

أعضاء مجلس ادارة شركة الصناعات الكيماوية الاردنية

رائد زهدي لطفي الرفاعي

رئيس مجلس الادارة من ٢٠٢٢/٠٩/٠٦

رسمي خضر محمد الملاح

المدير العام /نائب رئيس مجلس الإدارة

د. لؤي صبحي حمران

عضو مجلس الإدارة

أيمن فهد الدين رمضان

عضو/ممثل شركة مدارس الافاق المضيئة من
٢٠٢٠/١٢/٣

وليد خضر محمد الملاح

عضو/ممثل شركة مدارس الافاق المضيئة للتجارة
والتجهيزات ٢٠٢٠/١٢/٣

أ - كلمة السيد/ رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الأفاضل

يسرني ومجلس الإدارة أن نرحب بكم ونشكركم على حضوركم اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي الثاني والاربعون لشركتكم واننا نرحب بالسيد/ مراقب عام الشركات ومدقي حسابات الشركة الافاضل.

السادة المساهمين الحضور الكريم

تبين ارقام الميزانية بأن الشركة قد تعرضت لخسائر كبيرة في العامين المقبلين ، كما تبين أرقام الميزانية بأن الشركة لا تزال تحت تأثير الاوضاع الاقتصادية الصعبة المتمثلة بالارتفاع الكبير بأسعار مواد الخام والمستلزمات اللازمة لصناعتها كما انها تأثرت بالاتجاه السلبي للطلب في الاسواق وانخفاض المبيعات ورغم ذلك عملت الادارة جاهدة على التخفيف من هذه العوامل الامر الذي ادى إلى تجنب الشركة المزيد من الخسائر نتيجة للجهود المبذولة وتحقيق ارباح جيدة ، مما ادى إلى تحقيق مقبول للخطط الموضوعه

نسأل الله ان نحقق نتائج افضل في الاعوام القادمة بإذن الله .

رئيس مجلس الإدارة

رائد الرفاعي

نبذة عن الشركة

تأسست شركة الصناعات الكيماوية الاردنية المساهمة العامة المحدودة عام ١٩٨٠ ، مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (١٤٧)، نصنع المنظفات من اجود انواع المواد الاولية والطبيعية للاستعمالات المنزلية والصناعية .

نتج الشركة مادة الصوديوم هايپوكلورات بصورة خاصة والمواد الكيماوية بصورة عامة وتقوم الشركة بشراء المواد الاولية والالات لتحقيق غاياتها .

تقوم الشركة بصنع و انتاج مادة الصوديوم هايپوكلورات ومشتقاتها واية مواد كيماوية اخرى كما تقوم ايضا بصناعة مواد التنظيف كسائل الجلي ومزيل التكلس والمبيض ومتعدد الاستعمالات وغيرها من المنتجات وتقوم ببيعها وتسويقها محليا والتصدير للخارج .

استراتيجيتنا هي تقديم منتجات عالية الجودة ولنتأكد من الحفاظ على مقاييس الجودة العالمية للمنتج النهائي يقوم فريق من ادارة التطوير والباحثين والخبراء بدراسات وافية في معامل ومختبرات هايبيكس لتركيبات اكثر ملائمة للاحتياجات المحلية واجتياجات المستهلك المتجددة

رؤيتنا :

نهدف لبيئة عمل مميّزة تشجع العاملين لتقديم أفضل ما لديهم ، نمتلك واحدة من أقوى و أعرق العلامات التجارية البارزة في قطاع المنظفات منذ ٤٠ عام والتي تتمتع بجودة عالية وتناسب مع مختلف الاستخدامات والمتطلبات و نسعى لإضافة العديد من المنتجات لتبقى الأفضل في قطاعها. نسعى لخدمة شبكة واسعة من العملاء والمستوردين ، من أجل تحقيق المنفعة المتبادلة والقيمة المشتركة المستدامة.

نهدف إلى أن نكون شركة مسؤولة خلال المساعدة في بناء ودعم المجتمع المحلي. نسعى للمحافظة على مكانتنا كشركة عالية الكفاءة والقادرة على الاستجابة لمتطلبات السوق المحلي والإقليمي.

تقرير مجلس الإدارة لعام ٢٠٢٣ :-

حضرات السادة المساهمين الكرام .

يسر مجلس ادارة الشركة أن يقدم لكم تقريره السنوي عن نتائج أعمال الشركة والذي يتضمن نشاطات الشركة لعام ٢٠٢٣ والميزانية العمومية والبيانات الختامية للسنة المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٣١ والخطة المستقبلية لسنة 2023 وكذلك المتطلبات الواردة في المادة (٤) من قانون الأوراق المالية رقم ٧٦ لسنة ٢٠٠٢ من تعليمات الأفصاح .

١- أ – أنشطة الشركة الرئيسية :

تقوم الشركة بإنتاج وتصنيع مواد التنظيف المنزلية بمختلف أنواعها وتصنع العبوات البلاستيكية اللازمة لها .

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين فيها لعام ٢٠٢٣ :

* تمارس الشركة نشاطها من خلال مكاتبها في المصنع في الزرقاء – حيث يبلغ

عدد موظفي الإدارة (٥) موظف .

* المصنع الكائن في مدينة الزرقاء- حي الجندي ويبلغ عدد الموظفين داخل

المصنع (٥٤) موظف .

* لا يوجد أية فروع للشركة داخل المملكة أو خارجها .

ج- يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي (-١١٩٢٩٦٦ دينار) .

٣- أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم

١- السيد رائد لطفي الرفاعي

رئيس مجلس الادارة من ٢٠٢٢/٩/٦ ولغاية الان

تاريخ الميلاد : ١٩٧٧

المؤهل العلمي : بكالوريوس ادارة اعمال جامعة مؤتة

الخبرات العملية : مدير التسويق والمبيعات في المؤسسة الحديثة للتجارة والتمويل

مدير المبيعات في الشركة الحديثة الرسمية للتجارة والتمويل ، مدير عام جرش مول و دكان

ربوة النصر للاستيراد والتصدير

٢- السيد رسمي خضر محمد الملاح

عضو مجلس ادارة من ١٧-١٢-٢٠١٨ ولغاية ٢٠١٩/٠٦/٢٥

نائب رئيس مجلس الادارة من ٢٠١٩/٠٦/٢٥ ولغاية الان

تاريخ الميلاد : ١٩٥٨

المؤهل العلمي : ماجستير ادارة اعمال – جامعة تكساس – دلاس الولايات المتحدة الامريكية عام

١٩٩٦

الخبرات العملية :

- نائب سابق في البرلمان الاردني
- رئيس هيئة مديرين في عدة شركات ومطاعم ومصانع في الولايات المتحدة الامريكية من عام (١٩٨٢-٢٠٠٥)
- رئيس هيئة مديرين في كل من :
 - شركة سين كاف ميم للتمثيل التجاري
 - شركة مدارس الافاق المضيئة
 - شركة باب المغاربه التعليميه
 - شركة مطاعم سلمى
 - شركة الواعدون للاستثمارات التعليميه

٣- السادة شركة مدارس الافاق المضيفة
ممثلة بالسيد / أيمن فهد الدين رمضان من ٢٠٢٠/١٢/٣ ولغاية الآن
تاريخ الميلاد: ١٩٦٦
المؤهل العلمي: بكالوريوس هندسة كيمائية جامعة البعث ١٩٨٩
الخبرات العملية: مدير مصنع لمصنع العربي للكيماويات ، مدير عام لمؤسسة الانطلاقة للتجارة والتسويق

٤- د.لؤي صبحي ناجي حمران من ٢٠١٩/٦/٢٥ ولغاية الان
المؤهل العلمي: بكالوريوس علوم ماليه و مصرفيه جامعة اليرموك ماجستير استثمار و تمويل الهاشميه ،دكتوراه مصارف اسلاميه جامعة العلوم الاسلاميه ٢٠١٧
الخبرات العملية: مدير عام شركة دلتا للاستثمارات الماليه

٥- شركة الافاق المضيفة للتجارة والتجهيزات
ممثلة بالسيد/ وليد خضر الملاح من ٢٠٢٠/١٢/٣
تاريخ الميلاد: ١٩٦٥
المؤهل العلمي: بكالوريوس علم الحاسوب جامعة تكساس في تايلر ١٩٨٦
الخبرات العملية
المدير المالي والاداري لشركة الصناعات الامريكية للسجاد ١٩٩٢-٢٠٠٨
مدير مالي واداري مطعم السونك ١٩٨٧-١٩٩٢
مستشار اقتصادي للمولات ومدارس خاصة

ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم للعام ٢٠٢٢ :-
١- السيد / رسمي خضر محمد الملاح (المدير العام) من ٢٠١٩/٠٤/١٧ ولغاية الان
٢- السيد فادي يوسف الشحاتيت / المدير المالي والاداري ٢٠٢٠/١٢/٣

٤- بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم والذي تشكل ٥% فأكثر للعام ٢٠٢٣ .

الرقم	الاسم	الجنسية	عدد الأسهم كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١	النسبة	عدد الأسهم كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١	النسبة
١	السيد / رسمي محمد خضر الملاح	الأردنية	٥٩٢٤١٢	٣٢.٩١٨%	٥٧٢٠٣٨	٣١.٧٨%
٢	السادة سين كاف ميم العقارية	الاردنية	٣٧٠٣٧٠	٢٠.٥٨%	٣٧٠٣٧٠	٢٠.٥٨%
٣	الاء يوسف عبد الله الملاح	الاردنية	٢٢٥٠٠٠	١٢.٥٠٢٦%	٢٢٥٠٠٠	١٢.٥٠٢٦%
٤	السيد/ رياض خضر محمد الملاح	الأردنية	٢٠٥١٥٨	١١.٤%	٢٠٥٥٥٨	١١.٤٢٢%

٥- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها في السوق المحلي وكذلك حصتها في الأسواق الخارجية .

إن الشركة تملك الاسم التجاري (هاييكس) والذي يتمتع بالشهرة العالية بالسوق المحلي رغم التنافس الشديد نتيجة تزايد الشركات التي يرخص لها بإنتاج المنظفات المنزلية بالإضافة الى المستورد منها إلا أن الشركة قد حافظت على حصتها من السوق المحلي وعلى وضعها التنافسي بجهود العاملين بها وتعمل جاهدة على استحداث أصناف جديدة لزيادة حصتها في الاسواق وتنوع منتجاتها لما يلاقي رغبة المستهلكين وأيضاً زيادة حصتها من التصدير بفتح

أسواق خارجية. وكذلك لا يسعها الا أن تتقدم بالشكر الجزيل لعملائها الكرام وتتعهد بالحفاظ على هذه العلاقة المميزة وتنميتها باستمرار لما فيه مصلحة الفريقين .

٦- درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً في حال كون ذلك يشكل ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي للعام ٢٠٢٣ :

المشتريات :-

إن الشركة تقوم بشراء المواد الأولية لصناعتها من العديد من الشركات المحلية والخارجية التالية

الرقم	اسم العميل	نسبة التعامل
المشتريات		
١	الشركة الوطنية لصناعة الكلورين (الاردن)	١٠.٨%
٢	الشركة المتحدة لصناعة السلفوكيماويات	١٠.٢%
المبيعات		
١	شركة راية النجاح لتجارة المنظفات والورق الصحي	٥٢.٩٢%
٢	المؤسسة الاستهلاكية العسكرية	٢٣.٦٣٢%
٣	شركة لصناعة المواد الغذائية	١٠.٨%

٧- * لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة .

* لا تمتلك الشركة أي براءة اختراع أو حقوق امتياز وتخضع منتجاتها للأنظمة والقوانين النافذة في الاردن وتمتلك الشركة الاسم التجاري (هايبكس) .

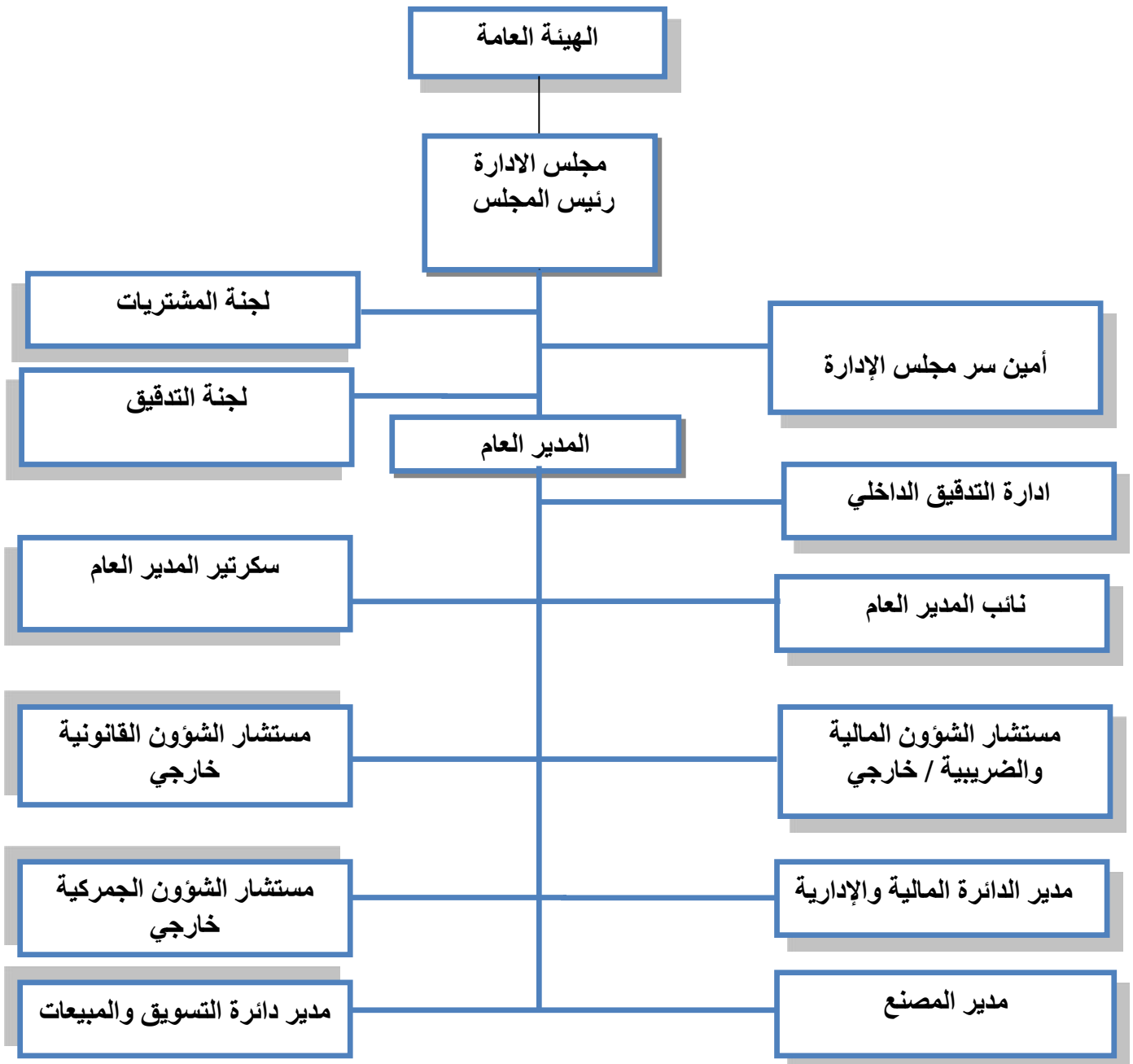
٨- * لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .

* ان الشركة تطبق معايير الجودة الدولية وحاصلة على شهادة الايزو ٩٠٠١/٢٠٠٨ عن والذي يتضمن :-

- ١- الالتزام بمراجعة نظام الجودة من قبل الإدارة .
- ٢- الالتزام بقياس رضى الزبائن المستمر ومراقبة أية شكاوي منهم .
- ٣- ضبط السجلات والنماذج حسب المواصفات المطلوبة أعلاه .
- ٤- الالتزام بعمل الإجراءات التصحيحية والوقائية للنظام .
- ٥- الالتزام بالتوقيع على النظام (تدقيق داخلي) .
- ٦- الالتزام بقياس الأداء لجميع الأقسام في الشركة والتطوير المستمر له

٩ - أ الهيكل التنظيمي

شركة
الصناعات الكيماوية الأردنية المساهمة العامة المحدودة



بـ عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم للعام ٢٠٢٣ :-

المؤهل العلمي	عدد الموظفين
ماجستير	٢
بكالوريوس	٨
دبلوم كلية مجتمع	٣
ثانوية عامه	١٥
دون الثانوية العامة	٢٤
	٥٢

جـ- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة
* تتبنى الشركة العديد من البرامج التدريبية المتكاملة التي ترمي إلى تدريب وتأهيل موظفيها والعاملين فيها بشكل فعال وتعتبر الشركة التأهيل والتدريب عنصرا أساسيا لمدى نجاح الشركة في تحقيق جميع أهدافها و نذكر منها على سبيل المثال لا الحصر :

- دورة السلامة والصحة المهنية .
- دورة الايزو والتدقيق الداخلي ISO 9001:2008
- دورة المحاسبة المالية
- دورة في مهارات استخدام الحاسوب .

١٠ - لا يوجد مخاطر تعرضت لها ب سنة ٢٠٢٣

١١- الإنجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية ٢٠٢٣

تشير أرقام البيانات المالية كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١ إن الشركة حققت مبيعات صافية بلغت ٣٧٧٧٢٠٧ دينار وذلك على الرغم من الظروف التي مرت بها الشركة كما أثرت الظروف الاقتصادية وتأثيرها السلبي على قدرة المستهلك وعلى قطاع الصناعة بشكل عام وبحمد الله حققت الشركة ارباح لعام ٢٠٢٣ .

١٢- حققت الشركة (٥٦٠٨٩) دينار ارباح وبخلاف ذلك لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبعي غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيس للشركة ..

١٣- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر وتحليل المركز المالي :-

البيان	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩
الأرباح المحققة قبل الضريبة	٥٦٠٨٩	٢٥٦٨٠٢	١٤١٦٦٩	٣٥٧٢٣٦-	٨٦٦١٢١-
الأرباح الموزعة	-	-	-	صفر	صفر
النسبة	-	-	-	صفر	صفر
صافي حقوق المساهمين	١٠١٠٠٥٢	١٤٣٩٧		٣٦١٣٦٠-	١٣٤٧٧
أسعار الأوراق المالية	٢.١١	٢.٠٥	١.٨٨	١.١١	٠.٩٢

١٤- تحليل للمركز المالي للشركة ونتاج أعمالها خلال السنة المالية

البينان	٢٠٢٣	٢٠٢٢
نسبة التداول	%٦٠	%٦٠
نسبة السيولة السريعة	%٣٣.٨	%٦٤
معدل دوران المخزون	٤.٦٧	٦.٠٩
مدة بقاء البضاعة في المخازن	٧٨.٥	٣٤.٣
عائد السهم الواحد	%٣	%١٤.٥
العائد على حقوق الملكية	%٥.٥	%١٨
صافي الربح قبل الضرائب الى المبيعات	%١.٤	%٦.١

١٥- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل .

- * الاستمرار في تطوير الكادر الفني بالشركة ورفع كفاءته بالخبرات والمؤهلات المناسبة لعملية تطوير خطوط الانتاج المذكوره اعلاه.
 - * عمل صيانة للمصنع والآلات .
 - * الالتزام بتدريب العاملين ورفع كفاءتهم بموجب برنامج تدريب معد مسبقاً.
 - * الاستمرار في العمل على فتح اسواق جديده في الخارج عن طريق تطوير قسم المبيعات الخارجية ، والمشاركة بالمعارض الداخلية والخارجية .
- ١٦-بلغت أتعاب مدققي حسابات الشركة خليفة والريان للتدقيق والاستشارات المالية (٣٥٠٠) دينار فقط ثلاثة آلاف وخمسمائة دينار لا غير .
- ١٧-أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وزوجاتهم وأولادهم القصر عن عام ٢٠٢٣ :

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١	عدد الأسهم كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١	الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم
١	رائد زهدي لطفي الرفاعي من ٢٠٢٢/٩/٦ ولغاية الان	رئيس مجلس الادارة	الأردنية	١٠٠٠	١٠٠٠	
٢	السيد/ رسمي خضر محمد الملاح	نائب الرئيس	الأردنية	٥٧٢٠٣٨	٥٩٢٤١٢	لا يوجد
٣	شركة مدارس الافاق المضيفة ممثله بالسيد ممثلة بالسيد أيمن فهد الدين رمضان من ٢٠٢٠/١٢/٣	عضو	الأردنية	١,٠٠٠	١٠٠٠	لا يوجد
		عضو	الأردنية	١٠٠٠	١٠٠٠	لا يوجد
٤	د. لؤي صبحي ناجي حمران	عضو	الأردنية	١٠٠٠	١٠٠٠	لا يوجد
٥	شركة الافاق المضيفة للتجارة والتجهيزات ممثلة بالسيد/ وليد خضر الملاح	عضو	الأردنية	١٠٠٠	١٠٠٠	لا يوجد

الأولاد القصر لأعضاء مجلس الإدارة لا يملكون أسهم لدى الشركة .

لا يوجد أية شركات مسيطر عليها من الموردين الرئيسيين من قبل من الإدارة العليا وأقاربهم للعام ٢٠٢٣ .

ب- عدد الأوراق المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم للعام ٢٠٢٣ :

الرقم	الاسم	المنصب	عدد الأسهم لعام ٢٠٢٣	عدد الأسهم لعام ٢٠٢٢	الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم
١	رسمي خضر محمد الملاح	المدير العام من ٢٠١٧/٠٤/٢٩ ولغاية الان	٥٩٢٤١٢	٥٧٢٠٣٨	لا يوجد
٢	فادي يوسف محمد الشحاتيت	المدير المالي والاداري	لا يملك	لا يملك	لا يوجد

أقارب الإدارة العليا لا يملكون أسهم (الزوجة والأولاد القصر) لدى الشركة .
لا يوجد أية شركات مسيطر عليها من قبل أيأ من الإدارة العليا وأقاربهم للعام ٢٠٢٣ .
١٨- أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة للعام ٢٠٢٣ :

الرقم	الاسم	المنصب	مكافأة	مكافأة لجان	بدل انتقال	رواتب	المجموع
١	راند لطفي الرفاعي	رئيس مجلس الادارة			٢١٠٠		٢١٠٠
٢	السيد لؤي صبحي ناجي حمران	عضو	-		٢١٠٠		٢١٠٠
٣	أيمن فهد الدين رمضان	عضو	-		٢١٠٠		٢١٠٠
٤	السيد / رسمي خضر محمد الملاح	نائب رئيس /المدير العام	-		٢١٠٠	٣٩٠٠٠	٤١١٠٠
٥	وليد خضر محمد الملاح	عضو			٢١٠٠		٢١٠٠

الادارة العليا :-

المزايا والمكافآت التي تتمتع بها أشخاص الادارة العليا للعام ٢٠٢١:-

الرقم	الاسم	المنصب	مكافأة	بدل انتقال	رواتب	مزايا أخرى
١	رسمي خضر محمد الملاح	المدير العام	-		٣٩٠٠٠	-
٢	فادي يوسف محمد الشحاتيت	المدير المالي والاداري	-		٢٧٠٠٠	-

١٩- أ - تقوم الشركة بالمساهمة في حماية البيئة من خلال اتباع الأساليب العلمية بالتنسيق مع الجمعية العلمية الملكية ومحافظة الزرقاء للمعالجة والتخلص من النفايات والمخلفات الصناعية الصلبة.

ب- لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .

ج- بيان بالعقود ومشاريع وارتباطات التي عقدتها الشركة مع شركات تابعة أو شقيقة أو حليفة أو رئيس مجلس الادارة وأشخاص الادارة العليا ذوو السلطة عن العام ٢٠٢٣: لا يوجد عقود

د - ١- يقر مجلس الادارة بوجود أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية ويتطلب الاجراءات القانونية والمالية لتجاوزها.

٢- يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

<p>عضو مجلس الإدارة شركة مدارس الافاق المضينة ممثلة بالسيد/ أيمن فهد الدين رمضان</p>	<p>نائب رئيس مجلس الإدارة السيد رسمي خضر محمد الملاح</p>	<p>رئيس مجلس الإدارة السيد رائد زهدي الرفاعي</p>
<p>شركة الافاق المضينة للتجارة والتجهيزات ممثلة بالسيد/ وليد خضر الملاح</p>	<p>عضو مجلس الإدارة الدكتور لؤي صبحي حمران</p>	

٣- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي عن العام ٢٠٢٣ حسب ما ورد في سجلات الشركة.

٤- نقر بان مجلس الإدارة عقد ستة جلسات خلال عام ٢٠٢٣/٠٣/٠٢٧ حسب سجلات الشركة .

<p>رئيس مجلس الإدارة رائد زهدي الرفاعي</p>	<p>المدير العام رسمي خضر الملاح</p>	<p>القائم بأعمال المدير المالي والإداري فادي يوسف الشحاتيت</p>
--	---	--

شركة الصناعات الكيماوية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – الأردن

القوائم المالية للسنة المنتهية في
31 كانون الأول 2023
مع تقرير المدقق القانوني

شركة الصناعات الكيماوية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأردن

في 31 كانون الأول 2023

جدول المحتويات

تقرير المحاسب القانوني

بيان

أ

قائمة المركز المالي

ب

قائمة الدخل الشامل

ج

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

د

قائمة التدفقات النقدية

إيضاح

24 - 1

إيضاحات حول القوائم المالية



تقرير المحاسب القانوني المستقل

السادة مساهمي
شركة الصناعات الكيماوية الاردنية المساهمة العامة المحدودة المحترمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركه الصناعات الكيماوية الاردنية المساهمة العامة والتي تتكون من قائمه المركز المالي الموحدة كما 31 كانون الاول 2023 وكلا من قائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمه التغيرات في حقوق الملكيه الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهيه في ذلك التاريخ وملخصا لاهم السياسات المحاسبية المتبعه في اعداد هذه القوائم المالية الموحدة والايضاحات المرفقه بها.

في رأينا ، ان القوائم المالية الموحدة المرفقه تظهر بعدالة من كافه النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركه الصناعات الكيماوية الاردنية المساهمة العامة كما في 31 كانون الأول 2023 وادائها المالي الموحد وتدفقاتها المالية الموحدة للسنة المنتهيه في ذلك التاريخ ،وفقا لمعايير التقارير المالية الدولي.

اساس الرأي

لقد تم تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة المرفقه وفقاً لمعايير التدقيق الدولي، وان حدود مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بالفقره الخاصه بمسؤوليه المدقق من هذا التقرير. نحن مستقلون عن الشركه وفقاً لقواعد السلوك المهني الاخرى لتدقيق القوائم المالية في المملكة الاردنيه الهاشميه ، ولقد تم التزامنا بهذه المتطلبات ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين .باعتقادنا أن ادله التدقيق التي حصلنا عليها كافيه ومناسبه لأبداء رأينا المتحفظ حول القوائم المالية الموحده.

فقره توكيديه

كما هو مبين في القوائم المالية الموحدة المرفقه فإن الشركه تعاني من عجز في السيوله، حيث تزيد مطلوبات الشركه المتداوله عن موجوداتها المتداوله بمبلغ (1,192,967) دينار، مما يتوجب توفير التمويل اللازم لسداد التزاماتها واستمرار عملياتها، كما تزيد خسائر الشركه المتراكمه عن رأسمالها مما يستوجب تطبيق احكام ماده (86) من قانون الشركات.

أمر التدقيق الرئيسية

ان أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي في تقديرنا المهني ذات اهميه جوهريه في تدقيق القوائم المالية الموحده للسنة الحاليه، وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحده وتكوين رأينا حولها، دون ابداء رأيا منفصلا حول هذه الأمور. وفي ما يلي بيان بأهم أمور التدقيق الرئيسية لنا:

(1) مخصص الخسائر الأتتمانيه المتوقعه

لقد تم التأكد خلال العام من اخذ مخصص الخسائر الأتتمانيه المتوقعه لأرصدة الذمم المدينة. حيث أن احتساب مخصص الخسائر الأتتمانيه المتوقعه لهذه الموجودات الماليه يعتمد بشكل أساسي على تقديرات الاداره، فأن التأكد من كفايه هذا المخصص يعتبر من أمور التدقيق الرئيسي بالنسبه لنا، هذا وقد تضمنت اجراءات التدقيق التي قمنا بها الاستفسار من اداره الشركه حول أليه احتساب المخصص والتأكد من معقولية التقديرات والفرضيات التي استندت عليها الاداره في عمليه الاحتساب بالإضافة الى الاستعلام حول الاجراءات المتخذة لمتابعه تحصيل هذه الموجودات الماليه ومتابعه المبالغ المحصله بعد انتهاء السنه الماليه.

(2) البضاعه

تتضمن القوائم الماليه المرفقه كما في نهايه عام 2023 بضاعه جاهزه يبلغ رصيدها (596,026) دينار، وحيث ان عمليه احتساب كلفه هذه البضاعه تتطلب من اداره الشركه احتساب أسس تحميل خاصه بالمصاريف الصناعيه غير المباشره وتقديرات حول الطاقه الانتاجيه الطبيعيه للمصنع، فأن التأكد من صحه احتساب كلفه البضاعه الجاهزه يعتبر من امور التدقيق الرئيسي بالنسبه لنا، هذا وقد تضمنت اجراءات التدقيق التي قمنا بها فيما يخص صحه تسعير البضاعه الجاهزه، التأكد من أليه التسعير وأسس التحميل التي استندت اليها الاداره في عمليه التسعير، بالإضافة الى التأكد من ان صافي القيمه البيعيه المتوقعه لهذه البضائع لا تقل عن كلفتها وذلك من خلال مراجعة عينه من فواتير البيع الخاصه بها في الفتره اللاحقه.

المعلومات الأخرى

المعلومات الأخرى هي تلك المعلومات التي يتضمنها التقرير السنوي للشركه بخلاف القوائم الماليه الموحده وتقريرنا حولها. أن مجلس اداره الشركه مسؤول عن صحه هذه المعلومات، وأن رأينا حول القوائم الماليه الموحده للشركه لا يشمل هذه المعلومات ولا يتضمن أي شكل من أشكال التأكيد بخصوصها، حيث تقتصر مسؤولياتنا على قراءه هذه المعلومات لتحديد فيما اذا كانت تتضمن أيه أخطاء جوهريه أو اذا كانت تتعارض بشكل جوهري مع القوائم الماليه الموحده للشركه أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عمليه التدقيق، واذا تبين لنا نتيجة قيامنا بعملنا وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات فإنه يجب علينا الإشارة الى ذلك في تقريرنا حول القوائم الماليه الموحده للشركه، هذا ولم يتبين لنا أية أمور جوهريه تتعلق بالمعلومات الأخرى يجب الإشارة اليها في تقريرنا حول القوائم الماليه الموحده للسنة الحاليه .

مسؤولية مجلس اداره الشركه عن القوائم الماليه الموحده

ان اعداد وعرض القوائم الماليه الموحده المرفقه بصورة عادله وفقا لمعايير التقارير الماليه الدوليه هي من مسؤوليه مجلس اداره الشركه ، وتشمل هذه المسؤوليه الاحتفاظ بنظام رقابي داخلي يهدف الى اعداد وعرض القوائم الماليه الموحده بصورة عادله وخاليه من اي اخطاء جوهريه سواء كانت نتيجة خطأ أو احتيال وكجزء من مسؤوليه مجلس الاداره عن اعداد القوائم الماليه الموحده ، فإنه يجب عليه تقييم مدى قدرة الشركه على الاستمرار كمنشأه مستمره والافصاح في القوائم الماليه الموحده ، أن لزم، عن كافه الامور المتعلقة بالاستمراريه بما في

ذلك أساس الاستمراريه المحاسبي ، ما لم يكن هناك نيه لدى مجلس الاداره بتصفيه الشركه أو وقف عملياتها أو لم يكن لديه خيار منطقي آخر بخلاف ذلك .

مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

تهدف اجراءات التدقيق التي نقوم بها الى حصولنا على درجه معقوله من القناعه بأن القوائم الماليه الموحده لا تتضمن أي خطأ جوهريه سواء كانت نتيجة خطأ أو احتيال ،كما تهدف الى اصدارنا تقريراً يتضمن رأينا حول القوائم الماليه الموحده ، وبالرغم من أن درجه القناعه التي نحصل عليها نتيجة اجراءات التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدوليه هي درجه مرتفعه من القناعه الا انها لا تشكل ضمانه لاكتشاف كافه الاخطاء الجوهريه في حال وجودها.

قد تنتج الاخطاء في القوائم الماليه الموحده بسبب الخطأ أو الاحتيال وتعتبر هذه الأخطاء الجوهريه اذا كان من المحتمل أن تؤثر بشكل افرادي أو اجمالي على القرارات الاقتصاديه لمتستخدمي القوائم الماليه.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق , بالإضافة الى:

● تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهريه في البيانات الماليه ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهريه ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما ان الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ و التزوير، أو الحذف المتعمد والتحريفات ، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخليه.

● الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخليه ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية انظمة الرقابة الداخليه في الشركه.

● تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركه وتقييم مدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعده من قبل الإدارة بما في ذلك كفاية الافصاحات الخاصه بها.

● تقييم مدى ملائمة أساس الاستمراريه المحاسبي المستخدم من قبل إدارة الشركه وتحديد مدى وجود احداث او ظروف قد تثير شكوكا جوهريه حول استمراريه الشركه وذلك استنادا الى ادلة التدقيق التي نحصل عليها، واذا تبين لنا وجود شكوك حول استمراريه الشركه، فإنه يجب علينا الإشارة في تقريرنا حول القوائم الماليه الموحدة الى افصاحات الإدارة الخاصه بذلك، وإذا لم

تتضمن القوائم المالية الموحدة الإفصاحات الكافية , فإنه يجب علينا تعديل تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة بما يفيد عدم كفاية الإفصاحات.

• تقييم العرض العام وبنية ومحتوى البيانات المالية الموحدة بما فيها الإفصاحات الخاصة بها وتحديد فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تعكس العميات الأساسية للشركة والاحداث الخاصة بها بشكل عادل.

• الحصول على ادلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالشركات والأنشطة التجارية التي تتضمنها القوائم المالية الموحدة حيث ان الاشراف على تدقيق القوائم المالية الموحدة وابداء الرأي حولها هو من مسؤوليتنا وحدنا.

• ابلاغ إدارة الشركة بنطاق وتوقيت عملية التدقيق بالإضافة الى نتائج التدقيق الهامة والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية التي نلمسها على تدقيق القوائم المالية الموحدة وابداء الرأي حولها هو من مسؤوليتنا وحدنا.

• ابلاغ إدارة الشركة بالتزامنا بقواعد السلوك المهني الخاصة بالاستقلالية وبكافة الأمور التي من شأنها التأثير على استقلاليتنا والإجراءات الوقائية المتخذة من قبلنا في هذا الخصوص.

• ابلاغ إدارة الشركة بأمور التدقيق الهامة الخاصة بالسنة الحالية والإفصاح عن تلك الأمور بتقريرنا حول القوائم المالية الموحدة ما لم يكن هناك أية قوانين أو تشريعات لا تجيز قيامنا بذلك او اذا كانت الاضرار من عملية الإفصاح تفوق المنافع المتوقعة نتيجة ذلك.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ شركة الصناعات الكيماوية الأردنية المساهمة العامة المحدودة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023 بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

خليفة والريان للتدقيق والاستشارات المالية

عماد الريان

(إجازة رقم 719)

خليفة والريان
للتدقيق والاستشارات المالية

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
30 آذار 2024

شركة الصناعات الكيماوية الأردنية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الأردن

قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2023

الموجودات	ايضاح	2023	2022
الموجودات المتداولة			
نقد في الصندوق ولدى البنوك	7	دينار اردني 440	دينار اردني 454
شيكات برسم التحصيل		138,069	405,279
الذمم المدينة	5	279,677	387,548
ارصدة مدينة اخرى	6	606,243	358,650
ذمم جهات ذات علاقة مدينة		-	1,190
البضاعة	4	808,789	702,215
مجموع الموجودات المتداولة		1,833,219	1,855,336
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات ومعدات والات	19	2,105,203	1,413,831
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	3	97,815	98,003
صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة		2,203,018	1,511,834
مجموع الموجودات		4,036,237	3,367,169
المطلوبات			
المطلوبات المتداولة			
تسهيلات ائتمانية - قصيرة الاجل	8	1,304,318	1,538,847
شيكات آجلة		-	113,028
ذمم دائنة		864,418	459,454
دفعات مقدمة من عملاء		125,145	-
ذمم جهات ذات علاقة دائنة	9	31,929	427,386
امانات مساهمين		53,191	54,889
ارصدة دائنة أخرى	11	659,000	453,461
مجموع المطلوبات المتداولة		3,038,003	3,047,065
المطلوبات غير المتداولة			
تسهيلات ائتمانية - طويلة الاجل	8	-	305,707
مجموع المطلوبات غير المتداولة		-	305,707
حقوق المساهمين			
رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع	10	1,799,624	1,799,624
فائض اعادة التقييم		939,566	-
التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية		55,236	55,423
الأرباح (الخسائر) المدورة - بيان ج		(1,796,192)	(1,840,650)
صافي حقوق المساهمين بيان (ج)		998,234	14,397
مجموع المطلوبات و حقوق المساهمين		4,036,237	3,367,169

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

بيان ب

شركة الصناعات الكيماوية الأردنية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الأردن

قائمة الدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

البيان	ايضاح	2023	2022
المبيعات	12	دينار أردني 3,777,207	دينار أردني 4,281,417
تكلفة المبيعات	13	(3,428,902)	(3,880,268)
اجمالي الدخل		348,305	401,149
مصاريف بيع وتوزيع	15	(31,524)	(44,529)
مصاريف إدارية	16	(290,837)	(328,368)
مصاريف تمويل		(23,554)	(55,507)
ايرادات اخرى	17	53,885	284,058
ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة		56,276	256,802
مخصص ضريبة الدخل		(11,255)	-
مخصص المساهمة الوطنية		(563)	-
اجمالي الربح (الخسارة) للسنة		44,458	256,802
بنود الدخل الشامل الأخرى:			
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل		(187)	4,983
اجمالي الدخل (الخسارة) الشامل للفترة		44,271	261,785
حصة السهم الأساسية من ربح (خسارة) الفترة	18	0.025	0.143

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

شركة الصناعات الكيماوية الأردنية
شركة مساهمة عامة محدودة

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

المجموع	فائض اعادة التقييم	الأرباح (الخسائر) المتراكمة	التغير المراكز في القيمة العادلة	الاحتياطيات		رأس المال المدفوع	البيان
				احتياطي خاص	احتياطي اجباري		
دينار اردني		دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
14,397	-	(1,840,650)	55,423	-	-	1,799,624	الرصيد كما في 1/1/2023
44,458		44,458					إجمالي الدخل الشامل للسنة
(187)			(187)				التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
939,566	939,566						اعادة تقييم الاراضي
998,234	939,566	(1,796,192)	55,236	-	-	1,799,624	الرصيد كما في 31/12/2023

(247,392)		(3,014,890)	50,440	100,000	817,434	1,799,624	الرصيد كما في 1/1/2022
4		4	-	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة
261,785		256,802	4,983	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
-		917,434	-	(100,000)	(817,434)	-	إطفاء خسائر مدورة
14,397		(1,840,650)	55,423	-	-	1,799,624	الرصيد كما في 31/12/2022

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

شركة الصناعات الكيماوية الأردنية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

البيان	2023	2022
	دينار أردني	دينار أردني
التدفق النقدي من عمليات التشغيل		
ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة	44,458	256,802
بنود لا تتطلب نفقات نقدية		
استهلاك موجودات ثابتة	250,144	249,639
تعديلات سنوات سابقة	-	4
صافي ربح (خساره) تشغيليه نقديه	294,602	506,445
التغيرات في بنود راس المال العامل		
شيكات برسم التحصيل	267,210	(70,929)
ذمم مدينة	107,871	103,668
ذمم جهات ذات علاقة مدينة	1,190	395,133
دفعات مقدمة من عملاء	125,145	(223,922)
البضاعة	(106,574)	110,973
ارصدة مدينة أخرى	(247,593)	(351,860)
شيكات اجلة	(113,028)	(124,343)
ذمم دائنة	404,964	(187,970)
ارصدة دائنة أخرى	205,539	72,599
مجموع التغيرات في بنود راس المال العامل	644,725	(276,650)
صافي النقد من عمليات التشغيل	939,327	229,795
التدفق النقدي من عمليات الاستثمار		
شراء ممتلكات ومعدات والآت	(1,950)	(15,446)
صافي النقد من عمليات الاستثمار	(1,950)	(15,446)
التدفق النقدي من عمليات التمويل		
تسهيلات ائتمانية	(540,236)	(563,916)
ذمم جهات ذات علاقة دائنة	(395,457)	427,386
امانات مساهمين	(1,697)	(77,775)
صافي النقد من عمليات التمويل	(937,390)	(214,305)
صافي الزيادة (النقص) في النقد	(14)	45
نقد وشيكات لدى البنوك في بداية السنة	455	410
نقد وشيكات لدى البنوك في نهاية السنة	440	455

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

شركة الصناعات الكيماوية الأردنية
شركة مساهمة عامة
عمان - الأردن
الايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

1- عام

أ- تسجيل الشركة

تأسست شركة الصناعات الكيماوية الأردنية بتاريخ 13/10/1980 وقد تم تسجيلها كشركة مساهمة عامة تحت الرقم (147) ،
إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية .

* ان اسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

* بموجب محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 8/8/2022 تم الموافقة على إطفاء جزء من الخسائر المدورة
كما في 31/12/2021 بمبلغ 917,434 دينار وذلك عن طريق إطفاء 817,434 دينار من حساب الاحتياطي الاجباري و
مبلغ 100,000 دينار من حساب الاحتياطي الخاص.

* تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 30/3/2024

ب- غاياتها

- انشاء مصنع او مصانع لانتاج مادة الصوديوم هايپوكلورايت بصورة خاصة وإنتاج المواد الكيماوية الاخرة بصورة عامة.
- انشاء الصناعات والمشاريع التي لها علاقة بصناعة المواد الكيماوية والقيام بالعمليات المرتبطة بها .
- صناعة عبوات بلاستيكية .
- صناعة مواد التنظيف .

2 - أهم السياسات المحاسبية

أ - أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- تم اعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقا للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة
عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
- تم اعداد القوائم المالية الموحدة وفقا لمبدأ الكلفة التاريخية ، باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.
- ان الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.
- ان السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في الفترة السابقة، باستثناء المعايير
والتعديلات الجديدة التي أصبحت واجبة التطبيق اعتبارا من بداية السنة المالية الحالية.

أسس توحيد القوائم المالية

** تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة الام وشركتها التابعة الخاضعة لسيطرتها، وتتحقق السيطرة عندما
يكون للشركة الام حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على
هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر فيها، وتتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها ،
فقط عندما يتحقق ما يلي :

- سيطرة الشركة الام او حقوقها للعوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

****** يتم اعداد القوائم المالية للشركة التابعة كما في نفس تاريخ القوائم المالية للشركة الام وباستخدام نفس السياسات المتبعة في الشركة الام ، اذا كانت الشركة التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الام فيتم اجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركة التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الام.

****** يتم توحيد نتائج اعمال الشركة التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها الذي يتم فيه فعليا انتقال سيطرة الشركة الام على الشركات التابعة ، يتم توحيد نتائج اعمال الشركة التابعة التي يتم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركة التابعة.

***** فيما يلي معلومات عن الشركة التابعة التي تم توحيد قوائمها مع القوائم المالية للشركة الأم :

اسم الشركة التابعة	رأس المال بالدينار الأردني	نسبة التملك	النشاط	مركز التسجيل
الشركة الشقيقة لبيع مواد التنظيف وتسويقها	5,000	100%	بيع مواد التنظيف وتسويقها	الأردن

ب- استخدام التقديرات

****** ان اعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية الموحدة والايضاحات المرفقة بها.

***** ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

***** فيما يلي اهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد القوائم المالية الموحدة :

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الاعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الاعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل الموحدة.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقا لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وارصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما اذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطينة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على اعمار البضاعة في المخازن.

ج - الذمم المدينة

يظهر بند الذمم المدينة بصافي القيمة التحصيلية . ويتم أخذ مخصص للديون التي لا يتوقع تحصيلها.

د- تحقق الإيراد

يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من بيع السلع عندما تنتقل السيطرة الى المشتري، في حين يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من تقديم الخدمات مع مرور الوقت وحسب نسبة الانجاز. وفي جميع الاحول يشترط إمكانية قياس الإيرادات بموثوقية كافية.

تعترف الشركة بالإيرادات من العقود مع العملاء استنادًا إلى نموذج مكون من خمس خطوات كما هو محدد في المعيار الدولي للتقارير المالية (IFRS 15).

1 – تحديد العقد مع العميل

يتم تعريف العقد كاتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقًا والتزامات قابلة للفرض ويحدد معايير يجب تلبيتها لكل عقد.

2 - تحديد التزامات الأداء في العقد

التزام الأداء هو وعد في عقد مع العميل بنقل سلع أو خدمة للعميل.

3 - تحديد سعر المعاملة

سعر المعاملة هو المبلغ المتوقع أن تستحقه الشركة مقابل نقل السلع أو الخدمات المتعهددة للعميل، باستثناء المبالغ المجمعة نيابة عن أطراف ثالثة.

4 - تخصيص سعر المعاملة للالتزامات الأداء في العقد

في حالة وجود عقد يحتوي على أكثر من التزام أداء، تخصص الشركة سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يعكس المبلغ المتوقع أن تستحقه الشركة مقابل تحقيق كل التزام أداء.

5 - الاعتراف بالإيراد عندما تحقق الشركة التزامًا بالأداء

تحقق الشركة التزامًا بالأداء وتعترف بالإيراد مع مرور الوقت إذا تم تلبية أحد معايير التالية:

(أ) أداء الشركة لا يخلق أصلًا يمكن استخدامه بديلاً للشركة والشركة لديها حق قابل للفرض للدفع عن الأداء المكتمل حتى الآن.

(ب) أداء الشركة يخلق أو يعزز أصلًا يتحكم فيه العميل بمجرد إنشائه أو تعزيزه.

(ج) يستلم العميل الفوائد ويستهلكها بشكل متزامن أثناء أدائها من قبل الشركة.

هـ - ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقًا للقوانين واللوائح والتعليمات النافذة ويتم اخذ مخصص للضريبة على أساس التقديرات للالتزامات الضريبية المتوقعة .

و- العملات الأجنبية

عند اعداد القوائم المالية للشركة ، يتم تسجيل المعاملات بالعملات الأجنبية (خلاف العملة الوظيفية للشركة) وفقًا لأسعار الصرف السائدة بتاريخ تلك المعاملات . ويتم اعادة ترجمة البنود النقدية بالعملات الاجنبية وفقا للأسعار السائدة بتاريخ القوائم المالية. هذا ولا يتم إعادة ترجمة البنود غير النقدية التي تقاس على أساس التكلفة التاريخية بالعملة الاجنبية . وتقيد فروقات العملة في قائمة الدخل للسنة .

ز- ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحا منها الاستهلاكات المتراكمة وأية خسائر متراكمة ناتجة عن التدهور في القيمة . تشمل التكلفة على جميع التكاليف المتعلقة مباشرة بالإقتناء أو الإنشاء أو الإنتاج .

تقيد الاستهلاكات باستخدام طريقة القسط الثابت وبنسب تتراوح بين 10% و 33% من اجل تخفيض تكلفة ممتلكات ومعدات على مدار اعمارها الانتاجية في بيان الدخل.

يتم شطب بند من ممتلكات ومعدات عند استبعاده او عندما لا تكون هناك منافع اقتصادية متوقعة من استخدامه أو من استبعاده.

تقيد أرباح أو خسائر شطب ممتلكات ومعدات (محتسب كالفرق بين صافي القيمة التحصيلية من الاستبعاد وصافي قيمته الدفترية) في قائمة الدخل ضمن بند "أرباح وخسائر أخرى" في السنة التي يتم بها شطب هذه الموجودات. يتم مراجعة كل من الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات وقيمها المتبقية وطريقة الإستهلاك كما بتاريخ القوائم المالية ، وتحسب نتيجة التغيرات على أساس مستقبلي .

ح- موجودات غير ملموسة

تظهر الموجودات غير الملموسة التي لها عمر محدد بالكلفة بالصافي من مخصص الإطفاء.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر، ويتم قيد الإطفاء في قائمة الدخل الشامل.

أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها بتاريخ القوائم المالية ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن أعمال الشركة ويتم تسجيلها في قائمة الدخل الشامل في نفس الفترة.

يتم إطفاء أنظمة الحاسوب والبرامج على مدى عمرها الإنتاجي بطريقة القسط الثابت وبمعدل 20-33% سنوياً.

ط- الموجودات المالية

1 – التصنيف

تصنف الشركة موجوداتها المالية الى الفئات التالية: نقد في الصندوق ودلى البنوك والذمم التجارية وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. إن هذه التصنيفات تحدد على أساس الهدف الذي تم الحصول من اجله على هذه الموجودات المالية. تحدد الإدارة تصنيفاتها للموجودات المالية عند الاعتراف المبني لها.

2 – الاعتراف والقياس

يتم الاعتراف بعملية شراء وبيع الموجودات المالية بتاريخ تنفيذ العقد وهو التاريخ الذي تلتزم فيه الشركة بعملية الشراء والبيع لهذه الموجودات

ي- النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من النقد والودائع تحت الطلب لدى البنوك بحيث لا يتجاوز استحقاقها الأصلي الثلاثة أشهر أو أقل.

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، يتضمن النقد وما في حكمه على النقد في الصندوق ودلى البنوك بعد تنزيل البنوك الدائنة. يتم تصنيف البنوك الدائنة كبنود منفصل ضمن المطلوبات المتداولة في قائمة المركز المالي.

ك- رأس المال

تدرج حصص الملكية للشركة ضمن حقوق الملكية.

ل- ذمم دائنة

تمثل الذمم التجارية الدائنة التزامات على الشركة مقابل شراء بضائع أو خدمات ضمن النشاط الاعتيادي للشركة. يتم تصنيف الذمم التجارية الدائنة كمطلوبات متداولة اذا كانت مستحقة الدفع خلال سنة واحدة أو أقل، ومطلوبات غير متداولة إذا كانت مستحقة الدفع خلال أكثر من سنة. يتم الاعتراف الأولي بالذمم التجارية الدائنة بالقيمة العادلة ومن ثم تدرج بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

م- القروض والبنوك الدائنة

يتم الاعتراف بالقروض والبنوك الدائنة في البداية على أساس القيمة العادلة بالصافي من التكاليف المتكبدة من العملية. ومن ثم تدرج القروض و البنوك الدائنة بالكلفة المطفأة. يتم إثبات أية فروقات بين المبالغ المستلمة (بعد حسم التكاليف العملية) وقيمة السداد في قائمة الدخل خلال فترة عمر المقرض لاستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

ن - المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة مطلوبات كما في تاريخ المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

س - السياسات المالية لإدارة المخاطر وأهدافها

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن استراتيجية محددة حيث تتولى الإدارة رقابة وضبط المخاطر وأجراء التوزيع الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية .

3- القيمة العادلة للأدوات المالية

** ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث ان معظم الأدوات المالية اما قصيرة الاجل بطبيعتها او يتم إعادة تسعيرها باستمرار .

* تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية :

المستوى الأول : الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات .

المستوى الثاني : أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر او غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث : أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

31 كانون الأول، 2023	المستوى الاول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	97,815	-	-	97,815
31 كانون الأول، 2022	المستوى الاول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	98,003	-	-	98,003

تعكس القيمة المبينة في المستوى الثالث كلفة شراء هذه الموجودات وليس قيمتها العادلة بسبب عدم وجود سوق نشط لها، هذا وترى إدارة الشركة ان كلفة الشراء هي انسب طريقة لقياس القيمة العادلة لهذه الموجودات وانه لا يوجد تدني في قيمتها..

4- البضاعة

يتكون هذا البند مما يلي:

للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الاول	2023	2022
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
212,763	228,352	
596,026	473,863	
808,789	702,215	

مواد اولية تعبئة وتغليف
بضاعة جاهزة

5- الذمم المدينة

يتكون هذا البند مما يلي:

للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الاول	2023	2022
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
279,677	387,548	
-	-	
279,677	387,548	

ذمم مدينة
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

إن الحركة على مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة هو كما يلي:

2022	2023	
دينار اردني	دينار اردني	
358,975	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(358,975)	-	ديون معدومة
-	-	الرصيد كما في 31 كانون الأول

-6

ارصدة مدينة اخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

2022	2023	
دينار اردني	دينار اردني	
5,106	4,045	تأمينات مستردة
2,290	1,513	ذمم موظفين
351,255	600,685	ذمم تحت التسوية (اتفاقية قرض البنك العربي)
358,650	606,243	

-7

نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي:

2022	2023	
دينار اردني	دينار اردني	
402	379	نقد في الصندوق
52	62	نقد لدى البنوك
454	440	

-8

تسهيلات انتمائية

طويلة الاجل	قصيرة الاجل	نوع التسهيلات
-	79,997	قرض البنك الاهلي /منحة المركزي
-	225,000	البنك العربي- القرض
-	513,159	البنك العربي -القرض
-	486,162	البنك العربي / حساب جاري
-	1,304,318	

تم عقد اتفاقية تسوية مبدئية مع البنك العربي لتسديد القرض المستحق البالغة قيمته (1,229,321) دينار حيث اتفق الطرفان على تسديد قيمة (700,000) دينار حتى نهاية عام 2024 ضمن جدول دفعات محدد وإن نفاذ هذه الاتفاقية محدود بمدى التزام الشركة بجدول الدفعات. وبالتالي لم يتشكل تأكيداً موثقاً بنفاذ هذه الاتفاقية، وعليه تم تأجيل عكس أثر هذه الاتفاقية لسنة 2024 والتي تؤكد التزام الشركة بالتسديد ونفاذ الاتفاقية بشكل مؤكد.

9- ذمم جهات ذات علاقة دائنة

يتكون هذا البند مما يلي:

للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الاول		
2022	2023	
دينار اردني	دينار اردني	
427,386	-	شركة المهرة لصناعة المواد الغذائية
-	31,929	رسمي خضر محمد الملاح
427,386	31,929	

10- رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به والمكتتب والمدفوع دينار أردني مقسم الى (1,799,624) سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في 31 كانون الأول 2023 و 2022.

11- أرصدة دائنة اخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الاول		
2022	2023	
دينار اردني	دينار اردني	
127,755	259,903	أمانات ضريبة المبيعات
186,282	274,626	أمانات الضمان الاجتماعي
13,550	37,451	مصاريف مستحقة
56,346	15,022	أمانات للغير
45,209	50,888	أمانات ضريبة الدخل
9,153	1,950	أمانات بدل تنقلات أعضاء مجلس الادارة
6,500	0	مخصص نعاية الخدمة
8,666	7,343	ذمم موظفين
0	11,255	مخصص ضريبة الدخل
0	563	مخصص المساهمة الوطنية
453,461	659,000	

12- المبيعات

تمارس الشركة نشاط تشغيلي يتمثل في إنتاج مادة الصوديوم هايبيكلورايت ومواد كيميائية اخرى ، وتقوم ببيع منتوجاتها داخل وخارج المملكة الاردنية الهاشمية وذلك كما يلي:

للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الاول		
2022	2023	
دينار اردني	دينار اردني	
4,246,600	3,777,207	صافي مبيعات محلية
34,817	-	صافي مبيعات خارجية
4,281,417	3,777,207	

13- كلفة المبيعات

يتكون هذا البند مما يلي:

2022	2023
دينار اردني	دينار اردني
575,437	228,352
2,761,902	2,620,943
(228,352)	(212,763)
3,108,988	2,636,531
1,007,393	914,533
4,116,380	3,551,064
237,751	473,863
(473,863)	(596,026)
3,880,268	3,428,902

مواد أولية تعبئة وتغليف أول المدة
مشتريات مواد خلال السنة
مواد أولية تعبئة وتغليف آخر المدة
كلفة المواد الأولية المستخدمة في الانتاج
مصاريف صناعية (إيضاح 14)
كلفة البضاعة المصنعة خلال السنة
بضاعة جاهزة أول المدة
بضاعة جاهزة آخر المدة
كلفة البضاعة المباعة خلال السنة

14- مصاريف صناعية

يتكون هذا البند مما يلي:

2022	2023
دينار اردني	دينار اردني
419,236	374,352
44,542	38,148
249,639	250,144
119,929	103,277
33,393	31,869
46,464	67,824
10,307	15,277
9,184	8,111
4,202	4,147
40,673	4,478
5,508	803
3,774	2,521
486	764
532	2,086
1,726	2,000
17,798	8,731
1,007,393	914,533

رواتب وأجور وملحقاتها
ضمان اجتماعي
إستهلاكات
كهرباء ومياه
صيانة
تحميل وتنزيل
زيت ومحروقات
مصاريف سيارات
سلامة عامة
تنقلات
ضريبة مسققات ورسوم
مختبر وتحاليل
قرطاسية ومطبوعات
تأمين طبي
مصاريف تأمين
متفرقة

15- مصاريف بيع وتوزيع

يتكون هذا البند مما يلي:

2022	2023
دينار اردني	دينار اردني
35,294	13,163
9,235	18,361
44,529	31,524

مصاريف بيعية وعطاءات
دعاية وعلان ومعارض

للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الاول		16- مصاريف ادارية
2022	2023	يتكون هذا البند مما يلي:
دينار اردني	دينار اردني	رواتب وأجور وملحقاتها
185,897	203,000	ضمان إجتماعي
19,324	21,342	مصاريف قضائية
4,796	12,876	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
18,000	10,500	أتعاب مهنية واستشارات
43,500	30,000	غرامات حكومية
356	-	تبرعات
2,004	1,000	رسوم ورخص واشتراكات
8,787	3,813	ضيافة ونظافة
3,469	3,459	بريد وهاتف
1,163	985	قرطاسية ومطبوعات
1,312	1,647	صيانة
743	672	متفرقة
1,798	477	مصاريف ديون مشكوك فيها
35,000	-	مصاريف استيراد وتصدير
994	1,065	مكافأة لجان ادارية - مجلس ادارة
1,225	-	
328,368	290,837	

17- حصة السهم الاساسية والمخفضة من ربح السنة	
2022	2023
256,802	44,458
1,799,624	1,799,624
0.143	0.025

بلغت القيمة السوقية للسهم حسب نشرت سوق عمان المالي في 31 كانون الأول 2023 (2.11 دينار).

18- الموجودات الثابتة
يتكون هذا البند مما يلي :

صافي القيمة	الاستهلاك	الاستهلاك	الاستهلاك	الكلفة كما	اعادة تقييم	الإضافات	الكلفة كما في	
المتراكم كما في	السفوي	المتراكم كما في	في	2023/12/31			2023/01/01	البيان
2023/12/31	2023	2023/01/01	2023/12/31					
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	أراضي
960,850	-	-	960,850	939,566	-	21,284		
853,088	652,623	30,114	622,509	1,505,711	-	1,505,711		مباني
291,264	4,252,617	220,030	4,032,587	4,543,880	1,950	4,541,930		أبراج وخزانات والآت واجهزة
1	318,541	-	318,541	318,542	-	318,542		سيارات
2,105,203	5,223,781	250,144	4,973,636	7,328,984	939,566	1,950	6,387,468	المجموع

19- رواتب ومكافآت الادارة التنفيذية العليا

بلغت رواتب ومكافآت الادارة التنفيذية العليا (92,744) لعام 2023 مقابل (85,225) لعام 2022.

20- الالتزامات المحتملة

تظهر الشركة كمدعى عليها في عدة قضايا بلغ مجموعها (38,426) دينار كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة المرفقة، هذا وفي رأي مستشار الشركة القانوني وادارة الشركة أن النتيجة المحتملة لتلك القضايا سوف لن تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي الموحد للشركة.

21- الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام 2019
- تم تدقيق ضريبة الدخل والمبيعات لعام 2020 و عام 2021 و عام 2022 ولم يصدر فيها قرار بعد.
- تم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج اعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023 وذلك بناء على توصيات المستشار الضريبي للشركة.

22- الاحداث اللاحقة

في تاريخ 21/3/2024 قررت الشركة اعتماد نموذج اعادة التقييم على بند أراضي الشركة وذلك حسب معيار رقم 16 المتعلق بالممتلكات والمعدات. حيث تم الاعتماد على شهادة صادرة الموقع المعتمد لدى دائرة الاراضي. حيث قدر سعر المتر الواحد بقيمة 50 دينار لتصبح اجمالي قيمة الاراضي مبلغ 960,850 دينار.

23- السياسات المالية لادارة المخاطر واهدافها

أ- ادارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بادارة رأسمالها للتأكد من قدرتها على الاستمرار و تعظيم العائد لاصحاب المصالح من خلال التوازن الأمثل بين المطلوبات وحقوق الشركاء .

ب- مخاطر السيولة

مخاطر السيولة والتي تعرف أيضا بمخاطر التمويل . هي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة فيما يتعلق بتوفير الأموال اللازمة للوفاء بالالتزامات وتقوم الشركة بادارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على رصيد نقدي كاف بالمدى القصير والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية والمتوقعة .

ج- مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتعلق بمخاطر اخفاق الطرف الآخر بالوفاء بالتزامه التعاقدية مما يسبب خسائر للشركة. هذا وتتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة ائتمانيا ، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات.

إن موجودات الشركة المالية تتكون بشكل رئيسي من ذمم العملاء والنقد وما في حكمه.

24- ارقام المقارنه

لقد تم اعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام المقارنة لتناسب وعرض القوائم للسنة الحالية