



الرقم : 795 / 106 / 2023

التاريخ : 23 / 7 / 2023

الموافق : 5 / محرم / 1445

تعميم Circular

رقم (٦١) No

Honorable Members of the ASE

Good Greetings,

By virtue of the provisions of Article (15/B/1) of the Directives for Listing Securities on the Amman Stock Exchange, and with reference to the certificate to whome it may concern issued by Companies Control Department dated 23/7/2023 (copy is attached), regarding the Minister of Industry and Trade approval of the capital reduction of THE PROFESSIONAL COMPANY FOR REAL ESTATE INVESTMENT AND HOUSING (PROF) Company.

Kindly note that the shares of the above mentioned company will be suspended from trading as of Sunday 23/7/2023; until the capital reduction procedures are completed.

Best Regards,

السادة/أعضاء بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،

استناداً لأحكام المادة (15/ب/1) من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان، وبالإشارة إلى شهادة لمن يهيمه الأمر الصادرة عن دائرة مراقبة الشركات رقم م ش/54916/428/1 تاريخ 2023/07/23 (مرفق صورة عنه)، بخصوص قرار معالي وزير الصناعة والتجارة بالموافقة على تخفيض رأسمال شركة المهنية للاستثمارات العقارية والإسكان (PROF).

أرجو إعلامكم بأنه سيتم إيقاف التداول بأسهم الشركة المشار إليها أعلاه اعتباراً من صباح اليوم الأحد الموافق 2023/7/23، ولحين إنتهاء إجراءات التخفيض وصدور كتب الموافقة من الجهات الرسمية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

مازن نجيب الوثايفي/ المدير التنفيذي

Mazen Najib Wathaifi/ Chief Executive Officer

*CC: - Jordan Securities Commission.

- Securities Depository Center.

- THE PROFESSIONAL COMPANY FOR REAL ESTATE INVESTMENT AND HOUSING company

- Operations Department.

نسخة: - هيئة الأوراق المالية.

- مركز إيداع الأوراق المالية.

- شركة المهنية للاستثمارات العقارية والإسكان.

- دائرة العمليات.

Ref No:

Date:

الموافق:

الرقم: م ش/1/428/54916

التاريخ: 23/07/2023

لمن يهمه الأمر

الرقم الوطني للمنشأ : (200012117)

إستنادا للوثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات فإن شركة (المهنية للاستثمارات العقارية والاسكان) مسجلة لدينا في سجل الشركات مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (428) بتاريخ 01/02/2007 برأس مال مصرح به (27367296) دينار أردني وبرأس مال مكتتب به مدفوع (27367296) دينار اردني

غايات الشركة كما يلي :

- [111183] اقامه وانشاء مشاريع الاسكان والاعمار بكافه انواعها وغاياتها السكنيه والتجاريه والصناعيه والاستثماريه وغيرها وبيعها بدون فوائد ربويه و او تاجيرها
- [621285] إدارة و/او تأسيس او تملك او المساهمة او المشاركة في الشركات والمشاريع على اختلاف انواعها وغاياتها
- [621736] التأجير التمويلي
- [999344] شراء و تملك واستثمار وادارة الاراضي وفرزها من اجل بيعها او تاجيرها و/او استغلالها للاغراض المختلفة اضافة الى استئجار وتاجير وادارة الابنية المختلفة لمختلف الغايات والاستخدامات بما فيها السكنية والصناعية والتجارية والزراعية والخدمية بمختلف انواعها ولكافة الاستخدامات والغايات الممكنة

مركز الشركة : عمان

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة باجتماعها المنعقد بتاريخ 11/04/2023 قد قررت انتخاب مجلس ادارة الدائرة المالية والادارية مكون من السادة :

ابراهيم محمد محمد عوض

المهندس محمود اسماعيل علي السعودي

صندوق التقاعد لاعضاء المهندسين الأردنيين ويمثلها سعادة المهندس احمد قاسم محمد السمارة

شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية ويمثلها سعادة السيد معن علي محمد السحيمات

نقابة المحامين النظاميين (الأردنيين) ويمثلها يحيى سالم محمد ابو عبود

شركة التامين للاستشارات والتجارة ذ.م.م ويمثلها نايف احمد بخيت الذيب

صندوق التأمين الاجتماعي لاعضاء نقابة المهندسين ويمثلها الدكتور المهندس بشار خالد ذياب الطراونة

صندوق التأمين الصحي لاعضاء نقابة المهندسين ويمثلها المهندس عبد الله عاصم عبد الله غوشه

فهد عثمان عبده طويله

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الادارة قد قرر انتخاب الرئيس بتاريخ 18/04/2023 ونائب الرئيس بتاريخ 18/04/2023 :

صندوق التقاعد لاعضاء المهندسين الأردنيين ويمثلها سعادة المهندس احمد قاسم محمد السمارة / رئيس مجلس ادارة

شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية ويمثلها سعادة السيد معن علي محمد السحيمات / نائب رئيس مجلس ادارة

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الادارة بالاجتماع المنعقد بتاريخ 18/04/2023 قد قرر ما يلي :

- تعيين المهندس بدر بسيم علي ناصر (القائم بأعمال المدير العام / المدير التنفيذي لدائرة - المشاريع) أمين سر لمجلس إدارة الشركة المهنية.

قرر مجلس الإدارة بالإجماع تعديل نشرة المفوضين بالتوقيع نيابة عن الشركة في الأمور المالية وتوقيع الشيكات والإدارية والقانونية والقضائية بحيث تصبح كما يلي:-

1. رئيس مجلس الإدارة / صندوق التقاعد لأعضاء نقابة المهندسين الأردنيين ويمثلها المهندس أحمد قاسم محمد السمارة.
2. نائب رئيس مجلس الإدارة / شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية ويمثلها السيد معن علي محمد السحيمات.
3. عضو مجلس الإدارة / صندوق التأمين الاجتماعي لأعضاء نقابة المهندسين الأردنيين ويمثلها الدكتور بشار خالد ذياب الطراونة.
4. عضو مجلس الإدارة / صندوق التأمين الصحي لأعضاء نقابة المهندسين الأردنيين ويمثلها م. عبدالله عاصم عبدالله غوشة.

هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5607058 - ص.ب 9192 عمان 11191 - الأردن



Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo

Ref No:

Date:

الموافق:

الرقم: م ش/1/428/54916

التاريخ: 23/07/2023

5. عضو مجلس الإدارة / السيد ابراهيم محمد محمد عوض.
 6. عضو مجلس الإدارة / السيد فهد عثمان عبده طويله.
 7. عضو مجلس الإدارة / المهندس محمود اسماعيل علي السعودي
 8. القائم بأعمال المدير العام / المدير التنفيذي لدائرة المشاريع (المهندس بدر بسيم علي ناصر) وفي حال غيابه يوقع عنه الرئيس أو نائبه أو عضو من أعضاء مجلس الإدارة المفوضين.
 9. المدير المالي (السيد حسن عبدالجليل القطاونة) أو رئيس قسم الحسابات (السيد محمد فؤاد عبد المعطي برغال) في حال غيابه.
- وحسب الآلية التالية:-
- أولاً: يفوض عن الشركة في الأمور المالية وتوقيع الشيكات:
- مائة وخمسون دينار فما دون: يوقع عن الشركة: المدير المالي مجتمعاً مع رئيس قسم الحسابات أو مع المحاسب (وسيم فهد صبحي جبر) في حال غيابه.
 - ما يزيد عن مائة وخمسون دينار إلى خمسة آلاف دينار: يوقع عن الشركة: القائم بأعمال المدير العام/المدير التنفيذي لدائرة المشاريع والمدير المالي مجتمعين.
 - ما يزيد عن خمسة آلاف دينار إلى خمسين ألف دينار: يوقع عن الشركة: رئيس مجلس الإدارة أو نائبه والقائم بأعمال المدير العام/المدير التنفيذي لدائرة المشاريع والمدير المالي مجتمعين.
 - أكثر من خمسين ألف دينار: يوقع عن الشركة رئيس مجلس الإدارة أو نائبه وعضو مجلس إدارة مفوض والقائم بأعمال المدير العام/المدير التنفيذي لدائرة المشاريع والمدير المالي.
- ثانياً: في الأمور الإدارية والقانونية والقضائية وتوكيل المحامين والآخرى:
- يفوض الرئيس بالتوقيع عن الشركة في كافة الأمور الإدارية والقانونية وتوكيل المحامين والآخرى وله حق تفويض بعض الصلاحيات لمن يشاء خطياً.
 - إعفاء السيد من علي محمد السحيمات (نائب رئيس مجلس الإدارة) من التوقيع عن الشركة في كافة الأمور الإدارية والقانونية والقضائية وتوكيل المحامين والآخرى.
- ثالثاً: التوقيع عن الشركة في معاملات وعقود البيع والشراء والتنازل والإفراغ والإفراز والرهن وفك الرهن والتوقيع على سندات التأمين كدائن في العقارات والأراضي (الأموال غير المنقولة):
- يفوض القائم بأعمال المدير العام (بدر بسيم علي ناصر) و المدير المالي (حسن عبدالجليل عبد الرحيم القطاونه) مجتمعين بالتوقيع عن الشركة في معاملات وعقود البيع والشراء والتنازل والإفراغ والإفراز والرهن وفك الرهن والتوقيع على سندات التأمين كدائن في العقارات والأراضي (الأموال غير المنقولة) ولهما حق تفويض بكل أو بعض الصلاحيات لمن يشاء خطياً من التالية أسماؤهم: عبدالرحمن وصفي محمد البدور أو محمد عطيه محمد وشاح أو محمد موسى يوسف كشاكش أو فادي محمدطاهر نعيبر.
- رابعاً: تفويض السيد محمد عطيه محمد وشاح بمتابعة كافة الإجراءات والمتابعات والمعاملات المتعلقة بالبيع وأو الرهن و/أو فك الرهن وأية معاملات أخرى باسم الشركة لدى دائرة الأراضي والمساحة ومديريات تسجيلها، وله إستلام وتسليم وتجهيز أية أوراق لازمة لذلك.
- وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع غير العادي والمنعقد بتاريخ 11/04/2023 قد قررت ما يلي :
- قررت الهيئة العامة (بالأغلبية) تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة بتخفيض رأس المال بنسبة (7%) عن طريق ارجاع نقد للمساهمين بقيمة (2059904) دينار (مليونان وتسعة وخمسون ألفاً وتسعمائة وأربعة دنانير) ليصبح رأس المال (27367296) دينار/ سهم (سبعة وعشرون مليون وثلاثمائة وسبعة وستون ألفاً ومائتان وستة وتسعون دينار).
- وقد استكملت الاجراءات لدينا بتاريخ 17/7/2023
- بتاريخ 16/07/2023 أجرت الشركة التغييرات التالية:-
- * تعديل رأس مال الشركة
- 29427200 بدلا من 27367296
- * تعديل رأس المال المكتتب به
- 29427200 بدلا من 27367296

هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5607058 - ص.ب 9192 عمان 11191 - الأردن



Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo

Page2 of 3

Ref No:

الرقم: م ش/1/428/54916

Date:

الموافق:

التاريخ: 23/07/2023

* علما أن مدقق الحسابات للسنة المالية (2023) : مكتب تدقيق : المهنيون العرب
* اخر ميزانية مودعة تعود لسنة : (2022) و قد تم تدقيقها من قبل ابراهيم منذر ابراهيم حموده مكتب تدقيق
المهنيون العرب , علما بأن السنة المالية تنتهي بتاريخ 2022/12/31
وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه

رقم الوصل الالكتروني: 23766165
مصدر الشهادة: خدمات الكترونية (09:52:43)

مراقب عام الشركات
د . وائل علي العرموطي

* لقد صدرت الوثيقة الكترونيا عن دائرة مراقبة الشركات ولا تحتاج الى توقيع او ختم.
* يجب مطابقة محتوى الوثيقة الورقية مع الوثيقة الالكترونية.
* في حال عدم ظهور المحتوى الالكتروني او عدم مطابقته فان ذلك يتطلب استخراج وثيقة محدثة
* لأي استفسار يمكن الاتصال مع دائرة مراقبة الشركات (info@ccd.gov.jo)



هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5607058 - ص.ب 9192 عمان 11191 - الأردن

Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo

Page3 of 3