



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤

| صفحة |  |
|------|--|
| ٣    | تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة   |
| ٤    | قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (غير المدققة)                        |
| ٥    | قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (غير المدققة)             |
| ٦    | قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (غير المدققة) |
| ٧    | قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (غير المدققة)         |
| ١٠-٨ | إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة ٣١ آذار ٢٠٢٤ (غير المدققة)                       |

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة  
شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ذلك التاريخ، إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة القوائم المالية المرحلية التي يؤديها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، تتضمن مراجعة القوائم المالية المرحلية إجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

المجموعة المهنية العربية

عادل أيوب

إجازة رقم ٤٩٩

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

في ٢٩ نيسان ٢٠٢٤



THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (غير المدققة)

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠٢٣ | ٣١ آذار<br>٢٠٢٤ | إيضاحات | الموجودات   |
|------------------------|-----------------|---------|---|
| دينار                  | دينار           |         |   |
| المدققة                |                 |         |   |
| ١١٩ ٩٧٠                | ٢٧٥ ٣٤٠         |         | نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك                              |
| ٢٦٠ ٤١٦                | ٢٨٢ ٥١٣         |         | شيكات برسم التحصيل  |
| ٣٠٠ ٠٠٠                | ١٥٠ ٠٠٠         |         | موجودات مالية بالكلفة المطفأة                                 |
| ٥ ٣٥٥ ٥٣٨              | ٥ ٦٧٣ ٤٦٣       |         | ذمم مدينة وذمم أقساط  |
| ٣١ ٥٤٥                 | ٢١ ١٦٥          |         | مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة                                |
| ١ ٠٥٢ ٧٦٧              | ١ ١١١ ٤٣٤       | ٣       | بضاعة   |
| ٦٥٣ ٢٣٧                | ١ ٠٤٦ ١٠٨       | ٤       | أرصدة مدينة أخرى  |
| ٤٢٤ ٦٨٧                | ٤٠٢ ٣٩٧         |         | موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| ١٧٩ ٣٣١                | ١٧٩ ٣٣١         |         | استثمارات عقارية  |
| ٢٦٣ ٨٦٢                | ٢٤٣ ٠٩٤         |         | ممتلكات ومعدات  |
| ١٩ ٧١٤                 | ٣٧ ٧٣٥          |         | حق استخدام الأصول   |
| ٨ ٦٦١ ٠٦٧              | ٩ ٤٢٢ ٥٨٠       |         | مجموع الموجودات   |
|                        |                 |         | المطلوبات وحقوق الملكية                                       |
|                        |                 |         | المطلوبات   |
| ١ ٣٥٢ ٩١٥              | ١ ٦٩١ ٣٨٤       |         | ذمم دائنة   |
| ١ ٠٧١ ٧٨٠              | ١ ١٣٧ ٨٣٦       | ٥       | أرصدة دائنة أخرى  |
| ٦٨٥ ٩٤٤                | ٩٢٦ ٦٢٨         |         | أوراق دفع   |
| ٤٩ ٢٧٠                 | ٧٢ ٢٢٥          |         | مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية                            |
| ٢٢ ٣٨٠                 | ٢٢ ٦٦٠          |         | التزام التأجير  |
| ٣ ١٨٢ ٢٨٩              | ٣ ٨٥٠ ٧٣٣       |         | مجموع المطلوبات   |
|                        |                 |         | حقوق الملكية  |
| ٣ ٤٠٠ ٠٠٠              | ٣ ٤٠٠ ٠٠٠       |         | رأس المال   |
| ٨٥٠ ٠٠٠                | ٨٥٠ ٠٠٠         |         | احتياطي إجباري  |
| ٣٠٠ ٠٠٠                | ٣٠٠ ٠٠٠         |         | احتياطي اختياري   |
| (١٢٤ ٨٦٨)              | (١٤٧ ١٥٩)       |         | التغير المتراكم في القيمة العادلة                             |
| ١ ٠٥٣ ٦٤٦              | ١ ١٦٩ ٠٠٦       |         | أرباح مدورة   |
| ٥ ٤٧٨ ٧٧٨              | ٥ ٥٧١ ٨٤٧       |         | مجموع حقوق الملكية  |
| ٨ ٦٦١ ٠٦٧              | ٩ ٤٢٢ ٥٨٠       |         | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية                                 |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (غير المدققة)

| ٣١ آذار ٢٠٢٣ | ٣١ آذار ٢٠٢٤ |  |
|--------------|--------------|--|
| دينار        | دينار        |  |
| ٢ ٢٣٩ ٩٨٤    | ٢ ٤٠٥ ٢٢٠    | المبيعات   |
| (١ ٦٣٩ ٨٦٧)  | (١ ٧٧٠ ٢٣٥)  | كلفة الورق والاجهزة  |
| (٣٠٣ ٩٨٩)    | (٣٠٩ ٨٣٠)    | مصاريف التشغيل   |
| ٢٩٦ ١٢٨      | ٣٢٥ ١٥٥      | مجمّل الربح  |
| (١٢٩ ٦٠٦)    | (١٢٢ ٧٠٢)    | مصاريف إدارية  |
| (١١ ٠٩١)     | (٤ ٩٢٨)      | استهلاك حق استخدام الاصل                                     |
| (٢٤ ٦٥٣)     | (١١ ٨٠٤)     | مصاريف تمويل   |
| (٢ ٣١٨)      | (٢٨٠)        | فوائد التزام تأجير   |
| (١٤ ٢١١)     | (٧ ٥٤٤)      | مصاريف تسويقية   |
| (٢٥ ٠٠٠)     | (٢٥ ٠٠٠)     | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة                                   |
| (١٧٤)        | ٠٠٠          | ديون معدومة  |
| ٢٦٧          | ٧ ٧٤٥        | إيرادات أخرى   |
| ٨٩ ٣٤٢       | ١٦٠ ٦٤٢      | ربح الفترة قبل الضريبة                                       |
| (٢١ ٦٨٦)     | (٤٥ ٢٨٢)     | ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية                                |
| ٦٧ ٦٥٦       | ١١٥ ٣٦٠      | ربح الفترة   |
|              |              |  |
| (٦ ٨٩٦)      | (٢٢ ٢٩١)     | الدخل الشامل الاخر   |
| ٦٠ ٧٦٠       | ٩٣ ٠٦٩       | التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة |
|              |              | الربح والدخل الشامل للفترة                                   |
|              |              |  |
| ٠,٠٢٠ دينار  | ٠,٠٣٤ دينار  | حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة                    |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (غير المدققة)

| رأس المال | احتياطي إجباري | احتياطي اختياري | التغير المتراكم في القيمة العادلة | أرباح مدورة | المجموع   |
|-----------|----------------|-----------------|-----------------------------------|-------------|-----------|
| دينار     | دينار          | دينار           | دينار                             | دينار       | دينار     |
| ٣ ٤٠٠ ٠٠٠ | ٨٥٠ ٠٠٠        | ٣٠٠ ٠٠٠         | (١٢٧ ٢٤٧)                         | ١ ٠٤٧ ٧٦٣   | ٥ ٤٧٠ ٥١٦ |
| ٠٠٠       | ٠٠٠            | ٠٠٠             | (٦ ٨٩٦)                           | ٦٧ ٦٥٦      | ٦٠ ٧٦٠    |
| ٣ ٤٠٠ ٠٠٠ | ٨٥٠ ٠٠٠        | ٣٠٠ ٠٠٠         | (١٣٤ ١٤٣)                         | ١ ١١٥ ٤١٩   | ٥ ٥٣١ ٢٧٦ |
| ٣ ٤٠٠ ٠٠٠ | ٨٥٠ ٠٠٠        | ٣٠٠ ٠٠٠         | (١٢٤ ٨٦٨)                         | ١ ٠٥٣ ٦٤٦   | ٥ ٤٧٨ ٧٧٨ |
| ٠٠٠       | ٠٠٠            | ٠٠٠             | (٢٢ ٢٩١)                          | ١١٥ ٣٦٠     | ٩٣ ٠٦٩    |
| ٣ ٤٠٠ ٠٠٠ | ٨٥٠ ٠٠٠        | ٣٠٠ ٠٠٠         | (١٤٧ ١٥٩)                         | ١ ١٦٩ ٠٠٦   | ٥ ٥٧١ ٨٤٧ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢  
الربح والدخل الشامل للفترة  
٣١ آذار ٢٠٢٣

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣  
الربح والدخل الشامل للفترة  
٣١ آذار ٢٠٢٤

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية  
المساهمة العامة المحدودة

قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (غير المدققة)

| ٣١ آذار ٢٠٢٣ | ٣١ آذار ٢٠٢٤ |   |
|--------------|--------------|---|
| دينار        | دينار        |   |
| ٨٩ ٣٤٢       | ١٦٠ ٦٤٢      | الانشطة التشغيلية   |
|              |              | ربح الفترة قبل الضريبة                                    |
| ٢٣ ٢٣٨       | ٢١ ٨٠٨       | التعديلات   |
| ١١ ٠٩١       | ٤ ٩٢٨        | الاستهلاكات   |
| ٢ ٣١٨        | ٢٨٠          | استهلاك حق استخدام الاصل                                  |
| ٢٤ ٦٥٣       | ١١ ٨٠٤       | فوائد التزام تأجير  |
| ٢٥ ٠٠٠       | ٢٥ ٠٠٠       | مصاريف تمويل  |
|              |              | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة                                |
|              |              | التغير في الموجودات والمطلوبات                            |
| ٠٠٠          | ١٥٠ ٠٠٠      | موجودات مالية بالكلفة المطفأة                             |
| ٩٤ ٥١٤       | (٢٢ ٠٩٧)     | شيكات برسم التحصيل  |
| (١٩٥ ٠٩٠)    | (٣٤٢ ٩٢٢)    | ذمم مدينة وذمم أقساط                                      |
| (١٣ ٤٥٣)     | ١٠ ٣٧٧       | مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة                            |
| (٨٠ ٧٤٤)     | (٥٨ ٦٦٧)     | بضاعة   |
| ٥١ ٦٤٥       | (٣٩٢ ٨٧٣)    | أرصدة مدينة أخرى  |
| (٥٧ ٥٢٨)     | (٢٢ ٣٢٧)     | ضريبة الدخل المدفوعة                                      |
| ٤٥ ٦٩٦       | ٤٠٤ ٥٢٥      | الذمم الدائنة والأرصدة الدائنة الأخرى                     |
| ٢٠ ٦٨٢       | (٤٩ ٥٢٢)     | صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الانشطة التشغيلية |
|              |              | الانشطة الاستثمارية                                       |
| (٨ ٧٥٧)      | (١ ٠٤٠)      | شراء الممتلكات والمعدات                                   |
| (٨ ٧٥٧)      | (١ ٠٤٠)      | صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الانشطة الاستثمارية    |
|              |              | الانشطة التمويلية   |
| (٢٤ ٦٥٣)     | (١١ ٨٠٤)     | مصاريف تمويل  |
| (٢٦ ٥٢٠)     | (٢٢ ٩٤٨)     | الالتزام تأجير المدفوع                                    |
| (١٠٠ ٠٥٠)    | ٢٤٠ ٦٨٤      | أوراق دفع   |
| (١٥١ ٢٢٣)    | ٢٠٥ ٩٣٢      | صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الانشطة التمويلية |
| (١٣٩ ٢٩٨)    | ١٥٥ ٣٧٠      | صافي التغير في النقد وما في حكمه                          |
| ٧٨٧ ٤٩٧      | ١١٩ ٩٧٠      | النقد وما في حكمه في بداية الفترة                         |
| ٦٤٨ ١٩٩      | ٢٧٥ ٣٤٠      | النقد وما في حكمه في نهاية الفترة                         |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

## ١. عام

- تأسست شركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (١٧٧) بتاريخ ٤ كانون الأول ١٩٨٢، قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٧ شباط ١٩٩٧ اعتماد أرصدة ٣١ كانون الأول ١٩٩٧ كأرصدة افتتاحية للشركة.
- من أهم غايات الشركة القيام بجميع الأعمال التجارية (الأجهزة الكهربائية، الورق، المطبعة)، الخطوط الخلوية.
- تقوم الشركة بتقديم جميع الأعمال التجارية على غير أساس الربا وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.
- ✓ تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩ نيسان ٢٠٢٤.

## ٢. أهم السياسات المحاسبية

- تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).
- إن القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية غير المختصرة المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، كما أن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤ لا تمثل بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ باستثناء ما يلي والتي لا يوجد لها تأثير جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة

### معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٧) عقود التأمين

- يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولي رقم (٤) - عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة.
- أن الإطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط.
- ✓ تم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣، ولم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

### تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال كانون الثاني ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على فقرات (٦٩) إلى (٧٦) من معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعريف الحق لتأجيل التسوية
- الحق لتأجيل التسوية يجب ان يكون موجود عند تاريخ اعداد القوائم المالية
- ان التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل
- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند اذا لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

✓ تم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣، ولم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

### معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

- إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية مدرجة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداء من تاريخ التطبيق الإلزامي.



**تصنيف الالتزامات الى التزامات متداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١).**

- بيع أو المساهمة في الاصول بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروع مشترك - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (التطبيق بشكل اختياري).
- برأي الإدارة فانه لم يكن للمعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة تأثير مادي على الشركة خلال الفترة الحالية او المستقبلية وعلى المعاملات المستقبلية المتوقعة.
- ✓ سيتم تطبيق التعديلات اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤.
- من غير المتوقع ان يكون للتعديلات أثر جوهري على الشركة.

**التقديرات المحاسبية**

- إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.
- إن تقديراتنا المتبعة ضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المتبعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

**ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية**

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية المستحقة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل المعدل الرقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨.

**٣. بضاعة**

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠٢٣<br>دينار | ٣١ آذار<br>٢٠٢٤<br>دينار |
|---------------------------------|--------------------------|
| ٦٩٣ ٩٠٣                         | ٧٢٨ ٠٩١                  |
| ٣٧٩ ٨٢١                         | ٤٠٤ ٣٠٠                  |
| ١ ٠٧٣ ٧٢٤                       | ١ ١٣٢ ٣٩١                |
| (٢٠ ٩٥٧)                        | (٢٠ ٩٥٧)                 |
| ١ ٠٥٢ ٧٦٧                       | ١ ١١١ ٤٣٤                |

ورق  
أجهزة كهربائية  
ينزل: مخصص بضاعة راكدة

٤. أرصدة مدينة أخرى

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠٢٣<br>دينار | ٣١ آذار<br>٢٠٢٤<br>دينار |                         |
|---------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| ٥٦٧ ٧٢٧                         | ٥٨٨ ٧١٣                  | بضاعة برسم البيع        |
| ١٦ ٢١٠                          | ١١٢ ٨٥٠                  | مصاريف مدفوعة مقدما     |
| ١٩ ٨٢٦                          | ٢٦ ٧٣٨                   | دفعات مقدمة ضريبة الدخل |
| ٤٨ ٧٦٨                          | ٤٧ ٦٤٣                   | تأمينات مستردة          |
| ٠٠٠                             | ١٩٠ ١٥٠                  | دفعات مقدمة             |
| ٠٠٠                             | ٧٩ ٣١٠                   | اعتمادات                |
| ٦٤٠                             | ٦٤٠                      | تقادم أسهم              |
| ٦٦                              | ٦٤                       | أخرى                    |
| ٦٥٣ ٢٣٧                         | ١٠٤٦ ١٠٨                 |                         |

٥. أرصدة دائنة أخرى

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠٢٣<br>دينار | ٣١ آذار<br>٢٠٢٤<br>دينار |                           |
|---------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| ٥٦٧ ٧٢٧                         | ٥٨٨ ٧١٣                  | أمانات بضاعة برسم البيع   |
| ٢٢٧ ٨٧٢                         | ٢٢٧ ٢٦٨                  | أمانات المساهمين          |
| ١ ١٣٧                           | ١ ١٣٧                    | مخصص نهاية الخدمة         |
| ٣٧ ٨٤٠                          | ٣٢ ٤٤٦                   | أمانات ضريبة المبيعات     |
| ٣٧ ٤٢٦                          | ٣٧ ٤٢٦                   | مخصص إجازات سنوية         |
| ٢٤ ٣٦٠                          | ٢٤ ٣٦٠                   | مكافأة أعضاء مجلس الإدارة |
| ٣٧ ٠٦٦                          | ٣٧ ٧١٨                   | أمانات للغير              |
| ١١ ٥٤٨                          | ١٧ ٠٤٩                   | اشتراكات الضمان الاجتماعي |
| ٨ ٢٨٢                           | ١٨ ٠٤٥                   | مصاريف مستحقة             |
| ١ ٧٥٧                           | ١ ٨٠٩                    | اقتطاعات ضريبة دخل        |
| ١١٦ ٧٦٥                         | ١٥١ ٨٦٥                  | عمولات تحصيل داخلي        |
| ١٠٧١ ٧٨٠                        | ١١٣٧ ٨٣٦                 |                           |

٦. أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة قائمة المركز المالي المدققة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، كما تتضمن كلاً من قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية المقارنة لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤، ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على ربح الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ وحقوق الملكية لعام ٢٠٢٣.



**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER  
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY  
CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
(UNAUDITED)  
31 MARCH 2024**

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER**  
**PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**CONTENTS**

---

|   | <b>Page</b> |
|---|-------------|
| Review report on condensed interim financial statements         | 3           |
| Condensed interim statement of financial position (unaudited)   | 4           |
| Condensed interim statement of comprehensive income (unaudited) | 5           |
| Condensed interim statement of changes in equity (unaudited)    | 6           |
| Condensed interim statement of cash flows (unaudited)           | 7           |
| Notes to the condensed interim financial statements (unaudited) | 8-10        |

**RSM Jordan**

Amman 69 Queen Rania St.  
P.O.BOX 963699  
Amman 11196 Jordan

T+962 6 567 300 1  
F+962 6 567 770 6

www.rsm.jo

**REVIEW REPORT ON CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS**

**TO THE CHAIRMAN AND MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS  
JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER  
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY  
AMMAN - JORDAN**

We have reviewed the accompanying condensed interim statement of financial position of Jordan International Trading Center as at 31 March 2024, and the related condensed interim statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the period ended, board of directors is responsible for the preparation and fair presentation of this condensed interim financial statements in accordance with International Accounting Standard IAS (34) relating to Interim Financial Reporting. Our responsibility is to express a conclusion on this condensed interim financial statement based on our review.

**Scope of review**

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement 2410 "Review of Interim Financial statements Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

**Conclusion**

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) relating to interim financial reporting.

**Amman – Jordan  
29 April 2024**

**Adel Ayyoub  
License No. 499**



**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER**  
**PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**CONDENSED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION**  
**31 MARCH 2024 (UNAUDITED)**

|   |              | <b>31 MARCH<br/>2024</b> | <b>31 DECEMBER<br/>2023</b> |
|---|--------------|--------------------------|-----------------------------|
|   | <b>Notes</b> | <b>JD</b>                | <b>JD</b>                   |
| <b>Assets</b>   |              |                          | <b>AUDITED</b>              |
| Cash and cash equivalents   |              | 275 340                  | 119 970                     |
| Checks under collection   |              | 282 513                  | 260 416                     |
| Financial assets at amortized cost                                |              | 150 000                  | 300 000                     |
| Accounts receivable and installments                              |              | 5 673 463                | 5 355 538                   |
| Due from related parties  |              | 21 165                   | 31 545                      |
| Inventory   | 3            | 1 111 434                | 1 052 767                   |
| Other debit balances  | 4            | 1 046 108                | 653 237                     |
| Financial assets at fair value through other comprehensive income |              | 402 397                  | 424 687                     |
| Investment's properties   |              | 179 331                  | 179 331                     |
| Property, plant and equipment                                     |              | 243 094                  | 263 862                     |
| Right of use assets   |              | 37 735                   | 19 714                      |
| <b>Total Assets</b>   |              | <b>9 422 580</b>         | <b>8 661 067</b>            |
| <b>Liabilities and Equity</b>                                     |              |                          |                             |
| <b>Liabilities</b>  |              |                          |                             |
| Accounts payable  |              | 1 691 384                | 1 352 915                   |
| Other credit balances   | 5            | 1 137 836                | 1 071 780                   |
| Notes payable   |              | 926 628                  | 685 944                     |
| Income tax provision and national contribution                    |              | 72 225                   | 49 270                      |
| Lease liabilities   |              | 22 660                   | 22 380                      |
| <b>Total liabilities</b>  |              | <b>3 850 733</b>         | <b>3 182 289</b>            |
| <b>Equity</b>   |              |                          |                             |
| Share Capital   |              | 3 400 000                | 3 400 000                   |
| Statutory reserve   |              | 850 000                  | 850 000                     |
| Voluntary reserve   |              | 300 000                  | 300 000                     |
| Fair value reserve  |              | (147 159)                | (124 868)                   |
| Retained earnings   |              | 1 169 006                | 1 053 646                   |
| <b>Total Equity</b>   |              | <b>5 571 847</b>         | <b>5 478 778</b>            |
| <b>Total Liabilities and Equity</b>                               |              | <b>9 422 580</b>         | <b>8 661 067</b>            |

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements (unaudited)

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER**  
**PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**CONDENSED INTERIM STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME**  
**31 MARCH 2024 (UNAUDITED)**

|  | <b>31 MARCH<br/>2024<br/>JD</b> | <b>31 MARCH<br/>2023<br/>JD</b> |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Sales  | 2 405 220                       | 2 239 984                       |
| Paper and devices cost   | (1 770 235)                     | (1 639 867)                     |
| Operating expenses   | (309 830)                       | (303 989)                       |
| <b>Gross profit</b>  | <b>325 155</b>                  | <b>296 128</b>                  |
| Administrative expenses  | (122 702)                       | (129 606)                       |
| Right of use asset depreciation                                | (4 928)                         | (11 091)                        |
| Financing expenses   | (11 804)                        | (24 653)                        |
| Lease liability interests                                      | (280)                           | (2 318)                         |
| Advertising expenses   | (7 544)                         | (14 211)                        |
| Expected credit loss provision                                 | (25 000)                        | (25 000)                        |
| Bad debt expenses  | -                               | (174)                           |
| Other revenues   | 7 745                           | 267                             |
| <b>Profit for the period before income tax</b>                 | <b>160 642</b>                  | <b>89 342</b>                   |
| Income tax and national contribution                           | (45 282)                        | (21 686)                        |
| <b>Profit for the period</b>                                   | <b>115 360</b>                  | <b>67 656</b>                   |
| <b>Other comprehensive income items:</b>                       |                                 |                                 |
| Change in fair value of financial assets                       | (22 291)                        | (6 896)                         |
| <b>Profit and Comprehensive Income for the period</b>          | <b>93 069</b>                   | <b>60 760</b>                   |
| <br><b>Basic and diluted earnings per share for the period</b> | <br><b>0,034 JD</b>             | <br><b>0,020 JD</b>             |

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements (unaudited)

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER**  
**PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**  
**31 MARCH 2024 (UNAUDITED)**

|   | Share<br>Capital<br>JD | Statutory<br>reserve<br>JD | Voluntary<br>reserve<br>JD | Fair value<br>reserve<br>JD | Retained<br>earnings<br>JD | Total<br>JD      |
|---|------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------|
| <b>31 December 2022</b>                           | 3 400 000              | 850 000                    | 300 000                    | (127 247)                   | 1 047 763                  | 5 470 516        |
| Profit and comprehensive<br>Income for the period | -                      | -                          | -                          | (6 896)                     | 67 656                     | 60 760           |
| <b>31 March 2023</b>                              | <b>3 400 000</b>       | <b>850 000</b>             | <b>300 000</b>             | <b>(134 143)</b>            | <b>1 115 419</b>           | <b>5 531 276</b> |
| <b>31 December 2023</b>                           | 3 400 000              | 850 000                    | 300 000                    | (124 868)                   | 1 053 646                  | 5 478 778        |
| Profit and comprehensive<br>Income for the period | -                      | -                          | -                          | (22 291)                    | 115 360                    | 93 069           |
| <b>31 March 2024</b>                              | <b>3 400 000</b>       | <b>850 000</b>             | <b>300 000</b>             | <b>(147 159)</b>            | <b>1 169 006</b>           | <b>5 571 847</b> |

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements (unaudited)



**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER**  
**PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS**  
**31 MARCH 2024 (UNAUDITED)**

|   | <b>31 March<br/>2024<br/>JD</b> | <b>31 March<br/>2023<br/>JD</b> |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>Operating Activities</b>                                   |                                 |                                 |
| Profit for the period before income tax                       | 160 642                         | 89 342                          |
| <b>Adjustments for</b>  |                                 |                                 |
| Depreciation  | 21 808                          | 23 238                          |
| Right of use asset depreciation                               | 4 928                           | 11 091                          |
| Lease liability interests                                     | 280                             | 2 318                           |
| Financing expenses  | 11 804                          | 24 653                          |
| Expected credit loss provision                                | 25 000                          | 25 000                          |
| <b>Change in operating assets and liabilities</b>             |                                 |                                 |
| Financial assets at amortized cost                            | 150 000                         | -                               |
| Checks under collection                                       | (22 097)                        | 94 514                          |
| Accounts receivables and installment                          | (342 922)                       | (195 090)                       |
| Due from related parties                                      | 10 377                          | (13 453)                        |
| Inventory   | (58 667)                        | (80 744)                        |
| Other debit balances  | (392 873)                       | 51 645                          |
| Paid income tax   | (22 327)                        | (57 528)                        |
| Accounts payable and other credit balances                    | 404 525                         | 45 696                          |
| <b>Net cash (used in) from operating activities</b>           | <b>(49 522)</b>                 | <b>20 682</b>                   |
| <b>Investing activities</b>                                   |                                 |                                 |
| Purchases of property plant and equipment                     | (1 040)                         | (8 757)                         |
| <b>Net Cash (used in) investing activities</b>                | <b>(1 040)</b>                  | <b>(8 757)</b>                  |
| <b>Financing activities</b>                                   |                                 |                                 |
| Financing expenses  | (11 804)                        | (24 653)                        |
| Paid lease liability  | (22 948)                        | (26 520)                        |
| Notes payable   | 240 684                         | (100 050)                       |
| <b>Net Cash from (used in) financing activities</b>           | <b>205 932</b>                  | <b>(151 223)</b>                |
| <b>Net change in cash and cash equivalents</b>                | <b>155 370</b>                  | <b>(139 298)</b>                |
| Cash and cash equivalents at the beginning for the period     | 119 970                         | 787 497                         |
| <b>Cash and cash equivalents at the ending for the period</b> | <b>275 340</b>                  | <b>648 199</b>                  |

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements (unaudited)

**1) General**

The Company was registered at the Ministry of Industry and Trade as a Jordanian public shareholding limited company under No. (177) on 4 December 1982, The Company General Assembly in its extraordinary meeting held on 27 February 1997 approved the balances of 31 December 1997 as opening balances of the Company

The Company's main activities are trading durable goods of machinery, equipment, and selling them for cash and / or installments through trading according to Sharia (Islamic Law).

The accompanying financial statements were approved by the Board of Directors in its meeting on 29 April 2024

**2) Significant Accounting Policies**

The accompanying condensed interim financial statements has been prepared in accordance with the International Accounting Standard (IAS) 34 "Interim Financial Reporting".

The accompanying condensed interim financial information do not include all the information and disclosures required for the annual financial statements, which are prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards and must be read with the financial statements of the Company as at 31 December 2023. In addition, the results of the Company's operations for the three months ended 31 March 2024 do not necessarily represent indications of the expected results for the year ending 31 December 2024, and do not contain the appropriation of the profit of the current period, which is usually performed at year end.

The condensed interim financial statements are presented in Jordanian Dinars, which is the functional currency of the Company.

The accounting policies followed in these condensed interim financial statements are the same as those adopted for the year ended 31 December 2023 except for the following changes:

**IFRS 17 Insurance Contracts**

IFRS 17 provides a comprehensive model for insurance contracts covering the recognition and measurement and presentation and disclosure of insurance contracts and replaces IFRS 4 - Insurance Contracts. The standard applies to all types of insurance contracts (i.e., life, non-life, direct insurance and re-insurance), regardless of the type of entities that issue them, as well as to certain guarantees and financial instruments with discretionary participation features. The standard general model is supplemented by the variable fee approach and the premium allocation approach.

The new standard will be effective for annual periods beginning on or after 1 January 2024 with comparative figures required. Early application is permitted provided that the entity also applies IFRS 9 and IFRS 15 on or before the date it first applies IFRS 17.

These amendments had no impact on the financial statements of the Company.

**Amendments to IAS 1: Classification of Liabilities as Current or Non-current**

In January 2020, the IASB issued amendments to paragraphs 69 to 76 of IAS 1 to specify the requirements for classifying liabilities as current or non-current. The amendments clarify:

- what is meant by a right to defer settlement,
- the right to defer must exist at the end of the reporting period,
- that classification is unaffected by the likelihood,
- that an entity will exercise its deferral right,
- and that only if an embedded derivative in a convertible liability is itself an equity instrument would the terms of a liability not impact its classification.

The amendments are effective for annual reporting periods beginning on or after 1 January 2024 and must be applied retrospectively.

These amendments had no impact on the financial statements of the Company.

**Standards issued but not yet effective**

The standards and interpretations that are issued but not yet effective, up to the date of issuance of the Company's financial statements are disclosed below. The Company intends to adopt these standards, if applicable, when they become effective.

**Classification of liabilities into current or non-current liabilities (amendments to International Accounting Standard No. 1).**

Sale or contribution of assets between an investor and his associate or joint venture Amendments to IFRS 10 Consolidated Financial Statements and IAS 28 Investments in Associates and Joint Ventures (Optional Application).

The amendments are effective for annual reporting periods beginning on or after January 1, 2024.

The amendments are not expected to have a material impact on the Company.

**Accounting estimates**

Preparation of the financial statements and the application of the accounting policies requires the management to perform assessments and assumptions that affect the amounts of financial assets, financial liabilities, and fair value reserve and to disclose contingent liabilities. Moreover, these assessments and assumptions affect revenues, expenses, provisions, and changes in the fair value shown in the statement of other comprehensive income and owners' equity. In particular, this requires the company's management to issue significant judgments and assumptions to assess future cash flow amounts and their timing. Moreover, the said assessments are necessarily based on assumptions and factors with varying degrees of consideration and uncertainty. In addition, actual results may differ from assessments due to the changes resulting from the conditions and circumstances of those assessments in the future.

The accounting estimates followed in these condensed interim financial statements are the same as those adopted for the year ended 31 December 2024.

**Income tax and national contribution**

The income tax was calculated in 31 March 2023 accordance with Jordanian Income Tax Law No. (38) of the year 2018.

**3) Inventory**

|   | <b>31 March<br/>2024<br/>JD</b> | <b>31 December<br/>2023<br/>JD</b> |
|---|---------------------------------|------------------------------------|
| Papers                                    | 728 091                         | 693 903                            |
| Electrical devices                        | 404 300                         | 379 821                            |
|   | <b>1 132 391</b>                | <b>1 073 724</b>                   |
| Less: Provision for slow moving inventory | (20 957)                        | (20 957)                           |
|   | <b>1 111 434</b>                | <b>1 052 767</b>                   |

**4) Other debit balances**

|                       | <b>31 March<br/>2024<br/>JD</b> | <b>31 December<br/>2023<br/>JD</b> |
|-----------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| Consignment inventory | 588 713                         | 567 727                            |
| Prepaid expenses      | 112 850                         | 16 210                             |
| Income tax deposits   | 26 738                          | 19 826                             |
| Refundable deposits   | 47 643                          | 48 768                             |
| Prepaid payments      | 190 150                         | -                                  |
| credits               | 79 310                          | -                                  |
| Share's obsolescence  | 640                             | 640                                |
| others                | 64                              | 66                                 |
|                       | <b>1 046 108</b>                | <b>653 237</b>                     |

5) Other credit balances

|                                    | 31 March 2024    | 31 December<br>2023 |
|------------------------------------|------------------|---------------------|
|                                    | JD               | JD                  |
| Inventories for sale deposit       | 588 713          | 567 727             |
| Shareholders' deposit              | 227 268          | 227 872             |
| Provision for staff indemnity 14/a | 1 137            | 1 137               |
| Sales tax provision                | 32 446           | 37 840              |
| Provision for annual leave 14/b    | 37 426           | 37 426              |
| Board of Directors Remunerations   | 24 360           | 24 360              |
| General deposits                   | 37 718           | 37 066              |
| Social security payable            | 17 049           | 11 548              |
| Accrued expenses                   | 18 045           | 8 282               |
| Income tax payable                 | 1 809            | 1 757               |
| Collection commissions             | 151 865          | 116 765             |
|                                    | <b>1 137 836</b> | <b>1 071 780</b>    |

6) Comparative figures

Some of the comparative figures for the year 2023 have been reclassified to correspond with the period ended 31 March 2024 presentation and it did not result in any change to the last period's operating results.