

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر م.ع.م
UNION TOBACCO & CIGARETTE INDUSTRIES Co.

التقرير السنوي الثلاثون
2023



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير الحسين بن عبدالله
الثاني ولي العهد المعظم

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

سامر علي خليف الشواورة

نائب الرئيس

احمد تيسير خليف الشواورة

الأعضاء

عوني يوسف حسين احمر

ممثل شركة دابوق لانشطة الخدمات المالية

اعتبارا من 2023/09/19

باسل محمد سلمان النوايسه

ممثل شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م

لؤي حسن علوان علوان

ممثل شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م

نائب المدير العام

نزير جميل عقله الرواشده

المدير المالي

رامي سائم دياب نصار

مدققو الحسابات

مجموعة العثمان الدولية محاسبون قانونيون

(شركة العباسي و شركاه سابقا)

• تم انتخاب مجلس الإدارة الحالي بتاريخ 2022/9/15 ولمدة أربع سنوات

• شركة الاتحاد للاستثمارات المالية و يمثلها عوني يوسف حسين أحمر لغاية 2023/09/19

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة مساهمي شركه مصانع الاتحاد لانتاج التبغ والسجائر المحترمين

باسمي وباسم كافة أعضاء مجلس الادارة والإدارة التنفيذية وكافة كوادر الشركة أرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة للشركة الثلاثون عن العام المنتهي في 2023/12/31 لاستعراض النتائج المالية وتطلعات الشركة وخططها المستقبلية ضمن استراتيجيتها وفهمها لبيئة انتاج التبغ والسجائر ووعيتها للتحديات والآفاق والفرص التي تعيشها الشركة على وجه الخصوص.

ان التحديات الاقتصادية التي يواجهها الأردن تبرز بشكل أكبر بعد أن ظهرت أزمة جديدة سببها ارتفاع أسعار المحروقات، وما نتج عنها من عنف بنهاية العام 2023. إضافة إلى مؤشرات أخرى تشير إلى تراجع النشاط التجاري في المملكة حيث يرى البعض أن الاقتصاد الأردني في 2024 سيكون قادرا على تجاوز التحديات، فيما يرجح آخرون أن المملكة قد تكون على أعتاب أزمة اقتصادية خلال 2024 .

من جهة اخرى قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تطبيق نظام الرقابة الرقمية بهدف رفع كفاءة وفعالية أنظمة الرقابة الضريبية على المصانع والشركات المنتجة للدخان والمعمل والذي سيمكنها من استخدام الإجراءات الرقابية للإدارة والتشغيل داخل المواقع الإنتاجية (مصانع إنتاج السجائر باستخدام برمجية رقابية متكاملة يتم من خلالها المصادقة على عملية إنتاج السجائر ابتداء من بدء العملية الإنتاجية وانتهاء بتعقبها بالأسواق من خلال وضع علامات إلكترونية (E- Stamps) مميزة وفريدة على كافة المنتجات للعمل على تقليص الرقابة التقليدية المباشرة في المصانع. بهدف حماية الصناعة الوطنية كما سيضمن للمستهلكين الحصول على منتجات أصلية غير مقلدة أو مغشوشة أو مهوية.

يشرفنا أن نستعرض معكم أهم الأحداث والانجازات التي مرت بها شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر خلال العام 2023:

بلغ مجموع موجودات الشركة 89,487,677 دينار مقارنة مع 72,920,397 دينار للعام 2022، في حين بلغت المطلوبات مبلغ 73,771,789 مقارنة مع 67,561,818 دينار للعام 2022، أما حقوق المساهمين فقد بلغت 15,715,888 دينار مقارنة مع 5,358,579 دينار للعام 2022. كما بلغ ربح السنة السنة (5,381,843) دينار مقارنة مع 5,152,675 ديناراً للعام 2022.

هذا وما زالت الشركة تعمل على تسويق منتجاتها وانتشار علاماتها التجارية في عدد من البلدان مما يزيد من قدرة الشركة وتميزها في قطاع صناعة الدخان والسجائر .

إن تنمية حقوق الملكية وتعظيمها من حيث نمو الموجودات وتحقيق الأرباح وتوزيعها لهو الهدف الذي يسعى إليه مجلس الإدارة وإدارتها التنفيذية والذي سيتحقق إن شاء الله ضمن استراتيجية مدروسة على أسس واقعية موضوعية وعلمية ومهنية في بيئة أعمال صناعة الدخان والسجائر. راجين من الله أن يجمعنا وإياكم في السنوات القادمة وقد حققت الشركة تطلعاتكم وأهدافكم بفضل تواصلكم واثراءكم لمسيرة الشركة في بلدنا الأردن في ظل قيادة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني المعظم حفظه الله ورعاه.

رئيس مجلس الإدارة

سامر الشواورة

تقرير مجلس الإدارة

1. أ- نشاطات الشركة الرئيسية

إن غايات الشركة الرئيسية هي إنتاج وتصنيع التبغ والتبأك والسجائر والمعسل والسيجار وتبوغ الغليون وتبوغ المضع على إختلاف أنواعها وأصنافها وأعمال الطباعة المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل وخارج المملكة الاردنية الهاشمية.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

تمارس الشركة نشاطها من خلال مكاتبها ومصانعها الواقعة في الحيزة / عمان - الأردن ومكتب المساهمين في عمان - أم أدينة شارع أرتيريا - عمارة رقم (6) الطابق الرابع، وبلغ عدد موظفي الشركة 126 موظفاً كما في 2023/12/31.

ج- حجم الإستثمار الرأسمالي للشركة

يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي 52,142,299 ديناراً والذي يمثل استثمار الشركة في الممتلكات والمعدات، الأراضي والعقارات وموجودات مالية بالقيمة العادلة.

2- الشركات التابعة والحليفة للشركة وطبيعة عملها ومجالات نشاطاتها:

| عدد الموظفين | النشاط الرئيسي | رأس المال (حصّة/دينار) | نسبة ملكية الشركة الام | سنة التسجيل | مكان التسجيل | إسم الشركة التابعة |
|--------------|---|------------------------|------------------------|-------------|--------------|---|
| - | تجارة التبغ والسجائر والمعسل ومستلزماتها وتسويق منتجات شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر م.ع.م | 100,000 | %100 | 2011 | الأردن | شركة الأصيل لتسويق منتجات المعسل والسجائر (ذ.م.م) |
| - | تسويق وطباعة كافة منتجات الورق والكرتون والبلاستيك الخاصة بمواد التغليف والتعبئة لكافة الاستعمالات الصناعية والتجارية والغذائية وغيرها على إختلاف أنواعها وإجمالاً كافة أنواع الطباعة. كما تقوم بالتسويق لمنتجات شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر | 100,000 | %100 | 2013 | الأردن | شركة الإتحاد للصناعات المتطورة (ذ.م.م) |
| - | إنتاج السكائر والتبوغ | 5 مليار دينار عراقي | %50 | 2018 | العراق | الشركة الفضية لإنتاج السجائر والتبوغ (ذ.م.م) |

• علماً بأن عنوان شركة الأصيل وشركة الإتحاد للصناعات المتطورة هو الجيزة - عمان

• عنوان الشركة الفضية لإنتاج السجائر والتبوغ في العراق

3- (أ) أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم:

| اسم عضو مجلس الإدارة المنصب | تاريخ العضوية | تاريخ الميلاد | الشهادات العلمية وسنة التخرج | الخبرات العملية | عضوية مجالس إدارة |
|--|------------------|---------------|--|---|---|
| سامر علي خليف الشواورة رئيس مجلس الإدارة | 2022/9/15 | 1973/8/13 | بكالوريوس قانون 1995 | مستشار قانوني لعدة شركات مزاولة مهنة المحاماة منذ 1998. | شركة الإتحاد للاستثمارات المالية شركة الإتحاد لتطوير الأراضي |
| احمد تيسير خنيف الشواورة نائب رئيس مجلس إدارة | 2022/9/15 | 1980 | بكالوريوس كلية العلوم التربوية 2008 | وزارة التربية والتعليم 2012-2010 أعمال حرة في مجال التجارة | شركة الإتحاد للاستثمارات المالية |
| لؤي حسن علوان علوان عضو مجلس إدارة | 2022/9/15 | 1975/11/25 | مؤهل أكاديمي 1993 | رجل أعمال | لا يوجد |
| عوني يوسف حسين احمر عضو مجلس إدارة - ممثل شركة دابوق لانشطة الخدمات المالية | 2023/9/19 | 1980/12/13 | بكالوريوس محاسبة - جامعة الزيتونة | مدير مالي بيت الاستثمار للخدمات المالية 2022/12/1-2005 | شركة الإتحاد للاستثمارات المالية |
| باسل محمد سلمان النوايسه عضو مجلس إدارة | 2022/9/15 | 1970/2/6 | بكالوريوس هندسة ميكانيك الجامعة الأردنية 1994 ماجستير في الطاقة المتجددة المانيا 2000 | -شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر 2001 -شركة البوتاس العربية/ وحدة ملح الصافي 1999-1996 -شركة مصانع الاسمنت الأردنية 1996-1995 | لا يوجد |
| عوني يوسف حسين احمر عضو مجلس إدارة - ممثل شركة الإتحاد للاستثمارات المالية | حتى 2023/9/19 | 1980/12/13 | بكالوريوس محاسبة - جامعة الزيتونة | مدير مالي بيت الاستثمار للخدمات المالية 2022/12/1-2005 | شركة الإتحاد للاستثمارات المالية |

ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية ذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:-

| | |
|--------------------------|--|
| نزيير جميل عقلة الرواشدة | تاريخ الميلاد 1969 بكالوريوس إدارة 1997/ جامعة راجستان - الهند تاريخ التعيين 2011/12/1 نائب المدير العام اعتباراً من 2017/1/1 مدير الدائرة الإدارية لغاية 2016/12/31 1999-2011/ مؤسسة المناطق الحرة. |
| رامي سالم دياب نصار | تاريخ الميلاد 1976 بكالوريوس محاسبة - جامعة العلوم التطبيقية. تاريخ التعيين 2011/12/1 المدير المالي منذ 2011/12/1 2011-2010 : محلل مالي - شركة استثمار للخدمات المالية 2009-2004 : رئيس قسم المحاسبة - شركة المستثمرون العرب المتحدون م.ع.م 2003-2002 : محاسب - شركة تطوير العقارات. |

| | |
|-------------------------|---|
| أيمن محمود أحمد عوض | تاريخ الميلاد 1980 بكالوريوس هندسة ميكاترونكس - 2003 - جامعة البلقاء ماجستير تخصص هندسة صناعية - الجامعة الاردنية 2008 تاريخ التعيين 2003/11/18 مدير الدائرة الهندسية من تاريخ 2011/4/26 |
| منذر جميل عقلة الرواشدة | تاريخ الميلاد 1975 بكالوريوس علوم المحاسبة -1998- الجامعة المستنصرية تاريخ التعيين 2011/9/12 مدير دائرة المستودعات من تاريخ 2011/9/12 2004-2011 شركة الضامنون العرب - محاسب تأمينات عامة 1999-2004 بنك الرافدين - محاسب مالي |
| محمد سامي محمود القباعي | تاريخ الميلاد 1978 بكالوريوس علوم مالية ومصرفية تاريخ التعيين 2017/1/1 مدير الانتاج من تاريخ 2017/1/1 |

4 - أسماء كبار مالكي الأسهم والذين يملكون ما نسبته 5% أو أكثر من رأسمال الشركة كما في 2023/12/31 مقارنة مع السنة السابقة:-

| الاسم | عدد الأسهم 2023 | النسبة المئوية | عدد الأسهم 2022 | النسبة المئوية |
|--|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
| شركة الاتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م | 4,601,248 | %46.183 | 6,716,313 | %67.412 |
| شركة الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م | 649,484 | %6.520 | 676,275 | %6.789 |
| شركة دابوق لانشطة الخدمات المالية | 1,282,679 | %12.874 | - | - |

5 - الوضع التنافسي للشركة :-

إن وضع الشركة التنافسي ضمن قطاع السجائر أخذ بالتطور من خلال زيادة الحصة السوقية للشركة على المستوى المحلي وأسواق التصدير وذلك من خلال التزام الشركة بجودة المنتج واتباعها لسياسات تسويقية ملائمة.

6 - درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً:

(أ) المشتريات:-

تعتمد الشركة على موردين محددين :

| اسم المورد | نسبة التعامل من إجمالي المشتريات |
|---------------------------------|--|
| شركة سيلانيز | تزويد الشركة ما نسبته 75% من مشترياتها من المواد الأولية |
| شركة بيرفكت فينتشرز | |
| الشركة الأردنية البلغارية للتبغ | |

- استمرت الشركة خلال عام 2023 باتباع أنظمة مشتريات فعالة بهدف الحصول على أنسب الأسعار وتخفيض تكاليف التخزين من خلال برامج وتقنيات عصرية للاستغلال الأمثل لمساحات التخزين وتحديد كميات المواد الأولية المخزنة وفقاً لخطط مبيعات الشركة.

(ب) المبيعات:-

بلغت قيمة مبيعات الشركة للفترة من 2023/1/1 وحتى 2023/12/31 مبلغ 2,310,535 دينار مقارنة بمبلغ 6,065,544 ديناراً للفترة من 2022/1/1 ولغاية 2022/12/31، حيث شكلت المبيعات المحلية ما نسبته 100% من إجمالي المبيعات.

7. الحماية الحكومية او الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها

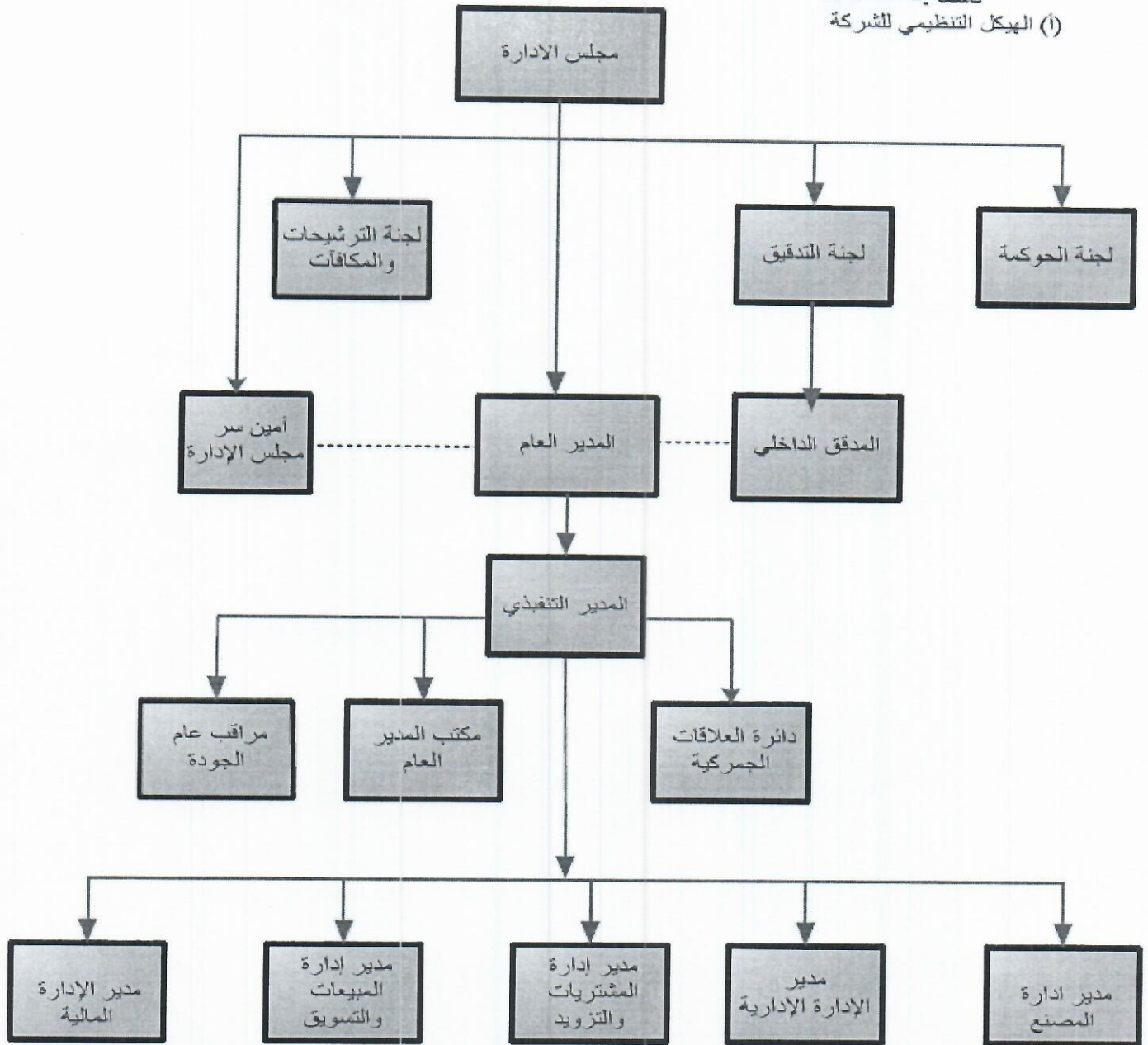
- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

8. أ- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية سوى ما يتعلق بالتحذير من مخاطر التدخين.

لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية سوى ما يتعلق بالتحذير من مخاطر التدخين.

ب- معايير الجودة الدولية : لدى الشركة قسم جودة متخصص يشرف عليه مهندسون وفنييون من ذوي الكفاءة والخبرة العالية للتأكد من مطابقة الانتاج لأحدث المواصفات المحلية والعالمية.

تاسعاً :-
(أ) الهيكل التنظيمي للشركة



ب- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :-

بلغ عدد العاملين في الشركة (126) موظفاً كما هو في 2023/12/31 وفيما يلي بيان بالتصنيف المهني والمؤهل العلمي لهم:-

| المؤهل العلمي | العدد |
|---------------------|-------|
| دكتوراه | - |
| ماجستير | 2 |
| بكالوريوس | 34 |
| دبلوم مجتمع | 23 |
| ثانوية عامة وما دون | 67 |
| اجمالي عدد الموظفين | 126 |

- سيتم ملئ الشواغر المتوفرة في الهيكل التنظيمي حسب حاجة الشركة
- يقوم موظفو الشركة الام بأعمال الشركات التابعة

د- برامج التأهيل والتدريب للموظفين:-

لم تقوم الشركة باجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية 2023.

10- المخاطر التي تتعرض لها الشركة:-

تشمل المخاطر التي يمكن ان تتعرض لها الشركة على ما يلي:-

- 1- الاوضاع السياسية والامنية التي تمر بها المنطقة.
- 2- مخاطر اسعار الفائدة وتقلبات اسعار العملات.
- 3- الظروف الاقتصادية المتقلبة التي تمر بها المنطقة.

11- أ- الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية 2023 :-

1. تطوير وتحديث الطاقة الإنتاجية للمصانع.
2. تحسين وتطوير مهارات وكفاءات الموظفين.
3. فتح أسواق جديدة وطرح منتجات متطورة.
4. استكمال الأعمال الإنشائية واللوجستية لمصانع التبغ والسكائر في العراق

ب- أية أحداث هامة مرت على الشركة خلال السنة المالية 2023.

❖ قامت الشركة وخلال عام 2023 بعقد اجتماع هيئه عامة غير عادي لرفع راس مال الشركة من 9,963,089 دينار / سهم الى 16,963,089 دينار / سهم من خلال رسملة 7 ملايين دينار من ذمة شركة الاتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م

12- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط

الشركة الرئيسي

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية وأن العمليات التي قامت بها الشركة هي من طبيعة أنشطتها وغاياتها.

13- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين

وأسعار الأوراق المالية للسنوات الخمس الأخيرة :-

| السنة | الأرباح الصافية المحققة/ بالدينار | الأرباح الموزعة على المساهمين بالدينار | نسبة التوزيع | حقوق المساهمين بالدينار | سعر إغلاق السهم بالدينار |
|-------|-----------------------------------|--|--------------|-------------------------|--------------------------|
| 2019 | (3,959,355) | - | - | 15,091,840 | 1.370 |
| 2020 | (8,428,199) | - | - | 8,775,405 | 1.650 |
| 2021 | (6,594,383) | - | - | 130,995 | 0.910 |
| 2022 | 5,152,675 | - | - | 5,358,579 | 0.730 |
| 2023 | (5,381,843) | - | - | 15,715,888 | 0.80 |

14- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية 2022:

- بلغ مجمل الخسارة (739,737) دينار للفترة من 2023/1/1 ولغاية 2023/12/31 مقارنة مع (1,475,661) دينار للفترة من 2022/1/1 وحتى 2022/12/31.
- بلغت أرباح السنة بعد اقتطاع المخصصات وكافة الرسوم الحكومية للفترة من 2023/1/1 وحتى 2023/12/31 مبلغ (5,381,843) مقارنة مع 5,152,675 دينار للفترة من 2022/1/1 ولغاية 2022/12/31.

الميزانية العمومية:

- 1- الموجودات: بلغ مجموع الموجودات المتداولة للشركة 37,345,378 دينار مقارنة مع 35,454,751 دينار للعام 2022.
- بلغ مجموع موجودات الشركة غير المتداولة 52,142,299 دينار مقارنة مع 37,465,646 دينار للعام 2022.
- 2- المطلوبات: بلغ رصيد المطلوبات المتداولة للشركة 51,900,918 دينار مقارنة مع 53,150,816 دينار عام 2022.
- 3- حقوق المساهمين: بلغ مجموع حقوق مساهمي الشركة 15,715,888 دينار مقارنة مع 5,358,579 دينار للعام 2022.

• مجموعة من النسب المالية التي تبين المركز للشركة في نهاية السنة المالية 2023

| إسم النسبة | 2023 | 2022 |
|--|---------|--------|
| عائد السهم الواحد | (0.540) | 0.520 |
| الموجودات غير المتداولة الى حقوق المساهمين | 3.318 | 6.991 |
| العائد على الاستثمار % | %(6.01) | %7.066 |
| المطلوبات المتداولة الى حقوق المساهمين | 3.150 | 9.918 |

| | | |
|--------------------------------|-------|--------|
| الايادات الى مجموع الموجودات % | %2.60 | %8.318 |
|--------------------------------|-------|--------|

15- التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك:-

أ- أي توسعات أو مشروعات جديدة خلال العام 2023.

لا يوجد أية توسعات أو مشروعات جديدة خلال العام 2023، علماً بأن الشركة قد قامت بتأسيس مصنع في العراق لإنتاج التبغ والسجائر سنة 2018 وما زالت في طور تشغيله حيث أن الهدف منه زيادة حجم مبيعات الشركة بالإضافة الى تخفيض تكاليف النقل والعمل على زيادة ربحية الشركة ونتيجة للاوضاع السياسية و الحرب على غزة فقد تأجل البدء في العمليات التشغيلية في الربع الثاني من العام 2024.

ب- الخطة المستقبلية للشركة للعام 2024

1. تطوير كفاءة العاملين بالشركة وتحسين قدراتهم وكفاءاتهم المهنية.
2. تحقيق نمو مستدام في موجودات الشركة وحقوق مساهمينا.
3. تحسين وتطوير منتجات الشركة من أصناف السجائر الحاليه وتطوير منتجات جديدة.
4. التواصل مع المجتمع المحلي ومؤسساته وتحقيق المسؤولية الاجتماعية.
5. تعزيز صورة الشركة المهنية في بيئة الاعمال المحليه والخارجيه من خلال تطبيق أعلى معايير من السلوك المهني والتنافسيه.
6. زيادة وعي المستهلكين لمنتجات الشركة وعلاماتها وأسمائها التجاريه.

ج-توقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة

- زيادة انتشار منتجات الشركة محلياً وخارجياً وزيادة حصتها من مبيعات سوق السجائر.
- البحث عن أسواق خارجيه وزيادة وتوسيع قطاعات وفئات المستهلكين المحليين والخارجيين.

16- أتعاب التدقيق :-

يتولى تدقيق بيانات الشركة المالية السادة مجموعة العثمان الدولية (شركة العباسي و شركاه سابقا)، حيث بلغت أتعابهم السنوية لعام 2023 مبلغ (27,000) دينار غير شاملة الضريبة العامة على المبيعات لكل من شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر والشركات التابعة لها وهي كما يلي .
شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ و السجائر م.ع.م مبلغ 25,000 دينار
شركة الاصيل لتسويق منتجات المعسل و السجائر ذ.م.م مبلغ 2,000 دينار

17- أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:-

| الاسم | المنصب | الجنسية | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| 1.السيد/ سامر علي خليف الشواورة (من 2022/9/15) | رئيس المجلس | الأردنية | 30,475 | 35,975 |
| 2.السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة (من 2022/9/15) | نائب الرئيس | الأردنية | 42,000 | 5,000 |
| 3.السادة/ شركة الإتحاد للإستثمارات المالية (من 2022/9/15) ويمثلها السيد/ لؤي حسن علوان علوان | عضو | الأردنية العراقية | 4,601,248 3,302 | 6,716,313 3,302 |
| 4.السادة/ شركة دابوق لانشطة الخدمات المالية (من 2023/9/19) ويمثلها السيد/ عوني يوسف حسين احمر | عضو | الأردنية الأردنية | 1,282,976 - | - - |

| | | | | |
|-----------|-----------|----------|-----|---|
| 6,716,313 | 4,601,248 | الأردنية | عضو | 5.السادة/ شركة الإتحاد للإستثمارات المالية (من 2022/9/15) ويمثلها السيد/ باسل محمد سلمان النوايسه |
| - | - | الأردنية | | |
| 6,716,313 | 4,601,248 | الأردنية | عضو | * السادة/ شركة الإتحاد للإستثمارات المالية (نغاية 2023/9/19) ويمثلها السيد/ عوني يوسف حسين احمر |
| - | - | الأردنية | | |

أسماء ومساهمة الشركات المسيطر عليها من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

| عدد الأسهم كما في 2022/12/31 | عدد الأسهم كما في 2023/12/31 | الشركة المسيطر عليها | المنصب | الإسم |
|------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------------|
| 8,335,749 | 8,999,444 | الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م | رئيس مجلس الإدارة | سامر علي خليف الشوورة |

* لا يوجد أي شركات أخرى مسيطر عليها من قبل باقي أعضاء مجلس الإدارة بصفتهم الشخصية أو العنوية

(ب) * عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا: لا يوجد أية مساهمة من قبل أشخاص الإدارة العليا عن العامين (2022 و 2023)

* أسماء الشركات المسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا: لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا عن العامين 2022 و 2023.

(ج) * عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا (الزوجة والأولاد القصر): لا يوجد أية مساهمة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا عن العامين 2022 و 2023.

* ملكية وأسماء الشركات المسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا: لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا عن العامين 2022 و 2023.

18- أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال العام 2023:

- * لم يتقاض أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أية أجور وأتعاب ورواتب خلال العام 2023.
- * لم يتقاض أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أية مكافآت خلال العام 2023.
- * لم يتقاض أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أية مبالغ دفعت لهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها خلال العام 2023.

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة خلال العام 2023:

*أجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيره:

| الرقم | الاسم | الوظيفة | الرواتب بالدينار | مكافآت |
|-------|--------------------------|------------------------|------------------|--------|
| 1 | نزير جميل عقله الرواشدة | نائب المدير العام | 36,000 | - |
| 2 | منذر جميل عقله الرواشدة | مدير المستودعات | 18,000 | - |
| 3 | أيمن محمود أحمد عوض | مديرة الدائرة الهندسية | 24,000 | - |
| 4 | رامي سالم دياب نصار | المدير المالي | 19,200 | - |
| 5 | باسل محمد سلمان النوايسة | مدير الصيانة والتطوير | 24,000 | - |
| 6 | محمد سامي محمود القباعي | مدير الانتاج | 22,560 | - |

- لم ينقاضوا أية مبالغ دفعت لهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها خلال العام 2023
- الراتب السنوي يشمل راتب الثالث عشر

19- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية 2023 : لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

20. العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم

بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع ما يلي:-
(أ) الشركة التابعة أو الشقيقة أو الحليفة

قامت الشركة خلال السنة بإجراء معاملات مع الجهات ذات العلاقة التالية:

| العلاقة | الاسم |
|---------|---|
| أم | شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م |
| تابعة | شركة الإتحاد للصناعات المتطورة ذ.م.م |
| تابعة | شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر - العراق |
| تابعة | الشركة الفضية لإنتاج السكاكر والتبوغ ذ.م.م - العراق |

يتكون المطلوب إلى جهات ذات علاقة كما في 31 كانون الأول مما يلي:-

| 2022 | 2023 |
|-----------|-----------|
| (دينار) | (دينار) |
| 7,703,050 | 7,536,847 |

شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م

(ب) لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

21- أ - مساهمة الشركة في حماية البيئة:-

- تحرص الشركة على الالتزام بأداء واجباتها الاجتماعية بصورة دؤوبة ومستمرة لتعكس دورها الريادي الفعال في المساهمة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي.
- تلتزم الشركة بالتقيد بالقوانين المرعية للحفاظ على البيئة من حيث مراقبة ومعالجة أية مخلفات صناعية تؤدي الى تلوث الهواء او الماء او التربة.
- ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:-
- تمنح الشركة الاولوية في توظيف الكوادر البشرية لاهناء المنطقة وحسب الخبرات والمؤهلات المطلوبة لإشغال الوظائف.

ج - السلامة العامة والصحة المهنية:-

تقوم الشركة بإيلاء السلامة العامة والصحة المهنية الأهمية القصوى التي تستحق من حيث الالتزام التام بالمعايير المحلية والعالمية وتزويد مرافق الشركة بأحدث اجهزة ومعدات السلامة العامة والمحافظة على بيئة العمل صحية وخالية من اية مخاطر.

22- يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية 2024.

23- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته في اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة

سامر الشواورة

نائب الرئيس

احمد الشواورة

عضو

لؤي علوان



عضو

عوني احمدو

عضو

باسل النوايسه




24- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي

رئيس مجلس الإدارة

سامر الشواورة

نائب المدير العام

نزيير الرواشدة



تقرير الحوكمة (المادة رقم 17)

أ - المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة

اعتمد مجلس ادارة الشركة دليل الحاكمية المؤسسية منهجاً لعمل الشركة للوصول الى تحقيق مبادئ الحاكمية المؤسسية التي تشمل:-

1. الشفافية والافصاح عن وضع الشركة المالي والاداري.
2. اقامة علاقات بناءة مستدامة مع كافة مساهمي الشركة وعلى حد سواء وذلك من خلال قنوات الاتصال.
3. العمل على تطوير انظمة الضبط والرقابة الداخلية والتأكد من مدى فعاليتها من خلال تقييم اداء الشركة ومدى تقيدها بتطبيق السياسات والاجراءات الرقابية والمساءلة المحاسبية وصولاً الى تحقيق اهداف الشركة المرجوة.

ب- أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة وتحديد فيما إذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل

| حالة العضوية | مستقل/غير مستقل | تنفيذي/غير تنفيذي | عضو مجلس الإدارة |
|--------------|-----------------|-------------------|---|
| عضو حالي | مستقل | غير تنفيذي | السيد/ سامر علي خليف الشواورة |
| عضو حالي | غير مستقل | تنفيذي | السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة |
| عضو حالي | غير مستقل | غير تنفيذي | السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية (مقعدين) |
| عضو حالي | غير مستقل | غير تنفيذي | السادة/ شركة دابوق لانشطة الخدمات المالية (مقعد واحد) |

ج- أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين وتحديد فيما إذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل

| حالة العضوية | مستقل/غير مستقل | تنفيذي/غير تنفيذي | ممثل عضو مجلس الإدارة |
|--------------|-----------------|-------------------|---|
| عضو حالي | مستقل | غير تنفيذي | السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية ويمثلها السيد/ لؤي حسن علوان علوان |
| عضو حالي | مستقل | غير تنفيذي | السادة/ شركة دابوق لانشطة الخدمات المالية ويمثلها السيد/عوني يوسف حسين احمر |
| عضو حالي | غير مستقل | تنفيذي | السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية ويمثلها السيد/باسل محمد سلمان النوايسه |

د - المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها

| | |
|---------------------------------|-----------------------|
| السيد/ نزيير جميل عقله الرواشده | نائب المدير العام |
| السيد/رامي سالم دياب نصار | مدير الدائرة المالية |
| السيد/ ايمن محمود أحمد عوض | مدير الدائرة الهندسية |

| | |
|---------------------------------|-----------------------|
| السيد/ منذر جميل عقله الرواشده | مدير دائرة المستودعات |
| السيد/ محمد سامي محمود القباعي | مدير الانتاج |
| السيد/ باسل محمد سلمان النوايسه | مدير الصيانه التطوير |

هـ- جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة إن وجدت

| الشركات المساهمة العامة المحدودة | عضو مجلس الإدارة |
|---|---------------------------------|
| شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م شركة الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م | السيد/ سامر علي خليف الشواورة |
| شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م | السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة |
| - | السيد/ نؤي حسن عنوان عنوان |
| شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م | السيد/ عونى يوسف حسين احمر |
| - | السيد/ باسل محمد سلمان النوايسه |

و- اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة
مسؤولة قسم المساهمين الانسة/ ولاء سلام مسلم الشواورة

ز- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

- لجنة التدقيق
- لجنة الحاكمية المؤسسية
- لجنة الترشيحات والمكافآت
- لجنة إدارة المخاطر

ح- اسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية أو المحاسبية

| اسم العضو | الصفة | النبذة عن المؤهلات والخبرات المتعلقة بالأمور المالية والمحاسبية |
|--------------------------------|--------|--|
| السيد/ عوني يوسف حسين احمر | رئيساً | بكالوريوس محاسبة - جامعة الزيتونة مدير مالي بيت الاستثمار للخدمات المالية 2005- 2022/12/1 |
| السيد/ احمد تيسير خليف الشاورة | عضواً | بكالوريوس كلية العلوم التربوية 2008 وزارة التربية والتعليم 2010-2012 أعمال حرة في مجال التجارة |
| السيد/ لؤي حسن علوان علوان | عضواً | مؤهل اكايمي 1993 رجل اعمال |

ط - اسم رئيس وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت، لجنة الحوكمة ولجنة إدارة المخاطر

لجنة الترشيحات والمكافآت

| اسم العضو | الصفة |
|-------------------------------|--------|
| السيد/احمد تيسير خليف الشاورة | رئيساً |
| السيد/ لؤي حسن علوان علوان | عضواً |
| السيد/ عوني يوسف حسين احمر | عضواً |

لجنة الحاكمية المؤسسية

| اسم العضو | الصفة |
|-------------------------------|--------|
| السيد/ عوني يوسف حسين احمر | رئيساً |
| السيد/احمد تيسير خليف الشاورة | عضواً |
| السيد/ لؤي حسن علوان علوان | عضواً |

لجنة إدارة المخاطر

| اسم العضو | الصفة |
|-------------------------------|--------|
| السيد/احمد تيسير خليف الشاورة | رئيساً |
| السيد/ لؤي حسن علوان علوان | عضواً |
| السيد/ عوني يوسف حسين احمر | عضواً |

ي - عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين

- لجنة التدقيق: بلغ عدد اجتماعات لجنة التدقيق خلال السنة (4) اجتماعات وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

| اسم العضو | الإجتماع الأول 2023/3/28 | الإجتماع الثاني 2023/5/25 | الإجتماع الثالث 2023/7/29 | الإجتماع الرابع 2023/10/29 |
|---------------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| السيد/ عوني يوسف حسين احمر | حاضر | حاضر | حاضر | حاضر |
| السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة | حاضر | حاضر | حاضر | حاضر |
| السيد/ لؤي حسن علوان علوان | حاضر | غائب | حاضر | حاضر |

- لجنة الترشيحات والمكافآت (تم عقد اجتماعين) خلال السنة وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

| اسم العضو | الإجتماع الأول 2023/4/23 | الإجتماع الثاني 2022/9/25 |
|---------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة | حاضر | حاضر |
| السيد/ لؤي حسن علوان علوان | غائب | حاضر |
| السيد/ عوني يوسف حسين احمر | حاضر | حاضر |

- لجنة الحاكمية المؤسسية (تم عقد اجتماعين) خلال السنة وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

| اسم العضو | الإجتماع الأول 2023/3/27 | الإجتماع الثاني 2023/10/26 |
|---------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| السيد/ عوني يوسف حسين احمر | حاضر | حاضر |
| السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة | حاضر | حاضر |
| السيد/ لؤي حسن علوان علوان | غائب | حاضر |

- لجنة إدارة المخاطر (تم عقد اجتماعين) خلال السنة وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

| اسم العضو | الإجتماع الأول 2023/3/26 | الإجتماع الثاني 2023/10/18 |
|---------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة | حاضر | حاضر |
| السيد/ لؤي حسن علوان علوان | غائب | حاضر |
| السيد/ عوني يوسف حسين احمر | حاضر | حاضر |

ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة

تم عقد أربع اجتماعات مع مدقق حسابات الشركة الخارجي خلال السنة 2023 وذلك دون حضور أي من أشخاص الإدارة التنفيذية العليا أو من يمثلها.

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الاعضاء الحاضرين
تم عقد (12) اجتماعاً خلال العام 2023 وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع

| اسم العضو | سامر علي خليف الشواورة | احمد تيسير خليف الشواورة | عوني يوسف حسين احمر | لؤي حسن علوان علوان | باسل محمد سلمان النوايسه |
|-----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------|
| الإجتماع الأول 2023/1/03 | حاضر | حاضر | حاضر | غائب | حاضر |
| الإجتماع الثاني 2023/3/07 | حاضر | حاضر | حاضر | حاضر | حاضر |
| الإجتماع الثالث 2023/3/29 | حاضر | حاضر | حاضر | غائب | حاضر |
| الإجتماع الرابع 2023/4/27 | حاضر | حاضر | حاضر | غائب | حاضر |
| الإجتماع الخامس 2023/4/29 | حاضر | حاضر | حاضر | حاضر | حاضر |
| الإجتماع السادس 2023/5/09 | حاضر | حاضر | حاضر | حاضر | حاضر |
| الإجتماع السابع 2023/6/25 | حاضر | حاضر | حاضر | حاضر | حاضر |
| الإجتماع الثامن 2023/7/03 | حاضر | حاضر | حاضر | غائب | حاضر |
| الإجتماع التاسع 2023/08/05 | حاضر | حاضر | حاضر | حاضر | حاضر |
| الإجتماع العاشر 2023/09/19 | حاضر | حاضر | حاضر | حاضر | حاضر |
| الإجتماع الحادي عشر 2023/10/31 | حاضر | حاضر | حاضر | غائب | حاضر |
| الإجتماع الثاني عشر 2023/11/06 | حاضر | حاضر | حاضر | غائب | حاضر |

رئيس مجلس الإدارة
سامر علي خليف الشواورة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

جدول المحتويات

صفحة

| | |
|-------|---|
| ٤-١ | تقرير مدقق الحسابات المستقل |
| ٥ | قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ |
| ٦ | قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ |
| ٧ | قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ |
| ٨ | قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ |
| ٩ | قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ |
| ٢٧-١٠ | إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ |

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ المساهمين المحترمين
شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،،،

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، والقوائم المالية للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى من ١ إلى ٣٥.

في رأينا، وبإستثناء أثر ما ذكر في فقرة أساس الرأي المتحفظ أن القوائم المالية الموحدة المرفقة ككل تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، وأدائها المالي والتغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي المتحفظ

- بلغ صافي الذمم المدينة ٢٢,٧٩٦,٠٨٢ دينار أردني، لم تقم المجموعة باعداد دراسة حول مدى كفاية مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ وفقا لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم "٩" ليتم إظهار أرصدة الذمم المدينة بالمبالغ القابلة للإسترداد، وبالتالي لم نتمكن من تحديد أثر ذلك على القوائم المالية الموحدة.

كذلك لم يتم تزويدنا بالتأييدات الخاصة بالمبالغ المطلوبة من الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، وبالتالي لم نتمكن من التحقق من صحة هذه الأرصدة واثرها على القوائم المالية.

- لم تقم المجموعة بتزويدنا بكشوفات تحليلية للبضاعة بطيئة الحركة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ للتحقق من مدى كفاية مخصص البضاعة بطيئة الحركة. وبالتالي لم نتمكن من تحديد أثر ذلك على القوائم المالية الموحدة.

تم تدقيقنا وفقا لمعايير التدقيق الدولية، إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها بالتفصيل في قسم "مسؤوليات المدقق عن تدقيق القوائم المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وذلك وفقا لقواعد آداب وسلوك المهنة الصادر عن مجلس المعايير الدولية لأداب وسلوك المهنة للمحاسبين المهنيين وكذلك متطلبات آداب وسلوك المهنة ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة، كما أننا إلترزنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لتلك القواعد والمتطلبات. باعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لأن تكون أساسا لإبداء رأينا المتحفظ.

عدم التأكد الجوهرى المتعلق بمبدأ الاستمرارية

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة على أساس الاستمرارية، كما تحقق الشركة مجمل خسارة من مبيعاتها بمبلغ ٧٣٩,٧٣٧ دينار، كما بلغت الخسائر المتراكمة ٩,٧٧٨,٩٠١ دينار أردني كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ ما نسبته ٩٨٪ من رأس مال الشركة المدفوع دون الأخذ بعين الاعتبار أثر ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ و فقرات لفت الانتباه. إن هذه الاحداث والظروف قد تشير الى عدم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، إن قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها كمنشأة مستمرة تعتمد على قدرتها على تحقيق أرباح تشغيلية وتوفير السيولة اللازمة.

لفت الانتباه

دون المزيد من التحفظ في رأينا، نلفت الانتباه الى ما يلي :
- كما ورد في إيضاح (٨) حول القوائم المالية الموحدة، حيث قامت المجموعة بتأسيس فرع لها في العراق بلغت تكلفته ١٧,٧٢٠,٧٠٦ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣. إن امكانية إسترداد كلفة المشروع تعتمد على إكتمال اعمال المشروع ونجاح عملياته المستقبلية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

لفت الانتباه (تابع)

- كما ورد في إيضاح (٩) حول القوائم المالية الموحدة، حيث قام فرع المجموعة في العراق بتأسيس مصنع في العراق باسم الشركة الفضية لإنتاج السكاثر والتبوغ محدودة المسؤولية- شركة خاصة. بلغت حصة المجموعة ٧,٣٨٨,٨٥٨ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣، والتي تمثل ٥٠٪ من رأسمال الشركة. إن إمكانية إسترداد كلفة المشروع المشترك تعتمد على إكمال أعمال المشروع ونجاح عملياته المستقبلية.
- كما ورد في إيضاح (٥ و ٦) حول القوائم المالية الموحدة، قامت الشركة بتغيير سياستها المحاسبية فيما يخص القياس اللاحق لبنود من الممتلكات والمعدات (الأراضي والمباني) بعد الاعتراف المبدئي من أنموذج التكلفة الى أنموذج اعادة التقييم، بناء على قرار مجلس الادارة بتاريخ ٢٢ حزيران ٢٠٢٣. وقد بلغ فائض اعادة التقييم مبلغ ١٦,١٥٠,٥٦٠ دينار اردني تم تسجيله في حساب مستقل ضمن حقوق الملكية تحت مسمى "فائض اعادة التقييم الاراضي والمباني" و بموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية "تعليمات اثبات القيمة والتصرف بفائض اعادة التقييم لسنة ٢٠٢٢ الصادرة استناداً لأحكام المادة (١٢) من قانون الأوراق المالية رقم (١٨) لسنة ٢٠١٧ فإنه يحظر التصرف في فائض اعادة التقييم الا بعد الاستبعاد او البيع.
- كما ورد في إيضاح (١٠) حول القوائم المالية الموحدة، تمتلك الشركة ١,٤٢٢,٣٤٦ سهم بالشركة الام "شركة الاتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة بقيمة ٥٢٦,٢٦٨ دينار مقسمة الى ٣٥٢,٧٨٥ سهم حر و ١,٠٧٣,٦٠٠ سهم مرهون (إيضاح) و ١١,٧٦٤ سهم محتجز. هذا وتنص المادة رقم (٢٠٤) الفقرة (ج) من قانون الشركات الاردني رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته على انه يحظر على الشركة التابعة تملك أي سهم او حصة في الشركة القابضة.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي، وفقاً لحكمنا المهني، لها الأهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة المالية الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل وعند تكوين رأينا حولها، وليس لغرض ابداء رأي منفصل حول هذه الأمور.

| أمر التدقيق الهام | نطاق التدقيق لمواجهة أمر التدقيق الهام |
|--|--|
| تقييم الممتلكات والمعدات (الأراضي والمباني) | وفيما يلي أهم إجراءات تدقيقنا لهذا الأمر: لقد قمنا بتقييم تلك التقييمات والمستندة الى خبراء عقاريين مستقلين واحتساب القيمة العادلة لتلك الممتلكات والمعدات. لقد قمنا بتقييم مدى كفاية وملائمة افصاحات المجموعة الواردة في إيضاح ٥ و ٦ حول القوائم المالية الموحدة. |
| تمثل الممتلكات والمعدات ما نسبته ٢٩,٣٪ من إجمالي الموجودات ان تحديد القيمة العادلة لتلك الممتلكات والمعدات تعتمد اعتماداً كبيراً على التقديرات والافتراضات، فقد اعتبرنا هذا الأمر أحد أمور التدقيق الرئيسية. | |
| قامت الشركة بتغيير سياستها المحاسبية فيما يخص القياس اللاحق لبنود من الممتلكات والمعدات (الأراضي والمباني) بعد الاعتراف المبدئي من أنموذج التكلفة الى أنموذج اعادة التقييم. | |
| قامت المجموعة بالاستعانة بخبراء عقاريين مستقلين لتقدير القيمة العادلة لتلك الممتلكات والمعدات (المباني والأراضي) وقد بلغ فائض اعادة التقييم مبلغ ١٦,١٥٠,٥٦٠ دينار اردني تم تسجيله في حساب مستقل ضمن حقوق الملكية تحت مسمى "فائض اعادة التقييم الاراضي والمباني". | |

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى، تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لسنة ٢٠٢٣ غير القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أية أخطاء جوهريّة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل، طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. كما أن الإدارة مسؤولة عن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من أية أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الاستمرارية والإفصاح، وحسبما هو ملائم، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية ما لم تعترض الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياته، أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية في الشركة.

مسؤولية المدقق عن تدقيق القوائم المالية الموحدة:

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من أية أخطاء جوهريّة سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ستكشف دائماً عن خطأ جوهري عند وجوده. تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعد جوهريّة، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان يتوقع بشكل معقول بأنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناء على هذه القوائم المالية.

وكجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال التدقيق وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود أية أخطاء جوهريّة في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لأن تكون أساساً لإبداء رأينا، يعد خطر عدم اكتشاف أي خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق، من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لمفهوم الاستمرارية. وإذا ما استنتجنا وجود عدم تأكيد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة وإذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، نقوم بتعديل رأينا. نستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الاستمرارية.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

مسؤولية المدقق عن تدقيق القوائم المالية الموحدة:

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة – من بين أمور أخرى – بشأن النطاق والتوقيت المخطط للتدقيق والنتائج الهامة للتدقيق، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال التدقيق. كما نقوم بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، وإبلاغهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بأنها تؤثر بشكل معقول على استقلاليتنا، وتقديم ضوابط الالتزام ذات العلاقة إذا تطلب ذلك.

ومن الأمور التي يتم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها أهمية بالغة أثناء تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية، واعتبارها أمور تدقيق رئيسية. نقوم بتبيان هذه الأمور في تقريرنا ما لم تحظر الأنظمة والقوانين الإفصاح العلني عن هذا الأمر، أو عندما، وفي ظروف نادرة للغاية، نرى أن الأمر لا ينبغي الإبلاغ عنه في تقريرنا بسبب التبعات السلبية للإبلاغ والتي تفوق - بشكل معقول - المصلحة العامة في ذلك الإبلاغ.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة المرفقة ونوصي مجلس الإدارة بالمصادقة عليها بعد الأخذ بالاعتبار ما ورد في فقرات أساس الرأي المتحفظ ولفت الانتباه وعدم التأكد الجوهرية المتعلقة بمبدأ الاستمرارية.

التاريخ: ٣١ آذار ٢٠٢٤.

مجموعة العثمان الدولية - محاسبون قانونيون
(عضو مستقل في مور العالمية)

حسن أمين عثمان
إجازة رقم (٦٧٤)



شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | إيضاح | |
|----------------------------------|-------------|-------|--|
| الموجودات | | | |
| الموجودات غير المتداولة: | | | |
| ١١,٣٦٨,٩٣٠ | ٢٦,٣٢٢,٦٧١ | ٦ | ممتلكات ومعدات، صافي |
| ١٧,٢٠٣ | ١٧,٢٠٣ | ٧ | إستثمارات عقارية |
| ١٧,٥٢٠,٧٠٦ | ١٧,٧٢٠,٧٠٦ | ٨ | مشروعات تحت التنفيذ |
| ٧,٣٨٨,٨٥٨ | ٧,٣٨٨,٨٥٨ | ٩ | إستثمار في مشروع مشترك |
| ٩٥٨,٤٢٢ | ٥٣٧,١٢٠ | ١٠ | الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة |
| ٢١١,٥٢٧ | ١٥٥,٧٤١ | ١٧ | حق إستخدام الأصل |
| ٣٧,٤٦٥,٦٤٦ | ٥٢,١٤٢,٢٩٩ | | مجموع الموجودات غير المتداولة |
| الموجودات المتداولة: | | | |
| ٧,٨٨٣,١٨٣ | ١٠,٠٣٣,١٠٩ | ١١ | مخزون |
| ١٨,٩٩٧,٨٣٥ | ٢٢,٧٩٦,٠٨٢ | ١٢ | ذمم مدينة، صافي |
| ١,١٣٣,٠٨٤ | ٤٠٠,٠٠٠ | | شيكات برسم التحصيل |
| ٢,٥٦٧,٧٨١ | ١,٦٢٦,٤٨٦ | ١٣ | مصرفات مدفوعة مقدماً وارصدة مدينة أخرى |
| ٤,٨٧٢,٨٦٨ | ٢,٤٨٩,٧٠١ | ١٤ | نقد في الصندوق ولدى البنوك |
| ٣٥,٤٥٤,٧٥١ | ٣٧,٣٤٥,٣٧٨ | | مجموع الموجودات المتداولة |
| ٧٢,٩٢٠,٣٩٧ | ٨٩,٤٨٧,٦٧٧ | | مجموع الموجودات |
| المطلوبات وحقوق المساهمين | | | |
| المطلوبات: | | | |
| المطلوبات غير المتداولة: | | | |
| ١٣,٨٤٣,٠٦٨ | ١٣,٤٢٦,٨٤١ | ١٥ | قروض طويلة الاجل |
| ٤٢٤,٨٣٤ | ٨,٣٠٠,٩٣٠ | ١٦ | شيكات مؤجلة الدفع - الجزء غير المتداول |
| ١٤٣,١٠٠ | ١٤٣,١٠٠ | ١٧ | مطلوبات عقود ايجار طويلة الاجل |
| ١٤,٤١١,٠٠٢ | ٢١,٨٧٠,٨٧١ | | مجموع المطلوبات غير المتداولة |
| المطلوبات المتداولة: | | | |
| ٤,٥٧٧ | ٢٥,٣٨٩ | ١٨ | بنوك دائنة |
| ٩,١٧١,٦٩٠ | ٧,٢٧٥,٦٩٣ | | ذمم دائنة |
| ١,٨٧٨,٦٣٢ | ٢,٥٩٣,٥٦٨ | ١٥ | أقساط قروض تستحق خلال سنة |
| ٦٢,٠٦٤ | ٦٦,٢٥٦ | ١٧ | مطلوبات عقود ايجار - الجزء المتداول |
| ١٧,٣٤٤,٩٦٤ | ٨,٥٠٠,٢٥٨ | ١٦ | شيكات مؤجلة الدفع قصيرة الاجل |
| ١٣,٨٥٤,٥٨٨ | ١٣,٦٨١,٢٩٧ | ١٩ | المطلوب لأطراف ذوي علاقة |
| ٢,٩٠٠,٥٩٣ | ٢,٨٣٥,٩٢٢ | ٢٠ | مصرفات مستحقة وارصدة دائنة أخرى |
| ٧,٩٣٣,٧٠٨ | ١٦,٩٢٢,٥٣٥ | | امانات ضريبة مبيعات |
| - | - | ٢١ | مخصص ضريبة الدخل |
| ٥٣,١٥٠,٨١٦ | ٥١,٩٠٠,٩١٨ | | مجموع المطلوبات المتداولة |
| ٦٧,٥٦١,٨١٨ | ٧٣,٧٧١,٧٨٩ | | مجموع المطلوبات |
| حقوق المساهمين: | | | |
| ٩,٩٦٣,٠٨٩ | ٩,٩٦٣,٠٨٩ | ٢٢ | رأس المال |
| ٥٣٩,٩٢٣ | ٥٣٩,٩٢٣ | | إحتياطي إجباري |
| (٨٩٠,٥٠٩) | (١,١٥٨,٧٨٣) | ١٠ | إحتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر |
| - | ١٦,١٥٠,٥٦٠ | ٦ | فانض إعادة تقييم الممتلكات |
| (٤,٢٥٣,٩٢٤) | (٩,٧٧٨,٩٠١) | | خسائر متراكمة |
| ٥,٣٥٨,٥٧٩ | ١٥,٧١٥,٨٨٨ | | مجموع حقوق المساهمين |
| ٧٢,٩٢٠,٣٩٧ | ٨٩,٤٨٧,٦٧٧ | | مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين |

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | إيضاح | |
|-------------|-------------|-------|--|
| ٦,٠٦٥,٥٤٤ | ٢,٣١٠,٥٣٥ | ٢٣ | المبيعات |
| (٧,٥٤١,٢٠٥) | (٣,٠٥٠,٢٧٢) | ٢٤ | تكلفة المبيعات |
| (١,٤٧٥,٦٦١) | (٧٣٩,٧٣٧) | | مجمّل الربح |
| (١,٦٧٠,٥٣٩) | (٢,٢٣٣,٤٧١) | | كلفة الطاقة الإنتاجية غير المستغلة |
| (٢٢٦,٧٠٢) | (٢٦٤,٤١٥) | ٢٥ | مصروفات بيع وتوزيع |
| (٩٠٠,٠٥١) | (٨٨٨,٢٣٤) | ٢٦ | مصروفات إدارية وعمومية |
| (١,١٨٦,٤٩٠) | (١,٠٥٧,٣٣٦) | | تكاليف تمويل |
| - | (١,٩٧٨,٨٨٧) | | غرامات ضريبة مبيعات |
| (٥١,٧٨٨) | (٥٥,٧٨٦) | | اهتلاك حق استخدام أصل |
| (٤,١٩٦) | (٤,١٩٢) | | فوائد مطلوبات عقود إيجار |
| - | ١,٧٧٠,٥١٠ | ٢٧ | إيرادات أخرى - بضاعة متنازل عنها |
| ٩١,٠٢١ | - | | المسترد من مخصص بضاعة بطيئة الحركة |
| (٥٦,٠٦٣) | - | | بضاعة بطيئة الحركة |
| ٣,٢٧٧,٥٦٩ | - | | إيراد إعفاء من غرامات ضريبة مبيعات |
| ٣,١٩٥,٠٠٠ | - | ٢٨ | أرباح بيع علامة تجارية |
| ١,٧٠١,٨١٢ | - | | المردود من مخصصات انفت الحاجة لها |
| ٢,٤٤٨,٠٠٠ | - | ٢٩ | أرباح استرداد دفعات مقدمة |
| - | (٣١,٢٦٣) | | مصروفات أخرى |
| ١٠,٧٦٣ | ١٠٠,٩٦٨ | | إيرادات أخرى |
| ٥,١٥٢,٦٧٥ | (٥,٣٨١,٨٤٣) | | (خسارة)/ ربح السنة قبل الضريبة |
| - | - | ٢١ | مصروف ضريبة الدخل |
| ٥,١٥٢,٦٧٥ | (٥,٣٨١,٨٤٣) | | صافي (خسارة)/ ربح السنة |
| ٠,٥١٧ | (٠,٥٤٠) | ٣٠ | الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من صافي (خسارة)/ ربح السنة |

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | إيضاح |
|-----------|-------------|--|
| ٥,١٥٢,٦٧٥ | (٥,٣٨١,٨٤٣) | صافي (خسارة)/ ربح السنة |
| | | بنود الدخل الشامل الآخر غير القابلة للتحويل لاحقاً |
| | | لقائمة الربح أو الخسارة: |
| ٧٤,٩٠٩ | (٤٠٢,٥٥٨) | التغير في احتياطي تقييم القيمة العادلة للموجودات المالية |
| - | ١٦,١٥٠,٥٦٠ | فائض اعادة تقييم الأراضي والمباني |
| ٥,٢٢٧,٥٨٤ | ١٠,٣٦٦,١٥٩ | إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للسنة |

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

| الإجمالي | خسائر متراكمة | فائض اعادة تقييم الممتلكات | إحتياطي القيمة العادلة | إحتياطي إجباري | رأس المال |
|-----------|---------------|-------------------------------|---------------------------|----------------|-------------|
| ١٣٠,٩٩٥ | (١٥,٢٥٠,٤٣٨) | - | (١,٥٦٢,٨٢٣) | ١,٨٦٠,٥٩٩ | ١٥,٠٨٣,٦٥٧ |
| ٥,١٥٢,٦٧٥ | ٥,١٥٢,٦٧٥ | - | - | - | - |
| - | ٦,٩٨١,١٦٧ | - | - | (١,٨٦٠,٥٩٩) | (٥,١٢٠,٥٦٨) |
| - | (٥٣٩,٩٢٣) | - | - | ٥٣٩,٩٢٣ | - |
| ٧٤,٩٠٩ | - | - | ٧٤,٩٠٩ | - | - |
| - | (٥٩٧,٤٠٥) | - | ٥٩٧,٤٠٥ | - | - |

٢٠٢٢

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

صافي ربح السنة

إطفاء خسائر متراكمة

المحول الى الإحتياطي الإجباري

إحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية

خسارة بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة

من خلال الدخل الشامل الآخر

٣٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة
١ إلى ١١ الإيضاحات المرفقة من

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | |
|-------------|-------------|--|
| ٥,١٥٢,٦٧٥ | (٥,٣٨١,٨٤٣) | التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية: |
| | | صافي (خسارة) / ربح السنة قبل الضريبة |
| | | تعديلات لتسوية صافي (خسارة) / ربح قبل الضريبة إلى |
| | | صافي التدفق النقدي (المستخدم في) / المتولد من الأنشطة التشغيلية: |
| ١,٤٣٨,٨٩٥ | ١,٢٩٧,٥١٥ | إهلاك ممتلكات ومعدات |
| (٩١,٠٢١) | - | المسترد من مخصص بضاعة بطيئة الحركة |
| ٥١,٧٨٨ | ٥٥,٧٨٦ | إهلاك حق استخدام أصل |
| ٤,١٩٦ | ٤,١٩٢ | فوائد مطلوبات عقود إيجار |
| ١,١٨٦,٤٩٠ | ١,٠٥٧,٣٣٦ | تكاليف تمويل |
| ٧,٧٤٣,٠٢٣ | (٢,٩٦٧,٠١٤) | |
| (٤٦,٥٧٠) | (٢,١٤٩,٩٢٦) | التغيرات في بنود رأس المال العامل: |
| (٧٠٠,١٢٩) | (٢,٨٥٦,٩٥٢) | مخزون |
| | ٧٣٣,٠٨٤ | مصروفات مستحقة وأرصدة مدينة أخرى |
| ٢٩٨,٥٣٦ | (١٧٣,٢٩١) | شيكات برسم التحصيل |
| (٧,٥٧٩,٦٦٠) | ٧,٠٢٨,١٥٩ | المطلوب لأطراف ذوي علاقة |
| ٤٨٦,٩٦٠ | (٩٦٨,٦١٠) | ذمم وأرصدة دائنة أخرى |
| - | - | شيكات مؤجلة الدفع |
| - | - | الضريبة المدفوعة |
| ٢٠٢,١٦٠ | (١,٣٥٤,٥٥٠) | صافي التدفق النقدي (المستخدم في) / المتولد من الأنشطة التشغيلية |
| (٤٣,١٥٣) | (١٠٠,٦٩٦) | التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية: |
| | (٢٠٠,٠٠٠) | شراء ممتلكات ومعدات |
| ٧,٧٠٣,٣٩٩ | ٩,٨٩٤ | مشروعات تحت التنفيذ |
| | | شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر |
| ٧,٦٦٠,٢٤٦ | (٢٩٠,٨٠٢) | صافي التدفق النقدي (المستخدم في) المتولد من المتولد من الأنشطة الاستثمارية |
| - | - | صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية: |
| - | ٢٠,٨١٢ | دفعات مطلوبات عقود إيجار |
| (٢,٥٩٣,٩٥٧) | ٢٩٨,٧٠٩ | بنوك دائنة |
| ٣٤٧,١٩٢ | - | قروض مدفوعة |
| (١,١٨٦,١٩٠) | (١,٠٥٧,٣٣٦) | قروض مستلمة |
| (٣,٤٣٢,٩٥٥) | (٧٣٧,٨١٥) | تكاليف تمويل مدفوعة |
| ٤,٤٢٩,٤٥١ | (٢,٣٨٣,١٦٧) | صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية |
| ٤٤٣,٤١٧ | ٤,٨٧٢,٨٦٨ | صافي النقد (المستخدم)/المتولد خلال السنة |
| ٤,٨٧٢,٨٦٨ | ٢,٤٨٩,٧٠١ | أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة |
| | | أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة |

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

إيضاح ١- الوضع النظامي وطبيعة النشاط

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة محدودة تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم ٢٣٢ والصادر من مدينة عمان- المملكة الأردنية الهاشمية بتاريخ ١٩ تموز ١٩٩٣. يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في إنتاج التبغ والسجائر والمعلل وتغبنتها وتصنيعها على اختلاف أنواعها وأصنافها وأعمال الطباعة المتعلقة بها.

إيضاح ٢- أسس الأعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والمعايير والإصدارات الأخرى. تعرض القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني الذي يمثل عملة النشاط للشركة. وتدرج جميع المبالغ في القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني.

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية المهمة، كما يتطلب من إدارة الشركة ممارسة الأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، وسيتم الإفصاح عن الأحكام والتقديرات الهامة المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة ضمن فقرة مستقلة أدناه.

أسس توحيد القوائم المالية:

تتضمن المعلومات المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الربح أو الخسارة حتى تاريخ التخلص منها وهو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة. - وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة:

- القدرة على السيطرة على الشركة المستثمر بها.
- تتعرض للعوائد المتغيرة، أو لها الحق في العوائد المتغيرة، الناتجة من ارتباطاتها مع الشركة المستثمر بها.
- لها القدرة على استعمال سلطتها للتأثير على عوائد الشركة المستثمر بها.
- وتعيد الشركة تقديرها بشأن ما إذا كانت تسيطر على الشركات المستثمر بها أم لا، إن أشارت الحقائق والظروف أن هناك تغييرات على واحد أو أكثر من النقاط التي تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه.
- وفي حال انخفضت حقوق تصويت الشركة عن أغلبية حقوق التصويت في أي من الشركات المستثمر بها، فيكون لها القدرة على السيطرة عندما تكفي حقوق التصويت لمنح الشركة القدرة على توجيه أنشطة الشركة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. وتأخذ الشركة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للشركة حقوق تصويت في الشركة المستثمر بها تكفي لمنحه القدرة على السيطرة من عدمها، ومن بين تلك الحقائق والظروف:
- حجم حقوق تصويت التي تملكها الشركة بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى.
- حقوق التصويت المحتملة التي تحوز عليها الشركة وأي حائزي حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى.
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للشركة، أو لا يترتب عليها، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الهيئات العامة السابقة.
- عندما تفقد الشركة السيطرة على أي من الشركات التابعة، تقوم الشركة بـ:
- إلغاء الاعتراف بموجودات الشركة التابعة (بما فيها الشهرة) ومطلوباتها.
- إلغاء الاعتراف بالقيمة الدفترية لأي حصة غير مسيطر عليها.
- إلغاء الاعتراف بفرق التحويل المتراكم المقيد في حقوق المساهمين الموحدة.
- إلغاء الاعتراف بالقيمة العادلة للمقابل المستلم.
- إلغاء الاعتراف بالقيمة العادلة لأي استثمار محفظ به.
- إلغاء الاعتراف بأي فائض أو عجز في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

إيضاح ٢- أسس الاعداد (تابع)
أسس توحيد القوائم المالية (تابع)

- إعادة تصنيف بحقوق ملكية الشركة المقيدة سابقا في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة أو الأرباح المدورة كما هو ملائم .
- يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للشركة باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة، وإذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة ، فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة .
- تمثل حقوق غير المسيطرين الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق ملكية الشركات التابعة. يتم إظهار حقوق غير المسيطرين في صافي موجودات الشركة التابعة في بند منفصل ضمن قائمة حقوق المساهمين الموحدة.
- تمتلك الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ الشركة التابعة التالية بطريقة مباشرة أو غير مباشرة:

| إسم الشركة | طبيعة عمل الشركة | نسبة التملك | رأس المال |
|----------------------------------|------------------|-------------|-----------|
| شركة الاصيل لتسويق منتجات المعسل | تجارة معسل | ٪١٠٠ | ٥٠,٠٠٠ |

ان أهم المعلومات المالية للشركة التابعة للسنة المالية المنتهية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ هي كما يلي:

| إسم الشركة | إجمالي الموجودات | إجمالي المطوبات | خسارة السنة |
|----------------------------------|------------------|-----------------|-------------|
| شركة الاصيل لتسويق منتجات المعسل | ٢,٩٢٧,٢١٢ | ٥,٣١٦,٨٨١ | (٥٢,٣٢٨) |

إيضاح ٣- تطبيق معايير المحاسبة الدولية لاعداد التقارير المالية الجديدة والمعدله

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ ، إن وجدت:

أ- معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للسنة الحالية:

- المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) عقود التأمين (بما في ذلك تعديلات حزيران ٢٠٢٠ وكانون الأول ٢٠٢١ على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧).
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) عرض القوائم المالية وبيان الممارسة للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية (٢) اصدار الاحكام النسبية-الافصاح عن السياسات المحاسبية.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) الضرائب - الضرائب المؤجلة المتعلقة بالاصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) ضرائب الدخل - الاصلاح الضريبي الدولي - قواعد نموذج الركيزة الثانية.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٨) - السياسات المحاسبية، والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء - تعريف التقديرات المحاسبية.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

إيضاح ٣- تطبيق معايير المحاسبة الدولية لأعداد التقارير المالية الجديدة والمعدل (تابع)

ب- معايير صادرة وغير سارية المفعول:

| المعيار | تاريخ السريان |
|--|---|
| تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) : بيع أو مشاركة الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروع مشترك | لم يحدد تاريخ السريان بعد، مع السماح بالتطبيق المبكر. |
| تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - عرض القوائم المالية - تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة | في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، مع السماح بالتطبيق المبكر. |
| تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - عرض القوائم المالية - الالتزامات غير المتداولة مع التعهدات | في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، مع السماح بالتطبيق المبكر. |
| تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٧) قائمة التدفقات النقدية والمعيار الدولي لأعداد التقارير المالية (٧) الأدوات المالية: الإفصاحات - ترتيبات تمويل الموردين | في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، مع السماح بالتطبيق المبكر. |
| تعديل على المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار - التزامات الإيجار في البيع وإعادة الاستئجار. | في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، مع السماح بالتطبيق المبكر. |
| المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية إس ١- المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة | في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، مع السماح بالتطبيق المبكر. |
| المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية إس ٢- الإفصاحات المتعلقة بالمناخ | في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، مع السماح بالتطبيق المبكر. |

إيضاح ٤- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمبادئ والسياسات المحاسبية المطبقة، استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر في قيم الإيرادات والمصروفات والموجودات والالتزامات والإيضاحات المرفقة بجانب الإفصاح عن الالتزامات الطارئة. إن عدم التيقن بخصوص هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي لنتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيم الدفترية للموجودات والالتزامات التي قد تتأثر في الفترات المستقبلية.

فيما يلي الافتراضات والتقديرات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحد والتي تشكل مخاطر جوهريّة قد تؤدي إلى تعديلات جوهريّة في القيم الدفترية للموجودات والالتزامات خلال الفترة المالية التالية. هذا وتعتمد الشركة في افتراضاتها وتقديراتها على معايير متاحة لها عند إعداد القوائم المالية الموحدة وهذه الافتراضات والتقديرات حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة تغيرات السوق والظروف الخارجة عن سيطرة الشركة ومثل هذه التغيرات على الافتراضات يتم إيضاحها عند حدوثها.

أ- أساس الإستمرارية

ليس لدى إدارة الشركة أي شك يذكر حول قدرة الشركة على الاستمرار، وعليه فقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس الإستمرارية.

ب- العمر المقدّر للممتلكات والمعدات:

يتم احتلاك تكلفة الممتلكات والمعدات على مدة الخدمة المتوقعة التي تم تقديرها بناءً على الاستخدام المتوقع والتقدم لكل منها بالإضافة إلى التقدم التقني واعتبارات القيمة المستردة للأصل. إن إدارة الشركة لم تقدر أية قيمة متبقية للأصول على اعتبار أنها غير جوهريّة.

إيضاح ٤- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تابع)

ج- مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:
يتم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بالرجوع إلى مجموعة من العناصر للتأكد أن الذمم المدينة غير مبالغ فيها نتيجة احتمال عدم تحصيلها، بما في ذلك جودة وأعمار الذمم المدينة والتقييم الائتماني المستمر لأوضاع العملاء المالية والضمانات المطلوبة من العملاء في ظروف معينة.

د- قياس القيمة العادلة:

القيمة العادلة هي القيمة التي يتوقع استلامها عند بيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر. يستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض بأن بيع الموجودات أو الالتزامات سيتم إما:

- من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات أو الالتزامات، أو
- من خلال الأسواق الأكثر منفعة للموجودات أو الالتزامات في ظل غياب الأسواق الرئيسية.

يجب أن تكون الأسواق الرئيسية أو الأكثر منفعة متاحة أمام الشركة للوصول إليها.

يتم قياس القيمة العادلة باستعمال الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو الالتزامات على افتراض أن المشاركين في السوق يعملون بما يحقق أفضل منافع اقتصادية لهم. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية في الحسبان قدرة المشاركين في السوق على توفير منافع اقتصادية باستخدام الأصول فيما يحقق أفضل منفعة منها أو بيعها إلى مشترك آخر من المشاركين في السوق لاستخدامه فيما يحقق أفضل منفعة منه.

تستخدم الشركة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف والأحوال القائمة وتتوافر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة واستخدام أكبر للمعطيات الملحوظة ذات العلاقة وتقليص استخدام المعطيات غير الملحوظة إلى أكبر حد. تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى (الهامة لقياس القيمة العادلة) قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

يتم تقييم قياس القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع، والقياس غير المتكرر، مثل الموجودات المحتفظ بها للتوزيع في عملية متوقعة، على أساس دوري.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت الشركة فئات الموجودات والخصوم على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية

جميع السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية هي نفسها المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

ممتلكات ومعدات

أ- الإثبات والقياس:

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاهتلاك المتراكم وأية خسائر متراكمة للانخفاض بالقيمة، إن وجدت. تتضمن تكلفة اقتناء الموجودات كافة التكاليف المتعلقة بشكل مباشر بمعاملة الاقتناء. تشمل تكلفة الموجودات التي يتم تصنيعها على، تكلفة المواد والعمالة المباشرة وعلى كافة التكاليف المباشرة التي تجعل الموجودات جاهزة للغرض المعدة له، كما يضاف أيضاً تكلفة فك وتركيب ونقل الموجودات وتكلفة تهيئة الموقع الذي سوف توضع فيه بالإضافة إلى تكاليف الاقتراض المخصصة للأصول المؤهلة للرسملة.

تتم رسملة البرمجيات المشتراة التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من وظائف الأجهزة ذات الصلة أيضاً كجزء من تلك الأجهزة. إذا كان جزء كبير من أحد مكونات الأصل الموجود ضمن الممتلكات، والمعدات له عمر إنتاجي مختلف عن ذلك الأصل فيتم اعتباره كعنصر مستقل من الممتلكات، والمعدات.

إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

ممتلكات ومعدات (تابع)

يتم الاعتراف بأية إيرادات أو خسائر يتم تكبدها نتيجة استبعاد أي بند من الممتلكات والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم رسملة تكلفة استبدال أي جزء من بنود الممتلكات، والمعدات وأية نفقات لاحقة أخرى على القيمة الدفترية عندما يترتب عليها زيادة في المنافع الإنتاجية المستقبلية إلى الشركة، وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق. ويتم شطب القيمة الدفترية للأصل الذي تم استبداله. يتم إثبات مصروفات الصيانة اليومية للممتلكات، والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة.

ب- النفقات الرأسمالية اللاحقة :

يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند من بنود الممتلكات، الآلات والمعدات وأية نفقات رأسمالية لاحقة أخرى في القيمة الدفترية للبند إذا كان:

- من المحتمل أن المنافع الاقتصادية المستقبلية سوف تتدفق إلى الشركة من ذلك الجزء المضاف، المصروف أو النفقة.
- وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق. يتم شطب القيمة الدفترية للأصل الذي تم استبداله.

ت- الاهتلاك :

يتم احتساب الاهتلاك على أساس تكلفة الموجودات مطروحا منها القيمة المتبقية للموجودات بعد انتهاء عمرها الإنتاجي (القيمة التخريدية) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للموجودات وباعتماد النسب المئوية التالية:

| | | | |
|----------------------------|--------|----------------|--------|
| المباني | ٤٪ | -اثاث ومفروشات | ٢٠-٢٥٪ |
| -الآت ومعدات | ٥٪ | -عدد ولوازم | ٢٠٪ |
| -اجهزة المختبر وضبط الجودة | ١٥٪ | -سيارات | ١٥٪ |
| -اجهزة حاسوب | ٢٠-٢٥٪ | | |

يتم مراجعة القيم المتبقية (القيمة التخريدية) والأعمار الإنتاجية المتبقية وطرق الاهتلاك في تاريخ إصدار التقرير المالي ويتم التعديل عليها، ان دعت الحاجة.

إستثمارات عقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالتكلفة بعد طرح الاهتلاك المتراكم (باستثناء الأراضي) ، ويتم اهتلاك هذه الاستثمارات على مدى عمرها الإنتاجي بنسبة ٢٪ إلى ٢٠٪ سنوياً . يتم قيد أي تدني في قيمتها في قائمة الربح أو الخسارة ، كما يتم قيد الايرادات أو المصروفات التشغيلية لهذه الاستثمارات في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة . يتم الحصول على تقييم للاستثمارات العقارية بما يتفق مع القرارات الصادرة عن وزارة الصناعة والتجارة والتموين وإدارة التأمين ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة .

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة

ان الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة هي موجودات مالية غير مشتقة ، الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة او الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق. يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الموحدة .

تظهر الموجودات المالية المحددة القيمة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة التي يتوفر لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل المتراكم في قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الارباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الدين التي تحمل عوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق المساهمين الموحدة .

في حال لم تتبنى الشركة خيار الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة للموجودات المالية في ادوات حقوق الملكية ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة فعندئذ يجب قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة والاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة.

إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

المخزون

تظهر البضاعة بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما اقل وتحدد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح . أما القيمة القابلة للتحقق فتتمثل بسعر البيع المتوقع في النشاط العادي للشركة مطروحاً منه تكاليف البيع المتوقعة .

النقد في الصندوق ولدى البنوك

يتمثل النقد في الصندوق والنقد لدى البنوك في النقد في الصندوق وأرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك.

الاعتراف بالإيرادات

تتعرف الشركة بالإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما حددها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) – الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء وهي كالتالي:

- الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
 - الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء (الواجبات) في العقد.
 - الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفقة وفقاً لبنود العقد.
 - الخطوة الرابعة: تحميل (توزيع) سعر الصفقة على التزامات الأداء في العقد.
 - الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم الشركة بتنفيذ متطلبات الأداء.
- وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) يتم الاعتراف بالإيرادات من قبل الشركة عند أداء الالتزام، أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء التزام معين إلى العميل
- وفيما يلي المعايير التي يجب الوفاء بها قبل الاعتراف بالإيراد:

- عقود الخدمات :
يتم الاعتراف بالإيراد من عقود الخدمات خلال السنة التي يتم فيها تقديم الخدمة.
- الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الممتلكات والمعدات :
يتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الممتلكات والمعدات ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة وبالسنة التي تم فيها بيع أي من تلك الموجودات.
- استرداد الخسائر الإئتمانية المتوقعة:
يتم إثبات استرداد الخسائر الإئتمانية المتوقعة كإيراد من خلال قائمة الربح أو الخسارة الموحدة و في المقابل كتخفيض من مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة أو عندما يتم الحصول عليها.
- الإيرادات الأخرى :
الإيرادات الأخرى يتم إثباتها ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند توافر شروط تحققها.

مخصص ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات.

تحتسب مصروفات الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصروفات غير قابلة للخصم في السنة المالية الحالية وإنما في سنوات لاحقة. أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة الخصم لأغراض ضريبية.

مصروفات إدارية وعمومية

هي تلك المصروفات المتعلقة بالإدارة، والتي لا تتعلق بوظيفة النشاط الرئيسي أو وظيفة البيع والتسويق وتوزع هذه التكاليف بين تكلفة الإيرادات، والمصروفات الإدارية والعمومية، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

مصروفات بيع وتوزيع:

هي تلك المصروفات الناتجة عن مجهودات الشركة المتعلقة بوظيفة البيع والتسويق

الاحتياطي الإجمالي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ومتطلبات نظام الشركات، فإن على الشركة إقطاع ١٠٪ من صافي الربح قبل الضريبة إلى احتياطي إجباري إلى أن يعادل هذا الاحتياطي ٢٥٪ رأس مال الشركة. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع ويجوز استخدامه في إطفاء الخسائر المتراكمة بعد استنفاد المخصصات الأخرى على أن يتم بناؤه حسب القانون.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند نشوء التزامات على الشركة سواء كانت هذه الالتزامات قانونية أو استدلالية نتيجة لحدث سابق، وكان من المحتمل أن يلزم الشركة تسوية هذه الالتزامات وإمكانية عمل تقدير موثوق لمبلغ هذه الالتزامات. ويكون المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للالتزامات الحالية المطلوب تسويتها في نهاية الفترة التي تغطيها القوائم المالية الموحدة، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وحالة عدم التأكد (الشكوك) التي قد تحيط بهذه الالتزامات.

المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدولار الأمريكي على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ هذه المعاملات. و يتم تقييم الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية و المسجلة بالعملة الأجنبية في نهاية السنة على أساس أسعار الصرف لهذه العملات في ذلك التاريخ. تعالج الفروقات الناتجة عن التغير في أسعار الصرف في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير الماليه بالعملة الأجنبية التي تقاس بتكلفتها التاريخية بإستخدام أسعار الصرف التاريخية وقت حدوث المعاملة. أما الموجودات والمطلوبات غير المالية التي تقاس بالقيمة العادلة فيتم تحويلها بإستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة ويتم معالجة الأرباح أو الخسائر فروقات العملة الناتجة عن تحويل هذه الموجودات والمطلوبات بنفس طريقة معالجة الأرباح أو الخسائر التي تظهر من التغيرات في القيمة العادلة (أي بالنسبة للبنود التي يتم تحويل أرباح أو خسائر التغيرات في القيمة العادلة لها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة أو قائمة الربح أو الخسارة فيتم تحويل فروقات الترجمة الخاصة بها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة أو قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على الترتيب).

شركة مصانع الاتحاد للتبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ٦- ممتلكات ومعدات

| التكلفة | أراضي | المباني | آلات ومعدات | وضبط الجودة | أجهزة حاسوب | اثاث ومفروشات | عدد ولوازم | سيارات | الشركة التابعة | موجودات | الإجمالي |
|---|-----------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------------|------------|-----------|----------------|--------------|-------------|
| الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ | ٥١٤,٢١٩ | ١٣,٢٧٨,١٨٠ | ٢٦,٥٥٢,٦٧٨ | ٣٦١,٢٠٩ | ٣١٧,٣٦٢ | ٣٢٦,٦٦٩ | ٣٤٢,٧٥٣ | ٦٤٢,٨٠٣ | ٢٧٨,٩٢٣ | ٤٢,٦١٤,٧٩٦ | (٨,٩٣٠,٢٤٨) |
| تقال مجمع اهتلاك المباني المعاد تقييمها | - | (٨,٩٣٠,٢٤٨) | - | - | - | - | - | - | - | - | ١٦,١٥٠,٥٦٠ |
| إعادة تقييم الممتلكات والمعدات | ٣,٨١٣,٧٠١ | ١٢,٣٣٦,٨٥٩ | - | - | - | - | - | - | - | - | ١٠٠,٦٩٧ |
| إضافات | - | - | ٨٥,٩٧٢ | ١٤,٥٤٨ | ١٧٧ | - | - | - | - | - | - |
| الاستبعادات | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ | ٤,٣٢٧,٩٢٠ | ١٦,٦٨٤,٧٩١ | ٢٦,٦٣٨,٦٥٠ | ٣٧٥,٧٥٧ | ٣١٧,٥٣٩ | ٣٢٦,٦٦٩ | ٣٤٢,٧٥٣ | ٦٤٢,٨٠٣ | ٢٧٨,٩٢٣ | ٤٩,٩٣٥,٨٠٥ | |
| الاهتلاك المتراكم | | | | | | | | | | | |
| الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ | - | (٨,٦٨٩,٤٣٧) | (٢٠,٣٦٤,٦٦٣) | (٣١١,٢٠٩) | (٢٩٦,٨٨٧) | (٢٩٦,٦٦٨) | (٣٤٢,٧٥٣) | (٦٣١,٨٥٣) | (٢٣٢,٤٠١) | (٣١,٢٤٥,٨٦٦) | (١,٢٩٧,٥١٦) |
| الحمل على السنة | - | (٤٨١,٥٣٩) | (٧٧٨,٥٢٣) | (١,٦٣٧) | (١٣٩) | - | - | (٦,٩٠٠) | (٢٨,٣٤١) | - | - |
| الاستبعادات | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| تقال مجمع اهتلاك المباني المعاد تقييمها | - | ٨,٩٣٠,٢٤٨ | - | - | - | - | - | - | - | - | ٨,٩٣٠,٢٤٨ |
| الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ | - | (٨,٢٤١,١٤٩) | (٢١,١٤٣,٢٠٢) | (٣٦٢,٨٤٦) | (٢٩٧,٠٢١) | (٢٩٦,٦٦٨) | (٣٤٢,٧٥٣) | (٦٣٨,٧٥٣) | (٢٦٠,٧٤٢) | (٢٣,٦١٣,١٣٤) | |
| صافي القيمة الدفترية: | | | | | | | | | | | |
| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ | ٤,٣٢٧,٩٢٠ | ١٦,٤٤٣,٦٤٢ | ٥,٤٩٥,٤٤٨ | ١٢,٩١١ | ٢٠,٥١٨ | ١ | - | ٤,٠٥٠ | ١٨,١٨١ | ٢٦,٣٢٧,٦٧٢ | ١١,٣٦٨,٩٣٠ |
| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ | ٥١٤,٢١٩ | ٤,٥٨٨,٧٤٣ | ٦,١٨٨,٠١٢ | - | ٢,٤٨٠ | ١ | - | ١٠,٩٥٠ | ٤٦,٥٢٢ | ٤٦,٥٢٢ | |

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ٧- استثمارات عقارية

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ |
|--------|--------|
| ١٧,٢٠٣ | ١٧,٢٠٣ |
| ١٧,٢٠٣ | ١٧,٢٠٣ |

ارض

تمثل القيمة الدفترية للاستثمار العقاري اعلا القيمة العادلة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ حسب تقديرات الادارة.

إيضاح ٨- مشروعات تحت التنفيذ

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ |
|------------|------------|
| ١٧,٥٢٠,٧٠٦ | ١٧,٥٢٠,٧٠٦ |
| - | ٢٠٠,٠٠٠ |
| ١٧,٥٢٠,٧٠٦ | ١٧,٧٢٠,٧٠٦ |

الرصيد كما في بداية السنة

الإضافات

الرصيد كما في نهاية السنة

قامت الشركة بالمساهمة بمبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار بغرض تأسيس فرع لها في العراق خلال عام ٢٠١٨ بإسم "مصنع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر" (بغداد) حيث تمتلك المجموعة ١٠٠٪ من رأسمال المصنع، تم تحويل مبلغ ١٣,٠٢٠,٧٠٦ دينار خلال الاعوام السابقة. إن إمكانية استرداد كلفة المشروع تعتمد على إكمال أعمال المشروع ونجاح عملياته المستقبلية.

إيضاح ٩- الاستثمار في مشروع مشترك

قامت المجموعة بتأسيس فرع لها في العراق بتاريخ ١٥ نيسان ٢٠١٨ وبإجازة تسجيل مرقمة م ش/ ٥٢٥٢ وفقاً لأحكام نظام فروع الشركات الأجنبية العراقي رقم ٢ لسنة ٢٠١٧ حيث قام هذا الفرع بتأسيس مصنع في العراق بإسم الفضية لإنتاج السجائر والتبوغ محدودة المسؤولية - شركة خاصة برأسمال يبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار عراقي أي ما يعادل ٣,٠٠٨,٥٠٠ دينار اردني، هذا وتبلغ حصة المجموعة ٥٠٪ من رأسمال الشركة الفضية لإنتاج السجائر والتبوغ محدودة المسؤولية - شركة خاصة أي مايعادل ١,٥٠٤,٢٥٠ دينار إن إمكانية استرداد كلفة المشروع المشترك تعتمد على إكمال أعمال المشروع ونجاح عملياته المستقبلية.

الحركة على الاستثمار في مشروع مشترك خلال السنة:

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ |
|-----------|-----------|
| ٧,٣٨٨,٨٥٨ | ٧,٣٨٨,٨٥٨ |
| - | - |
| ٧,٣٨٨,٨٥٨ | ٧,٣٨٨,٨٥٨ |

الرصيد في بداية السنة

الإضافات

الرصيد في نهاية السنة

فيما يلي ملخص القوائم المالية للشركة الفضية لإنتاج السجائر والتبوغ محدودة المسؤولية- شركة خاصة:

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ |
|------------|------------|
| ١٤,٧٧٧,٧١٦ | ١٤,٧٧٧,٧١٦ |
| - | - |
| ١٤,٧٧٧,٧١٦ | ١٤,٧٧٧,٧١٦ |
| ٥٠٪ | ٥٠٪ |
| ٥٠٪ | ٥٠٪ |
| ٧,٣٨٨,٨٥٨ | ٧,٣٨٨,٨٥٨ |

مجموع الموجودات

مجموع المطلوبات

حقوق المساهمين

نسبة الملكية للشركة

نسبة الملكية الشركة الفعلية

القيمة الدفترية للاستثمار

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

| إيضاح ١٠ - الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر | | |
|---|---------|--|
| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | |
| ٩٤٩,١٧٨ | ٥٢٦,٢٦٨ | أسهم مدرجة/ داخل الاردن |
| ٩,٢٤٤ | ١٠,٨٥٢ | شركة الاتحاد للاستثمارات المالية- مساهمة عامة محدودة (الشركة الام) |
| ٩٥٨,٤٢٢ | ٥٣٧,١٢٠ | شركة الاتحاد لتطوير الاراضي- مساهمة عامة محدودة (شركة شقيقة) |

في ما يلي الحركة على إحتياطي القيمة العادلة :

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | |
|-------------|-------------|--|
| (١,٥٦٢,٨٢٣) | (٨٩٠,٥٠٩) | الرصيد في بداية السنة |
| ٧٤,٩٠٩ | (٤٠٢,٥٥٨) | التغير في القيمة العادلة |
| ٥٩٧,٤٠٥ | ١٣٤,٢٨٤ | خسائر بيع موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر |
| (٨٩٠,٥٠٩) | (١,١٥٨,٧٨٣) | الرصيد كما في نهاية السنة |

تمتلك الشركة ١,٤٢٢,٣٤٦ سهم بالشركة الام "شركة الاتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة " بقيمة ٩٤٩,١٧٨ دينار مقسمة الى ٣٥٢,٧٨٥ سهم حر و ١,٠٧٣,٦٠٠ سهم مرهون و ١١,٧٦٤ سهم محتجز. هذا وتنص المادة رقم (٢٠٤) الفقرة (ج) من قانون الشركات الأردني رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته على انه يحظر على الشركة التابعة تملك أي سهم او حصة في الشركة القابضة.

إيضاح ١١ - مخزون

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | |
|-----------|------------|-------------------------------|
| ٣,١٦٣,٤١٧ | ٣,١٠٧,٣٤٨ | مواد أولية |
| ٢,٤٦٨,٦٧٠ | ٣,٠٤٠,٤٨٣ | مخزون تحت التصنيع |
| ٦٧٤,٢١٥ | ٢,٢٩٧,١٦٦ | مخزون جاهز |
| ٢,٠٧٥,١٢٥ | ٢,٠٨٠,٥٠٢ | قطع غيار |
| ١٧٣,٧٥٢ | ١٧٩,٦٠٦ | بضاعة بالطريق |
| ٨,٥٥٥,١٧٩ | ١٠,٧٠٥,١٠٥ | المجموع |
| (٦٧١,٩٩٦) | (٦٧١,٩٩٦) | ينزل: مخصص بضاعة بطيئة الحركة |
| ٧,٨٨٣,١٨٣ | ١٠,٠٣٣,١٠٩ | |

فيما يلي حركة مخصص بضاعة بطيئة الحركة:

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | |
|----------|---------|-----------------------|
| ٧٦٣,٠١٧ | ٦٧١,٩٩٦ | الرصيد في بداية السنة |
| - | - | المكون خلال السنة |
| (٩١,٠٢١) | - | المسترد من المخصص |
| ٦٧١,٩٩٦ | ٦٧١,٩٩٦ | الرصيد في نهاية السنة |

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ١٢ - ذمم مدينة

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ |
|-------------|-------------|
| ٢٠,٩٨٢,٥١٣ | ٢٤,٧٣٧,٨٠٥ |
| (١,٩٨٤,٦٧٨) | (١,٩٤١,٧٢٣) |
| ١٨,٩٩٧,٨٣٥ | ٢٢,٧٩٦,٠٨٢ |

ذمم مدينة
مخصص خسائر أئتمانية متوقعة

فيما يلي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ |
|-----------|-----------|
| ١,٩٨٤,٦٧٨ | ١,٩٨٤,٦٧٨ |
| - | - |
| ١,٩٨٤,٦٧٨ | ١,٩٨٤,٦٧٨ |

الرصيد في بداية السنة
المكون خلال السنة
الرصيد في نهاية السنة

إيضاح ١٣ - مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدنيه أخرى

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ |
|-----------|-----------|
| ٢,١٢٨,٧١٨ | ١,١٣٨,٥٥٢ |
| ١٥٤,٥٩٠ | ١٥٤,٥٩٠ |
| - | ٦٥,٤٨٨ |
| ٦٧,٦٥٠ | ٥٣,٠٧٢ |
| ٢١٦,٨٢٣ | ٢١٤,٧٨٤ |
| ٢,٥٦٧,٧٨١ | ١,٦٢٦,٤٨٦ |

مصروفات مدفوعة مقدما
تأمينات مستردة
امانات ضريبة مبيعات
ذمم موظفين
أخرى

إيضاح ١٤ - نقد في الصندوق ولدى البنوك

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ |
|-----------|-----------|
| - | ١٣,٩٣٨ |
| ١,٥٤١,٩٨٣ | ١١٥,٨٢١ |
| ٣,٣٣٠,٨٨٥ | ٢,٣٥٩,٩٤٢ |
| ٤,٨٧٢,٨٦٨ | ٢,٤٨٩,٧٠١ |

نقد في الصندوق
أرصدة لدى البنوك
تأمينات نقدية

إيضاح ١٥ - قروض

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ |
|--------------|--------------|
| ١٥,٧٢١,٧٠٠ | ١٦,٠٢٠,٤٠٩ |
| (١٣,٨٤٣,٠٦٨) | (١٣,٤٢٦,٨٤١) |
| ١,٨٧٨,٦٣٢ | ٢,٥٩٣,٥٦٨ |

إجمالي القروض
(يطرح): الجزء غير متداول
الجزء المتداول

حصلت الشركة على قرض متناقص بالدولار الأمريكي من بنك الاتحاد بضمان رهن الاسهم المشتراه في شركة الاتحاد لتطوير الاراضي (شركة شقيقة) ورهن الاسهم المشتراه في شركة الاتحاد للاستثمارات المالية (الشركة الام) وما ينتج عنها من أرباح نقدية أو عينية أو اسهم مجانية، وهي الاسهم المصنفة ضمن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الاخر ورهن عقاري من الدرجة الاولى لصالح البنك بمبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار على اراضي تقع في منطقة الحيزة- الاردن وزيادة بوليصة التأمين المجيرة لصالح البنك لتصبح قيمتها ٢١,٠٠٠,٠٠٠ دينار وبكفالة احد الشركاء بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ١٥ - قروض (تابع)

بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠١٦ تم زيادة القرض ليصبح ٢٦,٩٠٠,٠٠٠ دولار امريكي وبفائدة ٥,٥٪ وبدون عمولة يسدد بموجب ١٠٠ قسط شهري حيث ان كل قسط بقيمة ٢٦٩,٠٠٠ دولار امريكي تدفع اعتباراً من تاريخ ٣٠ أيار ٢٠١٦ باستثناء القسط الاخير والذي يمثل قيمة باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ وبنفس الشروط والضمانات اعلاه.

وبتاريخ ٢٠ شباط ٢٠٢٠ والاتفاق مع البنك على إعادة جدولة القرض على ان يسدد بدفعات شهرية بقيمة ١٨٠,٠٠٠ دولار امريكي شاملة للفوائد حتى نهاية عمر القرض حيث استحققت الدفعة الاولى بتاريخ ٣٠ تموز ٢٠٢٠ وبنفس الشروط والضمانات اعلاه.

بتاريخ ٤ تموز ٢٠٢١ تم الاتفاق مع البنك على تحويل عملة القرض الى الدينار الاردني بدلا من الدولار الامريكي بالاضافة الى زيادته بمبلغ ٣,٦٠٠,٠٠٠ دينار بحيث يسدد بموجب ٥٥ قسط شهرياً بقيمة كل قسط ٢٠٠,٠٠٠ دينار اردني شامل الفوائد وبفائدة ٦٪ تدفع اعتباراً من تاريخ ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٢ باستثناء القسط الاخير والذي يمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٣١ تموز ٢٠٢٦ وبنفس الشروط والضمانات الواردة اعلاه حيث تفوض الشركة البنك باستغلال مبلغ الزيادة لتسديد كامل رصيد القرض الدوار بالدينار الاردني والقرض الدوار بالدولار الامريكي.

إيضاح ١٦ - شيكات مؤجلة الدفع

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ |
|------------|-------------|
| ١٧,٧٦٩,٧٩٨ | ١٦,٨٠١,١٨٨ |
| (٤٢٤,٨٣٤) | (٨,٣٠٠,٩٣٠) |
| ١٧,٣٤٤,٩٦٤ | ٨,٥٠٠,٢٥٨ |

إجمالي القروض
ينزل: الجزء غير المتداول
الجزء المتداول

إيضاح ١٧ - حق استخدام الأصل

لدى الشركة عقد ايجار لمدة ثلاث سنوات وتم احتساب الفائدة على عقد الايجار على اساس متوسط سعر الفائدة الذي يساوي ٩٪ والجدول التالي يوضح القيمة الدفترية والحركة عليها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣:

| مطلوبات عقود ايجار | حق استخدام موجودات | |
|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| ٢٠٥,١٦٤ | ٢١١,٥٢٧ | الرصيد بداية السنة |
| - | - | اضافات |
| - | (٥٥,٧٨٦) | اهلاك حق استخدام الأصل |
| ٤,١٩٢ | - | فوائد مطلوبات عقود ايجار |
| - | - | دفعات مطلوبات عقود ايجار |
| ٢٠٩,٣٥٦ | ١٥٥,٧٤١ | الرصيد في نهاية السنة |

يوضح الجدول ادناه القيمة الدفترية لحقوق استخدام الأصل ومطلوبات عقود الايجار والحركة عليها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣

| مطلوبات عقود ايجار | حق استخدام موجودات | |
|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| ٢٠٠,٩٦٨ | ٢٠٥,٤٤٩ | الرصيد في بداية السنة |
| ٥٧,٨٦٦ | ٥٧,٨٦٦ | اضافات |
| - | (٥١,٧٨٨) | اهلاك حق استخدام الأصل |
| ٤,١٩٦ | - | فوائد مطلوبات عقود ايجار |
| (٥٧,٨٦٦) | - | دفعات مطلوبات عقود ايجار |
| ٢٠٥,١٦٤ | ٢١١,٥٢٧ | الرصيد في نهاية السنة |

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ١٧ - حق استخدام الاصل (تابع)

ان تفاصيل مطلوبات عقود الايجار كما يلي:

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | |
|---------|---------|-------------|
| ٦٢,٠٦٤ | ٦٦,٢٥٦ | قصيرة الاجل |
| ١٤٣,١٠٠ | ١٤٣,١٠٠ | طويلة الاجل |
| ٢٠٥,١٦٤ | ٢٠٩,٣٥٦ | |

إيضاح ١٨ - بنوك دائنة

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | السقف الممنوح | سعر الفائدة | العملة | |
|-------|--------|---------------|-------------|--------|-------------|
| ٤,٥٧٧ | ٢٥,٣٨٩ | ٢٥٠,٠٠٠ | ٥,٥ % | دينار | بنك الاتحاد |
| ٤,٥٧٧ | ٢٥,٣٨٩ | | | | |

إن الضمانات على هذه التسهيلات مماثلة للضمانات الخاصة بقرض بنك الاتحاد المتناقص والمذكورة في إيضاح رقم (١٥)

إيضاح ١٩ - المطلوب لأطراف ذوي العلاقة

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | نوع التعامل | نوع العلاقة | صاحب العلاقة |
|------------|------------|-------------|-------------|----------------------------------|
| ٦,١٥١,٥٣٨ | ٦,١٤٤,٤٥٠ | استثماري | شركة شقيقة | المطلوب إلى أطراف ذوي العلاقة: |
| ٧,٧٠٣,٠٥٠ | ٧,٥٣٦,٨٤٧ | استثماري | الشركة الام | شركة الاتحاد لتطوير الاراضي |
| ١٣,٨٥٤,٥٨٨ | ١٣,٦٨١,٢٩٧ | | | شركة الاتحاد للاستثمارات المالية |

إيضاح ٢٠ - مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | |
|-----------|-----------|-----------------------|
| ١,٠٥٦,٢٤٥ | ٦٦٥,٤٧١ | مخصصات مختلفة |
| ٥٩١,٩٥٣ | ٥٩١,٩٥٣ | مخصص شراء ماكينات |
| ٥٥٨,٢١٩ | ٥٥٧,١٧٣ | امانات مساهمين |
| ٣٤٤,٠٢٥ | ٥٥٦,٤٠٨ | امانات ضمان اجتماعي |
| ٢٥٥,٠٩٠ | ٣٨٨,٢٥٧ | مصروفات مستحقة |
| ١٢٩,٥٠٧ | ١٢٤,٣٨٧ | ذمم موظفين |
| ٢٨,٥٢٢ | ٢٨,٥٢٢ | شيكات غير مقدمة للصرف |
| ٢٢,٥٨٣ | ٢٢,٥٨٣ | مخصص مكافآت |
| (٨٥,٥٥١) | (٩٨,٨٣٢) | امانات ضريبة دخل |
| ٢,٩٠٠,٥٩٣ | ٢,٨٣٥,٩٢٢ | |

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ٢١ - مخصص الضريبة

- حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢١ بالإضافة للسنوات ٢٠١٤ و ٢٠١٥. وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعته السجلات المحاسبية للشركة عن السنوات ٢٠١٣، ٢٠١٦، ٢٠١٧، ٢٠١٨ وتم تقدير ضريبة إضافية قامت الشركة بالأعتراض على القرار لدى محكمة البداية الضريبية حيث تم التوصل الى الحكم القطعي بموجب قرار محكمة التمييز لسنة ٢٠١٣ وقضية السنوات ٢٠١٦ حتى ٢٠١٨ ما زالت قيد النظر أمام محكمة بداية الضريبة.
- قامت الشركة بتقديم كشوفات التقدير للسنوات ٢٠١٩ حتى ٢٠٢١ ضمن المدة القانونية و لم يتم مراجعتهم من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية الموحدة .
- حسب رأي المستشار الضريبي للشركة، لا يوجد مبرر لعمل مخصص ضريبة الدخل لوجود خسارة فعلية.

إيضاح ٢٢ - رأس المال

- يبلغ رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع بالكامل ٩,٩٦٣,٠٨٩ دينار أردني مكون من ٩,٩٦٣,٠٨٩ سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد لكل سهم.
- قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢١ كانون الأول ٢٠٢٣ زيادة رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب والمدفوع من ٩,٩٦٣,٠٨٩ دينار / سهم الى ١٦,٩٦٣,٠٨٩ دينار سهم من خلال رسملة ما مجموعه ٧ ملايين دينار من ذمة شركة الاتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م وإصدار ٧ ملايين سهم لصالح شركة الاتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م وبسعر اصدار ١ دينار / للسهم.
- وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى دائرة مراقبة الشركات بتاريخ ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٤ ، ولم تستكمل الاجراءات القانونية لدى هيئة الاوراق المالية .

إيضاح ٢٣ - المبيعات

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | |
|-----------|-----------|---------------|
| ٦,١٠٢,٠٨١ | ٢,٣٢٧,٨٩٢ | مبيعات محلية |
| ٧٨٧,٢٤٨ | - | مبيعات تصدير |
| ٦,٨٨٩,٣٢٩ | ٢,٣٢٧,٨٩٢ | |
| (٨٢٣,٧٨٥) | (١٧,٣٥٧) | خصومات مبيعات |
| ٦,٠٦٥,٥٤٤ | ٢,٣١٠,٥٣٥ | |

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ٢٤ - تكلفة المبيعات

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | |
|-------------|-------------|------------------------------------|
| ٧,٤٣٤,٠٣٤ | ٢,٨٢٩,٣٧٩ | مواد خام مستخدمة في الإنتاج |
| ١,٢١٢,٢٧٠ | ١,١٣٤,٤٣٢ | اهتلاكات |
| ٢٥٨,٠٢٣ | ٦٢٣,٩٧٦ | رواتب وأجور |
| ٩٧,٧٦٠ | ٢٢٠,١٤٣ | تأمين |
| ٤٧,١٥٣ | ١٠٨,٩٥٢ | مصروفات سيارات |
| - | ٩٨,٠٣٦ | تأمينات |
| ٤٠,٠١٣ | ٨٦,٦٤٥ | كهرباء ومياه ومحروقات |
| ٢١,٥٧٠ | ٤٠,٤٠٠ | رسوم ورخص |
| - | ٣١,٣٦٦ | برق وبريد وهاتف |
| - | ٣٠,٨٥٧ | قطع غيار |
| ١٣,٤٥٧ | ٢٢,٨١٦ | طعام موظفين وضيافة |
| ٣,١٧٧ | ٨,٨٢٨ | صيانة |
| ٧٠١ | ٤,٤٣٧ | عينات مصنعة |
| ١,١٠٠ | ٣,٦٣٨ | نظافة |
| ١,٤٦٩ | ١,٧٤٦ | مواد تالفة |
| ٥٩٠ | ١,٦٥٤ | قرطاسية ومطبوعات |
| ٨٠,٤٢٧ | ٣٦,٤٣٨ | أخرى |
| ٩,٢١١,٧٤٤ | ٥,٢٨٣,٧٤٣ | المجموع |
| (١,٦٧٠,٥٣٩) | (٢,٢٣٣,٤٧١) | كلفة الطاقة الانتاجية غير المستغلة |
| ٧,٥٤١,٢٠٥ | ٣,٠٥٠,٢٧٢ | |

إيضاح ٢٥ - مصروفات البيع وتسويق

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | |
|---------|---------|-----------------------|
| ١٧٢,٦٠٢ | ١٧١,٢٧٨ | رواتب ومنافع الموظفين |
| ٩٦٢ | ٣٥,٩٢٧ | مصاريف تصدير |
| ٧,١٠٣ | ٧,١٤٢ | اهتلاكات |
| ٤٦,٠٣٥ | ٥٠,٠٦٨ | أخرى |
| ٢٢٦,٧٠٢ | ٢٦٤,٤١٥ | |

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ٢٦ - مصروفات إدارية وعمومية

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | |
|---------|---------|------------------------|
| ٤٣١,٩٤٧ | ٣٩٩,٧٥٠ | رواتب واجور وملحقاتها |
| ١١١,١٢٥ | ١٥٩,٩٩٩ | اتعاب مهنية واستشارات |
| ١٧٦,٤٤١ | ١٥٥,٩٤١ | استهلاكات واطفاءات |
| ٧٧,٣٥٩ | ٦٨,٣٤٨ | مصاريف سيارات ومحروقات |
| ٤٠,٦٠٦ | ٢٧,١٦٨ | مياه وكهرباء |
| ٢٥,٨٠٠ | ٢٥,٠٨١ | تأمين |
| ١٧,١٤١ | ٢٤,٦٧٧ | مصاريف قضايا |
| - | ١٣,٠٣٤ | طوابع |
| - | ٣,٥٨٠ | برامج كمبيوتر |
| ١٩,٦٣٢ | ١٠,٦٥٦ | أخرى |
| ٩٠٠,٠٥١ | ٨٨٨,٢٣٤ | |

إيضاح ٢٧ - إيرادات أخرى - بضاعة مبيعة متنازل عنها

حصلت الشركة بتاريخ ٢٨ حزيران ٢٠٢٣ على إبراء ذمة من شركة Golden Tobacco @Cigarette Industries Co من كافة الالتزامات والمطالبات المترتبة على الشركة من فواتير البيع التي تمت خلال عام ٢٠٢١ وإقرارها بعدم المطالبة بالدفعات والبضاعة الموجودة لدى الشركة .

إيضاح ٢٨ - أرباح بيع علامة تجارية

قامت الشركة بتاريخ ٢٣ آذار ٢٠٢٢ بتوقيع اتفاقية بيع للعلامات التجارية "MASTER" و"MEKADO" والممسجلات تحت رقم "٢٠١٩٥٥٥٢٤" و"٢٠١٠٦٣١٩٩" على التوالي وحيث قامت الشركة بتفويض المشتري لاستخدام العلامات التجارية ونقل ملكيتها لهم بتاريخ ١١ أيار ٢٠٢٢ وفقا للاتفاقية سيقوم الفريق المشتري بدفع مبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (أي ما يعادل ٣,١٩٥,٠٠٠) مقابل هذه العلامات التجارية في تركيا و سوريا و نتج عن عملية البيع ربح بمبلغ ٣,١٩٥,٠٠٠ دينار و قامت الشركة بأستلام المبلغ كاملا خلال الربع الثالث لعام ٢٠٢٢ .

إيضاح ٢٩ - أستراداد دفات مقدمة على حساب استثمار

بناء على قرار مجلس الإدارة قامت المجموعة خلال عام ٢٠٢٢ بالوصول الى تسوية لاسترداد الدفعة المقدمة على حساب استثمار البالغة ١,٠١٠,٠٠٠ دينار و ما تأتى عليها من عطل و ضرر نتيجة هذه التسوية. تم الاعتراف بمبلغ ٢,٤٤٨,٠٠٠ دينار في قائمة الدخل الشامل الاخر والموحدة.

إيضاح ٣٠ - ربحية السهم

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ | |
|-----------|-------------|--|
| ٥,١٥٢,٦٧٥ | (٥,٣٨١,٨٤٣) | (خسارة) / ربح السنة (دينار) |
| ٩,٩٦٣,٠٨٩ | ٩,٩٦٣,٠٨٩ | المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم) |
| ٠,٥٢ | (٠,٥٤٠) | الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة |

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ٣١ - التزامات محتملة

لدى الشركة الالتزامات المحتملة التالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣:

| ٢٠٢٢ | ٢٠٢٣ |
|-----------|-----------|
| ١,٦١٥,٠٠٠ | ١,٦١٥,٠٠٠ |

كفالات بنكية

إيضاح ٣٢ - قضايا الشركة

القضايا المقامة على الشركة:

- هناك دعوى رقم ٢٠٢٣/٦٨٤٥ بداية حقوق عمان المقامة على الشركة من قبل شركة الاتحاد لتطوير الاراضي م.ع.م بمبلغ ٦,١٤٥,٠٧٣ دينار ، حيث قامت الشركة بتقديم ادعاء مقابل في مواجهة المدعي كدعوى مطالبة باجراء المحاسبة المطالبة بذمة مالية وتويضات مقدرة بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار لغايات الرسوم أي انها تقديرية وهي قابلة للزيادة ، ولا زالت الدعوى في مرحلة تبادل اللوائح .

- هناك قضية رقم ٢٠١٤/١٨٥٦ لدى محكمة بداية حقوق عمان من قبل شركة اميريو راسيان كوميني وموضوعها مطالبة مالية بمبلغ ٢,٣٨٣,٠٧٦ دولار امريكي والعطل والضرر بدل اثمان تبوغ والدعوى قيد النظر لدى محكمة التمييز

- هناك قضية رقم ٢٠١٨/٧٧٨ لدى محكمة بداية حقوق عمان من قبل شركة روديا استوجي . ام بي اتش وموضوعها مطالبة مالية بمبلغ ٣١٤,٠٠٠ دينار اردني والعطل والضرر والدعوى حاليا منظورة امامر لدى محكمة الاستئناف .

إيضاح ٣٣ - الأدوات المالية - إدارة المخاطر

القيمة العادلة:

هي القيمة التي يمكن فيها مبادلة أصل أو تسوية التزام بين أطراف مطلعهم وراغبة في المعاملات على أسس تجارية. كما يتم تصنيف الأدوات المالية للشركة وفقاً لطريقة التكلفة التاريخية، ويمكن أن تنشأ فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيم العادلة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته، مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر خسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. يتم مراجعة ذمم العملاء المدينة باستمرار كما يتم تحليل أعمار تلك الذمم وتكوين المخصصات اللازمة لمقابلة أية ذمم مشكوك في تحصيلها، ويتم إظهار رصيد الذمم المدينة بعد خصم خسائر الائتمان. تحتفظ الشركة بالأموال النقدية لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني جيد.

مخاطر العملات:

هي المخاطر الناجمة عن تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة للتقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن معاملات الشركة هي في الغالب بالدولار الأمريكي. ان المعاملات بالدينار الاردني مرتبط بشكل فعال مع الدولار الأمريكي، فإن مخاطر الصرف أيضاً تدار بشكل فعال.

مخاطر السيولة:

مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة ما صعوبة في الحصول على الأموال لمقابلة ارتباطاتها المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنشأ مخاطر السيولة من عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ باحتياطيات كافية، والمراقبة المستمرة للتدفقات النقدية وموازنة استحقاقات الأصول والالتزامات المالية.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ٣٤ - أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة لتتفق مع العرض المستخدم للسنة الحالية.

إيضاح ٣٥ - اعتماد القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٣١ اذار ٢٠٢٤.