

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة
وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة
وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

المحتويات	الصفحة
تقرير مدقق الحسابات المستقل	-
قائمة المركز المالي الموحدة	١
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة	٢
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة	٣
قائمة التدفقات النقدية الموحدة	٤
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءا منها	١٩ - ٥

تقرير مدقق الحسابات المستقل 31 كانون الأول 2024

السادة المساهمين في الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو المحترمين
(مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

في رأينا، وباستثناء الأثر المحتمل لما هو مذكور في فقرة أساس الرأي المتحفظ، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2024 وأدائها المالي وتدقيقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة (المعايير الدولية للتقارير المالية) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة للشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو "المجموعة"، والتي تتكون من:

- قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2024.
- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة بما في ذلك معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية.

أساس الرأي المتحفظ

- لم تقم المجموعة بمراجعة القيمة الدفترية للموجودات الضريبية المؤجلة والبالغة حوالي 293 ألف دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2024 لتقييم احتمالية توفر ربح ضريبي كاف لتمكين المجموعة من استخدام الموجودات الضريبية المؤجلة ولم تتمكن من تحديد الأثر المالي على القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024.
- لم نتمكن من التحقق من الذمم التجارية والأرصدة المدينة الأخرى والبالغة حوالي 1,509 مليون دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2024 بسبب عدم حصولنا على الأدلة الكافية حولها أو على دراسة الخسائر الائتمانية المتوقعة لها ولم نتمكن من تحديد الأثر المالي على القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024.
- كما هو مبين في قائمة المركز المالي الموحدة بلغ رصيد المخزون حوالي 1,310 مليون دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2024. هذا ولم تقم المجموعة ببيع تدني قيمة المخزون خلال السنة المالية، هذا وفي حال قامت المجموعة بالتعديلات المطلوبة فإن أثر ذلك سيكون انخفاض على ربح السنة بحوالي 557 ألف دينار أردني وانخفاض الموجودات بنفس المبلغ.
- لم نتمكن من التحقق من ذمم شركة المطلق للاستثمار الدائنة والبالغ رصيدها حوالي 630 ألف دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2024 ولم نتمكن من تحديد الأثر المالي على القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين "الصادرة عن مجلس المعايير الدولية للسلوك الأخلاقي للمحاسبين ولقد التزمنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد. نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

يتبع تقرير مدقق الحسابات المستقل

31 كانون الأول 2024

السادة المساهمين في الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو المحترمين
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

حالة عدم تأكد جوهري حول الاستمرارية

كما هو ظاهر في إيضاح رقم (2) حول القوائم المالية، بلغت خسائر المجموعة المتركمة حوالي (7.375) مليون دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2024 والتي تشكل اضعاف رأس المال الأمر الذي قد يكون له تبعات قانونية حيث ينص قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 مادة رقم (266-أ) " إذا زاد مجموع خسائر الشركة على (75%) من رأس المال المكتتب به فيجب تصفيتهما إلا إذا قررت الهيئة العامة في اجتماع غير عادي زيادة رأس مالها ". ويعتبر هذا الأمر بالإضافة إلى الأمور الأخرى المذكورة في الإيضاح مؤشراً لوجود حالة عدم تأكد جوهري حول الاستمرارية. لا يعتبر هذا الأمر تحفظاً إضافياً على رأي التدقيق.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الأساسية هي الأمور التي، ووفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا وتكوين رأينا على القوائم المالية الموحدة ككل، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. باستثناء الأمور الموضحة في فقرة الرأي المتحفظ، قررنا أنه لا توجد أي أمور رئيسية أخرى للمراجعة ليتم الإبلاغ عنها في تقريرنا.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي للعام 2024 باستثناء القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى والتي لم يتم تزويدنا بها بعد، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة.

بعد الاطلاع على المعلومات الأخرى - التي لم يتم تزويدنا بها بعد - وفي حال استنتجنا (بناء على العمل الذي سنقوم به) وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك التقرير.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة (المعايير الدولية للتقارير المالية) ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضروريا لغرض إعداد قوائم مالية موحدة خالية من تحريفات جوهريّة سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عند إعداد القوائم المالية الموحدة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وكذلك الإفصاح، عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي، إلا إذا كانت هنالك نية لدى الإدارة بتصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها أو لعدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

يكون أولئك المكلفون بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

يتبع تقرير مدقق الحسابات المستقل

31 كانون الأول 2024

السادة المساهمين في الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو المحترمين
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

ان اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا. التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بان التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري ان وجد. ان التحريفات يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على اساس هذه القوائم المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة الى:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم اكتشاف التحريفات الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي، وهل هناك - بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها - حالة عدم تأكد جوهري تتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار. إذا استنتجنا وجود حالة عدم تأكد جوهري فإنه يتطلب منا ان نلفت الانتباه في تقرير المدقق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة وإذا كان الإفصاح غير كافٍ فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. ان استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المدقق. ومع ذلك فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة المجموعة على الاستمرار.
- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية الموحدة بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة. نحن نبقي مسؤولين بالمطلق عن رأي التدقيق.
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المكلفين بالحوكمة حول أمور متعددة منها نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في الرقابة الداخلية قمنا بتحديدنا خلال عملية التدقيق.
- لقد زدنا أيضاً الأشخاص المكلفين بالحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت.
- من تلك الأمور التي تم ايصالها الى الأشخاص المكلفين بالحوكمة تم تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر فيها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود آثار سلبية متوقعة ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

يتبع تقرير مدقق الحسابات المستقل

31 كانون الأول 2024

السادة المساهمين في الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو المحترمين
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ المجموعة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها بعد الأخذ بعين الاعتبار ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ أعلاه.



شركة سمان وشركاه

أحمد حسين الرمحي
إجازة رقم (868)

17 شباط 2026

عمان - الأردن

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
١,٠٦٧,٠٧٢	٦٦١,٥٧٦	(٦)	موجودات غير متداولة
١٦,٦٤٨	١,٤١٠		ممتلكات والآلات ومعدات
٧٢٩,٤٥٨	٤٧٠,٦٧٢	(٧)	موجودات غير ملموسة - برامج حاسوب
٢٩٣,٣٣٢	٢٩٣,٣٣٢	(٢١)	حق استخدام اصول
٢,١٠٦,٥١٠	١,٤٢٦,٩٩٠		موجودات ضريبية مؤجلة
١,٧٣٩,٣٧١	١,٣٠٩,٥١٩	(٨)	موجودات متداولة
٢,٦٧٣,٨٣٢	١,٥٠٩,١٣٤	(٩)	مخزون
١٦,٧٩٨	٤,٦٥٥	(١٠)	نعم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
٤,٤٣٠,٠٠١	٢,٨٢٣,٣٠٨		نقد وما في حكمه
٦,٥٣٦,٥١١	٤,٢٥٠,٢٩٨		مجموع الموجودات
		(١١)	حقوق الملكية والمطلوبات
١,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠		حقوق الملكية
٣٢٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠		رأس المال
-	٥٦,١٣٣		علاوة اصدار
(٧,٨٨٠,٤٧٧)	(٧,٣٧٥,٢٨٢)		إحتياطي إجباري
(٦,١٦٠,٤٧٧)	(٥,٥٩٩,١٤٩)		خسائر متراكمة
			صافي حقوق الملكية
١,٨٢٥,١٥٧	٤٢٤,٣٦٦	(١٢)	المطلوبات
١,٤١٥,٩٤٧	١,٨٢٩,٩١٢	(١٥)	مطلوبات غير متداولة
٨٠٩,٥٧٥	٦١٢,٠٦٦	(٧)	قروض
٤,٠٥٠,٦٧٩	٢,٨٦٦,٣٤٤		قروض مساهم
			التزامات عقود ايجار
١,٦٨٩,٣٥٧	١,٣٤٢,٤٤٢	(١٣)	مطلوبات متداولة
٣١٢,٤٤١	١٧٩,٦٥٤	(١٢)	تسهيلات بنكية
٥,٠١٩,٢٨٣	٥,١٦٠,٧٠١	(١٤)	قروض
٩٥٩,٣٣٧	-	(١٥)	نعم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٤٩٦,٨٧٦	٢١٤,٤٨٨	(١٦)	مطلوب الى طرف ذو علاقة
١٦٩,٠١٥	٨٥,٨١٨	(٧)	مخصصات
٨,٦٤٦,٣٠٩	٦,٩٨٣,١٠٣		التزامات عقود ايجار
١٢,٦٩٦,٩٨٨	٩,٨٤٩,٤٤٧		مجموع المطلوبات
٦,٥٣٦,٥١١	٤,٢٥٠,٢٩٨		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة من صفحة (١) الى صفحة (١٩) والموافقة على اصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٢ شباط ٢٠٢٦ ووقع عليها من قبلهم:

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية م.ع.م.
JWICO | جوايكو
Jordan Wood Industries Co. Ltd.

رئيس مجلس الإدارة
مكرم عادل قبيعن

نائب رئيس مجلس الإدارة
رامز نجيب قبيعن

الشركة الاردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
٥,١٧٩,٨٠١	٤,٢٨٥,٦٧٩	(١٧)	مبيعات بضاعة
٥,٣٥٨	٢,٣٧٥,٩٩٢	(١٨)	إيرادات أخرى
(٣,٢١٧,٦٦٠)	(٢,٤٨٢,٥٠٧)		التغييرات في المخزون والمواد المستخدمة
(٢,٦١٠,٢٦٦)	(١,٩٠٠,٧٤٣)		رواتب ومنافع الموظفين
(٢٦٩,٩٣٦)	(٢٦٣,١٤٥)		استهلاكات واطفاءات
(١,٠٣٦,٦٦٠)	(٨٨٦,٩٠٠)	(١٩)	مصاريف أخرى
(١,٩٤٩,٣٦٣)	١,١٢٨,٣٧٦		الربح (الخسارة) التشغيلي
(٦٨٧,٤٠٢)	(٥٦٧,٠٤٨)	(٢٠)	تكاليف تمويل
(٢,٦٣٦,٧٦٥)	٥٦١,٣٢٨		الربح (الخسارة) الشامل للسنة
(١,٨٨٣)	٠,٤٠١	(٢٢)	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح (خسارة) السنة - دينار / سهم

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

رأس المال	علاوة اصدار	إحتياطي إجباري	خسائر متراكمة	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٢٠٢٤				
١,٤٠٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠	-	(٧,٨٨٠,٤٧٧)	(٦,١٦٠,٤٧٧)
في ١ كانون الثاني ٢٠٢٤				
-	-	-	٥٦١,٣٢٨	٥٦١,٣٢٨
الدخل الشامل				
-	-	٥٦,١٣٣	(٥٦,١٣٣)	-
إحتياطي إجباري				
١,٤٠٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠	٥٦,١٣٣	(٧,٣٧٥,٢٨٢)	(٥,٥٩٩,١٤٩)
في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤				
٢٠٢٣				
١,٤٠٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠	-	(٥,٢٤٣,٧١٢)	(٣,٥٢٣,٧١٢)
في ١ كانون الثاني ٢٠٢٣				
-	-	-	(٢,٦٣٦,٧٦٥)	(٢,٦٣٦,٧٦٥)
الخسارة الشاملة				
١,٤٠٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠	-	(٧,٨٨٠,٤٧٧)	(٦,١٦٠,٤٧٧)
في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣				

الشركة الاردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			<u>الأنشطة التشغيلية</u>
(٢,٦٣٦,٧٦٥)	٥٦١,٣٢٨		ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة
			تعديلات:
٢٦٩,٩٣٦	٢٦٣,١٤٥		إستهلاكات وإطفاءات
-	(١,٩٢٧,٥٩٥)	(١٨)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
-	(٦٠,٩١٣)	(١٨)	استبعاد عقد ايجار
٦٨٧,٤٠٢	٥٦٧,٠٤٨	(٢٠)	تكاليف تمويل
(١,٦٧٩,٤٢٧)	(٥٩٦,٩٨٧)		
١٨٠,٨٧٤	١,١٦٤,٦٩٨		نم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
(١٤٣,٧٤٥)	٤٢٩,٨٥٢		مخزون
٤٨,٦٦٢	١٤١,٤١٨		نم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٧,٦٠٢	(٢٨٢,٣٨٨)		مخصصات
١,٩٨٣,٥١٨	(٩٥٩,٣٣٧)	(١٥)	طرف ذو علاقة
٣٩٧,٤٨٤	(١٠٢,٧٤٤)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
			<u>الأنشطة الإستثمارية</u>
(٤,١٥٨)	(١,٦٧٤)		شراء ممتلكات والآلات ومعدات
-	٢,١٩٥,٩٩٦	(٦)	المتحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٤,١٥٨)	٢,١٩٤,٣٢٢		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الإستثمارية
			<u>الأنشطة التمويلية</u>
١٢٦,٤٩٠	(١,٨٨٠,٤٩٣)	(١٣,١٢)	قروض وتسهيلات بنكية
(١٦٩,٠١٥)	(١٦٦,٤١٣)	(٧)	دفعات التزام عقود ايجار
-	٤١٣,٩٦٥	(١٥)	قرض مساهم
(٤٤٥,٣٣٨)	(٤٧٠,٧٨٠)		تكاليف تمويل مدفوعة
(٤٨٧,٨٦٣)	(٢,١٠٣,٧٢١)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(٩٤,٥٣٧)	(١٢,١٤٣)		صافي التغير في النقد وما في حكمه خلال السنة
١١١,٣٣٥	١٦,٧٩٨		نقد وما في حكمه بداية السنة
١٦,٧٩٨	٤,٦٥٥	(١٠)	نقد وما في حكمه نهاية السنة

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

١ عام

تأسست الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو وفقاً لقانون الشركات الأردني بتاريخ ١٥ تشرين الثاني ١٩٨٢ وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (١٧٦) وبرأس مال قدره ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار واحد لكل سهم. تم تعديل رأس المال عدة مرات وقد قررت الهيئة العامة للمجموعة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٣ شباط ٢٠٢٢ رفع رأس مال المجموعة ليصبح ١,٤٠٠,٠٠٠ دينار من خلال اكتتاب خاص لمساهمي المجموعة كما هم بتاريخ ١٢ شباط ٢٠٢٢ بقيمة ١,٨ دينار للسهم.

يتمثل نشاط المجموعة الرئيسي في صناعة الأخشاب (مطابخ، اثاث مكتبي وابواب) تحت الاسم التجاري "جوايكو". ان عنوان المجموعة هو عمان - المقابلين.

تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة المرفقة بموجب قرار مجلس الادارة المنعقد بتاريخ ١٢ شباط ٢٠٢٦. وفيما يلي أسماء أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم

مكرم عادل نجيب قيعين
رامز نجيب عادل قيعين
ديمية زياد شوكت مرجي
علاء الدين سعيد خضر وراد

الصفة

رئيس مجلس الادارة
نائب رئيس مجلس الادارة
عضو مجلس ادارة
عضو مجلس ادارة

٢ أساس الاعداد

ان السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة قد تم الإفصاح عنها في إيضاح (٤) حول القوائم المالية والتي تم تطبيقها وفقاً لمبدأ الثبات لجميع السنوات المعروضة إلا إذا ذكر خلاف ذلك. تم عرض القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني الذي يمثل أيضاً عملة المجموعة الوظيفية. ان المبالغ الظاهرة مقربة الى أقرب دينار أردني.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومعايير المحاسبة الدولية والتفسيرات (تشكل مع IFRS) ووفقاً لمتطلبات القانون الأردني.

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب أيضاً من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. تم الإفصاح عن التقديرات المحاسبية الهامة والاقتراضات المستخدمة في اعداد القوائم المالية الموحدة ضمن إيضاح (٣) حول القوائم المالية.

أساس الاستمرارية

بلغت خسائر المجموعة المتراكمة ٧,٣٧٥,٢٨٢ دينار أردني كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٤ والتي تجاوزت أضعاف راس المال كما انخفضت مبيعات المجموعة بنسبة ١٧% عن السنة السابقة وتحقق المجموعة خسائر تشغيلية بشكل مستمر وتجاوزت التزاماتها المتداولة اجمالي الموجودات بمبلغ ٢,٧٣٢,٨٠٥ دينار أردني، تعتبر هذه الأمور مؤشراً لوجود حالة عدم تأكد جوهري حول الاستمرارية.

أساس القياس

تم اعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

التغيرات في السياسات المحاسبية

أ- معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة سارية المفعول من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤:

- ترتيبات تمويل المعاملات مع الموردين (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٧) "قائمة التدفقات النقدية" والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٧) "الأدوات المالية: الإفصاحات").
- التزام الإيجار في البيع وإعادة الاستئجار (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) "عقود الإيجار")
- تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) "عرض القوائم المالية")
- الالتزامات غير المتداولة المقترنة بإشتراطات (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) "عرض القوائم المالية")

ترتيبات تمويل المعاملات مع الموردين (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٧) "قائمة التدفقات النقدية" والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٧) "الأدوات المالية: الإفصاحات").

في ٢٥ أيار ٢٠٢٣، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات بعنوان "ترتيبات تمويل المعاملات مع الموردين"، والتي أدخلت تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٧) قائمة التدفقات النقدية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٧) "الأدوات المالية: الإفصاحات". تُلزم هذه التعديلات الكيانات بتقديم إفصاحات محددة (نوعية وكمية) تتعلق بتمويل المعاملات مع الموردين، كما توفر إرشادات حول خصائص هذه الترتيبات.

ليس لهذه التعديلات أي أثر على القوائم المالية.

يتبع ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

التزام الإيجار في البيع وإعادة الاستئجار (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) "عقود الإيجار")
في ٢٢ أيلول ٢٠٢٢، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) - التزام الإيجار في البيع وإعادة الاستئجار. قبل هذه التعديلات، لم يكن المعيار يحتوي على متطلبات قياس محددة للالتزامات الإيجار التي قد تتضمن دفعات إيجار متغيرة ناتجة عن معاملات البيع وإعادة الاستئجار. وفقاً للتعديلات، وعند تطبيق متطلبات القياس اللاحق للالتزامات الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار، يتعين على البائع المستأجر تحديد "دفعات الإيجار" أو "دفعات الإيجار المعدلة" بطريقة تمنع البائع المستأجر من الاعتراف بأي مبلغ من الأرباح أو الخسائر المتعلقة بحق الاستخدام الذي احتفظ به البائع المستأجر. ليس لهذه التعديلات أي أثر على القوائم المالية

تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة و الالتزامات غير المتداولة المقترنة بإشترطات (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) "عرض القوائم المالية")

في تشرين الثاني ٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار المحاسبة الدولي (١) بشأن تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة. وفي تشرين الأول ٢٠٢٢، أضيفت تعديلات جديدة تحت عنوان الالتزامات غير المتداولة المقترنة بإشترطات. وقد أوضحت هذه التعديلات النقاط التالية:

- يجب ان يكون هناك جوهر لحق المنشأة في تأجيل تسوية الإلتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير ويجب ان يكون الحق قائماً في نهاية فترة التقرير.
 - إذا كان حق تأجيل تسوية الإلتزام مشروطاً بالامتنال للإشترطات، فإن تأثير هذه الإشرطات على وجود هذا الحق يعتمد على ما إذا كانت المنشأة مطالبة بالامتنال لهذه الإشرطات في أو قبل نهاية الفترة المالية.
 - تصنيف الإلتزام كمتداول أو غير متداول لا يتأثر باحتمالية أن تمارس المنشأة حقها في تأجيل تسوية الإلتزام.
 - بالنسبة للإلتزام الذي يمكن تسويته - بناءً على خيار الطرف الآخر - من خلال تحويل أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة، فإن شروط التسوية هذه لا تؤثر على تصنيف الإلتزام كمتداول أو غير متداول إلا إذا تم تصنيف الخيار كأداة حقوق ملكية.
- ليس لهذه التعديلات أي أثر على القوائم المالية.

ب- معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة غير سارية المفعول بعد:

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية عدداً من التفسيرات والتعديلات والتحسينات والتي لم تصبح سارية المفعول بعد ولم تقرر الشركة تطبيقها مبكراً وهي:

تعديلات سارية المفعول للفترة التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥

- عدم قابلية التبادل (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٢١) "أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية").

تعديلات سارية المفعول للفترة التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦

- تصنيف وقياس الأدوات المالية (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٩) الأدوات المالية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (٧) : الإفصاحات).

معايير سارية المفعول للفترة التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨: العرض والإفصاح في القوائم المالية.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩: الإفصاحات الخاصة بالشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة.

تقوم الشركة بتقييم أثر هذه التعديلات الجديدة ولا تتوقع الشركة أن يكون لهذه التعديلات - الصادرة عن المجلس الدولي للمعايير المحاسبية ولم تصبح سارية المفعول بعد - أثر جوهري على القوائم المالية.

في نيسان ٢٠٢٤، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨: العرض والإفصاح في القوائم المالية، والذي يحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١. سيؤدي هذا المعيار إلى تعديلات كبيرة على معايير المحاسبة الدولية الأخرى، بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم ٨: أساس إعداد البيانات المالية (الذي تم تغيير اسمه من السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء). وعلى الرغم من أن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ لن يكون له أي تأثير على الاعتراف أو القياس لبنود القوائم المالية، إلا أنه من المتوقع أن يؤثر بشكل كبير على عرض وإفصاح بعض البنود. تشمل هذه التغيرات: تصنيف وعرض المجاميع الفرعية في قائمة الأرباح أو الخسائر. تجميع أو تفصيل وتصنيف المعلومات. والإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة.

لا تتوقع الشركة أن تكون مؤهلة لتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩.

(٣) التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

تقوم المجموعة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقييم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد المجموعة بأنها معقولة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات. وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد القوائم المالية:

الممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة

تقوم المجموعة بمراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة وطريقة الاستهلاك للتحقق من كونها تعكس نمط المنافع الاقتصادية المستغلة منها وفي حال وجود اختلاف بين طريقة الاستهلاك المستخدمة ونمط المنافع الاقتصادية المستغلة يتم معالجته كتنبؤ في التقديرات (في سنة التغير والسنوات اللاحقة).

مخزون

يتم تقدير الحاجة لإجراء تدني على المخزون بشكل دوري اعتماداً على حالته وفترة بقاءه في المستودعات بالإضافة إلى تقدير قيمته القابلة للتحقق مستقبلاً.

مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات إذا كان على المجموعة التزام قانوني أو فعلي ناتج عن حدث سابق، وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه، لا يوجد تقدير هام خلال العام كما أن الشركة تعتقد أن المخصصات التي تم تكوينها سابقاً كافية.

ضريبة الدخل

إن المجموعة خاضعة لضريبة الدخل، وإن تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج إلى تقديرات هامة. خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعترف المجموعة بالالتزام الضريبي استناداً إلى تقديرات فيما إذا سيستحق اية ضرائب أو فوائد إضافية.

(٤) السياسات المحاسبية

أساس توحيد القوائم المالية

عندما يكون لدى الشركة سيطرة على الشركة المستثمر فيها، يتم تصنيفها كشركة تابعة. تسيطر الشركة على الشركة المستثمر فيها في حالة وجود العناصر الثلاثة التالية:

• السيطرة على الشركة المستثمر فيها

• التعرض لعوائد متغيرة من الشركة المستثمر فيها، و

• قدرة المستثمر على استخدام سلطته للتأثير على تلك العوائد المتغيرة.

يتم إعادة تقييم السيطرة عندما تشير الحقائق والظروف إلى أنه قد يكون هناك تغيير في أي من عناصر السيطرة هذه. توجد السيطرة الفعلية في الحالات التي تتمتع فيها الشركة بالقدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها دون امتلاك أغلبية حقوق التصويت. عند تحديد ما إذا كانت السيطرة الفعلية موجودة، تأخذ الشركة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة، بما في ذلك:

• حجم حقوق التصويت للشركة بالنسبة إلى حجم وتشتت الأطراف الأخرى الذين يملكون حقوق التصويت

• حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها الشركة والأطراف الأخرى

• الترتيبات التعاقدية الأخرى، و

• الأنماط التاريخية في حضور التصويت.

تعرض القوائم المالية الموحدة نتائج أعمال الشركة وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما لو كانوا يشكلون كياناً واحداً. وبالتالي يتم استبعاد المعاملات والأرصدة بين شركات المجموعة بالكامل. تتضمن القوائم المالية الموحدة نتائج اندماج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. في قائمة المركز المالي، يتم مبدئياً إثبات الأصول والالتزامات والممتلكات المحتملة المحددة للشركة المستحوذ عليها بقيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ. يتم إدراج نتائج العمليات المستحوذ عليها في قائمة الدخل الشامل الموحدة اعتباراً من تاريخ الحصول على السيطرة. ويتم إلغاء توحيدها اعتباراً من التاريخ الذي تتوقف فيه السيطرة. إن الشركات التابعة المتضمنة في القوائم المالية الموحدة هي كما يلي:

الشركة	بلد التأسيس	الصفة القانونية	نسبة الملكية	النشاط الرئيسي
شركة جوايكو لتجارة الاثاث	الامارات العربية المتحدة	محدودة المسؤولية	١٠٠٪	تجارة المطابخ المنزلية الجاهزة - بالجملة

الإيرادات

تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات عندما يحصل العميل على السيطرة على السلع أو الخدمات ويكون إما في وقت محدد أو مع مرور الوقت وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) حيث تبني المعيار نهجاً مكوناً من ٥ خطوات للاعتراف بالإيرادات، علماً أن المجموعة تقوم بالاعتراف بالإيرادات بالعمود المبرمة مع العملاء في وقت محدد إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية إلى المجموعة وأنه يمكن قياس الإيرادات والتكاليف، إذا كان ذلك ممكناً، بطريقة موثوقة.

يتبع ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

تدني الموجودات غير المالية

ان الموجودات الغير المالية تصبح خاضعة لاختبار التدني عندما يظهر حدث او تغير في الظروف يكون مؤشراً الى ان قيمة الموجودات الدفترية من المحتمل او من غير الممكن استردادها. يتم تخفيض الاصل عندما تتجاوز قيمته الدفترية قيمته القابلة للاسترداد (قيمة الاستعمال او القيمة العادلة مطروحا منها تكلفة البيع ايهما اعلى). يتم قيد التدني ضمن قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل التعاملات التي تقوم بها المجموعة بعملات مختلفة عن عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تمارس المجموعة نشاطاتها من خلالها (عملتها الوظيفية - الدينار الأردني) باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ حدوث تلك التعاملات. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر فروقات العملة الناجمة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية المثبتة بالتكلفة التاريخية باستخدام السعر السائد في تاريخ حدوث تلك التعاملات بينما يتم تحويل البنود غير النقدية المثبتة بالقيمة العادلة باستخدام السعر السائد بتاريخ تقييم تلك الموجودات ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر التقييم كجزء من تلك القيمة العادلة.

الموجودات المالية

يتم تصنيف الموجودات المالية عند الاعتراف الأولي ضمن أحد الفئات التالية:

- بالتكلفة المطفأة
- بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

تقوم المجموعة بتصنيف الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بناءً على نموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية وعند استيفاء كل من الشرطين التاليين:

- الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال المجموعة والذي يهدف إلى الاحتفاظ بها لجمع التدفقات النقدية المستقبلية.
- ينشأ عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية من المبلغ الأصلي والفائدة.

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر انخفاض القيمة، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد، أرباح وخسائر فروقات العملات الأجنبية وانخفاض القيمة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد، تظهر الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد الموجودات المالية في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد. تشمل الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة على الذمم التجارية والنقد وما في حكمه والارصدة المدينة الأخرى ومطلوب من طرف ذو علاقة. يشمل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق والنقد لدى البنوك.

المطلوبات المالية

تقوم الشركة بتصنيف المطلوبات المالية بناءً على الهدف من نشوء هذا الالتزام. لم تقم الشركة بتصنيف أي مطلوبات مالية في المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. ان السياسة المحاسبية للمطلوبات المالية هي كما يلي:

ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى

يتم الاعتراف الأولي بذمم الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى بالقيمة العادلة وتدرج لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال.

قروض وتسهيلات بنكية

يتم الاعتراف الأولي بالقروض والتسهيلات البنكية بالقيمة العادلة ناقصاً أي تكاليف معاملات مباشرة مرتبطة بها، يتم قياس هذه المطلوبات التي تحمل فائدة لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال حيث ان مصروف الفائدة خلال فترة السداد تكون بمعدل ثابت على رصيد المطلوبات المعترف بها في قائمة المركز المالي الموحدة يتضمن مصروف الفائدة تكاليف المعاملات الأولية وأي علاوة مستحقة الدفع عند الاسترداد إضافة إلى أي فائدة مستحقة الدفع في حين أن المطلوبات المالية كانت مستحقة.

تكاليف الاقتراض

يتم رسملة تكاليف الاقتراض عندما تكون مرتبطة مباشرة بحيازة أو مساهمة أو إنتاج أصل يستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة حتى يصبح مؤهلاً للاستخدام أو لغاية البيع. ويتم الاعتراف بجميع تكاليف الاقتراض الأخرى ضمن قائمة الربح أو الخسارة ضمن الفترة التي أنفق عليها مثل تلك التكاليف.

يتبع ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

ممتلكات وآلات ومعدات

يتم الاعتراف الاولي بالممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة والتي تشمل بالإضافة الى تكلفة الشراء جميع التكاليف المباشرة المرتبطة بوضع الموجودات بالحالة التي تمكنها من تحقيق الغرض الذي تم شراؤها من اجله بالإضافة الى القيمة الحالية للتكاليف المقدرة التي لا يمكن تجنبها في المستقبل مثل: تفكيك وإزالة الاصل والتي يتم قيدها كمخصصات. يتم احتساب الاستهلاك على جميع بنود الممتلكات والآلات والمعدات وذلك لتخفيض قيمتها الدفترية حسب العمر الانتاجي المقدر كما يلي:

الاصل	نسبة الاستهلاك %
مباني	١٠-٣
تحسينات مأجور	١٠
الات ومعدات	٢٠-١٠
اثاث ومفروشات	٢٥-٩
سيارات	١٥
أجهزة حاسوب	٢٠
عدد وادوات	٢٠

يتم قيد استبعاد بنود الممتلكات والآلات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما يتم سحب الاصل من الخدمة بشكل دائم مع عدم وجود منفعة مستقبلية متوقعة عند الاستبعاد. يتم الاعتراف بأي ارباح او خسائر ناجمة عن استبعاد الاصل (تحسب على أساس الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للموجودات) في قائمة الربح أو الخسارة في الفترة التي يتم فيها الاستبعاد.

الموجودات غير الملموسة

يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة المتحصل عليها من خارج الشركة بالتكلفة، ويتم اطفائها لاحقا على اساس القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي لها. إن الموجودات الهامة غير الملموسة المعترف بها من قبل الشركة وأعمارها الإنتاجية والتي تتمثل في برامج الحاسوب والتي يتم اطفائها على ٥ سنوات.

عقود الايجار

تم محاسبة جميع عقود الايجار من خلال الاعتراف بحق استخدام أصل والتزام عقد ايجار باستثناء ما يلي:

- عقود الإيجار التي يكون فيها الأصل محل العقد ذو قيمة منخفضة.
- عقود الإيجار قصيرة الأجل (أقل من ١٢ شهراً).

عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦)، تقوم المجموعة بالاعتراف بحق استخدام أصول والتزامات عقود إيجار كما يلي:

التزام عقد الايجار:

تقوم المجموعة بقياس التزام عقد الايجار بالقيمة الحالية للدفعات التعاقدية المستحقة للمؤجر خلال فترة الايجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الايجار إذا كان يمكن تحديد ذلك بسهولة، وإذا لم يكن بالإمكان تحديد ذلك المعدل بسهولة تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي (٧,٢٪ - ٧,٥٪) في تاريخ بدء عقد الايجار، معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة هو المعدل الذي يمكن به الحصول على اقتراض مماثل من دائن مستقل بموجب شروط وأحكام قابلة للمقارنة.

حق استخدام الأصل:

تقوم المجموعة بقياس الاولي لحق استخدام الأصل بقيمة التزام عقد الايجار مخصوماً منها أي حوافز مستلمة ويضاف اليه ما يلي:

- أي دفعات عقد إيجار تمت في أو قبل تاريخ بداية عقد الايجار.
 - أي تكاليف مباشرة أولية متكبدة.
 - قيمة أي مخصص معترف به عندما يكون مطلوباً تعاقدياً من المجموعة لتفكيك أو إزالة أو إعادة الأصل المؤجر إلى الحالة الأصلية.
- عند القياس اللاحق للالتزام عقد الإيجار تتم زيادة التزام عقد الايجار نتيجة الفائدة المحملة بمعدل ثابت على الرصيد المستحق ويتم تخفيض التزام عقد الايجار بدفعات الإيجار المدفوعة. يتم إطفاء حق استخدام الأصل على أساس القسط الثابت على مدى الفترة التعاقدية المتبقية أو عمر الأصل الانتاجي المتبقي في حال كان أقصر من مدة عقد الإيجار (نادراً ما يحدث ذلك).

رأس المال

يتم تصنيف الأدوات الصادرة من قبل المجموعة كحقوق ملكية فقط إلى الحد الذي لا ينطبق عليها تعريف الموجود أو المطلوب المالي.

توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح عندما تصبح مستحقة الدفع من الناحية القانونية وذلك عند مصادقة المساهمين عليها في اجتماع الهيئة العامة.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

منافع الموظفين

يتم قيد مساهمة المجموعة في خطة منافع الموظفين المحددة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر الموحدة في السنة التي تخصها.

الضرائب المؤجلة

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب باستخدام طريقة الالتزام بالقوائم المالية الموحدة وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة. يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً أو بتسديد الالتزام الضريبي أو انقضاء الحاجة له.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات حالية (قانونية أو تعاقدية) ناشئة عن أحداث سابقة، وغالباً ما سيطلب من المجموعة تسوية هذا الالتزام كما يمكن تقدير قيمته بشكل موثوق. يمثل المبلغ المعترف به كمخصص التقدير الامثل للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي كما في تاريخ التقرير المالي مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التأكد المحيطين بهذا الالتزام. عندما يتوقع ان يتم استعادة جزء أو كامل المقابل المطلوب لتسوية المخصص من طرف اخر يتم الاعتراف بذمة مدينة ضمن الموجودات ان كان الاستلام مؤكداً ويمكن قياس الذمة بشكل موثوق.

٥) الأدوات المالية – إدارة المخاطر

تتعرض المجموعة من خلال نشاطاتها للمخاطر التالية:

مخاطر الائتمان

مخاطر السوق

مخاطر السيولة

كباقي الشركات تتعرض المجموعة للمخاطر نتيجة استخدام الأدوات المالية، يبين هذا الايضاح اهداف وسياسات واجراءات المجموعة لإدارة هذه المخاطر والطرق المستخدمة لقياسها. بالإضافة إلى ذلك تم عرض معلومات كمية عنها خلال هذه القوائم المالية الموحدة. لا يوجد تغيير جوهري في المخاطر التي تتعرض لها المجموعة أو في الأهداف والسياسات والاجراءات لإدارة هذه المخاطر أو الطرق المستخدمة لقياسها ما لم يذكر خلاف ذلك.

(i) الأدوات المالية الرئيسية

إن الأدوات المالية الرئيسية المستخدمة من قبل المجموعة والتي تنشأ عنها مخاطر هي ما يلي:

- نقد وما حكمه.
- مطلوب إلى طرف ذو علاقة
- ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى.
- ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى.
- قروض وتسهيلات بنكية.

(ii) فئات الأدوات المالية

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني
١٦,٧٩٨	٤,٦٥٥
١,٤٩٤,٦١٥	١,٠٦٣,٩٢٠
١,٥١١,٤١٣	١,٠٦٨,٥٧٥
٥,٢٤٢,٩٠٢	٣,٧٧٦,٣٧٤
٣,٥٥٥,٥٩٤	٣,٨٨١,٩٩٥
٢,٣٧٥,٢٨٤	١,٨٢٩,٩١٢
١١,١٧٣,٧٨٠	٩,٤٨٨,٢٨١

موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

نقد وما في حكمه

ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى

مجموع الموجودات المالية

مطلوبات مالية بالتكلفة المطفأة

قروض وتسهيلات بنكية

ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى

مطلوب إلى طرف ذو علاقة

مجموع المطلوبات المالية

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(iii) الأدوات المالية التي لا تقاس بالقيمة العادلة

ان الأدوات المالية التي لا تقاس بالقيمة العادلة تتضمن النقد وما في حكمه، طرف ذو علاقة، ذمم تجارية وارصدة مدينة أخرى، قروض وتسهيلات بنكية، ذمم تجارية وارصدة دائنة أخرى. نظرا الى طبيعة الأدوات المالية كأدوات قصيرة الاجل فان القيمة الدفترية للأدوات المالية المذكورة اعلاه تساوي تقريبا قيمتها العادلة.

الأهداف العامة والسياسات والإجراءات

يتم تحديد أهداف وسياسات ادارة مخاطر الشركة من قبل ادارة الشركة، حيث تتحمل ادارة الشركة المسؤولية الكاملة لتحديد وتنفيذ هذه الاهداف والسياسات، فقد تم تفويضهم واعطاؤهم السلطة لتصميم وعمل الاجراءات التي تضمن التنفيذ الفعال لأهداف وسياسات تمويل الشركة. الهدف العام لإدارة الشركة هو وضع سياسات لإدارة المخاطر تؤدي إلى تخفيض المخاطر إلى أقصى حد ممكن دون التأثير على مرونة الشركة وقدرتها التنافسية وفيما يلي تفاصيل أكثر عن تلك السياسات:

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر حدوث خسارة مالية للشركة نتيجة عدم مقدرة العميل أو الطرف الاخر على الوفاء بالالتزامات التعاقدية للأداة المالية، تتعرض الشركة لهذا النوع من المخاطر بشكل رئيسي من المبيعات الأجلة. لا يوجد لدى الشركة سياسة للحد من مخاطر الائتمان.

تنشأ مخاطر الائتمان ايضا من النقد وما في حكمه والنقد لدى البنوك، فيما يتعلق بالبنوك، تتعامل الشركة مع بنوك ذات تصنيف ائتماني مناسب.

مخاطر السوق

تنشأ مخاطر السوق نتيجة استخدام أدوات مالية تحمل فوائد أو قابلة للتجارة أو بعملة اجنبية وتتمثل المخاطر في أن القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية ستندبذ نتيجة التغير في معدلات الفائدة (مخاطر معدلات الفائدة) وأسعار صرف العملات (مخاطر العملات) وعوامل سوق أخرى (مخاطر الأسعار الأخرى). لا تتعرض الشركة لأي من مخاطر السوق المذكورة في الفقرة السابقة وذلك لعدم امتلاكها لأدوات مالية تحمل سعر فائدة متغير. كما لا يوجد مبالغ من المتوقع ان يتم تسويتها بالعملة الاجنبية باستثناء الدولار الامريكي والذي لا يتضمن خطر لان سعر صرف الدينار الاردني ثابت مقابل الدولار الامريكي. كما لا يوجد لدى الشركة استثمارات في ادوات ملكية لشركات أخرى.

مخاطر السيولة

تنشأ مخاطر السيولة نتيجة ادارة رأس المال العامل، حيث تتمثل المخاطر في أن تواجه الشركة صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المالية عندما تستحق. تحرص الادارة على أن توفر دائما السيولة المناسبة للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها وبيبين الجدول التالي الاستحقاقات التعاقدية (تمثل تدفقات نقدية تعاقدية غير مضمونة) للمطلوبات المالية:

أقل من سنة	من سنة إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤		
٥,١٦٠,٧٠١	-	-
٨٥,٨١٨	٦١٢,٠٦٦	-
-	١,٨٢٩,٩١٢	-
١,٥٢٢,٠٩٦	٤٢٤,٣٦٦	-
٦,٧٦٨,٦١٥	٢,٨٦٦,٣٤٤	-
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣		
٥,٠١٩,٢٨٣	-	-
١٧٤,٢٥٤	٩٤١,٢٤٣	٢١٣,٥٢٨
-	١,٤٥١,٩٤٧	-
٢,٦٠٨,٤٧٦	١,٢٦٢,٩٥٠	-
٧,٨٠٢,٠١٣	٣,٦٥٦,١٤٠	٢١٣,٥٢٨

ادارة رأس المال

تراقب ادارة المجموعة رأس المال المعدل والذي يشمل جميع بنود حقوق الملكية (رأس المال وعلاوة الإصدار والخسائر المتراكمة). تهدف ادارة المجموعة بإدارة رأس المال لحماية قدرة المجموعة على الاستمرارية وتحقيق عوائد للمساهمين ومنافع للمتعاملين مع المجموعة. تراقب الادارة هيكل رأس المال وتجري التعديلات اللازمة على مكوناته في ظل متغيرات الظروف الاقتصادية وطبيعة المخاطر المرتبطة بموجودات المجموعة وللحفاظ على هيكل رأس مال متوازن قد تعدل المجموعة المبالغ المدفوعة كتوزيعات ارباح على الشركاء وتخفيض أو زيادة رأس المال أو بيع بعض الموجودات لتخفيض الدين

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
صان – الممثلة الأردنية الهاشمية

يُتبع إيصاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٦) ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	عدد وألوات	أجهزة حاسوب	سيارات	أثاث ومفروشات	آلات ومعدات	تحسينات ملحوظة	مباني	أراضي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٤,٥٨١,٨٨٢	٥٠٠,٣٦٦	٢٩٢,٧٦٥	٦٥٨,٣٩١	١,٢٨٠,١٨٥	٧,٢١٧,٤٢٧	٤٩٦,٦٥٣	٣,٧٩٣,٦٩٤	٣٤٢,٤٠١
٤,١٥٨	-	١,٤٩١	-	-	٢,٦٦٧	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٤,٥٨٦,٠٤٠	٥٠٠,٣٦٦	٢٩٤,٢٥٦	٦٥٨,٣٩١	١,٢٨٠,١٨٥	٧,٢٢٠,٠٩٤	٤٩٦,٦٥٣	٣,٧٩٣,٦٩٤	٣٤٢,٤٠١
١,٦٧٤	-	١,٦٧٤	-	-	-	-	-	-
(٢,٧١٠,٧١٥)	-	-	(١٤٣,٥٧١)	-	(٥٢,٨٠١)	-	(٢,٢٤٥,٩٤٢)	(٢٦٨,٤٠١)
١١,٨٧٦,٩٩٩	٥٠٠,٣٦٦	٢٩٥,٩٣٠	٥١٤,٨٢٠	١,٢٨٠,١٨٥	٧,١٦٧,٢٩٣	٤٩٦,٦٥٣	١,٥٤٧,٧٥٢	٧٤,٠٠٠
١٣,٣٧٥,٨٦٤	٤٩١,٣٣١	٢٧٥,٥٨٦	٦٥٨,٣٩١	١,٥٠٢,٣٢٩	٧,١٤٩,٤٢٩	١٥٦,٤٥٨	٣,٥٩٢,٣٤٠	-
١٤٣,١٠٤	٣,٢٩٣	٥,٨٥٢	-	٤٣,٢٨٠	١٦,٧١١	٤٩,٦٥٨	٢٤,٣١٠	-
١٣,٥١٨,٩٦٨	٤٩٤,٦٢٤	٢٨١,٤٣٨	٦٥٨,٣٩١	١,٥٩٥,٦٠٩	٧,١٦٦,١٤٠	٢٠٦,١١٦	٣,٦١٦,٦٥٠	-
١٣٨,٧٦٩	٢,٨٦٧	٥,٠٠١	-	٤١,٠٧٨	١٦,٦٧١	٤٩,٦٦٥	٢٣,٥٣٧	-
(٢,٤٤٢,٣١٤)	-	-	(١٤٣,٥٧١)	-	(٥٢,٨٠١)	-	(٢,٢٤٥,٩٤٢)	-
١١,٢١٥,٤٢٣	٤٩٧,٤٩١	٢٨٦,٤٣٩	٥١٤,٨٢٠	١,١٣٦,٦٣٧	٧,١٣٠,١٠	٢٥٥,٧٨١	١,٣٩٤,٢٤٥	-
١,٣٠٦,٠١٨	٩,٠٣٥	١٧,١٧٩	-	٢٢٧,٨٥٦	٦٧,٩٩٨	٣٤٠,١٩٥	٢٠١,٣٥٤	٣٤٢,٤٠١
١,٠٦٧,٠٧٢	٥,٧٤٢	١٢,٨١٨	-	١٨٤,٥٧٦	٥٣,٩٥٤	٢٩٠,٥٣٧	١٧٧,٠٤٤	٣٤٢,٤٠١
٦٦١,٥٧٦	٢,٨٧٥	٩,٤٩١	-	١٤٣,٥٤٨	٣٧,٢٨٣	٢٤٠,٨٧٢	١٥٣,٥٠٧	٧٤,٠٠٠

صافي القيمة الدفترية

في ١ كانون الثاني ٢٠٢٣
في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الشركة الاردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(٧) عقود الإيجار

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٨٤٠,٧١٥	٧٢٩,٤٥٨	حق استخدام أصول
(١١١,٢٥٧)	(١٠٩,١٣٨)	في ١ كانون الثاني
-	(١٤٩,٦٤٨)	إطفاءات
٧٢٩,٤٥٨	٤٧٠,٦٧٢	استبعادات
		في ٣١ كانون الأول
١,٠٤٩,٣١٤	٩٧٨,٥٩٠	التزام عقود الإيجار
٩٨,٢٩١	٩٦,٢٦٨	في ١ كانون الثاني
(١٦٩,٠١٥)	(١٦٦,٤١٣)	تكاليف تمويل
-	(٢١٠,٥٦١)	دفعات الإيجار
٩٧٨,٥٩٠	٦٩٧,٨٨٤	استبعادات
		في ٣١ كانون الأول

يوضح الجدول التالي الاستحقاقات التعاقدية (التي تمثل التدفقات النقدية التعاقدية غير المضمومة) لالتزام عقود الإيجار:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
١٧٤,٢٥٤	١٣٧,٨٠٠	لغاية ١ سنة
١,١٥٤,٧٧١	٧٤٧,٥٠٠	بين سنتين إلى ٤ سنوات
١,٣٢٩,٠٢٥	٨٨٥,٣٠٠	

(٨) مخزون

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٢٠٥,١٧٥	٨٧٩,٨٤٦	مواد أولية
١٤٢,٥٧٢	٨٤,٦٢٣	بضاعة تحت التشغيل
١٩,٤٨٢	٥,٦١٩	بضاعة جاهزة
٣٧٢,١٤٢	٣٣٩,٤٣١	قطع غيار
١,٧٣٩,٣٧١	١,٣٠٩,٥١٩	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(٩) ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٩٠٠,٥٢٦	١,٣٥٩,٣٥١	ذمم تجارية
٥,٠٧٠	٣٥,٩٢٥	شيكات برسم التحصيل
(٥٣٥,٧٣٠)	(٣٩٥,٦٠٦)	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
١,٣٦٩,٨٦٦	٩٩٩,٦٧٠	صافي الذمم التجارية
٥٦,٨٦١	٤٥,١٥٢	ذمم موظفين
٦٧,٨٨٨	١٩,٠٩٨	تأمينات مستردة
١,٤٩٤,٦١٥	١,٠٦٣,٩٢٠	مجموع الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
٩٠٤,٠٣١	٢٩٦,٨٥١	دفعات مقدمة لموردين
٩٤,٠٠٧	٤٦,١٨٠	امانات ضريبة مبيعات
٨١,٤٥٦	٦٢,٢٨٨	مصاريف مدفوعة مقدماً
٦٤,٩٥١	٤,٨١٤	اعتمادات مستندية
٣٤,٧٧٢	٣٥,٠٨١	امانات ضريبة دخل
٢,٦٧٣,٨٣٢	١,٥٠٩,١٣٤	

ان الحركة على مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٣٥,٧٣٠	٥٣٥,٧٣٠	في ١ كانون الثاني
-	(١٤٠,١٢٤)	ديون معدومة خلال العام
٥٣٥,٧٣٠	٣٩٥,٦٠٦	في ٣١ كانون الأول

(١٠) نقد وما في حكمه

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
١,١١٧	٢,٩٢٧	نقد في الصندوق
١٥,٦٨١	١,٧٢٨	نقد لدى البنوك
١٦,٧٩٨	٤,٦٥٥	

(١١) حقوق الملكية

رأس المال

يتكون رأس المال من ١,٤٠٠,٠٠٠ دينار اردني مقسم الى ١,٤٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة دينار واحد للسهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

علاوة اصدار

يمثل رصيد هذا الحساب ٤٠٠,٠٠٠ سهم طرحت للاكتتاب الخاص لمساهمي المجموعة كما هم بتاريخ ١٢ شباط ٢٠٢٢ بقيمة اسمية دينار واحد للسهم وعلاوة اصدار بقيمة ٠,٨٠ دينار للسهم الواحد.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءاً منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

إحتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل والرسوم بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع، كما أن للهيئة العامة وبعد استنفاد الإحتياطيات الأخرى أن تقرر في اجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الإحتياطي الإجباري على أن يعاد بناؤه. تستطيع المجموعة التوقف عن تحويل مبالغ الإحتياطي الإجباري عندما يبلغ رصيده ٢٥٪ من رأس المال المصرح به. إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال المجموعة المصرح به.

خسائر متراكمة

فقط يتضمن هذا البند الأرباح والخسائر وتوزيعات الأرباح.

(١٢) قروض

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
تستحق الدفع خلال أكثر من عام	تستحق الدفع خلال أكثر من عام	تستحق الدفع خلال عام
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١,٦٣٢,٦٤٣	٢١٠,٠٠٠	٥٩,٦٤٠
-	٣٧,٢٨٩	-
١٩٢,٥١٤	٦٥,١٥٢	١٢٠,٠١٤
١,٨٢٥,١٥٧	٣١٢,٤٤١	١٧٩,٦٥٤

البنك العربي قرض لأجل
بنك الاتحاد قرض لأجل (١)
بنك الاتحاد قرض لأجل (٢)

(١٣) تسهيلات بنكية

تحصل المجموعة على تسهيلات بنكية من البنوك المحلية بعملة الدينار الأردني، السقف الأعلى الممنوح يبلغ قيمته ١,٣٥٠,٠٠٠ ألف دينار أردني بمعدل فائدة يتراوح ما بين ٦٪ - ١١,٧٥٪.

(١٤) ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٨٩٦,١٢١	٣,٥١٧,١٣٢	ذمم تجارية
٤٤٨,٢٧٩	٢٢٦,٠١٣	مصاريف مستحقة
٢١١,١٩٤	١٣٨,٨٥٠	شيكات آجلة وأوراق دفع
٣,٥٥٥,٥٩٤	٣,٨٨١,٩٩٥	مجموع المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة
١,٤٢٣,٥٧٥	١,٢٣٨,٥٩٢	مقبوض مقدما من عملاء
٤٠,١١٤	٤٠,١١٤	توزيعات أرباح مستحقة الدفع
٥,٠١٩,٢٨٣	٥,١٦٠,٧٠١	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(١٥) أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة الشركاء الرئيسيين وموظفي الإدارة العليا للشركة والشركات التي هم فيها شركاء رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة المجموعة. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحدة وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الموحدة كما يلي:

الاسم	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	حجم التعامل		الرصيد كما في	
			٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣
			دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
مطلوب الى أطراف ذات علاقة						
شركة مجموعة المطلق للاستثمار الصناعي	مساهم	مبيعات	١,٢٧٥,٠٨٠	١,١٩١,٤٩١	-	٩٥٩,٣٣٧
		تكاليف تمويل	١٣٦,٥٨٤	١٤٣,٧٧٢	-	١,٤١٥,٩٤٧
			-	-	١,٨٢٩,٩١٢	-
شركة روكي ماونت للاستثمار			-	-	-	-
			١,٨٢٩,٩١٢	٢,٣٧٥,٢٨٤		

بتاريخ ٣ تشرين الثاني ٢٠٢٤ تم عقد اتفاقية بيع حصص شركة المطلق للاستثمار الصناعي والبالغ مجموع حصتها (٧٦٣,٩٨٠) سهما لصالح كل من شركة روكي ماونت للاستثمار بمقدار (٤٠٢,٢٦٢) سهما والسيدة ديمة زياد شوكت مرجي بمقدار (٣٦١,٦٢٨) سهما. بلغ قيمة السهم ٢٨ قرش أردني للسهم الواحد، بناء على ذلك تم الاتفاق على تنازل شركة المطلق بمبلغ ١,٨٢٩,٩١٢ دينار أردني والمتمثل برصيد القرض الممنوح من المساهم بالإضافة الى رصيد الفوائد المستحقة الى شركة روكي ماونت للاستثمار.

ان موظفي الادارة العليا هم اولئك الاشخاص الذين لهم الصلاحية والمسؤولية للتخطيط والتوجيه والسيطرة على أنشطة المجموعة، حيث بلغت رواتب ومنافع الادارة العليا كالاتي:

٢٠٢٤	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
١٤٧,٦٠٠	٧٦,١٩٠	رواتب ومكافآت
٣٠,٠٠٠	٣٥,٥٠٠	بدل تنقلات
١٧٧,٦٠٠	١١١,٦٩٠	

(١٦) مخصصات

٢٠٢٤	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٩٣,٨٥٨	٣٢٢,٠٠٠	مخصص انتهاء خدمة موظفين
٥٩,٧٥٨	١١٤,٠٠٤	مخصص اجازات موظفين
٤٣,٦٥٧	٤٣,٦٥٧	تعويضات نهاية خدمة
١٧,٢١٥	١٧,٢١٥	كفالات مصنعية
٢١٤,٤٨٨	٤٩٦,٨٧٦	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الحركات على مخصصات هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	في ١ كانون الثاني
٤٨٩,٢٧٤	٤٩٦,٨٧٦	المدفوع خلال السنة
-	(٢٢٨,١٤٢)	رد مخصص انتفت الحاجة اليه
-	(٥٤,٢٤٦)	المكون خلال السنة
٧,٦٠٢	-	في ٣١ كانون الأول
٤٩٦,٨٧٦	٢١٤,٤٨٨	

(١٧) مبيعات بضاعة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	مبيعات محلية
٣,٣١٦,٣٨٨	٢,٣٨٠,٤٢٨	مبيعات خارجية
١,٨٦٣,٤١٣	١,٩٠٥,٢٥١	
٥,١٧٩,٨٠١	٤,٢٨٥,٦٧٩	

(١٨) إيرادات أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
-	١,٩٢٧,٥٩٥	تسوية حسابات دائنة
-	٣٢٠,٧٥٠	استبعاد عقد ايجار
-	٦٠,٩١٣	رد مخصص انتفت الحاجة اليه
-	٥٤,٢٤٦	أخرى
٥,٣٥٨	١٢,٤٨٨	
٥,٣٥٨	٢,٣٧٥,٩٩٢	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية / جوايكو
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(١٩) مصاريف أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
١٢٢,٠٨٣	١٢٨,٢٦٤	اتعاب مهنية واستشارات
١٣٣,١٧٩	١٢٤,٧٨٤	كهرباء ومياه
٥٠,٣٢٢	٧٠,٥٦٧	شحن
١٢٧,٨٧٥	٦١,٤١٩	محروقات
٤٩,٧٤٢	٥٥,٧٦٠	مصاريف تركيب
٦٧,٨٩٥	٥٤,٦٤٩	سفر وتنقلات
٨٨,٢٠٢	٥١,٢٨٤	صيانة
٤٢,٤١٠	٣٥,٨٩٩	لوازم وعدد
١٢,٩٦٠	٣٤,٢٤٢	قطع غيار
٢٧,٥١٩	٣٣,٣١٧	مصاريف كمبيوترات
٢٥,٠١٥	٢٢,٠٥٢	تأمين مبنى
٢٣,٣٥٥	١٦,٨٩٥	اتصالات
٢٥,٦٨٦	١٦,٦٦٠	دعاية وإعلان
١٣,١٣٤	١٥,٣٨٩	مصاريف سيارات
٩٥,٥١٨	١١,٠٤٨	مصاريف مكتب أبو ظبي
١١,٠٠٣	١٠,٨٠٩	نظافة
١٠,٩٦٣	١٠,٢٢١	عمولات بطاقات ائتمانية
١٨,٢٩٨	٦,٩٠٠	ضيافة
٩١,٥٠١	١٢٦,٧٤١	متفرقة
١,٠٣٦,٦٦٠	٨٨٦,٩٠٠	

(٢٠) تكاليف التمويل

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٤٤٥,٣٣٩	٣٣٤,١٩٦	فوائد وعمولات بنكية
١٤٣,٧٧٢	١٣٦,٥٨٤	فوائد قرض المساهم
٩٨,٢٩١	٩٦,٢٦٨	التزامات عقود ايجار - ايضاح (٧)
٦٨٧,٤٠٢	٥٦٧,٠٤٨	

يتبع إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة وتشكل جزءا منها
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(٢١) ضريبة الدخل

تمثل الموجودات الضريبية المؤجلة الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحدة ما يلي:

المجموع	بنود أخرى	مخصص خسائر انتمائية متوقعة	خسائر متراكمة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٢٩٣,٣٣٢	١١٥,١٧٢	٩١,٠٧٤	٨٧,٠٨٦
٢٩٣,٣٣٢	١١٥,١٧٢	٩١,٠٧٤	٨٧,٠٨٦

في ١ كانون الثاني ٢٠٢٤

في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

ان المجموعة ملتزمة بتقديم اقرارات ضريبة الدخل السنوية (كشوف التقدير الذاتي) وكذلك اقرارات ضريبة المبيعات الى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ضمن المدة المحددة وفق القانون. حصلت المجموعة على مخالصة نهائية لضريبة الدخل وضريبة المبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٨.

(٢٢) حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة - دينار / سهم

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار اردني	دينار اردني
(٢,٦٣٦,٧٦٥)	٥٦١,٣٢٨
١,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠
(١,٨٨٣)	٠,٤٠١

ربح (خسارة) السنة - دينار

المتوسط المرجح لعدد الاسهم - سهم

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة - دينار / سهم

(٢٣) التزامات محتملة

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني
٥٢٧,٩٩٦	١٢٢,٢٤٦
٢٦٩,١٢٠	١٦٦,٣٥٩
٧٩٧,١١٦	٢٨٨,٦٠٥

كفالات واعتمادات

قضايا

تعتمد إدارة المجموعة بان المجموعة لديها موقف قانوني معزز لدفاعها بالقضايا وراي المحامي بالقضايا المهمة والتي تشكل ما نسبته ٧٥٪ من المبلغ هي قضايا منظورة أو الحكم الابتدائي لصالح المجموعة ولا يوجد نتيجة قطعية بمواجهة الشركة وبالتالي لم يتم تسجيل مخصص مقابل القضايا.

(٢٤) التحليل القطاعي

تتمثل أنشطة المجموعة الرئيسية بنشاطين رئيسيين هما المبيعات داخل المملكة والمبيعات خارج المملكة، تمارس المجموعة نشاطها بشكل رئيسي في المملكة الأردنية الهاشمية بالإضافة الى بعض الأنشطة في الدول المجاورة. كما هو مبين في إيضاح رقم (١٧) حول القوائم المالية الموحدة.