



الرقم: 862 / 19/18

التاريخ: 2016/7/19

الموافق: 14/شوال/1437

تعميم  
رقم (90)


السادة/ أعضاء بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد،

نظراً لاستكمال الشركة المتكاملة لتطوير الأراضي والاستثمار (ATTA) كافة الإجراءات اللازمة لتخفيض رأس المال المدرج من (12) مليون سهم/دينار إلى (7,216,700) سهم/دينار.

أرجو إعلامكم بأنه سيتم إعادة التداول بأسهم الشركة المشار إليها أعلاه في البورصة وذلك اعتباراً من صباح يوم الخميس الموافق 2016/7/21، على أن يصبح السعر المرجعي لسهم الشركة (0.62) دينار.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

  
نادر عازر  
المدير التنفيذي

- \* نسخة: - هيئة الأوراق المالية.
- مركز إيداع الأوراق المالية.
- \* مرفقات: - البيانات المالية للشركة في 2016/6/30.
- البيانات الخاصة بالشركة.



الشركة المتكاملة لتطوير الأراضي والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة المركز المالي (غير مراجعة وغير مدققة)  
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٥  
(بالدينار الأردني)

٢٠١٥	٢٠١٦	
		الموجودات
		موجودات غير متداولة
٦,٤٥٢	٤,٨٢٦	ممتلكات ومعدات
٩,٦٣٠,٩٥٨	٩,٦٣٠,٩٥٨	مشاريع تحت التنفيذ
٥١٦,٩١٧	٥١٦,٩١٧	موجودات ضريبية مؤجلة
٤٠٤,٢٢٤	٤٠٤,٢٢٤	إستثمار في شركات تابعة
٢٥٣,١٨٢	٢٥٣,١٨٢	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
١٠,٨١١,٧٣٣	١٠,٨١٠,١٠٧	مجموع الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
٧,١١٤	٤,٦٣٨	مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى
٤٧٩,٤٠٠	٤٧٩,٤٠٠	أراضي معده للبيع
٦١,٥٢٤	١٨١,٥١٠	مدينون
١٢,١٧٩	٥٩,٩٨٠	نقد وما في حكمه
٥٦٠,٢١٧	٧٢٥,٥٢٨	مجموع الموجودات المتداولة
١١,٣٧١,٩٥٠	١١,٥٣٥,٦٣٥	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		حقوق الملكية
١٢,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢١٦,٧٠٠	رأس المال
١,٥١٢,٣٨٩	١,٥١٢,٣٨٩	علاوة إصدار
٤١٤,٣٠٩	٤١٤,٣٠٩	إحتياطي إجباري
٢٥٩,٦٤٢	٢٥٩,٦٤٢	إحتياطي إختياري
(٢,٣٩٠,٣٨٤)	(٢,٣٩٠,٣٨٤)	احتياطي القيمة العادلة
(٤,٧٨٣,٣٠٠)	-	خسائر متراكمة
-	(٣٩٥,٧٥١)	خسارة الفترة الحالية
٧,٠١٢,٦٥٦	٦,٦١٦,٩٠٥	مجموع حقوق الملكية
		مطلوبات متداولة
٣٠٤,٦٨٥	٢٨٢,٦٦٩	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
٥٣,٩٠٦	٢١٥,٧٣٠	دائنون
٦٢٨,٩٦٧	٨٥٩,٦٢٠	قروض قصيرة الاجل
٣,٣٧١,٧٣٦	٣,٥٦٠,٧١١	بنك دائن - بنك الاتحاد
٤,٣٥٩,٢٩٤	٤,٩١٨,٧٣٠	مجموع المطلوبات المتداولة
١١,٣٧١,٩٥٠	١١,٥٣٥,٦٣٥	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

محاسبه للسجلات المحاسبية



وليد صه  
إدارة فزاره رقم (٧.٣)

*(Handwritten signature)*

عمان في 11 تموز 2016

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

عمان-المملكة الأردنية الهاشمية

الموضوع: ملكية اعضاء مجلس الادارة والادارة العليا وكبار المساهمين بعد تخفيض رأس المال

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة الى كتابكم رقم 782/1/2 بتاريخ 2016/4/12، ويعد أن تم تخفيض رأسمال الشركة المتاملة لتطوير الأراضي والاستثمار المكتتب به والمدفوع من (12,000,000) سهم / دينار الى (7,216,700) سهم/ دينار لدى دائرة مراقبة الشركات، فاننا نود أن نبين لكم مايلي:

**1- ملكية اعضاء مجلس الادارة بعد التخفيض:**

اسم العضو	المنصب	عدد الأسهم المملوكة	نسبة المساهمة
1) شركة نقولا أبو خضر وأولاده ويمثلها:- - نقولا جورج نقولا أبو خضر	رئيس مجلس الادارة	55,088 2,458,008	0,76% 34,06%
2) شركة الأصالة الخليجية للتجارة العامة ويمثلها :- - حليم خليل شحادة الحديثي	نائب الرئيس	300 601	0,004% 0,008%
3) الشركة الدولية للطائرات السائلة ويمثلها:- - ايلي ايفيا ألكار بتيان	عضو مجلس الادارة	2,405	0,033%
4) شركة الخليج لتجارة السيارات ويمثلها:- - عمر انطوان عايد النبر	عضو مجلس الادارة	45,105 300	0,63% 0,004%
5) شركة تجارة المركبات ويمثلها:- - يحيى شحادة أحمد القضاء	عضو مجلس الادارة	153,054 -	2,12% -

تلفون : 5540541 (+962-6)، فاكس : 5540648 (+962-6)، ص.ب 739 عمان 11118 الاردن

2- ملكية الإدارة العليا بعد التخفيض:

اسم العضو	المنصب	عدد الأسهم المملوكة	نسبة المساهمة
أمجد غريب عبد الرحيم البكري	المدير العام	16	-

3- ملكية كبار المساهمين بعد التخفيض:

اسم المساهم	عدد الأسهم المملوكة	نسبة المساهمة
نقولا جورج نقولا أبو خضر	2,458,008	%34,06
الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة	460,394	%6,4

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

المدير العام

  
 أمجد البكري



