



هيئة الأوراق المالية

الرقم : 26 / 01430 / 1/2
التاريخ : 2026 / 04 / 27
الرقم التعريفي : 601000032

السادة / بنك الإسكان للتجارة والتمويل المحترمين

الموضوع: تسجيل أسناد قرض

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى طلبكم المرسل عبر نظام الإفصاح الإلكتروني XBRL بتاريخ 2026/04/20 والمكتملة مرفقاته بتاريخ 2026/04/23، بخصوص طلب الموافقة على تسجيل أسناد قرض بعدد (1,000) سند وبقيمة اسمية (200) ألف دولار أمريكي للسند الواحد وبقيمة اجمالية (200) مليون دولار أمريكي وبتاريخ استحقاق مدته (5) سنوات من تاريخ الإصدار وذلك عن طريق العرض غير العام وتخصيصها لصالح البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (European Bank for Reconstruction and Development-EBRD) ومن خلال عدة إصدارات بحيث يكون الإصدار الأول بمبلغ (100) مليون دولار أمريكي.

أرجو إعلامكم بقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2026/168) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2026/04/26، المتضمن الموافقة على تسجيل أسناد قرض شركتكم بعدد (1,000) سند وبقيمة اسمية (200) ألف دولار أمريكي للسند الواحد وبقيمة اجمالية (200) مليون دولار أمريكي وبتاريخ استحقاق مدته (5) سنوات من تاريخ الإصدار وفق شروط الاصدار الخاصة الواردة في نشرة المعلومات المرفقة بالطلب، وذلك عن طريق العرض غير العام وتخصيصها لصالح البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (European Bank for Reconstruction and Development-EBRD) شريطة ما يلي:

1. عدم إدراج هذه الأسناد لدى بورصة عمان
2. استكمال اجراءات اصدار هذه الأسناد خلال مدة أقصاها (10) أيام عمل من إغلاق الاكتتاب بهذه الأسناد.

3. أن يتم إصدار هذه الأسناد خلال مدة (2) سنتين من تاريخ توقيع الاتفاقية ما بين بنك الإسكان للتجارة والتمويل والبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية والمؤرخة في 2026/2/26 الديوان ٢٨ نيسان ٢٠٢٦
4. تسديد الرسوم المقررة حسب الأصول.

بورصة عمان

الهيئة العامة للإسكان

للتجارة والتمويل والبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية والمؤرخة في 2026/2/26 الديوان

٢٨ نيسان ٢٠٢٦

الرقم المتسلسل : 767

رقم الملف : 88122

الجهة المختصة : 106. الادراج

am



وعليه يرجى استكمال الإجراءات التالية:

1. الإعلان في صحيفتين يوميتين محليتين مرتين على الأقل عن البيانات والمعلومات المتعلقة بعملية الإصدار بما في ذلك عدد الأسناد وقيمتها والجهة الموجه لها هذا الإصدار مع الإشارة بوضوح إلى رقم وتاريخ قرار مجلس المفوضين بالموافقة على تسجيل هذه الأسناد.
2. تسديد رسوم التسجيل البالغة (3,000) ثلاثة آلاف دينار فقط.
3. تزويد الهيئة بالوثائق التالية خلال مدة (10) أيام عمل من تاريخ إغلاق الاكتتاب:
 - عدد الاسناد المكتتب بها وقيمتها.
 - صورة عن اعلانات العرض غير العام للاسناد عدد (4) مع بيان تاريخ النشر.
 - ايصال دفع رسوم التسجيل.
4. مراجعة مركز إيداع الأوراق المالية لاستكمال اجراءات الاصدار خلال مدة (10) أيام عمل من تاريخ اغلاق الاكتتاب.
5. إعلام الهيئة ومركز إيداع الأوراق المالية عند اطفاء اية اسناد.

وتفضلوا بقبول الاحترام،،،

عماد أبو حلتيم
رئيس هيئة الأوراق المالية

نسخة:

بورصة عمان.

مركز إيداع الأوراق المالية.

مديرية الشؤون المالية والمشتريات.

مديرية الاقصاح.

وحدة الرقابة الداخلية.

مكتب أمانة سر المجلس.

ملاحظة: (رقم الدفع الالكتروني هو رقم الكتاب الصادر من اليسار الى اليمين بعد ازالة الفواصل والرموز)