

<p>To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: ARAB PHOENIX HOLDINGS Date: 31-03-2022 02:02:46 PM Subject: Company's opinion on the aforementioned auditor's report</p>	<p>السادة هيئة الاوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: فينيكس العربية القابضة التاريخ: 2022-03-31 02:02:46 PM الموضوع: رأي الشركة حول تقرير مدقق الحسابات</p>
<p>Kindly be informed that our opinion regarding our Auditor's report Messrs.' Certified Auditors as follows:-</p>	<p>نود اعلامكم برأينا حول تقرير مدقق حسابات الشركة السادة Certified Auditors كما يلي:-</p>
<p>Type of Report: Qualified</p>	<p>نوع التقرير: تحفظ</p>
<p>Company's opinion:</p>	<p>رأي الشركة:</p>
<p>نوجز لكم ادناه توضيحات الإدارة بخصوص رأي المدقق المتحفظ في تقريره لعام 2021 . انحصر اساس الرأي المتحفظ لمدقق الحسابات بالبنود التالية :-</p> <p>1. بنود ذمم مالية تجارية وارصدة مدينة أخرى، ذمم دائنة تجارية و ارصدة دائنة أخرى، و دفعات مقدمة على حساب مبيعات لم يتم تزويد المدقق بمصادقات حول تلك الارصدة :-</p> <p>لم يتم تزويد المدقق بالمصادقات او أدلة التدقيق نتيجة لعدم توفرها في الوقت الراهن علملاً بأن ادارة الشركة الجديدة منذ استلامها مهامها في شهر 2015/7 ولتاريخ اعداد القوائم المالية الخاصة بسنة 2021، قد قامت بالعمل على توفير هذه الأدلة و المصادقات ما أمكن، وقد أدت هذه الجهود الى تخفيض قيمة الأرصدة المذكورة أعلاه من (25.5) مليون دينار في نهاية عام 2015 الى (2) مليون دينار في نهاية عام 2021، اي تخفيض مبلغ (23.5) مليون دينار اردني ولا زال العمل جاري على توفير الأدلة على ما تبقى من أرصدة .</p> <p>2. ايرادات أخرى مبلغ (810,000) دينار اردني و</p>	<p>نوجز لكم ادناه توضيحات الإدارة بخصوص رأي المدقق المتحفظ في تقريره لعام 2021 . انحصر اساس الرأي المتحفظ لمدقق الحسابات بالبنود التالية :-</p> <p>1. بنود ذمم مالية تجارية وارصدة مدينة أخرى، ذمم دائنة تجارية و ارصدة دائنة أخرى، و دفعات مقدمة على حساب مبيعات لم يتم تزويد المدقق بمصادقات حول تلك الارصدة :-</p> <p>لم يتم تزويد المدقق بالمصادقات او أدلة التدقيق نتيجة لعدم توفرها في الوقت الراهن علملاً بأن ادارة الشركة الجديدة منذ استلامها مهامها في شهر 2015/7 ولتاريخ اعداد القوائم المالية الخاصة بسنة 2021، قد قامت بالعمل على توفير هذه الأدلة و المصادقات ما أمكن، وقد أدت هذه الجهود الى تخفيض قيمة الأرصدة المذكورة أعلاه من (25.5) مليون دينار في نهاية عام 2015 الى (2) مليون دينار في نهاية عام 2021، اي تخفيض مبلغ (23.5) مليون دينار اردني ولا زال العمل جاري على توفير الأدلة على ما تبقى من أرصدة .</p> <p>2. ايرادات أخرى مبلغ (810,000) دينار اردني و</p>

<p>الذي يمثل مصاريف مستحقة تم عكسها على الايرادات الأخرى خلال العام : الذمة أعلاه كانت قد سجلت في سنوات سابقة ضمن بند ذمم دائنة تجارية و أرصدة دائنة أخرى، و تم التحفظ عليها من قبل المدقق السابق لعدم وجود أدلة كافية ومناسبة، وعليه ولنفس السبب اتخذت الشركة قرار بعكس الذمة المثبتة كمصاريف مستحقة الدفع لتصبح ايرادات أخرى ضمن القوائم المالية الخاصة بسنة 2017 .</p> <p>3. المخصصات و المطلوبات المحتملة الخاصة :- برسوم طوابع و غرامات تأخير لم تقم الشركة بتسجيل المخصصات الخاصة برسوم الطوابع و غرامتها الخاصة بالاتفاقية الموقعة بين احدى شركات المجموعة والمؤسسة العامة للاسكان والتطوير الحضري بالاستناد الى الاستشارة القانونية من قبل المستشار القانوني اضافة الى ان الموضوع مازال قيد الدراسة والمتابعة مع الجهات المعنية . ولا يوجد أي قرار نهائي بخصوصه .</p>	<p>الذي يمثل مصاريف مستحقة تم عكسها على الايرادات الأخرى خلال العام : الذمة أعلاه كانت قد سجلت في سنوات سابقة ضمن بند ذمم دائنة تجارية و أرصدة دائنة أخرى، و تم التحفظ عليها من قبل المدقق السابق لعدم وجود أدلة كافية ومناسبة، وعليه ولنفس السبب اتخذت الشركة قرار بعكس الذمة المثبتة كمصاريف مستحقة الدفع لتصبح ايرادات أخرى ضمن القوائم المالية الخاصة بسنة 2017 .</p> <p>3. المخصصات و المطلوبات المحتملة الخاصة برسوم طوابع و غرامات تأخير :- لم تقم الشركة بتسجيل المخصصات الخاصة برسوم الطوابع و غرامتها الخاصة بالاتفاقية الموقعة بين احدى شركات المجموعة والمؤسسة العامة للاسكان والتطوير الحضري بالاستناد الى الاستشارة القانونية من قبل المستشار القانوني اضافة الى ان الموضوع مازال قيد الدراسة والمتابعة مع الجهات المعنية . ولا يوجد أي قرار نهائي بخصوصه .</p>
<p>Date of auditor's report: 21-03-2022</p>	<p>تاريخ تقرير المدقق: 21-03-2022</p>
<p>Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: Alaa Saifi</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: Alaa Saifi</p>