

الرقم : ع ك / 136 / 2011 / 659
التاريخ : 2011/02/10

P.R - AREID - 1312/2011

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

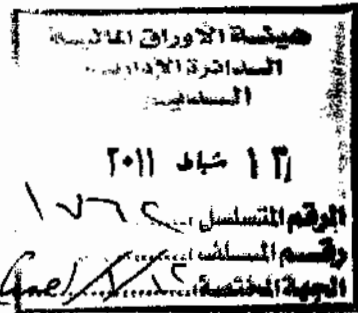
تحية واحتراماً ،،،

إستناداً لاحكام المادة (43 / أ - 3) من قانون هيئة الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 . واحكام المادة 23 من تعليمات إفصاح المعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 .

نرسل لكم مرفق طية نموذج رقم (ف - 1) ، والذي يبين نتائج أعمال الشركة الأولية عن عام 2010 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير الإداري
مروان جاموس



اليوم
٢/١٣

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(٩,٧٩,٩٤٧)	٢,٨١٧,٥١٧	١- صافي الإيرادات
(٣٦,٨١١,٩٤٥)	(٨,٥١,٥٥٨)	٢- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
(١٣,٠١)		٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(١٤,٣٧٥)	(٢,٨٥٩١)	٤- حقوق الأقلية في الأرباح
(٣٦,٧٩٨,٨٧١)	(٨,٤٤,٩٦٧)	٥- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية

$$(٤+٣)-٢=٥$$

٦- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

حفظت الشركة كافة أرشيفاتها وأفضل مظاريفها لعام ٢٠٠٩
لا غلبة لشركة خلال عام ٢٠١٠. صلبت فاء جميع الإيرادات
لشركتها على كلاً من أعمال الشركة حالياً، كخروج من بعض
الاستثمارات، مما يتناسب مع استراتيجيتها المستقبلية.

التاريخ

٢٠١١/٤/٨

توقيع المدقق الخارجي

أرنست ويونغ
محاسبين
عمان - الأردن

توقيع رئيس مجلس الإدارة



— يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.

— حقوق الأقلية: هي تلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

— في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم ٩٦٢٦ ٥٦٠٧١٧١ أو الفاكس رقم ٩٦٢٦ ٥٦٨٦٨٣٠





Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- Name of the company:- Arab Real Estate Development Co.
- Sector:- Investment
- No. & date of registration:- 293 Date 28/9/1995
- Paid up capital:- 40,000,000 JD
- Subscribed capital:- 40,000,000 JD
- Authorized capital:- 150,000,000 JD
- Name of Chairman of the Board:- Haytham Dahleh
- Name of the General Manager:- Bashar Zoubi
- Name of the external auditor:- Ernst and Young.
- Post address:- P.O. Box 941554 Amman 11194 Jordan
- Tel:- 5563001
- Fax:- 5563006
- E-mail:- info@arabcorp.com.jo

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, and shall provide the commission with a copy thereof.
(Disclosure Directives - Article 3, paragraph A)

[Handwritten signature]

II- Preliminary results (JD)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
1- Net revenue	2,817,517	(9,079,947)
2- Expected income before tax	(851,558)	(36,811,945)
3- Provision for expected income tax	—	(1301)
4- Earning of minority interest	28,591	14,375
5- Net income after provision for income tax & minority interest		

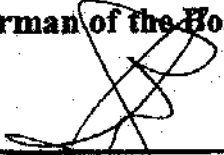
5 = 2 - (3 + 4)

(822,967) (36,798,871)

6- Summary of the company's performance for the last fiscal year

2010 Net Revenues were better Comparable to 2009. The Company met all obligations related to it's liabilities. The Company is trying to exist from some Investments according to it's future Strategy.

Signature of
Chairman of the Board



signature of
the external auditor

ERNST & YOUNG
Amman - Jordan

Date:-

10/2/2011

The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information and data for one time in at least one daily newspaper in Arabic.

The responsibility for any publication and for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

Minority interest The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results and net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No. 962-6 (5686830)

