

التقرير السنوي 2023

شركة الجنوب للالكترونيات م.ع.م



Youssef Alian



الفهرس

2	.....	1. أعضاء مجلس الإدارة
3	.....	2. كلمة رئيس مجلس الإدارة
4	.....	3. تقرير مجلس الإدارة
23	.....	4. تقرير مدققي الحسابات
25	.....	5. القوائم المالية الموحدة
27	.....	5.1 قائمة المركز المالي الموحدة
29	.....	5.2 قائمة الدخل الموحدة
30	.....	5.3 قائمة الدخل الشامل الموحدة
31	.....	5.4 قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
32	.....	5.5 قائمة التدفقات النقدية الموحدة
33	.....	5.6 إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

أعضاء مجلس الإدارة

- 1- الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم
رئيس مجلس الاداره
 - 2- الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله :
السيد اسامه عبد المعز احمد ابو صباح لتاريخ 2023/5/6
السيد باسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7
نائب رئيس مجلس الاداره
 - 3- شركة المهن العالمية للتجاره العامه لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها: -
- السيد وليد نايف خليل حمد
عضو مجلس الاداره
 - 4- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم
عضو مجلس الاداره
 - 5- شركة ايكاروس للصناعات النفطيه ويمثلها :
السيد اعطيوي تركي عطويي الرواشده
عضو مجلس الاداره
- مدققو الحسابات / السادة مجموعه العثمان الدوليه /محاسبون قانونيون

حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،،،

بالنيابة عن اخواني اعضاء مجلس الادارة وبالاصالة عن نفسي يسرني ان ارحب بكم في هذا الاجتماع واشكركم على تلبيةكم الدعوة
لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي للشركة.

تعلمون ان مجلس ادارة الشركة قد وضع برنامج عمل للنهوض بالشركة وتصويب اوضاعها المالية نتيجة للظروف التي مرت بها الشركة
والمنطقة بشكل عام، والتي كان لها انعكاساتها السلبية على الاقتصاد الكلي.

والحمد لله فقد استطاعت شركتنا ان تخطو خطوات ملموسة في اعادة هيكلة اوضاعها، واستكمال الاجراءات لدى الجهات الرسمية
ذات العلاقة. بحيث يتم العمل على استقطاب مساهمين جدد لاستكمال مرحلة زيادة رأس المال، حتى نتمكن من تنفيذ الخطط التي
وضعها مجلس الادارة في استغلال موجودات الشركة وزيادة مبيعاتها وزيادة حصة الشركة في السوق الذي يتميز بالمنافسة الشديدة.
وسنعمل على توفير رأس المال اللازم للتشغيل وتوفير متطلبات المرحلة القادمة في التوسع بنشاط الشركة واعادة هيكلة راس مال
الشركة.

اخواني المساهمين اننا نعمل بقصارى جهدنا وكما عهدتمونا لتحقيق افضل نتائج بالعام القادم ان شاء الله.

آملين دعمكم المشكور دائما لشركتكم واطمنوا لادارتها والعاملين فيها.

وانتقدم باسم اعضاء مجلس الادارة بخالص شكرنا وتقديرنا لجميع منتسبي هذه الشركة والقائمين على ادارتها التنفيذية،
داعيا الله عز وجل ان يوفقنا لما فيه خدمة وطننا وشركتنا تحت ظل حضرة صاحب الجلالة الملك الهاشمي عبدالله الثاني بن الحسين
حفظه الله ورعاه.

رئيس مجلس الادارة
جمال عبد الله يوسف جاسم
السليم

تعليمات الإفصاح للسنة المالية

تقرير مجلس إدارة الشركة للعام 2023

1. نشاط الشركة الرئيسي

تقوم الشركة بالتجارة وصيانة الأجهزة الكهربائية والإلكترونية المنزلية، حيث تتبع الشركة سياسة بيع المنتجات الكهربائية من خلال معرض واحد في شارع مكة/ عمان ومن خلال (18) مركز بيع وتوزيع لدى مؤسسة المتقاعدين العسكريين المنتشرة في جميع محافظات المملكة.

- الأماكن الجغرافية للشركة وعدد موظفيها :

تضم الشركة 10 موظف موزعين على النحو التالي:

المكان الجغرافي	عدد الموظفين	الموقع الجغرافي
الإدارة العامة	4	شارع مكة/ عمان
معرض الشركة والجملة	1	شارع مكة/ عمان
مؤسسة المتقاعدين العسكريين	2	المقابلين
المستودعات المركزية	3	البيادر
المجموع	10	

- حجم الاستثمار الرأسمالي

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي ما يقارب (11,205,486) دينار.

2. الشركات التابعة للشركة

- شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 92.5% ويبلغ رأسمالها (خمسة وعشرون) مليون دينار وهي الشركة المصنعة لمنتجات كهربائية وإلكترونية مختلفة.

- شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 100% ويبلغ رأسمالها (خمسة آلاف) دينار اردني، حيث كانت الشركة خلال سنوات 2014 وما قبلها شركة غير عاملة وقد اتخذت هيئة العامه المنعقدة بتاريخ 2022/7/18 بتصفية الشركة.

- شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة 100% ويبلغ رأسمالها (خمسة آلاف) دينار اردني وقد اتخذت هيئة العامه المنعقدة بتاريخ 2022/7/18 بتصفية الشركة.

3-أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم

(1) الاسم :	الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم
المنصب :	رئيس مجلس الادارة
تاريخ التعيين :	2022/7/27
تاريخ الميلاد :	1958/4/10
الشهادة العلمية :	بكالوريوس محاسبة / الكويت ماجستير ودكتوراه محاسبة / امريكا
الخبرات العملية :	* نائب رئيس مجلس ادارة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية من 2018 لتاريخه . * رئيس مجلس ادارة ونائب رئيس وعضو في عدة شركات في الكويت والاردن * خبرة واسعة في مجال المحاسبة والمالية في مجلس التعاون الخليجي * خبرة واسعة في مجال المحاسبة والتمويل في التأسيس والاشراف على شركات الاستثمار في المنطقة * ساهم في عدة بحوث لتحسين اداء المؤسسات في دول التعاون الخليجي لتعزيز التكامل الاقتصادي العربي * عضو فعال في جمعية المحاسبين والمدققين في الكويت وفي المجالس واللجان التنفيذية في المؤسسات المالية والشركات الاستثمارية الخليجية . * مشارك في العمل التطوعي لمدقي الحسابات الخارجية في الكويت .
(2) الاسم :	الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله اسامه عبد المعز احمد ابو صباح لتاريخ 2023/5/6
المنصب :	نائب رئيس مجلس الادارة
تاريخ التعيين :	2022/7/27
تاريخ الميلاد :	1953
الشهادة العلمية :	بكالوريوس في العلوم / الفيزياء عام 1978
الخبرات العملية :	* عمل لمدة (11) سنة في بنك الكويت الوطني * عمل لمدة (3) سنوات في البنك الاردني الكويتي * عمل لمدة (8) سنوات في بنك القاهرة – عمان * مساعد مدير عام في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام 2001 حتى 2013 * مستشار في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام 2013 لتاريخه * نائب رئيس مجلس ادارته للشركة الوطنية لصناعه الكلورين
(2) الاسم :	الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله باسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7
المنصب :	نائب رئيس مجلس الادارة
تاريخ التعيين :	2023/5/7

1970	تاريخ الميلاد :
ماجستير الادارة العامة –الولايات المتحدة الامريكية ماجستير اداره الاعمال – بريطانيا ماجستير قانون- بريطانيا	الشهادة الجامعيه :
مساعد المدير العام /بنك الاستثمار العربي الاردني من (2013-لتاريخه) مدير تنفيذي –ادارة العمليات لدى بنك الاسكان للتجاره والتمويل (2008-2009) مدير تنفيذي –ادارة العمليات لدى بنك الاتحاد (6) سنوات نائب الرئيس –مجموعه الخدمات الماليه العالميه والتمويل التجاري لدى ستي بنك (2) سنه	الخبرات العمليه :
السيد مروان هاشم حسين ابودهيم	(3) الاسم :
عضو	المنصب :
2022/7/18	تاريخ التعيين :
1980/4/6	تاريخ الميلاد :
بكالوريس محاسبه عام 2001	الشهادة العلمية :
خبره طويله في مجال الاعمال الحره عضو مجلس اداره في شركه نوركابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه عضو مجلس اداره في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من 2018 لتاريخه	الخبرات العمليه :
الساده شركه المهن العالميه للتجاره العامه ومعدات البناء والعقارات ويمثلها : السيد وليد نايف خليل حمد	(4) الاسم :
عضو مجلس اداره	المنصب :
18/7/2022	تاريخ التعيين :
4/11/1989	تاريخ الميلاد :
بكالوريس في العلوم الماليه 2012	الشهادة العلمية :
خبره عمليه في مجالات التمويل والمحاسبه والتدقيق الداخلي والامتثال من 2012 لتاريخه مشرف استشارات المخاطر لدى راسل بيدفورد من 21 /2/ 2016 لتاريخ 12/7/ 2018 مدير الامتثال الحالي في شركة التخصيص القابضه من 15/7/2018 لتاريخه مسؤول الامتثال في شركة الملا العالميه للتمويل 1/2 /2013 -2014/12/1 مسؤول الامتثال في شركة أسيكو للصناعات 21/12/ 2014 الى 18/2/ 2016	الخبرات العمليه :
شركة ايكاروس للصناعات النفطية ويمثلها : السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده	(5) الاسم :
عضو	المنصب :
8/8/2022	تاريخ التعيين :
1968	تاريخ الميلاد :

الشهادة العلمية :	بكالوريوس ادارة وتسويق
الخبرات العملية :	خبره (20) سنة في سوق مبيعات الاجهزة الكهربائية والوكالات العالمية والاستيراد والتصدير ومبيعات الجملة والمفرق ومبيعات المتقاعدين والجمعيات . وكيل عام لعدة شركات اجهزة كهربائية في الاردن والعراق

ب- أسماء ورتب أعضاء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم

الاسم:	السيد مروان هاشم حسين ابودهيم
المنصب:	عضو منتدب لإدارة الشركة
تاريخ التعيين:	2022/7/27
تاريخ الميلاد:	1980/4/6
الشهادة العلمية:	بكالوريوس محاسبه عام 2001

خبره طويله في مجال الاعمال الحره

الخبرات العملية:

عضو مجلس اداره في شركه نوركابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه

عضو مجلس اداره في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من 2018 لتاريخه

4. أسماء كبار مالكي الأسهم 5% فأكثر

اسم المساهم	عدد الأسهم بتاريخ 31/12/2023	النسبة المئوية %	عدد الأسهم بتاريخ 31/12/2022	النسبة المئوية %
1- بنك الاستثمار العربي الاردني	171,974	6,41 %	171,974	8,11 %
2- شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات	332,547	12,41 %	332,547	15,683 %
3- شركة ايكاروس للصناعات النفطية	187,583	6,99 %	187,583	8,847 %
4- شركة ملتقى التداول	560,000	20.90 %	112,306	5,296 %

أخذت شركة الجنوب للإلكترونيات مكانتها في المراكز الأولى في البيع من أصل أكثر من 24 شركة منافسه لدى مؤسسه المتقاعدين العسكريين من خلال (18) مركز بيع وتوزيع لدى مؤسسة المتقاعدين العسكريين المنتشرة في جميع محافظات المملكة

6. درجة الاعتماد على موردين محددين / او عملاء رئيسيين (محليا وخارجيا)

أ - لا يوجد موردين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة 10% او أكثر.

يوجد موردين داخليين محليين تعتمد عليهم الشركة بنسبة 10% او أكثر

اسم المورد	النسبة المئوية %
شركة درويش اخوان للاجهزة الكهربائيه	44%
شركة مجموعه الحافظ للتجاره والاستثمار	20%
شركة مجموعه ابو طويله للاجهزة الكهربائيه	15%

ب - لا يوجد عملاء رئيسيين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة (10%) أو أكثر.

يوجد عملاء رئيسيين داخليين محليين تعتمد عليهم الشركة بنسبة (10%) أو أكثر وهم:

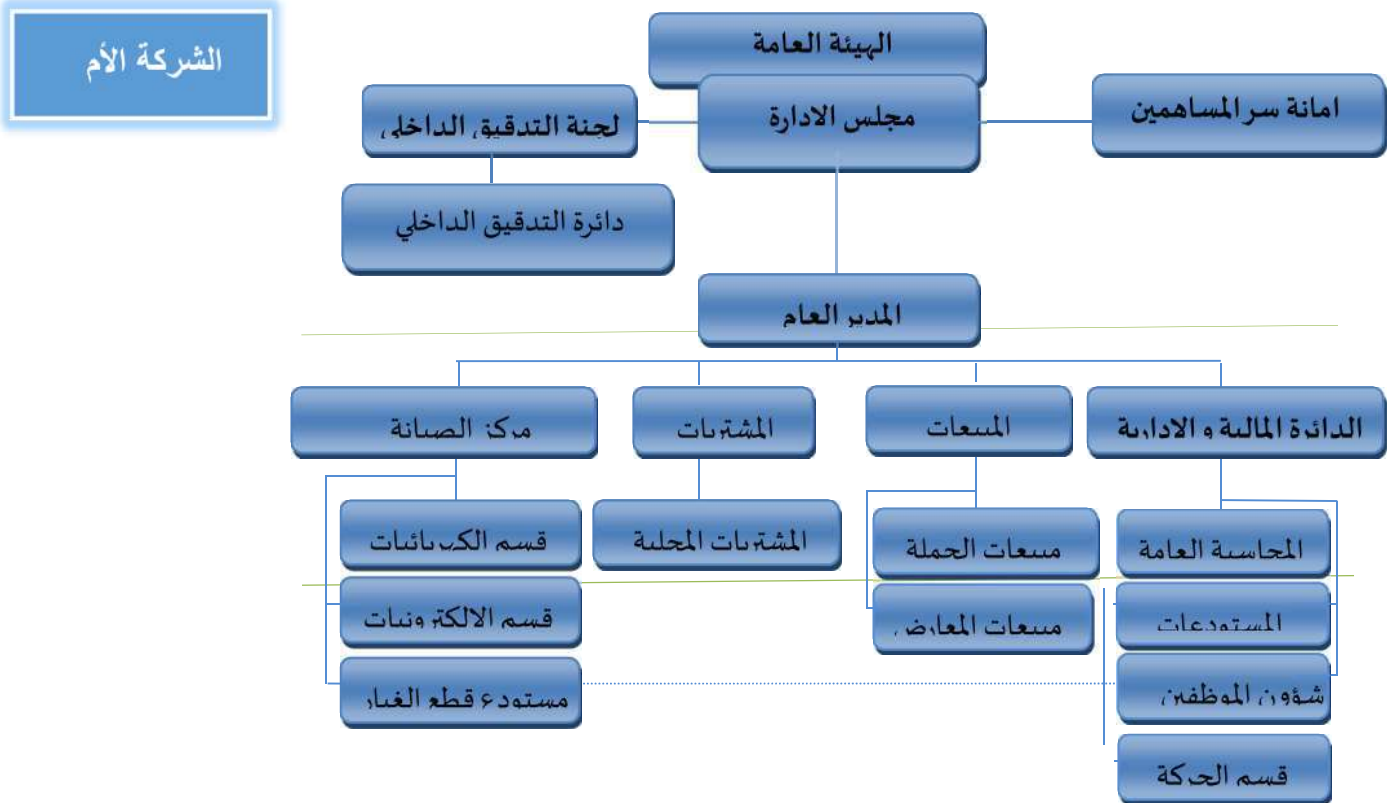
اسم العميل	النسبة المئوية %
مؤسسة المتقاعدين العسكريين	93%

7. الحماية والقرارات والامتيازات الحكومية الدولية ومعايير الجودة

لا يوجد أي حمايه حكوميه او امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين او الانظمة او غيرها ولم تحصل الشركة على أي براءات اختراع او حقوق امتياز.

8. لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومه او أي منظمه دوليه او غيرها لها تأثير مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية

أ- الهيكل التنظيمي للشركة



ب- عدد موظفي الشركة وفئاتهم ومؤهلاتهم

المؤهل العلمي	شركة الجنوب للالكترونيات (الشركة الام)	شركة هير الشرق الاوسط للاجهاز (شركة تابعة)	شركة الشمال لتجاره الاجهزة الكهربائية (شركة تابعة)	شركة مير لتجاره الاجهزة المنزلية (شركة تابعة)
بكالوريوس	3	-		
دبلوم	4	-	-	-
ثانوية	3	-	-	-
اجمالي عدد الموظفين	10	-	-	-

ج- برامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركة

لم تقم الشركة باجراء اي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية.

10. وصف المخاطر التي تتعرض الشركة لها

مخاطر اسعار الفائدة: حيث ان معظم الادوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر اسعار الفوائد باستثناء التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة، فان اثر مخاطر اسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

مخاطر الائتمان: تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملائمة جيدة.

مخاطر تقلبات اسعار العملات: حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي وحيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي فان تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.

مخاطر اسعار الاسهم: تنتج مخاطر اسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم. وتعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنوع الاستثمارات في عدة قطاعات.

مخاطر السيولة: تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل وادارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والاوراق المالية القابلة للتداول.

11. الانجازات التي حققتها الشركة

قامت الشركة على رفع حجم مبيعاتها في مراكز بيع مؤسسة المتقاعدين العسكريين في جميع محافظات المملكة لتصبح من اوائل الشركات في حجم المبيعات لديهم .

12. الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة

لا يوجد اي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة

13. السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة

البيان	2023	2022	2021	2020	2019
الأرباح (الخسائر) المدورة	(1,438,556)	(1,142,882)	(804,423)	(8,563,521)	(8,538,037)
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	1,356,602	1,046,267	1,389,938	1,864,057	1,871,703
أسعار الأوراق المالية المصدرة	0,38	0,38	0,61	0,16	0,18

14. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها:

البيان	2023	2022	2021	2020	2019	2018
نسبة مجمل الربح	%44	%36	%36	%23	%22	%24
نسبة التداول	1,827	1,333	2,12	2,55	%1:,97	%1:,052
نسبة السيولة السريعة	,554	1.388	2,07	2,42	1:,94	0:,970
العائد إلى حقوق المساهمين والشركاء	(0,205)	(0,337)	(2,961)	(0,134)	(1,044)	(0,065)
المبيعات إلى مجموع الموجودات	%0,063	%0,06	%18,556	%8,3	% 0,904	%0,542
العائد إلى المبيعات	(%0,272)	(%0,343)	(%0,075)	(%17,62)	(%2939,4)	(%71,3)

- تسعى شركة الجنوب للالكترونيات من خلال الخطة الموضوعة لعام 2024 زياده حجم مبيعاتها لدى مؤسسه المتقاعدين العسكريين في جميع محافظات المملكة مع استمرارية البيع بالتقسيط بأسعار مقبولة حيث تصل فترة السداد الى 30 شهر.
- الدخول الى سوق الجملة وتفعيل العلامة التجارية التابعة لشركة الجنوب للالكترونيات SECO وعمل منتجات بهذا الاسم
- فتح باب الاقساط المريحه مع القطاع العام في المملكة .
- السعي للحصول على وكالات عالميه للاجهزة الالكترونية .
- توقعات مجلس الادارة لنتائج اعمال الشركة

1. توجه المستثمر الكويتي على تقديم دعم مالي للشركة بدون فوائد بنكية او اقساط شهرية لزيادة القدرة التشغيلية وحجم المبيعات للشركة .
2. استمرار الشركة بتسديد فوائد القروض البنكية لبنك الاستثمار العربي الاردني حسب الاتفاقية المبرمه بين البنك والشركة .
3. استمرار الشركة بشراء بضائع متنوعة ضمن خطة اولية ، وبالتالي فأن الشركة قد حققت ارضية قوية من توفر البضائع المتنوعة لمقابلة خططها في المبيعات المستقبلية .
4. استمرار الشركة بتحقيق هامش ربح جيد بالمبيعات مقارنة بالتمويل البنكي الممنوح لها وذلك حسب خطة المبيعات والتسويق الموضوعه للشركة.
5. اتفقت الشركة مع عدة وكالات باعطاء توزيع حصري لمنتجات تلك الشركات لصالح شركة الجنوب للالكترونيات لبيعها لمؤسسة المتقاعدين العسكريين والمؤسسة العسكرية ، وهذا سوف يزيد من نسبة مبيعات الشركة في هذا المجال وتحقيق تارجت المبيعات المحدد من قبل مجلس الادارة .
6. قامت الشركة بتسوية بعض الذمم الدائنه السابقه استكمالا لمرحله هيكله راس مال الشركة .

المبالغ التي حصل عليها شركة مجموعته العثمان الدولي - محاسبون قانونيون مقابل التدقيق للشركة:

المبلغ /دينار	الاتعاب السنوية لعام 2023
3449	اتعاب تدقيق واستشارات
551	ضريبة المبيعات 16%
4000	المجموع

- أتعاب تدقيق الشركات التابعة كالتالي:

1. شركة هير الشرق الاوسط للاجهزة

لم تصدر ميزانيات لشركة هير الشرق الاوسط للاجهزة لعام 2023 وعليه لا توجد اتعاب تدقيق لها

2. شركة الشمال لتجارة الاجهزة الكهربائية وشركة مير لتجارة الاجهزة المنزلية

اتخذت الهيئة العامه المنعقد بتاريخ 2022/7/18 بتصفية شركة الشمال لتجارة الاجهزة الكهربائية وشركة مير لتجارة الاجهزة المنزليه وعليه لا يوجد اتعاب تدقيق لهما .

17. عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا و أقاربهم:

(أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة و اقاربهم

الاسم	المنصب	الأقارب	الجنسية	عدد الاسهم		
				31/12/2023	النسبة المئوية %	31/12/2022
1-الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم	الرئيس		الكويتية	500	%0,0186	500
2- بنك الإستثمار العربي الأردني ويمثله: أسامة عبدالمعز احمد ابوصباح لتاريخ 2023/5/6 السيد باسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7	نائب الرئيس	-	الأردنية	171,974	% 6,41	171,974
		-	الأردنية	857	%0.031	857
		-	الأردنية	190	% 0,007	-
3-شركة المهن العالمية للتجارة العامة مواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها السيد وليد نايف خليل حمد	عضو	-	الكويتية	332,547	%12,41	332,547
		-	الأردنية	-	-	-
4- شركة ايكاروس للصناعات النفطية ويمثلها : اعطيوي تركي عطويي الرواشده	عضو	-	الكويتية	187,583	%6,99	187583
		-	الأردنية	1000	%0,037	1000
5-السيد مروان هاشم حسين ابو دهيم	عضو	-	الأردنية	595	%0,022	595
		-	الأردنية	-	-	-

لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اقارب رئيس مجلس الادارة وباقي اعضاء المجلس

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل رئيس مجلس الادارة وباقي اعضاء المجلس و اقربائهم

(ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا و اقربائهم

الاسم	المنصب	اقاربهم	الجنسية	عدد الاسهم		
				31/12/2023	النسبة المئوية %	31/12/2022
السيد مروان هاشم حسين ابو دهيم	عضو منتدب لادارة الشركة من تاريخ 2022/7/27	-	الأردنية	595	%0,022	595
		-	الأردنية	-	-	-

- لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اقارب اشخاص الادارة العليا
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل اشخاص الادارة العليا و اقربائهم

18. المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

أ- المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الاسم	المنصب	بدل تنقلات السنتوية	اجور واتعاب ورواتب السنتوية	علاوت ومكافآت السنتوية	نفقات السفر السنتوية	اجمالي المزايا السنتوية
1- الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم	الرئيس *	6000	-	-	-	-
2- السادة/ شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها: السيد وليد نايف خليل حمد	عضو *	6000	-	-	-	-
3- السادة/ بنك الإستثمار العربي الأردني ويمثله: السيد أسامه عبد المعز احمد ابوصباح لتاريخ 2023/5/6 السيد باسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7	عضو *	2000 4000	- -	- -	- -	- -
4- السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم	عضو *	6000	-	-	-	-
5- شركة ايكاروس للصناعات النفطية ويمثلها: السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده	عضو *	6000	-	-	-	-

* سجلت بدل تنقلات سنوية استحقاق

الاسم	المنصب	بدل تنقلات السنوية	اجور واتعاب السنوية	علاوت ومكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
السيد مروان هاشم حسين ابودهيم	عضو منتدب لادارة الشركة من تاريخ 2022/7/27	-	-	24,000	-	-

19. التبرعات والمنح

لا يوجد تبرعات ومنح لعام 2023

20. العقود أو المشاريع

لم تقم الشركة بتوقيع أية عقود أو مشاريع خلال عام 2023 مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أعضاء اللجنة التنفيذية لاداره الشركة او أي من موظفي الشركة و أقاربهم والشركات التابعة والحليفة.

21. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي

استبدال غازالفريون المستخدم في تصنيع وتجميع الثلجات ووحدات تكييف بغاز صديق للبيئة

. اقرارات مجلس الإدارة

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استثمارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

نائب رئيس مجلس الإدارة

ياسر محمد علي الأعرج



رئيس مجلس الإدارة

جمال عبد الله يوسف السليم



عضو

مروان هاشم حسين ابو دهيم



عضو

اعطيوي تركي عطوي الرواشده



عضو

وليد نايف خليل حمد



نقر نحن أذناه بصحة ودقة اكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2023

المفوض بالتوقيع

مروان هاشم حسين ابو دهيم



رئيس قسم الحسابات

عاهد نصرالدين ابوسينه



رئيس مجلس الإدارة

جمال عبد الله يوسف السليم



تقرير الحوكمة

أ - المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة:

مقدمه

من منطلق حرص الشركة على الإلتزام بأفضل ممارسات الحوكمة في سائر عملياتها قامت الشركة بتحديد مسؤوليات وحقوق كل طرف من أصحاب المصالح وعززت من مبادئ الشفافية والمساءلة والمسؤولية ، فأوجدت بيئة حوكمية مثلى لأعمالها وأنشطتها. يعد تقرير الحوكمة من أهم منابر الشفافية والتواصل مع الجمهور، ذلك أن الحوكمة تتجسد في مجموعة القواعد والإجراءات التي يتم بموجبها إدارة الشركة والرقابة عليها ، فضلاً عن أنها تنظم العلاقات بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين وأصحاب المصالح الآخرين ، تعني أيضاً بالمسؤولية المجتمعية للشركة .

يتناول هذا التقرير الموثيق والسياسات والآليات التي تحدد إطار عمل الشركة في مجال الحوكمة بما يتماشى مع قرار رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017 بشأن معايير الانضباط المؤسسي وحوكمة الشركات المساهمة العامة وقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2017/146) تاريخ 2019/5/22 وغيرها من التشريعات ذات الصلة بالإضافة إلى ما يتماشى معها من أفضل ممارسات الحوكمة العالمية ، ويتطرق أيضاً إلى مجلس إدارة الشركة واللجان المنبثقة عنه والمهام التي يقومون بها خلال العام.

تطبيق قواعد الحوكمة

أرسلت الشركة أسس التعاون مع المدققين الخارجيين للتواصل إلى تقارير ذات مصداقية و متماشية مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المحاسبية وبذلك تمكنت الشركة من خلق بيئة تضمن سلامة عملياتها وتحافظ على مصلحة مساهميها كما توفر منصبه للتواصل مع هؤلاء المساهمين وغيرهم من أصحاب المصالح والعامة .

الالتزام بمبادئ حوكمة الشركات

1. تفصح الشركة عن أمثلها لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المحدوده .
2. تعرض الشركة حالات الانحراف عن هذه المعايير في تقريرها السنوي ويتم مناقشة مجلس الإدارة في اجتماعاته تطبيق الشركة لمبادئ حوكمة الشركات .
3. جميع المساهمين متساوون بالحقوق المترتبة لهم على أسهم الشركة وتجدر الإشارة إلى أن النظام الأساسي للشركة ولوائحها الداخلية يضمنون للمساهمين ممارسة حقوقهم ، وبوجه خاص حق التصرف في الاسهم اذ تعتمد الشركة سياسة منح المساهمين أولوية الاكتتاب عند إصدار أسهم جديد وحق الحصول على النصيب المقرر من أرباح الاسهم العامة وحق حضور الجمعية العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وحق الوصول إلى المعلومات وطلبها بما لا يضر بمصالح الشركة .
4. يتم اخطار المساهمين أو وكلائهم بموعد انعقاد اجتماعات الهيئة العامة وبنود جدول الاعمال قبل الاجتماع بفترة كافية عن طريق البريد الإلكتروني قبل موعد انعقاد الاجتماع ب 14 يوما على الأقل ونشر الإعلان عن موعد الاجتماع مرتين على الأقل في الصحف المحلية وعلى الموقع الإلكتروني للشركة .

5. يستند انتخاب أعضاء مجلس الإدارة إلى عملية ترشيح محددة وشفافة حسب قانون الشركات .

الإفصاح وشفافية المعلومات

1. يوجد لدى الشركة إجراءات عمل وسياسه مكتوبة معتمده من قبل مجلس الإدارة تبين الطريقه التي تنظم بها عملية الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تنفيذ هذه السياسه وفقا لمتطلبات السلطات الرقابيه والتشريعات النافذه .

2. تفصح الشركة عن المعلومات الرئيسية المتعلقة بحوكمة الشركات بما في ذلك مدى امتثالها لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة ، ومنها على سبيل المثال :تشكيل مجلس الإدارة وطريقة ترشيح الأعضاء واللجان الرئيسية المنبثقة عن مجلس الإدارة وحضور واستقلال مجلس الإدارة والمعلومات الخاصة بالأعضاء وغير ذلك .
3. تفصح الشركة بطريقة شفافة وفي الموعد المناسب عن الاحداث والصفقات المهمة والمخاطر الجسيمة والمعلومات الجوهرية الخاصة بعمليات الشركة .
4. تفصح الشركة عن المعلومات المرتبطة بخطط التطوير وأهداف الشركة والمخاطر والمعلومات المستقبلية التي قد تؤثر على العمل .
5. تفصح الشركة عن قوائمها المالية وتقارير المدققين الخارجيين في مواعيدها المحدده .
6. تفصح الشركة في تقريرها السنوي عن عدد اجتماعات مجلس الادارة ونسبة الحضور لكل عضو في تلك الإجتماعات .
7. تفصح الشركة للهيئة العامة عن اجتماعات اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة .
8. تستخدم الشركة موقعها الإلكتروني لنشر المعلومات السابقة ذكرها .

تشكيل مجلس الادارة

يتولى ادارة الشركة مجلس ادارة يتكون من خمسة أعضاء ويتمتع جميع أعضاء المجلس بقدر كاف من الخبرة والمعرفة بالأمور الإدارية والمالية وملمين أيضا بحقوق وواجبات مجلس الاداره ويتم انتخاب أعضاء المجلس كل أربع سنوات مهام ومسؤوليات مجلس الادارة

يقوم مجلس الادارة برسم واعتماد التوجهات الإستراتيجية والأهداف الرئيسية للشركة ووضع ومتابعة إجراءات الرقابة الداخلية والحوكمة وإدارة المخاطر وضمان كفاءتها وفعاليتها ، واعتماد الموازنات الرئيسية والسياسات المالية ومتابعة ومراقبة أداء الشركة وأعمال الإدارة التنفيذية بها ، بجانب وضع السياسات التي تنظم علاقه مع أصحاب المصالح وتحمي حقوقهم بما في ذلك وضع واعتماد السياسات التي تؤكد وتضمن التطبيق والإشراف على تنفيذ القوانين واللوائح النظامية والالتزام بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية المتعلقة بالشركة وأدائها والتي من شأنها أن تساعد مساهمي الشركة ،هذا بالإضافة إلى المهام الأخرى التي ورد تفصيلها في النظام الأساسي للشركة والموجود على موقع مركز ايداع الاوراق المالية

ب- أسماء اعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة، وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل:

• أسماء اعضاء مجلس الإدارة الحاليين خلال السنة:

- 1- الدكتور جمال عبدالله يوسف جاسم السليم..... غير تنفيذي ومستقل
- 2- الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله: غير تنفيذي وغير مستقل

السيد اسامه عبد المعز احمد ابو صباح لتاريخ 2023/5/6

السيد باسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7

3- شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها:

السيد وليد نايف خليل حمد غير تنفيذي وغير مستقل

4- شركة ايكاروس للصناعات النفطية ويمثلها : غير تنفيذي وغير مستقل

السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده ----- غير تنفيذي وغير مستقل

5-السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم..... تنفيذي ومستقل

• أسماء أعضاء مجلس الادارة المستقلين خلال السنة:

5- الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله: غير تنفيذي وغير مستقل

استقاله ممثلين السيد اسامه عبد المعز احمد ابو صباح لتاريخ 2023/5/6

السيد باسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7

ج – أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين، وتحديد فيما إذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل:

1- السيد وليد نايف خليل حمد ممثل شركة المهن العالمية غير تنفيذي وغير مستقل

للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات

2- الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله: غير تنفيذي وغير مستقل

السيد اسامه عبد المعز احمد ابو صباح لتاريخ 2023/5/6

السيد باسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7

3-السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده ممثل شركة ايكاروس غير تنفيذي و غير مستقل

للصناعات النفطية

د – المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الاشخاص الذين يشغلونها :

1- السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم عضو منتدب لادارة الشركة

هـ – جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة إن وجدت:

- السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم

1- عضو مجلس ادارته في شركه نوركا بيتال ماركيتس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه

2- عضو مجلس ادارته في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من 2018 لتاريخه

- السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح

1-نائب رئيس مجلس الاداره في الشركة الوطنيه صنايعه الكلورين

باقي الاعضاء لا يوجد

و- اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة:

السيد عاهد نصرالدين أبو سنينه

ز- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :

1- لجنة التدقيق

2- لجنة التعيينات والترشيحات

3- لجنة ادارة المخاطر

4- لجنة الحوكمة

ح - اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق، ونبذه عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية او المحاسبية :

1-أ- السيد اسامه عبد المعز احمد ابو صباح لتاريخ 2023/5/6 رئيس اللجنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس في العلوم /الفيزياء عام 1978

الخبرات العملية: - عمل لمدة (11) سنة في بنك الكويت الوطني

عمل لمدة (3) سنوات في البنك الاردني الكويتي

عمل لمدة (8) سنوات في بنك القاهرة – عمان

مساعد مدير عام في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام 2001 حتى 2013

مستشار في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام 2013 لتاريخه

نائب رئيس مجلس الاداره للشركة الوطنية صناعات الكلوئين

1-ب- السيد ياسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7

المؤهل العلمي : ماجستير الادارة العامة –الولايات المتحدة الامريكية

ماجستير اداره الاعمال – بريطانيا

ماجستير قانون- بريطانيا

الخبرات العملية : مساعد المدير العام /بنك الاستثمار العربي الاردني من (2013 -لتاريخه)

مدير تنفيذي –ادارة العمليات لدى بنك الاسكان للتجارة والتمويل (2008-2009)

مدير تنفيذي –ادارة العمليات لدى بنك الاتحاد (6) سنوات

نائب الرئيس –مجموعه الخدمات الماليه العالميه والتمويل التجاري لدى ستي بنك (2) سنة

2- السيد وليد نايف خليل حمد عضو اللجنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس في العلوم المالية

خبره عمليه في مجالات التمويل والمحاسبة والتدقيق الداخلي والامثال

مشرف استشارات المخاطر لدى راسل بيدفورد من 21 / 2 / 2016 لتاريخ 12 / 7 / 2018

مدير الامتثال الحالي في شركة التخصيص القابضه من 15 / 7 / 2018 لتاريخه

مسؤول الامتثال في شركة الملا العالمية للتمويل 1/2 / 2013 - 1 / 12 / 2014

مسؤول الامتثال في شركة أسيكو للصناعات 21 / 12 / 2014 الى 18 / 2 / 2016

3- السيد اعطيوي تركي عطويي الرواشده عضو اللجنة

المؤهل العلمي : بكالوريوس ادارة وتسويق

الخبرات العملية : خبره (20) سنة في سوق مبيعات الاجهزة الكهربائيه والوكالات العالميه والاستيراد والتصدير ومبيعات الجملة والمفرق ومبيعات المتقاعدين والجمعيات .
وكيل عام لعدده شركات اجهزه كهربائيه في الاردن والعراق

ط – اسم رئيس واعضاء كل من لجنة التعيينات والترشيحات ولجنة ادارة المخاطر ولجنة المشتريات ولجنة الحوكمة:
● لجنة التعيينات والترشيحات:

- 1- السيد اسامه عبد المعز احمد ابو صباح لتاريخ 2023/5/6
السيد باسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7 رئيس اللجنة
- 1- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم عضو اللجنة
2- السيد السيد وليد نايف خليل حمد عضو اللجنة
- لجنة ادارة المخاطر :

- 1- السيد اسامه عبد المعز احمد ابو صباح لتاريخ 2023/5/6
السيد باسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7 رئيس اللجنة
- 2- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم عضو اللجنة
3- السيد وليد نايف خليل حمد رئيس اللجنة
- لجنة الحوكمة :

- 1- السيد وليد نايف خليل حمد رئيس اللجنة
2- السيد اسامه عبد المعز احمد ابو صباح لتاريخ 2023/5/6
السيد باسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7 عضو اللجنة
- 3- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم عضو اللجنة

ي – عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين:
عقدت لجنة التعيينات والترشيحات اجتماعين بحضور جميع الاعضاء

الاسم	30/3/2023	30/10/2023
السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح لتاريخ* 2023/5/6 السيد باسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7	حاضر*	حاضر

السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم	حاضر	حاضر
السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده	حاضر	حاضر

عقدت لجنة ادارته المخاطر اجتماعين بحضور جميع الاعضاء

الاسم	31/7/2023	30/10/2023
السيد باسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7	حاضر	حاضر
السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم	حاضر	حاضر
السيد وليد نايف خليل حمد	حاضر	حاضر

عقدت لجنة الحوكمة اجتماعين بحضور جميع الاعضاء

الاسم	31/7/2023	30/10/2023
السيد وليد نايف خليل حمد	حاضر	حاضر
السيد باسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7	حاضر	حاضر
السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم	حاضر	حاضر

ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة :

عقدت لجنة التدقيق اربعة اجتماعات بحضور جميع الاعضاء

الاسم	30/3/2023	30/4/2023	31/7/2023	30/10/2023
السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح لتاريخ* 2023/5/6 السيد باسل محمد علي الاعرج من تاريخ 2023/5/7	حاضر*	حاضر*	حاضر	حاضر
السيد وليد نايف خليل حمد	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الإعضاء الحاضرين :

تم عقد اجتماعات عدد (6) بحضور كامل اعضاء مجلس الإدارة .

30/10	31/7	18/5	30/4	27/4	30/3	الاسم
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	رئيس مجلس الادارة والاعضاء الحاليين والمستقلين حضور كامل الجلسات

رئيس مجلس الإدارة

جمال عبدالله يوسف السليم

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

جدول المحتويات

صفحة

٣-١

تقرير مدقق الحسابات المستقل

٤

قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٥

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٦

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٧

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠-٨

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

السادة/ المساهمين المحترمين
شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،،،

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة الجنوب للإلكترونيات ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الموحدة من ١ إلى ٢٥.

في رأينا وباستثناء اثر ما تم ذكره في فقرات أساس الرأي المتحفظ والأمور الأخرى، أن القوائم المالية الموحدة المرفقة ككل تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، وأدائها المالي والتغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي المتحفظ

- لدى الشركة استثمار في شركة تابعة (شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة) بمبلغ ١٠,٤٩٦,٠٣٧ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣. لم تقم الشركة بتضمين البيانات المالية لشركة هير الشرق الأوسط للأجهزة ضمن القوائم المالية الموحدة. وعلى أثر ذلك، لم نستطع الحصول على تأكيدات خاصة حول تأثير عدم توحيد القوائم المالية للشركة مع شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة، وإن آخر قوائم مالية لشركة هير الشرق الأوسط للأجهزة تضمنت خسائر متراكمة. لم تقم الشركة بالاعتراف بالتدني عن هذا الاستثمار مما قد يؤثر على صافي خسارة السنة وحقوق المساهمين كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ في حال تم الإقرار بالتدني في الاستثمار بنفس القيمة. ولم تتمكن من الحصول على تأكيدات حول رصيد الذمة المدينة من هذه الشركة التابعة (شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ كما لم تقم الشركة بتكوين مخصص مقابل هذه الذمة.

تم تدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها بالتفصيل في قسم "مسؤوليات المدقق عن تدقيق القوائم المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وذلك وفقاً لقواعد آداب وسلوك المهنة الصادر عن مجلس المعايير الدولية لأدب وسلوك المهنة للمحاسبين المهنيين وكذلك متطلبات آداب وسلوك المهنة ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية، كما أننا إلترزنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد والمتطلبات، باعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لأن تكون أساساً لإبداء رأينا المتحفظ.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي، وفقاً لإجتهادنا المهني، كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة المالية الحالية. إن هذه الأمور تم أخذها بالاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور.

أمر التدقيق الهام	نطاق التدقيق لمواجهة أمر التدقيق الهام
الاعتراف بالمبيعات:	وفيما يلي أهم إجراءات تدقيقنا لهذا الأمر:
اعتبرنا هذا أمر تدقيق رئيسي نظراً للأحكام المستخدمة في تقدير التزامات الأداء حيث أن هناك خطر يتمثل في إمكانية تحريف الإيرادات بسبب تخطي الإدارة للضوابط والحكم الذي ينطوي عليه تقدير الاعتراضات الطيبة الخاصة بالمطالبة الحكومية كما أن توقيت ومقدار الإيرادات المعترف بها في السنة المالية يمكن أن يكون لها تأثيراً جوهرياً على الأداء المالي للشركة.	<ul style="list-style-type: none"> مراجعة صحة الاعتراف بالإيرادات وفقاً لسياسات الشركة، وتقييم الالتزام بالمعيار الدولي للتقرير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء". اختبار تصميم وفعالية ضوابط الرقابة الداخلية التي تطبقها الشركة على دورة الإيرادات. اختبار عينة من معاملات البيع التي تمت قبل وبعد تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة لتقييم ما إذا كان الاعتراف بالإيرادات تم في السنة الصحيحة. تقييم الخصومات للعملاء الرئيسيين، عن طريق إعادة احتساب الخصومات الممنوحة طبقاً للشروط التعاقدية. إجراء مراجعة تحليلية للإيرادات استناداً إلى اتجاهات المبيعات وهوامش الربح. قيمتنا مدى كفاية إفصاحات الشركة المدرجة بالقوائم المالية الموحدة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى، تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي للشركة لسنة ٢٠٢٣ غير القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها ومسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا وفي حال ظهر في تلك المعلومات الأخرى أية أخطاء جوهريّة، وفي حال استنتجنا وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، بناء على العمل الذي قمنا به، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل، طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، كما أن الإدارة مسؤولة عن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من أية أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الاستمرارية والإفصاح، وحسبما هو ملائم، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية ما لم تعترض الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية في الشركة.

مسؤولية المدقق عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من أية أخطاء جوهريّة سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ستكشف دائماً عن خطأ جوهري عند وجوده. تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعد جوهريّة، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان يتوقع بشكل معقول بأنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناء على هذه القوائم المالية. وكجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال التدقيق وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود أي أخطاء جوهريّة في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لأن تكون أساساً لإبداء رأينا، يعد خطر عدم اكتشاف أي خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق، من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لمفهوم الاستمرارية. وإذا ما استنتجنا وجود عدم تأكيد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة وإذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، نقوم بتعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الاستمرارية.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة – من بين أمور أخرى – بشأن النطاق والتوقيت المخطط للتدقيق والنتائج الهامة للتدقيق، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال التدقيق.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

مسؤولية المدقق عن تدقيق القوائم المالية الموحدة (تابع)

كما نقوم بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، وإبلاغهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بأنها تؤثر بشكل معقول على استقلاليتنا، وتقديم ضوابط الالتزام ذات العلاقة إذا تطلب ذلك.

ومن الأمور التي يتم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها أهمية بالغة أثناء تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية، واعتبارها أمور تدقيق رئيسية. نقوم بتبيان هذه الأمور في تقريرنا ما لم تحظر الأنظمة والقوانين الإفصاح العلني عن هذا الأمر، أو عندما، وفي ظروف نادرة للغاية، نرى أن الأمر لا ينبغي الإبلاغ عنه في تقريرنا بسبب التبعات السلبية للإبلاغ والتي تفوق - بشكل معقول - المصلحة العامة في ذلك الإبلاغ.

التقرير حول المتطلبات النظامية والتشريعية الأخرى

تحتفظ شركة الجنوب للإلكترونيات بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة المرفقة ونوصي مجلس الإدارة بالمصادقة عليها بعد الأخذ بعين الاعتبار ما ورد في فقرات أساس الرأي المتحفظ.

التاريخ: ٢٨ آذار ٢٠٢٤

مجموعة العثمان الدولية - محاسبون قانونيون
(عضو مستقل في مور العالمية)

حسن أمين عثمان
إجازة رقم (٦٧٤)



شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة:
٤٧٦,٦٣٨	٤٧٥,٤٢٩	٦	ممتلكات ومعدات، صافي
-	٣٦,٣٥٢	٧	حق استخدام الأصل
١٠,٤٩٦,٠٣٧	١٠,٤٩٦,٠٣٧	٨	استثمارات في شركات تابعة
		٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة
١٥١,٦٥٩	١٩٧,٦٦٨		
١١,١٢٤,٣٣٤	١١,٢٠٥,٤٨٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة:
١,٥٠٤,١٩٤	١,٧٩٧,٦٥٢	١٠	ذمم مدينة، صافي
٧٠,٦٧٣	٨٣,٥١٢	١١	مصرفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينه أخرى
٣,٩٨٢,٠٢٤	٣,٩٦٧,٨٩٤	١٢	المطلوب من أطراف ذوي علاقة
٣٤,٠٠٠	٣٤,٠٠٠	١٣	اسناد قرض
٢٤١,٧١٥	٧٤,٢١١	١٤	المخزون، صافي
٨,٧١٠	٢٠,٢٤٤	١٥	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٥,٨٤١,٣١٦	٥,٩٧٧,٥١٣		مجموع الموجودات المتداولة
١٦,٩٦٥,٦٥٠	١٧,١٨٢,٩٩٩		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات:
			المطلوبات غير المتداولة:
٦,٢٣٥,٨٩٣	٧,٥١٢,١٧٣	١٢	المطلوب لأطراف ذوي علاقة
٥,٣٠٢,٠٧٥	٥,٠٤٣,٥٣٧	١٦	قروض - الجزء غير المتداول
١١,٥٣٧,٩٦٨	١٢,٥٥٥,٧١٠		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة:
٨٧٣,٣٠٦	٤١٣,٤٠٨		ذمم دائنة
-	٣٨,٦٩٥	٧	التزام إيجار، صافي
١,٧٦٧,٥٠٥	١,٨٤٠,٠٠٠	١٦	قروض - الجزء المتداول
٥٩١,٦٧٧	-		تسهيلات تمويل على الهامش
٢٢٣,٩٥٠	٤٦٢,٢٥١		بنوك دائنة
٧٩١,٢١٩	٣٠٢,٧٧٢		شيكات مؤجلة الدفع
١٣٣,٧٥٨	٢١٣,٥٦١	١٧	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
-	-	١٨	مخصص ضريبة الدخل
٤,٣٨١,٤١٥	٣,٢٧٠,٦٨٧		مجموع المطلوبات المتداولة
١٥,٩١٩,٣٨٣	١٥,٨٢٦,٣٩٧		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين:
٢,١٢٠,٤١٠	٢,٦٨٠,٤١٠	١٩	رأس المال
٢٩٧,٧٣٤	٢٩٧,٧٣٤		احتياطي إجباري
٥٥,٠٨٧	٥٥,٠٨٧		احتياطي اختياري
(٢٨٤,٠٨٢)	(٢٣٨,٠٧٣)		احتياطي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة
(١,١٤٢,٨٨٢)	(١,٤٣٨,٥٥٦)		الخسائر المتراكمة
١,٠٤٦,٢٦٧	١,٣٥٦,٦٠٢		مجموع حقوق المساهمين
١٦,٩٦٥,٦٥٠	١٧,١٨٢,٩٩٩		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	
١,٠٢٦,٧٦٠	١,٠٨٣,٦٢٨		المبيعات
(٦٥١,٤٥٧)	(٦١١,٠٠٨)		تكلفة المبيعات
٣٧٥,٣٠٣	٤٧٢,٦٢٠		مجمّل الربح
(٢١٢,٠٥٠)	(٢٤٨,٩٨٨)	١٩	مصرفات البيع والتوزيع
(١٤٢,٧٤١)	(١١٦,٤٧٥)	٢٠	مصرفات إدارية وعمومية
٢٠,٥١٢	١٠٧,١٥٧		الربح من التشغيل
(٣٩٤,١٠٣)	(٤١٤,٢٢١)		تكاليف تمويل
٢١,٠١٢	١١,٣٩٠		إيرادات أخرى
(٣٥٢,٥٧٩)	(٢٩٥,٦٧٤)		صافي الخسارة قبل الضريبة
-	-	١٨	مصرف ضريبة الدخل
(٣٥٢,٥٧٩)	(٢٩٥,٦٧٤)		صافي خسارة السنة
قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة:			
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة:			
خسارة التغير في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
(٥,٢١٢)	٤٦,٠٠٩		إجمالي الخسارة الشاملة للسنة
(٣٥٧,٧٩١)	(٢٤٩,٦٦٥)		
ربحية السهم:			
(٠,١٦٩)	(٠,١١٠)	٢١	نصيب السهم من صافي خسارة السنة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

(ديڤار اَر دني)

٢٠٢٣
الرصيد كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٢
صافي خسارة السنة
التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
زيادة راس المال من خلال رسملة تسهيلات تمويل على الهامش
الرصيد كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
(٣٥٢,٥٧٩)	(٢٩٥,٦٧٤)	صافي خسارة السنة قبل الضريبة
		تعديلات لتسوية صافي خسارة السنة قبل الضريبة إلى
		صافي التدفق النقدي (المستخدم في) المتولد من الأنشطة التشغيلية:
٦٣,٩٠١	٣٧,٣٦٣	اهتلاك ممتلكات ومعدات وحقوق استخدام أصل
(٧,٦٤٦)	-	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
١,٥٠٧	١١,١٨٧	فوائد التزام عقود إيجار
(٢٩٤,٨١٧)	(٢٤٧,١٢٤)	
		التغييرات في بنود رأس المال العامل:
١٤٨,٨٤٠	(٢٩٣,٤٥٧)	ذمم مدينة
(١٠٥,٦٦٠)	١٦٧,٥٠٤	المخزون
(٥٦,٩٧٠)	(١٢,٨٣٩)	مصرفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى
٤١٢,٨٤٥	(٤٥٩,٨٩٨)	ذمم دائنة
٤١٥,٩١٨	(٤٨٨,٤٤٧)	شيكات مؤجلة الدفع
(٦٠,٥٤٨)	٧٩,٨٠٣	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
(٦٨,٤٩٣)	(٤٥,٠٠٠)	التزام إيجار
-	-	ضريبة دخل مدفوعة
٣٩١,١١٥	(١,٢٩٩,٤٥٨)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) المتولد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(٤,٨٣٦)	-	شراء ممتلكات ومعدات
١١,٠٠٠	-	متحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٦,١٦٤	-	صافي التدفق النقدي المتولد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
(٨٢٨,١٩٦)	(١٨٦,٠٤٢)	صافي التغير في القروض
(٢٧,٣٧٣)	٢٣٨,٣٠١	صافي التغير في بنوك دائنة
٤٤٩,٢٣١	١,٢٩٠,٤١٠	صافي التغير في أطراف ذوي علاقة
-	(٣١,٦٧٧)	تسهيلات تمويل على الهامش
(٤٠٦,٣٣٨)	١,٣١٠,٩٩٢	صافي التدفق النقدي المتولد من الأنشطة التمويلية
		صافي النقد المتولد (المستخدم) خلال السنة
(٩,٠٥٩)	١١,٥٣٤	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
١٧,٧٦٩	٨,٧١٠	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة
٨,٧١٠	٢٠,٢٤٤	
		معاملات غير نقدية:
-	٥٦٠,٠٠٠	زيادة رأس مال الشركة من خلال رسملة تسهيلات تمويل على الهامش

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

إيضاح ١- الوضع النظامي وطبيعة النشاط

شركة الجنوب للإلكترونيات ("الشركة") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم ٣٢٧٥ والصادر من مدينة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية بتاريخ ١ تموز ٢٠٠٥، تمت الموافقة على تحويل الشركة لتصبح شركة مساهمة عامة محدودة في عام ٢٠٠٦.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الإلكترونية والكهربائية و شراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها حسب القوانين الشرعية و تقديم خدمات الاستشارات المالية والفنية و إدارة أملاك الغير وتجارة المعدات الكهربائية و إقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك و إستثمار أموال الشركة في المجالات العقارية.

إيضاح ٢- أسس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والمعايير والإصدارات الأخرى.

تعرض القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني الذي يمثل عملة النشاط للشركة. وتدرج جميع المبالغ في القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني.

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية المهمة، كما يتطلب من إدارة الشركة ممارسة الأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، وسيتم الإفصاح عن الأحكام والتقديرات الهامة المتبعة في إعداد القوائم المالية ضمن فقرة مستقلة أدناه.

أساس توحيد القوائم المالية:

تتضمن المعلومات المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الربح أو الخسارة حتى تاريخ التخلص منها وهو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.

قررت الشركة تصفية "شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية" و "شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية" تصفية إختيارية وعليه فإن هذه القوائم المالية الموحدة لا تتضمن أي من القوائم المالية لتلك الشركات التابعة.

تمتلك الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	كيان الشركة	راس المال	نسبة الملكية
شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية	ذات مسؤولية محدودة	٥,٠٠٠	٪١٠٠
شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية	ذات مسؤولية محدودة	٥,٠٠٠	٪١٠٠
شركة هير الشرق الاوسط للأجهزة	ذات مسؤولية محدودة	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٢,٥

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

إيضاح ٣- تطبيق معايير المحاسبة الدولية لاعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣، إن وجدت:

- أ- **معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للسنة الحالية:**
- المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) عقود التأمين (بما في ذلك تعديلات حزيران ٢٠٢٠ و كانون الأول ٢٠٢١ على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧).
 - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) عرض القوائم المالية وبيان الممارسة للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية (٢) اصدار الاحكام النسبية-الافصاح عن السياسات المحاسبية.
 - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) الضرائب - الضرائب المؤجلة المتعلقة بالاصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة.
 - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) ضرائب الدخل - الاصلاح الضريبي الدولي - قواعد نموذج الركيزة الثانية.
 - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٨) - السياسات المحاسبية، والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء - تعريف التقديرات المحاسبية.

ب- معايير صادرة وغير سارية المفعول:

المعيار	تاريخ السريان
تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) : بيع او مشاركة الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة او مشروعة المشترك	لم يحدد تاريخ السريان بعد، مع السماح بالتطبيق المبكر.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - عرض القوائم المالية - تصنيف الالتزامات كمتداولة او غير متداولة	في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، مع السماح بالتطبيق المبكر.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - عرض القوائم المالية - الالتزامات غير المتداولة مع التعهدات	في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، مع السماح بالتطبيق المبكر.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٧) قائمة التدفقات النقدية والمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية (٧) الادوات المالية: الافصاحات - ترتيبات تمويل الموردين	في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، مع السماح بالتطبيق المبكر.
تعديل على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (١٦) عقود الايجار - التزامات الايجار في البيع واعادة الاستئجار.	في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، مع السماح بالتطبيق المبكر.
المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية إس ١- المتطلبات العامة للافصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة	في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، مع السماح بالتطبيق المبكر.
المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية اس ٢- الافصاحات المتعلقة بالمناخ	في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، مع السماح بالتطبيق المبكر.

إيضاح ٤- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمبادئ والسياسات المحاسبية المطبقة، استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر في قيم الإيرادات والمصروفات والموجودات والالتزامات والإيضاحات المرفقة بجانب الإفصاح عن الالتزامات الطارئة. إن عدم التيقن بخصوص هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي لنتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيم الدفترية للموجودات والالتزامات التي قد تتأثر في الفترات المستقبلية.

إيضاح ٤- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تابع)

فيما يلي الافتراضات والتقديرات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة والتي تشكل مخاطر جوهرية قد تؤدي إلى تعديلات جوهرية في القيم الدفترية للموجودات والالتزامات خلال الفترة المالية التالية. هذا وتعتمد الشركة في افتراضاتها وتقديراتها على معايير متاحة لها عند إعداد القوائم المالية الموحدة وهذه الافتراضات والتقديرات حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة تغيرات السوق والظروف الخارجة عن سيطرة الشركة ومثل هذه التغيرات على الافتراضات يتم إيضاحها عند حدوثها.

أ- أساس الإستمرارية:

ليس لدى إدارة الشركة أي شك يذكر حول قدرة الشركة على الاستمرار، وعليه فقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس الإستمرارية.

ب- العمر المقدر للممتلكات والمعدات:

يتم اهتلاك تكلفة الممتلكات والمعدات على مدة الخدمة المتوقعة التي تم تقديرها بناءً على الاستخدام المتوقع والتقاعد لكل منها بالإضافة إلى التقادم التقني واعتبارات القيمة المستردة للأصل. إن إدارة الشركة لم تقدر أية قيمة متبقية للأصول على اعتبار أنها غير جوهرية.

ج- مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

يتم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بالرجوع إلى مجموعة من العناصر للتأكد أن الذمم المدينة غير مبالغ فيها نتيجة احتمال عدم تحصيلها، بما في ذلك جودة وأعمار الذمم المدينة والتقييم الائتماني المستمر لأوضاع العملاء المالية والضمانات المطلوبة من العملاء في ظروف معينة.

د- قياس القيمة العادلة:

القيمة العادلة هي القيمة التي يتوقع استلامها عند بيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر. يستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض بأن يبيع الموجودات أو الالتزامات سيتم إما:

- من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات أو الالتزامات، أو
- من خلال الأسواق الأكثر منفعة للموجودات أو الالتزامات في ظل غياب الأسواق الرئيسية.

يجب أن تكون الأسواق الرئيسية أو الأكثر منفعة متاحة أمام الشركة للوصول إليها.

يتم قياس القيمة العادلة باستعمال الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو الالتزامات على افتراض أن المشاركين في السوق يعملون بما يحقق أفضل منافع اقتصادية لهم. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية في الحسبان قدرة المشاركين في السوق على توفير منافع اقتصادية باستخدام الأصول فيما يحقق أفضل منفعة منها أو بيعها إلى مشترك آخر من المشاركين في السوق لاستخدامه فيما يحقق أفضل منفعة منه.

تستخدم الشركة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف والأحوال القائمة وتتوافر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة واستخدام أكبر للمعطيات الملحوظة ذات العلاقة وتقليص استخدام المعطيات غير الملحوظة إلى أكبر حد. تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

يتم تقييم قياس القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع، والقياس غير المتكرر، مثل الموجودات المحتفظ بها للتوزيع في عملية متوقعة، على أساس دوري.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت الشركة فئات الموجودات والخصوم على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية

ممتلكات ومعدات

أ- الإثبات والقياس

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاهتلاك المتراكم وأية خسائر متراكمة للانخفاض بالقيمة، إن وجدت. تتضمن تكلفة اقتناء الموجودات كافة التكاليف المتعلقة بشكل مباشر بمعاملة الاقتناء. تشمل تكلفة الموجودات التي يتم تصنيعها على تكلفة المواد والعمالة المباشرة وعلى كافة التكاليف المباشرة التي تجعل الموجودات جاهزة للغرض المعدة له، كما يضاف أيضاً تكلفة فك وتركيب ونقل الموجودات وتكلفة تهيئة الموقع الذي سوف توضع فيه بالإضافة إلى تكاليف الاقتراض المخصصة للأصول المؤهلة للرسملة.

تتم رسملة البرمجيات المشتراة التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من وظائف الأجهزة ذات الصلة أيضاً كجزء من تلك الأجهزة. إذا كان جزء كبير من أحد مكونات الأصل الموجود ضمن الممتلكات والمعدات له عمر إنتاجي مختلف عن ذلك الأصل فيتم اعتباره كعنصر مستقل من الممتلكات والمعدات.

يتم الاعتراف بأية إيرادات أو خسائر يتم تكبيدها نتيجة استبعاد أي بند من الممتلكات والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة. يتم رسملة تكلفة استبدال أي جزء من بنود الممتلكات والمعدات وأية نفقات لاحقة أخرى على القيمة الدفترية عندما يترتب عليها زيادة في المنافع الإنتاجية المستقبلية إلى الشركة، وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق. ويتم شطب القيمة الدفترية للأصل الذي تم استبداله. يتم إثبات مصروفات الصيانة اليومية للممتلكات والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

ب- النفقات الرأسمالية اللاحقة:

يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند من بنود الممتلكات والمعدات وأية نفقات رأسمالية لاحقة أخرى في القيمة الدفترية للبند إذا كان:

- من المحتمل أن المنافع الاقتصادية المستقبلية سوف تتدفق إلى الشركة من ذلك الجزء المضاف، المصروف أو النفقة.
- وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق، يتم شطب القيمة الدفترية للأصل الذي تم استبداله.

ج- الاهتلاك:

يتم احتساب الاهتلاك على أساس تكلفة الموجودات مطروحاً منها القيمة المتبقية للموجودات بعد انتهاء عمره الإنتاجي (القيمة التخريدية) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للموجودات وباستخدام النسب المئوية التالية:

- أثاث ومفروشات	١٥٪	- آلات ومعدات	٢٥٪
- سيارات	٢٥٪		

يتم مراجعة القيم المتبقية (القيمة التخريدية) والأعمار الإنتاجية المتبقية وطرق الاهتلاك في تاريخ إصدار التقرير المالي ويتم التعديل عليها، إن دعت الحاجة.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الموحدة

إن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي موجودات مالية غير مشتقة، الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة أو الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق. يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل. تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتوفر لها أسعار سوقية في أسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل المتراكم في قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الإباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الدين التي تحمل عوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

في حال لم تتبنى الشركة خيار الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة للموجودات المالية في أدوات حقوق الملكية ضمن قائمة الدخل الشامل فعندئذ يجب قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة والاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة ضمن قائمة الدخل الشامل.

إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

المخزون

تظهر البضاعة بالكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما اقل وتحدد الكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح. أما القيمة القابلة للتحقق فتتمثل بسعر البيع المتوقع في النشاط العادي للشركة مطروحاً منه تكاليف البيع المتوقعة.

النقد في الصندوق ولدى البنوك

يتمثل النقد في الصندوق والنقد لدى البنوك في النقد في الصندوق وأرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك.

الاعتراف بالإيرادات

تعترف الشركة بالإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما حددها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) - الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء وهي كالتالي:

- الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
 - الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء (الواجبات) في العقد.
 - الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفقة وفقاً لبنود العقد.
 - الخطوة الرابعة: تحميل (توزيع) سعر الصفقة على التزامات الأداء في العقد.
 - الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم الشركة بتنفيذ متطلبات الأداء.
- وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) يتم الاعتراف بالإيرادات من قبل الشركة عند أداء الالتزام، أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء التزام معين إلى العميل.
- وفيما يلي المعايير التي يجب الوفاء بها قبل الاعتراف بالإيراد:

عقود الخدمات:

يتم الاعتراف بالإيراد من عقود الخدمات خلال السنة التي يتم فيها تقديم الخدمة.

الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الممتلكات والمعدات:

يتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الممتلكات والمعدات ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة والسنة التي تم فيها بيع أي من تلك الموجودات.

استرداد الخسائر الإنتمائية المتوقعة:

يتم إثبات استرداد الخسائر الإنتمائية المتوقعة كإيراد من خلال قائمة الربح أو الخسارة الموحدة وفي المقابل كتخفيض من مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعة أو عندما يتم الحصول عليها.

الإيرادات الأخرى:

الإيرادات الأخرى يتم إثباتها بها ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند توافر شروط تحققها.

مخصص ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات.

تحتسب مصروفات الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصروفات غير قابلة للخصم في السنة المالية الحالية وإنما في سنوات لاحقة. أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة الخصم لأغراض ضريبية.

مصروفات إدارية وعمومية

هي تلك المصروفات المتعلقة بالإدارة، والتي لا تتعلق بوظيفة النشاط الرئيسي أو وظيفة البيع والتسويق وتوزع هذه التكاليف بين تكلفة الإيرادات، والمصروفات الإدارية والعمومية، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

الاحتياطي الإجمالي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ومتطلبات نظام الشركات، فإن على الشركة تجنب ١٠٪ من صافي الربح قبل الضريبة إلى احتياطي إجباري إلى أن يعادل هذا الاحتياطي رأس مال الشركة. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع.

الاحتياطي الاختياري

وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة، فإن على الشركة تجنب ٢٠٪ من صافي الربح قبل الضريبة إلى احتياطي اختياري. إن هذا الاحتياطي متاح للتوزيع.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند نشوء التزامات على الشركة سواء كانت هذه الالتزامات قانونية أو استدلالية نتيجة لحدث سابق، وكان من المحتمل أن يلزم الشركة تسوية هذه الالتزامات وإمكانية عمل تقدير موثوق لمبلغ هذه الالتزامات. ويكون المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للالتزامات الحالية المطلوب تسويتها في نهاية الفترة التي تغطيها القوائم المالية الموحدة، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وحالة عدم التأكد (الشكوك) التي قد تحيط بهذه الالتزامات.

المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدولار الأمريكي على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ هذه المعاملات. ويتم تقييم الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية و المسجلة بالعملة الأجنبية في نهاية السنة على أساس أسعار الصرف لهذه العملات في ذلك التاريخ. تعالج الفروقات الناتجة عن التغير في أسعار الصرف في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية بالعملة الأجنبية التي تقاس بتكلفتها التاريخية باستخدام أسعار الصرف التاريخية وقت حدوث المعاملة. أما الموجودات والمطلوبات غير المالية التي تقاس بالقيمة العادلة فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة ويتم معالجة أرباح وخسائر فروقات العملة الناتجة عن تحويل هذه الموجودات والمطلوبات بنفس طريقة معالجة الربح أو الخسارة التي تظهر من التغيرات في القيمة العادلة (أي بالنسبة للبنود التي يتم تحويل أرباح أو خسائر التغيرات في القيمة العادلة لها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة فيتم تحويل فروقات الترجمة الخاصة بها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة على الترتيب).

شركة الجيوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
لتسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ٦- ممتلكات ومعدات

الإجمالي	سيارات	آلات ومعدات	أثاث ومفروشات	أراضي
٢,٠٧١,٤٣٢	٤٢٢,٧٥٢	١٧٤,٣٩٦	١,٠٠٠,٥١٨	٤٧٣,٧٦٦
-	-	-	-	-
٢,٠٧١,٤٣٢	٤٢٢,٧٥٢	١٧٤,٣٩٦	١,٠٠٠,٥١٨	٤٧٣,٧٦٦
(١,٥٩٤,٧٩٤) (١,٢٠٩)	(٤٢٢,٧٥١)	(١٧١,٥٢٦) (١,٢٠٩)	(١,٠٠٠,٥١٧)	-
(١,٥٩٦,٠٠٣)	(٤٢٢,٧٥١)	(١٧٢,٧٣٥)	(١,٠٠٠,٥١٧)	-
٤٧٥,٤٢٩	١	١,٦٦١	١	٤٧٣,٧٦٦
٤٧٦,٦٣٨	١	٢,٨٧٠	١	٤٧٣,٧٦٦

صافي القيمة الدفترية:
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
*يوجد حجز على مركبات الشركة.

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ٧- حق استخدام الأصل

لدى الشركة عقدين إيجار مدتهم أربع سنوات .

أ- أصل حق الاستخدام

المبلغ	التكلفة
٢٣٥,٤٣٢	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٧٢,٥٠٦	إضافات
-	الاستبعادات
٣٠٧,٩٣٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(٢٣٥,٤٣٢)	<u>الإطفاء المتراكم</u>
(٣٦,١٥٤)	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(٢٧١,٥٨٦)	المحمل على الفترة
٣٦,٣٥٢	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
-	صافي القيمة الدفترية:
-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

ب- التزام إيجار

المبلغ	المطلوبات:
-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
-	تكاليف التمويل
٣٨,٦٩٥	المستحق خلال الفترة
٣٨,٦٩٥	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٣٨,٦٩٥	يقسم التزام الإيجار على مدة عقد الإيجار على النحو التالي:
-	أقل من سنة
٣٨,٦٩٥	من سنة إلى خمسة سنوات

إيضاح ٨- إستثمارات في شركات تابعة

نسبة التملك %	٢٠٢٣	٢٠٢٢	
٩٢,٥	١٠,٤٩٦,٠٣٧	١٠,٤٩٦,٠٣٧	شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة الكهربائية
١٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية*
١٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية*
	(١٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠)	تدني إستثمارات في شركات تابعة
	١٠,٤٩٦,٠٣٧	١٠,٤٩٦,٠٣٧	

* قررت الشركة خلال عام ٢٠٢٣ تصفية هذه الشركات تصفية إختيارية.

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ٩ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٥١,٦٥٩	١٩٧,٦٦٨	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة شركات مدرجة
٦٦٨,٤٦٥	٦٦٨,٤٦٥	موجودات مالية بالتكلفة من خلال الدخل الشامل الآخر الموحدة شركات غير مدرجة
(٦٦٨,٤٦٥)	(٦٦٨,٤٦٥)	تدني موجودات مالية
١٥١,٦٥٩	١٩٧,٦٦٨	

إيضاح ١٠ - ذمم مدينة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٣,٧١٤,٩٦٦	٤,٠٠٨,٤٢٤	ذمم مدينة
(٢,٢١٠,٧٧٢)	(٢,٢١٠,٧٧٢)	(ينزل): مخصص الخسائر الائتمانية
١,٥٠٤,١٩٤	١,٧٩٧,٦٥٢	

فيما يلي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(٢,٢١٠,٧٧٢)	(٢,٢١٠,٧٧٢)	الرصيد في بداية السنة
-	-	المكون خلال السنة
(٢,٢١٠,٧٧٢)	(٢,٢١٠,٧٧٢)	الرصيد في نهاية السنة

إيضاح ١١ - مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينه أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٥٦,١٢٥	٦٥,٤٣٥	ذمم موظفين
١٠,٠٧٩	١٠,٠٧٩	تأمينات مستردة
٢,١٦٩	٥,٦٩٨	مصروفات مدفوعة مقدما
٢,٣٠٠	٢,٣٠٠	تأمينات نقدية وكفالات
٧٠,٦٧٣	٨٣,٥١٢	

إيضاح ١٢ - معاملات الأطراف ذوي العلاقة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	نوع العلاقة	نوع التعامل	صاحب العلاقة
٥,٢٣٦,٤٣٦	٥,٢٣٧,٨٥٢	تمويلي	شركة تابعة	أ- المطلوب من أطراف ذوي علاقة:
٢,١٤٢	٢,١٤٢	تمويلي	شركة تابعة	شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة
٣٥٢,٦٥٠	٣٥٢,٦٥٠	تمويلي	شركة شقيقة	شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية
٦٨,٢٧٧	٥٢,٧٣١	تمويلي	شركة شقيقة	شركة هير الشرق الأوسط للتجارة
(١,٦٧٧,٤٨١)	(١,٦٧٧,٤٨١)			شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية
٣,٩٨٢,٠٢٤	٣,٩٦٧,٨٩٤			(ينزل): تدني ذمم مدينة أطراف ذوي علاقة
٥,٠٦١,٦٧٩	٥,٠٦١,٦٧٩	تمويلي	شركة شقيقة	ب- المطلوب لأطراف ذوي علاقة:
١,١٤٦,٠٠١	٢,٤٢٢,٢٨١	تمويلي	شركة شقيقة	شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية
٣,٨٢٠	٣,٨٢٠	تمويلي	شركة تابعة	شركة التخصيص القابضة - الاردن
٢٤,٣٩٣	٢٤,٣٩٣	تمويلي	شركة شقيقة	شركة مير لتجارة الاجهزة المنزلية
٦,٢٣٥,٨٩٣	٧,٥١٢,١٧٣			المجمع الوطني المتكامل للصناعات

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ١٢ - معاملات الأطراف ذوي العلاقة (تابع)

خلال العام، قامت الشركة بإجراء معاملات مع أطراف ذوي علاقة أعلاه تمثلت في معاملات تمويلية تمت هذه المعاملات بموافقة الإدارة. إن الأرصدة أعلاه غير خاضعة للعمولة ولا يوجد هناك شروط محددة للسداد.

أهم المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذوي العلاقة:

المبلغ	طبيعة المعاملة	
١,٢٧٦,٢٨٠	سداد مصروفات عن طرف ذو علاقة	شركة التخصيص القابضة - الاردن

إيضاح ١٣ - أسناد قرض

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	شركة العرب للتنمية العقارية
(٢١٦,٠٠٠)	(٢١٦,٠٠٠)	(ينزل): مخصص تدني أسناد قرض
٣٤,٠٠٠	٣٤,٠٠٠	

إيضاح ١٤ - مخزون

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٣٤٦,٢٥٢	١٧٨,٧٤٨	مخزون
(١٠٤,٥٣٧)	(١٠٤,٥٣٧)	(ينزل): مخصص بضاعة بطيئة الحركة
٢٤١,٧١٥	٧٤,٢١١	

فيما يلي حركة مخصص البضاعة بطيئة الحركة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١١٠,٠٠٠	١٠٤,٥٣٧	الرصيد في بداية السنة
-	-	الإضافات
(٥,٤٦٣)	-	الاستبعادات
١٠٤,٥٣٧	١٠٤,٥٣٧	الرصيد في نهاية السنة

إيضاح ١٥ - نقد في الصندوق ولدى البنوك

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٦,٠٩٩	٨,٤٩٥	نقد في الصندوق
٢,٦١١	١١,٧٤٩	نقد لدى البنوك
٨,٧١٠	٢٠,٢٤٤	

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ١٦ - القروض البنكية

حصلت الشركة على قروض بنكية من بنك محلي، مكفولة بضمان شخصي، تصنيف القروض كما في ٣١ كانون الأول كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٧,٠٦٩,٥٨٠	٦,٨٨٣,٥٣٧	اجمالي القروض
(٥,٣٠٢,٠٧٥)	(٥,٠٤٣,٥٣٧)	(ينزل): الجزء غير المتداول
١,٧٦٧,٥٠٥	١,٨٤٠,٠٠٠	الجزء المتداول

- تم إعادة هيكلة رصيد القروض ومنح وزيادة سقوف التسهيلات لتصبح ٧,١٦٠,٠٠٠ مليون دينار أردني يسدد القرض بعد فترة سماح سنة كاملة تنتهي بتاريخ ٢٠٢٣/٤/٣٠ وترسمل الفائدة خلال فترة السماح وتضاف لرصيد القرض بحيث يبدأ السداد ٢٠٢٣/٥/٣١ ليتم سداؤه على مدى ١٢٥ قسط شهري شامل الفائدة وتمثل نسبة الفائدة ٥,٥٪ وبدون عمولة.
- كما حصلت الشركة على قرض متجدد لغايات تمويل اعتمادات ومشتريات محلية بسقف ٥٨٠,٠٠٠ دينار أردني وبفائدة ٦,٢٥٪ سنوياً تحتسب على الرصيد المسحوب وغير المسدد من القرض وينتهي بتاريخ ٢٠٢٣/٤/٣٠ ويجدد بموافقة الطرفين.

الضمانات:

- تتعهد الشركة بتحويل قيمة الأقساط الشهرية المستحقة لها والمحصلة من قبل مؤسسة المتقاعدين العسكريين والخاصة بالمبالغ المستحقة على المتخلفين بالدفع بواسطة وزارة المالية لصالح الشركة دون أي مبيعات أو تحصيلات أخرى وذلك بموجب حوالة حق تنظم لدى كاتب العدل.
- كما تتعهد الشركة بتوجيه كتاب إلى السادة مؤسسة المتقاعدين العسكريين تطالب المؤسسة فيه بضرورة ايداع تحصيلات مؤسسة المتقاعدين العسكريين لصالح الشركة في بنك الاسكان للتجارة والتمويل لضمان استمرارية تحويلها في نهاية كل شهر الى حساب الشركة لدى بنك الاستثمار العربي.
- الابقاء على الضمانات القائمة للبنك دون تغيير اضافة الى ما ذكر أعلاه.
- كما سيتم استخدام المبالغ المحصلة من مؤسسة المتقاعدين العسكريين او اي مبالغ اخرى مودعة بالحساب لتسديد أي التزامات أو أي أقساط مستحقة وغير مسددة في حينه.

إيضاح ١٧ - مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٦٦,٨٨١	١٣٨,٣٢٢	أمانات ضريبة المبيعات
١٧,٣٢٤	١٧,٣٢٤	مخصص رسوم الجامعات الاردنية
١٦,٤٩٧	١٦,٤٩٧	مخصص إجازات الموظفين
١٢,٧٦٥	١٢,٧٦٥	أمانات رديات الاكتتاب
١١,٠١٢	١١,٠١٢	مخصص نهاية الخدمة
-	٦,٥٩٨	ذمم موظفين
٢,٥٨٨	٣,٦٣٨	أمانات ضريبة الدخل
١,٣٠٣	٢,٨٩٧	أمانات الضمان الاجتماعي
٢,٣٢٠	٢,٢٤٠	صندوق التكافل الاجتماعي
١,٦٢٥	١,٦٢٥	أمانات ضريبة الدخل- جمارك
٦٤٣	٦٤٣	مصروفات مستحقة
٨٠٠	-	أخرى
١٣٣,٧٥٨	٢١٣,٥٦١	

شركة الجنوب للإلكترونيات
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ١٨ - مخصص ضريبة الدخل

أ - ملخص حركة مخصص ضريبة الدخل:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
-	-	الرصيد في بداية السنة
-	-	المكون خلال السنة
-	-	المدفوع خلال السنة
-	-	الرصيد في نهاية السنة

ب- الوضع الضريبي:

حصلت الشركة على شهادة مقيدة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠ من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.

إيضاح ١٩ - رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع ٢,٦٨٠,٤١٠ دينار أردني مكون من ٢,٦٨٠,٤١٠ سهم بقيمة دينار أردني لكل سهم (٢,٦٨٠,٤١٠ دينار أردني مكون من ٢,٦٨٠,٤١٠ سهم بقيمة دينار أردني واحد لكل سهم: ٢٠٢٢).

إيضاح ٢٠ - مصروفات البيع والتوزيع

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٦٣,٥٤٣	١٣١,٢٠٥	عمولات وحوافز
١٠٣,٩٠٤	٥٣,٠١٠	رواتب وأجور وملحقاتها
٢٣,٥٤٣	٣٦,١٥٤	مصروف اطفاء حق استخدام اصل
١٠,٤١٧	٩,٩٠٥	سيارات وتنقلات
-	٦,٤٠٠	ايجارات
١٠,٥٤٩	٦,٣٩٢	رسوم ورخص وطوابع
-	٢,٢٧٧	مياه وكهرباء
-	١,٩٨٢	خصومات
٩٤	١,٦٦٣	أخرى
٢١٢,٠٥٠	٢٤٨,٩٨٨	

إيضاح ٢١ - مصروفات إدارية وعمومية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٣٣,١٨٠	٣٩,٠١٠	رواتب وأجور وملحقاتها
٣٣,٠٠٠	٢٤,٢٠٠	مكافآت إدارية
٢٤,٠٠٠	١٨,٠٠٠	بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة
٣٢,٥١٤	١٣,١٤٨	أتعاب مهنية
٤,٧٢٨	٥,٣٥٢	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٣,٠٠٠	٤,١٤٠	مصاروفات كمبيوتر
٤,٤٢٩	٣,٣٢٧	رسوم ورخص وطوابع
٢,٩٨٨	٢,٢٧٧	مياه وكهرباء
١,٥٦٧	١,٢٩٣	بريد وبرق وهاتف
١,١٢٠	١,٢٠٩	اهتلاكات واطفاءات
٥٥٧	١,١٠٩	غرامات حكومية
١,٦٥٨	٣,٤١٠	أخرى
١٤٢,٧٤١	١١٦,٤٧٥	

إيضاح ٢٢ - خسارة السهم

تم احتساب خسارة السهم من صافي خسارة السنة بقسمة خسارة السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة، بلغ عدد الأسهم القائمة عدد ٢,٦٨٠,٤١٠ سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٢,١٢٠,٤١٠ سهم: ٢٠٢٢)

إيضاح ٢٣ - قضايا

يوجد قضايا مقامة من الغير ضد الشركة بمبلغ (٢١٦,٦٦٦) دينار أردني لا زالت منظورة أمام القضاء

إيضاح ٢٤ - الأدوات المالية - إدارة المخاطر

القيمة العادلة:

هي القيمة التي يمكن فيها مبادلة أصل أو تسوية التزام بين أطراف مطلعته وراغبة في المعاملات على أسس تجارية. كما يتم تصنيف الأدوات المالية للشركة وفقاً لطريقة التكلفة التاريخية، ويمكن أن تنشأ فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيم العادلة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته، مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر خسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. يتم مراجعة ذمم العملاء المدينة باستمرار كما يتم تحليل أعمار تلك الذمم وتكوين المخصصات اللازمة لمقابلة أية ذمم مشكوك في تحصيلها، ويتم إظهار رصيد الذمم المدينة بعد خصم خسائر الائتمان. تحتفظ الشركة بالأموال النقدية لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني جيد.

مخاطر العملات:

هي المخاطر الناجمة عن تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة للتقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن معاملات الشركة هي في الغالب بالدينار الأردني واليورو والدولار الأمريكي. إن المعاملات باليورو غير جوهريّة والدينار الأردني مرتبط بشكل فعال مع الدولار الأمريكي، فإن مخاطر الصرف أيضاً تدار بشكل فعال.

مخاطر السيولة:

مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة ما صعوبة في الحصول على الأموال لمقابلة ارتباطاتها المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنشأ مخاطر السيولة من عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ باحتياطيات كافية، والمراقبة المستمرة للتدفقات النقدية وموازنة استحقاقات الأصول والالتزامات المالية.

إيضاح ٢٥ - اعتماد القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٨ آذار ٢٠٢٤.