

# الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية مبيدكو - فت

تقرير مجلس الإدارة السنوي التاسع عشر والبيانات المالية  
وتقرير مدققي الحسابات  
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣



**MOBEDCO-VET**  
THE AHAR PESTICIDES & VETERINARY DRUGS MFG. CO.



حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



ولي العهد صاحب السمو الملكي الأمير حسين بن عبد الله





MOBEDCO-VET



## الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية مبيدكو - قُت

تقرير مجلس الإدارة السنوي التاسع عشر والبيانات المالية

وتقرير مدققي الحسابات

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣



## رؤيتنا:

أن نكون الشركة الأولى في مجال تصنيع الأدوية البيطرية والمبيدات الزراعية في الشرق الأوسط وأن نكون فاعلين على المستوى العالمي مع نهاية العقد المقبل.

## مهمتنا:

١- أن نطور وعلى الدوام صناعات المبيدات والصناعة الدوائية البيطرية لنرقى بها إلى مستوى المعايير العالمية بتطبيق مبادئ التصنيع الدوائي الجيد والممارسات الجيدة في المختبر.

٢- أن نخدم المزارعين ومربي الماشية والدواجن بتزويدهم بمبيدات زراعية وأدوية بيطرية أنتجت بمعايير عالية للسلامة والفعالية والجودة.

## قيمتنا:

- ١- أن تكون مرجعيتنا علمية دائماً.
- ٢- نحن نلهم ، لنغني موظفينا - وهم قوتنا الدافعة - ليكونوا عاليي الكفاءة.
- ٣- تقديم معلومات واقعية ، مثبتة ، دقيقة وفي وقتها لجميع المساهمين والمستثمرين المحتملين لمساعدتهم في تقييم وضع الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية لاتخاذ قرارات استثمارية بناءً على ذلك.

مجلس الإدارة



### رئيس المجلس

د. بسام أحمد إبراهيم لحلو

### نائب الرئيس

م. سمير عقل سليم عويس

### الأعضاء

السيد محمد عقل سليم عويس

(المدير العام)

السيد يوسف إبراهيم عبد الله أبو جميل

د. حسن عبد الحي داود القواسمي

السيد محمود يوسف محمود أبو خزنة

السيد رامي محمد حسين برهوش

السيد نبيل أحمد محمد إسماعيل

السادة البنك الإسلامي الأردني / لغاية ٥ / ١١ / ٢٠٢٣

ويمثلها السيد محمد حمدان موسى القرا

السيد مفيد محمود شحادة عمايري

مدققو الحسابات

السادة المهنيون العرب



## لمحة عن الشركة



الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية ( مبيدكو - فت ) هي شركة مساهمة عامة رائدة في مجالها تأسست عام ١٩٩١ في مدينة الحسن الصناعية / اربد حيث بدأت نشاطها في مجال تصنيع وإنتاج الكيماويات الزراعية، المبيدات الحشرية ، العناكبية ، الفطرية ، مبيدات الأعشاب ومبيدات الصحة العامة بمختلف أنواعها، وقد أصبحت مبيدكو من أكثر الشركات تخصصاً في هذا المجال بفضل قدرتها على مواكبة التطور في إنتاج أنواع محدثة ومحسنة من الكيماويات الزراعية ومبيدات الصحة العامة.

وفي عام ١٩٩٥ وسعت مبيدكو مجال نشاطها ليشمل تصنيع الأدوية البيطرية التي تضم إنتاج الأدوية على شكل مساحيق وسوائل، وفي عام ٢٠٠٢ حصلت توسعة أخرى بإضافة خطوط لإنتاج سوائل الحقن والمطهرات.

ومع بداية عام ٢٠٠٨ باشرت الشركة بإنتاج خط جديد من معلقات الحقن ، كما أطلقت خطاً جديداً من السوائل المضغوطة للإستخدامات البيطرية.

وتتميز مبيدكو بأنها تطور الخطوط الموجودة لديها بشكل مستمر للحصول على أعلى مستوى من الإنتاجية والجودة ، حيث تملك الشركة خطوط لإنتاج السوائل بأنواعها: السوائل القابلة للإستحلاب ، السوائل الذائبة في الماء ، السوائل المعلقة وخطوط لإنتاج المساحيق : المساحيق القابلة للبلل والمساحيق الذائبة والحبيبات القابلة للبلل بالإضافة إلى خط السوائل المضغوطة الذي تم اطلاقه مؤخراً.





## الحفاظ على الجودة :

تلتزم الإدارة العليا بتطوير أنظمة لإدارة الجودة والبيئة تطبق على كافة العمليات والمظاهر البيئية الواقعة تحت سيطرتها والناجمة عن أنشطتها ومنتجاتها ، والخدمات المقدمة من قبلها بشكل يضمن التحسين المستمر للعمليات والأداء البيئي والمحافظة على صحة وسلامة الأفراد وفتح قنوات للإتصال مع الزبائن وتحقيق رضاهم في مجال تصنيع المبيدات الزراعية والأدوية البيطرية بمختلف أشكالها.

ويتم تطوير وتسويق كافة منتجات مبيدكو من الكيماويات الزراعية بأساليب تتماشى مع أنظمة منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة (FAO) ومنظمة الصحة العالمية (WHO) وبالإضافة الى ذلك فإن مبيدكو توظف فريقا من الكيماويين والمهندسين والفنيين من ذوي المؤهلات العالية والذين يخضعون لعمليات اعادة تدريب وتقييم لضمان الالتزام بتطبيق قواعد التصنيع الجيد والرقابة الجيدة.

وتخضع المواد الأولية والمنتجات في طور التصنيع لاختبارات دقيقة لضمان مطابقتها لمعايير الجودة وذلك من خلال دائرة مراقبة الجودة وعملية التوثيق التي تقوم بها هذه الدائرة ضرورية لانتقال المواد في سلسلة خطوات التصنيع ، وقد عملت مبيدكو على تطبيق نظم الجودة وإدارة البيئة الدولية ومنها:

- الأيزو ٩٠٠١ : ٢٠١٥

- إدارة البيئة الأيزو ١٤٠٠١ : ٢٠١٥

- ممارسات التصنيع الجيدة (GMP) (المقياس العربي ) وقد كانت مبيدكو شركة

الأدوية الأولى في المنطقة التي طبقت هذا النظام بنجاح.

- ممارسات التصنيع الجيدة (cGMP) (المقياس الأوروبي ) وحصلت على موافقة الغذاء والدواء

في السعودية ومصر بالإضافة إلى ٣٠ دولة على مستوى العالم.





وإضافة إلى ذلك فإن فريق مبيدكو من المهندسين الزراعيين والأطباء البيطريين المختصين يجرون دراسات ميدانية على كافة المنتجات قبل تسويقها لضمان تطابقها مع المعايير العالمية.

وقد وضعت الإدارة العليا سياسة الجودة والبيئة برؤى ومعتقدات واضحة بهدف:

- ١- التوافق مع القوانين والتشريعات والمواصفات المتعلقة بمواصفات المنتج وشؤون البيئة.
- ٢- المساعدة على تطوير نظام لتقييم أداء العمليات والأداء البيئي.
- ٣- الإستمرار بتدريب وتأهيل الموظفين ، المشاركة بالخبرات ووضع طرق الإتصال مع الجهات المعنية.
- ٤- الالتزام بوضع ومراجعة اهداف ومستهدفات الجودة والبيئة.
- ٥- توعية المستهلكين بطرق التعامل السليمة مع منتجات الشركة لتقليل الآثار البيئية السلبية والآثار المترتبة على إساءة استخدام المنتج.
- ٦- التقليل من الآثار البيئية السلبية لهذه الصناعة عبر وضع خطط وبرامج بيئية واستخدام إجراءات لإدارة أمور البيئة داخل الشركة.
- ٧- التقليل من الآثار البيئية السلبية خلال مراحل التصنيع، الاستخدام، والإتلاف.
- ٨- إدارة المخلفات الخطرة وغير الخطرة الناتجة عن مختلف النشاطات في الشركة بطريقة تحافظ على البيئة.
- ٩- الالتزام بمنع التلوث.



## الحفاظ على البيئة :

وبما أن حماية البيئة هي من أهم أولويات مبيدكو تتعاون الشركة مع المزارعين والمنظمين والعلماء لتحقيق توازن بين الممارسات الزراعية الناجحة وبيئة صحية للجميع، ويتم ذلك ابتداءً من شراء المواد الأولية والمواد الخام وتخزينها والتعامل معها قبل وأثناء وبعد التصنيع للمنتجات والتعبئة والتغليف وتسويق هذه المنتجات الكيماوية الزراعية بأساليب تتماشى مع أنظمة منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة (FAO) ومنظمة الصحة العالمية (WHO)، وبناء عليه فإن مستحضرات مبيدكو فعالة وآمنة للبيئة عندما تستعمل وفق التعليمات على العبوة والتي وضعت من قبل إختصاصيين لتوضح طرق التعامل بشكل آمن مع المنتج.

واليوم تصدر مبيدكو منتجاتها الى مايزيد عن ٣٠ دولة في دول أوروبا الشرقية، ودول شمال ووسط افريقيا، ودول آسيا الوسطى، وجنوب شرق آسيا، والشرق الاقصى، ودول أمريكا اللاتينية بالإضافة الى الدول العربية.

وتلتزم مبيدكو بأعلى معايير خدمة الزبائن من حيث جودة المنتجات والدقة في مواعيد التسليم وتنافسية الأسعار، وبالتالي فإن مبيدكو تسعى للإمتياز في سائر نشاطاتها وخدماتها.



## كلمة رئيس مجلس الادارة

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،

أصالة عن نفسي ونيابة عن زملائي في مجلس الادارة يسرني أن أرحب بكم أجمل ترحيب، وأن أعرض التقرير السنوي التاسع عشر للشركة العربية لصناعة المبيدات والادوية البيطرية (مبيدكو) والذي يتضمن أهم انجازات الشركة ونتائج اعمالها عن السنة المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٣ والخطط المستقبلية للشركة ، وذلك عملاً بقانون الشركات والنظام الداخلي للشركة .

حضرات السادة المساهمين،،

لقد حققت الشركة خلال العام ٢٠٢٣ نموًا غير مسبوقاً في المبيعات والأرباح على الرغم من الصعوبات بالربع الاخير من العام بسبب الحرب على غزة وتراجع سلاسل التوريد للمواد الخام والغاء العديد من حجوزات الشحن وإرتفاع الكلف , ولكن حرص الشركة على وكلائها وتسليم معظم الطلبات في مواعيدها عزز ثقة العملاء وكان ذلك من خلال توفير المخزون اللازم لأكثر من ستة شهور بحيث تمكنا من تجاوز هذه الأزمة.

حيث بلغت مبيعات الشركة خلال العام ٢٠٢٣ ( ٢٩,٩٣٨,٨٣٢ ) دينار مقارنة مع (٢٤,٢٤٠,٤٥٤) دينار لعام ٢٠٢٢ و بنسبة زيادة مقدارها ٢٣,٥ ٪, كما بلغت صافي الارباح العائدة لمساهمي الشركة (٤,٤٧٢,٧١٥) دينار مقارنة مع (٣,٩٠٨,٢٣٦) دينار و بنسبة زيادة مقدارها ١٤,٥ ٪ عن عام ٢٠٢٢.

حضرات السادة المساهمين،،

تماشياً مع رؤية الشركة في التحديث المستمر ورغبة مجلس إدارتها في الحفاظ على التطوير في مرافقها وتحديث أجهزة التصنيع والبحث وتطوير مختبرات البحث والجودة قمنا بشراء الأجهزة اللازمة لذلك وسيتم تركيبها خلال العام ٢٠٢٤.



## حضرات السادة المساهمين،،

بخصوص مصنع اللقاحات تم خلال العام ٢٠٢٣ في الشهر الرابع شراء قطعة أرض للمشروع مساحة عشرة الاف متر مربع وتم وضع المخططات اللازمة للمشروع مساحة ١٥,٥٠٠ متر مربع وسيتم تجهيز البناء في الشهر الثالث من عام ٢٠٢٤ وتم الاتفاق مع شركة عالمية متخصصة بتجهيز المصانع لتصميم نظام الكهرباء وميكانيك وسيتم تجهيز المخططات التفصيلية في بداية الشهر الرابع من عام ٢٠٢٤ وسنباشر بعدها بشراء الأجهزة والمعدات اللازمة للمشروع ، وسيتم تجهيز المشروع على مراحل لنتمكن من التنفيذ بأعلى المواصفات العالمية وأقل الكلف.

## حضرات السادة المساهمين،،

إن إستثمار الشركة في الشركات التابعة والزميلة حققت للشركة زيادة وتطور في المبيعات أصبح يوازي أكثر من ٥٠٪ من إيرادات الشركة في الأردن ويعتبر عائد مهم بالنسبة إلى حجم السوق السعودي وقدرتنا على التطور المستمر في هذا السوق وزيادة حجم وتنوع الإستثمار في هذا البلد . حيث بلغت مبيعات الشركة في السعودية (١٣,٣٦٤,٠٤١) دينار و بلغ عائد الربح الصافي لشركة مبيدكو (١,٥٩٣,٨٦٥) دينار وكذلك الشركة الزميلة في أسبيكو حافظت على نفس مستوى الإيرادات.

## الخطط المستقبلية :

- ١- إستكمال بناء مصنع اللقاحات وتنفيذ المرحلة الاولى من تجهيز المصنع وذلك في نهاية العام ٢٠٢٥ والمباشرة في الانتاج التجريبي .
- ٢- تطوير مصانع السعودية وزيادة الطاقة الانتاجية وتنويع الانتاج.
- ٣- زيادة كادر التسجيل وذلك لزيادة قدرة الشركة على التسجيل في دول وأسواق جديدة.
- ٤- زيادة أسواق الشركة مع زيادة كادر التسويق .

## واقبلوا الاحترام

رئيس مجلس الإدارة

د . بسام لحلو





**تقرير مجلس الادارة  
والبيانات الإضافية المطلوبة  
بموجب تعليمات الإفصاح الصادرة  
عن مجلس مفوضي هيئة  
الأوراق المالية**



#### ١. أ- نشاطات الشركة الرئيسية:

- أ - تصنيع الأدوية الزراعية.
- ب - تصنيع الأدوية البيطرية.
- ج - المساهمة في شركات تعمل في نفس المجال .
- د - المساهمة في شركات مالية.
- هـ - تصنيع مركبات الاعلاف والفيتامينات

#### ١. ب - أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

١. موقع المصنع في مدينة الحسن الصناعية في اربد تلفون ٧٣٩٥١٩٥، فاكس ٧٣٩٥٢٢٥، ويبلغ عدد الموظفين ١٦٠ موظف وموظفة.
  ٢. موقع الإدارة في عمان - وادي السير - شارع زهران - مجمع الحسيني التجاري تلفون ٥٣٥٤١٩١ - ٥٣٠١٦٣٠، فاكس ٥٣٥٤٩٤٩، ويبلغ عدد الموظفين ٢٣ موظف وموظفة.
  ٣. مستودعات تخزين في منطقة الموقر - شارع المنة ، ويبلغ عدد الموظفين ٢
١. ج- يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة ( ٤٨,١٤٦,٥١٨ ) دينار.
- بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة ٤٨,١٤٦,٥١٨ دينار في عام ٢٠٢٣ مقارنة بـ ٤١,٥٩٢,٥٠٨ دينار عام ٢٠٢٢.
٢. الشركات التابعة والزميلة :

- ١- شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية ذ.م.م -السعودية: تمتلك شركتنا ٥٥% من رأس مال الشركة السعودية البالغ عشرين مليون ريال سعودي ، علما بان طبيعة نشاط الشركة هو تصنيع الأدوية الزراعية والكيماويات.
- ٢- شركة دلتا للاستثمارات المالية ذ.م.م -الأردن: بلغت مساهمتنا في هذه الشركة ٢٣٧,٠٩٠ دينار من رأس مال الشركة البالغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار ، وتشكل مساهمتنا (٩,٦%) من رأسمال الشركة ، علماً بأن عمل الشركة هو الوساطة المالية لدى سوق عمان المالي.



٣- الشركة العربية السورية لصناعة المبيدات الزراعية والأدوية البيطرية ذ.م.م (اسبكو) (شركة زميلة)-سوريا: تمتلك شركتنا نسبة ٤٤,٤٪ من رأس مال الشركة البالغ ٤٥ مليون ليرة سورية، وقد بلغت حصتنا من الأرباح ٣١٣٨٠٠ دينار لعام ٢٠٢٣ علماً بأن حصة شركتنا من صافي حقوق مساهمي الشركة بلغت ٤٨٠٧١٠ دينار، طبيعة نشاط الشركة هو تصنيع الأدوية الزراعية والبيطرية.

٤. شركة اندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة ذ.م.م - الاردن : شركة تابعة مملوكة بالكامل لشركتنا يبلغ رأسمالها المسجل ٥٠,٠٠٠ دينار ، انشئت في النصف الثاني من عام ٢٠١٠ وغاياتها تصنيع الايروسولات ومركبات الاعلاف والفيتامينات وبلغت أرباحها الصافية لعام ٢٠٢٣ مبلغ ١٢٠٣٩ دينار.

نورد فيما يلي مشاركة الشركة الأم والشركات التابعة والزميلة في مجمل أرباح عام ٢٠٢٣ (قبل الضريبة):



- حققت الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية م.ع.م - الأردن ( الشركة الأم ) ارباحاً بلغت قبل الضريبة ٢,٧٣٣,٨٢٥ دينار لعام ٢٠٢٣ ( بدون الشركات التابعة والزميلة ).

- بلغت حصة الشركة من أرباح الشركة العربية السورية لصناعة المبيدات الزراعية والأدوية البيطرية ذ.م.م / اسبكو - سوريا ( شركة زميلة ) مبلغاً مقداره ٣١٣,٨٠٠ دينار لعام ٢٠٢٣ .



- حققت شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية ذ.م.م - السعودية ( شركة تابعة ) ارباحاً قدرها ٣,١٨٩,٣٨٠ دينار قبل الضريبة لعام ٢٠٢٣ .
- حققت شركة اندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة ذ.م.م - الأردن ( شركة تابعة ) ارباحاً خلال عام ٢٠٢٣ مبلغاً وقدره ١٤٤٠٣ دينار قبل الضريبة .

### ٣. أ- نبذة تعريفية عن رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

١. د. بسام احمد ابراهيم لحلو ( رئيس المجلس):  
تاريخ العضوية : ٢٨ / ٣ / ٢٠٢١  
مواليد عام ١٩٥٦ .  
ثانوية عامة ١٩٧٥ ، بكالوريوس صيدلة ١٩٨٠ / دمشق.  
رئيس مجلس إدارة الشركة العربية للاستثمارات الغذائية سابقاً.  
عضو هيئة مديرين في شركة دلتا للاستثمارات المالية.  
خبرة في التسويق الدوائي لمدة ٧ سنوات لدى الشركة العربية لصناعة الادوية.  
صيدلي ممارس لمدة ٢٦ عاماً، وصاحب صيدلية في اربد.

٢. م. سمير عقل سليم عويس (نائب الرئيس):  
تاريخ العضوية : ٢٨ / ٣ / ٢٠٢١  
مواليد عام ١٩٥٤ .  
ثانوية عامة ١٩٧٤ ، بكالوريوس زراعة / بغداد ١٩٨٠ .  
عضو مجلس النواب الأردني عام ٢٠١٣ ،  
رجل اعمال متخصص في مجال الزراعة يدير و يمتلك عدة شركات منها:  
- شركة التطوير للتجارة والزراعة.  
- شركة البتراء للصناعات الزراعية.  
- المركز الاستشاري التقني.  
- عضو في مجلس كلية الهندسة الزراعية في جامعة العلوم والتكنولوجيا.





٣. السيد يوسف ابراهيم عبدالله ابوجميل (عضو):

تاريخ العضوية : ٢٨ / ٣ / ٢٠٢١

مواليد عام ١٩٦١.

ثانوية عامة ١٩٧٩ ، بكالوريوس رياضة ١٩٨٤ / بغداد.

عضو هيئة مديرين في شركة دلتا للاستثمارات المالية.

مدير عام الشركة العربية للاستثمارات الغذائية سابقاً.

٤. السيد محمد عقل سليم عويس (المدير العام - عضو):

تاريخ العضوية : ٢٨ / ٣ / ٢٠٢١

مواليد عام ١٩٦٠.

ثانوية عامة ١٩٧٩ ، بكالوريوس علوم - كيمياء ١٩٨٥.

مدير عام الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية منذ عام ١٩٩١ ولغاية تاريخه.

رئيس هيئة المديرين في شركة دلتا للاستثمارات المالية.

رئيس هيئة المديرين في شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية-السعودية .

عضو في إدارة جمعية مستثمري مدينة الحسن الصناعية - إربد منذ تأسيسها ولغاية تاريخه.

عضو في مجلس ادارة غرفة صناعة إربد / لعدة دورات.

عضو في مجلس ادارة غرفة صناعة الاردن / لعدة دورات.

عضو هيئة مديرين في الشركة العربية السورية لصناعة المبيدات الزراعية.

٥. د. حسن عبدالحى داود القواسمي (عضو):

تاريخ العضوية : ٢٨ / ٣ / ٢٠٢١ ولغاية ٢٩ / ٣ / ٢٠٢٣ واعيد تعيينه بتاريخ ٦ / ١١ / ٢٠٢٣.

مواليد عام ١٩٥٦.

ثانوية عامة ١٩٧٥.

بكالوريوس طب عام - رومانيا ١٩٨١

طبيب اختصاصي أنف واذن وحنجرة ويمتلك عيادة خاصة في عمان .

عضو هيئة مديرين في شركة دلتا للاستثمارات المالية.

٦- السيد مفيد محمود شحادة عمايري

تاريخ العضوية : ٣٠ / ٣ / ٢٠٢٣

مواليد عام ١٩٤٩

- ثانوية عامة ١٩٦٨

بكالوريوس صيدلة - جامعة دمشق ١٩٦٨

صيدلي ممارس ومالك صيدلية - اربد



٧. السيد رامي محمد حسين برهوش

تاريخ العضوية : ٢٨ / ٣ / ٢٠٢١

مواليد عام ١٩٦٨

ثانوية عامة ١٩٨٤

بكالوريوس ادارة وتنظيم الاعمال ١٩٨٨ ، جامعة ميامي - الولايات المتحدة الامريكية

مدير عام الشركة الدولية للدواجن

عضو هيئة مديرين في الشركة العربية للتجارة والصناعات الغذائية

عضو هيئة مديرين شركة وربة الزراعة

رئيس الهيئة الادارية للجمعية العربية لحماية الطبيعة

عضو هيئة ادارية في جمعية اصدقاء البيئة الاردنية.

٨. السيد محمود يوسف محمود ابو خزنة (عضو):

تاريخ العضوية : ٢٨ / ٣ / ٢٠٢١

مواليد عام ١٩٤٦.

ثانوية عامة ١٩٦٦.

بكالوريوس هندسة كهربائية - بغداد ١٩٧٠.

عضو في مجلس ادارة غرفة صناعة الأردن (سابقاً).

يمتلك مصنع لإنتاج البلاستيك في مدينة الملك عبدالله الثاني الصناعية.

٩. السادة البنك الاسلامي الاردني (عضو).

تاريخ العضوية : ٢٨ / ٣ / ٢٠٢١ ولغاية ٥ / ١١ / ٢٠٢٣

ويمثلها السيد محمد حمدان موسى القرا (عضو).

مواليد عام ١٩٦٩

حاصل على ماجستير إدارة أعمال من جامعة بونا - الهند.

-عمل في مجال التدقيق ومستشار إداري لعدة شركات سابقاً .

-عمل مساعد مدير / دائرة العمليات الخارجية في البنك الإسلامي الأردني، ومساعد مدير دائرة الإمتثال.

-محاضر في عدة معاهد ويعمل حالياً مديراً لدائرة المؤسسات المالية في البنك الإسلامي الأردني.



١٠. السيد نبيل أحمد محمد إسماعيل تاريخ العضوية : ٢٨ / ٣ / ٢٠٢١

مواليد عام ١٩٥٤ م .

الثانوية مدرسة إربد الثانوية خريج سنة ١٩٧٣

بكالوريوس كيمياء من الجامعة الأردنية سنة ١٩٧٧

رئيس الجمعية الكيميائية الأردنية .

عضو مجلس إدارة غرفة صناعة الأردن (سابقاً) .

رئيس قطاع الصناعات الكيماوية ٢٠٠٩-٢٠١٤ .

عضو مجلس إدارة الجمعية الأوروبية ٢٠٠٩-٢٠١٤

عضو مجلس إدارة مؤسسة الضمان الاجتماعي ٢٠١١-٢٠١٤

عضو مجلس إدارة صندوق الإستثمار في الضمان ٢٠١١-٢٠١٤

عضو مجلس إدارة غرفة صناعة عمان من ٢٠١٨ - ٢٠٢٠

ب- أسماء ورتب أشخاص الادارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم :

١. السيد محمد عقل سليم عويس ( المدير العام ):

مواليد عام ١٩٦٠، ثانوية عامة ١٩٧٩ ، بكالوريوس علوم ١٩٨٥ .

مدير عام الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية منذ عام ١٩٩١ ولغاية تاريخه.

رئيس هيئة المديرين في شركة دلتا للاستثمارات المالية.

رئيس هيئة المديرين في شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية-السعودية.

عضو في إدارة جمعية مستثمري مدينة الحسن الصناعية - أربد منذ تأسيسها ولغاية تاريخه.

عضو في مجلس ادارة غرفة صناعة إربد / لعدة دورات.

عضو في مجلس ادارة غرفة صناعة الاردن / لعدة دورات.

٢. السيد أحمد جمال أحمد الخطيب (مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية)

مواليد عام ١٩٧٤، ثانوية عامة ١٩٩٢ ، بكالوريوس محاسبة جامعة النيلين ٢٠٠١ حاصل على شهادة

CICA من Institute for internal controls / USA

المدقق الداخلي للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية من عام ٢٠٠٨ ولغاية ٢٠١٤/ ٦ / ٣٠.

المدير المالي والإداري للشركة منذ عام ٢٠١٤ .

مساعد المدير العام للشؤون المالية والادارية.

عضو هيئة مديرين لشركة دلتا للاستثمارات المالية.

عضو مجلس إدارة في شركة مجمع الضليل الصناعي ممثلاً عن شركة دلتا للاستثمارات المالية.

٣. المهندس منى عادل محمد طوباسي (مساعد المدير العام للشؤون الفنية):

مواليد عام ١٩٦٩، ثانوية عامة ١٩٨٧، بكالوريوس هندسة كيماوية من جامعة العلوم والتكنولوجيا ١٩٩٢ .

موظفة في الشركة المتحدة لصناعة الأدوية لمدة ثلاث سنوات ١٩٩٤ - ١٩٩٧ .

المدير الفني للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية منذ عام ١٩٩٨ .



#### ٤. أسماء كبار مالكي الاسهم الذين يمتلكون ٥٪ فأكثر من رأسمال الشركة

الاسم	٢٠٢٢		٢٠٢٣	
	عدد الاسهم	النسبة	عدد الاسهم	النسبة
نجاح محمد يوسف الرمحي	٩٢٨,٥٢٨	% ٦,١٩	١٠٢١٣٨٠	% ٦,١٩
محمد حسين محمد برهوش	٩٣٦,٢٥٠	% ٦,٢٤	١١٣٠,٠٠٠	% ٦,٨٤٨
نبيل أحمد محمد اسماعيل	٤١٤,٤٣٨	% ٢,٧٦	٩٠,٦٧٤١	% ٥,٤٩٥

#### ٥. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها:

-تعتبر الشركة العربية لصناعة المبيدات والادوية البيطرية من اكبر الشركات المصنعة للمبيدات الزراعية والادوية البيطرية على المستوى المحلي والاقليمي حيث تبلغ الحصة السوقية لمبيعاتها من المبيدات والادوية حوالي ١٧٪ من بين ٢٦ شركة محلية مصنعة للادوية البيطرية و ٩ شركات مصنعة للمبيدات على مستوى المملكة.

-تقوم الشركة بتصدير منتجاتها الى اكثر من ٣٩ دولة عربية واجنبية منها مصر والسعودية ولبنان والجزائر واليمن والعديد من الدول العربية وبعض دول شرق آسيا وأمريكا اللاتينية .

٦. درجة اعتماد الشركة على موردين محددين وعملاء رئيسيين محلياً وخارجياً:

أ -لا يوجد اعتماد على موردين محددين رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠٪ فأكثر من اجمالي مشتريات الشركة.

ب-لا يوجد اعتماد على عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المبيعات أو الإيرادات.

٧. أ-لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة او غيرها.

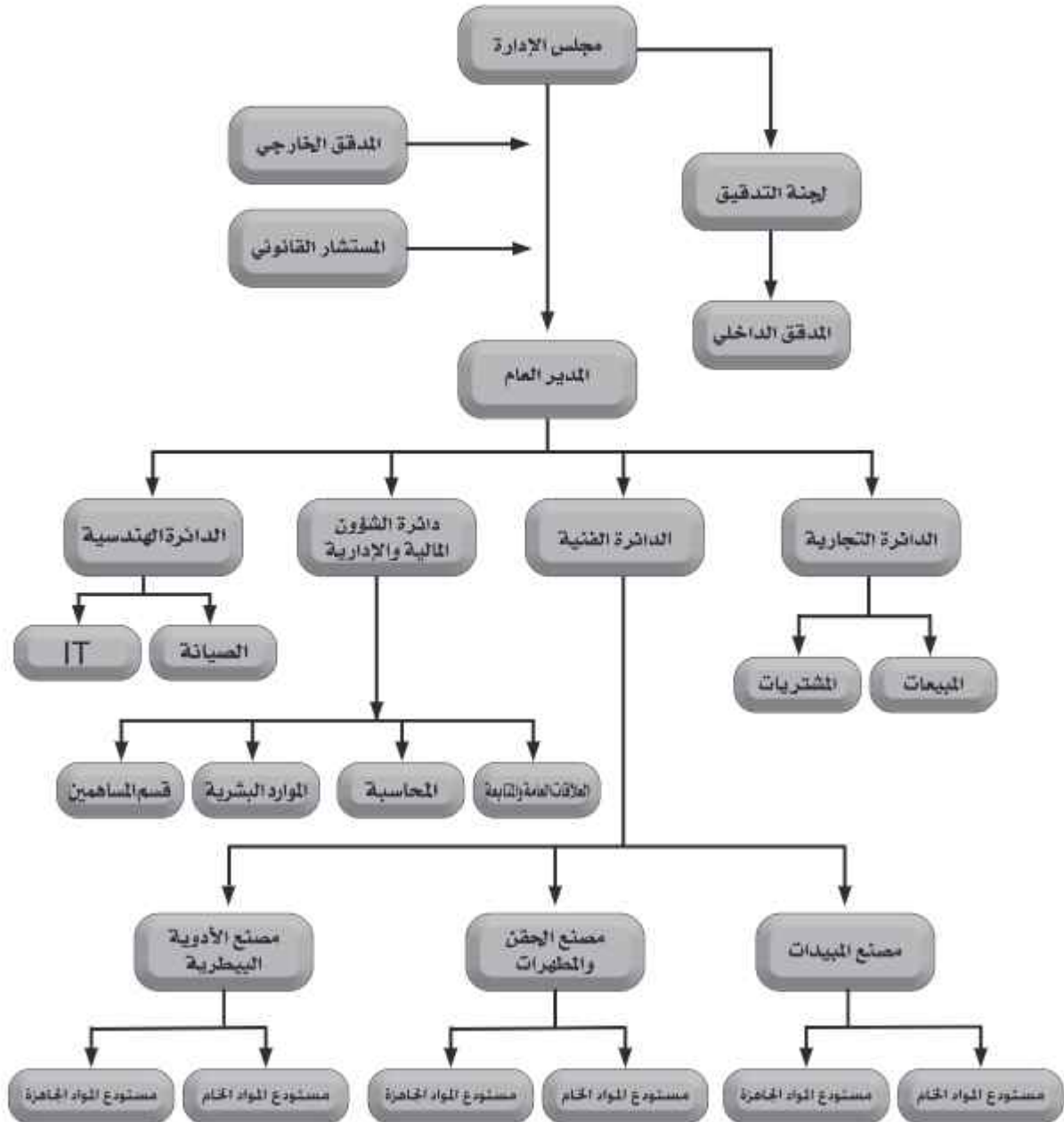
ب- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة.





## الهيكل التنظيمي

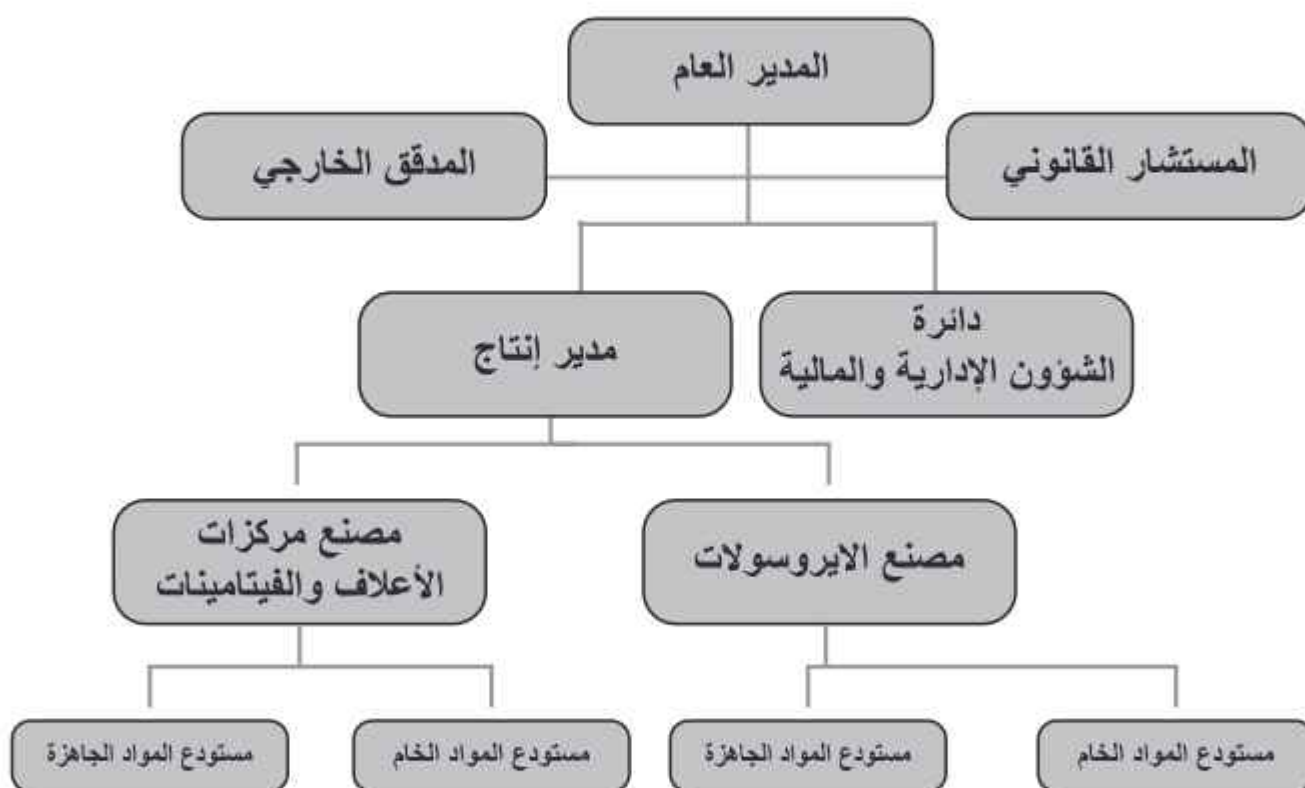
الهيكل التنظيمي للشركة العربية لصناعة المبيدات والادوية البيطرية ( الشركة الأم )







شركة إندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة  
( شركة تابعة )





٨. لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

- تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية من خلال تطبيق معايير التصنيع الجيد للأدوية حسب المواصفات والمقاييس الأردنية (وزارة الزراعة ومديرية البيطرية) ومعايير الإتحاد الأوروبي (GMP).

٩. أ- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :

فيما يلي عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم بما فيها الشركات التابعة :

المؤهل العلمي	الشركة الأم	شركة دلتا السعودية للصناعات الكيماوية	شركة اندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة
درجة الماجستير	٣	—	—
درجة البكالوريوس	٧٩	٢٤	٣
درجة الدبلوم	١٠	٢٩	—
الثانوية العامة	٣	١٤	١١
دون الثانوية العامة	٩٠	١٠	٣
إجمالي عدد الموظفين	١٨٥	٧٧	١٧





## ٩. ب - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

تم تأهيل عدد من الموظفين بعد الحاقهم بالدورات التالية :

اسم الدورة	عدد الموظفين
دورات تحاليل كيميائية	١٥
دورات السلامة العامة والصحة المهنية	١٠
دورات نظام التصنيع الجيد GMP	٢٠
Microbiology Testing	١٠

- أما بخصوص سياسة التعيين في الشركة فهي تتم عن طريق الإعلانات بالصحف المحلية، وبعد ذلك يتم فرز الطلبات ويتم انتقاء الشخص المناسب للوظيفة المطلوبة.

١٠. لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة او من الممكن ان تتعرض الشركة لها خلال السنة القادمة ٢٠٢٤ . ولها تأثير مادي عليها .

## ١١ - إنجازات الشركة خلال العام ٢٠٢٣ بما يلي:

لقد حققت الشركة خلال العام ٢٠٢٣ نمواً غير مسبوقاً في المبيعات والأرباح على الرغم من الصعوبات بالربع الاخير من العام بسبب الحرب على غزة وتراجع سلاسل التوريد للمواد الخام والغاء العديد من حجوزات الشحن وارتفاع الكلف ، ولكن حرص الشركة على وكرانها وتسليم معظم الطلبات في مواعيدها عزز ثقة العملاء وكان ذلك من خلال توفير المخزون اللازم لأكثر من ستة شهور بحيث تمكنا من تجاوز هذه الأزمة.

حيث بلغت مبيعات الشركة خلال العام ٢٠٢٣ ( ٢٩,٩٣٨,٨٣٢ ) دينار مقارنة مع ( ٢٤,٢٤٠,٤٥٤ ) دينار لعام ٢٠٢٢ و بنسبة زيادة مقدارها ٢٣,٥ ٪, كما بلغت صافي الارباح العائدة لمساهمي الشركة ( ٤,٤٧٢,٧١٥ ) دينار مقارنة مع ( ٣,٩٠٨,٢٣٦ ) دينار و بنسبة زيادة مقدارها ١٤,٥ ٪ عن عام ٢٠٢٢.



١٢. لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي

١٣. السلسلة الزمنية للأرباح المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية لسنة أعوام:

السنة	صافي الأرباح قبل الضريبة	صافي حقوق الأقلية	صافي حقوق المساهمين	أسعار الأوراق المالية	نسبة الأرباح الموزعة	قيمة الأرباح التقديرية الموزعة
٢٠١٨	٢,٦٣٧,١٨٦ دينار	٤٩٤,١٢٠ دينار	٢٠,٠١٣,٢٣٩ دينار	١,٤٨ دينار	١٠ % نقداً **	١,٢٠٠,٠٠٠ دينار
٢٠١٩	٣,٣٨٤,٢٤٤ دينار	٦٩٧,٢٧٠ دينار	٢٠,٤٠٢,٨٥٩ دينار	١,٨١ دينار	١٠ % نقداً **	١,٢٠٠,٠٠٠ دينار
٢٠٢٠	٤,٧٦٥,٢٣٥ دينار	١,٠٦٤,٥٤٧ دينار	٢٢,١٨٩,٦١٤ دينار	٢,٢٢٠ دينار	١٠ % نقداً ** و ٢٥ % سهم مجانية	١,٢٠٠,٠٠٠ دينار
٢٠٢١	٤,٨٥٧,٦٠١ دينار	٩٠٦,٤٧١ دينار	٢٤,٣٧٨,٥٩٩ دينار	٢,٤٠ دينار	٨ % نقداً **	١,٢٠٠,٠٠٠ دينار
٢٠٢٢	٥,٢٤٠,٦٨٨ دينار	٩٥١,٠٤٢ دينار	٢٦,٨٢١,٥٩٥ دينار	٢,٣٩ دينار	١٠ % نقداً **	١,٥٠٠,٠٠٠ دينار
٢٠٢٣	٦,٢٥١,٤٠٨ دينار	١,٣٠٤,٠٧١ دينار	٣٢,٥٥٧,٧٩١ دينار	٢,١٧٠ دينار	١٠ % نقداً **	١,٦٥٠,٠٠٠ دينار

\*\* قرر مجلس الإدارة التوصية إلى الهيئة العامة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠٪ من رأس المال على المساهمين.

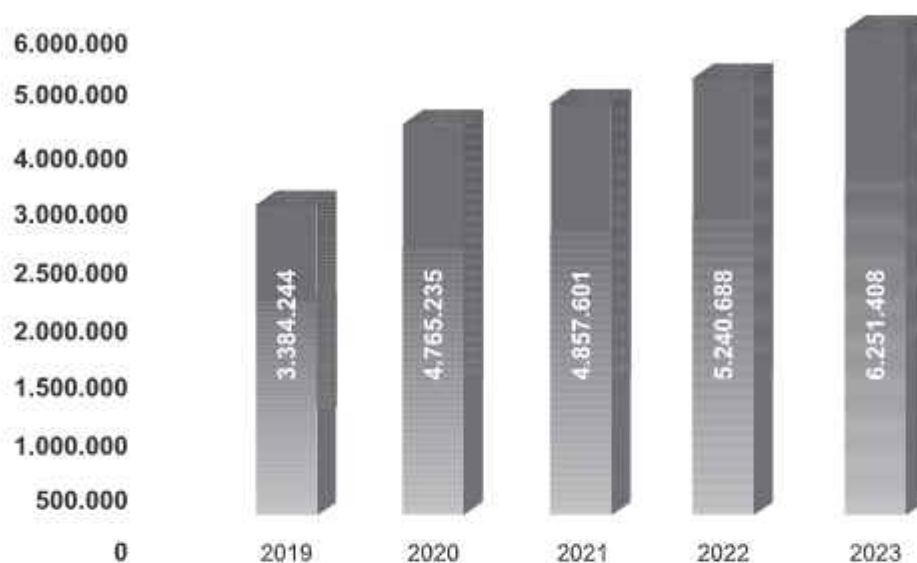
١٤. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية ٢٠٢٣.

أ. الميزانية والأرباح والخسائر:

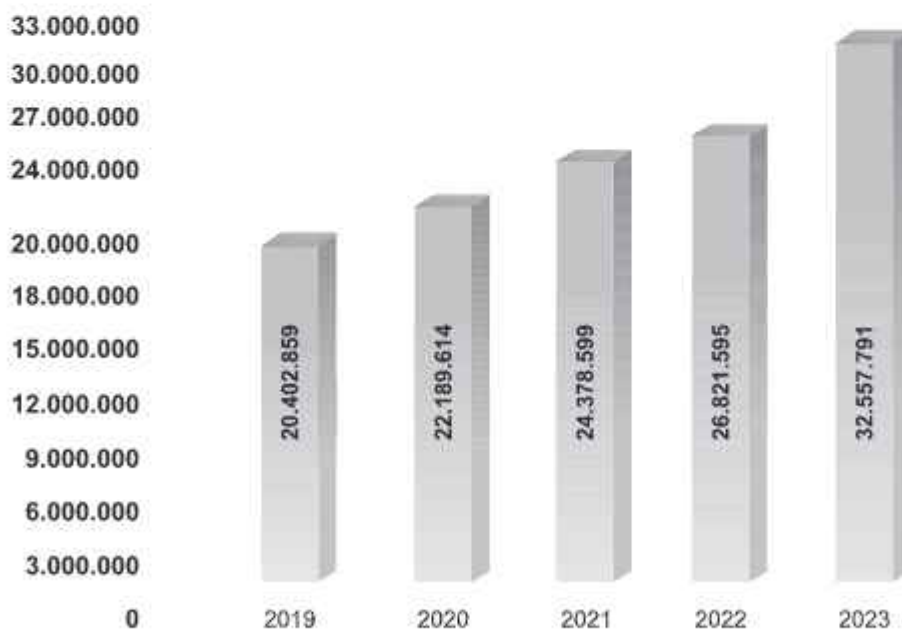
تمكنت الشركة خلال عام ٢٠٢٣ من تحقيق أرباح مقدارها ( ٦,٢٥١,٤٠٨ ) دينار قبل الضريبة مقابل ( ٥,٢٤٠,٦٨٨ ) دينار قبل الضريبة لعام ٢٠٢٢.  
بلغت موجودات الشركة لعام ٢٠٢٣ مبلغ وقدره ( ٤٨,١٤٦,٥١٨ ) مقابل ( ٤١,٥٩٢,٥٠٨ ) دينار لعام ٢٠٢٢.



### مخطط بياني يوضح صافي أرباح الشركة قبل الضريبة لخمس سنوات



### مخطط بياني يوضح صافي حقوق المساهمين لخمس سنوات

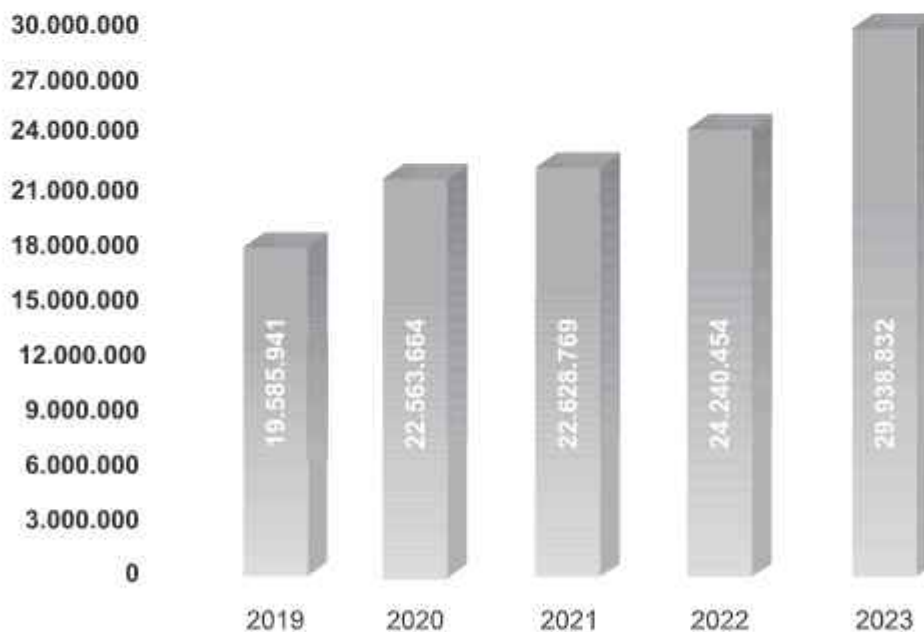




بلغت مبيعات الشركة لعام ٢٠٢٣ ( ٢٩,٩٣٨,٨٣٢ ) مقابل ( ٢٤,٢٤٠,٤٥٤ ) دينار  
عام ٢٠٢٢ ويبين الجدول التالي حجم المبيعات للسنوات الخمس الأخيرة.

السنة	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣
حجم المبيعات بالدينار	١٩,٥٨٥,٩٤١	٢٢,٥٦٣,٦٦٤	٢٢,٦٢٨,٧٦٩	٢٤,٢٤٠,٤٥٤	٢٩,٩٣٨,٨٣٢

( مخطط بياني يوضح حجم مبيعات الشركة لخمس أعوام )







## ب - المؤشرات المالية :

الرقم	البيان	2022 (%)	2023 (%)
١	العائد على الاستثمار	11.683	11.998
٢	العائد على حقوق المساهمين	14.665	14.443
٣	القيمة الدفترية للسهم	2.209	2.424
٤	ربحية السهم الواحد	0.324	0.350
٥	ريع السهم	4.184	4.608
٦	مضاعف الربحية	7.377	6.200
٧	التوزيعات النقدية للسهم	0.100	0.100
٨	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية	1.082	0.895
٩	نسبة توزيع الارباح	30.864	28.571
١٠	نسبة المديونية	20.336	16.925



#### ١٥. أتعاب المدققين:

بلغت أتعاب مدققي حسابات الشركة عن عام ٢٠٢٣ مبلغ ١٢,٥٥٠ دينار، ولم يتقاضى السادة المهنيون العرب أي أتعاب عن أية خدمات أخرى.

اسم الشركة	قيمة الأتعاب بالدينار
الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية	١١٠٥٠
شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية	—
شركة اندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة	١٥٠٠

#### ١٦. الخطط المستقبلية للشركة:

- ١- إستكمال بناء مصنع اللقاحات وتنفيذ المرحلة الاولى من تجهيز المصنع وذلك في نهاية العام ٢٠٢٥ والمباشرة في الانتاج التجريبي .
- ٢- تطوير مصانع السعودية وزيادة الطاقة الانتاجية وتنويع الانتاج.
- ٣- زيادة كادر التسجيل وذلك لزيادة قدرة الشركة على التسجيل في دول وأسواق جديدة.
- ٤- زيادة أسواق الشركة مع زيادة كادر التسويق .



## ١٧. أ- ملكية اعضاء مجلس الادارة واقاربهم:

الاسم	الجنسية	الصفة	٢٠٢٢	٢٠٢٣
بسام احمد ابراهيم لحلو تمام مصطفى محمد اسماعيل	أردني أردنية	رئيس مجلس الإدارة زوجة	٥٥٤,٩٥٠ ٤٨٣٢	٦٢٠,٤٤٥ ٥٣١٥
م. سمير عقل سليم عويس لينا سيريل اسكندر بحوث	أردني أردنية	نائب الرئيس زوجة	٥٣٠,٦٨٢ ٤٢,٢٧٧	٥٨٣,٧٥٠ ٤٦٥٠٤
يوسف ابراهيم عبدالله ابو جميل لينا ابراهيم محمود ابو ليل	أردني أردنية	عضو زوجة	٥٣,٧٩١ ١,٨٧٥	٥٧,٦٧٠ ٣,٢١٢
د.حسن عبدالحى داود القواسمي ايمان عبدالحافظ رجب البكري	أردني أردنية	عضو زوجة	٤١٦,٢٥٠ ٦٢,٥٠٠	٤٥٧,٦٠٠ ٦٢,٥٠٠
محمد عقل سليم عويس ناديا عوني أحمد جرار	أردني أردنية	مدير عام - عضو زوجة	١٥٠,٤٤١ ١,٣٦٦	١٦٥,٤٨٥ ١,٥٠٢
م. محمود يوسف محمود ابو خزنة	أردني	عضو	٥٥٧,٩٦٥	٦٢٠,٥١٩
رامي محمد حسين برهوش	أردني	عضو	٩٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
نبيل أحمد محمد اسماعيل نجاح محمد يوسف الرمحي	أردني أردنية	عضو زوجة	٤١٤,٤٣٨ ٩٢٨,٥٢٨	٩٠٦,٧٤١ ١,٠٢١,٣٨٠
مفيد محمود شحادة عمايري سهير محمد يوسف عليان	أردني أردنية	عضو زوجة	٥٢٥,٠٠٠ ٢٣,٦٠١	٥٨٠,٠٠٠ ٣١,٥٣٣



١٧. ب- عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اعضاء مجلس الادارة واقاربهم:

الاسم	الشركة المسيطر عليها	٢٠٢٢	٢٠٢٣
م. سمير عقل سليم عويس	المؤسسة الفنية للتطوير الزراعي ( شركة سمير عويس وشريكه )	١٣٨,٦٤٧	١٤٢,٥١١
محمد عقل سليم عويس	شركة دلتا للاستثمارات المالية	١٥٣,٧٥٧	٢١٤,٢٦٦
محمود يوسف محمود خزنة	شركة الخليج الفنية الصناعية	...	٦٣,٦٣٥

١٧. ج- ملكية أشخاص الادارة التنفيذية العليا واقاربهم:

الاسم	الجنسية	الصفة	٢٠٢٢	٢٠٢٣
محمد عقل سليم عويس ناديا جرار	أردني أردنية	مدير عام - عضو زوجة	١٥٠,٤٤١ ١,٣٦٦	١٦٥,٤٨٥ ١,٥٠٢
أحمد جمال أحمد الخطيب وسام احمد جمال الخطيب	أردني أردني	مساعد مدير عام للشؤون الإدارية والمالية ابن	١,٥٤١ ١٠,٠٠٠	١,٦٩٥ ١٤,٠٠٠
منى عادل محمد طوباسي	أردنية	مساعد مدير عام للشؤون الفنية	...	...

١٧. د - ملكية موظفي الادارة العليا المطلعين غير التنفيذيين:

الاسم	الجنسية	الصفة	٢٠٢٢	٢٠٢٣
خالد حسين محسن أبو راس	أردني	مستشار قانوني	...	...
محمد خالد محمد العزام	أردني	مدقق داخلي	...	...
رنا محمد قههي محمد العمري	أردنية	رئيس قسم المساهمين	...	...
عبد الرحيم يوسف عبد الرحيم دغمش	أردني	أمين سر	...	...





١٧ هـ- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا أو أي من أقاربهم باستثناء ما ورد أعلاه شركة دلتا للاستثمارات المالية مسيطر عليها من قبل مدير عام الشركة وعضو مجلس الإدارة السيد محمد عقل سليم عويس.

١٨ أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة: بلغ عدد الاجتماعات التي عقدها مجلس الإدارة ثمانية اجتماعات خلال عام ٢٠٢٣ وقد تم صرف مبلغ ٥٠٠٠ دينار لكل عضو من أعضاء المجلس كمكافأة عن عام ٢٠٢٣ بالإضافة إلى مبلغ ٦٠٠٠ دينار بدل تنقلات.

١٩ ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية: المزايا والمكافآت التي حصل عليها كل من أشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية خلال السنة المالية ٢٠٢٣ بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها كانت على النحو التالي:

الاسم	الوظيفة	الرواتب	المكافآت	مكافأة مجلس الإدارة	بدل سفر وتنقلات	المجموع (دينار)	مزايا أخرى
محمد عقل سليم عويس	مدير عام	١٥٩,٦٠٠	٧٠,٠٠٠	٥,٠٠٠	٦,٠٠٠	٢٤٠,٦٠٠	مباينة بدون سابق
أحمد جمال أحمد الخليل	مساعد مدير عام للشؤون المالية والإدارية	٣٧,٧٤٠	١٥,٠٠٠	—	—	٥٢,٧٤٠	—
منى عادل محمد طوياسي	مساعد مدير عام للشؤون الفنية	٥٧,٥٢٧	٢٢,٠٠٠	—	—	٧٩,٥٢٧	—



## ١٩. المنح والتبرعات :

المبلغ بالدينار	الجهة المتبرع لها
١٠٠٠	نقابة المهندسين الزراعيين / جائزة البحث العلمي
١٠٠٠	جمعية القبة التعاونية
١٠٠٠	دعم ورشة عمل في الجامعة الاردنية
٥٠٠	جمعية الفاروق التعاونية
٢٥٠	دعم افطار رمضاني / نقابة الاطباء البيطريين
٧٧٥	وزارة الزراعة
٣٠٠	جمعية المحافظة على القران الكريم / اربد
١٠٠٠	دعم لصمود غزة

٢٠. لا يوجد أي عقود او مشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة او الشقيقة او الحليفة او رئيس مجلس الادارة او أي من اعضاء المجلس او المدير العام او أي موظف في الشركة او اقاربهم.

### ٢١. أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة:

- الشركة حاصلة على شهادة ايزو ١٤٠٠١ الخاصة بالبيئة.
- تحتوي الشركة على محطة لتنقية المياه الصناعية.
- الشركة تحتوي على فلتر لتنقية الهواء الخارج من قاعات الإنتاج.
- تساهم الشركة في دعم البحوث الخاصة بالبيئة بالمشاركة مع الجامعات الاردنية و وزارة البيئة

### ٢١. ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

- ١- التعاون مع جامعة العلوم والتكنولوجيا في مجال الدراسات والابحاث
- ٢- تدريب ٣٥ طالب من جامعة العلوم والتكنولوجيا وجامعة البلقاء التطبيقية وجامعة جرش وجامعة اليرموك وجامعة الطفيلة التقنية.
- ٣- المشاركة في دعم المعارض والندوات الزراعية والارشادية في عدة مناطق.



### إقرارات مجلس الإدارة:

- ١- يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال عام ٢٠٢٤.
- ٢- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية عن عام ٢٠٢٣ وعن توفير نظام رقابة فعال للشركة.
- ٣- يقر مجلس الإدارة بأنه لا يوجد أي تأثير مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

رئيس مجلس الإدارة

يسام لعلوح

عضو

يوسف أبو جميل

عضو

د. حسن القواسمي

نائب رئيس

سمير عويس

عضو

محمود أبو خزيمة

عضو

مفيد عماري

عضو

محمد عويس

عضو

رامي يرهوش

عضو

نبيل أحمد اسماعيل

- ٤- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للسنة المنتهية في ٢٠٢٣ / ١٢ / ٣١.

المدير المالي

أحمد الخطيب

المدير العام

محمد عويس

رئيس مجلس الإدارة

يسام لعلوح



# تقرير الحوكمة





الالتزام بقواعد دليل حوكمة الشركات المدرجة في بورصة عمان

أ- التزمت الشركة بتطبيق جميع القواعد الأمرة والعامة والإرشادية الواردة في دليل حوكمة الشركات المدرجة في بورصة عمان

• أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين خلال عام ٢٠٢٣ :

الرقم	الاسم	تنفيذي	غير تنفيذي	مستقل	غير مستقل
١	د. بسام احمد ابراهيم لعلوح		×	×	
٢	م. سمير عقل سليم عويس		×		×
٣	السيد محمد عقل سليم عويس	×			×
٤	السيد يوسف ابراهيم عبد الله ابو جميل		×	×	
٥	د. حسن عبد الحي داود القواسمي		×	×	
٦	م. محمود يوسف محمود ابو خزنة		×	×	
٧	السيد رامي محمد حسين برهوش		×		×
٨	نبيل أحمد محمد اسماعيل		×		×
٩	البنك الاسلامي الاردني / يمثله محمد حمدان موسى القرا لغاية ٥ / ١١ / ٢٠٢٣		×		×
١٠	مفيد محمود شحادة العمائري		×	×	



• المناصب التنفيذية في الشركة واسماء الاشخاص الذين يشغلونها :

الرقم	المنصب	اسماء الاشخاص الذين يشغلونها
١	المدير العام	السيد محمد عقل سليم عويس
٢	مساعد المدير العام للشؤون المالية والادارية	السيد احمد جمال احمد الخطيب
٣	مساعد المدير العام للشؤون الفنية	م. منى عادل محمد طوباسي

• عضويات مجلس الادارة التي يشغلها في الشركات المساهمة العامة:  
لا يوجد عضويات لرئيس أو أعضاء مجلس الإدارة في مجالس إدارة الشركات المساهمة العامة.

• اسم ضابط الحوكمة في الشركة : السيد احمد جمال احمد الخطيب

• أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة:

- أ- لجنة التدقيق
- ب- لجنة الترشيحات والمكافآت
- ج- لجنة الحوكمة
- د- لجنة ادارة المخاطر

• اسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق:

- ١ - يوسف ابو جميل ( رئيس اللجنة )
- ٢ - البنك الاسلامي الاردني / محمد القرا / لغاية ٥ / ١١ / ٢٠٢٣ .
- ٣ - السيد نبيل أحمد محمد إسماعيل (عضو)



بلغ عدد اجتماعات لجنة التدقيق ستة اجتماعات خلال عام ٢٠٢٣ منها اجتماع واحد مع مدقق الحسابات الخارجي و بدون حضور الادارة التنفيذية.

وقد حضر رئيس اللجنة والاعضاء جميع الاجتماعات.

• اسم رئيس واعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

١- محمود يوسف ابو خزنة ( عضو )

٢- رامي برهوش ( عضو )

٣- سمير عقل عويس ( عضو )

بلغ عدد اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت اجتماعان اثنان خلال عام ٢٠٢٣ وقد حضر رئيس اللجنة والاعضاء جميع الاجتماعات.

• اسم رئيس واعضاء لجنة الحوكمة:

١- السيد مفيد عمايري (رئيس اللجنة)

٢- السيد محمد عقل سليم عويس ( عضو )

٣- السيد بسام لحلو ( عضو )

بلغ عدد اجتماعات لجنة الحوكمة أربع اجتماعات خلال عام ٢٠٢٣ وقد حضر رئيس اللجنة والاعضاء جميع الاجتماعات .

• اسم رئيس واعضاء لجنة ادارة المخاطر:

١- السيد يوسف ابو جميل ( رئيس اللجنة )

٢- البنك الاسلامي الاردني / محمد القرا / لغاية ٥ / ١١ / ٢٠٢٣ ( عضو )

٣- السيد نبيل اسماعيل ( عضو )



بلغ عدد اجتماعات لجنة ادارة المخاطر أربعة إجتماعات خلال عام ٢٠٢٣  
وقد حضر رئيس اللجنة والاعضاء جميع الاجتماعات.

• عدد اجتماعات مجلس الادارة خلال عام ٢٠٢٣ مع بيان الاعضاء الحاضرين:

الاسم	اجتماع ١	اجتماع ٢	اجتماع ٣	اجتماع ٤	اجتماع ٥	اجتماع ٦	اجتماع ٧	اجتماع ٨
١. د. بسام احمد ابراهيم لعلوح (الرئيس)	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
٢. م. سمير عقل سليم عويس (نائب الرئيس)	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
٣. السيد محمد عقل سليم عويس	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
٤. السيد يوسف ابراهيم عبد الله ابو جميل	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
٥. د. حسن عبد الحي داود القواسمي استقال من المجلس بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١٩ واعيد تعيينه بتاريخ ٢٠٢٢/١١/٦	حضر	حضر	حضر	—	—	حضر	—	—
٦. م. محمود يوسف محمود ابو خزنة	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
٧. السيد رامي محمد حسين برهوش	حضر	حضر	—	حضر	حضر	حضر	—	حضر
٨. السيد نبيل احمد محمد اسماعيل	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	—
٩. البنك الاسلامي الاردني / نفلية ٥ / ١١ / ٢٠٢٣	حضر	حضر	—	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
١٠. السيد مفيد محمود شجادة عمايري استقار من ٢٠٢٢/٣/٢٠	—	—	—	—	حضر	حضر	حضر	حضر

رئيس مجلس الإدارة

د. بسام أحمد لعلوح



# البيانات المالية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣  
وتقرير مدققي الحسابات



# الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية  
المساهمة العامة المحدودة

---

صفحة

٤ - ٢	- تقرير مدقق الحسابات المستقل
٥	- قائمة المركز المالي الموحدة
٦	- قائمة الدخل الموحدة
٧	- قائمة الدخل الشامل الموحدة
٨	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٩	- قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٢٣ - ١٠	- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة



## تقرير مدقق الحسابات المستقل

**السادة مساهمي**  
**الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية المساهمة العامة**  
**إريد - المملكة الأردنية الهاشمية**

**الرأي**  
لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية المساهمة العامة والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وكلاً من قائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها.

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

**أساس الرأي**  
لقد تم تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وإن حدود مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في الفقرة الخاصة بمسؤولية المدقق من هذا التقرير. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في المملكة الأردنية الهاشمية، وقد تم التزامنا بهذه المتطلبات ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين، وباعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول القوائم المالية الموحدة.

**فقرة توكيدية**  
تتضمن القوائم المالية الموحدة المرفقة أراضي تبلغ قيمتها الدفترية (٦٠٢,٩٤٠) دينار غير مسجلة بإسم الشركة.

**أمور التدقيق الرئيسية**  
أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي في تقديرنا المهني ذات أهمية جوهرية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة المالية، وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة وتكوين رأينا حولها، دون إبداء رأيا منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يلي بيان بأهم أمور التدقيق الرئيسية لنا:

**(١) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة**  
تتضمن القوائم المالية الموحدة المرفقة كما في نهاية عام ٢٠٢٣ موجودات مالية يبلغ رصيدها (١٦,٣٥٢,٨٨٨) دينار. وحيث أن احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لهذه الموجودات المالية يعتمد بشكل أساسي على تقديرات الإدارة، فإن التأكد من كفاية هذا المخصص يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية بالنسبة لنا، هذا وقد تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها الاستفسار من إدارة الشركة حول آلية احتساب المخصص والتأكد من معقولية التقديرات والفرضيات التي استندت عليها الإدارة في عملية الاحتساب بالإضافة إلى الاستعلام حول الإجراءات المتخذة لمتابعة تحصيل هذه الموجودات المالية ومتابعة المبالغ المحصلة بعد انتهاء السنة المالية.

## (٢) قيمة البضاعة الجاهزة والبضاعة تحت التصنيع

تتضمن القوائم المالية المرفقة كما في نهاية عام ٢٠٢٣ بضاعة جاهزة وبضاعة تحت التصنيع يبلغ رصيدها (٤,٥٢٠,٧٦٢) دينار. وحيث أن عملية احتساب كلفة هذه البضائع تتطلب من إدارة الشركة احتساب أسس تحميل خاصة بالمصاريف الصناعية غير المباشرة وتقديرات حول الطاقة الإنتاجية الطبيعية للمصنع، فإن التأكد من صحة احتساب كلفة البضاعة الجاهزة والبضاعة تحت التصنيع يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية بالنسبة لنا، هذا وقد تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها فيما يخص صحة تسعير البضاعة الجاهزة والبضاعة تحت التصنيع، التأكد من آلية التسعير وأسس التحميل التي استندت إليها الإدارة في عملية التسعير، بالإضافة إلى التأكد من أن صافي القيمة البيعية المتوقعة لهذه البضائع لا تقل عن كلفتها وذلك من خلال مراجعة عينة من فواتير البيع الخاصة بها في الفترة اللاحقة.

## المعلومات الأخرى

المعلومات الأخرى هي تلك المعلومات التي يتضمنها التقرير السنوي للشركة بخلاف القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها. إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن صحة هذه المعلومات، وإن رأينا حول القوائم المالية الموحدة للشركة لا يشمل هذه المعلومات ولا يتضمن أي شكل من أشكال التأكيد بخصوصها، حيث تقتصر مسؤوليتنا على قراءة هذه المعلومات لتحديد فيما إذا كانت تتضمن أية أخطاء جوهرية أو إذا كانت تتعارض بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة للشركة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق، وإذا تبين لنا نتيجة قيامنا بعملنا وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات فإنه يجب علينا الإشارة إلى ذلك في تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة للشركة. هذا ولم يتبين لنا أية أمور جوهرية تتعلق بالمعلومات الأخرى يجب الإشارة إليها في تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية.

## مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن القوائم المالية الموحدة

إن إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. وكجزء من مسؤولية مجلس الإدارة عن إعداد القوائم المالية الموحدة، فإنه يجب عليه تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والافصاح في القوائم المالية الموحدة، إن لزم، عن كافة الأمور المتعلقة بالاستمرارية بما في ذلك أساس الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن هناك نية لدى مجلس الإدارة بتصفية الشركة أو وقف صليتها أو لم يكن لديه خيار منطقي آخر بخلاف ذلك.

## مسؤولية منقق الحسابات

تهدف إجراءات التدقيق التي نقوم بها إلى حصولنا على درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية الموحدة لا تتضمن أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، كما تهدف إلى إصدارنا تقريراً يتضمن رأينا حول القوائم المالية الموحدة، وبالرغم من أن درجة القناعة التي نحصل عليها نتيجة إجراءات التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية هي درجة مرتفعة من القناعة، إلا أنها لا تشكل ضماناً لاكتشاف كافة الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. قد تنتج الأخطاء في القوائم المالية الموحدة بسبب الخطأ أو الإحتيال وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المحتمل أن تؤثر بشكل إفرادي أو إجمالي على القرارات الاقتصادية لمستخدمي القوائم المالية.

لنعمد عند قيامنا بإجراءات التدقيق على تقديرنا وشكنا المهني خلال مراحل التدقيق المختلفة، وتشمل إجراءاتنا ما يلي:

- تقييم المخاطر المتعلقة بوجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، ونقوم بمراجعة تلك المخاطر خلال تخطيطنا وتنفيذنا لإجراءات التدقيق وحصولنا على أدلة التدقيق اللازمة لإبداء رأينا حول القوائم المالية الموحدة، منوهين أن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الإحتيال هي أكبر من تلك المخاطر الناتجة عن الأخطاء غير المقصودة لما يتضمنه الإحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف أو تحريف أو تجاوز لأنظمة الضبط والرقابة الداخلية.
- تقييم أنظمة الضبط والرقابة الداخلية المطبقة في الشركة وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة وليس بهدف إبداء رأياً منفصلاً حول مدى فعالية هذه الأنظمة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة وتقييم مدى معقولية تقديرات الإدارة بما في ذلك كفاية الإفصاحات الخاصة بها.
- تقييم مدى ملاءمة أساس الإستمرارية المحاسبي المستخدم من قبل إدارة الشركة وتحديد مدى وجود أحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول إستمرارية الشركة وذلك إستناداً إلى أدلة التدقيق التي نحصل عليها، وإذا تبين لنا وجود شكوك حول إستمرارية الشركة، فإنه يجب علينا الإشارة في تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة إلى إفصاحات الإدارة الخاصة بذلك، وإذا لم تتضمن القوائم المالية الموحدة الإفصاحات الكافية، فإنه يجب علينا تعديل تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة بما يفيد عدم كفاية الإفصاحات.
- تقييم محتوى وطريقة عرض القوائم المالية الموحدة والإفصاحات الخاصة بها، وتحديد فيما إذا كانت هذه القوائم تعكس العمليات الأساسية للشركة والأحداث الخاصة بها بشكل عادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالشركات والأنشطة التجارية التي تتضمنها القوائم المالية الموحدة حيث أن الإشراف على تدقيق القوائم المالية الموحدة وإبداء الرأي حولها هو من مسؤوليتنا وحدنا.
- إبلاغ إدارة الشركة بنطاق وثوقيت عملية التدقيق بالإضافة إلى نتائج التدقيق الهامة والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية التي نلحسها في أنظمة الضبط والرقابة الداخلية خلال عملية التدقيق.
- إبلاغ إدارة الشركة بالتزامنا بقواعد السلوك المهني الخاصة بالإستقلالية وبكافة الأمور التي من شأنها التأثير على إستقلاليتنا والإجراءات الوقائية المتخذة من قبلنا في هذا الخصوص.
- إبلاغ إدارة الشركة بأمور التدقيق الهامة الخاصة بالسنة الحالية والإفصاح عن تلك الأمور بتقريرنا حول القوائم المالية الموحدة، ما لم يكن هناك أية قوانين أو تشريعات لا تجيز قيامنا بذلك أو إذا كانت الأضرار من عملية الإفصاح تفوق المنافع المتوقعة نتيجة ذلك.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية المساهمة العامة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

**المهنيون العرب**  
أمين سمارة  
إجازة رقم (٤٨١)



عمان في ٢٧ آذار ٢٠٢٤



الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣  
(بالدينار الأردني)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح
<b>الموجودات</b>		
<b>الموجودات غير المتداولة</b>		
٧,٦٦٥,٣١٩	٧,٦٣٠,٦٧٠	٣
٨٠,٨١٣	٢,٤٤١,٦٤٦	٤
٤٧٤,٤١٨	٤٨٠,٧١٠	٥
٢٣٧,٠٩٠	٢٣٧,٠٩٠	٦
٢٠,٠٠٠	-	
٨,٤٧٧,٦٤٠	١٠,٧٩٠,١١٦	
<b>الموجودات المتداولة</b>		
١٥,٣٠٧,٣٣٩	١٥,١١١,٨٥٣	٧
١,٠٧٧,٠٢٠	١,٦٦٨,٨٨٨	٨
١٠,٨٣٤,٠٠٩	١٣,٧٤٢,٢٥٠	٩
١,٨٨٧,٢٣٢	٢,٣٥٢,٣٣٠	
٤,٠٠٩,٢٦٨	٤,٤٨١,٠٨١	١٠
٣٣,١١٤,٨٦٨	٣٧,٣٥٦,٤٠٢	
٤١,٥٩٢,٥٠٨	٤٨,١٤٦,٥١٨	
<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>		
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>		
<b>مجموع الموجودات</b>		
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>		
<b>حقوق الملكية</b>		
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠	١١
-	١,٥٠٠,٠٠٠	
٣,٧٥٠,٠٠٠	٤,١٢٥,٠٠٠	
٢,١١٨,٩٤٩	٢,١١٨,٩٤٩	
(٢,٧٧٢,٩٥٠)	(٣,٠٠٩,٤٦٩)	
٨,٧٢٥,٥٩٦	١١,٣٢٣,٣١١	
٢٦,٨٢١,٥٩٥	٣٢,٥٥٧,٧٩١	
٦,٣١٢,٦٠٢	٧,٤٤٠,١١٦	
٣٣,١٣٤,١٩٧	٣٩,٩٩٧,٩٠٧	
<b>مجموع حقوق مساهمي الشركة</b>		
<b>حقوق غير المسيطرين</b>		
<b>مجموع حقوق الملكية</b>		
<b>المطلوبات</b>		
<b>المطلوبات غير المتداولة</b>		
١٦٧,٧٤٥	٨٠٠٨	١٢
٨٩٣,٤٢٩	١,٦٥٥,٣٦٥	١٣
٢٤٦,١٩٨	١٠٥,٥١٠	
١,٣٠٧,٣٧٢	١,٧٦٨,٨٨٣	
<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>		
<b>المطلوبات المتداولة</b>		
٢,٢٩١,٠٧٥	١,٦٧٤,٧٥٩	
١,٩٧٦,٧٦١	١,٢٢٦,٢١٧	١٣
١,٠٥٣,٣٨٦	١,٢٧١,٠١٢	١٤
٢٥٩,٧٨٠	٣٠٣,٤٩٨	
١,٥٦٩,٩٣٧	١,٩٠٤,٢٤٢	١٤
٧,١٥٠,٩٣٩	٦,٣٧٩,٧٢٨	
٨,٤٥٨,٣١١	٨,١٤٨,٦١١	
٤١,٥٩٢,٥٠٨	٤٨,١٤٦,٥١٨	
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>		
<b>مجموع المطلوبات</b>		
<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>		

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها"

الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

(بالدينار الأردني)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	
٢٤,٢٤٠,٤٥٤	٢٩,٩٣٨,٨٣٢	١٥	المبيعات
(١٥,٨٥٠,٣١٥)	(٢٠,٥١,٢٦٧)	١٦	تكلفة المبيعات
٨,٣٩٠,١٣٩	٩,٨٨٧,٥٦٥		مجموع الربح
٢٨٦,٤٨٥	٣١٣,٨٠٠	٥	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الزميلة
(١,٠١٨,٤٤٩)	(١,٣٤٤,٩٢٦)	١٨	مصاريف بيع وتوزيع
(١,٧١٢,٣٩٣)	(٢,٠٠٢,٦٨٠)	١٩	مصاريف إدارية
(٢٢٩,٤٨٧)	(٢٩١,٩٤١)		مصاريف تمويل
(٤٠٠,٠٠٠)	(٢٢٥,٠٠٠)	٩	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(١٠٠,٠٠٠)	(١٠٠,٠٠٠)	٧	مخصص بضاعة تالفة ومنتهية الصلاحية
٦٩,٣٩٣	٥٩,٥٩٠		إيرادات أخرى
(٤٥,٠٠٠)	(٤٥,٠٠٠)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٥,٢٤٠,٦٨٨	٦,٢٥١,٤٠٨		ربح السنة قبل الضريبة
(٣٨١,٤١٠)	(٤٧٤,٦٢٢)	٢٠	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية للسنة
٤,٨٥٩,٢٧٨	٥,٧٧٦,٧٨٦		ربح السنة
			ويعود إلى:
٣,٩٠٨,٢٣٦	٤,٤٧٢,٧١٥		مساهمي الشركة
٩٥١,٠٤٢	١,٣٠٤,٠٧١		حقوق غير المسيطرين
٤,٨٥٩,٢٧٨	٥,٧٧٦,٧٨٦		
٠,٢٦١	٠,٢٨٩	٢١	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة العائد لمساهمي الشركة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها"

الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

(بالدينار الأردني)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح
٤,٨٥٩,٢٧٨	٥,٧٧٦,٧٨٦	ربح السنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى:
(٢٦٥,٢٤٠)	(٢٣٦,٥١٩)	فروقت ترجمة عملات أجنبية
٤,٥٩٤,٠٣٨	٥,٥٤٠,٢٦٧	إجمالي الربح والدخل الشامل للسنة
		إجمالي الدخل الشامل يعود إلى:
٣,٦٤٢,٩٩٦	٤,٢٣٦,١٩٦	مساهمي الشركة
٩٥١,٠٤٢	١,٣٠٤,٠٧١	حقوق غير المسيطرين
٤,٥٩٤,٠٣٨	٥,٥٤٠,٢٦٧	

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها"

الشركة العربية لصناعة المبيدات والأسمدة البيطرية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للمدة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣  
(بالدينار الأردني)

مجموع حقوق الملكية	حقوق المستثمرين	مجموع حقوق المساهمين	أرباح مرجحة	فروقات ترجمة عملة أجنبية	احتياطيات		علاوة الإصدار	رأس المال المشروع
					اختياري	إجمالي		
٣٣,١٣٤,١٩٧	٦,٣١٢,٦٠٢	٢٦,٨٢١,٥٩٥	٨,٧٢٥,٥٩٦	(٢,٧٧٢,٩٥٠)	٢,١١٨,٩٤٩	٣,٧٥٠,٠٠٠	-	١٥,٠٠٠,٠٠٠
٣,٠٠٠,٠٠٠	-	٣,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠
(١,٥٠٠,٠٠٠)	-	(١,٥٠٠,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-
(١٧٦,٥٥٧)	(١٧٦,٥٥٧)	-	-	-	-	-	-	-
٥,٥٤٠,٩٦٧	١,٣٠٤,٠٧١	٤,٢٣٦,٨٩٦	٤,٤٧٩,٧١٥	(٢٣٦,٥١٩)	-	-	-	-
-	-	-	(٣٧٥,٠٠٠)	-	-	٣٧٥,٠٠٠	-	-
٣٩,٩٩٧,٩٠٧	٧,٤٤٠,١١٦	٣٢,٥٥٧,٧٩١	١١,٣٢٣,٣١١	(٣,٠٠٩,٤٦٩)	٢,١١٨,٩٤٩	٤,١٢٥,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠
٢٩,٧٩٥,٧٣٤	٥,٤١٧,١٣٥	٢٤,٣٧٨,٥٩٩	٦,٨٠٥,٣٨٧	(٢,٥٠٧,٧١٠)	١,٧٠٥,٦٦٤	٣,٣٧٥,٨٥٨	-	١٥,٠٠٠,٠٠٠
(١,٣٠٠,٠٠٠)	-	(١,٣٠٠,٠٠٠)	(١,٣٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-
(٥٥,٥٧٥)	(٥٥,٥٧٥)	-	-	-	-	-	-	-
٤,٥٩٤,٠٣٨	٩٥١,٠٤٢	٣,٦٤٢,٩٩٦	٣,٩٠٨,٢٣٦	(٢٦٥,٢٤٠)	-	-	-	-
-	-	-	(٧٨٨,٠٢٧)	-	٤١٣,٨٨٥	٣٧٤,١٤٢	-	-
٣٣,١٣٤,١٩٧	٦,٣١٢,٦٠٢	٢٦,٨٢١,٥٩٥	٨,٧٢٥,٥٩٦	(٢,٧٧٢,٩٥٠)	٢,١١٨,٩٤٩	٣,٧٥٠,٠٠٠	-	١٥,٠٠٠,٠٠٠

الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١  
زيادة في رأس المال المشروع (إصدار ١١)  
توزيعات أرباح (إصدار ١١)  
توزيعات أرباح تخصص حقوق غير المستثمرين  
إجمالي الدخل الشامل للسنة  
احتياطي إداري

الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١  
توزيعات أرباح  
توزيعات أرباح تخصص حقوق غير المستثمرين  
إجمالي الدخل الشامل للسنة  
احتياطيات

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها<sup>١٣</sup>

الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

(بالدينار الأردني)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
٥,٢٤٠,٦٨٨	٦,٢٥١,٤٠٨	ربح السنة قبل الضريبة
٤٦٧,٥٧٧	٤٩٦,٢٦٣	استهلاكات
(٢٨٦,٤٨٥)	(٣١٣,٨٠٠)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الزميلة
٤٠٠,٠٠٠	٢٢٥,٠٠٠	مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	مخصص بضاعة تالفة ومنتجبة الصلاحية
١٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	مخصص عمولات مندوبين وعملاء
٥٢,٩٢٢	١٢٠,٥٢١	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٤٥٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(١١,٠٥٠)	-	أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات والآلات
		<b>التغير في رأس المال العامل</b>
١٠٣,٨١٢	(٤٤٥,٠٩٨)	شيكات برسم التحصيل
(١,٧٥٦,٢٧١)	(٣,١٣٣,٢٤١)	دفع مدينة
(٣,٤٨٥,٦٤٣)	٩٥,٤٨٦	البضاعة
(٢٦٣,٧١٦)	(٥٩١,٨٦٨)	أرصدة مدينة أخرى
١,٤١٦,٨٠٤	(٦١٦,٣١٦)	دفع دائنة
(٢٠٣,٧٠٢)	(٢٢,٥٨٧)	أرصدة دائنة أخرى
٣٤٤,٤٢٧	(٩٦,٩٧٠)	شيكات آجلة
(٤٥٧,٩٦٣)	(٤٣٣,٢٦٠)	ضريبة الدخل المدفوعة
١,٨٠٦,٤٠٠	١,٨٣٠,٥٣٨	<b>صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>الأنشطة الإستثمارية</b>
(١,٤٣٩,٥١٢)	(٤٦١,٦١٤)	ممتلكات ومعدات والآلات
(٨٠,٨١٣)	(٢,٣٦٠,٨٢٤)	مشاريع تحت التنفيذ
١٠٦,٥٠٠	٧٠,٩٨٨	توزيعات أرباح نقدية من شركة زميلة
(١,٤١٣,٨٢٥)	(٢,٧٥١,٤٤٩)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية</b>
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
-	١,٥٠٠,٠٠٠	زيادة رأس المال
-	١,٥٠٠,٠٠٠	علاوة إصدار
(١,٢٠٠,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
(٥٥,٥٧٥)	(١٧٦,٥٥٧)	حقوق غير المسيطرين
٧٣١,٠٨٦	٥٧,٨٨٩	أوراق دفع
٤١٥,٥١٢	١١,٣٩٢	تسهيلات إئتمانية
(١٠٨,٩٧٧)	١,٣٩٢,٧٢٤	<b>صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية</b>
٢٨٣,٥٩٨	٤٧١,٨١٣	<b>التغير في النقد وما في حكمه</b>
٣,٧٢٥,٦٧٠	٤,٠٠٩,٢٦٨	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٤,٠٠٩,٢٦٨	٤,٤٨١,٠٨١	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها"



**الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٣**  
**(بالدينار الأردني)**

**١ . عام**

تأسست الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية بتاريخ ١٧/١٠/١٩٩١ كشركة ذات مسؤولية محدودة وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة لشركة مساهمة عامة محدودة في ٣١ تموز ٢٠٠٥ وهي مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٣٦٦). إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غاياتها صناعة المبيدات الحشرية الزراعية والمنزلية والأدوية البيطرية.

إن أسهم الشركة متروكة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٩ آذار ٢٠٢٤، وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

**٢ . ملخص لأهم الأسس المحاسبية**

**أسس إعداد القوائم المالية الموحدة**

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة أظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة، باستثناء المعايير والتعديلات الجديدة التي أصبحت واجبة التطبيق اعتباراً من بداية السنة المالية الحالية.

**أسس توحيد القوائم المالية**

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة الخاضعة لسيطرتها، وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن إرتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر فيها، ويتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عندما يتحقق ما يلي:

- سيطرة الشركة الأم على الشركة المستثمر فيها (الحقوق القائمة التي تمنح الشركة الأم القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر فيها).
- تعرض الشركة الأم أو حقوقها للعوائد المتغيرة الناتجة عن إرتباطها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة كما في نفس تاريخ القوائم المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركات التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.

فيما يلي معلومات عن الشركات التابعة التي تم توحيد قوائمها المالية مع الشركة الأم :

اسم الشركة التابعة	مركز التسجيل	نسبة التملك	رأس المال بالدينار الأردني	النشاط
شركة لنجاح للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة ذ.م.م	الأردن	٩٠٪	٥٠,٠٠٠	صناعة الأمصال العلفية
شركة لنتا السعودية للصناعات الكيماوية ذ.م.م	السعودية	٩٥٪	٣,٨٠٠,٠٠٠	إنتاج أسدة معدنية وكيماوية

#### تطبيق معايير التقارير المالية الدولية والتعديلات الجديدة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية، وقد قامت الشركة خلال العام بتطبيق هذه التعديلات التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠٢٣ على النحو التالي:

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة	تاريخ التطبيق
تهدف التعديلات إلى تحسين الإفصاحات السياسة المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية على التمييز بين التغيرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية - (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ ومعايير المحاسبة الدولي رقم ٨)	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
لقد تم التعديلات إستثناءً لغير من الإعفاء من الإعراف الأولي، بموجب التعديلات لا تطبق المنشأة إعفاء الإعراف الأولي للمعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة خاضعة للضريبة وقبلية للتخصم - (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢)	١ كانون الثاني ٢٠٢٣

إن تطبيق هذه التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية لم ينتج عنه تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية والسابقة.

#### استخدام التقديرات

إن أعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة واليقين، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية الموحدة:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التآكل (إن وجدت) في قائمة النقل الموحدة.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تنفي الموجودات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولي رقم (٩) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التكاليف التقديرية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار البضاعة في المخازن.

#### الممتلكات والمعدات والآلات

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالكلفة بعد تنزول الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني	٢٪
الآلات والمعدات والمضخات	١٠-١٢٪
وسائط نقل	١٥٪
أخرى	١٠-٢٠٪

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التآكل في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

#### مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الانتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

#### الاستثمار في الشركات الزميلة

تظهر الاستثمارات في الشركات الزميلة والتي تملك الشركة ما نسبته ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حق التصويت فيها وتمارس تأثيراً فعالاً على سياساتها المالية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالكلفة مضافاً إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركات الزميلة. تعكس قائمة الدخل الموحدة حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركات الزميلة تم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن قائمة حقوق الملكية الموحدة، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن قائمة حقوق الملكية الموحدة. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأسمال الشركات الزميلة باستثناء حصتها في التزامات الشركات الزميلة.

#### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء وبعد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في قائمة الدخل الشامل الموحدة ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المعبأة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في قائمة الدخل الموحدة.

#### تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

#### القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنة بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

#### البضاعة

يتم تسعير البضاعة الجاهزة المصنوعة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشرة مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة باستخدام طريقة متوسط سعر الكلفة المرجح.

يتم تسعير المنتجات تحت التصنيع بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشرة مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة حسب مرحلة التصنيع باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح حسب كل مرحلة من مراحل الإنتاج.

يتم تسعير المواد الخام المشتراة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد الكلفة باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح.

#### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

#### النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصناديق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

#### الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تكن.

#### المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية الموحدة وتعتل قومتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

#### التفاس

يتم إجراء تفاس بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية الموحدة عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التفاس أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### مصاريف التمويل

يتم قيد القوائد المستحقة على التسهيلات الإئتمانية في قائمة الدخل الموحدة خلال السنة التي استحققت بها.

#### الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات المثبتة من بيع السلع عندما تنتقل السيطرة إلى المشتري، في حين يتم الاعتراف بالإيرادات المثبتة من تقديم الخدمات مع مرور الوقت وحسب نسبة الإنجاز. وفي جميع الأحوال يشترط إمكانية قبيل الإيرادات بموثوقية كافية.

يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

#### عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الدائت على مدة عقد الإيجار.

#### العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال الفترة بالسعر الصرف السائد في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في قائمة الدخل الموحدة.

#### ضريبة الدخل

تُحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو الخسائر للمتركمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.



### ٣. ممتلكات ومعدات وآلات

المجموع	أخرى	وسائط نقل	الآلات والمعدات والمضخات	ميتسي	أراضي	
<b>التكلفة:</b>						
١٧,٠٠٦,٣٤٧	١,٨٧٣,١٧٢	١,١٤٩,٧١٢	٦,٥٠٧,٤٣٩	٥,٩٤٩,٢٩٧	١,٥٢٦,٧٢٧	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/١
٤٨٢,٩٢١	١٠٧,٨٨٠	٢٦٨,٧٠٠	٤٦,٢٢٦	٦٠,١١٥	-	إضافات
(٩٧,٣٩٤)	-	(٩٧,٣٩٤)	-	-	-	استبعادات
١٧,٣٩١,٨٧٤	١,٩٨١,٠٥٢	١,٣٢١,٠١٨	٦,٥٥٣,٦٦٥	٦,٠٠٩,٤١٢	١,٥٢٦,٧٢٧	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١
<b>الاستهلاك المتراكم:</b>						
٩,٣٤١,٠٢٨	١,١٩٦,٠٢٥	٨٤٦,٧٧٦	٥,١٥١,٣٢٦	٢,١٤٦,٩٠١	-	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/١
٤٩٦,٢٦٣	١٠٨,٠٨٣	٧٠,٦٢٤	١٤٥,٩٦٤	١٧١,٥٩٢	-	استهلاك السنة
(٧٦,٠٨٧)	-	(٧٦,٠٨٧)	-	-	-	استبعادات
٩,٧٦١,٢٤٤	١,٣٠٤,١٠٨	٨٤٦,٣١٣	٥,٢٩٧,٢٩٠	٢,٣١٨,٤٩٣	-	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١
٧,٦٣٠,٦٧٠	٦٧٦,٩٤٤	٤٧٩,٧٠٥	١,٢٥٦,٣٧٥	٣,٦٩٠,٩١٩	١,٥٢٦,٧٢٧	صافي القيمة النظرية كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١
<b>التكلفة:</b>						
١٥,٦٠٣,٣٣٧	١,٦٤٠,٧٨٥	١,٠٠٦,٢٢٧	٦,١٤٠,٤٤٧	٥,٨٩٢,١٩١	٩٢٣,٧٨٧	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/١
١,٤٥٣,٢٥٠	٢٣٥,٠٧٥	١٩١,١٣٧	٣٦٦,٩٩٧	٥٧,٢٠٦	٦٠٢,٩٤٠	إضافات
(٥٠,٢٤٠)	(٦,٦٨٨)	(٤٧,٥٥٢)	-	-	-	استبعادات
١٧,٠٠٦,٣٤٧	١,٨٧٣,١٧٢	١,١٤٩,٧١٢	٦,٥٠٧,٤٣٩	٥,٩٤٩,٢٩٧	١,٥٢٦,٧٢٧	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١
<b>الاستهلاك المتراكم:</b>						
٨,٩٢١,٠٠٣	١,٠٩٣,٢٠٥	٨٢٧,٢٢١	٥,٠٢٣,٧٢٥	١,٩٧٦,٨٥٢	-	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/١
٤٦٧,٥٧٧	١٠٢,٨٢٠	٦٧,١٠٧	١٢٧,٦٠١	١٧٠,٠٤٩	-	استهلاك السنة
(٤٧,٥٥٢)	-	(٤٧,٥٥٢)	-	-	-	استبعادات
٩,٣٤١,٠٢٨	١,١٩٦,٠٢٥	٨٤٦,٧٧٦	٥,١٥١,٣٢٦	٢,١٤٦,٩٠١	-	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١
٧,٦٦٥,٣١٩	٦٧٧,١٤٧	٣٠٢,٩٣٦	١,٣٥٦,١١٣	٣,٨٠٢,٣٩٦	١,٥٢٦,٧٢٧	صافي القيمة النظرية كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١

\* قامت الشركة بشراء أرض من شركة المدن الصناعية خلال عام ٢٠٢٢ بقيمة (٦٠٢,٩٤٠) دينار، تنص إتفاقية الشراء على سداد قيمة الأرض من خلال سداد دفعة أولى تمثل (٣٠%) من قيمة الأرض والباقي بشيكات أجلة تمتد حتى عام ٢٠٢٥، يتم في نهايتها نقل ملكية الأرض بإسم الشركة.  
\* يوجد رهن على بعض أراضي الشركة مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة.

### ٤. المشاريع تحت التنفيذ

يمثل هذا البند كلفة إنشاء مصنع اللقاحات البيطرية، إن التكلفة التقديرية المتوقعة لإكمال المشروع تبلغ (١٠) مليون دينار ويتوقع الإنتهاء منه خلال عام ٢٠٢٥.



## ٥. استثمار في شركات زميلة

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الاستثمار في الشركات الزميلة:

اسم الشركة	الرصيد في بداية السنة	توزيعات نقدية	الحصة من نتائج أعمال السنة/إسهامات	فروقات ترجمة عملات أجنبية	الرصيد في نهاية السنة	القيمة السوقية
العربية السورية لصناعة المواد الزراعية والأدوية البيطرية (المعتمدة المتوازاة - السكرو)	١٥٩,٢٢٨	(٢٠,٨٥٩)	٢٢٢,٥٥٠	(٢٢٢,٥٢٥)	٤٨٠,٢٩٠	غير مدرجة
شركة اسماغت ذ.م.م	١٧,٧٥٠	-	(٢,٧٥٠)	-	-	غير مدرجة
	١٧٤,٩٧٨	(٢٠,٨٥٩)	٢١٩,٨٠٠	(٢٢٥,٥٢٥)	٤٨٠,٢٩٠	

يلخص الجدول أدناه بعض المعلومات المتعلقة بالشركات الزميلة:

اسم الشركة	النشاط	بوابة التسجيل	نسبة الملكية	الموجودات	المطلوبات	الائتمات
العربية السورية لصناعة المواد الزراعية والأدوية البيطرية (المعتمدة المتوازاة - السكرو)	صناعة الأدوية البيطرية	سوريا	٥٤,٤٤٤	١,٣٧٣,١٧٠	٢٩١,٥٧٠	٢,١٨١,٦٠٠

## ٦. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٣٧,٠٩٠	٢٣٧,٠٩٠

إسهام شركات غير مدرجة في أسواق مالية

يمثل هذا البند كلفة استثمار الشركة بما نسبته ٩,٦% من رأسمال شركة دلتا للاستثمارات المالية محدودة المسؤولية والمسجلة في المملكة الأردنية الهاشمية والذي يظهر بالكلفة لعدم القدرة على قياس القيمة العادلة له بموثوقية كافية.

## ٧. البضاعة

٢٠٢٢	٢٠٢٣
١٢,٠٨٩,٤٩٨	١١,١٩٦,٣١٦
٣,٥٣٧,١٨٥	٣,٩٩٤,١٦٥
١٩٠,٤٨٢	٥٢٦,٥٩٧
(٥٠٩,٨٢٦)	(٦٠٥,٢٢٥)
١٥,٣٠٧,٣٣٩	١٥,١١١,٨٥٣

مواد أولية وتعبئة وتغليف

بضاعة جاهزة

بضاعة تحت التصنيع

مخصص بضاعة تالفة ومنتهية الصلاحية

وفيما يلي الحركة على مخصص البضاعة التالفة ومنتهية الصلاحية:

٢٠٢٢	٢٠٢٣
٤١٠,٤٢١	٥٠٩,٨٢٦
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
(٥٩٥)	(٤,٦٠١)
٥٠٩,٨٢٦	٦٠٥,٢٢٥

الرصيد كما في بداية السنة

إضافات

إتلاف بضاعة

#### ٨ . أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٤٣,٤٢٠	١,١٠٥,٨٣٧	دفعات مقدمة على حساب إستثمارات
٣٤٥,٩٩٥	٣٦٩,٥٦٨	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٥٣,٠٠٩	١٠٨,٤٧٢	ذمم موظفين
-	١٣,٨٧٦	أمانات صندوق إيداع
١١,٣٣٧	١١,٣٣٧	تأمينات مستردة
٧,٨٤١	٨,٤٢٩	تأمينات كفالات
٦,٤٥٤	٤,٨٢٢	أمانات ضريبة المبيعات
-	٤,٧٦٦	أمانات ضريبة الدخل
-	١,١٦٦	أمانات ضمان إجتماعي
٣٨٩,٦٧٥	٣٥٣	اعتمادات مستندية
١٩,٢٨٩	٤٠,٢٦٢	منقردة
١,٠٧٧,٠٢٠	١,٦٦٨,٨٨٨	

#### ٩ . ذمم مدينة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٣,١١١,١٧٥	١٦,٢٤٤,٤١٦	ذمم مدينة
(٢,٢٧٧,١٦٦)	(٢,٥٠٢,١٦٦)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١٠,٨٣٤,٠٠٩	١٣,٧٤٢,٢٥٠	

يبين الجدول التالي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١,٩٦٠,٧٢٣	٢,٢٧٧,١٦٦	الرصيد كما في بداية السنة
٤٠٠,٠٠٠	٢٢٥,٠٠٠	إضافات
(٨٣,٥٥٧)	-	ديون معدومة
٢,٢٧٧,١٦٦	٢,٥٠٢,١٦٦	

يبين الجدول التالي أعمار الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٠,٨٣٤,٠٠٩	١٣,٤٠٠,٤٤٢	ذمم مستحقة لفترة تقل عن عام
-	٣٤١,٨٠٨	ذمم مستحقة لفترة تزيد عن عام
١٠,٨٣٤,٠٠٩	١٣,٧٤٢,٢٥٠	

وفي رأي إدارة الشركة أن جميع الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحويل بشكل كامل.

#### ١٠ . النقد وما في حكمه

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٩٦,٠٩٧	٦٨,٦١٩	نقد وشيكات في الصندوق
٢,٩١٣,١٧١	٢,١٩٨,٦٥١	حسابات جارية لدى البنوك
١,٠٠٠,٠٠٠	٢,٢١٣,٨١١	ودائع لدى البنوك
٤,٠٠٩,٢٦٨	٤,٤٨١,٠٨١	

تكتسب الودائع لدى البنوك فائدة بنسبة (٥%) سنوياً.

## ١١. حقوق الملكية

### رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمنفوع (١٦.٥) مليون دينار مقسم إلى (١٦.٥) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي عقد في عام ٢٠٢٣ على زيادة رأسمال الشركة من (١٥) مليون دينار / سهم إلى (١٦.٥) مليون دينار / سهم وذلك عن طريق الإكتتاب الخاص بقيمة (١) دينار للسهم وعلاوة إصدار بقيمة (١) دينار للسهم.

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمنفوع (١٥) مليون دينار مقسم إلى (١٥) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

### علاوة الإصدار

تبلغ علاوة الإصدار (١.٥) مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وهي نتيجة عن إصدار بعض الأسهم بسعر يزيد عن القيمة الاسمية للسهم البالغة دينار واحد.

### احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % خلال السنة والسنوات السابقة إلى أن يبلغ ما يعادل ربع رأسمال الشركة المصرح به، وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

### احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة لا تزيد عن ٢٠ % خلال السنوات السابقة، وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

### حقوق غير المسيطرين

يمثل هذا البند الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركة التابعة (شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية ذ.م.م).

### توزيعات أرباح

- سينتقد مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام ٢٠٢٤ بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٠% من رأس المال البالغ (١٦.٥) مليون دينار.

- وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد خلال عام ٢٠٢٣ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٠% من رأس المال القديم والبالغ (١٥) مليون دينار.

## ١٢. أوراق دفع

٢٠٢٢	٢٠٢٣
١,٢٢١,١٣١	١,٢٧٩,٠٢٠

تمويل مرابحة من بنوك إسلامية

تم منح التمويل أعلاه مقابل إيداع شيكات برسم التحصيل و رهن عقاري على بعض أراضي الشركة.

## ١٣. تسهيلات ائتمانية

نوع التسهيلات	العملة	معدل الفائدة	تاريخ الاستحقاق	سقف التسهيلات	الرصيد القائم	
					قصير الأجل	طويل الأجل
قرض البنك المركزي	دينار	3.25%	2025-2024	1,000,000	222,229	129,676
قرض البنك المركزي	دينار	3%	2026-2024	1,000,000	222,228	277,759
قرض البنك المركزي	دينار	2.75%	2024	179,000	29,760	-
قرض البنك المركزي	دينار	2.785%	2028-2024	3,000,000	252,000	1,248,000
قرض تجاري	دينار	8%	2024	1,500,000	500,000	-
					1,226,217	1,655,365

تم منح التسهيلات المذكورة أعلاه مقابل رهن عقاري على بعض أراضي الشركة.

١٤ . أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٤٠٨,١٤١	٤٥٠,٩٤٣	مخصص مكافأة تعويض نهاية الخدمة
٢٧٦,٩٠٤	٣١٨,٢٦٦	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية (إيضاح ٢٠)
٨٩,٢٨٣	٢٣٨,٩٥٦	مصاريف مستحقة
١٨٨,١٦٦	٢٠٥,٦٥٠	مخصص عمولات مندوبين وعملاء
٩١,٢٠٠	١٨١,١٧٤	أمانات ضريبة المبيعات
١٣٥,٨١٥	١٧٩,٤٧٠	أمانات مساهمين
٨٨,٩٥٠	١٠٧,٠٠٠	مخصص مكافآت الإدارة العليا
١٤٠,٨٧٦	٧٥,٨٣١	مخصص مكافآت الموظفين
٤٢,٧٥٠	٤٢,٧٥٠	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٧,٦٧٣	٦,٧٨٣	أمانات موظفين
٩٩,٧٧٩	٩٧,٤١٩	متفرقة
١,٥٦٩,٩٣٧	١,٩٠٤,٢٤٢	

١٥ . التوزيع الجغرافي للمبيعات

تمارس الشركة نشاطاً تشغيلياً يتمثل في تصنيع المبيدات الزراعية والأدوية البيطرية، وتقوم ببيع منتوجاتها داخل وخارج المملكة الأردنية الهاشمية، وذلك كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٦,١٥٧,٠٩١	٥,٨٢٨,١٦٣	المبيعات المحلية
١٨,٠٨٣,٣٦٣	٢٤,١١٠,٦٦٩	المبيعات الخارجية
٢٤,٢٤٠,٤٥٤	٢٩,٩٣٨,٨٣٢	

١٦ . تكلفة المبيعات

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٠,٠٥٨,٤٧٧	١٢,٠٨٩,٤٩٨	مواد أولية وتعبئة وتغليف أول السنة
١٥,٩٨٧,٢٢١	١٦,١٦٣,٥٨٢	مشتريات مواد خلال السنة
(١٢,٠٨٩,٤٩٨)	(١١,١٩٦,٣١٦)	مواد أولية وتعبئة وتغليف آخر السنة (إيضاح ٧)
١٣,٩٥٦,٢٠٠	١٧,٠٥٦,٧٦٤	تكلفة المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج
١٧٢,٦٨٦	١٩٠,٤٨٢	بضاعة تحت التصنيع أول السنة
٣,٣٤٨,١٤٢	٣,٧٨٧,٥٩٨	مصاريف صناعية (إيضاح ١٧)
(١٩٠,٤٨٢)	(٥٢٦,٥٩٧)	بضاعة تحت التصنيع آخر السنة (إيضاح ٧)
١٧,٢٨٦,٥٤٦	٢٠,٥٠٨,٢٤٧	تكلفة البضاعة المصنعة خلال السنة
٢,١٠٠,٩٥٤	٣,٥٣٧,١٨٥	بضاعة جاهزة أول السنة
(٣,٥٣٧,١٨٥)	(٣,٩٩٤,١٦٥)	بضاعة جاهزة آخر السنة (إيضاح ٧)
١٥,٨٥٠,٣١٥	٢٠,٠٥١,٢٦٧	تكلفة البضاعة المباعة خلال السنة

١٧. مصاريف صناعية

٢٠٢٢	٢٠٢٣
١,٥٦١,٠٥٥	١,٧٢٤,٣٨٣
١٣٠,٥٧٦	١٣٥,٨٧٣
٣٩٢,٣٧٥	٤٥٣,٧٨٠
٢٦٤,٢٨٤	٣٣٦,٩٥٣
٢٤٧,٤٥٧	٢٤٣,٢٤٨
١٦١,١١٣	٢٠٤,٥٤٣
١٤٧,٤٥٩	١٦٦,٥٣٨
٩٤,٠٠٦	١١٨,٣٣٩
٧٩,٦٦٣	٩٤,٢٠٠
٩١,٨٠١	٨٢,٨٨١
٥٥,٢٩٦	٧٠,٧٠٢
٢٢,٩٧١	٢٥,٥٥٣
١٧,٥٥٦	١٦,٧٨٥
٩,٤٩٥	١٤,٦٢٠
١,٢٠٨	٤٠١
٧١,٨٢٧	٩٨,٧٩٩
٣,٣٤٨,١٤٢	٣,٧٨٧,٥٩٨

رواتب وأجور وملحقاتها  
ضمان اجتماعي  
استهلاكات  
صيانة وقطع غيار  
أجور نقل  
تأمين  
محروقات  
إيجارات  
مصاريف المختبر  
مياه وكهرباء  
رسوم حكومية  
صندوق إنذار الموظفين  
سلامة عامة  
نظافة  
ضيافة  
متفرقة

١٨. مصاريف بيع وتوزيع

٢٠٢٢	٢٠٢٣
٣٥٨,٠٨٨	٤٢٦,٣٢٢
١٦,٢١٧	١٨,٩١٨
٢٢٣,٨١٥	٣٠٧,٧٤٨
٧٤,٤٤٨	١٣١,٥٣٣
٨١,٧٤٠	٩٨,٩٥٥
٣٠,١٦٦	٨٤,٩٣٧
٢١,٧٢٣	٦٧,٢٦٥
٥٠,٢١٦	٥٢,٥٥٧
٢٣,٤٤٧	٣٤,٨٨٨
٣٩,٧٥٨	٢١,٥٦٨
٩,٢٢٣	١٠,٩٧٣
١٦,٩٥٣	٨,٩٥٥
٥,٧٠٧	٣,٩٧٦
٣,١٨١	١,٧٦٦
١٥٠	١,٥٨٥
-	٦٢
٦٣,٦١٧	٧٢,٩١٨
١,٠١٨,٤٤٩	١,٣٤٤,٩٢٦

رواتب وأجور وملحقاتها  
ضمان اجتماعي  
عمولة مندوبين وعملاء  
رسوم تسجيل وتصديقات  
مصاريف سيارات  
دعاية وإعلان وعيذات  
معارض واشترابات  
إيجارات  
شحن وتخليص  
استهلاكات  
بريد وهاتف وإنترنت  
سفر وتنقلات  
صندوق إنذار الموظفين  
مناقصات وعطاءات  
نقل مواد  
عمولات وقوائد بنكية  
متفرقة



١٩ . مصاريف إدارية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٩٨٨,٠٣٠	١,١٤٣,٣٢٥	رواتب وأجور وملحقاتها
١٠٨,٨٩٤	١٢٢,٠٧٠	ضمان اجتماعي
٥٢,٩٢٢	١٢٠,٥٢١	مكافأة تعويض نهاية الخدمة
١٢٧,٠٨٣	١٠٨,١٠٣	إيجارات
٧٦,٩٠٤	٦٥,١٤٢	رسوم حكومية وتسجيل
٢٢,٠٦٣	٥٥,٦٥٧	سفر وتنقلات
٣٧,٥١٤	٥٤,٤٦٦	بريد وهاتف وإنترنت
٣٢,٤٠٠	٥٢,٨٢٥	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٢٨,٦١٤	٣٢,٨٦٧	مصاريف سيارات
٢١,٣٧٤	٣٠,٠١٧	قرطاسية ومطبوعات
٣٩,٣٢٤	٢٤,٧١٩	لنعلب مهنية
٣٥,٤٤٤	٢٠,٩١٥	استهلاكات
٩,٩٠١	١٨,٨٢٥	ضيافة
٢٩,٣٢٥	١٨,٠٧٣	تأمين
١٧,١٨٨	١٧,٦٧٢	صندوق إندخار الموظفين
٥,٩٦٨	١٠,٢١٩	صيانة
٣,٧٧١	٤,٠٧٧	كهرباء ومياه
٦٠٠	١,٢٣٦	أتعاب عام مراقب الشركات
٧٥,٠٧٤	١٠١,٩٠١	متفرقة
١,٧١٢,٣٩٣	٢,٠٠٢,٦٨٠	

٢٠ . الوضع الضريبي للشركة

تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٣٥٣,٤٥٧	٢٧٦,٩٠٤	الرصيد كما في بداية السنة
٣٨١,٤١٠	٤٧٤,٦٢٢	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية المستحقة عن أرباح السنة
(٤٥٧,٩٦٣)	(٤٣٣,٢٦٠)	ضريبة الدخل المتوقعة
٢٧٦,٩٠٤	٣١٨,٢٦٦	الرصيد كما في نهاية السنة (إيضاح ١٤)

تمثل ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية الظاهرة في قائمة الدخل ما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٣٥٠,١٧٣	٤٤٤,٠٩٢	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
٣١,٢٣٧	٣٠,٥٣٠	ضريبة المساهمة الوطنية المستحقة عن أرباح السنة
٣٨١,٤١٠	٤٧٤,٦٢٢	

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨.
- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠، ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٢٣ وفقاً لقانون ضريبة الدخل.

٢١. حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة

٢٠٢٢	٢٠٢٣
٣,٩٠٨,٢٣٦	٤,٤٧٧,٧١٥
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
٠,٢٦٩	٠,٢٨٩

ربح السنة العائد لمساهمي الشركة  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم

٢٢. رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا (٣٧٢,٨٦٧) دينار لعام ٢٠٢٣ مقابل (٣٤٢,١٣٤) دينار لعام ٢٠٢٢.

٢٣. الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما يتأريخ القوائم المالية الموحدة التزامات محتملة بيالها كما يلي:

٢٠٢٣
٥١٩,٣٠٧
٩٠,٣٢٧

اعتمادات ويوالص  
كفالات بذكية

٢٤. القيمة العادلة للأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النفذ وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والأهم المدبنة، وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الائتمانية الممنوحة من البنوك والأهم الدائنة وأوراق الدفع والشيكات الأجلة.

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

٢٠٢٣	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	-	-	٢٣٧,٠٩٠	٢٣٧,٠٩٠
٢٠٢٢	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	-	-	٢٣٧,٠٩٠	٢٣٧,٠٩٠

تعكس القيمة المبينة في المستوى الثالث كلفة شراء هذه الموجودات وليس قيمتها العادلة بسبب عدم وجود سوق نشط لها، هذا وترى إدارة الشركة أن كلفة الشراء هي أنسب طريقة لقياس القيمة العادلة لهذه الموجودات وأنه لا يوجد تدني في قيمتها.

## ٢٥ . إدارة المخاطر المالية

تعرض الشركة نتيجة استخدامها للأدوات المالية للمخاطر التالية:

### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية الموحدة.

يشكل رصيد أكبر عميل ما مجموعه (١,٣١٥,٩٨٤) دينار من إجمالي رصيد الذمم المدينة كما في نهاية عام ٢٠٢٣ مقابل (٥٨٣,٨٩٢) دينار كما في نهاية عام ٢٠٢٢.

### مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتلبية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموالية أجلها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه.

ويخلص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصصة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التقاعدي كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة:

٢٠٢٣	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
تسهيلات ائتمانية	١,٢٢٦,٢١٧	١,٦٥٥,٣٦٥	٢,٨٨١,٥٨٢
أوراق دفع	١,٢٧١,٠١٢	٨,١٠٨	١,٢٧٩,٠٢٠
شيكات أجل	٣٠٣,٤٩٨	١٠٥,٥١٠	٤٠٩,٠٠٨
ذمم دائنة	١,٦٧٤,٧٥٩	-	١,٦٧٤,٧٥٩
أرصدة دائنة أخرى	١,٩٠٤,٢٤٢	-	١,٩٠٤,٢٤٢
	٦,٣٧٩,٧٢٨	١,٧٦٨,٨٨٣	٨,١٤٨,٦١١
٢٠٢٢	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
تسهيلات ائتمانية	١,٩٧٦,٧٦١	٨٩٣,٤٢٩	٢,٨٧٠,١٩٠
أوراق دفع	١,٠٥٣,٣٨٦	١٦٧,٧٤٥	١,٢٢١,١٣١
شيكات أجل	٢٥٩,٧٨٠	٢٤٦,١٩٨	٥٠٥,٩٧٨
ذمم دائنة	٢,٢٩١,٠٧٥	-	٢,٢٩١,٠٧٥
أرصدة دائنة أخرى	١,٥٦٩,٩٣٧	-	١,٥٦٩,٩٣٧
	٧,١٥٠,٩٣٩	١,٣٠٧,٣٧٢	٨,٤٥٨,٣١١

### مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

#### مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي والريال السعودي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي و الريال السعودي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي والريال السعودي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

#### ٢٦. إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة ومن خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون. ويوضح الجدول التالي نسبة مجموع الديون بالنسبة لحقوق الملكية:

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
مجموع الديون	٤,١٦٠,٦٠٢	٤,٠٩١,٣٢١
مجموع حقوق الملكية	٣٩,٩٩٧,٩٠٧	٣٣,١٣٤,١٩٧
نسبة المديونية إلى حقوق الملكية	%١٠	%١٢