

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

المعلومات المالية المرحلية الموجزة
للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥
مع تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

جدول المحتويات

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

قائمة

أ	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
ب	قائمة الدخل المرحلية الموجزة
ج	قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة
د	قائمة الدخل والإسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموجزة
هـ	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
و	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
ز	قائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة المرحلية الموجزة

صفحة

٢٤ - ١

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير المراجعة

ع م / ٧٥٦٥

الى معالي رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المرفقة للبنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ وقائمة الدخل المرحلية الموجزة وقائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة وقائمة الدخل والإسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية بتاريخ ٣١ آذار ٢٠٢٥ وكل من قائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة المتعلقة بها للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى. ان الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني، ان مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأ". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة القيام بإجراء الاستفسارات ، بشكل رئيسي من الاشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وإتباع اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة اخرى . ان نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي ، فانها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الامور الهامة التي يمكن ان يبينها التدقيق ، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية ، وفقاً لمعيار المحاسبة الإسلامي رقم (٤١) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الاردني.

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط) - الاردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٢ نيسان ٢٠٢٥

كريم بهاء النابلسي
إجازة رقم (٦١١)

Deloitte & Touche (M.E.)
ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)
01010

قائمة (أ)

البنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان - المملكة الأردنية الهاشمية قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة) دينار	٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة) دينار	إيضاح	الموجودات
٦١٥,٠٦٧,٨٥٥	٥٧٤,١٣١,٠٧٦	٤	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
٤,٥٦٨,٠٥٠	٨,٤٣٠,٠٤١	٥	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١,٥٥١,٢٧١,٣٩٣	١,٥٥٦,٧٥٩,٤٥٨	٦	ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي
٩٢٨,٦٥٨,٠٨٢	٩٤٨,٤٣٤,٩١١	٧	موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصافي
٦,٠٦٨,٩٢١	٦,١٧١,٣٤٨		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - ذاتي
١٠,٧٠٣,٢٧٥	١٠,٧٠٣,٢٧٥		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أرباح حقوق الملكية
٤٢١,٨٣٧,٦٣١	٤٤٠,١٨١,٨٤٩	٨	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
١٨,٣٠٩,٥٨٧	١٨,٢٨٦,٨٣٣	٩	إستثمارات في العقارات
٧٦,٨٣٦,٦٢٩	٧٧,٩٠٦,٢٣٥	١٠	فروض حسنة - بالصافي
٢٠,٠٦٢,٧٧٦	٢٠,٠٠٦,٣٢٢		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٢,٠٦٥,٩٠٧	٢,٣٣٢,٨٧٨		موجودات غير ملموسة - بالصافي
٧,٩٣٧,٢٠٧	٨,٥٧١,٧٠٣		موجودات حق الاستخدام
٣,٩١٢,٠٥٧	٣,٩١٧,٦٣١		موجودات ضريبية مؤجلة
٣٧,١٣٨,٣٩٠	٥٧,٣٤٧,٨٣٤		موجودات أخرى
٣,٧٠٤,٤٣٧,٧٦٠	٣,٧٣٣,١٨١,٣٩٤		مجموع الموجودات
٣,٦٥٢,١٩٨	١,٧٩٦,٥٠٣		المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية
٧٥٤,١٠٦,١٧١	٧٥٥,٨٠٣,٥٠٠	١١	المطلوبات:
٤٦,٦٣٩,٣٤٦	٤٥,٩٦٣,٦١١		حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية
٣,٦٠٨,٨٤٢	٣,٦٤٤,١٦٨		حسابات العملاء الجارية
١٤,٥٩٢,٤٥٥	١٧,٥٥٣,٠٠٢	١٢/١	تأمينات نقدية
٤٦٣,٣٠٧	٥٠٢,٢٢٩		مخصصات أخرى
٦,٨٣٠,٨١٢	٧,٤٥٤,٩١٨		مخصص ضريبة الدخل
٩٦,٠٢٥,٣٢٠	٦٢,٥١٦,٨١٨		مطلوبات ضريبية مؤجلة
٩٢٥,٩١٨,٤٥١	٨٩٥,٢٣٤,٧٤٩		التزامات التأجير
			مطلوبات أخرى
			مجموع المطلوبات
٢,٤٨٠,٨٤٧,٦٣١	٢,٥٥٢,٠٠٣,٥٠٣	١٣	أشباه حقوق الملكية
(٧٦٤,٨٤٥)	(٧٦٤,٨٤٥)		حسابات الإستثمار المشترك
٢,٤٨٠,٠٨٢,٧٨٦	٢,٥٥١,٢٣٨,٦٥٨		احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
			مجموع أشباه حقوق الملكية
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		حقوق الملكية
٦٠,٦٥٦,٢٧٠	٦٠,٦٥٦,٢٧٠		رأس المال المكتتب به والمدفوع
٤,٢٦٢,٣٢٢	٤,٢٦٢,٣٢٢		إحتياطي قانوني
٧٥٥,٩٢٣	٨١٩,٤٢٨		إحتياطي إختياري
١٣٢,٧٦٢,٠٠٨	١٠٨,٧٦٢,٠٠٨		إحتياطي القيمة العادلة - بالصافي
-	١٢,٢٠٧,٩٥٩		الأرباح المنورة
٢٩٨,٤٣٦,٥٢٣	٢٨٦,٧٠٧,٩٨٧		أرباح الفترة - قائمة (ب)
٣,٧٠٤,٤٣٧,٧٦٠	٣,٧٣٣,١٨١,٣٩٤		مجموع حقوق الملكية
			مجموع المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية
١٣,٤٥٨,٢٠٣	١٢,٩٠٢,٨٨٧		موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة



المدير العام



رئيس مجلس الإدارة

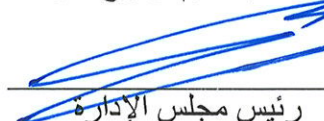
قائمة (ب)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل المرحلية الموجزة
(مراجعة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	إيضاح
		الدخل
١٦,٧٩٤,٨٦٦	٢٤,٢٠١,٥٥٧	إيرادات البيوع المؤجلة
٣,٣٧٤,٢٤٧	٥,٥٧٤,١٤٥	إيرادات موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٦,٣٧٩	(١٤,٣٧٣)	صافي إيرادات العقارات
١٧,٨٠٢,٧٧٢	١٧,٨٨٠,٢١٠	إيرادات موجودات إجارة منتهية بالتمليك
٢٨٧,٩٤٠	٣٣٥,٧٧٦	عمولات الجعالة
(٢٨,٦٧٠)	(٤٩,٢٧٧)	إيرادات استثمار أخرى
١,٦٩٣,٩٠٣	١٢,٧٠٧	حصة البنك كمضارب ووكيل من إيرادات موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة
٥٨٧,٦٠٥	٤٤٢,٩٥١	أرباح العملات الأجنبية
٣,٥٠٧,٥٥٧	٣,٦٤٢,١٤٤	إيرادات خدمات مصرفية
٥٧,٧٣٦	٥٠,٢١٠	إيرادات أخرى
٤٤,٠٩٤,٣٣٥	٥٢,٠٧٦,٠٥٠	إجمالي الدخل
		المصروفات
٧,٧٥٨,٤٢٣	٨,٣٧١,٦٩٠	نفقات الموظفين
٨١٢,٥٨٤	٩٥٩,٥٢١	استهلاكات وإطفاءات
٢,٦٧٧,٧٣٧	٣,١٩٥,٧٢٤	مصاريف أخرى
٦٦٠,٠٠٠	-	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٣٥٩,٦٤١	٣٩٩,٧٤٨	إطفاء موجودات حق الاستخدام
٣٧,٤٩٤	٣٩,٢٧٤	تكاليف التمويل / خصم التزامات التأجير
١١٥,٥٥٥	١١٨,٩٠٢	مصاريف الإيجار
١٠٨,٤٣٩	١٠٤,٣٥٠	مخصصات أخرى
١,٣٧٣,٣٩١	١,٥٥٢,٤١٣	رسوم ضمان الودائع
١٣,٩٠٣,٢٦٤	١٤,٧٤١,٦٢٢	إجمالي المصروفات
٣٠,١٩١,٠٧١	٣٧,٣٣٤,٤٢٨	الربح للفترة قبل الضريبة وصافي الدخل المتعلق بأشبه حقوق الملكية
(١٥,٠٩٧,٦٩٤)	(١٩,٨٩٤,٤٨٨)	ينزل: صافي الدخل المتعلق بأشبه حقوق الملكية - قائمة (د)
١٥,٠٩٣,٣٧٧	١٧,٤٣٩,٩٤٠	صافي الربح للفترة قبل الضريبة
(٤,٥٢٨,٠١٣)	(٥,٢٣١,٩٨١)	ضريبة الدخل
١٠,٥٦٥,٣٦٤	١٢,٢٠٧,٩٥٩	ربح الفترة
٠,١٠٦	٠,١٢٢	الحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة



المدير العام



رئيس مجلس الإدارة

قائمة (ج)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة
(مراجعة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٠,٥٦٥,٣٦٤	١٢,٢٠٧,٩٥٩	الربح للفترة
		بنود الدخل الشامل :
		بنود غير قابلة للتحويل لاحقاً لقائمة الدخل:
١١٧,٠١١	٦٣,٥٠٥	صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة
١٠,٦٨٢,٣٧٥	١٢,٢٧١,٤٦٤	إجمالي الدخل الشامل للفترة

قائمة (د)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل والاسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموجزة
(مراجعة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٣٠,١٩١,٠٧١	٣٧,٣٣٤,٤٢٨	الربح للفترة قبل الضريبة وصافي الدخل المتعلق بأشباه حقوق الملكية
(٥,٨٥١,٤٤٠)	(٤,١٤٩,٩٢٢)	ينزل: الدخل غير المتعلق بأشباه حقوق الملكية
١٢,٤٤٨,٩٩٦	١٣,٧٩٤,٣٧٧	يضاف: مصروفات غير متعلقة بأشباه حقوق الملكية
٣٦,٧٨٨,٦٢٧	٤٦,٩٧٨,٨٨٣	صافي ربح الفترة قبل صافي الربح المتعلق بأشباه حقوق الملكية
(٢٤,٥٣٠,٩٣٣)	(٢٩,٥٢٤,٣٩٥)	ينزل: حصة البنك من إيرادات حسابات الاستثمار المشترك بصفته
٢,٨٤٠,٠٠٠	٢,٤٤٠,٠٠٠	مضارباً ورب المال
١٥,٠٩٧,٦٩٤	١٩,٨٩٤,٤٨٨	يضاف: الدعم المقدم من البنك لأشباه حقوق الملكية
		صافي الدخل المتعلق بأشباه حقوق الملكية - قائمة (ب)

قائمة (هـ)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
(مراجعة)

رأس المال المكتتب به والمدفوع	احتياطي القيمة العادلة – بالصافي-		الأرباح المدورة *	ربح الفترة	المجموع
	قانوني	اختياري	ذاتي -	دينار	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥					
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٦٥٦,٢٧٠	٤,٢٦٢,٣٢٢	٧٥٥,٩٢٣	١٣٢,٧٦٢,٠٠٨	٢٩٨,٤٣٦,٥٢٣
-	-	-	-	-	١٢,٢٠٧,٩٥٩
-	-	-	٦٣,٥٠٥	-	٦٣,٥٠٥
-	-	-	٦٣,٥٠٥	-	١٢,٢٧١,٤٦٤
-	-	-	-	(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٦٥٦,٢٧٠	٤,٢٦٢,٣٢٢	٨١٩,٤٢٨	١٠٨,٧٦٢,٠٠٨	٢٨٦,٧٠٧,٩٨٧
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤					
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٤,٤٧٠,٩٧٢	٤,٢٦٢,٣٢٢	٦٠١,٠٤٠	١١٣,٩٦٩,٥١٦	٢٧٣,٣٠٣,٨٥٠
-	-	-	-	-	١٠,٥٦٥,٣٦٤
-	-	-	١١٧,٠١١	-	١١٧,٠١١
-	-	-	١١٧,٠١١	-	١٠,٦٨٢,٣٧٥
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٤,٤٧٠,٩٧٢	٤,٢٦٢,٣٢٢	٧١٨,٠٥١	١١٣,٩٦٩,٥١٦	٢٨٣,٩٨٦,٢٢٥

* تشمل الأرباح المدورة مبلغ ٣,٩١٧,٦٣١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ يحظر التصرف به بناءً على تعليمات البنك المركزي الأردني يمثل قيمة الموجودات الضريبية المؤجلة الخاصة بأعمال البنك الذاتية (٣,٩١٢,٠٥٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤)، وتشمل الأرباح المدورة مبلغ ١٨١,١٢١ دينار مقيد التصرف به يمثل فائض رصيد بند احتياطي مخاطر مصرفية عامة ناتج عن تطبيق تعليمات البنك المركزي رقم (٢٠١٨/١٣) الصادرة بتاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨.

** وافقت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٥ آذار ٢٠٢٥ على توزيع أرباح نقدية على المساهم الوحيد (البنك العربي المحدود) بمبلغ ٢٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار والتي تمثل ما نسبته ٢٤٪ من رأس المال المكتتب به والمدفوع وذلك من الأرباح المدورة القابلة للتوزيع عن العام ٢٠٢٤.

قائمة (و)

البنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان – المملكة الأردنية الهاشمية قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة (مراجعة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاح
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٥,٠٩٣,٣٧٧	١٧,٤٣٩,٩٤٠	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
		الربح قبل الضريبة
		التعديلات لبنود غير نقدية :
٨١٢,٥٨٤	٩٥٩,٥٢١	استهلاكات واطفاءات
٤٧,٩٧٩	٤٧,٧٧٦	استهلاك استثمارات في عقارات
٣,٨٧٧	(٥٦,٩٦٢)	اطفاء علاوة / خصم إصدار موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٦٦٠,٠٠٠	-	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - مشترك
١٠٨,٤٣٩	١٠٤,٣٥٠	مخصصات أخرى
٣٥٩,٦٤١	٣٩٩,٧٤٨	اطفاء موجودات حق الاستخدام
٣٧,٤٩٤	٣٩,٢٧٤	تكاليف التمويل / خصم التزامات التأجير
(٤,٦٠٢)	٣,١٢٦	خسائر (أرباح) بيع موجودات ثابتة
(١٧,٤٤٨)	(٤,٤٩٧)	تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
١٧,١٠١,٣٤١	١٨,٩٣٢,٢٧٦	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغيير في رأس المال العامل
		التغيير في بنود رأس المال العامل:
(١٦,٩٦٢,٨٦٨)	(٥,٤٢٩,١٠٨)	(الزيادة) في ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى
(٥,٠٦٧,٠٨٠)	(٢٠,٢٣٥,٥٤٦)	(الزيادة) في موجودات إجارة منتهية بالتملك
(٦,١٥٠,١١٨)	(١٩,٧٥٠,٧٢٧)	(الزيادة) في الموجودات الأخرى
(٨٤١,٠٦٢)	(١,٠٦٩,٦٠٦)	(الزيادة) في القروض الحسنة
٣,٩١٩,٧١١	١,٦٩٧,٣٢٩	الزيادة في الحسابات الجارية وتحت الطلب
١,٤٣٦,٧٣٣	(٦٧٥,٧٣٥)	(النقص) الزيادة في التأمينات النقدية
(٣٢,٣١١,٦٨٧)	(٣٣,١٨٥,٥١٠)	(النقص) في المطلوبات الأخرى
(٣٨,٨٧٥,٠٣٠)	(٥٩,٧١٦,٦٢٧)	صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل قبل الضرائب
(٥,٦٢٠,٠٠٠)	(٢,٦٠٠,٠٠٠)	الضريبة المدفوعة
-	(٦٩,٠٢٤)	مخصصات مدفوعة
(٤٤,٤٩٥,٠٣٠)	(٦٢,٣٨٥,٦٥١)	صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الإستثمار:
(٧١٥,٨٤٠)	-	(شراء) موجودات مالية من خلال حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك
(١٠,٣٦٤,١٦٢)	(٣٩,٠٢٤,٤٢٤)	(شراء) موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
١٤,٢٩٧,٢١١	٢٠,٦٧٨,٢١١	استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
-	(٢٥,٠٢٢)	(شراء) استثمارات في عقارات
(٧٩٤,٧٥٣)	(٧١٣,٣٧٦)	(شراء) ممتلكات ومعدات
(١٢٤,٩١٩)	(٤٦٠,٩٤٤)	(شراء) موجودات غير ملموسة
٦,٤٥١	١,١٥٦	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٢,٣٠٣,٩٨٨	(١٩,٥٤٤,٣٩٩)	صافي التدفقات النقدية من عمليات الإستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
٢٥,٣٥٩,٩٣٨	٧١,١٥٥,٨٧٢	الزيادة في حقوق حسابات الإستثمار المشترك
(٥٥٦,٣١٤)	(٤٤٩,٤١٢)	المسدد من التزامات التأجير
-	(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)	الأرباح الموزعة على المساهمين
٢٤,٨٠٣,٦٢٤	٤٦,٧٠٦,٤٦٠	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
١٧,٤٤٨	٤,٤٩٧	تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
(١٧,٣٦٩,٩٧٠)	(٣٥,٢١٩,٠٩٣)	صافي (النقص) في النقد وما في حكمه
٥٢٥,٥٤٩,٣٩٨	٦١٥,٩٨٣,٧٠٧	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٥٠٨,١٧٩,٤٢٨	٥٨٠,٧٦٤,٦١٤	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
		بنود غير نقدية:-
٢,٣٢٩,٠١٦	٤٥٨,٧١٧	زيادة عقارات مستملكة ناتجة عن فسخ عقود اجارة والتنفيذ على سندات رهن

قائمة (ز)

البنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان – المملكة الأردنية الهاشمية قائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة المرحلية الموجزة (مراجعة)

أولاً: التغيرات في حسابات الاستثمار الخاضعة للإدارة:

المجموع		الأرصدة النقدية		المراجعات الدولية		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٦٨,٦٠١,٩٩٠	١٦,٨٦٠	٢٦,٤٩٨	١٦,٨٦٠	٣٦٨,٥٧٥,٤٩٢	-	الاستثمارات في بداية السنة
٢٦٩,١٤٤,٦٠٨	-	-	-	٢٦٩,١٤٤,٦٠٨	-	يضاف: الإيداعات
(٦٤٥,٩٠٧,٦٣٣)	(١,٢١٢)	(٩,٦٣٨)	(١,٢١٢)	(٦٤٥,٨٩٧,٩٩٥)	-	يطرح: السحوبات
(٣,٢٨٥,٧٨٢)	-	-	-	(٣,٢٨٥,٧٨٢)	-	يطرح: أجر البنك بصفته مضارباً
١١,٤٦٣,٦٧٧	-	-	-	١١,٤٦٣,٦٧٧	-	يضاف: أرباح استثمارية
١٦,٨٦٠	١٥,٦٤٨	١٦,٨٦٠	١٥,٦٤٨	-	-	الاستثمارات في نهاية الفترة
-	-	-	-	-	-	إيرادات التوزيع
-	-	-	-	-	-	المجموع

ثانياً: التغيرات في حسابات الاستثمار بالوكالة:

المجموع		الأرصدة النقدية		تسهيلات محلية		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٦,٢٢٩,٩٠٢	١٣,٤٤١,٣٤٣	٦,٦٠٥,٤٢٩	٥,٦٥٤,٨٦٤	٩,٦٢٤,٤٧٣	٧,٧٨٦,٤٧٩	الاستثمارات في بداية السنة
٤,٤٤٤,٦٢١	١,٤٢٧,٦٣١	-	-	٤,٤٤٤,٦٢١	١,٤٢٧,٦٣١	يضاف: الإيداعات
(٧,٢٣٣,١٨٠)	(١,٩٨١,٧٣٥)	(٩٥٠,٥٦٥)	(٦٠٥,٧٩٧)	(٦,٢٨٢,٦١٥)	(١,٣٧٥,٩٣٨)	يطرح: السحوبات
٣٨١,٨٨٤	٢٥,٨٩٣	-	-	٣٨١,٨٨٤	٢٥,٨٩٣	يضاف: أرباح استثمارية
(١٤٦,٥٤٣)	(١٢,٧٠٧)	-	-	(١٤٦,٥٤٣)	(١٢,٧٠٧)	يطرح: أجر البنك بصفته وكيلًا
(٢٣٥,٣٤١)	(١٣,١٨٦)	-	-	(٢٣٥,٣٤١)	(١٣,١٨٦)	يطرح: حصة الموكل *
١٣,٤٤١,٣٤٣	١٢,٨٨٧,٢٣٩	٥,٦٥٤,٨٦٤	٥,٠٤٩,٠٦٧	٧,٧٨٦,٤٧٩	٧,٨٣٨,١٧٢	الاستثمارات في نهاية الفترة
٣١٨,٢٩٧	٢٨٦,٣٧٩	-	-	٣١٨,٢٩٧	٢٨٦,٣٧٩	إيرادات مقبوضة مقدماً
١٣,٤٥٨,٢٠٣	١٢,٩٠٢,٨٨٧	٥,٦٧١,٧٢٤	٥,٠٦٤,٧١٥	٧,٧٨٦,٤٧٩	٧,٨٣٨,١٧٢	مجموع موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة

* قام البنك اعتباراً من بداية النصف الثاني من العام ٢٠٢٤ بإلغاء حسابات الاستثمار خارج الميزانية تحت الإدارة (حسابات الاستثمار المقيدة سابقاً)، واتخذ ما يلزم من إجراءات لتحويلها إلى حسابات داخل قائمة المركز المالي ضمن بند أشباه حقوق الملكية (حسابات الاستثمار المشترك) ، بمبلغ حوالي ٤٥٠ مليون دينار وعدد عملاء حوالي ٣,٧٠١ عميل وعليه تم نقل أرصدة المراجعات الدولية المتعلقة بهذه الحسابات إلى بنود داخل الميزانية ضمن ذمم البيوع المؤجلة نتيجة تعديل العقود مع أصحاب حسابات الاستثمار.

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

- ١- عام
- إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي شركة مساهمة عامة محدودة أردنية مركزها الرئيسي في عمان – المملكة الأردنية الهاشمية تأسس بتاريخ ٣٠ آذار ١٩٩٧ بموجب قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧.
 - يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية وأعمال الاستثمار المنظمة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها ٤٦ فرعاً، ويخضع البنك في أعماله لأحكام قانون البنوك النافذ.
 - يبلغ رأس مال البنك المصرح به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار موزعة على ١٠٠ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.
 - إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي مملوك بالكامل من قبل البنك العربي.
 - تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته رقم (٣) بتاريخ ١٧ نيسان ٢٠٢٥.

٢- أهم السياسات المحاسبية
أ. أسس إعداد القوائم المالية:

- تم إعداد القوائم المالية للبنك وفقاً للمعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وتعليمات البنك المركزي الأردني، وفي حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية تتعلق ببنود القوائم المالية يتم تطبيق المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية والتفسيرات الصادرة حولها بما يتفق مع المعايير الشرعية لحين صدور معايير إسلامية لها.
- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وأشبه حقوق الملكية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.
- إنَّ الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يُمثل العملة الرئيسية للبنك.
- يتبع البنك مبدأ خلط أموال أصحاب حقوق الملكية مع أموال أصحاب حسابات الاستثمار المشترك اعتباراً من بداية شهر أيار ٢٠١٣، مع الإبقاء على الاستثمارات الممولة من أموال أصحاب حقوق الملكية (الذاتية) القائمة لحين استحقاقها.
- قام البنك اعتباراً من بداية النصف الثاني من العام ٢٠٢٤ بإلغاء حسابات الاستثمار خارج الميزانية تحت الإدارة (حسابات الاستثمار المقيدة)، واتخذ ما يلزم من إجراءات لتحويلها إلى حسابات داخل الميزانية ضمن بند أشبه حقوق الملكية (حسابات الاستثمار المشترك)، وعليه تم نقل أرصدة المراكز الدولية المتعلقة بهذه الحسابات إلى بنود داخل الميزانية ضمن ذمم البيوع المؤجلة نتيجة تعديل العقود مع أصحاب حسابات الاستثمار.

إن الفروقات الأساسية بين معايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ومعايير المحاسبة الإسلامية المالية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني تتمثل فيما يلي:

أولاً: يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ووفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني أيهما أشد. إن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:

• تستثنى الصكوك الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون خسائر ائتمانية.

• عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الاحتساب وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧) الصادرة بتاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ لكل مرحلة على حدة وتؤخذ النتائج الأشد.

• يتم تعليق الأرباح والعمولات على التمويلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

• في بعض الحالات الخاصة يوافق البنك المركزي على ترتيبات معينة لإحتساب وقيد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لعملاء تمويلات على مدى فترة محددة .

ثانياً: تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون في قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ المعلومات المالية بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد، يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً . يتم استكمال احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات بموجب كتاب البنك المركزي رقم ١٣٢٤٦/٣/١٠ بتاريخ ٢ أيلول ٢٠٢١ وبواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢٢ وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠، بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ صدر تعميم لاحق من البنك المركزي الأردني يلغي بموجبه اقتطاع المخصصات مقابل العقارات المستملكة المخالفة مع التأكيد على ضرورة الإبقاء على المخصصات المرصودة إزاء العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك وعلى أن يتم فقط تحرير المخصص المرصود مقابل أي من العقارات المخالفة التي يتم التخلص منها.

- يُراعى الفصل بين ما يخص حقوق الملكية وما يخص أشباه حقوق الملكية.
- يمثل تعريف أشباه حقوق الملكية مفهوم أوسع يشمل "حسابات الاستثمار المطلقة (غير المقيدة) والمعاملات الأخرى القائمة على هياكل مشابهة.
- يمثل تعريف الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة أوسع يشمل حسابات الاستثمار المقيدة والوكالة بالاستثمار والموجودات الأخرى تحت الإدارة ، وذلك بحسب معيار المحاسبة المالي الإسلامي رقم (١) المعدل.

- إن القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الرقابة الشرعية للبنك ووفقاً لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي، ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، كما لم يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.

التغير في السياسات المحاسبية:

- ب. ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

معايير دخلت حيز التطبيق بداية العام ٢٠٢٥ ولم تكن لها اثر:
معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٣ "المحاسبة عن التكافل: الاعتراف والقياس".

يهدف هذا المعيار إلى بيان مبادئ الإثبات والقياس لترتيبات التكافل والعمليات المساندة لعرض المعلومات ذات العلاقة بهذه الترتيبات بشكل عادل لأصحاب المصالح. ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية ١٣ "الإفصاح عن أسس تحديد وتوزيع الفائض أو العجز في شركات التأمين الإسلامية" ومعيار المحاسبة المالية ١٥ "المخصصات والاحتياطيات في شركات التأمين الإسلامية" ومعيار المحاسبة المالية ١٩ "الاشتراكات في شركات التأمين الإسلامية".

تم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ على القوائم المالية لمنشآت التكافل مع السماح بالتطبيق المبكر، مع مراعاة التطبيق المتزامن لمعيار المحاسبة المالية رقم ٤٢ " لعرض والإفصاح في القوائم المالية لمؤسسات التكافل".

ولا يوجد أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المرحلية الموجزة للبنك.

٣- التقديرات المحاسبية

ان اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وإحتياطي القيمة العادلة وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة، وبشكل خاص يتطلب من ادارة البنك اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل وبراى الادارة أن التقديرات المتبعة ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة.

تعتقد إدارة البنك بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المعتمدة في اعداد القوائم المالية للبنك للعام ٢٠٢٤.

٤- نقد وأرصدة لدى البنك المركزي

- بلغ الإحتياطي النقدي ١٢٩,١٨٩,٩٧٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (١٢٥,٩٨٢,٧٤٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

- لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب بإستثناء الإحتياطي النقدي كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- لم يتم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الأرصدة لدى البنك المركزي كونها تعرضات على الحكومة الأردنية .

- ٥ - أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		المجموع	
٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥,٧٢٢,٩٠٥	٣,٠٧٤,٦٤١	٢,٧٠٧,١٣٦	١,٤٩٣,٤٠٩	٨,٤٣٠,٠٤١	٤,٥٦٨,٠٥٠
٥,٧٢٢,٩٠٥	٣,٠٧٤,٦٤١	٢,٧٠٧,١٣٦	١,٤٩٣,٤٠٩	٨,٤٣٠,٠٤١	٤,٥٦٨,٠٥٠

حسابات جارية وتحت الطلب

- لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- إن جميع الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية هي حسابات جارية تستعمل لتغطية عمليات البنك ولا حاجة لاحتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لها حسب معيار المحاسبة المالي رقم (٣٠).

٦- ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

المجموع		ذاتية		مشتركة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٦٣,١٨٠,٢١٠	٤٨٦,٣٣٥,٩٨٣	-	-	٤٦٣,١٨٠,٢١٠	٤٨٦,٣٣٥,٩٨٣	الأفراد (التجزئة)
٢,٥٧١,٠٦٢	٢,٧٣٧,٠٥٩	٣,٣٧٧	٦,٨٠٢	٢,٥٦٧,٦٨٥	٢,٧٣٠,٢٥٧	المُرابحة للأمر بالشراء
١٦,٢٨١,٩٩٠	١٥,٨٩٤,٢٧٢	-	-	١٦,٢٨١,٩٩٠	١٥,٨٩٤,٢٧٢	ذمم - إجارة منتهية بالتملك
١٧٦,٧٥٧,٨٠٧	١٧٥,٢٥٤,٦٨٥	-	-	١٧٦,٧٥٧,٨٠٧	١٧٥,٢٥٤,٦٨٥	كفالات جعالة
						التمويلات العقارية
٦٢٤,٧١٢,٣٥٩	٦٠٩,٦٩٩,٠٦٤	٤٣٥,٨٢٢	٤٣٥,٣٨٣	٦٢٤,٢٧٦,٥٣٧	٦٠٩,٢٦٣,٦٨١	الشركات الكبرى
٣٣٧,١٢١,٧٧٣	٣٤١,٧٢٢,٠١٨	٢,٠١٩,٨٦١	٢,٠١٩,٨٦١	٣٣٥,١٠١,٩١٢	٣٣٩,٧٠٢,١٥٧	المُرابحات الدولية*
٢,١٣٤,٣٤٨	٢,٣٤٩,٦٨٥	-	-	٢,١٣٤,٣٤٨	٢,٣٤٩,٦٨٥	المُرابحة للأمر بالشراء
٧٣,٤٠٢	٧٢,٦٠٢	٧٣,٤٠٢	٧٢,٦٠٢	-	-	ذمم - إجارة منتهية بالتملك
-	-	-	-	-	-	ذمم كفالات مدفوعة
						كفالات جعالة
٩٥,١٦٣,٦٠٦	٩٥,٣٤٥,٤٤٧	٩٣,١٩٩	٩٢,٥٧٣	٩٥,٠٧٠,٤٠٧	٩٥,٢٥٢,٨٧٤	مؤسسات صغيرة ومتوسطة
٨٥٢,٠٠٢	١,٠٨٥,٧٩٨	-	-	٨٥٢,٠٠٢	١,٠٨٥,٧٩٨	المُرابحة للأمر بالشراء
١٧,٥٤٨	١٧,٥٤٨	١٧,٥٤٨	١٧,٥٤٨	-	-	ذمم - إجارة منتهية بالتملك
١٧,٣٩٤	١٥,٦٦٩	-	-	١٧,٣٩٤	١٥,٦٦٩	ذمم كفالات مدفوعة
١,٧١٨,٨٨٣,٥٠١	١,٧٣٠,٥٢٩,٨٣٠	٢,٦٤٣,٢٠٩	٢,٦٤٤,٧٦٩	١,٧١٦,٢٤٠,٢٩٢	١,٧٢٧,٨٨٥,٠٦١	كفالات جعالة
(١٠٦,٧٧٦,١٦١)	(١١٢,٤٥٤,٧٥١)	-	-	(١٠٦,٧٧٦,١٦١)	(١١٢,٤٥٤,٧٥١)	المجموع
(١٧,٤٤٧,٨٦٥)	(١٨,٠٥٨,٤٧١)	-	-	(١٧,٤٤٧,٨٦٥)	(١٨,٠٥٨,٤٧١)	ينزل: الإيرادات المؤجلة*
(٤٠,٣٢٦,٥٩١)	(٤٠,٠٢٤,٥١٧)	(٢,٦٢٣,٦٧١)	(٢,٦٢٥,٤٥٨)	(٣٧,٧٠٢,٩٢٠)	(٣٧,٣٩٩,٠٥٩)	التأمين التبادلي المؤجل
(٣,٠٦١,٤٩١)	(٣,٢٣٢,٦٣٣)	(١٧,٢٦٩)	(١٧,٢٦٩)	(٣,٠٤٤,٢٢٢)	(٣,٢١٥,٣٦٤)	مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
١,٥٥١,٢٧١,٣٩٣	١,٥٥٦,٧٥٩,٤٥٨	٢,٢٦٩	٢,٠٤٢	١,٥٥١,٢٦٩,١٢٤	١,٥٥٦,٧٥٧,٤١٦	الإيرادات المُعلقة

صافي ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى

* جميع الإيرادات المؤجلة والبالغة ١١٢,٤٥٤,٧٥١ دينار تخص تمويلات المربحة للأمر بالشراء والتمويلات العقارية (١٠٦,٧٧٦,١٦١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

- بلغت أرصدة هامش الجدية ١,١٨٦,٧٦٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (٣,٠٩١,٧٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

- بلغت الإيرادات المؤجلة التي تم اعفاء العملاء منها نتيجة السداد المبكر ٩٨,٤٦١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (٤٥٢,٩٢٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

كانت الحركة على ذمم المراجعة للأمر بالشراء والتمويلات العقارية:

الإيرادات المؤجلة مقابلها			المراجعة للأمر بالشراء والتمويلات العقارية			
الإجمالي	ذاتي	مشترك	الإجمالي	ذاتي	مشترك	
١٠٦,٧٧٦,١٦١	-	١٠٦,٧٧٦,١٦١	١,٠٧٢,٢٢٣,٣٩٦	٢,١١٣,٠٦٠	١,٠٧٠,١١٠,٣٣٦	رصيد بداية السنة
٢٢,٩٨٧,٠٥٣	-	٢٢,٩٨٧,٠٥٣	٢٢٠,٧٦٠,٤٩٧	-	٢٢٠,٧٦٠,٤٩٧	الإضافات
(١٧,٣٠٨,٤٦٣)	-	(١٧,٣٠٨,٤٦٣)	(١٩٤,٣٢٥,٧٦٠)	(٦٢٦)	(١٩٤,٣٢٥,١٣٤)	الإستبعادات
١١٢,٤٥٤,٧٥١	-	١١٢,٤٥٤,٧٥١	١,٠٩٨,٦٥٨,١٣٣	٢,١١٢,٤٣٤	١,٠٩٦,٥٤٥,٦٩٩	رصيد نهاية الفترة

- إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع المؤجلة القروض الحسنة/ ذاتي هي كما يلي:

الشركات الصغيرة والمتوسطة	الإجمالي	الشركات الكبرى	أفراد	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢١٠,٥٩٣	٤,٦٨٥,٦٥٨	٣,٠٩١,٧٢٩	١,٣٨٣,٣٣٦	٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة)
-	-	-	-	الرصيد في بداية الفترة
-	-	-	-	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٨,٧١١)	١٠٨,٠٩٨	١٨٢,٤٨١	(٦٥,٦٧٢)	المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٢٠١,٨٨٢	٤,٧٩٣,٧٥٦	٣,٢٧٤,٢١٠	١,٣١٧,٦٦٤	تسويات خلال العام
				الرصيد في نهاية الفترة
١٨٢,٦٠٩	٣,٨١٣,٢٦٤	٢,٥٤٢,٦٨٥	١,٠٨٧,٩٧٠	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع غير العاملة - المرحلة
١٦,٩٩٣	٧٦,٧٠٠	٦١٠	٥٩,٠٩٧	الثالثة على أساس العميل الواحد
٢,٢٨٠	٩٠٣,٧٩٢	٧٣٠,٩١٥	١٧٠,٥٩٧	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع تحت المراقبة - المرحلة
٢٠١,٨٨٢	٤,٧٩٣,٧٥٦	٣,٢٧٤,٢١٠	١,٣١٧,٦٦٤	الثانية على أساس العميل الواحد
				مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع العاملة - المرحلة الأولى
				على أساس العميل الواحد
				الرصيد في نهاية الفترة*

الشركات الصغيرة والمتوسطة	الإجمالي	الشركات الكبرى	أفراد	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٠٢,٨٥٤	٤,١٨٣,٦٤٣	٢,٨٧٤,١٠٢	١,١٠٦,٦٨٧	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
-	-	-	-	الرصيد في بداية السنة
-	(٥٠٠,٠٠٠)	-	(٥٠٠,٠٠٠)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٧,٧٣٩	١,٠٠٢,٠١٥	٢١٧,٦٢٧	٧٧٦,٦٤٩	المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٢١٠,٥٩٣	٤,٦٨٥,٦٥٨	٣,٠٩١,٧٢٩	١,٣٨٣,٣٣٦	تسويات خلال العام
				الرصيد في نهاية السنة
١٨٩,٩١٦	٣,٨٤٥,٧٩٦	٢,٥٤٣,٤١٨	١,١١٢,٤٦٢	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع غير العاملة - المرحلة
١٩,٧٢٥	١٠٠,٤٥٦	٢٢	٨٠,٧٠٩	الثالثة على أساس العميل الواحد
٩٥٢	٧٣٩,٤٠٦	٥٤٨,٢٨٩	١٩٠,١٦٥	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع تحت المراقبة - المرحلة
٢١٠,٥٩٣	٤,٦٨٥,٦٥٨	٣,٠٩١,٧٢٩	١,٣٨٣,٣٣٦	الثانية على أساس العميل الواحد
				مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع العاملة - المرحلة الأولى
				على أساس العميل الواحد
				الرصيد في نهاية السنة*

تم الإفصاح عن إجمالي المخصصات المعدة لقاء الديون المحتسبة على أساس العميل الواحد.

* يشمل رصيد الخسائر الائتمانية للقروض الحسن والبالغ ٢,١٦٨,٢٩٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (٢,٠٦١,٩٨٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

- إن الحركة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة لزمم البيوع المؤجلة والقروض الحسنة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	ذاتي						مشترك						
(مدققة)	(مراجعة)	مرحلة ٣		مرحلة ٢		مرحلة ١		مرحلة ٣		مرحلة ٢		مرحلة ١		البند
إجمالي	إجمالي	إجمالي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	إجمالي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٨,١٦٣,٣٠٠	٤٢,٣٨٨,٥٧٨	٤,٦٨٥,٦٥٨	٣,٨٤٥,٧٩٦	٨٠,٧١٣	١٩,٧٤٢	١٩٠,١٦١	٥٤٩,٢٤٦	٣٧,٧٠٢,٩٢٠	٢٧,١٥٠,٨٩٥	١,٢٤٣,٧٧٨	٤,٥٠٤,٢٥٨	١,٤٧٥,٧٣٠	٣,٣٢٨,٢٥٩	الرصيد بداية السنة
١,٧٦٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
														المسترد من مخصص خسائر ائتمانية
(٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	متوقعة
-	-	-	(٢,٢٥٦)	(٢٣,٠١٦)	(٢٧)	٢٥,٠٨١	٢١٨	-	(٥١,٨٩٦)	(٢٤٤,٥٧٩)	(٣٩,٩٢٥)	٢٨٢,٧٧٣	٥٣,٦٢٧	ما تم تحويله إلى مرحلة ١
-	-	-	(٣,٣٨٨)	٤,١٣٨	٣٩	(٧٥٤)	(٣٥)	-	(١٠١,٦٩٤)	١١١,٨٥٩	١٥,٤٥٣	(١٠,١٦٥)	(١٥,٤٥٣)	ما تم تحويله إلى مرحلة ٢
-	-	-	٨,٤٨٩	(٨,٣٥١)	(٩٨)	(٣٩)	(١)	-	٤٦٨,٣٨٥	(٤٥٦,٤٦٩)	(١١,٤١٧)	(٤٩٩)	-	ما تم تحويله إلى مرحلة ٣
٢,٩٦٥,٢٧٨	(١٩٥,٧٦٣)	١٠٨,٠٩٨	(٣٥,٣٧٧)	٥,٦١٣	(٢,٠٥٣)	(٤٣,٨٥٢)	١٨٣,٧٦٧	(٣٠٣,٨٦١)	(٦٣٤,٩١٠)	٦٥٩,٥١٨	(٦,٧٣٥)	(٤٠٨,٢٤٢)	٨٦,٥٠٨	التغيرات الناتجة عن تعديلات
٤٢,٣٨٨,٥٧٨	٤٢,١٩٢,٨١٥	٤,٧٩٣,٧٥٦	٣,٨١٣,٢٦٤	٥٩,٠٩٧	١٧,٦٠٣	١٧٠,٥٩٧	٧٣٣,١٩٥	٣٧,٣٩٩,٠٥٩	٢٦,٨٣٠,٧٨٠	١,٣١٤,١٠٧	٤,٤٦١,٦٣٤	١,٣٣٩,٥٩٧	٣,٤٥٢,٩٤١	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

الإيرادات المُعلقة
فيما يلي الحركة على الإيرادات المُعلقة:

ذاتي		الشركات الكبرى	
المجموع	٣١ آذار ٢٠٢٥ الأول ٢٠٢٤ (مدققة) دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة) دينار	٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة) دينار
	١٧,٢٦٩	١٧,٢٦٩	١٧,٢٦٩
	-	-	-
	-	-	-
	١٧,٢٦٩	١٧,٢٦٩	١٧,٢٦٩

الرصيد في بداية الفترة/السنة
يُضاف : الإيرادات المُعلقة خلال الفترة
ينزل : الإيرادات المُعلقة المُحوّلة للإيرادات
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

مشاركة				
الشركات		التمويلات		
الإجمالي	الصغيرة والمتوسطة	الكبرى	العقارية	الأفراد
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة)				
٣,٠٤٤,٢٢٢	٨٣٤,٧٣٥	١,١٠٤,٥٧٤	٣٦٩,٩٥٣	٧٣٤,٩٦٠
٢٣٧,٨٠٢	٢٠,٦٧٨	٢٩,٠٤٣	١٨,٩٨٥	١٦٩,٠٩٦
(٦٦,٦٦٠)	(٣٧,٢٠٣)	(١,٤٦٣)	(٢,٥٧١)	(٢٥,٤٢٣)
٣,٢١٥,٣٦٤	٨١٨,٢١٠	١,١٣٢,١٥٤	٣٨٦,٣٦٧	٨٧٨,٦٣٣
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)				
٢,٦٢٠,٠٩٨	٨٨٤,٥٩٥	٨٦٩,٣٠٠	٣٦٦,٣٨١	٤٩٩,٨٢٢
٦٩٦,٩٢٠	٤٧,٤٠٩	٢٤٠,٨٣٩	٥١,٦٩٧	٣٥٦,٩٧٥
(٢٧٢,٧٩٦)	(٩٧,٦٠٢)	(٥,٥٦٥)	(٤٠,٢١٨)	(١٢٩,٤١١)
-	٣٣٣	-	(٧,٩٠٧)	٧,٥٧٤
٣,٠٤٤,٢٢٢	٨٣٤,٧٣٥	١,١٠٤,٥٧٤	٣٦٩,٩٥٣	٧٣٤,٩٦٠

- بلغت ذمم البيوع المُؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة غير العاملة بعد تنزيل الإيرادات المُعلقة ٣٧,٧٥٢,٣٦٢ دينار أي ما نسبته ٢,٢٦٪ من رصيد ذمم البيوع المُؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (٣٨,٨٦٥,٢٢٦ دينار أي ما نسبته ٢,١٦٪ من الرصيد الممنوح كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- بلغت ذمم البيوع المُؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة غير العاملة بعد تنزيل الإيرادات المُعلقة ٣٧,٧٥٢,٣٦٢ دينار أي ما نسبته ٢,١٪ من رصيد ذمم البيوع المُؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة بعد تنزيل الإيرادات المُعلقة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (٣٥,٨٠٣,٧٣٤ دينار أي ما نسبته ٢٪ من الرصيد الممنوح كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

٧- موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع			ذاتية			مشتركة			
الاستهلاك	التكلفة	صافي القيمة	الاستهلاك	التكلفة	صافي القيمة	الاستهلاك	التكلفة	صافي القيمة	
المتراكم	دينار	دينار	المتراكم	دينار	دينار	المتراكم	دينار	دينار	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة)									
٩٤٥,٦٣٨,٧٠٢	(٢٨٦,٠٤١,٠٨٩)	١,٢٣١,٦٧٩,٧٩١	٢٣٧,٥٤٠	(٤٧,٢٤١)	٢٨٤,٧٨١	٩٤٥,٤٠١,١٦٢	(٢٨٥,٩٩٣,٨٤٨)	١,٢٣١,٣٩٥,٠١٠	موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - عقارات
٢,٧٩٦,٢٠٩	(٨,٤٣٦,٥٨١)	١١,٢٣٢,٧٩٠	-	-	-	٢,٧٩٦,٢٠٩	(٨,٤٣٦,٥٨١)	١١,٢٣٢,٧٩٠	موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - آلات
٩٤٨,٤٣٤,٩١١	(٢٩٤,٤٧٧,٦٧٠)	١,٢٤٢,٩١٢,٥٨١	٢٣٧,٥٤٠	(٤٧,٢٤١)	٢٨٤,٧٨١	٩٤٨,١٩٧,٣٧١	(٢٩٤,٤٣٠,٤٢٩)	١,٢٤٢,٦٢٧,٨٠٠	المجموع
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)									
٩٢٧,٤٦٧,٧٥٢	(٢٨٢,٣١٠,٤٦٣)	١,٢٠٩,٧٧٨,٢١٥	٢٤٣,٢٠٧	(٤١,٥٧٤)	٢٨٤,٧٨١	٩٢٧,٢٢٤,٥٤٥	(٢٨٢,٢٦٨,٨٨٩)	١,٢٠٩,٤٩٣,٤٣٤	موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - عقارات
١,١٩٠,٣٣٠	(٧,٧٠٩,٥٠١)	٨,٨٩٩,٨٣١	-	-	-	١,١٩٠,٣٣٠	(٧,٧٠٩,٥٠١)	٨,٨٩٩,٨٣١	موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - آلات
٩٢٨,٦٥٨,٠٨٢	(٢٩٠,٠١٩,٩٦٤)	١,٢١٨,٦٧٨,٠٤٦	٢٤٣,٢٠٧	(٤١,٥٧٤)	٢٨٤,٧٨١	٩٢٨,٤١٤,٨٧٥	(٢٨٩,٩٧٨,٣٩٠)	١,٢١٨,٣٩٣,٢٦٥	المجموع

- بلغ إجمالي أقساط الإجارة المستحقة ٦,١٧٢,٥٤٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (٥,٥٥٧,٤١٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤)، علماً بأنه تم إظهار أرصدة الإجارة المستحقة من ضمن ذمم البيوع والذمم الأخرى (إيضاح ٦).

٨- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

مشترك	
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
دينار	دينار
٩١,٣٤٢,٥٦٢	١٠١,١٨٢,١٧٥
٣٤٩,١٩٢,٢٧٣	٣٢٠,٩٤٩,٤٨٥
(٣٥٢,٩٨٦)	(٢٩٤,٠٢٩)
٤٤٠,١٨١,٨٤٩	٤٢١,٨٣٧,٦٣١

صكوك إسلامية متوفر لها أسعار سوقية
صكوك إسلامية غير متوفر لها أسعار سوقية
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

* جميع الموجودات أعلاه لها دفعات ثابتة ومحددة وتستحق خلال الفترة من العام ٢٠٢٥ حتى نهاية العام ٢٠٣٠.

الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ :

البند	مرحلة ١ إفرادي دينار	مرحلة ٢ إفرادي دينار	مرحلة ٣ إفرادي دينار	المجموع إفرادي دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
رصيد بداية الفترة	٢٨٩,٤٠٤	٤,٦٢٥	-	٢٩٤,٠٢٩	١٤٦,٥٢٠
إضافات خلال الفترة	-	-	-	-	-
المسترد من خسائر ائتمانية متوقعة على الإستثمارات المستحقة	-	-	-	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ١	-	-	-	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ٢	-	-	-	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ٣	-	-	-	-	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	٦٣,٥٨٢	(٤,٦٢٥)	-	٥٨,٩٥٧	١٤٧,٥٠٩
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٣٥٢,٩٨٦	-	-	٣٥٢,٩٨٦	٢٩٤,٠٢٩

٩- إستثمارات في العقارات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الاستثمار في العقارات بغرض الاستخدام:

مشترك	
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
دينار	دينار
٢٦,٤٥٩,٤١٥	٢٦,٤٣٤,٣٩٣
(٣,٤٥٢,١٦٦)	(٣,٤٠٤,٣٩٠)
(٤,٧٢٠,٤١٦)	(٤,٧٢٠,٤١٦)
١٨,٢٨٦,٨٣٣	١٨,٣٠٩,٥٨٧

إستثمارات في العقارات
الاستهلاك المتراكم
مخصص التدني

- تستهلك المباني ضمن محفظة العقارات أعلاه بطريقة القسط الثابت وبنسبة استهلاك ٢٪.

- بلغت القيمة العادلة لمحفظة الاستثمار في العقارات ٢١,٢٨٤,١٣٤ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (٢١,٢٨٤,١٣٤) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

١٠ - قروض حسنة - بالصافي

فيما يلي بيان مصادر واستخدامات أموال صندوق القرض الحسن:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة) دينار	٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة) دينار	إيضاح
٧١,٥٢٨,٤٣٠	٧٧,٠٦٠,٠١٦	رصيد بداية الفترة / السنة
(١٠٠,٨٥١,٩٨١)	(٢٦,٨٣١,٠٩٧)	مصادر أموال الصندوق من : حقوق الملكية
(١٠٠,٨٥١,٩٨١)	(٢٦,٨٣١,٠٩٧)	مجموع مصادر أموال الصندوق خلال الفترة
٧,٢٣٥,٦٥٧	١,٨٩١,٤٧٨	استخدامات أموال الصندوق على : سلف شخصية
٩٩,١٤٧,٩١٠	٢٤,٦٠٧,٦١٧	بطاقات مقسطة
١٠٦,٣٨٣,٥٦٧	٢٦,٤٩٩,٠٩٥	مجموع الاستخدام خلال الفترة
٧٧,٠٦٠,٠١٦	٧٦,٧٢٨,٠١٤	الرصيد الإجمالي
١,٨٣٨,٦٠٠	٣,٣٤٦,٥١٩	الحسابات الجارية والمكشوفة
(٢,٠٦١,٩٨٧)	(٢,١٦٨,٢٩٨)	يطرح: مخصص خسائر انتمائية متوقعة
٧٦,٨٣٦,٦٢٩	٧٧,٩٠٦,٢٣٥	الرصيد في نهاية الفترة / السنة - صافي

١١- حسابات العملاء الجارية
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع دينار	الحكومة والقطاع العام دينار	مؤسسات صغيرة ومتوسطة دينار	شركات كبرى دينار	أفراد دينار	كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة) حسابات جارية المجموع
٧٥٥,٨٠٣,٥٠٠	٤,٢٢١,٨٤٣	١٢٠,٦٩٩,٨٠٤	٣٧,٥٠٧,٣٩٨	٥٩٣,٣٧٤,٤٥٥	
٧٥٥,٨٠٣,٥٠٠	٤,٢٢١,٨٤٣	١٢٠,٦٩٩,٨٠٤	٣٧,٥٠٧,٣٩٨	٥٩٣,٣٧٤,٤٥٥	
المجموع دينار	الحكومة والقطاع العام دينار	مؤسسات صغيرة ومتوسطة دينار	شركات كبرى دينار	أفراد دينار	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة) حسابات جارية المجموع
٧٥٤,١٠٦,١٧١	٢,٩٥٤,٧٨٦	١١٥,١٧٥,١٠٥	٤٩,٨٩٦,٣٧٠	٥٨٦,٠٧٩,٩١٠	
٧٥٤,١٠٦,١٧١	٢,٩٥٤,٧٨٦	١١٥,١٧٥,١٠٥	٤٩,٨٩٦,٣٧٠	٥٨٦,٠٧٩,٩١٠	

- بلغت ودائع الحكومة الأردنية والقطاع العام داخل المملكة ٤,٢٢١,٨٤٣ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٠,٥٦ % من إجمالي حسابات العملاء الجارية (٢,٩٥٤,٧٨٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٠,٣٩ %).
- بلغ مجموع الحسابات المحجوزة (مُقيّدة السحب) ٣,٧٠٨,٦٢٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٠,٤٩ % من إجمالي حسابات العملاء الجارية (٣,٩٩٤,٠٧٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٠,٥٣ %).
- بلغت الحسابات الجارية الجامدة ١٢,٨٩٨,٧٣٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (١٢,٤٠٢,٦٣٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

١٢- ضريبة الدخل

أ - مُخصص ضريبة الدخل

إنَّ الحركة على مُخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	
دينار	دينار	رصيد بداية الفترة/السنة
١٤,٥٩٢,٤٥٥	٨,٩١٤,٢٨٩	ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة/السنة
(٢,٢٧٧,٠٠٨)	(١١,٤٠٨,١٨١)	ضريبة الدخل المُستحقة عن الربح للفترة/ للسنة
٥,٢٣٧,٥٥٥	١٧,٠٨٦,٣٤٧	رصيد نهاية الفترة/ السنة
١٧,٥٥٣,٠٠٢	١٤,٥٩٢,٤٥٥	

ب - إنَّ رصيد ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل يتكون مما يلي :

٢٠٢٥ (مراجعة)	٢٠٢٤ (مراجعة)	
دينار	دينار	ضريبة الدخل المستحقة عن الربح للفترة
٥,٢٣٧,٥٥٥	٤,٧٧٣,٥٢٥	موجودات ضريبية مؤجلة للفترة
(٧٢٧,٦٧٣)	(٦٧٨,٣٣٥)	إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
٧٢٢,٠٩٩	٤٣٢,٨٢٣	
٥,٢٣١,٩٨١	٤,٥٢٨,٠١٣	

- تم إجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢٠، كما تم تقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام من ٢٠٢١ ولغاية ٢٠٢٤ ولم تتم مراجعته من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ هذه القوائم المالية المالية الموجزة.
- تم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ وفقاً لقانون ضريبة الدخل ساري المفعول.
- يتضمن مخصص ضريبة الدخل وضريبة الدخل في قائمة الدخل كل من ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية بحسب قانون ضريبة الدخل .

١٣- حسابات الاستثمار المشترك
إنّ تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

أفراد دينار	شركات كبرى دينار	مؤسسات صغيرة ومتوسطة دينار	الحكومة والقطاع العام دينار	ودائع البنك المركزي* دينار	المجموع دينار
٢٧٤,٧٤٣,٤٥٩	٢,٤٩٤,٣٧٧	٢,٣٨١,٠٠٢	٤٣٣	٢٨,٣٦٩,٨٠٢	٣٠٧,٩٨٩,٠٧٣
١,٤٥٨,٦٦٥,١٩٠	١٩٨,١١٦,١٥٧	٩٣,١٢٣,٤١٤	٣٨٨,١٤٧,٠١٢	٤٤,٩٢٥,٦٢٥	٢,١٨٢,٩٧٧,٣٩٨
١,٧٣٣,٤٠٨,٦٤٩	٢٠٠,٦١٠,٥٣٤	٩٥,٥٠٤,٤١٦	٣٨٨,١٤٧,٤٤٥	٧٣,٢٩٥,٤٢٧	٢,٤٩٠,٩٦٦,٤٧١
٣٤,٦٨٧,٨٦٤	٨,٩٠٦,٧٢٥	٢,٠٣٢,٠٤٣	١٤,٨٠١,٥٠٣	٦٠٨,٨٩٧	٦١,٠٣٧,٠٣٢
١,٧٦٨,٠٩٦,٥١٣	٢٠٩,٥١٧,٢٥٩	٩٧,٥٣٦,٤٥٩	٤٠٢,٩٤٨,٩٤٨	٧٣,٩٠٤,٣٢٤	٢,٥٥٢,٠٠٣,٥٠٣
٢٦٨,١٧٩,٨٨٤	١,٠٣٢,٦٣٢	٢,٤٧٦,٤٢٧	٤٣١	٢٧,٢٥٥,٧٩٧	٢٩٨,٩٤٥,١٧١
١,٤١٦,٢٤٢,٦٦٠	١٨٧,٧٨٥,٠٧٧	٩٨,٢٤٠,٢٢٤	٣٦٦,٨٩٤,٤٢١	٤٢,٥٥٧,٧٥٣	٢,١١١,٧٢٠,١٣٥
١,٦٨٤,٤٢٢,٥٤٤	١٨٨,٨١٧,٧٠٩	١٠٠,٧١٦,٦٥١	٣٦٦,٨٩٤,٨٥٢	٦٩,٨١٣,٥٥٠	٢,٤١٠,٦٦٥,٣٠٦
٤٤,٥٩٦,٩١١	٤,٤٤٨,٦١٩	٣,٠٩٦,٣٩٦	١٧,٥٥٣,١٠١	٤٨٧,٢٩٨	٧٠,١٨٢,٣٢٥
١,٧٢٩,٠١٩,٤٥٥	١٩٣,٢٦٦,٣٢٨	١٠٣,٨١٣,٠٤٧	٣٨٤,٤٤٧,٩٥٣	٧٠,٣٠٠,٨٤٨	٢,٤٨٠,٨٤٧,٦٣١

٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة)

حسابات التوفير

لأجل

المجموع

حصة المودعين من عوائد الإستثمار

إجمالي حسابات الإستثمار المشترك

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)

حسابات التوفير

لأجل

المجموع

حصة المودعين من عوائد الإستثمار

إجمالي حسابات الإستثمار المشترك

* تم توقيع اتفاقيتين استثماريتين مع البنك المركزي الأردني بتاريخ ٢١ شباط ٢٠١٩ يتم بموجبها إيداع مبالغ نقدية من قبل البنك المركزي في حسابين منفصلين، توفير ولأجل باسم البنك المركزي الأردني لدى البنك، وبنسبة مشاركة متفق عليها مع البنك المركزي الأردني ، بحيث يتم منح هذه المبالغ كتمويلات لعملاء قطاعات محددة ضمن الاتفاقيتين بعوائد تفضيلية تحت موافقة البنك المركزي الأردني وضمن محدداته المنصوص عليها في الاتفاقية.

تُشارك حسابات اشباه حقوق الملكية بالأرباح بناءً على الأسس التالية:

- بنسبة ٣٠٪ من رصيد حسابات التوفير شهرياً.
- بنسبة ١٠٠٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ اكثر من ٥ مليون دينار.
- بنسبة ١٠٠٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ مليون دينار واكثر ومدة ربطها سنوية.
- بنسبة ٩٥٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ اقل من مليون دينار ومدة ربطها سنوية.
- بنسبة ٩٠٪ من أدنى رصيد الحسابات لأجل الأخرى.
- بلغت الحسابات المحجوزة (مُقيّدة السحب) ١,٥٥٩,٠١٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (١,٦٤٨,٠٩٠) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- بلغت حسابات الاستثمار المشترك للحكومة الأردنية والقطاع العام داخل المملكة ٤٠٢,٩٤٨,٩٤٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ أي ما نسبته ١٥,٨٪ من إجمالي حسابات الإستثمار المشترك (٣٨٤,٤٤٧,٩٥٣) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ١٥,٥٪).
- بلغت الحسابات الجامدة ١٠,٥٩٠,٥١٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (١٠,٨٠٦,٢٦٢) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- يتنازل البنك من حصته من الأرباح بصفته مضارباً أو من حصته في الأرباح كرب مال لرفع النسبة العامة الموزعة على أصحاب حسابات الودائع المشاركة في الأرباح (حسب الشرائح).
- علماً بأن البنك قام بتخصيص مبلغ ٢,٤٤٠,٠٠٠ دينار من حصته في الأرباح خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ للنظر فيه عند إعلان النسبة العامة للأرباح في نهاية النصف الأول من العام ٢٠٢٥ (مقابل مبلغ ٢,٨٤٠,٠٠٠ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠٢٤).

١٤- النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
(مراجعة)	(مراجعة)
دينار	دينار
٥٠٥,٧٣٠,٩٥٦	٥٧٤,١٣١,٠٧٦
٦,٥٨٩,٤٠٠	٨,٤٣٠,٠٤١
(٤,١٤٠,٩٢٨)	(١,٧٩٦,٥٠٣)
٥٠٨,١٧٩,٤٢٨	٥٨٠,٧٦٤,٦١٤

النقد والأرصدة لدى البنك المركزي تستحق خلال ثلاثة أشهر
يُضاف : أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال
ثلاثة أشهر
ينزل : حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق
خلال ثلاثة أشهر

١٦ - معلومات عن قطاعات أعمال البنك

معلومات عن أنشطة البنك

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك من خلال أربعة قطاعات أعمال رئيسية وهي :

حسابات الأفراد

يشمل متابعة حسابات الإستثمار المشترك وضم البيوع المؤجلة والتمويلات والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.

حسابات المؤسسات

يشمل متابعة حسابات الإستثمار المشترك وضم البيوع المؤجلة والتمويلات والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.

الخزينة

يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

أخرى

تشمل أية أمور اعتيادية لا تنتمي للقطاعات أعلاه.

فيما يلي معلومات عن قطاع اعمال البنك موزعة حسب الأنشطة (المبلغ بالآلاف الدينار):

المجموع						
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار						
٢٠٢٤	٢٠٢٥	أخرى	الخزينة	المؤسسات	الأفراد	
(مراجعة)	(مراجعة)	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٧,٦٢٣	٣٠,٦٢٩	٤	١٢,٩٩٥	٢,٠٥١	١٥,٥٧٩	إجمالي الدخل
(٦٦٠)	-	-	-	-	-	(مخصص) خسائر ائتمانية متوقعة
٢٦,٩٦٣	٣٠,٦٢٩	٤	١٢,٩٩٥	٢,٠٥١	١٥,٥٧٩	نتائج أعمال القطاع
(١١,٨٧٠)	(١٣,١٨٩)	(٧,١٢٣)	(٩٤)	(١,٤٠٥)	(٤,٥٦٧)	مصاريف غير موزعة
١٥,٠٩٣	١٧,٤٤٠	(٧,١١٩)	١٢,٩٠١	٦٤٦	١١,٠١٢	الربح للفترة قبل الضريبة
(٤,٥٢٨)	(٥,٢٣٢)	٢,١٣٦	(٣,٨٧٠)	(١٩٤)	(٣,٣٠٤)	ضريبة الدخل
١٠,٥٦٥	١٢,٢٠٨	(٤,٩٨٣)	٩,٠٣١	٤٥٢	٧,٧٠٨	الربح للفترة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥					
دينار	دينار					
(مدققة)	(مراجعة)					
٣,٦١٥,٠١٢	٣,٦٢٢,٧١٨	-	١,٥٨٢,٧٩٥	٥٧٤,٣٩٥	١,٤٦٥,٥٢٨	موجودات القطاع
٨٩,٤٢٦	١١٠,٤٦٣	١١٠,٤٦٣	-	-	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
٣,٧٠٤,٤٣٨	٣,٧٣٣,١٨١	١١٠,٤٦٣	١,٥٨٢,٧٩٥	٥٧٤,٣٩٥	١,٤٦٥,٥٢٨	إجمالي موجودات القطاع
٣,٢٨٥,٢٤٥	٣,٣٥٥,٥٦٧	-	١,٧٩٧	٩٧٠,٤٥٦	٢,٣٨٣,٣١٤	مطلوبات وأشباه حقوق الملكية و مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مستقبلية للقطاع
١٢٠,٧٥٦	٩٠,٩٠٦	٩٠,٩٠٦	-	-	-	مطلوبات وأشباه حقوق الملكية و مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مستقبلية غير الموزعة على القطاعات
٣,٤٠٦,٠٠١	٣,٤٤٦,٤٧٣	٩٠,٩٠٦	١,٧٩٧	٩٧٠,٤٥٦	٢,٣٨٣,٣١٤	إجمالي مطلوبات وأشباه حقوق الملكية ومخصص خسائر ائتمانية متوقعة مستقبلية
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار						
٢٠٢٤	٢٠٢٥					
(مراجعة)	(مراجعة)					
دينار	دينار					
٩٢٠	١,١٧٤	-	-	-	١,١٧٤	مصاريف رأسمالية
٨١٣	٩٦٠	٥٥٠	-	٣	٤٠٧	الإستهلاكات والإطفاءات
٨,٥٤٩	٨,٥٧٢	-	-	-	٨,٥٧٢	موجودات حق الاستخدام
٣٦٠	٤٠٠	-	-	-	٤٠٠	اطفاء موجودات حق الاستخدام

١٧- إرتباطات وإلتزامات مُحتملة (خارج قائمة المركز المالي)
إرتباطات وإلتزامات ائتمانية :

٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	
دينار	دينار	إعتمادات
١٩,٨٣٢,٩٢٩	١٨,١٥٣,٨٣٤	قبولات
٧,١٥١,٤٤٥	١٠,٥٩٧,١٢١	كفالات :
		دفع
١٨,١٥٠,٦٣٦	١٨,٠١٨,٤٠٠	حسن تنفيذ
٢٤,٣١٥,٠٣٩	٢٤,٧٩٦,٠٦٩	أخرى
١٦,٦٦٢,٤١٦	١٩,٠٨٨,٩٦٥	السقوف غير المستغلة - ذاتي
٦٣,٤٧٧,١١٦	٦٢,٨٨٠,٥٠٦	السقوف غير المستغلة - مشترك
١٥١,٦٨٤,٥٩٥	١٥٦,٦٢٢,٠٣٨	المجموع
٣٠١,٢٧٤,١٧٦	٣١٠,١٥٦,٩٣٣	

تبلغ السقوف غير المستغلة القابلة للإلغاء ٩٨,٢٨٨,١٥٦ دينار وغير القابلة للإلغاء ١١٦,٨٧٣,٥٥٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥.

إن الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة لبنود خارج الميزانية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ هي كما يلي:

البند	مشارك				ذاتي				إجمالي		٢٠٢٥ (مراجعة)	٢٠٢٤ (مدققة)
	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	إجمالي	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	إجمالي	مرحلة ١	مرحلة ٢		
	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إفرادي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار		
الرصيد بداية السنة	١٧٦,٨٨٣	٤١,٠٤٤	-	٢١٧,٩٢٧	٦٩٠,١٠١	١٠٨,٧٤٥	٤٠٠,٤٣٦	١,١٩٩,٢٨٢	٨٦٦,٩٨٤	١٤٩,٧٨٩	٤٠٠,٤٣٦	١,٥٧٢,٦٨٢
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ١	٨,٣٧٠	(٨,٣٧٠)	-	-	٣٣,٤٨٤	(٢٧,٤٠٩)	(٦,٠٧٥)	-	٤١,٨٥٤	(٣٥,٧٧٩)	(٦,٠٧٥)	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ٢	(٢,٢٣١)	٢,٢٣١	-	-	(٤١٣)	٤١٣	-	-	(٢,٦٤٤)	٢,٦٤٤	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ٣	-	-	-	-	-	(٨٥٣)	٨٥٣	-	-	(٨٥٣)	٨٥٣	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(١٩,٤٤٣)	(٣٠,٤٠٥)	-	(٤٩,٨٤٨)	(١٧٠,٩٨٨)	(٦٠,٥٤٤)	٥,٢٠٣	(٢٢٦,٣٢٩)	(١٩٠,٤٣١)	(٩٠,٩٤٩)	٥,٢٠٣	(١٥٥,٤٧٣)
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	١٦٣,٥٧٩	٤,٥٠٠	-	١٦٨,٠٧٩	٥٥٢,١٨٤	٢٠,٣٥٢	٤٠٠,٤١٧	٩٧٢,٩٥٣	٧١٥,٧٦٣	٢٤,٨٥٢	٤٠٠,٤١٧	١,٤١٧,٢٠٩

١٨ - القضايا المُقامة على البنك

هناك قضايا مقامة على البنك قيمتها ١,٠٦٢,٥٩٣ دينار يقابلها مخصص بقيمة ٨٩,٥٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مقابل قضايا قيمتها ١,١٢٣,١١٣ دينار يقابلها مخصص بقيمة ٩١,٥٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤)، هذا وبناءً على رأي المستشار القانوني فإنه لن يترتب على البنك أية مبالغ إضافية لقاء هذه القضايا.

١٩ - مستويات القيمة العادلة

يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية، الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

أ - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

ان بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

الموجودات المالية / المطلوبات المالية	القيمة العادلة	
	٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة) دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة) دينار
موجودات مالية بالقيمة العادلة		
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية - ذاتي		
أسهم متوفر لها اسعار سوقية	٦,١٧١,٣٤٨	٦,٠٦٨,٩٢١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك		
أسهم غير متوفر لها أسعار سوقية	١٠,٧٠٣,٢٧٥	١٠,٧٠٣,٢٧٥
المجموع	١٦,٨٧٤,٦٢٣	١٦,٧٧٢,١٩٦

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستويات خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥.

ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك غير محددة القيمة العادلة بشكل مستمر: باستثناء ما يرد في الجدول ادناه اننا نعتقد ان القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية المرحلية الموجزة للبنك تقارب قيمتها العادلة.

مستوى القيمة العادلة	٣١ كانون الاول ٢٠٢٤		٣١ آذار ٢٠٢٥	
	القيمة العادلة (مدققة)	القيمة الدفترية (مدققة)	القيمة العادلة (مراجعة)	القيمة الدفترية (مراجعة)
	دينار	دينار	دينار	دينار
موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة				
ذمم بيوع مؤجلة	١,٥٥٤,٤٢٧,٧٩٥	١,٥٥١,٢٧١,٣٩٣	١,٥٥٩,٩٠١,٧٨٠	١,٥٥٦,٧٥٩,٤٥٨
الاستثمارات العقارية	٢١,٢٨٤,١٣٤	١٨,٣٠٩,٥٨٧	٢١,٢٨٤,١٣٤	١٨,٢٨٦,٨٣٣
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	١٠١,٦٦٤,٩١٨	١٠٠,٨٨٨,١٤٦	٩٢,١٨٢,٥٢٠	٩٠,٩٨٩,٥٧٦
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - غير متوفر لها أسعار سوقية	٣٢٦,٨٣٧,٣٨٢	٣٢٠,٩٤٩,٤٨٥	٣٥٢,٩٥٨,١٩٤	٣٤٩,١٩٢,٢٧٣
مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة	٢,٠٠٤,٢١٤,٢٢٩	١,٩٩١,٤١٨,٦١١	٢,٠٢٦,٣٢٦,٦٢٨	٢,٠١٥,٢٢٨,١٤٠
مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة				
حسابات العملاء الجارية وحسابات اشباه حقوق الملكية	٣,٢٨٩,٢٦٧,٨٦٣	٣,٢٣٤,٩٥٣,٨٠٢	٣,٣٢١,٦٧٢,٦٤٩	٣,٣٠٧,٨٠٧,٠٠٣
تأمينات نقدية	٤٧,٢٠٠,٢٤٧	٤٦,٦٣٩,٣٤٦	٤٦,١٦٥,٤١٠	٤٥,٩٦٣,٦١١
مجموع المطلوبات المالية غير محددة ال القيمة العادلة	٣,٣٣٦,٤٦٨,١١٠	٣,٢٨١,٥٩٣,١٤٨	٣,٣٦٧,٨٣٨,٠٥٩	٣,٣٥٣,٧٧٠,٦١٤

للبنود المبينة اعلاه قد تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني والثالث وفقاً لنماذج تسعير متفق عليها والتي تعكس مخاطر الائتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

٢٠ - أرقام المقارنة

- تم إعادة تبويب بعض ارقام القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤ لتتناسب مع ارقام القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥. ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على قائمة الدخل وحقوق المساهمين لعام ٢٠٢٤.

قام البنك بتطبيق معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ١ - المعدل ٢٠٢١ والتغييرات في عرض وإفصاحات القوائم المالية المرحلية الموجزة.

٢١- المعايير الصادرة وغير النافذة

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٥ "أشباه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار)".

يهدف معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٥ إلى بيان مبادئ التقرير المالي التي تتعلق بالأدوات المصنفة باعتبارها أشباه حقوق ملكية مثل حسابات الاستثمار والأدوات المشابهة التي تم استثمارها لدى المؤسسات المالية الإسلامية. ويطور المعيار ويدخل تحسينات على المتطلبات المتعلقة بأشباه حقوق الملكية الواردة في معيار المحاسبة المالية الإسلامي السابق ٢٧ "حسابات الاستثمار" ويحقق الاتساق بصورة أفضل مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي" ومعيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ١ "العرض والإفصاح العام في القوائم المالية". سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٦ "الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة". ويهدف هذا المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي المتعلقة بالموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة بما يتوافق مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي"، ويطور ويدخل تحسينات على المتطلبات الواردة في المعايير السابقة. سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية".

يحل معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية" محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٢١ "الإفصاح عن تحويل الموجودات" الصادر سابقاً، ويدخل تحسينات عليه. ويهدف المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي ومتطلبات الإفصاح التي تنطبق على جميع عمليات تحويلات الموجودات بين الأوعية الاستثمارية (وحيثما كانت ذات أهمية نسبية، بين الفئات الجوهرية منها) المتعلقة بحقوق الملكية وأشباه حقوق الملكية والموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة في المؤسسة المالية الإسلامية. كما يتطلب اعتماد سياسات محاسبية لهذه التحويلات وتطبيقها بشكل متسق بما يتوافق مع مبادئ الشريعة وأحكامها، ويصف متطلبات الإفصاح العام لها بغرض تحقيق مستوى أعلى من الشفافية.

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.

ISLAMIC INTERNATIONAL ARAB BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN – THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

CONDENSED INTERIM FINANCIAL INFORMATION
FOR THE PERIOD ENDED MARCH 31, 2025

ISLAMIC INTERNATIONAL ARAB BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
CONDENSED INTERIM FINANCIAL INFORMATION
AMMAN – THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
FOR THE THREE MONTHS PERIOD ENDED MARCH 31, 2025
TOGETHER WITH INDEPENDENT AUDITOR’S REVIEW REPORT

TABLE OF CONTENTS

Independent Auditor’s Review Report	<u>Statement</u>
Condensed Interim Statement of Financial Position	A
Condensed Interim Income statement	B
Condensed Interim Statement of Other Comprehensive Income	C
Condensed Interim Statement of Income and Attribution Related to Quasi-Equity	D
Condensed Interim Statement of Changes in Shareholder’s Equity	E
Condensed Interim Statement of Cash Flows	F
Condensed Interim Statement of Changes in Off-Balance Sheet Assets Under Management	G
Notes to the Condensed Interim Financial Information	<u>Pages</u> 9 - 29



Deloitte & Touche (ME) – Jordan
Jabal Amman, 5th Circle
190Zahran Street
Amman 11118, Jordan

Tel: +962 (6) 5502200
Fax: +962 (6) 5502210
www.deloitte.com

In the Name of Allah, the Beneficent, the Merciful

INDEPENDENT AUDITOR'S REVIEW REPORT

AM / 7565

**Your Excellency the Chairman and the Members of the Board of Directors of
Islamic International Arab Bank
(Public Shareholding Limited Company)
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

Introduction

We have reviewed the condensed interim statement of financial position of Islamic International Arab Bank (Public Shareholding Company) as of March 31, 2025, and each of the condensed interim income statement, the statement of other comprehensive income, and the condensed interim statement of income and attribution related to quasi-equity for the three months period ended March 31, 2025, and the condensed interim statement changes in shareholder's equity, cash flows, and off-balance sheet assets under management for the three months then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these condensed interim financial information in accordance with the Financial Accounting Standards issued by Accounting and Auditing Organization for Islamic Financial Institutions (AAOIFI) as adopted by the Central Bank of Jordan. Our responsibility is to express a conclusion on these condensed interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Company". A review of condensed interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with the financial accounting standard (41) issued by the Accounting and Auditing Organisation for Islamic Financial Institutions (AAOIFI) as adopted by the Central Bank of Jordan.

Other Matter

The accompanying financial information are a translation of the statutory financial information in the Arabic language to which reference should be made.

Amman – Jordan
April 22, 2025


Deloitte & Touche (M.E.) – Jordan
Deloitte & Touche (M.E.)
ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)
010101

Statement (A)

ISLAMIC INTERNATIONAL ARAB BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

	Note	March 31, 2025 (Reviewed) JD	December 31, 2024 (Audited) JD
Assets:			
Cash and balances with Central Bank of Jordan	4	574,131,076	615,067,855
Balances with banks and financial institutions	5	8,430,041	4,568,050
Deferred sales receivables and other receivables – Net	6	1,556,759,458	1,551,271,393
Ijara Muntahia Bittamleek assets – Net	7	948,434,911	928,658,082
Financial assets at fair value through shareholders' equity – self financed		6,171,348	6,068,921
Financial assets at fair value through joint investment accounts		10,703,275	10,703,275
Financial assets at amortized cost – Net	8	440,181,849	421,837,631
Investments in real estate	9	18,286,833	18,309,587
Al-Qard Al-Hasan loans – Net	10	77,906,235	76,836,629
Property and equipment – Net		20,006,322	20,062,776
Intangible assets – Net		2,332,878	2,065,907
Right of use assets		8,571,703	7,937,207
Deferred tax assets		3,917,631	3,912,057
Other assets		57,347,834	37,138,390
TOTAL ASSETS		3,733,181,394	3,704,437,760
Liabilities, Joint Investment Accounts and Shareholders' Equity			
Liabilities:			
Banks and financial institutions' accounts		1,796,503	3,652,198
Customers' current accounts	11	755,803,500	754,106,171
Cash margin		45,963,611	46,639,346
Other provisions		3,644,168	3,608,842
Provision for income tax	12/A	17,553,002	14,592,455
Deferred tax liabilities		502,229	463,307
Lease liabilities		7,454,918	6,830,812
Other liabilities		62,516,818	96,025,320
Total Liabilities		895,234,749	925,918,451
Quasi-equity accounts			
Joint Investment Accounts	13	2,552,003,503	2,480,847,631
Fair value reserve - net		(764,845)	(764,845)
Total Joint Investment accounts		2,551,238,658	2,480,082,786
Shareholders' Equity			
Paid-up capital		100,000,000	100,000,000
Statutory reserve		60,656,270	60,656,270
Voluntary reserve		4,262,322	4,262,322
Fair value reserve - net		819,428	755,923
Retained earnings		108,762,008	132,762,008
Income for the period		12,207,959	-
Total Shareholders' Equity		286,707,987	298,436,523
TOTAL LIABILITIES, JOINT INVESTMENT ACCOUNTS AND SHAREHOLDERS' EQUITY		3,733,181,394	3,704,437,760
Off-balance sheet assets under management		12,902,887	13,458,203

THE ACCOMPANYING NOTES FROM (1 TO 21) CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED INTERIM FINANCIAL INFORMATION.

Statement (B)

ISLAMIC INTERNATIONAL ARAB BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED INTERIM INCOME STATEMENT
(REVIEWED)

	Note	For the Three Months Ended March 31,	
		2025	2024
		JD	JD
Income			
Deferred sales revenues		24,201,557	16,794,866
Revenue from financial assets at amortized cost		5,574,145	3,374,247
Net income from investments in real estate		(14,373)	16,379
Revenue from Ijara Muntahia Bittamleek assets		17,880,210	17,802,772
Ju'alah commissions		335,776	287,940
Other investment revenue		(49,277)	(28,670)
Bank's share of revenue as Mudarib and agent from off-balance sheet assets under management		12,707	1,693,903
Gains from foreign currencies		442,951	587,605
Banking services revenue		3,642,144	3,507,557
Other revenue		50,210	57,736
Gross Income		52,076,050	44,094,335
Expenses			
Employees' expenses		8,371,690	7,758,423
Depreciation and amortization		959,521	812,584
Other expenses		3,195,724	2,677,737
Expected credit loss provisions		-	660,000
Amortization of right of use assets		399,748	359,641
Lease liabilities / discount finance costs		39,274	37,494
Rental expenses		118,902	115,555
Other provisions		104,350	108,439
Insurance fees on customers deposits		1,552,413	1,373,391
Total Expenses		14,741,622	13,903,264
Income for the Period before Tax and Income Attributable to Quasi-Equity		37,334,428	30,191,071
Less: Net income attributable to quasi-equity		(19,894,488)	(15,097,694)
Income for the Period before Tax		17,439,940	15,093,377
Income tax	12/B	(5,231,981)	(4,528,013)
Income for the Period		12,207,959	10,565,364
Earnings per Share - Basic		0.122	0.106

THE ACCOMPANYING NOTES FROM (1 TO 21) CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED INTERIM FINANCIAL INFORMATION.

Statement (C)

ISLAMIC INTERNATIONAL ARAB BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME
(REVIEWED)

	For the Three Months Period Ended March 31,	
	2025	2024
	JD	JD
Income for the period	12,207,959	10,565,364
Comprehensive income items: Items that will not be reclassified subsequently to the income statement:		
Net change in the fair value reserve	63,505	117,011
Total Comprehensive Income for the Period	12,271,464	10,682,375

THE ACCOMPANYING NOTES FROM (1 TO 21) CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED INTERIM FINANCIAL INFORMATION.

Statement (D)

ISLAMIC INTERNATIONAL ARAB BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF INCOME AND ATTRIBUTION
RELATED TO QUASI-EQUITY
(REVIEWED)

	For the Three Months Period Ended March 31,	
	2025	2024
	JD	JD
Income for the period before attribution to quasi-equity and tax	37,334,428	30,191,071
<u>Less:</u> Income not attributable to quasi-equity accounts	(4,149,922)	(5,851,440)
<u>Add:</u> Expenses not attributable to quasi-equity accounts	13,794,377	12,448,996
Net Income for the Period Attributable to Quasi-Equity Holders	46,978,883	36,788,627
<u>Less:</u> Bank's share as Mudarib and Rab Al Mal	(29,524,395)	(24,530,933)
<u>Add:</u> Support provided by the Bank	2,440,000	2,840,000
Net Income Attributable to Quasi-Equity Accounts	19,894,488	15,097,694

THE ACCOMPANYING NOTES FROM (1 TO 21) CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED
INTERIM FINANCIAL INFORMATION.

Statement (E)

ISLAMIC INTERNATIONAL ARAB BANK (PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY) AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDER'S EQUITY (REVIEWED)

	Reserves					Income for the Period	Total
	Subscribed and Paid-up Capital	Fair Value Reserve - Net / self			Retained Earnings*		
		Statutory	Voluntary				
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
For the Three Months Period Ended March 31, 2025							
Balance at beginning of the period	100,000,000	60,656,270	4,262,322	755,923	132,762,008	-	298,436,523
Income for the period	-	-	-	-	-	12,207,959	12,207,959
Net change in fair value reserve, after tax	-	-	-	63,505	-	-	63,505
Total comprehensive income for the period	-	-	-	63,505	-	12,207,959	12,271,464
Distributed dividends**	-	-	-	-	(24,000,000)	-	(24,000,000)
Balance at the End of the Period	100,000,000	60,656,270	4,262,322	819,428	108,762,008	12,207,959	286,707,987
For the Three Months Period Ended March 31, 2024							
Balance at beginning of the period	100,000,000	54,470,972	4,262,322	601,040	113,969,516	-	273,303,850
Income for the period	-	-	-	-	-	10,565,364	10,565,364
Net change in fair value reserve, after tax	-	-	-	117,011	-	-	117,011
Total comprehensive income for the period	-	-	-	117,011	-	10,565,364	10,682,375
Balance at the End of the Period	100,000,000	54,470,972	4,262,322	718,051	113,969,516	10,565,364	283,986,225

* Retained earnings includes an amount of JD 3,917,631 as of March 31, 2025 that cannot be used based on Central Bank of Jordan instructions. This amount represents the amount of deferred tax assets related to the Bank's self-financed operations (JD 3,912,057 as of December 31, 2024). Retained earnings include a restricted amount of JD 181,121 which represents a surplus of general banking risk balance resulted from the adoption of Central Bank Instructions No. (13/2018) issued on June 6, 2018.

** The General Assembly of Shareholders, in its meeting held on March 25, 2025, approved the distribution of cash dividends to the sole shareholder (Arab Bank Limited) in the amount of JD 24,000,000, which represents 24% of the subscribed and paid-up capital from the distributable retained earnings for the year 2024.

THE ACCOMPANYING NOTES FROM (1 TO 21) CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED INTERIM FINANCIAL INFORMATION.

Statement (F)

**ISLAMIC INTERNATIONAL ARAB BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS
(REVIEWED)**

	Note	For the Three Months Ended March 31,	
		2025	2024
		JD	JD
<u>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES:</u>			
Profit for the period before income tax		17,439,940	15,093,377
<u>Adjustments to Non - Cash Items:</u>			
Depreciation and amortization		959,521	812,584
Depreciation of investments in real estate		47,776	47,979
Amortization of premium/discount for the issuance of financial assets at amortized cost		(56,962)	3,877
Expected credit losses provision - joint		-	660,000
Other provisions		104,350	108,439
Amortization of right of use assets		399,748	359,641
Lease liabilities discount / finance costs		39,274	37,494
Losses (gains) from sale of property and equipment		3,126	(4,602)
Effect of exchange rate fluctuations on cash and cash equivalents		(4,497)	(17,448)
Cash Flows from Operating Activities before Changes in Working Capital		18,932,276	17,101,341
<u>Change in Working Capital Items</u>			
(Increase) decrease in deferred sales receivables and other receivables		(5,429,108)	(16,962,868)
(Increase) in Ijara Muntahia Bittamleek assets		(20,235,546)	(5,067,080)
(Increase) in other assets		(19,750,727)	(6,150,118)
(Increase) in Al-Qard Al-Hasan		(1,069,606)	(841,062)
Increase in customers' current accounts		1,697,329	3,919,711
(Decrease) increase in cash margins		(675,735)	1,436,733
(Decrease) in other liabilities		(33,185,510)	(32,311,687)
Net Cash Flows (Used In) Operating Activities before Tax		(59,716,627)	(38,875,030)
Tax paid		(2,600,000)	(5,620,000)
Provisions Paid		(69,024)	-
Net Cash (Used In) Operating Activities		(62,385,651)	(44,495,030)
<u>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES:</u>			
(Purchase) of financial assets at fair value through joint investment accounts holders' equity		-	(715,840)
(Purchase) of financial assets at amortized cost - Net		(39,024,424)	(10,364,162)
Maturity of financial assets at amortized cost		20,678,211	14,297,211
(Purchase) sale of investment in real estate		(25,022)	-
(Purchase) of property and equipment		(713,376)	(794,753)
(Purchase) of intangible assets		(460,944)	(124,919)
Proceeds from sale of property and equipment		1,156	6,451
Net Cash Flows (Used In) From Investing Activities		(19,544,399)	2,303,988
<u>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES:</u>			
Increase in joint investment accounts holders' equity		71,155,872	25,359,938
Paid from lease liabilities		(449,412)	(556,314)
Dividends distributed to shareholder's		(24,000,000)	-
Net Cash Flows From (Used In) Financing Activities		46,706,460	24,803,624
Effect of exchange rate fluctuations on cash and cash equivalents		4,497	17,448
Net (Decrease) in Cash and Cash Equivalents		(35,219,093)	(17,369,970)
Cash and cash equivalents at the beginning of the period		615,983,707	525,549,398
Cash and Cash Equivalents at the End of the Period	14	580,764,614	508,179,428
<u>Non - Cash Items:</u>			
Increase in foreclosed assets resulting from the termination of Ijara contracts and execution of mortgage bonds		458,717	2,329,016

THE ACCOMPANYING NOTES FROM (1 TO 21) CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED INTERIM FINANCIAL INFORMATION.

Statement (G)

ISLAMIC INTERNATIONAL ARAB BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN OFF-BALANCE
SHEET ASSETS UNDER MANAGEMENT
(REVIEWED)

First: Changes in investment accounts under management:

	International Murabaha		Cash balances		Total	
	March 31, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)	March 31, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)	March 31, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Investments at the beginning of the period / year	-	368,575,492	16,860	26,498	16,860	368,601,990
Add: Deposits	-	269,144,608	-	-	-	269,144,608
Less: Withdrawals	-	(645,897,995)	(1,212)	(9,638)	(1,212)	(645,907,633)
Less: The Bank's fees as Mudarib	-	(3,285,782)	-	-	-	(3,285,782)
Add: Investment profits	-	11,463,677	-	-	-	11,463,677
Investments at the End of the Period / Year	-	-	15,648	16,860	15,648	16,860
Revenue to be distributed	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-

Second: Changes in agency investment accounts:

	Local facilities		Cash balances		Total	
	March 31, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)	March 31, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)	March 31, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Investments at the beginning of the period / year	7,786,479	9,624,473	5,654,864	6,605,429	13,441,343	16,229,902
Add: Deposits	1,427,631	4,444,621	-	-	1,427,631	4,444,621
Less: Withdrawals	(1,375,938)	(6,282,615)	(605,797)	(950,565)	(1,981,735)	(7,233,180)
Add: Investment profits	25,893	381,884	-	-	25,893	381,884
Less: The Bank's fees as agent.	(12,707)	(146,543)	-	-	(12,707)	(146,543)
Less: Customers' share*	(13,186)	(235,341)	-	-	(13,186)	(235,341)
Investments at the End of the Period / Year	7,838,172	7,786,479	5,049,067	5,654,864	12,887,239	13,441,343
Deferred revenue	286,379	318,297	-	-	286,379	318,297
Total off-balance sheet assets under management	7,838,172	7,786,479	5,064,715	5,671,724	12,902,887	13,458,203

* As of the beginning of the second half of 2024, the Bank has terminated off-balance sheet investment accounts under management (restricted investment accounts) and has taken the necessary measures to transfer them to accounts within the statement of financial position under quasi-equity accounts (joint investment accounts), with an amount of approximately JD 450 million and a number of customers of approximately 3,701. Accordingly, the balances of international Murabaha related to these accounts were transferred to items within the balance sheet under deferred sales receivables as a result of amending contracts with holders of quasi-equity accounts (joint investment).

THE ACCOMPANYING NOTES FROM (1 TO 21) CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED INTERIM FINANCIAL INFORMATION.

ISLAMIC INTERNATIONAL ARAB BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL INFORMATION

1. General

Islamic International Arab Bank a Public Shareholding Limited Company was established on March 30, 1997 in accordance with the company's law No. (22) of 1997.

The Bank provides all banking, financial, and investment activities that comply with Islamic Shari'a standards through its headquarters and its 46 branches inside the Kingdom. The Bank's transactions are governed by the applicable Bank's Law.

The authorized and paid-up capital of the bank is JD 100 million, distributed over 100 million shares, with a nominal value of JD 1 per share.

The Islamic International Arab Bank is wholly owned by the Arab Bank.

The condensed interim financial statements were authorized for issue by the Bank's Board of Directors in their meeting number (3) date April 17, 2025.

2. Significant Accounting Policies

a. Basis of Preparation of the Interim Condensed Financial Statements:

- The accompanying condensed interim financial statements of the Bank have been prepared in accordance with the Financial Accounting standards issued by the Accounting and Auditing Organization for Islamic Financial Institutions (AAOIFI), as adopted by the Central Bank of Jordan. In the absence of Accounting Standards issued by the Accounting and Auditing Organization for Islamic Financial Institutions relating to financial statements items, the International Financial Reporting Standards and related interpretations are applied in conformity with the Shari'a standards, until Islamic Standards are issued to replace them.
- The condensed interim financial information was prepared on the historical cost basis except for financial assets at the fair value through shareholders' equity and financial assets at fair value through joint investment accounts holders' equity, which are recognized at fair value at the date of the condensed interim financial information.
- The condensed interim financial information has been presented in Jordanian Dinars (JD), which is the functional currency of the Bank.
- The Bank applies the principle of mixing shareholders equity with the joint investment accounts holder's equity starting from May 2013, while retaining the investments financed by the shareholders equity (self) until maturity.
- As of the beginning of the second half of 2024, the Bank has terminated off-balance sheet investment accounts under management (restricted investment accounts) and has taken the necessary measures to transfer them to accounts within the statement of financial position under quasi-equity accounts (joint investment accounts). Accordingly, the balances of international Murabaha related to these accounts were transferred to items within the balance sheet under deferred sales receivables as a result of amending contracts with holders of quasi-equity accounts (joint investment).
- The main differences between the Islamic Accounting Standards issued by the Accounting and Auditing Organization for Islamic Financial Institutions and what has been adapted by the Central Bank of Jordan are as follows:

First: Provisions for expected credit losses are made in accordance with FAS (30) issued by the Organization for Islamic Financial Institutions and according to the instructions of the Central Bank of Jordan, whichever is stricter, the major differences are as follows:

- Sukuk issued or guaranteed by the Jordanian Government are excluded so that credit exposures on the Jordanian Government and exposures guaranteed by it are exempted from credit losses.

- When calculating credit losses against credit exposures, the results are compared according to FAS (30) issued by Organization for Islamic Financial Institutions with the instructions of the Central Bank of Jordan No. (47/2009) dated December 10, 2009 for each stage separately. The strictest result is selected.
- Revenue and commissions are suspended on non-performing credit financing granted to clients in accordance with the Central Bank of Jordan instructions.
- In some special cases, the Central Bank approves certain arrangements for calculating and recording a provision for expected credit losses to credit facility customers over a specified period.

Second:

Assets seized by the Bank against debts are disclosed in the statement of financial position under other assets, and recorded using the acquisition value or fair value, whichever is lower, and they are reevaluated individually at the date of the financial information, and any impairment in value is recorded in the income statement; any increase is not recorded as revenue. Any subsequent increase in fair value is recorded in the income statement and statement of comprehensive income to the extent that it does not exceed the value of the decrease that has been previously recorded. Also, a gradual provision is to be recorded against the assets seized against debts, according to the Circular of the Central Bank of Jordan No. 10/3/13246 dated on September 2, 2021 as (5%) of the total book value of these properties starting from the year 2022 so as to achieve the required percentage at a rate of (50%) for these properties by the end of the year 2030. On October 10, 2022, a subsequent circular was issued by the Central Bank of Jordan canceling the booking of provisions against "assets seized by the Bank in violation of the Banking Law No. 28 of 2000 and its amendments" and requested keeping existing provisions against assets seized by the bank in violation of the banking law, and to only release existing provisions against any of the violating properties upon disposal.

- The distinction between what pertains to equity and what pertains to quasi-equity is taken into account.
- The definition of quasi-equity represents a broader concept that includes "unrestricted investment accounts" and other transactions based on similar structures.
- The definition of off-balance sheet assets under management represents a broader concept that includes restricted investment accounts, investment agency and other assets under management, according to the amended Islamic Financial Accounting Standard No. (1).
- The condensed interim financial information, does not contain all the information and explanations required for the annual financial statements prepared in accordance with the principles of Islamic Law in accordance with Accounting Standards and Islamic financial standards in the Accounting and Auditing Organization for Islamic Financial Institutions as adopted by the Central Bank and should be read with the annual report of the Bank as of December 31, 2024. The business results for the period for the three months ended on March 31, 2025, are not necessarily an indication of the expected results for the year ending on December 31, 2025, and the allocation were not made on the income for the period for the three months ending on March 31, 2025, which are made at the end of the fiscal year.

b. Changes in Accounting Policies:

- The accounting policies used in the preparation of the interim condensed financial information are consistent with those used in preparing the annual financial statements for the year ended December 31, 2024, with the exception of the standards issued by the Accounting and Auditing Organization for Islamic Financial Institutions, which became effective as of the beginning of December 2025 which consist of the following:
- IAS 43 "Accounting for Takaful: Recognition and Measurement".

This standard aims to set out the recognition and measurement principles for Takaful arrangements and supporting processes to present information related to these arrangements fairly to stakeholders. This standard replaces FAS 13 "Disclosure of the basis for determining and allocating surplus or deficit in Islamic insurance companies", FAS 15 "Provisions and reserves in Islamic insurance companies" and FAS 19 "Contributions in Islamic insurance companies".

This standard has been applied as of January 1, 2025 to the financial statements of Takaful entities, with early application permitted, taking into account the simultaneous application of FAS 42 "Presentation and disclosure in the financial statements of Takaful entities".

There has been no impact from the application of this standard on the Bank's condensed interim financial statements.

3. Uses of Estimates

The preparation of the condensed interim financial information and application of accounting policies requires the Bank's management to perform estimates and make assumptions that affect the amounts of financial assets and financial liabilities, fair value reserve and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumptions also affect revenue, expenses and provisions as well as the changes in fair value reported in the statement of other comprehensive income. In particular, the Bank's management is required to make significant judgements for estimating the amounts and timing of future cash flows. Moreover, the said assessments are necessarily based on several assumptions and factors with varying degrees of estimation and uncertainty. Furthermore, the actual results may differ from the estimates due to the changes resulting from the conditions of such estimates in the future. In the opinion of management, the estimates used in the condensed interim financial information are reasonable.

Management believes that the estimates included in the condensed interim financial information are reasonable and consistent with estimates approved in the preparation of the annual financial statements of the Bank for the year 2024.

4. Cash and Balances with Central Bank

The cash reserve amounted to JD 129,189,977 as of March 31, 2025 (JD 125,982,747 as of December 31, 2024).

- Except for the statutory cash reserve, there are no restricted cash balances as of March 31, 2025 and December 31, 2024.
- No provision for expected credit losses has been calculated against the balances with the Central Bank, as they are exposures to the Jordanian government.

5. Balances with Banks and Financial Institutions

This item consists of the following:

	Local Banks and Financial Institutions		Foreign Banks and Financial Institutions		Total	
	March 31, 2025	December 31, 2024	March 31, 2025	December 31, 2024	March 31, 2025	December 31, 2024
	(Reviewed)	(Audited)	(Reviewed)	(Audited)	(Reviewed)	(Audited)
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Current and call accounts	5,722,905	3,074,641	2,707,136	1,493,409	8,430,041	4,568,050
	<u>5,722,905</u>	<u>3,074,641</u>	<u>2,707,136</u>	<u>1,493,409</u>	<u>8,430,041</u>	<u>4,568,050</u>

- There are no restricted cash balances as of March 31, 2025 and December 31, 2024.
- Balances with banks and financial institutions are all current account to cover the operations of the Bank and there is no need to calculate a provision for expected credit loss according to FAS (30).

6. Deferred Sales Receivables and Other Receivables – Net

This item consists of the following:

	Joint		Self		Total	
	March 31, 2025	December 31, 2024	March 31, 2025	December 31, 2024	March 31, 2025	December 31, 2024
	(Reviewed)	(Audited)	(Reviewed)	(Audited)	(Reviewed)	(Audited)
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Retail						
Murabaha to the purchase orderer	486,335,983	463,180,210	-	-	486,335,983	463,180,210
Receivables – Ijara Muntahia Bittamleek	2,730,257	2,567,685	6,802	3,377	2,737,059	2,571,062
Ju'alah guarantees	15,894,272	16,281,990	-	-	15,894,272	16,281,990
Real estate financing	175,254,685	176,757,807	-	-	175,254,685	176,757,807
Corporate						
International Murabaha*	609,263,681	624,276,537	435,383	435,822	609,699,064	624,712,359
Murabaha to purchase orderer	339,702,157	335,101,912	2,019,861	2,019,861	341,722,018	337,121,773
Receivables – Ijara Muntahia Bittamleek	2,349,685	2,134,348	-	-	2,349,685	2,134,348
Paid receivables- guarantees	-	-	72,602	73,402	72,602	73,402
Ju'alah guarantees	-	-	-	-	-	-
Small and Medium Enterprises						
Murabaha to purchase orderer	95,252,874	95,070,407	92,573	93,199	95,345,447	95,163,606
Receivables – Ijara Muntahia Bittamleek	1,085,798	852,002	-	-	1,085,798	852,002
Paid receivables- guarantees	-	-	17,548	17,548	17,548	17,548
Ju'alah guarantees	15,669	17,394	-	-	15,669	17,394
Total	<u>1,727,885,061</u>	<u>1,716,240,292</u>	<u>2,644,769</u>	<u>2,643,209</u>	<u>1,730,529,830</u>	<u>1,718,883,501</u>
Less: Deferred revenue	(112,454,751)	(106,776,161)	-	-	(112,454,751)	(106,776,161)
Deferred mutual insurance	(18,058,471)	(17,447,865)	-	-	(18,058,471)	(17,447,865)
Expected credit loss provision	(37,399,059)	(37,702,920)	(2,625,458)	(2,623,671)	(40,024,517)	(40,326,591)
Revenue in suspense	(3,215,364)	(3,044,222)	(17,269)	(17,269)	(3,232,633)	(3,061,491)
Net Deferred Sales Receivables and Other Receivables	<u>1,556,757,416</u>	<u>1,551,269,124</u>	<u>2,042</u>	<u>2,269</u>	<u>1,556,759,458</u>	<u>1,551,271,393</u>

* All deferred revenue amounting to 112,454,751 JD pertain to Murabaha financing to the purchase orderer and real estate financing (106,776,161 JD as of December 31, 2024).

- The earnest deposit balances amounted to JD 1,186,767 as of March 31, 2025 (JD 3,091,746 as of December 31, 2024).
- Deferred revenues reclaimed by customers due to early settlement amounted to JD 98,461 as of March 31, 2025 (JD 452,923 as of December 31, 2024).

The movement of the Murabaha to the purchase orderer and real estate financing was as follows:

	Murabaha to the purchase orderer and real estate financing			Deferred revenue		
	Joint	Self	Total	Joint	Self	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Balance at the beginning of the year	1,070,110,336	2,113,060	1,072,223,396	106,776,161	-	106,776,161
Additions	220,760,497	-	220,760,497	22,987,053	-	22,987,053
Settlements	(194,325,134)	(626)	(194,325,760)	(17,308,463)	-	(17,308,463)
Balance at the end of the period	<u>1,096,545,699</u>	<u>2,112,434</u>	<u>1,098,658,133</u>	<u>112,454,751</u>	<u>-</u>	<u>112,454,751</u>

Movement on Expected Credit Loss Provision for Deferred Sales Receivables and Al-Qard Al-Hasan - Self Financed:

<u>March 31, 2025 (Reviewed)</u>	Retail JD	Corporate JD	Small and Medium Enterprises JD	Total JD
Balance at the beginning of the period	1,383,336	3,091,729	210,593	4,685,658
Provision for expected credit losses	-	-	-	-
Recoveries of expected credit losses	-	-	-	-
Settlements during the period	(65,672)	182,481	(8,711)	108,098
Balance at the End of the Period	<u>1,317,664</u>	<u>3,274,210</u>	<u>201,882</u>	<u>4,793,756</u>

Provision for expected credit losses of non-performing sales receivables - stage 3 on individual customer basis	1,087,970	2,542,685	182,609	3,813,264
Provision for expected credit losses on watchlist sales receivables - stage 2 on individual customer basis	59,097	610	16,993	76,700
Provision for expected credit losses on performing sales receivable - stage 1 on individual customer basis	170,597	730,915	2,280	903,792
Balance at the End of the Period*	<u>1,317,664</u>	<u>3,274,210</u>	<u>201,882</u>	<u>4,793,756</u>

December 31, 2024 (Audited)

Balance at the beginning of the year	1,106,687	2,874,102	202,854	4,183,643
Provision for expected credit losses	-	-	-	-
Recoveries of expected credit losses	(500,000)	-	-	(500,000)
Settlements during the year	776,649	217,627	7,739	1,002,015
Balance at the End of the Year	<u>1,383,336</u>	<u>3,091,729</u>	<u>210,593</u>	<u>4,685,658</u>
Provision for expected credit losses of non-performing sales receivables - stage 3 on individual customer basis	1,112,462	2,543,418	189,916	3,845,796
Provision for expected credit losses on watchlist sales receivables - stage 2 on individual customer basis	80,709	22	19,725	100,456
Provision for expected credit losses on performing sales receivable - stage 1 on individual customer basis	190,165	548,289	952	739,406
Balance at the End of the Year*	<u>1,383,336</u>	<u>3,091,729</u>	<u>210,593</u>	<u>4,685,658</u>

The total provisions prepared against debts calculated on the basis of individual customer have been disclosed.

* The balance of the expected credit losses includes the provisions against Al-Qard Al-Hasan as of March 31, 2025 amounted to JD 2,168,298 (JD 2,061,987 as of December 31, 2024).

- The following is the movement on expected credit loss provision of deferred sales receivables and Al-Qard Al-Hasan as of March 31, 2025 (reviewed):

Item	Joint						Self						2025	2024
	Stage 1		Stage 2		Stage 3		Stage 1		Stage 2		Stage 3		Total	Total
	Individual JD	Collective JD	Individual JD	Collective JD	Individual JD	Total JD	Individual JD	Collective JD	Individual JD	Collective JD	Individual JD	Total JD	JD	JD
Total balance at the beginning of the period	3,326,259	1,475,730	4,504,258	1,243,778	27,150,895	37,702,920	549,246	190,161	19,742	80,713	3,845,796	4,685,658	42,388,578	38,163,300
Provision for expected credit losses	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000
Recoveries from expected credit losses	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(500,000)
Transferred to stage 1	53,627	282,773	(39,925)	(244,579)	(51,896)	-	218	25,081	(27)	(23,016)	(2,256)	-	-	-
Transferred to stage 2	(15,453)	(10,165)	15,453	111,859	(101,694)	-	(35)	(754)	39	4,138	(3,388)	-	-	-
Transferred to stage 3	-	(499)	(11,417)	(456,469)	468,385	-	(1)	(39)	(98)	(8,351)	8,489	-	-	-
Adjustments during the period	86,508	(408,242)	(6,735)	659,518	(634,910)	(303,861)	183,767	(43,852)	(2,053)	5,613	(35,377)	108,098	(195,763)	2,965,278
Total Balance at the End of Period	3,452,941	1,339,597	4,461,634	1,314,107	26,830,780	37,399,059	733,195	170,597	17,603	59,097	3,813,264	4,793,756	42,192,815	42,388,578

Revenue in suspense

The following is the movement on revenues in suspense:

	Self			
	Large Corporate		Total	
	March 31, 2025	December 31, 2024	March 31, 2025	December 31, 2024
	(Reviewed)	(Audited)	(Reviewed)	(Audited)
	JD	JD	JD	JD
Balance at the beginning of the period / year	17,269	17,269	17,269	17,269
<u>Add</u> : Revenue suspended during the period / year	-	-	-	-
<u>Less</u> : Revenue in suspense transferred to income	-	-	-	-
Balance at the End of the Period / Year	17,269	17,269	17,269	17,269

	Joint				
	Real Estate		Small & Medium		Total
	Retail	Finances	Large Corporate	Enterprises	
	JD	JD	JD	JD	JD
<u>March 31, 2025 (Reviewed)</u>					
Balance at the beginning of the period	734,960	369,953	1,104,574	834,735	3,044,222
<u>Add</u> : Revenue suspended during the period	169,096	18,985	29,043	20,678	237,802
<u>Less</u> : Revenue in suspense transferred to income	(25,423)	(2,571)	(1,463)	(37,203)	(66,660)
Balance at the End of the Period	878,633	386,367	1,132,154	818,210	3,215,364
<u>December 31, 2024 (Audited)</u>					
Balance at the beginning of the year	499,822	366,381	869,300	884,595	2,620,098
<u>Add</u> : Revenue suspended during the year	356,975	51,697	240,839	47,409	696,920
<u>Less</u> : Revenue in suspense transferred to income	(129,411)	(40,218)	(5,565)	(97,602)	(272,796)
Settlements during the year	7,574	(7,907)	-	333	-
Balance at the End of the Year	734,960	369,953	1,104,574	834,735	3,044,222

- Non-performing deferred sales receivables, other receivables, and Al-Qard Al-Hasan amounted to JD 40,984,995 representing 2.26% of the balance of deferred sales receivables, other receivables, and Al-Qard Al-Hasan for the period March 31, 2025 (JD 38,865,226 representing 2.16% as of December 31, 2024).
- Non-performing deferred sales receivables, other receivables, and Al-Qard Al-Hasan after deducting revenue in suspense amounted to JD 37,752,362 representing 2.1% of the balance of deferred sales receivables, other receivables, and Al-Qard Al-Hasan after deducting revenues in suspense as of March 31, 2025 (JD 35,803,734 representing 2% of the balance granted as of December 31, 2024).

7. Ijara Muntahia Bittamleek Assets - Net

This item consists of the following:

March 31, 2025 (Reviewed)

	Joint			Self			Total		
	Accumulated		Net Value	Accumulated		Net Value	Accumulated		Net Value
	Cost	Depreciation		Cost	Depreciation		Cost	Depreciation	
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Ijara Muntahia Bittamleek Assets-Real Estate	1,231,395,010	(285,993,848)	945,401,162	284,781	(47,241)	237,540	1,231,679,791	(286,041,089)	945,638,702
Ijara Muntahia Bittamleek Assets- Machinery	11,232,790	(8,436,581)	2,796,209	-	-	-	11,232,790	(8,436,581)	2,796,209
Total	1,242,627,800	(294,430,429)	948,197,371	284,781	(47,241)	237,540	1,242,912,581	(294,477,670)	948,434,911

December 31, 2024 (Audited)

	Joint			Self			Total		
	Accumulated		Net Value	Accumulated		Net Value	Accumulated		Net Value
	Cost	Depreciation		Cost	Depreciation		Cost	Depreciation	
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Ijara Muntahia Bittamleek Assets - Real estate	1,209,493,434	(282,268,889)	927,224,545	284,781	(41,574)	243,207	1,209,778,215	(282,310,463)	927,467,752
Ijara Muntahia Bittamleek Assets - Machinery	8,899,831	(7,709,501)	1,190,330	-	-	-	8,899,831	(7,709,501)	1,190,330
Total	1,218,393,265	(289,978,390)	928,414,875	284,781	(41,574)	243,207	1,218,678,046	(290,019,964)	928,658,082

- Total due Ijara installments amounted to JD 6,172,542 as of March 31, 2025 (JD 5,557,412 as of December 31, 2024). Moreover, due Ijara balances are presented under deferred sales receivables and other receivables (Note 6).

8. Financial Assets at Amortized Cost - Net

This item consists of the following:

	Joint	
	March 31, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
Islamic Sukuk - quoted	91,342,562	101,182,175
Islamic Sukuk - unquoted	349,192,273	320,949,485
Provision for expected credit losses	(352,986)	(294,029)
	<u>440,181,849</u>	<u>421,837,631</u>

- * All above assets have fixed and determined payments and mature within the period from the year 2025 until the end of the year 2030.

The movement of the provision for expected credit losses collectively for the period ended March 31, 2025 is as follows:

Item	March 31, 2025 (Reviewed)				December 31, 2024 (Audited)
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	
	Individual JD	Individual JD	Individual JD	Individual JD	Individual JD
Balance at the beginning of the period	289,404	4,625	-	294,029	146,520
Additions during the period	-	-	-	-	-
Recovered from expected credit losses on	-	-	-	-	-
Transferred to stage 1	-	-	-	-	-
Transferred to stage 2	-	-	-	-	-
Transferred to stage 3	-	-	-	-	-
Adjustments during the period	<u>63,582</u>	<u>(4,625)</u>	<u>-</u>	<u>58,957</u>	<u>147,509</u>
Balance at the End of the Period	352,986	-	-	352,986	294,029

9. Investments in Real Estate

This item consists of the following:

Investment properties held for use:

	Joint	
	March 31, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
Investments in real estate	26,459,415	26,434,393
Accumulated depreciation	(3,452,166)	(3,404,390)
Impairment provision	(4,720,416)	(4,720,416)
	<u>18,286,833</u>	<u>18,309,587</u>

- Buildings presented in the above real estate investments portfolio are depreciated using the straight-line method at a rate of 2%.
- The fair value of the investments in real estate portfolio amounted to JD 21,284,134 as of March 31, 2025 (JD 21,284,134 as of December 31, 2024).

10. Al-Qard Al-Hasan - Net

The following is a statement of the sources and uses of the Al-Qard Al-Hasan funds:

	Note	March 31, 2025 (Reviewed) JD	December 31, 2024 (Audited) JD
Balance at the beginning of the period/ year		77,060,016	71,528,430
<u>Sources of the Fund:</u>			
Shareholders' equity		(26,831,097)	(100,851,981)
Total Sources of Fund's Assets during the Period / Year		<u>(26,831,097)</u>	<u>(100,851,981)</u>
<u>Uses of the Fund:</u>			
Personal advances		1,891,478	7,235,657
Revolving cards		24,607,617	99,147,910
Total Uses During the Period		<u>26,499,095</u>	<u>106,383,567</u>
Total balance		76,728,014	77,060,016
Current and overdrawn accounts		3,346,519	1,838,600
<u>Less: Expected credit losses provision for the period / year</u>	6	<u>(2,168,298)</u>	<u>(2,061,987)</u>
Balance at the End of the Period / Year – Net		<u>77,906,235</u>	<u>76,836,629</u>

11. Customers' Current Accounts

This item consists of the following:

	Retail	Large Corporate	Small and Medium Enterprises	Government and Public Sector	Total
<u>As of March 31, 2025 (Reviewed)</u>	JD	JD	JD	JD	JD
Current accounts	593,374,455	37,507,398	120,699,804	4,221,843	755,803,500
Total	<u>593,374,455</u>	<u>37,507,398</u>	<u>120,699,804</u>	<u>4,221,843</u>	<u>755,803,500</u>
<u>As of December 31, 2024 (Audited)</u>					
Current accounts	586,079,910	49,896,370	115,175,105	2,954,786	754,106,171
Total	<u>586,079,910</u>	<u>49,896,370</u>	<u>115,175,105</u>	<u>2,954,786</u>	<u>754,106,171</u>

- Government of Jordan and public sector deposits inside the Kingdom amounted to JD 4,221,843 as of March 31, 2025 representing 0.56% of the total customers' current accounts (JD 2,954,786 as of December 31, 2024 representing 0.39%).
- Restricted deposits amounted to JD 3,708,626 as of March 31, 2025 representing 0.49% of the total customers' current accounts (JD 3,994,079 as of December 31, 2024 representing 0.53%).
- Dormant accounts amounted to JD 12,898,739 as of March 31, 2025 (JD 12,402,633 as of December 31, 2024).

12. Income Tax

a. Provision for Income Tax

The movement of the provision for income tax is as follows:

	March 31, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
Balance at the beginning of the period/year	14,592,455	8,914,289
Income tax paid during the period/year	(2,277,008)	(11,408,181)
Income tax payable on income for the period/year	5,237,555	17,086,347
Balance at the End of the Period/ Year	17,553,002	14,592,455

b. The income tax balance presented in the income statement consists of the following:

	March 31, 2025 (Reviewed)	2024 (Reviewed)
	JD	JD
Income tax for the period	5,237,555	4,773,525
Deferred tax assets for the period	(727,673)	(678,335)
Amortization of deferred tax assets	722,099	432,823
	5,231,981	4,528,013

- The Bank obtained a final settlement from the Income and Sales Tax Department until the end of year 2020. Moreover, the self-assessment forms for the year 2021 and up to 2024 were submitted and have not been reviewed by the Income and Sales Tax Department yet as of the date of the condensed interim financial information.
- The income tax provision for the period ended March 31, 2025 was calculated in accordance with the current income tax Law.
- The income tax provision and income tax presented in the income statement include both income tax and national contribution according to the Income Tax Law.

13. Joint Investment Accounts

This item consists of the following:

March 31, 2025 (Reviewed)

Saving accounts	JD		JD		JD		JD	
Term deposits	274,743,459	2,494,377	2,381,002	433	28,369,802	307,989,073		
Total	1,458,665,190	198,116,157	93,123,414	388,147,012	44,925,625	2,182,977,398		
Depositors' share of the investment revenue	1,733,408,649	200,610,534	95,504,416	388,147,445	73,295,427	2,490,966,471		
	34,687,864	8,906,725	2,032,043	14,801,503	608,897	61,037,032		
Total Joint Investment Accounts	1,768,096,513	209,517,259	97,536,459	402,948,948	73,904,324	2,552,003,503		

December 31, 2024 (Audited)

Saving accounts	268,179,884	1,032,632	2,476,427	431	27,255,797	298,945,171		
Term deposits	1,416,242,660	187,785,077	98,240,224	366,894,421	42,557,753	2,111,720,135		
Total	1,684,422,544	188,817,709	100,716,651	366,894,852	69,813,550	2,410,665,306		
Depositors' share of the investment revenue	44,596,911	4,448,619	3,096,396	17,553,101	487,298	70,182,325		
Total Joint Investment Accounts	1,729,019,455	193,266,328	103,813,047	384,447,953	70,300,848	2,480,847,631		

*

Two investment agreements were signed with the Central Bank of Jordan on February 21, 2019, whereby cash funds are deposited in the Bank by the Central Bank in two separate accounts (saving and term deposits) in the name of Central Bank of Jordan at agreed participation rates. These amounts are subsequently granted to finance customers in specific sectors as indicated in these two agreements with preferential returns after obtaining the approval of the Central Bank of Jordan and within the specifications stipulated in these agreements.

The joint investment accounts participate in profits based on the following:

- 30% from the monthly of saving accounts balance.
- 100% of the term accounts balance with more than JD 5 million.
- 100% of the term accounts balance with JD one million and more and maturing in one year.
- 95% of term accounts balance which is less than JD one million and maturing in one year.
- 90% of the lowest balance of other term accounts.
- The restricted accounts (restricted withdrawal) amounted to JD 1,559,012 as of March 31, 2025 (JD 1,648,090 as of December 31, 2024).
- The joint investment accounts of the Government of Jordan and Public Sector inside Jordan amounted to JD 402,948,948 as of March 31, 2025 at 15.80% of the total joint investment accounts (JD 384,447,953 as of December 31, 2024 at 15.5%).
- Dormant accounts amounted to JD 10,590,519 as of March 31, 2025 (JD 10,806,262 as of December 31, 2024).
- The Bank waives its share of profits as Mudarib or its share of profits as Rab Mal to increase the general percentage distributed to the holders of profit-sharing deposit accounts (according to the tiers).
- Noting that the Bank has allocated an amount of JD 2,440,000 from its share of profits during the period ending March 31, 2025 to be considered when announcing the general profit percentage at the end of the first half of 2025 (compared to an amount of JD 2,840,000 for the same period in 2024).

14. Cash and Cash Equivalents

This item consists of the following:

	For the Three Months Ended	
	March 31, 2025 (Reviewed)	March 31, 2024 (Reviewed)
	JD	JD
Cash and balances at the Central Bank maturing within three months	574,131,076	505,730,956
<u>Add:</u> Balances with banks and financial institutions maturing within three months	8,430,041	6,589,400
<u>Less:</u> Banks and financial institutions' accounts maturing within three months	(1,796,503)	(4,140,928)
	<u>580,764,614</u>	<u>508,179,428</u>

The Bank conducts transactions with shareholders, members of the Board of Directors, Executive Management, and Sister Companies in the ordinary course of its business using the Murabaha and commercial commissions rates.

	Arab Bank (Parent Company)	Board Members	Parent Company's Subsidiaries	Shari'a Supervisory, Board Members	Executive Management	March 31, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Statement of Financial Position Items:							
Balances with banks and financial institutions	5,722,905	-	248,854	-	-	5,971,759	3,321,297
International Murabaha (Investment in Commodities)	-	-	545,453,681	-	-	545,453,681	539,196,537
Banks' and financial institutions accounts	1,189,469	-	607,033	-	-	1,796,502	1,375,712
Joint investment accounts and current accounts	-	218,459	-	234,683	1,925,583	2,378,725	1,896,821
Financial assets at fair value through shareholders' equity managed by sister company	-	-	6,171,348	-	-	6,171,348	6,068,921
Sales and financing receivables	-	-	-	-	332,306	332,306	265,416
Deferred sales receivables and Ijara assets	-	-	-	-	1,234,808	1,234,808	1,277,556
Off-balance sheet items							
Guarantees	180,000	-	-	-	-	180,000	30,000

	180,000	180,000	30,000
Guarantees			

For the Three Months Ended March 31,

Distributed profit – deposits/ accounts	1,471	5,779	9,006	16,256	82,539
Received profit – receivables	-	-	12,038	12,038	15,934
Share's dividends revenue	-	-	-	-	-
Commissions received - off-balance sheet items	212	-	-	212	212
Salaries and remunerations *	-	8,750	877,542	886,292	854,828
Transportation – committees/ membership	-	39,900	-	39,900	39,900

- 23 -

16. Segment Information

Information about Bank's Activities

The Bank is organized for administrative purposes based on the reports submitted to the General Manager and the chief decision maker into four main business sectors:

Retail

These encompass following up on the unrestricted investment accounts, deferred sales receivables and other financing and banking services.

Corporate Accounts

These encompass following up on the unrestricted investment accounts, deferred sales receivables and other financing and banking services related to the institutions.

Treasury

This includes trading services and managing the Bank's funds.

Others

It includes any usual matters not belonging to the above sectors.

Below is the information about the Bank's business segments (amounts in JD thousands):

					Total	
					For the Three Months Ended March 31,	
					2025	2024
					(Reviewed)	(Reviewed)
	Retail	Corporate	Treasury	Others	JD	JD
	JD	JD	JD	JD		
Gross income (joint and self)	15,579	2,051	12,995	4	30,629	27,623
(Provision for) expected credit losses	-	-	-	-	-	(660)
Result of operations of segments	15,579	2,051	12,995	4	30,629	26,963
Undistributed expenses	(4,567)	(1,405)	(94)	(7,123)	(13,189)	(11,870)
Income before Tax	11,012	646	12,901	(7,119)	17,440	15,093
Income tax	(3,304)	(194)	(3,870)	2,136	(5,232)	(4,528)
Income for the Period	7,708	452	9,031	(4,983)	12,208	10,565
					March 31,	December
					2025	31, 2024
					(Reviewed)	(Audited)
					JD	JD
Segment's assets	1,465,528	574,395	1,582,795	-	3,622,718	3,615,012
Undistributed assets to the segments	-	-	-	110,463	110,463	89,426
Total Segment's Assets	1,465,528	574,395	1,582,795	110,463	3,733,181	3,704,438
Segment's liabilities, joint investment accounts holders' equity and expected credit losses provisions	2,383,314	970,456	1,797	-	3,355,567	3,285,245
Undistributed liabilities to segments, joint investment accounts holders' equity and expected credit losses provisions	-	-	-	90,906	90,906	120,756
Total Segment's Liabilities, Joint Investment Accounts Holder's Equity and ECL Provisions	2,383,314	970,456	1,797	90,906	3,446,473	3,406,001
					For the Three Months Ended March 31,	
					2025	2024
					(Reviewed)	(Reviewed)
					JD	JD
Capital expenditures	1,174	-	-	-	1,174	920
Depreciation and amortization	407	3	-	550	960	813
Right of use assets	8,572	-	-	-	8,572	8,549
Amortization of right of use assets	400	-	-	-	400	360

17. Commitments and Contingent Liabilities (Off –Balance Sheet)

Contingent credit commitments:

	March 31, 2025 (Reviewed)	December 31, 2024 (Audited)
	JD	JD
Letters of credit	19,832,929	18,153,834
Acceptances	7,151,445	10,597,121
Letters of Guarantee:		
Payment	18,150,636	18,018,400
Performance	24,315,039	24,796,069
Others	16,662,416	19,088,965
Unutilized limits – self	63,477,116	62,880,506
Unutilized limits – joint	151,684,595	156,622,038
Total	301,274,176	310,156,933

The unutilized revocable limits amounted to 98,288,156 JD and the non-revocable amounted to 116,873,555 JD as of 31 march 2025.

The movement of the provision for expected credit losses for off-balance sheet items as of March 31, 2025 is as follows:

Item	Joint				Self				Total				2024	
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total	Individual	Total
	Individual JD	Individual JD	Individual JD	Individual JD	Individual JD	Individual JD	Individual JD	Individual JD	Individual JD	Individual JD	Individual JD	Individual JD	Individual JD	Individual JD
Initial balance at the beginning of the period / year	176,883	41,044	-	217,927	690,101	108,745	400,436	1,199,282	866,984	149,789	400,436	1,417,209	1,572,682	
Expected credit losses provision	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recoveries of expected credit losses provision	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferred to stage 1	8,370	(8,370)	-	-	33,484	(27,409)	(6,075)	-	41,854	(35,779)	(6,075)	-	-	-
Transferred to stage 2	(2,231)	2,231	-	-	(413)	413	-	-	(2,644)	2,644	-	-	-	-
Transferred to stage 3	-	-	-	-	-	(853)	853	-	-	(853)	853	-	-	-
Adjustments during the period / year	(19,443)	(30,405)	-	(49,848)	(170,988)	(60,544)	5,203	(226,329)	(190,431)	(90,949)	5,203	(276,177)	(155,473)	
Total Balance at the End of Period / Year	163,579	4,500	-	168,079	552,184	20,352	400,417	972,953	715,763	24,852	400,417	1,141,032	1,417,209	

18. Lawsuits against the Bank

The lawsuits filed against the Bank amounted JD 1,062,593 as of March 31, 2025 with a provision of JD 89,500 (JD 1,123,113 as of December 31, 2024 with a provision of JD 91,500). Based on the opinion of the legal advisor, no additional amounts will be claimed from the Bank in respect of those lawsuits.

19. Fair Value Measurement

The standard requires determining the level and disclosure of the fair value hierarchy into which the fair value measurements are categorized in their entirety, segregating fair value measurements in accordance with the levels defined in IFRSs. The difference between level (2) and level (3) of the fair value measurements, i.e., assessing whether the inputs are observable and whether the unobservable inputs are significant. This may require judgement and careful analysis of the inputs used to measure fair value including consideration of factors specific to the asset or liability.

a. The Bank's Fair Value of Financial Assets and Financial Liabilities Measured at Fair Value on a Recurring Basis:

Some of the Bank's financial assets and financial liabilities are measured at fair value at the end of each financial period. The following table gives information about the method of determining the fair value of such financial assets and financial liabilities (valuation techniques and key inputs).

<u>Financial Assets / Financial Liabilities</u>	<u>Fair Value as of</u>		<u>Fair Value Hierarchy</u>
	<u>March 31, 2025</u>	<u>December 31, 2024</u>	
	<u>(Reviewed)</u>	<u>(Audited)</u>	
	JD	JD	
Financial Assets at Fair Value:			
Financial Assets at Fair Value through Shareholders' Equity – self			
Quoted shares	6,171,348	6,068,921	Level 1
Financial Assets at Fair Value through joint investment account			
Unquoted shares	10,703,275	10,703,275	Level 3
Total	16,874,623	16,772,196	

There were no transfers between levels during the three months ended March 31, 2025.

b. The Bank's Fair Value of Financial Assets and Financial Liabilities not measured at Fair Value on a Recurring Basis:

Except for what is detailed in the table below, we believe that the carrying amounts of the financial assets and financial liabilities presented in the Bank's condensed interim financial information approximate their fair values:

	March 31, 2025		December 31, 2024		Level
	Book Value	Fair Value	Book Value	Fair Value	
	JD (Reviewed)	JD (Reviewed)	JD (Audited)	JD (Audited)	
Financial Assets not measured at Fair Value					
Deferred sales receivables	1,556,759,458	1,559,901,780	1,551,271,393	1,554,427,795	Level 2
Investments in real estate	18,286,833	21,284,134	18,309,587	21,284,134	Level 2
Financial assets at amortized cost	90,989,576	92,182,520	100,888,146	101,664,918	Level 1
Financial assets at amortized cost – unquoted	349,192,273	352,958,194	320,949,485	326,837,382	Level 2
Total financial assets not measured at fair value	<u>2,015,228,140</u>	<u>2,026,326,628</u>	<u>1,991,418,611</u>	<u>2,004,214,229</u>	
Financial Liabilities not measured at Fair Value					
Customers' current and quasi-equity accounts	3,307,807,003	3,321,672,649	3,234,953,802	3,289,267,863	Level 2
Cash margins	45,963,611	46,165,410	46,639,346	47,200,247	Level 2
Total Financial Liabilities not measured at Fair Value	<u>3,353,770,614</u>	<u>3,367,838,059</u>	<u>3,281,593,148</u>	<u>3,336,468,110</u>	

Regarding the items described above, the fair value of the financial assets and liabilities has been determined for Levels (2) and (3) in accordance with the generally accepted pricing models which reflect the credit risk with the parties dealt with.

20. Comparative Figures

Some figures of the condensed interim financial information for the period ended March 31, 2024 have been reclassified to match the figures of the condensed interim financial information for the three month period ended on March 31, 2025. The reclassification did not result in any impact on the income statement and statement of shareholders' equity for the year 2024.

The Bank has implemented Islamic Financial Accounting Standard No. 1 - Amended 2021 and changes in the presentation and disclosures of the condensed interim financial statements.

21. Standards issued but not yet effective

- Islamic Financial Accounting Standard No. 45 "Quasi-Equity (Including Investment Accounts)". Islamic Financial Accounting Standard 45 aims to state the principles of financial reporting that relate to instruments classified as quasi-equity, such as investment accounts and similar instruments that have been invested with Islamic financial institutions. The standard develops and improves the requirements related to quasi-equity contained in the previous Islamic Financial Accounting Standard 27 "Investment Accounts" and achieves better consistency with AAOIFI's Conceptual Framework for Financial Reporting and Islamic Financial Accounting Standard 1 "General Presentation and Disclosure in Financial Statements."
The standard will be applied as of January 1, 2026.
- Islamic Financial Accounting Standard No. 46 "Off-Balance Sheet Assets Under Management". This standard aims to establish financial reporting principles related to off-balance sheet assets under management in accordance with the AAOIFI Conceptual Framework for Financial Reporting and develops and improves the requirements contained in previous standards.
The standard will be applied as of January 1, 2026.
- Islamic Financial Accounting Standard No. 47 "Transfer of Assets Between Investment Pools".

Islamic Financial Accounting Standard 47 "Transfer of Assets between Investment pools" replaces Islamic Financial Accounting Standard No. 21 "Disclosure of Transfer of Assets" issued previously and introduces improvements to it. The standard aims to establish financial reporting principles and disclosure requirements that apply to all asset transfers between investment pools (and, where they are of relative importance, between core categories thereof) related to shareholder's equity, quasi-equity and off-balance sheet assets under management in the Islamic financial institution. It also requires the adoption of accounting policies for these transfers and their consistent application in accordance with Shariah principles and provisions and describes public disclosure requirements for them in order to achieve a higher level of transparency.

The standard will be applied as of January 1, 2026.