



الإشارة: م/2026/42

التاريخ: 2026/2/3

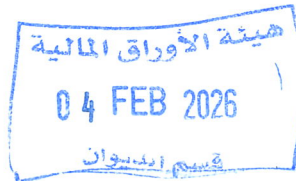
السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد،

بالاستناد لأحكام المادتين (12/ف و (47) من قانون الأوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 مادة رقم 71 من تعليمات الإفصاح فقرة (أ) فأننا نرد تقرير مجلس إدارة الشركة مبيناً فيه ما يلي:

1. الوضع القانوني للشركة: تأسست كشركة ذات مسؤولية محدودة في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت رقم (10915) بتاريخ (2005/10/12) حيث من غايات الشركة القيام بالأعمال التالية:

- القيام بأعمال الوساطة المالية بما في ذلك بيع وشراء الأوراق المالية بالعمولة لحساب الغير وذلك وفق احكام قانون الأوراق المالية والانظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه او اي قانون اخر يحل محله.
- القيام بأعمال الوساطة المالية لحسابها الخاص.
- التعامل على اساس التمويل بالهامش.
- شراء وتملك الاسهم والسندات والأوراق المالية والمساهمة في شركات اخرى لحسابها الخاص.
- اجراء دراسات الجدوى، والدراسات الاقتصادية، والمالية، والابحاث.
- اجراء التقييم المالي والاقتصادي والاداري للمشاريع وفرص الاستثمار في الأوراق المالية وتزويد المستثمرين بها.
- ابرام العقود والاتفاقيات التجارية.
- تملك الاموال المنقولة والغير المنقولة.
- اقتراض الاموال اللازمة لتمويل نشاطها.
- ادارة استثمارات عامة ومحافظ استثمارية.
- تأسيس الشركات.





2. الوضع التنافسي للشركة:

ترتيب الشركة في السوق	حجم العمل	النسبة التنافسية
2022	146698796	%3.65
2023	164279340	%5.43
2024	108,187,863	%4.27
2025	303,869,810	%6.75

3. اظهرت النسب المالية للشركة في 2025/12/31 الاتي:

نسبة الذمم المدينة / حقوق الملكية	48.440 % ان لا يتجاوز 100 %
نسبة الذمم الدائنة / حقوق الملكية	18.700 % ان لا يتجاوز 200 %
نسبة الالتزامات / حقوق الملكية	51.010 % ان لا يتجاوز 250 %
نسبة صافي حقوق الملكية / رأس المال المدفوع	462.680 % ان لا تقل عن 75 %
حقوق الملكية المعدل / المصاريف للسنة السابقة	745.550 % ان لا يقل عن 25 %
نسبة السيولة	212.380 % ان لا تقل عن 100 %

4. حقوق الملكية والارباح والخسائر:

حقوق الملكية	الارباح والخسائر
2022	2022
6081564	24744 ربح
2023	2023
5461559	171111 خسارة
2024	2024
6419577	89059 خساره
2025	2025
10410213	171565 ربح



5. الارباح الموزعة :

تم توزيع أرباح نقدية عن عام 2025 قيمة 6%

التالي اسماء الشركاء:

1. ابراهيم احمد عبد الفتاح ابو دية
2. ابراهيم حماد اسماعيل ابوشنب
3. احمد حماد اسماعيل ابو شنب
4. أسامة يوسف عباس القاضي
5. اسماعيل حماد اسماعيل ابو شنب
6. رنا حماد اسماعيل ابو شنب
7. سامي حماد اسماعيل ابو شنب
8. سعدية محمد الحاج علي عليه
9. صباح حماد اسماعيل ابو شنب
10. عايدة حماد اسماعيل ابو شنب
11. عيسى علي محمد غانم
12. كفاح حماد اسماعيل ابو شنب
13. منى حماد اسماعيل ابو شنب
14. هيثم ابراهيم أبو دية
15. ورثة حماد اسماعيل أبو شنب
16. يوسف عباس نصر الله القاضي
17. محمد يوسف عباس القاضي

6. اسماء الموظفين:

اسم الموظف	المؤهل العلمي	المسمى الوظيفي
السيد/ يوسف عباس نصر الله القاضي	بكالوريوس	المدير العام
السيد / وليد محمود خضر عبدالله	بكالوريوس	مدير الوسطة
السيد/ اسعد محمد ابو حمود	بكالوريوس	المدير المالي
السيدة / ايات جمال مصطفى	بكالوريوس	ضابط الامتثال
السيدة/ ريم احمد محمد موسى	بكالوريوس	وسيط مالي
السيد/ مهند موسى مصطفى عبد الفتاح	بكالوريوس	محاسب
السيد / بشار محفوظ احمد يونس	توجيهي	مراسل



7. تتعرض الشركة لمخاطر مديونية العملاء وسداد الذمة المترتبة على العميل ومخاطر تقلبات السوق بورصة عمان انخفاضاً وصعوداً لأن الشركة تمتلك محفظة اوراق مالية للمتاجرة بها.

8. حققت الشركة إيرادات خلال عام 2025 علماً انه حققت:

1039453	- إيرادات عمولات الوساطة
500199	- ارباح استثمارات وفوائد بنكية
1315	- إيرادات اخرى

9. الوضع القانوني للشركة :

ملخص القضايا المرفوعة من قبل الشركة على الغير :

بلغت قيمة القضايا المقامة من قبل الشركة على الغير بقيمة 183,865 دينار اردني .

10. حققت الشركة ربح خلال العام المنتهي في 2025/12/31 (171565) دينار صافي ربح عام 2025

11. التطورات المستقبلية للشركة الذي ستشهدها الشركة هو انسجاماً مع اتجاهات السوق السعريّة حيث اذا وجدت بوادر اقتصادية جيدة للسوق فان اتجاهات السوق الايجابية تدفع بالشركة مستقبلياً الى اتجاه صعودي مع حركة السوق لان عمل الشركة يستند على بيع وشراء الاوراق المالية بالعمولة لحساب الغير وتعتمد كذلك على محفظة محلية للمتاجرة.

12. ان اتعاب مدققي الحسابات هي 3000 دينار سنوياً حيث انه لا يوجد هناك اتعاب عن خدمات اخرى او اتعاب مستحقة لمدققي الحسابات السادة المحاسبون العصريون.

المدير العام
يوسف القاضي



الرقم: م/2026/41
التاريخ: 2026/2/3

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد

بالاستناد لاحكام المادتين (12/ف) و (47) من قانون الاوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 مادة رقم 71 من تعليمات الافصاح فقرة د-3- فاننا نقر بصحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في التقرير المالي للعام 2025/12/31.

وتفضلو بقبول فائق الاحترام،،،،،

المدير المالي

اسعد ابو حمود

المدير العام

يوسف القاضي

رئيس هيئة المديرين

ابراهيم ابو دية

هيئة الأوراق المالية

04 FEB 2026

قسم التدقيق



الرقم: م/2026/39

التاريخ: 2026/2/3

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد / *السف*

بالاستناد لاحكام المادتين (12/ف) و (47) من قانون الاوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 مادة رقم 71 من تعليمات الافصاح فقرة د-1- فاننا كهيئة مديرين نقر بعدم وجود امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية 2026.

وتفضلو بقبول فائق الاحترام،،،،،

رئيس هيئة المديرين





السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد

بالاستناد لاحكام المادتين (12/ف) و (47) من قانون الاوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 مادة رقم 71 من تعليمات الافصاح فقرة د-2- فاننا كهيئة مديرين نقر بمسؤوليتنا عن اعداد البيانات المالية وتوفير النظام الرقابي الفعال في الشركة.

وتفضلو بقبول فائق الاحترام،،،،،

رئيس هيئة المديرين

