

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المعلومات المالية المرحلية الموجزة  
للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
المعلومات المالية المرحلية الموجزة  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤  
مع تقرير المراجعة المدقق الحسابات المستقل

جدول المحتويات

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

قائمة

أ	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
ب	قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية الموجزة
ج	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة
د	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة
هـ	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
بيان أ	بيان مصادر وإستخدامات اموال صندوق القرض الحسن

صفحة

٢٢ - ١

ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

بسم الله الرحمن الرحيم

## تقرير المراجعة

ع م / ٧٥٦٥

الى معالي رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

### مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المرفقة للبنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ وقائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية بتاريخ ٣١ آذار ٢٠٢٤ و كل من قوائم الدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى. ان الادارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني، ان مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأ". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة القيام بإجراء الاستفسارات ، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وإتباع اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة اخرى . ان نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي ، فانها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الامور الهامة التي يمكن ان يبينها التدقيق ، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية ، وفقاً لمعايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الاردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٥ نيسان ٢٠٢٤

شفيق كميل بطشون  
إجازة رقم (٧٤٠)

Deloitte & Touche (M.E.)

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

010103

قائمة (أ)

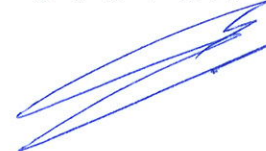
البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

٢٠٢٣ كانون الأول (مدققة) دينار	٢٠٢٤ آذار (مراجعة) دينار	إيضاح	الموجودات
٥١٩,١٣٦,٩١٢	٥٠٥,٧٣٠,٩٥٦	٤	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
٩,٢٥٩,١١٥	٦,٥٨٩,٤٠٠	٥	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١,٠٤٧,٨٤٢,٨٥٧	١,٠٦٢,٢٤٩,٤٣٨	٦	ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي
٩٠٣,٧٠٩,٨٤١	٩٠٨,٣٠٧,٥٥٦	٧	موجودات إجارة منتهية بالتملك - بالصافي
٥,٨١٩,١١١	٦,٠٠٧,٨٣٨		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين - ذاتي
٩,٠٤٤,٦٢٣	٩,٤٦٥,٠٧٣		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق أصحاب حسابات الإستثمار المشترك
٢٧٩,٢٥٢,١٦٩	٢٧٥,٣٥١,٨٧٩	٨	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
١٨,٥٢١,٦٥٨	١٨,٤٧٣,٦٧٩	٩	إستثمارات في العقارات
٧١,٦٤٨,٨٥٦	٧٢,٤٨٩,٩١٨	بيان أ	قروض حسنة - بالصافي
١٨,٤٣٧,٩٤٢	١٨,٥٧٦,٣٩٤		ممتلكات ومعدات - بالصافي
١,٩٠٨,٨٢٨	١,٨٧٥,٦١٥		موجودات غير ملموسة - بالصافي
٨,١٩٠,٧٢١	٨,٥٤٨,٧٠٤		موجودات حق الاستخدام
٣,٧٠٠,٩٩٦	٣,٩٤٦,٤٠٨		موجودات ضريبية مؤجلة
٢٨,٦٢١,٥٧٥	٣٧,١٠٠,٧٠٩		موجودات أخرى
٢,٩٢٥,٠٩٥,١٠٤	٢,٩٣٤,٧١٣,٥٦٧		مجموع الموجودات
٢,٨٤٦,٦٢٩	٤,١٤٠,٩٢٨		المطلوبات :
٧٤٦,٢٦٥,٢٥٦	٧٥٠,١٨٤,٩٦٧	١٠	حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية
٣٢,٩٠٠,٨٢٠	٣٤,٣٣٧,٥٥٣		حسابات العملاء الجارية
٣,٦٩٩,٣٧٢	٣,٨٠٧,٨١١		تأمينات نقدية
٨,٩١٤,٢٨٩	٨,٣٨٥,٤٧٩	١١/١	مخصصات أخرى
٣٦٨,٣٨٠	٤٤٠,٠٩٦		مخصص ضريبة الدخل
٦,٩٩٣,٩٣١	٧,١٩٢,٧٣٥		مطلوبات ضريبية مؤجلة
٨٠,٨١٧,٤٥٨	٤٨,١٨٨,١٠٦		التزامات التأجير
٨٨٢,٨٠٦,١٣٥	٨٥٦,٦٧٧,٦٧٥		مطلوبات أخرى
			مجموع المطلوبات
١,٧٦٩,٠٧٣,٦٦٣	١,٧٩٤,٤٣٣,٦٠١	١٢	حقوق أصحاب حسابات الإستثمار المشترك
(٨٨,٥٤٤)	(٣٨٣,٩٣٤)		حسابات الإستثمار المطلقة
١,٧٦٨,٩٨٥,١١٩	١,٧٩٤,٠٤٩,٦٦٧		احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
			مجموع حقوق أصحاب حسابات الإستثمار المشترك
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		حقوق المساهمين
٥٤,٤٧٠,٩٧٢	٥٤,٤٧٠,٩٧٢		رأس المال المكتتب به والمدفوع
٤,٢٦٢,٣٢٢	٤,٢٦٢,٣٢٢		إحتياطي قانوني
٦٠١,٠٤٠	٧١٨,٠٥١		إحتياطي إختياري
١١٣,٩٦٩,٥١٦	١١٣,٩٦٩,٥١٦		إحتياطي القيمة العادلة - بالصافي
-	١٠,٥٦٥,٣٦٤		الأرباح المدورة
٢٧٣,٣٠٣,٨٥٠	٢٨٣,٩٨٦,٢٢٥		أرباح الفترة
٢,٩٢٥,٠٩٥,١٠٤	٢,٩٣٤,٧١٣,٥٦٧		مجموع حقوق المساهمين
٣٦٨,٦٠١,٩٩٠	٤٢٧,٢٥١,١٤٤		مجموع المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الإستثمار المشترك وحقوق المساهمين
١٦,٢٢٩,٩٠٣	١٥,١٤١,٨٢٢		الإستثمارات المقيدة
			حسابات الإستثمار بالوكالة

المدير العام



رئيس مجلس الإدارة



تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.



قائمة (ب)

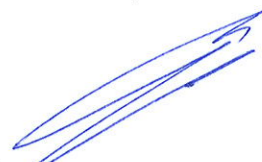
البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية الموجزة  
(مراجعة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاح	
٢٠٢٣	٢٠٢٤		
دينار	دينار		
١٣,٩١٦,٥٢١	١٦,٧٩٤,٨٦٦		الإيرادات
١,٥٢٦,٨٩٦	٣,٣٧٤,٢٤٧		إيرادات المبيعات المؤجلة
٣٦,٢٠٣	١٦,٣٧٩		إيرادات موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٦,١٣٠,٣٧٥	١٧,٧٩٨,١٣٣		صافي إيرادات عقارات
٣٣٨,٩٣٦	٢٨٧,٩٤٠		إيرادات موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك
١٤,٩٩٢	(٢٨,٦٧٠)		عمولات الجعالة
-	(٦٦٠,٠٠٠)		إيرادات أخرى
٣١,٩٦٣,٩٢٣	٣٧,٥٨٢,٨٩٥		(مخصص) خسائر انتمائية متوقعة
(٩,٨٦٠,٠٨٦)	(١٥,٠٩٧,٦٩٤)		إجمالي إيرادات حسابات الاستثمار المشترك
(٧٢٠,٤٨٠)	(٧٩٤,٢٦٨)		حصة أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة
٢١,٣٨٣,٣٥٧	٢١,٦٩٠,٩٣٣		رسوم ضمان ودائع حسابات الاستثمار المشترك
٣١,٣٣٥	٩,٨٥٤		حصة البنك من إيرادات حسابات الاستثمار المشترك بصفته مُضارباً ورب مال
٦١١,٧٠١	١,٦٧٣,٣٣٠		إيرادات البنك الذاتية
٥٦,٥٥٥	٢٠,٥٧٣		حصة البنك من إيرادات الاستثمارات المقيدة بصفته مُضارباً
٣٣٩,٨٨١	٥٨٧,٦٠٥		حصة البنك من إيرادات الاستثمارات المقيدة بصفته وكيلاً
٣,١٦٣,٢٦١	٣,٥٠٧,٥٥٧		أرباح العملات الأجنبية
٦١,٧٥١	٥٧,٧٣٦		إيرادات خدمات مصرفية
(٥٩١,٠٨٤)	(٥٧٩,١٢٣)		إيرادات أخرى
٢٥,٠٥٦,٧٥٧	٢٦,٩٦٨,٤٦٥		رسوم ضمان ودائع حسابات الائتمان
			إجمالي الدخل
٧,١٥٦,٨٥٩	٧,٧٥٨,٤٢٣		المصروفات
٧٦٢,٦٠٨	٨١٢,٥٨٤		نفقات الموظفين
٢,٦٩٥,٤٦٢	٢,٦٧٧,٧٣٧		استهلاكات وإطفاءات
١٩,٢٢٣	٥,٢١٥		مصاريف أخرى
٣١١,٨٠١	٣٥٩,٦٤١		استهلاك موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك
٣٠,١٤٢	٣٧,٤٩٤		إطفاء موجودات حق الاستخدام
١٥٢,٨٩٤	١١٥,٥٥٥		تكاليف التمويل / خصم التزامات التأجير
١١٤,٧٧٨	١٠٨,٤٣٩		مصاريف الإيجار
١١,٢٤٣,٧٦٧	١١,٨٧٥,٠٨٨		مخصصات أخرى
١٣,٨١٢,٩٩٠	١٥,٠٩٣,٣٧٧		إجمالي المصروفات
(٤,٨٣٤,٥٤٦)	(٤,٥٢٨,٠١٣)	ب/١١	الربح للفترة قبل الضريبة
٨,٩٧٨,٤٤٤	١٠,٥٦٥,٣٦٤		ضريبة الدخل
٠,٠٩٠	٠,١٠٦		الربح للفترة
			حصة السهم من الربح للفترة - أساسي / مخفض

المدير العام



رئيس مجلس الإدارة



تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

قائمة (ج)

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة  
(مراجعة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار	دينار
٨,٩٧٨,٤٤٤	١٠,٥٦٥,٣٦٤
٧,٧٧٦	١١٧,٠١١
٨,٩٨٦,٢٢٠	١٠,٦٨٢,٣٧٥

الربح للفترة  
بنود الدخل الشامل :  
بنود غير قابلة للتحويل لاحقاً لقائمة الدخل:  
صافي التغير في إحتياطي القيمة العادلة  
إجمالي الدخل الشامل للفترة

## قائمة (د)

### البنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان - المملكة الأردنية الهاشمية قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة (مراجعة)

المجموع	الارباح المدورة *	احتياطي القيمة العادلة - بالصافي	رأس المال		المكتوب به	والمدفوع
			الارباح المدورة *	احتياطي القيمة العادلة - بالصافي		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٧٣,٣٠٣,٨٥٠	-	١١٣,٩٦٩,٥١٦	٦٠١,٥٤٠	٤٦,٢٦٢,٣٢٢	٥٤,٤٧٠,٩٧٢	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١٠,٥٦٥,٣٦٤	١٠,٥٦٥,٣٦٤	-	-	-	-	-
١١٧,٠١١	-	-	١١٧,٠١١	-	-	-
١٠,٦٨٢,٣٧٥	١٠,٥٦٥,٣٦٤	-	١١٧,٠١١	-	-	-
٢٨٣,٩٨٦,٢٢٥	١٠,٥٦٥,٣٦٤	١١٣,٩٦٩,٥١٦	٧١٨,٥٥١	٤٦,٢٦٢,٣٢٢	٥٤,٤٧٠,٩٧٢	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٦١,٩٧٤,٦٨٥	-	١٠٧,١٤٧,١٤١	٥٩٧,٥٨٣	٤٦,٢٦٢,٣٢٢	٤٩,٩٦٧,٦٣٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٨,٩٧٨,٤٤٤	٨,٩٧٨,٤٤٤	-	-	-	-	-
٧,٧٧٦	-	-	٧,٧٧٦	-	-	-
٨,٩٨٦,٢٢٠	٨,٩٧٨,٤٤٤	-	٧,٧٧٦	-	-	-
٢٧٠,٩٦٠,٩٠٥	٨,٩٧٨,٤٤٤	١٠٧,١٤٧,١٤١	٦٠٥,٣٥٩	٤٦,٢٦٢,٣٢٢	٤٩,٩٦٧,٦٣٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠

\* تشمل الارباح المدورة مبلغ ٣,٩٤٦,٤٠٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ يحظر التصرف به بناء على تعليمات البنك المركزي الأردني يمثل قيمة الموجودات الضريبية الخاصة بأعمال البنك الذاتية (٣,٧٠٠,٨٩٦) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، وتشمل الارباح المدورة مبلغ ١٨١,٢١١ دينار مفيد التصرف به يمثل فائض رصيد بند احتياطي مخاطر مصرفية عامة ناتج عن تطبيق تعليمات البنك المركزي رقم (٢٠١٨/١٣) الصادرة بتاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨.

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤  
الرصيد في بداية الفترة  
الربح للفترة  
صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة بعد الضريبة  
اجمالي الدخل الشامل للفترة  
الرصيد في نهاية الفترة

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣  
الرصيد في بداية الفترة  
الربح للفترة  
صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة بعد الضريبة  
اجمالي الدخل الشامل للفترة  
الرصيد في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها مع تقرير المراجعة المرفق.

قائمة (هـ)

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة  
(مراجعة)

للتلاثة اشهر المنتهية في ٣١ اذار		إيضاح
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار	دينار	
١٣,٨١٢,٩٩٠	١٥,٠٩٣,٣٧٧	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
		الربح قبل الضريبة
		التعديلات لبنود غير نقدية :
٧٦٢,٦٠٨	٨١٢,٥٨٤	استهلاكات واطفاءات
٤٧,٥٨٢	٤٧,٩٧٩	استهلاك استثمارات في عقارات
٣٧,٢٧٢	٣,٨٧٧	اطفاء علاوة / خصم إصدار موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
-	٦٦٠,٠٠٠	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - مشترك
١١٤,٧٧٨	١٠٨,٤٣٩	مخصصات أخرى
٣١١,٨٠١	٣٥٩,٦٤١	اطفاء موجودات حق الاستخدام
٣٠,١٤٢	٣٧,٤٩٤	تكاليف التمويل / خصم التزامات التأجير
(٤,٢٩٧)	(٤,٦٠٢)	(أرباح) بيع موجودات ثابتة
(٢,٧٢٤)	(١٧,٤٤٨)	تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
١٥,١١٠,١٥٢	١٧,١٠١,٣٤١	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل
		التغير في بنود رأس المال العامل:
١٨,٤١٨,٦٢٦	(١٦,٩٦٢,٨٦٨)	(الزيادة) النقص في ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى
(٦,٣٦٦,٩٥٢)	(٥,٠٦٧,٠٨٠)	(الزيادة) في موجودات إجارة منتهية بالتمليك
(٦٩٥,٨٣٧)	(٦,١٥٠,١١٨)	(الزيادة) في الموجودات الأخرى
(٢,١٨٩,٢٥٤)	(٨٤١,٠٦٢)	(الزيادة) في القروض الحسنة
(٣٤,٤٣١,٩٤٠)	٣,٩١٩,٧١١	الزيادة (النقص) في الحسابات الجارية وتحت الطلب
(٢,٥٨٥,٧٧٤)	١,٤٣٦,٧٣٣	الزيادة (النقص) في التأمينات النقدية
(٤٣,٢٣٦,١٧٨)	(٣٢,٣١١,٦٨٧)	(النقص) في المطلوبات الأخرى
(٥٥,٩٧٧,١٥٧)	(٣٨,٨٧٥,٠٣٠)	صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل قبل الضرائب
(٤,٠٤٧,٩٦٨)	(٥,٦٢٠,٠٠٠)	الضريبة المدفوعة
(٦٠,٠٢٥,١٢٥)	(٤٤,٤٩٥,٠٣٠)	صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار:
-	(٧١٥,٨٤٠)	(شراء) موجودات مالية من خلال حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك
-	(١٠,٣٦٤,١٦٢)	(شراء) موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
٧,٢٠٧,٢١١	١٤,٢٩٧,٢١١	استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(٣٢٠,١٠١)	(٧٩٤,٧٥٣)	(شراء) ممتلكات ومعدات
(٥٠,٤٢٨)	(١٢٤,٩١٩)	(شراء) موجودات غير ملموسة
٦,٠٤٠	٦,٤٥١	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٦,٨٤٢,٧٢٢	٢,٣٠٣,٩٨٨	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل:
(٢٦,٤٢٩,٧٨٧)	٢٥,٣٥٩,٩٣٨	الزيادة (النقص) في حقوق حسابات الاستثمار المشترك
(٣٦٤,٢٦٦)	(٥٥٦,٣١٤)	المسدد من التزامات التأجير
(٢٦,٧٩٤,٠٥٣)	٢٤,٨٠٣,٦٢٤	صافي التدفقات النقدية من (الاستخدامات النقدية في) عمليات التمويل
٢,٧٢٤	١٧,٤٤٨	تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
(٧٩,٩٧٣,٧٣٢)	(١٧,٣٦٩,٩٧٠)	صافي (النقص) في النقد وما في حكمه
٧١٣,٣٤٠,٥٦٥	٥٢٥,٥٤٩,٣٩٨	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٦٣٣,٣٦٦,٨٣٣	٥٠٨,١٧٩,٤٢٨	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
		بنود غير نقدية:-
٢,٣٩٢,٣٥٨	٢,٣٢٩,٠١٦	زيادة عقارات مستملكة ناتجة عن فسخ عقود اجارة والتنفيذ على سندات رهن

١٣

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.



بيان (أ)

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية  
بيان مصادر وإستخدامات أموال صندوق القرض الحسن

٣١ آذار	٣١ كانون الأول
٢٠٢٤	٢٠٢٣ (مدققة)
(مراجعة)	دينار
دينار	
٧١,٥٢٨,٤٣٠	٦٤,٤٨٤,٦٩٦
رصيد بداية الفترة / السنة	
مصادر أموال الصندوق من :	
(٢٣,٥٥٤,١٨٨)	(٨٤,٨٩٣,٨٧١)
(٢٣,٥٥٤,١٨٨)	(٨٤,٨٩٣,٨٧١)
حقوق المساهمين	
مجموع مصادر أموال الصندوق خلال الفترة	
إستخدامات أموال الصندوق على :	
١,٥٦٠,٧٥٦	٥,٦٨٧,٠٨٠
٢٣,٥٣٧,١٧٧	٨٦,٢٥٠,٥٢٥
٢٥,٠٩٧,٩٣٣	٩١,٩٣٧,٦٠٥
سلف شخصية	
بطاقات مقسطة	
مجموع الإستخدام خلال الفترة	
٧٣,٠٧٢,١٧٥	٧١,٥٢٨,٤٣٠
١,٥٣٥,٨٥١	١,٤١٣,١٩٥
(٢,١١٨,١٠٨)	(١,٢٩٢,٧٦٩)
٧٢,٤٨٩,٩١٨	٧١,٦٤٨,٨٥٦
الرصيد الإجمالي	
الحسابات الجارية والمكشوفة	
يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	
الرصيد في نهاية الفترة / السنة – صافي	

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

١- عام

- إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي شركة مساهمة عامة محدودة أردنية مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية تأسس بتاريخ ٣٠ آذار ١٩٩٧ بموجب قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧.
- يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية وأعمال الاستثمار المنظمة على غير أساس الربا وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها ٤٧ فرعاً، ويخضع البنك في أعماله لأحكام قانون البنوك النافذ.
- يبلغ رأس مال البنك المصرح به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار موزعة على ١٠٠ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.
- إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي مملوك بالكامل من قبل البنك العربي.
- تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته رقم (٢٠٢٤/٣) بتاريخ ٢٢ نيسان ٢٠٢٤.

٢- أهم السياسات المحاسبية  
أسس إعداد القوائم المالية:

- تم إعداد المعلومات المالية للبنك وفقاً لمعايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني.
- تطبق المعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية في حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ولحين صدور معايير إسلامية محلها.
- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.
- إنَّ الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يُمثل العملة الرئيسية للبنك.
- يتبع البنك مبدأ خلط أموال أصحاب حقوق الملكية مع أموال أصحاب حسابات الاستثمار المشترك إعتباراً من بداية شهر أيار ٢٠١٣، مع الإبقاء على الاستثمارات الممولة من أموال أصحاب حقوق الملكية (الذاتية) القائمة لحين استحقاقها.

إن الفروقات الأساسية بين معايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ومعايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية كما يجب تطبيقها وما تم اعتماده من قبل البنك المركزي الأردني تتمثل فيما يلي:

**أولاً:** يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ووفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني أيهما أشد. إن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:

• تستثنى الصكوك الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون خسائر ائتمانية.

• عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الاحتساب وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧) الصادرة بتاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ لكل مرحلة على حدة وتؤخذ النتائج الأشد.

• يتم تعليق الأرباح والعمولات على التمويلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

**ثانياً:** تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون في قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ المعلومات المالية بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحلية الموجزة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد، يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحلية الموجزة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً. يتم استكمال احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات بموجب كتاب البنك المركزي رقم ١٣٢٤٦/٣/١٠ بتاريخ ٢ أيلول ٢٠٢١ وبواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢٢ وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠، بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ صدر تعميم لاحق من البنك المركزي الأردني يلغي بموجبه اقتطاع المخصصات مقابل العقارات المستملكة المخالفة مع التأكيد على ضرورة الإبقاء على المخصصات المرصودة إزاء العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك وعلى أن يتم فقط تحرير المخصص المرصود مقابل أي من العقارات المخالفة التي يتم التخلص منها.

- يُراعى الفصل بين ما يخص حقوق المساهمين وما يخص حقوق حسابات الاستثمار المشترك.

- تعني حسابات الاستثمار المطلقة حسابات الاستثمار المشترك أينما وردت.



- إن القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الرقابة الشرعية للبنك ووفقاً لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي، ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، كما لم يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.

#### التغير في السياسات المحاسبية:

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، باستثناء المعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والتي أصبحت نافذة اعتباراً من ١ كانون الأول ٢٠٢٤ والمتمثلة بما يلي:

- معيار المحاسبة المالية رقم ١ - المعدل ٢٠٢١ (العرض العام والإفصاح في القوائم المالية)

يحدد ويحسن معيار المحاسبة المالية رقم ١ - المعدل ٢٠٢١ "العرض العام والإفصاح في القوائم المالية" العرض الشامل ومتطلبات الإفصاح المنصوص عليها بما يتماشى مع أفضل الممارسات العالمية ويحل محل معيار المحاسبة المالية رقم ١. يسري المعيار على جميع المؤسسات المالية الإسلامية والمؤسسات الأخرى التي تتبع معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI). يتماشى معيار المحاسبة المالية رقم ١ - المعدل ٢٠٢١ مع التعديلات التي تمت على "الإطار المفاهيمي للتقارير المالية لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI)" (المعدل ٢٠٢٠) (الإطار المفاهيمي). سيساعد معيار المحاسبة المالية رقم ١ المعدل - ٢٠٢١ على إعداد قوائم مالية واضحة وشفافة ومفهومة، وسيساعد بدوره مستخدمي القوائم المالية على اتخاذ قرارات اقتصادية أفضل.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٤ "تحديد السيطرة على الموجودات ومشروعات الأعمال".

يهدف معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٤ إلى وضع مبادئ تقييم ما إذا كانت المؤسسة تسيطر على الموجودات ومشروعات الأعمال سواء في حالة الموجودات محل العقد القائم على الهيكل التشاركي (بحيث تحدد ما إذا كانت داخل أو خارج الميزانية) وكذلك لفرض توحيد القوائم المالية للمؤسسات التابعة.

ولم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المرحلية الموجزة.



### ٣- التقديرات المحاسبية

ان اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وإحتياطي القيمة العادلة وكذلك الافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة، وبشكل خاص يتطلب من ادارة البنك اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل وبرأي الادارة أن التقديرات المتبعة ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة.

تعتقد إدارة البنك بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المعتمدة في اعداد القوائم المالية للبنك للعام ٢٠٢٣.

### ٤- نقد وأرصدة لدى البنك المركزي

بلغ الإحتياطي النقدي ٩٩,٣١٢,٩٣١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (٩٨,٣١٦,٨١٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).

- لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب بإستثناء الإحتياطي النقدي كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

- لم يتم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الأرصدة لدى البنك المركزي كونها تعرضات على الحكومة الأردنية .

### ٥- أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		المجموع	
٣١ آذار ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ آذار ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ آذار ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥,٠٨٧,٠٨٣	٢,٦٣٦,٥٥٧	١,٥٠٢,٣١٧	٦,٦٢٢,٥٥٨	٦,٥٨٩,٤٠٠	٩,٢٥٩,١١٥
٥,٠٨٧,٠٨٣	٢,٦٣٦,٥٥٧	١,٥٠٢,٣١٧	٦,٦٢٢,٥٥٨	٦,٥٨٩,٤٠٠	٩,٢٥٩,١١٥

حسابات جارية وتحت الطلب

- لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

- إن جميع الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية هي حسابات جارية تستعمل لتغطية عمليات البنك ولا حاجة لاحتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لها حسب معيار المحاسبة المالي رقم (٣٠).

٦- ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

المجموع		ذاتية		مشاركة	
٣١ كانون الأول (مدققة) ٢٠٢٣	٣١ آذار ٢٠٢٤ (مراجعة) ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول (مدققة) ٢٠٢٣	٣١ آذار ٢٠٢٤ (مراجعة) ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول (مدققة) ٢٠٢٣	٣١ آذار ٢٠٢٤ (مراجعة) ٢٠٢٤
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤١٠,١٦٥,٠٩١	٤١٨,٠٧٠,٥٨٣	-	-	٤١٠,١٦٥,٠٩١	٤١٨,٠٧٠,٥٨٣
٢,٠٨٢,٠١٦	٢,٠٧٨,٧٢٠	-	-	٢,٠٨٢,٠١٦	٢,٠٧٨,٧٢٠
١٥,٨١٢,٦٠١	١٥,٥١٦,٣٢٣	-	-	١٥,٨١٢,٦٠١	١٥,٥١٦,٣٢٣
١٨٥,٥٥٠,٩٢٠	١٨٢,٨٣٧,٦٧٤	-	-	١٨٥,٥٥٠,٩٢٠	١٨٢,٨٣٧,٦٧٤
١٩٣,٣٥٦,٠٢٦	٢٠٦,٣٨٧,٧٣٠	٤٣٧,٠١٤	٤٣٦,٤٣١	١٩٢,٩١٩,٠١٢	٢٠٥,٩٥١,٢٩٩
٣٠١,٤٤٤,٢١٩	٣٠٢,٩٢٧,١٨٩	٢,٣٧٧,٩٠٧	٢,٣٧٧,٤٨٤	٢٩٩,٠٦٦,٣١٢	٣٠٠,٥٤٩,٧٠٥
٢,١٤٥,٥١٠	٢,١٨٠,٠٧٢	-	-	٢,١٤٥,٥١٠	٢,١٨٠,٠٧٢
٧٢,٦٠٢	٧٢,٦٠٢	٧٢,٦٠٢	٧٢,٦٠٢	-	-
١,٠١٥	٥٨٠	-	-	١,٠١٥	٥٨٠
٨٠,٤٢٨,٠١٨	٨١,٣٩٧,٥٨٣	٢,٨٦١	٢,٧٩٦	٨٠,٤٢٥,١٥٧	٨١,٣٩٤,٧٨٧
٨٨١,٥٨٣	٩٠٤,٩٧٦	٤,٠٤٣	٦,٣٧٨	٨٧٧,٥٤٠	٨٩٨,٥٩٨
١٧,١٥٤	١٦,٤٧٨	١٧,١٥٤	١٦,٤٧٨	-	-
١٨,٥٧٨	١٥,٤٣٣	-	-	١٨,٥٧٨	١٥,٤٣٣
١,١٩١,٩٧٥,٣٣٣	١,٢١٢,٤٠٥,٩٤٣	٢,٩١١,٥٨١	٢,٩١٢,١٦٩	١,١٨٩,٠٦٣,٧٥٢	١,٢٠٩,٤٩٣,٧٧٤
(٨٨,٨٩٦,٤٥٤)	(٩٣,٠٧٧,٢٤٣)	-	-	(٨٨,٨٩٦,٤٥٤)	(٩٣,٠٧٧,٢٤٣)
(١٥,٧٢٨,١٢٤)	(١٦,٠٨٥,٥٥٠)	-	-	(١٥,٧٢٨,١٢٤)	(١٦,٠٨٥,٥٥٠)
(٣٦,٨٧٠,٥٣١)	(٣٨,٢٠٩,٨٥١)	(٢,٨٩٠,٨٧٤)	(٢,٨٩١,١٣٤)	(٣٣,٩٧٩,٦٥٧)	(٣٥,٣١٨,٧١٧)
(٢,٢٣٧,٣٦٧)	(٢,٧٨٣,٨٦١)	(١٧,٢٦٩)	(١٧,٢٦٩)	(٢,٢٣٠,٠٩٨)	(٢,٧٦٦,٥٩٢)
١,٠٤٧,٨٤٢,٨٥٧	١,٠٦٢,٢٤٩,٤٣٨	٣,٤٣٨	٣,٧٦٦	١,٠٤٧,٨٣٩,٤١٩	١,٠٦٢,٢٤٥,٦٧٢

المجموع

ينزل: الإيرادات المؤجلة  
التأمين التبادلي المؤجل  
مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعة  
الإيرادات المتعلقة  
صافي ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى

- إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع المؤجلة القروض الحسنة/ ذاتي هي كما يلي:

الشركات الصغيرة والمتوسطة	الشركات الكبرى	أفراد	الإجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠٢,٨٥٤	٢,٨٧٤,١٠٢	١,١٠٦,٦٨٧	٤,١٨٣,٦٤٣
-	-	-	-
-	-	-	-
(٧,٨٣١)	٧٦٢,٦٩٧	٧٠,٧٣٣	٨٢٥,٥٩٩
١٩٥,٠٢٣	٣,٦٣٦,٧٩٩	١,١٧٧,٤٢٠	٥,٠٠٩,٢٤٢
٣١ آذار ٢٠٢٤ (مراجعة) الرصيد في بداية الفترة مخصص خسائر ائتمانية متوقعة المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة تسويات خلال الفترة الرصيد في نهاية الفترة *			
١٧١,٣٠٤	٢,٨٢٢,٤١٦	٩٥٤,٥٦٣	٣,٩٤٨,٢٨٣
٢١,٨٥١	٢,٧٠١	٥٦,٨٥١	٨١,٤٠٣
١,٨٦٨	٨١١,٦٨٢	١٦٦,٠٠٦	٩٧٩,٥٥٦
١٩٥,٠٢٣	٣,٦٣٦,٧٩٩	١,١٧٧,٤٢٠	٥,٠٠٩,٢٤٢
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع غير العاملة - المرحلة الثالثة على أساس العميل الواحد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع تحت المراقبة - المرحلة الثانية على أساس العميل الواحد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع العاملة - المرحلة الأولى على أساس العميل الواحد الرصيد في نهاية الفترة			
٢٣١,٧٩١	٢,٧٨٦,١٥٤	٩٢٧,٤٥٤	٣,٩٤٥,٣٩٩
٥١,٣٧٠	٧٦,٢٩٢	٢٥٠,٤٨٩	٣٧٨,١٥١
(٤,٠٦٣)	(٦٤,٥٨٨)	(٧١,٢٥٦)	(١٣٩,٩٠٧)
(٧٦,٢٤٤)	٧٦,٢٤٤	-	-
٢٠٢,٨٥٤	٢,٨٧٤,١٠٢	١,١٠٦,٦٨٧	٤,١٨٣,٦٤٣
١٧٥,٦٦٤	٢,٧٩٩,٧٦٧	٩١٤,٧٩٠	٣,٨٩٠,٢٢١
٢٥,٤٣٣	٢,٤١٧	٤٦,٧٨٩	٧٤,٦٣٩
١,٧٥٧	٧١,٩١٨	١٤٥,١٠٨	٢١٨,٧٨٣
٢٠٢,٨٥٤	٢,٨٧٤,١٠٢	١,١٠٦,٦٨٧	٤,١٨٣,٦٤٣
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة) الرصيد في بداية السنة مخصص خسائر ائتمانية متوقعة المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة تسويات خلال العام الرصيد في نهاية السنة مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع غير العاملة - المرحلة الثالثة على أساس العميل الواحد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع تحت المراقبة - المرحلة الثانية على أساس العميل الواحد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع العاملة - المرحلة الأولى على أساس العميل الواحد الرصيد في نهاية السنة *			

تم الإفصاح عن إجمالي المخصصات المعدة لقاء الديون المحتسبة على أساس العميل الواحد.

\* يشمل رصيد مخصص الخسائر الائتمانية مخصص الخسائر الائتمانية للقروض الحسن والبالح ٢,١١٨,١٠٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (١,٢٩٢,٧٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).

- إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لدمم البيوع الموجبة والقروض الحسنة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ هي كما يلي:

٢٠٢٣	إجمالي			ذاتي			مشارك			البند
	إجمالي	مرحلة ١	مرحلة ٢	إجمالي	مرحلة ١	مرحلة ٢	إجمالي	مرحلة ١	مرحلة ٢	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٤,٨٣٦,٥٨٦	٣٨,١٦٣,٣٠٠	٢٨,١٣٤,٦٩١	٦,١٣٠,٥٩٩	٤,١٨٣,٦٤٣	٣,٨٩٠,٢٢١	٧٤,٦٣٩	٢١٨,٧٨٣	٢٤,٢٤٤,٤٧٠	٦,٠٥٥,٩٦٠	٣,٦٧٩,٢٢٧
١,٤٣١,٣٢٥	٦٦٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	٦٦٠,٠٠٠	-	-
(١٣٩,٩٠٧)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	٣٢٥,٧٤٢	(٢٥٢,١١٣)	-	(٣,٨٤١)	(١,٤٠٨)	١٥,٢٤٩	(٦٩,٧٨٨)	(٢٤٠,٧٠٥)	٣١٠,٤٩٣
-	-	(٨٦,٠٤١)	١٦٣,٩٠٠	-	(٦,٣٢٥)	٣,١٠٨	(٧٨٣)	(٧٥,٥٣٤)	١٦٠,٧٩٢	(٨٥,٢٥٨)
-	-	(٧٦٧)	(٢٠٦,٩٦٠)	-	١٣,٦٠٠	(١٣,٥١٨)	(٨٢)	١٩٤,١٢٧	(١٩٣,٤٤٢)	(٦٨٥)
٢,٠٣٥,٢٩٦	١,٥٠٤,٦٥٩	١,٦٤٦,٢٩٥	١٠٩,٦٢٦	٨٢٥,٥٩٩	٥٠,٦٢٨	٢٨,٥٨٢	٦٧٩,٠٦٠	(٣٠١,٨٩٠)	٨١,٠٤٤	٨٩٩,٩٠٦
٣٨,١٦٣,٣٠٠	٤٠,٣٢٧,٩٥٩	٢٨,٥٩٩,٦٦٨	٥,٩٤٥,٠٥٢	٥,٠٠٩,٢٤٢	٣,٩٤٨,٢٨٣	٨١,٤٠٣	٣٥,٣١٨,٧١٧	٢٤,٦٥١,٣٨٥	٥,٨٦٢,٦٤٩	٤,٨٠٣,٦٨٣

\* يشمل رصيد مخصص الخسائر الائتمانية للقرض الحسن والبالغ ٢,١١٨,١٠٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (٢,٢٩٢,٧٦٩) ١,٢٩٢,٧٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول).



الإيرادات المُعلقة  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

مشاركة				
الإجمالي	الشركات		التمويلات العقارية	الأفراد
	الصغيرة والمتوسطة	الكبرى		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣١ آذار ٢٠٢٤ (مراجعة)				
٢,٦٢٠,٠٩٨	٨٨٤,٥٩٥	٨٦٩,٣٠٠	٣٦٦,٣٨١	٤٩٩,٨٢٢
٢١٤,٩٥٣	١٥,٤٦٩	٧٩,٠١٢	٤٨,٨٥٤	٧١,٦١٨
(٦٨,٤٥٩)	(٢,٧٤١)	(٥,٥٦٤)	(٢,٦٢٥)	(٥٧,٥٢٩)
-	-	-	-	-
٢,٧٦٦,٥٩٢	٨٩٧,٣٢٣	٩٤٢,٧٤٨	٤١٢,٦١٠	٥١٣,٩١١
الرصيد في بداية الفترة				
يُضاف: الإيرادات المُعلقة خلال الفترة				
ينزل: الإيرادات المُعلقة المُحوّلة للإيرادات				
تسويات خلال الفترة				
الرصيد في نهاية الفترة				
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)				
٢,٣٥٨,٣٢٣	٧٧٣,٤٦٥	٧٦٦,٠٥١	٣٤٢,٠٨١	٤٧٦,٧٢٦
٦٥٦,٨١٢	١٥٤,١٤٩	٢٢٤,١٨٠	٨٤,٨٦٨	١٩٣,٦١٥
(٣٩٥,٠٣٧)	(٨٤,٤٣٦)	(١٢٠,٩٣١)	(٢٧,٨٢٠)	(١٦١,٨٥٠)
-	٤١,٤١٧	-	(٣٢,٧٤٨)	(٨,٦٦٩)
٢,٦٢٠,٠٩٨	٨٨٤,٥٩٥	٨٦٩,٣٠٠	٣٦٦,٣٨١	٤٩٩,٨٢٢
الرصيد في بداية السنة				
يُضاف: الإيرادات المُعلقة خلال السنة				
ينزل: الإيرادات المُعلقة المُحوّلة للإيرادات				
تسويات خلال السنة				
الرصيد في نهاية السنة				

فيما يلي الحركة على الإيرادات المُعلقة:

ذاتي			
المجموع		الشركات الكبرى	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٤ (مراجعة)
دينار	دينار	دينار	دينار
١٧,٢٦٣	١٧,٢٦٩	١٧,٢٦٣	١٧,٢٦٩
٦	-	٦	-
-	-	-	-
١٧,٢٦٩	١٧,٢٦٩	١٧,٢٦٩	١٧,٢٦٩

الرصيد في بداية الفترة/السنة

يُضاف : الايرادات المعلقة خلال الفترة

ينزل: الإيرادات المعلقة المحوّلة للإيرادات

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- بلغت ذمم البيوع المُؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة غير العاملة ٣٣,٩٦٤,١٥٢ دينار أي ما نسبته ٢,٦٤٪ من رصيد ذمم البيوع المُؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (٣٤,٥٠٤,٦٧٤ دينار أي ما نسبته ٢,٧٪ من الرصيد الممنوح كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).
- بلغت ذمم البيوع المُؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة غير العاملة بعد تنزيل الإيرادات المُعلقة ٣١,١٨٠,٢٩٠ دينار أي ما نسبته ٢,٤٪ من رصيد ذمم البيوع المُؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة بعد تنزيل الإيرادات المُعلقة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (٣١,٨٦٧,٣٠٧ دينار أي ما نسبته ٢,٥٪ من الرصيد الممنوح كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).

٧- موجودات إجارة منتهية بالتملك - بالخصافي  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع	ذاتية			مشتركة		
	صافي القيمة	الاستهلاك	المتراكم	صافي القيمة	الاستهلاك	المتراكم
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٩٠٥,٢٤٩,٢٤٥	(٢٦٩,٤٥٠,١١٣)	١,١٧٤,٦٩٩,٣٥٨	٢٥٩,٣٤٣	٩٠٤,٩٨٩,٩٠٢	(٢٦٩,٤٢٤,٦٧٥)	١,١٧٤,٤١٤,٥٧٧
٣,٥٨٨,٣١١	(٥,٦٢٤,٢٢٥)	٨,٦٨٢,٥٣٦	-	٣,٥٨٨,٣١١	(٥,٦٢٤,٢٢٥)	٨,٦٨٢,٥٣٦
٩٠٨,٣٠٧,٥٥٦	(٢٧٥,٠٧٤,٣٣٨)	١,١٨٣,٣٨١,٨٩٤	٢٥٩,٣٤٣	٩٠٨,٤٨٨,٢١٣	(٢٧٥,٠٤٨,٩٠٠)	١,١٨٣,٠٩٧,١١٣
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)						
٨٩٩,٩٨٧,٧٣٣	(٢٦٣,٠٨٠,١٩٩)	١,١٦٣,٠٦٧,٩٣٢	٢٦٤,٥٥٨	٨٩٩,٧٢٣,١٧٥	(٢٦٣,٠٥٩,٩٧٦)	١,١٦٢,٧٨٣,١٥١
٣,٧٢٢,١٠٨	(٤,٩٦٠,٤٢٨)	٨,٦٨٢,٥٣٦	-	٣,٧٢٢,١٠٨	(٤,٩٦٠,٤٢٨)	٨,٦٨٢,٥٣٦
٩٠٣,٧٠٩,٨٤١	(٢٦٨,٠٤٠,٦٢٧)	١,١٧١,٧٥٠,٤٦٨	٢٦٤,٥٥٨	٩٠٣,٤٤٥,٢٨٣	(٢٦٨,٠٢٠,٤٠٤)	١,١٧١,٤٦٥,٦٨٧
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)						
موجودات إجارة منتهية بالتملك - عقارات						
موجودات إجارة منتهية بالتملك - آلات						
المجموع						

- بلغ إجمالي أقساط الإجارة المستحقة ٥,١٦٣,٧٦٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (٥,١٠٩,١٠٩) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٢,٠٢٣) دينار، علماً بأنه تم إظهار أرصدة الإجارة المستحقة من ضمن ذمم البيوع والذمم الأخرى (إيضاح ٦).

٨- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي  
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

مشترك	٣١ آذار ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ (مدققة)
دينار	دينار	دينار
٣٧,٥٤٠,٧٣٣	٣٤,٢٧٠,٤٤٨	
٢٣٧,٩٢١,٠٣٠	٢٤٥,١٢٨,٢٤١	
(١٠٩,٨٨٤)	(١٤٦,٥٢٠)	
٢٧٥,٣٥١,٨٧٩	٢٧٩,٢٥٢,١٦٩	

صكوك إسلامية متوفر لها أسعار سوقية  
صكوك إسلامية غير متوفر لها أسعار سوقية  
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

\* جميع الموجودات أعلاه لها دفعات ثابتة ومحددة وتستحق خلال الفترة من العام ٢٠٢٤ حتى منتصف عام ٢٠٢٧.

الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل تجميعي للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤:

البند	مرحلة ١ دينار	مرحلة ٢ دينار	مرحلة ٣ دينار	المجموع دينار	٣١ كانون الاول ٢٠٢٣
رصيد بداية الفترة	٥٦,٨٧١	٨٩,٦٤٩	-	١٤٦,٥٢٠	٤٢١,٢٧٤
إضافات خلال الفترة	-	-	-	-	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	٣,٢٤٤	(٣٩,٨٨٠)	-	(٣٦,٦٣٦)	(٢٧٤,٧٥٤)
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٦٠,١١٥	٤٩,٧٦٩	-	١٠٩,٨٨٤	١٤٦,٥٢٠

٩- إستثمارات في العقارات  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الاستثمار في العقارات بغرض الاستخدام:

مشترك	٣١ آذار ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ (مدققة)
دينار	دينار	دينار
٢٦,٢٥٥,٨٥٢	٢٦,٢٥٥,٨٥٢	
(٣,٢٦٣,٢٠٢)	(٣,٢١٥,٢٢٣)	
(٤,٥١٨,٩٧١)	(٤,٥١٨,٩٧١)	
١٨,٤٧٣,٦٧٩	١٨,٥٢١,٦٥٨	

إستثمارات في العقارات  
الاستهلاك المتراكم  
مخصص التدني

- تستهلك المباني ضمن محفظة العقارات أعلاه بطريقة القسط الثابت ونسبة استهلاك ٢٪.

- بلغت القيمة العادلة لمحفظة الاستثمار في العقارات ٢١,٤٢٥,٢٩٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (٢١,٤٢٥,٢٩٠ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣).

١٠- حسابات العملاء الجارية  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع	الحكومة والقطاع العام	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	شركات كبرى	أفراد	كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (مراجعة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	حسابات جارية المجموع
٧٥٠,١٨٤,٩٦٧	٣,٦٩٩,٢٧٣	١٠٩,٥٣,٧٣٨	٤٣,٦٠٤,٠١٠	٥٩٣,٣٧٧,٩٤٦	
٧٥٠,١٨٤,٩٦٧	٣,٦٩٩,٢٧٣	١٠٩,٥٣,٧٣٨	٤٣,٦٠٤,٠١٠	٥٩٣,٣٧٧,٩٤٦	
٧٤٦,٢٦٥,٢٥٦	٢,٧٦٩,٢٦٩	١١٦,٠٢٤,٦٠٠	٤٣,٢٤٢,٢٣٦	٥٨٤,٢٢٩,١٥١	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)
٧٤٦,٢٦٥,٢٥٦	٢,٧٦٩,٢٦٩	١١٦,٠٢٤,٦٠٠	٤٣,٢٤٢,٢٣٦	٥٨٤,٢٢٩,١٥١	حسابات جارية المجموع

- بلغت ودائع الحكومة الأردنية والقطاع العام داخل المملكة ٣,٦٩٩,٢٧٣ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٠,٤٩٪ من إجمالي حسابات العملاء الجارية (٢,٧٦٩,٢٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ أي ما نسبته ٠,٣٧٪).

- بلغ مجموع الحسابات المحجوزة (مُقيّدة السحب) ٣,٩٨٢,٤١٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٠,٥٠٪ من إجمالي حسابات العملاء الجارية (٤,٠٣٣,٩٢٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ أي ما نسبته ٠,٥٠٪).

- بلغت الحسابات الجارية الجامدة ١٥,٦٣٤,٣٤٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (٢٠٩٧,٩٢٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).



# ١١- ضريبة الدخل

## أ - مُخصص ضريبة الدخل

إنَّ الحركة على مُخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

٣١ آذار ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	
دينار	دينار	رصيد بداية الفترة/السنة
٨,٩١٤,٢٨٩	١٥,١٣٠,٠٦٤	ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة/السنة
(٥,٣٠٢,٣٣٥)	(١٦,٤١١,٧٤٧)	ضريبة الدخل المدفوعة عن السنوات السابقة
-	-	ضريبة الدخل المُستحقة عن الربح للفترة/ للسنة
٤,٧٧٣,٥٢٥	١٠,١٩٥,٩٧٢	رصيد نهاية الفترة/ السنة
٨,٣٨٥,٤٧٩	٨,٩١٤,٢٨٩	

ب - إنَّ رصيد ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل يتكون مما يلي :

٢٠٢٤ (مراجعة)	٢٠٢٣ (مراجعة)	٣١ آذار	
دينار	دينار		ضريبة الدخل المستحقة عن الربح للفترة
٤,٧٧٣,٥٢٥	٤,٨٧٨,١٦٣		موجودات ضريبية مؤجلة للفترة
(٦٧٨,٣٣٥)	(٤٣,٦١٧)		إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
٤٣٢,٨٢٣	-		
٤,٥٢٨,٠١٣	٤,٨٣٤,٥٤٦		

- تم إجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢٠، كما تم تقديم كشف التقدير الذاتي للعامين ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ ولم تتم مراجعته من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموجزة ، وتم تقديم كشف التقدير الذاتي للعام ٢٠٢٣ في الوقت المحدد.

- تم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل ساري المفعول.

١٢ - حسابات الإستثمار المطلقة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع	ودائع البنك المركزي	الحكومة والقطاع العام	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	شركات كبرى		أفـــراد
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٨٢,٤٦٨,٣٤١	٢٢,٤٦٦,٨٨٧	٤٣٢	١,٥٣٧,٦٦٠	٧٥٤,٩٠٢	٢٥٧,٧٠٨,٤٦٠	٣١ آذار ٢٠٢٤ (مراجعة)
١,٤٦٤,٩٦٦,٢١٦	٣٥,٢٤٩,٤٥٧	٣١٢,٩١٥,٧٩١	٦٢,٠٩٨,٣٤٨	١١٧,٤٤٧,٨٥٨	٩٣٧,٢٥٤,٧٦٢	حسابات التوفير لأجل المجموع
١,٧٤٧,٤٣٤,٥٥٧	٥٧,٧١٦,٣٤٤	٣١٢,٩١٦,٢٢٣	٦٣,٦٣٦,٠٠٨	١١٨,٢٠٢,٧٦٠	١,١٩٤,٩٦٣,٢٢٢	حصة المودعين من عوائد الإستثمار إجمالي
٤٦,٩٩٩,٠٤٤	٤٧٦,٤٨٢	١٢,٠١٣,٦٢٣	١,٦٧٢,٠٣٠	٦,٣٧٨,٥٢٠	٢٦,٤٥٨,٣٨٩	
١,٧٩٤,٤٣٣,٦٠١	٥٨,١٩٢,٨٢٦	٣٢٤,٩٢٩,٨٤٦	٦٥,٣٠٨,٠٣٨	١٢٤,٥٨١,٢٨٠	١,٢٢١,٤٢١,٦١١	
٢٧٧,٣٣٨,٠٧١	٢٣,١٤٢,٢٩٥	٤٣٠	١,٤٢٧,٤٧٤	٥٠٣,٨٢٧	٢٥٢,٢٦٤,٠٤٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)
١,٤٤٤,٩٢٣,١١٢	٣٨,٢٩١,٠١٣	٣٠٢,٥٤٤,٤٣٨	٦٧,٧٣٠,٠٥٥	١١٥,٧٢٥,٥٨٩	٩٢٠,٦٣٢,٠١٧	حسابات التوفير لأجل المجموع
١,٧٢٢,٢٦١,١٨٣	٦١,٤٣٣,٣٠٨	٣٠٢,٥٤٤,٨٦٨	٦٩,١٥٧,٥٢٩	١١٦,٢٢٩,٤١٦	١,١٧٢,٨٩٦,٠٦٢	حصة المودعين من عوائد الإستثمار إجمالي
٤٦,٨١٢,٤٨٠	٥٦,٤٩٥	١٤,٢١٠,٥٤١	١,٤٧٥,٠٠٣	٧,٧٣٣,٤٦٢	٢٣,٣٣٦,٩٧٩	
١,٧٦٩,٠٧٣,٦٦٣	٦١,٤٨٩,٨٠٣	٣١٦,٧٥٥,٤٠٩	٧٠,٦٣٢,٥٣٢	١٢٣,٩٦٢,٨٧٨	١,١٩٦,٢٣٣,٠٤١	

تُشارك حسابات الإستثمار المشترك بالأرباح بناءً على الأسس التالية:

- بنسبة ٣٠٪ من رصيد حسابات التوفير شهرياً.
- بنسبة ١٠٠٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ اكثر من ٥ مليون دينار.
- بنسبة ١٠٠٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ مليون دينار واكثر ومدة ربطها سنوية.
- بنسبة ٩٥٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ اقل من مليون دينار ومدة ربطها سنوية.
- بنسبة ٩٠٪ من أدنى رصيد الحسابات لأجل الأخرى.
- بلغت الحسابات المحجوزة (مُقيّدة السحب) ١,٣٧٦,٥٦٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (١,٣٧٤,٨٦٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).
- بلغت حسابات الإستثمار المشترك للحكومة الأردنية والقطاع العام داخل المملكة ٣٢٤,٩٢٩,٨٤٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ أي ما نسبته ١٨٪ من إجمالي حسابات الإستثمار المشترك (٣١٦,٧٥٥,٤٠٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ أي ما نسبته ١٧,٩٪).
- بلغت الحسابات الجامدة ١٠,٦٥٨,٤٩٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (١٣,٣١٥,٠٠٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).

#### ١٣- النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
(مراجعة)	(مراجعة)	
دينار	دينار	
٦٢٩,٧٢٥,٢٠٩	٥٠٥,٧٣٠,٩٥٦	النقد والأرصدة لدى البنك المركزي تستحق خلال ثلاثة أشهر
٤,٥١٦,٨٧٨	٦,٥٨٩,٤٠٠	يُضاف : أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
(٨٧٥,٢٥٤)	(٤,١٤٠,٩٢٨)	ينزل : حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
٦٣٣,٣٦٦,٨٣٣	٥٠٨,١٧٩,٤٢٨	

١٤- أرصدة ومعاملات مع اطراف ذات علاقة  
يدخل البنك ضمن نشاطاته الاعتيادية في معاملات مع المساهمين واعضاء مجلس الادارة والادارة التنفيذية العليا والشركات الشقيقة باستخدام نسب المربحة والعمولات التجارية وفيما يلي ملخص للمعاملات مع اطراف ذات علاقة:

المجموع		٣١ آذار ٢٠٢٤		٣١ كانون الأول (مؤقتة) ٢٠٢٣		البنك العربي (الشركة المالكة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣,١٠٣,٣٧٧	٥,٣٤٠,٣٥٣	-	-	٢٥٣,٢٧٠	-	٥,٠٨٧,٠٨٣	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١٦٨,٨١٣,٠١٢	١٦١,٩٩٣,٢٩٩	-	-	١٦١,٩٩٣,٢٩٩	-	-	مراجعات دولية (استثمارات سلعية)
٦٠٧,١٨٢	١,٨٩٦,٩٩٠	-	-	٥٤٤,٩٣١	-	١,٣٥٢,٠٥٩	حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية
٢,٢٦٠,٣٦٤	١,٧٣٧,٤٣٠	١,٤٢٤,٣٨١	١٦٠,٢٢٥	-	١٥٢,٨٢٤	-	حسابات الاستثمار المشترك والحسابات الجارية
٥,٨١٩,١١١	٦,٠٠٧,٨٣٨	-	-	٦,٠٠٧,٨٣٨	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين/مدارة من قبل شركة شقيقة
٥١٤,٩٩٧	٤٦٠,٣٢٥	٣٤١,٣٥٧	-	-	١١٨,٩٦٨	-	نعم يبيع وتمويلات
١,٤٧٤,٣٩٨	١,٤٣٦,٢١٦	١,٤٣٦,٢١٦	-	-	-	-	إجارة منتهية بالتملك
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	-	-	-	-	١٠,٠٠٠	بنود خارج قائمة المركز المالي
٣١٠,١٢٧,٥٣٣	٣٦٩,٦٦٣,٧٢١	-	-	٣٦٩,٦٦٣,٧٢١	-	-	كفالات
							مراجعات دولية (استثمارات سلعية)

للتلاثة أشهر المنتهية في آذار

٢٠٢٤ (مراجعة)

دينار

٤٤,٣٨١

٢٠,٥٠١

٢١٢

٩١٨,٩٣٨

٢٩,١٠٠

٨٢,٥٣٩

١٥,٩٣٤

٢١٢

٨٥٤,٨٢٨

٣٩,٩٠٠

٧٨,١٨٦

١٤,٣٥٩

-

٨٢,٠٧٨

-

٤,١٥٤

-

-

٢١,٠٠٠

-

١٩٩

١,٥٧٥

-

١٣,٧٥٠

٣٩,٩٠٠

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-



١٥ - معلومات عن قطاعات أعمال البنك

معلومات عن أنشطة البنك

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك من خلال أربعة قطاعات أعمال رئيسية وهي :

حسابات الأفراد

يشمل متابعة حسابات الإستثمار المشترك وضم البيوع المؤجلة والتمويلات والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.

حسابات المؤسسات

يشمل متابعة حسابات الإستثمار المشترك وضم البيوع المؤجلة والتمويلات والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.

الخزينة

يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

أخرى

تشمل أية أمور اعتيادية لا تنتمي للقطاعات أعلاه.

فيما يلي معلومات عن قطاع اعمال البنك موزعة حسب الأنشطة (المبلغ بالآلاف الدنانير):

المجموع					إجمالي الإيرادات (مشترك وذاتي)				
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤					(مخصص) خسائر انتماجية متوقعة - مشترك				
٢٠٢٣ (مراجعة)					نتائج أعمال القطاع				
دينار					مصاريف غير موزعة				
دينار					الربح للفترة قبل الضريبة				
دينار					ضريبة الدخل				
دينار					الربح للفترة				
دينار					موجودات القطاع				
دينار					موجودات غير موزعة على القطاعات				
دينار					إجمالي موجودات القطاع				
دينار					مطلوبات وحقوق الاستثمار المشترك و مخصص خسائر انتماجية متوقع مستقبلية للقطاع				
دينار					مطلوبات وحقوق الاستثمار المشترك و مخصص خسائر انتماجية متوقع مستقبلية الغير موزعة على القطاعات				
دينار					إجمالي مطلوبات وحقوق الاستثمار المشترك و مخصص خسائر انتماجية متوقع مستقبلية				
دينار					مصاريف رأسمالية				
دينار					الإستهلاكات والإطفاءات				
دينار					موجودات حق الاستخدام				
دينار					إطفاء موجودات حق الاستخدام				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				
دينار					دينار				

١٦ - إرتباطات والتزامات مُحتملة (خارج قائمة المركز المالي)  
إرتباطات والتزامات ائتمانية :

٣١ اذار ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	
دينار	دينار	إعتمادات
١٧,٩٣١,٧٨٨	١٧,٢٠٣,٧٩١	قبولات
٧,٧٣١,٧٦١	٩,٢٩٦,١٩٩	كفالات :
		دفع
١٨,٠٣٩,٨٧٤	١٨,٠٤٦,٣٧٨	حسن تنفيذ
٢١,٤٢٩,٩٥٧	٢١,٢٨٤,٦٩٦	أخرى
١٥,٣٩٠,٥٤٩	١٦,٦٩٦,٠٧٦	السقوف غير المستغلة - ذاتي
٦٢,٦٣١,٤٠١	٥٧,٣٨١,١٤٣	السقوف غير المستغلة - مشترك
١٦٦,٢٠٤,٧٩٩	١٦٦,٦٨٩,٠٨٠	المجموع
٣٠٩,٣٦٠,١٢٩	٣٠٦,٥٩٧,٣٦٣	

إن الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة لبنود خارج الميزانية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ هي كما يلي:

إجمالي			ذاتي			مشارك			البند			
إجمالي ٢٠٢٣	إجمالي ٢٠٢٤	مرحلة ٣ دينار	مرحلة ٢ دينار	مرحلة ١ دينار	إجمالي دينار	مرحلة ٣ دينار	مرحلة ٢ دينار	مرحلة ١ دينار				
١,٧٣٧,١٤٨	١,٥٧٢,٦٨٢	٣٦٧,٥٠١	٤٤٠,٧١٥	٧٦٤,٤٦٦	١,٢١٣,٠٨٩	٣٦٧,٥٠١	٢٦٤,٨٣٣	٥٨٠,٧٥٥	٣٥٩,٥٩٣	١٨٣,٧١١	الرصيد في بداية الفترة / السنة	
٧٠٩,٦٤٧	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مخصص خسائر انتقائية متوقعة	
(٧٩٧,٨٩١)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المسترد من مخصص خسائر	
-	-	-	(٩٠,٣٠٥)	٩٠,٣٠٥	-	-	(٤٨,٩٦٥)	٤٨,٩٦٥	-	(٤١,٣٤٠)	انتقائية متوقعة	
-	-	-	٢٩,٢٣٤	(٢٩,٢٣٤)	-	-	٢٣,٥٠٩	(٢٣,٥٠٩)	-	٥,٧٢٥	ما تم تحويله إلى مرحلة ١	
-	-	٤,٤٦٢	(٤,٤٦٢)	-	-	٤,٤٦٢	(٤,٤٦٢)	-	-	-	ما تم تحويله إلى مرحلة ٢	
(٧٦,٢٢٢)	(٣٦٥,٤٠٣)	٢٨,١٨٣	(١٧٠,٥٥٧)	(٢٢٣,٠٢٩)	(١٩٧,٢٤٨)	٢٨,١٨٣	(٦٦,٢٥٧)	(١٥٩,١٧٤)	(١٦٨,١٥٥)	(١٠٤,٣٠٠)	ما تم تحويله إلى مرحلة ٣	
											التغيرات الناتجة عن تعديلات	
١,٥٧٢,٦٨٢	١,٢٠٧,٢٧٩	٤٠٠,١٤٦	٢٠٤,٦٢٥	٦٠٢,٥٠٨	١,٠١٥,٨٤١	٤٠٠,١٤٦	١٦٨,٦٥٨	٤٤٧,٠٣٧	١٩١,٤٣٨	٣٥,٩٦٧	١٥٥,٤٧١	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

الرصيد في بداية الفترة / السنة

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

ما تم تحويله إلى مرحلة ١

ما تم تحويله إلى مرحلة ٢

ما تم تحويله إلى مرحلة ٣

التغيرات الناتجة عن تعديلات



#### ١٧- القضايا المقامة على البنك

هناك قضايا مقامة على البنك قيمتها ٥٦٨,٧٥١ دينار يقابلها مخصص بقيمة ٨٢,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٤ (مقابل قضايا قيمتها ٣٨٦,٩٩٧ دينار يقابلها مخصص بقيمة ٨٢,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣)، هذا وبناءً على رأي المستشار القانوني فإنه لن يترتب على البنك أية مبالغ إضافية لقاء هذه القضايا.

#### ١٨- مستويات القيمة العادلة

يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية، الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

#### أ- القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

ان بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

القيمة العادلة		الموجودات المالية / المطلوبات المالية
٣١ آذار ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	
دينار	دينار	
		موجودات مالية بالقيمة العادلة
		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين - ذاتي
		أسهم متوفر لها أسعار سوقية
		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك
		أسهم غير متوفر لها أسعار سوقية
		المجموع
٦,٠٠٧,٨٣٨	٥,٨١٩,١١١	المستوى الأول
٩,٤٦٥,٠٧٣	٩,٠٤٤,٦٢٣	المستوى الثالث
١٥,٤٧٢,٩١١	١٤,٨٦٣,٧٣٤	

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستويات خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤.

ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك غير محددة القيمة العادلة بشكل مستمر: باستثناء ما يرد في الجدول ادناه اننا نعتقد ان القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية المرحلية الموجزة للبنك تقارب قيمتها العادلة.

مستوى القيمة العادلة	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣		٣١ آذار ٢٠٢٤	
	القيمة العادلة (مدققة)	القيمة الدفترية (مدققة)	القيمة العادلة (مراجعة)	القيمة الدفترية (مراجعة)
	دينار	دينار	دينار	دينار
موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة				
ذمم بيوع موجلة	١,٠٤٩,٥٥٨,١٩٥	١,٠٤٧,٨٤٢,٨٥٧	١,٠٦٣,٤٩٣,٥٢١	١,٠٦٢,٢٤٩,٤٣٨
الاستثمارات العقارية	٢١,٤٢٥,٢٩٠	١٨,٥٢١,٦٥٨	٢١,٤٢٥,٢٩٠	١٨,٤٧٣,٦٧٩
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	٣٤,٣٦٨,٦٢٧	٣٤,١٢٣,٩٢٨	٣٧,٨٧٩,٧٥٤	٣٧,٤٣٠,٨٤٩
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - غير متوفر لها أسعار سوقية	٢٤٩,٠٢٥,٣٤٩	٢٤٥,١٢٨,٢٤١	٢٤٠,٢١٨,٥٣٢	٢٣٧,٩٢١,٠٣٠
مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة	١,٣٥٤,٣٧٧,٤٦١	١,٣٤٥,٦١٦,٦٨٤	١,٣٦٣,٠١٧,٠٩٧	١,٣٥٦,٠٧٤,٩٩٦
مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة				
حسابات العملاء الجارية والحسابات المعلقة	٢,٥٥٩,٥٤٥,٨٩٤	٢,٥١٥,٣٣٨,٩١٩	٢,٥٥٧,٥٩٠,٤٩٥	٢,٥٤٤,٦١٨,٥٦٨
تأمينات نقدية	٣٣,٢٥٤,٨٢٠	٣٢,٩٠٠,٨٢٠	٣٤,٤٦٢,٥٧٤	٣٤,٣٣٧,٥٥٣
مجموع المطلوبات المالية غير محددة القيمة العادلة	٢,٥٩٢,٨٠٠,٧١٤	٢,٥٤٨,٢٣٩,٧٣٩	٢,٥٩٢,٠٥٣,٠٦٩	٢,٥٧٨,٩٥٦,١٢١

للبنود المبينة اعلاه قد تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني والثالث وفقاً لنماذج تسعير متفق عليها والتي تعكس مخاطر الائتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

#### ١٩ - أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض ارقام القوائم المالية المرحلية الموجزة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ لتتناسب مع ارقام القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤. ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على قائمة الدخل وحقوق المساهمين لعام ٢٠٢٣.

- ٢٠ - المعايير الصادرة وغير النافذة

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٥ "أشبه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار)".

يهدف معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٥ إلى بيان مبادئ التقرير المالي التي تتعلق بالأدوات المصنفة باعتبارها أشبه حقوق ملكية مثل حسابات الاستثمار والأدوات المشابهة التي تم استثمارها لدى المؤسسات المالية الإسلامية. ويطور المعيار ويدخل تحسينات على المتطلبات المتعلقة بأشبه حقوق الملكية الواردة في معيار المحاسبة المالية الإسلامي السابق ٢٧ "حسابات الاستثمار" ويحقق الاتساق بصورة أفضل مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي" ومعيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ١ "العرض والإفصاح العام في القوائم المالية".

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٦ "الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة".  
ويهدف هذا المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي المتعلقة بالموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة بما يتوافق مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي"، ويطور ويدخل تحسينات على المتطلبات الواردة في المعايير السابقة.  
سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية".

يحل معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية" محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٢١ "الإفصاح عن تحويل الموجودات" الصادر سابقاً، ويدخل تحسينات عليه. ويهدف المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي ومتطلبات الإفصاح التي تنطبق على جميع عمليات تحويلات الموجودات بين الأوعية الاستثمارية (وحيثما كانت ذات أهمية نسبية، بين الفئات الجوهرية منها) المتعلقة بحقوق الملكية وأشبه حقوق الملكية والموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة في المؤسسة المالية الإسلامية. كما يتطلب اعتماد سياسات محاسبية لهذه التحويلات وتطبيقها بشكل متسق بما يتوافق مع مبادئ الشريعة وأحكامها، ويصف متطلبات الإفصاح العام لها بغرض تحقيق مستوى أعلى من الشفافية.  
سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.

- ٢١ - أحداث لاحقة

قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٢ نيسان ٢٠٢٤ توزيع أرباح نقدية على المساهم الوحيد ما نسبته ٢٠٪ من راس المال المدفوع.