



شركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م
Siniora Food Industries Company P.L.C

ANNUAL REPORT

التقرير السنوي
السادس عشر

2024



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير
حسين بن عبد الله الثاني ولي العهد



حضرة صاحب الجلالة الملك
عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم



قائمة المحتويات

3

القوائم المالية الموحدة

45 - 54

(أ) قائمة المركز المالي الموحدة
(ب) قائمة الربح والخسارة الموحدة
(ج) قائمة الدخل الشامل الموحدة
(د) قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
(هـ) قائمة التدفقات النقدية الموحدة

4

ايضاحات حول
القوائم المالية

57 - 100

1

كلمة رئيس
مجلس الإدارة

1 - 3

2

تقرير
مجلس الإدارة

7 - 41



خُلَمة رُئيس مجلس الإدارة



كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام، أعضاء الهيئة العامة للشركة الكرام

بالإضافة عن نفسي ونيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة أقدم لحضراتكم التقرير السنوي لشركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م والذي يتضمن ملخصاً عن أعمال الشركة وإنجازاتها وحساباتها الختامية بما في ذلك قائمة المركز المالي وقائمة الدخل الشامل عن السنة المالية المنتهية في 2024/12/31 بالإضافة إلى تطلعات وخطط الشركة المستقبلية لعام 2025 .

السادة المساهمين الكرام

كان هذا العام صعباً للغاية وملتئماً بالتحديات التي شهدتها الشركة في مختلف المجالات وفي نفس الوقت كان مليئاً بالتطورات والإنجازات لشركة سنيورة للصناعات الغذائية بالرغم من التحديات الاقتصادية المحلية والإقليمية. فلقد شهد العام 2024 استمرار العدوان الإسرائيلي على أشرقتنا في قطاع غزة واستمرار توقف مبيعاتنا إلى قطاع غزة بالإضافة إلى ضعف القوة الشرائية بالصفة الغربية نتيجة توقف تسليم رواتب الموظفين أدى إلى تدني مبيعاتنا هناك والذي تسبب بتأثير كبير بالنتائج المالية في فرعنا في فلسطين ، هذا بالإضافة إلى ارتفاع أسعار المواد الأولية لبقيّة أعمالنا بالمنطقة مع ارتفاع غير مسبوق لتكاليف الشحن البحري والتأمين بسبب الأزمة في البحر الأحمر وتغيير وصول مواعيد الحاويات الواردة .

لقد كانت نتائج عمليات الشركة هذا العام في تركيا أثر سلبي على نتائج الشركة الإجمالية بشكل ملحوظ حيث ما يزال تصنيف الإقتصاد التركي كإقتصاد يتسم بالتضخم المفرط استناداً إلى المقاييس التي حددها معيار المحاسبة الدولي رقم (29) بسبب استمرار التضخم في الإقتصاد التركي والذي وصل حسب الأرقام الرسمية إلى 44.38% ، وانخفاض قيمة الليرة التركية مقابل الدولار بنسبة 17.6% خلال العام وارتفاع نسبة الفائدة إلى أرقام قياسية والذي كان له تأثير سلبي على صافي الربح الشركة الإجمالي بمبلغ 4.7 مليون دينار أردني.

أما الجانب الآخر كان انخفاض أداء شركة بولونيز التشغيلي بسبب اضطراب عمالي غير قانوني مدعوم من إحدى نقابات العمال للمطالبة بتأسيس نقابة عمال تسبب بانخفاض الإنتاج والمبيعات في النصف الثاني من العام الماضي كان

له الأثر السلبي على نتائج الشركة بلغت 1.5 مليون دولار لمرة واحدة ولقد تم العمل لإنهاء الاضطراب والاعتصام خارج الشركة بالتعاون مع الوزارة الجهات الرسمية هناك .

ولتقليل تكاليف الاقتراض التي وصلت إلى أرقام قياسية في الجمهورية التركية أقامت الشركة خلال العام الماضي برفع رأس مال الشركة التابعه في تركيا بقيمة 452 مليون ليرة تركي ، وتم الانتهاء من الإجراءات القانونية هناك وارتفعت حصة الشركة في شركة شركة تراكييا لصناعة اللحوم بولونيز إلى 88.96% .

أما التحدي الآخر كان استمرار الارتفاع في تكلفة التمويل بنسبة 22% عن العام السابق، جزء منها متعلق بالتضخم وارتفاع أسعار الفائدة العالمية وجزء آخر متعلق بتكلفة الاقتراض الخاصة بالتوسعات ورأس المال العامل.

ولتوفير السيولة اللازمة للشركة لتحقيق أهداف الشركة الاستراتيجية والتوسع الإقليمي، أكملت الشركة بنجاح إصدار سندات بقيمة 80 مليون دولار في ظل هذه الظروف الاستثنائية والتي تدل على متانة الوضع المالي للشركة وثقة القطاع المصرفي في أداء الشركة التشغيلي والمالي ، وبسعر فائدة ثابت 7.75% لمدة خمس سنوات سيؤدي إلى تخفيض الفوائد البنكية و تحسين نتائج الشركة.

وكما تم هذا العام زيادة رأس مال الشركة نقداً بمبلغ 11 مليون دينار أردني ونجحت الشركة بشكل استثنائي الحصول على الموافقة للقرض الصناعي من صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ 75 مليون ريال سعودي يمثل 50% من حجم الاستثمار في المملكة العربية السعودية وبشروط سداد ميسرة والذي سيعزز من قدرة الشركة على المضي في تنفيذ استثماراتها و توسعاتها في بناء مصنع الشركة الجديد في مدينة جدة، المملكة العربية السعودية.

تمكنت الشركة من تحقيق صافي إيرادات بلغت 165.791 مليون دينار أردني مقارنة مع إيرادات العام السابق التي بلغت 146.960 مليون دينار أردني بنسبة نمو 12% مدفوعة بالتحسن الملحوظ في مبيعاتنا في أسواق الخليج بنسبة 14% مقارنة مع نفس الفترة من العام السابق، إضافة إلى تحقيق نمو مبيعاتنا في السوق الأردني بنسبة 10% مدفوعة بنمو ملحوظ في مبيعات المنتجات المجمدة مقارنة مع نفس الفترة من العام السابق.

كما انعكست مبيعات شركة تراكييا لصناعة اللحوم بولونيز والبالغة 52 مليون دينار أردني بشكل إيجابي على صافي المبيعات الإجمالي على صافي الإيرادات الإجمالي لشركة سنيورة للصناعات الغذائية. هذا بالرغم من انخفاض مبيعات الشركة التابعة في السوق الفلسطيني بنسبة 5% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي بسبب تداعيات الحرب على غزة وتراجع النشاط التجاري بشكل كبير بسبب المعوقات التي يفرضها الاحتلال بما فيها إغلاق بين المدن في الضفة الغربية وتقييدات على حركة الأشخاص والبضائع الصادرة والواردة من وإلى فلسطين.

حققت الشركة صافي أرباح مبلغ 2.052 مليون دينار أردني مقارنة مع 4.428 مليون دينار أردني للعام 2023 وبنسبة انخفاض بلغت 53% على أساس سنوي بسبب أداء شركة تراكييا لصناعة اللحوم بولونيز و تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (29) المشار إليه أعلاه. بالإضافة إلى ارتفاع كلف المواد الأولية وتأثير الأوضاع السياسية المضطربة في المنطقة وحرب غزة كان لها تأثير كبير، والأرباح بدون تأثير المعيار الدولي رقم 29 الخاص بالتضخم المفرط بتركيا هو مبلغ 6.72 مليون دينار.

بلغت صافي حقوق الملكية للعام 2024 مبلغ 56.443 مليون دينار أردني مقارنة مع 42.583 مليون دينار لنفس الفترة من العام السابق مع العلم أنه تم توزيع أرباح نقدية خلال العام 2024 بمبلغ 4.200 مليون دينار أردني وأسهم مجانية بقيمة 2.147,059 دينار ما مجموعه 22.67% من رأس مال الشركة.

بلغ مجموع الموجودات 169,890 مليون دينار مقارنة مع 136.634 مليون دينار أردني بزيادة نسبتها 24% عن العام السابق، أما حصة السهم من ربح الشركة فقد بلغت 8.7 قرش أردني مقارنة مع 17 قرش أردني العام السابق.

بالرغم من التحديات التي تم ذكرها أعلاه إلا أن الشركة لا زالت تقوم بتحسين وتوسعة أعمالها وذلك بتكثيف الجهد لإيصال منتجاتها إلى قنوات بيعية جديدة لزيادة حصة الشركة وتنويع وتعزيز سلة منتجات الشركة، وبالتالي زيادة حصتها السوقية على المستويين المحلي والإقليمي وصولاً بتحقيق هذه النتائج البيعية المميزة، حيث تحتل

شركة سنيورة اليوم الحصة السوقية الأكبر في السوقين الأردني والفلسطيني، وتسعى لتحقيق الموقع الريادي في الأسواق الإقليمية وخاصة السوق السعودي وبقيّة أسواق الخليج والسوق التركي الواعد بالرغم من أزمة التضخم والاقتصاد التركي الحالي.

وفي إطار الخطة الاستراتيجية وسعينا الحثيث للتوسع الإقليمي والعالمي فلقد قامت الشركة في العام 2024 بخطوة كبيرة بتسجيل شركة سنيورة في الولايات المتحدة الأمريكية للبدء بتسويق وتوزيع منتجات العلامة "سنيورة" في السوق الأمريكي لأول مرة بشكل مباشر ومن خلال إنتاجها في مصانع إنتاج متخصصة في إنتاج لحوم الحلال هناك .

أما على صعيد التوسع الإقليمي وخاصة في السوق السعودي ، تم البدء بتنفيذ الأعمال الإنشائية لبناء مصنع جديد ومتكامل لتصنيع كافة أنواع اللحوم المبردة والمجمدة على قطعة الأرض التي تم تخصيصها للشركة في العام الماضي من قبل الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية "مدن" في المنطقة الصناعية الثانية في مدينة جدة السعودية بمساحة 25.000 متر مربع وبتكلفة استثمار 25 مليون دينار للمرحلة الأولى ومتوقع اكتمال المرحلة الأولى للمشروع وبدء الإنتاج في نهاية العام 2025 وسيكون حجم الإنتاج السنوي المتوقع للمصنع عند اكتماله في كافة مراحل 20 ألف طن. إننا تسعى من وراء هذا الاستثمار النوعي تحقيق نمو في مبيعات الشركة في السوق السعودي الواعد و نقل خبراتنا إلى المملكة العربية السعودية في مجال الصناعات الغذائية الذي تجاوز المائة عام، وكذلك إلى خلق ما يزيد عن 200 فرصة عمل .

ولقد تمكنت الشركة من المحافظة بنجاح في مصنع الشركة في الأردن وفلسطين على شهادة سلامة الغذاء الدولية بإصدارها المحدث FSSC-20:22000 والتي تمثل أعلى معايير أنظمة سلامة الغذاء المعتمدة في العالم، ومعترف بها من المبادرة العالمية لسلامة الأغذية وبدعم من جمعية الأغذية والمشروبات الأوروبية، ورابطة التصنيع الأمريكية.



السادة المساهمين الكرام،

على صعيد المسؤولية الاجتماعية، استمرت الشركة بممارسة دورها الريادي في المجتمعات التي تعمل بها من خلال الاستثمار المتواصل في المؤسسات الخيرية والانسانية التي تعنى بالأيتام وذوي الاحتياجات الخاصة، وكذلك المؤسسات التي تعنى بالتعليم والصحة والرعاية الطبية، والثقافة والتراث وغيرها.

حيث تم تقديم الدعم المادي والعيني والمعنوي، ولقد بلغ مجمل الإستثمار في المسؤولية الاجتماعية في العام 2024 الى 226 ألف دينار أردني.

وفي الختام، وبالنيابة عن نفسي وعن كافة زملائي في مجلس الإدارة، أتقدم بالشكر والإمتنان لكم مساهميننا، لثقتكم ودعمكم المستمر للشركة ونتطلع معكم وإياكم لتحقيق المزيد من الإنجازات. كما أشكر الإدارة التنفيذية وكامل فريق العمل في الشركة لجهودهم المخلصة والدؤوبة في ما حققته الشركة من نتائج وإنجازات.

أملأ بمزيد من التقدم والازدهار.

طارق عمر العقاد
رئيس مجلس الإدارة

ولقد حافظت مصانع الشركة في فلسطين والأردن والإمارات على شهادة في إدارة أنظمة السلامة الغذائية FSSC 22000 المعتمدة من GFSI، مع العلم فان جميع مصانع شركة سنيورة في فلسطين والأردن والإمارات وتركيا حاصلة على شهادات في إدارة نظام السلامة الغذائية ISO 22000:2018 وشهادة إدارة الجودة وشهادة الحلال. مصانع الشركة في فلسطين والأردن وتركيا حاصلة على شهادات في إدارة السلامة و الصحة المهنية وفي إدارة البيئة بالإضافة مصنع الشركة في فلسطين حاصل على شهادة المواصفات والمقاييس الفلسطينية.

كما تسعى الشركة إلى التعزيز المستمر للكفاءات الفنية والإدارية لموظفيها وذلك من خلال عقد الدورات والبرامج التدريبية وإستخدام الأساليب التكنولوجية والذي إرتفع عددهم في نهاية العام ليصل الى 1,900 موظف يعملون في كافة مواقع الشركة وارتفع العدد نتيجة الإستثمارات الجديدة في تركيا والمشاريع الجديدة في الاردن وفلسطين والسعودية التي اوجدت فرص عمل جديدة، وتعتبر شركة سنيورة للصناعات الغذائية من الشركات الأكثر إستقراراً ونموا في المنطقة، كما نعدكم باستمرار بذل الجهود خلال العام 2025 بما يؤدي الى استمرار نمو الشركة بالرغم من الظروف السائدة.



تقرير مجلس الإدارة





تقرير مجلس الإدارة

أولاً: أنشطة الشركة الرئيسية وأماكنها الجغرافية وعدد الموظفين وحجم الاستثمار الرأسمالي

أ. أنشطة الشركة الرئيسية:

تعتبر شركة سنيورة من أولى وأكبر شركات إنتاج اللحوم المصنعة في المنطقة حيث بدأت عملها في مدينة القدس منذ عام 1920 وتقوم الشركة بإنتاج اللحوم المصنعة بكافة أنواعها المجمدة والمبردة والمعلبة، بالإضافة إلى بيع وتوزيع اللحوم ومنتجاتها، إضافة إلى استيراد المواد الأولية المستخدمة في إنتاج منتجات اللحوم وغيرها من المواد الغذائية.

تقوم الشركة بتصنيع كافة منتجاتها في مصانعها الواقعة في الأردن وفلسطين والإمارات وتركيا من المرتديلا والروست والالانشون والسلامي والنقانق المصنعة من لحوم الأبقار والدجاج والحبش بأنصاف مختلفة وبإضافات متنوعة تشمل الفلفل والبهارات والزيتون والفستق والخضار، والتي تقدمها جميعها ضمن محفظة علاماتها التجارية التي تمتلكها وهي: «سنيورة القدس» و «يونيوم» و «الماسة» و «بولينيز» والتي أصبحت المنتجات المفضلة على مائدة كل أسرة. ولقد قامت الشركة خلال العام 2024.

تقوم الشركة في الخليج بتلبية إحتياج السوق الخليجي بشكل مباشر. كما يقوم قسم التصدير في الشركة بضخ منتجاتها في العراق ولبنان حيث بلغت مبيعات الشركة الى الأسواق المجاورة من خلال قسم التصدير وفروعها في الخليج وشركة بولونيز في تركيا وشركة الماسة لتصنيع اللحوم 91 مليون دينار أردني شكلت ما نسبته 55% من مبيعات الشركة.

ب. أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

تقع مكاتب إدارة الشركة في شارع الملك عبدالله الثاني وعنوان الشركة هو:

ص. ب 191 الرمز البريدي 11512
عمان – الأردن
هاتف 5002222
فاكس: 5300222

بالإضافة إلى المصنع في مدينة الملك عبد الله الثاني الصناعية في سحاب وعنوان المصنع هو:

ص. ب 191 الرمز البريدي 11512
سحاب – الأردن
هاتف 4023772
فاكس: 4023773

وعدد موظفي الشركة لنهاية عام 2024 هو 611 موظف. كما تم إفتتاح مركز توزيع للشركة في العقبة عام 2014 والإنتهاء من تسجيله لدى سلطة منطقة العقبة الإقتصادية الخاصة كفرع رسمي خلال العام 2018.

ج. حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة:

بلغ مجموع حجم الإستثمار الرأسمالي 122,309,63 دينار أردني للموجودات الثابتة للشركة لعام 2024.

ثانياً: الشركات التابعة للشركة:

أ. شركة سنيورة للصناعات الغذائية – فلسطين

تمتلك الشركة 100% من رأس مال الشركة والبالغ 5,206,791 دولار وهي شركة مساهمة خاصة محدودة تأسست عام 1996 في فلسطين، ويقع المصنع في مدينة القدس لتصنيع جميع أنواع اللحوم المبردة والمعلبة والمجمدة وتقوم الشركة بتسويق المواد الغذائية في كافة مدن مناطق السلطة الفلسطينية وبين فلسطين والدول الأخرى، ويبلغ عدد موظفين الشركة لنهاية عام 2024 هو 338 موظف، وعنوان الشركة هو:

شركة سنيورة للصناعات الغذائية
الغيزرية – فلسطين
ص.ب 132
هاتف 0097022796804
فاكس 0097022799088

ولا يوجد للشركة أية فروع أخرى داخل فلسطين أو خارجها.

ب. شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان «بولونيز»

تمتلك الشركة 88.96% من رأس مال الشركة والبالغ 710,900 مليون ليرة تركية. وتقوم الشركة بصناعة جميع أنواع اللحوم المبردة في مصنعها الواقع في مدينة اسطنبول ويبلغ عدد موظفين الشركة لنهاية عام 2024 هو 490 موظف، وعنوان الشركة هو:

اسطنبول – تركيا

İçerenköy Mah. Askent Sk. Kosifler Oto Blok NO3A: 3A
İç Kapı 3 No: 18 Kat: 13 Ataşehir
ص.ب 34750
هاتف 00902122674848
فاكس 00902122672323

ج . شركة سنيورة للصناعات الغذائية – جدة

تمتلك الشركة 100% من رأسمالها البالغ 30,000,000 ريال سعودي وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تأسست عام 2023.. تم تخصيص ارض للشركة من قبل الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن» في المنطقة الصناعية الثانية في مدينة جدة السعودية مساحتها 25,000 متر مربع وعنوان الشركة هو:

جده – حي الشرفية – طريق الملك فهد
ص. ب 6902 الرمز البريدي 3329
هاتف 00966122632083
فاكس 00966122720320

وعدد موظفي الشركة لنهاية العام 2024 هو 80 موظف.

د . شركة الماسة الاردنية لتجارة المواد الغذائية

يبلغ رأس مال الشركة 50,000 دينار أردني وهي شركة ذات مسؤولية محدودة. تأسست عام 2024 في عمان وتقوم الشركة بتجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية المجمدة والمبردة والمعلبة، وعنوان الشركة هو :

عمان – شارع الملك عبدالله الثاني.
ص. ب 191 الرمز البريدي 11512
عمان – الأردن
هاتف: 5002222
فاكس: 5330222

وعدد موظفي الشركة لنهاية العام 2024 هو 48 موظف.

هـ. شركة سنيورة للصناعات الغذائية-الولايات المتحدة، تم تسجيل الشركة في ولاية ديلاوير لتأسيس مركز توزيع والبدء بتوزيع منتجات العلامة التجارية سنيورة في السوق الامريكي .

ولا تملك الشركة اي موظفين كما في عام 2024

و. شركة سنيورة فود هولدنغ ليمتد

تمتلك الشركة الأم (شركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م) 100% من رأسمالها البالغ 60 مليون درهم أماراتي وهي مسجلة في منطقة جبل علي (JAFZA) في الإمارات العربية المتحدة، حيث تم تسجيل الشركة لدى الجهات الرقابية بتاريخ 25 شباط 2016، وعنوان الشركة هو:

دبي – الإمارات العربية المتحدة – اعمار سكوير – مبنى رقم 3 – الطابق رقم 5 – داون تاون-دبي
ص.ب 371172

ولا تملك الشركة اي موظفين لإعتبارها شركة قابضة، والشركات التابعة لها كما يلي:

١- شركة الماسة لتصنيع اللحوم

تمتلك الشركة 100% من رأسمالها البالغ 300,000 درهم إماراتي وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في دبي – الإمارات العربية المتحدة،

ويقع مقر الشركة في دولة الإمارات العربية المتحدة وعنوان الشركة هو:

دبي – الإمارات العربية المتحدة – أم رمول
ص.ب 20754

هاتف 0097142860382

فاكس 0097142860384

وعدد موظفي الشركة لنهاية عام 2024 هو 306 موظف.

٢- شركة سنيورة جلف للتجارة العامة

وتمتلك الشركة 100% من رأسمالها البالغ 1,000,000 درهم إماراتي وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في دبي – الإمارات العربية المتحدة، وعنوانها كما يلي:

دبي – الامارات العربية المتحدة – مبني بن شبيب 1 – قطعة ارض 0-117 – مكتب 13 – أم رمول

ص.ب 20754

هاتف 0097142860382

فاكس 0097142860384

وعدد موظفي الشركة لنهاية عام 2024 هو 27 موظف.



ثالثاً: أسماء أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

أ. أسماء أعضاء مجلس الإدارة ومؤهلاتهم وخبراتهم العملية :

السيد طارق عمر عبد الفتاح العقاد رئيس مجلس الإدارة

يشغل السيد طارق العقاد منصب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أبيك) المساهمة العامة، وهي شركة استثمارية ريادية في فلسطين. وهو عضو مجلس إدارة تنفيذي لشركة العقاد للاستثمار AICO في الرياض - المملكة العربية السعودية، حيث يتولى عضوية مجلس إدارة العديد من شركاتها. كما أنه عضو مجلس إدارة في كل من شركة كهرباء فلسطين، و بنك فلسطين. السيد طارق العقاد عضو في مجلس أمناء ومجلس إدارة مؤسسة الملك حسين للسرطان وقد تخرج بدرجة البكالوريوس في الاقتصاد من جامعة هارفارد في مدينة كامبريدج بالولايات المتحدة الأمريكية.

السيد نشأت طاهر المصري نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد نشأت هو مؤسس وشريك في مجموعة فرسان. التحق نشأت بمجموعة فرسان من J.P. Morgan، حيث كان يعمل كنائب رئيس في المجموعة الإستثمارية للبنك متخصصاً بالمؤسسات المالية. خبرته تشمل عمليات الدمج والإستحواذ وتقديم الإستشارات في الولايات المتحدة، أوروبا وأمريكا اللاتينية.

السيد نشأت هو عضو مجلس إدارة لفرسان كابيتال بارتنرز، أكاديمية الطيران الملكية الأردنية، وهو نائب رئيس مجلس إدارة شركة سنيورة للصناعات الغذائية كما أنه عضو في مجلس أمناء مؤسسة الحسين للسرطان.

السيد نشأت حاصل على شهادة بكالوريوس إقتصاد وشهادة ماجستير سياسة عامة من جامعة هارفرد.

السيد علي «محمد علي» حسن العقاد عضو مجلس إدارة

السيد علي العقاد هو المدير التنفيذي للشركات التابعة في مجموعة فرسان، قبل انضمامه إلى شركة فرسان في عام 2018، شغل علي منصب الرئيس التنفيذي للعمليات

في الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أبيك)، وهي شركة استثمارية إقليمية رائدة لها استثمارات في الأردن وفلسطين والمملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة والعراق. شغل سابقا العديد من المناصب التنفيذية بما في ذلك منصب المدير العام والرئيس التنفيذي ورئيس مجلس إدارة العديد من الشركات التابعة لأبيك خلال فترة عمله التي استمرت 18 عاما.

يشغل علي حاليا منصب رئيس مجلس إدارة شركة الرؤية الحديثة للإلكترونيات و الأجهزة الكهربائية، ونائب رئيس مجلس إدارة أكاديمية ساندس الوطنية، و عضو مجلس إدارة في كل من شركة البيداء للطباعة و التغليف ، شركة جابا إنفيريتس إنموبيليارياس ، شركة سنيورة للصناعات الغذائية. حصل علي علي بكالوريوس العلوم في الهندسة الكيميائية مع مرتبة الشرف الأولى من جامعة العلوم والتكنولوجيا الأردنية، وماجستير في إدارة الأعمال بامتياز من كلية لندن للأعمال.

السيد نصري منير نصري قسيسية عضو مجلس إدارة

السيد نصري من مواليد 19/8/1962 ونجح بتطوير العمل العائلي الذي تم تأسيسه منذ مائة عام من شركة محلية صغيرة إلى منظمة قوية تخدم أسواق الأردن وسوريا ولبنان والعراق. حيث يعتبر السيد نصري قسيسية من أول المنافسين في بلاد الشام في تقديم خدمة صناعة الأغذية، وبخبره ودراية تقنية.

عمل السيد قسيسية قبل الانضمام إلى العمل العائلي في شركة (إم إم آي إس) للاستشارات الإدارية، حيث كان واحداً من الشركاء المؤسسين للشركة، ففي ذلك الوقت كانت شركة (إم إم آي إس) أول شركة رائدة في الأردن للإستشارات الإدارية. إن خبرة السيد قسيسية في مجال الإستشارات الصناعية تتمثل في إعادة تنظيم الإدارة الصناعية وله خبرة طويلة في إعادة تنظيم أكبر مصانع الأردن الدوائية.

يحمل السيد قسيسية درجة البكالوريوس في الهندسة الصناعية، ودرجة الماجستير في الهندسة الإدارية.

السيد شهم منيب الور عضو مجلس إدارة

السيد شهم من مواليد عمان 28/12/1976 وهو شريك في مجموعة فرسان. قبل التحاقه بمجموعة فرسان، عمل شهم في شركة Debevoise & Plimpton في نيويورك، إحدى مؤسسات المحاماة الريادية في العالم، وقد أمضى السيد شهم ست سنوات مُركّزاً عمله على عمليات الاندماج والاستملاك في الولايات المتحدة والشرق الأوسط وأعمال الاستشارات والصفقات الخاصة بالأسواق الاستثمارية.

السيد شهم عضو مجلس إدارة البنك العربي، وأكاديمية ساندس الوطنية، وشركة جو أكاديمي، وقرية المجهول، ومجلس أمناء مؤسسة الحسين للسرطان ومدرسة البكالوريا. وهو محام منتسب في نقابة محامي نيويورك.

حصل السيد شهم على درجة الدكتوراه في القانون من كلية القانون في جامعة فرجينيا ودرجة البكالوريوس في علم السياسة بدرجة الشرف من جامعة هارفارد.

السيدة لانا يوسف غانم عضو مجلس إدارة

لانا هي العضو المنتدب لشركة «الحكمة فنتشرز» (ذراع رأس المال الاستثماري لشركة أدوية الحكمة بي إل سي) التي ساعدت في تأسيسها في عام 2015. بدأت لانا حياتها المهنية في شركة أدوية الحكمة في عام 2012 كمساعد للرئيس التنفيذي ومدير إستراتيجيات وتطوير الشركات حيث عملت على مشاريع إستراتيجية عبر مختلف المجالات بما في ذلك الاستراتيجية وعمليات الاندماج والاستحواذ والتمويل.

قبل انضمامها إلى الحكمة، عملت لانا كمحللة مالية في قسم عمليات الدمج والاستحواذ في بنك Dresdner Kleinwort في لندن حيث عملت على معاملات للعملاء عبر صناعات متعددة. شاركت لانا في تأسيس المجلس الاستشاري للابتكار والقيادة (ILAB) في الحكمة والذي يتكون من موظفي الحكمة الشباب الذين يتشاركون في التفاني في النهوض بالحكمة وضمان أن تكون في حدود الابتكار.

لانا حاصلة على ماجستير في إدارة الأعمال من كلية هارفارد للأعمال ودرجة البكالوريوس في التجارة من جامعة ماكجيل. وهي عضو مجلس إدارة الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أبيك) وعضو مجلس إدارة بنك الاتحاد.

السيد أمين محمد عبد الرحيم عضو مجلس إدارة

حتى عام 2022 ، قاد أمين عبد الرحيم في منصب المدير العام شركة Perfetti Van Melle في الشرق الأوسط وأفريقيا وباكستان لمدة ١٥ عاما ، أشرف خلالها على توسيع ونمو مبيعات و أرباح الشركة 4 أضعاف ، وأصبحت علاماتها التجارية علامات تجارية رائدة في معظم البلدان. كما شغل منصب العضو المنتدب فيها بدءا من عام 2014. وقبل ذلك، كان أمين مديرا عاما إقليميا لشركة Chupa Chups SA وعضوا في اللجنة التنفيذية للشركة التي تشرف على تطوير الأعمال في جميع أنحاء العالم. (1999 حتى 2006)

وفي الأردن، يشغل أمين عبد الرحيم حاليا منصب رئيس مجلس إدارة شركة الخليج لخدمات الاتصالات في الأردن. ولدى الشركة حق إمتياز تسويق وبيع منتجات وخدمات اورانج تليكوم وتملك وتدير شبكة من متاجر التجزئة في مواقع مختلفة. كما شغل أمين منصب المدير العام في مجموعة الدجاني- شركة رائدة في استيراد وتوزيع السلع الاستهلاكية سريعة التداول والمواد الغذائية والادوية والمستحضرات الصيدلانية لمدة 7 سنوات (1993 حتى 1999)

أمين حاصل على درجة البكالوريوس من جامعة ولاية تكساس تخصص التسويق والتمويل.

السيد شادي عدنان الخطيب

عضو مجلس إدارة - لغاية تاريخ 24/11/2024.

السيد شادي الخطيب هو المدير التنفيذي لشركة اسواق للمحافظ الاستثمارية (الذراع الإستثماري لصندوق الإستثمار الفلسطيني) حاصل على درجة الماجستير في التمويل والاستثمار من جامعة غرب سيدني في استراليا. يتمتع بخبرة تزيد عن 15 عاما في مجال الاسواق المالية والإستثمارات في مجموعة واسعة من القطاعات الإقتصادية الفلسطينية والبنوك التجارية والإسلامية، الإتصالات والصناعات الغذائية، والعديد من القطاعات الأخرى التي تعتبر إستراتيجية وحيوية لإستقلال الإقتصاد الفلسطيني.

تدرج السيد شادي في حياته المهنية ليشغل سابقاً منصب مدير محفظة في صندوق الإستثمار الفلسطيني ويشغل حالياً منصب المدير التنفيذي لشركة أسواق الإستثمارية، حيث سخر جميع طاقاته وخبرته المهنية في إنجاح العديد من الصفقات الإستثمارية الإستراتيجية في المحفظة الإستثمارية لصندوق الإستثمار الفلسطيني

حيث عمل لأكثر من 30 عاماً متواصلة من الخبرة الصناعية والتجارية والإدارية قبل أن يلتحق بشركة سنيورة اعتباراً من 20 ديسمبر 2020. شغل عدة مناصب ومسؤوليات مرموقة في عدة شركات في الشرق الأوسط وأوروبا، في العام 1989 بدأ عمله في المملكة العربية السعودية مع مجموعة الجفالي ثم عمل مع شركة بروكتر اند جامبل الأمريكية قرابة 14 عاماً متواصلة، وشغل عدة مناصب هناك كمسؤول إداري وتنفيذي في المجال الهندسي وعمليات الإنتاج والإدارة والتخطيط في المملكة العربية السعودية وبلجيكا وشمال أفريقيا، ثم تولى مسئوليات قيادية ولمدة 14 عاماً لتزويد المنتجات وتوزيعها وتطوير الأعمال وإدارة مصانع مجموعة السنبلة قبل أن يصبح مديراً عاماً لوحدة أعمال العسل - عسل الشفاء الرائد عالمياً والذي يوزع في أكثر من 40 دولة حول العالم. خالد عضو نقابة المهندسين الأردنيين حيث حصل على شهادة البكالوريوس في مجال الهندسة الميكانيكية وكان ترتيبه الأول على الدفعة الأولى من خريجي جامعة العلوم والتكنولوجيا الأردنية وبتقدير ممتاز، وقد حصل في مارس 2021 على ماجستير إدارة الأعمال - القيادة والإستراتيجيات من كلية لندن للأعمال، المملكة المتحدة.

السيد أحمد يحيى مدير عام منطقة الخليج

تولى أحمد يحيى مدير عام منطقة الخليج لشركة سنيورة للصناعات الغذائية في عام 2021، وهو مسؤول عن أعمال الشركة في منطقة الخليج و التي تشمل كل من شركة الماسة لتصنيع اللحوم و شركة سنيورة جلف و شركة سنيورة السعودية. انضم يحيى لفريق عمل سنيورة في عام 2002 كمحاسب تكاليف في فلسطين بعد التخرج وفي عام 2009 تم تعيينه مدير مالي للشركة في فلسطين، في عام 2013 انتقل للعمل في الشركة العربية لمراكز التسوق رئيساً للدائرة المالية. بعد الاستحواذ على شركة الماسة في عام 2016 انضم يحيى لفريق عمل سنيورة مجدداً كمدير مالي للشركة في الإمارات وفي 2020 عُيّن كمدير مالي لمنطقة الخليج، وخلال هذه الفترة عمل مع الفريق الإداري لتحسين نتائج أعمال الشركة في المنطقة. السيد يحيى من مواليد عام 1978 وحاصل على شهادة الماجستير بالحاسبة والضرائب وشهادة محاسب دولي عربي قانوني معتمد.

يشغل السيد حاتم العفيفي منصب رئيس الدائرة المالية للمجموعة. السيد حاتم أمين سر مجلس الإدارة وعضو مجلس الإدارة في الشركة التابعة شركة الماسة لتصنيع اللحوم في دبي وشركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان في اسطنبول ، وشركة سنيورة للصناعات الغذائية جدة المملكة العربية السعودية.

السيد إسماعيل محمد ازحيما مدير عام شركة سنيورة فلسطين

السيد إسماعيل من مواليد 9/5/1974. تخرج السيد إسماعيل ازحيما من جامعة بغداد - العراق عام 1997 بتخصص علوم تسويق وقد بدأ حياته العملية في مكتب والده لتدقيق الحسابات، وفي عام 1999 عمل في شركة سنيورة في الأردن حيث شغل عدة مناصب، حيث بدأ من مشرف للمبيعات ثم تدرج في مناصب عدة كمديراً للمبيعات ومديراً للتصدير حيث قام بتطوير أعمال الشركة في الأسواق العربية وخاصة دول الخليج. وفي عام 2009 انتقل إلى فلسطين ليصبح مديراً للمبيعات والتسويق للشركة وقد عمل نقلة نوعية للمبيعات وكان له الدور الرئيسي لتحقيق نتائج غير مسبوقة. وتم تعيينه في عام 2014 رئيساً لدائرة المبيعات والتسويق وفي عام 2021 تم تعيينه مديراً عاماً لمنطقة فلسطين قام السيد إسماعيل بتطبيق العديد من الاستراتيجيات الصعبة وتطوير الأفراد وأسس فريق قوي جداً بخبرة جيدة قادر على مجاراة التغيرات في السوق و تقلباته.

السيد خالد بشير المحتسب مدير عام التصنيع والإدارة الهندسية

السيد خالد من مواليد القدس عام 1978، وتخرج من جامعة بيرزيت في فلسطين عام 2001 بتخصص هندسة كهربائية. عمل في عدة شركات في مجال الهندسة والصناعات كان آخرها شركة بروكتر اند جامبل الأمريكية في المملكة العربية السعودية لمدة 7 سنوات، عمل خلالها كمسؤول عن قسم المشاريع الصناعية ومن ثم مدير سلسلة الإمداد لمجموعة سوائيل التنظيف في الشركة. بالإضافة إلى إدارة فريق تطوير الإنتاجية لمصانع الشركة في منطقة أوروبا الشرقية والشرق الأوسط. التحق السيد محتسب بشركة سنيورة فلسطين في حزيران 2012 كرئيس العمليات التشغيلية لفرع فلسطين وفي آذار 2013 تسلم مهام رئيس توريد المنتج للشركة ككل وحالياً يشغل السيد خالد مدير عام عمليات التصنيع والإدارة الهندسية للمجموعة، ونائب رئيس مجلس الإدارة في «الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات - نابكو»

السيد خالد صالح قاروط مدير عام شركة سنيورة الأردن

السيد خالد من مواليد المزرعة الشرقية عام 14/8/1966، ابتداءً حياته المهنية في العام 1989

تولت عفانة منصب وزير السياحة والآثار في حكومة المملكة الأردنية الهاشمية التي تشكلت عام 2010. وتشغل عفانة حالياً، منصب شريك إداري في شركة Adv-vise، إحدى الشركات الرائدة في الأردن في مجال الاتصال الاستراتيجي والعلاقات العامة والحاصلة على العديد من الجوائز على مستوى الأردن و المنطقة.

كما تشغل عفانة أيضاً عضوية مجلس إدارة كل من، الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية، مؤسسة نهر الأردن، تكية أم علي، مركز حماية حرية الصحفيين، أجيال السلام، ومتحف الأطفال في الأردن.

ب. أسماء الإدارة التنفيذية ومؤهلاتهم العلمية :

السيد مجدي كاظم الشريف الرئيس التنفيذي

مواليد 10/3/1956 ابتداءً حياته المهنية في العام 1980 ولأكثر من 25 عاماً متواصلة من الخبرة، حيث شغل الشريف عدة مناصب ومسؤوليات مرموقة في عدة شركات. في العام 1984 بدأ الشريف عمله في المملكة العربية السعودية مع شركة بروكتر اند جامبل الأمريكية ولأكثر من 18 عاماً متواصلة من الخبرة، شغل عدة مناصب هناك كمسؤول إداري وتنفيذي في مجال العمليات والإدارة والتخطيط. في العام 2002 أنتقل السيد مجدي الشريف إلى الإمارات العربية المتحدة ليصبح مديراً لتأسيس مركز أعمال ومصنع في دبي، لإحدى شركات بروكتر اند جامبل. منذ تشرين أول / أكتوبر 2005 وحتى الآن وبعد 25 سنة من الخبرة في مجال العمليات والإدارة والتخطيط المعززة بالخلفية الهندسية، التحق بالشركة العربية الفلسطينية للإستثمار (أيبك) كرئيس تنفيذي لشركة سنيورة للصناعات الغذائية في الأردن وفلسطين. الشركة الرائدة في مجال صناعة اللحوم في المنطقة، ويتولى إدارة الشركة بشكل عام إضافة إلى مهمة تحديد الأهداف السنوية والإستراتيجية. السيد الشريف رئيس مجلس الإدارة للشركة التابعة شركة الماسة لتصنيع اللحوم في دبي وشركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان في اسطنبول، وشركة سنيورة للصناعات الغذائية جدة المملكة العربية السعودية وهو عضو في منتدى الاستراتيجيات الأردني، عضو جمعية الأعمال الأردنية الأوروبية، عضو جمعية المصدرين الأردنيين، عضو نقابة المهندسين الأردنيين.

السيد الشريف حاصل على شهادة البكالوريوس في مجال الهندسة الكهربائية من جامعة غازي- تركيا.

السيد حاتم أسامة محمد العفيفي رئيس الدائرة المالية - أمين سر مجلس الإدارة

من مواليد القدس بتاريخ 17/7/1971 تخرج السيد حاتم عفيفي من جامعة اليرموك في الأردن عام 1995 تخصص مالية ومحاسبة، وقد بدأ حياته العملية في بنك القاهرة عمان في فلسطين كمدير خدمة العملاء، وفي عام 2002 التحق السيد عفيفي بالشركة كمدير مالي، وحالياً

والتي تعتبر إحدى ركائز صندوق الإستثمار الفلسطيني لتمكين البنية التحتية للإستثمار في فلسطين. بالإضافة لمنصبه الحالي فهو ايضاً يشغل عضوية مجالس إدارة عدة شركات منها:

- عضو مجلس ادارة :شركة سنيورة للصناعات الغذائية. لغاية تاريخ 24/11/2024
- عضو مجلس ادارة : البنك الاسلامي العربي.
- عضو مجلس ادارة: شركة المجمع العربي الطبي التخصصي.
- عضو مجلس ادارة: شركة سند للموارد الإنشائية.

كما شغل سابقاً:

- رئيس مجلس ادارة : مستشفى ابن سينا.
- رئيس مجلس ادارة: فندق الجراندي بارك.
- عضو مجلس ادارة : شركة Ooredoo .
- عضو مجلس ادارة : شركة كهرياء القدس.
- عضو مجلس ادارة : الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات.
- عضو مجلس ادارة: شركة الاستثمار الصناعي.
- رئيس مجلس ادارة: الشركة العربية للفنادق.
- عضو مجلس ادارة: شركة بيرزيت للأدوية.

- سوزان عبد المجيد محمد عفانة عضو مجلس إدارة

معالي السيدة سوزان عفانة هي وزير سياحة وآثار أسبق، خبيرة في مجال الإعلام والاتصال، وإعلامية حاصلة على جوائز عالمية، تتمتع بخبرة تزيد عن 32 عاماً اكتسبتها من خلال توليها مناصب تنفيذية عليا في مجال الإعلام والتلفزيون والاتصال الجماهيري.

خلال فترة عملها في مجال التلفزيون والتي استمرت لمدة اثني عشر عاماً، تولت عفانة عدة مناصب إدارية منها مدير التلفزيون الأردني و نائب رئيس مجلس إدارة مؤسسة الإذاعة والتلفزيون.

كما عملت خلال مسيرتها المهنية في عدة قنوات وشبكات تلفزيون محلية وعالمية، كمنتجة ومراسلة سياسية، ومذيعة ورئيسة تحرير منها التلفزيون الأردني ومجموعة MBC وشبكة CNN الإخبارية.

اختيرت من قبل جلالة الملكة رانيا العبدالله كمتحدث رسمي وعضو في اللجنة التنفيذية لقمة المرأة العربية، وخلال تلك الفترة قادت عفانة الجهود المبذولة لإنشاء شبكة الإعلام العربي لتمكين المرأة العربية في 21 دولة في المنطقة.

خلال فترة عملها في القطاع الخاص كرئيس تنفيذي لعمليات الاتصال والعلامة التجارية والمسؤولية المجتمعية لشركة زين، الرائدة في توفير خدمات الاتصال في الشرق الأوسط وأفريقيا، تمكنت عفانة من جعل العلامة التجارية لمجموعة زين من العلامات التجارية الخمس الأولى في المنطقة.



رابعاً: أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة الماضية:

الرقم	الاسم	عدد الأسهم كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١	النسبة	عدد الأسهم كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١	النسبة
1	الشركة العربية الفلسطينية للإستثمار	19,668,813	60.15 %	18,377,373	65.63 %
2	شركة اسواق للمحافظ الإستثمارية	11,242,311	34.38 %	8,033,561	28.69 %

خامساً: الوضع التنافسي لشركة سنيورة للصناعات الغذائية ضمن قطاعها:

أسواق الشركة الداخلية :

تشمل جميع القنوات التوزيعية من محلات كبرى و تجار الجملة والمفرق ومحلات البقالة.

أسواق الشركة الخارجية:

وتشمل معظم الأسواق العربية مثل: السعودية، فلسطين، لبنان، الإمارات العربية المتحدة، الكويت، قطر، عُمان، البحرين، العراق، بالإضافة الى السوق التركي، علماً بزيادة عدد الأسواق المستقبلية المستهدفة.

حصة الشركة السوقية في السوق المحلي:

تشكل حصة شركة سنيورة بناء على تدقيقات دورية ودراسات مدققة للسوق الأردني حصول شركة سنيورة للصناعات الغذائية خلال عام 2024 ما نسبته 36% من قيمة السوق الأردني في جميع الفئات المدققة من طرف ثالث معتمد في المملكة للمنتجات المبردة 55.4% وللمنتجات المعلبة 48.8% وللمنتجات المجمدة 22.4%

حصة الشركة السوقية في أسواق التصدير:

تشكل حصة شركة سنيورة للصناعات الغذائية ما معدل نسبته 30%-35 من الأسواق الخارجية وتختلف من دولة إلى أخرى ومن قناة توزيعية إلى أخرى.

سادساً: درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً:

الموردين:

الرقم	اسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
1	Aurora	14 %

العملاء:

الرقم	اسم العملاء	نسبة التعامل من إجمالي المبيعات المحلية الأردنية
1	يونيبال للتجارة العامة	10.67 %

السيد رافت نعيم علي أبو خيزران رئيس دائرة تكنولوجيا المعلومات

السيد رافت من مواليد عمان بتاريخ 23/8/1978 تخرج السيد رافت أبو خيزران من جامعة الزرقاء الأهلية عام 2002 بتخصص علم الحاسوب، ولديه أكثر من 20 عاما متواصلة من الخبرة في ادارة أنظمة وتكنولوجيا المعلومات والأمن السيبراني، وهو مسؤول عن وضع وتطوير الخطط الإستراتيجية لتكنولوجيا المعلومات في المجموعة. لقد بدأ السيد أبو خيزران حياته العملية بالعمل في الجامعة الأردنية في مجال التدريب ومن ثم انتقل بعد ذلك للعمل في المملكة العربية السعودية في شركة التعليم المستمر حيث عمل بها لمدة عامين تسلم من خلالها منصب رئيس قسم الحاسب الآلي، وفي عام 2006 التحق السيد أبو خيزران للعمل في شركة سنيورة كمدير دائرة تكنولوجيا المعلومات في الشركة، وبعدها في عام 2016 أصبح السيد رافت ابو خيزران رئيس دائرة تكنولوجيا المعلومات لمجموعة شركات سنيورة.

السيد إيلي خليل خليل رئيس دائرة التسويق

إيلي خليل خليل هو رئيس مجموعة التسويق لشركة سنيورة للصناعات الغذائية، يحمل الجنسية اللبنانية من مواليد عام 1983 وتخرج من الجامعة اللبنانية الكندية بتخصص الأعمال والتسويق. إيلي هو مسؤول عن التخطيط والتطوير وتنفيذ الاستراتيجية التسويقية العامة للمجموعة حيث انضم الى فريق العمل في عام 2022 وجلب معه 15 عامًا من الخبرة في إدارة واستراتيجيات التسويق بما في ذلك – التسويق الرقمي وتسويق التجارة وإدارة الفئات من شركات عالمية في المملكة العربية السعودية.

السيد Mehmet Yilmaz

مدير عام شركة تراكييا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان – تركيا

السيد Mehmet هو مدير عام شركة تراكييا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان مالكة العلامة التجارية «بولونيز». ابتداءً حياته المهنية في العام 1994 ولديه من الخبرة أكثر من 27 عام في المجالات الصناعية والتجارية والادارية قبل أن يلتحق بشركة سنيورة اعتباراً من 15/11/2021. شغل عدة مناصب ومسؤوليات مرموقة في عدة شركات في اسيا وأوروبا منها شركة Unilever وشركة Coca Cola وشركة مجموعة العوجان القابضة وشركة Lactalis الرائدة عالمياً في قطاع الحليب ومنتجات الألبان والتي كان يشغل فيها منصب المدير العام لمبيعات تركيا.

يذكر أن السيد Mehmet حاصل على درجة البكالوريوس في الإقتصاد من جامعة إسطنبول.

السيدة ناهد عبد الله صبري رئيس دائرة الموارد البشرية

السيدة ناهد من مواليد مدينة القدس من مواليد سنة 1977، حيث انها تخرجت بشهادة بكالوريوس في الهندسة الصناعية من كلية الهندسة و التكنولوجيا من الجامعة الأردنية في سنة 2000 ومنها بدأت حياتها المهنية فور تخرجها مع شركة MMIS كمستشارة مبتدئة في مجال الجودة، والتي من خلالها شاركت في تطوير المشاريع الخاصة بأنظمة الجودة ISO 9001 وفي عام 2001 انضمت السيدة ناهد إلى شركة سنيورة في قسم الجودة كمدققة داخلية ومن ثم عملت في وظائف مختلفة. وفي عام 2009 حصلت على شهادة دبلوم مهني عالي في مجال إدارة الأعمال من جامعة بيت لحم (Profession Diploma for E- Business) وخلال فترة عملها كمديرة التخطيط والجودة استطاعت في تطوير وبناء نظام السلامة الغذائية العالمية 22000 وتحديث نظام ISO 9001. وفي عام 2011 انتقلت مسيرتها المهنية إلى دائرة الموارد البشرية و في عام 2015 حصلت علي شهادة محترف أعمال الموارد البشرية (HRBP) وحيث تشغل حالياً منصب رئيس دائرة الموارد البشرية في شركة سنيورة عمان وفلسطين ودبي والسعودية و تركيا، و من خلال مسيرتها المهنية في عام 2020، استطاعت ان تتطور مستواها الأكاديمي من خلال حصولها على ماجستير في إدارة الموارد البشرية عن بعد من جامعة ستانفورد/ بريطانيا.

سابعاً: إمتيازات الشركة:

تتمتع الشركة بالإمتيازات التالية من مؤسسة تشجيع الإستثمار على شكل إعفاءات على معدات الإلكترونيكانيك وشبكة المقاولات والمعدات الأساسية لتأسيس المصنع (حديد، تبريد، خطوط إنتاج).

مسجلة شركة سنيورة للصناعات الغذائية في منطقة الملك عبدالله الثاني الصناعية / سحاب ووفقاً لقانون ضريبة الدخل النافذ اعتباراً من 2019/1/1 فإنه تم تغيير نسبة ضريبة الدخل للشركة في الأردن لتصبح 6%.

لا يوجد أية براءات إختراع أو حقوق إمتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً: قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

قد تفرض اللوائح الحكومية المحلية والدولية الجديدة أو الأكثر صرامة تكاليف مادية علينا وقد تؤثر سلباً على أعمالنا حيث إنها مختلفة وغير موحدة. تخضع عملياتنا لقوانين ولوائح محلية وأجنبية واسعة النطاق من قبل

السلطات التي تشرف على مصادر اللحوم ومدخلات المواد الخام، ومعايير سلامة الأغذية، وأنظمة الحلال، ومعالجة وتعبئة وتخزين وتوزيع وترويج ووضع العلامات وتصدير منتجاتنا.

يمكن أن تؤدي التغييرات في القوانين أو اللوائح التي تفرض متطلبات تنظيمية جديدة أو إضافية على المنتجات الغذائية، مثل المتطلبات الجديدة أو المتطورة لتوريد المواد الخام، والعناية الواجبة في سلسلة التوريد، ووضع العلامات والإفصاحات عن المنتجات، إلى زيادة تكلفة ممارسة الأعمال التجارية أو تقييد إجراءاتنا، مما يؤثر سلباً على نتائج عملياتنا.

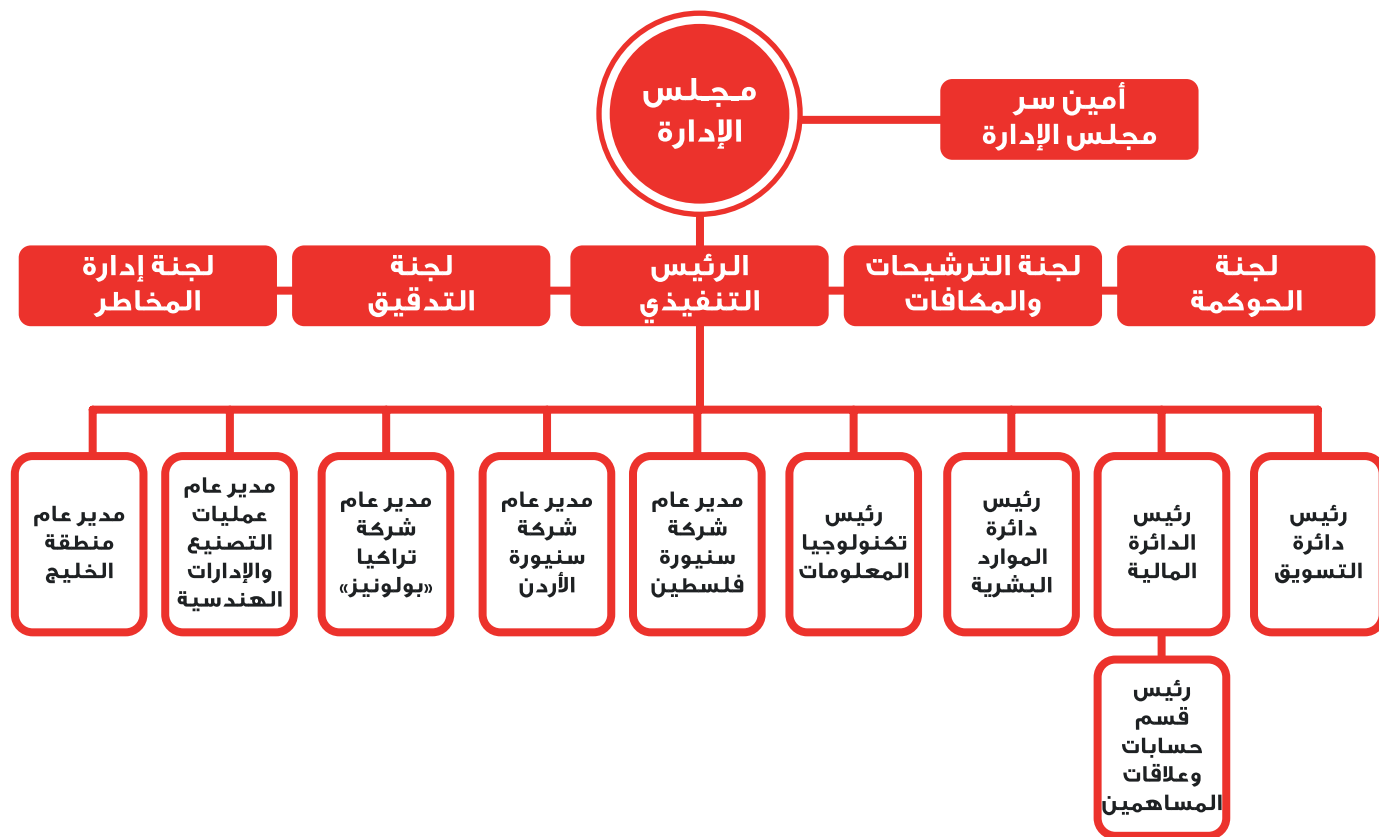
على سبيل المثال، قرارات الحظر على استيراد اللحوم المجمدة من الدول المتأثرة بتفشي إنفلونزا الطيور وأمراض أخرى تشكل خطراً على توفر وأسعار منتجات الدواجن. استجابة لذلك، قامت شركتنا بتعديل استراتيجيات التوريد، واستكشاف موردين بديلين، وضمان الامتثال لمعايير الجودة للمنتجات المحدثة.

يمكن أن يؤدي فقدان أو عدم الحصول على التصاريح والتسجيلات اللازمة إلى تأخير أو منعنا من تلبية الطلب الحالي على المنتجات، أو تقديم منتجات جديدة، مما قد يزيد من تكاليف الإنتاج. هذه العوامل مجتمعة تؤثر على القدرة التنافسية للشركة في السوق المحلي والدولي.

بالإضافة إلى ذلك، نحن فخورون بحصولنا على شهادات الأيزو ومعايير سلامة الأغذية، وشهادات الحلال، والتي تعكس التزامنا بالجودة والامتثال لأعلى المعايير الدولية. هذه الشهادات تعزز ثقة عملائنا في منتجاتنا وتؤكد على قدرتنا على تلبية المتطلبات التنظيمية الصارمة في الأسواق المحلية والدولية وتعتبر المعايير العالية لسلامة وجودة الغذاء وانظمة الحلال أساسية في تعاملنا مع المستهلكين. بدونها، من المستحيل الحصول على حصة في السوق. الجودة جزء لا يتجزأ من غرضنا وقيمنا - وهي جزء أساسي من مبادئ أعمالنا المؤسسية. نهجنا الشامل لسلامة وجودة الغذاء ينطبق على التصميم والتسليم والاستهلاك. نحن نطبق المعايير الدولية، ونساعد في رفع المستوى في صناعتنا باستخدام عمليات صارمة وتقنيات علمية رائدة. نقوم بتحديث أنظمة سلامة وجودة الغذاء لدينا للاستجابة للتغييرات، مثل اللوائح المعدلة، التغييرات في الموردين أو المكونات، إدخال الممارسات الجديدة.

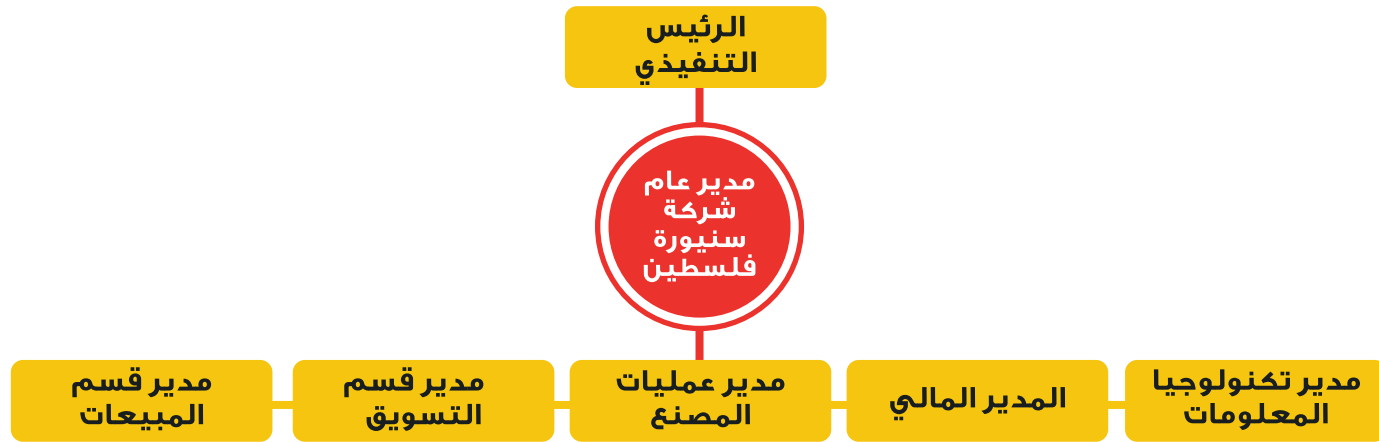
تاسعاً : الهيكل التنظيمي وعدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب للشركة

الهيكل التنظيمي لشركة سنيورة للصناعات الغذائية - الإدارة العامة:

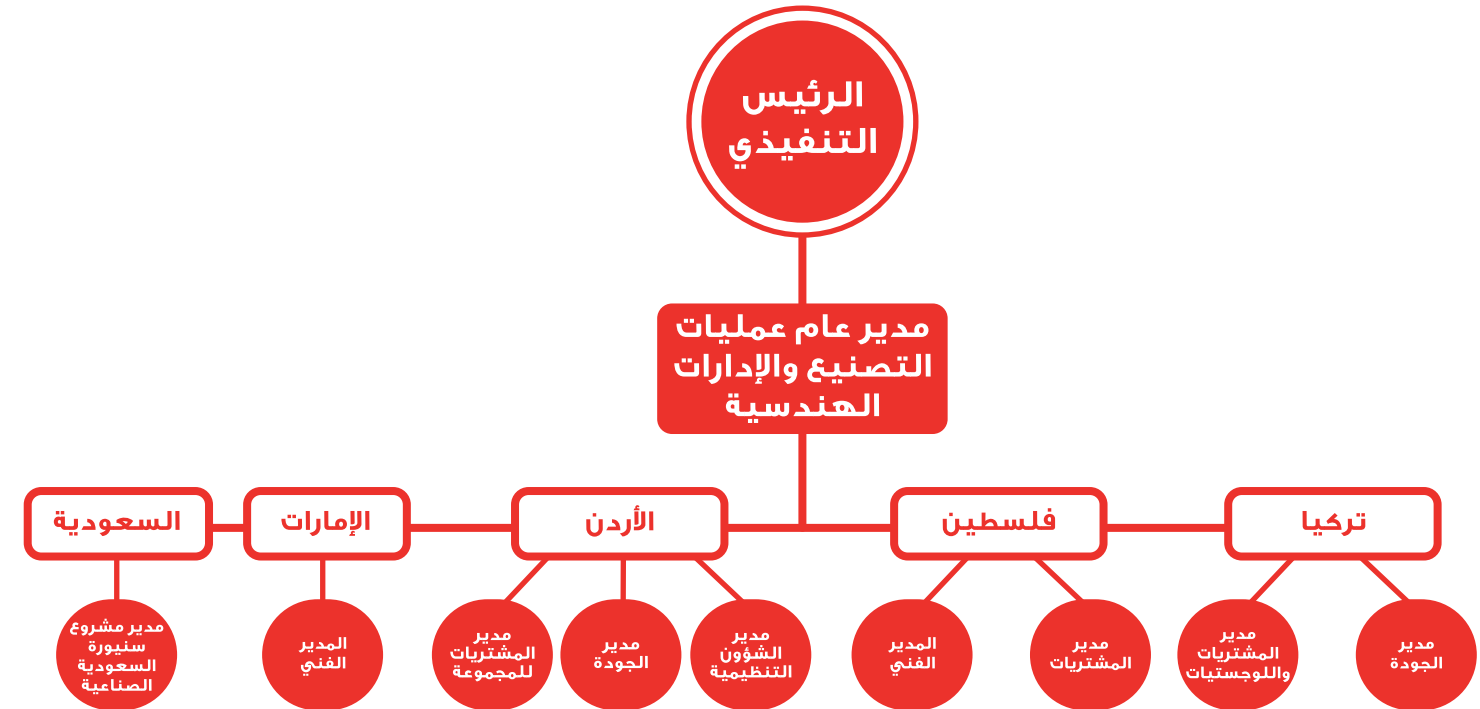
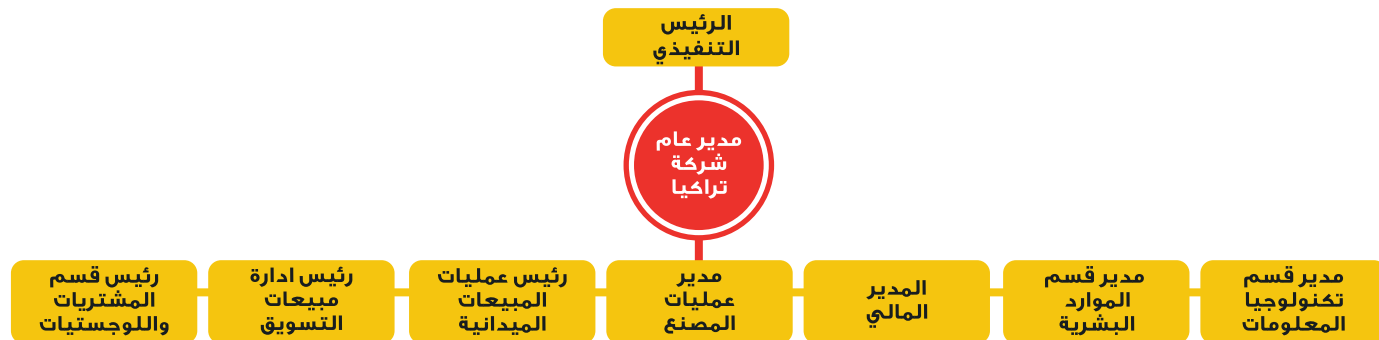




الهيكل التنظيمي لشركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين



الهيكل التنظيمي لشركة تراكييا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان - تركيا



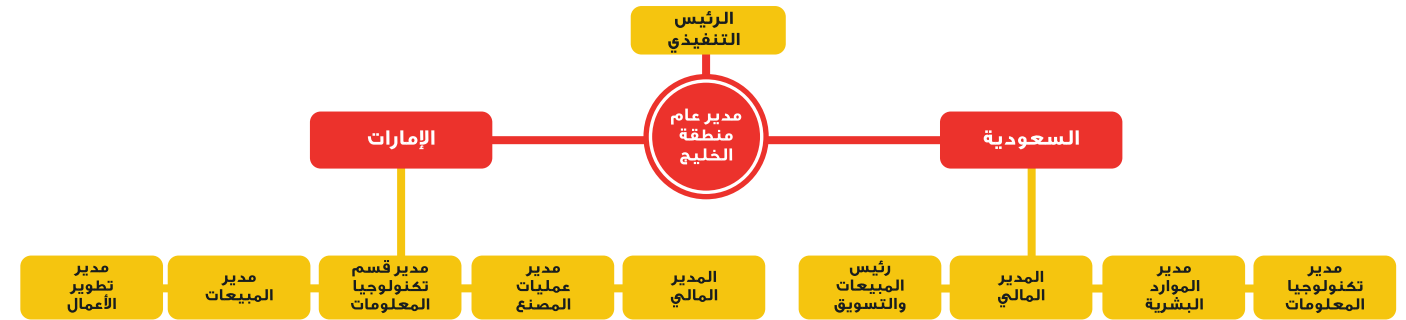
الهيكل التنظيمي لشركة سنيورة للصناعات الغذائية - الأردن - الشركة الام;





الهيكل التنظيمي للشركات التابعة التي تملكها سنيورة فود هولدنغ ليمتد وهي كالتالي:

الهيكل التنظيمي لشركة الماسة لتصنيع اللحوم وشركة سنيورة جلف وشركة سنيورة للصناعات الغذائية – السعودية:



١. أعداد الموظفين وفئات مؤهلاتهم

• شركة سنيورة للصناعات الغذائية / الأردن

عدد الموظفين عام 2024	المؤهل العلمي
لا يوجد	دكتوراه
5	ماجستير
136	البكالوريوس
70	الدبلوم
287	الثانوي
113	الإعدادي والابتدائي
611	مجموع الموظفين

• شركة الماسة الأردنية لتجارة المواد الغذائية / الأردن

عدد الموظفين عام 2024	المؤهل العلمي
لا يوجد	دكتوراه
لا يوجد	ماجستير
9	البكالوريوس
8	الدبلوم
22	الثانوي
9	الإعدادي والابتدائي
48	مجموع الموظفين

• شركة سنيورة للصناعات الغذائية / فلسطين

عدد الموظفين عام 2024	المؤهل العلمي
لا يوجد	دكتوراه
4	ماجستير
144	البكالوريوس
20	الدبلوم
86	الثانوي
84	الإعدادي والابتدائي
338	مجموع الموظفين

• شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان – تركيا

عدد الموظفين عام 2024	المؤهل العلمي
لا يوجد	دكتوراه
14	ماجستير
73	بكالوريوس
147	دبلوم
101	ثانوي
155	الإعدادي والابتدائي
490	المجموع

• شركة سنيورة للصناعات الغذائية / السعودية:

عدد الموظفين عام 2024	المؤهل العلمي
لا يوجد	دكتوراه
2	ماجستير
39	بكالوريوس
7	دبلوم
29	ثانوي
30	الإعدادي والابتدائي
80	المجموع

• شركة الماسة لتصنيع اللحوم / الإمارات

عدد الموظفين عام 2024	المؤهل العلمي
لا يوجد	دكتوراه
24	ماجستير
76	البكالوريوس
33	الدبلوم
86	الثانوي
87	الإعدادي والابتدائي
306	مجموع الموظفين

• شركة سنيورة جلف للتجارة العامة / الإمارات

عدد الموظفين عام 2024	المؤهل العلمي
لا يوجد	دكتوراه
2	ماجستير
12	البكالوريوس
3	الدبلوم
6	الثانوي
4	الإعدادي والابتدائي
27	مجموع الموظفين



ل. برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة:

تم عقد دورات تدريبية لتأهيل وتدريب الموظفين داخل الشركة وخارجها ومن أهم هذه الدورات التي تم عقدها:

16	Fire Safety
16	Lead / Internal Auditor Implententation 6.V 22000 FSSC
15	Management Development Program
15	Validation
15	التخزين الجيد في المشتريات
14	Work Smarter, Not Harder: Time Management for Personal & Professional Productivity
14	المستوى الاول - اللغة العبرية
14	النفائيات الخطرة و طرق التعامل معها
14	إدارة نظام مكافحة القوارض و الحشرات
13	ISO22000:2018
13	Change Supplier Evaluation Method from Manual to I Scala System
13	أخطار التعامل غير الآمن مع المصاعد
12	ممارسات التوثيق الجيد (GDP)
12	ISO 45001:2015 - Internal Auditor
12	HR for Non HR
11	ISO 14001:2015
11	كتابة الاجراءات والتدقيق عليها
11	Food Safety Awareness Training
11	Internal Audit Training
11	القيادة الآمنة و السلامة المرورية
11	Managing Employee Performance /compensation
11	Planning &Negotiation
11	Fundamentals of financial and management accounting
10	Lean Manufacturing
10	Advanced Excel
10	IT & IS Policies Review
10	تدريب نظام إدارة وإعادة التدوير
10	غيار حجم خط اللانشون /Hema
10	HR Policies and Procedures awareness session
10	Business Writing /Networking
10	Supply chain operations /planning
10	Supply Chain Excellence /management
9	Excel Basics for Data Analysis
9	التوعية والسيطرة على مسببات الحساسية في خلال عمليات التخزين والتصنيع
9	TACCP & VACCP Awareness

اسم الدورة	عدد المشاركين
GMP,FSSC And Allergenes	240
نظام إدارة طلبات التخيير (CCR)	115
دليل السلامة و الصحة المهنية و البيئية لقسم العمليات	100
Security Awareness	76
Halal Training	46
ادارة السلامة والصحة المهنية في المستودعات	39
Communication in the 21st Century Workplace	32
GMP	31
كيفية غيار حجم القوالب العلوية	30
5Es & Situational leadership Training	29
Basic fire safety Level 1	28
RCA	28
Healthy Work Environment training for managers and team leaders	27
الاستخدام الآمن للمواد الكيميائية	27
5s	25
تخزين المواد في المستودعات	25
Microsoft Excel	25
Leadership Empowerment Bootcamp	24
GSP, FSSC And Allergenes	24
دورة تدريب دفاع مدني واسعاف اولي	23
إجراءات المحافظة على البيئة	23
Root Cause Analysis	22
First Aid- CPR/AED	22
CAPA	22
Raw Material Shelf Life Policy Training session	22
Civil Defense	22
Authentic Leadership Seminar	20
Welding Safety Training	20
تعليمات العمل الآمن لقسم العمليات	20
Halal Principles / Halal Assurance System	20
different management /leadership training courses	20
Allergen Training	19
SOP & Documentation	19
Halal Manual Training	19
Business English Basics/Planning & Negotiating	18



3	Evaluating Problems
3	How to Manage a Remote Team
3	Sales Training: Building Your Sales Career
3	The Art of Negotiation
3	Communication Strategies for a Virtual Age
3	Human Resources Analytics
3	Leading diverse teams and organizations
3	Recruiting, Hiring, and Onboarding Employees
3	(Introduction to Artificial Intelligence (AI
3	AI For Everyone
3	Developing Interpersonal skills
3	Organization Planning and Development for the 6 σ Black Belt
3	Emotional and Social Intelligence
3	(Training of Trainers(TOT
3	Finance For Non-Financial Professionals/Managers
3	Personality Types at work
3	Financial Accounting: Foundations
3	The Power of Team Culture
3	Diversity and inclusion in the workplace and include HR Professionals
3	Sales Strategy
2	Adapt your leadership style
2	Brand and Product Management
2	Data Modeling in Power BI
2	Engaging in Persuasive and Credible Communication
2	FSSC 22000 V.6 Implementation/Awareness
2	Inventory Management
2	Managing Project Risks and Changes
2	Personal Leadership Development Planning and Leading High Performing Teams P1
2	Supply Chain Management Strategy
2	Supply chain management: Be global
2	Account Management & Sales Force Design
2	International Business Operations
2	Setting Expectations & Assessing Performance Issues
2	Business Writing
2	APICS CTSC

اسم الدورة	عدد المشاركين
Write Professional Emails in English	9
أساسيات الإسعاف الأولي والإنقاذ	9
Root Cause Analysis & Accidents Statistics	9
Forklift Training	8
Effective Problem-Solving and Decision-Making	8
Supply Chain Management	8
Getting Started with Power BI Desktop	7
Hiring Practices	7
Create Employee Management System with When I Work	6
Disaster, Crisis, and Emergency Preparedness Communication	6
Leadership Communication for Maximum Impact: Storytelling	6
Relationship Management	6
Strategy and Modern Marketing Management	6
Business English: Planning & Negotiating	5
Introduction to Project Management	5
Speak English Professionally: In Person, Online & On the Phon	5
Supply Chain Operations	5
Self-Awareness and the Effective Leader	5
تدريب سائقي الرافعات	5
Six Sigma Principles	5
Organizational Behavior: How to Manage People	5
التعامل مع تسريب الديزل	5
Introduction to Data Analysis Using Excel	5
Building High-Performing Teams Leaderships	5
Work Smarter, Not Harder Time Management for Personal & Professional Productivity	5
Engineering Project Management: Initiating and Planning	5
Business English: Networking	4
Fundamentals of Management	4
Managing Employee Performance	4
Storytelling and influencing: Communicate with impact	4
FSSC 22000 V.6 Implementation/Awareness Training Course	4
ISO 9001: 2015 QMS	4
Data Visualization and Dashboards with Excel and Cognos	4
Water Treatment Fundamentals	4
Public safety specialist	4



1	3d Blender
1	Advanced PLC Program Professional I PLC SCADA
1	Budgeting and Scheduling Projects
1	Business Strategy in Practice - Project-centered Course
1	coaching practices
1	Communicating Your Best Self
1	Data Analytics for Lean Six Sigma
1	Design Thinking for Innovation
1	Effective Sales – An Overview
1	Export Manager Training
1	General Industry Safety and Health
1	High Performance Collaboration: Leadership, Teamwork, and Negotiation
1	Innovating with Google Cloud Artificial Intelligence
1	Introduction to Business Analytics: Communicating with Data
1	Leadership Skills
1	Microsoft Business Analyst
1	MSCA (Microsoft Certified Solutions Associate)
1	Preparation for Job Interviews
1	Program Management: Stakeholders Identification in ClickUp
1	Project Planning: Putting It All Together
1	Textual Elements of Design: Fonts, Typography, and Spacing
1	Training in Research and Development and Product Design
1	User research and design
1	المواد المضافة وملوثات الأغذية
1	Transformation for Supply Chain
1	Foundations: Data, Data, Everywhere
1	Finance for Non-Financial Managers
1	Fundamentals of Finance
1	Financial Statement Analysis
1	FinTech Risk Management
1	Learn English
1	Preparing to Manage Human Resources
1	International Business and Culture
1	Stepping Up: Leading Others
1	Using Advanced Formulas and Functions in Excel

عدد المشاركين	اسم الدورة
2	5 Ways to Build a Better LinkedIn Profile
2	Training and Practicing in English Public Speaking
2	Conversational English Skills
2	Create Employee Management System With When I Work
2	Whys Analysis in Miro 5 Conduct a
2	Strategic Management
2	Talent Acquisition
2	Learning and Development
2	Supply Chain Logistics
2	Critical Thinking Skills for the Professional
2	Preparing Data for Analysis with Microsoft Excel
2	Leading diverse teams
2	HRCI Human Resources Associate
2	Teamwork Skills: Communicating Effectively in Group
2	Types of Conflict
2	Basics of Cost Accounting: Product Costing
2	Business Analysis & Process Management
2	High Performance Collaboration: Leadership
2	Teamwork, and Negotiation
2	Finance for Everyone: Decisions
2	Sales Training: Techniques for a Human-Centric Sales Process
2	Strategic Procurement and Sourcing Conclusions
2	Inclusion,Diversity,Equity,Access Essentials
2	Managing as a Coach
2	Six Segma and the Organizaton - Advanced
2	Managing Emotions in Times of Uncertainty & Stress
2	Mindshift: Break Through Obstacles to Learning and Discover Your Hidden Potential
2	Successful Career Development
2	Be a Leader Develop a Leader /Inspiring Leadership by Emotional Intelligence
2	Windows Server 2019 Administration
2	ISO 27001 Lead Implementer
2	QMS Auditor - Lead Auditor Training Course
2	Think Again I: How to Understand Arguments
2	Industrial cooling systems
2	Applying Data Analytics in Finance / to Answer Questions



1	Introduction to Cyber Attacks
1	Understanding Corporate Communications
1	Just Reading and Writing English 1
1	Compensation and Benefits
1	Intercultural Communication and Conflict Resolution
1	ChatGPT for Beginners: Save time with Microsoft Excel
1	Project Management: The Basics for Success
1	Accomplishment STAR Techniques for Job Interviews
1	Logistics Excellence
1	Business English Skills: How to Write Effective Openings and Closings to Emails
1	Building a Hiring Plan by Analyzing Past Data in Sheets
1	Involve Critical Players with Stakeholder Maps in Miro
1	compliance and risk management
1	Employee Relations
1	High Performance Collaboration
1	Present with Purpose: Create/Deliver Effective Presentations
1	Solving Problems with Creative and Critical Thinking
1	Managing Cybersecurity Incidents and Disasters
1	Enhance Organizational Communications with Slack
1	Building Your Leadership Skills
1	Operational Risk Management: Frameworks & Strategies
1	Business English: Meetings
1	Build Your Professional ePortfolio in English
1	High-Impact Business Writing
1	Initiating and Planning Projects
1	Principles of Management
1	Human Resources Management in Practice
1	Brand & Product Management
1	Big Data Emerging Technologies
1	AWS Cloud Technical Essentials
1	Speaking So People Listen
1	International And Cross-Cultural Negotiation
1	Introduction To Networking And Storage
1	Marketing: Customer Needs and Wants
1	Understanding Financial Statements Company Position

اسم الدورة	عدد المشاركين
Ask Questions to Make data-driven Decisions	1
Strengthening your widening network	1
HR Management Capstone: HR for People	1
Negotiation Fundamentals	1
Business English	1
Business English for Crowss-cultural Communication	1
Certification in transformation for Supply Chain	1
Strategic Sourcing	1
Business English:Planning & Negotiation	1
Business English for Cross-cultural Communication	1
Powerful Tools for Teaching and Learning: Digital Storytelling	1
Everyday Excel, Part 1	1
Successful Presentation	1
Being Assertive with Emotional Intelligence	1
دليل السلامة و الصحة المهنية و البيئية لقسم الصيانة	1
Fortinet NSE 4	1
CIPS level 4 Diploma in Procurement and Supply	1
CompTIA Security+ Training Course	1
Cost Management Workshop	1
ISO 31000 lead auditor course	1
OSHA	1
التأمين الطبي	1
مستوى ثاني -دورة تقييم الأثر البيئي	1
مستوى ثالث -دورة تقييم الأثر البيئي	1
مستوى الرابع -دورة تقييم الأثر البيئي	1
قانون الضمان الاجتماعي وقانون العمل وقانون ضريبة الدخل	1
Work Smarter with Microsoft Excel	1
Google Meet	1
Getting started with Microsoft Excel	1
Business English Networking	1
Effective Communication (Writing,Design,Presentation)	1
Inventory Analytics with Excel: Create an inventory system	1
Financial Accounting- Advanced Topics Training	1
Supply Chain Principles	1
Systems and Applications Security	1



عاشراً: لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

إحدى عشر: حققت الشركة خلال عام 2024 عدة انجازات من أهمها:

مجانبة بقيمة 2,147,059 دينار ما مجموعه 22.67% من رأس مال الشركة.

حققت الشركة صافي ارباح مبلّغ 2.052 مليون دينار اردني مقارنة مع 4.428 مليون دينار اردني للعام 2023 وبنسبة انخفاض بلغت 53% على أساس سنوي بسبب اداء شركة تراكي لصناعة اللحوم بولونيز و تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (29) المشار اليه اعلاه. بالإضافة الى ارتفاع كلف المواد الاولية وتأثير الاوضاع السياسية المضطربة في المنطقة وحرب غزة كان لها تأثير كبير، والأرباح بدون تأثير المعيار الدولي رقم 29 الخاص بالتضخم المفرط بتركيا هو مبلّغ 6.72 مليون دينار.

تمكنت الشركة من تحقيق صافي ايرادات بلغت 165.791 مليون دينار اردني مقارنة مع ايرادات العام السابق التي بلغت 146.960 مليون دينار أردني بنسبة نمو 12% مدفوعة بالتحسن الملحوظ في مبيعاتنا في اسواق الخليج بنسبة 14% مقارنة مع نفس الفترة من العام السابق، اضافة الى تحقيق نمو مبيعاتنا في السوق الاردني بنسبة 10% مدفوعة بنمو ملحوظ في مبيعات المنتجات المجمدة مقارنة مع نفس الفترة من العام السابق.

بلغت صافي حقوق الملكية للعام 2024 مبلّغ 56,443 مليون دينار اردني مقارنة مع 42.583 مليون دينار لنفس الفترة من العام السابق مع العلم انه تم توزيع ارباح نقدية خلال العام 2024 بمبلغ 4.200 مليون دينار اردني واسهم

إثني عشر: لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

ثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المتحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية:

2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	
2,051,843	4,428,690	5,224,739	8,031,359	7,073,141	6,108,229	4,325,013	4,687,623	الأرباح والخسائر المحققة
	4,200,000	4,200,000	4,760,000	4,050,000	2,500,000	3,000,000	2,200,000	مبلغ الأرباح النقدية الموزعة
	15% نقدية 7.668% أسهم مجانبة	15% نقدية	17% نقدية	15% نقدية، 3.7% أسهم مجانبة	10% نقدية، 8% أسهم مجانبة	12% نقدية	10% نقدية، 13.63% أسهم مجانبة	نسبة الأرباح النقدية الموزعة من رأس المال
56,443,695	42,583,435	43,501,067	38,405,720	40,963,895	36,405,765	33,310,007	33,659,969	صافي حقوق المساهمين
4.9	5.55	5.20	5.75	5.20	4.25	2.85	2.85	سعر إغلاق السهم

اسم الدورة	عدد المشاركين
Small Business Marketing Using Facebook	1
Create PDF Balance Report using HTML, Excel & Power Automate	1
Marketing Channel Functions	1
Creative Problem Solving	1
Successful interviewing	1
Sales Force Management	1
Take Your English Communication Next Level	1
Adaptability and Resiliency	1
Cloud Data Engineering	1
Successful Presentation	1
Strategic Career Self-Management	1
Procurement Basics	1
Google Calender	1
دورة مشرف سلامة و صحة مهنية	1
Digital Marketing Strategy with Goldman Sachs 10,000 Women	1
Fundamentals of Customers and Competition, with Goldman Sachs 10,000 Women	1
Languages	1
IFRS TRAINING COURSE	1
System Administration and IT Infrastructure Services	1
Speaking to inform: Discussing complex ideas with clear explanations & dynamic slides	1
The Language and Tools of Financial Analysis	1
Strategies for Effective Engagement	1
Inventory Analytics	1
Behavioural Finance	1
Project Management Project	1
Mindware: Critical Thinking for the Information Age	1
Business growth Strategy	1
Investments II: Lessons and Applications for Investors	1
Corporate Finance Essentials	1
Procurement Negotiation	1



أربعة عشر: تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

الرقم	النسب المالية	عام 2024	عام 2023
1	نسبة التداول، (مرة)	1.84	1.03
2	نسبة السيولة السريعة، (مرة)	1.27	0.68
3	معدل دوران الذمم المدينة	5.1	5.1
4	معدل دوران المخزون	4.97	5.19
5	نسبة مجمل الربح %	25.97%	27.08%
6	نسبة صافي الربح %	1.24%	3.01%
7	العائد إلى الموجودات %	1.21%	3.24%
8	العائد إلى حقوق الملكية %	3.64%	10.40%

خمس عشر: التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة، والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة

نسعى في العام 2025 إلى تعزيز مكانة الشركة في جميع الأسواق ، والحفاظ على حصتنا السوقية كشركة إقليمية رائدة،ايضا نسعى إلى نمو منتجاتنا من المجمدات في السوق الأردني والخليجي ، وتعزيز حصتنا السوقية في تركيا.

وفي إطار الخطة الاستراتيجية وسعينا الحثيث للتوسع الاقليمي والعالمي فلقد قامت الشركة في العام 2024 بخطوة كبيرة بتسجيل شركة سنيورة في الولايات المتحدة الأمريكية للبدء بتسويق وتوزيع منتجات العلامة «سنيورة» في السوق الأمريكي لأول مرة بشكل مباشر ومن خلال انتاجها في مصانع انتاج متخصصة في انتاج لحوم الحلال هناك.

اما على صعيد التوسع الاقليمي وخاصة في السوق السعودي، تم البدء بتنفيذ الاعمال الانشائية لبناء

ستة عشر: مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أتعاب يتلقاها المدقق عن خدمات أخرى و/أو مستحقة له.

مدققو حسابات الشركة – ديلويت أند توش – (الشرق الاوسط) – الأردن

– بلغت الأتعاب لمدققي الحسابات السادة ديلويت اند توش لفرع الأردن عن العام 2024 كاملاً مبلغ 96,450 دينار اردني.

– بلغ مقدار الأتعاب لمدقق الحسابات السادة ديلويت اند توش للشركة التابعة في فلسطين 19,545 دينار

– بلغ مقدار الأتعاب لمدقق الحسابات السادة ديلويت اند توش لشركة تراكي لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان 136,273 دينار.

سبعة عشر: عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا التنفيذية وأقارب أعضاء الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا.

أ. عدد الأوراق المملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2024/12/31	عدد الأسهم كما في 2023/12/31
1	الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار ويمثلها السيد طارق عمر عبد الفتاح العقاد	رئيس مجلس الإدارة	بريطانية سعودي	19,668,813 0	18,377,373 0
2	الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار ويمثلها السيد نشأت طاهر المصري	عضو مجلس الإدارة	بريطانية أردني	19,668,813 13,620	18,377,373 12,726
3	الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار ويمثلها السيد نصري منير قسيسية	عضو مجلس الإدارة	بريطانية أردني	19,668,813 314,527	18,377,373 293,876
4	السيد علي «محمد علي» حسن العقاد	عضو مجلس الادارة	أردني	151,937	141,961
5	السيد شهم منيب الور	عضو مجلس الإدارة	أردني	13,620	12,726
6	السيدة لانا يوسف غانم	عضو مجلس الإدارة	أردنية	13,620	12,726
7	السيد أمين محمد عبد الرحيم	عضو مجلس الإدارة	أردني	13,620	12,726
8	شركة أسواق للمحافظ الإستثمارية ويمثلها السيد شادي عدنان الخطيب	عضو مجلس الإدارة لغاية تاريخ 24/11/2024	فلسطينية فلسطيني	11,242,311 0	8,033,561 0
9	السيدة سوزان عبدالمجيد عفانة	عضو مجلس الإدارة	أردنية	11,098	10,370



ب. عدد الأوراق المالية المملوكة من أشخاص الإدارة العليا التنفيذية .

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2024/12/31	عدد الأسهم كما في 2023/12/31
1	المهندس مجدي كاظم الشريف	الرئيس التنفيذي	الأردنية	371,049	264,334
2	السيد حاتم أسامة محمد العفيفي	رئيس الدائرة المالية – أمين سر مجلس الإدارة	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
3	السيد اسماعيل محمد ازحيان	مدير عام شركة سنيورة فلسطين	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
4	المهندس خالد صالح قاروط	مدير عام شركة سنيورة الأردن	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
5	المهندس خالد بشير المحتسب	مدير عام عمليات التصنيع والإدارة الهندسية	الفلسطينية	لا يوجد	لا يوجد
6	السيد أحمد يحيى	مدير عام منطقة الخليج	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
7	Mehmet Yilmaz	مدير عام شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان	التركية	لا يوجد	لا يوجد
8	السيد رأفت نعيم علي أبو خيزران	رئيس دائرة تكنولوجيا المعلومات	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
9	السيدة ناهد عبدالله صبري	رئيس دائرة الموارد البشرية	الفلسطينية	لا يوجد	لا يوجد
10	أيلي خليل خليل	رئيس دائرة التسويق	اللبنانية	لا يوجد	لا يوجد

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة.

أما فيما يتعلق بوجود شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة التنفيذية العليا فهي كما في الجدول التالي:

الاسم	المنصب	الجنسية	الشركة
السيد مجدي كاظم الشريف	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	الشركة التابعة وهي شركة الماسة لتصنيع اللحوم – دبي وشركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان – تركيا شركة سنيورة للصناعات الغذائية جدة المملكة العربية السعودية
السيد حاتم اسامة العفيفي	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	الشركة التابعة وهي شركة الماسة لتصنيع اللحوم – دبي وشركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان – تركيا شركة سنيورة للصناعات الغذائية جدة المملكة العربية السعودية
السيد خالد بشير المحتسب	نائب رئيس مجلس الإدارة	الفلسطينية	«الشركة الوطنية لصناعة الالمنيوم والبروفيلات – نابكو»

– لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة التنفيذية العليا باستثناء المعلومات الواردة في الجدول اعلاه.

– لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة.

– لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أشخاص الإدارة التنفيذية العليا.

ج – عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:

- لا يملك اقارب اعضاء مجلس الإدارة أي سهم في الشركة.
- أقارب الإدارة التنفيذية العليا لا يملكون أي أسهم في الشركة.

ثمانية عشر: المزايا والمكافآت:

أ. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة (بالدينار أردني)

الرقم	الاسم	المنصب	أتعاب مجلس الإدارة	بدل تمثيل لجان	نفقات السفر	إجمالي المزايا
1	طارق عمر العقاد	رئيس مجلس الإدارة	5,000	6,000	15,000	26,000
2	نشأت طاهر المصري	نائب رئيس مجلس إدارة	5,000	6,000	15,000	26,000
3	علي "محمد علي" العقاد	عضو مجلس إدارة	5,000	9,000	15,000	29,000
4	نصري منير قسيسية	عضو مجلس إدارة	5,000	3,000	15,000	23,000
5	شهم منيب الور	عضو مجلس إدارة	5,000	9,000	15,000	29,000
6	لانا يوسف غانم	عضو مجلس ادارة	5,000	3,000	15,000	23,000
7	أمين محمد عبد الرحيم	عضو مجلس ادارة	5,000	3,000	15,000	23,000
8	سوزان عبدالمجيد عفانة	عضو مجلس ادارة	5,000	3,000	15,000	23,000
9	شادي عدنان الخطيب	عضو مجلس ادارة لغاية تاريخ 24/11/2024	5,000	3,000	15,000	23,000
10	مجدي كاظم الشريف *	الرئيس التنفيذي	0	3,000	0	3,000

* وذلك بدل تمثيل الرئيس التنفيذي في اجتماع لجنة إدارة المخاطر.



عشرون: العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الحليفة أو الشقيقة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

9. إضافة بويلر جديد بقدرة 3 طن بخار مزود بحارقة تعمل بواسطة الغاز المسال (LPG) بدلاً من الديزل بحيث يحقق توفيراً في إستهلاك الطاقة الحرارية ويعمل على تخفيض الانبعاثات الغازية وملوثات الهواء.
 10. استخدام نظام السخان الشمسي كعملية تسخين أولية للمياه قبل تحويلها إلى بخار في البويلر حيث تساهم في تقليل إستهلاك الطاقة.
 11. التحول بشكل كامل إلى إنارة LED الموفرة للطاقة والتي لا تصنف كنفايات خطرة بعد تلفها.
 12. مراقبة إستهلاك المياه في جميع أقسام المصنع بواسطة عدادات فرعية موزعة في المصنع والعمل على متابعة وتحليل هذه الإستهلاك بصورة مستمرة لضمان الترشيح في إستخدام المياه.
 13. متابعة تشغيل وحدة معالجة المياه الصناعية العادمة التابعة للشركة بقدرة تصل إلى 240 م3 لضمان نتائج تحقق الإمتثال للمواصفات والإلتزام بالحدود المسموح من قبل مؤسسة المدن الصناعية والمؤسسات ذات العلاقة.
 14. إجراء الفحوصات الدورية اللازمة لضمان معالجة المياه الصناعية العادمة بصورة صحيحة وتحقيق المواصفات المطلوبة.
 15. تشغيل أول محطة RO تجريبية لإعادة تدوير المياه المعالجة وإستخدامها في أبراج التبريد.
 16. مراقبة الانبعاثات الصادرة عن أنشطة الشركة من مداخن البويلر والأفران والمولدات بشكل مستمر، حيث يتم دورياً ومن خلال شركات خارجية قياس نسبة الانبعاثات من مداخن البويلر والأفران والمولدات للتأكد من مطابقتها للمواصفات والمقاييس الأردنية.
 17. إجراء الفحوصات البيئية الخارجية مثل الضوضاء ونوعية الهواء للتأكد من عدم الإضرار في البيئة المحيطة.
 18. إدارة النفايات الصادرة من أنشطة الشركة، وتطبيق فرز النفايات من المصدر لضمان إعادة تدوير جميع النفايات القابلة لإعادة التدوير مثل الكرتون والورق والبلاستيك والمعدن.
- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.
- ### واحد وعشرون: مساهمة الشركة في حماية البيئة:
- أ. قامت شركة سنيورة عمان بخطوات فعالة للحفاظ على البيئة:
 - تحقيقاً لرؤية الشركة والتزاماً منها بمسؤولياتها البيئية والمجتمعية، تستمر شركة سنيورة بالتحسين على أدائها البيئي، ومنع التلوث وتوفير بيئة أفضل. حيث تعتمد الشركة مجموعة من الإجراءات الكفيلة بحماية البيئة وتخفيف أثر الصناعة عليها و تلخص هذه الخطوات بما يلي:
 1. إصدار سياسة بيئية واضحة ومتاحة للجميع على الموقع الرسمي للشركة.
 2. إصدار سياسة الإستدامة والحفاظ على موارد شركة سنيورة وتعميمها على الموظفين.
 3. الحصول على جائزة المصنع الأخضر في المستويات الأولى في الدورة الأولى (2022-2023)
 4. الحصول على شهادة الـ ISO 14001:2015 التي تعنى بنظام إدارة البيئة داخل الشركة، حيث يتم تجديدها سنوياً بتدقيق خارجي من شركة SGS
 5. متابعة جميع البيانات المتعلقة بإدارة البيئة والإستدامة من خلال منصة خاصة لـ ESG .
 6. تعزيز الوعي والمعرفة لجميع موظفي الشركة من خلال المنشورات التوعوية وتدريبات متخصصة في كفاءة الطاقة وترشيح إستهلاك المياه وإدارة النفايات.
 7. إجراء دراسة تدقيق طاقي من قبل شركة مختصة لتحليل إستهلاك الطاقة في جميع أقسام الشركة ورصد فرص تقليل الإستهلاك.
 8. متابعة نظام توليد الطاقة الكهربائية المتجددة (PV) ذات القدرة 986 KW بواسطة أنظمة المراقبة الذكية وتنفيذ الصيانة والتنظيف الدوري للحفاظ على أعلى كفاءة ممكنة.

ب. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة التنفيذية العليا:

بلغ مجموع المزايا والمكافآت التي حصل عليها أشخاص الإدارة العليا وذوو السلطة التنفيذية بالشركة، كأجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات وسفر وإنتقال داخل المملكة وخارجها خلال عام 2024 مبلغاً وقدره 2,150,734 دينار.

الاسم	المنصب	الراتب /دينار	المكافآت / دينار
مجدي كاظم الشريف	الرئيس التنفيذي	240,351	299,907
حاتم اسامة العفيفي	رئيس الدائرة المالية – أمين سر مجلس الإدارة	116,940	84,345
إسماعيل محمد ازحيان	مدير عام شركة سنيورة فلسطين	94,699	63,755
خالد صالح قاروط	مدير عام شركة سنيورة الأردن	111,552	63,755
خالد بشير المحتسب	مدير عام عمليات التصنيع والإدارة الهندسية	96,518	68,883
أحمد فاروق يحيى	مدير عام منطقة الخليج	158,411	80,642
Mehmet Yilmaz	مدير عام شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان	221,500	58,175
رأفت نعيم أبو خيزران	رئيس دائرة تكنولوجيا المعلومات	74,160	42,587
ناهد عبد الله صبري	رئيس دائرة الموارد البشرية	66,250	31,560
ايلي خليل خليل	رئيس دائرة التسويق	127,200	22,737
المجموع		1,307,581	816,345
المجموع الكلي			2,150,734

ان مبالغ المكافآت في الجدول اعلاه تمثل المبلغ المدفوع في العام 2024

تسعة عشر: التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

قامت الشركة وكعادتها بالتبرع لعدة جهات خيرية ومؤسسات دولية على شكل دعم نقدي وعيني بقيمة 226,460 دينار.

الرقم	اسم الجهة المتبرع بها	المبلغ بالدينار الأردني
١	مركز الحسين للسرطان	70,000
٢	الملاذ للرعاية التلطيفية	40,000
٣	جمعية المنح الدراسية للنساء	30,000
٤	مركز بدوة للتربية الخاصة	30,000
٥	دعم اتحاد الصناعات الفلسطينية	17,509
٦	تبرع منتجات لعدد من الجهات والمؤسسات الخيرية	9,982
٧	أخرى	28,969
	المجموع	226,460



19. إنشاء سجلات خاصة لتوثيق كميات وأصناف النفايات الناتجة ومسارها ضمن عملية إدارة النفايات.

20. التعاقد مع شركات إعادة التدوير مختصة وخاصة على الرخصة التجارية ومعتمدة من الوزارات المعنية مثل وزارة البيئة.

21. وضع خطة للتعامل مع إنسكابات الزيوت والمواد الكيميائية التي قد تحصل أثناء العمل من خلال معدات خاصة للتعامل مع الإنسكابات، حيث يتم التخلص منها كنفايات خطرة حسب خطة إدارة النفايات المتبعة في الشركة.

ب - مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

تقوم الشركة بتقديم الدعم العيني والمادي لمختلف مؤسسات وهيئات ودوائر المجتمع المحلي وكذلك المجالس المحلية والجمعيات الخيرية والاجتماعية والأسر الفقيرة.

حيث قامت الشركة من خلال قسم العلاقات العامة ببناء نظام تواصل مع محيطها لإبراز صورتها الايجابية بقوة ووضوح وإظهار مشاركتها الفعالة في تنمية المجتمع المحلي إضافة إلى مواصلة المشاركة

في دعم مشاريع ومبادرات التنمية المجتمعية وذلك انطلاقاً من التزامها بمسؤولياتها تجاه المجتمعات التي تعمل من ضمنها .

وتعتبر شركة سنيورة للصناعات الغذائية من الشركات الأكثر استقراراً في المنطقة والأكثر نمواً، إذ بلغ عدد الموظفين حتى نهاية ديسمبر 2024 ما مجموعه 1,900 موظف يعملون في كافة فروع الشركة، وارتفع عددهم في الأردن الى 659 موظف والذين يعيلون أكثر من ألفي مواطن.

تقرير الحوكمة:

بناء على أحكام المادة (17) من تعليمات الإفصاح وتعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة لسنة 2017 والتي تقتضي بالزام الشركات المساهمة العامة بإعداد تقرير حوكمة سنوي فقد أعدت شركة سنيورة تقرير حوكمة يوضح كافة المعلومات المطلوبة وفقاً لأحكام القانون.

أ . المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة:

تسعى شركة سنيورة للصناعات الغذائية دوماً لتقديم أجود المنتجات الغذائية والحرص على ابتكار وتطوير منتجات جديدة تلبي كافة أذواق المستهلكين بالتزامن مع تنمية العلاقات مع كافة الموردين والعلماء والمحافظة على موظفي الشركة وأمانهم الوظيفي وكافة مؤسسات المجتمع المدني، ولما كانت حوكمة الشركات توفر أفضل القواعد والنظم والإجراءات التي تحقق وتعزز الثقة في الشركة والأنشطة المختلفة.

فإن مجلس إدارة الشركة قد قرر تبني ممارسات الحوكمة المؤسسية السليمة التي تعزز العدالة والشفافية التي تؤدي الى تحقيق كافة الأهداف والإستراتيجيات التي تصبو إليها الشركة وبشكل يتوافق مع تعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية ولهذا فقد التزمت الشركة بما ورد من تعليمات حوكمة الشركات والاحكام والقوانين الصادرة عنه من حيث لجانه، ومجلس إدارته، ومسؤوليات الإدارة التنفيذية العليا، وبيئة الضبط والرقابة الداخلية وغيرها من التعليمات والقوانين التي اقرت.

وعليه تم الإنتهاء من اعداد دليل حوكمة الشركات الخاص بشركة سنيورة وميثاق لجنة التدقيق، ميثاق لجنة الترشيحات والمكافآت، ميثاق لجنة المخاطر وميثاق لجنة الحوكمة بما يتوافق مع تعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة لسنة 2017 ونشره على الموقع الإلكتروني للشركة حيث أصبح متاحاً للجميع.

كما تم اصدار جميع الموافيق و السياسات التالية حسب تعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة لعام 2017

- 1- سياسة الافصاح.
- 2- دليل وسياسات واجراءات التدقيق الداخلي.
- 3- سياسة المعاملات مع اطراف ذوي العلاقة.
- 4- دليل وسياسات واجراءات المخاطر.
- 5- ميثاق ادارة المخاطر المؤسسية.
- 6- مدونة قواعد السلوك.
- 7- سياسة واجراءات تضارب المصالح.
- 8- ميثاق ادارة التدقيق الداخلي.
- 9- سياسة حماية حقوق المساهمين

ب. أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الإعتباريين وتحديد فيما اذا كان الممثل تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل.

يضم مجلس الإدارة الحالي لشركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م تسعة أعضاء، يمثلون معظم مساهمي الشركة حيث لا يتم الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي آخر في الشركة وإن جميع أعضاء مجلس الإدارة مؤهلين ويتمتعون بقدر كاف من المعرفة بالأمور الإدارية والخبرة وملمين بالتشريعات ذات العلاقة. ويتكون أعضاء مجلس الإدارة من التالي أسمائهم:

الوصف		اسم عضو مجلس الإدارة الاعتباري
مستقل	غير مستقل	
	غير مستقل	الشركة العربية الفلسطينية للإستثمار
	غير مستقل	الشركة العربية الفلسطينية للإستثمار
	غير مستقل	الشركة العربية الفلسطينية للإستثمار
	غير مستقل	شركة أسواق للمحافظ الإستثمارية
مستقل		السيد أمين محمد عبد الرحيم
مستقل		السيدة لانا يوسف غانم
مستقل		السيد علي «محمد علي» العقاد
مستقل		السيد شهم منيب الور
مستقل		السيدة سوزان عبدالمجيد عفانة

ج. أسماء اعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل.

الوصف		اسم عضو مجلس الادارة
غير تنفيذي	غير مستقل	
	غير مستقل	السيد طارق عمر العقاد والذي يمثل الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
	غير مستقل	السيد نشأت طاهر المصري والذي يمثل الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
	غير مستقل	السيد نصري منير قسيسية والذي يمثل الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
	غير تنفيذي	السيد شادي عدنان الخطيب – لغاية تاريخ 24/11/2024 والذي يمثل شركة أسواق للمحافظ الإستثمارية
غير تنفيذي	مستقل	السيد أمين محمد عبد الرحيم
غير تنفيذي	مستقل	السيدة لانا يوسف غانم
غير تنفيذي	مستقل	السيد علي «محمد علي» العقاد
غير تنفيذي	مستقل	السيد شهم منيب الور
غير تنفيذي	مستقل	السيدة سوزان عفانه

* لا يوجد أعضاء مستقبليين خلال السنة



د. المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها.

الرقم	الاسم	المنصب
1	المهندس مجدي كاظم الشريف	الرئيس التنفيذي
2	السيد حاتم أسامة محمد العفيفي	رئيس الدائرة المالية – أمين سر مجلس الإدارة
3	السيد إسماعيل محمد ازحيان	مدير عام شركة سنيورة فلسطين
4	المهندس خالد صالح قاروط	مدير عام شركة سنيورة الأردن
5	المهندس خالد بشير المحتسب	مدير عام عمليات التصنيع والإدارة الهندسية
6	السيد أحمد يحيى	مدير عام منطقة الخليج
7	Mehmet Yilmaz	مدير عام شركة تراكييا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان
8	السيد رأفت نعيم علي أبو خيزران	رئيس دائرة تكنولوجيا المعلومات
9	السيدة ناهد عبد الله صبري	رئيس دائرة الموارد البشرية
10	السيد إيلي خليل خليل	رئيس دائرة التسويق

هـ . جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها أعضاء مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة إن وجدت

- شهم منيب الور عضوا في مجلس ادارة البنك العربي .
- لانا يوسف ، عضوا في مجلس ادارة بنك الاتحاد .

و. إسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة.

يقوم السيد حاتم اسامه العفيفي امين سر مجلس الادارة ورئيس الدائرة المالية بوظيفة ضابط الارتباط لدى هيئة الأوراق المالية .

ز. أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

- ١- لجنة التدقيق.
- ٢- لجنة الترشيحات والمكافآت.
- ٣- لجنة الحوكمة.
- ٤- لجنة إدارة المخاطر.

ح. اسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية أو المحاسبية

١- السيد شهم منير الور / رئيس اللجنة

السيد شهم من مواليد عمان 28/12/1976 وهو شريك في مجموعة فرسان. قبل التحاقه بمجموعة فرسان، عمل شهم في شركة Debevoise & Plimpton في نيويورك، إحدى مؤسسات المحاماة الريادية في العالم، وقد أمضى السيد شهم ست سنوات فركزاً عمله على عمليات الاندماج والاستملاك في الولايات المتحدة والشرق الأوسط وأعمال الاستشارات والصفقات الخاصة بالأسواق الاستثمارية.

السيد شهم عضو مجلس إدارة البنك العربي، وأكاديمية ساندس الوطنية، وشركة جو أكاديمي، وقرية المجهول، ومجلس أمناء مؤسسة الحسين للسرطان ومدرسة البكالوريا. وهو محام منتسب في نقابة محامي نيويورك.

حصل السيد شهم على درجة الدكتوراه في القانون من كلية القانون في جامعة فرجينيا ودرجة البكالوريوس في علم السياسة بدرجة الشرف من جامعة هارفارد.

٢- السيد نشأت طاهر المصري / عضوا:

السيد نشأت هو مؤسس وشريك في مجموعة فرسان. التحق نشأت بمجموعة فرسان من J.P. Morgan حيث كان يعمل كنائب رئيس في المجموعة الإستثمارية للبنك متخصصاً بالمؤسسات المالية. خبرته تشمل عمليات الدمج والاستحواذ وتقديم الإستشارات في الولايات المتحدة، أوروبا وأمريكا اللاتينية.

السيد نشأت هو عضو مجلس إدارة لفرسان كابيتال بارتنرز ا، أكاديمية الطيران الملكية الأردنية، وهو نائب رئيس مجلس إدارة شركة سنيورة للصناعات الغذائية كما أنه عضو في مجلس أمناء مؤسسة الحسين للسرطان.

السيد نشأت حاصل على شهادة بكالوريوس إقتصاد وشهادة ماجستير سياسة عامة من جامعة هارفرد.

٣- السيد علي محمد علي العقاد / عضواً :

السيد علي العقاد هو المدير التنفيذي للشركات التابعة في مجموعة فرسان، قبل انضمامه إلى شركة فرسان في عام 2018، شغل علي منصب الرئيس التنفيذي للعمليات في الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أليك)، وهي شركة استثمارية إقليمية رائدة لها استثمارات في الأردن وفلسطين والمملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة والعراق. شغل سابقا العديد من المناصب التنفيذية بما في ذلك منصب

المدير العام والرئيس التنفيذي ورئيس مجلس إدارة العديد من الشركات التابعة لأليك خلال فترة عمله التي استمرت ١٨ عاما.

يشغل علي حاليا منصب رئيس مجلس إدارة شركة الرؤية الحديثة للإلكترونيات و الأجهزة الكهربائية، ونائب رئيس مجلس إدارة أكاديمية ساندس الوطنية، و عضو مجلس إدارة في كل من شركة البیداء للطباعة و التغليف شركة جابا إنفيريتس إنموبيليارياس شركة سنيورة للصناعات الغذائية.

حصل علي على بكالوريوس العلوم في الهندسة الكيميائية مع مرتبة الشرف الأولى من جامعة العلوم والتكنولوجيا الأردنية، وماجستير في إدارة الأعمال بامتياز من كلية لندن للأعمال.

ط. اسم رئيس وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت، ولجنة الحوكمة، ولجنة ادارة المخاطر

١- لجنة الترشيحات والمكافآت وتتكون من:
السيدة سوزان عبد المجيد عفانه / رئيساً للجنة
السيد طارق عمر العقاد / عضوا
السيد علي محمد علي العقاد / عضوا

٢- لجنة الحوكمة وتتكون من:
السيد شهم منيب الور / رئيساً للجنة
السيد امين محمد عبد الرحيم / عضوا
السيد نصري منير قسيسية / عضوا

٣- لجنة ادارة المخاطر وتتكون من:
السيدة لانا يوسف غانم / رئيساً للجنة
السيد طارق عمر العقاد / عضوا
السيد شادي الخطيب / عضوا – لغاية تاريخ 24/11/2024
السيد مجدي كاظم الشريف / عضوا

ي . عدد إجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين:

- عقد لجنة التدقيق ٤ اجتماعات خلال السنة وبحضور كافة الأعضاء.
- عقدت لجنة الترشيحات والمكافآت اجتماعين خلال السنة وبحضور كافة الأعضاء.
- عقدت لجنة الحوكمة إجتماعين خلال السنة وبحضور كافة الأعضاء.
- عقدت لجنة إدارة المخاطر اجتماعين خلال السنة وبحضور كافة الأعضاء.

ك. عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة:

إجتمعت لجنة التدقيق مرة واحدة مع مدقق الحسابات الخارجي وبحضور كافة الأعضاء.



ل. عدد إجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان عدد الأعضاء الحاضرين:

عقد مجلس إدارة شركة سنيورة 6 اجتماعات خلال عام 2024 ويمثل الجدول أدناه بيان أعضاء مجلس الإدارة الحاضرين:

عضو مجلس الإدارة	الاجتماع الأول	الاجتماع الثاني	الاجتماع الثالث	الاجتماع الرابع	الاجتماع الخامس	الاجتماع السادس
طارق عمر العقاد	√	√	√	√	√	√
نشأت طاهر المصري	√	√	√	√	√	√
شهم منيب الور	√	√	√	√	√	√
علي محمد علي العقاد	√	√	√	√	√	√
نصري منير قسيسية	√	√	√	√	√	√
لانا يوسف غانم	√	√	√	√	√	√
أمين محمد عبد الرحيم	√	√	√	√	√	√
شادي الخطيب	√	√	√	√	√	X
سوزان عبد المجيد عفانه	√	√	√	√	√	√

حضر الاجتماع: √
لم يحضر الاجتماع: X

توقيع رئيس مجلس الادارة
طارق عمر العقاد



القوائم المالية الموحدة

جدول المحتويات

القوائم المالية الموحدة

- (أ) قائمة المركز المالي الموحدة
- (ب) قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
- (ج) قائمة الدخل الشامل الموحدة
- (د) قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
- (هـ) قائمة التدفقات النقدية الموحدة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

أمر تدقيق رئيسية

تعتبر أمور التدقيق الرئيسية، في تقديرنا المهني، الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً حولها.

نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

أمر التدقيق الرئيسية

تقييم التدني في قيمة الشهرة والعلامات التجارية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، بلغت القيمة الدفترية للشهرة والعلامات التجارية حوالي ١٩ مليون دينار والتي تمثل حوالي ١١,٢٪ من إجمالي الموجودات. تم اعتبار أن العمر الانتاجي للعلامات التجارية غير محدد.

- قمنا بتقييم تصميم وتنفيذ الضوابط على عملية اختبار المجموعة لتدني الشهرة والعلامات التجارية.
- فهم المبادئ والطرق المستخدمة لتحديد القيم القابلة للاسترداد لوحدة توليد النقد والتي تم توزيع الشهرة والعلامات التجارية عليها وتقييم أن الطرق المستخدمة تتفق مع المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية.
- مطابقة صافي القيمة الدفترية للشهرة والعلامات التجارية الموزعة على وحدات توليد النقد التي تم اختبارها مع السجلات المحاسبية للمجموعة.
- قمنا بالتعاون مع متخصصي التقييم الداخلي لدينا لتقييم معدل الخصم المطبق من خلال مقارنته مع بيانات مستقلة.
- التحقق من خلال المقابلات مع الإدارة الفرضيات الرئيسية لتقديرات المتوقعة التي تستند إليها التدفقات النقدية المستخدمة في نماذج التقييم. لهذا الغرض، قمنا أيضاً بمقارنة تقديرات التدفق النقدي للفترة السابقة مع النتائج الفعلية، لتقييم مدى ملاءمة وموثوقية عملية إعداد التوقعات.
- التحقق من نتائج تحليل الحساسية التي أجرتها الإدارة من خلال مقارنتها بالنتائج التي قمنا بها.
- التحقق من الدقة الحسابية للتقييمات المستخدمة من قبل المجموعة.
- قمنا أيضاً بتقييم إفصاحات القوائم المالية الموحدة المتعلقة بهذا الأمر مع متطلبات المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية.

وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٦) "انخفاض قيمة الموجودات" يتوجب على المجموعة سنوياً اختبار انخفاض قيمة الشهرة التي تم اكتسابها من خلال اندماج الأعمال والاصول غير الملموسة التي ليس لها أعمار انتاجية محددة بغض النظر عما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمتها.

يتم الاعتراف بانخفاض القيمة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عندما يكون المبلغ القابل للاسترداد أقل من صافي القيمة الدفترية. كما يرد في الإيضاح رقم (٢) حول القوائم المالية الموحدة، يعتمد تحديد قيمة المبلغ القابل للاسترداد على التدفقات النقدية المستقبلية المخصومة.

لقد اعتبرنا انخفاض قيمة الشهرة والعلامات التجارية كأمر تدقيق رئيسي بالنظر إلى طريقة تحديد القيمة القابلة للاسترداد وأهمية المبلغ الإجمالي للقوائم المالية الموحدة للمجموعة. بالإضافة إلى ذلك، إن احتساب القيمة القابلة للاسترداد تتطلب استخدام فرضيات وتقديرات هامة أو تقييمات من قبل الإدارة بالاختص توقعات التدفقات النقدية المستقبلية وتقدير معدل الخصم ومعدل النمو طويل الأجل.

تقرير مدقق الحسابات المستقل

ع م / ٠٠٦٦٥٥

إلى السادة مساهمي
شركة سنيورة للصناعات الغذائية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة سنيورة للصناعات الغذائية (شركة مساهمة عامة محدودة) (الشركة) وشركاتها التابعة "المجموعة" والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وكل من قوائم الربح أو الخسارة الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وإيضاحات حول القوائم المالية متضمنة ملخص عن معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة" في تقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفق ميثاق قواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين القانونيين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى المتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للمجموعة، وقد أوفينا بمسؤوليتنا المتعلقة بمتطلبات السلوك المهني الأخرى. ونعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. اننا نتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا.

لا يشمل رأينا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي اي نوع من التأكيد او استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة او المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو ان المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهريّة.

مسؤوليات الادارة والقائمين على الحوكمة في اعداد القوائم المالية الموحدة

إن الادارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الادارة مناسبة لتمكينها من اعداد القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال او عن الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، ان الادارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والافصاح، حسبما يقتضيه الحال، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا قررت الادارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو أنه لا يوجد لديها بديل واقعي الا القيام بذلك.

ويعتبر القائمين على الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن اهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق الذي يشمل رأينا. ان التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يشكل ضماناً بأن تكشف دائماً عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق أي خطأ جوهري في حال وجوده. من الممكن ان تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهريّة بشكل فردي أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الاجتهاد المهني ونحافظ على الشك المهني طيلة فترة التدقيق. كما نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهريّة في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، والتخطيط والقيام بإجراءات التدقيق بما يستجيب مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. ان مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الاحتيال على التواطؤ والتزوير والحذف المتعمد والتحرّفات أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- بفهم لنظام الرقابة الداخلي ذو الصلة بالتدقيق من أجل تخطيط إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس من أجل إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.

نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

امور التدقيق الرئيسية

محاسبة التضخم المفرط لشركة تابعة في تركيا

كما تم الافصاح عنه في الايضاح رقم (٢) في القوائم المالية الموحدة، تم تصنيف الإقتصاد التركي كإقتصاد يتسم بالتضخم المفرط استناداً إلى المقاييس التي حددها معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٩) "التقرير المالي في الاقتصادات ذات التضخم المفرط".

- قامت المجموعة بإحتساب التضخم المفرط والتي تضمنت استخدام مؤشرات أسعار المستهلك كمدخل رئيسي في إحتساب التضخم المرتفع وقد تم ترجمة النتائج المالية لشركة تراكيّا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان (شركة تابعة) والتي تقع في جمهورية تركيا إلى عملة إعداد التقارير للمجموعة باستخدام سعر الصرف الرسمي المعلن من قبل البنك المركزي لجمهورية تركيا كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- يتم احتساب الخسارة في المركز النقدي بالفرق الناتج عن إعادة عرض صافي الموجودات غير النقدية وحقوق الملكية والبنود في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر وتعديل الموجودات والمطلوبات المرتبطة بالمؤشر. وقد ترتب على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١) اثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية ("المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١") بالتزامن مع تطبيق معيار المحاسبة رقم (٢٩) إلى تحقيق صافي خسارة نقدية نتيجة التضخم المفرط حوالي ١,٢ مليون دينار في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة و٣ مليون دينار في قائمة الدخل الشامل الاخر.
- قمنا بإعادة احتساب دقة تعديلات التضخم المفرط.
- لقد حددنا ما اذا كانت أسعار الصرف المستخدمة في تحويل القوائم المالية لشركة تراكيّا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان قد تم تحديدها وفقاً لمتطلبات المعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية.
- قمنا بتقييم الافصاح الوارد في القوائم المالية الموحدة المتعلقة بهذا الأمر مع متطلبات المعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية.

كان تطبيق متطلبات المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية المتعلقة بالتضخم المفرط وتقييم سعر الصرف المطبق من المجالات التي تتطلب اهتماماً كبيراً من المدقق نظراً لأهمية التأثير الكمي والتعقيدات المرتبطة بمحاسبة التضخم المفرط ومدى جودة التدقيق المطلوبة، فإن تطبيق محاسبة التضخم المفرط لعمليات المجموعة الواقعة في جمهورية تركيا والافصاحات ذات الصلة تعتبر من أمور التدقيق الرئيسية.



قائمة المركز المالي الموحدة – قائمة أ

31 كانون الأول			
2023	2024	ايضاح	الموجودات
دينار			موجودات متداولة :
3,077,195	4,431,040	5	نقد في الصندوق ولدى البنوك
28,608,096	30,234,995	6	ذمم مدينة – بالصافي
20,629,107	24,693,124	7	بضاعة – بالصافي
216,462	3,303,049	25	المطلوب من اطراف ذات علاقة
8,061,070	10,155,955	8	أرصدة مدينة أخرى
-	6,925,586	2	الموجودات مصنفة على انها معدة للبيع
60,591,930	79,743,749		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة:
566,313	623,794	22/د	موجودات ضريبية مؤجلة
17,698,821	21,308,632	9	موجودات غير ملموسة
53,101,339	63,309,122	10	ممتلكات ومعدات – بالصافي
4,676,478	4,904,324	11/أ	موجودات حق استخدام
76,042,951	90,145,872		مجموع الموجودات غير المتداولة
136,634,881	169,889,621		مجموع الموجودات
			المطلوبات
			المطلوبات المتداولة :
33,554,368	17,377,333	12	اموال مقترضة تستحق خلال سنة
2,483,054	1,847,551		اوراق دفع
10,227,281	10,606,886		ذمم دائنة
2,985,208	1,209,919	25	المطلوب لاطراف ذات علاقة
7,978,786	10,410,430	14	امانات ومصاريف مستحقة
948,386	907,385	11/ب	التزامات عقود تأجير تستحق خلال سنة
604,078	621,193	22/أ	مخصص ضريبة الدخل
-	449,279	2	المطلوبات المرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المصنفة على انها معدة للبيع
58,781,161	43,429,976		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة:
23,488,994	-	12	أموال مقترضة تستحق خلال اكثر من سنة
3,583,625	3,908,259	11/ب	التزامات عقود تأجير تستحق خلال اكثر من سنة
4,429,974	4,597,269	15	مخصص تعويض نهاية الخدمة
-	56,720,000	13	استناد قرض طويل الاجل
3,767,692	4,791,422	22/هـ	مطلوبات ضريبية مؤجلة
35,270,285	70,016,950		مجموع المطلوبات غير المتداولة
94,051,446	113,446,926		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية – قائمة (ج)
32,700,000	32,700,000	16/أ	رأس المال المصرح به
28,000,000	32,700,000	16/أ	رأس المال المدفوع
-	8,544,694		علاوة الاصدار
6,597,702	6,876,183	16/ب	احتياطي اجباري
10,938,816	8,004,591	16/ج	أرباح مدورة
(2,463,786)	(2,463,786)	16/د	أثر شراء حصص غير المسيطرين
(4,148,947)	(918,143)	16/هـ	فروقات ترجمة عملات أجنبية



تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)
شركة سنيورة للصناعات الغذائية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

- بتقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- باستنتاج حول مدى ملائمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي ، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، في حال وجود حالة جوهرية من عدم التيقن متعلقة بأحداث أو ظروف قد تؤثر شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار. وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم التيقن ، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة ، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا. هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا ، ومع ذلك قد تؤدي الاحداث أو الظروف المستقبلية بالمجموعة إلى التوقف عن القدرة على الاستمرار.
- تقييم العرض الإجمالي ، لهيكل ومحتوى القوائم المالية ، بما في ذلك الإفصاحات ، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر العمليات والاحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- تخطيط وتنفيذ تدقيق المجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت وأنشطة العمل ضمن المجموعة لبدء رأي حول القوائم المالية الموحدة للمجموعة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف ومراجعة أعمال تدقيق المجموعة . ونبقى مسؤولين وحدنا عن حول رأي التدقيق الصادر عنا .

نقوم بالتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة ، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقتنا.

كما نقوم بتزويد القائمين على الحوكمة بما يفيد امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي من الممكن الاعتقاد بانها تؤثر على استقلاليتنا و حيثما ينطبق إجراءات الحماية ذات العلاقة .

من الامور التي تم التواصل بشأنها مع القائمين على الحوكمة ، نقوم بتحديد أكثر هذه الامور أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية ، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية . نقوم بشرح هذه الامور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الافصاح العلني عنها ، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية ، ان لا يتم ذكر امر معين في تقريرنا في حال كان للافصاح تأثيرات سلبية يتوقع منها ان تفوق منفعتها المصلحة العامة بشكل معقول.

تقرير حول المتطلبات القانونية
تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي الهيئة العامة للمساهمين بالمصادقة عليها.

الشريك المسؤول عن عملية التدقيق التي نتج عنها تقرير المدقق المستقل هو أحمد فتحي شتيوي.

ديلويت آند توش (الشرق الاوسط) – الأردن

أحمد فتحي شتيوي
إجازة رقم (١٠٢٠)

Deloitte & Touche (M.E.)
ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)
010105

عمان – المملكة الاردنية الهاشمية
٢٩ آذار ٢٠٢٥



قائمة الدخل الشامل الموحدة – قائمة ج

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2023	2024	
دينار	دينار	
4,428,690	2,051,843	الربح للسنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى التي قد يتم تحويلها لاحقاً الى قائمة الربح أو الخسارة
(1,194,551)	4,862,657	فروقات ترجمة عملات اجنبية
		بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تحويلها لاحقاً الى قائمة الربح أو الخسارة
48,229	47,125	أرباح ائتوارية ناتجة عن تعويض نهاية الخدمة
(1,146,322)	4,909,782	مجموع بنود(الخسارة) الشاملة/ الدخل الشامل الآخر للسنة
3,282,368	6,961,625	مجموع الدخل الشامل للسنة
		ويعود الى :
3,723,719	5,819,248	مساهمي الشركة
(441,351)	1,142,377	غير المسيطرين
3,282,368	6,961,625	المجموع

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التدقيق المرفق

أرباح ائتوارية ناتجة عن تعويض نهاية الخدمة	107,455	65,533
مجموع حقوق المساهمين	52,850,994	38,989,318
حقوق غير المسيطرين	3,591,701	3,594,117
مجموع حقوق الملكية	56,442,695	42,583,435
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين	169,889,621	136,634,881

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التدقيق المرفق

قائمة الربح أو الخسارة الموحدة – قائمة ب

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول			
2023	2024	ايضاح	
دينار	دينار		
137,952,352	160,610,773		صافي المبيعات
(102,166,193)	(119,206,204)	17	تكلفة المبيعات
35,786,159	41,404,569		اجمالي الربح
(13,659,228)	(16,779,400)	18	ينزل : مصاريف بيع وتوزيع
(10,578,964)	(10,232,107)	19	مصاريف ادارية وعمومية
11,547,967	14,393,062		الربح التشغيلي قبل المخصصات
(1,023,863)	(835,702)	15	(مخصص) تعويض نهاية الخدمة
(167,309)	(222,814)	6/ب	(مخصص) الخسائر الائتمانية المتوقعة
(201,941)	365,143	7/ب	(مخصص) بضاعة بطيئة الحركة
40,000	(1,404,730)	14	المحرر من (مخصص) قضايا وإلتزامات أخرى
10,194,854	12,294,959		الربح التشغيلي
(6,185,658)	(7,868,865)	20	مصاريف تمويل
256,212	28,993	21	إيرادات (مصاريف) أخرى – بالصافي
3,752,984	4,455,087		الربح للسنة قبل الضريبة والأرباح النقدية نتيجة التضخم المُفرط
(639,576)	(991,769)	22/ب	ينزل : ضريبة الدخل
3,113,408	3,463,318		الربح للسنة قبل الأرباح النقدية نتيجة التضخم المُفرط
316,076	(1,203,175)		صافي (الخسارة) الأرباح النقدية نتيجة التضخم المُفرط
3,429,484	2,260,143		الربح للسنة من العمليات المستمرة
999,206	(208,300)	1	صافي (الخسارة) الارباح الناتجة عن العمليات غير المستمرة للسنة
4,428,690	2,051,843		الربح للسنة – قائمة (د)
			ويعود الى :
4,628,029	2,546,522	23	مساهمي الشركة
(199,339)	(494,679)		غير المسيطرين
4,428,690	2,051,843		المجموع
0.12	0,087	23	حصة السهم من ربح السنة من العمليات المستمرة (مساهمي الشركة)
0,033	(0,007)	23	حصة السهم من (خسارة) ربح السنة من العمليات غير المستمرة (مساهمي الشركة)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التدقيق المرفق



قائمة التغييرات في حقوق الملكية الموحدة – قائمة د

	إيضاح	رأس المال المدفوع	علاوة اصدار	احتياطي ابحاري	ارباح مدورة	أثر شراء حصص غير المسيطرين	فروقات ترجمة عملات أجنبية	(أرباح) اكتوبرية عن تعويض نهاية الخدمة	مجموع حقوق المساهمين	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق الملكية
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024											
	إيضاح	دينار		دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد في بداية السنة		28,000,000		6,597,702	10,938,816	(2,463,786)	(4,148,947)	65,533	38,989,318	3,594,117	42,583,435
الزيادة في رأس المال	1	4,700,00	8,544,694	-	(2,147,0590)	-	-	-	11,097,635	-	11,097,635
الربح للسنة – قائمة (ب)		-	-	-	2,546,522	-	-	-	2,546,522	(494,679)	2,051,843
الدخل الشامل الآخر للسنة – قائمة (ج)		-	-	-	-	-	3,230,804	41,922	3,272,726	1,637,056	4,909,782
إجمالي الدخل الشامل للسنة		-		-	2,546,522	-	3,230,804	41,922	5,819,248	1,142,377	6,961,625
المحول الى الاحتياطي الاجباري	16/ب	-		278,481	(278,481)	-	-	-	-	-	-
أرباح موزعة	16/ج	-		-	4,200,000	-	-	-	(4,200,000)	-	(4,200,000)
أثر تغيير حصة غير المسيطرين		-		-	1,144,793	-	-	-	1,144,793	(1,144,793)	-
الرصيد في نهاية السنة		32,700,000	8,544,694	6,876,183	8,004,591	(2,463,786)	(918,143)	107,455	52,850,994	3,591,701	56,442,695
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2023											
الرصيد في بداية السنة		28,000,000	-	6,103,988	13,712,082	(2,463,786)	(6,136,331)	25,117	39,241,070	4,259,997	43,501,067
الربح للسنة – قائمة (ب)		-		-	4,628,029	-	-	-	4,628,029	(199,339)	4,428,690
الدخل الشامل الآخر للسنة– قائمة (ج)		-		-	-	-	(944,726)	40,416	904,310	(242,012)	(1,146,322)
إجمالي الدخل الشامل للسنة		-		-	4,628,029	-	(944,726)	40,416	3,723,719	(441,351)	3,282,368
المحول الى الاحتياطي الاجباري	16/ب	-	-	493,714	(493,714)	-	-	-	-	-	-
أرباح موزعة	16/ج	-		-	(4,200,000)	-	-	-	(4,200,000)	-	(4,200,000)
المحول من فروقات ترجمة تخص محاسبة التضخم المقرط الى الارباح المدورة		-		-	(2,932,110)	-	2,932,110	-	-	-	-
أثر تغيير حصة غير المسيطرين	-	-	-	-	224,529	-	-	-	224,529	(224,529)	-
الرصيد في نهاية السنة		28,000,000	-	6,597,702	10,938,816	(2,463,786)	(4,148,947)	65,533	38,989,318	3,594,117	42,583,435

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التدقيق المرفق

قائمة التدفقات النقدية الموحدة – قائمة هـ

	ايضاح	2024	للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2023
التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :		دينار	دينار
الربح للسنة قبل الضريبة من العمليات المستمرة وبعد الارباح النقدية نتيجة التضخم المستمر – قائمة (ب)		3,251,912	4,069,060
(الخسارة) الربح للسنة من العمليات غير المستمرة		(208,300)	999,206
التعديلات :			
استهلاك ممتلكات ومعدات	10	5,059,445	4,710,567
إستهلاك حق استخدام موجودات	11/أ	1,427,719	1,235,118
إطفاء موجودات غير ملموسة	9/د	222,632	159,843
مصرف مخصص خسائر إئتمانية متوقعة	6	222,814	167,309
مخصص تعويض نهاية الخدمة	15	835,702	1,115,558
(المسترد من) مخصص بضاعة بطئنة الحركة	7/ب	(365,143)	201,941

	ايضاح	2024	للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2023
التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :		دينار	دينار
مصرف مخصص قضايا والتزامات أخرى	14	1,404,730	(40,000)
(أرباح) بيع ممتلكات ومعدات	21	(136,364)	(69,625)
خسائر استبعاد موجودات غير ملموسة	9	55,557	-
مصاريف تمويل	20	7,868,865	6,185,658
صافي الخسائر (الأرباح) النقدية نتيجة التضخم المقرط		1,203,175	(316,076)
فروقات ترجمة عملات أجنبية		(1,472,786)	(2,910,486)
التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل		19,369,958	14,508,867
النقص (الزيادة) في الموجودات			
الدمم المدينة		(1,849,713)	(4,154,358)
المطلوب من اطراف ذات علاقة		(3,086,587)	808,185
البضاعة		(3,698,874)	1,125,626
أرصدة مدينة أخرى		(2,094,885)	(2,781,590)
الزيادة (النقص) في المطلوبات			
أوراق الدفع		(635,503)	1,255,197
الدمم الدائنة		379,605	(2,034,682)
المطلوب لاطراف ذات علاقة		(1,775,289)	2,834,286
أمانات ومصاريف مستحقة		(354,825)	703,588
التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة ومخصص تعويض نهاية الخدمة المدفوعة		6,253,887	12,265,119
(المدفوع) من مخصص ضريبة الدخل	22	(894,878)	(850,837)
(المدفوع) من مخصص تعويض نهاية الخدمة	15	(612,378)	(481,951)
(المدفوع) من مخصص قضايا والتزامات أخرى	14	(209,076)	(5,000)
صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل		4,537,555	10,927,331
التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :			
(شراء) ممتلكات ومعدات	10	(16,035,747)	(6,640,341)
المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات		2,668,759	183,335
(شراء) موجودات غير ملموسة	9	(1,566,621)	(104,402)
صافي الموجوداتوالمطلوبات المصنفة على انها معدة للبيع	2	(6,476,307)	-
صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات الاستثمار		(21,409,916)	(6,561,408)
التدفقات النقدية من عمليات التمويل :			
الاموال المقترضة – بالصافي	12	(38,309,483)	6,984,053
مصاريف تمويل مدفوعة		(6,487,126)	(6,185,658)
المتحصل من اسناد القرض	13	56,720,000	-
أرباح موزعة	15/ج	(4,200,000)	(4,200,000)
(المدفوع) مقابل التزامات عقود تأجير	11/ب	(594,820)	(1,023,753)
الزيادة في رأس المال و علاوة الاصدار	16	11,097,635	-
(النقص) في النقد نتيجة بيع شركات تابعة		(6,612,538)	-
صافي(الاستخدامات النقدية في) التدفقات النقدية من عمليات التمويل		18,226,206	(4,425,358)
صافي(النقص) الزيادة من النقد		1,353,845	(59,435)
نقد في الصندوق ولدى البنوك – بداية السنة		3,077,195	3,136,630
نقد في الصندوق ولدى البنوك – نهاية السنة	5	4,431,040	3,077,195
بنود غير نقدية			
الزيادة في رأس المال (الأرباح المدورة)	16	2,147,059	-
المحول من مشاريع تحت التنفيذ الي ممتلكات والمعدات	10	5,560,115	4,221,837



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

أ – تأسست شركة سنيورة للصناعات الغذائية بتاريخ 27 تموز 1992 ، وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (2890) برأس مال قدره 400 ألف دينار أردني، وتم زيادة رأس مال الشركة على عدة مراحل كان آخرها قراري الهيئة العامة في اجتماعاتها غير العادية المنعقدة بتاريخ 27 آذار 2024 و 28 نيسان 2024 ليصبح رأس مال الشركة المدفوع 32.7 مليون دينار.

ب – بناءً على كتاب وزارة الصناعة والتجارة رقم م ش/2890/32377 تاريخ 11 تشرين الثاني 2008 والمتضمن موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على تحويل الصفة القانونية لشركة سنيورة للصناعات الغذائية من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة محدودة ، وصادقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ 4 شباط 2009 على اجراءات تحويل الصفة القانونية للشركة ، وقد تم تسجيل الشركة كشركة مساهمة عامة محدودة في سجل الشركات المساهمة تحت رقم (459) بتاريخ 8 كانون الثاني 2009 .

ج – إن الشركة مسجلة تحت رقم 07/6315110301 لممارسة النشاط الصناعي بمنطقة الملك عبدالله الثاني الترموية / سحاب .

د – إن الشركة مملوكة بنسبة %60.15 من قبل الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار والتي تعتبر المساهم الرئيسي في الشركة .

هـ – إن الغايات الرئيسية للمجموعة هي تصنيع وبيع وشراء اللحوم ومنتجاتها كافة واستيراد وتصدير المواد الأولية اللازمة وتصنيع المواد الغذائية والاتجار بها .

و – تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة المجموعة بتاريخ 24 آذار 2025.

ز – تمتلك الشركة كما في 31 كانون الأول 2024 الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك / التأسيس
شركة سنيورة للصناعات الغذائية – فلسطين	5,2 مليون دولار أمريكي	100%	صناعية	فلسطين	25 كانون الثاني 2006
شركة سنيورة فود هولدينغ ليمتد	60 مليون درهم اماراتي	100%	قابضة	الإمارات	25 شباط 2016
شركة تراكييا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان *	710.9 مليون ليرة تركية	88.96%	صناعية	تركيا	أول آذار 2021
شركة سنيورة للصناعات الغذائية – السعودية **	30 مليون ريال سعودي	100%	صناعية	السعودية	11 كانون الثاني 2023
شركة الماسة الاردنية لتجارة المواد الغذائية	50 ألف دينار أردني	100%	تجارية	الاردن	16 أيار 2024

* أوصى مجلس ادارة شركة تراكييا لصناعة اللحوم والألبان في اجتماعه المنعقد بتاريخ 15 شباط 2024 بزيادة راس مال الشركة بمبلغ 320 مليون ليرة تركية لصالح شركة سنيورة للصناعات الغذائية – الاردن لتصبح حصة الشركة %88,06 بدل من %83.8 ، هذا وقد وافقت الهيئة العامة للمساهمين على قرار مجلس الادارة بتاريخ 24 نيسان 2024 وتم الانتهاء من الإجراءات القانونية لدى الجهات المختصة في الجمهورية التركية بتاريخ 16 أيار 2024. كما أوصى مجلس ادارة شركة تراكييا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان في اجتماعه المنعقد في 16 تموز 2024 بزيادة ثانية لراس مال الشركة بمبلغ 132 مليون ليرة تركية لصالح شركة سنيورة للصناعات الغذائية لتصبح حصة الشركة %88.96 بدل من %88.06، هذا وقد وافقت الهيئة العامة على قرار رفع رأس مال الشركة بتاريخ 5 آب 2024 وتم الانتهاء من الاجراءات القانونية بتاريخ 20 آب 2024.



تمتلك شركة سنيورة فود هولدينغ ليمتد كما في 31 كانون الأول 2024 و 2023 الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك / التأسيس
شركة سنيورة السعودية للتجارة	10 مليون ريال سعودي	100%	تجارية	السعودية	17 آب 2009
شركة الماسة لتصنيع اللحوم	300 ألف درهم إماراتي	100%	صناعية	الإمارات	5 نيسان 2016
شركة سنيورة جلف للتجارة العامة	مليون درهم إماراتي	100%	تجارية	الإمارات	6 اب 2014

قامت المجموعة بتاريخ 29 تموز 2024 بتصفية إختيارية لشركة سنيورة السعودية للتجارة (شركة تابعة) وذلك بسبب ان المجموعة قامت بنقل عمليات الشركة التجارية الى شركة شركة سنيورة للصناعات الغذائية – السعودية والتي تم تأسيسها بتاريخ 11 كانون الثاني 2023 ، وعليه قامت المجموعة بإظهار نتائج اعمال شركة سنيورة السعودية للتجارة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024 ببند صافي الارباح الناتجة عن العمليات غير المستمرة ، كما يلي:

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول		
2023	2024	
ديـنـار	ديـنـار	
9,008,568	5,180,585	صافي المبيعات
(4,996,630)	(3,521,873)	تكلفة المبيعات
4,011,938	1,658,712	اجمالي الربح
(1,791,203)	(784,087)	مصاريف بيع وتوزيع
(1,040,283)	(788,149)	مصاريف ادارية وعمومية
(91,695)	(100,932)	مخصص تعويض نهاية الخدمة
2,190	(17,053)	(مصاريف) إيرادات أخرى
(91,741)	(176,791)	مصروف زكاة
999,206	(208,300)	صافي (الخسائر) الارباح الناتجة عن العمليات غيرالمستمرة

كما قامت المجموعة بتصنيف جميع موجودات ومطلوبات الشركة كمحتفظ بها للبيع ، كما يلي:

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول	
2024	
ديـنـار	
	الموجودات
6,612,538	نقد في الصندوق ولدى البنوك
313,048	ذمم مدينة – بالصافي
6,925,586	موجودات مصنفة على انها معدة للبيع
	المطلوبات
265,707	امانات ومصاريف مستحقة
183,572	مخصص ضريبة الدخل
449,279	المطلوبات المرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المصنفة على انها معدة للبيع
6,476,307	صافي الموجودات المصنفة على انها معدة للبيع



لم يتم الاعتراف بأي خسائر تدني بالقيمة نتيجة التصفية في قوائم الربح أو الخسارة الموحدة لكون قيمة الموجودات و المطلوبات تقارب القيمة العادلة.

لم يتم الانتهاء من اجراءات تصفية الشركة لدى الجهات الرسمية حتى تاريخ اصدار هذه القوائم المالية الموحدة.

إن أهم المعلومات المالية للشركات التابعة للأعوام 2024 و 2023 كما يلي:

اسم الشركة		31 كانون الأول 2024		للعام 2024	
		إجمالي الموجودات	إجمالي المطلوبات	إجمالي الإيرادات	إجمالي المصاريف
		دينار	دينار	دينار	دينار
شركة سنيورة للصناعات الغذائية – فلسطين		29,857,921	13,042,634	27,983,148	23,487,119
شركة سنيورة فود هولدينغ ليمتد		33,941,086	13,669,123	26,513,414	25,356,001
شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان		47,040,624	14,124,361	52,028,681	56,126,724
شركة سنيورة للصناعات الغذائية – السعودية		19,817,568	14,571,529	8,274,187	8,483,898
شركة الماسة الاردنية لتجارة المواد الغذائية		815,422	803,531	2,984,054	3,022,163

اسم الشركة		31 كانون الأول 2023		للعام 2023	
		إجمالي الموجودات	إجمالي المطلوبات	إجمالي الإيرادات	إجمالي المصاريف
		دينار	دينار	دينار	دينار
شركة سنيورة للصناعات الغذائية – فلسطين		39,168,389	40,255,423	29,647,979	26,633,678
شركة سنيورة فود هولدينغ ليمتد		31,872,444	14,431,783	32,363,144	30,373,357
شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان		40,784,587	18,598,677	46,571,254	47,801,742
شركة سنيورة للصناعات الغذائية – السعودية		453,079	720,132	-	267,053

٢- معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية

أسس اعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس المعايير الدولية .

تم اعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية للقياس المعدل ليعكس أثر التضخم في حالات الشركات التي تزاوّل أنشطتها في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع والخاصة بالشركة التابعة في جمهورية تركيا .

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الوظيفية للمجموعة .

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية قي 31 كانون الاول 2023 بإستثناء أثر تطبيق المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير الدولية الجديدة والمعدلة الواردة في إيضاح (3/أ) والتي لم يكن لها أثر مادي على القوائم المالية الموحدة.

كما في 31 كانون الاول 2024 ، كان المؤشر التراكمي للتضخم لمدة ثلاث سنوات 291٪ استناداً إلى مؤشر أسعار المستهلك التركي (”مؤشر أسعار المستهلك“). كما كان مؤشر أسعار المستهلك في بداية الفترة المشمولة بالتقرير 1,859 وأغلق عند 2,685، ونتج عنه زيادة بنسبة 44٪.

فيما يلي ملخص لأهم المبادئ الأساسية التي تم استخدامها لتطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم 29 في القوائم المالية الموحدة:

– تم تعديل القيم الدفترية التاريخية للموجودات والمطلوبات غير النقدية وبنود حقوق الملكية المختلفة منذ تاريخ حيازتها أو إدراجها في قائمة المركز المالي حتى نهاية فترة التقرير لتعكس التغيرات في القوة الشرائية للعملة الناتجة عن التضخم وفقاً للمؤشرات المنشورة من قبل معهد الإحصاء التركي. تم ادراج الأثر التراكمي للسنوات السابقة البالغ حوالي 5.2 مليون دينار أردني في حقوق الملكية من خلال الدخل الشامل الآخر. لم يتم إعادة عرض ارقام المقارنة للمجموعة بسبب انها معروضة بعملة مستقرة.

– لم يتم إعادة عرض الموجودات والمطلوبات النقدية ، والتي تم تسجيلها بمبالغ جارية في تاريخ قائمة المركز المالي ، لأنه تم التعبير عنها باستخدام الوحدة النقدية الجارية في تاريخ قائمة المركز المالي.

– تم إعادة عرض الموجودات والمطلوبات غير النقدية التي لا تظهر بالمبالغ الجارية في تاريخ قائمة المركز المالي ، ومكونات حقوق المساهمين من خلال استخدام عوامل التحويل من التاريخ الذي تم فيها إنشاء المعاملة.

– تم إعادة عرض كافة البنود الواردة في قائمة الربح أو الخسارة من خلال استخدام معدل التحويل خلال فترة السنة. باستثناء المبالغ المشتقة من البنود غير النقدية ، والتي تم احتسابها على أساس القيم المعاد عرضها للبنود ذات الصلة.

– تم إدراج تأثير تطبيق المؤشرات على صافي المركز النقدي للمجموعة في قائمة الربح أو الخسارة كأرباح أو خسائر نقدية.

تم اعتبار ان تسويات التضخم المفرط تمثل فروقات ضريبية مؤقتة وعليه تم احتساب مطلوبات ضريبية مؤجلة على هذه الفروقات وقيد حوالي 4,4 مليون دينار ظهرت ضمن المطلوبات غير المتداولة.

أسس توحيد القوائم المالية

تضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات الخاضعة لسيطرتها (الشركات التابعة لها)، وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة :

– القدرة على السيطرة على المنشأة المستثمر بها.

– تتعرض للعوائد المتغيرة ، أو لها الحق في العوائد المتغيرة ، الناتجة من ارتباطاتها مع المنشأة المستثمر بها.

– لها القدرة على استعمال سلطتها للتأثير على عوائد المنشأة المستثمر بها.

وتعيد الشركة تقديراتها بشأن ما إذا كان تسيطر على الشركات المستثمر بها أم لا إن أشارت الحقائق والظروف أن ثمة تغيرات على واحد أو أكثر من نقاط تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه.

وفي حال انخفضت حقوق تصويت الشركة عن أغلبية حقوق التصويت في أي من الشركات المستثمر بها ، فيكون لها القدرة على السيطرة عندما تكفي حقوق التصويت لمنح الشركة القدرة على توجيه أنشطة الشركة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. وتأخذ الشركة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للشركة حقوق تصويت في المنشأة المستثمر بها تكفي لمنحها القدرة على السيطرة من عدمها. ومن بين تلك الحقائق والظروف:

– حجم حقوق تصويت التي تملكها الشركة بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى ؛

– حقوق التصويت المحتملة التي تحوز عليها الشركة وأي حائزي حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى؛

– الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى ؛ و

– أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للشركة ، أو لا يترتب عليها ، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة ، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الهيئات العامة السابقة.

يتم توحيد الشركة التابعة عند سيطرة الشركة على الشركة التابعة وتتوقف عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة . وبالتحديد ، ان نتائج عمليات الشركات التابعة المستحوذ عليها او التي تم استبعادها خلال العام متضمنة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تحقق السيطرة وحتى تاريخ فقدان السيطرة على الشركة التابعة.

يتم توزيع الربح أو الخسارة وكل بند من بنود الدخل الشامل الى المالكين في الشركة وحصة غير المسيطرين، يتم توزيع الدخل الشامل للشركات التابعة الى المالكين في الشركة وحصة غير المسيطرين حتى وان كان هذا التوزيع سيؤدي الى ظهور عجز في رصيد حصة غير المسيطرين.



بالتكلفة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة ، ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم قيد أي تدني في قيمتها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

لا يتم رسمة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن اعمال الشركة ويتم قيدها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في نفس السنة.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ، كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها بنسب مئوية سنوية تتراوح بين 20% إلى 35%.

يتم إعادة عرض الموجودات غير الملموسة في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع عن طريق تطبيق التغير في المؤشرات العامة للأسعار اعتباراً من تاريخ الاقتناء حتى تاريخ فترة التقرير الحالية. يستند احتساب اطفاء هذه الموجودات إلى المبالغ المعاد عرضها.

مشاريع قيد التنفيذ

يتم إظهار المشاريع قيد التنفيذ بالكلفة ، حيث تشمل قيمة الاعمال تحت الانجاز ومصاريف الدوائر وكلفة الاقتراض والفوائد البنكية المتعلقة بها ويتم تحميلها بالتكاليف المباشرة التي تخصها والتي يتم تأجيلها لحين اكتمال المشروع أو الرسمة بتاريخ الإستلام النهائي .

البضاعة

تظهر البضاعة بالكلفة وفقاً لطريقة الوارد أولاً صادر أولاً ، او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل بعد تنزيل مخصص المواد التالفة والمتقادمة ، وتتضمن الكلفة ، كلفة المواد الخام ، الاجور المباشرة والمصاريف الصناعية غير المباشرة . تمثل صافي القيمة الممكن تحقيقها سعر البيع المقدر ناقصاً جميع تكاليف الإنجاز المقدرة والتكاليف التي يجب تكبدها في التسويق والبيع والتوزيع

يتم تقييم قطع الغيار في نهاية السنة بالكلفة (باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً) او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل ، ويتم قيد قيمة القطع في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند استخدامها.

يتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام طريقة القسط الثابت بنسب مئوية سنوية تتراوح ما بين 2% إلى 25% .

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يجري تخفيض قيمة الممتلكات والمعدات إلى القيمة القابلة لاستردادها وأخذ قيمة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة .

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم معالجة التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغيير في التقديرات .

يتم إستبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها .

يتم إعادة عرض الممتلكات والمعدات في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع عن طريق تطبيق التغير في المؤشرات العامة للأسعار اعتباراً من تاريخ الاقتناء حتى تاريخ فترة التقرير الحالية. يستند احتساب استهلاك هذه الموجودات إلى المبالغ المعاد عرضها.

الموجودات غير الملموسة

الشهرة

يتم اثبات الشهرة بالتكلفة التي تمثل الزيادة في تكلفة امتلاك او شراء الاستثمار في الشركة التابعة عن حصة الشركة في القيمة العادلة لصافي موجودات تلك الشركة بتاريخ الامتلاك . يتم اثبات الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة في بند منفصل كموجودات غير ملموسة ، ويتم لاحقاً تخفيض تكلفة الشهرة بأي تدني في قيمة الاستثمار .

يتم توزيع الشهرة على وحدة / وحدات توليد النقد لأغراض اختبار التدني في القيمة .

يتم إجراء اختبار لقيمة الشهرة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيض قيمة الشهرة إذا كانت هناك دلالة على أن قيمة الشهرة قد تدنت وذلك في حال كانت القيمة القابلة للاسترداد المقدرة لوحدة/لوحداث توليد النقد التي تعود لها الشهرة أقل من القيمة المسجلة في الدفاتر لوحدة/وحدات توليد النقد ويتم تسجيل قيمة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

الموجودات غير الملموسة الأخرى

الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الاندماج تقيد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج فيتم اثباتها

التقرير المالي في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع

يتم تعديل القوائم المالية لشركات المجموعة التي تكون عملاتها الرئيسية هي عملات الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع بوحدة القياس الجارية بنهاية فترة التقرير.

في الفترة الأولى للتطبيق ، يتم الاعتراف بالتعديلات المحددة في بداية الفترة مباشرة في حقوق الملكية كتعديل على الأرصدة الافتتاحية للأرباح المدورة. وفي الفترات اللاحقة ، يتم المحاسبة عن تعديلات الفترة السابقة ، التي تتعلق بمكونات حقوق المالكين والفروق الناتجة عن ترجمة أرقام المقارنة ، في الدخل الشامل الآخر.

في نهاية الفترة يتم إعادة عرض بنود قائمة المركز المالي الموحدة التي لم يعبر عنها بوحدة قياس جارية مثل البنود غير النقدية المدرجة بالتكلفة أو التكلفة ناقصاً الاستهلاك ، باستخدام مؤشر أسعار عام. تتحدد التكلفة أو التكلفة ناقصاً الاستهلاك المعاد عرضها لكل بند بواسطة تطبيق التغير في المؤشر العام للأسعار على تكلفته التاريخية والاستهلاك المتراكم من تاريخ الاقتناء إلى نهاية فترة التقرير. يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة في قائمة الربح أو الخسارة ، إذا تجاوز المبلغ المعاد عرضه لبند غير نقدي قيمته المقدرة القابلة للاسترداد.

في بداية الفترة الأولى للتطبيق ، يتم إعادة عرض مكونات حقوق الملكية ما عدا الأرباح المدورة باستخدام مؤشر أسعار عام من تواريخ المساهمة بالمكونات أو نشوئها. يتم اشتقاق مبالغ الأرباح المدورة المعاد عرضها من كافة المبالغ الأخرى المعاد عرضها في قائمة المركز المالي الموحدة.

في نهاية الفترة الأولى وفي الفترات اللاحقة ، يُعاد عرض جميع مكونات حقوق الملكية بتطبيق مؤشر عام للأسعار من بداية الفترة أو تاريخ المساهمة في هذه المكونات، إذا كان هذا التاريخ لاحقاً.

يتم إعادة عرض جميع البنود المعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة بتطبيق التغير في مؤشر الأسعار العام من التواريخ الأولية لتحقيق بنود الإيرادات أو تكبد بنود المصاريف.

يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من صافي المركز النقدي في الربح أو الخسارة.

يتم إدراج جميع البنود في بيان التدفقات النقدية الموحدة باستخدام المؤشر العام للأسعار في نهاية فترة التقرير.

أسس الاستمرارية

تقوم المجموعة بتطبيق أساس الاستمرارية المحاسبية في إعداد القوائم المالية الموحدة بناءً على توقعات وفرضيات مقبولة.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني. وتشمل التكلفة جميع التكاليف المباشرة المتعلقة بتملك هذه الموجودات.

يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة ، عند الضرورة ، لتتماشى سياساتها المحاسبية المستخدمة مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة .

ويتم استبعاد جميع الأصول والمطلوبات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات والأرصدة فيما بين الشركة والشركات التابعة عند التوحيد.

يتم تحديد حصص غير المسيطرين في الشركات التابعة بشكل منفصل عن حقوق ملكية الشركة في هذه الشركات. إن حصص المساهمين غير المسيطر عليهم والموجودة حالياً بحقوق الملكية الممنوحة لمالكيهم بحصة متناسبة من صافي الموجودات عند التصفية قد يتم قياسها في البداية بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية لحقوق حصص غير المسيطرين في القيمة العادلة للصافي القابل للتعرف على الشراء. الأصول. يتم اختيار القياس على أساس الاستحواذ. يتم قياس الحصص الأخرى غير المسيطرة مبدئياً بالقيمة العادلة. بعد الحيازة، فإن القيمة الدفترية للحقوق غير المسيطرة هي قيمة هذه الحصص عند الإعراف المبدئي بالإضافة إلى حصة الحصص غير المسيطرة من التغيرات اللاحقة في حقوق الملكية. يعود إجمالي الدخل الشامل إلى حصص غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى وجود عجز في رصيد حصص غير المسيطرين.

يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص الشركة في الشركات التابعة والتي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيمة الحالية لحصص الشركة وحصص غير المسيطرين لتعكس التغيرات في حصصها النسبية في الشركات التابعة. يتم إثبات أي فرق بين المبلغ الذي يتم من خلاله تعديل حصص غير المسيطرين والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالكي الشركة.

عندما تفقد الشركة السيطرة على شركة تابعة ، يتم احتساب الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة بالفرق بين (1) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة لأي حصص متبقية و(2) القيمة الحالية السابقة للأصول (بما في ذلك الشهرة) ، مطروحاً منها مطلوبات الشركة التابعة وأي حصص لغير المسيطرين. يتم احتساب جميع المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة التابعة كما لو أن الشركة قامت مباشرة بالتخلص من الموجودات أو المطلوبات المتعلقة بالشركة التابعة. تعتبر القيمة العادلة للاستثمار الذي يتم الاحتفاظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة كقيمة عادلة عند الإعراف المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية عندما تنطبق احكام المعيار ، أو تكلفة الإعراف المبدئي بالإستثمار في شركة حليفة أو مشروع مشترك.



خلال الربح أو الخسارة) إلى القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو خصمها، عند الاقتضاء، عند الاعتراف المبدئي.

يتم لاحقاً قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها بالكامل إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة استناداً إلى تصنيف الموجودات المالية.

تصنيف الموجودات المالية

تُقاس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة:

– أن يتم حيازة الأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لجمع التدفقات النقدية التعاقدية. و

– أن يترتب على الشروط التعاقدية للأداة في تواريخ محددة وجود تدفقات نقدية تعد فقط مدفوعات أصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.

تُقاس جميع الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة.

التكلفة المطفأة وطريقة الفائدة الفعالة

إن طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأي من أدوات الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على مدى الفترة المعنية.

إن معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يخضم بالضبط الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المقبوضة والتي تشكل جزءاً متمماً لنسبة الفائدة الفعلية وتكاليف المعاملات وغيرها من الأقساط أو الخصومات الأخرى) باستثناء الخسائر الائتمانية المتوقعة وذلك على مدار العمر الزمني المتوقع لأداة الدين أو إذا كان ذلك مناسباً عبر فترة أقصر إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي. فيما يتعلق بالموجودات المالية المشتراة أو التي نشأت متدنية إئتمانياً ، تُحتسب إيرادات الفائدة الفعالة المعدلة من خلال خصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة متضمنة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على التكلفة المطفأة للموجودات المالية عند الاعتراف المبدئي.

أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية

تحدد القيمة الدفترية للموجودات المالية المسجلة بالعملة الأجنبية وتترجم بالسعر السائد في نهاية كل فترة تقرير. وفيما يتعلق بالموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والتي ليست جزءاً من علاقة تحوطية محددة ، فإنه يعترف بفروقات العملة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

تقوم المجموعة بقيد المقابل المستحق الدفع للزبون (رسوم إدراج ومصاريف ترويج بضاعة) والتي تحدث بالتزامن مع شراء بضاعة من الشركة كتخفيض لسعر البيع ، وتقيد كمصاريف إذا ما كان المبلغ المستحق الدفع إلى العملاء مقابل سلعة أو خدمة منفصلة يزودها العميل إلى الشركة ضمن مصاريف البيع والتوزيع.

إيرادات ومصروفات الفوائد

يتم إثبات إيرادات ومصروفات الفوائد لجميع الأدوات المالية في قائمة الربح أو الخسارة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة. ويمثل معدل الفائدة الفعال السعر الذي يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأداة المالية خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو ، عند الإقتضاء ، لفترة أقصر ، إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي أو المطلوبات المالية. كما تقدر التدفقات النقدية المستقبلية بمراعاة جميع الشروط التعاقدية للأداة.

تُحتسب إيرادات الفوائد ومصروفات الفوائد من خلال العمل بمبدأ معدل الفائدة الفعال على القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات المالية غير المتدنية إئتمانياً (أي على أساس التكلفة المطفأة للأصل المالي قبل التسوية لأي مخصص خسارة ائتمانية متوقعة) أو إلى التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية. وبخصوص الموجودات المالية المتدنية إئتمانياً، تُحتسب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعال على التكلفة المطفأة للموجودات المالية المتدنية إئتمانياً (أي إجمالي القيمة الدفترية مطروحاً منه مخصص خسائر الائتمان المتوقعة). أما بخصوص الموجودات المالية التي نشأت أو تم الاستحواذ عليها وهي متدنية إئتمانياً ، فإن معدل الفائدة الفعال يعكس الخسائر الائتمانية المتوقعة في تحديد التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة استلامها من الأصل المالي.

الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي للمجموعة عندما تكون المجموعة طرفاً في المخصصات التعاقدية للأدوات المالية.

تُقاس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة ، وتضاف تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى الاستحواذ أو إصدار موجودات ومطلوبات مالية إلى القيمة العادلة للموجوات المالية أو المطلوبات المالية ، أو خصمها منها ، كما هو مناسب ، عند الاعتراف المبدئي.

الموجودات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات المالية عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. تضاف تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة باقتناء أو إصدار الموجودات المالية (بخالف الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من

بالإضافة لذلك ، فيما يتعلق بالتخلص الجزئي من شركة تابعة تتضمن عمليات أجنبية لا ينتج عنها فقدان شركة للسيطرة على الشركة التابعة، تعاد حصتها من فروقات الصرف المتراكمة إلى صافي الدخل الشامل بنسبة التي تم استبعادها ولا يعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. أما بخصوص جميع التصفيات الجزئية الأخرى (مثل التصفيات الجزئية للشركات الحليفة أو المشاريع المشتركة التي لا تؤدي إلى فقدان الشركة لتأثير مهم أو سيطرة مشتركة) ، فإنه يعاد تصنيف الحصة من فروقات الصرف المتراكمة إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

الإعتراف بالإيرادات

تعترف الشركة من الإيرادات بشكل رئيسي من مبيعات البضاعة (لحوم باردة ولحوم مجمدة ولحوم معلبة).

يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة أو التي سيتم تحصيلها (بالصافي بعد طرح المرتجعات والخصومات) من العقود مع العملاء ويستثنى المبالغ التي يتم تحصيلها نيابة عن جهات أخرى . يتم الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم الشركة بتحويل السيطرة على منتج إلى العميل وذلك عندما يتم شحن البضائع إلى موقع معين (التسليم). بعد التسليم ، يكون لدى العميل كامل حرية التصرف بتوزيع وتحديد سعر بيع البضائع و يتحمل المسؤولية الرئيسية عند بيع البضائع وكذلك يتحمل مخاطر التقادم والخسارة فيما يتعلق بالبضائع. يتم الاعتراف بالذمم المدينة من قبل الشركة عندما يتم تسليم البضاعة إلى العملاء حيث تمثل تلك النقطة الزمنية التي يصبح فيها الحق في المقابل غير مشروط ، حيث أن مرور الوقت فقط مطلوب قبل استحقاق السداد.

بموجب شروط عقود البيع للشركة ، يكون للعملاء حق الإرجاع. عند نقطة البيع ، يتم إثبات مطلوبات الإرجاع والتعديل المقابل للإيراد للبضاعة التي يُتوقع إرجاعها. في الوقت نفسه ، يحق للشركة استرداد البضاعة عندما يمارس العميل حقه في الإرجاع وبالتالي تعترف بحقها في البضاعة المعادة كتعديل على تكلفة المبيعات. تستخدم المجموعة خبرتها التاريخية المتراكمة لتقدير عدد المرتجعات على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة. من المحتمل بدرجة كبيرة عدم حدوث عكس كبير في الإيرادات المتراكمة المعترف بها في ظل المستوى الثابت للمرتجعات مقارنة بالسنوات السابقة.

لبعض العملاء ، يتم بيع البضائع بخصومات بأثر رجعي على أساس المبيعات الإجمالية على مدى (12) شهراً ، يتم الاعتراف بإيرادات هذه المبيعات استناداً إلى السعر المحدد في العقد مطروحاً منه حجم الخصومات المقدرة. تستخدم المجموعة خبرتها التاريخية المتراكمة لتقدير الخصومات ويتم إثبات الإيرادات إلى الحد المحتمل بشكل كبير أنه لن يكون هنالك عكس جوهري عليها ، يتم استرداد مطلوبات للخصومات المتوقعة على المبالغ المستحقة الدفع للعملاء فيما يتعلق في المبيعات التي تمت خلال السنة.

يتم تكوين مخصص لقاء البضائع بطيئة الحركة أو التالفة بحيث تظهر البضاعة بالخلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق وذلك وفقاً للمعايير التقارير المالية الدولية .

العملات الأجنبية

لغرض القوائم المالية الموحدة ، يُعبّر عن النتائج والوضع المالي لكل شركة من المجموعة بوحدة العملة الوظيفية للشركة، وعملة العرض للقوائم المالية الموحدة.

يتم إعداد القوائم المالية المنفصلة للشركات التابعة ، وتُعرض القوائم المالية المنفصلة لكل شركة من المجموعة بعملة الوظيفية الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها . تُسجل المعاملات بعملات غير عملتها الوظيفية للشركة وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تواريخ تلك المعاملات. وفي تاريخ قائمة المركز المالي ، يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. كما تحول البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة والمسجلة بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة. لا يتم إعادة تصنيف تحويل البنود غير النقدية التي تقاس بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية.

تُسجل فروقات الصرف في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في الفترة التي تنشأ فيها باستثناء:

– فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية على المعاملات التي تم من أجل التحوط لمخاطر عملات أجنبية.

– فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية على البنود النقدية المطلوبة من / الى عملية أجنبية التي من غير المخطط تسويتها أو من غير المحتمل تسويتها في المستقبل القريب (وبالتالي تشكل هذه الفروقات جزءاً من صافي الاستثمار في العملية الأجنبية) ، والتي يُعترف بها مبدئياً في حساب الدخل الشامل الآخر الموحدة ويعاد تصنيفها من حقوق الملكية إلى قائمة الربح أو الخسارة عند البيع أو التصرف الجزئي بصافي الاستثمار.

ومن أجل عرض القوائم المالية الموحدة ، يتم تحويل موجودات ومطلوبات العمليات الأجنبية للشركة وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي. كما تحول الإيرادات وفقاً لمتوسط أسعار الصرف للفترة ، ما لم تتغير أسعار الصرف تغيراً كبيراً خلال تلك الفترة ، وفي هذه الحالة تُستخدم أسعار الصرف في تاريخ المعاملات. كما تُستدرك فروقات التحويل الناشئة ، إن وجدت ، في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة وتجمع في بند منفصل لحقوق الملكية.

عند استبعاد عمليات أجنبية (أي التخلص من كامل حصة الشركة من عمليات أجنبية ، أو الناتج من فقدان السيطرة على شركة تابعة ضمن عمليات أجنبية أو الاستبعاد الجزئي بحصة في ترتيب مشترك أو شركة زميلة ذات طابع اجنبي تصبح فيها الحصة المحتفظ بها أصلاً مالياً) ، فإنه يعاد تصنيف جميع فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية المتراكمة في البند المنفصل تمثل حقوق الملكية بخصوص تلك العملية العائدة لمالكي الشركة إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

تقوم المجموعة بإثبات مخصص خسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم التجارية المدينة ويتم تحديث قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة في كل تاريخ تقرير بحيث يعكس التغيرات في الملاءة الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي للأداة المالية ذات الصلة.

وتقوم المجموعة باستمرار بقاء الخسائر الائتمانية على مدار أعمارها الزمنية للذمم المدينة التجارية ويتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة لتلك الموجودات المالية باستخدام مصفوفة للمخصص تستند إلى خبرة الخسارة الائتمانية السابقة للمجموعة ويتم تعديلها بما يتوافق مع العوامل المتعلقة بالمدينين والأوضاع الاقتصادية العامة وتقييم كل من الاتجاه الأوضاع الحالية والمستقبلية في تاريخ التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للنقد حسب الاقتضاء.

وفيما يتعلق بجميع الموجودات المالية الأخرى، فتقوم المجموعة بقاء الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية إن طرأت زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي وتمثل الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية الخسائر الائتمانية المتوقعة التي ستنشأ من جميع حالات التعثر في السداد المحتملة على مدار العمر المتوقع للأداة المالية.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

قامت المجموعة بتطبيق النهج المبسط للاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية لذممها المدينة وفقاً لما يسمح به المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9)، وبناءً عليه، تم تصنيف الذمم التجارية المدينة غير منخفضة القيمة الائتمانية والتي لا تحتوي على أحد مكونات التمويل الجوهرية ضمن المرحلة الثانية مع الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية.

يتوجب قيد مخصص للخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى الحياة للأداة المالية إذا زادت مخاطر الائتمان على تلك الأداة المالية بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي ، وتعتبر الخسائر الائتمانية المتوقعة تقديرًا مرجحًا محتملاً للقيمة الحالية لخسائر الائتمان . يتم قياس هذه القيمة على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للشركة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها والتي تنشأ من ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية ، مخصصة وفقاً لسعر الفائدة الفعال لأصل .

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على وجود انخفاض في القيمة على أساس فردي لكل أصل ذي قيمة فردية وبشكل جماعي بالنسبة للموجودات الأخرى التي ليس لها أهمية فردية.

ويتم عرض مخصصات الخسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة كتخفيض من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة.

تقوم المجموعة بشطب الموجودات المالية عندما تكون هناك معلومات تشير إلى أن المدين يعاني من صعوبات مالية وليس هناك احتمال واقعي للتعافي ، على سبيل المثال. عندما يكون المدين قد تم وضعه تحت التصفية أو دخل في إجراءات الإفلاس ، أو عندما تتجاوز المبالغ الذمم المدينة التجارية فترة 24 شهر أو أكثر ويتم دراستها بشكل فردي كل عميل على حدٍ ، أيهما أقرب. قد تستمر المجموعة بإخضاع الموجودات المالية المشطوبة لإجراءات لمحاولة استرداد الذمم المدينة ، مع الأخذ بالاعتبار المشورة القانونية عند الاقتضاء ويتم إثبات أية مبالغ مستردة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل أو عندما تحول الشركة الأصل المالي، مع كافة مخاطر ومنافع الملكية الجوهرية، إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول، تعترف المجموعة بحصتها المتبقية في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به التي قد يجب على المجموعة دفعها. أما في حالة احتفاظ المجموعة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول، فتستمر المجموعة بالاعتراف بالأصل المالي.

وعند إلغاء الاعتراف بأي من الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، يقيد الفارق بين القيمة الدفترية للأصل ومبلغ المقابل المستلم أو مستحق الاستلام في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

التصنيف كدين أو أدوات ملكية

يتم تصنيف أدوات الدين والملكية إما كمطلوبات مالية أو كحقوق ملكية وفقاً لجوهر الترتيبات التعاقدية وتعريفات المطلوب المالي وأداة حقوق الملكية.

أدوات الملكية

تُعرف أداة الملكية بالعقد الذي يثبت ملكية الحصص المتبقية من موجودات المنشأة بعد خصم جميع المطلوبات. يتم تسجيل أدوات الملكية المصدرة بالمتحصلات المستلمة بعد خصم تكلفة الإصدار المباشرة.

يُعترف بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة وتخصم مباشرة في حقوق الملكية. لا يتم إثبات أي أرباح أو خسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة.

المطلوبات المالية

تُقاس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية أو بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

إن المطلوبات المالية التي ليست (1) مقابل محتمل للمنشأة المستحقة ضمن عملية اندماج أعمال ، أو (2) محتفظ بها للتداول، أو (3) مُحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة ، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

وتُقاس الذمم التجارية والحسابات الدائنة الأخرى المصنفة كـ "مطلوبات مالية " مبدئياً بالقيمة العادلة بعد خصم تكاليف المعاملة ، بينما يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ويتم الاعتراف بمصاريف الفوائد على أساس العائد الفعلي.

إن طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة احتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد على مدى الفترة المعنية. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخضم بالضبط الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة في إطار العمر الزمني المتوقع للالتزام المالي أو عبر فترة أقصر حسب الاقتضاء.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

تلغي المجموعة الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما تعفى من التزاماتها أو عند إلغاء هذه الالتزامات أو انتهاء صلاحيتها. ويتم إثبات الفارق بين القيمة الدفترية للمطلوب المالي الملغى الاعتراف به والمقابل المدفوع أو مستحق الدفع في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة مطلوبات (قانونية أو ضمنية) كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .

إن المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المحيطة بالالتزام.

عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي ، فإن قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية (عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود أمراً مادياً).

عندما يُتوقع استرداد بعض أو جميع المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص من طرف ثالث، يتم الاعتراف بذمة مدينة كأصل إذا كان من شبه المؤكد أنه سيتم استلام التعويض ويمكن قياس مبلغ الذمة المدينة بطريقة موثوقة.

منافع الموظفين

منافع الموظف قصيرة الأجل

يتم اثبات منافع الموظف قصيرة الأجل كمصروفات عند تقديم الخدمات ذات العلاقة. يتم إثبات الإلتزام المتعلق بالمبلغ المتوقع دفعه عندما يكون على المجموعة إلتزام قانوني أو ضمني حالي لدفع مقابل الخدمات السابقة التي قدمها الموظف ويمكن تقدير الإلتزام بصورة موثوقة.

منافع الموظف الأخرى طويلة الأجل

صافي إلتزامات الشركة فيما يتعلق بمنافع الموظف هي مبلغ المنافع المستقبلية التي حصل عليها الموظفين نظير خدماتهم في الفترات الحالية والسابقة. يتم خصم تلك المنافع لتحديد قيمتها الحالية. يتم إثبات إعادة القياس في بيان الربح أو الخسارة الموحد في الفترة التي نشأت فيها.

ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة ، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة ، لان الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة او مقبولة التنزيل لأغراض ضريبية .

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات النافذة في البلدان التي تعمل المجموعة من خلالها .

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها او استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات او المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالمركز المالي وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي او تحقيق الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات والالتزامات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً او كلياً أو تحقق الالتزامات الضريبية .

تُعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم قبضه لبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منظمة بين المتشاركين في السوق في تاريخ القياس ، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو ما إذا كان مقدراً بفضل أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أوالمطلوبات ، تأخذ الشركة بعين الاعتبار عند تحديد سعر أي من الموجودات أو المطلوبات ما إذا كان يتعين على المتشاركين بالسوق أخذ تلك العوامل بعين الاعتبار في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة بشأن أغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه القوائم المالية وفق تلك الأسس، وذلك باستثناء ما يتعلق بإجراءات القياس التي تتشابه مع إجراءات القيمة العادلة ولسيت قيمة عادلة مثل القيمة العادلة كما هو مستعمل بالمعيار المحاسبي الدولي رقم (36).

إضافة إلى ذلك، تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى (1) أو (2) أو (3) بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

– **مدخلات المستوى (1)** وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس

– **مدخلات المستوى (2)** وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى 1 والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛

– **مدخلات المستوى (3)** وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

عقود الإيجار

المجموعة كمستأجر

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد يحتوي على إيجار عند البدء في العقد. تعترف المجموعة بموجودات حق الاستخدام وإلتزامات الإيجار المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات الإيجار التي يكون فيها المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المعرّفة على أنها عقود إيجار مدتها 12 شهراً أو أقل) وعقود إيجار الأصول ذات القيمة المنخفضة ، وبالنسبة لهذه العقود، تقوم المجموعة بالإعتراف بمدفوعات الإيجار كمصروف تشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ما لم يكن أساس منتظم آخر أكثر تمثيلاً للنمط الزمني الذي يتم فيه الاستفادة من المنافع الاقتصادية من الأصول المستأجرة.

يتم قياس التزام الإيجار مبدئيًا بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم دفعها في تاريخ البدء في عقد الإيجار، مخصومة باستخدام السعر الضمني في عقد الإيجار ، وإذا تعذر تحديد هذا المعدل بسهولة ، تقوم المجموعة باستخدام معدل إقتراضه الإضافي.

تشمل مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار ما يلي:

– مدفوعات الإيجار الثابتة (متضمنة في جوهرها على مدفوعات ثابتة) ، مطروحًا منها حوافز الإيجار مستحقة القبض ؛

– مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل ، تقاس في البداية باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ البدء بالعقد؛

– المبلغ المتوقع أن يدفعه المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية ؛

– سعر ممارسة خيارات الشراء ، إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة الخيارات ؛ و

– دفع غرامات إنهاء العقد ، إذا كان عقد الإيجار يعكس ممارسة خيار إنهاء عقد الإيجار.

يتم عرض التزامات الإيجار كبنء منفصل في قائمة المركز المالي الموحدة.

يتم لاحقًا قياس التزامات الإيجار من خلال زيادة القيمة الدفترية لعكس الفائدة على التزامات الإيجار (باستخدام طريقة الفائدة الفعالة) وبتخفيض القيمة الدفترية لتعكس مدفوعات الإيجار المدفوعة.

يتم إعادة قياس التزامات الإيجار (وإجراء تعديل مماثل لموجودات حق الاستخدام ذي الصلة) كلما:

- تم تغيير مدة الإيجار أو أن هناك حدث أو تغيير هام في الظروف التي تؤدي إلى تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء ، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزامات الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.

- تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغييرات في مؤشر أو معدل أو تغيير في المدفوعات المتوقعة بموجب القيمة المتبقية المضمونة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم غير متغير (ما لم تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغيير في سعر الفائدة العائم ، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).

– يتم تعديل عقد الإيجار ولا يتم المحاسبة عن تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل ، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار بناءً على مدة عقد الإيجار المعدل عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل بالسعر الفعلي بتاريخ التعديل.

يتم إستهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى مدة عقد الإيجار أوالعمر الإنتاجي للأصل (أيهما أقصر) . إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو تكلفة حق الاستخدام ، والذي تعكس أن الشركة تتوقع ممارسة خيار الشراء، فإن قيمة حق الاستخدام ذات الصلة يتم إستهلاكها على مدى العمر الإنتاجي للأصل.ويبدأ الاستهلاك في تاريخ بداية عقد الإيجار.

يتم عرض موجودات حق الاستخدام كبنء منفصل في قائمة المركز المالي الموحد.

تطبق الشركة المعيار المحاسبي الدولي رقم (36) لتحديد ما إذا كانت قيمة حق الاستخدام قد انخفضت قيمتها وتحسب أي خسائر انخفاض في القيمة كما هو موضح في سياسة "الممتلكات والمعدات".

لا يتم تضمين الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس التزامات الإيجار وموجودات حق الاستخدام. يتم إدراج المدفوعات ذات الصلة كمصروف في الفترة التي يحدث فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى هذه المدفوعات ويتم تضمينها في "نفقات أخرى" في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

المجموعة كمؤجر

تقوم المجموعة بالدخول في عقود إيجار كمؤجر فيما يتعلق ببعض عقاراته الاستثمارية.

يتم تصنيف عقود الإيجار التي تكون المجموعة فيها مؤجراً كإيجارات تمويل أو تشغيل. في حال كانت شروط عقد الإيجار تنقل كل مخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر ، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي ويتم تصنيف جميع عقود الإيجار الأخرى كعقود الإيجار التشغيلية.

عندما تكون المجموعة مؤجراً وسيطاً ، فهو يمثل عقد الإيجار الرئيسي والعقد من الباطن كعقدين منفصلين. يتم تصنيف عقد الإيجار من الباطن على أنه تمويل أو عقد إيجار تشغيلي بالرجوع إلى أصل حق الاستخدام الناشئ عن عقد الإيجار الرئيسي.

يتم الاعتراف بإيرادات التأجير من عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ذي الصلة. تضاف التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

يتم الاعتراف بالمبالغ المستحقة على المستأجرين بموجب عقود الإيجار التمويلي كذمم مدينة بمبلغ صافي استثمار المجموعة في عقود الإيجار. يتم تخصيص إيرادات عقود التأجير التمويلي للفترات المحاسبية لتعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار المجموعة القائم فيما يتعلق بعقود الإيجار.

عندما يتضمن العقد مكونات تأجير ومكونات أخرى غير التأجير ، تطبق المجموعة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (15) لتوزيع المبالغ المستلمة أو التي ستم إستلامها بموجب العقد لكل مكون.

تدني الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ اعداد القوائم المالية الموحدة بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد اي دليل على ذلك، او عندما يتطلب اجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله من الأصل. ان مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل او وحدة توليد النقد ناقصا تكاليف البيع والقيمة قيد الاستخدام ايهما اعلى ويتم تحديده للأصل الفردي ، الا اذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة الى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الاخرى او موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل او وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله ، يعتبر الأصل منخفضاً و يتم تخفيضه الى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة ، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. اثناء تحديد القيمة العادلة ناقصا تكاليف البيع ، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار اذا كانت متوفرة. واذا لم يكن ممكنا تحديد مثل تلك المعاملات ، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الأصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع

الأصول غير المتداولة (ومجموعات الأستبعاد) المصنفة على أنها محتفظ بها للبيع إذا كان سيتم استرداد قيمتها الدفترية من خلال عملية بيع بدلاً من الاستخدام المستمر. يتم اعتبار هذا الشرط متحققاً فقط عندما يكون البيع محتملاً بدرجة عالية ويكون الأصل (أو مجموعة الأستبعاد) متاحاً للبيع الفوري في حالته الحالية. يجب أن تكون الإدارة ملتزمة بالبيع الذي يجب أن يتوقع أن يتم الاعتراف به كبيع مكتمل خلال سنة واحدة من تاريخ التصنيف



ب - معايير صادرة وغير سارية المفعول

لم تعتمد المجموعة مسبقًا المعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها، ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد ان الإدارة بصدد تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة	سارية لفتترات سنوية تبدأ في أو بعد
تعديلات على معايير مجلس معايير المحاسبة للاستدامة (SASB) لتعزيز قابليتها للتطبيق الدولي	أول كانون الثاني 2025
التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم 21 - عدم قابلية صرف العملة	أول كانون الثاني 2025
التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 7 - تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية	أول كانون الثاني 2026
التحسينات السنوية لمعايير المحاسبة الدولية - المجلد II	أول كانون الثاني 2026
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 18 - العرض والإفصاح في القوائم المالية.	أول كانون الثاني 2027
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 19 - الشركات التابعة غير الخاضعة للمسائلة العامة	أول كانون الثاني 2027

تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولي، كما تتوقع ألا يكون لاعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة في فترة التطبيق الأولي بإستثناء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (18) والمتعلق بإعدة تصنيف بنود القوائم المالية وترتيباتها.

٤ - الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

ان اعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة المجموعة القيام باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية وكذلك الافصاح عن الالتزامات المحتملة . كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات بشكل عام والخسائر الإئتمانية المتوقعة . وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

يتم مراجعة الاجتهادات والتقديرات والافتراضات بشكل دوري ، ويتم قيد أثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغير في حال كان التغير يؤثر على هذه الفترة المالية فقط ويتم قيد أثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغير وفي الفترات المالية المستقبلية في حال كان التغير يؤثر على الفترة المالية والفترات المالية المستقبلية.

في اعتقاد إدارة المجموعة بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ، وفيما يلي التقديرات الرئيسية التي استخدمتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي لها التأثير الأكثر أهمية على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية الموحدة:

عندما تكون المجموعة ملتزمة بخطة بيع تتضمن فقدان السيطرة على شركة تابعة، يتم تصنيف جميع الأصول والخصوم لتلك الشركة التابعة على أنها محتفظ بها للبيع عندما يتم تحقيق المعايير المذكورة أعلاه. بغض النظر عما إذا كانت المجموعة ستحتفظ بحصة غير مسيطرة في شركتها التابعة السابقة بعد البيع.

عندما تكون المجموعة ملتزمة بخطة بيع تتضمن التصرف في استثمار في شركة حليفة أو جزء من استثمار في شركة حليفة، يتم تصنيف الاستثمار أو الجزء من الاستثمار في الشركة الحليفة الذي سيتم التصرف فيه على أنه محتفظ به للبيع عندما يتم تحقيق المعايير المذكورة أعلاه. تتوقف المجموعة بعد ذلك عن تطبيق طريقة حقوق الملكية فيما يتعلق بالجزء المصنف على أنه محتفظ به للبيع. أي جزء محتفظ به من الاستثمار في شركة حليفة لم يتم تصنيفه على أنه محتفظ به للبيع يستمر في المحاسبة به باستخدام طريقة حقوق الملكية.

٣- تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

أ - معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للسنة الحالية

تم تطبيق المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية للفتترات السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني 2024 ، في هذه القوائم المالية الموحدة. لم يكن لتطبيق هذه المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة للسنوات الحالية والسابقة، ولكن قد يترتب على اعتمادها تأثيرات على محاسبة المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16 عقود الإيجار - الالتزامات الإيجارية في البيع وإعادة الاستئجار

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1 عرض القوائم المالية المتعلقة بتصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 عرض القوائم المالية - الالتزامات غير المتداولة مع التعهدات

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 7 بيان التدفقات النقدية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية 7 الأدوات المالية الإفصاحات - ترتيبات تمويل الموردين

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية إس 1 - المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالإستدامة.*

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية إس 2 -الإفصاحات المتعلقة بالمناخ.*

* شريطة موافقة السلطات الرقابية في البلدان التي تعمل بها الشركة على تطبيقها ، علما بأنه لم يتم إصدار أي تعليمات حولها حتى تاريخ المعلومات المالية الموحدة.

الاعمار الانتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة

تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة.

تدني الموجودات غير الملموسة ذات عمر غير محدد

يتطلب من إدارة المجموعة استخدام إجهادات وتقديرات هامة لتقدير ما إذا كانت هنالك تدني في قيمة الموجودات غير الملموسة والتي ليس لها عمر محدد وذلك من خلال تقدير القيمة قيد الإستخدام للوحدات المولدة للنقد التي تم المخصصة لها.

يتطلب حساب القيمة قيد الاستخدام أن تقوم إدارة المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع أن تنشأ من وحدة توليد النقد ومعدل خصم مناسب من أجل حساب القيمة الحالية. تم الإفصاح عن تفاصيل التقديرات المستخدمة لتقييم التدني في القيمة في إيضاح (9).

ضريبة الدخل

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب واثبات الضرائب المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم.

مخصص القضايا والالتزامات أخرى

يتم تكوين مخصص لمواجهة أية التزامات قضائية وإلتزامات أخرى محتملة استناداً للدراسة القانونية المعدة من قبل المستشار القانوني في المجموعة والتي تحدد المخاطر المحتمل حدوثها بالمستقبل ويعاد النظر في تلك الدراسة بشكل دوري.

الموجودات والمطلوبات التي تظهر بالكلفة

تقوم الادارة بمراجعة الموجودات والمطلوبات التي تظهر بالكلفة بشكل دوري لغايات تقدير أي تدني في قيمتها ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة.

قياس القيمة العادلة وإجراءات التقييم

عند تقدير القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية تستخدم المجموعة ، بيانات السوق المتاحة القابلة للملاحظة، وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى (I) ، تجري الشركة التقييمات بالاستعانة بنماذج تقييم مناسبة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم احتساب وتكوين مخصص تعويض نهاية الخدمة والذي يمثل التزامات المجموعة تجاه الموظفين نظير خدماتهم في الفترات الحالية والسابقة بموجب التعليمات الداخلية للمجموعة.

مخصص بضاعة بطيئة الحركة

يتم تكوين مخصص لقاء البضاعة بطيئة الحركة اعتماداً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة المجموعة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية .

إحتساب مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة

يتطلب من إدارة المجموعة استخدام إجهادات وتقديرات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها وتقدير مخاطر الزيادة الهامة في مخاطر الإئتمان للموجودات المالية بعد الإعتراف الأولي بها ومعلومات القياس المستقبلية لخسائر الإئتمان المتوقعة.

يتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني للموجودات.

تحديد العدد والوزن النسبي للسيناريوهات النظرة المستقبلية لكل نوع من أنواع المنتجات / السوق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو

عند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة ، تستخدم المجموعة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة تستند إلى افتراضات الحركة المستقبلية للمتغيرات الاقتصادية المهمة وكيف تؤثر تلك المتغيرات على احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة.

احتمالية التعثر

تشكل احتمالية التعثر مدخلاً رئيسيًا في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديرًا لاحتمالية التعثر عن السداد على مدى فترة زمنية معينة ، والتي تشمل إحتساب البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

الخسارة بإفتراض التعثر

تعتبر الخسارة بافتراض التعثر هي تقدير للخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. وهو يستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع الممول تحصيلها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات الإضافية والتعديلات الائتمانية المتكاملة.



الإعتراف بالإيراد

تقوم إدارة المجموعة باستخدام تقديرات وافتراضات هامة لتحديد مبلغ وتوقيت الإعتراف بالإيرادات بموجب متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) "الإيرادات من العقود مع العملاء".

مخصص مرتجعات المبيعات والخصومات

تستخدم المجموعة خبرتها التاريخية المتراكمة لتقدير عدد المرتجعات على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة. من المحتمل بدرجة كبيرة عدم حدوث عكس كبير في الإيرادات المتراكمة المعترف بها في ظل المستوى الثابت للمرتجعات مقارنة بالسنوات السابقة.

تستخدم المجموعة خبرتها التاريخية المتراكمة لتقدير الخصومات ويتم اثبات الإيرادات الى الحد المحتمل بشكل كبير انه لن يكون هنالك عكس جوهري عليها ، يتم استرداد مطلوبات للخصومات المتوقعة على المبالغ المستحقة الدفع للعملاء فيما يتعلق في المبيعات التي تمت خلال السنة.

خيارات التمديد والإنهاء في عقود الإيجار

يتم تضمين خيارات التمديد والإنهاء في عدد من عقود الإيجار. تستخدم هذه الشروط لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة العقود، إن معظم خيارات التمديد والإنهاء المحتفظ بها قابلة للتجديد من قبل كل من الشركة والمؤجر.

تحديد مدة عقد الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار ، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً خيار التمديد، أو عدم خيار الإنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار مؤكداً بشكل معقول أن يتم تمديده (أو لم يتم إنهائه). تتم مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث مهم أو تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر.

خصم مدفوعات الإيجار

يتم خصم مدفوعات الإيجار (ان وجدت) باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة ("IBR"). طبقت الإدارة الأحكام والتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي عند بدء عقد الإيجار.

التضخم المرتفع

تمارس المجموعة بعض الأحكام والتقديرات الهامة لتحديد بداية ارتفاع معدلات التضخم في البلدان التي تزاوّل فيها أعمالها، وما إذا كانت العملة الرئيسية لشركاتها التابعة والزميلة والمشروع المشترك هي عملة اقتصاد مرتفع التضخم.

تؤخذ في الاعتبار العديد من خصائص البيئة الاقتصادية لكل بلد. تشمل هذه الخصائص على سبيل المثال لا الحصر ما يلي:

- ما إذا كان عامة الناس يفضلون الاحتفاظ بثرواتهم على هيئة موجودات غير نقدية أو بعملة أجنبية مستقرة نسبياً ،

- ما إذا كانت الأسعار معلنة بعملة أجنبية مستقرة نسبياً.

- ما إذا كانت أسعار المبيعات والمشتريات تأخذ في الحسبان الخسائر المتوقعة للقوة الشرائية خلال فترة ائتمان قصيرة،

- ما إذا كانت معدلات الفائدة والأجور والأسعار مرتبطة بمؤشر أسعار

- ما إذا كان معدل التضخم التراكمي لثلاث سنوات يقارب أو يزيد عن 100%.

تمارس الإدارة بعض الأحكام الهامة عندما يكون إعادة إصدار القوائم المالية لإحدى شركات المجموعة أمراً ضرورياً

ه - نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول		
2024	2023	
دينار	دينار	
265,730	38,762	نقد في الصندوق
2,243,344	1,906,050	حسابات جارية لدى البنوك
1,921,966	1,132,383	حسابات ودائع لاجل *
4,431,040	3,077,195	المجموع

* إن الودائع لاجل لدى بنوك جمهورية تركيا و تستحق كل 3 أشهر وتجدد تلقائياً وبلغ معدل الفائدة 48.2% خلال العام 2024 (41.1% خلال العام 2023).

٦ - ذمم مدينة - بالصافي

أ - يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول		
2024	2023	
دينار	دينار	
28,945,667	27,602,235	ذمم مدينة تجارية
3,386,380	3,108,014	شيكات قصيرة الأجل تستحق خلال ٣ أشهر
32,332,047	30,710,249	بنزل، مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(2,097,052)	(2,102,153)	صافي الذمم المدينة
30,234,995	28,608,096	

تتراوح فترة الائتمان الممنوحة من 30 يوم الى 90 يوم ، ولا توجد فوائد على الذمم المدينة التجارية القائمة.

تطبق المجموعة المنهج المبسط بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) ، حيث تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسارة الائتمانية للذمم المدينة التجارية بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة. ويتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية باستخدام مصفوفة مخصصات بناءً على حالات التعثر السابقة للمدين وتحليل مركزه المالي الحالي ويتم تعديلها وفقاً لعوامل محددة للمدين والأوضاع الاقتصادية العامة للقطاع الصناعي الذي يعمل فيه المدينون وتقدير كلاً من حركة الظروف الحالية أو المتوقعة كما في تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

تقوم المجموعة بشطب أي ذمم مدينة تجارية في حالة توفر معلومات تشير إلى أن المدين في ضائقة مالية حادة وليس هناك احتمال واقعي للاسترداد منها، على سبيل المثال عندما يتم وضع المدين في التصفية أو خضوعه لإجراءات إفلاس.

يوضح الجدول ادناه تحديد خطر الذمم المدينة التجارية بناءً على مصفوفة المخصصات:

ذمم مدينة متأخرة السداد						كما في 31 كانون الأول 2024
ذمم متداولة (غير مستحقة السداد)*	من يوم وحتى 90 يوم	من 91 الى 180 يوم	من 181 الى 365 يوم	أكثر من 365 يوم	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار		
23,569,418	6,825,587	326,164	334,065	1,276,813	32,332,047	إجمالي الذمم المدينة التجارية
96,295	477,791	112,527	133,626	1,276,813	2,097,052	مخصص الخسارة الائتمانية
0.4%	7%	35%	40%	100%	7%	معدل الخسارة الائتمانية المتوقعة
ذمم مدينة متأخرة السداد						كما في 31 كانون الأول 2023
ذمم متداولة (غير مستحقة السداد)*	من يوم وحتى 90 يوم	من 91 الى 180 يوم	من 181 الى 365 يوم	أكثر من 365 يوم	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار		
23,058,487	5,674,062	471,348	147,734	1,358,618	30,710,249	إجمالي الذمم المدينة التجارية
122,285	397,184	164,972	59,094	1,358,618	2,102,153	مخصص الخسارة الائتمانية
0.5%	7%	35%	40%	100%	7%	معدل الخسارة الائتمانية المتوقعة

* تتضمن الذمم المتداولة شيكات قصيرة الأجل تستحق خلال 3 أشهر .



٨ - أرصدة مدينة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول		
2023	2024	
دينار	دينار	
2,794,046	2,633,912	دفعات مقدمة الى موردين
1,724,876	4,712,648	مصاريف مدفوعة مقدماً
362,181	362,163	تأمينات مستردة
3,085,878	1,575,480	امانات ضريبة مبيعات تخص شركات تابعة خارجية
-	804,758	تأمينات كفالات بنكية تخص شركات تابعة خارجية
94,089	66,994	أخرى
8,061,070	10,155,955	المجموع

٩- موجودات غير ملموسة

يتكون هذا البند مما يلي :

المجموع	أنظمة وبرامج	علاقات عملاء	علامات تجارية	شهرة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024					
					الكلفة :
18,280,653	442,727	2,196,552	10,848,600	4,792,774	رصيد بداية السنة
1,566,621	57,938	-	1,508,683	-	اضافات
(110,316)	(110,316)	-	-	-	استبعادات
2,358,823	-	449,656	1,890,997	18,170	فروقات ترجمة عملات أجنبية
22,095,781	390,349	2,646,208	14,248,280	4,810,944	رصيد نهاية السنة
الإطفاء المتراكم :					
581,831	270,653	311,178	-	-	رصيد بداية السنة
222,632	64,064	158,568	-	-	اضافات
(54,759)	(54,759)	-	-	-	استبعادات
37,445	-	37,445	-	-	فروقات ترجمة عملات أجنبية
787,149	279,958	507,191	-	-	رصيد نهاية السنة
21,308,632	110,391	2,139,017	14,248,280	4,810,944	صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2024

ب - ان الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة هي كما يلي :

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024			
المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	
دينار	دينار	دينار	
2,102,153	1,358,618	743,535	رصيد المخصص بداية السنة
222,814	112,333	110,481	المخصص المستدرك خلال السنة
(96,516)	(62,739)	(33,777)	فروقات عملات أجنبية
(131,399)	(131,399)	-	المحول الى موجودات مصنفة على انها معدة للبيع
2,097,052	1,276,813	820,239	الرصيد في نهاية السنة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023			
المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	
دينار	دينار	دينار	
2,011,486	1,296,225	715,261	رصيد المخصص بداية السنة
167,309	116,237	51,072	المخصص المستدرك خلال السنة
(76,642)	(53,844)	(22,798)	فروقات عملات أجنبية
2,102,153	1,358,618	743,535	الرصيد في نهاية السنة

٧ - بضاعة بالصادي

أ - يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول		
2023	2024	
دينار	دينار	
10,561,876	11,529,391	مواد أولية
7,169,680	10,143,617	بضاعة جاهزة
236,481	430,980	مخزون مواد تنظيف وملابس
3,679,562	2,941,836	قطع غيار
21,647,599	25,045,824	
(1,389,013)	(894,900)	ينزل : مخصص بضاعة بطيئة الحركة
20,258,586	24,150,924	
370,521	542,200	بضاعة في الطريق
20,629,107	24,693,124	المجموع

ب - ان الحركة على مخصص البضاعة بطيئة الحركة خلال السنة هي كما يلي :

2023	2024	
دينار	دينار	
1,187,072	1,389,013	الرصيد في بداية السنة
201,941	(365,143)	يضاف : المخصص المستدرك خلال السنة
-	(128,970)	يطرح: بضاعة مشطوبة
1,389,013	894,900	الرصيد في نهاية السنة



ج - تم اختبار التدني في قيمة الشهرة والعلامات التجارية كما في نهاية العامين 2024 و 2023 وتوصلت إدارة المجموعة أنه لا يوجد أي تدني في قيمتها. ان اهم الفرضيات التي اتبعتها إدارة المجموعة عند اعداد اختبار التدني كانت كما يلي:

كما في 31 كانون الأول 2024			
معدل النمو المتوقع خلال الخمس سنوات القادمة	معدل نمو مستدام في الربح التشغيلي	المتوسط المرجح لتكلفة راس المال	
6%	2%	11.3%	الشهرة الناتجة عن الاستحواذ على سنيورة فلسطين
2%	2%	11%	الشهرة الناتجة عن الاستحواذ على شركة الماسة لتصنيع اللحوم
34.2%	13%	20.09%	الشهرة والعلامة التجارية الناتجة عن الاستحواذ على تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان
2%	2%	12.4%	العلامة التجارية (يونيووم)

كما في 31 كانون الأول 2023			
معدل النمو المتوقع خلال الخمس سنوات القادمة	معدل نمو مستدام في الربح التشغيلي	المتوسط المرجح لتكلفة راس المال	
5%	2%	12.5%	الشهرة الناتجة عن الاستحواذ على سنيورة فلسطين
6%	2%	11.2%	الشهرة الناتجة عن الاستحواذ على شركة الماسة لتصنيع اللحوم
45.12%	12%	31.7%	الشهرة والعلامة التجارية الناتجة عن الاستحواذ على تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان
2%	2%	12.1%	العلامة التجارية (يونيووم)

د- نتجت علاقات العملاء من خلال تخصيص سعر شراء شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان ويتم اطفائها على مدى 20 عاماً ابتداء من تاريخ الإستحواذ في الاول من آذار 2021.

شهرة	علامات تجارية	علاقات عملاء	أنظمة وبرامج	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023				
الكلفة :				
رصيد بداية السنة	4,788,823	10,437,458	2,098,788	361,524
اضافات	-	-	-	104,402
فروقات ترجمة عملات أجنبية	3,951	411,142	97,764	(23,199)
رصيد نهاية السنة	4,792,774	10,848,600	2,196,552	442,727
الإطفاء المتراكم :				
رصيد بداية السنة	-	-	192,389	242,363
اضافات	-	-	109,828	50,015
فروقات ترجمة عملات أجنبية	-	-	8,961	(21,724)
رصيد نهاية السنة	-	-	311,178	270,653
صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2023	4,792,774	10,848,600	1,885,374	172,074
				17,698,821

* تتضمن فروقات ترجمة عملات أجنبية أثر تعديل قيم الممتلكات والمعدات في شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان بسبب التضخم وذلك استناداً إلى التغيرات في مؤشر الأسعار ذات الصلة.

أ - نتجت الشهرة نتيجة قيام المجموعة بشراء حصص بقيمة تفوق القيمة العادلة لها في بعض الشركات التابعة كما يلي:

31 كانون الأول		
2023	2024	دينار
311,530	311,530	دينار
4,392,480	4,392,480	شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين
88,764	106,934	شركة الماسة لتصنيع اللحوم
4,792,774	4,810,944	شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان
		المجموع

ب- يمثل هذا البند قيمة العلامات التجارية المشتراة كما يلي:

31 كانون الأول		
2023	2024	دينار
1,611,147	1,611,147	شركة الأغذية المتميزة
-	1,508,683	علامة سنيورة التجارية - الولايات المتحدة الأمريكية*
9,237,453	11,128,450	شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان
10,848,600	14,248,280	المجموع

قامت المجموعة خلال الربع الثالث من العام 2024 باستكمال الاجراءات القانونية لشراء العلامة التجارية من طرف خارجي في الولايات المتحدة الأمريكية بقيمة 1,420,000 دينار، وتم اثبات قيمة العلامة التجارية بقيمة 1,508,683 كما في 31 كانون الأول 2024 (متضمنة الأتعاب والرسوم المتعلقة بشراء العلامة التجارية) وبناء على اجتهادات وتقديرات إدارة الشركة تم تحديد ان العلامة التجارية ليس لها عمر محدد.



10 – ممتلكات ومعدات

يتكون هذا البند مما يلي :

	أراضي	مباني وانشاءات	اثاث وتجهيزات مكتبية	سيارات	الات ومعدات	عدد وادوات	مشاريع قيد التنفيذ *	المجموع
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الكلفة :								
رصيد بداية السنة	8,847,745	25,395,201	4,255,826	5,951,249	44,222,870	2,099,030	4,162,101	94,934,022
اضافات	-	201,156	564,942	384,321	1,487,002	329,368	13,068,958	16,035,747
استيعادات	(1,206,429)	(2,517,594)	(766,047)	(907,201)	(592,739)	(289,945)	(151,242)	(6,431,197)
تحويلات	7,518	3.668,996	42,242	96,370	1,648,115	96,874	(5,560,115)	-
فروقات ترجمة عملات أجنبية	490,302	173,868	131,333	130,282	1,305,233	23,171	226,197	2,480,386
رصيد نهاية السنة	8,139,136	26,921,627	4,228,296	5,655,021	48,070,481	2,258,498	11,745,899	107,018,958
الاستهلاك المتراكم :								
رصيد بداية السنة	-	10,469,158	2,824,931	4,042,669	23,240,756	1,255,169	-	41,832,683
مصرف الاستهلاك للسنة	-	925,237	493,995	546,554	2,851,184	242,475	-	5,059,445
استيعادات	-	(2,046,108)	(465,045)	(753,591)	(564,780)	(69,278)	-	(3,898,802)
فروقات ترجمة عملات أجنبية	-	54,916	85,251	74,699	587,423	(85,779)	-	716,510
رصيد نهاية السنة	-	9,403,203	2,939,132	3,910,331	26,114,583	1,342,587	-	43,709,836
صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2024	8,139,136	17,518,424	1,289,164	1,744,690	21,955,898	915,911	11,745,899	63,309,122

* تتضمن فروقات ترجمة عملات أجنبية أثر تعديل قيم الممتلكات والمعدات في شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان بسبب التضخم وذلك استنادا إلى التغيرات في مؤشر الأسعار ذات الصلة.

– بلغ رصيد الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل 19,678,514 دينار كما في 31 كانون الأول 2024 (17,849,735 دينار كما في 31 كانون الأول 2023)

* يمثل هذا البند المبالغ التي تم دفعها مقابل آلات ومعدات ومشاريع كما في نهاية السنة وهي غير جاهزة للإستخدام كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة ، تم الإفصاح عن قيمة الإلتزامات التعاقدية المتعلقة بهذه المشاريع ضمن الإيضاح (24).



II – عقود ايجار

أ – موجودات حق الإستخدام

تقوم الشركة بإستئجار العديد من الأصول والتي تتمثل بعقارات وسيارات ، ان متوسط مدة الإيجار ه سنوات ، فيما يلي الحركة على موجودات حق الإستخدام خلال العام 2024 و2023:

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024			
	عقارات	سيارات	المجموع
	دينار	دينار	دينار
الرصيد في بداية السنة	3,904,075	772,403	4,676,478
يضاف :عقود مضافة خلال السنة	1,990,801	255,833	2,246,634
يطرح :الإستهلاك للسنة	(1,001,487)	(426,232)	(1,427,719)
إلغاء الاعتراف	(78,876)	(369,192)	(448,068)
فروقات ترجمة عملات أجنبية	(111,573)	(31,428)	(143,001)
الرصيد في نهاية السنة	4,702,940	201,384	4,904,324

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023			
	عقارات	سيارات	المجموع
	دينار	دينار	دينار
الرصيد في بداية السنة	1,248,673	1,119,347	2,368,020
يضاف :عقود مضافة خلال السنة	3,364,701	262,761	3,627,462
يطرح :الإستهلاك للسنة	(656,314)	(578,804)	(1,235,118)
فروقات ترجمة عملات أجنبية	(52,985)	(30,901)	(83,886)
الرصيد في نهاية السنة	3,904,075	772,403	4,676,478

ب -إلتزامات عقود الإيجار

فيما يلي الحركة على إلتزامات عقود الإيجار خلال العام 2024 و 2023:

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024			
	عقارات	سيارات	المجموع
	دينار	دينار	دينار
الرصيد في بداية السنة	3,703,200	828,811	4,532,011
يضاف :إضافات خلال السنة	1,596,838	82,530	1,679,368
الفائدة خلال السنة	217,434	41,695	259,129
يطرح :المدفوع خلال السنة	(403,791)	(191,029)	(594,820)
إلغاء الاعتراف	(148,629)	(285,909)	(434,538)
فروقات ترجمة عملات أجنبية	(592,500)	(33,006)	(625,506)
الرصيد في نهاية السنة	4,372,552	443,092	4,815,644

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023			
	عقارات	سيارات	المجموع
	دينار	دينار	دينار
الرصيد في بداية السنة	1,127,393	1,042,156	2,169,549
يضاف :إضافات خلال السنة	3,314,978	245,440	3,560,418
الفائدة خلال السنة	238,607	78,747	317,354
يطرح :المدفوع خلال السنة	(491,624)	(532,129)	(1,023,753)
فروقات ترجمة عملات أجنبية	(486,154)	(5,403)	(491,557)
الرصيد في نهاية السنة	3,703,200	828,811	4,532,011

فيما يلي تحليل إستحقاق التزامات عقود الإيجار كما في 31 كانون الأول 2024 و2023:

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024			
	عقارات	سيارات	المجموع
	دينار	دينار	دينار
خلال أقل من سنة	536,909	370,476	907,385
من سنة الى خمس سنوات	3,310,326	72,616	3,382,942
أكثر من خمس سنوات	525,317	-	525,317
الرصيد في نهاية السنة	4,372,552	443,092	4,815,644

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023			
	عقارات	سيارات	المجموع
	دينار	دينار	دينار
خلال أقل من سنة	526,229	422,157	948,386
من سنة الى خمس سنوات	1,004,055	406,654	1,410,709
أكثر من خمس سنوات	2,172,916	-	2,172,916
الرصيد في نهاية السنة	3,703,200	828,811	4,532,011



فيما يلي معدل الفائدة على الأموال المقترضة خلال العامين 2024 و 2023 :

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2023	2024	
%	%	
من 6.07% الى 51.72%	من 6.25% الى 7.37%	جاري مدين
من 6.83% الى 52.65%	من 7.11% الى 50%	قروض متجددة (دوارة)
من 5.5% الى 8.5%	-	قروض بنكية

13 - أسناد قرض طويل الاجل

- عدم رهن موجودات الشركة الى اي جهة خارجية طول فترة الاصدار باستثناء أية رهونات او حجوزات قانونية أو قضائية.

بالاضافة الى التعهدات اعلاه ، تضمنت نشرة اصدار إسناد القرض شرط المحافظة على نسبة ملكية الشركة في الشركات التابعة ويستثنى من ذلك انخفاض ملكية الشركة في اي من الشركات التابعة نتيجة رفع راس المال الشركة من خلال دخول شخص إستراتيجي (شريطة احتفاظ الشركة بما لا يقل عن 51% من ملكية الشركات التابعة).

تبدأ فترة إمتثال الشركة للشروط والتعهدات في العام 2024 بحيث يصدر أول تقرير كما في نهاية العام 2024 خلال مدة لا تتجاوز 90 يوماً وبعد ذلك يتم اصدار تقارير دورية كل ستة اشهر.

تم ادراج السندات في سوق عمان المالي بتاريخ 16 تموز 2024.

قامت الشركة بتاريخ 10 آذار 2024 بعد الحصول على موافقة هيئة الاوراق المالية بإصدار أسناد قرض من خلال العرض غير العام بعدد 800 سند وقيمة اسمية 100 ألف دولار أمريكي للسند الواحد وقيمة اجمالية 80 مليون دولار أمريكي (أي ما يعادل 56,720,000 دينار) بفائدة ثابتة مقدارها 7.75% تدفع بشكل نصف سنوي بتاريخ 10 آذار و 10 أيلول من كل عام ولمدة 5 سنوات وتستحق القيمة الاسمية لإسناد القرض بتاريخ 10 أيلول 2029.

إن هذا الاسناد غير مضمون وتنحصر التزامات الشركة بسداد كامل القيمة الاسمية للاسناد والفوائد المستحقة عليها في المواعيد المحددة لذلك.

تتمثل التعهدات على إسناد القرض بما يلي:

- عدم تجاوز صافي المديونية الى الربح قبل الضريبة ومصاريف التمويل والاستهلاك عن 4 مرات للاعوام 2024 و 2025 عن 3.75 مرة للعام 2026 و 3.5 مرة للسنوات المتبقية وذلك على اساس نتائج الشركة بدون اثر تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (29) «التقرير المالي في الاقتصادات ذات التضخم المفرط».

- ان لا تقل نسبة تغطية مصاريف التمويل (الربح قبل الضريبة ومصاريف التمويل الى مصاريف التمويل) عن 2 مرة.

ج - فيما يلي المبالغ التي تم قيدها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

تقوم الشركة بإستئجار العديد من الأصول والتي تتمثل بعقارات وسيارات ، ان متوسط مدة الإيجار ه سنوات ، فيما يلي الحركة على موجودات حق الإستخدام خلال العام 2024 و 2023:

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024			
عقارات	سيارات	المجموع	
دينار	دينار	دينار	
1,001,487	426,232	1,427,719	الإستهلاك للسنة
217,434	41,695	259,129	الفائدة خلال السنة
1,218,921	467,927	1,686,848	المجموع

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023			
عقارات	سيارات	المجموع	
دينار	دينار	دينار	
656,314	578,804	1,235,118	الإستهلاك للسنة
238,607	78,747	317,354	الفائدة خلال السنة
894,921	657,551	1,552,472	المجموع

12- أموال مقترضة

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول		
2023	2024	
دينار	دينار	
12,805,799	17,224,712	جاري مدين
4,571,534	7,854,205	قروض متجددة (دوارة)
-	31,964,445	قروض بنكية
17,377,333	57,043,362	
تحليل استحقاق الأموال المقترضة:		
17,377,333	33,554,368	خلال سنة واحدة
-	23,488,994	أكثر من سنة واقل من خمس سنوات
17,377,333	57,043,362	
تحليل فوائد الأموال المقترضة		
11,397,080	18,451,419	ذات فائدة ثابتة
5,980,253	38,591,943	ذات فائدة متغيرة
17,377,333	57,043,362	المجموع

فيما يلي الحركة على الأموال المقترضة خلال العامين 2024 و 2023 :

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2023	2024	
دينار	دينار	
57,043,362	54,482,323	الرصيد في بداية السنة
(38,309,483)	6,984,053	الاموال المقترضة والمسددة - بالصافي
(1,356,546)	(4,423,014)	فروقات ترجمة عملات اجنبية
17,377,333	57,043,362	الرصيد في نهاية السنة



قامت الشركة برهن عقاري من الدرجة الأولى بمبلغ 14,071,480 دينار ورهن حيازي على آلات ومعدات بمبلغ 14,666,803 دينار تجيير بوليصة تأمين على آلات ومعدات المصنع بقيمة 22 مليون دولار كضمانات مقابل بعض القروض أعلاه.

14 - أمانات ومصاريف مستحقة

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	2023	2024
دينار	دينار	
1,883,284	1,686,351	مكافآت ورواتب مستحقة الدفع
819,060	959,932	أمانات ضريبة مبيعات
233,735	1,427,837	مخصص قضايا والتزامات اخرى *
886,834	1,228,310	عمولات بيعية مستحقة للعملاء
536,611	546,437	مصاريف تأمين مستحقة
518,794	588,277	مخصص اجازات
488,186	474,044	مخصص مرتجعات المبيعات
218,750	233,185	بطاقات أئتمانية دائنة
71,762	104,011	مصاريف مياه وكهرباء وهاتف مستحقة
287,713	293,053	اتعاب مهنية
276,598	237,671	أمانات الضمان الاجتماعي
412,302	248,095	دعاية و اعلان
130,438	-	فوائد مستحقة الدفع
-	1,381,739	فوائد سندات مستحقة
293,305	250,094	دفعات مقدمة من العملاء
219,857	-	إيجارات مستحقة
45,000	45,000	مكافأة اعضاء مجلس الإدارة
192,000	191,092	بدل تنقلات مجلس الإدارة وتمثيل لجان
464,557	515,302	أخرى
7,978,786	10,410,430	المجموع

* يشمل هذا البند المخصص المرصود لمواجهة التزامات قد تطرأ على المجموعة ، هذا و تمثلت الحركة على مخصص التزامات اخرى خلال السنة كما يلي :

2023	2024	
دينار	دينار	
284,737	233,735	رصيد المخصص بداية السنة
(40,000)	1,404,730	يضاف : مصروف خلال السنة
(5,000)	(209,076)	يطرح : المدفوع خلال السنة
(6,002)	(1,552)	يطرح : فروقات ترجمة عملات أجنبية
233,735	1,427,837	الرصيد في نهاية السنة

15 - مخصص تعويض نهاية الخدمة

يعود مخصص تعويض نهاية الخدمة بالكامل للشركات التابعة ، فيما يلي الحركة خلال السنة:

2023	2024	
دينار	دينار	
4,026,558	4,429,974	رصيد بداية السنة
1,023,863	835,702	يضاف : المخصص المستدرك خلال السنة
(481,951)	(612,378)	يطرح: المدفوع من المخصص
(246,821)	(46,161)	فروقات عملة
108,325	(9,868)	(خسارة) ربح اكتوبري
4,429,974	4,597,269	رصيد نهاية السنة

16 - حقوق الملكية

أ – رأس المال المصرح به والمدفوع

يبلغ راس المال المصرح به 32.7 مليون وبلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع 32.7 مليون دينار موزعا على 32.7 مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في 31 كانون الأول 2024. حيث تمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة عن طريق تخصيص أسهم للسادة أسواق للمحافظ الاستثمارية "عضو مجلس الادارة" والسيد مجدي كاظم الشريف "الرئيس التنفيذي للشركة" للاكتتاب بأسهم من خلال تخصيص 2,470,588 سهماً و82,353 سهماً لكل منهما على التوالي بقيمة اسمية دينار أردني للسهم الواحد بالإضافة الى علاوة إصدار قدرها 3.347 دينار أردني للسهم الواحد، ليصبح رأس مال الشركة المدفوع 30,552,941 دينار وعلاوة اصدار بقيمة 8,544,694 دينار، هذا وتم الانتهاء من إجراءات تسجيل زيادة رأس المال لدى الجهات المختصة بتاريخ 11 حزيران 2024 وتم إدراج الاسهم في السوق المالي بتاريخ 25 حزيران 2024. كما وافقت الهيئة العامة بتاريخ 28 نيسان 2024 على توزيع اسهم مجانية على المساهمين بقيمة 2,147,059 سهم بقيمة اسمية 1 دينار لكل سهم كلاً حسب نسبة حصته من رأس المال وذلك من خلال رسملة جزء من الارباح المدورة كما في 31 كانون الاول 2023 (وافقت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ 19 نيسان 2023 على توزيع أرباح نقدية بواقع 15% من رأس مال الشركة المدفوع أي ما يعادل 4,200,000 دينار) .

يشمل رصيد الأرباح المدورة 852,349 دينار لا يمكن التصرف به كما في 31 كانون الأول 2024 لقاء موجودات ضريبية مؤجلة بما في ذلك الرسملة أو التوزيع إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً (566,313 دينار كما في 31 كانون الأول 2023) .

ب – احتياطي اجباري

يمثل هذا البند المبالغ المتراكمة والتي تم إقتطاعها من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة 10% خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات الأردني وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

ج – الأرباح المدورة

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ 28 نيسان 2024 على توزيع أرباح نقدية بواقع 15% من رأس مال الشركة المدفوع أي ما يعادل 4,200,000 دينار كما وافقت الهيئة العامة بتاريخ 28 نيسان 2024 على توزيع اسهم مجانية على المساهمين بقيمة 2,147,059 سهم بقيمة اسمية 1 دينار لكل سهم كلاً حسب نسبة حصته من رأس المال وذلك من خلال رسملة جزء من الارباح المدورة كما في 31 كانون الاول 2023 (وافقت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ 19 نيسان 2023 على توزيع أرباح نقدية بواقع 15% من رأس مال الشركة المدفوع أي ما يعادل 4,200,000 دينار) .

يشمل رصيد الأرباح المدورة 852,349 دينار لا يمكن التصرف به كما في 31 كانون الأول 2024 لقاء موجودات ضريبية مؤجلة بما في ذلك الرسملة أو التوزيع إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً (566,313 دينار كما في 31 كانون الأول 2023) .



17 - تكلفة المبيعات

يتكون هذا البند مما يلي :

2023	2024	ايضاح	
دينار	دينار		
5,064,046	5,920,938	7	بضاعة جاهزة في أول السنة
103,023,085	123,428,883		تكلفة الانتاج *
108,087,131	129,349,821		تكلفة البضاعة المعدة للبيع
(5,920,938)	(10,143,617)	7	ينزل: بضاعة جاهزة في نهاية السنة
102,166,193	119,206,204		تكلفة البضاعة المباعة
2023	2024		
دينار	دينار	تمثل تكلفة الانتاج ما يلي	
12,825,785	10,561,876	7	مواد أولية في بداية السنة
78,760,449	97,092,126		مشتريات مواد أولية وبضاعة جاهزة خلال السنة
91,586,234	107,654,002		مواد أولية معدة للإنتاج
(10,561,876)	(11,529,391)	7	ينزل: مواد أولية في نهاية السنة
81,024,358	96,124,611		مواد أولية مستخدمة في الإنتاج
8,636,419	12,107,119		رواتب واجور وعلاوات ومنافع موظفين
344,947	556,613		ضمان اجتماعي
210,097	203,643		نقل عمال
17,214	10,493		تدريب
552,778	523,878		تأمين صحي
9,761,455	13,401,746		
			مصاريف صناعية غير مباشرة :
3,394,476	3,666,584		استهلاك ممتلكات ومعدات
3,075,385	3,866,591		كهرباء ومياه ومحروقات
2,332,792	2,526,636		صيانة
721,485	1,294,548		تخزين ونقل مواد خاصة بالانتاج
665,188	747,040		إيجارات
378,845	389,092		تأمين
492,778	477,552		أدوات ولباس عمال ومواد تنظيف
157,952	-		بضاعة تالفة
153,497	184,541		مصاريف طعام
141,589	122,774		فحوصات مخبرية
146,141	108,115		حراسة وحماية
4,275	4,379		بحث وتطوير
572,869	514,674		أخرى
12,237,272	13,902,526		
103,023,085	123,428,883		تكلفة الإنتاج

د - أثر شراء حقوق غير مسيطرين

قامت شركة سنيورة فود هولدينغ ليمتد بتاريخ 30 نيسان 2018 بتوقيع إتفاقية شراء حصص الشريك في شركة الماسة لتصنيع اللحوم بمبلغ 3,752,466 دينار أردني. هذا وتم الانتهاء من إجراءات نقل الملكية لدى الجهات المختصة خلال النصف الثاني من العام 2018 ، علما بأن قيمة الاتفاقية تفوق القيمة الدفترية لصافي حقوق غير المسيطرين في تاريخ الشراء بمقدار 2,463,786 دينار تم قيدها ضمن حقوق المساهمين ضمن بند أثر شراء حقوق غير المسيطرين.

هـ - فروقات ترجمة عملات أجنبية

يمثل هذا البند حصة مساهمي الشركة من الفروقات الناتجة عن ترجمة وتوحيد القوائم المالية للشركة التابعة (شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الالبان).

و- حقوق غير المسيطرين

يمثل هذا البند حقوق غير المسيطرين في صافي موجودات شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان (شركة تابعة) البالغة %11.04 للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024. (%16.20 كما في 31 كانون الأول 2023)



18 - مصاريف بيع وتوزيع
يتكون هذا البند مما يلي:

2023	2024	
دينار	دينار	
4,977,328	7,235,280	رواتب واجور وعلاوات و منافع
3,209,980	3,490,580	مصاريف سيارات
1,519,739	1,351,145	عمولات بيع
1,325,061	1,296,396	دعاية واعلان
793,627	842,498	استهلاك ممتلكات ومعدات
235,506	355,264	استهلاك موجودات حق استخدام
306,174	257,214	مصاريف تصدير و عطاءات
274,038	305,979	ضمان اجتماعي
346,444	391,475	تأمين
68,175	157,576	إيجارات
124,470	375,064	مصاريف سفر و تنقلات
81,944	229,871	بريد و هاتف
107,466	116,360	صيانة
3,983	3,514	تدريب
148,291	176,020	مياه وكهرباء
11,418	4,747	قرطاسية
125,584	190,417	أخرى
13,659,228	16,779,400	المجموع

19 - مصاريف إدارية وعمومية
يتكون هذا البند مما يلي :

2023	2024	
دينار	دينار	
5,133,666	5,149,514	رواتب واجور وعلاوات ومنافع موظفين
979,061	932,006	أتعاب مهنية
407,287	550,363	استهلاك ممتلكات ومعدات
234,336	263,721	تأمين
189,629	157,697	سفر واقامة وتنقلات
283,881	504,946	مياه وكهرباء
160,801	-	مصاريف شركة ابيك *
241,922	199,750	صيانة
160,656	155,389	بريد وهاتف
124,680	131,431	ضمان اجتماعي
437,889	226,562	إكراميات وتبرعات
114,383	125,201	رسوم واشتراكات ورخص
152,501	134,568	مصاريف سيارات
159,843	222,632	إطفاء موجودات غير ملموسة
694,630	1,072,455	استهلاك موجودات حق استخدام
104,157	48,891	قرطاسية ومطبوعات ولوازم حاسب الي
10,657	92,421	تسجيل علامات تجارية
300,954	30,667	ايجارات
24,776	39,278	تدريب
46,762	72,207	ضيافة
258,356	87,276	مصاريف وعمولات بنكية
358,137	35,132	أخرى
10,578,964	10,232,107	المجموع

* يمثل هذا البند المصاريف التي تدفعها شركة سنيورة للصناعات الغذائية – فلسطين (شركة تابعة) للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (الشركة المالكة) لقاء خدمات إدارية تقدمها الشركة المالكة اليها .



20 - مصاريف تمويل

يتكون هذا البند مما يلي :

2024			2023		
دينار			دينار		
3,783,629			5,868,304		
259,129			317,354		
3,826,107			-		
7,868,865			6,185,658		
المجموع					

21 - إيرادات (مصاريف) أخرى - بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي :

2024			2023		
دينار			دينار		
13,662			(192,331)		
136,364			69,625		
(55,557)			-		
(45,000)			(45,000)		
(182,500)			(192,000)		
-			231,647		
50,910			(128,153)		
28,993			(254,022)		
المجموع					

22 - ضريبة الدخل

أ - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

2024			2023		
604,078			470,778		
(894,878)			(850,837)		
715,877			984,137		
196,116			-		
621,193			604,078		
رصيد نهاية السنة					

ب - تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ما يلي :

2024			2023		
دينار			دينار		
715,877			984,137		
(57,481)			(81,128)		
333,373			(263,433)		
991,769			639,576		
المجموع					

ج- الوضع الضريبي

- تم تسوية ضريبة دخل شركة سنيورة للصناعات الغذائية - الأردن حتى نهاية العام 2022 ، كما قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للعام 2023 ، لم يتم إصدار قرار من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بعد. وبراى الإدارة والمستشار الضريبي أن المخصصات المرصودة في القوائم المالية كافية لمواجهة الالتزامات الضريبية المحتملة كما في 31 كانون الاول 2024.

- حصلت شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين (شركة تابعة) من الهيئة العامة لتشجيع الإستثمار على اعفاء كامل من ضريبة الدخل لمدة خمس سنوات اعتباراً من أول كانون الثاني 2010 ولغاية 31 كانون الأول 2014 وعلى اعفاء اسمي مقداره 50% من ضريبة الدخل عام إبتداءً من أول كانون الثاني 2015 ولغاية 31 كانون الأول 2029 . بحيث تقوم الشركة بدفع ضريبة على الدخل بمعدل 7.5% .

- تم تسوية ضريبة دخل شركة تراكييا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الالبان (شركة تابعة) لنهاية العام 2023 .

- تم احتساب ضريبة الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024 وفقاً لقانون ضريبة الدخل النافذ ، وبراى الإدارة والمستشار الضريبي للشركة أن المخصص المرصود كافى لمواجهة أي التزامات ضريبية ولاحاجة لتكوين مخصص إضافي للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024.

د -موجودات ضريبية مؤجلة

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024							2023
الحسابات المشمولة	رصيد بداية السنة	المبالغ المحررة	المبالغ المضافة	فروقات ترجمة عملات أجنبية	الرصيد في نهاية السنة	الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة
الموجودات	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة*	2,102,153	(131,399)	222,814	(96,516)	2,097,052	146,534	125,207
مخصص بضاعة بطيئة الحركة	1,389,013	(494,113)	-	-	894,900	56,214	73,029
مخصص تعويض نهاية الخدمة**	4,429,974	(622,246)	835,702	(46,161)	4,597,269	421,046	368,077
المجموع	7,921,140	(1,247,758)	1,058,516	(142,677)	7,589,221	623,794	566,313

* يتضمن هذا البند مبلغ 33,793 دينار لم يتم احتساب موجودات ضريبية مؤجلة كون انه في منطقة غير خاضعة للضريبة الدخل.

** يتضمن هذا البند مبلغ 58,351 دينار لم يتم احتساب موجودات ضريبية مؤجلة كون انه في منطقة غير خاضعة للضريبة الدخل.

ان الحركة على حساب الموجودات الضريبية المؤجلة كما يلي :

2024		2023	
دينار	دينار	دينار	دينار
566,313	518,611	134,317	9,853
133,761	(123,924)	47,644	(76,762)
623,794	566,313		
رصيد بداية السنة			
المضاف			
المحزر			
فروقات ترجمة عملات أجنبية			
رصيد نهاية السنة			



هـ - مطلوبات ضريبية مؤجلة

يمثل هذا البند مطلوبات ضريبية مؤجلة الناتجة عن الشهرة الناتجة عن الاستحواذ على شركة الماسة لتصنيع اللحوم بلغت قيمة المطلوبات الضريبية المؤجلة حوالي ٣٩٥ ألف دينار كما في 31 كانون الاول 2024 ، بالإضافة الى مطلوبات ضريبية مؤجلة نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (29) التقرير المالي في الاقتصادات ذات التضخم المُفَطر" للشركة التابعة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الالبان بلغت قيمة مطلوبات الضريبية المؤجلة نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي (29) حوالي 4.4 مليون دينار كما في 31 كانون الاول 2024.

23 - حصة السهم من الربح للسنة

يتضمن الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة ما يلي:

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
2024	2023	
دينار	دينار	
2,754,822	3,628,823	الربح للسنة من العمليات المستمرة العائد لمساهمي الشركة
(208,400)	999,206	الربح للسنة من العمليات الغير مستمرة العائد لمساهمي الشركة
2,546,422	4,628,029	الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة

* يتم احتساب حصة السهم من الربح العائد لمساهمي الشركة كما يلي:

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
2024	2023	
دينار	دينار	
2,754,822	3,628,823	الربح للسنة من العمليات المستمرة العائد لمساهمي الشركة
سهم	سهم	عدد الأسهم المرجحة
31,566,914	30,147,059	
دينار / سهم	دينار / سهم	
0,087	0.12	حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة من العمليات المستمرة الأساسي والمنخفض

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
2024	2023	
دينار	دينار	
208,300	999,206	(الخسارة) الربح للسنة من العمليات المستمرة العائد لمساهمي الشركة
سهم	سهم	عدد الأسهم المرجحة
31,566,914	30,147,059	
دينار / سهم	دينار / سهم	
0,007	0.033	حصة السهم من (الخسارة) الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة من العمليات المستمرة الأساسي والمنخفض

* تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الاسهم لحصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة بناءً على عدد الاسهم للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024 و 2023 حيث ان زيادة رأس المال كانت عبارة عن توزيع اسهم مجانية و اسهم مكتتب بها وعليه تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الاسهم وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (33).

24 - التزامات ممكن ان تطراً

أ - هنالك قضايا مقامة ضد شركة سنيورة للصناعات الغذائية - الاردن بما يعادل 155,031 دينار كما في 31 كانون الاول 2024، وبرأي المستشار القانوني وادارة الشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا (248,965 دينار كما في 31 كانون الاول 2023).

ب- هنالك قضايا مقامة ضد شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين بما يعادل 128,681 دينار كما في 31 كانون الاول 2024 لإبطال مطالبات الشركة ضد الغير و/أو مطالبات عمالية ، وبرأي المستشار القانوني وإدارة الشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا (49,157 دينار كما في 31 كانون الاول 2023).

ج- هنالك قضايا مقامة ضد شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الالبان (شركة تابعة) بما يعادل 1,023,573 دينار كما في 31 كانون الاول 2024، وبرأي المستشار القانوني وادارة الشركة فإنه المخصصات المرصودة في القوائم المالية كافية لمواجهة الالتزامات المحتملة لقاء هذه القضايا التي تنجت عن الإضراب غير القانوني الذي قام به الموظفين لإنشاء نقابات عمالية بطريقة غير قانونية مدعوما من احدى نقابات العمال التركية، علما بان القوائم المالية الموحدة تضمنت بالكامل جميع المخاطر الناتجة عن هذه القضايا ، علما بانه تم تسوية جميع القضايا وإغلاقها في فترة لاحقة للقوائم المالية الموحدة خلال شهر كانون الثاني 2025 . (51,855 دينار كما في 31 كانون الاول 2023).

د - كان على الشركة المالكة التزامات ممكن أن تطراً تتمثل في كفالات بنكية بقيمة 119,930 دينار وبوالص تحصيل بقيمة 1,081,217 دينار كما في 31 كانون الاول 2024 . (كفالات بنكية بقيمة 160,729 دينار وسحوبات بنكية مكفولة بقيمة 383,641 دينار وسحوبات بنكية غير مكفولة بقيمة 445,108 دينار وبوالص تحصيل بقيمة 121,925 دينار وإعتمادات مستندية بقيمة 82,013 دينار دينار كما في 31 كانون الاول 2023).

هـ - كان على شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين (شركة تابعة) التزامات ممكن ان تطراً تتمثل في كفالات بنكية صادرة للغير بما يعادل 737,147 دينار أردني بالإضافة الى إعتمادات مستندية بما يعادل 33,536 دينار أردني بتاريخ 31 كانون الاول 2024 . (كفالات بنكية صادرة للغير بما يعادل 747,185 دينار أردني بالإضافة الى بوالص تحصيل بما يعادل 170,007 دينار كما في 31 كانون الاول 2023).

و - كان على شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الالبان (شركة تابعة) التزامات ممكن ان تطراً تتأثر في كفالات بنكية بما يعادل 185,510 دينار أردني كما في 31 كانون الاول 2024 . (كفالات بنكية بما يعادل 301,223 دينار أردني وإعتمادات مستندية بقيمة 882,812 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2023).

ز- كان على شركة سنيورة للصناعات الغذائية - السعودية (شركة تابعة) التزامات تعاقدية بما يعادل 7,990,189 دينار أردني كما في 31 كانون الاول 2024 والتي تمثل بشكل رئيسي التزامات شراء ممتلكات ومعدات.

ح - كان على المجموعة سقوف تسهيلات جاري مدين وقروض متجددة غير مستغلة بقيمة 22,943,320 دينار كما في 31 كانون الاول 2024. (بلغت سقوف تسهيلات جاري المدين وقروض متجددة غير المستغلة بقيمة 17,919,385 دينار كما في 31 كانون الاول 2023).

ط - بلغ صافي رصيد مشاريع قيد التنفيذ 11,745,899 دينار كما في 31 كانون الاول 2024 وتقدر التكلفة المتبقية لاستكمال تنفيذ تلك المشاريع مبلغ 9,375,304 دينار ومن المتوقع الانتهاء من هذه المشاريع وان تصبح جاهزة للاستخدام المجموعة خلال العام 2025 .

25 - معاملات مع أطراف ذات علاقة

تدخل الشركة في معاملات مع الشركات التي تقع ضمن تعريف الطرف ذي العلاقة كما هو وارد في معيار المحاسبة الدولي رقم 24: "إفصاحات الأطراف ذات العلاقة". تتكون الأطراف ذات العلاقة من الشركات الخاضعة للملكية المشتركة و / أو الإدارة والمراقبة المشتركة وموظفي الإدارة الرئيسيين. تتم المعاملات مع هذه الأطراف ذات العلاقة إلى حد كبير على نفس الشروط السائدة في نفس الوقت للمعاملات المماثلة مع العملاء والأطراف الخارجيين. تم استبعاد الأرصدة والمعاملات بين الشركة والشركات التابعة لها ، وهي أطراف ذات علاقة ، عند التوحيد ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.



بنود قائمة المركز المالي الموحدة:

31 كانون الأول 2024		31 كانون الأول 2023	
ذمم مدينة	ذمم دائنة	ذمم مدينة	ذمم دائنة
دينار	دينار	دينار	دينار
مجموعة يونيبال للتجارة العامة *	2,268,142	-	1,043,099
الشركة العربية لمراكز التسوق *	-	-	-
شركة التوريدات والخدمات الطبية*	-	1,134,450	991
الشركة الفلسطينية للسيارات *	200,693	-	1,782,737
ذمم موظفين	-	55,584	215,471
شركة سكاى للدعاية والاعلان *	-	-	88,039
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار **	833,790	-	12,205
لشركة الوطنية لصناعة الالمنيوم	424	-	-
الشركة العربية للتأجير التمويلي *	-	19,885	59,128
المجموع	3,303,049	1,209,919	2,985,208

تمثل الأرصدة أعلاه ذمم تجارية ، علماً بأنه لا يستحق عليها أية فوائد ولا يوجد لها جدول زمني محدد للسداد .

بنود قائمة الربح أو الخسارة الموحدة				2024		2023	
مشتريات	مبيعات	مشتريات	مبيعات	دينار	دينار	دينار	دينار
شركة يونيبال للتجارة العامة *	-	10,091,115	-	-	10,839,810	-	-
الشركة الوطنية لصناعة الالمنيوم والبروفيلات *	-	742	-	-	755	-	-
شركة سكاى للدعاية والإعلان *	237,642	-	-	238,973	-	-	-
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار **	-	-	-	160,801	-	-	-
الشركة العربية للتأجير التمويلي *	68,007	-	-	69,000	-	-	-

ادارة مخاطر راس المال

تقوم المجموعة بادارة راسمالها للتأكد من قدرتها على الاستمرار وتعظيم العائد لاصحاب المصالح من خلال تحقيق التوازن الامثل بين حقوق الملكية والدين . هذا وتتبع المجموعة سياسة للحفاظ على معدل معقول للدين منسوباً لحقوق المساهمين . تمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة عن طريق تخصيص أسهم للسادة أسواق للمحافظ الاستثمارية "عضو مجلس الادارة" والسيد مجدي كاظم الشريف "الرئيس التنفيذي للشركة" للاكتتاب باسهم من خلال تخصيص 2,470,588 سهماً و82,353 سهماً لكل منهما على التوالي بقيمة اسمية دينار أردني للسهم الواحد بالإضافة الى علاوة إصدار قدرها 3.347 دينار أردني للسهم الواحد، ليصبح رأس مال الشركة المدفوع 30,552,941 دينار وعلاوة اصدار بقيمة 8,544,694 دينار، هذا وتم الانتهاء من إجراءات تسجيل زيادة رأس المال لدى الجهات المختصة بتاريخ ١١ حزيران 2024 وتم إدراج الاسهم في السوق المالي بتاريخ 25 حزيران 2024. كما وافقت الهيئة العامة بتاريخ 28 نيسان 2024 على توزيع اسهم مجانية على المساهمين بقيمة 2,147,059 سهم بقيمة أسمية ١ دينار لكل سهم كلاً حسب نسبة حصته من رأس المال وذلك من خلال رسملة جزء من الارباح المدورة كما في 31 كانون الاول 2023. وحصلت الشركة على موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بتاريخ 16 تموز 2024 ، ليصبح رأس مال الشركة المدفوع 32.7 مليون دينار.

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم قدرة الطرف الاخر للاداة المالية على الوفاء بالتزاماته تجاه المجموعة مما يؤدي الى حدوث خسائر. قامت المجموعة بتبني سياسة تقوم على توثيق ديونها لدى الغير بالمستندات اللازمة والكفيلة بمتابعة أية أموال متأخرة السداد قانونياً بمساعدة مستشارها القانوني، كما تقوم المجموعة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الائتمان من خلال دراسة مستوى الملاءة المالية للمدينين، بالإضافة الى التأكد من أن القيمة التراكمية للائتمان تتعلق بأطراف موافق عليها من قبل الادارة، ومن خلال متابعة حدود الائتمان الممنوحة حيث يتم مراجعتها والموافقة عليها من قبل الادارة بشكل دوري. ومن خلال متابعة حدود الائتمان الممنوحة حيث يتم مراجعتها والموافقة عليها من قبل الادارة بشكل دوري.

إن القيمة الدفترية للموجودات المالية المسجلة في القوائم المالية الموحدة بصافي قيمتها بعد خصم خسائر التدني في القيمة تمثل أقصى مخاطر ائتمانية ممكن أن تتعرض لها المجموعة.

لدى المجموعة تركيز في مخاطر الإئتمان حيث بلغت الذمم المدينة التجارية لعشرة عملاء 70% من إجمالي الذمم المدينة التجارية كما في 31 كانون الأول 2024 ، كما يوجد لدى المجموعة تركيز في المبيعات حيث بلغت المبيعات لعشرة عملاء 55% من اجمالي مبيعات العام 2024. (بلغت الذمم المدينة التجارية لعشرة عملاء 69% من إجمالي الذمم المدينة التجارية كما في 31 كانون الأول 2023 ، كما يوجد لدى الشركة تركيز في المبيعات حيث بلغت المبيعات لعشرة عملاء 54% من اجمالي مبيعات العام 2023).

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة ، والتي تعرف ايضاً بمخاطر التمويل ، هي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي ستواجهها المجموعة فيما يتعلق بتوفير الأموال اللازمة للوفاء بالالتزامات ، وتقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على إحتياطيات والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية ومواءمة إستحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية كما يلي :

٣١ كانون الأول		
2024	2023	
دينار	دينار	
79,743,749	60,591,930	موجودات متداولة
43,429,976	58,781,161	ينزل : مطلوبات متداولة
36,313,773	1,810,769	الوفر في رأس المال العامل

تركز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس المجموعة كامل نشاطاتها داخل المملكة التي تمثل الاعمال المحلية ولا تمارس اي نشاط خارج المملكة ، بينما تمارس الشركات التابعة أنشطتها في البلدان التي تأسست بها تلك الشركات . أما ما يخص شركة سنيورة للصناعات الغذائية – فلسطين (شركة تابعة) فإن عدم إستقرار الوضع السياسي والإقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها وقد يؤثر سلباً على أداءها .

فيما يلي معلومات التوزيع الجغرافي لأعمال المجموعة داخل وخارج المملكة :

داخل المملكة		المجموع	
داخل المملكة	فرع العقبة	خارج المملكة	
2024	2023	2024	2023
دينار	دينار	دينار	دينار
40,533,249	1,431,455	118,646,069	137,952,352
(27,688,916)	(1,157,302)	(90,359,986)	(102,166,193)
12,844,333	274,153	28,286,083	35,786,159
			(16,779,400)
			(13,659,228)
			(10,232,107)



مخاطر العملات الاجنبية

مخاطر العملات الاجنبية هي مخاطر تغير قيمة الادوات المالية نتيجة التغير في أسعار صرف العملات الاجنبية. يعتبر الدينار الاردني عملة الاساس للمجموعة ، وتقوم إدارة المجموعة بمراقبة مركز العملات الاجنبية بشكل دوري واتباع استراتيجيات للتحوط لهذه المخاطر.

فيما يلي تركز الموجودات والمطلوبات كما في 31 كانون الاول 2024 و2023 حسب نوع العملة :

31 كانون الأول 2024 / دينار أردني								
	دينار	دولار	يورو	ريال سعودي	درهم امارتي	ليرة تركية	عملات أخرى	المجموع
الموجودات :								
نقد في الصندوق ولدى البنوك	690,205	11,006	9,764	218,849	485,489	2,266,589	749,138	4,431,040
ذمم مدينة – بالصافي	4,043,100	498,036	-	5,624,534	6,449,995	12,771,316	848,014	30,234,995
بضاعة – بالصافي	7,144,936	1,670,731	-	-	4,788,658	5,892,451	5,196,348	24,693,124
المطلوب من أطراف ذات علاقة	1,871,894	833,790	-	-	-	-	597,365	3,303,049
أرصدة مدينة أخرى	2,634,243	1,791,652	144,603	1,707,393	1,224,162	2,109,416	544,486	10,155,955
الموجودات مصنفة على انها معدة للبيع	-	-	-	6,925,586	-	-	-	6,925,586
موجودات ضريبية مؤجلة	185,874	-	-	-	-	191,413	246,507	623,794
موجودات غير ملموسة	3,452,657	-	-	7,697	4,406,746	13,441,532	-	21,308,632
الممتلكات والمعدات – بالصافي	23,100,349	16,307,460	-	9,786,470	5,455,925	8,658,918	-	63,309,122
موجودات حق استخدام	28,524	-	-	801,894	2,150,575	1,287,169	636,162	4,904,324
المجموع	43,151,782	21,112,675	154,367	25,072,423	24,961,550	46,618,804	8,818,020	169,889,621

المطلوبات :								
أموال مقترضة	11,417,098	4,233,957	-	-	-	-	1,726,278	17,377,333
أوراق دفع	-	26,256	-	-	-	-	434,259	1,847,551
ذمم دائنة	2,150,577	849,375	220,891	1,290,805	1,236,485	3,247,145	1,611,608	10,606,886
المطلوب لأطراف ذات علاقة	-	1,181,764	-	-	-	-	28,155	1,209,919
أمانات ومصاريف مستحقة	3,119,645	711,211	-	1,404,411	2,422,281	2,301,758	451,124	10,410,430
التزامات عقود تاجير	85,156	756,915	-	843,004	2,383,317	747,252	-	4,815,644
مخصص ضريبة الدخل	143,871	281,741	-	28,350	167,231	-	-	621,193
المطلوبات المرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المصنفة على انها معدة للبيع	-	-	-	449,279	-	-	-	449,279
مخصص تعويض نهاية الخدمة	55,380	-	-	58,351	852,764	392,380	3,238,394	4,597,269
اسناد قرض طويل الاجل	-	56,720,000	-	-	-	-	-	56,720,000
مطلوبات ضريبية مؤجلة	-	-	-	-	395,323	4,396,099	-	4,791,422
	16,971,727	64,761,219	220,891	4,074,200	7,457,401	14,197,948	5,763,540	113,446,926
صافي الموجودات	26,180,055	(43,648,544)	(66,524)	20,998,223	17,504,149	32,420,856	3,054,480	56,442,695

المجموع		داخل المملكة			
2023	2024	خارج المملكة	فرع العقبة	داخل المملكة باستثناء فرع العقبة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
مخصص تعويض نهاية الخدمة	(835,702)				
مخصص خسائر إئتمانية متوقعة	(222,814)				
مخصص بضاعة بطيئة الحركة	365,143				
(مخصص) المحرر من قضايا والتزامات أخرى	(1,404,730)				
الربح التشغيلي	12,294,959				10,194,854
مصاريف تمويل	(7,868,865)				(6,185,658)
إيرادات (المصاريف) أخرى – بالصافي	28,993				(256,212)
الربح للسنة قبل الضريبة والأرباح النقدية نتيجة التضخم المُفرط	4,455,087				3,752,984
ضريبة الدخل	(991,769)				(639,576)
الربح للسنة قبل الأرباح النقدية نتيجة التضخم المُفرط	3,463,318				3,113,408
صافي (الخسائر) الأرباح النقدية نتيجة التضخم المُفرط	(1,203,175)				316,076
الربح للسنة من العمليات المستمرة	2,260,143				3,429,484
يضاف :صافي (الخسارة) الارباح الناتجة عن العمليات غير المستمرة للسنة	(208,300)				999,206
الربح للسنة	2,051,843				4,428,690

المعلومات القطاعية

تعمل المجموعة في قطاع تشغيلي واحد وهو تعليب وتعبئة وتوزيع وتجارة اللحوم المبردة، إن جميع المعلومات المتعلقة بهذا التقرير/القطاع التشغيلي موضحة في قائمة المركز المالي وقائمة الربح أو الخسارة والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة.



مخاطر العملات :

تحليل الحساسية لعام 2024 :

العمللة	أثر رفع سعر الصرف 5% على قائمة الربح أو الخسارة	أثر خفض سعر الصرف 5% على قائمة الربح أو الخسارة
	دينار	دينار
يورو	(3,326)	3,326
ليرة تركية	1,621,043	(1,621,043)
عملات أخرى	152,724	(152,724)

تحليل الحساسية لعام 2023 :

العمللة	أثر رفع سعر الصرف 5% على قائمة الربح أو الخسارة	أثر خفض سعر الصرف 5% على قائمة الربح أو الخسارة
	دينار	دينار
يورو	8,487	(8,487)
ليرة تركية	1,108,226	(1,108,226)
عملات أخرى	86,300	(86,300)

أما فيما يتعلق بخطر العملة بالتغيرات في اسعار العملة التي تنطبق على التسديدات بالدولار الأمريكي ، وكون الدينار الأردني (العملة الرئيسية للشركة المالكة) وكل من الريال السعودي والدرهم الإماراتي مرتبط بالدولار الأمريكي ، فإن إدارة المجموعة تعتقد بأن خطر العملة الأجنبية الناتج عن الدولار الأمريكي غير مادي .

27 – مستويات القيمة العادلة

القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للمجموعة غير محددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر :
اننا نعتقد ان القيم القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة تقارب قيمتها العادلة وذلك ولأننا نعتقد ان القيمة الدفترية تعادل القيمة العادلة لها تقريبا وذلك يعود اما لاستحقاقها قصير الاجل او ان اسعار الفائدة لها يعاد تسعيرها خلال العام .

31 كانون الأول 2023 / دينار أردني

	دينار	دولار	يورو	ريال سعودي	درهم امارتي	ليرة تركية	عملات أخرى	المجموع
الموجودات :								
نقد في الصندوق ولدى البنوك	614,604	155	1,667	201,128	733,786	1,439,161	86,694	3,077,195
ذمم مدينة – بالصافي	4,239,319	523,034	-	5,532,989	4,667,792	12,610,991	1,033,971	28,608,096
بضاعة – بالصافي	6,294,708	155,989	-	1,442,599	2,952,022	4,956,628	4,827,161	20,629,107
المطلوب من أطراف ذات علاقة	64,202	-	-	3,759	94,555	17,763	36,183	216,462
أرصدة مدينة أخرى	2,169,099	-	60,919	279,336	1,325,872	1,603,042	2,622,802	8,061,070
موجودات ضريبية مؤجلة	168,323	227,876	-	-	-	170,114	-	566,313
موجودات غير ملموسة	1,620,419	311,530	-	58,247	4,413,266	11,295,359	-	17,698,821
الممتلكات والمعدات – بالصافي	24,358,364	12,578,427	703,313	2,367,212	5,037,754	7,470,993	585,276	53,101,339
موجودات حق استخدام	139,862	761,518	-	378,198	2,197,744	1,199,156	-	4,676,478
المجموع	39,668,900	14,558,530	765,899	10,263,468	21,422,791	40,763,207	9,192,086	136,634,881

المطلوبات :								
أموال مقترضة	36,123,983	12,907,121	-	-	34,113	7,768,016	210,130	57,043,362
أوراق دفع	2,295	31,905	-	-	-	1,709,371	739,483	2,483,054
ذمم دائنة	1,413,358	1,168,660	596,152	327,269	1,234,116	3,587,329	1,900,397	10,227,281
المطلوب لأطراف ذات علاقة	-	1,794,942	-	-	-	-	1,190,266	2,985,208
أمانات ومصاريف مستحقة	2,782,135	646,680	-	947,557	2,043,547	1,125,461	433,406	7,978,786
التزامات عقود تاجير	151,975	712,026	-	399,311	2,576,029	692,670	-	4,532,011
مخصص ضريبة الدخل	505,557	-	-	98,521	-	-	-	604,078
مخصص تعويض نهاية الخدمة	-	-	-	393,812	700,293	343,461	2,992,408	4,429,974
مطلوبات ضريبة مؤجلة	-	-	-	-	395,323	3,372,369	-	3,767,692
	40,979,303	17,261,333	596,152	2,166,469	6,983,422	18,598,677	7,466,090	94,051,446
صافي الموجودات	(1,310,403)	(2,702,803)	169,747	8,097,000	14,439,368	22,164,530	1,725,996	42,583,435

مخاطر اسعار الفائدة

تحليل الحساسية للحسابات المعرضة لمخاطر التغير في سعر الفائدة هي كما يلي (التسهيلات ذات الفائدة المتغيرة فقط)

تحليل الحساسية لعام 2024		تحليل الحساسية لعام 2023	
أثر رفع سعر الفائدة 1% على قائمة الربح أو الخسارة	أثر خفض سعر الفائدة 1% على قائمة الربح أو الخسارة	أثر رفع سعر الفائدة 1% على قائمة الربح أو الخسارة	أثر خفض سعر الفائدة 1% على قائمة الربح أو الخسارة
دينار	دينار	دينار	دينار
(59,803)	59,803	(385,919)	385,919



الرقم: 2025/369

التاريخ: 2025/03/24

الرقم: 2025/370

التاريخ: 2025/03/24

الموضوع: إقرار وتعهد

تحية وبعد،

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة وإكمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

تحية وبعد،

يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية، كما ويقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابي فعال في الشركة.

هاتم العفيفي

مجدي الشريف

طارق العقاد

رئيس الدائرة المالية

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

علي العقاد

شهم الور

نشأت المصري

طارق العقاد

عضو مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة

نائب رئيس مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

فواز نجار

أخين عبد الرحيم

لانا غانم

نصري قسيسية

سوزان عفانة

عضو مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة

شركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م. برأس مال ٢٨ مليون دينار أردني و رقم التسجيل ٤٥٩ - الإدارة العامة - شارع الملك عبد الله الثاني (المدينة الطبية سابقاً) رقم ١٢٥ ص.ب. ١٩١ - عمان - الأردن - هاتف: ٥٠٠٢٢٢٢٢ +٩٦٢ ٦ فاكس: ٥٠٠٢٢٢٢٢ +٩٦٢ ٦ الموقع الإلكتروني: www.siniorafood.com

Siniora Food Industries Company P.L.C. with a capital of 28 million Jordanian dinars, Reg. No. 459 - Headquarter - King Abdullah II street, (previously medical city) No. 125 P.O.Box: 191 - 11512 Amman - Jordan - Tel.: +962 6 5002222 Fax: +962 6 5330222 - Website: www.siniorafood.com

شركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م. برأس مال ٢٨ مليون دينار أردني و رقم التسجيل ٤٥٩ - الإدارة العامة - شارع الملك عبد الله الثاني (المدينة الطبية سابقاً) رقم ١٢٥ ص.ب. ١٩١ - عمان - الأردن - هاتف: ٥٠٠٢٢٢٢٢ +٩٦٢ ٦ فاكس: ٥٠٠٢٢٢٢٢ +٩٦٢ ٦ الموقع الإلكتروني: www.siniorafood.com

Siniora Food Industries Company P.L.C. with a capital of 28 million Jordanian dinars, Reg. No. 459 - Headquarter - King Abdullah II street, (previously medical city) No. 125 P.O.Box: 191 - 11512 Amman - Jordan - Tel.: +962 6 5002222 Fax: +962 6 5330222 - Website: www.siniorafood.com



ص. ب: 191 الرمز البريدي: 11512
شارع الملك عبدالله الثاني - عمان - الأردن
هاتف: 06 5002222 - فاكس: 06 5330222

www.siniorafood.com