

Amman Stock Exchange Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Financial Statements and
Independent Auditor's Report
for the year ended December 31, 2024

Amman Stock Exchange Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Independent auditor's report	-
Statement of financial position as at December 31, 2024	1
Statement of comprehensive income for the year ended December 31, 2024	2
Statement of changes in equity for the year ended December 31, 2024	3
Statement of cash flows for the year ended December 31, 2024	4
Notes to the financial statements for the year ended December 31, 2024	5-19

Independent Auditors Report

To the Shareholders
Amman Stock Exchange Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan
Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of Amman Stock Exchange Company (Public Shareholding Company), which comprise the statement of financial position as at December 31, 2024, and the statements of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements including a summary of material accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects of the financial position of the Company as at December 31, 2024, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards.

Basis for Opinion

We conducted our audit based on International Auditing Standards. Our responsibilities towards these standards are clarified in our report within the paragraph of responsibility of the auditor on auditing the financial statements.

We are independent from the company based on the requirements of International Ethical Standards Boards of accountants "A guide to ethical conduct for professional accountants" and the ethical requirements that is related to our audit of financial statements, in addition to our commitment to other ethical responsibilities, based on their requirements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Emphasis of matter

Reference to note (3) of the financial statements within property and equipment item, a land and building with a cost of JD 2,122,326 which represent Amman Stock Exchange Company share of 28% ownership of the shared building that accommodate Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange and Securities Depository Center. The building and the land, which the building is erected on it, are registered under Jordan Securities Commission name.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.



Expected credit losses

The company has adopted the requirement of expected credit losses for International Financial Reporting Standard No. (9). The allowance for expected credit losses amounting to JD 615,925 as of December 31, 2024.

Scope of audit

We conducted comprehensive evaluations to determine the main controls used in determining expected credit losses, data collection and its completeness, and the relevant estimates and assumptions used by management. We tested the main control systems on the modeling process.

Other Information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the [information included in the annual report, but does not include the financial statements and our auditors' report thereon.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information; we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Center or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.



Independent Auditor's Report for the year ended December 31, 2024

- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditors' report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

The Company has proper accounting records which are, in all material respects, consistent with the accompanying financial statements, accordingly, we recommend to approve these financial statements by the general assembly.

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International



Mohammad Al-Azraq
(License No. 1000)

Amman on March 26, 2025

Amman Stock Exchange Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Statement of financial position as at December 31, 2024

	Notes	2024	2023
		JD	JD
ASSETS			
Non-current Assets			
Property and equipment	3	2,892,315	2,774,455
Intangible assets	4	1,887,314	2,228,205
Projects under construction	5	497,486	266,929
Total Non-current Assets		5,277,115	5,269,589
Current Assets			
Due from related parties	6	-	20,242
Other debit balances	7	108,060	177,200
Trade receivables	8	45,694	41,081
Cash and cash equivalents	9	1,660,975	2,736,357
Total Current Assets		1,814,729	2,974,880
Total Assets		7,091,844	8,244,469
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Capital		6,026,325	6,026,325
Statutory reserve	10	177,732	177,732
Voluntary reserve	11	355,463	355,463
Capital increase reserve	12	1,205,051	1,205,051
Accumulated losses		(2,893,371)	(1,707,747)
Total equity		4,871,200	6,056,824
Liabilities			
Non- current liabilities			
Trading program commitment	13	923,472	1,112,927
Total Non- Current Liabilities		923,472	1,112,927
Current Liabilities			
Trading program commitment	13	231,663	242,141
Due to related parties	6	941,629	732,426
Other credit balances	14	123,880	100,151
Total Current Liabilities		1,297,172	1,074,718
Total Liabilities		2,220,644	2,187,645
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		7,091,844	8,244,469

The attached notes form part of these financial statements

Amman Stock Exchange Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Statement of comprehensive income for the year ended December 31, 2024

	Notes	2024	2023
Revenues		JD	JD
Trading commissions	15	1,276,490	1,512,248
Subscription fees	16	27,000	27,000
Securities listing fees	17	499,327	503,238
Information providing fees		99,931	100,865
Trading and inquiry devices fees		229,500	234,650
Other revenues, net	18	186,278	92,019
Total revenues		2,318,526	2,470,020
Expenses			
Administrative expenses	19	(2,829,650)	(2,724,798)
Depreciation	3	(242,285)	(259,946)
Amortization	4	(340,891)	(297,684)
Expected credit losses		(91,324)	-
Loss before tax		(1,185,624)	(812,408)
Weighted average number of shares		6,026,325	6,026,325
Basic loss per share		JD (-/20)	JD (-/13)

The attached notes form part of these financial statements

Amman Stock Exchange Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Statements of changes in equity for the year ended December 31, 2024

	Capital	Statutory reserve	Voluntary reserve	Capital increase reserve	Accumulated losses	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Balance as at January 1, 2023	6,026,325	177,732	355,463	1,205,051	(895,339)	6,869,232
Loss	-	-	-	-	(812,408)	(812,408)
Balance as at December 31, 2023	6,026,325	177,732	355,463	1,205,051	(1,707,747)	6,056,824
Loss	-	-	-	-	(1,185,624)	(1,185,624)
Balance as at December 31, 2024	6,026,325	177,732	355,463	1,205,051	(2,893,371)	4,871,200

The attached notes form part of these financial statements

**Amman Stock Exchange Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan**

Statement of cash flows for the year ended December 31, 2024

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	JD	JD
Cash Flow From Operating Activities		
Loss before tax	(1,185,624)	(812,408)
Adjustments for:		
Expected credit losses	91,324	
Recovery of a provision	-	(67,476)
Depreciation	242,285	259,946
Amortization	340,891	297,684
Gain from sale of property and equipment	-	(2,480)
Change in operating assets and liabilities:		
Due from related parties	20,242	10,247
Other debit balances	69,140	7,624
Trade receivables	(95,937)	44,028
Trading program commitment	(199,933)	(106,202)
Due to related parties	209,203	224,492
Other credit balances	23,729	(19,369)
Net cash flows from operating activities	<u>(484,680)</u>	<u>(163,914)</u>
Cash Flows From Investing Activities		
Purchase of property and equipment	(88,951)	(189,299)
Proceeds from sale of property and equipment	-	2,480
Purchasing intangible assets	-	(7,500)
Projects under construction	(501,751)	(144,672)
Net cash Flows from investing activities	<u>(590,702)</u>	<u>(338,991)</u>
Net change in cash and cash equivalents	<u>(1,075,382)</u>	<u>(502,905)</u>
Cash and cash equivalents - beginning of year	<u>2,736,357</u>	<u>3,239,262</u>
Cash and cash equivalents - end of year	<u><u>1,660,975</u></u>	<u><u>2,736,357</u></u>
Information from non-cash activities:		
Transfers from projects under construction to property and equipment	<u>271,194</u>	<u>195,901</u>
Transfers from projects under construction to intangible assets	<u>-</u>	<u>77,551</u>

The attached notes form part of these financial statements

Amman Stock Exchange Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to financial statements for the year ended December 31, 2024

1. Legal status and activity

- Amman Stock Exchange (ASE) was established on March 11, 1999 as a non-profit independent institution authorized to function as regulated market for trading securities in the Hashemite Kingdom of Jordan under the securities Law and its amendments No.23 of 1997.
- On February 20, 2017 the ASE has been registered as a public profit Shareholding company and fully owned by the Jordanian government and registered in the companies control department under the number 468 in execution of the Council of Minister's resolution taken in its session held on September 29, 2016 with a capital of JD 4,774,525. ASE Company is the legal and factual successor to the ASE. The ASE Company is governed by a seven-member board of directors appointed by the Council of Minister and a full time chief executive officer, who oversees day-to-day responsibilities.
- In execution of the resolution of registering the ASE as a public profit shareholding company, on September 29, 2016, a committee was set up for the purpose of revaluing the current and non-current assets of Amman Stock Exchange and determining its capital. After completion of the revaluation procedures, it was recommended that the capital of the ASE Company upon incorporation will be JD 4,774,525. The capital is calculated as the net equity as at 30 September 2016 as follows:

	<u>September 30 2016</u>
	JD
Total non-current assets	776,558
Total current assets	5,008,513
Total assets	5,785,071
Total liabilities	<u>(1,010,546)</u>
Net assets	<u><u>4,774,525</u></u>

- The committee decided to exclude the value of the share that ASE owns in the land and the building which accommodate the centers of Amman Stock Exchange, the Security Depository Center (SDC) and Jordan Securities Commission (JSC) in Amman. with carrying amount JD 1,244,147. The committee also excluded the value of a land located in Irbid Development Area amounting to JD 1,251,800 from the total non-current Assets due to not completing the registration of the ownership of the land at the Land and Survey Department as of the date of the commission report on November 8, 2016. The ownership of the land and the building is wholly owned by the Jordan Securities Commission. However, 28% of the land and the building value was recognized in the stock market records pursuant to the decision of the Board of Commissioners of the Securities Commission No. (50/2001) dated May 15, 2001, as the Company financed this percentage.
- On August 27, 2017, the ASE company requested the Securities Commission to register its shares (28%) of the land and the building thereon under its name at the Land and Survey Department. In its meeting held on November 26, 2016, the Council of Ministers approved the registration of the Company's share 28% in the Securities Commission's building. The procedures for registering the ownership have not been completed until the date of these financial statements.
- In relation to the ownership of the land located in Irbid Development Area, the land was registered in the Company's records in accordance to a contract signed with the North Development Company. The land value of JD 1,251,800 was paid; however. The North Development Company transferred the ownership of the land In the name of ASE Company on November 16, 2021.
- Financial statements were approved by the Board of Directors in its meeting held on March 25, 2025.

2. Basis for preparation of financial statements and material accountant policies

2-1 Basis for financial statement preparation

– Financial statements preparation framework

The financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards.

– Measurement bases used in preparing the financial statements

The financial statements have been prepared on the historical cost basis except for measurement of certain items at bases other than historical cost.

– Functional and presentation currency

The financial statements have been presented in Jordanian Dinar (JD) which is the functional currency of the entity.

2-2 Using of estimates

- When preparing of financial statements, management uses judgments, assessments and assumptions that affect applying the accounting policies and carrying amounts of assets, liabilities, revenue and expenses. Actual result may differ from these estimates.
- Change in estimates shall be recognized in the period of the change, and future periods if the change affects them.
- For example, estimates may be required for expected credit losses, inventory obsolescence, useful lives of depreciable assets, provisions, any legal cases against the entity.

2-3 Standards and Interpretations issued that became effective

Standard or interpretation number.	description	Effective date
IFRS NO. (16) Lease contract	Amendments that clarify how a seller-lessee subsequently measures sale and leaseback transaction	January 1, 2024
Amendments to IAS no. (1)	Amendments to financial statements presentation clarifies the Classification of Liabilities as Current or Non-current based on the contractual arrangements in place at the reporting date. Classification is neither affected by entity's expectation nor do events occur after financial report date.	January1,2024 (Deferred from January 1,2022)
Amendments to IAS no.(7) and IFRS no.(7)	Amendments ask entities to provide qualitative and quantitative information about supplier finance arrangements	January 1, 2024

Standards and Interpretations issued but not yet effective

Standard or interpretation number	Description	Effective date
Amendments to IAS(21)	Lack of Exchangeability of foreign currencies as usual	January 1,2025
Amendments to IFRS (7) and (9)	Amendments to the Classification and Measurement of Financial Instruments	January 1, 2026 (
IFRS (18) Issued	Presentation and disclosure in financial statements that will replace IAS 1 (Presentation of Financial Statements)	January 1,2027
IFRS (19) Issued	disclosure requirements for subsidiaries without Public Accountability	January 1,2027

2-4 Summary of material account policies

– Property and equipment

- Property and equipment are initially recognized at their cost being their purchase price plus any other costs directly attributable to bringing the assets to the location and condition necessary for them to be capable of operating in the manner intended by management.
- After initial recognition, the property and equipment are carried, in the statement of financial position, at their cost less any accumulated depreciation and any accumulated impairment. Land is not depreciated.
- The depreciation charge for each period is recognized as expense. Depreciation is calculated on a straight line basis, which reflects the pattern in which the asset's future economic benefits are expected to be consumed over the estimated useful life of the assets using the following rates:

Category	Depreciation rate
	%
Building	2,5
Machines and devices	15
Vehicles	15
Computers	25
Furniture	10

- The estimated useful lives are reviewed at each year-end, with the effect of any changes in estimate accounted for on a prospective basis.
- The carrying values of property and equipment are reviewed for impairment when events or changes in the circumstances indicate the carrying value may not be recoverable. If any such indication of impairment exists, impairments losses are calculated in accordance with impairment of assets policy.
- On the subsequent derecognition (sale or retirement) of the property and equipment, the resulting gain or loss, being the difference between the net disposal proceed, if any, and the carrying amount, is included in profit or loss.
- Amount paid to build up property and equipment are initially carried to projects under construction account. When the project becomes ready for use, it will be transferred to property and equipment caption.

– Other Intangible assets

- Intangible assets are identifiable non-monetary assets without physical substance.
- Intangible assets acquired separately are reported at cost less accumulated amortization and accumulated impairment losses.
- Acquisition costs comprise the purchase price and other costs directly attributable to preparing the assets for their intended use. Intangible asset acquired through business combination is recognized at its cost, being its fair value at the acquisition date, separately from goodwill.
- Amortization charge is recognized as loss, on a straight-line basis over the following useful lives of intangible assets:

Category	Amortization rate (by years)
Trading system	10
Disclosure system	10
Other software systems	10

- The estimated useful lives are reviewed at each financial year-end, with the effect of any changes in estimate being accounted for on a prospective basis.
- The carrying values of intangible assets are reviewed for impairment when events or changes in the circumstances indicate the carrying value may not be recoverable. If any such indication of impairment exists, impairment loss is calculated in accordance with impairment of assets policy.
- **Project under construction**
 - Amount paid to build up property and equipment are initially carried to projects under construction account. When the project becomes ready for use, it will be transferred to property and equipment caption.
- **Impairment of non-financial assets**
 - At each statement of financial position date, management reviews the carrying amounts of its non-financial assets (property, plant and equipment and investment property) to determine whether there is any indication that those assets have been impaired.
 - If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss, if any, being the amount by which the carrying amount of the asset exceeds its recoverable amount. The recoverable amount is the higher of asset's fair value less costs to sell and the value in use. The asset's fair value is the amount for which that asset could be exchanged between knowledgeable, willing parties in arm's length transaction. The value in use is the present value of the future cash flows expected to be derived from the asset.
 - For the purpose of impairment valuation, assets are grouped at the lower level that have cash flow independently (cash generating unit), previous impairment for non-financial assets (excluding goodwill) is reviewed for the possibility of reversal at the date of the financial statements.
 - An impairment loss is recognized immediately as loss.
 - Where an impairment loss subsequently reverses, the carrying amount of the asset is increased to the revised estimate of its recoverable amount, but the increased carrying amount due to reversal should not be more than what the depreciated historical cost would have been if the impairment had not been recognized in prior years. A reversal of an impairment loss is recognized immediately as income.
- **Related parties**
 - Transactions with related parties represent transfer of resources, services, or obligations between related parties.
 - Terms and conditions relating to related party transactions are approved by management.
- **Financial instruments**

Financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and financial liability or equity instrument of another entity.

- **Financial assets**

- A financial asset is any asset that is:
 - (a) Cash;
 - (b) An equity instrument of another entity;
 - (c) A contractual right to receive cash or another financial asset from another entity, or to exchange financial assets or financial liabilities with another entity under conditions that are potentially favorable to the entity.
 - (d) A contract that will or may be settled in the entity's own equity instruments.

– **Financial liabilities**

- A financial liability is any liability that is:
 - (a) A contractual obligation to deliver cash or another financial asset to another entity, or to exchange financial assets or financial liabilities with another entity under conditions that are potentially unfavorable to the entity; or
 - (b) A contract that will or may be settled in the entity's own equity instruments.
- Financial liabilities are initially recognized at fair value less transaction costs, directly attributable to the acquisition or issue of those liabilities, except for the financial liabilities classified as at fair value through profit or loss, which are initially measured at fair value.
- After initial recognition, the entity measures all financial liabilities at amortized cost using the effective interest method, except for financial liabilities at fair value through profit or loss which are measured at fair value and other determined financial liabilities which are not measured under amortized cost method.
- Financial liabilities at fair value through profit or loss are stated at fair value, with any resulting gain or loss from change in fair value is recognized through profit or loss.

– **Trade payables and accruals**

Trade payables and accruals are liabilities to pay for goods or services that have been received or supplied and have been either invoiced or formally agreed with the suppliers or not.

– **Offsetting financial instruments**

A financial asset and a financial liability are offset and the net amount presented in the statement of financial position when, and only when, an entity currently has a legally enforceable right to set off amounts and intends either to settle in a net basis, or through realize the asset and settle the liability simultaneously.

– **Cash and cash equivalents**

Cash comprises cash on hand, current accounts and short term deposits at banks with a maturity date of three months or less, which are subject to an insignificant risk of changes in value.

– **Trade receivables**

- Trade receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market.
- Trade receivables are stated at invoices (claims) amount net of allowance for expected credit losses which represents the collective impairment of receivables.

– **Impairment of financial assets**

- At each reporting date, the Company assesses whether financial assets carried at amortized cost and debt securities at FVTOCI are credit – impaired. A financial assets is “credit impaired” when one or more events that have a detrimental impact on the estimated future cash flows of the financial assets have occurred.
- The entity recognizes loss allowance for expected credit loss (ECL) on:
 - Financial assets measured at amortized cost.
 - Debt investments measured at FVOCI.
 - Contract assets.
- The entity measures loss allowances at an amount equal to lifetime ECLs.
- Loss allowances for trade receivables and contract assets are always measured at an amount equal to lifetime ECLs.
- When determining whether the credit risk of a financial asset has increased significantly since initial recognition and when estimating ECLs, the Entity considers reasonable and supportable information that is relevant and available without undue cost or effort based in the entity's historical experience and forward-looking information.

- The entity considers a financial asset to be in default when:
 - The client is unlikely to pay its credit obligations to the entity in full, without recourse by the entity to actions such as realizing security (if any); or
 - The financial asset is more than 360 days past due.
- Loss allowances for financial assets measured at amortized cost are deducted from the gross carrying amount of the assets.
- A financial asset is written off when there is no reasonable expectation of recovering the contractual cash flows. The entity writes off the gross carrying amount of the financial asset in case of, liquidation, bankruptcy or issuance of a court ruling to reject the claim for financial asset.
- **Provisions**
 - Provisions are present obligations (legal or constructive) resulted from past events, the settlement of the obligations is probable and the amount of those obligations can be estimated reliably. The amount recognized as a provision is the best estimate of the expenditure required to settle the present obligation at the statement of financial position date.
 - Provisions reviewed and adjusted at each statement of financial position date. If outflows, to settle the provisions, are no longer probable, reverse of the provision is recorded as income.
 - If the entity expected to be reimbursed for a part or full provision, the reimbursement shall be recognized within assets, when it is virtually certain and its value can be measured reliably.
 - In the statement of comprehensive income, the expense relating to a provision may be presented net of the amount recognized for reimbursement.
 - Where the effect of the time value of money is material, provisions are discounted by using a currently pre-tax discount rate that reflect the risks specific to the liability, when using discount any increase in provision is recognized as a financial cost over time.
- **Revenue recognition**
 - Revenues are recognized based on consideration specified in contract with customer that expected to be received excluding amounts collected on behalf of third parties.
 - Revenue is recognized when executing trading contracts for customers.

Notes to the financial statements for the year ended December 31, 2021

3. Property and equipment

	2024		Lands (*)		Building (*)		Machines and devices		Vehicles		Computers		Furniture		Payments for purchase of property and equipment		Total	
			JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD	
Cost																		
Balance - beginning of year			1,490,568		1,951,060		287,140		100,024		3,907,230		125,652		175,750		8,037,424	
Additions			-		-		601		-		1,250		-		87,100		88,951	
Transfers from projects under construction			-		-		-		-		259,850		-		(259,850)		-	
Disposals			-		-		-		-		271,194		-		-		271,194	
Balance - end of year			1,490,568		1,951,060		287,741		100,024		4,439,524		125,652		3,000		8,397,569	
Accumulated depreciation																		
Balance - beginning of year			-		1,066,147		248,925		75,431		3,747,401		125,065		-		5,262,969	
Depreciation			-		53,913		12,816		4,593		170,624		339		-		242,285	
Balance - end of year			-		1,120,060		261,741		80,024		3,918,025		125,404		-		5,505,254	
Net			1,490,568		831,000		26,000		20,000		521,499		248		3,000		2,892,315	
2023																		
Cost																		
Balance - beginning of year			1,490,568		1,792,099		307,862		100,024		5,038,107		129,642		-		8,858,302	
Additions			-		-		2,584		-		10,965		-		175,750		189,299	
Transfers			-		158,961		-		-		36,940		-		-		195,901	
Disposals			-		-		(23,306)		-		(1,178,782)		(3,990)		-		(1,206,078)	
Balance - end of year			1,490,568		1,951,060		287,140		100,024		3,907,230		125,652		175,750		8,037,424	
Accumulated depreciation																		
Balance - beginning of year			-		1,021,481		255,473		70,671		4,733,934		127,542		-		6,209,101	
Depreciation			-		44,666		22,557		4,760		186,450		1,513		-		259,946	
Disposals			-		-		(5,799)		-		5,799		-		-		-	
Transfers			-		-		(23,306)		-		(1,178,782)		(3,990)		-		(1,206,078)	
Balance - end of year			-		1,066,147		248,925		75,431		3,747,401		125,065		-		5,262,969	
Net			1,490,568		884,913		38,215		24,593		159,829		587		175,750		2,774,455	

(*)within the lands mentioned above, a land with cost of JD 171,266 and a building therein represent the company's share of 28% ownership of the building that is shared between Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange, and Securities Depository Center. The building and the land were registered under the Jordan Securities commission's name.

4. Intangible assets

2024	Trading system	Disclosure system	Other software systems	Total
	JD	JD	JD	
Cost				
Balance - beginning of year	2,670,149	191,160	162,820	3,024,129
Balance - end of year	2,670,149	191,160	162,820	3,024,129
Accumulated Amortization				
Balance - beginning of year	672,093	52,516	71,315	795,924
Amortization	305,708	19,183	16,000	340,891
Balance - end of year	977,801	71,699	87,315	1,136,815
Net	1,692,348	119,461	75,505	1,887,314
2023				
Cost				
Balance - beginning of year	2,670,149	191,160	77,769	2,939,078
Additions	-	-	7,500	7,500
Transfers from projects under construction	-	-	77,551	77,551
Balance - end of year	2,670,149	191,160	162,820	3,024,129
Accumulated Amortization				
Balance - beginning of year	455,116	33,453	9,671	498,240
Amortization	216,977	19,063	61,644	297,684
Balance - end of year	672,093	52,516	71,315	795,924
Net	1,998,056	138,644	91,505	2,228,205

5. Projects under constructions

	2024	2023
	JD	JD
Balance - beginning of year	266,929	395,709
Additions	501,751	144,672
Transfers to property and equipment	(271,194)	(195,901)
Transfers to intangible assets	-	(77,551)
Balance - end of year	497,486	266,929

6. Related Parties

- Due from related party comprise of Security Depository Center receivable.
- Due to related party comprise of Jordan Securities Commission payable.

7. Other debit balances

	2024	2023
	JD	JD
Prepaid expenses	68,573	132,182
Refundable deposits	30,051	30,050
Accrued revenue	7,780	12,068
Petty cash	1,380	1,210
Employees receivables	241	448
Deposits	35	1,242
Total	108,060	177,200

8. Trade receivable

	2024	2023
	JD	JD
Trade receivables	657,780	597,530
Checks in the box	3,839	-
Checks under collection	-	6,000
Less: Expected credit losses allowance (*)	(615,925)	(562,449)
Total	45,694	41,081

(*) Allowance movement during the year were as following:

	2024	2023
	JD	JD
Balance - beginning of year	562,449	588,952
Component during the year	91,324	-
Bad debts	(37,848)	(1,832)
Transfers	-	42,805
Recovery of expected credit losses	-	(67,476)
Balance - end of year	615,925	562,449

9. Cash and cash equivalents

	2024	2023
	JD	JD
Current accounts at banks	1,660,975	2,730,714
Cash on hand	-	5,643
Total	1,660,975	2,736,357

10. Statutory reserve

- Statutory reserve is allocated according to the Jordanian Companies Law by deducting 10% of the annual net profit until the reserve equals one quarter of the Company's subscribed capital. However, the Company may, with the approval of the General Assembly, continue to deduct this annual ratio until this reserve equals the subscribed capital of the Company in full. Such reserve is not available for dividends distribution.
- For the general assembly after exhausting other reserves to decide in an extraordinary meeting to quench its losses from the accumulated amounts in statutory reserve, and to rebuild it in accordance with the provisions of the law.

11. Voluntary reserve

This reserve is determined in accordance with the Jordanian Companies Law by allocating not more than 20% annually of the profit to this reserve.

12. Capital increase reserve

This reserve represents the net carrying amount of land and building as the legal ownership of these items have not been transferred to the Company as at the date of preparing the financial statements, the Company's management has decided to capitalize this reserve upon completion of the legal registration of these properties in the name of the Company.

13. Trending program commitment

This item represents the purchasing amount of the trading program, the amount was divided into 10 equaled installments and the value of each installment is EU 232,500 (equivalent to JD 187,720) plus the imported service income tax, national contribution tax, and sales tax paid in 8 equal payments with value of JD 43,943. The company has been incurred a deferred finance cost amounted to JD 353,195 as a result of the calculating the present value of the agreement payments.

14. Other credit balances

	2024	2023
	JD	JD
Accrued expenses	80,439	69,133
Board of directors compensation provision	31,084	-
Other deposits	6,497	10,127
Unearned revenue	5,860	20,891
Total	123,880	100,151

15. Trading commission

The ASE collect, in return for trading in securities, a commission of (0,0005) five per ten thousand of the market values of traded securities from each contracting party.

16. Subscription fees

The ASE collect an annual subscription of JD 500 per Member.

17. Securities listing fees

The ASE collect an annual listing charge according the following:

- at a rate of (0,0004) four per ten thousand of the nominal value of listing securities issued within the Kingdom, provided that the maximum amount collected does not exceed JD 3,000.
- at a rate of (0,0001) one per ten thousand of the nominal value of listing bonds issued by Jordanian public share holding companies, provided that the maximum amount collected does not in exceed JD 1,000.
- JD250 a lump annual charge per issue, in return for listing bonds and treasury bills issued by the government, public institutions or municipalities.
- at a rate of (0,0001) one per ten thousand of the nominal value of listing Islamic Sukuk issued by Jordanian public share holding companies, provided that the maximum amount collected is not in excess of JD 5,000.
- JD250 a lump annual charge per issue, in return for listing Islamic Sukuk issued by the government, public institutions or municipalities

18. Other revenue, net

	2024	2023
	JD	JD
Legal interest and recovered litigation expenses	97,198	22,063
Currency difference	89,080	-
Recovery of expected credit losses provision	-	67,476
Gain from sale of property and equipment	-	2,480
Total	186,278	92,019

19. Administrative expenses

	2024	2023
	JD	JD
Salaries, wages and related benefits	1,432,046	1,313,902
Software fees and licenses	286,666	236,069
Government fees and licenses	203,513	203,513
Company contribution to social security	189,892	173,700
Maintenance	150,646	186,051
Medical insurance	79,990	71,730
Shared services	77,145	88,853
Communication	68,649	63,362
Trading system commitment interest	64,800	64,800
Rents	46,186	55,576
Board of directors compensation	45,400	49,871
Subscriptions	40,557	38,408
Company contribution to the savings fund	38,291	34,716
Security	21,140	18,364
Cleaning	19,005	20,912
Water and electricity	17,322	24,921
Professional fees	13,791	40,638
Printing and stationary	9,746	3,652
Conferences and seminars	8,135	7,610
Fuel	4,965	12,594
Hospitality	4,441	5,964
Training	3,380	2,710
Miscellaneous	3,212	4,078
Bank commissions	632	600
Advertising	100	2,204
Total	2,829,650	2,724,798

20. Legal cases

According to the lawyer latter there are legal cases raised by the company against others amounting to JD 215,543. Knowing that all of these cases are suspended as they are filed against companies under compulsory liquidation." Moreover, there are legal cases raised from others against the company and other parties amounting to JD 177,300.

21. Income tax status

Income tax status has been settled with Income and Sales Tax Department until 2020, according to the management and tax consultant's opinions, the company will not incur any future financial tax obligations.

22. Risk management

a) Capital risk:

Regularly, the capital structure is reviewed and the cost of capital and the risks associated with capital are considered. In addition, capital is managed properly to ensure continuing as a going concern while maximizing the return through the optimization of the debt and equity balance.

b) Currency risk:

- Currency risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates.
- The risk arises on certain transactions denominated in foreign currencies, which imposes sort of risk due to fluctuations in exchange rates during the year.
- Most of foreign currency transactions are in USD, and JD exchange rate is fixed against USD.

c) Interest rate risk:

- Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates.
- The risk arises on exposure to a fluctuation in market interest rates resulting from borrowings and depositing in banks.
- The risk is managed by maintaining an appropriate mix between fixed and floating interest rates balances during the financial year.
- The entity is not exposed to interest rate risk.

d) Other price risk:

- Other price risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices (other than those arising from interest rate risk or currency risk), whether those changes are caused by factors specific to the individual financial instrument or its issuer, or factors affecting all similar financial instruments traded in the market.
- The risk arises from investing in equity investments. However, this risk is insignificant since no active trading on these investments is occurred.
- The entity is not exposed to other price risk.

e) Credit risk:

- Credit risk is the risk that one party to a financial instrument will cause a financial loss for the other party by failing to discharge an obligation.
- Regularly, the credit ratings of debtors and the volume of transactions with those debtors during the year are monitored.
- Ongoing credit evaluation is performed on the financial condition of debtors, also adequate provisions for doubtful receivables is taken.

f) **Liquidity risk:**

- Liquidity risk is the risk of encountering difficulty in meeting obligations associated with financial liabilities that are settled by delivering cash or another financial assets.
- Liquidity risk is managed through monitoring cash flows and matching with maturity dates of the financial assets and liabilities.
- The following table shows the maturity dates of financial assets and liabilities as of December 31:

Description	Less than a year		A year and more	
	2024	2023	2024	2023
	JD	JD	JD	JD
Financial assets:				
Due from related parties	-	20,242	-	-
Other debit balances	39,487	45,018	-	-
Trade receivables	45,694	41,081	-	-
Cash and cash equivalents	1,660,975	2,736,357	-	-
Total	1,746,156	2,842,698	-	-
Financial liabilities:				
Trading program commitment	231,663	242,141	923,472	1,112,927
Due to related parties	941,629	732,426	-	-
Other credit balances	117,383	90,024	-	-
Total	1,290,675	1,064,591	923,472	1,112,927

23. The potential effects of economic fluctuations

As a result of the current global conflict, where the entity has taken into account any possible impact of current economic fluctuations in the inputs of future macroeconomic factors when determining the severity and probability of economic scenarios to determine expected credit losses.

24. Reclassification.

Some 2023 balances have been reclassified to conform to the adopted classification in 2024.

شركة بورصة عمان
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية
وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

شركة بورصة عمان
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير مدقق الحسابات المستقل
1	قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2024
2	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024
3	قائمة التغير في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024
4	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024
19-5	إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

105181443

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة بورصة عمان
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية لشركة بورصة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة) والمكونة من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2024، وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغير في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية وملخصاً للسياسات المحاسبية الجوهرية.
برأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2024، وأداءها المالي وتدفقاته النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية.
نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية، بالإضافة لإلتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات.
في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملانة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

فقرة توكيدية

نود أن نلفت إنتباهكم إلى إيضاح رقم (3) حول القوائم المالية، فإنه من ضمن بند الممتلكات والمعدات يوجد أرض ومبنى كلفتها 2,122,326 دينار أردني تمثل حصة شركة بورصة عمان والبالغة 28% في ملكية مبنى مشترك يضم هيئة الأوراق المالية وبورصة عمان ومركز إيداع الأوراق المالية، علماً بأن المبنى والأرض المقام عليها المبنى مسجلة باسم هيئة الأوراق المالية.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الإهتمام الأكبر في تدقيقنا القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.



نطاق التدقيق

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

قمنا بعمليات تقييم شاملة لتحديد الضوابط الرئيسية المستخدمة في تحديد خسائر الائتمان المتوقعة وجمع البيانات ومدى اكتمالها والتقدير والافتراضات ذات الصلة المستخدمة من قبل الإدارة، وقمنا باختبار النظم الرقابية الرئيسية على عملية إعداد النماذج.

قامت الشركة بتطبيق متطلبات خسائر الائتمانية المتوقعة للمعيار رقم (9) من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية حيث بلغ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مبلغ وقدره 615,925 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2024.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالإعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة. وفي حال إستنتاجنا، بناء على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية والإفصاح، عندما ينطبق ذلك عن أمور تتعلق بالإستمرارية وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة، ما لم توجد نية لدى الإدارة بتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من التحريفات الجوهرية سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي قمنا به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد، إن التحريفات يمكن أن تنشأ عن الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي ويمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق ملائمة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، التحريفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج عن مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الإستمرارية كمنشأة مستمرة. فإذا إستنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فنحن مطالبون أن نلفت الإنتباه في تقرير المدقق إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المدقق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية نحددها خلال تدقيقتنا.
- لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على إستقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.
- من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية، تتفق من النواحي الجوهرية مع القوائم المالية ونوصي مجلس المفوضين بالمصادقة عليها.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

محمد الأزرق
(إجازة رقم 1000)

عمان في 26 آذار 2025



شركة بورصة عمان
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2024

2023	2024	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات غير المتداولة
2,774,455	2,892,315	3	ممتلكات ومعدات
2,228,205	1,887,314	4	أصول غير ملموسة
266,929	497,486	5	مشاريع قيد التنفيذ
5,269,589	5,277,115		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
20,242	-	6	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
177,200	108,060	7	أرصدة مدينة أخرى
41,081	45,694	8	ذمم مدينة
2,736,357	1,660,975	9	حسابات جارية لدى البنوك
2,974,880	1,814,729		مجموع الموجودات المتداولة
8,244,469	7,091,844		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية
6,026,325	6,026,325		رأس المال
177,732	177,732	10	إحتياطي إجباري
355,463	355,463	11	إحتياطي إختياري
1,205,051	1,205,051	12	احتياطي زيادة رأس المال
(1,707,747)	(2,893,371)		خسائر متراكمة
6,056,824	4,871,200		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
1,112,927	923,472	13	إلتزام برنامج التداول - الجزء غير المتداول
1,112,927	923,472		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
242,141	231,663	13	إلتزام برنامج التداول
732,426	941,629	6	ذمة طرف ذو علاقة دائنة
100,151	123,880	14	أرصدة دائنة أخرى
1,074,718	1,297,172		مجموع المطلوبات المتداولة
2,187,645	2,220,644		مجموع المطلوبات
8,244,469	7,091,844		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة بورصة عمان
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

2023	2024	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		الإيرادات
1,512,248	1,276,490	15	عمولات تداول
27,000	27,000	16	رسوم الإشتراك
503,238	499,327	17	رسوم إدراج الأوراق المالية
100,865	99,931		بدل تقديم معلومات
234,650	229,500		أجهزة تداول واستعلام
92,019	186,278	18	إيرادات أخرى بالصافي
2,470,020	2,318,526		مجموع الإيرادات
			المصروفات
(2,724,798)	(2,829,650)	19	مصاريف إدارية
(259,946)	(242,285)	3	إستهلاكات
(297,684)	(340,891)	4	إطفاءات
-	(91,324)		خسائر إئتمانية متوقعة
(812,408)	(1,185,624)		الخسارة
6,026,325	6,026,325		المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة
(-/13) دينار أردني	(-/20) دينار أردني		حصة السهم الأساسية من الخسارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة بورصة عمان
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغير في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إحتياطي زيادة رأس						
الإجمالي	خسائر مؤالكمة	المال	إحتياطي إختيارى	إحتياطي إيجارى	رأس المال	
دينار أرنى	دينار أرنى	دينار أرنى	دينار أرنى	دينار أرنى	دينار أرنى	رصيد 1 كانون الثانى 2023
6,869,232	(895,339)	1,205,051	355,463	177,732	6,026,325	الخسارة
(812,408)	(812,408)	-	-	-	-	
6,056,824	(1,707,747)	1,205,051	355,463	177,732	6,026,325	رصيد 31 كانون الأول 2023
(1,185,624)	(1,185,624)	-	-	-	-	الخسارة
4,871,200	(2,893,371)	1,205,051	355,463	177,732	6,026,325	رصيد 31 كانون الأول 2024

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة بورصة عمان
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(812,408)	(1,185,624)	الخسارة قبل الضريبة
		تعديلات لـ :
-	91,324	خسائر إنتمانية متوقعة
(67,476)	-	رد مخصص إنتفت الحاجة إليه
259,946	242,285	إستهلاكات
297,684	340,891	إطفاءات
(2,480)	-	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
10,247	20,242	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
7,624	69,140	أرصدة مدينة أخرى
44,028	(95,937)	ذمم مدينة
(106,202)	(199,933)	إلتزام برنامج التداول
224,492	209,203	ذمة طرف ذو علاقة دائنة
(19,369)	23,729	أرصدة دائنة أخرى
(163,914)	(484,680)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(189,299)	(88,951)	شراء ممتلكات ومعدات
2,480	-	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(7,500)	-	شراء أصول غير ملموسة
(144,672)	(501,751)	مشاريع قيد التنفيذ
(338,991)	(590,702)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
(502,905)	(1,075,382)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
3,239,262	2,736,357	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
2,736,357	1,660,975	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة
		معلومات عن نشاط غير نقدي
195,901	271,194	المحول من مشاريع قيد التنفيذ إلى ممتلكات ومعدات
77,551	-	المحول من مشاريع قيد التنفيذ إلى أصول غير ملموسة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة بورصة عمان
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

1. الوضع القانوني والنشاط

- تأسست شركة بورصة عمان في 11 آذار 1999 كمؤسسة مستقلة لا تهدف إلى تحقيق ربح، مصرح لها بمزاولة العمل كسوق منظم لتداول الأوراق المالية في المملكة بموجب قانون الأوراق المالية وتعديلاته رقم 23 لسنة 1997.
- تم بتاريخ 20 شباط 2017 تسجيل بورصة عمان كشركة مساهمة عامة هادفة للربح مملوكة بالكامل من قبل الحكومة الأردنية لدى دائرة مراقب الشركات تحت الرقم (468) تنفيذاً لقرار مجلس الوزراء المتخذ في جلسته بتاريخ 29 أيلول 2016 وبرأس مال يبلغ 4,774,525 دينار أردني، وتعتبر شركة بورصة عمان الخلف القانوني العام والواقعي لبورصة عمان. حيث يتم إدارة شركة بورصة عمان من قبل مجلس إدارة مكون من سبعة أعضاء تُعينهم شركة إدارة الاستثمارات الحكومية ومدير تنفيذي متفرغ يتولى إدارة ومتابعة الأعمال اليومية للشركة.
- تنفيذاً لقرار تسجيل البورصة كشركة مساهمة عامة هادفة للربح، تم بتاريخ 29 أيلول 2016 تشكيل لجنة لغايات إعادة تقدير موجودات بورصة عمان المنقولة وغير المنقولة وتحديد رأسمالها، وبعد استكمال اللجنة لإجراءات التقييم تم التوصية أن يكون رأس مال شركة بورصة عمان عند تأسيسها بمبلغ 4,774,525 دينار أردني حيث تم احتساب رأس المال عن طريق احتساب صافي الملكية كما في 30 أيلول 2016 كما يلي:

30 أيلول 2016	
دينار أردني	
776,558	مجموع الموجودات غير المتداولة
5,008,513	مجموع الموجودات المتداولة
5,785,071	مجموع الموجودات
(1,010,546)	مجموع المطلوبات المتداولة
4,774,525	صافي الموجودات

- قررت اللجنة استثناء احتساب قيمة حصة بورصة عمان في الأرض والمبنى المقام عليها البورصة ومركز إيداع الأوراق المالية وهيئة الأوراق المالية في عمان بقيمة دفترية 1,244,147 دينار كما تم استثناء قيمة الأرض في منطقة إربد التنموية والبالغة 1,251,800 دينار من مجموع الموجودات غير المتداولة بسبب عدم تثبيت تسجيل ملكية هذه الممتلكات باسم بورصة عمان لدى دائرة الأراضي والمساحة حسب الأصول حتى تاريخ تقرير اللجنة في 8 تشرين الثاني 2016، حيث أن ملكية الأرض والمباني المقام عليها بالكامل تعود لهيئة الأوراق المالية ولكن تم الاعتراف بملكية 28% من الأرض والمبنى بسجلات البورصة بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (50/2001) بتاريخ 15 أيار 2001 حيث أن الشركة قامت بتمويل هذه النسبة.
- بتاريخ 27 آب 2017 تقدمت شركة بورصة عمان بطلب إلى هيئة الأوراق المالية لتسجيل حصتها البالغة 28% من الأرض والمبنى باسم شركة بورصة عمان، حيث قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ 26 تشرين الثاني 2017 الموافقة على تسجيل حصة الشركة في مبنى هيئة الأوراق المالية البالغة 28% هذا ولم تستكمل إجراءات تثبيت نقل الملكية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية.
- فيما يتعلق بملكية الأرض الواقعة في منطقة إربد التنموية فقد تم تسجيل هذه الأرض في سجلات البورصة بموجب عقود الشراء الموقعة من شركة تطوير الشمال والتي تم دفع كامل قيمتها البالغة 1,251,800 دينار، وقد قامت شركة تطوير الشمال بنقل ملكية الأرض باسم شركة بورصة عمان بتاريخ 16 تشرين الثاني 2021.
- تمت الموافقة على القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 25 آذار 2025.

2. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

1-2 أسس إعداد القوائم المالية

– الإطار العام لإعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

– أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية استناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض البنود التي تم قياسها باستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

– العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.

2-2 استخدام التقديرات

- عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.
- تتم مراجعة التقديرات والإفتراسات على نحو مستمر. يتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات اللاحقة التي تتأثر بذلك التغيير.
- إن الأمثلة حول استخدام التقديرات هي الخسائر الإنتمائية المتوقعة، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات القابلة للإستهلاك، المخصصات، وأية قضايا مقامة ضد المنشأة.

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

3-2 معايير وتفسيرات أصدرت وأصبحت سارية المفعول

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) - عقود الايجار.	تعديل يوضح كيف يقوم البائع - المستأجر بالقياس اللاحق لعملية بيع وإعادة الاستئجار.	1 كانون ثاني 2024.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1).	التعديلات على عرض القوائم المالية توضح بأن الالتزامات تم تصنيفها كالترامات إما متداولة أو غير متداولة، اعتماداً على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. التصنيف لا يتأثر بتوقعات المنشأة أو الاحداث التي تظهر بعد تاريخ التقرير المالي.	1 كانون ثاني 2024 (تأجل من 1 كانون الثاني 2022).
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7). المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (7).	التعديل يتطلب من المنشآت تقديم معلومات نوعية وكمية حول ترتيبات تمويل الموردين.	1 كانون ثاني 2024.

معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (21)	عدم إمكانية صرف إحدى العملات الأجنبية في الوضع الاعتيادي.	1 كانون ثاني 2025.
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (7) و (9).	تعديلات متعلقة بتصنيف وقياس الأدوات المالية.	1 كانون ثاني 2026.
صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (18).	العرض والافصاح للقوائم المالية الذي سيحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (1).	1 كانون ثاني 2027
صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (19).	الإفصاح عن الشركات التابعة التي لا يوجد لها مسائل عامة.	1 كانون ثاني 2027.

4-2 ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

- الممتلكات والمعدات

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، أما الأراضي فلا تستهلك.
- يتم الاعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها بإستخدام النسب السنوية التالية:

الفئة	نسبة الإستهلاك
	%
مبنى	2.5
آلات وأجهزة	15
سيارات	15
أجهزة كمبيوتر	25
أثاث	10

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغيير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغييرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. وفي حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

- موجودات غير ملموسة

- الموجودات غير الملموسة هي موجودات غير نقدية قابلة للتحديد بدون أن يكون لها وجود مادي ملموس.
- تسجل الموجودات التي يتم إمتلاكها بشكل منفصل بالتكلفة ناقص الإطفاء المتراكم وخسائر تدني القيمة المتراكمة.
- تشمل تكاليف الإمتلاك سعر الشراء والتكاليف الأخرى المحملة على إعداد الموجودات لإستخداماتها المتوقعة. يتم الاعتراف بالموجودات التي يتم إمتلاكها من اندماج الأعمال بالتكلفة وهي قيمتها العادلة في تاريخ الإمتلاك بشكل منفصل عن الشهرة.

- يتم الاعتراف بالإطفاء كمصروف بشكل ثابت ومحدد خلال الأعمار الإنتاجية التالية للموجودات غير الملموسة:

الفئة	العمر الإنتاجي (بالسنوات)
نظام التداول	10
نظام الإفصاح	10
أنظمة برمجية أخرى	10

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغيير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي يظهر بها الموجود غير الملموس في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغييرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

- مشروع قيد التنفيذ

- يتم تحميل المبالغ التي تدفع لإنشاء الممتلكات أو المعدات بداية إلى حساب مشاريع قيد التنفيذ. وعندما يصبح المشروع جاهزاً للإستخدام يتم نقله إلى البند الخاص به من ضمن الممتلكات والمعدات

- تدني قيمة الموجودات غير المالية

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات غير المالية (الممتلكات والآلات والمعدات والممتلكات الإستثمارية) في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات.

- في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدني، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للإسترداد. وتمثل القيمة القابلة للإسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة تولدها من الموجود.

- لأغراض تقييم الإنخفاض في القيمة، يتم تجميع الأصول في أدنى المستويات التي تتوفر لها تدفقات نقدية بشكل مستقل (الوحدات المولدة للنقد). وتتم مراجعة إنخفاض القيمة السابق للأصول غير المالية (فيما عدا الشهرة) للنظر في إمكانية عكسها المحتمل في تاريخ القوائم المالية.

- يتم الإعراف بخسارة التدني مباشرة من ضمن الخسائر.

- عند عكس خسارة تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للإسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الإعراف بالتدني في السنوات السابقة. ويتم الإعراف بعكس خسارة التدني مباشرة من ضمن الربح.

- الأطراف ذات العلاقة

- تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الإلتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة.

- يتم إعتداد أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

- الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لمنشأة وإلتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

- الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:

أ. نقد، أو

ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو

ج. حق تعاقدى لإستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية

مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو

د. عقد من الممكن أو ستنتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.

- المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
 - أ. إلزام تعاقدى لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
 - ب. عقد من الممكن أو ستتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الإعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إصدار هذه المطلوبات، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
- بعد الإعتراف المبدئي، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة وبعض المطلوبات المالية الأخرى المحددة والتي لا تقاس حسب التكلفة المطفأة.
- يتم الإعتراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الإعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

- الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

- الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي الإلتزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير بها أو تم الإتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.

- مقاصة الأدوات المالية

- يتم مقاصة الموجودات المالية والإلتزامات المالية مع إظهار صافي القيمة في قائمة المركز المالي فقط إذا كان هناك حق قانوني حالي واجب النفاذ لمقاصة المبالغ المعترف بها ووجود نية للتسوية على أساس الصافي، أو بيع الموجودات وتسوية الإلتزامات في نفس الوقت.

- النقد والنقد المعادل

- هو النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع قصيرة الأجل لدى البنوك ذات فترات إستحقاق لثلاثة أشهر أو أقل، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة للتغير في القيمة.

- تدني قيمة الموجودات المالية

- في كل تاريخ تقرير مالي، تقوم المنشأة بتقييم فيما إذا كانت الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد تدنت إئتمانياً. يعتبر الأصل المالي قد تدنى إئتمانياً عند وقوع حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المتوقعة للموجودات المالية.
- تعترف المنشأة بمخصص الخسارة الإئتمانية المتوقعه لـ:
 - الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.
 - الإستثمارات في أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
 - موجودات العقود.
- تقيس المنشأة مخصص الخسارة بمبلغ يساوي العمر الإئتماني للخسارة الإئتمانية المتوقعة.
- يتم قياس مخصص الخسارة للذمم التجارية المدينة وموجودات العقود دائماً بمبلغ يساوي العمر الإئتماني للخسارة الإئتمانية المتوقعة.
- عند تحديد فيما إذا كان خطر الإئتمان لأصل مالي قد زاد بشكل جوهري منذ الإعتراف المبدئي وعند تقدير الخسارة الإئتمانية المتوقعة، فإن المنشأة تأخذ بعين الإعتبار المعلومات المعززة ذات العلاقة والمتاحة دون تكلفة زائدة أو جهد مفرط بناءً على خبرة المنشأة التاريخية والمعلومات الإستشرافية.
- تعتبر المنشأة الأصل المالي متعثر عندما:
 - من غير المرجح أن يسدد العميل الإلتزاماته الإئتمانية إلى المنشأة بالكامل، دون رجوع المنشأة إلى إتخاذ إجراءات مثل تحصيل أوراق مالية (إن وجدت)؛ أو
 - يتجاوز إستحقاق الأصل المالي أكثر من 360 يوم.

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

- يتم طرح مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة من القيمة الإجمالية المسجلة لهذه الموجودات.
- يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول باسترداد التدفقات النقدية التعاقدية. وتقوم المنشأة بشطب المبلغ الإجمالي للأصل المالي في حال تصفية المنشأة أو إعلان الإفلاس أو إصدار حكم محكمة برفض دعوى المطالبة بالأصل المالي.

المخصصات

- المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إستنتاجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الالتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعديل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا إنعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.
- إذا كانت المنشأة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات إذا كانت التعويضات فعلياً مؤكدة ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.
- يتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أي تعويضات.
- إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود مادياً، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس المخاطر المحددة للالتزام. وعند استخدام الخصم يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص بمرور الوقت على أنها تكلفة مالية.

الاعتراف بالإيرادات

- تقاس الإيرادات على أساس المقابل المحدد في أي عقد مبرم مع العميل والمتوقع إستلامه وتستبعد المبالغ المحصلة لصالح أطراف أخرى.
- يتم الاعتراف بالإيراد عند تنفيذ عقود التداول لصالح العملاء.

شركة بورصة عمان
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

3. ممتلكات ومعدات

	المجموع	دفعات على شراء ممتلكات ومعدات	أثاث	أجهزة كمبيوتر	سيارات	آلات وأجهزة	مبنى (*)	أراضي (*)	
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	2024
									التكلفة
	8,037,424	175,750	125,652	3,907,230	100,024	287,140	1,951,060	1,490,568	الرصيد في بداية السنة
	88,951	87,100	-	1,250	-	601	-	-	إضافات
	-	(259,850)	-	259,850	-	-	-	-	تحريلات
	271,194	-	-	271,194	-	-	-	-	المحول من مشاريع قيد التنفيذ
	8,397,569	3,000	125,652	4,439,524	100,024	287,741	1,951,060	1,490,568	الرصيد في نهاية السنة
									الإستهلاك المتراكم
	5,262,969	-	125,065	3,747,401	75,431	248,925	1,066,147	-	الرصيد في بداية السنة
	242,285	-	339	170,624	4,593	12,816	53,913	-	إستهلاكات
	5,505,254	-	125,404	3,918,025	80,024	261,741	1,120,060	-	الرصيد في نهاية السنة
	2,892,315	3,000	248	521,499	20,000	26,000	831,000	1,490,568	الصفافي
									2023
									التكلفة
	8,858,302	-	129,642	5,038,107	100,024	307,862	1,792,099	1,490,568	الرصيد في بداية السنة
	189,299	175,750	-	10,965	-	2,584	-	-	إضافات
	195,901	-	-	36,940	-	-	158,961	-	تحريلات
	(1,206,078)	-	(3,990)	(1,178,782)	-	(23,306)	-	-	إستهلاكات
	8,037,424	175,750	125,652	3,907,230	100,024	287,140	1,951,060	1,490,568	الرصيد في نهاية السنة
									الإستهلاك المتراكم
	6,209,101	-	127,542	4,733,934	70,671	255,473	1,021,481	-	الرصيد في بداية السنة
	259,946	-	1,513	186,450	4,760	22,557	44,666	-	إستهلاكات
	-	-	-	5,799	-	(5,799)	-	-	تحريلات
	(1,206,078)	-	(3,990)	(1,178,782)	-	(23,306)	-	-	إستهلاكات
	5,262,969	-	125,065	3,747,401	75,431	248,925	1,066,147	-	الرصيد في نهاية السنة
	2,774,455	175,750	587	159,829	24,593	38,215	884,913	1,490,568	الصفافي

(*) من ضمن بند أراضي الوارد أعلاه يوجد أرض كلفتها 171,266 دينار أردني مقام عليها المبنى الوارد أعلاه يتخلل حصة الشركة في ملكية مبنى مشترك يضم فيه (هيئة الأوراق المالية وبورصة عمان ومركز إيداع الأوراق المالية) وتبلغ نسبة الشركة فيها 28% من إجمالي التكلفة، علماً بأن المبنى مسجل باسم هيئة الأوراق المالية.

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

4. أصول غير ملموسة

2024	نظام التداول دينار أردني	نظام الإفصاح دينار أردني	أنظمة برمجية أخرى دينار أردني	المجموع دينار أردني
الكلفة				
الرصيد في بداية السنة	2,670,149	191,160	162,820	3,024,129
الرصيد في نهاية السنة	2,670,149	191,160	162,820	3,024,129
الإطفاء المتراكم				
الرصيد في بداية السنة	672,093	52,516	71,315	795,924
إطفاءات	305,708	19,183	16,000	340,891
الرصيد في نهاية السنة	977,801	71,699	87,315	1,136,815
الصافي	1,692,348	119,461	75,505	1,887,314
2023				
الكلفة				
الرصيد في بداية السنة	2,670,149	191,160	77,769	2,939,078
إضافات	-	-	7,500	7,500
المحول من مشاريع قيد التنفيذ	-	-	77,551	77,551
الرصيد في نهاية السنة	2,670,149	191,160	162,820	3,024,129
الإطفاء المتراكم				
الرصيد في بداية السنة	455,116	33,453	9,671	498,240
إطفاءات	216,977	19,063	61,644	297,684
الرصيد في نهاية السنة	672,093	52,516	71,315	795,924
الصافي	1,998,056	138,644	91,505	2,228,205

5. مشاريع قيد التنفيذ

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	
395,709	266,929	رصيد بداية السنة
144,672	501,751	إضافات
(195,901)	(271,194)	المحول إلى ممتلكات ومعدات
(77,551)	-	المحول إلى موجودات غير ملموسة
266,929	497,486	رصيد نهاية السنة

6. ذمم أطراف ذات علاقة مدينة

- يتمثل بند ذمة طرف ذو علاقة مدينة بذمة مركز إيداع الأوراق المالية.
- يتمثل بند ذمة طرف ذو علاقة دائنة بذمة هيئة الأوراق المالية.

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

7. أرصدة مدينة أخرى

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	مصاريف مدفوعة مقدماً
132,182	68,573	تأمينات مستردة
30,050	30,051	إيرادات مستحقة القبض
12,068	7,780	سلف
1,210	1,380	ذمم موظفين
448	241	أمانات
1,242	35	المجموع
177,200	108,060	

8. ذمم مدينة

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	ذمم مدينة
597,530	657,780	شيكات في الصندوق
-	3,839	شيكات برسم التحصيل
6,000	-	يطرح: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة (*)
(562,449)	(615,925)	الصافي
41,081	45,694	

(*) فيما يلي بيان الحركة التي تمت على بند مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال السنة وهي على النحو التالي:

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد بداية السنة
588,952	562,449	المكون خلال السنة
-	91,324	ديون معدومة
(1,832)	(37,848)	تحويلات
42,805	-	رد مخصص خسائر إئتمانية إنتفت الحاجة إليه
(67,476)	-	رصيد نهاية السنة
562,449	615,925	

9. حسابات جارية لدى البنوك

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	حسابات جارية لدى البنوك
2,730,714	1,660,975	نقد في الصندوق
5,643	-	المجموع
2,736,357	1,660,975	

10. الإحتياطي الإجباري

- يتم تكوين الإحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني باستقطاع نسبة 10% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به. إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الإستمرار في إقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.
- للهيئة العامة وبعد إستنفاد الإحتياطيات الأخرى أن تقرر في إجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الإحتياطي الإجباري، على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون.

11. الإحتياطي الإختياري

- يتم تكوين الإحتياطي الإختياري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني باستقطاع نسبة لا تزيد عن 20% من صافي أرباح السنة.

12. إحتياطي زيادة رأس المال

- يمثل هذا الإحتياطي صافي القيمة الدفترية للأرض والمبنى المقام عليها مبنى مؤسسات سوق رأس المال حيث انه لم يتم تحويل الملكية القانونية باسم البورصة حتى تاريخ اعداد القوائم المالية، حيث انه سيتم رسملة هذا الإحتياطي عند استكمال إجراءات تحويل الملكية باسم البورصة.

13. إلتزام برنامج التداول

- يمثل هذا البند قيمة شراء برنامج التداول، وتم تقسيط قيمة البرنامج على 10 دفعات متساوية قيمة كل قسط 232,500 يورو ما يعادل (187,720 دينار أردني) بالإضافة الى ضريبة دخل خدمات مستوردة والمساهمة الوطنية وضريبة المبيعات تدفع على 8 دفعات متساوية قيمة كل دفعة 43,943 دينار أردني، حيث تم احتساب القيمة الحالية لدفعات العقد ونتج عنها فائدة تمويل بمبلغ 353,195 دينار أردني.

14. أرصدة دائنة أخرى

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	
69,133	80,439	مصاريف مستحقة
-	31,084	مخصص مكافآت أعضاء مجلس إدارة
10,127	6,497	أمانات
20,891	5,860	إيرادات مقبوضة مقدماً
100,151	123,880	المجموع

15. عمولات التداول

- تستوفي بورصة عمان لقاء تداول الأوراق المالية عمولة بواقع (0.0005) خمسة بال عشرة آلاف من القيمة السوقية للأوراق المالية المتداولة من كل طرف من طرفي التعاقد.

16. رسوم الإشتراك

- تستوفي بورصة عمان رسم إشتراك سنوي من العضو بواقع 500 دينار أردني.

17. رسوم إدراج الأوراق المالية

تستوفي بورصة عمان بدلات الإدراج السنوية التالية:

- (0.0004) أربعة بال عشرة آلاف من القيمة الاسمية للأوراق المالية المصدرة داخل المملكة، على أن لا يزيد المبلغ المستوفى على (3,000) ثلاثة آلاف دينار.
- (0.0001) واحد بال عشرة آلاف من القيمة الاسمية لأسناد القرض الصادرة عن الشركات المساهمة العامة الأردنية على أن لا يزيد المبلغ المستوفى على (1,000) ألف دينار.
- (250) مائتين وخمسين دينار أردني بدل سنوي مقطوع عن كل إصدار مقابل إدراج السندات الحكومية والسندات الصادرة عن المؤسسات الرسمية العامة أو البلديات وأذونات الخزينة.
- (0.0001) واحد بال عشرة آلاف من القيمة الاسمية لصكوك التمويل الإسلامي الصادرة عن الشركات المساهمة العامة الأردنية على أن لا يزيد المبلغ المستوفى على (5,000) خمسة آلاف دينار أردني.
- (250) مائتين وخمسين دينار أردني. بدل سنوي مقطوع عن كل إصدار مقابل إدراج صكوك التمويل الإسلامي المصدرة من قبل أي من الحكومة أو المؤسسات الرسمية العامة أو المؤسسات العامة أو البلديات.

18. إيرادات أخرى بالصافي

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	
22,063	97,198	فائدة قانونية ونفقات قضايا مستردة
-	89,080	فرق عملة
67,476	-	رد مخصص خسائر إنتمائية إننفنت الحاجة إليه
2,480	-	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
92,019	186,278	الصافي

19. مصاريف إدارية

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	
1,313,902	1,432,046	رواتب وأجور وملحقاتها
236,069	286,666	رسوم ورخص برمجيات
203,513	203,513	رسوم ورخص حكومية
173,700	189,892	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
186,051	150,646	صيانة
71,730	79,990	تأمين صحي
88,853	77,145	خدمات مشتركة
63,362	68,649	إتصالات
64,800	64,800	فائدة التزام نظام التداول
55,576	46,186	إيجارات
49,871	45,400	مكافآت وتنقلات مجلس الإدارة
38,408	40,557	إشتراكات
34,716	38,291	مساهمة الشركة في صندوق الإذخار
18,364	21,140	أمن وحماية
20,912	19,005	نظافة
24,921	17,322	مياه وكهرباء
40,638	13,791	أتعاب مهنية
3,652	9,746	قرطاسية ومطبوعات
7,610	8,135	مؤتمرات وندوات
12,594	4,965	محروقات
5,964	4,441	ضيافة
2,710	3,380	تدريب
4,078	3,212	متفرقة
600	632	عمولات بنكية
2,204	100	دعاية وإعلان
2,724,798	2,829,650	المجموع

20. القضايا

كما جاء في كتاب المحامي يوجد قضايا مقامة من الشركة على الغير بتاريخ قائمة المركز المالي بقيمة 216,543 دينار أردني علماً بأن جميع تلك القضايا موقوفة كونها مقامة ضد شركات تحت التصفية الإجبارية، كما يوجد قضايا مقامة من الغير على الشركة وأطراف أخرى بقيمة 177,300 ديناراً أردنياً.

21. ضريبة الدخل

تم الإنتهاء من تسوية الوضع الضريبي للشركة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى عام 2020 وبرأي الإدارة والمستشار الضريبي للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات ضريبية مالية مستقبلية محتملة.

22. إدارة المخاطر

أ. مخاطر رأس المال

يتم التحكم بالإحتياطيات والفائض المحتفظ به لضمان إستمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

ب. مخاطر سعر الصرف

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- تتم إدارة هذه المخاطر عن طريق إجراءات خاصة بأسعار الصرف الأجنبي.
- إن الشركة غير معرضة لمخاطر سعر الصرف.

ج. مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.
- إن الشركة غير معرضة لمخاطر سعر الفائدة.

د. مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية.
- إن الشركة غير خاضعة لمخاطر السعر الأخرى.

هـ. مخاطر الائتمان

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ إلتزاماته.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم تقييم الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الإقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

و. مخاطر السيولة

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ إستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ إستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية كما في 31 كانون أول:

سنة واحدة فأكثر		أقل من سنة		الوصف
2023	2024	2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
الموجودات المالية:				
-	-	20,242	-	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
-	-	45,018	39,487	أرصدة مدينة أخرى
-	-	41,081	45,694	ذمم مدينة
-	-	2,736,357	1,660,975	حسابات جارية لدى البنوك
-	-	2,842,698	1,746,156	المجموع
المطلوبات المالية:				
1,112,927	923,472	242,141	231,663	إلتزام برنامج التداول
-	-	732,426	941,629	ذمة طرف ذو علاقة دائنة
-	-	90,024	117,383	أرصدة دائنة أخرى
1,112,927	923,472	1,064,591	1,290,675	المجموع

23. إعادة التصنيف

تم إعادة تصنيف بعض أرصدة 2023 لجعلها تتناسب مع التصنيف المستخدم في 2024.

24. الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية

نتيجة النزاع العالمي الحالي حيث أخذت المنشأة بعين الاعتبار أي تأثير محتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية في مدخلات عوامل الإقتصاد الكلي المستقبلية عند تحديد مدى شدة وإحتمالية السيناريوهات الاقتصادية لتحديد الخسائر الإنتمانية المتوقعة.