

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة إعمار للتطوير و الإستثمار العقاري م.ع.م
- القطاع :- الخدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: ٢٠٠٥-١-٢٥-٣٠١٨
- رأس المال المدفوع :- ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني
- رأس المال المكتتب به :- ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني
- رأس المال المصرح به :- ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- منجد منير رضا سختيان
- اسم المدير العام :- محمد أحمد محمد العلاوي
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- إرنست و يونغ
- العنوان البريدي للشركة :ص.ب ١٧٣٨٤ - الرمز البريدي ١١١٩٥
- تلفون :- ٥٧٧٧٢٥١
- فاكس :- ٥٧٧٧٢٥٤
- بريد الكتروني :- Info@emmar.com.jo

— نصت الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:—
"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠٠٩	٢٠١٠	
١,٦٤٣,٨٤٩	١,٤٧٤,٨٢٤	١- صافي الإيرادات
١٠٥,٥٨١	(٩٦,٩٥٤)	٢- صافي (الخسارة) الربح المتوقع قبل الضريبة
١٩,٦٥١	١٣,٦٠٤	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
.....		٤- حقوق الأقلية في الأرباح
٨٥,٩٣٠	(١١٠,٥٥٨)	٥- صافي (الخسارة) الربح العائد لمساهمي الشركة

بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية

$$(٤+٣)-٢=٥$$

٦- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

تظهر البيانات الأولية بأن الشركة قد حققت إيرادات في عام ٢٠١٠ بلغت (١,٤٧٤,٨٢٤) ديناراً مقابل (١,٦٤٣,٨٤٩) ديناراً لعام ٢٠٠٩ حيث بلغ صافي الخسارة بعد الضريبة (١١٠,٥٥٨) ديناراً لعام ٢٠١٠ مقابل أرباح بلغت (٨٥,٩٣٠) ديناراً لعام ٢٠٠٩ .

ارتفعت الموجودات المتداولة بحوالي ٦ مليون دينار مقارنة مع العام الماضي في حين أن المطلوبات المتداولة ارتفعت حوالي ١,٤ مليون ديناراً مقارنة مع ٢٠٠٩ وزادت حقوق المساهمين بحوالي ٣,١ مليون دينار نتيجة زيادة رأس المال .

التاريخ
٢٠١١/١٢/٢٢

رئيس مجلس الإدارة
مستشار قانوني
عمان - الأردن

توقيع رئيس مجلس الإدارة

— يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " و تكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً .

— حقوق الأقلية: هي ذلك الجزء الذاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تملكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.

— في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم ٩٦٢٦

٥٦٠٧١٧١ أو الفاكس رقم ٥٦٨٦٨٣٠ - ٩٦٢٦