

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار



Zarka Educational &  
Investment Co.  
Zarka - Jordan

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
الزرقاء - الأردن

No.: .....

الرقم : ١٩٣ / ١٦ / ٢٠١١

Date : .....

التاريخ : ٢٠١١ / ١٥ / ٢٤

السادة /هيئة الأوراق المالية المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

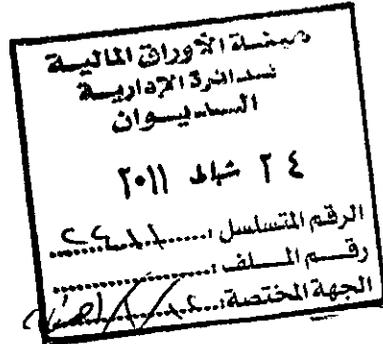
أرفق لكم بطيه (٥) خمسة نسخ من التقرير السنوي الثامن عشر لعام ٢٠١٠ وقرص مدمج (CD) لشركة الزرقاء للتعليم والاستثمار.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

مدير الشركة

٥٤

غازي توفيق المومني



نسخة / قسم المساهمين  
نسخة / ملف (١٦)  
ر/ز

البريد  
ص ب  
٢٠١١



شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

م.ع.م

مالكة جامعة الزرقاء

## التقرير السنوي الثامن عشر

لعام ٢٠١٠م

تقرير مجلس الإدارة

مقدم إلى

الهيئة العامة لمساهمي شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

٣٠ ربيع الأول ١٤٣٢ هـ

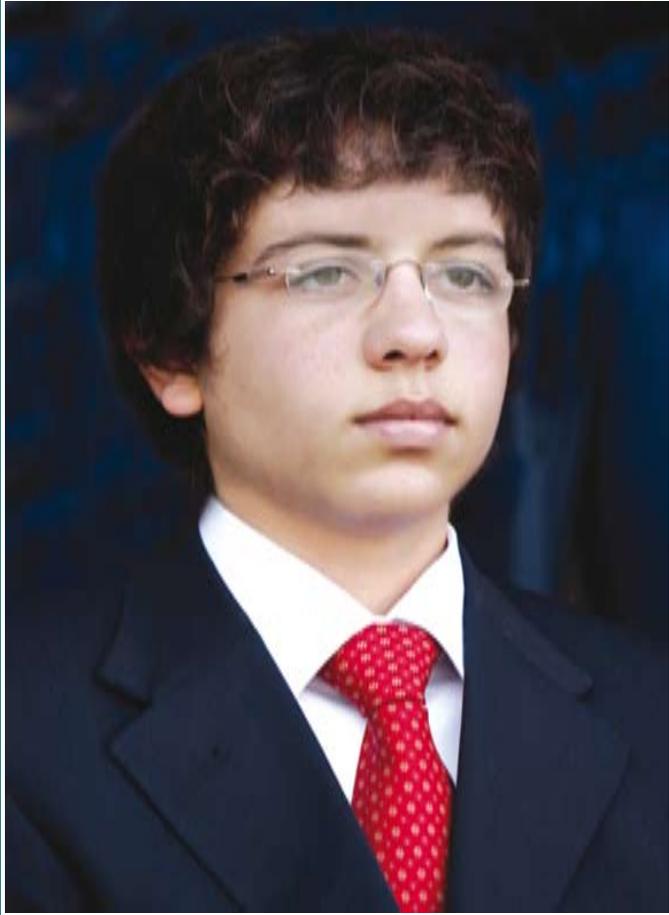
الموافق ٢٠١١/ ٣/ ٥ م

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



صاحب الجلالة  
الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم





سموولي العهد  
الأمير الحسين بن عبدالله



## أعضاء مجلس الإدارة



سماحة الشيخ عبد الباقي جمو



الدكتور محمود عبد الرزاق أبو شعيرة



السيد محمد محمود أبو شعيرة



د. عمر وفيق صابر



السيد أسامة محمود أبو شعيرة



المحامي الأستاذ علي حرب



السيد صالح ضيف الله الخليفة



د. محمد أحمد رشيد



السيد غازي فلاح العطين



السيد مازن سليمان المعايمة



السيد محمد رجب اللوزي



### كلمة رئيس مجلس الإدارة

د. محمود عبد الرزاق ابو شعيرة

### الإخوة المساهمين والمساهمات في شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار الأكارم السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسعدني بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن إخواني أعضاء مجلس الإدارة أن أرحب بكم أجمل ترحيب في اجتماعنا السنوي الثامن عشر، راجيا من الله أن يوفقنا جميعاً لما فيه خير هذه الشركة واستمرار تقدمها وريادتها في مجتمعنا الأردني العزيز.

#### الإخوة والأخوات الأكارم:

عمل إخوانكم في مجلس الإدارة على تنفيذ الخطط المستقبلية والتي سبق وعرضت عليكم، وذلك بتوفير متطلبات كليات الجامعة وإداراتها من الكوادر التعليمية والإدارية المؤهلة، وتزويدها بكافة احتياجاتها من التجهيزات والأجهزة لضمان جودة فعاليتها ونشاطاتها، لتؤتي أكلها بتحقيق رسالة الجامعة في تخريج الطلبة الأكفاء وخدمة الباحثين والمهتمين بتطوير المجتمع من خلال دعم الدراسات والبحوث التطبيقية، وخدمة المجتمع المحلي من خلال عقد البرامج التدريبية الملبية لحاجاته والعاملة على تحقيق تطلعاته.

#### الإخوة والأخوات الأفاضل:

عمل إخوانكم في مجلس الإدارة على إتباع سياسات مالية رصينة ساهمت في تأمين احتياجات الجامعة وفق موازنتها الجارية والرأسمالية مع الحرص الدائم على الملاءة المالية. وذلك باستحداث تخصصات وكليات جديدة تسهم بفاعلية في

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

رفع مستوى الجامعة وزيادة طاقتها الاستيعابية فضلاً عن تلبية هذه التخصصات لحاجات المجتمع المحلي والإقليمي حيث تم استكمال مبنى كلية الهندسة التكنولوجية بحمد الله وبمدة قياسية، وتمارس هذه الكلية فعاليتها في إعداد المهندسين المدنيين والمعماريين والكهربائيين، وتم استحداث مركز التعلم الإلكتروني وفق متطلبات وزارة التعليم العالي لينهل منه الطلبة وأعضاء الهيئة التدريسية بروح العصر وتقنياته، واستحداث كلية الصيدلة، الأمل المنشود منذ سنوات خلت، وكلية الفنون والتصميم كأحد التطورات الإيجابية والإفرازات الرائدة عن كلية الآداب، وهكذا تكون الجامعة قد إزدادت إشراقاً بتعدد تخصصاتها وتنوعها وتميزها. كما تم استحداث تخصص الصحافة والإعلام تحت مظلة كلية الآداب واستحداث برامج دراسات عليا (ماجستير) على أمل التوسع في ذلك مستقبلاً، والجامعة بصدد إنشاء كلية الصحافة والإعلام، إذ باشرت بالأعمال الإنشائية اللازمة لمبنى هذه الكلية وفق معايير الاعتماد العام والخاص لتضم في جنباتها الفعاليات التعليمية وقناة (الزرقاء الفضائية) بإذن الله، عندها ستألق الجامعة بنشاطاتها الإعلامية التي ستبرز الوجه المشرق لمجتمع الزرقاء بخاصة والمجتمع الأردني بعمامة في مختلف الميادين الاجتماعية والتعليمية والحضارية.

### إخواني وأخواتي الأفاضل:

عملت شركتكم على مدى عام ونيّف على تحقيق متطلبات الجودة لفعاليات الجامعة ونشاطاتها، وقد تعاقدت لهذا الغرض مع مؤسسة خدمات إدارية فبنت نظاماً إدارياً للجودة وأعدت الهياكل التنظيمية والتوصيفات الوظيفية لمختلف المستويات الإدارية والأكاديمية في الجامعة، وعقدت البرامج التدريبية اللازمة، وعملت بموجب ماوثقت، فتكللت هذه الجهود مجتمعة بمنح الجامعة شهادة الجودة (أيزو ٩٠٠١-٢٠٠٨) في الثاني من حزيران ٢٠١٠م، وبذلك تكون قد أخذت السبق كأول جامعة أردنية تحصل على هذه الشهادة الدولية، والتي ترقى بجامعتكم إلى الصف الأول بين الجامعات الأردنية وتضعها على عتبة التنافس الإقليمي والدولي بمختلف أبعاد التعليم الجامعي وإدارته وفق منهجية التحسين والتطوير المستمرين.

### إخواني وأخواتي الأعزاء:

إن إخوانكم في مجلس الإدارة باقون على العهد والوعد، عاملون على تنفيذ

## شركة الرزقاء للتعليم والاستثمار

قراراتكم ، سائرون قدماً في متابعة مشاريع شركتكم. وإنما إذ نضع هذا التقرير المتضمن إنجازات المجلس والوضع المالي للشركة وخططها المستقبلية بين أيديكم ، لنتنظر دوركم في اتخاذ القرارات اللازمة لضمان حسن سير أعمال الشركة وتطورها.

داعين الله أن يسدد على طريق الخير خطانا لخدمة هذه الشركة والارتقاء بها واستمرار مسيرة الخير والعطاء والتميز في ظل راعي هذه المسيرة ، عميد آل البيت الكرام

### جلالة الملك عبد الله الثاني المعظم.

مهتدين بقوله تعالى :

**((وقل اعملوا فسيرى الله عملكم ورسوله والمؤمنون))**

صدق الله العظيم

أخوكم

**رئيس مجلس الإدارة**

د. محمود عبد الرزاق أبو شعيرة

## التقرير السنوي الثامن عشر لمجلس الإدارة لعام ٢٠١٠ م

بسم الله الرحمن الرحيم

الإخوة والأخوات المساهمين الأفاضل  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

والصلاة والسلام على سيدنا محمد سيد المرسلين حبيب الحق وأشرف الخلق وعلى آله وصحبه أجمعين .لنتقيكم مرحبين بقدومكم أجمل ترحيب في هذا اللقاء السنوي، لنبين لكم ماوفق الله وأعان على إنجازة في عام مضى ، وما خطط له إخوانكم في مجلس الإدارة لعام قادم ، آمليين أن نبقي دائماً في توفيق من الله وسداد ، نستمد منه العون وعليه التكلان.

### ١- أ- أنشطة الشركة الرئيسية وغاياتها :

- إنشاء جامعات خاصة وتأسيسها .
- إنشاء المراكز والمعاهد .
- المساهمة في البحث العلمي.
- دراسة السياسة العامة للشركة وإقرارها بما يحقق غاياتها وأهدافها.
- شراء الأموال المنقولة وغير المنقولة وبيعها .

### ١- ب- موقع الشركة :

- شركة الزرقاء للتعليم والإستثمار تقع على الطريق السريع (عمان - الزرقاء) ويعمل فيها خمسة عشر موظفاً ، ولا يوجد أي فروع أخرى للشركة داخل المملكة أو خارجها .
- تقع جامعة الزرقاء على الطريق السريع ( عمان - الشام ) ويعمل فيها (٢٩٩) موظفاً إدارياً ومستخدماً و( ٢٥٥ ) عضواً متفرغاً وغير متفرغ في هيئة التدريس .
- محطة الزرقاء الحديثة للمحروقات وتقع بجوار الجامعة على الطريق السريع ( عمان - الشام ) وتم تضمينها للغير .

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

### ١- ج- حجم الإستثمار الرأسمالي :

بلغ حجم الأستثمار الرأسمالي (٢٠, ١٣٣, ٧٧٣) دينار ويتكون من:

التكلفة في ٢٠١٠/١٢/٣١	التكلفة في ٢٠٠٩/١٢/٣١	البيان
٢٥٤٧٢٠	٢٥٤٧٢٠	أراضي
١٦٦٩١٥٨٨	١٢٧١٥٩٩٠	مباني
١٥٠٦٦١٦	١٢٩٦٥١١	أثاث ومفروشات
١٢٠٦٩١	١٢٠١٦٨	أجهزة مكتبية
٢٨٧٩٦٩٧	٢٨٣٥٧٦٩	سيارات وحافلات
٤٨٨٩٦٠	٤١١٨١٧	كتب
١٢٩٣٩٦	١٢٤٧١٥	أجهزة اتصال
٢٢٥٦٨١٩	١٧٥٨٢٩٤	مختبر حاسوب
١٠١٢٢٣	٩٣٢٧١٨	شبكة كهربائية
٧٩٢٧٨٨	٥١١٣٦٥	أجهزة كهربائية
٦٤٠٢	٦٤٠٢	قصاصات معدنية
٦٨٦٨٢٨	٦٥٧٩٨٦	عدد وادوات
٦٨٣٢٦	٦٨٣٢٦	بئر ارتوازي
٩٣٠٨٨	٩٣٠٨٨	آلات ومعدات
٨٨٠٢٩١	٦٢٧٢٣٢	أجهزة مختبرات
٦٢٥٠٩٠	٦٢٥٠٩٠	أجهزة تدفئة
٧٣٢٠٦	٧٣٢٠٦	ملاعب
٣٥١٣٨٤	٣٥١٣٨٤	ساحات وطرق
١٤٩٤١	١٤٩٤١	مصاعد
٤٣١٨٤٣	٤١٤١٩٨	مواقف سيارات
٦٧٦٦	٦٧٦٦	سياج أرض
٢١٠٥٩٥	٢١٠٦٣٥	أجهزة مختبرات التمريض
١٦١٢٣	١٦١٢٣	أجهزة التصميم الجرافيكي
٣٦٩٣١٢	٣٦٩٣١٢	أسوار
١٧٦١٦٩	١٤٥٥٤٧	أجهزة مختبرات الهندسة
٠	٣٠٠٠٠٠	أعمال تحت التنفيذ
٣٠, ١٣٣, ٧٧٣	٢٤, ٩٤٣, ٣١٥	مجموع التكلفة

### ٢- الشركات التابعة للشركة :

لا يوجد شركات تابعة للشركة .

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### ٣-١- النبذة التعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية :

١	الاسم	المكتب	تاريخ المنسوبة	تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	سنة التخرج	الخبرات العملية
١	د. معهود عبد الرزاق معهود البروشيرة	رئيس مجلس الإدارة المدير عام	٢٠٠٩/٤/١١	١٩٤٧	أول ثانوي	١٩٦٤	<ul style="list-style-type: none"> <li>مدير عام وشريك شركة بن شمشور ١٩٧٩ - ٢٠٠٠</li> <li>مالك مجموعة مزارع أبو شميرة ١٩٤٤ - وحتى تاريخه .</li> <li>مالك مجموعة معهود أبو شميرة للتجارة والاستثمار ١٩٩٦ - وحتى تاريخه .</li> <li>الشركة العربية الدولية للتبليغ والاستثمار ٢٠٠٣ - ٢٠٠٤ .</li> <li>عضو مجلس إدارة في شركة الزرقاء للتبليغ والاستثمار ٢٠٠٣ - ٢٠٠٤ .</li> <li>رئيس مجلس إدارة شركة الزرقاء للتبليغ والاستثمار ٢٠٠٤ - وحتى تاريخه .</li> <li>دكتوراه فخرية من جامعة الكوفة</li> <li>مستشار أعلى لمؤسسة الأعمال والصدقة والمعرفة</li> </ul>
٢	سماحة الشيخ عبد الباقي جوي جاني شيبشاني	نائب الرئيس	٢٠٠٩/٤/١١	١٩٢٢	الشريعة العالية	١٩٥٢	<ul style="list-style-type: none"> <li>نائب في البرلمان الأردني في الفترات ١٩٤٦ - ١٩٢٦، ١٩٢٦ - ١٩٤٢، ١٩٤٢ - ١٩٤٧ .</li> <li>عضو مجلس أعيان ١٩٨٩ - ١٩٩١ .</li> <li>وزير الدولة للشؤون البرلمانية ١٩٩٢ .</li> <li>رئيس مجلس إدارة الجامعة الزرقاء الخاصة ١٩٩٢ - ١٩٩٢</li> <li>رئيس لجنة جمعيات خيرية من ١٩٤٨ - وحتى تاريخه .</li> <li>عضو المكتب الدائم للمكتب الإسلامي ١٩٦٧ - وحتى تاريخه .</li> </ul>
٣	د. عمر وفق شمان صابر	عضو	٢٠٠٩/٤/١١	١٩٥٥	دكتوراه في اللغة العربية وأدائها	٢٠٠٠	<ul style="list-style-type: none"> <li>أساذ مساعد ١٩٩٩ - حتى تاريخه</li> <li>رئيس قسم اللغة العربية لتلبية العلوم التربوية للأروا ٢٠٠١ - حتى تاريخه .</li> <li>عضو مجلس أمناء جامعة الزرقاء الخاصة ١٩٩٢ - حتى تاريخه .</li> <li>مختصر غير منشور في الجامعة الأردنية ٢٠٠١ - ٢٠٠٨ .</li> <li>عضو ورئيس في جمعيات متعددة ١٩٧٧ - حتى تاريخه .</li> </ul>
٤	د. محمد أحمد رشيد منصور	عضو	٢٠٠٩/٤/١١	١٩٤٠	دكتوراه في الآداب التربوية	٢٠٠٥	<ul style="list-style-type: none"> <li>مدير تربية وتعليم ١٩٦٦، ١٩٨٢</li> <li>عضو مجلس أمناء جامعة الزرقاء الخاصة ١٩٩٢ وحتى تاريخه .</li> <li>رئيس عدة جمعيات خيرية ١٩٧٤ وحتى تاريخه</li> <li>معلمين ١٩٩٧ - وحتى تاريخه .</li> </ul>
٥	السيد أسامة معهود عبد الرزاق أبو شميرة	عضو	٢٠٠٩/٤/١١	١٩٧٩	بكالوريوس إدارة أعمال	٢٠٠٢	<ul style="list-style-type: none"> <li>مدير إداري في مجموعة معهود أبو شميرة للتجارة والاستثمار ٢٠٠٢ - حتى تاريخه .</li> <li>عضو مجلس أمناء جامعة الزرقاء الخاصة ٢٠٠٤ حتى تاريخه .</li> </ul>
٦	ممثل شركة المناس التجارية السيد علي محمد علي حرب	عضو	٢٠٠٩/٤/١١	١٩٤٦	ليسانس حقوق	١٩٧٠	<ul style="list-style-type: none"> <li>مستشار قانوني لعدة شركات والمؤسسات ١٩٩٤ - ٢٠٠٧ .</li> </ul>

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

٧	السيد صالح صيف الله محمد الخالوية ممثل شركة الوسية التجارية	عضو	٢٠٠٩/٤/١١	١٩٤٠	بكالوريوس تجارة	٢٠٠٥	<ul style="list-style-type: none"> <li>رئيس اتحاد الجمعيات الخيرية لحافظة الزرقاء ٢٠٠١ - حتى تاريخه .</li> <li>رئيس جمعية الزرقاء للخدمة الإجتماعية ١٩٧٥ - حتى تاريخه .</li> <li>عضو مجالس لدية الزرقاء منتخب لمدة دورات ٧٧ - ٨١ ، ٨١ - ٩٥</li> <li>رئيس مؤسسة إعمار الزرقاء لمدة دورات ٨٥ - ٨٨ ، ٨٨ - ٩٢ .</li> <li>عضو مجلس شهادي في اتحاد الجمعيات الخيرية في عمان من ٢٠٠١ - حتى تاريخه .</li> <li>رئيس زرعش نادي الزرقاء الرياضي ٧٧ - حتى تاريخه .</li> </ul>
٨	السيد محمد رجب خلف الزوي ممثل شركة البوراق التجارية	عضو	٢٠٠٩/٤/١١	١٩٧٠	بكالوريوس حقوق - دبلوم إدارة	١٩٩٤	<ul style="list-style-type: none"> <li>مجالس مندوب ١٩٩٤ - ١٩٩٦</li> <li>دورات وزيارات في الولايات المتحدة ١٩٩٧ - ١٩٩٩</li> <li>مجالس ١٩٩٩ - ٢٠٠٠</li> <li>مستشار خاص لمدة شريكات ٢٠٠١ - ٢٠٠٢</li> <li>أعمال حرة ٢٠٠٤ - حتى تاريخه .</li> <li>ممثل لشركات الأوروبية ٢٠٠٧ - حتى تاريخه .</li> <li>عضو في جمعيات خيرية ٢٠٠٦ حتى تاريخه .</li> </ul>
٩	السيد مازن سليمان عبد النبي الحامدية ممثل شركة الخنيفة الدولية	عضو	٢٠٠٩/٤/١١	١٩٤٩	بكالوريوس لغة عربية	١٩٨٤	<ul style="list-style-type: none"> <li>رئيس اتحاد نقابات العمال ٩٨ - حتى تاريخه .</li> <li>رئيس نقابة العامة للمعلمين في التعليم ١٩٩٢ - حتى تاريخه .</li> <li>عضو مجلس إدارة للجمعية الإجتماعي ٢٠٠٠ - حتى تاريخه .</li> <li>عضو مجلس إدارة لصحيفة الدستور ٢٠٠١-٢٠٠٦</li> <li>نائب رئيس مجلس إدارة منظمة العمل العربية ٢٠٠٢ - ٢٠٠٥</li> <li>عضو مجلس إدارة منظمة العمل العربية ٢٠٠٥ - حتى تاريخه .</li> <li>مستشار في مجالات مختلفة في الأردن ٢٠٠٠ حتى تاريخه .</li> <li>مدير عام مصنع مختلفات ٢٠٠٤ حتى تاريخه .</li> <li>مدير عام مجموعة ابن منصور ٢٠٠٥ حتى تاريخه .</li> <li>مدير عام مصنع ابن منصور للبلاستيك ٢٠٠٥ حتى تاريخه .</li> <li>مدير عام مطبخة ابن منصور ٢٠٠٥ حتى تاريخه .</li> <li>عضو مجلس إدارة شركة الزرقاء ٢٠١٠ حتى تاريخه .</li> </ul>
١٠	السيد محمد محمود عبد الزراق ابو شمورة	عضو	٢٠١٠/١/١	١٩٧٥	بكالوريوس علوم الحاسب الآلي	٢٠٠٢	
١١	السيد محمد نمر محمد سبيحه * استقال بتاريخ ٢٠١٠/٨/٢٢	عضو	٢٠١٠/١/١	١٩٤٧	بكالوريوس طب وجراحة عامة	١٩٧٢	<ul style="list-style-type: none"> <li>عضو اللجنة الطبية الكويتية</li> <li>مدير مستشفى ومدير صفة بالوكالة - وزارة الصحة الأردنية - الكويت .</li> <li>رئيس وحدة القمم ومختبر تحليط التلثة - مستشفى مبارك التابع كلية الطب - جامعة الكويت .</li> </ul>
١٢	السيد غازي فلاح يحيى المحلن * تم تعيينه بتاريخ ٢٠١٠/٨/٢٤	عضو	٢٠١٠/٨/٢٤	١٩٦٢	بكالوريوس علم إنتاج	١٩٨٤	<ul style="list-style-type: none"> <li>مخطاط متقاعد ٢٠٠٢</li> <li>مدير علاقات عامة القوية العالمية ٢٠٠٢ - ٢٠٠٥</li> <li>مدير جريدة الكوكبة ٢٠٠٥ - حتى تاريخه</li> </ul>

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### ٣- ب- أسماء ورثب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عنهم:

١	الإسم	المكتب	تاريخ التعيين	تاريخ الميلاد	التشهاد العلمية وسنة التخرج	سنة التخرج	الخبرات العلمية
١	د. محمود عبد الرزاق محمود أبو شعيرة	رئيس مجلس الإدارة المدير العام	٢٠٠٤/٤/١٢	١٩٤٧	أول ثانوي	١٩٦٤	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ مدير عام وشريك شركة بن منصور ١٩٧٨ - ٢٠٠٠ تاريخه</li> <li>○ مالك مجموعة مزارع أبو شعيرة ١٩٨٤ - وحتى تاريخه</li> <li>○ مالك مجموعة محمود أبو شعيرة للتجارة والاستثمار ١٩٩٦ - وحتى تاريخه</li> <li>○ عضو مجلس إدارة شركات مساهمة</li> <li>○ الشركة العمومية الدولية للتعليم للاستثمار ٢٠٠٢ - ٢٠٠٤</li> <li>○ شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار ٢٠٠٢ - ٢٠٠٤</li> <li>○ رئيس مجلس إدارة شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار ٢٠٠٤ - وحتى تاريخه</li> <li>○ دكتوراه فخرية من جامعة الكويت</li> <li>○ مستشار أعلى لقضية الامتحان والصفحة والمعرفة</li> </ul>
٢	غازي يونس محمود الوفسي	مدير الشركة	٢٠٠٤/٤/٢٤	١٩٤١	ماجستير إدارة وإشراف ترويجي	١٩٨٧	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ معلم في التربية والتعليم ١٩٦٤ - ١٩٧٢</li> <li>○ مدير مدرسة ثانوية ١٩٧٢ - ١٩٨٩</li> <li>○ مدير إداري ١٩٨٨ - ١٩٩٢</li> <li>○ مدير تربية وتعليم ١٩٩٢ - ١٩٩٥</li> <li>○ مدير عام التربية والتعليم ١٩٩٤ - ١٩٩٥</li> <li>○ مدير عام التعليمات التربوية ١٩٩٥ - ٢٠٠٠</li> <li>○ مدير شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار ٢٠٠٤ - وحتى تاريخه</li> </ul>
٣	ابراهيم خنسر سالمه قاسم	مدير التدقيق الداخلي	٢٠٠٨/١١/٢٤	١٩٥٠	بكالوريوس محاسبية	١٩٧٢	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ رئيس قسم - الشركة السعودية المتحدة للكمبيوتر ١٩٧٢-١٩٨٨</li> <li>○ مدير مالي - شركة السنتر كيميات العربية ١٩٨٨ - ١٩٨٩</li> <li>○ مدير مالي - مصنع البلاستيك الأهلي ١٩٨٩- ١٩٩٢</li> <li>○ مدير مالي - شركة التربة لصناعة الزيوت ١٩٩٢ - ١٩٩٥</li> <li>○ مدير مالي - الاتحاد للصناعات المنطوقة ١٩٩٥ - ١٩٩٨</li> <li>○ مدير مالي - شركة الصناعات الهندسية ١٩٩٨ - ٢٠٠٢</li> <li>○ مدير مالي - شركة محمد الراحمي ٢٠٠٢ - ٢٠٠٦</li> <li>○ مدير التدقيق - شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار ٢٠٠٨ - حتى تاريخه</li> </ul>
٤	علي محمد علي جابر	رئيس البنوك	١٩٨٤/١٠/١١	١٩٦٨	بكالوريوس محاسبية	٢٠٠١	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ سكرتير وطابع في بيت التمويل ١٩٩٠- ١٩٩٨</li> <li>○ رئيس البنوك في شركة الزرقاء ١٩٩٤ - حتى تاريخه</li> </ul>
٥	يسام نوري ثياب الحمران	مسؤول المطارات والطيران	٢٠٠٤/٥/٨	١٩٦٤	ثانوية عامة	١٩٨٢	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ إدارة مكاتب في القوات المسلحة ١٩٧٢ - ٢٠٠٠</li> <li>○ مدير مكتب شركة محمود سلمان ٢٠٠١ - ٢٠٠٤</li> <li>○ مسؤول قسم البرامج والمعدات ٢٠٠٤ - حتى تاريخه</li> </ul>
٦	محمد جهاد نايف الراهبة	مسؤول المحاسبة	٢٠٠٧/٣/٢٥	١٩٨٢	بكالوريوس محاسبية	٢٠٠٤	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ مسؤول قسم المحاسبة في شركة الزرقاء ٢٠٠٧ حتى تاريخه</li> </ul>
٧	حمزة جميل ابراهيم حماد	مسؤول المحاسبين	٢٠٠٩/١٢/٥	١٩٨٤	بكالوريوس في نظم المعلومات الإدارية	٢٠٠٩	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ مسؤول قسم المحاسبين في شركة الزرقاء ٢٠٠٩ حتى تاريخه</li> </ul>

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

٤ - أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم والتي تشكل ما نسبته ٥ % فأكثر من رأس المال المدفوع (١٢,٠٠٠,٠٠٠) أثنا عشر مليون دينار:

في ٢٠١٠/١٢/٣١		في ٢٠٠٩/١٢/٣١		الاسم
النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	
%٤١,٩٧٣	٥٠٣٦٨٢٢	%٤٣,٢٢٣	٥١٨٦٨٢٢	د.محمود عبد الرزاق محمود ابو شعيره
%٢١,١٣٨	٢٥٣٦٦٠٦	%٢٠,٨٩٢	٢٥٠٧١٢٢	شركة البنك الاسلامي الاردني

### ٥- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نطاقها :

إن جامعة الزرقاء المملوكة لشركة الزرقاء للتعليم والإستثمار هي الجامعة الخاصة الوحيدة في محافظة الزرقاء وغالبية طلبتها من هذه المحافظة وحصلتها من السوق المحلي (٩,٥%) من طلبة الجامعات الخاصة المسجلين .

### ٦- درجة الإعتماد على موردين محددتين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا :

لا يوجد اعتماد على موردين محددتين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات و / أو المبيعات .

### ٧- الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها :

- لا توجد أي حماية حكومية أو أمتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .
- لا توجد أي براءات إختراع أو حقوق إمتياز حصلت الشركة عليها .

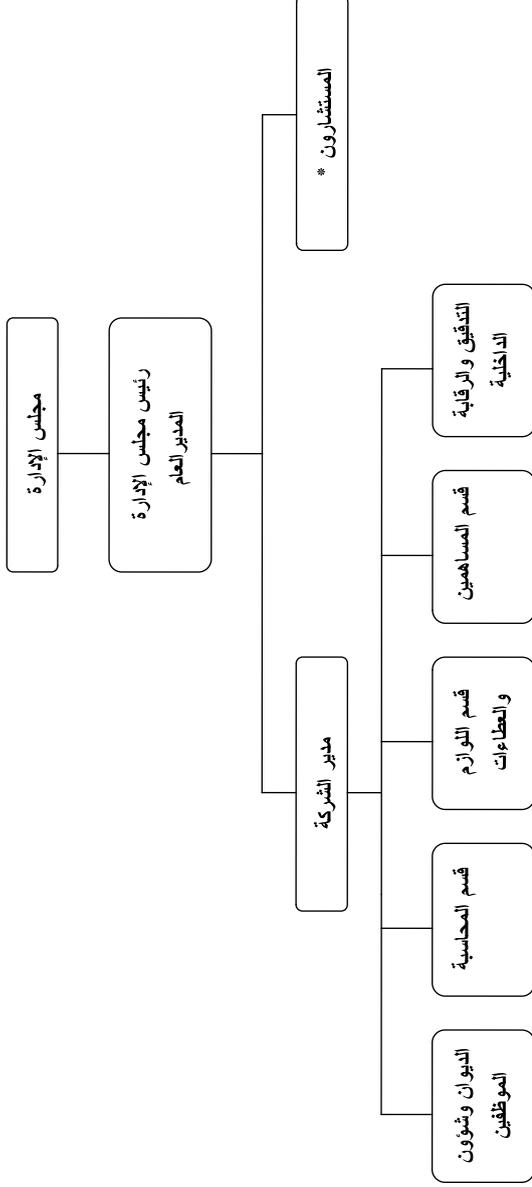
## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

٨- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية :

تتأثر الشركة ماديا بقرارات وتعليمات مجلس التعليم العالي وهيئة الاعتماد بخصوص معايير الاعتماد العام والخاص للجامعة وأسس القبول في الجامعات حيث تلتزم الشركة بتطبيقها علما أن الجامعة تلتزم معايير الجودة فيما يتعلق بالاعتماد العام والخاص والنوعية في الإدارة الأكاديمية في التخصصات المختلفة وتحديد عدد أعضاء هيئة التدريس من حملة الرتب العلمية العليا ( أستاذ وأستاذ مشارك ) وهي ذات كلفة مالية عالية ، كما تتأثر الشركة بقرارات الجهات الرسمية الأخرى ذات العلاقة .

٩- أ- الهيكل التنظيمي للشركة

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
الهيكل التنظيمي للشركة



\*المستشارون من خارج الشركة .

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

٩- ب- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :

عدد موظفي الشركة الأم	المؤهل العلمي
١	ماجستير
٨	بكالوريوس
١	دبلوم
١	ثانوية عامة
٤	دون الثانوية العامة
١٥	إجمالي عدد الموظفين

٩- ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

لم تقم الشركة بتنظيم برامج تأهيل وتدريب للموظفين .

١٠- المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

تشمل المخاطر التي يمكن أن تتعرض لها الشركة على مخاطر أسعار المربحة والإيمان، وتقلبات العملات والتي يتم إدارتها من قبل الشركة كما يلي :

- مخاطر أسعار المربحة :

إن الأدوات المالية في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطر أسعار المربحة باستثناء أوراق الدفع والتي تتغير أسعار مباحثها طبقاً للأسعار السائدة في السوق.

- مخاطر الائتمان :

تحفظ الشركة بالأرصدة النقدية لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة.

- مخاطر تقلبات العملات :

إن معظم معاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي ، وإن سعر صرف الدينار مربوط بسعر صرف ثابت مع الدولار الأمريكي (١,٤١ دولار لكل دينار أردني) .

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

### ١١- الإنجازات التي حققتها الشركة خلال العام :

#### أ- الإنشاءات والتجهيزات:

- الانتهاء من بناء كلية الهندسة التكنولوجية بمساحة (١١,٠٠٠) م<sup>٢</sup> وبكلفة إجمالية بلغت حوالي (٤,٠٠٠,٠٠٠) أربعة ملايين ديناراً أردنياً .
- إنشاء (٨) مختبرات لكلية الصيدلة وبكلفة إجمالية بلغت حوالي (٦٠٠,٠٠٠) ستمائة ألف ديناراً أردنياً .
- إعادة تاهيل (٤) عمادات وهي : كلية الصيدلة، والعلوم الطبية المساندة، والبحث العلمي، والدراسات المسائية، وبكلفة إجمالية تقدر بـ ( ١٥,٠٠٠ ) خمسة عشر ألف ديناراً أردنياً.
- شراء قلاب عدد (٢) لحاجات الجامعة ، وبكلفة بلغت ( ٢٩,٢٥٠) تسعة وعشرين ألفاً ومئتين وخمسين ديناراً أردنياً.
- تجهيز مختبرات الصيدلة بكلفة قاربت (٩١,٠٠٠) واحد وتسعين ألف دينار أردني .
- فتح وتعبيد شوارع جديدة في الجامعة وبمساحة حوالي (٧٠٠٠) م<sup>٢</sup> خلطة إسفلتية بكلفة بلغت ( ١٣٠,٠٠٠ ) مائة وثلاثين ألف دينار أردني .
- إعادة تاهيل ساحات مبنى الخوارزمي بكلفة بلغت (٤٠,٠٠٠) أربعين ألف ديناراً أردنياً.
- تأمين مبنى كلية الهندسة بالأثاث اللازم للمكاتب الإدارية وجميع قاعات التدريس بكلفة بلغت (٥٠,٠٠٠) خمسين ألف دينار أردني .
- إنجاز الأعمال المعدنية والإننيوم والتجارة لمبنى كلية الهندسة بكلفة بلغت (٧٥,٠٠٠) خمسة وسبعين ألف ديناراً أردني .

#### ب- الجوانب الأكاديمية :

- تحت رعاية صاحبة السمو الملكي الأميرة بسمة بنت طلال المعظمة تم تخريج الفوج الثالث عشر من طلبة الجامعة للعام الجامعي ٢٠١٠/٢٠٠٩ وعددهم (١٢٦٢) طالباً وطالبة .
- الحصول على شهادة الجودة (الايزو ٩٠٠١:٢٠٠٨).
- الاستمرار في دعم عمادة البحث العلمي من خلال تعزيز الدعم المالي والمعنوي لاستكمال رسالتها .
- فتح تخصصات جديدة في عدد من كليات الجامعة وهي :
- المصارف الإسلامية، الصحافة والإعلام، ماجستير اللغة الإنجليزية وآدابها، تكنولوجيا الإنترنت، هندسة الميكاترونكس و الهندسة الكهربائية.
- إنشاء كلية الصيدلة حيث بدأ التدريس فيها اعتباراً من الفصل الأول للعام الجامعي ٢٠١٠-٢٠١١ بطاقة استيعابية (٢٠٠) طالباً وطالبة.
- إستحداث مركز التعلم الإلكتروني .

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

- السير في إجراءات استحداث كلية الإعلام .
- الإستمرار في تزويد الجامعة بما تحتاجه لتحسين الأداء وضمان استمرار الجودة ومواكبة كل جديد .
- عقد العديد من المؤتمرات والأيام العلمية والندوات والمحاضرات ومنها:
- مؤتمر الزرقاء حاضنة الثقافة الوطنية .
- مؤتمر الزرقاء الهندسي الثاني .
- المؤتمر العلمي السابع لكلية الآداب بعنوان " اللغة العربية: الماضي المحمود والمستقبل المشهود " .
- المؤتمر الأول لكلية التمريض بعنوان "آفاق أرحب للتمريض (علم وتطبيق)" .
- مؤتمر السلامة المرورية لطلبة الجامعات الأردنية .
- اليوم العلمي لكلية الهندسة "الجديد في هندسة البناء" .
- اليوم العلمي لكلية الاقتصاد "أخلاقيات العمل الإداري" .
- اليوم العلمي لكلية العلوم الطبية المساندة "عدم الإنجاب وتكنولوجيا الإخصاب" .
- اليوم العلمي لكلية العلوم التربوية "التربية العملية بين الواقع والمأمول" .
- إضافة إلى العديد من المحاضرات والندوات والملتقيات العلمية والثقافية .
- الاستمرار في دعم النشاطات الجامعية في المجالات جميعها .

### الوضع المالي للشركة :

بلغ إجمالي إيرادات الشركة عن عام ٢٠١٠م مبلغاً مقداره (١٣, ٦٨٦, ٢٠٠) ديناراً، وقد بلغ صافي الأرباح التشغيلية (٤, ٢٤٤, ٦٨٧) ديناراً، كما أن حقوق مساهمي الشركة بلغت (١٨, ٢٩٦, ٤٨٣) ديناراً، وقد بلغ مجموع الأرباح الصافية لعام ٢٠١٠م (٣, ٥٩٤, ٥٥٥) ديناراً. هذا وبلغ مجموع الأرباح المدورة (١, ٨٤٦, ٠٩١) ديناراً.

### ١٢- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي :

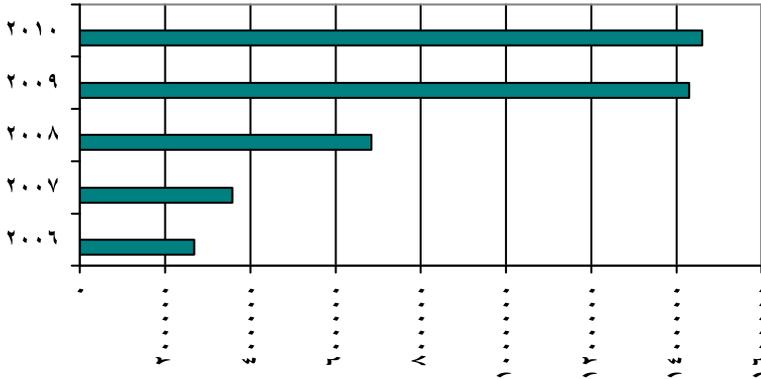
لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي لهذه الشركة .

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

١٣ - أ - السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية (بالدينار)

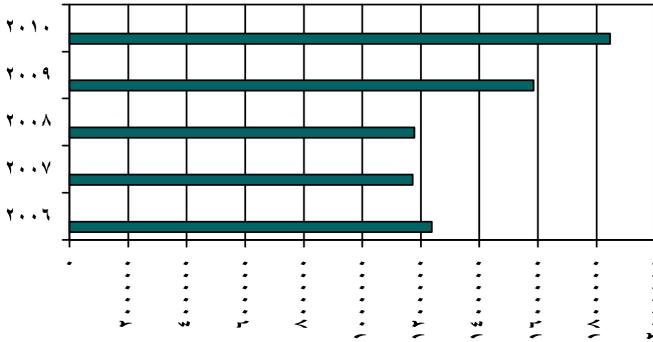
٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٦	البيان السنوات
١,٤٦٠,٩٤٢	١,٤٢٩,٩٩٢	٦٨٤,٠٧٢	٣٥٧,٩٥٣	٢٦٨,٢١٥	الأرباح أو الخسائر
١,٨٤٦,٠٩١	١,٥٨٥,١٤٩	١,١٧٧,٦٦٣	١,١٧١,٥٩١	١,٢٣٧,٢٨٩	الأرباح غير الموزعة والمدورة
---	١,٢٠٠,٠٠٠	---	٦٧٨,٠٠٠	٤٢٣,٧٥٠	الأرباح الموزعة
١٨,٣٩٦,٤٨٣	١٦,٠٠١,٩٢٨	١٢,٥٧٢,١٥٦	١٢,١٨٣,٦٣٢	١١,٢٥٤,٧٢٥	صافي حقوق المساهمين
٢,٦٤	٢,٦٢	٣,٧٦	٣,٠٩٠	٢,٥٤٠	أسعار الأوراق المالية

### الأرباح أو الخسائر

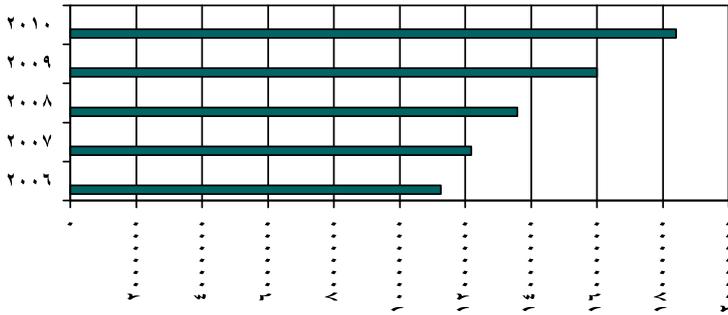


## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

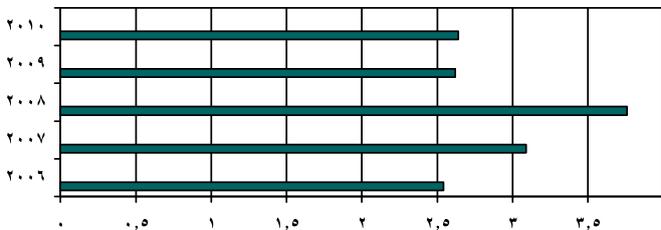
### الأرباح غير الموزعة والمدورة



### صافي حقوق المساهمين



### أسعار الأوراق المالية

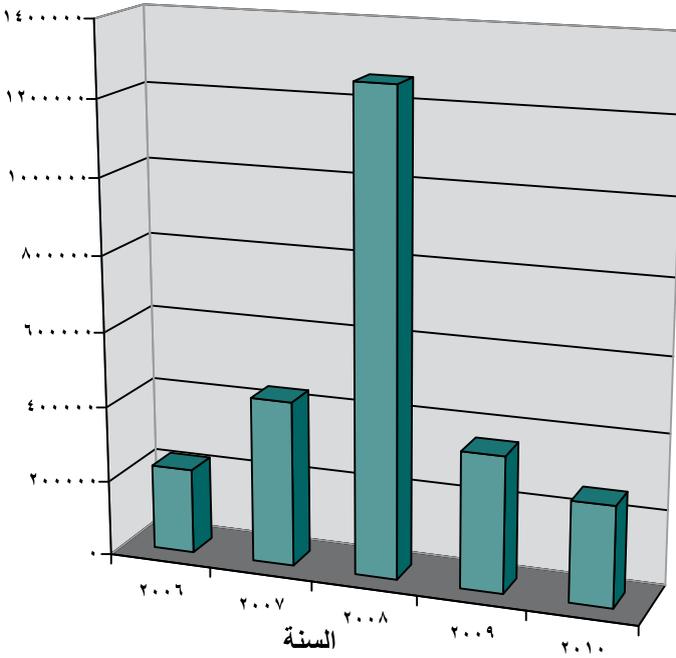


## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

- بيان عدد الأسهم المتداولة في بورصة عمان للأوراق المالية ( بالدينار )  
للفترة من عام ٢٠٠٦م حتى عام ٢٠١٠م .

السنة					البيان
٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٦	
٢٦٧٦٤٦	٢٦٢٢٥٠	١٢٦٧٣٠٥	٤٣٩٥٨٢	٢٢٦٩٢٠	الأسهم المتداولة

الأسهم المتداولة

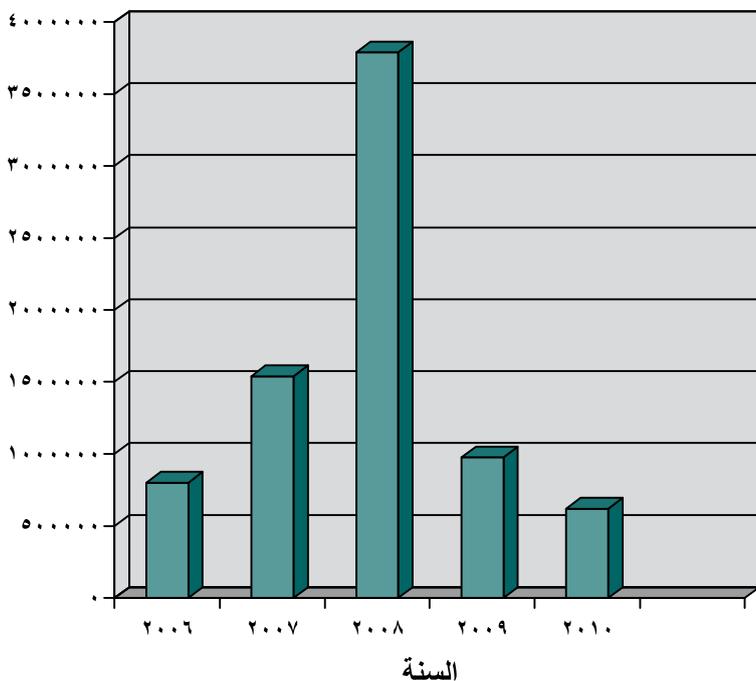


## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

- بيان حجم التداول في بورصة عمان للأوراق المالية (بالدينار) للفترة من عام ٢٠٠٦م حتى عام ٢٠١٠م.

السنة					البيان
٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٦	
٦٢١٠٠٠	٩٧٣٦٠٥	٣٧٨٨٩١٥	١٥٣٩٤٠٥	٨٠٢٥٨٢	حجم التداول

حجم التداول

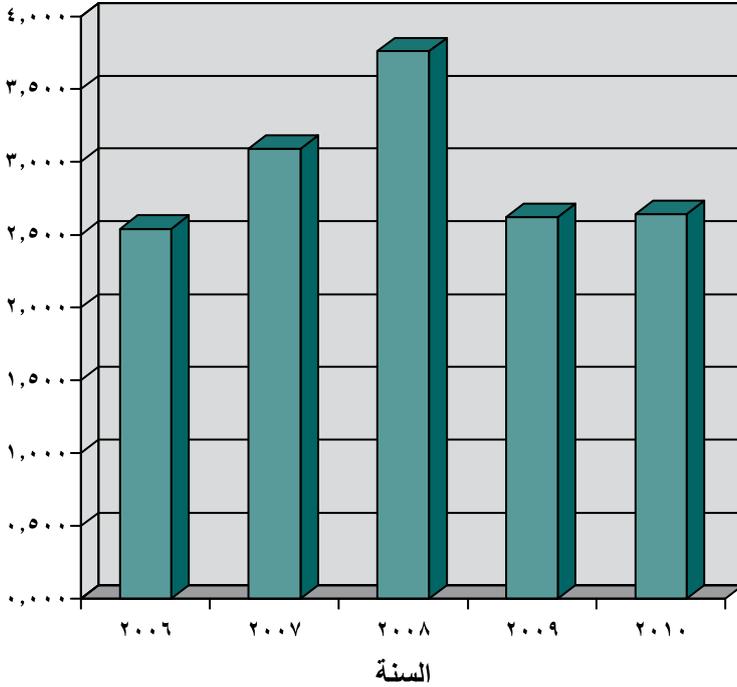


## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

- بيان سعر الإغلاق في بورصة عمان للأوراق المالية ( بالدينار ) للفترة من عام ٢٠٠٦م حتى عام ٢٠١٠م .

السنة					البيان
٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٦	
٢,٦٤	٢,٦٢	٣,٧٦	٣,٠٩٠	٢,٥٤٠	سعر الإغلاق

سعر الإغلاق

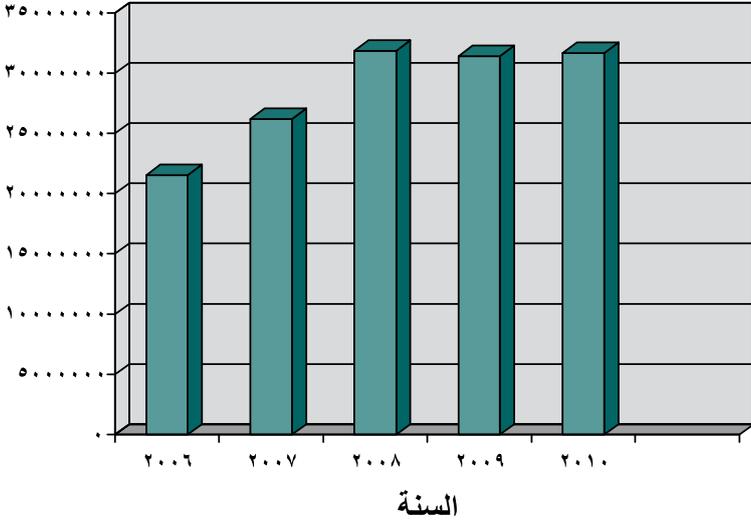


## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

- بيان القيمة السوقية بالدينار (الأسهم المكتتب بها × سعر الإغلاق) للفترة من عام ٢٠٠٦ م حتى عام ٢٠١٠ م.

السنة	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠١٠
البيان					
الأسهم المكتتب بها	٨٤٧٥٠٠٠	٨٤٧٥٠٠٠	٨٤٧٥٠٠٠	١٢٠٠٠٠٠٠	١٢٠٠٠٠٠٠
سعر الإغلاق	٢,٥٤٠	٣,٠٩٠	٣,٧٦	٢,٦٢	٢,٦٤
القيمة السوقية بالدينار	٢١,٥٢٦,٥٠٠	٢٦,١٨٧,٧٥٠	٣١,٨٦٦,٠٠٠	٣١,٤٤٠,٠٠٠	٣١,٦٨٠,٠٠٠

القيمة السوقية بالدينار

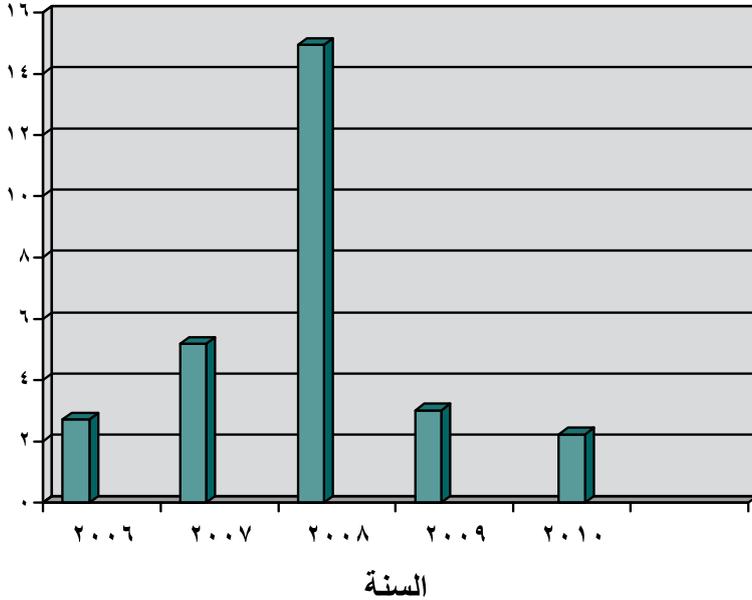


## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

- بيان معدل دوران السهم في بورصة عمان للأوراق المالية للفترة من عام ٢٠٠٦م حتى عام ٢٠١٠م .

السنة					البيان
٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٦	
٢,٢٣	٣,٠١٨	١٤,٩٥٣	٥,١٨٧	٢,٧١٣	معدل دوران السهم

معدل دوران السهم



- النسبة المئوية لتداول أسهم الشركة في بورصة عمان ويتم استخراجها كما يلي :

$$\frac{\text{عدد الأسهم المتداولة لعام كامل}}{\text{عدد الأسهم المكتتب بها في نهاية ذلك العام}}$$

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### ١٤- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

- لقد حققت الشركة أرباحاً تشغيلية مقدارها (٤,٢٤٤,٦٨٧) ديناراً مقارنة مع (٣,٣٧٥,٨٦٢) ديناراً للسنة السابقة وبلغ صافي الأرباح بعد المخصصات (٣,٥٩٤,٥٥٥) ديناراً مقارنة مع (٢,٤٢٩,٧٧٢) ديناراً للسنة السابقة .
- زادت حقوق المساهمين من (١٦,٠٠١,٩٢٨) ديناراً إلى (١٨,٣٩٦,٤٨٣) ديناراً.
- زادت مديونية الشركة للبنوك (أوراق دفع قصيرة وطويلة الأجل) من (٣٥٤,٠٢٨) ديناراً إلى (١,٧٦٢,٧٣٠) ديناراً .

النسبة %	الزيادة (التقص)	السنوات		البيان
		٢٠١٠	٢٠٠٩	
٤٧,٩%	١,١٦٤,٧٨٣	٣,٥٩٤,٥٥٥	٢,٤٢٩,٧٧٢	صافي الأرباح بعد المخصصات
٢٥,٧%	٨٦٨,٨٢٥	٤,٢٤٤,٦٨٧	٣,٣٧٥,٨٦٢	الأرباح التشغيلية
١٤,٩%	٢,٣٩٤,٥٥٥	١٨,٣٩٦,٤٨٣	١٦,٠٠١,٩٢٨	حقوق المساهمين
٣٩٧,٩%	١,٤٠٨,٧٠٢	١,٧٦٢,٧٣٠	٣٥٤,٠٢٨	مديونية الشركة للبنوك

### ١٥- الخطة المستقبلية للشركة :

- الاستمرار في استحداث تخصصات جديدة وبخاصة في كليتي الهندسة والعلوم الطبية المساندة .
- الاستمرار في استحداث برامج جديدة في الدراسات العليا .
- انشاء مبنى مستقل لكلية التمريض .
- انشاء مبنى مستقل لكلية الإعلام وستوديو إذاعي وتلفزيوني .
- بناء مدارس نموذجية للإناث والذكور .
- انشاء ملعب رياضي دولي .
- شراء العقارات .
- بناء سوق تجاري على شارع الجامعة العام .
- إنشاء المسبح الأولمبي في حرم الجامعة .
- الاستثمار في الشركات المساهمة الأخرى .

وسيتبعون الله تفيذاً هذه الخطة حسب الأولوية والحاجة الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة إيرادات الشركة وأرباحها مستقبلاً .

١٦- انتخبت الهيئة العامة مكتب السادة/غوشة وشركاه لتدقيق حساباتها عن عام ٢٠١٠م وبلغت أتعاب تدقيقه (٨٠٠٠) ثمانية الاف دينار عدا ضريبة المبيعات.

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

### ١٧- أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :

تسلسل	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم % ٢٠٠٩/١٢/٣١	عدد الأسهم % ٢٠١٠/١٢/٣١	عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة	
						٢٠٠٩/١٢/٣١	٢٠١٠/١٢/٣١
١	د. محمود عبد الرزاق محمود أبو شميرة	رئيس ومدير عام	أردنية	٥١٨٨٢٢	٥٠٣٦٨٢٢	١٧٥٤٦٤	---
٢	سماحة الشيخ عبد الباقي جمو	نائباً	أردنية	٣٠٧٠٠	٣٠٧٠٠	---	---
٣	السيد أسامة محمود عبد الرزاق أبو شميرة	عضواً	أردنية	١٤٢٩٥٥	٥٥٩٩٨١	---	---
٤	د. محمد أحمد الرشيد منصور	عضواً	أردنية	٣١٧٥٠	١٣٤٣١	---	---
٥	د. عمر رفوق عثمان صابر	عضواً	أردنية	٩١١٠١	١٠١٩	---	---
٥	ميسر صادق عبد الفتاح عودة	زوجة	أردنية	٣٢	٣٨	---	---
٦	شركة السندس التجارية ويطلبها السيد/ علي محمد علي حرب	عضواً	أردنية	٢٥٣٩٨	٧٢٣٩٨	---	---
٧	شركة التوسية للتجارة ، ويطلبها السيد / صالح ضيف الله محمد الخلايلة	عضواً	أردنية	٤٠٢٤٠	١٣٢٠٤	---	---
٨	شركة الزرقاء للتجارة ، ويطلبها السيد/ محمد رجب خلف الغزوي	عضواً	أردنية	٣٧٥٠٤	٣٧٥٠٤	---	---
٩	شركة الخبث الدولية لإنتاج الألبان ويطلبها السيد / مازن سليمان عبد النبي العايطلة	عضواً	أردنية	٦٦٠٠٩	٦٠٠٦١	---	---
١٠	السيد/محمد محمود عبد الرزاق أبو شميرة	عضواً	أردنية	١٥٨٢٥٧	١٥٨٢٥٧	---	---
١١	السيد محمد نمر محمد صبيحة * استقال بتاريخ ٢٠١٠/٨/٣٢	عضواً	أردنية	١٤١٥٩	١٧٨٧٨	---	---
١٢	* السيد/ غازي فلاح بختيت المعثمان * تم تعيينه بتاريخ ٢٠١٠/٨/٢٤	عضواً	أردنية	.	٥٠٠٠٠	---	---

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

ب- بيان الشركات المسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة و الإدارة العليا التنفيذية وأقاربهم :

البيان (أعضاء في مجلس الإدارة)	الاسهم في ٢٠٠٩/١٢/٣١	الاسهم في ٢٠١٠/١٢/٣١
شركة النخبة الدولية للالبيان	٣٦٠٠٩	٣٦٠٠٩
شركة السندس التجارية	٣٥٣٩٨	٣٥٣٩٨
شركة الوسية للتجارة	٤٠٣٤١	٤٠٣٤١
شركة الوراق للتجارة	٦٣٧١٦	٦٣٧١٦

ج-١- مساهمة مدير الشركة ورؤساء الأقسام وأقاربهم :

تسلسل	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم في ٢٠٠٩/١٢/٣١	عدد الأسهم في ٢٠١٠/١٢/٣١
١	د. محمود عبد الرزاق ابو شعيرة	مدير عام الشركة	أردنية	٥١٨٦٨٢٢	٥٠٣٦٨٢٢
٢	غازي توفيق محمود المومني	مدير الشركة	أردنية	٧٠٧٩	٧٠٧٩
٣	ابراهيم خضر سالم قاسم	مدير التدقيق الداخلي	أردنية	-	-
٤	علي محمد علي جابر	رئيس الديوان	أردنية	-	-
٥	بسام نوري ذياب الحممران	م. ق. اللوازم والعطاءات	أردنية	-	-
٦	محمد جهاد نافع براهمة	م. ق. المحاسبة	أردنية	-	-
٧	حمزه جميل ابراهيم حماد	م. ق. المساهمين	أردنية	-	-

• لا يوجد شركات مساهمة مسيطر عليها من قبل أعضاء الإدارة العليا التنفيذية.

ج-٢ عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة و الإدارة العليا التنفيذية :

تسلسل	الإسم	الصلة	الجنسية	عدد الأسهم في ٢٠٠٩/١٢/٣١	عدد الأسهم في ٢٠١٠/١٢/٣١
١	ميسر صادق عبد الفتاح عودة	زوجة د. عمر وفيق صابر	أردنية	٣٣	٣٣

• لا يوجد شركات مساهمة مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة و الإدارة العليا التنفيذية.

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

### ١٨ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة .

رقم	اسم العضو	المنصب	أجور ورواتب	مكافأة سنوية	بدل تنقلات	الإجمالي
١	د. محمود عبدالرزاق أبو شعيرة	رئيساً ومديراً عاماً	١٢٠٠٠٠	٥٠٠٠	٦٠٠٠	١٣١٠٠٠
٢	سماحة الشيخ عبد الباقي جمو	نائباً	---	٥٠٠٠	٦٠٠٠	١١٠٠٠
٣	د. عمر وقيق عثمان صابر	عضواً	----	٥٠٠٠	٦٠٠٠	١١٠٠٠
٤	د. محمد أحمد رشيد	عضواً	----	٥٠٠٠	٦٠٠٠	١١٠٠٠
٥	أسامة محمود عبدالرزاق أبو شعيرة	عضواً	----	٥٠٠٠	٦٠٠٠	١١٠٠٠
٦	الأستاذ المحامي علي حرب شركة السندس التجارية	عضواً	----	٥٠٠٠	٦٠٠٠	١١٠٠٠
٧	صالح ضيف الله الخلايلة شركة الوسية للتجارة	عضواً	----	٥٠٠٠	٦٠٠٠	١١٠٠٠
٨	محمد رجب اللوزي شركة الوراق للتجارة	عضواً	----	٥٠٠٠	٦٠٠٠	١١٠٠٠
٩	مازن سليمان المعايطة شركة النخبة الدولية	عضواً	----	٥٠٠٠	٦٠٠٠	١١٠٠٠
١٠	محمد محود عبدالرزاق أبو شعيرة	عضواً	----	٥٠٠٠	٦٠٠٠	١١٠٠٠
١١	محمد نمر محمد صبحه × استقال بتاريخ ٢٠١٠/٨/٢٢	عضواً	----	٣٢٢٢,٢٢٢	٣٥٠٠	٦٧٢٢,٢٢٢
١٢	غازي فلاح بخيت العطين × تم تعيينه بتاريخ ٢٠١٠/٨/٢٤	عضواً	----	١٧٧٧,٧٧٨	٢٣٤٩,٩٨٦	٤١٢٧,٧٦٤
	الإجمالي		١٢٠٠٠٠	٥٥٠٠٠	٦٥٨٤٩,٩٨٦	٢٤٠٨٤٩,٩٨٦

- يتم اقتطاع ٧٪ ضريبة دخل على مكافآت وتنقلات أعضاء مجلس الإدارة.
- بلغ عدد اجتماعات مجلس الإدارة أحد عشر اجتماعاً خلال العام ٢٠١٠م.

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### المزايا والمكافآت التي يتمتع بها مدير عام الشركة :

رقم	الإسم	المنصب	رواتب وأجور
١	د.محمود عبدالرزاق أبوشعيرة	مدير عام الشركة	كما ورد سابقاً في بند المزايا والمكافآت

- لا يوجد أي مبالغ أو مزايا أخرى صرفت لهم من الشركة .

### ١٩- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية :

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
١	محافظة الزرقاء	٥٤٩٧.٤٥٠
٢	الصندوق الأردني الهاشمي / حملة البر والإحسان	١٠٠٠٠
٣	رسوم دراسية للطبة	١٠١٢.٥٠٠
٤	مؤسسة الإذاعة والتلفزيون	٢٥٩٧٣.٥٦٠
٥	بطولة الأمير محمد الدولية للشطرنج	٢٠٠٠
٦	جمعية صندوق حياة للتعليم الخيرية	١٠٠٠٠
	المجموع	٥٤٤٨٣.٥١٠

### ٢٠- العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة :

لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

### ٢١- خدمة البيئة والمجتمع المحلي :

ان الدور الذي تقوم به جامعة الزرقاء في خدمة المجتمع والبيئة يعد من الادوار البارزة لها خاصة وأن هذا الجانب يعتبر مرتكزاً من مرتكزات فلسفتها ويحقق هدفاً

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

من أهدافها ، فهو دور نعتز به ونسعى دائماً لدعمه وتقديره وتقديم كل ماتحتاجه الجامعة من دعم مادي ومعنوي للقيام بهذا الدور الفاعل من خلال برامج التدريب والتعليم المستمرين وتقديم الجهد والمشورة في النواحي المختلفة وقد قدمت الجامعة في هذا المجال مايلي :

### • خدمة البيئة :

- زيادة المساحة الخضراء في الجامعة من خلال زراعة ما يزيد عن ٦٠٠ شجرة مثمرة .
- القيام بحملات نظافة تطوعية لطلبة الجامعة داخل الحرم الجامعي وخارجه .
- دهان اطاريف الشوارع الداخلية والخارجية في الجامعة والمناطق المحيطة بها .
- تنظيم يوم عمل تطوعي لإعادة تأهيل مجمع الزرقاء الجديد ”مجمع الاميرهاشم“ .

### • خدمة المجتمع المحلي :

- الاستمرار في تقديم المساعدات المالية للطلبة المحتاجين في الجامعة من خلال صندوق المنح .
- استقبلت الجامعة العديد من رجالات الأردن السياسية والعلمية ومنهم : معالي م. عماد فاخوري ، معالي السيدة ليلى شرف ، وعطوفة رئيس المجلس الأعلى للشباب ضمن خططها وبرامجها التوعوية .
- إقامة العديد من الأنشطة الرياضية والثقافية والاجتماعية داخل الحرم الجامعي غطت المناسبات الوطنية والدينية .
- المساهمة في الحد من العنف المجتمعي حيث عقدت الجامعة وبالتعاون مع المجلس الأعلى للشباب ندوة حول العنف الجامعي .
- رعاية ودعم مؤتمر السلامة المرورية الأول لطلبة الجامعات الذي أقامته مديرية الأمن العام .
- فتحت الجامعة أبوابها ومرافقها للعديد من المؤسسات المختلفة كالمدارس والجمعيات لإقامة إحتفالاتها ونشاطاتها المختلفة .

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

- تنظيم العديد من الدورات التدريبية للطلبة على مدار العام الجامعي لصقل مهاراتهم المهنية والقيادية والعلمية لإعدادهم للمنافسة في سوق العمل .
- تنظيم العديد من الرحلات العلمية والترفيهية لمناطق الأردن المختلفة والعديد من المؤسسات الأردنية .
- عقد الدورات التدريبية المختلفة في شتى المجالات من خلال مركز التعليم المستمر والذي تعتبره الجامعة حلقة الوصل مع المجتمع المحلي .

### قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في البورصة

التزمت الشركة بتطبيق قواعد حوكمة الشركات المساهمة كما وردت في دليل قواعد الحوكمة باستثناء التالي :-

- البند الخامس من الباب الثاني والمتعلق بالجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي آخر .

حيث قرر مجلس الإدارة وبالإجماع تكليف السيد رئيس مجلس الإدارة بتولي مهام مديرعام الشركة بالإضافة إلى كونه رئيساً لمجلس الإدارة وذلك ليتفرغ تفرغاً كاملاً لإدارة الشركة وقد تم اتخاذ القرار بإجماع أعضاء مجلس الإدارة في الاجتماع رقم ٢٠٠٩/١٦/١٢ تاريخ ٢٠٠٩/٤/١٢ وذلك استناداً للمادة رقم (١٥٢/ج) من قانون الشركات المعمول به .

- الفصل الثاني : اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة .

لم يتم تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت .

وذلك لأن مجلس الإدارة مجتمعاً يتولى هذه المهمة فهو يقوم بتعبئة أي وظيفة شاغرة في الشركة و يحدد المكافآت والرواتب بناء على تنسيب من لجنة الموظفين وبما يتفق مع النظام الداخلي للشركة .

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

### ٢٢- إقرار رقم ( ١ )

نحن الموقعين أدناه رئيس وأعضاء مجلس الإدارة نُقر بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية القادمة (٢٠١١) م .

رئيس مجلس الإدارة/المدير العام

د. محمود عبد الزراق أبو شعيرة

نائب الرئيس

عبد الباقي جمو الشيشاني

عضو

محمد محمود أبو شعيرة

عضو

د. عمر وقيق صابر

عضو

أسامة محمود أبو شعيرة

عضو

المحامي علي حرب

عضو

صالح ضيف الله الخلايلة

عضو

د. محمد أحمد رشيد

عضو

غازي فلاح العطين

عضو

مازن سليمان المعاينة

عضو

محمد رجب اللوزي

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### ٢٣- إقرار رقم ( ٢ )

نحن الموقعين أدناه رئيس وأعضاء مجلس الإدارة نُقر بمسؤوليتنا عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في هذه الشركة .

رئيس مجلس الإدارة /المدير العام

د. محمود عبد الرزاق أبو شعيرة

نائب الرئيس

عبد الباقي جمو الشيشاني

عضو

محمد محمود أبو شعيرة

عضو

د. عمر وافي صابر

عضو

أسامة محمود أبو شعيرة

عضو

المحامي علي حوب

عضو

صالح ضيف الله الخلايلة

عضو

د. محمد أحمد رشيد

عضو

غازي فلاح العطين

عضو

مازن سليمان المعاينة

عضو

محمد رجب اللوزي

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

٢٤- إقرار رقم ( ٣ )

نحن الموقعين أدناه نُقر بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام (٢٠١٠) م.

رئيس مجلس الإدارة/المدير العام

د.محمود عبد الزراق أبو شعيرة

مدير الشركة

غازي توفيق المومني

المدير المالي

محمد براهيمة

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ م

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠م

الصفحة	العنوان
٤١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٤٢	قائمة المركز المالي
٤٣	قائمة الدخل الشامل
٤٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٤٥	قائمة التدفقات النقدية
٦١-٤٦	إيضاحات حول القوائم المالية

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### تقرير المحاسب القانوني المستقل

#### الى السادة المساهمين المحترمين شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة الزرقاء للتعليم والاستثمار (وهي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وكل من بيانات الدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، ومعلومات تفسيرية أخرى.

#### مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ برقابة داخلية حسبما تراه ضرورياً لغرض إعداد قوائم مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ.

#### مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تدقيقتنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية. يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض للبيانات المالية، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للبيانات المالية.

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول

التدقيق.

#### الرأي

في رأينا، إن البيانات المالية تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي لشركة الزرقاء للتعليم والاستثمار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ وادائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه  
سنان غوشة  
إجازة مزاولة رقم (٥٨٠)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
١٥ كانون الثاني ٢٠١١

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

### قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (بالدينار الأردني)

٢٠٠٩	٢٠١٠	إيضاح	الموجودات
			<b>موجودات غير متداولة</b>
١٥,٤١٥,١١٦	١٩,٢٠١,٤١٤	٤	ممتلكات ومعدات
١٥,٤١٥,١١٦	١٩,٢٠١,٤١٤		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>موجودات متداولة</b>
			مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى مخزون
١٤٥,٦٠٨	١٣٤,٠١٥	٥	مخزون
٢٧٠,٩٨٠	١٩٤,٣٥٢		ايرادات مستحقة القبض
١,٤٩٣,٧٤٩	١,١٩٥,٩٦٤	٦	مدفون
٤٨,٤٤٩	٥٨,٩٥٢	٧	استثمارات في أسهم المتاجرة
٣٦,٦٢٦	٣٤,٦٦٢		نقد وما في حكمه
٣,١٥٣,١٧٣	٤,١٣٢,٨٢٥	٨	<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
٥,١٤٨,٥٨٥	٥,٧٥٠,٧٧٠		<b>مجموع الموجودات</b>
٢٠,٥٦٣,٧٠١	٢٤,٩٥٢,١٨٤		<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
١,٧٥٠,٢٥٩	٢,١٧٦,٩٨٢	٩	إحتياطي إجباري
٣٣٣,٢٦٠	١,١٨٦,٧٠٥	٩	إحتياطي إختياري
٣٣٣,٢٦٠	١,١٨٦,٧٠٥	٩	إحتياطي خاص
١,٥٨٥,١٤٩	١,٨٤٦,٠٩١	٩	أرباح مدورة
١٦,٠٠١,٩٢٨	١٨,٣٩٦,٤٨٣		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
١,٩٧١,٢٥٨	٢,٣٩٦,٦١٥	١٠	ايرادات مقبوضه مقدما ومؤجلة
-	١,٥٧٢,٦٨٤	١١	مطلوبات غير متداولة
-	١,٥٧٢,٦٨٤		أوراق دفع طويلة الأجل
			<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
			<b>مطلوبات متداولة</b>
١,٢٥٢,٨١٢	١,٠٥٨,٥٦١	١٢	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
٥٠١,٤٢٥	٧٧١,١٨٦	١٣	أمانات مختلفة
٤٨٢,٢٥٠	٥٦٦,٦٠٩		دائنون
٣٥٤,٠٢٨	١٩٠,٠٤٦	١١	الجزء المتداول من أوراق دفع طويلة الأجل
٢,٥٩٠,٥١٥	٢,٥٨٦,٤٠٢		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
٢٠,٥٦٣,٧٠١	٢٤,٩٥٢,١٨٤		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (بالدينار الأردني)

٢٠٠٩	٢٠١٠	ايضاح
		<b>الإيرادات التشغيلية:</b>
١١,٥٩١,٦٢٩	١٣,٢٢١,٢٢١	إيرادات رسوم جامعية ونقل طلاب
٣٢٦,٤١٥	٤١٢,٨٧١	إيرادات مرافق الجامعة
٣٧,٠٥٠	٣١,٠١٣	إيراد ضمان المحطة
٢٠,٤٠٠	٢٠,٩٩٥	إيرادات تشغيلية أخرى
١١,٩٧٥,٤٩٤	١٣,٦٨٦,٢٠٠	
		<b>مجموع الإيرادات التشغيلية</b>
		<b>المصاريف التشغيلية:</b>
(٥,١٢٧,١٠٥)	(٥,٧٠٤,٧٢١)	رواتب وأجور وملحقاتها
(١,٤٣٤,٦٤٠)	(١,٤١٥,٣٩٣)	٤ استهلاكات
(١٣٥,٣٤٦)	(١٤٤,٤٤٤)	تأمين صحي للطلاب
(٢٥٧,٤٤٨)	(٢٩٥,٤٣١)	صيانة ولوازم مستهلكة
(٤٧٣,٢٤٠)	(٥٣١,٢٦٢)	كهرباء ومحروقات ومياه
(١,١٧١,٩٥٣)	(١,٣٥٠,٢٨٧)	١٦ مصاريف إدارية وتشغيلية أخرى
(٨,٥٩٩,٦٣٢)	(٩,٤٤١,٥١٣)	اجمالي المصاريف التشغيلية
٣,٣٧٥,٨٦٢	٤,٢٤٤,٦٨٧	صافي الربح التشغيلي
١,٨٩٠	(١,٩٦٤)	( خسائر ) / ارباح غير متحققة من استثمارات في أسهم للمتاجرة
(٨٠,٠٠٠)	-	مخصص خاص
٣٤,٨٤٩	٢٤,٥٠٤	إيرادات ومصاريف أخرى، بالصافي
(١٤٢,٨٢٩)	(٩٧,٦٧٢)	١٧ مخصصات ورسوم ومكافآت
٣,١٨٩,٧٧٢	٤,١٦٩,٥٥٥	<b>الربح قبل الضريبة</b>
(٧٦٠,٠٠٠)	(٥٧٥,٠٠٠)	١٤ ضريبة الدخل
٢,٤٢٩,٧٧٢	٣,٥٩٤,٥٥٥	<b>الربح للسنة</b>
-	-	الدخل الشامل الآخر
٢,٤٢٩,٧٧٢	٣,٥٩٤,٥٥٥	<b>اجمالي الدخل الشامل للسنة</b>
		<b>ربحية السهم:</b>
٠,٢٢	٠,٣٠	ربحية السهم - دينار / سهم
١٠,٨٢٥,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (بالدينار الأردني)

٢٠٠٩	٢٠١٠	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
٣,١٨٩,٧٧٢	٤,١٦٩,٥٥٥	صافي ربح السنة قبل الضريبة
		تعديلات على ربح السنة قبل الضريبة :
١,٤٣٤,٦٤٠	١,٤١٥,٢٩٣	استهلاكات
(١,٨٩٠)	١,٩٦٤	(خسائر) / أرباح غير متحققة من استثمارات في اسهم للمتاجرة
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
(٢,٧٩٢)	(١٠,٥٠٣)	الدينون
(٢١٣,٥٧٦)	٢٩٧,٧٨٥	الإيرادات المستحقة القبض
(١٢٩,٧٤٠)	٧٦,٦٢٨	المخزون
(٦٥,٨١٨)	١١,٥٩٣	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
١٠٧,٠٠٦	٨٤,٣٥٩	الدائتون
٦٥,٣٥٤	٢٦٩,٧٦١	الإمانات المختلفة
(٤٩١,٦٤٢)	(٧٦٩,٢٥١)	المصاريف المستحقة ومطلوبات أخرى
٣٩٧,٤١٦	٤٢٥,٣٥٧	الإيرادات المقبوضة مقدماً و المؤجلة
٤,٢٨٨,٧٣٠	٥,٩٧٢,٦٤١	<b>صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>الأنشطة الإستثمارية</b>
(٢,٠٥٨,١٩٥)	(٥,٢٠١,٦٩١)	التغير في الممتلكات والمعدات
(٢,٠٥٨,١٩٥)	(٥,٢٠١,٦٩١)	<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية</b>
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
(٩٣٢,٤٧٢)	١,٤٠٨,٧٠٢	تمويل / تسديد إلى أوراق الدفع
-	(١,٢٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
(٩٣٢,٤٧٢)	٢٠٨,٧٠٢	<b>صافي النقد المتوفر من ( المستخدم في) الأنشطة التمويلية</b>
١,٢٩٨,٠٦٣	٩٧٩,٦٥٢	<b>صافي التغير في النقد وما في حكمه</b>
١,٨٥٥,١١٠	٣,١٥٣,١٧٣	النقد وما في حكمه ١ كانون الثاني
٣,١٥٣,١٧٣	٤,١٣٢,٨٢٥	<b>النقد وما في حكمه ٣١ كانون الأول</b>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

### إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (بالدينار الأردني)

#### ١ - التكوين والنشاط

إن شركة الزرقاء للتعليم والإستثمار المساهمة العامة المحدودة مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت رقم (٢١٤) بتاريخ ٢٢ كانون الأول ١٩٩١ وقد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٢ تشرين الأول ١٩٩٢.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١١ نيسان ٢٠٠٩ زيادة رأس مال الشركة من ٨,٤٧٥,٠٠٠ دينار أردني إلى ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ١٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية دينار أردني للسهم الواحد وذلك عن طريق رسملة رصيد الاحتياطي الاختياري ورصيد الاحتياطي الخاص وجزء من الأرباح المدورة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ حيث تم توزيعها كاسهم مجاني على المساهمين كل بمقدار مساهمته برأس مال الشركة.

يتألف النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنشاء وتأسيس جامعة أهلية وانشاء المراكز والمعاهد الخاصة بتأهيل الطلاب المتحقين بها للمراكز العليا والمساهمة في البحث العلمي وغيرها. إن مركز عمل الشركة والجامعة الرئيسي هو مدينة الزرقاء . كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ يعمل لدى الشركة والجامعة ٦٦٩ موظف (٢٠٠٩: ٦٠٠ موظف).

#### ٢ - اعتماد معايير تقرير جديدة ومعدله

يبين الجدول التالي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة ويسري تطبيقها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ والفترات اللاحقة لهذا التاريخ.

#### المعايير الجديدة المتاح تطبيقها بشكل مبكر: المعيار

نبتة عن المعيار	تاريخ السريان	المعيار
عرض تصنيفات جديدة للأصول والمطلوبات وسيكون بديلاً لكل من المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٣	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) – الأدوات المالية : التصنيف والقياس

#### المعايير المعدلة المعيار

نبتة عن التعديل على المعيار	تاريخ السريان	المعيار
التعديل المتعلق بالأعضاء الإضافية لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠١٠	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) – التبني للمرة الأولى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع) للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠ (بالدينار الأردني)

التعديل المتعلق بإعطاء إرشادات إضافية على محاسبة عمليات الدفع على أساس الأسهم بين شركات المجموعة	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٠	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم
التعديل يتعلق بمتطلبات الافصاح عن المنشآت المسيطر عليها	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من ١ أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١١	المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٤) - الافصاحات عن الأطراف ذات العلاقة
التعديل المتعلق بتصنيف حقوق الإصدار	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ شباط ٢٠١٠	المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٢) - الأدوات المالية: العرض

### التفسيرات الصادرة حديثاً

#### التفسير

تاريخ السريان	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠١٠	تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٩) - اطفاء الالتزامات المالية في أدوات الملكية
---------------	--	--

### التعديلات على التفسيرات الصادرة سابقاً

#### التفسير

تاريخ السريان	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١١	تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٤) - الحد الأدنى لمتطلبات التمويل
---------------	--	---

لقد تم اجراء تحسينات على بعض المعايير المحاسبية الدولية وعلى بعض معايير التقارير المالية الدولية  
والتي يسري تطبيقها للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٠.

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر  
مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠  
(بالدينار الأردني)

### ٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

#### إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .  
لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فانها تظهر بالقيمة العادلة. ان السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

#### تحقق الإيراد

تتحقق إيرادات الرسوم الجامعية في نهاية مدة السحب والاضافة من قبل الطلاب وتقديم الخدمات التعليمية والتربوية لهم خلال الفصل الدراسي على أساس مبدأ الإستحقاق.  
تتحقق إيرادات نقل الطلاب ومرافق الجامعة وضمن المحطة والإيرادات التشغيلية الأخرى على أساس مبدأ الإستحقاق.

#### المصاريف

يتم إظهار المصاريف في قائمة الدخل الشامل وفقاً لطبيعتها والتي تتكون بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة على الرواتب والأجور والإستهلاكات والتأمين الصحي للطلاب والصيانة والولائم المستهلكة الأخرى والكهرباء والمياه والمحروقات، من أجل بيع خدمات الشركة. ويتم تصنيف وإظهار المصاريف الأخرى كمصاريف إدارية وتشغيلية.

#### النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

#### المخزون

يتم إظهار المخزون بالكلفة أو صافي القيمة الاستبدالية أيهما أقل ، ويتم تحديد التكلفة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً.

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع) للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (بالدينار الأردني)

#### الإستثمارات في أسهم المتاجرة

تصنف الإستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنية الشركة لهذه الإستثمارات . تقيم الإستثمارات في أسهم المتاجرة بالقيمة العادلة، ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن قائمة الدخل الشامل ويتم تقدير القيمة المالية العادلة للإستثمارات المالية المتداولة بسعر الإغلاق في بورصة عمان. يتم قيد الإيرادات من الاستثمارات في أسهم المتاجرة عند الاعلان عن توزيع الأرباح.

#### انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل قائمة مركز مالي ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى إنخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي للإنخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الاستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الإقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافة الأصول المالية بإستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال إستعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات .

يتم الإعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في حساب الأرباح والخسائر. فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال بيان الأرباح والخسائر . إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الإعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.

#### الغاء الإعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الإعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي ، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الإحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالإعتراف بحصتها المستبقاة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي .

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

### إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع) للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (بالدينار الأردني)

#### المتلكات والمعدات

تظهر المتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية، ويتم إستهلاك المتلكات والمعدات على أساس حياتها العملية المقدرة وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت، إن معدلات إستهلاك الموجودات هي كما يلي:-

معدل الإستهلاك السنوي	معدل الإستهلاك السنوي	معدل الإستهلاك السنوي	معدل الإستهلاك السنوي
٪١٥	بئر إرتوازي	٪٢	مباني
٪١٢	آلات ومعدات	٪١٥	أثاث ومفروشات
٪٢٥	أجهزة مختبرات	٪٢٠	أجهزة مكتبية
٪٢٠	أجهزة تدفئة	٪١٥	سيارات وحافلات
٪١٠	ملاعب	٪٥	كتب
٪١٠	ساحات وطرق	٪٢٥	أجهزة إتصالات
٪١٠	مواقف سيارات	٪٢٣	مختبر الحاسوب
٪١٥	سياح الأرض	٪٢٠	شبكة كهربائية
٪٤	اسوار	٪٢٠	أجهزة كهربائية
٪٢٣	أجهزة مختبرات التمريض والهندسة	٪٥	قاصات معدنية
٪٢٥	أجهزة التصميم الجرافيكي	٪٢٥	عدد وأدوات

#### انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر إنخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو لوحدته منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الإنخفاض مباشرة في قائمة الدخل الشامل، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الإنخفاض كتنزيل من مخصص إعادة التقييم.

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع) للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (بالدينار الأردني)

#### المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سداها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمور غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الإعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

#### ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص القانون المؤقت لضريبة الدخل لسنة ٢٠٠٩ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الإستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق، يتم إحتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات هذا ولم يتم اظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

#### تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الاردني بأسعار التحويل عند اجراء المعاملة و المعلنة من قبل البنك المركزي أما العمليات التي تحدث خلال السنة فيتم تحويلها باستخدام متوسط الأسعار السائدة بتاريخ تلك العمليات وتؤخذ فروقات التقييم الى قائمة الدخل الشامل.

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

### إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع) للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (بالدينار الأردني)

#### ٤- الممتلكات والمعدات

١ كانون الثاني	الإضافات	الإستبعادات	التحويلات	٣١ كانون الثاني	الكلفة:
٢٥٤,٧٢٠	-	-	-	٢٥٤,٧٢٠	أراضي
١٦,٦٩١,٥٨٨	٣,٦٧٥,٥٩٨	-	٣٠٠,٠٠٠	١٢,٧١٥,٩٩٠	مباني
١,٥٠٦,٦١٦	٢١٠,١٠٥	-	-	١,٢٩٦,٥١١	أثاث ومفروشات
١٢٠,٦٩١	٥٢٣	-	-	١٢٠,١٦٨	أجهزة مكتبية
٢,٨٧٩,٦٩٧	٤٢,٩٢٨	-	-	٢,٨٢٥,٧٦٩	سيارات وحافلات
٤٨٨,٩٦٠	٧٧,٩٢٣	(٧٨٠)	-	٤١١,٨١٧	كتب
١٢٩,٣٩٦	٤,٦٨١	-	-	١٢٤,٧١٥	أجهزة إتصال
٢,٢٥٦,٨١٩	٥٠٧,٢٤٨	(٨,٧٢٣)	-	١,٧٥٨,٢٩٤	مختبر الحاسوب
١,٠١٢,١٢٣	٧٨,٤٠٥	-	-	٩٣٣,٧١٨	شبكة كهربائية
٧٩٢,٧٨٨	٢٨١,٧٢٣	(٣٠٠)	-	٥١١,٢٦٥	أجهزة كهربائية
٦,٤٠٢	-	-	-	٦,٤٠٢	قاصات معدنية
٦٨٦,٨٢٨	٢٨,٨٤٢	-	-	٦٥٧,٩٨٦	عدد وأدوات
٦٨,٣٢٦	-	-	-	٦٨,٣٢٦	بئر إرتوازي
٩٣,٠٨٨	-	-	-	٩٣,٠٨٨	آلات ومعدات
٨٨٠,٢٩١	٢٥٨,٨٩٢	(٥,٨٣٤)	-	٦٢٧,٢٢٣	أجهزة مختبرات
٦٢٥,٠٩٠	-	-	-	٦٢٥,٠٩٠	أجهزة تدفئة
٧٣,٢٠٦	-	-	-	٧٣,٢٠٦	ملاصع
٣٥١,٣٨٤	-	-	-	٣٥١,٣٨٤	ساحات وطرق
١٤,٩٤١	-	-	-	١٤,٩٤١	مصاعد
٤٢١,٨٤٣	٧,٦٤٥	-	-	٤١٤,١٩٨	مواقف سيارات
٣٦٩,٣١٣	-	-	-	٣٦٩,٣١٣	اسوار
٦,٧٦٦	-	-	-	٦,٧٦٦	سياج الأرض
٢١٠,٥٩٥	-	(٤٠)	-	٢١٠,٦٣٥	أجهزة مختبرات الترميز
١٦,١٣٣	-	-	-	١٦,١٣٣	أجهزة التصميم الجرافيكي
١٧٦,١٦٩	٣٠,٦٢٢	-	-	١٤٥,٥٤٧	أجهزة مختبرات الهندسة
-	-	-	(٣٠٠,٠٠٠)	٣٠٠,٠٠٠	مشاريع تحت التنفيذ
٣٠,١٣٣,٧٧٢	٥,٢٠٦,١٣٥	(١٥,٦٧٧)	-	٢٤,٩٤٣,٢١٥	مجموع الكلفة

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع) للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠ (بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول	التحويلات	الإستبعادات	الإضافات	١ كانون الثاني	
					<b>الإستهلاكات :</b>
١,٨٢٤,٤٨٦	-	-	٢٥٦,٣٦٧	١,٥٦٨,١١٩	مباني
١,١٢٠,١٥٢	-	-	١١٢,١٦٥	١,٠٠٧,٩٨٧	أثاث ومفروشات
٨٩,٦٠٥	-	-	١١,٩٥٣	٧٧,٦٥٢	أجهزة مكتبية
٢,٠٧١,٩٥٣	-	-	٢٧٧,٧٨٠	١,٧٩٤,١٧٣	سيارات وحافلات
١٦٦,٥٦٩	-	-	٢١,٠٠٥	١٤٥,٥٦٤	كتب
٩٤,٤٧٩	-	-	١٥,٩٣٨	٧٨,٥٤١	أجهزة إتصال
١,٥٨٤,٤١٥	-	(٨,٧١٠)	٢٨٨,٦٥١	١,٣٠٤,٤٧٤	مختبر الحاسوب
٨٤٢,٧٧٨	-	-	٩٠,٣٥٦	٧٥٢,٤٢٢	شبكة كهربائية
٤٦٤,٥٢١	-	(٢٨٦)	٤٢,٤٠٥	٤٢٢,٤٠٢	أجهزة كهربائية
٢,٤٠١	-	-	٣٢٠	٢,٠٨١	قاصات معدنية
٦٣٠,٥٩٧	-	-	٣٢,٤٤٧	٥٩٨,١٥٠	عدد وأدوات
٥٧,٥٥٦	-	-	٤,٣٦٩	٥٣,١٨٧	بئر إرتوازي
٨٨,٣٤٧	-	-	٥,٨٤٢	٨٢,٥٠٥	آلات ومعدات
٦٠٦,٢٨٠	-	(٢,١٩٧)	١٧,٧٦٦	٥٩٠,٧١١	أجهزة مختبرات
٤٨٣,٣٥٥	-	-	٧٢,٣٩٢	٤١٠,٩٦٣	أجهزة تدفئة
٤٩,٥٢١	-	-	٧,٣٢١	٤٢,٢٠٠	ملاعب
١٥٥,٤٠٠	-	-	٣٥,١٣٨	١٢٠,٢٦٢	ساحات وطرق
٢٥٦,٩٤٧	-	-	٣٩,١٩٢	٢١٧,٧٥٤	مواقف سيارات
٤٧,٣٧٠	-	-	١٤,٧٧٣	٣٢,٥٩٧	اسوار
٦,٧٦٤	-	-	١٢٣	٦,٦٤١	سياج الارض
٢٠٩,٥٥٤	-	(٤٠)	١٠,٤٦٩	١٩٩,١٤٥	أجهزة مختبرات التمريض
١٢,٦٥٧	-	-	٤,٠٣٣	٨,٦٢٤	أجهزة التصميم الجرافيكى
٦٦,٦٣٢	-	-	٥٤,٥٨٧	١٢,٠٤٥	أجهزة مختبرات الهندسة
١٠,٩٢٢,٣٥٩	-	(١١,٢٣٢)	١,٤١٥,٣٩٢	٩,٥٢٨,١٩٩	<b>مجموع الاستهلاكات</b>
				١٥,٤١٥,١١٦	القيمة الدفترية الصافية
					١ كانون الثاني
					القيمة الدفترية الصافية
١٩,٢٠١,٤١٤					٣١ كانون الأول

ان ارض مكتب ارتباط الشركة مرهونة من الدرجة الاولى لصالح البنك العربي الاسلامي الدولي  
بمبلغ ٣٥٠,٠٠٠ دينار اردني لقاء التسهيلات الممنوحة من ذلك البنك.

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠  
(بالدينار الأردني)

### ٥- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠٠٩	٢٠١٠	
١٢٥,٠١٨	٦٦,١٢٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٩,٣٤٠	٢٥,٦٨٢	تأمينات مستردة مختلفة
١,٢٥٠	١٤,٤٥٠	تأمينات كفالات
-	٢٧,٧٦٣	ضريبة دخل مدفوعة مقدماً
١٤٥,٦٠٨	١٣٤,٠١٥	

### ٦- الإيرادات المستحقة القبض

يتمثل هذا البند في باقي قيمة إيرادات الرسوم الجامعية عن الفصل الدراسي الأول والفصل الصيفي والذي انتهت الدراسة فيه مع بداية عام ٢٠١١ والتي لم يتم تحصيلها من الطلاب حتى تاريخ القوائم المالية.

### ٧- المدينون

٢٠٠٩	٢٠١٠	
١٨,٢٧٠	١٥,٤٠٥	ذمم مدينة
٣٠,١٧٩	٤٣,٥٤٧	ذمم طلاب وموظفين
٤٨,٤٤٩	٥٨,٩٥٢	

### ٨- النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب التي يمكن تسجيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٤٢,٤٠١	١٣٦,٠٩٦	حسابات جارية لدى البنوك
٣,١١٠,٧٧٢	٣,٩٩٦,٧٢٩	ما في حكم النقد - ودائع لأجل
٣,١٥٣,١٧٢	٤,١٣٢,٨٢٥	

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠  
(بالدينار الأردني)

### ٩- الإحتياطيات

#### الإحتياطي الاجباري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي إجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبه أرباح على المساهمين.

#### الإحتياطي الإختياري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي اختياري بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي بناءً على اقتراح مجلس إدارتها . وقد قرر مجلس الإدارة اقتطاع ما نسبته ١٠ بالمئة خلال العام من الربح الصافي للشركة . إن هذا الإحتياطي قابل للتوزيع كأنصبه أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك .

#### الإحتياطي الخاص :

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي خاص بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي بناءً على اقتراح مجلس إدارتها . وقد قرر مجلس الإدارة إقتطاع ما نسبته ١٠ بالمئة خلال العام من الربح الصافي للشركة . إن هذا الإحتياطي هو لأغراض التوسع وتقوية مركز الشركة المالي وهو قابل للتوزيع كأنصبه أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك .

### ١٠- الأيرادات المقبوضة مقدماً والمؤجلة

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٥٨٨,٩٧٢	١,١٦٦,٧٤٩	* إيرادات مقبوضة مقدماً
١,٢٨٢,٢٨٦	١,٢٢٩,٨٦٦	** إيرادات مؤجلة
١,٩٧١,٢٥٨	٢,٣٩٦,٦١٥	

\* يمثل هذا البند قيمة إيرادات مرافق الجامعة المقبوضة مقدماً والرسوم الجامعية ونقل الطلاب والمقبوضة مقدماً من الطلاب في نهاية السنة عن رسوم الفصل الدراسي الثاني والذي تبدأ الدراسة فيه بمطلع عام ٢٠١١ .

\*\* يمثل هذا البند قيمة حصة عام ٢٠١٠ من إيرادات الرسوم الجامعية ونقل الطلاب المتحققة من الفصل الدراسي الأول والتي تم تأجيل الإعتراف بها نظراً لامتداد الفصل الدراسي الأول ما بين عامي ٢٠١٠ و ٢٠١١ .

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠  
(بالدينار الأردني)

### ١١- أوراق الدفع

#### - البنك العربي الاسلامي الدولي

حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٧ على تسهيلات تمويل مرابحة بمبلغ ١,٨٦٥,٠٦٢ دينار على شكل أوراق دفع من البنك العربي الاسلامي الدولي لمدة ٢٤ شهر بعد فترة سماح سنة واحدة لتمويل نفقات الشركة الرأسمالية، إن كافة أوراق الدفع بمرابحة بنسبة ٤,٠٨٪ سنوياً. إن هذه التسهيلات هي بضمان رهن من الدرجة الأولى على قطعة أرض مكتب ارتباط الشركة بمبلغ ٣٥٠,٠٠٠ دينار اردني وقد تم تسديد كامل التسهيلات حتى تاريخ القوائم المالية.

كما حصلت الشركة خلال عام ٢٠١٠ على تسهيلات تمويل مرابحة بمبلغ ١,٧٦٢,٧٣٠ على شكل أوراق دفع من البنك العربي الاسلامي الدولي لمدة ٢٤ شهر بعد فترة سماح سنة واحدة لتمويل نفقات الشركة الرأسمالية، إن كافة أوراق الدفع بمرابحة بنسبة ٨٪ سنوياً. إن هذه التسهيلات هي بضمان رهن من الدرجة الأولى على قطعة أرض مكتب ارتباط الشركة بمبلغ ٣٥٠,٠٠٠ دينار اردني.  
إن أوراق الدفع كما في ٣١ كانون الأول، هي كما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٣٥٤,٠٢٨	١,٧٦٢,٧٣٠	أوراق دفع
٣٥٤,٠٢٨	١٩٠,٠٤٦	ينزل: الجزء المتداول
-	١,٥٧٢,٦٨٤	الجزء طويل الأجل

### ١٢- المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٦١,٢٨٨	٩٩,٩٣٢	مصاريف مستحقة
٣٢,٣٥٠	٣٢,٥٧٩	إجازات مستحقة
١٢٥,٨٨٠	١٣٣,٤٥٩	تعويض نهاية الخدمة
٩٨,٦٣٧	٤٨,٧٣٧	مخصص خاص
٧٩٠,٨٢٨	٦٤٦,١٨٢	ضريبة دخل - (ايضاح ١٤)
٣٢,٣٢٦	-	دعم البحث العلمي والتدريب المهني
٣٢,٣٢٦	٤٢,٦٧٢	رسوم الجامعات الاردنية
٢١,١٧٧	-	صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني
٥٥,٠٠٠	٥٥,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١,٢٥٢,٨١٢	١,٠٥٨,٥٦١	

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع) للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (بالدينار الأردني)

#### ١٣- الأمانات المختلفة

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٣٦٩,٦٧٠	٥١٥,٤١٥	أمانات طلاب مستردة
٧,٣٢٢	٧,٥٤٢	أمانات صندوق المنح والقروض
٤٢,٣٥٦	٤٢,٣٥٥	أمانات صندوق الادخار
٨٢,٠٧٧	٢٠٥,٨٧٤	أمانات مساهمين وأخرى
٥٠١,٤٢٥	٧٧١,١٨٦	

#### ١٤- ضريبة الدخل

إن حركة ضريبة الدخل، هي كما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٥٩٥,١٧٤	٧٩٠,٨٢٨	الرصيد في ١ كانون الثاني
(٥٦٤,٣٤٦)	(٧١٩,٦٤٦)	المسد خلال السنة
٧٦٠,٠٠٠	٥٧٥,٠٠٠	المخصص للسنة
٧٩٠,٨٢٨	٦٤٦,١٨٢	الرصيد في ٣١ كانون الأول

أنهت الشركة علاقتها مع ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٨، وأما بالنسبة لعام ٢٠٠٩ فقد قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل ولم يتم مراجعتها من قبل الدائرة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم.

#### ١٥- المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة بقبول المكافآت والبدلات والمزايا التالية لصالح أعضاء مجلس الإدارة

واللجان والمدير العام:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٥٥,٠٠٠	٥٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٤٩,٥٥٣	٦٥,٨٥٠	صرف بدل تنقلات لأعضاء مجلس الإدارة واللجان
٦٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	الرواتب التي تقاضها رئيس مجلس الإدارة
٨,٤٠٠	٩,٦٠٠	الرواتب والعلاوات والمكافآت التي تقاضها مديرعام الشركة
		قامت الجامعة خلال السنة بقبول المكافآت والبدلات والمزايا التالية لصالح أعضاء مجلس الأمناء ورئيس الجامعة:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٥٥,٥٢٥	٥٣,٨١٥	صرف بدل مكافآت وتنقلات لأعضاء مجلس الأمناء
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	الرواتب التي تقاضها رئيس الجامعة

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠  
(بالدينار الأردني)

### ١٦- المصاريف الإدارية والتشغيلية

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٤٩,٥٥٢	٦٨,١٨٧	تقلات أعضاء مجلس الإدارة واللجان
٥٥,٥٢٥	٥٣,٨٦٥	تقلات ومكافآت أعضاء مجلس الأمناء
١٥٨,٧٨٥	١٠٣,٦٨٣	رسوم وإشتراكات
٨٧,٦٨٢	٨٩,٧٥٢	قرطاسية ومطبوعات
٩٦,٨٣٢	١٢٢,٩٥٣	نظافة
٢٣٢,٨٣٩	٣١٦,٣٧٧	بحث علمي ومؤتمرات ودوريات
٦١,٤٧٤	٤٨,١٤٢	دعاية وإعلان
٢٧,٠٩٨	٤١,٩١٦	برق وبريد وهاتف
٢٩,٩٩٢	٣٥,٢٥٧	تأمين
٥٧,٩٠٠	٧٣,٨٥٧	أنشطة طلابية وتدريب
٥٠,٤٧٢	٥٩,٧٥٣	مصاريف التخرج
٢٣,٩٣٠	٢٢,٨٣٩	ضيافة
١٠٣,٥٤٠	١٢٥,٠٤٨	رسوم اعتماد الجامعة
٢٦,١٨٠	٣٨,٢٠٠	أتعاب مهنية
١٨,٥٤٦	٢,٠٩٧	مصاريف زراعية
٢٣,٠٦٤	٦٠,٦٥٩	تبرعات
٥٠,٧٧٦	٥١,٠٨٧	تعويض نهاية الخدمة
١٧,٧٦٢	٣٦,٦١٥	متفرقة
١,١٧١,٩٥٢	١,٣٥٠,٢٨٧	

### ١٧- مخصصات ورسوم ومكافآت

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٥٥,٠٠٠	٥٥,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٢١,١٧٧	-	صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني *
٣٣,٣٢٦	-	دعم البحث العلمي والتدريب المهني *
٣٣,٣٢٦	٤٢,٦٧٢	رسوم الجامعات الأردنية
١٤٢,٨٢٩	٩٧,٦٧٢	

\* بناءً على نص قانون الدخل المؤقت لضريبة الدخل لسنة ٢٠٠٩ فإن القانون نص على إلغاء الضريبة المستحقة لصندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني وصندوق دعم البحث العلمي والتدريب المهني.

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع) للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠ (بالدينار الأردني)

#### ١٨- الأدوات المالية

##### إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠٠٩. إن هيكل رأس مال الشركة يضم حقوق الملكية العائدة للمساهمين في الشركة والتي تتكون من رأس المال، وإحتياطيات وأرباح مدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق المساهمين.

##### معدل المديونية المثلّي

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون من خلال الاقتراض، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية المثلّي، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية المثلّي. إن معدل المديونية المثلّي في نهاية السنة هو كما يلي:-

٢٠٠٩	٢٠١٠	
٣٥٤,٠٢٨	١,٧٦٢,٧٣٠	المديونية
١٦,٠٠١,٩٢٨	١٨,٣٩٦,٤٨٣	حقوق المساهمين
٪٢	٪٩	معدل المديونية / حقوق المساهمين

##### أهم السياسات المحاسبية

إن تفاصيل السياسات المحاسبية والأساليب المستخدمة بما فيها قواعد الإعتراف، أساس القياس وأساس الإعتراف بالإيرادات والمصاريف المتعلقة بكل بند من بنود الموجودات المالية والمطلوبات المالية وأدوات الملكية قد تم بيانها في الإيضاح ٣ من البيانات المالية.

##### إدارة المخاطر المالية

##### مخاطر السوق

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

##### إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

### إدارة مخاطر أسعار المربحة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات المربحة بشكل رئيسي عن اقتراضات الأموال بمعدلات مربحة مختلفة وعن ودائع بمعدلات مربحة ثابتة، ونظراً لوجود أموال مقترضة من خلال المربحة فإن الشركة قد تتعرض لمثل هذه المخاطر في حال انخفاض أسعار المربحة في السوق على السعر الذي اقترضت الشركة بموجبه.

### مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن استثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى. تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض المتاجرة بها.

### تحليل حساسية أسعار استثمارات الملكية

إن تحليل السياسة أدناه مبني على أساس مدى تعرض الشركة لمخاطر أسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى كما بتاريخ البيانات المالية .  
في حال كانت أسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى أعلى/أقل بنسبة ٥% لأصبحت أرباح الشركة أعلى/أقل بواقع ١,٧٢٢ دينار (٢٠٠٩: أعلى/أقل بواقع ١,٨٢١ دينار) نتيجة لمحفظة الشركة المصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل.  
إن حساسية الشركة لأسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لم تتغير بشكل جوهري مقارنة مع السنة السابقة نتيجة لعدم إضافة أو إستبعاد أي جزء هام من محفظة الإستثمارات خلال السنة .

### إدارة مخاطر الإئتمان

تتمثل مخاطر الإئتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعمود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الإئتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض للإئتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها. وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة . وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية . إن مخاطر الإئتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الإئتمان للذمم المدينة التجارية والإيرادات مستحقة القبض والنقد ومرادفات النقد .

## التقرير السنوي الثامن عشر (٢٠١٠)

### إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع) للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (بالدينار الأردني)

#### إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشتقة. تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصومة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والمرابحة:

المجموع	أكثر من سنة	سنة وأقل	معدل المربحة	
				: ٢٠١٠
٢,٣٩٦,٣٥٦	-	٢,٣٩٦,٣٥٦		أدوات لا تحمل مرابحة
١,٧٦٢,٧٣٠	١,٥٧٢,٦٨٤	١٩٠,٠٤٦	%٨	أدوات تحمل مرابحة
٤,١٥٩,٠٨٦	١,٥٧٢,٦٨٤	٢,٥٨٦,٤٠٢		المجموع
				: ٢٠٠٩
٢,٢٢٦,٤٨٧	-	٢,٢٢٦,٤٨٧	%١٠,٤٨٠	أدوات لا تحمل مرابحة
٣٥٤,٠٢٨	-	٣٥٤,٠٢٨		أدوات تحمل مرابحة
٢,٥٩٠,٥١٥	-	٢,٥٩٠,٥١٥		المجموع

#### ١٩ - معلومات قطاعية

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من الاستثمار في مجال التعليم ، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

#### ٢٠ - المصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٥ كانون الثاني ٢٠١١. وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.