إدارة	١٩٦٩	١٩٩١- بكالوريوس هندسة كهربائية وإلكترونية جامعة بريستول / بريطانيا	١٩٩١- لتاريخه : رئيس مجلس الإدارة -المدير العام الشركة العربية لخدمات الانترنت ١٩٩١-١٩٩٦ : مهندس أنظمة / شركة IBM	- شركة المستثمرون العرب المتحدون. - شركة امان للاوراق المالية. - الشركة العربية للصناعات الكهربائية.
طارق رجائي حليم سلفيتي عضو مجلس إدارة (ممثلًا لشركة الاتحاد للاستثمارات المالية)	١٩٧٦	١٩٩٨- بكالوريوس في التجارة الدولية والعلوم المالية والمصرفية جامعة جورج تاون / امريكا	١٩٩٨- لتاريخه : المدير العام/ شركة مجموعة الاتحاد للتسويق	- شركة الاتحاد للاستثمارات المالية. - شركة الاتحاد لتطوير الأراضي. - شركة الاتحاد للصناعات المتطورة.
انطون جبران روفان لطفي عضو مجلس إدارة لغاية ٢٠١٠/٥/٨ (ممثلًا لشركة متجر المجوهرات الاردني)	١٩٣٩		- شريك ومدير عام/ شركة متجر المجوهرات الاردني - صاحب شركة روبينا للمواد الغذائية.	

ب- الإدارة العليا :-

تتم إدارة الشركة من قبل مدير عام و إدارة عليا يتمتعون بخبرات علمية وعملية عالية ، وفيما يلي اعضاء الإدارة العليا ومؤهلاتهم العلمية والعملية:

رجائي حليم جريس سلفيتي	المدير العام/ منذ ١٩٩٩ ولتاريخه ، مواليد ١٩٤٩ ١٩٧٤- بكالوريوس ادارة اعمال / مالية الجامعة الامريكية في بيروت/ لبنان ١٩٩٤-١٩٩٩: مدير عام/ شركة الاتحاد للاستثمارات المالية ١٩٩٢-١٩٩٤: نائب المدير العام/ بنك الاتحاد ١٩٨٧-١٩٩٢: مساعد المدير العام/ المؤسسة العربية المصرفية ١٩٧٠-١٩٨٧: شريك ومدير / شركة حليم سلفيتي واولاده للصرافة
جاك خليل يوسف قورو	مساعد المدير العام - مدير ادارة العمليات- منذ عام ١٩٩٩ ولتاريخه , مواليد ١٩٦٣ ماجستير هندسة - ١٩٨٩ - الولايات المتحدة الأمريكية بكالوريوس هندسة - ١٩٨٥ - الولايات المتحدة الأمريكية ١٩٩٨-١٩٩٩ / مشرف اكايمي - مدرسة الشويقات الدولية - عمان - الاردن ١٩٩٢-١٩٩٨ / مدير مختبر الجودة - شركة التبغ الاردنية - عمان - الاردن ١٩٨٩-١٩٩٢ / مهندس تطوير انتاج - جنرال موتورز - ديترويت - امريكا
رائد ساري خليل جبرين	مساعد المدير العام - مدير الادارة المالية - منذ عام ٢٠٠١ ولتاريخه , مواليد ١٩٦٦ ماجستير إدارة أعمال - ١٩٨٩ - الجامعة الأمريكية - أنقرة - تركيا بكالوريوس محاسبة - ١٩٨٧ - جامعة اليرموك - اردن - الاردن ١٩٩٨-٢٠٠١ / نائب المدير العام - الشركة الوطنية لمنتجات الورق - جدة / السعودية ١٩٩٠-١٩٩٨ / مدير مالي واداري - الشركة الوطنية لمنتجات الورق- الدمام / السعودية ١٩٨٩-١٩٩٠ / محاضر في كلية المجتمع العربي (كلية التجارة)- عمان
سامر لبيب جريس مسلم	مدير إدارة المشتريات والتزويد - منذ عام ٢٠٠٠ ولتاريخه , مواليد ١٩٦٥ دبلوم عالي هندسة - ١٩٩٠ - الجامعة الأردنية بكالوريوس زراعة - ١٩٨٧ - الجامعة الاردنية ١٩٩٨-٢٠٠٠ / مدير عمليات - المجموعة العربية للمنتجات الكيماوية - عمان - الاردن ١٩٩٤-١٩٩٨ / مدير مصنع - شركة عبر البلاد - عمان - الاردن
محمود عبدالله محمد ابو حشيش	مدير المشاريع - منذ عام ١٩٩٥ ولتاريخه , مواليد ١٩٤٤ ماجستير هندسة - ١٩٨٥ - بريطانيا بكالوريوس هندسة طيران - ١٩٧٠ - جامعة القاهرة - مصر ١٩٧١-١٩٩٢ مدير صيانة - سلاح الجو الملكي الاردني
صقر موسى عثمان عثمان	مدير الإدارة الإدارية - منذ عام ١٩٩٩ ولتاريخه , مواليد ١٩٤٧ ماجستير إدارة أعمال - ١٩٨٠ - الولايات المتحدة الأمريكية بكالوريوس اقتصاد - ١٩٧٠ - الجامعة الأمريكية - القاهرة - مصر ١٩٨٢-١٩٩٤ / ناظر ادارة - شركة ابوظبي لصناعات الغاز المحدودة (جاسكو) ابوظبي ١٩٧٣-١٩٧٦ / رئيس قسم الترجمة - قوات دفاع ابو ظبي - ابو ظبي

رابعاً - كبار مالكي الأسهم والذين يملكون ما نسبته ٥% فأكثر من اجمالي اسهم الشركة:-

الرقم	الاسم	عدد الأسهم ٢٠٠٩	النسبة المئوية	عدد الأسهم ٢٠١٠	النسبة المئوية
١-	شركة الاتحاد للاستثمارات المالية	٤,٩٣٣,٢٨٨	٣٢,٩%	٤,٩٣٣,٢٨٨	٣٢,٩%
٢-	بنك الاتحاد	١,٣٩٩,٩٥٠	٩,٣%	١,٣٩٩,٩٥٠	٩,٣%
٣-	رجائي حليم جريس سلفيتي	١,٢٨٥,١٦٧	٨,٦%	١,٣٤١,٠٣٦	٨,٩%
	المجموع	٧,٦١٨,٤٠٥	٥٠,٨%	٧,٦٧٤,٢٧٤	٥١,١%

خامساً - الوضع التنافسي للشركة :-

إن وضع الشركة التنافسي عالي ضمن قطاع السجائر لوجود عدة شركات محلية تعمل في هذا المجال ، ناهيك عن شركات السجائر العالمية في أسواق التصدير ، الا أن التزام الشركة بجودة المنتج واتباعها لسياسات تسويقية ملائمة قد مكنت الشركة من الإحتفاظ بأسواقها القائمة، ومواصلة سعيها لاختراق اسواق جديدة.

سادساً -**(أ) المشتريات:-**

- ١ - تعتمد الشركة على موردين محددين لتزويدها بأكثر من ١٠% من مشترياتها من المواد الأولية وهي الشركة البريطانية الأمريكية للتبغ (BAT) وذلك ضمن اتفاقية الترخيص الموقعة معها لتوريد المواد الأولية، وشركة انتركونتيننتال ليف توباكو (ILT) بالإضافة الى شركة الاتحاد للصناعات المتطورة.
- ٢ - استمرت الشركة خلال عام ٢٠١٠ باتباع أنظمة مشتريات فعالة بهدف الحصول على أنسب الأسعار وتخفيض تكاليف التخزين من خلال برامج وتقنيات عصرية للاستغلال الأمثل لمساحات التخزين وتحديد كميات المواد الأولية المخزنة وفقاً لخطط مبيعات الشركة.

(ب) المبيعات:-

بلغت قيمة مبيعات الشركة لهذا العام ٤٩,٣١٤,٣١٦ دينار مقارنة مع ٤٩,٣٨٢,٨٦١ دينار خلال العام ٢٠٠٩ حيث شكلت المبيعات المحلية ما نسبته ٣٤,٣% من اجمالي المبيعات اما مبيعات التصدير فقد شكلت ما نسبته ٦٥,٧%.

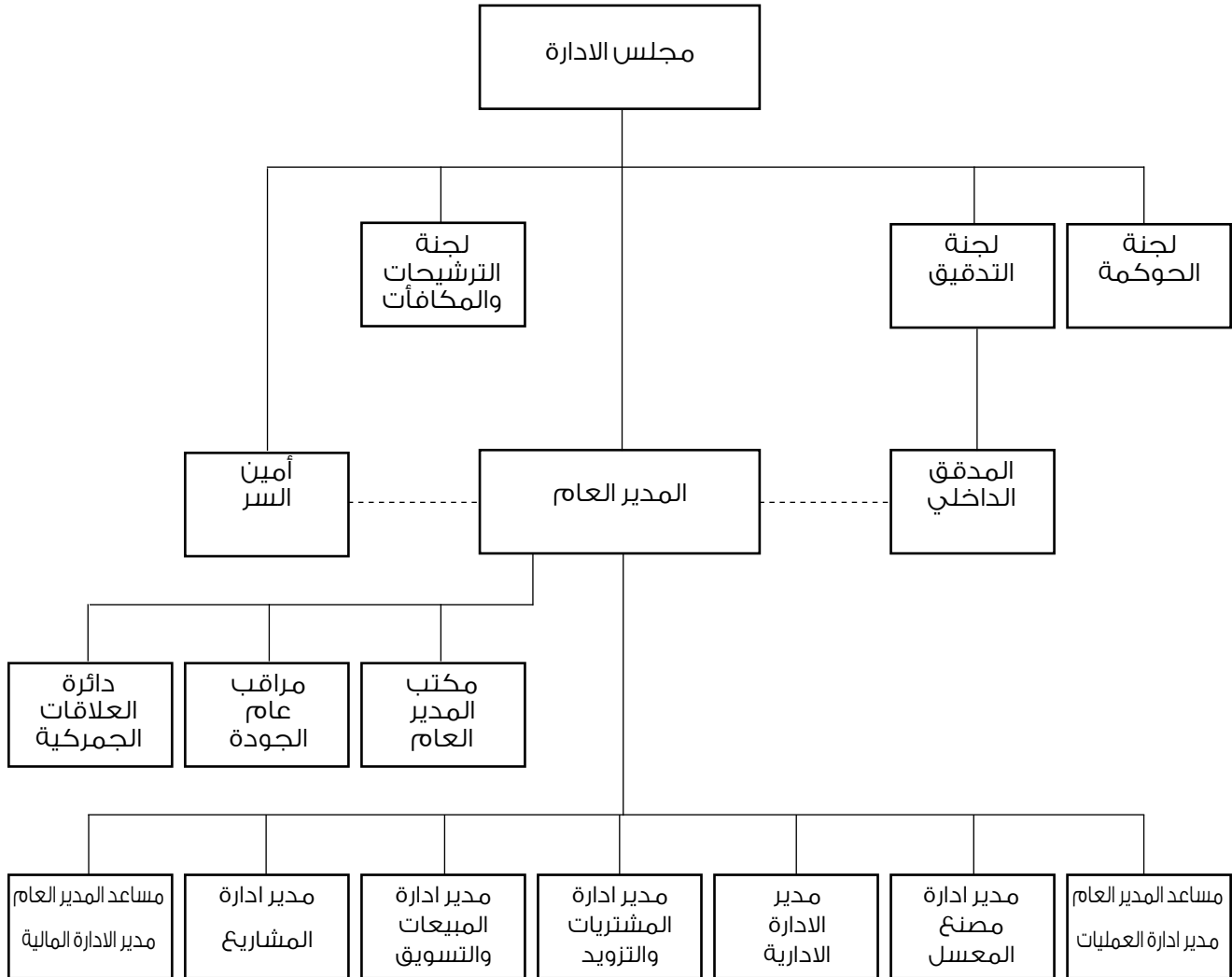
سابعاً :-

- لا توجد اية حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة او أي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة وغيرها.
- لا توجد أية براءات اختراع حصلت الشركة عليها.

ثامناً :-

- لا توجد اية قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية سوى ما يتعلق بالتحذير من مخاطر التدخين.
- **معايير الجودة الدولية** : لدى الشركة قسم جودة متخصص يشرف عليه مهندسون وفنييون من ذوي الكفاءة والخبرة العالية للتأكد من مطابقة الانتاج لأحدث المواصفات المحلية والعالمية.

تاسعاً:-(أ) الهيكل التنظيمي للشركة:



ب- العاملين في الشركة :-

بلغ عدد العاملين في الشركة (٣٥٥) موظفاً كما هو في ٢٠١٠/١٢/٣١ وفيما يلي بيان بالتصنيف المهني والمؤهل العلمي لهم:-

العدد	١ - التصنيف المهني
١٨	المهندسين
٢١	الفنيين
١٥١	الإداريين والخدمات المساندة
٢	موظفي السلامة العامة
١٦٣	العمال
٣٥٥	المجموع

العدد	٢ - المؤهل العلمي
٧	ماجستير
٤٣	بكالوريوس
٢١	دبلوم مجتمع
٤٥	دبلوم مراكز
٢٣٩	ثانوية عامة وما دون
٣٥٥	المجموع

٣ - برامج التأهيل والتدريب للموظفين:-

تولي الشركة إهتماماً خاصاً بكوادرها البشرية من حيث الرعاية والتدريب والتطوير، وضمن هذا التوجه فقد شارك عدد من العاملين في الشركة بعدة برامج تدريبية لدى مراكز التدريب المحلية وضمن خطة الشركة في الإستمرار في رفع الكفاءات العلمية والعملية للموظفين، وفي ما يلي بيان بهذه الدورات:-

مكان الدورة	موضوع الدورة	عدد الدورات/ الموظفين المشتركين
مراكز تدريب محلية	مبيعات وتسويق	٤
	حاسوب	٧
	سلامة عامة	٢
	المجموع	١٣

عاشراً: المخاطر التي تتعرض لها الشركة:-

تشمل المخاطر التي يمكن ان تتعرض لها الشركة على ما يلي:

١- مخاطر اسعار الفائدة وتقلبات اسعار العملات.

٢- الظروف الاقتصادية المتقلبة التي تمر بها المنطقة.

حادي عشر: الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٠ :-

١ - استمرت الشركة في السعي لتطوير وتنويع منتجاتها لمواكبة مختلف اذواق العملاء.

٢- البدء في استخدام المستودعات الجديدة لتخزين المواد الاولية والبضاعة الجاهزة والاستغناء عن استئجار مستودعات خارج مقر الشركة.

٣- الانتهاء من تجهيز مصنع المعسل بالالات والمعدات اللازمة والبدء بتصنيع المعسل في الربع الاخير من العام ٢٠١٠ وتوزيعه في السوق المحلي.

ثاني عشر : لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ٢٠١٠ ولا تدخل ضمن نشاط الشركة.

ثالث عشر: حققت الشركة خلال الخمس سنوات السابقة النتائج المالية التالية :-

السنة	الأرباح الصافية المحققة/ بالدينار	الأرباح الموزعة على المساهمين بالدينار	نسبة التوزيع	حقوق المساهمين بالدينار	سعر إغلاق السهم بالدينار
٢٠٠٦	٧,١٥٦,٥٤١	٦,٠٠٠,٠٠٠	%٤٠	٤,٩٥٥,٠٠٢	٥,٩٥٠
٢٠٠٧	٤,٥٨٢,٠٩٧	٣,٧٥٠,٠٠٠	%٢٥	٤,٤١٩,٤٨٨	٣,٩٥٠
٢٠٠٨	٣,٦٤٠,٨٨٣	١,٢٠٠,٠٠٠	%٨	٣٣,١٠٠,١٥	٢,١٤٠
٢٠٠٩	١,١٧١,١٩٧	٧٥٠,٠٠٠	%٥	٣٧,٠٢٩,٣٤٠	٢,٧٤٠
٢٠١٠	٢,٣٢٥,٢٨٩	١,٥٠٠,٠٠٠	%١٠	٣٦,٣٤٥,٧٢١	١,٩٧٠

رابع عشر: التحليل المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية ٢٠١٠ :-**أ - بيان الأرباح والخسائر :-**

- بلغ مجمل الربح ٥,٣٨٣,٠٢٠ دينار عام ٢٠١٠ مقارنة مع ٤,٤١٩,٢١٨ دينار عام ٢٠٠٩ أي بارتفاع قدره ٩٦٣,٨٠٢ دينار وذلك لارتفاع هامش ربح الشركة من جراء الزيادة في اسعار بيع منتجات الشركة في الاسواق المحلية والخارجية على الرغم من الانخفاض الطفيف على كمية المبيعات في هذه الاسواق.

- بلغت الارباح الصافية بعد اقتطاع المخصصات وكافة الرسوم الحكومية ٢,٣٢٥,٢٨٩ دينار في العام ٢٠١٠ مقابل ١,١٧١,١٩٧ دينار خلال العام ٢٠٠٩، ويعود هذا الارتفاع البالغ ١,١٥٤,٠٩٢ دينار الى الارتفاع بشكل رئيسي وواضح في هامش ربح مبيعات الشركة خلال العام ٢٠١٠ وللأسباب المذكورة في بند مجمل الربح اعلاه.

ب- الميزانية العمومية:-

١ - الموجودات: بلغ مجموع الموجودات المتداولة للشركة ٢٤,٤٢٨,٦٣٦ دينار عام ٢٠١٠ مقارنة مع ٢٤,١٠٥,٠٧٣ دينار عام ٢٠٠٩.

بلغ مجموع موجودات الشركة غير المتداولة ٣٥,٧٦٢,٩٨٨ دينار عام ٢٠١٠ مقارنة مع ٣٧,٥٢٢,٧٩٢ دينار عام ٢٠٠٩ أي بانخفاض طفيف نسبته ٤,٧% ويعود ذلك بشكل رئيسي الى الانخفاض في تقييم محفظة الشركة من الاستثمارات المالية في بورصة عمان.

٢ - المطلوبات: انخفض رصيد المطلوبات المتداولة للشركة عام ٢٠١٠ ليصبح ٢٠,١٦٢,٣٦٤ دينار مقارنة مع ٢٣,٥٦٢,٦٣٨ دينار عام ٢٠٠٩، ويعود ذلك بشكل رئيسي الى الانخفاض في الارصدة المطلوبة للموردين.

٣ - حقوق المساهمين: انخفض مجموع حقوق المساهمين ليصبح ٣٦,٣٤٥,٧٢١ دينار عام ٢٠١٠ مقارنة مع ٣٧,٠٢٩,٣٤٠ دينار عام ٢٠٠٩، ويعود ذلك الى الانخفاض في القيمة العادلة لمحفظة الشركة الاستثمارية.

ج- التحليل المالي للشركة:-

فيما يلي بعض النسب المالية التي توضح المركز المالي للشركة:-

الرقم	النسبة المالية	٢٠١٠	٢٠٠٩
١	عائد السهم الواحد	٠,١٥٥ دينار	٠,٠٧٨ دينار
٢	ربح السهم	٧,٦%	١,٨%
٣	الأرباح الموزعة للسهم إلى عائد السهم	٦٤,٥%	٦٤,١%
٤	الموجودات الثابتة إلى حقوق المساهمين	٥٩,٣%	٥٨,٧%
٥	المطلوبات المتداولة إلى حقوق المساهمين	٥٥,٥%	٦٣,٦%
٦	المطلوبات للغير إلى الموجودات	٣٣,٥%	٣٨,٢%
٧	الايادات إلى مجموع الموجودات	٨١,٩%	٨٠%

خامس عشر - الخطة المستقبلية :-

- أ- زيادة حقوق المساهمين من خلال الاستثمار في السعي الدؤوب لتعزيز ربحية الشركة وذلك من خلال:
- ١- الاستثمار في تنفيذ الخطط التسويقية الكفيلة بزيادة حصة الشركة في الأسواق المحلية من خلال طرح اصناف سجاد جديدة لتلبية كافة اذواق المستهلكين.
 - ٢- زيادة مبيعات التصدير من خلال تطوير اسواق التصدير الحالية وفتح أسواق جديدة.
 - ٣- الاستثمار في تنويع الطاقة الانتاجية لتلبية كافة الطلبات على مختلف أنواع السجاد وذلك من خلال الاستثمار في خطوط الإنتاج الملائمة لذلك.
 - ٤- السعي الحثيث لاختراق أسواق التصدير لمنتج الشركة من المعسل.
- ب- الاستثمار في تنفيذ استراتيجية تنمية القوى البشرية وتطويرها بهدف تدعيم وتطوير القدرات الإدارية والفنية للموظفين وتحفيزهم للعمل بروح الفريق الواحد لزيادة الكفاءة والفاعلية لديهم.
- ج- الاستثمار في السعي لتحقيق اهداف الشركة الاستراتيجية الرامية الى تطوير الشركة لتصبح شركة اقليمية رائدة.

سادس عشر - أتعاب التدقيق :-

يتولى تدقيق بيانات الشركة المالية السادة غوشة وشركاه ، حيث بلغت أتعابهم السنوية لعام ٢٠١٠ مبلغ (١٠,٠٠٠) دينار غير شاملة للضريبة العامة على المبيعات .

سابع عشر :-**أ- رأسمال الشركة وعدد الأسهم التي يمتلكها أعضاء مجلس الإدارة :-**

يبلغ رأسمال الشركة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم/دينار مدفوعة بالكامل ، وقد بلغت الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة في ٢٠١٠/١٢/٣١ مقارنة مع ٢٠٠٩/١٢/٣١ كما يلي:

الرقم	الاسم	المنصب	٢٠٠٩	٢٠١٠
١-	شركة الاتحاد للاستثمارات المالية ويمثلها رجائي حليم جريس سلفيتي	رئيس المجلس	٤,٩٣٣,٢٨٨	٤,٩٣٣,٢٨٨
٢-	ابراهيم رضوان عبدالعال العبادلة	عضو	١,٢٨٥,١٦٧	١,٣٤١,٠٣٦
٣-	طارق رجائي حليم سلفيتي	عضو	٢٤,٥٣٠	—
٤-	سامر علي خليف الشواورة	نائب رئيس المجلس	—	٢١٦,٥٨٥
٥-	رؤوف جريس صالح سلفيتي	عضو	٦٤٠,١٨	٦٤٠,١٨
٦-	بنك الاتحاد ويمثله عصام حليم جريس سلفيتي	عضو	١,٣٩٩,٩٥٠	١,٣٩٩,٩٥٠
٧-	بنك الاسكان للتجارة والتمويل ويمثله خالد محمود علي الذهبي	عضو	١٧٦,٥٩٤	١٧٦,٥٩٤
٨-	نبيل يعقوب أيوب رباح	عضو	٣١,٥٠٠	٥٠,٠٠٠
٩-	عمر زهير صالح خوري	عضو	١٠٧,٠٠٠	١٠٧,٠٠٠

— علماً بأن كافة أعضاء مجلس الإدارة وممثليهم يحملون الجنسية الأردنية.

— لا توجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة أو أقاربهم.

ب- بيان بالاسهم المملوكة من قبل اشخاص الادارة العليا:

الاسم	الوظيفة	٢٠٩/١٢/٣١	٢٠١٠/١٢/٣١
جاء خليل قورو	مساعد المدير العام/ مدير العمليات	صفر	صفر
رائد ساري جبرين	مساعد المدير العام/ مدير الادارة المالية	١٩٠٢	٥,٩٢٢
سامر لبيب مسلم	مدير إدارة المشتريات والتزويد	٥٠٠	٥٠٠
محمود عبد الله ابو حشيش	مدير ادارة المشاريع	٢,٠٠٠	٢,٠٠٠
صقر موسى عثمان	مدير الادارة الادارية	٢,٠٠٠	٢,٠٠٠

– لا توجد اي شركات مسيطر عليها من قبل اشخاص الادارة العليا او اقاربهم.

ج- بيان بعدد الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من اقارب اعضاء**مجلس الادارة واشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية واقاربهم:**

عضو مجلس الادارة / ادارة تنفيذية	اسماء اقرباء العضو المالكين للاوراق المالية	صلة القرابة	الاوراق المالية المملوكة	
			٢٠٩	٢٠١٠
رجائي حليم سلفيتي (رئيس مجلس الادارة/ المدير العام)	سامية فرح عيسى فريح	زوجة	٤٥,٥٣٧	٤٥,٥٣٧
نبيل يعقوب رباح (عضو مجلس ادارة)	هيلدا نعمة الله داود العيسى	زوجة	٣,٠٠٠	٣,٠٠٠

لا توجد مساهمات تخص أقارب أشخاص الادارة العليا.

ثامن عشر-**أ- المزايا والمكافآت التي نقضهاها أعضاء مجلس الإدارة خلال عام ٢٠١٠ -**

الرقم	السادة / أعضاء المجلس	بدل تنقلات	مكافآت	الاجمالي
١	رجائي حليم سلفيتي - ممثل شركة الاتحاد للاستثمارات المالية	٣٦٠٠	٥٠٠	٨٦٠٠
٢	سامر علي خليف الشواورة - اعتباراً من ٢٠١٠/٥/٨	٢٤٠٠	٣٣٣٣	٥٧٣٣
٣	رؤوف جريس سلفيتي	٣٦٠٠	٥٠٠	٨٦٠٠
٤	عصام حليم سلفيتي - ممثل بنك الاتحاد	٣٦٠٠	٥٠٠	٨٦٠٠
٥	خالد محمود الذهبي - ممثل بنك الإسكان للتجارة والتمويل	٣٦٠٠	٥٠٠	٨٦٠٠
٦	نبيل يعقوب رباح	٣٦٠٠	٥٠٠	٨٦٠٠
٧	ابراهيم رضوان العبادلة - ممثل شركة الاتحاد للاستثمارات المالية	٣٦٠٠	٥٠٠	٨٦٠٠
٨	عمر زهير خوري	٣٦٠٠	٥٠٠	٨٦٠٠
٩	طارق رجائي سلفيتي	٣٦٠٠	٥٠٠	٨٦٠٠
١٠	انطون جبران لطفي - ممثل شركة متجر المجوهرات الأردني لغاية ٢٠١٠/٥/٨	١٢٠٠	١٦٦٧	٢٨٦٧

ب- اجتماعات مجلس الادارة:

عقد مجلس الادارة (٦) اجتماعات خلال العام ٢٠١٠.

ج- الرواتب والمكافآت التي تقاضاها المدير العام والادارة العليا خلال السنة المالية ٢٠١٠-

الرقم	الاسم	الوظيفة	الرواتب والمكافآت بالدينار	نفقات وبدلات السفر بالدينار
١	رجائي حليم سلفيتي	المدير العام	١٩١,١٠٠	٧,٩٢٩
٢	جاك خليل قورو	مساعد المدير العام/ مدير العمليات	٥٤,٦٠٠	٦٧٩
٣	رائد ساري جبرين	مساعد المدير العام/ المدير المالي	٥٨,٠٤٥	٣,٩٣٥
٤	محمود عبدالله ابوحشيش	مدير المشاريع	٢٧,٢٣٥	-
٥	سامر لبيب مسلم	مدير ادارة المشتريات والتوريد	٣٢,٠٤٥	٦٢٩
٦	صقر موسى عثمان	مدير الادارة الادارية	٣٣,٣٤٥	-

- الراتب السنوي يشمل راتب الثالث عشر.

- خصصت سيارة صالون مملوكة للشركة لكل من اشخاص الادارة العليا للتنقلات الداخلية.

- قرر مجلس ادارة الشركة عدم منح أية مكافآت لادارة وموظفي الشركة خلال العام ٢٠١٠.

تاسع عشر ، قامت الشركة بتقديم التبرعات التالية خلال عام ٢٠١٠ -

الجهة	المبلغ / دينار أردني
- جمعية رجال الاعمال الاردنيين - لاغثة قطاع غزة	٥٠٠ دينار
- جامعة الاميرة سمية للتكنولوجيا - لصالح الاسبوع العلمي الاردني	١,٠٠٠ دينار
- الجمعية الوطنية لذوي الاحتياجات الخاصة للصم	٣٠٠ دينار
- جمعية الشبان المسيحية لصالح دعم العائلات المستورة	٥٠٠ دينار
- الجمعية الاردنية للوقاية من حوادث الطرق	٥٠٠ دينار
- مدرسة المطران لصالح رعاية مسابقة القصة القصيرة	٢٠٠ دينار
- جامعة اليرموك (لصالح التكنولوجيا النانوية)	٥٠٠ دينار
- الاتحاد الاردني للمصارعة	٧٠٠ دينار
المجموع الكلي	٤,٢٠٠

عشرون : لم تبرم الشركة أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الادارة أو اعضاء مجلس الادارة أو المدير العام أو اي موظف في الشركة أو اقاربهم خلال السنة المالية ٢٠١٠

واحد وعشرون : مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي :-

تحرص الشركة على الالتزام بأداء واجباتها الاجتماعية بصورة دؤوبة ومستمرة لتعكس دورها الريادي الفعال في المساهمة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي وذلك من خلال الأنشطة التالية:

أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة:-

– تلتزم الشركة بالتقيد بالقوانين المرعية للحفاظ على البيئة من حيث مراقبة ومعالجة اية مخلفات صناعية تؤدي الى تلوث الهواء او الماء او التربة.

ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:-

- ١- تمنح الشركة الاولوية في توظيف الكوادر البشرية لابناء المنطقة.
- ٢- تلتزم الشركة في السعي الدؤوب للتواصل مع المجتمع المحلي حيث حرصت الشركة في شهر رمضان المبارك على تعزيز هذا التواصل من خلال تقديم وجبات افطار لمستحقيها من المؤسسات الخيرية والتي شملت دور الايتام والعجزة ولجان دعم العائلات المستورة والتي بلغت كلفتها الاجمالية ٤٩٩٠ دينار.

اثنان وعشرون - السلامة العامة والصحة المهنية:-

تقوم الشركة بإيلاء السلامة العامة والصحة المهنية الأهمية القصوى التي تستحق من حيث الالتزام التام بالمعايير المحلية والعالمية وتزويد مرافق الشركة باحدث اجهزة ومعدات السلامة العامة والمحافظة على بيئة العمل صحية وخالية من اية مخاطر.

ثلاثة وعشرون - الحاكمية المؤسسية:-

اعتمد مجلس ادارة الشركة دليل الحاكمية المؤسسية منهجاً لعمل الشركة للوصول الى تحقيق مبادئ الحاكمية المؤسسية التي تشمل:

- ١ - الشفافية والافصاح عن وضع الشركة المالي والاداري.
- ٢ - اقامة علاقات بناءة مستدامة مع كافة مساهمي الشركة وعلى حد سواء وذلك من خلال قنوات الاتصال التالية :
 - أ - تزويدهم بالتقرير السنوي للشركة.
 - ب - الاجتماعات السنوية للهيئة العامة.
 - ج - موقع الشركة الالكتروني www.uniontobacco.com للاطلاع على البيانات الخاصة بالشركة وللرد على كافة استفساراتهم.
 - د - نشر القوائم المالية نصف السنوية والسنوية واية بيانات جوهرية اخرى في الصحف المحلية.
 - هـ - تزويد مراقب عام الشركات وهيئة الاوراق المالية وبورصة عمان بكافة البيانات المطلوبة ووفقاً للتعليمات والقوانين السارية.
- ٣ - تنظيم العلاقات مع كافة الاطراف الاخرى المعنية ما بين مجلس الادارة والادارة التنفيذية وموظفي الشركة والجهات الرقابية المختلفة.
- ٤ - العمل على تطوير انظمة الضبط والرقابة الداخلية والتأكد من مدى فعاليتها من خلال تقييم اداء الشركة ومدى تقيدها بتطبيق السياسات والاجراءات الرقابية والمساءلة المحاسبية وصولاً الى تحقيق اهداف الشركة المرجوة.

مجلس ادارة الشركة:

- يتألف مجلس ادارة الشركة من تسعة اعضاء يتم انتخابهم من قبل الهيئة العامة للمساهمين ولمدة اربعة سنوات.
- تم انتخاب مجلس الادارة الحالي في ٢٠١٠/٥/٨.
- ينتخب مجلس الادارة من بين اعضائه رئيساً للمجلس ونائباً للرئيس.
- بلغ عدد اعضاء مجلس الادارة المستقلين في الدورة الحالية اربعة اعضاء (اي اكثر من ثلث اعضاء مجلس الادارة).
- ان مهمة مجلس الادارة الاساسية هي حماية حقوق المساهمين والعمل الدؤوب لتنميتها.
- عقد مجلس الادارة ستة اجتماعات خلال العام ٢٠١٠.
- قام مجلس الادارة بتشكيل اللجان التالية المنبثقة عنه وتحديد اهدافها وصلاحياتها ومسؤولياتها:

١- لجنة الحاكمية المؤسسية:

رجائي حليم سلفيتي	رئيساً.
ابراهيم رضوان العبادلة	عضواً.
عمر زهير خوري	عضواً.

٢- لجنة الترشيحات والمكافآت:

عصام حليم سلفيتي	رئيساً.
سامر علي الشواورة	عضواً.
نبيل يعقوب رباح	عضواً.

لجنة التدقيق:

خالد محمود الذهبي	رئيساً.
نبيل يعقوب رباح	عضواً.
طارق رجائي سلفيتي	عضواً.

- اجتمعت لجنة الترشيحات والمكافآت في شهر كانون الاول من العام ٢٠١٠ لبحث الزيادة السنوية لرواتب موظفي الشركة والسبل الكفيلة بالاحتفاظ بكوادر الشركة البشرية المؤهلة ومن ذوي الخبرات الطويلة خاصة بعد ان اصبحت هذه الكوادر مدار جذب من الشركات المنافسة وبالتالي التنسيب الى مجلس ادارة الشركة لاقرار الزيادة السنوية والتعديلات المقترحة على رواتب موظفي الشركة وبما يتلائم مع رواتب الشركات المثيلة.
- اجتمعت لجنة التدقيق اربع مرات خلال العام ٢٠١٠ بحثت خلالها البيانات المالية للشركة ربع السنوية ونصف السنوية والسنوية بالاضافة الى مناقشة ملاحظات مدقق حسابات الشركة وتقارير المدقق الداخلي للشركة وتقديم التوصيات الى مجلس ادارة الشركة لاتخاذ الاجراءات المناسبة بشأنها.

القرار

- 1- بقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية 2011.
- 2- بقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة رجائي سلفيتي	نائب رئيس مجلس الإدارة سامي الشواورة	عضو عصام سلفيتي
عضو رؤوف سلفيتي	عضو هشام الذهبي	عضو نبيل رباح
عضو عمر خوري	عضو طارق سلفيتي	عضو ابراهيم العبدلة

إقرار

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة وإكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2010.

رئيس مجلس الإدارة رجائي سليم سلفيتي	مساعد المدير العام/ المدير المالي رائد ساري جبرين
--	--

جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي السابع عشر

يرجو مجلس الإدارة من الهيئة العامة النظر في جدول الأعمال التالي واتخاذ القرار المناسب.

- أولاً : تلاوة محضر اجتماع الهيئة العامة السادس عشر لعام ٢٠٠٩ والمصادقة عليه.
- ثانياً : مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن العام المالي ٢٠١٠ والخطة المستقبلية للعام المالي ٢٠١١.
- ثالثاً : الاستماع إلى تقرير مدققي الحسابات عن العام المالي ٢٠١٠.
- رابعاً : مناقشة الحسابات الختامية وقائمة المركز المالي وقائمة الدخل الشامل للشركة للعام ٢٠١٠ والمصادقة عليها.
- خامساً : المصادقة على تنسيب إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٠٪ من رأسمال الشركة عن السنة المالية ٢٠١٠.
- سادساً : انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١١ وتحديد أتعابهم.
- سابعاً : إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٠.
- ثامناً : أية أمور أخرى يوافق على طرحها حملة (١٠٪) من الأسهم الممثلة في الاجتماع.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير مدققي الحسابات

للسنة المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١

**القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠**

صفحة	فهرس
٣٠	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٣١	قائمة المركز المالي
٣٢	قائمة الدخل الشامل
٣٣	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٣٤	قائمة التدفقات النقدية
٣٥	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين
شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وكل من قوائم الدخل الشامل والتغييرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات تفسيرية اخرى .

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ برقابة داخلية حسبما تراه ضرورياً لغرض إعداد قوائم مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً الى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية.

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق.

الرأي

في رأينا ، إن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي لشركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وادائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة متفقة معها ، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه

سنان غوشة
اجازة مزاولة رقم (٥٨٠)

عمان- المملكة الأردنية الهاشمية
١٣ كانون ثاني ٢٠١١

قائمة المركز المالي
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

٢٠٩	٢٠١٠	إيضاح	الموجودات
			موجودات غير متداولة
٢١,٧٦٥,٠٥٧	٢١,٥٦٠,٦٤١	٤	ممتلكات ومعدات
٤٩٩,١٠٢	٥٠٠,٥٤٨	٥	إستثمارات في اراضي
١١,٩٢٧,٣١٠	٩,٨١٤,٠٨٧	٦	إستثمارات في أسهم متوفرة للبيع
٣,٣٣١,٣٢٣	٣,٨٨٧,٧١٢	٧	إستثمار في شركة زميلة
٣٧,٥٢٢,٧٩٢	٣٥,٧٦٢,٩٨٨		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
٤,١٢١,٥٥٤	٥,٧٩٥,٩١٢	٨	مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى
١,٧٨٠,٧٧٤	١,٨٢٣,٧٦٩	٩	قطع غيار
١٠,٥٦٩,٢٠٧	٧,٣٩٣,٨٨٦	١٠	بضاعة
٧,٤٠٧,٥٧٢	٩,٣٦٦,٤٣٤	١١	مدينون
٢٢٥,٩٦٦	٤٨,٦٣٥	١٢	نقد وما في حكمه
٢٤,١٠٥,٧٣	٢٤,٤٢٨,٦٣٦		مجموع الموجودات المتداولة
١٦,٦٢٧,٨٦٥	١٦,١٩١,٦٢٤		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١	علاوة إصدار
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	١٣	إحتياطي إجباري
٦,٧٥٠,٠٠٠	٧,٢٥٠,٠٠٠	١٣	إحتياطي إختياري
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	١٣	إحتياطي خاص
٢,٤١٠,٨١٩	٩٠١,٩١١		التغير المتراكم في القيمة العادلة
٢,٦١٨,٥٢١	٢,٩٤٣,٨١٠		أرباح مدورة
٣٧,٠٢٩,٣٤٠	٣٦,٣٤٥,٧٢١		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات غير متداولة
١,٠٣٥,٨٨٧	٣,٦٨٣,٥٣٩	١٦	قروض طويلة الأجل
١,٠٣٥,٨٨٧	٣,٦٨٣,٥٣٩		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
٢,٥٧٦,٤٧٥	٣,٤٣٤,٥٧٥	١٤	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٩,٤٣٢,١٠٣	٤,٤٩٣,١٩٥	١٥	دائنون
٨٨٨,٨٩٥	٥,٣٥١,٠٠٣	١٦	قرض قصير الأجل
—	٤٣٧,٥٠٠	١٧	أوراق دفع
١,٠٦٤,٦٥٥	٦,٤٤٦,٠٩١	١٨	بنوك دائنة
٢٣,٥٨٢,٣٣٨	٢,١٦٢,٣٦٤		مجموع المطلوبات المتداولة
١٦,٦٢٧,٨٦٥	١٦,١٩١,٦٢٤		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

٢٠٩	٢٠١٠	إيضاح	
٤٩,٣٨٢,٨٦١	٤٩,٣١٤,٣١٦	٢٢	المبيعات
(٤٤,٩٦٣,٦٤٣)	(٤٣,٩٣١,٢٩٦)	٢٣	كلفة المبيعات
٤,٤١٩,٢١٨	٥,٣٨٣,٠٢٠		مجمّل الربح
(٧٤٢,٤٦٧)	(٧٩٤,٥٩٨)	٢٤	مصاريف بيعية وتسويقية
(١,٥١٣,٧٨٧)	(١,٥٩٥,٦٧٨)	٢٥	مصاريف عمومية وإدارية
(٨٢٥,٨٠٥)	(٨١٠,٢٢٤)		مصاريف مالية
٣٣,٩٦٧	٢٧٢,٣٨٩	٧	حصة الشركة في أرباح شركة زميلة
(٤٥٠,٠٠٠)	(٩٠,٠٠٠)		مخصص إلتزامات متوقعة
١٣٥,٥١٣	١٤٧,٥٠٤	٢٦	إيرادات ومصاريف أخرى
(٨٢,٤٤٢)	(٧٠,١٢٤)	٢٧	رسوم مختلفة ومكافآت
١,٢٧١,١٩٧	٢,٤٤٢,٢٨٩		ربح السنة قبل الضريبة
(١٠٠,٠٠٠)	(١١٧,٠٠٠)		ضريبة الدخل
١,١٧١,١٩٧	٢,٣٢٥,٢٨٩		ربح السنة
الدخل الشامل الأخر :			
٤,٧٠٨,١٢٨	(١,٥٠٨,٩٠٨)		التغير في القيمة العادلة للإستثمارات المتوفرة للبيع
٥,٨٧٩,٣٢٥	٨١٦,٣٨١		إجمالي الدخل الشامل للسنة
ربحية السهم :			
٠,٠٨	٠,١٥٥		ربحية الأسهم - دينار / سهم
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠		المعدل المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)**

المجموع	أرباح محورة	التغير المتراكم في القيمة	إحتياطي خاص	إحتياطي إختيار	إصدار إيجابي	علاوة إحتياطي إيجابي	رأس المال	إيضاح
العدادة								
٣١٩,٠١٥	٢٢٧٨,٤٩٥	(٢٢٩٧,٣٩)	١,٢٢٢,١٢١	١,٥١٢,٧٠٣	٣,٧٥٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
٥,٨٧٩,٣٢٥	١,١٧١,١٩٧	٤,٧٠٨,١٢٨	-	-	-	-	-	الدخل الشامل للسنة
(٧٥٠,٠٠٠)	(٧٥٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	المحول إلى الأرباح المقترح توزيعها
-	(٤٧١,١٧١)	-	٢٣٧,٨٧٤	٢٣٣,٢٩٧	-	-	-	المحول إلى الإحتياطيات
٣٧,٢٩٣,٤٠	٢,١٨٨,١٠٩	٢٤١,٨٧٩	١,٥٠٠,٠٠٠	١,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٨١٦,٣٧١	٦٣٢,٥٠٦	(١,٥٠١,٩٠٨)	-	-	-	-	-	الدخل الشامل للسنة
(١,٥٠٠,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	المحول إلى الأرباح المقترح توزيعها
-	(٥٠٠,٠٠٠)	-	-	٥٠٠,٠٠٠	-	-	-	المحول إلى الإحتياطي الإختياري
٣٦٣,٤٥٨,٧١٢	٢,٩٤٣,١٧٠	٩,١٩١	١,٥٠٠,٠٠٠	٧,٢٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
(بالدينار الأردني)

٢٠٩	٢٠١٠	
١,٢٧١,١٩٧	٢,٤٤٢,٢٨٩	الأنشطة التشغيلية
		ربح السنة قبل ضريبة الدخل :
		تعديلات على ربح السنة قبل ضريبة الدخل :
٢,٢٩٣,٦٨٥	٢,٣٢٢,٣٩٥	استهلاكات
(٣٣,٩٦٧)	(٢٧٢,٣٨٩)	حصة الشركة من أرباح شركة زميلة
(٣٣,٣٢٤)	(٢٠,٧١٩)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٨٢٥,٨٠٥	٨١٠,٢٢٤	مصاريف مالية
(١٧٤,٢٧٦)	(١٧٧,٠٥٢)	توزيعات أرباح أسهم مقبوضة
(٧٥٠,٠٠٠)	—	توزيعات أرباح مستحقة الدفع
٣٦,٤٢١	٥٠,٦٩٤	خسائر متحققة من بيع إستثمارات متوفرة للبيع
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
٤,٨٢٠,٧٥٧	(١,٩٥٨,٨٦٢)	المدينون
٢,٥٠,٦٦٢	٣,١٣٢,٣٢٦	البضاعة وقطع الغيار
(٩٦٣,٩٨٠)	(١,١٧٤,٣٥٨)	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
(١,٤٦١,٣٩٣)	(٤,٩٣٩,٤١٨)	الدائنون
(٢٨٣,٨١١)	(٣٢,٨٥٤)	المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى
٧٩٠,٧٧٧	(٣١٧,٧٢٤)	النقد (المستخدم في)/ الموفر من الأنشطة التشغيلية
(٨٢٥,٨٠٥)	(٨١٠,٢٢٤)	مصاريف مالية مدفوعة
٧,٧٤,٩٧١	(١,١٢٧,٩٤٨)	صافي النقد (المستخدم في)/ الموفر من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
٦٨٥,٩٣٢	٥٥٣,٦٢٢	التغير في إستثمارات في أسهم متوفرة للبيع
١٨,٥٠٠	(١,٤٤٦)	التغير في إستثمارات في أراضي
—	(٢٨٤,٠٠٠)	التغير في إستثمارات في شركات زميلة
١٧٤,٢٧٦	١٧٧,٠٥٢	توزيعات أرباح اسهم مقبوضة
(٣,٤٩٥,٧٢٤)	(٢,٠٩٧,٢٦٠)	التغير في ممتلكات ومعدات
(٢,١٧,٠١٦)	(١,٥٢٠,٣٢٢)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٣,١٩٦,٤٩٢)	٣,٣٢٨,٦٩٦	التغير في البنوك الدائنة
(١,٢٠٠,٠٠٠)	(٧٢٦,٠٤٧)	توزيعات أرباح مدفوعة
(٤,٣٩٦,٤٩٢)	٢,٠٢,٢٤٩	صافي النقد الموفر من/ (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٦٦,٤٦٣	(١٧٧,٣٣١)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١٦٤,٥٠٣	٢٢٥,٩٦٦	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
٢٢٥,٩٦٦	٤٨,٦٣٥	النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (بالدينار الأردني)

١ - التكوين والنشاط

إن شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر هي شركة مساهمة عامة محدودة («الشركة») مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ١٩ تموز ١٩٩٣ تحت رقم (٢٣٢)، وقد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٤ تشرين الثاني ١٩٩٣.

وافقت الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي والمنعقد بتاريخ ١٤ نيسان ٢٠٠٥ على زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني عن طريق الإكتتاب الخاص لمساهمي الشركة بسعر دينارين للسهم الواحد يشمل علاوة إصدار قدرها دينار أردني واحد للسهم، ليصبح رأس المال المكتتب والمصرح به والمدفوع ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ١٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم، قيمة السهم الإسمية دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنتاج التبغ و السجائر و التمباك والمعسل وتعبئتها و تصنيعها على اختلاف انواعها و اصنافها واعمال الطباعة المتعلقة بها.

إن مركز عمل الشركة الرئيسي في محافظة عمان . كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ يعمل لدى الشركة حوالي ٣٥٥ موظف (٢٠٩: ٣٦٤ موظف).

٢ - اعتماد معايير تقرير جديدة ومعدله

يبين الجدول التالي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة ويسري تطبيقها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ والفترات اللاحقة لهذا التاريخ.

المعايير الجديدة المتاح تطبيقها بشكل مبكر:

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الأدوات المالية : التصنيف والقياس	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٣	عرض تصنيفات جديدة للأصول والمطلوبات وسيكون بديلاً لكل من المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)

المعايير المعدلة

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن التعديل على المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) -التبني للمرة الأولى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠١٠	التعديل المتعلق بالاعفاءات الإضافية لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم	يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٠	التعديل المتعلق بإعطاء إرشادات إضافية على محاسبة عمليات الدفع على أساس الأسهم بين شركات المجموعة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) - الأدوات المالية: الإفصاحات	يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠١١	التعديل المتعلق بزيادة الإفصاحات فيما يتعلق بالقيمة العادلة ومخاطر السيولة
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٤) - الإفصاحات عن الأطراف ذات العلاقة	يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١١	التعديل يتعلق بمتطلبات الإفصاح عن المنشآت المسيطر عليها
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٢) - الأدوات المالية: العرض	يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ شباط ٢٠١٠	التعديل المتعلق بتصنيف حقوق الإصدار

التفسيرات الصادرة حديثاً

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٩) - إطفاء الالتزامات المالية في أدوات الملكية	تاريخ السريان يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠١٠
--	---

التعديلات على التفسيرات الصادرة سابقاً

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٤) - الحد الأدنى لمتطلبات التمويل	تاريخ السريان يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١١
---	---

لقد تم اجراء تحسينات على بعض المعايير المحاسبية الدولية وعلى بعض معايير التقارير المالية الدولية والتي يسري تطبيقها للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٠.

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .
لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فإنها تظهر بالقيمة العادلة. إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو الآتي:

المبيعات

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء وإصدار الفاتورة وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات.

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتسويق وبيع منتجات الشركة . ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.
تتضمن المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها . ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك بين المصاريف العمومية والإدارية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

تقوم الإدارة بتقدير مدى قابلية تحصيل الذمم المدينة ويتم تقدير مخصص الديون المشكوك بتحصيلها بناءً على الخبرة السابقة والبيئة الاقتصادية السائدة .

البضاعة وقطع الغيار

يتم اظهار البضاعة الجاهزة بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية، أيهما اقل، ويتم تحديد الكلفة للبضاعة الجاهزة على أساس طريقة المتوسط المرجح والتي تتضمن كلفة المواد والعمالة والمصاريف الصناعية المباشرة ونسبة محددة من المصاريف الصناعية غير المباشرة، في حين يتم اظهار المواد الخام والبضاعة تحت التصنيع وقطع الغيار والمواد الأخرى بالتكلفة ويتم تحديد التكلفة على أساس الكلفة الوسطية المتحركة.

الإستثمارات في الأوراق المالية

تصنف الإستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنية الشركة لهذه الإستثمارات، وتظهر الأوراق المالية التي تحفظ إلى تاريخ الإستحقاق بالكلفة بعد تعديلها بالعلو أو الخصم، وتقيم الإستثمارات في الأسهم المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن حقوق الملكية ويتم تقدير القيمة المالية العادلة للإستثمارات المالية المتداولة بسعر الإغلاق في بورصة عمان.
يتم تخفيض القيمة الجارية لكافة الإستثمارات المتوفرة للبيع بالإنخفاض غير المؤقت في قيمتها في حال انخفاض القيمة السوقية لها بنسبة ٢٠٪ فأكثر من التكلفة عند الشراء واستمر هذا الانخفاض لمدة تسعة اشهر فأكثر .

يتم قيد الإيرادات من الإستثمارات في الأسهم المتوفرة للبيع عند الإعلان عن توزيع الأرباح.

الإستثمار في شركة زميلة

تظهر الإستثمارات في الشركات المملوكة بنسبة ٢٠ بالمئة فما فوق وهناك تأثيراً فعالاً للشركة عليها بموجب طريقة حقوق الملكية بحيث تظهر الإستثمارات بالكلفة ويتم تعديلها بعد ذلك في ضوء التغير في حصة الشركة في صافي أصول الجهة المستثمر بها، ويشار إليها على أنها شركات زميلة، إن حصة الشركة في صافي أرباح أو خسائر الشركات الزميلة للسنة يتم ادراجها في قائمة الدخل الشامل.

الإستثمارات في الأراضي

تتمثل الأراضي المستملكة في قيمة الأراضي التي يتم الحصول عليها من العملاء مقابل تحصيل الديون المستحقة عليهم للشركة، ويتم عرض وتصنيف هذه الأراضي من قبل ادارة الشركة على انها إستثمارات في أراضي مستملكة ضمن الموجودات غير المتداولة.

تظهر الإستثمارات في الأراضي بالتكلفة (حسب معيار الدولي رقم ٤٠) حيث خيرت الشركة حسب المعيار بقاء إستثماراتها العقارية أما بالتكلفة أو بالقيمة العادلة شريطة أن لا يكون هناك أي عائق يحول دون القدرة على تحديد قيمة الإستثمارات العقارية بشكل موثوق، وقد اختارت إدارة الشركة التكلفة لبقاء إستثماراتها في الأراضي استناداً إلى تعليمات الأسس المحاسبية والمعايير واجبة التطبيق المتعلقة بتقدير القيمة العادلة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة ٢٠٠٧ والصادرة بالإستناد لأحكام المادتين (٨) و (١٢) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ وبموجب قرار مجلس المفوضين رقم (٢٠٧/٧٢٧) تاريخ ٢٠٠٧/١٢/١٦.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل قائمة مركز مالي، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى انخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي. إن الدليل الموضوعي للانخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الإقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة.

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة، وذلك لكافة الأصول المالية بإستثناء الذمم المدينة التجارية، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال إستعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات. يتم الإعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في قائمة الدخل الشامل.

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال قائمة الدخل الشامل. إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الإعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.

الغاء الإعتراف

تقوم الشركة بالغاء الإعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الإحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالإعتراف بحصتها المستبقاة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقعة دفعها. أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول، فإن الشركة تستمر بالإعتراف بالأصل المالي.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة ، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية ، ويجري احتساب الاستهلاكات على اساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الاستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :

معدل الاستهلاك السنوي

٤ %	المباني والإنشاءات
١٠ %	الآلات والمكائن والمعدات
١٥ %	اجهزة المختبر وضبط الجودة
١٢ %	أجهزة التبريد والتكييف
٢٠-٢٥ %	أجهزة الحاسوب والاتصال
١٥ %	الأدوات والأجهزة الكهربائية
٢٠ %	الأدوات والاجهزة المكتبية
١٥ %	السيارات
١٥ %	الاثاث والمفروشات
٢٠ %	العدد و اللوازم

انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل قائمة المركز المالي على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود اليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة الى وحدات منتجة للنقد التي يعود اليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو لوحد منتج للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض مباشرة في قائمة الدخل الشامل، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الانخفاض كتنزيله من مخصص إعادة التقييم.

في حالة استرجاع خسائر إنخفاض القيمة تتم زيادة القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة العادلة القابلة للإسترداد، بحيث لا تزيد القيمة المدرجة المعدلة عن القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) فيما لو لم يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة في السنوات السابقة. يتم تسجيل استرجاع خسائر إنخفاض القيمة المباشرة في الربح أو الخسارة إلا إذا كان الأصل قد تم تسجيله بالقيمة المعاد تقييمها وفي هذه الحالة يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة كزيادة في مخصص إعادة التقييم.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص القانون المؤقت لضريبة الدخل لسنة ٢٠٠٩ وتعديلاته اللاحقة والتعليقات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق . يتم احتساب مخصص الضريبة على اساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات ، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهريّة.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملّة الأجنبية الى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي الى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ ان الأرباح والخسائر الناتجة عن التوسية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الإعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

٤- الممتلكات والمعدات

٣١ كانون الأول	التحويلات	الاستبعادات	الإضافات	١ كانون الثاني	الكلية:
٧٢٨,٨٩١	-	-	-	٧٢٨,٨٩١	أراضي
١٤,٢٨٣,٦٢	٣,٥٠١,٣٦٣	-	٥٥٧,٢٠٤	١٠,٢٢٤,٤٩٥	مباني وإنشاءات
٢٣,٤٢١,٧٣١	١,١٩٩,٠١٠	-	١,٣٤٣,٤١٠	٢٠,٨٧٩,٣١١	الآلات ومكائن ومعدات
٢٧١,٩٣٦	-	-	-	٢٧١,٩٣٦	أجهزة مختبر وضبط جودة
٤٠٢,٨٣٢	-	-	٨٥	٤٠٢,٧٤٧	أجهزة تبريد وتكييف
٣٠٨,٥٤٨	٣,٦٨١	-	١١٢,٤٧٩	١٩٢,٣٨٨	أجهزة حاسوب واتصال
٨٤,٤٦٠	-	-	١٢٦	٨٤,٢٨٠	أدوات وأجهزة كهربائية
٢٢,٥٢٢	-	(٥,٨٢٦)	١,٨٨٥	٢٦,٤٦٣	أدوات وأجهزة مكتبية
٨٥١,٥٧١	-	(٧٧,٥٩٨)	١٤,٢٥١	٩١٤,٩٢٤	سيارات
١٩٤,٥٧٧	٤,٥٧٦	-	١٠,٥٤٢	١٧٩,٤٥٩	أثاث ومفروشات
٤٥٢,١٢٧	١٨٨,٤١٥	(٤,٤٦٠)	٧٧,٥٨٦	١٩٠,٥٨٦	عدد ولوازم
٢٧٥,٥٤٠	(٤,٨٩٧,٠٤٥)	-	-	٥,١٧٢,٥٨٥	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ وآلات بالطريق
٤١,٢٩٧,٧٤٣	-	(٨٧,٨٨٤)	٢,١١٧,٥٦٨	٣٩,٢٦٨,٠٥٩	مجموع الكلفة
					الاستهلاكات:
٢,٥٦٦,٣٦١	-	-	٥٥٨,٢٨٦	٢,٠٠٨,٠٧٥	مباني وإنشاءات
١٥,٤٠٧,٥٠٤	-	-	١,٥٧٠,٣٩٣	١٣,٨٣٧,١١١	الآلات ومكائن ومعدات
٢٤٦,٤٨٨	-	-	٢,٧٠٣	٢٢٥,٧٨٥	أجهزة مختبر وضبط جودة
٢٥٨,١٤٢	-	-	٣٢,٩٤٦	٢٢٥,١٩٦	أجهزة تبريد وتكييف
١٨٢,٠١٠	-	-	١٤,٨٩٨	١٦٧,١١٢	أجهزة حاسوب واتصال
٨١,٢٨٩	-	-	١,٧٨٥	٧٩,٥٠٤	أدوات وأجهزة كهربائية
١٩,٥٠٧	-	(٥,٨٢٧)	١,٦٥١	٢٣,٦٨٣	أدوات وأجهزة مكتبية
٦٤٧,٧٧١	-	(٧٧,١١٢)	٧٧,٧٤٠	٦٤٧,٤٤٣	سيارات
١٣٥,٢١٨	-	-	١٥,٥٢٩	١١٩,٦٨٩	أثاث ومفروشات
١٩٢,٨١٢	-	(٥,٣٥٦)	٢٨,٤٦٤	١٦٩,٧٠٤	عدد ولوازم
١٩,٧٣٧,١٠٢	-	(٨٨,٢٩٥)	٢,٣٢٢,٣٩٥	١٧,٥٠٣,٠٠٢	مجموع الاستهلاكات
				٢١,٧٦٥,٠٥٧	القيمة الدفترية الصافية ١ كانون الثاني
٢١,٥٦٠,٦٤١					القيمة الدفترية الصافية ٣١ كانون الأول

هـ - الاستثمارات في الأراضي

يتمثل هذا البند في التالي :

- أ - أراضي بقيمة ٩٦,٠٤٢ دينار أردني تم استملاكها تسديداً لمديونية بعض العملاء وهي مسجلة باسم الشركة.
- ب - أراضي بقيمة ١٩,١٨١ دينار أردني تم استملاكها تسديداً لمديونية بعض العملاء وهي مرهونة لصالح الشركة وحسب الأصول، وهي قيد التسجيل باسم الشركة
- ج - أراضي بقيمة ٣٨٥,٣٢٥ دينار أردني تم شرائها بهدف الإستثمار وهي مسجلة باسم الشركة .

٦ - الاستثمارات في أسهم متوفرة للبيع

٢٠٩	٢٠١٠	
٨,٤١٩,١٧١	٦,٧٣٤,٦٤٦	إستثمار في شركة الاتحاد للإستثمارات المالية (م.ع.م) بأسهم عددها ٥,٠٢٥,٨٥٥ سهم (٢٠٠٩: ٥,١٩٧,٠٢٠ سهم)
٩٩٩,٣٢٦	١,١١٥,٩١٤	إستثمار في بنك الاتحاد (م.ع.م) بأسهم عددها ٥٥٥,١٨١ سهم (٢٠٠٩: ٥٥٥,١٨١ سهم)
٢,٠٢٥,٥٧٣	١,٨٦٣,٥٢٧	إستثمار في شركة الاتحاد للصناعات المتطورة (م.ع.م) بأسهم عددها ٨١,٢٢٩ سهم (٢٠٠٩: ٨١,٢٢٩ سهم)
٣٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	الإستثمار في شركة الاتحاد السياحية المتكاملة (م.خ) *
		إستثمار في شركة ماكاو لاند مارك بأسهم عددها ١,٩٤٢,٥٠٠ سهم بعد طرح مخصص هبوط أسعار بقيمة ١٨٩,٥١٠ دينار أردني **
١٨٣,٢٤٠	—	
١١,٩٢٧,٣١٠	٩,٨١٤,٠٨٧	

* إن شركة الاتحاد السياحية المتكاملة هي شركة مساهمة خاصة أردنية مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٨٣) بتاريخ ١٧ نيسان ٢٠٠٥ برأسمال قدره ١,٢٥٠,٠٠٠ دينار / حصة، وتمت زيادته خلال ٢٠١٠ ليصبح ٥,٣١٠,٠٠٠ دينار / حصة ومن غاياتها الرئيسية الإستثمار في المجالات السياحية والفندقية، هذا ولم تمارس الشركة أي نشاط تشغيلي لها حتى تاريخ القوائم المالية ، وفي عام ٢٠١٠ تم تخفيض مساهمة الشركة في الإستثمار في شركة الاتحاد السياحية المتكاملة إلى ١٠٠,٠٠٠ سهم وتم إسترداد كلفة الأسهم.

** تم بيع الإستثمار في شركة ماكاو لاند مارك ونتج عن عملية البيع خسائر بمبلغ ٦٩,٨٩٦ دينار أردني.

٧- الإستثمار في شركة زميلة

قرر مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٣ كانون الأول ٢٠٠٤ المساهمة في تسجيل شركة في «بريتش فيرجن آيلاند» برأسمال ٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (٣,٥٥٠,٠٠٠ دينار أردني) على أن يتم تسجيل مصنع كفرع لها تحت مسمى مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المحدودة - جبل علي في اماره دبي في دولة الامارات العربية المتحدة وقد بلغت مساهمة الشركة في رأسمالها بنسبة ٤٠٪ أي ما قيمته ٢,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (١,٤٢٠,٠٠٠ دينار أردني) وبتاريخ ١٣ أيلول ٢٠٠٥ واستناداً على اجتماع الهيئة العامة للشركة فإنه تقرر الموافقة على زيادة رأسمالها الى ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (٧,١٠٠,٠٠٠ دينار أردني) وقد قامت الشركة خلال عام ٢٠٠٨ بتسديد كامل حصتها من هذه الزيادة بحيث أصبحت مساهمة الشركة ما قيمته ٤,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (٢,٨٤٠,٠٠٠ دينار أردني)، بتاريخ ٢٠١٠/١/١٧ قررت الهيئة العامة للشركة زيادة رأس مال الشركة بمقدار ٤,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (٢,٨٤٠,٠٠٠ دينار أردني) وقامت الشركة بالإكتتاب بمبلغ ٤٠,٠٠٠ دولار أمريكي (٢,٨٤٠,٠٠٠ دينار أردني) لتصبح مساهمة الشركة ٣١,٤٪. ومن غايات هذه الشركة انتاج التبغ والسجائر والتبأك وتعبئتها وتصنيعها على اختلاف أنواعها وأصنافها.

إن تفاصيل الإستثمار في شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المحدودة - جبل علي هي كما يلي :

٢٠٩	٢٠١٠	
٢,٨٤٠,٠٠٠	٣,١٢٤,٠٠٠	حصة الشركة في رأسمال مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المحدودة (جبل علي)
٣,٣٣١,٣٢٣	٣,٨٨٧,٧١٢	حصة الشركة في حقوق ملكية مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المحدودة (جبل علي) والتي تشمل كافة الأرباح

٨- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠٩	٢٠١٠	
١٥٨,٥٥٨	١٥٩,٤٠٨	تأمينات كفالات وأخرى مستردة
٣,٤٦٣,٤٦٤	٥,١٥٢,٦٠٥	أمانات ضريبة مبيعات
٣١,٤١٠	٦٤,٤٤٤	ذمم موظفين وأخرى
١٢٦,٧٩٦	١١٩,٦٣٣	مطالبات موردين
٣٤١,٣٢٦	٢٩٩,٨٢٢	مصاريف مدفوعة مقدماً
٤,١٢١,٥٥٤	٥,٧٩٥,٩١٢	

٩- قطع الغيار

٢٠٩	٢٠١٠	
٢,١٠٠,٧٧٤	٢,١٤٣,٧٦٩	مخزون قطع الغيار والمحروقات
(٣٢٠,٠٠٠)	(٣٢٠,٠٠٠)	ينزل:مخصص قطع غيار راكدة
١,٧٨٠,٧٧٤	١,٨٢٣,٧٦٩	

١٠ - البضاعة

٢٠٩	٢٠١٠	
٨,٣٤١,٢٢٦	٥,١١٣,١٩٨	مواد أولية
٨٣٧,٣٣٣	١,٣٦٨,١٥٨	بضاعة تحت التصنيع
١,٥٧٥,٣٤٦	٩٧٤,٧٩٥	بضاعة جاهزة
١٠,٣٠٢	٢٢,٧٣٥	بضاعة بالطريق
(١٩٥,٠٠٠)	(٨٥,٠٠٠)	مخصص مواد تالفة
١٠,٥٦٩,٢٠٧	٧,٣٩٣,٨٨٦	

١١ - المدينون

٢٠٩	٢٠١٠	
٣٨٤,٢٣٣	٧٣٥,٩٧٢	شيكات برسم التحصيل
٥,٧٨٠,٨٢٧	٧,٨٥٠,٩٩٨	ذمم مدينة تجارية
١,٢٤٢,٥١٢	٧٧٩,٤٦٤	مطلوب من جهات ذات علاقة - إيضاح ٢١
٧,٤٠٧,٥٧٢	٩,٣٦٦,٤٣٤	

للشركة كفالات بنكية صادرة عن عملائها بقيمة إجمالية ٣,٥٥٠,٠٠٠ دينار أردني لتغطية رصيد الذمم التجارية.

١٢ - النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب التي يمكن تسييلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل

٢٠٩	٢٠١٠	
٣,٢١٢	٣,٥٥٠	نقد في الصندوق
٢٢٢,٧٥٤	٤٥,٠٨٥	نقد لدى البنوك
٢٢٥,٩٦٦	٤٨,٦٣٥	

١٣ - علاوة الإصدار والإحتياطي والأرباح المقترح توزيعها على المساهمين

علاوة الإصدار:

تتمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب في المبالغ المقبوضة والناجمة عن الفرق بين سعر الإصدار والقيمة الاسمية للسهم نتيجة زيادة رأسمال الشركة خلال عام ٢٠٠٥.

الإحتياطي الإجباري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي إجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأصلبة أرباح على المساهمين.

الإحتياطي الإختياري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي اختياري بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي بناءً على اقتراح مجلس إدارتها وقد قرر مجلس الإدارة إقتطاع ما نسبته ٢٠ بالمئة تقريباً خلال العام من الربح الصافي للشركة. إن هذا الإحتياطي قابل للتوزيع كأصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

الإحتياطي الخاص:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي خاص بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي بناءً على اقتراح مجلس إدارتها. إن هذا الإحتياطي هو لأغراض التوسع وتقوية مركز الشركة المالي وهو قابل للتوزيع كأصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

الأرباح المقترحة توزيعها على المساهمين:

قرر مجلس الإدارة في إجتماعه رقم ٢٠١١/١٥٤/١/٥ التنسيب إلى الهيئة العامة للشركة في إجتماعها العادي القادم الموافقة على توزيع أرباح على المساهمين بنسبة ١٠٪ من رأس المال.

١٤- المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٢٠٩	٢٠١٠	
٣٣٢,٧٣٣	١٦٦,٥٠٣	مصاريف مستحقة
١٧٠,٢٦٦	٢٨٨,٠٠٠	مكافآت موظفين
١٦١,٠٢٠	٢١٥,٩٨٨	ضريبة الدخل
٩٧,٩٤٩	٩٥,٣٣٦	صندوق دعم البحث العلمي
٥١,٤١١	٧٦,٥٣٥	رسوم الجامعات الأردنية
٤٠,٩٤٧	٤٠,٩٤٧	مخصص صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني
٤٣,٥٤٠	٤٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١,١٣٤,٥٥٩	١,٩٠٨,٥١٢	توزيعات أرباح مستحقة الدفع
٣٤١,٣٧٥	٤٢٤,٥٩٨	مخصص التزامات متوقعة
٢٠٢,٧٥٥	١٧٣,١٥٦	مطالبات وأمانات مختلفة
٢,٥٧٦,٤٧٥	٣,٤٣٤,٥٧٥	

١٥- الدائنون

٢٠٩	٢٠١٠	
٨,٥٠١,٥٢٩	٣,٣٠٠,١٧٣	ذمم دائنة تجارية
٩٣١,٠٨٤	١,١٩٣,٠٢٢	مطلوب إلى جهات ذات علاقة - إيضاح ٢١
٩,٤٣٢,٦١٣	٤,٤٩٣,١٩٥	

١٦- القروض

أ- القرض قصير الأجل

أن تفاصيل القروض قصيرة الأجل كما في ٣١ كانون الأول كما يلي :

٢٠٩	٢٠١٠	
—	٩٨٣,١٥٢	قرض بنك الاتحاد (١)
—	١,٦٤,٢٩١	قرض بنك الاتحاد (٢)
—	١,٣٠٣,٥٦٠	قرض بنك الاتحاد (٣)
—	٢,٠٠٠,٠٠٠	قرض بنك الاتحاد (٤)
٨٨٨,٨٩٥	—	قرض بنك سوستيه جنرال
٨٨٨,٨٩٥	٥,٣٥١,٠٠٣	

ب- القرض طويل الأجل

١,٣٥,٨٨٧	—	الجزء الغير متداول من قرض بنك الاتحاد (١)
—	٣,٦٨٣,٥٣٩	الجزء الغير متداول من قرض بنك الاتحاد (٣)
١,٣٥,٨٨٧	٣,٦٨٣,٥٣٩	

قرض بنك الاتحاد (١)

حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٩ على قرض مستندي من بنك الاتحاد بقيمة ٤,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي يسدد القرض بموجب أقساط شهرية متساوية ومتتالية عددها ٢٤ قسط قيمة القسط الواحد ١٦٦,٠٠٠ دولار أمريكي غير شاملة للفائدة وبفائدة شهرية بمعدل ٦٪ سنوياً تحتسب وتستوفى شهرياً وبدون عمولة وأستحق القسط الأول بتاريخ ١ تشرين الأول ٢٠٠٩ وأن القسط الأخير يستحق بتاريخ ١ أيلول ٢٠١١، هذا ولم يتم إستغلال كامل قيمة القرض حيث بلغ الجزء المستغل من القرض ٣,٥٩٦,٢٦٠ دولار أمريكي.

قرض بنك الاتحاد (٢)

حصلت الشركة خلال عام ٢٠١٠ على قرض مستندي من بنك الاتحاد بقيمة ٢ مليون دولار أمريكي، يسدد القرض بموجب أقساط شهرية متساوية ومتتالية عددها ١٢ قسط قيمة القسط الواحد ١٦٧,٠٠٠ دولار أمريكي وبفائدة شهرية بمعدل ٥,٥٪ سنوياً تحتسب وتستوفى وبدون عمولة هذا وأستحق القسط الأول بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠١٠ وهكذا في نهاية كل شهر وحتى السداد التام بإستثناء القسط الأخير الذي يمثل قيمة باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٣١ آب ٢٠١١.

قرض بنك الاتحاد (٣)

قامت الشركة خلال عام ٢٠١٠ بتحويل جزء من التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة من بنك الاتحاد إلى قرض متناقص حيث بلغ الجزء المحول من التسهيلات إلى القرض ٨,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي يسدد بموجب أقساط شهرية ومتتالية ومتساوية قيمة القسط الواحد ١٥٣,٠٠٠ دولار أمريكي شاملاً الفائدة الشهرية هذا وبلغت الفائدة الشهرية بمعدل ٥,٥٪ سنوياً تحتسب وتستوفى شهرياً وبدون عمولة وأستحق القسط الأول بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠١٠ وهكذا في نهاية كل شهر وحتى السداد التام بإستثناء القسط الأخير الذي يمثل قيمة باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٣١ آذار ٢٠١٥.

قرض بنك الاتحاد (٤)

حصلت الشركة خلال عام ٢٠١٠ على قرض متناقص من بنك الاتحاد بقيمة ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني يسدد القرض بموجب قسطين متساويين ومتتاليين يستحق القسط الأول بتاريخ ١ شباط ٢٠١١ بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني ويستحق القسط الثاني والأخير بتاريخ ١ آذار ٢٠١١ هذا وتبلغ الفائدة الشهرية على القرض ٨,٥٪ سنوياً تحتسب وتستوفى شهرياً وبدون عمولة.

قرض بنك سوسيته جنرال

حصلت الشركة على قرض من بنك سوسيته جنرال بقيمة ٢,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي وتستوفى الفائدة على هذا القرض على أساس سعر الليبور بالإضافة إلى هامش بمعدل ١,١٥٪ لمدة ستة شهور ويسدد القرض بموجب أقساط شهرية متساوية ومتتالية عددها ١٨ قسط قيمة القسط الواحد ١٣٨,٨٨٨ دولار أمريكي بالإضافة إلى الفائدة الشهرية ويستحق القسط الأول بتاريخ ٣١ آذار ٢٠٠٩ والقسط الأخير بتاريخ ٣١ آب ٢٠١٠.

١٧- أوراق الدفع

حصلت الشركة على تسهيلات تمويلية على شكل أوراق دفع من بنك الاتحاد لمدة ١٢ شهر بمبلغ ٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني بنسبة فائدة ٥,٣٪ تسدد على شكل أقساط عددها ١٢ قسط تبدأ من تاريخ ٣١ تموز ٢٠١٠ وينتهي آخر قسط بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١١ إن قيمة كل قسط تبلغ ٦٢,٥٠٠ دينار أردني.

١٨- البنوك الدائنة

يتمثل هذا البند في قيمة التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة من بنك الاتحاد بضمان كفالة الشركة، والتي تتمثل في جاري مدين بالدينار الأردني وجاري مدين بالدولار الأمريكي، وتسهيلات مستندية بالدولار الأمريكي، بسقف قدره ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني و ٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي و ٤,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي على التوالي، وعمولة سنوية قدرها لا شيء وفائدة سنوية بمعدل ٨,٥٪ على جاري مدين الدينار الأردني و ٥,٥٪ على جاري مدين الدولار الأمريكي والتسهيلات المستندية بالدولار الأمريكي.

١٩ - ضريبة الدخل

تم اجراء مصالحة مع دائرة ضريبة الدخل وذلك للأعوام من ٢٠٠١ - ٢٠٠٦ .
اما بالنسبة لعام ٢٠٠٧ فإن دائرة ضريبة الدخل تطالب الشركة عن تلك السنة مبلغاً وقدره ٢٩٠,٥٩٧ دينار أردني ، وقد استأنفت الشركة القرار ومازال منظور فيه أمام المحكمة حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية .
بالنسبة لعام ٢٠٠٨ فإن دائرة ضريبة الدخل تطالب الشركة بمبلغ ٣١٥,٢٧٨ دينار أردني وأن ذلك منظور في مرحلة الاعتراض.
قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لعام ٢٠٠٩ لدائرة ضريبة الدخل إلا أنه لم يتم مراجعة السجلات المحاسبية من قبل الدائرة حتى تاريخ اعداد القوائم المالية.

٢- ضريبة المبيعات

قامت الشركة خلال عام ٢٠١٦ برفع قضية ضد كل من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ، ومدير عام دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ، ومدعي عام الجمارك بالإضافة لوظيفته لدى محكمة الجمارك البدائية والمسجلة تحت رقم (٢٠١٦/٣١٥) وموضوعها إلغاء قرار مدير عام دائرة ضريبة الدخل والمبيعات رقم (م ك ٩٠٩/٤/٢٠١٦) تاريخ ٢٩/٦/٢٠١٦ والمتضمن تعديل الاقرارات الضريبة الخاصة عن الفترات من ٢٠٠٥/٧/١ ولغاية ٢٠١٦/١/٣١ ، ومطالبتها بفرق ضريبي مقداره ٤,٨٠١,٣٨٧ دينار اردني ، وغرامة بمعدل مثلي الضريبة قدرها ٩,٦٠٢,٧٧٤ دينار اردني ، وغرامة جزائية قدرها ١,٤٠٠ دينار اردني. وبتاريخ ٢٠١٦/١/٢٧ تم إحالة هذه الدعوى إلى محكمة البداية الضريبة وسجلت تحت رقم (٢٠١٠/٥٤٠) حيث قررت محكمة البداية وبتاريخ ٢٠١٦/٤/٢٥ الحكم بإلغاء كتاب دائرة ضريبة الدخل والمبيعات رقم (م.ك.م ٩٠٩/٤/٢٠١٦) تاريخ ٢٩/٦/٢٠١٦ ومنع المدعي عليهم من مطالبة الشركة بالفروقات الضريبية والبالغة (٤,٨٠١,٣٨٧) دينار ومنعهم من مطالبة الشركة بغرامة (١,٠٠٤) عن كل أسبوع ومنع المدعي عليهم من مطالبة الشركة بالغرامة بمعدل مثلي الضريبة البالغة ٩,٦٠٢,٧٧٤ دينار والغرامة الجزائية (١,٤٠٠) دينار، وتم تضمين المدعي عليهم الرسوم والمصاريف، وقد قام مدعي عام الضريبة بالطعن بهذا القرار لدى محكمة الاستئناف، حيث سجلت تحت الرقم (٢٠١٠/٤٠٧) وقد قررت محكمة إستئناف الضريبة بتاريخ ٢٠١١/١/٤ رد الإستئناف وتأييد القرار المستأنف وحسب رأي المحامي من المتوقع أن يقوم مدعي عام الضريبة العامة على المبيعات بالطعن بهذا القرار لدى محكمة التمييز، ومن الصعب التكهن بالنتيجة المحتملة لهذه الدعوى.

كما تم تكليف محامي الشركة بتقديم الاعتراض على قرار مدير عام دائرة ضريبة الدخل والمبيعات رقم (م ك ١١٥/٨/٢٠١٦) تاريخ ٢٢/٥/٢٠١٧ والمتضمن تعديل اقرارات الضريبة الخاصة المقدمة من الشركة لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن الفترات من ٢٠١٦/٢/١ ولغاية ٢٠١٦/١/٣١ ومطالبتها بفرق ضريبي مقداره ٣٤٧,٠١٣ دينار اردني وغرامة بمعدل مثلي الفرق الضريبي وغرامه جزائية عن كل فترة ضريبية وغرامة تأخير بنسبة ١,٠٠٤ أسبوعياً عند تأخير السداد وقد تم تقديم الاعتراض وفقاً للمادة (١٧) من قانون الضريبة العامة على المبيعات بتاريخ ٢٠١٧/٧/١٨. وأن القضية منظورة لدى محكمة التمييز ذلك أنه بتاريخ ٢٠١٦/٣/١٦ قررت محكمة بداية الضريبة رد الدعوى شكلاً فيما يتعلق بالفروقات الضريبية وفيما يتعلق بغرامة التأخير والسير بالدعوى فيما يتعلق بغرامة المثلي وقد تم الطعن بهذا القرار لدى محكمة الإستئناف، حيث سجلت الدعوى تحت الرقم (٢٠١٠/٢٥٤)، وقد قررت محكمة الإستئناف الضريبة بتاريخ ٢٠١٠/١٠/٢٦ رد الإستئناف المقدم من الشركة وتأييد القرار المستأنف وتم الطعن بهذا القرار من قبل المحامي لدى محكمة التمييز بتاريخ ٢٠١٠/١١/٢٥، ومن الصعب التكهن بالنتيجة المحتملة لهذه الدعوى.

كما تم تكليف محامي الشركة بتقديم الاعتراض لدى المحكمة على قرار مدير عام دائرة ضريبة الدخل والمبيعات رقم م ك ٢٩٤ /٨/٢٠١٦ بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٢ والمتضمن تعديل إقرارات الضريبة على الفترات من ٢٠١٧/٢/١ ولغاية ٢٠١٨/٧/٣١ ومطالبتها بفرق ضريبي مقداره ٢٨٧,٣٠٨ دينار أردني وغرامة بمعدل مثلي الفرق الضريبي وغرامة جزائية عن كل فترة ضريبية وغرامة تأخير بنسبة ٤ بالآلاف أسبوعياً عن تأخير السداد ، وقد تم تقديم الاعتراض بتاريخ ٢٠١٩/١/١٩ وفقاً للمادة ١٧ من قانون الضريبة العامة على المبيعات وبتاريخ ٢٠١٩/١٠/١٤ قررت المحكمة منع الدائرة من مطالبة الشركة بالفرق الضريبي والغرامات وقد قام مدعي عام ضريبة الدخل بالطعن بالقرار الصادر عن المحكمة، وتم إحالة الدعوى الى محكمة استئناف الضريبة. وقد قررت المحكمة في قرارها الصادر بتاريخ ٢٠١٧/٧/٣١ فسخ القرار المستأنف وتأييد قرار محكمة البداية وقد قرر مدعي عام الضريبة بالطعن بقرار محكمة الإستئناف لدى محكمة التمييز ولا تزال القضية منظورة لدة محكمة التمييز. ولم تأخذ الشركة مخصصاً لمواجهة ذلك كون هنالك تعهد كتابي من شركة BAT العالمية لتحمل الفروقات الضريبية وكامل الغرامات ومصاريف القضايا في حال تحققها.

٢١ - المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة بإجراء معاملات مع الجهات ذات العلاقة التالية:

العلاقة	الاسم
شقيقة	شركة الإتحاد للصناعات المتطورة م.ع.م
زميلة	مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المحدودة - جبل علي
إن المعاملات الجوهرية والمبالغ المتعلقة بها ، هي كما يلي:	
٢٠٩	٢٠١٠
٤,١٣٧,٨٠٠	٣,٤٥٨,٠٠٠
٤١٩,٠٠٠	٣٠٢,٤٠٠
مشتريات مواد تعبئة	
بيع مواد أولية ومكينات وقطع غيار إلى شركة زميلة	
يتكون المطلوب من جهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول مما يلي:	
٢٠٩	٢٠١٠
١,٢٤٢,٥١٢	٧٧٩,٤٦٤
١,٢٤٢,٥١٢	٧٧٩,٤٦٤
مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المحدودة - جبل علي	
يتكون المطلوب إلى جهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول مما يلي:-	
٢٠٩	٢٠١٠
٩٣١,٠٨٤	١,١٩٣,٠٢٢
٩٣١,٠٨٤	١,١٩٣,٠٢٢
شركة الإتحاد للصناعات المتطورة م.ع.م	

قامت الشركة خلال السنة بقرئد المكافآت والبدلات والمزايا التالية لصالح أعضاء مجلس الإدارة والمدير العام :

٢٠٩	٢٠١٠
٤٣,٥٤٠	٤٥,٠٠٠
٣١,٢٠٠	٣٢,٤٠٠
١٨٢,٠٠٠	١٩١,١٠٠
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	
صرف بدل تنقلات لأعضاء مجلس الإدارة	
الرواتب والعلاوات والمكافآت التي تقاضاها المدير العام	

٢٢ - المبيعات :

٢٠١٠	٢٠٠٩	السجائر	المعسل	المجموع
١٦,٨٥٤,٣٠٣	١٧,٤١٠,٧٩١	٦٠,٥٠٨	١٦,٩١٤,٨١١	مبيعات محلية
٣٢,٢٤٧,٥٨١	٣١,٩٧٢,٠٧٠	١٥١,٩٢٤	٣٢,٣٩٩,٥٠٥	مبيعات التصدير *
٤٩,١٠١,٨٨٤	٤٩,٣٨٢,٨٦١	٢١٢,٤٣٢	٤٩,٣١٤,٣١٦	

* تتركز المبيعات الخارجية الى جمهورية العراق الشقيق حيث تمثل ما نسبته ٩٥٪ من قيمة مبيعات التصدير.

٢٣ - تكلفة المبيعات

٢٠١٠	٢٠٠٩	السجائر	المعسل	المجموع
٣٨,٦٠٦,٣٦١	٣٩,٨٦٦,٣٥٣	١١٧,٦١٦	٣٨,٧٢٣,٩٧٧	تكلفة المواد المستخدمة في الإنتاج
١,٤٥٥,٢١٥	١,٤٠٢,٤٥٢	٤٧,٩٩٤	١,٥٠٣,٢٠٩	رواتب وأجور مباشرة وملحقاتها
				المصاريف الصناعية :
٢,٠٢٥,٧٠٠	٢,١١١,٥٠٣	٧٨,٧٠٧	٢,١٠٤,٤٠٧	الإستهلاكات
٣٧٣,٢٠٩	٣٦٧,٩٥٧	٢,٩٦٠	٣٧٦,١٦٩	صيانة وإصلاحات
٢٧٧,٨٦٩	٢٩٢,٤٥٠	١٥,٤٠٤	٢٩٣,٢٧٣	مياه وكهرباء ومحروقات
٧٨,٩٢٠	٨٥,٦٩٨	٤٨٢	٧٩,٤٠٢	ضيافة وطعام الموظفين
٩٠,٧١١	٩٤,٩٢٠	—	٩٠,٧١١	مصاريف سيارات
٢,٦٥٨	١٦٢,٠٠٤	٢٦	٢,٦٨٤	مواد تالفة
٧٣,٢٤٨	٧٥,٠٥١	٢,٥٩٢	٧٥,٨٤٠	مصاريف التأمين
٣٦,٤٥١	٤١,٨٥٢	١,٧٩٥	٣٨,٢٤٦	مصاريف عينات
٧,٠٥٥	٥٠,٨٢٤	—	٧,٠٥٥	أجور تخزين بوندد
٧٧,١٦٧	٧٨,٢٣٦	—	٧٧,١٦٧	تأمين طبي
٢٩,١٨٢	١٩,٨٦٧	٢,١٦٣	٣١,٣٤٥	بريد وبرق وهاتف
١٤٢,١٥٣	١٤٦,٢٥٦	٢١٧	١٤٦,٣٧٠	نظام
١٦٣,٨٩١	١٦٨,٢٢٠	١٤,٨٣٨	١٧٨,٧٢٩	متنوعة
—	—	٢٦,٧١٢	٢٦,٧١٢	مصاريف تأسيس
٤٣,٤٣٩,٧٩٠	٤٤,٩٦٣,٦٤٣	٤٩١,٥٠٦	٤٣,٩٣١,٢٩٦	

٢٤- المصاريف البيعية والتسويقية

٢٠٩	٢٠١٠	
١١٢,٣٠٤	١٣٠,٨٩٣	الرواتب والأجور وملحقاتها
٥٢,١٧٦	٣٤,٣٠٤	مصاريف تصدير
٢٢,٣٠٩	١٨,٨٣٦	إستهلاكات
٥٢٣,٠١٣	٥١١,٢٣٦	مصاريف ترويج وتسويق
٢٢,٧٨٩	٧٠,١١٨	مصاريف تجارية
٢,٧٣٤	١٩,٦٣٦	مصاريف سفر وتنقلات
٧,١٤٢	٩,٥٧٥	متنوعة
٧٤٢,٤٦٧	٧٩٤,٥٩٨	

٢٥- المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠٩	٢٠١٠	
١,٠١١,٥٥٦	١,٠١١,٥٢٩	الرواتب والأجور وملحقاتها
٥,٢٧٠	١١,٨٧٨	إعلانات
١٥٩,٨٧٣	١٩٩,١٥٤	إستهلاكات
٣٢,٢٥٢	٣١,٥٧٦	بريد ووبرق وهاتف
٤٢,٣٧٤	٥٠,٤٦١	مياه وكهرباء ومحروقات
١٨,٠٣٨	١٠,١٣٢	سفر ومواصلات
١٨,٣٣٥	٢٧,٥٣٦	اشتراكات
١٠,٠٥٥	٦,١١٠	إيجارات
٤٥,٦٣٤	٤٦,٠٠٧	أتعاب مهنية وإستشارات
٣١,٢٠٠	٣٢,٤٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٤,٤٢٨	١١,٩٢٧	قرطاسية ومطبوعات
٧,٨٥٠	١٩,٠٥١	ضيافة وطعام الموظفين
٥٢,٧٢٤	٦٥,٤٦٩	مصاريف سيارات
٧,٠٢٥	٩,٧٠١	إصلاح وصيانة عامة
٥٧,١٧٣	٣٩,٢٢٦	متنوعة
١٢,٥٠٢	٢٣,٥٢١	مصاريف طوابع
١,٥١٣,٧٨٧	١,٥٩٥,٦٧٨	

٢٦- الإيرادات والمصاريف الأخرى

٢٠٩	٢٠١٠	
١٧٤,٢٧٦	١٧٧,٠٥٣	إيرادات توزيعات أرباح أسهم
(٣٦,٤٢١)	(٥٠,٦٩٤)	خسائر متحققة من بيع أسهم متوفرة للبيع
٣٣,٣٢٤	٢٠,٧١٩	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
(٣٥,٦٦٦)	٤٢٦	إيرادات (مصاريف) أخرى
١٣٥,٥١٣	١٤٧,٥٠٤	

٢٧- الرسوم المختلفة

٢٠٩	٢٠١٠	
١٣,٥٣٦	٢٥,١٢٤	رسوم الجامعات الأردنية
١٣,٥٣٦	—	صندوق دعم البحث العلمي
١١,٨٣٠	—	صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني
٤٣,٥٤٠	٤٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٨٢,٤٤٢	٧٠,١٢٤	

٢٨- المعاملات المهمة مع عملاء / موردين رئيسيين

بلغت مبيعات الشركة إلى عملاء رئيسيين خلال السنة مبلغ وقدره ٤٨,٣٣٣,٠٠٠ دينار أردني ، والتي تمثل ما نسبته ٩٩ بالمئة من مبيعات الشركة (٢٠٩: ٤٥,٨٣٥,٥٤٣ دينار أردني ، والتي تمثل ما نسبته ٩٣ بالمئة من مبيعات الشركة).

بلغت مشتريات الشركة من موردين رئيسيين خلال السنة مبلغاً وقدره ٢٢,٢٥٣,٠٠٠ دينار أردني ، والتي تمثل ما نسبته ٨٢ بالمئة من مشتريات الشركة (٢٠٩: ٢٣,٣٠٠,٠٠٠ دينار أردني ، والتي تمثل ما نسبته ٨٧ بالمئة من مشتريات الشركة).

٢٩- المعاملات غير النقدية

٢٠٩	٢٠١٠	
٤,٧٠٨,١٢٨	(١,٥٠٨,٩٠٨)	إن المعاملات غير النقدية تتكون من الآتي : أرباح / (خسائر) غير متحققة من إستثمارات أسهم متوفرة للبيع

٣٠- الإرتباطات الرأسمالية

يوجد على الشركة كما في ٣١ كانون الأول الإرتباطات الرأسمالية التالية:

٢٠٩	٢٠١٠	
٤٠٠,٠٠٠	—	إرتباطات عن إنشاء مباني ومشاريع تحت التنفيذ

٣١- الإلتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما في ٣١ كانون الأول الإلتزامات المحتملة التالية :

٢٠٩	٢٠١٠	
٩٣٨,٦٠٠	—	إعتمادات مستندية
١,٦١٠,٤٩٩	١,٦٢٥,٤٩٩	كفالات بنكية

٣٢- الأدوات المالية**إدارة مخاطر رأس المال**

تقوم الشركة بإدارة رأسمالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠٠٩.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون والتي تضم الاقتراضات المبنية في الإيضاح رقم ١٦، وحقوق الملكية في الشركة والتي تتكون من رأس المال وعلاوة الأصدار، والإحتياطيات والتغير المتراكم في القيمة العادلة والأرباح المقترح توزيعها على المساهمين والأرباح المدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية.

معدل المديونية المثلث

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأسمال الشركة يضم ديون من خلال الاقتراض ، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية المثلث ، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية المثلث من خلال إصدارات دين جديدة خلال عام ٢٠١١.

إن معدل المديونية المثلث في نهاية السنة هو كما يلي:-

٢٠٩	٢٠١٠	
١٢,٥٨٩,٤٣٧	١٥,٩١٨,١٣٣	المديونية
٣٧,٠٢٩,٣٤٠	٣٦,٣٤٥,٧٢١	حقوق الملكية
٣٤%	٤٣%	معدل المديونية / حقوق الملكية

ويعود السبب في زيادة معدل المديونية إلى حصول الشركة على قروض وتسهيلات بنكية .

أهم السياسات المحاسبية

إن تفاصيل السياسات المحاسبية والأساليب المستخدمة بما فيها قواعد الإعراف، أساس القياس وأساس الإعراف بالإيرادات والمصاريف المتعلقة بكل بند من بنود الموجودات المالية والمطلوبات المالية وأدوات الملكية قد تم بيانها في الإيضاح ٣ من البيانات المالية.

إدارة المخاطر المالية

مخاطر السوق

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن اقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة. تتم إدارة مخاطر معدلات الفائدة للأموال المقترضة بشكل فعال.

مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى. تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة بالنشطة في تلك الإستثمارات.

تحليل حساسية أسعار استثمارات الملكية

إن تحليل السياسة أدناه مبني على أساس مدى تعرض الشركة لمخاطر أسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى كما بتاريخ البيانات المالية.

في حال كانت اسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى أعلى/أقل بنسبة ٥% لأصبحت احتياطات حقوق الملكية للشركة أعلى/أقل بواقع ٤٩٠,٧٠٤ دينار (٢٠٩: أعلى/أقل بواقع ٥٩٦,٣٦٥ دينار) نتيجة لمحفظة الشركة المصنفة كاستثمارات متاحة للبيع.

إن حساسية الشركة لأسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى تغيرت مقارنة مع السنة السابقة نتيجة الإرتفاع في القيمة العادلة لتلك الإستثمارات.

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الائتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها في إيضاح ٢١. وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة. وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية. إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد ومرادفات النقد .

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشتقة . تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصصة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والغوائد.

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
٢٠١٠ :			
أدوات لا تحمل فائدة	—	٧,٩٢٧,٧٧٠	٧,٩٢٧,٧٧٠
أدوات تحمل فائدة	٨,٥-٪	١٢,٢٣٤,٥٩٤	١٥,٩١٨,١٣٣
المجموع	٢,١٦٢,٣٦٤	٣,٦٨٣,٥٣٩	٢٣,٨٤٥,٩٠٣
٢٠٠٩ :			
أدوات لا تحمل فائدة	—	١٢,٠٩,٠٨٨	١٢,٠٩,٠٨٨
أدوات تحمل فائدة	٩-٪	١١,٥٥٣,٥٥٠	١٢,٥٨٩,٤٣٧
المجموع	٢٣,٥٦٢,٦٣٨	١,٠٣٥,٨٨٧	٢٤,٥٩٨,٥٢٥

٣٣- معلومات قطاعية

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتمثل في إنتاج التبغ والسجائر وتعبئتها وتصنيعها على اختلاف أنواعها ، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي متعدد هو المملكة الأردنية الهاشمية بالإضافة الى فرعها في دولة الإمارات العربية المتحدة- جبل علي.

٣٤- المصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٠١١/٢/٢، وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٣٥- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب وتصنيف بعض أرقام سنة ٢٠٠٩ لتتفق مع العرض لسنة ٢٠١٠ .

