

الرقم: ١٠٠٤/ع.أ.١٨
التاريخ: ٢٠٠٨/٦/١٥
الموافق: ١١ / جمادى الآخرة / ١٤٢٩

تعميم

رقم (١٤٨)

السادة/ أعضاء بورصة عمان المحترمين

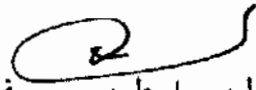
تحية طيبة وبعد،

أرجو إعلامكم بأنه سيتم إدراج أسهم شركة سبائك للاستثمار والبالغ عددها (٨) مليون
سهماً في السوق الثاني، علماً بأن سعر سهم الشركة سيكون معوماً، وذلك اعتباراً من صباح يوم
الأربعاء الموافق ٢٠٠٨/٦/١٨ وحسب البيانات التالية :-

الشركة	الاسم المختصر باللغة الإنجليزية	الاسم المختصر باللغة العربية	الرمز الحرفي	الرمز الرقمي	المجموعة
سبائك للاستثمار	SABAEK INVEST	سابك	SABK	131275	21

مرفق طياً المعلومات الخاصة بالشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،


جليل طريف
المدير التنفيذي

نسخة: - هيئة الأوراق المالية.

- مركز إيداع الأوراق المالية.



الرقم: ٥٧٨ / ١١ / ٢٠٠٨

التاريخ: ٢٠٠٨/٢/٢٠

بورصة عمان
الدائرة الإدارية
الديوان

٣ آذار ٢٠٠٨

الرقم المتسلسل

رقم الملف

الجهة المتقدمة

السادة / شركة سباتك للاستثمار المحترمين

تحية طيبة،

بالإشارة إلى كتابكم المؤرخ في 2007/5/7 بخصوص طلب الموافقة على تسجيل أسهم رأسمال شركتكم البالغة (8,000,000) سهم / دينار وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بطرح (2,150,000) سهم للاكتتاب عن طريق العرض العام للجمهور .

أرجو إعلامكم بقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2008/88) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2008/2/27 والمتضمن الموافقة على تسجيل كامل أسهم رأسمال شركتكم البالغة (8,000,000) سهم/ دينار وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بطرح (2,150,000) سهم للاكتتاب عن طريق العرض العام للجمهور بسعر إصدار دينار واحد للسهم شريطة دفع الرسوم المقررة حسب الأصول .

وعليه يرجى استكمال الإجراءات التالية:-

1. نشر صيغة إعلان عرض الأسهم للاكتتاب في صحيفتين يوميتين محليتين مرتين على الأقل مع الإشارة بوضوح إلى رقم وتاريخ قرار مجلس المفوضين بالموافقة على تسجيل هذه الأسهم وذلك قبل مدة لا تقل عن سبعة أيام من التاريخ المحدد للاكتتاب .
2. تسديد رسوم التسجيل البالغة (24,000) أربعة وعشرون ألف دينار فقط وبأقرب فرصة ممكنة.

٤٠
٨٨٠٢



3. إعلام الهيئة خطياً بعدد الأوراق المالية التي تم تغطيتها وقيمتها وفئات توزيعها والإعلان عن ذلك من خلال صحيفة يومية واحدة على الأقل حال الانتهاء من كافة إجراءات الاكتتاب في الأوراق المالية وتخصيصها.
4. التزام مدير الإصدار بمراجعة مركز إيداع الأوراق المالية قبل السير بإجراءات الإصدار .
5. مراجعة مركز إيداع الأوراق المالية وبورصة عمان لاستكمال الإجراءات لديهما، مع ضرورة التقيد بالمدد القانونية لإنهاء إجراءات الإصدار وفقاً لقرار مجلس المفوضين رقم (2005/624) المؤرخ في 2005/12/18 والذي تم تعميمه بموجب كتاب الهيئة رقم 4735/2/1 المؤرخ في 2005/12/19.

واقبلوا الاحترام،،،

الدكتور بسام الساكات
رئيس هيئة الأوراق المالية

نسخة: بورصة عمان/ سوق الأوراق المالية

: مركز إيداع الأوراق المالية

: دائرة الشؤون الإدارية والمالية

: دائرة الإفصاح

: دائرة البحوث

: مدير الإصدار/ السادة المستشارون العرب للخدمات المالية



المملكة الأردنية الهاشمية
وزارة الصناعة والتجارة
دائرة مراقبة الشركات



شهادة تسجيل شركة مساهمة عامة صادرة عن مراقب الشركات

بالاستناد لقانون الشركات رقم ٢٢ لسنة (١٩٩٧)

الرقم الوطني للمنشأة: (٢٠٠٠٢٣٩٥٨)

أشهد بأن شركة (سيفك للاستثمار) قد تأسست كشركة مساهمة عامة في سجل الشركات مساهمة
علمة تحت رقم (٤٣٥) بتاريخ (٢٠٠٧/٠٤/٠٥)

* تعتبر هذه الشهادة صادرة عن دائرة مراقبة الشركات بعد ختمها وتوقيعها حسب الأصول

مراقب علم الشركات

د. محمود عباينة

مصدر الشهادة: ١ خلاويين

مشهور الزين



Ref.No

Date

الموافق

١٩٦٩

الرقم: م ش / ٤٣٥ / ١

التاريخ: ٢٠٠٨ / ٥ / ١٢

السادة شركة سبائك للاستثمار م.م.

ص.ب (٢٠١٩٥) عمان (١١١١٨) الأردن

فاكس (٥٦٨٤٤٧٦)

تحية وتقدير،،،

الموضوع: حق الشروع بالعمل .

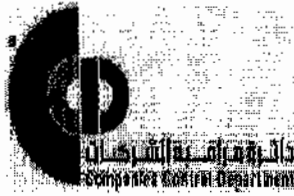
إشارة لمحضر اجتماع الهيئة العامة الأول لشركةكم المنعقد بتاريخ ٢٠٠٨/٥/٧ والوثائق والبيانات التي قدمتها لجنة مؤسسي الشركة الى الهيئة العامة بذلك التاريخ، وحيث أن الوثائق المقدمة لي متفقة وأحكام المادة (١٠٨/ج) من قانون الشركات رقم (١٩٩٧/٢٢) وتعديلاته .
أرجو أن أعلمكم بان الشركة حصلت على حق الشروع بعملها اعتبارا من تاريخه.

وتفضلوا بقبول الاحترام،،،

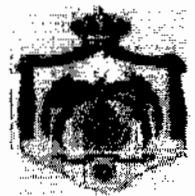
مراقب عام الشركات

ص.ب. ١٠٥





المملكة الأردنية الهاشمية
وزارة الصناعة والتجارة
دائرة مراقبة الشركات



Ref No:

Date:

الموافق:

الرقم: م ش/435/1

التاريخ: 2008/05/12

لمن يهمه الأمر

الرقم الوطني للمنشأه : (200023958)

إستنادا للوثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة فإن شركة (سبانك للاستثمار) مسجلة لدينا في سجل الشركات مساهمة عامة تحت الرقم (435) بتاريخ 2007/04/05 برأس مال 8000000 دينار أردني وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ 2008/05/07 قد قررت انتخاب مجلس ادارة مكون من السادة :

سمير "محمد شريف" عبدالقادر الجعبري
جميل محمد عبدالله شعبان
محسن سعيد يونس سعيد
"محمد يعقوب" محمد جمال العوري
اياد احمد الشقيري
سعيد "محمد شريف" عبدالقادر الجعبري
سامر سامح "محمد شريف" الجعبري

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الادارة قد قرر بتاريخ 2008/05/07 انتخاب :

سمير "محمد شريف" عبدالقادر الجعبري / رئيس مجلس ادارة
جميل محمد عبدالله شعبان / نائب رئيس مجلس ادارة

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الادارة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ 2008/05/07 قد قرر ما يلي :

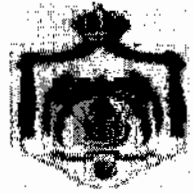
- تعيين السيد نضال نظام البرغوثي مديرا عاما للشركة.
- تعيين السيد محمد حسن محمود عبدالقادر مديرا ماليا للشركة.
- أن يكون المفوضين بالتقويم في امور الشركة على النحو التالي:-
- (أ) في الامور الادارية والقانونية والآخرى:
- رئيس مجلس الادارة منفردا، او من يفوضه خطيا بأي من صلاحياته.
- المدير العام منفردا في كافة الامور التي يفوضه بها مجلس الادارة.
- (ب) في الامور المالية :-
- المبالغ لغاية (5000) خمسة الاف دينار:
- المدير العام والمدير المالي مجتمعين في الموضوع الواحد.
- المبالغ التي تزيد عن (5000) خمسة الاف دينار:
- رئيس مجلس الادارة و/او نائب الرئيس مجتمعين مع اي عضوين من اعضاء المجلس او من يفوضه خطيا بذلك.
- تعيين لجنة تنفيذية لمساعدة مجلس الادارة في اعماله من اعضاء المجلس التاليين:-
- الدكتور جميل محمد شعبان
- السيد محسن سعيد يونس سعيد
- السيد اياد احمد الشقيري
- السيد سامر سامح الجعبري
- على ان يتم تحديد صلاحيات اللجنة ومهامها بقرار من مجلس الادارة.
- تعيين لجنة التدقيق طبقا لمتطلبات هيئة الاوراق المالية من اعضاء المجلس غير التنفيذيين التاليين:-
- السيد سمير "محمد شريف" الجعبري



هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5607058 - ص.ب 940928 عمان 11194 - Jordan
Fax: 5607058 - P.O Box 940928 Amman 11194 - Jordan
Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo



المملكة الأردنية الهاشمية
وزارة الصناعة والتجارة
دائرة مراقبة الشركات



Ref No:

الرقم: م ش/435/1

Date:

الموافق:

التاريخ: 2008/05/12

- السيد سعيد "محمد شريف" الجعبري
- السيد "محمد يعقوب" محمد جمال العوري
- تعيين السيد وليد جميل شعبان أمين سر لمجلس الإدارة .

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه
اعطيت هذه الشهادة بناء على طلب الشركة

رقم الوصل: 207316

مراقب عام الشركات
صبر الرواشدة

معد الشهادة: جمال عبيدات
مصدر الشهادة: عزيز



طلب إدراج أوراق مالية في بورصة عمان

الشركة: نسائل للاستثمار

رأس المال المصرح به / دينار: ٨,٠٠٠,٠٠٠

رأس المال المكتتب به والمدفوع / دينار: ٨,٠٠٠,٠٠٠

تاريخ تسجيل الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة: ٢٠١٧/٤/٥

أسماء الأشخاص الذين يملكون ٥% أو أكثر من أسهم الشركة

الاسم	عدد الأسهم	النسبة
١- أحمد يوسف محمد يوسف	٥,٠٠٠,٠٠٠	٦٢,٥٠%
٢- محمد شريف عبد الله محمد	٥,٠٠٠,٠٠٠	٦٢,٥٠%
٣- سليمان صالح عبد العزيز الراعي	٥,٠٠٠,٠٠٠	٦٢,٥٠%
٤-		
٥-		
٦-		
٧-		
٨-		
٩-		

اسم الشركة : سبائك للاستثمار ش.م.ع

أسماء أعضاء مجلس الإدارة ورتب أشخاص الإدارة العليا والاوراق المالية المملوكة من قبل أي منهم أو أقربائهم وعضوية أي منهم في مجالس إدارات الشركات الأخرى

الترتيب	الاسم	الصفة	القيمة	الترتيب	الاسم	الصفة	القيمة
1	سمير " محمد شريف " عبدالقادر الجعري	رئيس مجلس الإدارة	150,000	1	سمير " محمد شريف " عبدالقادر الجعري	رئيس مجلس الإدارة	150,000
2	جميل محمد عبدالله شعبان	نائب رئيس مجلس الإدارة	25,000	2	جميل محمد عبدالله شعبان	نائب رئيس مجلس الإدارة	25,000
3	محسن سعيد يونس سعيد	عضو مجلس الإدارة	110,000	3	محسن سعيد يونس سعيد	عضو مجلس الإدارة	110,000
4	محمد يعقوب " محمد جمال العوري	عضو مجلس الإدارة	200,000	4	محمد يعقوب " محمد جمال العوري	عضو مجلس الإدارة	200,000
5	أياد أحمد أسعد الشقيري	عضو مجلس الإدارة	25,000	5	أياد أحمد أسعد الشقيري	عضو مجلس الإدارة	25,000
6	سعيد " محمد شريف " الجعري	عضو مجلس الإدارة	200,000	6	سعيد " محمد شريف " الجعري	عضو مجلس الإدارة	200,000
7	سامر سامح " محمد شريف " الجعري	عضو مجلس الإدارة	20,000	7	سامر سامح " محمد شريف " الجعري	عضو مجلس الإدارة	20,000
8	نضال ناظم البر عوشي	الرئيس التنفيذي	20,000	8	نضال ناظم البر عوشي	الرئيس التنفيذي	20,000
9	محمد حسين محمود عبدالقادر	مساعد الرئيس التنفيذي	-	9	محمد حسين محمود عبدالقادر	مساعد الرئيس التنفيذي	-
10	عزة محمد كابد حماد / زوجة السيد سعيد الجعري	-	501	10	عزة محمد كابد حماد / زوجة السيد سعيد الجعري	-	501
11	نوال نور الدين خليل الجعري / زوجة السيد سمير الجعري	-	501	11	نوال نور الدين خليل الجعري / زوجة السيد سمير الجعري	-	501
12	طارق سمير " محمد شريف " الجعري	-	200	12	طارق سمير " محمد شريف " الجعري	-	200
13	هدى زهدي محمود ملحم / زوجة السيد محمد يعقوب العوري	-	100,000	13	هدى زهدي محمود ملحم / زوجة السيد محمد يعقوب العوري	-	100,000
14	خالد سعيد محمد شريف الجعري	-	100	14	خالد سعيد محمد شريف الجعري	-	100
15	خالد سعيد " محمد شريف " الجعري	-	100,238	15	خالد سعيد " محمد شريف " الجعري	-	100,238
16	هيا سعيد " محمد شريف " الجعري	-	100	16	هيا سعيد " محمد شريف " الجعري	-	100
17	بشار سعيد " محمد شريف " الجعري	-	100	17	بشار سعيد " محمد شريف " الجعري	-	100

اسم ضابط الارتباط : سامح صائغ عثمان داود
العنوان البريدي للشركة : ص ب 588 رمز بريدي 11821 الاردن
الهاتف : 5544595
الفاكس : 5544596

الرئيس التنفيذي
نضال البر عوشي

شركة سبائك للاستثمار
المساهمة العامة

شركة سبانك للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة

الميزانية العمومية كما في 31 أيار 2008

(بالدينار الاردني)

31 كانون الاول 2007 (مدققة)	31 أيار 2008 (غير مدققة)	الموجودات موجودات متداولة
6,178,403.000	6,855,126.002	نقد لدى البنوك
37,929.000	48,603.653	أرصدة مدينة أخرى
-----	459,672.310	أوراق مالية للمتاجرة
-----	10,833.333	م. إيجار مدفوعة مقدما
<u>6,216,332.000</u>	<u>7,374,235.298</u>	مجموع الموجودات المتداولة

الموجودات غير المتداولة

23,500.000	1,190,000.000	دفعات على حساب شراء موجودات ثابتة
-----	29002.001	اثاث
<u>23,500.000</u>	<u>7,374,235.298</u>	مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>6,239,832.000</u>	<u>8,593,237.299</u>	مجموع الموجودات

مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات

7,684.000	-----	مصاريف مستحقة
-----	53,221.000	امانات رديات الاكتاب العام
-----	112,173.311	دائنون
<u>7,684.000</u>	<u>165,394.311</u>	مجموع المطلوبات

حقوق الملكية

5,850,000.000	8,000,000.000	رأس المال المصرح به (8 مليون دينار)
382,148.000	427,842.988	رأس المال المدفوع
<u>6,232,148.000</u>	<u>8,427,842.988</u>	أرباح متروكة
<u>6,239,832.000</u>	<u>8,593,237.299</u>	مجموع حقوق الملكية
		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

شركة سبائك للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة

بيان الدخل للخمسة شهور المنتهية في 31 أيار 2008

(بالدينار الاردني)

31 أيار 2008

246,229.000
(200,534.012)
45,694.988

فوائد دائنة
مصاريف إدارية وعمومية
أرباح الفترة

(0.0057)
8,000,000

حصة السهم الأساسية من ربح الفترة
المتوسط المرجح لعدد الاسهم

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

سباك للاستثمار
SABAEK INVEST



التاريخ : 2008 / 6 / 8
الرقم : 2008 / 131

السادة / بورصة عمان المحترمين
دائرة الادراج

الموضوع : البيانات المالية للشركة

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، نرفق لكم طيه قائمة المركز المالي وقائمة الدخل
كما هو الوضع المالي بتاريخ 31 أيار 2008 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الرئيس التنفيذي
نضال البرغوثي

شركة سباك للاستثمار
المساهمة العامة

شركة سبائك للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة)
كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون)

شركة سباتك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة

الفهرس

صفحة

- ٢ - تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة
- ٣ - الميزانية العامة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨
- ٤ - بيان الدخل للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨
- ٥ - بيان التغيرات في حقوق الملكية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨
- ٦ - بيان التدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨
- ٧-٩ - إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة

المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون
أعضاء في جرائنت ثورنتون

تقرير المراجعة حول البيانات المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨ والتي تتكون من الميزانية العامة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨ وكلا من بيان الدخل المرحلي وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي وبيان التدفقات النقدية المرحلي للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريرنا حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول البيانات المالية المرحلية. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق البيانات المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول البيانات المالية المرحلية المرفقة.

نتيجة المراجعة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معقدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية.


المهنيون العرب
أمين سمارة
(إجازة رقم ٤٨١)

عمان في ٢ حزيران ٢٠٠٨



المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون

شركة سباتك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
الميزانية العامة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٠٨ (غير مدققة)	
		الموجودات
		موجودات متداولة
٦,١٧٨,٤٠٣	٢٤,٨٨٤,٣٣٦	نقد لدى البنوك
٣٧,٩٢٩	٣٥,٩٩٣	أرصدة مدينة أخرى
٦,٢١٦,٣٣٢	٢٤,٩٢٠,٣٢٩	مجموع الموجودات المتداولة
		الموجودات غير المتداولة
٢٣,٥٠٠	٢٣,٥٠٠	دفعات على حساب شراء موجودات ثابتة
٦,٢٣٩,٨٣٢	٢٤,٩٤٣,٨٢٩	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات
٧,٦٨٤	١٨,٧٥٦,٤٣٣	مصاريف مستحقة
٧,٦٨٤	١٨,٧٥٦,٤٣٣	أمانات رديات الإكتتاب العام
		مجموع المطلوبات
		حقوق الملكية
		رأس المال المصرح به (٨ مليون دينار / سهم)
٥,٨٥٠,٠٠٠	٥,٨٥٠,٠٠٠	رأس المال المكتتب به والمدفوع من قبل المؤسسين
٣٨٢,١٤٨	٣٣٧,٣٩٦	أرباح مدورة
٦,٢٣٢,١٤٨	٦,١٨٧,٣٩٦	مجموع حقوق الملكية
٦,٢٣٩,٨٣٢	٢٤,٩٤٣,٨٢٩	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
المدير المالي	المدير العام	رئيس مجلس الإدارة

" إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق "

شركة سبانك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

٣١ آذار ٢٠٠٨	فوائد دائنة
٩٣,٠٥٨	مصاريف إدارية وعمومية
(١٣٧,٨١٠)	خسارة الفترة
(٤٤,٧٥٢)	

(٠,٠٠٨)	حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة الفترة
٥,٨٥٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم

المدير المالي

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة سبائك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	رأس المال	
٦,٢٣٢,١٤٨	٣٨٢,١٤٨	٥,٨٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٨/١/١
(٤٤,٧٥٢)	(٤٤,٧٥٢)	—	خسارة الفترة
٦,١٨٧,٣٩٦	٣٣٧,٣٩٦	٥,٨٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة سبائك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

٣١ آذار ٢٠٠٨	
	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(٤٤,٧٥٢)	خسارة الفترة
	التغير في رأس المال العامل
١,٩٣٦	أرصدة مدينة أخرى
(٧,٦٨٤)	مصاريف مستحقة
(٥٠,٥٠٠)	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
١٨,٧٥٦,٤٣٣	أمانات رديات الإكتتاب العام
١٨,٧٠٥,٩٣٣	التغير في النقد
٦,١٧٨,٤٠٣	النقد في بداية السنة
٢٤,٨٨٤,٣٣٦	النقد في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق*

شركة سبائك للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
٣١ آذار ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١. عام

سجلت شركة سبائك للإستثمار كشركة مساهمة عامة محدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٥ تحت الرقم (٤٣٥) برأسمال مصرح به مقداره (٨) مليون دينار / سهم، وقد اكتتب المؤسسون بمبلغ ٥,٨٥٠,٠٠٠ سهم / دينار مسددة بالكامل وتم طرح الأسهم الباقية وعددها ٢,١٥٠,٠٠٠ سهم / دينار للإكتتاب العام وقد تم الانتهاء من الاكتتاب وإدراج الأسهم لدى مركز إيداع الأوراق المالية وحصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٢٠٠٨/٥/١٢. ومن أهم غايات الشركة القيام بأعمال الخدمات المالية التالية:

- ١- إدارة الإستثمار.
- ٢- الإستشارات المالية.
- ٣- إدارة الإصدارات.
- ٤- الحفظ الأمين.

تم إقرار البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في إجتماعها المنعقد بتاريخ ٢ حزيران ٢٠٠٨.

٢. ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أسس اعداد البيانات المالية المرحلية

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المرفقة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) والتقارير المالية المرحلية.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد البيانات المالية للسنة المالية السابقة.

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية والمعدة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية. كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشرا عن النتائج المتوقعة السنوية.

استخدام التقديرات

إن اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

الإيرادات

يتم احتساب إيرادات الفوائد وفقاً لمبدأ الاستحقاق، على أساس الفترات الزمنية والمبالغ الأصلية ومعدل الفائدة.

٣. الوضع الضريبي

- لم يتم تسوية الوضع الضريبي للشركة منذ تأسيسها في ٥ نيسان ٢٠٠٧.
- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨ بسبب زيادة المصاريف عن الإيرادات الخاضعة للضريبة.

٤. الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية القروض الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات ومواءمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.

المهنيون العرب

شركة سبائك للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة
- تحت التأسيس -

البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب

(أعضاء في جرائد ثورنتون)

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة - تحت التأسيس - والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وكلاً من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للفترة منذ التأسيس في ٥ نيسان ٢٠٠٧ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية لجنة مؤسسي الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية لجنة المؤسسين إختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقدير المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إيداء رأينا حول البيانات المالية إستناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيانات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. إن إجراءات التدقيق المختارة تستند إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش. وإن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى إختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إيداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي إستندت إليها اللجنة في إعداد البيانات المالية وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإيداء رأينا حول البيانات المالية.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة - تحت التأسيس -، كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وأدائها المالي وتدفعاتها النقدية للفترة منذ تسجيل الشركة بتاريخ ٥ نيسان ٢٠٠٧ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧، وفقاً للقانون وللمعايير التقارير المالية الدولية ونوصي بالمصادقة عليها.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في نشرة إصدار وتسجيل أسهم الشركة متفقة معها.

المهنيون العرب

أمين سمارة

(إجازة رقم ٤٨١)

المهنيون العرب



مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان في ٨ كانون الثاني ٢٠٠٨

شركة سبائك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
- تحت التأسيس -
الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	ايضاح	الموجودات
		موجودات متداولة
٦,١٧٨,٤٠٣	٣	نقد لدى البنوك
٣٧,٩٢٩	٤	أرصدة مدينة أخرى
٦,٢١٦,٣٣٢		مجموع الموجودات المتداولة
٢٣,٥٠٠		دفعات على حساب شراء موجودات ثابتة
٦,٢٣٩,٨٣٢		مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات
٧,٦٨٤	٥	مصاريف مستحقة
		حقوق الملكية
		رأس المال المصرح به (٨ مليون دينار / سهم)
٥,٨٥٠,٠٠٠		رأس المال المكتتب به والمدفوع من قبل المؤسسين
٣٨٢,١٤٨		صافي ربح الفترة
٦,٢٣٢,١٤٨		مجموع حقوق الملكية
٦,٢٣٩,٨٣٢		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم ١ إلى رقم ٧ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

شركة سبائك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
- تحت التأسيس -

بيان الدخل للفترة منذ تسجيل الشركة في ٥ نيسان ٢٠٠٧ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	إيضاح	فوائد دائنة
٤٧١,٢٣٥		مصاريف إدارية وعمومية
(٨٩,٠٨٧)	٦	ربح الفترة
٣٨٢,١٤٨		

إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم ١ إلى رقم ٧ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة سبائك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
- تحت التأسيس -
بيان التغيرات في حقوق الملكية
للفترة منذ تسجيل الشركة في ٥ نيسان ٢٠٠٧ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	رأس المال	
٥,٨٥٠,٠٠٠	—	٥,٨٥٠,٠٠٠	تسديدات رأس المال
٣٨٢,١٤٨	٣٨٢,١٤٨	—	ربح الفترة
٦,٢٣٢,١٤٨	٣٨٢,١٤٨	٥,٨٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١

الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم ١ إلى رقم ٧ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها*

شركة سبائك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
- تحت التأسيس -

بيان التدفقات النقدية للفترة منذ تسجيل الشركة في ٥ نيسان ٢٠٠٧ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	
٣٨٢,١٤٨	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل ربح الفترة
(٣٧,٩٢٩)	الزيادة في الموجودات والمطلوبات التشغيلية أرصدة مدينة أخرى
٧,٦٨٤	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة
٣٥١,٩٠٣	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(٢٣,٥٠٠)	التدفقات النقدية من عمليات الإستثمار دفعات على حساب شراء موجودات ثابتة
٥,٨٥٠,٠٠٠	التدفقات النقدية من عمليات التمويل تسديدات رأس المال
٦,١٧٨,٤٠٣	التغير في النقد / النقد في نهاية الفترة

الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم ١ إلى رقم ٧ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة سبائك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
- تحت التأسيس -
إيضاحات حول البيانات المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

١ . عام

سجلت شركة سبائك للاستثمار كشركة مساهمة عامة محدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٥ تحت الرقم (٤٣٥) برأسمال مصرح به مقداره (٨) مليون دينار / سهم، وقد اكتتب المؤسسون بمبلغ ٥,٨٥٠,٠٠٠ سهم / دينار مسددة بالكامل وسيتم طرح الأسهم الباقية وعددها ٢,١٥٠,٠٠٠ سهم / دينار للإكتتاب العام. ومن أهم غايات الشركة القيام بأعمال الخدمات المالية التالية:

- ١- إدارة الاستثمار.
- ٢- الاستشارات المالية.
- ٣- إدارة الإصدارات.
- ٤- الحفظ الأمين.

٢ . السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها. ويتم شطب الديون في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الديون السابق شطبها إلى الإيرادات.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

الإيرادات

يتم احتساب إيرادات الفوائد وفقاً لمبدأ الاستحقاق، على أساس الفترات الزمنية والمبالغ الأصلية ومعدل الفائدة.

٣. نقد لدى البنوك

٢٠٠٧
٦,٠٩١,٠٠٢
٨٧,٤٠١
<u>٦,١٧٨,٤٠٣</u>

نقد لدى البنك العربي / وديعة
نقد لدى البنك العربي / جاري

٤. أرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٧
٢٢,٩٧٧
١١,٧٠٢
٣,٢٥٠
<u>٣٧,٩٢٩</u>

أمانات ضريبة الدخل (الضريبة المقطوعة على الفوائد المقبوضة)
فوائد مستحقة وغير مقبوضة (للفترة من ١٢/٢١ - ١٢/٣١/٢٠٠٧)
إيجارات مدفوعة مقدماً

٥. مصاريف مستحقة

يتمثل هذا البند في المصاريف الخاصة بدراسة الجدوى الاقتصادية.

٦. مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٧
٤٨,٤٣٦
١٨,٦٠٠
١٢,٠٠٠
٩,٧٥٠
٣٠١
<u>٨٩,٠٨٧</u>

مصاريف تسجيل الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة
أتعاب مهنية
رواتب
إيجارات
متفرقة

٧. الأدوات المالية

مخاطر أسعار الفائدة

حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء الودائع لدى البنوك. فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

مخاطر الائتمان

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة.

مخاطر تقلبات أسعار العملات

حيث إن جميع تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فلا يوجد لمخاطر تقلبات أسعار العملات على البيانات المالية.

نسخة سعادة / نضال البرغوثي المحترم
الرئيس التنفيذي



عرض توضيحي للارادة خطة العمل الخاصة بـ شركة سبائك للاستثمار ش.م.ع

Success

أيار / 2008

شركة مساهمة عامة مسجلة لدى مراقب
الشركات تحت الرقم (435) برأس مال
(8) مليون دينار أردني منها (2150) ألف
دينار قيمة اكتتاب عام موزع على 2150
ألف سهم (علماً بأنه قد تمت تغطية
الاكتتاب العام حوالي 10 مرات).

نشاطات الشركة

الدارة الاستثمار

تقديم الاستشارات المالية

الدارة الاصدارات

الحفظ الامين

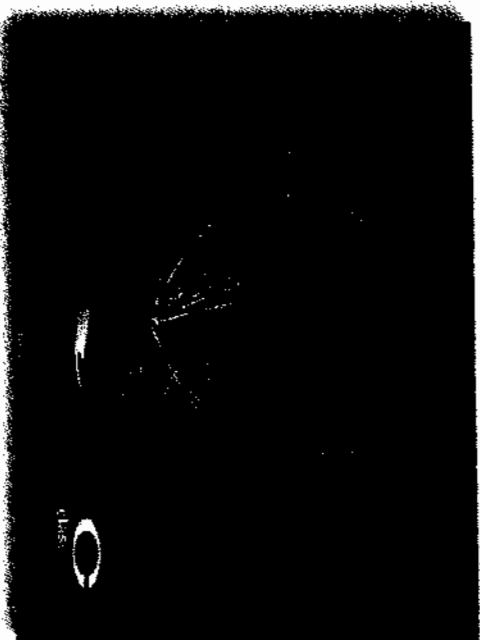
رسالة الشريحة

ستقوم سبائك للاستثمار بالعمل على تطويع المنتجات الحديثة المنداولة في الاسواق العالمية لتتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية ، وتلبية حاجات المستثمرين المهتمين بهذا النوع من الاستثمار .



رؤية الشركة

ان تصبح سبائك للاستثمار ، الشركة الاولى في الشرق الاوسط والتي تحظى بتقدير المستثمرين الراغبين في الاستثمار بالمنتجات المطابقة لاحكام الشريعة الاسلامية .



عوامل النجاح

السمعة التي ستمتع بها الشركة في الاسواق المالية الاقليمية بعد استقطاب الشركاء الاستراتيجيين من منطقة الخليج العربي .

اتساع قاعدة المساهمين الجغرافية لتغطي كافة دول الخليج العربي

شبكة العلاقات المصرفية التي يمتلكها اعضاء مجلس الادارة والادارة العليا

المؤسسات التي سيتم طرحها والتي ستدار من قبل مؤسسات عريقة

الاستناد الى مشاريع نوعية وذات عوائد مجدية

تحديد الاسواق والعملاء المستهدفين بعناية

منح الاموال لمسوقي منتجات الشركة من الاشخاص الغير عاملين لدى الشركة

تجنيد طاقم كفؤ وذو خبرة عالية في مختلف المجالات

الاسواق المستهدفة

سوريا

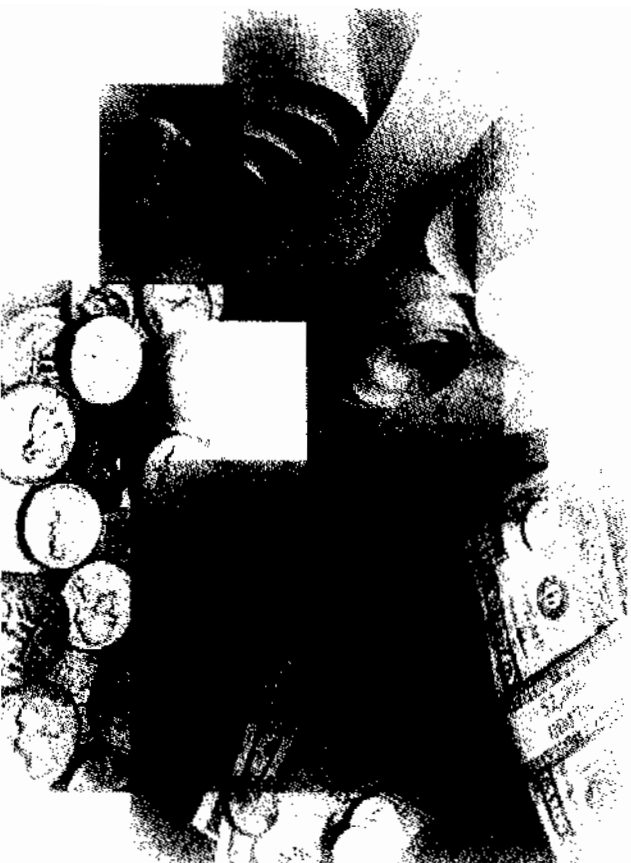
فلسطين

المغرب

قطر



تتوي الشركة عمل شركة مع مجموعة من
الشركات المعروفة للدخول معها في المشاريع
الكبيرة مثل جلوبال انفسست و داماك



ترغب الشركة في تسجيل شركة لتأجير
التمويلي لدى وزارة الصناعة والتجارة
لاغراض تقديم خدمة التأجير التمويلي لمعاملها
سعيًا وراء تقديم التكاملية في الخدمات
الاستثمارية

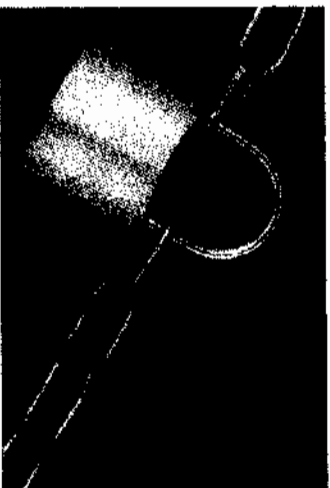


التدريب

ترغب الشركة في تسجيل شركة متخصصة في مجال تقديم التدريب والاستشارات وبحيث تكون خايات الشركة التدريب دون تقديم الشهادات والاقتصار على تزويد المشاركين بشهادة حضور

الحفظ الامين

سيتم التعامل جزئياً مع شركات وساطة مالية ومدراء محافظ لغايات تقديم هذه الخدمة في السنوات الاولى من الشركة لحين تمكن الشركة من فرض اسمها بقوة في هذا المجال وليصار الى تفعيل هذه الدائرة في حينها



الكادر الوظيفي

الوظيفة / المنصب	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
مدير عام	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
مكتوبة المدير العام	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
مراسل المدير العام	1	1	1	2	2	3	3	3	3	3
مدير دائرة التحقيق	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
موظف التحقيق			1	1	1	1	1	1	1	1
مدير الرقابة المالية	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
مشرّف الرقابة المالية	1	1	1	1	2	2	2	3	3	3
ضابط امتثال	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
مدير شؤون الموظفين	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
موظف شؤون الموظفين					1	1	1	1	1	1
مدير استثمر				1	1	1	1	1	1	1
موظف تنفيذ الاستثمار	1	1	2	2	3	3	4	4	4	5
مدير الحفظ الامين	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
موظف الحفظ الامين			1	1	1	2	2	2	3	3
مدير ادارة الاصدار					1	1	1	1	1	1
مدير دائرة دراسات الجوى الاقتصادية					1	1	1	1	1	1
مدير تدريب	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
موظف تدريب	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
سائق	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
موظف مقدم	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
المجموع	12	12	17	20	22	24	25	26	27	28

الرواقب الشهرية

الوظيفة	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	المجموع
مدير عام	13,186	12,558	11,960	11,391	10,848	10,332	9,840	9,371	8,925	8,500	
مكتوبه مدير العام	621	691	563	536	511	486	463	441	420	400	
مراسل المدير العام	279	266	253	241	230	219	208	198	189	180	
مدير دائرة التدقيق	3,258	3,103	2,955	2,814	2,680	2,553	2,431	2,315	2,205	2,100	
موظف التدقيق	1,706	1,625	1,548	1,474	1,404	1,337	1,273	1,213	1,155	1,100	
مدير الرقابة المالية	3,258	3,103	2,955	2,814	2,680	2,553	2,431	2,315	2,205	2,100	
مشرف الرقابة المالية	1,706	1,625	1,548	1,474	1,404	1,337	1,273	1,213	1,155	1,100	
ضابط امتثال	1,241	1,182	1,126	1,072	1,021	972	926	882	840	800	
مدير شؤون الموظفين	2,172	2,068	1,970	1,876	1,787	1,702	1,621	1,544	1,470	1,400	
موظف شؤون الموظفين	1,241	1,182	1,126	1,072	1,021	972	926	882	840	800	
مدير استقطاب	6,205	5,910	5,628	5,360	5,105	4,862	4,631	4,410	4,200	4,000	
موظف تنفيذ الاستقطاب	2,172	2,068	1,970	1,876	1,787	1,702	1,621	1,544	1,470	1,400	
مدير الحفظ الامين	4,344	4,137	3,940	3,752	3,574	3,403	3,241	3,087	2,940	2,800	
موظف الحفظ الامين	2,172	2,068	1,970	1,876	1,787	1,702	1,621	1,544	1,470	1,400	
مدير ادارة الاصول	4,344	4,137	3,940	3,752	3,574	3,403	3,241	3,087	2,940	2,800	
مدير دائرة فرائض الجوى الاقتصادية	4,344	4,137	3,940	3,752	3,574	3,403	3,241	3,087	2,940	2,800	
مدير تدريب	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
موظف تدريب	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
مساعد	279	266	253	241	230	219	208	198	189	180	
موظف مقدم	310	295	281	268	255	243	232	221	210	200	
المجموع	52,838	50,322	47,926	45,644	43,470	41,400	39,429	37,551	35,763	34,060	

كافة الكوادر البشرية

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354	2355	2356	2357	2358	2359	2360	2361	2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368	2369	2370	2371	2372	2373	2374	2375	2376	2377	2378	2379	2380	2381	2382	2383	2384	2385	2386	2387	2388	2389	2390	2391	2392	2393	2394	2395	2396	2397	2398	2399	2400	2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	2412	2413	2414	2415	2416	2417	2418	2419	2420	2421	2422	2423	2424	2425	2426	2427	2428	2429	2430	2431	2432	2433	2434	2435	2436	2437	2438	2439	2440	2441	2442	2443	2444	2445	2446	2447	2448	2449	2450	2451	2452	2453	2454	2455	2456	2457	2458	2459	2460	2461	2462	2463	2464	2465	2466	2467	2468	2469	2470	2471	2472	2473	2474	2475	2476	2477	2478	2479	2480	2481	2482	2483	2484	2485	2486	2487	2488	2489	2490	2491	2492	2493	2494	2495	2496	2497	2498	2499	2500	2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	2512	2513	2514	2515	2516	2517	2518	2519	2520	2521	2522	2523	2524	2525	2526	2527	2528	2529	2530	2531	2532	2533	2534	2535	2536	2537	2538	2539	2540	2541	2542	2543	2544	2545	2546	2547	2548	2549	2550	2551	2552	2553	2554	2555	2556	2557	2558	2559	2560	2561	2562	2563	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581	2582	2583	2584	2585	2586	2587	2588	2589	2590	2591	2592	2593	2594	2595	2596	2597	2598	2599	2600	2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611	2612	2613	2614	2615	2616	2617	2618	2619	2620	2621	2622	2623	2624	2625	2626	2627	2628	2629	2630	2631	2632	2633	2634	2635	2636	2637	2638	2639	2640	2641	2642	2643	2644	2645	2646	2647	2648	2649	2650	2651	2652	2653	2654	2655	2656	2657	2658	2659	2660	2661	2662	2663	2664	2665	2666	2667	2668	2669	2670	2671	2672	2673	2674	2675	2676	2677	2678	2679	2680	2681	2682	2683	2684	2685	2686	2687	2688	2689	2690	2691	2692	2693	2694	2695	2696	2697	2698	2699	2700	2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711	2712	2713	2714	2715	2716	2717	2718	2719	2720	2721	2722	2723	2724	2725	2726	2727	2728	2729	2730	2731	2732	2733	2734	2735	2736	2737	2738	2739	2740	2741	2742	2743	2744	2745	2746	2747	2748	2749	2750	2751	2752	2753	2754	2755	2756	2757	2758	2759	2760	2761	2762	2763	2764	2765	2766	2767	2768	2769	2770	2771	2772	2773	2774	2775	2776	2777	2778	2779	2780	2781	2782	2783	2784	2785	2786	2787	2788	2789	2790	2791	2792	2793	2794	2795	2796	2797	2798	2799	2800	2801	2802	2803	2804	2805	2806	2807	2808	2809	2810	2811	2812	2813	2814	2815	2816	2817	2818	2819	2820	2821	2822	2823	2824	2825	2826	2827	2828	2829	2830	2831	2832	2833	2834	2835	2836	2837	2838	2839	2840	2841	2842	2843	2844	2845	2846	2847	2848	2849	2850	2851	2852	2853	2854	2855	2856	2857	2858	2859	2860	2861	2862	2863	2864	2865	2866	2867	2868	2869	2870	2871	2872	2873	2874	2875	2876	2877	2878	2879	2880	2881	2882	2883	2884	2885	2886	2887	2888	2889	2890	2891	2892	2893	2894	2895	2896	2897	2898	2899	2900	2901	2902	2903	2904	2905	2906	2907	2908	2909	2910	2911	2912	2913	2914	2915	2916	2917	2918	2919	2920	2921	2922	2923	2924	2925	2926	2927	2928	2929	2930	2931	2932	2933	2934	2935	2936	2937	2938	2939	2940	2941	2942	2943	2944	2945	2946	2947	2948	2949	2950	2951	2952	2953	2954	2955	2956	2957	2958	2959	2960	2961	2962	2963	2964	2965	2966	2967	2968	2969	2970	2971	2972	2973	2974	2975	2976	2977	2978	2979	2980	2981	2982	2983	2984	2985	2986	2987	2988	2989	2990	2991	2992	2993	2994	2995	2996	2997	2998	2999	3000	3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011	3012	3013	3014	3015	3016	3017	3018	3019	3020	3021	3022	3023	3024	3025	3026	3027	3028	3029	3030	3031	3032	3033	3034	3035	3036	3037	3038	3039	3040	3041	3042	3043	3044	3045	3046	3047	3048	3049	3050	3051	3052	3053	3054	3055	3056	3057	3058	3059	3060	3061	3062	3063	3064	3065	3066	3067	3068	3069	3070	3071	3072	3073	3074	3075	3076	3077	3078	3079	3080	3081	3082	3083	3084	3085	3086	3087	3088	3089	3090	3091	3092	3093	3094	3095	3096	3097	3098	3099	3100	3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111	3112	3113	3114	3115	3116	3117	3118	3119	3120	3121	3122	3123	3124	3125	3126	3127	3128	3129	3130	3131	3132	3133	3134	3135	3136	3137	3138	3139	3140	3141	3142	3143	3144	3145	3146	3147	3148	3149	3150	3151	3152	3153	3154	3155	3156	3157	3158	3159	3160	3161	3162	3163	3164	3165	3166	3167	3168	3169	3170	3171	3172	3173	3174	3175	3176	3177	3178	3179	3180	3181	3182	3183	3184	3185	3186	3187	3188	3189	3190	3191	3192	3193	3194	3195	3196	3197	3198	3199	3200	3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211	3212	3213	3214	3215	3216	3217	3218	3219	3220	3221	3222	3223	3224	3225	3226	3227	3228	3229	3230	3231	3232	3233	3234	3235	3236	3237	3238	3239	3240	3241	3242	3243	3244	3245	3246	3247	3248	3249	3250	3251	3252	3253	3254	3255	3256	3257	3258	3259	3260	3261	3262	3263	3264	3265	3266	3267	3268	3269	3270	3271	3272	3273	3274	3275	3276	3277	3278	3279	3280	3281	3282	3283	3284	3285	3286	3287	3288	3289	3290	3291	3292	3293	3294	3295	3296	3297	3298	3299	3300	3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311	3312	3313	3314	3315	3316	3317	3318	3319	3320	3321	3322	3323	3324	3325	3326	3327	3328	3329	3330	3331	3332	3333	3334	3335	3336	3337	3338	3339	3340	3341	3342	3343	3344	3345	3346	3347	3348	3349	3350	3351	3352	3353	3354	3355	3356	3357	3358	3359	3360	3361	3362	3363	3364	3365	3366	3367	3368	3369	3370	3371	3372	3373	3374	3375	3376	3377	3378	3379	3380	3381	3382	3383	3384
--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

مصاريف التأسيس وإطلاقها

المصاريف	2013	2012	2011	2010	2009	2008	المجموع
رسوم تسجيل لوزارة الصناعة والتجارة	48000						
رسوم تسجيل لهيئة الأوراق المالية	24000						
استشارات مالية وقانونية	66000						
رسوم العضوية في مركز ايداع الأوراق المالية	4000						
رسوم عضوية لدى بورصة عمان	3000						
مطبوعات وإعلانات	5000						
مجموع مصاريف التأسيس	150000						

المصاريف	2013	2012	2011	2010	2009	2008	المجموع
قيمة قسط الاقلام	12500	30000	30000	30000	30000	17500	
القيمة الدفترية لمصاريف التأسيس	0	12500	42500	72500	102500	132500	

المصاريف التشغيلية

2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	1984	1983	1982	1981	1980	1979	1978	1977	1976	1975	1974	1973	1972	1971	1970	1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963	1962	1961	1960	1959	1958	1957	1956	1955	1954	1953	1952	1951	1950	1949	1948	1947	1946	1945	1944	1943	1942	1941	1940	1939	1938	1937	1936	1935	1934	1933	1932	1931	1930	1929	1928	1927	1926	1925	1924	1923	1922	1921	1920	1919	1918	1917	1916	1915	1914	1913	1912	1911	1910	1909	1908	1907	1906	1905	1904	1903	1902	1901	1900	1899	1898	1897	1896	1895	1894	1893	1892	1891	1890	1889	1888	1887	1886	1885	1884	1883	1882	1881	1880	1879	1878	1877	1876	1875	1874	1873	1872	1871	1870	1869	1868	1867	1866	1865	1864	1863	1862	1861	1860	1859	1858	1857	1856	1855	1854	1853	1852	1851	1850	1849	1848	1847	1846	1845	1844	1843	1842	1841	1840	1839	1838	1837	1836	1835	1834	1833	1832	1831	1830	1829	1828	1827	1826	1825	1824	1823	1822	1821	1820	1819	1818	1817	1816	1815	1814	1813	1812	1811	1810	1809	1808	1807	1806	1805	1804	1803	1802	1801	1800	1799	1798	1797	1796	1795	1794	1793	1792	1791	1790	1789	1788	1787	1786	1785	1784	1783	1782	1781	1780	1779	1778	1777	1776	1775	1774	1773	1772	1771	1770	1769	1768	1767	1766	1765	1764	1763	1762	1761	1760	1759	1758	1757	1756	1755	1754	1753	1752	1751	1750	1749	1748	1747	1746	1745	1744	1743	1742	1741	1740	1739	1738	1737	1736	1735	1734	1733	1732	1731	1730	1729	1728	1727	1726	1725	1724	1723	1722	1721	1720	1719	1718	1717	1716	1715	1714	1713	1712	1711	1710	1709	1708	1707	1706	1705	1704	1703	1702	1701	1700	1699	1698	1697	1696	1695	1694	1693	1692	1691	1690	1689	1688	1687	1686	1685	1684	1683	1682	1681	1680	1679	1678	1677	1676	1675	1674	1673	1672	1671	1670	1669	1668	1667	1666	1665	1664	1663	1662	1661	1660	1659	1658	1657	1656	1655	1654	1653	1652	1651	1650	1649	1648	1647	1646	1645	1644	1643	1642	1641	1640	1639	1638	1637	1636	1635	1634	1633	1632	1631	1630	1629	1628	1627	1626	1625	1624	1623	1622	1621	1620	1619	1618	1617	1616	1615	1614	1613	1612	1611	1610	1609	1608	1607	1606	1605	1604	1603	1602	1601	1600	1599	1598	1597	1596	1595	1594	1593	1592	1591	1590	1589	1588	1587	1586	1585	1584	1583	1582	1581	1580	1579	1578	1577	1576	1575	1574	1573	1572	1571	1570	1569	1568	1567	1566	1565	1564	1563	1562	1561	1560	1559	1558	1557	1556	1555	1554	1553	1552	1551	1550	1549	1548	1547	1546	1545	1544	1543	1542	1541	1540	1539	1538	1537	1536	1535	1534	1533	1532	1531	1530	1529	1528	1527	1526	1525	1524	1523	1522	1521	1520	1519	1518	1517	1516	1515	1514	1513	1512	1511	1510	1509	1508	1507	1506	1505	1504	1503	1502	1501	1500	1499	1498	1497	1496	1495	1494	1493	1492	1491	1490	1489	1488	1487	1486	1485	1484	1483	1482	1481	1480	1479	1478	1477	1476	1475	1474	1473	1472	1471	1470	1469	1468	1467	1466	1465	1464	1463	1462	1461	1460	1459	1458	1457	1456	1455	1454	1453	1452	1451	1450	1449	1448	1447	1446	1445	1444	1443	1442	1441	1440	1439	1438	1437	1436	1435	1434	1433	1432	1431	1430	1429	1428	1427	1426	1425	1424	1423	1422	1421	1420	1419	1418	1417	1416	1415	1414	1413	1412	1411	1410	1409	1408	1407	1406	1405	1404	1403	1402	1401	1400	1399	1398	1397	1396	1395	1394	1393	1392	1391	1390	1389	1388	1387	1386	1385	1384	1383	1382	1381	1380	1379	1378	1377	1376	1375	1374	1373	1372	1371	1370	1369	1368	1367	1366	1365	1364	1363	1362	1361	1360	1359	1358	1357	1356	1355	1354	1353	1352	1351	1350	1349	1348	1347	1346	1345	1344	1343	1342	1341	1340	1339	1338	1337	1336	1335	1334	1333	1332	1331	1330	1329	1328	1327	1326	1325	1324	1323	1322	1321	1320	1319	1318	1317	1316	1315	1314	1313	1312	1311	1310	1309	1308	1307	1306	1305	1304	1303	1302	1301	1300	1299	1298	1297	1296	1295	1294	1293	1292	1291	1290	1289	1288	1287	1286	1285	1284	1283	1282	1281	1280	1279	1278	1277	1276	1275	1274	1273	1272	1271	1270	1269	1268	1267	1266	1265	1264	1263	1262	1261	1260	1259	1258	1257	1256	1255	1254	1253	1252	1251	1250	1249	1248	1247	1246	1245	1244	1243	1242	1241	1240	1239	1238	1237	1236	1235	1234	1233	1232	1231	1230	1229	1228	1227	1226	1225	1224	1223	1222	1221	1220	1219	1218	1217	1216	1215	1214	1213	1212	1211	1210	1209	1208	1207	1206	1205	1204	1203	1202	1201	1200	1199	1198	1197	1196	1195	1194	1193	1192	1191	1190	1189	1188	1187	1186	1185	1184	1183	1182	1181	1180	1179	1178	1177	1176	1175	1174	1173	1172	1171	1170	1169	1168	1167	1166	1165	1164	1163	1162	1161	1160	1159	1158	1157	1156	1155	1154	1153	1152	1151	1150	1149	1148	1147	1146	1145	1144	1143	1142	1141	1140	1139	1138	1137	1136	1135	1134	1133	1132	1131	1130	1129	1128	1127	1126	1125	1124	1123	1122	1121	1120	1119	1118	1117	1116	1115	1114	1113	1112	1111	1110	1109	1108	1107	1106	1105	1104	1103	1102	1101	1100	1099	1098	1097	1096	1095	1094	1093	1092	1091	1090	1089	1088	1087	1086	1085	1084	1083	1082	1081	1080	1079	1078	1077	1076	1075	1074	1073	1072	1071	1070	1069	1068	1067	1066	1065	1064	1063	1062	1061	1060	1059	1058	1057	1056	1055	1054	1053	1052	1051	1050	1049	1048	1047	1046	1045	1044	1043	1042	1041	1040	1039	1038	1037	1036	1035	1034	1033	1032	1031	1030	1029	1028	1027	1026	1025	1024	1023	1022	1021	1020	1019	1018	1017	1016	1015	1014	1013	1012	1011	1010	1009	1008	1007	1006	1005	1004	1003	1002	1001	1000	999	998	997	996	995	994	993	992	991	990	989	988	987	986	985	984	983	982	981	980	979	978	977	976	975	974	973	972	971	970	969	968	967	966	965	964	963	962	961	960	959	958	957	956	955	954	953	952	951	950	949	948	947	946	945	944	943	942	941	940	939	938	937	936	935	934	933	932	931	930	929	928	927	926	925	924	923	922	921	920	919	918	917	916	915	914	913	912	911	910	909	908	907	906	905	904	903	902	901	900	899	898	897	896	895	894	893	892	891	890	889	888	887	886	885	884	883	882	881	880	879	878	877	876	875	874	873	872	871	870	869	868	867	866	865	864	863	862	861	860	859	858	857	856	855	854	853	852	851	850	849	848	847	846	845	844	843	842	841	840	839	838	837	836	835	834	833	832	831	830	829	828	827	826	825	824	823	822	821	820	819	818	817	816	815	814	813	812	811	810	809	808	807	806	805	804	803	802	801	800	799	798	797	796	795	794	793	792	791	790	789	788	787	786	785	784	783	782	781	780	779	778	777	776	775	774	773	772	771	770	769	768	767	766	765	764	763	762	761	760	759	758	757	756	755	754	753	752	751	750	749	748	747	746	745	744	743	742	741	740	739	738	737	736	735	734	733	732	731	730	729	728	727	726	725	724	723	722	721	720	719	718	717	716	715	714	713	712	711	710	709	708	707	706	705	704	703	702	701	700	699	698	697	696	695	694	693	692	691	690	689	688	687	686	685	684	683	682	681	680	679	678	677	676	675	674	673	672	671	670	669	668	667	666	665	664	663	662	661	660	659	658	657	656	655	654	653	652	651	650	649	648	647	646	645	644	643	642	641	640	639	638	637	636	635	634	633	632	631	630	629	628	627	626	625	624	623	622	621	620	619	618	617	616	615	614	613	612	611	610	609	608	607	606	605	604	603	602	601	600	599	598	
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--

الأصول الثابتة واستهلاكها

2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354	2355	2356	2357	2358	2359	2360	2361	2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368	2369	2370	2371	2372	2373	2374	2375	2376	2377	2378	2379	2380	2381	2382	2383	2384	2385	2386	2387	2388	2389	2390	2391	2392	2393	2394	2395	2396	2397	2398	2399	2400	2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	2412	2413	2414	2415	2416	2417	2418	2419	2420	2421	2422	2423	2424	2425	2426	2427	2428	2429	2430	2431	2432	2433	2434	2435	2436	2437	2438	2439	2440	2441	2442	2443	2444	2445	2446	2447	2448	2449	2450	2451	2452	2453	2454	2455	2456	2457	2458	2459	2460	2461	2462	2463	2464	2465	2466	2467	2468	2469	2470	2471	2472	2473	2474	2475	2476	2477	2478	2479	2480	2481	2482	2483	2484	2485	2486	2487	2488	2489	2490	2491	2492	2493	2494	2495	2496	2497	2498	2499	2500	2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	2512	2513	2514	2515	2516	2517	2518	2519	2520	2521	2522	2523	2524	2525	2526	2527	2528	2529	2530	2531	2532	2533	2534	2535	2536	2537	2538	2539	2540	2541	2542	2543	2544	2545	2546	2547	2548	2549	2550	2551	2552	2553	2554	2555	2556	2557	2558	2559	2560	2561	2562	2563	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581	2582	2583	2584	2585	2586	2587	2588	2589	2590	2591	2592	2593	2594	2595	2596	2597	2598	2599	2600	2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611	2612	2613	2614	2615	2616	2617	2618	2619	2620	2621	2622	2623	2624	2625	2626	2627	2628	2629	2630	2631	2632	2633	2634	2635	2636	2637	2638	2639	2640	2641	2642	2643	2644	2645	2646	2647	2648	2649	2650	2651	2652	2653	2654	2655	2656	2657	2658	2659	2660	2661	2662	2663	2664	2665	2666	2667	2668	2669	2670	2671	2672	2673	2674	2675	2676	2677	2678	2679	2680	2681	2682	2683	2684	2685	2686	2687	2688	2689	2690	2691	2692	2693	2694	2695	2696	2697	2698	2699	2700	2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711	2712	2713	2714	2715	2716	2717	2718	2719	2720	2721	2722	2723	2724	2725	2726	2727	2728	2729	2730	2731	2732	2733	2734	2735	2736	2737	2738	2739	2740	2741	2742	2743	2744	2745	2746	2747	2748	2749	2750	2751	2752	2753	2754	2755	2756	2757	2758	2759	2760	2761	2762	2763	2764	2765	2766	2767	2768	2769	2770	2771	2772	2773	2774	2775	2776	2777	2778	2779	2780	2781	2782	2783	2784	2785	2786	2787	2788	2789	2790	2791	2792	2793	2794	2795	2796	2797	2798	2799	2800	2801	2802	2803	2804	2805	2806	2807	2808	2809	2810	2811	2812	2813	2814	2815	2816	2817	2818	2819	2820	2821	2822	2823	2824	2825	2826	2827	2828	2829	2830	2831	2832	2833	2834	2835	2836	2837	2838	2839	2840	2841	2842	2843	2844	2845	2846	2847	2848	2849	2850	2851	2852	2853	2854	2855	2856	2857	2858	2859	2860	2861	2862	2863	2864	2865	2866	2867	2868	2869	2870	2871	2872	2873	2874	2875	2876	2877	2878	2879	2880	2881	2882	2883	2884	2885	2886	2887	2888	2889	2890	2891	2892	2893	2894	2895	2896	2897	2898	2899	2900	2901	2902	2903	2904	2905	2906	2907	2908	2909	2910	2911	2912	2913	2914	2915	2916	2917	2918	2919	2920	2921	2922	2923	2924	2925	2926	2927	2928	2929	2930	2931	2932	2933	2934	2935	2936	2937	2938	2939	2940	2941	2942	2943	2944	2945	2946	2947	2948	2949	2950	2951	2952	2953	2954	2955	2956	2957	2958	2959	2960	2961	2962	2963	2964	2965	2966	2967	2968	2969	2970	2971	2972	2973	2974	2975	2976	2977	2978	2979	2980	2981	2982	2983	2984	2985	2986	2987	2988	2989	2990	2991	2992	2993	2994	2995	2996	2997	2998	2999	3000	3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011	3012	3013	3014	3015	3016	3017	3018	3019	3020	3021	3022	3023	3024	3025	3026	3027	3028	3029	3030	3031	3032	3033	3034	3035	3036	3037	3038	3039	3040	3041	3042	3043	3044	3045	3046	3047	3048	3049	3050	3051	3052	3053	3054	3055	3056	3057	3058	3059	3060	3061	3062	3063	3064	3065	3066	3067	3068	3069	3070	3071	3072	3073	3074	3075	3076	3077	3078	3079	3080	3081	3082	3083	3084	3085	3086	3087	3088	3089	3090	3091	3092	3093	3094	3095	3096	3097	3098	3099	3100	3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111	3112	3113	3114	3115	3116	3117	3118	3119	3120	3121	3122	3123	3124	3125	3126	3127	3128	3129	3130	3131	3132	3133	3134	3135	3136	3137	3138	3139	3140	3141	3142	3143	3144	3145	3146	3147	3148	3149	3150	3151	3152	3153	3154	3155	3156	3157	3158	3159	3160	3161	3162	3163	3164	3165	3166	3167	3168	3169	3170	3171	3172	3173	3174	3175	3176	3177	3178	3179	3180	3181	3182	3183	3184	3185	3186	3187	3188	3189	3190	3191	3192	3193	3194	3195	3196	3197	3198	3199	3200	3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211	3212	3213	3214	3215	3216	3217	3218	3219	3220	3221	3222	3223	3224	3225	3226	3227	3228	3229	3230	3231	3232	3233	3234	3235	3236	3237	3238	3239	3240	3241	3242	3243	3244	3245	3246	3247	3248	3249	3250	3251	3252	3253	3254	3255	3256	3257	3258	3259	3260	3261	3262	3263	3264	3265	3266	3267	3268	3269	3270	3271	3272	3273	3274	3275	3276	3277	3278	3279	3280	3281	3282	3283	3284	3285	3286	3287	3288	3289	3290	3291	3292	3293	3294	3295	3296	3297	3298	3299	3300	3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311	3312	3313	3314	3315	3316	3317	3318	3319	3320	3321	3322	3323	3324	3325	3326	3327	3328	3329	3330	3331	3332	3333	3334	3335	3336	3337	3338	3339	3340	3341	3342	3343	3344	3345	3346	3347	3348	3349	3350	3351	3352	3353	3354	3355	3356	3357	3358	3359	3360	3361	3362	3363	3364	3365	3366	3367	3368	3369	3370	3371	3372	3373	3374	3375	3376	3377	3378	3379	3380	3381	3382	3383	3384	3385	3386	338
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-----

2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	تاريخ القيمة
57,500	57,500	57,500	57,500	57,500	57,500	57,500	57,500	57,500	57,500	قيمة الاصل والحساب
5,750	5,750	5,750	5,750	5,750	5,750	5,750	5,750	5,750	5,750	مخصص الاصل والحساب
57,500	51,750	46,000	40,250	34,500	28,750	23,000	17,250	11,500	5,750	مخصص الاستهلاك
-	5,750	11,500	17,250	23,000	28,750	34,500	40,250	46,000	51,750	القيمة المتبقية

[illegible]

ايرادات الادارة الاستثمار

2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	البيان / الملاحظات
12938.9	12092.34	11245.78	10399.22	9552.66	8706.1	7993.5	6803	6184.5	5377.8	حجم التداول (بالمليون)
%0.7089	%0.7028	%0.6967	%0.6906	%0.6844	%0.6783	%0.6693	%0.6688	%0.6629	%0.6508	الحصة السوقية قيمة الحصة السوقية (بالمليون)
91.7	85.0	78.3	71.8	65.4	59.1	53.5	45.5	41	35	عمولة ادارة *
458,642	424,929	391,735	359,059	326,902	295,264	267,500	227,500	205,000	102,083	اتعاب الاداء *
1,834,570	1,699,717	1,566,939	1,436,237	1,307,610	1,181,058	1,070,000	910,000	820,000	408,333	ايرادات الادارة الاستثمار
2,293,212	2,124,646	1,958,674	1,795,296	1,634,512	1,476,322	1,337,500	1,137,500	1,025,000	510,417	

ايرادات الحفظ الامين

السنة	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	البيان
موجزات الحفظ الامين	18,863,582	17,148,710	15,589,737	14,172,488	12,884,080	11,712,800	10,648,000	9,680,000	8,800,000	8,000,000	
عدد المعينات السبوي	9337	8489	7717	7015	6378	5798	5271	4792	4356	3960	
عمولة المعينات *	233436,8214	212215,292	192922,993	175384,539	159440,49	144945,9	131769	119790	108900	57750	
عمولة الحفظ الامين *	28,296.37	25,723.07	23,384.61	21,258.73	19,326.12	17,569.20	15,972.00	14,520.00	13,200.00	7,000.00	
مجموع الفصولات	261,732	237,938	216,308	196,643	178,767	162,515	147,741	134,310	122,100	64,750	

إيرادات صناديق الاستثمار المشترك

2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	البيان والمدة
5773	5370.7	4968.4	4566.1	4163.8	3761.5	3408	2900	2522	2193	حجم التداول (بالمليون)
%5.2674	%5.2641	%5.2608	%5.2576	%5.2543	%5.2511	%5.2523	%5.2414	%5.2339	%5.2440	الحصة السوقية قيمة الحصة السوقية (بالمليون)
304.1	282.7	261.4	240.1	218.8	197.5	179	152	132	115	عمولة إدارة *
152,042	141,360	130,690	120,033	109,390	98,759	89,500	76,000	66,000	33,542	تعليب اداء *
608,170	565,438	522,759	480,133	437,559	395,037	358,000	304,000	264,000	134,167	
760,212	706,798	653,449	600,166	546,948	493,796	447,500	380,000	330,000	167,708	إيرادات إدارة الاستثمار

دائرة الاصدار

الرقم / المبلغ	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
عدد الاصدارات	1	2	2	3	3	3	4	4	5	5
عوائد بيع الاصدار	40000	44,000	48,400	53,240	58,564	64,420	70,862	77,949	85,744	94,318
عوائد بدلات الاصدار	40000	88000	96800	159720	175692	257681.6	283449.76	389743.42	428717.76	565907.45
تكلفة الاستناد الخارجي *	20000	44000	48400							
صافي عوائد الاصدارات	20000	44000	48400	159720	175692	257681.6	283449.76	389743.42	428717.76	565907.45

رأس المال العامل

السنة	2012	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	النسبة	النسبة	البيان
273192	9253508	2235095	7219245	8203087	6187244	2168845	1146992	7102151	258834	%16,7	60	مليون	إجمالي رأس المال العامل المخصص للمصاريف التشغيلية
41264	0833493	5828012	8123251	7419124	8115556	0612478	1310587	58937	54375	%12,5	45	مليون	
314457	287001	7263108	5242497	6222212	4202800	3181323	3157580	2111088	763209				

2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	الملاحظات
7,701,500	7,701,500	7,701,500	7,701,500	7,701,500	7,701,500	7,701,500	7,701,500	7,701,500	7,701,500	رأس المال العامل
314,457	287,002	263,108	242,498	222,212	202,800	181,323	157,580	111,089	63,209	رأس المال المخصص للمستثمر
7,387,043	7,414,498	7,438,392	7,459,002	7,479,288	7,498,700	7,520,177	7,543,920	7,590,411	7,638,291	رأس المال العامل المخصص للمستثمر
886,445	889,740	892,607	895,080	897,515	899,844	902,421	905,270	910,849	534,680	الملك من رأس المال العامل المستثمر

فائمة الدخل

الاورالت																			
2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
2,293,212	2,124,646	1,958,674	1,795,296	1,634,512	1,476,322	1,337,500	1,137,500	1,025,000	510,417	اورالت الخردة المستعمل									
261732.1937	237938.3579	216307.5981	196643.271	178766.61	162515.1	147741	134310	122100	64750	اورالت الحفظ الامين									
330,113	267,949	224,102	186,014	152,998	124,449	99,825	84,700	71,500	35,000	اورالت المستعملات المالية									
565,907	428,718	389,743	283,450	257,682	175,692	159,720	48,400	44,000	20,000	اورالت ادارة المصادرات									
760,212	706,798	653,449	600,166	546,948	493,796	447,500	380,000	330,000	167,708	اورالت اذونات ممتلكات المستثمر									
886,445	889,740	892,607	895,080	897,515	899,844	902,421	905,270	910,849	534,680	اورالت استثمار رأس المال العمل									
5,097,621	4,655,788	4,334,883	3,956,649	3,668,421	3,332,618	3,094,707	2,690,180	2,503,449	1,332,555	اجمالي الاورالت									
المصاريف																			
1,424,752	1,314,711	1,211,919	1,124,137	1,034,156	945,732	841,658	716,563	453,247	251,804	تكاليف الرواتب									
214,405	206,338	198,655	191,338	184,370	177,733	171,413	165,393	159,660	101,200	التكاليف التشغيلية									
10250	10250	10250	10250	10250	10250	10250	10250	10250	10250	استهلاك الاموال الثابتة									
			0	12500	30000	30000	30000	30000	17500	اطفاء مصاريف التأمين									
254,881	232,789	216,744	197,832	183,421	166,631	154,735	134,509	125,172	66,628	مصاريف مقفلة									
1,904,288	1,764,088	1,637,568	1,523,557	1,424,697	1,330,346	1,208,056	1,056,715	778,330	447,382	اجمالي المصاريف									
798,333.28	722,924.94	674,328.76	608,272.88	560,931.20	500,567.99	471,662.75	408,366.27	431,279.92	221,293.40	مصاريف الضريبة									
2,395,000	2,168,775	2,022,986	1,824,819	1,682,794	1,501,704	1,414,988	1,225,099	1,293,840	663,880	مصاريف الربح									

قائمة التفتقات النقدية

التفتقات النقدية	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354	2355	2356	2357	2358	2359	2360	2361	2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368	2369	2370	2371	2372	2373	2374	2375	2376	2377	2378	2379	2380	2381	2382	2383	2384	2385	2386	2387	2388	2389	2390	2391	2392	2393	2394	2395	2396	2397	2398	2399	2400	2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	2412	2413	2414	2415	2416	2417	2418	2419	2420	2421	2422	2423	2424	2425	2426	2427	2428	2429	2430	2431	2432	2433	2434	2435	2436	2437	2438	2439	2440	2441	2442	2443	2444	2445	2446	2447	2448	2449	2450	2451	2452	2453	2454	2455	2456	2457	2458	2459	2460	2461	2462	2463	2464	2465	2466	2467	2468	2469	2470	2471	2472	2473	2474	2475	2476	2477	2478	2479	2480	2481	2482	2483	2484	2485	2486	2487	2488	2489	2490	2491	2492	2493	2494	2495	2496	2497	2498	2499	2500	2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	2512	2513	2514	2515	2516	2517	2518	2519	2520	2521	2522	2523	2524	2525	2526	2527	2528	2529	2530	2531	2532	2533	2534	2535	2536	2537	2538	2539	2540	2541	2542	2543	2544	2545	2546	2547	2548	2549	2550	2551	2552	2553	2554	2555	2556	2557	2558	2559	2560	2561	2562	2563	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581	2582	2583	2584	2585	2586	2587	2588	2589	2590	2591	2592	2593	2594	2595	2596	2597	2598	2599	2600	2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611	2612	2613	2614	2615	2616	2617	2618	2619	2620	2621	2622	2623	2624	2625	2626	2627	2628	2629	2630	2631	2632	2633	2634	2635	2636	2637	2638	2639	2640	2641	2642	2643	2644	2645	2646	2647	2648	2649	2650	2651	2652	2653	2654	2655	2656	2657	2658	2659	2660	2661	2662	2663	2664	2665	2666	2667	2668	2669	2670	2671	2672	2673	2674	2675	2676	2677	2678	2679	2680	2681	2682	2683	2684	2685	2686	2687	2688	2689	2690	2691	2692	2693	2694	2695	2696	2697	2698	2699	2700	2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711	2712	2713	2714	2715	2716	2717	2718	2719	2720	2721	2722	2723	2724	2725	2726	2727	2728	2729	2730	2731	2732	2733	2734	2735	2736	2737	2738	2739	2740	2741	2742	2743	2744	2745	2746	2747	2748	2749	2750	2751	2752	2753	2754	2755	2756	2757	2758	2759	2760	2761	2762	2763	2764	2765	2766	2767	2768	2769	2770	2771	2772	2773	2774	2775	2776	2777	2778	2779	2780	2781	2782	2783	2784	2785	2786	2787	2788	2789	2790	2791	2792	2793	2794	2795	2796	2797	2798	2799	2800	2801	2802	2803	2804	2805	2806	2807	2808	2809	2810	2811	2812	2813	2814	2815	2816	2817	2818	2819	2820	2821	2822	2823	2824	2825	2826	2827	2828	2829	2830	2831	2832	2833	2834	2835	2836	2837	2838	2839	2840	2841	2842	2843	2844	2845	2846	2847	2848	2849	2850	2851	2852	2853	2854	2855	2856	2857	2858	2859	2860	2861	2862	2863	2864	2865	2866	2867	2868	2869	2870	2871	2872	2873	2874	2875	2876	2877	2878	2879	2880	2881	2882	2883	2884	2885	2886	2887	2888	2889	2890	2891	2892	2893	2894	2895	2896	2897	2898	2899	2900	2901	2902	2903	2904	2905	2906	2907	2908	2909	2910	2911	2912	2913	2914	2915	2916	2917	2918	2919	2920	2921	2922	2923	2924	2925	2926	2927	2928	2929	2930	2931	2932	2933	2934	2935	2936	2937	2938	2939	2940	2941	2942	2943	2944	2945	2946	2947	2948	2949	2950	2951	2952	2953	2954	2955	2956	2957	2958	2959	2960	2961	2962	2963	2964	2965	2966	2967	2968	2969	2970	2971	2972	2973	2974	2975	2976	2977	2978	2979	2980	2981	2982	2983	2984	2985	2986	2987	2988	2989	2990	2991	2992	2993	2994	2995	2996	2997	2998	2999	3000	3001	3002	3003	3004	3005	3006	3007	3008	3009	3010	3011	3012	3013	3014	3015	3016	3017	3018	3019	3020	3021	3022	3023	3024	3025	3026	3027	3028	3029	3030	3031	3032	3033	3034	3035	3036	3037	3038	3039	3040	3041	3042	3043	3044	3045	3046	3047	3048	3049	3050	3051	3052	3053	3054	3055	3056	3057	3058	3059	3060	3061	3062	3063	3064	3065	3066	3067	3068	3069	3070	3071	3072	3073	3074	3075	3076	3077	3078	3079	3080	3081	3082	3083	3084	3085	3086	3087	3088	3089	3090	3091	3092	3093	3094	3095	3096	3097	3098	3099	3100	3101	3102	3103	3104	3105	3106	3107	3108	3109	3110	3111	3112	3113	3114	3115	3116	3117	3118	3119	3120	3121	3122	3123	3124	3125	3126	3127	3128	3129	3130	3131	3132	3133	3134	3135	3136	3137	3138	3139	3140	3141	3142	3143	3144	3145	3146	3147	3148	3149	3150	3151	3152	3153	3154	3155	3156	3157	3158	3159	3160	3161	3162	3163	3164	3165	3166	3167	3168	3169	3170	3171	3172	3173	3174	3175	3176	3177	3178	3179	3180	3181	3182	3183	3184	3185	3186	3187	3188	3189	3190	3191	3192	3193	3194	3195	3196	3197	3198	3199	3200	3201	3202	3203	3204	3205	3206	3207	3208	3209	3210	3211	3212	3213	3214	3215	3216	3217	3218	3219	3220	3221	3222	3223	3224	3225	3226	3227	3228	3229	3230	3231	3232	3233	3234	3235	3236	3237	3238	3239	3240	3241	3242	3243	3244	3245	3246	3247	3248	3249	3250	3251	3252	3253	3254	3255	3256	3257	3258	3259	3260	3261	3262	3263	3264	3265	3266	3267	3268	3269	3270	3271	3272	3273	3274	3275	3276	3277	3278	3279	3280	3281	3282	3283	3284	3285	3286	3287	3288	3289	3290	3291	3292	3293	3294	3295	3296	3297	3298	3299	3300	3301	3302	3303	3304	3305	3306	3307	3308	3309	3310	3311	3312	3313	3314	3315	3316	3317	3318	3319	3320	3321	3322	3323	3324	3325	3326	3327	3328	3329	3330	3331	3332	3333	3334	3335	3336	3337	3338	3339	3340	3341	3342	3343	3344	3345	3346	3347	3348	3349	3350	3351	3352	3353	3354	3355	3356	3357	3358	3359	3360	3361	3362	3363	3364	3365	3366	3367	3368	3369	3370	3371	3372	3373	3374	3375	3376	3377	3378	3379	3380	3381	3382	3383
------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

مؤشرات جدوى المشروع

Pay Back Period (PBP) (٧٧:MM)	(0.83:1)	فترة استرداد المشروع (س س : ش ش)
Discount Pay Back Period DPBP (٧٧:MM)	(0.5:0.8)	فترة الاسترداد المخصومة (س س : ش ش)
Net Present Value(NPV)	8,233,244	صافي القيمة الحالية
Profitability Index(PI)	2.03	مؤشر الربحية
Internal Rate of Return (IRR)	4.27	معدل العائد الداخلي

نشرة إصدار أسهم وفقاً لقانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢

شركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة المحدودة

المسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٤٣٥) بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٥
ص . ب ٢٠١٩٤ عمان ١١١١٨ هاتف : ٥٦٧١٥٤٦ فاكس : ٥٦٨٤٤٧٦ (عنوان مؤقت)



عدد الأسهم المعروضة للاكتتاب العام	٢.١٥٠.٠٠٠ سهم
القيمة الاسمية للأسهم المعروضة للاكتتاب العام	٢.١٥٠.٠٠٠ دينار
القيمة الاسمية للسهم	دينار أردني واحد
سعر الإصدار للسهم	دينار أردني واحد
رقم الإيداع لدى هيئة الأوراق المالية:	٢٠٠٨/٤٤٣/١٣٧/١٠١
تاريخ الإيداع لدى هيئة الأوراق المالية:	٢٠٠٨/١/٩
تاريخ نفاذ النشرة بموجب قرار مجلس المفوضين رقم (٢٠٠٨/٨٨)	٢٠٠٨/٢/٢٧

مدير الإصدار

المستشارون العرب للخدمات المالية

هاتف: ٥١٥١١٢٥ فاكس : ٥١٥١١٢٤ ص.ب. ٩٢١٨٧٩ عمان ١١١٩٢

بيان هام

للأهمية يرجى قراءته بتمعن من قبل كافة المستثمرين

إن الهدف الرئيسي من إعداد هذه النشرة هو تقديم جميع المعلومات التي تساعد المستثمرين على اتخاذ القرار المناسب بشأن الاستثمار في الأسهم المعروضة.

تتحمل الشركة كامل المسؤولية فيما يتعلق بالمعلومات الواردة في هذه النشرة وتؤكد عدم وجود معلومات أخرى يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة.

على كل مستثمر أن يتفحص ويدرس بعناية ودقة نشرة الإصدار هذه ليقرر فيما إذا كان من المناسب أن يستثمر في هذه الأسهم، أخذاً بعين الاعتبار كل الحقائق المبينة في ضوء أوضاعه الخاصة.

لا تتحمل هيئة الأوراق المالية أية مسؤولية لعدم تضمين نشرة الإصدار أية معلومات أو بيانات ضرورية وهامة أو تضمينها معلومات أو بيانات غير صحيحة أو غير دقيقة، وإنما يكون ذلك من مسؤولية الجهة التي تعدها.

نشرة إصدار أسهم

أولاً : معلومات عن الشركة والأسهم المعروضة:

- ١ - اسم الشركة :
شركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة.
- ٢ - رأس مال الشركة المصرح به :
(٨,٠٠٠,٠٠٠) ثمانية ملايين دينار مقسمة إلى (٨,٠٠٠,٠٠٠) ثمانية ملايين سهم.
- ٣ - رأسمال الشركة المكتتب به من قبل المؤسسين :
(٥,٨٥٠,٠٠٠) خمسة ملايين وثمانمائة وخمسين ألف سهم إسمية (٥,٨٥٠,٠٠٠) خمسة ملايين وثمانمائة وخمسين ألف دينار.
- ٤ - رأس المال المدفوع :
(٥,٨٥٠,٠٠٠) خمسة ملايين وثمانمائة وخمسين ألف دينار وجميعها أسهم نقدية وليس إهمم أية أسهم عينية.
- ٥ - نوع الأسهم :
أسهم عادية متساوية في الحقوق والواجبات دون تمييز بينها.
- ٦ - القيمة الاسمية للسهم :
دينار أردني واحد.
- ٧ - عدد الأسهم المعروضة للاكتتاب:
(٢,١٥٠,٠٠٠) مليونين ومائة وخمسين ألف سهم.
- ٨ - سعر السهم :
دينار أردني واحد وتسدد كاملة عند الاكتتاب.
- ٩ - القيمة الإجمالية للأسهم المعروضة :
(٢,١٥٠,٠٠٠) مليونين ومائة وخمسين ألف دينار.

١٠- خصائص الأسهم المصدرة، والمكتتب بها من قبل:
الشركة لا تزال حديثة ولم تصدر أية أسهم من قبل، والأسهم المعروضة بموجب هذه النشرة هي أول إصدار للشركة، وجميع أسهم الشركة هي ميسدا. تبدأ أي استثمار في وقت وقوعها والواجبات باستثناء حظر التصرف بالأسهم التأسيسية قبل مرور سنتين على تسجيل الشركة.

١١- عدد وقيمة وخصائص الأوراق المالية التي ستصدرها الشركة في وقت نمازتم مع اذنه الإصدار :
لن تصدر الشركة أية أوراق مالية في وقت متزامن مع هذا الإصدار.

١٢- مباشرة تأسيس الشركة:

١/١٢ إجراءات المؤسسين :

أ- بتاريخ ٢٩/٥/٢٠٠٦ اجتمع المؤسسون الرئيسيون وقرروا ما يلي :

١- المباشرة في تأسيس شركة مساهمة عامة محدودة باسم شركة سبائك رامتسلا - أو أي اسم آخر تقرره اللجنة - لتكون شركة خدمات مالية مرخصة من تسنيه الأوراق المالية مبدئياً للخدمات المالية التالية:

- ١- إدارة الاستثمار.
- ٢- الحفظ الأمين.
- ٣- الاستشارات المالية.
- ٤- إدارة الاصدارات.

٢- تحدد غايات الشركة المكمل وأهدافها الأخرى طبقاً لما تقرره لجنة المسؤولية ومستوى القوانين ذات العلاقة.

٣- يكون رأسمال الشركة ثمانية ملايين دينار أردني مقسمة إلى ثمانية ملايين سهم، قيمة مسدا الاسمية دينار واحد، يغطي المؤسسون ٧٣% منها وي طرح الباقي للاكتتاب العام بسداد م تقرره هيئة الأوراق المالية ووزارة الصناعة والتجارة.

٤- يدفع المؤسس كامل قيمة أسهمه التي تخصصها له لجنة المؤسسين.

٥- استناداً لأحكام المادة (٩٢) من قانون الشركات قرر المؤسسون الرئيسيون ما يلي:

أ - انتخاب لجنة مؤسسين من السادة :

- سمير "محمدي شريف" عبدالقادر الجعبري.
- د. جميل محمد عبدالله شعبان.
- سعيد "محمدي شريف" عبدالقادر الجعبري.
- محسن سعيد يونس سعيد.
- سامر سامح "محمدي شريف" الجعبري.
- وليد جميل محمد شعبان.
- شركة واحة الخليج للاستثمار والإدارات العقارية ذ.م.م ويمثلها السيد جمال ناجي حسن الهمشري.

ب - انتخاب السادة المهنيون العرب مدققين لحسابات الشركة خلال مرحلة التأسيس.

ج - تفويض لجنة المؤسسين القيام بكل ما تراه مناسباً لتأسيس الشركة وفقاً لأحكام القوانين والإجراءات المرعية حسب الأصول.

ب- بتاريخ ٢٩/٥/٢٠٠٦ اجتمعت لجنة المؤسسين وقررت ما يلي :

- ١- انتخاب السيد سمير "محمدي" الجعبري رئيساً للجنة المؤسسين.
- ٢- انتخاب الدكتور جميل محمد عبدالله شعبان نائباً لرئيس لجنة المؤسسين
- ٣- تفويض رئيس اللجنة أو نائبه بالتوقيع مجتمعاً مع أي عضو من أعضاء اللجنة الآخرين في جميع الأمور المالية والقانونية ولدى البنوك وفي كافة الأمور الإدارية وإدارة الشركة وتأسيس وتسجيل الشركة لدى كافة الجهات الرسمية وغير الرسمية ذات العلاقة.
- ٤- تكليف السادة المستشارون العرب للخدمات المالية بصفتهم مدراء إصدار بالقيام بمهام لجنة المؤسسين بجميع إجراءات تأسيس وتسجيل الشركة وطرح أهمها تأسيساً للشركة وإدارة ومتابعة هذه الإجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة وهيئة الأوراق المالية وكافة الجهات الأخرى ذات العلاقة.

٢/١٢ موافقات الجهات الرسمية:

سجلت الشركة المصدرة لدى مراقب عام الشركات في وزارة عاصم راجتاً لقرينة مساهمة عامة تحت الرقم (٤٣٥) بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٥ برأسمال مصرح به قدره (٨) مليوناً ومائتين ألف دينار ورأسمال مكتتب به ومدفوع قدره (٥,٨٥٠,٠٠٠) مسموح به وفقاً لقراره وخمسين ألف دينار. وقد تم إيداع الأوراق المالية على اسمها في سجل إيداعها رأس المال المسموح به (٨,٠٠٠,٠٠٠) ثمانية ملايين ريال / مسموح به وفقاً لقراره وإيداعها في سجل إيداعها رأس المال المسموح به (٢,١٥٠,٠٠٠) مليونين ومائة وخمسين ألف سهم للاكتتاب مسموح به وفقاً لقراره وسجله المفوضين رقم (٢٠٠٨/٨٨) بتاريخ ٢٧/٢/٢٠٠٨.

ثانياً : شروط وإجراءات الاكتتاب :

١- أسلوب عرض الأسهم:

سيتم عرض الأسهم المصدرة للاكتتاب عن طريق الإصدار العام وذلك من خلال اكتتاب الجمهور بهذه الأسهم من خلال فروع البنك العربي المعتمدة لتلقي الاكتتاب في المملكة والمذكورة لاحقاً، على أن يتم الاكتتاب على النموذج المعتمد لطلب الاكتتاب، وسيتم الإعلان عن ذلك في صحيفتين يوميتين وذلك قبل مدة الاكتتاب بسبعة أيام على أقل.

٢- تقديم طلبات الاكتتاب:

أ () يقدم طلب الاكتتاب حسب النموذج المعد من قبل الشركة وذلك من خلال تعبئة هذا النموذج كاملاً مرفقاً به وثائق إثبات الشخصية، ويسلم مع قيمة الأسهم المكتتب بها إلى أي من فروع البنك العربي المعتمدة لتلقي الاكتتاب والمذكورة لاحقاً في المملكة مع ضرورة كتابة اسم المكتتب رباعياً.

ب () يحتفظ المكتتب بإيصال الدفع بعد ختمه وتوقيعه من قبل فرع البنك الذي تم الاكتتاب بواسطته وذلك لحين استكمال إجراءات اكتتابه بأسهم الشركة وفقاً للقوانين والأنظمة والتعليمات.

ج () إن الاكتتاب بأسهم الشركة يعني إقرار المكتتب بنظام الشركة الأساسي وعقدها التأسيسي وأحكام وشروط نشرة الإصدار.

٣- مكان الاكتتاب ومدته:

أ () يتم الاكتتاب لدى فروع البنك العربي المعتمدة التالية في أنحاء المملكة:

معان، الكرك، مادبا، المفرق، الطفيلة، الرصيفة، جرش، أبو علندا، السلط، صويلح، الزرقاء، العقبة، دير علا، اربد، عمان، ماركا، المحطة، الوحدات، جبل عمان، جبل الحسين، جبل النزهة، الصويفية، شارع قريش، المدينة المنورة، الدوار الخامس، شارع مكة، شارع الجامعة، سحاب، الهاشمي الشمالي، مرج الحمام.

ب () فترة عرض الأسهم للاكتتاب: تبدأ فترة العرض العام ابتداءً من تاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل كامل أسهم رأس المال وإنفاذ نشرة الإصدار ولغاية (٩٠) يوماً بحيث يبدأ الاكتتاب بعد (١٥) يوماً على الأقل من بدء فترة العرض العام ولمدة (١٥) يوم أي من صباح يوم الأحد الموافق ٢٠٠٨/٣/١٦ وينتهي مساء يوم الأحد الموافق ٢٠٠٨/٣/٣٠، ويحق للشركة في حال عدم تغطية الأسهم المصدرة تمديد فترة الاكتتاب بعد أخذ موافقة هيئة الأوراق المالية.

٤- قبول أو رفض طلب الاكتتاب:

يقبل طلب الاكتتاب إذا استوفى الشروط التالية مجتمعة، ويرفض إذا تخلف أي منها:

أ () أن يقوم المكتتب بتعبئة كافة بيانات طلب الاكتتاب بشكل واضح ودقيق.

ب () أن لا يقل المبلغ المكتتب به عن (٥٠٠) خمسمائة ديناراً أردنياً، أي القيمة الاسمية لـ (٥٠٠) خمسمائة سهماً على الأقل، ولا يجوز الاكتتاب بأجزاء من السهم.

ج) أن يدفع المكتتب كامل القيمة الاسمية للأسهم التي اكتتب بها، ويتم دفع هذه القيمة بالدينار أردني، أو بأي عملة أجنبية أخرى بما يعادل قيمة الأسهم المكتتب بها حسب أسعار الصرف السائدة في حينه، ويجوز دفع هذه القيمة إما نقداً، أو بواسطة شيك مصدق، بتاريخ حق لا يتجاوز نهاية فترة الإكتتاب المحددة كحد أقصى لحساب الشركة لدى فرع البنك العربي الذي تم الاكتتاب بواسطته.

د) أن لا يستخدم المكتتب أكثر من طلب واحد للاكتتاب، وفي حال تم الإكتتاب بأكثر من طلب، سيتم معاملة كافة الطلبات المكتتب بموجبها معاملة الطلب الواحد.

هـ) لا يجوز لأكثر من شخص واحد الاشتراك في الطلب الواحد للاكتتاب بالأسهم وذلك تحت طائلة بطلان الاكتتاب.

٥- الشروط التي يخضع لها قبول الاكتتاب:

أ) إن توقيع طلب الاكتتاب معبأ حسب الأصول، مستوفياً للشروط القانونية المعمول بها، وتسليمه مع كامل قيمة الأسهم المكتتب بها إلى أي من فروع البنك العربي المعتمدة، يعتبر إقراراً من المكتتب بموافقة وقبوله للشروط الواردة في هذه النشرة، علماً بأن الاكتتاب ودفع القيمة بالكامل لا يعني تخصيص هذه الأسهم المكتتب بها بالكامل للمكتتب، وإنما يتم ذلك بعد إقفال باب الاكتتاب وإجراء عملية التخصيص في حال زاد حجم الاكتتابات عن قيمة الأسهم المعروضة، وذلك وفقاً لأحكام قانون الشركات وقانون الأوراق المالية والتعليمات الصادرة بموجبه، حيث ستقوم الشركة المصدرة، بإجراء عملية التخصيص وفقاً لما هو وارد في البند (١٢) لاحقاً، وإعلام المكتتبين بعدد الأسهم التي تم تخصيصها لكل منهم وقيمتها الإجمالية.

ب) يحق للشركة و/أو للبنك الذي تم الاكتتاب بواسطته رفض طلب الاكتتاب الذي لم يستوف الشروط المبينة، وليس للمكتتب في هذه الحالة مطالبة الشركة المصدرة بأي عطل و / أو ضرر.

ج) يحظر الإكتتاب الوهمي أو بأسماء وهمية وذلك تحت طائلة بطلان الاكتتاب، وعلى المكتتب أن يقدم للبنك الذي تم الاكتتاب بواسطته الوثائق الرسمية السارية المفعول اللازمة لإثبات الشخصية.

د) يحظر على مؤسسي الشركة الاكتتاب بالأسهم المعروضة للعرض العام أثناء مدة الاكتتاب ولكن يجوز لهم تغطية ما تبقى من الأسهم بعد إنقضاء ثلاثة أيام على إغلاق العرض العام، في حال لم تتم تغطية هذه الأسهم من خلال الإصدار العام..

هـ) يخضع اكتتاب الأشخاص غير الأردنيين لنصوص قانون الاستثمار المعمول به في الأردن والأنظمة الصادرة بموجبه.

٦- أسلوب وتاريخ إعادة الأموال الفائضة في حالة التخصيص أو رفض طلب الاكتتاب:

أ) في حالة التخصيص أو رفض طلب الاكتتاب سيتم إعادة الأموال الفائضة من خلال فرع البنك الذي تم الاكتتاب بواسطته.

ب) تكون الشركة مسؤولة عن إعادة المبالغ الزائدة عن قيمة الأسهم المعروضة للاكتتاب وذلك خلال مدة لا تزيد على ثلاثين يوماً من تاريخ إغلاق الاكتتاب أو إقرار تخصيص الأسهم أيهما أسبق، وإذا تخلفت عن ذلك لأي سبب من الأسباب فيترتب لكل من المستحقين لتلك المبالغ فائدة عليها تحسب من بداية الشهر التالي مباشرة لمدة الثلاثين يوماً المنصوص عليها في هذه المادة، وبمعدل أعلى سعر للفائدة بين البنوك الأردنية على الودائع لأجل خلال ذلك الشهر. وفي جميع الأحوال ستقوم الشركة بإعادة المبالغ الزائدة مع فوائدها إلى المكتتبين خلال مدة أقصاها ثلاثة أشهر من تاريخ إغلاق الاكتتاب.

- ٧- **الإجراءات المتبعة في حالة عدم كفاية الطلب على الاكتتاب بالأسهم المعروضة:**
- إذا لم يتم الاكتتاب بكامل عدد الأسهم المعروضة فيجوز تغطيتها من قبل المؤسسين بعد ثلاثة أيام من إغلاق الاكتتاب وذلك عملاً بأحكام قانون الشركات، أو تمديد فترة الاكتتاب وفق ما تقرره لجنة المؤسسين، وذلك بعد موافقة هيئة الأوراق المالية.
- ٨- **الحصول على نشرة الإصدار والمتطلبات المتعلقة بتعبئة طلب الاكتتاب:**
- يتم الحصول على نشرة الإصدار وطلب الاكتتاب وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة والمتطلبات المتعلقة بتعبئة طلب الاكتتاب من البنك العربي وفروعه المعتمدة في المملكة الواردة سابقاً في البند (٣) باعتباره البنك الوحيد المعتمد لتلقي الاكتتابات. وعلى المكتب تعبئة طلب الاكتتاب بدقة وعناية وتوقيعه أمام موظف البنك المختص.
- ٩- **الحد الأدنى للاكتتاب في الطلب الواحد (٥٠٠) سهماً، ولا يجوز الاكتتاب بأقل من هذا العدد.**
- ١٠- **كشوف المكتتبين وإعلام هيئة الأوراق المالية**
- أ () ستقوم الشركة بإعداد كشوف بأسماء المكتتبين بالأسهم وقيمة اكتتاباتهم والتخصيص وكذلك عدد الأسهم التي يمتلكها كل من المؤسسين في الشركة، ويتم تزويد مراقب عام الشركات بها خلال مدة لا تتجاوز ثلاثين يوماً من تاريخ إغلاق الاكتتاب.
- ب () ستقوم الشركة بإعلام هيئة الأوراق المالية خطياً بعدد الأسهم التي تم تغطيتها وقيمتها وفئات توزيعها وذلك فور الانتهاء من كافة إجراءات إصدار الأسهم وتخصيصها والإنهاء من إجراءات إصدار الأسهم لدى مركز إيداع الأوراق المالية.
- ج () ستقوم الشركة بالإعلان عن نتائج عملية الاكتتاب التي تم تغطيتها وفئات توزيعها من خلال صحيفة يومية واحدة على الأقل حال الانتهاء من كافة إجراءات الاكتتاب بالأسهم المعروضة وتخصيصها.
- ١١- **النسبة المخصصة لمساهمي الشركة:**
- وفقاً لأحكام الفقرة (ب) من المادة (٩٩) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته، قام المؤسسون بالاكتتاب بعدد (٥,٨٥٠,٠٠٠) خمسة ملايين وثمانمائة وخمسون سهماً، أي ما نسبته (٧٣%) من أسهم الشركة المصدرة، وتم تخصيص (٢,١٥٠,٠٠٠) مليونين ومائة وخمسين ألف سهماً، أي ما نسبته (٢٧%) من الأسهم للمساهمين من خلال هذا العرض العام.
- ١٢- **طريقة تخصيص الأسهم:**
- سيتم تخصيص الأسهم لكل مكتتب حسب نسبة عدد الأسهم التي اكتتب بها إلى مجموع الأسهم المكتتب بها من قبل جميع المكتتبين، وذلك كما يلي:
- $$\text{مجموع الأسهم المكتتب بها} = \frac{\text{عدد الأسهم التي اكتتب بها المكتتب} \times ٢,١٥٠,٠٠٠ \text{ سهم}}{\text{مجموع الأسهم المكتتب بها}}$$

١٣- النسبة المخصصة لمساهمة استراتيجي:

لا يوجد أي نسبة من الأسهم المعروضة مخصصة لمساهمة استراتيجي.

١٤- مشاركة الأسهم في الأرباح:

سوف تشارك الأسهم في أرباح الشركة حسب أحكام قانون الشركات.

١٥- أي شروط أو إجراءات تفصيلية تتعلق بالإكتتاب بالأسهم المعروضة.

لم يتلق البنك المعتمد للإكتتاب أية عمولات أو بدل خدمات لقاء تلقي طلبات الإكتتاب أو لقاء تسليم الرديات للمكتبيين بعد تخصيص الأسهم المعروضة للإكتتاب الخاصة بشركة سباتك للاستثمار.

ثالثاً : تسجيل الشركة وغاياتها :

تسجيل الشركة :

سجلت الشركة لدى عطوفة مراقب عام الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٤٣٥) بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٥ استناداً لقانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته.

غايات الشركة:

تهدف الشركة إلى مزاولة نشاطاتها والقيام بأعمالها ضمن الغايات التالية:

أولاً - الغايات الرئيسية:

القيام بأعمال الخدمات المالية التالية بعد الحصول على التراخيص اللازمة وفقاً بذاو سقلا تمظذلاً أو المرعية المعمول بها:

- أ - إدارة الاستثمار.
- ب - تقديم الاستشارات المالية.
- ج - إدارة الإصدارات.
- د - الحفظ الأمين.

ثانياً - الغايات المكملة:

وللشركة القيام بما يلي بهدف تحقيق غاياتها وبما لا يتعارض مع من نالق تسنيه الأوراق تسيلامدا والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه، وبعد الحصول على التراخيص اللازمة:

- ١- تأسيس وإدارة صناديق الاستثمار المشترك والمساهمة فيها وفي شركات الاستثمار كترشملها وكذلك إدارة حسابات الاستثمار للغير.
- ٢- إجراء دراسات الجدوى والدراسات الاقتصادية والمالية للمشاريع وفرص الاستثمار والأوراق المالية، وإعداد التقارير والنشرات ونشرها وتزويد المستثمرين بها.
- ٣- تقييم الشركات والمؤسسات مالياً واقتصادياً وإدارياً وإجراء دراسات السوق وفرص الاستثمار المحتملة بما لا يخرج عن غاياتها.
- ٤- ممارسة كافة أعمال التصرف والإدارة على حقوقها وامتيازاتها وممتلكاتها من أموال تسلقوم وغير منقولة.
- ٥- فتح وإدارة وإغلاق الحسابات لدى البنوك والإيداع فيها والسحب منهم عارجاوت ارييغتلا اللازمة عليها داخل المملكة وخارجها.

- ٦- الاقتراض من مصادر التمويل المحلية والأجنبية بأسلوب الاقتراض المباشر أو بموجب اسناد تصدر عنها والحصول على التسهيلات الائتمانية الأخرى اللازمة لأعمالها كإصدار قسيمة غاياتها وطلب إصدار الكفالات، وأن تقوم برهن أموالها المنقولة وغير المنقولة ضماناً لديونها والتزاماتها وبما لا يتعارض مع القوانين والتعليمات المعمول بها لدى هيئة الأوراق المالية.
- ٧- التعاقد مع أي حكومة أو هيئة أو سلطة أو شركة أو شخص والحصول من الجهات المذكورة على عقود أو حقوق ترغب فيها الشركة لتحقيق غاياتها واستعمال وتنفيذ تلك العقود والحقوق.
- ٨- أن تبتاع وتشترى وتستأجر وتبادل وتؤجر وترهن وترتهن أي أموال منقولة أو غير منقولة أو أي حقوق أو امتيازات تراها لازمة لغايات الشركة بما في ذلك أي أراضي أو ممتلكات أو آلات أو معامل أو وسائل نقل أو بضائع وأن تنشئ وتقيم وتتصرف وتجري التغييرات في البنية أو الأشغال حينما يكون ضرورياً أو ملائماً لغايات الشركة.
- ٩- أن تقبض ثمن أي أموال أو حقوق باعته أو تصرف بها بأي وجه وبأي مقابل أهمهم ناس نوعه نقداً أو أقساطاً أو بالعين في أي شركة أو هيئة مسجلة مدفوعة قيمتها كلياً أو جزئياً سواء بحقوق مؤجلة أو ممتازة أو بدونها أو بأي سندات مالية لأي شخص أو شركة أو ممتلكات مسجلة أو أي مقابل آخر حسب الشروط التي تقررها الشركة أو أن تمتلك أو تتعامل على أي وجه آخر بتلك الأسهم أو السندات المالية أو المقابل الذي حصلت عليه على الوجه المذكور.
- ١٠- أن تؤسس أو تساهم أو تشتري أو تتعاون أو تدخل مع أية شركة أو مشروع أو أعمال أخرى مشابهة لها في غاياتها المرخصة لها ويكون لها مصلحة فيها أو تشترك أو تندمج أو ترتبط أو تتفق بأي شكل من الأشكال معها لاقتسام الأرباح وتوحيد المنافع والاستفادة منها بما في ذلك من الأعمال المرخص للشركة القيام بها.
- ١١- ممارسة كافة النشاطات اللازمة لتحقيق غايات الشركة بما يتفق وأحكام ونظامها ومظنلها والمرعية.
- ١٢- أن تقوم بجميع الأمور المذكورة أعلاه أو بأي منها سواء بنفسها أو بالاشتراك مع غيرها وبما يسمح به قانون الأوراق المالية والتعليمات الصادرة بمقتضاه.
- ١٣- استثمار وتوظيف أموال الشركة الفائضة عن حاجتها والتصرف بها بالشكل الذي تراه مناسباً وبما يحقق مصلحة الشركة.
- يتم تطبيق ما ورد في المادة (٤) من هذا العقد بما لا يتعارض مع أحكام ونظام الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه.

رابعاً : حقوق ومسؤوليات المساهم ونقل ملكية الأسهم :

١- حقوق ومسؤوليات المساهم :

أ - إن مسؤولية المساهم محدودة بقيمة الأسهم التي يملكها في رأس مال الشركة وتكون الذمة المالية للشركة مستقلة عن الذمة المالية لكل مساهم، وتكون الشركة بموجوداتها المنقولة وغير المنقولة مسؤولة عن الديون والالتزامات المترتبة عليها.

ب- يحق لكل مساهم مسجل في سجلات الشركة قبل ثلاثة أيام من الموعد المحدد لأي اجتماع من اجتماعات الهيئة العامة العادية وغير العادية حضور الاجتماع ومناقشة الأمور المعروضة على جدول أعمال الاجتماع والتصويت على القرارات التي تتخذها الهيئة العامة بعدد من الأصوات يساوي عدد الأسهم التي يملكها في رأس مال الشركة. ويحق لكل مساهم توكيل مساهم آخر حضور أي اجتماع تعقده الهيئة العامة بالنيابة عنه بموجب وكالة خطية على القسيمة التي تعدها الشركة لهذا الغرض على أن تودع القسيمة في مركز الشركة قبل ثلاثة أيام على الأقل من التاريخ المحدد لاجتماع الهيئة العامة. كما يجوز للمساهم توكيل أي شخص آخر من غير المساهمين لحضور هذه الاجتماعات والتصويت نيابة عنه بموجب وكالة عدلية. وتكون الوكالة صالحة لحضور الوكيل لأي اجتماع آخر يؤجل إليه اجتماع الهيئة العامة. كما يكون حضور ولي أو وصي أو وكيل المساهم أو ممثل الشخص الاعتباري بالمساهم في الشركة بمثابة حضور قانوني للمساهم الأصلي في أي اجتماع تعقده الهيئة العامة ولو كان ذلك الولي أو الوصي أو ممثل الشخص الاعتباري غير مساهم في الشركة. وتختص الهيئة العامة في اجتماعها العادي بمناقشة الأمور التالية واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها:

- ١- تلاوة وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة.
- ٢- تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية والخطة المستقبلية لها.
- ٣- تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الأخرى وأوضاعها المالية.
- ٤- الميزانية السنوية وحساب الأرباح والخسائر وتحديد الأرباح التي يقترح مجلس الإدارة توزيعها بما في ذلك الاحتياطي والمخصصات التي نص القانون ونظام الشركة على اقتطاعها.
- ٥- انتخاب أعضاء مجلس الإدارة.
- ٦- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدتها.
- ٧- اقتراحات الاستدانة والرهن وإعادة الكفالات وكفالة التزامات الشركات التابعة أو الحليفة للشركة إذا اقتضى ذلك نظام الشركة.
- ٨- أي موضوع آخر أدرجه مجلس الإدارة في جدول أعمال الاجتماع.
- ٩- أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول أعمال الاجتماع ويدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقترن إدراج هذا الاقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (١٠%) من الأسهم الممثلة في الاجتماع.

١٠- وتختص الهيئة العامة في اجتماعاتها غير العادية بمناقشة الأمور التالية واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها:

- تعديل عقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي.
- دمج الشركة أو اندماجها.
- تصفية الشركة وفسخها.
- إقالة مجلس الإدارة أو رئيسه أو أحد أعضائه.
- بيع الشركة أو تملك شركة أخرى كلياً.
- زيادة رأس مال الشركة المصرح به أو تخفيض رأس المال.
- إصدار اسناد القرض القابلة للتحويل إلى أسهم.
- تملك العاملين في الشركة لأسهم رأس مالها.
- شراء الشركة لأسهمها وبيع تلك الأسهم وفقاً لأحكام قانون الشركات والتشريعات النافذة ذات العلاقة.

ج- ينشأ حق المساهم في الأرباح السنوية للشركة بصور قرار الهيئة العامة باعتمادها وتوزيعها. ويكون الحق باستيفاء الربح تجاه الشركة لمالك السهم بتاريخ اجتماع الهيئة العامة الذي تقرر فيه توزيع الأرباح. ويلتزم مجلس الإدارة بأن يعلن عن ذلك في صحيفتين يوميتين محليتين على الأقل وبوسائل الإعلام الأخرى خلال أسبوع على الأكثر من تاريخ قرار الهيئة العامة. وتلتزم الشركة بدفع الأرباح التي تقرر توزيعها خلال (٤٥) خمسة وأربعين يوماً من تاريخ اجتماع الهيئة العامة. وفي حال الإخلال بذلك تلتزم الشركة بدفع فائدة للمساهم بمعدل سعر الفائدة السائد على الودائع لأجل خلال فترة التأخير على أن لا تتجاوز مدة تأخير دفع الأرباح عن ستة أشهر من تاريخ استحقاقها.

د - إذا تم تصفية الشركة أو حلها يتقاضى المساهم حصته من حصة التصفية (إن وجدت) بما يتناسب مع مساهمته في رأس مال الشركة وفقاً لأحكام وقواعد التصفية المنصوص عليها في قانون الشركات والتشريعات النافذة وذلك مع مراعاة أولويات الاستيفاء التي تتم وفقاً للترتيب التالي:

- ١- نفقات التصفية بما في ذلك أتعاب المصفي.
- ٢- المبالغ المستحقة للعاملين في الشركة.
- ٣- المبالغ المستحقة للخزينة العامة والبلديات.
- ٤- بدلات الإيجار المستحقة لمالك أي عقار مؤجر للشركة.
- ٥- المبالغ الأخرى المستحقة حسب ترتيب امتيازاتها وفق القوانين المعمول بها.

وعليه، فإن حق المساهم استيفاء حصته من حصة التصفية لن يتحقق إلا بعد دفع المبالغ المشار إليها وفقاً للترتيب المبين أعلاه.

٢- التقارير المرسلة للمساهمين :

- يترتب على مجلس إدارة الشركة أن يعد خلال مدة لا تزيد عن ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة البيانات والتقارير التالية وذلك لعرضها على الهيئة العامة:

أ - الميزانية السنوية العامة للشركة وحساب أرباحها وخسائرها وتدفعاتها النقدية مقارنة مع ما حققته منها في السنة المالية السابقة، وكذلك البيانات الإيضاحية لتلك الحسابات مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة.

ب - خطة عمل الشركة للسنة التالية.

ج - التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية موضوع التقرير متضمناً كافة البيانات والمعلومات والافصاحات التي تحددها هيئة الأوراق المالية وقانون الشركات والقوانين والتعليمات الأخرى ذات العلاقة.

على أن ترسل هذه التقارير لمساهمي الشركة - بالبريد أو تسلم باليد بموجب التوقيع بالاستلام - ومعها الدعوة لاجتماع الهيئة العامة وذلك قبل (١٤) يوماً على الأقل من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع.

٤ - نقل ملكية الأسهم :

بعد تسجيل الأوراق المالية المعروضة لدى هيئة الأوراق المالية، وإنهاء إجراءات العرض العام، والانضمام لعضوية مركز إيداع الأوراق المالية، وإيداع الأسهم المعروضة لدى المركز، ستقوم الشركة بتقديم طلب إدراج أسهمها في بورصة عمان. وستتم عملية الإدراج طبقاً للإجراءات المقررة في البورصة، وبالنسبة للأوراق المالية المودعة لدى مركز الإيداع فسيتم نقل ملكيتها في المركز ذاته إلى حين إدراج هذه الأسهم في البورصة. وبشروط مركز الإيداع تزويده ببيانات محددة يتم تدوينها في طلب الاكتتاب وذلك لغايات إيداع الورقة المالية ليتمكن المساهم من نقل ملكية أسهمه لدى المركز. وعليه فإن من الضروري لكل مكتتب أن يقوم بتعبئة طلب الاكتتاب المرفق بهذه النشرة بدقة ووضوح.

٥ - إدراج أسهم الشركة:

- أ - ستقوم الشركة بتقديم طلب إدراج أسهمها في بورصة عمان.
- ب - يكون السهم قابلاً للتداول في بورصة عمان وفقاً لأحكام قانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه ومن ذلك تعليمات وأنظمة بورصة عمان.
- ج - يكون السهم قابلاً للتداول بعد إدراجه في السوق الثاني في بورصة عمان وفق أحكام قانون الشركات وقانون الأوراق المالية الساري المفعول والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبها، بحيث يكون التداول من خلال الوسطاء الماليين المرخصين من قبل الجهات المختصة لهذه الغاية.
- د - تنشأ الحقوق والالتزامات بين بائع أسهم الشركة ومشتريها والغير وفق الأحكام والأسس التي يحددها قانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه.
- هـ - يحق لكل من انتقلت إليه ملكية سهم بسبب وفاة مالكه أو إفلاسه الحصول على نفس الحصة في الأرباح وغيرها من العوائد والحقوق.
- و - تنتقل الأسهم بالميراث وتسجل وفقاً لقواعد تسجيل بيع الأسهم وذلك بموجب طلب يقدمه الورثة أو وكلائهم أو أوصياؤهم إلى مركز الإيداع، وتقسّم الأسهم بين الورثة وفقاً للأحكام الشرعية والنصوص القانونية المعمول بها في هذه الخصوص.
- ز - لا يجوز في جميع الأحوال تحويل أو نقل ملكية جزء من السهم الواحد، فالسهم غير قابل للتجزئة. ولكن في حال وفاة المساهم تنتقل الأسهم إلى ورثته الشرعيين فيشتركون في ملكية السهم الواحد بحكم أنهم خلف لمورثهم، وينطبق هذا الحكم عليهم إذا اشتركوا في ملكية أكثر من سهم واحد من تركة مورثهم على أن يختاروا في الحاليتين أحدهم ليمثلهم تجاه الشركة ولديها. وإذا تخلفوا عن ذلك خلال المدة التي يحددها لهم مجلس إدارة الشركة، فيعين المجلس أحدهم ليمثلهم تجاه الشركة.

خامساً : الغاية من الإصدار وكيفية استغلال حصيلته :

- إن الغاية من الإصدار هي استكمال تسديد رأسمال الشركة المسجل والمصرح به والبالغ ثمانية ملايين دينار، حيث أن هذا الإصدار هو الإصدار الأول للشركة منذ تأسيسها، باعتبار أن قيمة الأسهم المعروضة للاكتتاب العام هي (٢,١٥٠,٠٠٠) مليونين ومائة وخمسين ألف دينار، وإذا أضيف إليها المبلغ الذي دفعه المؤسسون مقابل اكتتابهم وهو (٥,٨٥٠,٠٠٠) خمسة ملايين وثمانمائة وخمسين ألف دينار، فإن إجمالي المبلغ المتجمع للشركة يصبح (٨,٠٠٠,٠٠٠) ثمانية ملايين دينار، وبذلك يتم استكمال رأس المال المسجل والمصرح به.
- وبعد خصم النفقات المترتبة على إجراءات تأسيس وتسجيل الشركة وطرح أسهمها للاكتتاب العام والبالغة (١٥٠) ألف دينار والموضحة أدناه*، فإن الشركة ستقوم باستغلال صافي حصيلة هذا الإصدار والبالغة (٢,٠٠٠,٠٠٠) مليوني دينار، بالإضافة إلى رأس المال المدفوع من قبل المؤسسين والبالغ (٥,٨٥٠,٠٠٠) خمسة ملايين وثمانمائة وخمسين ألف دينار أي بما مجموعه (٧,٨٥٠,٠٠٠) سبعة ملايين وثمانمائة وخمسين ألف دينار لتمويل نشاطاتها التشغيلية والاستثمارية، وفقاً لغايات الشركة الواردة في عقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي.
- أما المبلغ الذي سيستخدم لكل غرض من أغراض الشركة فسوف يتم تحديده من قبل مجلس الإدارة. لأنه من غير الممكن حالياً، وليس من صلاحيات لجنة المؤسسين بل من صلاحيات مجلس الإدارة المنتخب لاحقاً، تحديد هذه المبالغ ونسبها، إلا أن معظم رأسمال الشركة سيستخدم في تنفيذ غايات الشركة باعتبار أن الشركة هي بالأساس شركة استثمار وخدمات مالية.

* مصاريف التأسيس

٤٨,٠٠٠	رسوم تسجيل لوزارة الصناعة والتجارة
٢٤,٠٠٠	رسوم تسجيل لهيئة الأوراق المالية
٦٦,٠٠٠	استشارات مالية وقانونية ودراسات وطرح الأسهم للاكتتاب العام
٤,٠٠٠	رسوم العضوية في مركز إيداع الأوراق المالية والاشتراك السنوي
٣,٠٠٠	رسوم العضوية لدى بورصة عمان
٥,٠٠٠	مطبوعات وإعلانات
١٥٠,٠٠٠	المجموع

- لن يكون هناك نقص في حصيلة مبالغ الاكتتاب باعتبار أن المؤسسين سيقومون بتغطية أية أسهم غير مكتتب بها، بعد اليوم الثالث لإقفال الاكتتاب وذلك عملاً بأحكام قانون الشركات، أو تمديد فترة الاكتتاب أو إعادة إصدار هذه الأسهم وذلك بموافقة هيئة الأوراق المالية.

- مصادر التمويل الأخرى:

لا يوجد

سلسلاً : وصف الشركة :

١ - لمحة عن الشركة ونشاطاتها:

أ - بيان المنتجات والخدمات الرئيسية وأسواقها المتوقعة:

تم تأسيس الشركة كشركة مساهمة عامة برأسمال قدره (٨) ثمانية ملايين دينار مقسمة إلى (٨) ثمانية ملايين سهم، قيمة السهم الاسمية دينار، وقد قام المؤسسون بالاكنتاب بما يعادل (٧٣%) من رأسمال لشركة المصرح به، أي بعدد (٥,٨٥٠,٠٠٠) خمسة ملايين وثمانمائة وخمسين ألف سهم/دينار، وتم تسجيل الشركة لدى عطوفة مراقب عام الشركات تحت الرقم (٤٣٥) بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٥، وسيتم عرض باقي أسهم رأسمال الشركة والبالغة (٢,١٥٠,٠٠٠) مليونين ومائة وخمسين ألف سهم للاكنتاب العام بموافقة هيئة الأوراق المالية وبموجب تعليماتها وإجراءاتها المقررة في هذا الخصوص. والشركة هي شركة استثمار وخدمات مالية ستعمل تحت رقابة هيئة الأوراق المالية وستقوم باستثمار أموالها طبقاً لغاياتها المقررة في عقد تأسيسها ونظامها الأساسي والتي تشتمل بشكل خاص القيام بما يلي :

- أ - إدارة الاستثمار.
- ب - تقديم الاستشارات المالية.
- ج - إدارة الإصدارات.
- د - الحفظ الأمين.

ب - مصادر وتواجد المواد الخام الرئيسية :

لن تتعامل الشركة بالمواد الخام.

ج - الامتيازات أو براءات الاختراع أو العلامات التجارية ومدى تأثيرها أو أهميتها لدى الشركة.

لا تمتلك الشركة المصدرة حالياً أية امتيازات أو براءات اختراع أو علامات تجارية. وليس هناك أية أحداث متوقعة ذات علاقة للشركة بهذه المواضيع.

٢ - اعتماد الشركة المصدرة على مزودين و/أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً:

الشركة لم تباشر عملها بعد بانتظار استكمال إجراءات تأسيسها، وبذلك لم تتعامل ولم تعتمد على أي عميل بشكل رئيسي لكنها ستسعى عند مباشرة عملها أن يكون لها قاعدة انتشار واسعة نظراً لانفتاح عمليات الاستثمار في السوق الأردني وجاذبية البيئة الاستثمارية في الأردن بشكل عام.

٣ - وضع الشركة التنافسي:

قطاع الشركات الاستثمارية وشركات الخدمات المالية في الأردن لا يزال قطاعاً ناشئاً إلى حد ما، لكنه يمر بمرحلة تطور سريع من حيث نوع الاستثمارات وحجمها وكذلك من حيث تحديث وتطوير الأنظمة الحاكمة لعمل هذه الشركات، لكن نشاط هذه الشركات سوف يزداد أكثر فأكثر في السوق المحلي ليواكب ما يجري في الأسواق المجاورة، وبالتالي فإن السوق سيحتاج إلى المزيد من شركات الاستثمار وشركات الخدمات المالية القوية والقادرة على تلبية حاجات السوق والمستثمرين الذين يتطلعون إلى شركات قوية ومتطورة تخدم أهدافهم الاستثمارية بكفاءة وحداثة وثقة.

ونظراً لطبيعة مؤسسي الشركة وخبرتهم الطويلة في مجال الاستثمار والخدمات المالية وتعدد جنسياتهم (أردنية وعربية) فسوف يكون للشركة بعداً إقليمياً في مجال عملها يؤهل الشركة لتكون منافساً قوياً لمثيلاتها العاملة في السوق الأردني، وأن تكون رائدة في مجال عملها.

٤ - تمتع الشركة بمزايا قانون تشجيع الاستثمار:

لا تتمتع الشركة بأية مزايا بموجب قانون تشجيع الاستثمار.

٥ - الشركة ليست ذات طبيعة استخراجية.

٦ - علاقة الشركة المصدرة بالشركات (الأم أو الحليفة أو الشقيقة):

الشركة لا تزال تحت التأسيس وليست مملوكة أو مالكة أو حليفة أو تابعة لأية شركة أخرى باعتبارها شركة حديثة لم تستكمل إجراءات تأسيسها بعد، حيث سجلت بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٥.

٧ - الاعتبارات البيئية في مجال عمل الشركة:

ليست هناك أية اعتبارات بيئية أساسية في مجال عمل الشركة باعتبارها شركة خدمات مالية.

٨ - الشركة لم تحول من شكل قانوني إلى آخر بل هي شركة جديدة لا تزال تحت التأسيس حيث سجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٥.

٩- المخاطر التي قد تنجم عن الاستثمار في الأوراق المعروضة:

حيث أن الشركة هي شركة استثمار وخدمات مالية عامة، فإنها سوف تتأثر بالعوامل السياسية والاقتصادية والاجتماعية والعوامل الأخرى المرتبطة بالأردن، وبالقوانين والأنظمة والتعليمات المعمول بها في الأردن، وبظروف بيئته الاستثمارية بشكل عام باعتبار أن الاقتصاد الأردني هو اقتصاد مفتوح ويتأثر إلى حد كبير بالتطورات السياسية والاقتصادية التي تشهدها الدول المجاورة، ودول منطقة الشرق الأوسط بشكل عام.

وبالرغم مما حققه اقتصاد المملكة من إنجازات بارزة مؤخراً، إلا أنه لا توجد تأكيدات بأن الأوضاع السياسية والاقتصادية في منطقة الشرق الأوسط بشكل عام ستبقى على وضعها الإيجابي الحالي في المدى المنظور، كما أن الأوضاع السياسية في المنطقة قد تشهد انتكاساً قد يؤثر سلباً على أوضاع الاقتصاد الأردني بشكل عام، وعلى نتائج أعمال الشركة وغيرها من الشركات المماثلة.

لذلك فإن على المستثمرين في هذا الإصدار مراعاة المعلومات الواردة في هذه النشرة، في ضوء ظروفهم المالية وأهدافهم الاستثمارية، ونفهم كافة الاعتبارات الاستثمارية الواردة فيها، وجميع أنواع المخاطر التي قد تنجم عن الاستثمار بهذه الأسهم.

وعلى الرغم من أن هذه النشرة تحتوي على معلومات وبيانات مالية تعتبرها الشركة المصدرة كافية لإجراء تقييم علمي ومدرّس، إلا أنها قد لا تغطي بالضرورة كافة المخاطر التي قد يتعرض لها حملة الأسهم، فمثلاً هناك عوامل مخاطرة تتعلق بسوق الأوراق المالية في الأردن باعتباره لا يزال من الأسواق الناشئة ويخضع حالياً لمزيد من التطوير في الأنظمة والإجراءات ليواكب باقي الأسواق المالية العربية والأجنبية المتطورة، إلا أنه يبقى معرضاً أحياناً إلى حدة في تقلبات الأسعار وانخفاض حجم التعامل إلى حد كبير مما يؤثر على المستثمرين، كذلك فإن هناك مخاطر الاستثمار في الشركات غير المدرجة والتي قد تستثمر الشركة المصدرة جزءاً من أموالها في هذه الشركات والتي تبقى كغيرها معرضة لتأثيرات تغير الأوضاع الاقتصادية والبيئة الاستثمارية الخاصة بها،

كما أن هناك عوامل مخاطرة تتعلق بالدينار الأردني باعتبار أن معظم العمليات الاستثمارية والمالية للشركة في الأردن ستم بالدينار الأردني أو الأوراق المالية التي تصدرها الشركات الأردنية، وعليه قد توجد هناك مخاطر تتعلق بسعر صرف الدينار الأردني أمام العملات الأخرى في المستقبل، فعلى المستثمرين من خارج الأردن الذين قاموا بتغطية قيمة الأسهم المكتتب بها عن طريق التحويل من عملات أجنبية إلى الدينار الأردني أن يدركوا أن الدينار الأردني سيكون العملة التي ستعتمد لحساب صافي قيمة أصول الشركة ودخلها ونتائجها المالية، وأن أي انخفاض أو ارتفاع في قيمة الدينار ستعكس على أداء الشركة عند تقييم نتائجها المالية بعملات أجنبية، علماً بأن الدينار الأردني أظهر ثباتاً واضحاً في قيمته منذ ربطه بالدولار منذ أواخر التسعينات. وبشكل عام يمكن القول بأن جميع هذه المخاطر وغيرها التي قد يتعرض لها أي استثمار تعني أنه لا يوجد أية ضمانات أو تأكيد من أي نوع بأن تقديرات الأداء المستقبلي لأية شركة سوف تتحقق بنسبة ١٠٠%.

سابعاً - ملخص دراسة الجدوى الاقتصادية لمشروع الشركة:

تم إعداد دراسة الجدوى الاقتصادية الأولية لمشروع الشركة من قبل المستشارون العرب للخدمات المالية بإشراف ومشاركة لجنة المؤسسين في ضوء البيانات والمعلومات التي قدمتها اللجنة استناداً لخبرة أعضاء اللجنة الطويلة في أمور المال والاستثمار وعملهم في السوق المالي وعلاقاتهم مع المستثمرين من خلال الخدمات المالية التي يقدمونها لهم، وفيما يلي ملخص لإقتصديات المشروع كما وردت في الدراسة:

١- مصادر تمويل الشركة:

مصدر التمويل الرئيسي للشركة حالياً هو رأسمالها المسجل والبالغ (٨) ثمانية ملايين دينار / مهندس، وقد قام المؤسسون بتسديد (٥,٨٥٠,٠٠٠) خمسة ملايين وثمانمائة وخمسين ألف دينار منها، مهندسو عرض (٢,١٥٠,٠٠٠) مليونين ومائة وخمسين ألف سهم / دينار للاكتتاب العام لاستكمال رأس المال المسجل.

هذا ولن تقتصر موارد الشركة المالية لتغطية نشاطاتها المختلفة على التمويل الرأسمالي المذكور أعلاه، حيث أنه من المتوقع أن تتمكن الشركة مستقبلاً، من تأمين احتياجاتها المالية والاستثمارية من خلال اجتذاب موارد مالية إضافية من داخل الأردن وخارجه، سواء بأسلوب الاستثمار المشترك أو الإقراض المباشر أو من خلال تسهيلات ائتمانية بشروط تتماشى مع مصلحة الشركة.

٢- مصادر إيرادات الشركة:

تعتبر الخدمات الرئيسية التي ستقدمها الشركة لعملائها طبقاً لما ورد في غاياتها هي مصادر الإيرادات الرئيسية للشركة، وقد تم تقدير هذه الإيرادات على النحو التالي اخذاً في الاعتبار أن الشركة ستبدأ نشاطها اعتباراً من ٢٠٠٨/٧/١ وذلك بعد استكمال عرض أسهمها للاكتتاب العام وتخصيص الأسهم وعقد هيأتها العامة التأسيسية وانتخاب مجلس الإدارة الذي سيتولى تعيين الكوادر الفنية للشركة واستكمال تجهيزاتها الأخرى.

٢-١ خدمات إدارة الاستثمار:

إيرادات الشركة المتوقعة من إدارة المحافظ الاستثمارية للغير
للسنوات ٢٠٠٧-٢٠١١

السنة	حجم التداول المتوقع (مليون دينار)	حصة الشركة المتوقعة (مليون دينار)	عمولة إدارة (٥,٠%) (دينار)	أتعاب أداء (٢%) (دينار)	مجموع الإيرادات (دينار)
٢٠٠٧	٤,٤٨١,٥	*١٥	٧٥,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٧٥,٠٠٠
٢٠٠٨	٥,٣٧٧,٨	٣٥	١٧٥,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	٨٧٥,٠٠٠
٢٠٠٩	٦,١٨٤,٥	٤١	٢٠٥,٠٠٠	٨٢٠,٠٠٠	١,٠٢٥,٠٠٠
٢٠١٠	٦,٨٠٣,٠	45,5	٢٢٧,٥٠٠	٩١٠,٠٠٠	١,١٣٧,٥٠٠
٢٠١١	٧,٩٩٣,٥	53,5	٢٦٧,٥٠٠	١,٠٧٠,٠٠٠	١,٣٣٧,٥٠٠

* سنة أشهر

٢-٢ خدمات الاستشارات المالية:

وتستعمل على قيام الشركة بتقديم المشورة والنصح لعملائها الراغبين في الاستثمار في الأسهم والسندات مقابل عمولات وأتعاب يتفق عليها. وقد افترض ان إيرادات الشركة من هذه الخدمة تبلغ ٥,٠٠٠ دينار في الشهر خلال عام ٢٠٠٧ ، أي ٣٠,٠٠٠ دينار (نصف سنة)، تزداد بواقع ١٠% سنويا، وعلى النحو الآتي:

إيرادات الشركة المتوقعة من تقديم خدمات الاستشارات المالية للسنوات ٢٠٠٧-٢٠١١

السنة	إيرادات الشركة المتوقعة (دينار)
*٢٠٠٧	*٣٠,٠٠٠
٢٠٠٨	٦٠,٠٠٠
٢٠٠٩	٦٦,٠٠٠
٢٠١٠	٧٢,٦٠٠
٢٠١١	٧٩,٩٠٠

* ستة أشهر

٣-٢ خدمات إدارة الإصدارات الأولية:

إيرادات الشركة المتوقعة من إدارة الإصدارات الأولية للسنوات ٢٠٠٧-٢٠١١

السنة	عدد الشركات المتوقعة	الإيرادات المتوقعة (دينار)
*٢٠٠٧	*١	٨٠,٠٠٠
٢٠٠٨	٢	١٦٠,٠٠٠
٢٠٠٩	٢	١٦٠,٠٠٠
٢٠١٠	٣	٢٤٠,٠٠٠
٢٠١١	٣	٢٤٠,٠٠٠

* ستة أشهر

٢-٤ خدمات الحفظ الأمين:

إيرادات الشركة المتوقعة من تقديم خدمات الحفظ الأمين

للسنوات ٢٠١١-٢٠٠٧

السنة	حجم السوق المتوقع (مليون دينار)	حصة الشركة المتوقعة (مليون دينار)	عمولة الحفظ (%٠,٢٥) (دينار)	آتعاب إدارة (%١,٢٥) (دينار)	مجموع الإيرادات (دينار)
*٢٠٠٧	١٢٠	*١١	٢٧,٥٠٠	١٣٧,٥٠٠	١٦٥,٠٠٠
٢٠٠٨	١٣٨	٢٥	٦٢,٥٠٠	٣١٢,٥٠٠	٣٧٥,٠٠٠
٢٠٠٩	١٥٨,٧	٢٩	٧٢,٥٠٠	٣٦٢,٥٠٠	٤٣٥,٠٠٠
٢٠١٠	١٨٢,٧	٣٣	٨٢,٥٠٠	٤١٢,٥٠٠	٤٩٥,٠٠٠
٢٠١١	٢٠١,١	٣٧	٩٢,٥٠٠	٤٦٢,٥٠٠	٥٥٥,٠٠٠

* ستة أشهر

٢-٥ خدمات صناديق الاستثمار المشترك:

إيرادات الشركة المتوقعة من صناديق الاستثمار المشترك

للسنوات ٢٠١١-٢٠٠٧

السنة	حجم السوق المتوقع (عدد الوحدات) **	حصة الشركة المتوقعة (عدد الوحدات)	قيمة السوق لحصة الشركة (مليون دينار)	عمولة إدارة (%٠,٥) (دينار)	عمولة أداء (%٢) (دينار)	مجموع الإيرادات (دينار)
*٢٠٠٧	١,٩٠٧,٠٠٠	*١٠٠,٠٠٠	١٠	٥٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠
٢٠٠٨	٢,١٩٣,١٠٠	١١٥,٠٠٠	١١,٥	٥٧,٥٠٠	٢٣٠,٠٠٠	٢٨٧,٥٠٠
٢٠٠٩	٢,٥٢٢,٠٠٠	١٣٢,٠٠٠	١٣,٢	٦٦,٠٠٠	٢٦٤,٠٠٠	٣٣٠,٠٠٠
٢٠١٠	٢,٩٠٠,٤٠٠	١٥٢,٠٠٠	١٥,٢	٧٦,٠٠٠	٣٠٤,٠٠٠	٣٨٠,٠٠٠
٢٠١١	٣,٤٠٧,٩٠٠	١٧٩,٠٠٠	١٧,٩	٨٩,٥٠٠	٣٥٨,٠٠٠	٤٤٧,٥٠٠

* ستة أشهر

** قيمة الوحدة (١٠٠٠) دينار

٢-٦ ملخص إيرادات الشركة المتوقعة من مختلف النشاطات للسنوات ٢٠١١-٢٠٠٧:

(بالدينار)

السنة	إدارة الاستثمار	الحفظ الأمين	الاستشارات المالية	إدارة الإصدارات	صناديق الاستثمار المشترك	مجموع الإيرادات
*٢٠٠٧	٣٧٥,٠٠٠	١٦٥,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠
٢٠٠٨	٨٧٥,٠٠٠	٣٧٥,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠	٢٨٧,٥٠٠	١,٧٥٧,٥٠٠
٢٠٠٩	١,٠٢٥,٠٠٠	٤٣٥,٠٠٠	٦٦,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠	٣٣٠,٠٠٠	٢,٠١٦,٠٠٠
٢٠١٠	١,١٣٧,٥٠٠	٤٩٥,٠٠٠	٧٢,٦٠٠	٢٤٠,٠٠٠	٣٨٠,٠٠٠	٢,٣٢٥,١٠٠
٢٠١١	١,٣٣٧,٥٠٠	٥٥٥,٠٠٠	٧٩,٩٠٠	٢٤٠,٠٠٠	٤٤٧,٥٠٠	٢,٦٥٩,٩٠٠

* ستة أشهر

٣- الجهاز الإداري والفني اللازم للشركة

المسمى الوظيفي	العدد	الراتب الشهري (دينار)	تكاليف الرواتب والأجور المباشرة / السنة الأولى بما فيها المزايا	تكاليف الرواتب والأجور غير المباشرة / السنة الأولى بما فيها المزايا	إجمالي الرواتب والأجور
مدير عام	١	٦,٠٠٠	٠	٨٦,٤٠٠	٨٦,٤٠٠
سكرتيرة تنفيذية	١	٣٥٠	٠	٥,٠٤٠	٥,٠٤٠
مدير مالي وإداري	١	١,٢٠٠	٠	١٧,٢٨٠	١٧,٢٨٠
محاسب	١	٣٠٠	٠	٤,٣٢٠	٤,٣٢٠
مدير استثمار	١	٣,٥٠٠	٥٠,٤٠٠	٠	٥٠,٤٠٠
مدير حفظ أمين	١	٢,٠٠٠	٢٨,٨٠٠	٠	٢٨,٨٠٠
مدير استشارات مالية	١	٢,٠٠٠	٢٨,٨٠٠	٠	٢٨,٨٠٠
مدير تسويق	١	٣,٠٠٠	٠	٤٣,٢٠٠	٤٣,٢٠٠
مساعد مدير استثمار	١	٦٥٠	٩,٣٦٠	٠	٩,٣٦٠
مساعد مدير حفظ أمين	١	٥٥٠	٧,٩٢٠	٠	٧,٩٢٠
مستشار مالي	١	٨٥٠	١٢,٢٤٠	٠	١٢,٢٤٠
سائق	١	١٧٠	٠	٢,٤٥٠	٢,٤٥٠
مراسل	١	١٦٠	٠	٢,٣٠٠	٢,٣٠٠
موظف مقسم	١	٢٠٠	٠	٢,٨٨٠	٢,٨٨٠
المجموع	١٤	-	١٣٧,٥٢٠	١٦٣,٨٧٠	٣٠١,٣٩٠

تم إضافة مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي لموظفيها ونسبتها ١١%، بالإضافة إلى كلفة التأمين الصحي ومخصصات نهاية الخدمة، والمقدرة أن تصل إلى ما نسبته ٩% من إجمالي الرواتب والأجور، أي بما مجموعه ٢٠%، فإن إجمالي كلفة الرواتب والأجور للسنة الكاملة تبلغ ٣٠١,٣٩٠ دينار. وحيث أن عمليات الشركة ستقتصر في عام ٢٠٠٧ على ستة أشهر، وعليه فإن إجمالي الرواتب التي ستدفع خلال هذه السنة تبلغ حوالي ١٥٠,٩٤٥ دينار.

٤- الأثاث والديكورات والتجهيزات المكتبية:

يبين الجدول التالي احتياجات الشركة من الأثاث والديكورات والأجهزة المكتبية:

الأثاث والديكورات والأجهزة المكتبية والسيارة

البند	التكلفة
أجهزة حاسوب وتوابعها وتمديداتها	٣٠,٠٠٠
أثاث وتجهيزات مكتبية	٢٤,٠٠٠
مقسم وأجهزة اتصالات	٢,٠٠٠
أثاث وتجهيزات مطبخ	١,٥٠٠
سيارة	٢٠,٠٠٠
المجموع	77,500

٥- ملخص كلفة الموجودات الثابتة والموجودات الأخرى:

ملخص كلفة الموجودات الثابتة والموجودات لأخرى
(بالدينار)

البند	التكاليف
تعديلات بناء مكاتب الشركة	١٠,٠٠٠
أجهزة الحاسوب	٣٠,٠٠٠
الأثاث والأجهزة المكتبية	٢٤,٠٠٠
مقسم وأجهزة اتصالات	٢,٠٠٠
أثاث وتجهيزات مطبخ	١,٥٠٠
سيارة	٢٠,٠٠٠
مجموع الموجودات الثابتة	٨٧,٥٠٠
تأمينات لكفالات بنكية لأمر هيئة مفوضي الأوراق المالية	٦٠,٠٠٠
تأمينات مستردة (كهرباء، ماء، تلفون... الخ)	١,٠٠٠
مجموع الموجودات الأخرى	٦١,٠٠٠
المجموع الكلي	١٤٨,٥٠٠

٦- مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل:

مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
(بالدينار)

التكاليف	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
٤٨,٠٠٠	رسوم تسجيل لوزارة الصناعة والتجارة
٢٤,٠٠٠	رسوم تسجيل لهيئة الأوراق المالية
٦٦,٠٠٠	استشارات مالية وقانونية ودراسات وطرح الأسهم للاكتتاب العام
٤,٠٠٠	رسوم العضوية لدى مركز إيداع الأوراق المالية
٣,٠٠٠	رسوم العضوية لدى بورصة عمان
٥,٠٠٠	مطبوعات وإعلانات
١٥٠,٠٠٠	المجموع

٧- رأس المال العامل:

تم احتساب رأس المال العامل على أساس احتياجات الشركة خلال الدورة التشغيلية لتمويل عملياتها المختلفة لصالح عملائها وللاحتياجات التمويلية المتنوعة. وقد بلغ رأس المال العامل المقدر بمبلغ ٧,٧٠١,٥٠٠ دينار.

٨ - تكاليف التشغيل المباشرة وغير المباشرة الأخرى للسنة الأولى:

تكاليف التشغيل
(بالدينار)

البند	التكاليف المباشرة	التكاليف غير المباشرة
تكاليف تشغيل مباشرة:		
برق بريد هاتف	٣,٠٠٠	
ماء وكهرباء	٣,٠٠٠	
تأمين	١,٠٠٠	
صيانة وتصليلات	١,٠٠٠	
خدمات وتنظيف	٢,٠٠٠	
وقود السيارة	٣,٠٠٠	
تدريب	٦,٠٠٠	
تكاليف تشغيل غير مباشرة		
رخص مهن		١,٠٠٠
ضيافة		٤,٠٠٠
تدقيق حسابات		٧,٥٠٠
مستشار قانوني		٣,٠٠٠
رسوم حكومية		١٨,٠٠٠
المجموع الفرعي (غير مباشرة أخرى)		33,500
دعاية وإعلان وتسويق وعلاقات عامة		١٢,٠٠٠
قرطاسية ومطبوعات		٦,٠٠٠
إيجارات		٢٠,٠٠٠
المجموع	١٩,٠٠٠	٧١,٥٠٠

وحيث أن نشاطات الشركة في عام ٢٠٠٧ ستقتصر على النصف الثاني من السنة، لذا فإن إجمالي المصاريف المباشرة وغير المباشرة في هذه السنة تبلغ ٩,٥٠٠ دينار و ٣٥,٧٥٠ دينار على التوالي. وقد افترض زيادة هذه التكاليف بنسبة ٥% سنوياً.

٩ - ملخص تكاليف المشروع:

تكاليف المشروع (بالدينار)

البند	الكلفة
الموجودات الثابتة	٨٧,٥٠٠
تأمينات كفالات بنكية	٦٠,٠٠٠
تأمينات مستردة	١,٠٠٠
مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل	١٥٠,٠٠٠
رأس المال العامل	٧,٧٠١,٥٠٠
المجموع	8,000,000

١٠ - الأسس والفرضيات المالية الأخرى:

تم وضع الفرضيات التالية لاحتساب اقتصاديات الدراسة :

- أن نشاط الشركة للعام ٢٠٠٧ سيقصر على النصف الثاني من هذا العام اعتباراً من بداية شهر تموز القادم.
- أن معدل النمو المتوقع في إيرادات الشركة للسنوات ٢٠٠٧-٢٠١١ قد افترض بنسب متفاوتة وفقاً لنوع الخدمات المالية التي ستمارسها.
- تم افتراض أن المصاريف التشغيلية السنوية تزداد بمعدل ٥% سنوياً.
- تم افتراض أن الامتيازات التي سيتمتع بها موظفو الشركة والمشملة على مساهمتها في الضمان الاجتماعي والتأمين الصحي والمكافآت المختلفة تبلغ نسبتها ٢٠% من إجمالي الرواتب. كما افترض أن الرواتب ستزداد بواقع ٥% سنوياً.
- احتسبت ضريبة الدخل بواقع ٢٥% من الأرباح الصافية.
- تم احتساب صافي القيمة الحالية بمعدل خصم قدره ١٢%.

وفي ضوء ما سبق تم إعداد القوائم المالية والجداول التحليلية التالية التي توضح في مجموعها اقتصاديات الدراسة ومؤشراتها المالية المتوقعة في عدة سيناريوهات وظروف تشغيل مختلفة، وذلك كما يلي :

١١ - القوائم المالية التقديرية والجداول التحليلية:

- الإيرادات المتوقعة للسنوات ٢٠٠٧-٢٠١١
- قائمة الدخل المتوقعة
- قائمة التدفقات النقدية
- الميزانية العمومية التقديرية
- ملخص الاستنتاجات والمؤشرات المالية
- تحليل حساسية مشروع الشركة
- المعايير المالية والحسابية
- التدفقات النقدية لأغراض احتساب المعايير المالية وتحليل الحساسية

شركة سبانك للاستثمار المساهمة العامة
ملخص إيرادات الشركة المتوقعة من مختلف النشاطات للسنوات ٢٠٠٧ - ٢٠١١ :
(بالدينار)

السنة	إدارة الاستثمار	الحفظ الأمين	الاستشارات المالية	إدارة الإصدارات	صناديق الاستثمار المشترك	مجموع الإيرادات
٢٠٠٧*	٣٧٥,٠٠٠	١٦٥,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠
٢٠٠٨	٨٧٥,٠٠٠	٣٧٥,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠	٢٨٧,٥٠٠	١,٧٥٧,٥٠٠
٢٠٠٩	١,٠٢٥,٠٠٠	٤٣٥,٠٠٠	٦٦,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠	٣٣٠,٠٠٠	٢,٠١٦,٠٠٠
٢٠١٠	١,١٣٧,٥٠٠	٤٩٥,٠٠٠	٧٢,٦٠٠	٢٤٠,٠٠٠	٣٨٠,٠٠٠	٢,٣٢٥,١٠٠
٢٠١١	١,٣٣٧,٥٠٠	٥٥٥,٠٠٠	٧٩,٩٠٠	٢٤٠,٠٠٠	٤٤٧,٥٠٠	٢,٦٥٩,٩٠٠

* ستة أشهر

شركة سباتك للاستثمار المساهمة العامة
قائمة الدخل التقديرية
للسنوات ٢٠١١-٢٠٠٧

2,011	2,010	2,009	2,008	2,007	
1,337,500	1,137,500	1,025,000	875,000	375,000	إيرادات إدارة الاستثمار
555,000	495,000	435,000	375,000	165,000	إيرادات الحفظ الأمين
79,900	72,600	66,000	60,000	30,000	إيرادات الاستشارات المالية
240,000	240,000	160,000	160,000	80,000	إيرادات إدارة الإصدارات
447,500	380,000	330,000	287,500	250,000	إيرادات صناديق الاستثمار المشترك
2,659,900	2,325,100	2,016,000	1,757,500	900,000	الإيرادات
					التكاليف التشغيلية المباشرة
167,156	159,197	151,616	144,396	68,760	تكاليف الرواتب والأجور المباشرة
23,095	21,995	20,948	19,950	9,500	التكاليف التشغيلية المباشرة الأخرى
190,251	181,191	172,563	164,346	78,260	مجموع التكاليف التشغيلية المباشرة
2,469,649	2,143,909	1,843,437	1,593,154	821,740	الربح الإجمالي
					التكاليف التشغيلية غير المباشرة
52,510	50,009	47,628	45,360	21,600	رواتب موظفي التسويق
146,678	139,693	133,041	126,706	60,336	رواتب موظفي الإدارة والتمويل
14,586	13,892	13,230	12,600	6,000	مصاريف البيع والتسويق
7,293	6,946	6,615	6,300	3,000	قرطاسية
20,000	20,000	20,000	20,000	10,000	إيجارات
40,719	38,780	36,934	35,175	16,750	مصاريف أخرى
281,786	269,320	257,448	246,141	117,686	مجموع التكاليف التشغيلية غير المباشرة (قبل الاستهلاك)
13,521	13,521	13,521	13,521	6,761	استهلاك الأصول الثابتة
0	0	0	0	150,000	إطفاء مصاريف التأسيس
295,307	282,841	270,969	259,662	274,447	مجموع التكاليف التشغيلية غير المباشرة
2,174,342	1,861,067	1,572,468	1,333,492	547,293	الربح الصافي قبل الفوائد والضرائب
2,174,342	1,861,067	1,572,468	1,333,492	547,293	الربح قبل الضريبة
543,585	465,267	393,117	333,373	136,823	الضريبة على الأرباح
1,630,756	1,395,800	1,179,351	1,000,119	410,470	الأرباح الصافية
12%	13%	15%	16%	33%	نسبة التكاليف التشغيلية غير المباشرة إلى الربح الإجمالي
318,057	306,746	296,334	286,448	300,584	نقطة التعادل (بالدينار)
12%	13%	15%	16%	33%	نقطة التعادل كنسبة من المبيعات السنوية المتوقعة

شركة سباتك للاستثمار المساهمة العامة
كشف الإستهلاكات والإطفاءات
وهيكل تمويل المشروع

الاستهلاك السنوي	العمر الافتراضي	الكلفة	استهلاك الموجودات الثابتة:
400	25.00	10,000	الأبنية
6,000	5.00	30,000	معدات وأجهزة
4,123	6.67	27,500	الأثاث والمعدات المكتبية
2,999	6.67	20,000	وسائط نقل
13,521			المجموع

الإطفاء	العمر الافتراضي	الكلفة	إطفاء مصاريف التأسيس:
150,000	1	150,000	مصاريف التأسيس
١٥٠,٠٠٠	-	١٥٠,٠٠٠	المجموع

هيكل التمويل		المجموع	هيكل تمويل المشروع:
القروض	حقوق المساهمين		
0	7,701,500	7,701,500	رأس المال العامل
0	298,500	298,500	الموجودات المختلفة والأخرى
0	8,000,000	8,000,000	إجمالي تكلفة المشروع
0%	100%	100%	النسبة المئوية للقرض وحقوق المساهمين

شركة سباتك للاستثمار المساهمة العامة
قائمة التدفق النقدي التقديري
للسنوات ٢٠١١-٢٠٠٧

2,011	2,010	2,009	2,008	2,007	السنة صفر	
2,659,900	2,325,100	2,016,000	1,757,500	900,000	٠	الإيرادات
						التدفق النقدي الداخل:
2,659,900	2,325,100	2,016,000	1,757,500	900,000	0	الإيرادات النقدية
0	0	0	0	0	8,000,000	رأس المال المدفوع
483,065	373,743	180,871	167,231	7,850,000	0	الرصيد النقدي الافتتاحي (في بداية المدة)
3,142,965	2,698,843	2,196,871	1,924,731	8,750,000	8,000,000	مجموع التدفق النقدي الداخل
						التدفق النقدي الخارج:
0	0	0	0	7,850,000	0	مجموع الاستثمارات
190,251	181,191	172,563	164,346	78,260	0	التكاليف التشغيلية المباشرة
281,786	269,320	257,448	246,141	117,686	٠	إجمالي التكاليف التشغيلية غير المباشرة قبل الاستهلاك
0	0	0	0	0	150,000	مصاريف التأسيس
543,585	465,267	393,117	333,373	136,823	٠	الضريبة
1,015,622	915,778	823,128	743,860	8,182,769	150,000	إجمالي التدفق النقدي الخارج
2,127,343	1,783,065	1,373,743	1,180,871	567,231	7,850,000	صافي الرصيد النقدي قبل التوزيعات
1,600,000	1,300,000	1,000,000	1,000,000	400,000	0	توزيعات الأرباح
527,343	483,065	373,743	180,871	167,231	7,850,000	صافي النقد بعد التوزيعات

شركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة
الميزانية العمومية التقديرية
للسنوات ٢٠١١-٢٠٠٧

2,011	2,010	2,009	2,008	2,007	السنة صفر	
						الأصول
						الأصول المتداولة
527,343	483,065	373,743	180,871	167,231	7,850,000	النقد
7,701,500	7,701,500	7,701,500	7,701,500	7,701,500	0	استثمارات
8,228,843	8,184,565	8,075,243	7,882,371	7,868,731	7,850,000	إجمالي الأصول المتداولة
						الأصول الثابتة
10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	0	تعديلات بناء المكتب الداخلي
30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	0	الكمبيوترات والأجهزة
27,500	27,500	27,500	27,500	27,500	0	الأثاث والمعدات المكتبية
20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	0	السيارات
61,000	61,000	61,000	61,000	61,000	0	تأمينات مستردة (ماء ، كهرباء ، تلفون ... الخ)
148,500	148,500	148,500	148,500	148,500	0	إجمالي الأصول الثابتة
60,846	47,325	33,804	20,282	6,761		الاستهلاك التراكمي
87,654	101,175	114,696	128,218	141,739	0	القيمة الدفترية للأصول الثابتة
0	0	0	0	0	150,000	القيمة الدفترية للمصاريف التأسيسية
8,316,496	8,285,740	8,189,940	8,010,589	8,010,470	8,000,000	مجموع الأصول
						الالتزامات وحقوق الملكية
0	0	0	0	0	0	مجموع الالتزامات المتداولة
0	0	0	0	0	0	مجموع الالتزامات طويلة الأجل
0	0	0	0	0	0	مجموع الالتزامات
						حقوق الملكية
8,000,000	8,000,000	8,000,000	8,000,000	8,000,000	8,000,000	رأس المال المدفوع
285,740	189,940	10,589	10,470	0	0	الأرباح المجمعة
30,756	95,800	179,351	119	10,470	0	الربح الصافي بعد التوزيعات
8,316,496	8,285,740	8,189,940	8,010,589	8,010,470	8,000,000	مجموع حقوق الملكية
8,316,496	8,285,740	8,189,940	8,010,589	8,010,470	8,000,000	مجموع الالتزامات وحقوق الملكية

شركة سبلاك للاستثمار المساهمة العامة
النتائج المالية
للسنوات ٢٠١١-٢٠٠٧

المعدل	2011	2010	2009	2008	2007	السنة / البند
1,123,299	1,630,756	1,395,800	1,179,351	1,000,119	410,470	صافي الربح بعد الضريبة (بالدينار)
75.3%	81.7%	80.0%	78.0%	75.9%	60.8%	الربح قبل الضريبة : الإيرادات %
13.7%	19.6%	16.8%	14.4%	12.5%	5.1%	معدل العقد على الاستثمار %
13.7%	19.6%	16.8%	14.4%	12.5%	5.1%	معدل العقد على حقوق الملكية %
0.0	NA	NA	NA	NA	NA	الموجودات المتداولة : المتطلبات المتداولة
0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	الديون : حقوق الملكية (الأمن)
301,634	318,057	306,746	296,334	286,448	300,584	نقطة التعادل (بالدينار)

شركة سباتك للاستثمار المساهمة العامة
المعايير المالية وتحليل الحساسية

المعيار المالي	الحالة الأساسية	زيادة تكاليف المشروع ١٠%	زيادة تكاليف المشروع ٢٠%	تخفيض سعر البيع ١٠%	تخفيض سعر البيع ٥%	زيادة تكاليف التشغيل ١٠%	زيادة تكاليف التشغيل ٢٠%
صافي القيمة الحالية NPV	2,824,188	2,108,295	1,392,402	-2,216,105	2,492,861	2,687,946	2,551,704
معدل العائد الداخلي IRR	25.1%	21.1%	17.6%	-3.2%	23.5%	24.5%	23.8%
القيمة الحالية للإيرادات إلى الإستثمارات B/C	1.4	1.3	1.2	0.7	1.3	1.4	1.4
فترة الاسترداد Pay Back Period	5	-	-	-	-	-	-

شركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة
التدفقات النقدية لأغراض احتساب
المعايير المالية وتحليل الحساسية

صافي النقد المتحقق			الحالة الأساسية
صافي النقد المتحقق	النقد الداخل	النقد الخارج	السنة
-150,000	0	150,000	0
-7,145,946	704,054	7,850,000	2007
1,347,013	1,347,013	0	2008
1,585,989	1,585,989	0	2009
1,874,589	1,874,589	0	2010
10,504,359	10,504,359	0	2011

التدفق النقدي الخارج للسنة صفر = مصاريف التأسيس
التدفق النقدي الخارج للسنة ٢٠٠٧ = كلفة الاستثمار (رأس المال العامل) + كلفة الموجودات الثابتة والأخرى
التدفق النقدي الداخل للسنوات ٢٠٠٧-٢٠١٠ = الإيرادات - تكاليف التشغيل المباشرة - ت. التشغيل غير المباشرة
التدفق النقدي الداخل للسنة ٢٠١١ = الإيرادات - تكاليف التشغيل المباشرة - ت. التشغيل رسيغترشاهملا + قوقد الملكية

صافي النقد المتحقق			زيادة كلفة المشروع ١٠%
صافي النقد المتحقق	النقد الداخل	النقد الخارج	السنة
-165,000	0	165,000	0
-7,930,946	704,054	8,635,000	2007
1,347,013	1,347,013	0	2008
1,585,989	1,585,989	0	2009
1,874,589	1,874,589	0	2010
10,504,359	10,504,359	0	2011
صافي النقد المتحقق			زيادة كلفة المشروع ٢٠%
صافي النقد المتحقق	النقد الداخل	النقد الخارج	السنة
-180,000	0	180,000	0
-8,715,946	704,054	9,420,000	2007
1,347,013	1,347,013	0	2008
1,585,989	1,585,989	0	2009
1,874,589	1,874,589	0	2010
10,504,359	10,504,359	0	2011

صافي النقد المتحقق			تخفيض الإيرادات %٥
صافي النقد المتحقق	النقد الداخل	النقد الخارج	السنة
-150,000	0	150,000	0
-7,190,946	659,054	7,850,000	2007
1,259,138	1,259,138	0	2008
1,485,189	1,485,189	0	2009
1,758,334	1,758,334	0	2010
10,371,364	10,371,364	0	2011
صافي النقد المتحقق			تخفيض الإيرادات %١٠
صافي النقد المتحقق	النقد الداخل	النقد الخارج	السنة
-150,000	0	150,000	0
-7,235,946	614,054	7,850,000	2007
1,171,263	1,171,263	0	2008
1,384,389	1,384,389	0	2009
1,642,079	1,642,079	0	2010
2,523,471	2,523,471	0	2011
صافي النقد المتحقق			زيادة تكاليف التشغيل %١٠
صافي النقد المتحقق	النقد الداخل	النقد الخارج	السنة
-150,000	0	150,000	0
-7,165,541	684,459	7,850,000	2007
1,305,965	1,305,965	0	2008
1,542,988	1,542,988	0	2009
1,829,537	1,829,537	0	2010
10,457,155	10,457,155	0	2011
صافي النقد المتحقق			زيادة تكاليف التشغيل %٢٠
صافي النقد المتحقق	النقد الداخل	النقد الخارج	السنة
-150,000	0	150,000	0
-7,185,135	664,865	7,850,000	2007
1,264,916	1,264,916	0	2008
1,499,987	1,499,987	0	2009
1,784,486	1,784,486	0	2010
10,409,952	10,409,952	0	2011

١ - النتائج الرئيسية للدراسة:

تشير الجداول التحليلية والكشوف المالية الواردة أنفاً أن المؤشرات المالية المتوقعة للحالة تيسر لـ سبلحتو حساسية المشروع في ضوء المتغيرات المحتملة من حيث التكلفة والإيرادات بأن مشروع تكريس ق قحيسد ربها صافيا للسنوات الخمس القادمة. كما تشير التدفقات النقدية المتوقعة أن المشروع نوكيسردا ق على الوفاء بالتزاماته المالية، وأن المردود المالي يعتبر جيداً ومقبولاً ويرتقي لمستوى التوقعات.

- يتوقع أن يحقق المشروع ربها صافياً يتراوح بين ٤١٠ ألف دينار في عام ٢٠٠٧ (نصف سنة) و ١,٦٣٠ مليون دينار في عام ٢٠١١.
- سيوفر المشروع فرص عمل لأربعة عشر موظفاً على الأقل، تبلغ قيمة الرواتب والأجور التي ستدفع لهم بما فيها المزايا التي سيمنعون بها (١٥١) ألف دينار في عام ٢٠٠٧ (نصف سنة) أي ٣٠١ ألف دينار في السنة الكاملة، ترتفع إلى (٣٦٦) ألف دينار في عام ٢٠١١.
- تتراوح نسبة العائد المتوقع على الاستثمار ونسبة العائد المتوقع على حقوق المساهمين ٥,١% في عام ٢٠٠٧ (نصف سنة)، ١٢,٥% في عام ٢٠٠٨ وترتفع إلى ١٩,٦% في عام ٢٠١١.
- تبلغ نسبة الربح قبل الضريبة إلى الإيرادات ٦٠,٨% في عام ٢٠٠٧ وترتفع إلى ٨١,٧% في عام ٢٠١١.
- ستتمكن الشركة من توزيع أرباح قيمتها ٤٠٠ ألف دينار، ١ مليون دينار ترتفع إلى ١,٦ مليون دينار للسنوات ٢٠٠٧، ٢٠٠٨، ٢٠١١ على التوالي. أي ما نسبته ٥%، ١٢,٥%، ٢٠% من رأس المال لنفس الفترة.
- يبلغ معدل العائد الداخلي المتوقع IRR ٢٥,١%. مخصصاً كما في الحالة الأساسية من التدفقات النقدية المعدة لأغراض احتساب المعايير المالية والواردة لاحقاً. انظر آلية احتساب التدفقات النقدية المشار إليها لأغراض هذه العمليات المبينة أعلاه.
- وستبلغ قيمة صافي القيمة الحالية للمشروع NPV ٢,٨٢٥ مليون دينار. مخصصاً كما في الحالة الأساسية من التدفقات النقدية المعدة لأغراض احتساب المعايير المالية والواردة أعلاه. انظر آلية احتساب التدفقات النقدية المشار إليها لأغراض هذه العمليات لاحقاً. وقد اعتبر أن كلفة الفرصة البديلة لرأس المال تعادل ١٢%.
- وسيلعب ناتج قسمة صافي القيمة الحالية للإيرادات إلى الاستثمارات (Profitability Index) ١,٤ مرة. مخصصاً كما في الحالة الأساسية من التدفقات النقدية المعدة لأغراض احتساب المعايير المالية والواردة أعلاه. انظر آلية احتساب التدفقات النقدية المشار إليها لأغراض هذه العمليات لاحقاً. وتحسب بقسمة القيمة الحالية للإيرادات مخصصاً بمعامل خصم يعادل كلفة الفرصة البديلة لرأس المال (١٢%) على القيمة الحالية للاستثمارات.
- كما أن فترة الاسترداد للمشروع تقدر بـ 5 سنوات. محسوبة بمقارنة الأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك بكلفة المشروع، وذلك وفقاً للتدفقات النقدية المعدة لأغراض احتساب المعايير المالية (الحالة الأساسية) والمبينة أعلاه.
- يحقق المشروع التعادل عند إيرادات تتراوح بين ٣٠٠ ألف دينار في عام ٢٠٠٧ و ٣١٨ ألف دينار في عام ٢٠١١ وتعادل ما نسبته ٣٣% من الإيرادات في عام ٢٠٠٧ (٦ أشهر) و ١٢% في عام ٢٠١١.
- احتسبت نقطة التعادل وفقاً للمعادلة الآتية:

$$\text{نقطة التعادل} = \frac{\text{التكاليف التشغيلية غير المباشرة (الثابتة)}}{\text{الربح الإجمالي (الإيرادات - التكاليف الثابتة)}} \times \text{المبيعات}$$

- وعند إجراء التحليلات المالية في حالتي انخفاض الإيرادات بنسبة ٥%، أو زيادة تكاليف المشروع أو تكاليف التشغيل بنسب تتراوح بين ١٠% و ٢٠% كانت المؤشرات أعلى من الحد الأدنى اللازم للحكم على جدوى المشروع، حيث يبقى المشروع مجدياً تحت أي من المتغيرات المذكورة. يستنتى من ذلك انخفاض الإيرادات بنسبة ١٠%، الأمر الذي يتطلب مراعاة ذلك.

ثامناً - إدارة الشركة:

١ - مجلس الإدارة والنصاب المؤهل للعضوية:

أ - يتولى إدارة الشركة وتصريف شؤونها مجلس إدارة مؤلف من سبعة أعضاء يتم مهيأختها من قبل الهيئة العامة للمساهمين بالاقتراع السري مرة كل أربع سنوات. طرشيون ميف يرشح نفسه لعضوية مجلس الإدارة أن يكون مالكاً (٢٥,٠٠٠) خمسة وعشرون فملاً سهم على الأقل من أسهم الشركة، وأن لا تكون هذه الأسهم محجوزة أو مرهونة أو كشيقة بأي قيد آخر يمنع التصرف المطلق بها.

ب - يبقى النصاب المؤهل لعضوية مجلس الإدارة محجوزاً ما دام مالكهم مهيلاً عضواً في المجلس ولمدة ستة أشهر بعد انتهاء عضويته فيه، ولا يجوز تداول هذه الأسهم خلال كسلته المدة. وتوضع إشارة الحجز على هذه الأسهم مع الإشارة إلى ذلك في سجل نيمها مسملاً، ويعتبر هذا الحجز رهناً لمصلحة الشركة ولضمان المسؤوليات والإلتزامات المترتبة على ذلك العضو وعلى مجلس الإدارة.

ج - ينتخب مجلس الإدارة من بين أعضائه بالاقتراع السري رئيساً ونائباً للرئيس موقيداً مامهم وصلاحيات الرئيس عند غيابه، كما ينتخب من بين أعضائه واحداً أو أكثر يكون له أو لهم حق التوقيع عن الشركة منفردين أو مجتمعين وفقاً لما يقرره المجلس بهذا الشأن وفي حدود الصلاحيات التي يفوضها لهم. كما يجوز للمجلس تفويض أي موظف في الشركة بالتوقيع عنها وذلك في حدود الصلاحيات التي يفوضها إليه.

٢ - واجبات ومسؤوليات مجلس الإدارة

عملاً بأحكام قانون الشركات، وما ورد في النظام الأساسي فإن واجبات ومسؤوليات مجلس الإدارة تشمل ما يلي :

أ - يتولى مجلس الإدارة جميع السلطات والصلاحيات اللازمة لإدارة شؤون الشركة مكرشلاً رييسو أمورها بمقتضى قانون الشركات الساري المفعول والنظام الأساسي للشركة وأي تعديل يطرأ عليها.

ب - على مجلس الإدارة أن يدعو الهيئة العامة للشركة للاجتماع خلال الأشهر الثلاثة الأخيرة من مدته لتنتخب مجلس إدارة يحل محله، على أن يستمر المجلس في عمله إلى أن يتم مهيأختها مجلس الإدارة الجديد إذا تأخر انتخابه لأي سبب من الأسباب. ويشترط في ذلك أن لا تزيد مدة ذلك التأخير في أي حالة من الحالات على ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء مسمس لجملاً القائم.

ج - يترتب على مجلس إدارة الشركة أن يعد خلال مدة لا تزيد على ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية للشركة البيانات التالية لعرضها على الهيئة العامة:

١- الميزانية السنوية العامة للشركة وبيان الأرباح والخسائر ناشتات اقفلتلا قفدقلا والإيضاحات حولها مقارنة مع السنة المالية السابقة ومصدقة امهيمج نـم ققدم حسابات الشركة.

٢- التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال قفسلا قفلاملا قفصاملا وتوقعاتها المستقبلية للسنة القادمة. وعلى مجلس الإدارة أن يزود مراقبشلا ركات بنسخ عن الحسابات والبيانات المشار إليها في البندين (١، ٢) من هذه الفقرة (ج) قبل الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة بمدة لا تقل عن (٢١) يوما.

د - على مجلس الإدارة أن ينشر الميزانية العامة للشركة وحساب أرباحها وخسائرهما قفصلاخو وافية عن التقرير السنوي للمجلس وتقرير مدققي حسابات الشركة خلال مدة لا تزيد على (٣٠) يوما من تاريخ انعقاد الهيئة العامة.

هـ - على مجلس الإدارة أن يعد تقريراً كل ستة أشهر يتضمن المركز المالي قفكشلا قفصاقتو أعمالها وحساب الأرباح والخسائر وقائمة التدفق النقدي والإيضاحات قفصاقتو قفصاقتو المالية مصادقا عليها من مدقق حسابات الشركة ، وعليه أن يزود المراقب بنسخة من انه التقرير خلال (٦٠) يوما من تاريخ إنتهاء مدة الستة أشهر.

و - على كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والمدير العام والمديرين الرئيسيين فيها أن يقدم الى مجلس الإدارة في أول إجتماع يعقده المجلس بعد إنتخابه إقراراً خطياً بما يملكه هو وكل من زوجه وأولاده القاصرين من أسهم في الشركة، وأسماء الشركات الأخرى التي يملك هو وكل من زوجه وأولاده القاصرين حصصاً أو أسهما فيها إذا كانت الشركة مساهمة في تلك الشركات الأخرى، وأن يقدم الى المجلس أي تغيير يطرأ على هذه البيانات خلال (١٥) يوماً من تاريخ وقوع التغيير. وعلى مجلس الإدارة أن يزود المراقب بنسخ من هذه البيانات وأي تغيير يطرأ عليها خلال (٧) أيام من تاريخ تقديمها الى المجلس أو تقديم أي ريغت أريطي عليها.

ز - على مجلس الإدارة أن يضع في المركز الرئيسي للشركة قبل ثلاثة أيام على علـقلاً نـم الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة كشفاً مفصلاً لإعلاطن قفصاقتو نـمضتو البيانات التالية ويتم تزويد المراقب بنسخة منه، يتضمن ما يلي :

١. جميع المبالغ التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من قفكشلا خلال السنة المالية من أجور وأتعاب ورواتب وعلاوات ومكافآت وغيرها.

٢. المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة نـكسلا المجاني والسيارات وغير ذلك.

٣. المبالغ التي دفعت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها.

٤. التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصلة، والجهات التي دفعت لها.

٥. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وعدد الأسهم التي امهكلم لـك مههم قـدمو عضويته.

- ح - على مجلس الإدارة أن يوجه الدعوة الى كل مساهم في الشركة لحضور إجتماعات-إنهيا العامة العادية وغير العادية ، وترسل الدعوة بالبريد العادي قبل (١٤) يوماً على الأقل نـم التاريخ المقرر لعقد الإجتماع، ويجوز تسليم الدعوة باليد للمساهم مقابل التوقيع مـلاتسلااب . وإذا كان الإجتماع عاديا يجب أن يرفق بالدعوة جدول أعمال الإجتماع وتقرير مجلس إدارة الشركة عن أعمال الشركة وميزانيتها السنوية وحساباتها الختامية وتقرير مدققي-تاباسحلا والبيانات الإيضاحية. أما اذا كان الإجتماع غير عادي فيجب أن يرفق بالدعوة جدول أعمال الإجتماع ونسخة من أي وثائق أو بيانات تتعلق بالأمر التي ستناقشها الهيئة-ماعدا في-ف الإجتماع. وفي جميع الأحوال على مجلس الإدارة أن يعلن عن الموعد ورقم-عامتجلا الهيئة العامة في صحيفتين محليتين ولمرة واحدة على الأقل وذلك قبل مدة لا-ديزة على-ع (١٤) يوماً من الموعد المقرر للإجتماع، وأن يعلن المجلس عن ذلك لمرة واحدة في-سحلا وسائل الإعلام الصوتية أو المرئية قبل (٣) أيام على الأكثر من التاريخ-دحملما عامتجلا الهيئة العامة.
- ط - على مجلس الإدارة أن يضع الأنظمة الداخلية الخاصة بالشركة التي تنظم-وملا-ة-ميا-ملا والمحاسبية والإدارية فيها. ولا تتعارض مع أحكام قانون الشركات.
- ي - يعين مجلس الإدارة مديراً عاماً من ذوي الكفاءة ويحدد صلاحياته بماتيلو-وسمو-ميتاوورو بموجب تعليمات يصدرها المجلس ويفوضه بالإدارة العامة للشركة-ن-واعتلاب-مع-س-لجم الإدارة وتحت إشرافه. ويشترط في ذلك أن لا يكون الشخص المعين مديراً عاماً لأكثر نـم شركة مساهمة عامة واحدة. كما يجوز لمجلس الإدارة إنهاء خدمات المدير العام، على-عو المجلس إعلام هيئة الأوراق المالية ومراقب الشركات بتعيين المدير العام أو إنهاء خدماته.
- ك - على مجلس الإدارة أن يشكل لجنة تدقيق من ثلاثة أعضاء غير التنفيذيين لممارسة-م-اهملا والصلاحيات المنصوص عليها في تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق الصادرة عن هيئة الأوراق المالية.
- ل - لا يجوز لرئيس مجلس الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة والمدير العام الإشتراك في عضوية مجالس إدارة الشركات الأخرى المنافسة للشركة أو القيام بأي عمل منافس لها.
- م - يحظر على رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والمدير العام وأي موظف في الشركة أن ي-شفي الى أي جهة أي بيانات ذات طبيعة سرية تتعلق بالشركة حصل عليها بحكم منصبه ك-لذو تحت طائلة العزل والمطالبة بالتعويض عن الأضرار التي لحقت بالشركة، ويستثنى من ذلك البيانات التي تجيز القوانين والأنظمة الكشف عنها.
- ن - يحظر على رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والمدير العام وموظفي الشركة-ل-ماعتلا-م-هسأب الشركة بصورة مباشرة أو غير مباشرة بناء على معلومات إطلعوا عليها بحكم منصبهم أو عملهم في الشركة كما يحظر عليهم نقل هذه المعلومات لأي شخص-رخأ-د-صقي-ريثأ-لثا على أسعار أسهم الشركة أو شركة تابعة أو قابضة أو حليفة له. وعليهم-ح-اصفلا-ة-نيهل الأوراق المالية خلال أسبوع عند شرائهم أو بيعهم لأسهم الشركة.

س - رئيس وأعضاء مجلس الإدارة مسؤولون بالتضامن والتكافل تجاه المساهمين عن مهربصقة أو إهمالهم في إدارة الشركة. كما أنهم مسؤولون في مواجهة الشركة والمساهمين والغير عن كل مخالفة يرتكبها أي منهم أو جميعهم للقوانين والأنظمة المعمول بها ماضنلوة كرشلا الأساسي وعن أي خطأ في إدارة الشركة وذلك وفق أحكام القانون.

٣- المزايا والمخصصات التي ستمنح لإعضاء مجلس الإدارة

أ - تحدد مكافأة ورئيس وأعضاء المجلس بنسبة (١٠%) من الربح الصافي القابل للتوزيع على المساهمين بعد تنزيل جميع الإحتياطيات والضرائب وبحد أقصى خمسة آلاف دينار-ندراً لكل عضو في السنة، وتوزع المكافأة عليهم بنسبة عدد الجلسات التي حضرها كل منهم ، وتعتبر الجلسات التي لم يحضرها العضو لسبب مشروع يوافق عليه المجلس من تاسلجلا التي حضرها العضو.

ب - إذا لحقت بالشركة خسائر بعد تحقيق الأرباح أو إذا لم تكن قد حققت أرباحاً بعد فيعطى لكل من الرئيس وأعضاء المجلس تعويضاً عن جهدهم في إدارة الشركة بمعدل (٢٠ دينار) عن كل جلسة من جلسات المجلس أو أي إجتماع للجان المنبثقة عنه على أن لازواجنت مذك المكافأة مبلغ (٦٠٠ دينار) في السنة لكل عضو.

ج - تحدد بدلات الانتقال والسفر لرئيس وأعضاء المجلس بموجب نظام خاص تصدره كرشلا لهذه الغاية، ولا يتعارض مع أحكام قانون الشركات.

٤- المؤسسون وجنسياتهم ومساهماتهم ونسبتها من رأسمال كركشدا غلابلدا (٨) نويلم
دينار/سهم.

التسلسل	اسم	الجنسية	عدد الأسهم	نسبة المساهمة من رأس المال
1	أحمد يوسف محمد يوسف	الأردنية	500,000	6.250%
2	محمد شريف عبد القادر سعد الجعبري	الأردنية	500,000	6.250%
3	سليمان صالح عبد العزيز الراجحي	السعودية	500,000	6.250%
4	محمود زهدي محمود ملخص	السعودية	300,000	3.750%
5	شركة سمير وسامح اخوان للاستثمار	الأردنية	268,000	3.350%
6	شركة واحة الخليج للاستثمار والادارات العقارية	الأردنية	250,000	3.125%
7	شركة الاعمال المتفوقة للاستثمار ذ.م.م.	الأردنية	250,000	3.125%
8	بسام محمود خليل جبر	السعودية	200,000	2.500%
9	سامح محمد شريف عبد القادر الجعبري	الأردنية	200,000	2.500%
10	سعيد محمد شريف عبد القادر الجعبري	الأردنية	200,000	2.500%
11	محمد يعقوب محمد جمال الدين العوري	السعودية	200,000	2.500%
12	سمير محمد شريف عبد القادر الجعبري	الأردنية	150,000	1.875%
13	محسن سعيد يونس سعيد	الأردنية	110,000	1.375%
14	هدي زهدي محمود ملخص	الأردنية	100,000	1.250%
15	هيثم خالد عبد الكريم الدحل	الأردنية	100,000	1.250%
16	رضا فتحي رضا جردانه	الأردنية	100,000	1.250%
17	جان جوزيف عيسى شمعون	الأردنية	100,000	1.250%
18	أكرم فرج هرمز كريم	العراقية	75,000	0.938%
19	يحيى سعيد درويش الدجاني	الأردنية	65,000	0.813%
20	فتحي حسن رشيد خلف	الأردنية	50,000	0.625%
21	خالد محمد بدوي عليان	الأردنية	50,000	0.625%
22	سفيان ابراهيم ياسين سرطاوي	الأردنية	50,000	0.625%
23	صهيب سعيد محمد شعبان البركاوي	مصري	50,000	0.625%
24	خليل رمضان محمود ابو سمعان	الأردنية	50,000	0.625%
25	الحارث عبد الرزاق خالد الزيد الخالد	الكويتية	50,000	0.625%
26	يوسف البرت يوسف نادر	الأردنية	50,000	0.625%
27	شركة أبجر للإسكان	الأردنية	50,000	0.625%
28	شركة رم للغازات الصناعية	الأردنية	50,000	0.625%
29	خالد محمود علي المزراعي	الأردنية	35,000	0.438%
30	قيس ماجد اعقيل حداد	الأردنية	30,000	0.375%
31	درويش طافر درويش الدجاني	الأردنية	30,000	0.375%
32	جميل محمد عبد الله شعبان	الأردنية	25,000	0.313%
33	وليد جميل محمد شعبان	الأردنية	25,000	0.313%
34	فيصل حسن رشيد خلف	الأردنية	25,000	0.313%
35	فاروق حسن رشيد خلف	الأردنية	25,000	0.313%
36	رشيد حسن رشيد خلف	الأردنية	25,000	0.313%
37	سعيد محمد احمد ابو النيل	الأردنية	25,000	0.313%
38	زهير محمد غالب سليمان استيتيه	الأردنية	25,000	0.313%
39	بسام يحيى سليمان استيتيه	الأردنية	25,000	0.313%

التسلسل	الاسم	الجنسية	عدد الأسهم	نسبة المساهمة من رأس المال
40	رهاب طلعت موسى اندريس	الأردنية	25,000	0.313%
41	أياد أحمد أسعد الشقيري	السعودية	25,000	0.313%
42	فؤاد داود سلمان	العراقية	25,000	0.313%
43	جانر عبد الوهاب محمد نجيب	العراقية	25,000	0.313%
44	عبد المجيد محمد حسن عفانه	الأردنية	20,000	0.250%
45	مصطفى سامح محمد شريف الجعبري	الأردنية	20,000	0.250%
46	صلاح لطفي صلاح زيتون	الأردنية	20,000	0.250%
47	محمد سعيد محمد صالح أسعد الهدد	الأردنية	20,000	0.250%
48	يسري حسني سالم الجعبري	الأردنية	20,000	0.250%
49	سعد ذرويش سعيد القدح	الأردنية	20,000	0.250%
50	سامر سامح محمد شريف الجعبري	الأردنية	20,000	0.250%
51	أسكندر زكي أسكندر ميمون	الأردنية	20,000	0.250%
52	نبيل اسحق ابراهيم قطينه	الأردنية	20,000	0.250%
53	نضال ناظم مصطفى البرغوثي	الأردنية	20,000	0.250%
54	محمد صالح محمد افتيحه	الأردنية	17,000	0.213%
55	مروان فوزي امين عبد الرحيم	الأردنية	15,000	0.188%
56	مصطفى احمد عبد الحفيظ سلهب	الأردنية	15,000	0.188%
57	غازي نبيه فياض القاروط	الأردنية	15,000	0.188%
58	جبريل كامل جبريل المنتشة	الأردنية	15,000	0.188%
59	منذر عبد الكريم سالم حسونه	الأردنية	15,000	0.188%
60	محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب	الأردنية	15,000	0.188%
61	موسى اسماعيل يوسف العاروري	الأردنية	15,000	0.188%
62	وفاء عبد الرحيم ابراهيم اسماعيل معروف	الكويتية	15,000	0.188%
63	محمد شريف سمير محمد شريف الجعبري	الأردنية	10,000	0.125%
64	ربيحه خليل سعد الجعبري	الأردنية	10,000	0.125%
65	ساميه محمد شريف عبد القادر الجعبري	الأردنية	10,000	0.125%
66	سهير محمد شريف عبد القادر الجعبري	الأردنية	10,000	0.125%
67	محمد راشد عبد القادر سعد الجعبري	الأردنية	10,000	0.125%
68	نائل محمد سعيد حسين خرفان	الأردنية	10,000	0.125%
69	محمد علي وحيد محمد علي الجعبري	الأردنية	10,000	0.125%
70	جروح جبرائيل جريس العكاوي	الأردنية	10,000	0.125%
71	عبد الله عبد الرحمن حمد الهواري	الأردنية	10,000	0.125%
72	وليد احمد عبد الرازق النمر	الأردنية	10,000	0.125%
73	محمد فايز محمد ياسين	الأردنية	10,000	0.125%
74	نعمه الياس نعمه اللحام	الأردنية	10,000	0.125%
75	فوزي عبد المسيح اقليم شنوده	الأردنية	10,000	0.125%
76	خالد محمود جواد فخر الدين كوكجه زاده	الأردنية	10,000	0.125%
77	علي زين العابدين عبد المجيد مرتضى	الأردنية	10,000	0.125%
78	عمر زين العابدين عبد المجيد مرتضى	الأردنية	10,000	0.125%
79	بسيم فاروق محمد بسيم الخماش	الأردنية	10,000	0.125%
80	سامي محمد أسعد سالم	الأردنية	10,000	0.125%

التسلسل	الاسم	الجنسية	عدد الأسهم	نسبة المساهمة من رأس المال
81	بشار وديع عوده الحدادين	الأردنية	10,000	0.125%
82	اياس ابراهيم علي ياسين	الأردنية	10,000	0.125%
83	سمير محمد سليم ذياب	الأردنية	10,000	0.125%
84	ابراهيم رايق سعود النابلسي	الأردنية	10,000	0.125%
85	ناهدة عدنان محمد خير جبري	الأردنية	10,000	0.125%
86	مطيع مذكور حميد الكباريتي	الأردنية	10,000	0.125%
87	نعمات علاوي صالح الكباريتي	الأردنية	10,000	0.125%
88	فواز مطيع مذكور الكباريتي	الأردنية	10,000	0.125%
89	رندة مطيع مذكور الكباريتي	الأردنية	10,000	0.125%
90	فاتن مطيع مذكور الكباريتي	الأردنية	10,000	0.125%
91	ريم حسين جمعه ابراهيم	الامريكية	10,000	0.125%
92	انيس محمود وليد انيس جرار	الأردنية	10,000	0.125%
93	فيصل توفيق عبد الله فياض	الأردنية	10,000	0.125%
94	علاء نور الدين خليل الجعبري	الأردنية	10,000	0.125%
95	فواز حسن فوزي قادري	فلسطيني	10,000	0.125%
96	هاني سليم احمد قادري	الأردنية	10,000	0.125%
97	مجد محمد عبد الكريم شويكه	الأردنية	10,000	0.125%
98	منى ارشود حمدان الهواري	الأردنية	10,000	0.125%
99	ناصر فاروق محمد الجبشه	الأردنية	10,000	0.125%
100	عهود محمد نعيم عبد الرحمن زيتون	الأردنية	10,000	0.125%
101	ثامر سليم اميدى عبد الله	الأردنية	10,000	0.125%
102	روبين عز الدين خليل الجعبري	الأردنية	10,000	0.125%
103	راند سامي كايد القصاص	الأردنية	10,000	0.125%
104	مروان عبد الهادي جابر عزام	الأردنية	10,000	0.125%
105	عزام فوزي رافت الجعبري	الأردنية	10,000	0.125%
106	سهى حسن علي ابو غوش	الأردنية	10,000	0.125%
107	ماهر ساهر عبد السلام دعنا	الأردنية	10,000	0.125%
108	محمود احمد مرعي حسن	الأردنية	10,000	0.125%
109	رشيد سليم ذياب سليمان	الأردنية	10,000	0.125%
110	رضا رمزي ايليا مزاري	الأردنية	10,000	0.125%
111	عبد الحميد امين عبد الحميد السعيد	الأردنية	10,000	0.125%
112	محمد احمد محمد الفيومي	الأردنية	10,000	0.125%
الإجمالي			5,850,000	73.125%

٥- لم تدخل الشركة بأية عقود أو اتفاقيات سوى الترتيبات المتعلقة بتأسيسها وتجهيز مكاتبها.

٦- معدو نشرة الإصدار:
تم اعداد نشرة الإصدار لدى السادة المستشارون العرب للخدمات المالية - وليس لهم أو لأي من موظفيهم أية مساهمات في الشركة.

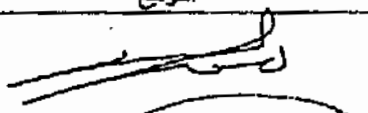
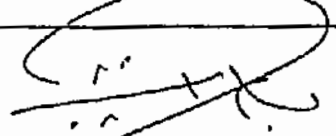
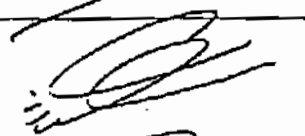
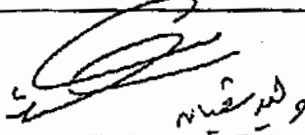
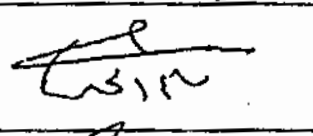
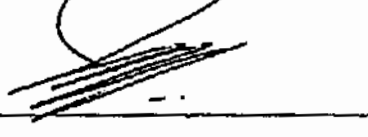
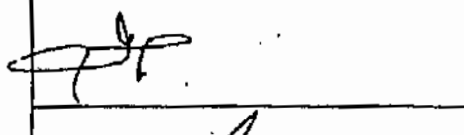
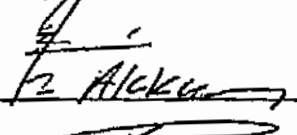
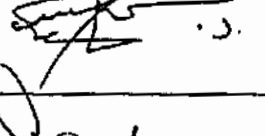
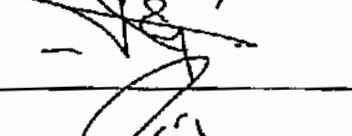
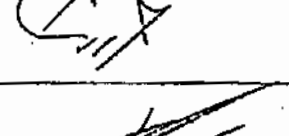
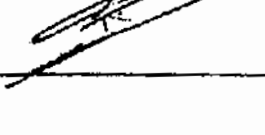
التاريخ : ٢٠٠٧ / ٤ / ٥

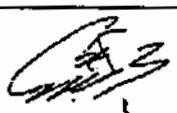
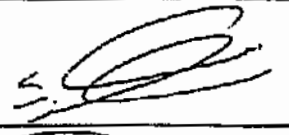
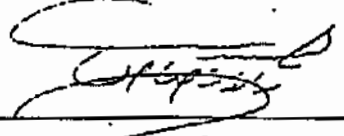
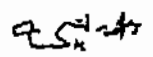
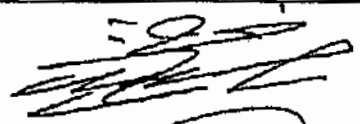
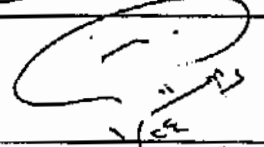
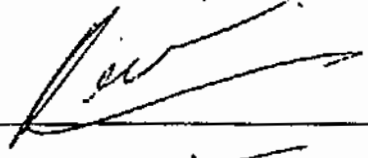
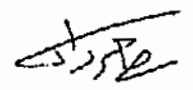
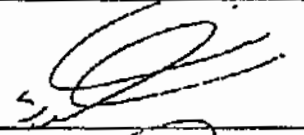
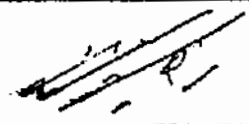
أقرار المؤسسين

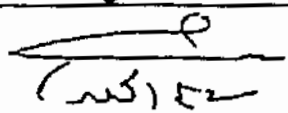
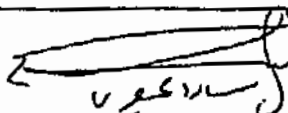
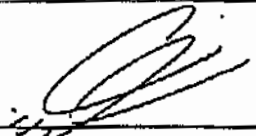
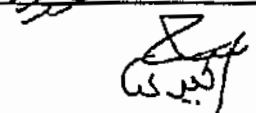
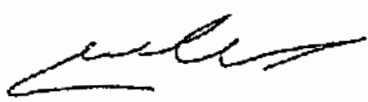
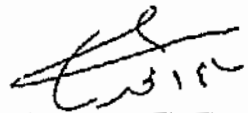
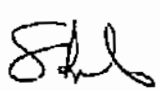
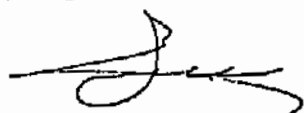
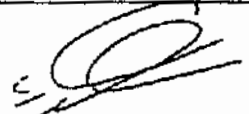
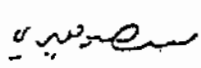
نحن الموقعين أدناه بصفتنا مؤسسي شركة سبائك للإستثمار المساهمة العامة نقر بمسؤوليتنا الكاملة عن صحة ودقة وإكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة، ونؤكد عدم وجود أية بيانات أو معلومات قد يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة أو قد يؤدي حذفها إلى التأثير على قرار المستثمر بشراء أو عدم شراء الأوراق المالية المعروضة أو قد يؤثر في أسلوب تسعير المستثمر للأوراق المالية المعروضة.

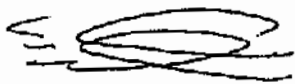
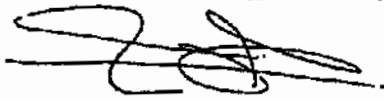
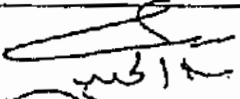
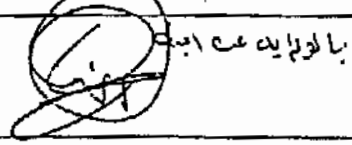
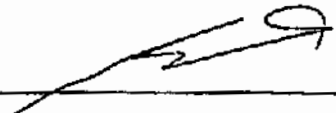
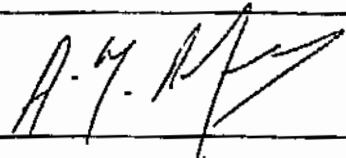
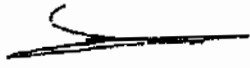
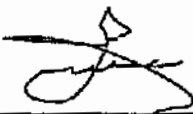
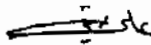
ونؤكد التزامنا بتزويد المستثمر المحتمل بهذه النشرة قبل قبول إكتتابه في الأوراق المالية المعروضة وتزويد هيئة الأوراق المالية بأية بيانات أو معلومات قد تنشأ بعد تقديم هذه النشرة إلى هيئة الأوراق المالية أو بعد إنفاذ مجلس المفوضين لها.

مستلم	المساهم	التوقيع
1	ابراهيم رايق سعود النابلسي	
2	اسكندر زكي اسكندر ميمون	
3	الحارث عبد الرزاق خالد الزبد الخالد	
4	انيس محمود وليد انيس جرار	
5	اياد احمد اسعد الشقيري	
6	اياس ابراهيم علي ياسين	
7	احمد يوسف محمد يوسف	
8	اكرم فرج هرمز كريم	

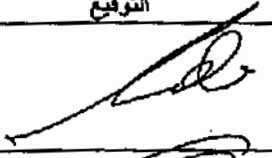
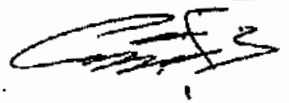
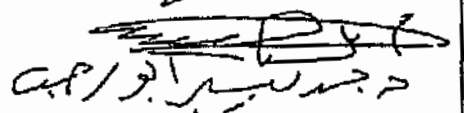
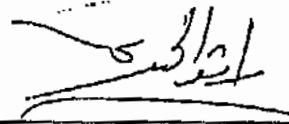
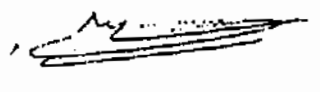
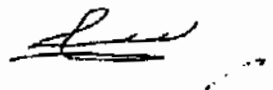
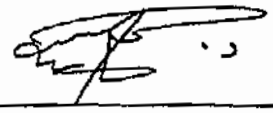
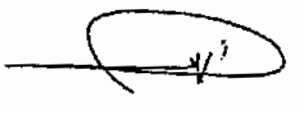
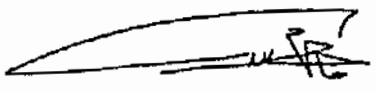
مستسل	المساهم	التوقيع
9	بسام محمود خليل جبر	
10	بسام يحيى سليمان استيثيه	
11	بسيم فاروق محمد بسيم الخماش	
12	بشار وديع عوده الحدادين	
13	تامر سليم اميدى عبد الله	
14	جابر عبدالوهاب محمد نجيب	
15	جان جوزيف عيسى شعمون	
16	جبريل كامل جبريل الننتشه	
17	جروح جبرائيل جريس العكاوي	
18	جميل محمد عبد الله شهبان	
19	خالد محمد بنوري عليان	
20	خالد محمود جواد فخر الدين كوكجه زاده	
21	خالد محمود علي المزراعي	

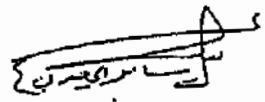
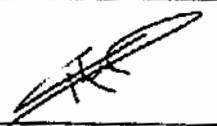
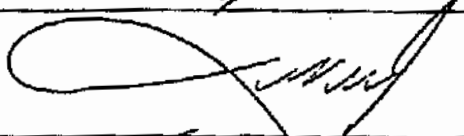
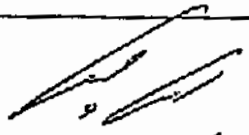
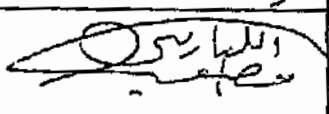
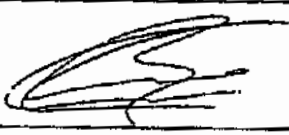
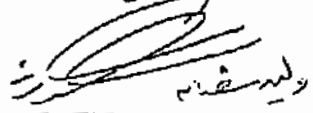
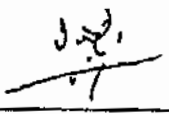
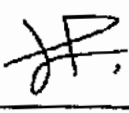
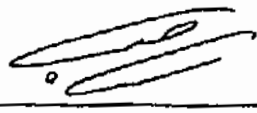
ممثل	المساهم	التوقيع
22	خليل رمضان محمود ابو سمان	
23	درويش ظافر درويش النجالي	
24	رائد سامي كابد القصاص	
25	ريم حسين جمعه ابراهيم	
26	ريجه خليل سعد الجعبري	
27	رشيد حسن رشيد خلف	
28	رشيد سليم ثياب سليمان	
29	رضا رمزي ايليا مزاري	
30	رضا فتحي رضا جردانه	
31	رندة مطيع منكور الكباريتي	
32	رهاب طلعت موسى انريس	
33	روين عز الدين خليل الجعبري	
34	زهير محمد غالب سليمان استيتيه	

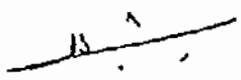
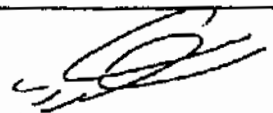
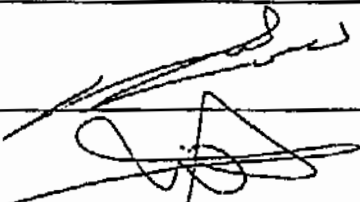
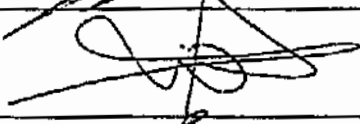
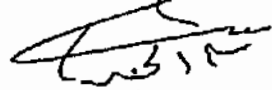
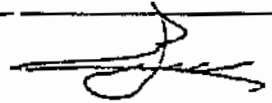
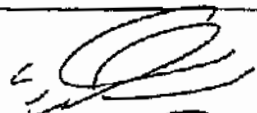
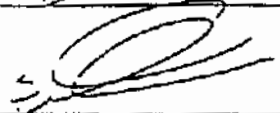
ممثل	المساهم	التوقيع
35	سامح محمد شريف عبد القادر الجعبري	
36	سامر سامح محمد شريف الجعبري	
37	سامي محمد اسعد سالم	
38	ساميه محمد شريف عبد القادر الجعبري	
39	سعدى درويش سعد القديح	
40	سعيد محمد احمد ابو النيل	
41	سعيد محمد شريف عبد القادر الجعبري	
42	سفيان ابراهيم ياسين سرطاوي	
43	سليمان صالح عبد العزيز الراجحي	
44	سمير محمد سليم ذياب	
45	سمير محمد شريف عبد القادر الجعبري	
46	سهي حسن علي ابو غوش	
47	سهي محمد شريف عبد القادر الجعبري	

مستلم	المساهم	التوقيع
48	شركة الاعمال المتعلقة للاستثمار ذ.م.م.	
49	شركة ايجر للاسكان	
50	شركة رم للغازات الصناعية	
51	شركة سمير وسامح الخوان للاستثمار	
52	شركة واحة الخليج للاستثمار والادارات العقارية	
53	صلاح لطفى صلاح زيتون	
54	صهيب سعيد محمد شعبان البركاري	
55	عبد الحميد امين عبد الحميد السعيد	
56	عبد الله عبد الرحمن حمد البواري	
57	عبد المجيد محمد حسن عفانه	
58	عزام فوزي رافت الجمبري	
59	علاء نور الدين خليل الجمبري	
60	علي زين العابدين عبد المجيد مرتضى	

مستلم	المصالح	التوقيع
61	عمر زين العابدين عبد المجيد مرتضى	
62	عهود محمد نعيم عبد الرحمن زيتون	
63	غازي نبيه فياض القاروط	
64	فؤاد داود سلمان	
65	فائق مطيع مذكور الكباريتي	
66	فاروق حسن رشيد خلف	
67	فتحي حسن رشيد خلف	
68	فواز حسن فوزي قانري	
69	فواز مطيع مذكور الكباريتي	
70	فوزي عبد المسيح الفهم شنوده	
71	فيصل توفيق عبد الله فياض	
72	فيصل حسن رشيد خلف	
73	فيس ماجد اعقيل حداد	

مستسل	المساهم	التوقيع
74	ماهر ساهر عبد السلام دعنا	
75	مجد محمد عبد الكريم شويكه	
76	محسن سعيد بونس سعيد	
77	محمد احمد محمد الفيومي	
78	محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب	
79	محمد راشد عبد القادر سعد الجعبري	
80	محمد سعيد محمد صالح اسعد الهدد	
81	محمد شريف سمير محمد شريف الجعبري	
82	محمد شريف عبد القادر سعد الجعبري	
83	محمد صالح محمد افتيحه	
84	محمد علي رجب محمد علي الجعبري	
85	محمد فايز محمد ياسين	
86	محمد يمتوب محمد جمال الدين العمري	

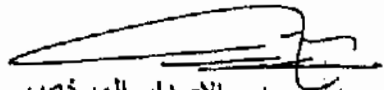
مسلم	الاسماء	التوقيع
87	محمود احمد مرعي حسن	
88	محمود زهدي محمود ملحم	
89	مروان عبد الهادي جابر عزام	
90	مروان فوزي امين عبد الرحيم	
91	معطى احمد عبد الحفيظ سليم	
92	مصطفى سامح محمد شريف الجبري	
93	مطيع منكور حميد الكباريتي	
94	منذر عبد الكريم سالم حسونه	
95	منى ارشود حمدان الهوارى	
96	موسى اساعيل يوسف العارورى	
97	نائل محمد سعيد حسين خرفان	
98	ناصر فاروق محمد الجبشه	
99	ناهدة حنان محمد خير جبرى	

مستلم	المساهم	التوقيع
100	نبيل اسحق ابراهيم نطينة	
101	نضال ناظم مصطفى البرغوثي	
102	نعمات علاوي صالح الكباريتي	نعمات كباريتي
103	نعمه الياس نعمه اللحام	
104	حاتي سليم احمد قادري	م. ا. ح. قادري
105	هدى زهدي محمود ملخص	
106	هيثم خالد عبد الكريم النحله	
107	وفاء عبد الرحيم ابراهيم اسماعيل معروف	
108	وليد احمد عبد الرازق النمر	
109	وليد جميل محمد شعبان	
110	يحيى سعيد درويش الدجاني	
111	يسري حسنى سالم الجعبري	
112	يوسف البرت يوسف نادر	

التاريخ : 2007/4/5

إقرار مدير الإصدار

نقر بصفتنا مدير إصدار الأوراق المالية المطروحة ضمن هذه النشرة الخاصة بشركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة المسجلة تحت الرقم (435) بتاريخ 2007/4/5 بأننا قمنا بإعداد نشرة الإصدار إستناداً الى المعلومات التي تم تزويدنا بها من قبل المصدر وأن لا علم لنا بأية معلومات أخرى من شأنها التأثير على صحة ودقة وإكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة.


منذر حمودة - مدير الإصدار المرخص

المستشارون العرب
للخدمات المالية

المستشارون العرب
للخدمات المالية



التاريخ: ٢٠٠٧/٤/٥

شهادة المستشار القانوني

الموضوع: عرض أسهم

- إن عرض أسهم شركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة المحدودة المسجلة تحت الرقم (٤٣٥) بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٥ متفق مع أحكام قانون الشركات وقانون هيئة الأوراق المالية والنظام الأساسي للشركة، وأن كافة الإجراءات التي اتخذت تتفق والقانون.
- لا يوجد مطالبات قضائية للشركة أو عليها منظورة أمام المحاكم حيث لا زالت الشركة تحت التأسيس.


المستشار القانوني
هيكّل الحوري


شركة سبائك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
- تحت التأسيس -

البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون)

شركة سبالك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
- تحت التأسيس -

هــقـلا رس

صفحة

- | | |
|-----|--|
| ٢ | - تقرير مدققي الحسابات |
| ٣ | - الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ |
| ٤ | - بيان الدخل
للفترة منذ تسجيل الشركة في ٥ نيسان ٢٠٠٧ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ |
| ٥ | - بيان التغيرات في حقوق الملكية
للفترة منذ تسجيل الشركة في ٥ نيسان وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ |
| ٦ | - بيان التدفقات النقدية
للفترة منذ تسجيل الشركة في ٥ نيسان ٢٠٠٧ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ |
| ٧-٨ | - إيضاحات حول البيانات المالية |

تقرير مدقق الحسابات

السادة شركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة - تحت التأسيس - المحترمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة - تحت التأسيس - والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وكلاً من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للفترة منذ التأسيس في ٥ نيسان ٢٠٠٧ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية لجنة مؤسسي الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية لجنة المؤسسين إختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقديرات المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية إستناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بينات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. إن إجراءات التدقيق المختارة تستند إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش. وإن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى إختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي إستندت إليها اللجنة في إعداد البيانات المالية وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بينات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة - تحت التأسيس -، كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للفترة منذ تسجيل الشركة بتاريخ ٥ نيسان ٢٠٠٧ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧، وفقاً للقانون وللمعايير التقارير المالية الدولية ونوصي بالمصادقة عليها.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في نشرة إصدار وتسجيل أسهم الشركة متفقة معها.

المهنيون العرب

نسيماً قرامس
(إجازة رقم ٤٨١)

عمان في ٨ كانون الثاني ٢٠٠٨

شركة سبائك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
- تحت التأسيس -
الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	إيضاح	الموجودات
		موجودات متداولة
٦,١٧٨,٤٠٣	٣	نقد لدى البنوك
٣٧,٩٢٩	٤	أرصدة مدينة أخرى
٦,٢١٦,٣٣٢		مجموع الموجودات المتداولة
٢٣,٥٠٠		دفعات على حساب شراء موجودات ثابتة
٦,٢٣٩,٨٣٢		مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات
٧,٦٨٤	٥	مصاريف مستحقة
		حقوق الملكية
		رأس المال المصرح به (٨ مليون دينار / سهم)
٥,٨٥٠,٠٠٠		رأس المال المكتتب به والمدفوع من قبل المؤسسين
٣٨٢,١٤٨		صافي ربح الفترة
٦,٢٣٢,١٤٨		مجموع حقوق الملكية
٦,٢٣٩,٨٣٢		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم ١ إلى رقم ٧ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها "

شركة سباتك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
- تحت التأسيس -
بيان الدخل للفترة منذ تسجيل الشركة في ٥ نيسان ٢٠٠٧ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	إيضاح	
٤٧١,٢٣٥		فوائد دائنة
(٨٩,٠٨٧)	٦	مصاريف إدارية وعمومية
<u>٣٨٢,١٤٨</u>		ربح الفترة

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم ١ إلى رقم ٧ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها "

شركة سبانك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
- تحت التأسيس -
بيان التغيرات في حقوق الملكية
للفترة منذ تسجيل الشركة في ٥ نيسان ٢٠٠٧ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	رأس المال	
٥,٨٥٠,٠٠٠	—	٥,٨٥٠,٠٠٠	تسديدات رأس المال
٣٨٢,١٤٨	٣٨٢,١٤٨	—	ربح الفترة
<u>٦,٢٣٢,١٤٨</u>	<u>٣٨٢,١٤٨</u>	<u>٥,٨٥٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم ١ إلى رقم ٧ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها "

شركة سبائك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة

- تحت التأسيس -

بيان التدفقات النقدية للفترة منذ تسجيل الشركة في ٥ نيسان ٢٠٠٧ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	
	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٣٨٢,١٤٨	ربح الفترة
	الزيادة في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٣٧,٩٢٩)	أرصدة مدينة أخرى
٧,٦٨٤	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة
٣٥١,٩٠٣	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
	التدفقات النقدية من عمليات الإستثمار
(٢٣,٥٠٠)	دفعات على حساب شراء موجودات ثابتة
	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٥,٨٥٠,٠٠٠	تسديدات رأس المال
٦,١٧٨,٤٠٣	التغير في النقد / النقد في نهاية الفترة

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم ١ إلى رقم ٧ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة سبائك للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
- تحت التأسيس -
إيضاحات حول البيانات المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

١ - عام

سجلت شركة سبائك للاستثمار كشركة مساهمة عامة محدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٥ تحت الرقم (٤٣٥) برأسمال مصرح به مقداره (٨) مليون دينار / سهم، وقد اكتتب المؤسسون بمبلغ ٥,٨٥٠,٠٠٠ سهم / دينار مسددة بالكامل وسيتم طرح الأسهم الباقية وعددها ٢,١٥٠,٠٠٠ سهم / دينار للإكتتاب العام. ومن أهم غايات الشركة القيام بأعمال الخدمات المالية التالية:

- ١- إدارة الاستثمار.
- ٢- الاستشارات المالية.
- ٣- إدارة الإصدارات.
- ٤- الحفظ الأمين.

٢ - السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية

تم اعداد البيانات المالية للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسليم إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها. ويتم شطب الديون في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الديون السابق شطبها إلى الإيرادات.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

الإيرادات

يتم احتساب إيرادات الفوائد وفقاً لمبدأ الاستحقاق، على أساس الفترات الزمنية والمبالغ الأصلية ومعدل الفائدة.

٣. نقد لدى البنوك

٢٠٠٧
٦,٠٩١,٠٠٢
٨٧,٤٠١
<u>٦,١٧٨,٤٠٣</u>

نقد لدى البنك العربي / ودبعية
نقد لدى البنك العربي / جاري

٤. أرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٧
٢٢,٩٧٧
١١,٧٠٢
٣,٢٥٠
<u>٣٧,٩٢٩</u>

أمانات ضريبة الدخل (الضريبة المقتطعة على الفوائد المقبوضة)
فوائد مستحقة وغير مقبوضة (للفترة من ١٢/٢١ - ٢٠٠٧/١٢/٣١)
إيجارات مدفوعة مقدماً

٥. مصاريف مستحقة

يتمثل هذا البند في المصاريف الخاصة بدراسة الجدوى الاقتصادية.

٦. مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٧
٤٨,٤٣٦
١٨,٦٠٠
١٢,٠٠٠
٩,٧٥٠
٣٠١
<u>٨٩,٠٨٧</u>

مصاريف تسجيل الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة
أتعاب مهنية
رواتب
إيجارات
متفرقة

٧. الأدوات المالية

مخاطر أسعار الفائدة

حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء الودائع لدى البنوك. فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

مخاطر الائتمان

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة.

مخاطر تقلبات أسعار العملات

حيث إن جميع تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فلا يوجد لمخاطر تقلبات أسعار العملات على البيانات المالية.