

سجل معلومات الشركة

يتكون هذا السجل من (3) صفحة

صفحة 1 من 3



الرقم: 2781582/428/1

التاريخ: 2025/06/15

افحص الرمز للتأكد من صحة الشهادة

شركة المهنيه للاستثمارات العقاريه والاسكان /مساهمة عامة محدودة

رقم التسجيل: (428)

رأس المال المصرح به (25725258) دينار أردني
المكتتب به المدفوع (25725258) دينار اردني

حالة السجل: (قائمة)

الرقم الوطني للمنشاء : (200012117)

تاريخ التسجيل : 01/02/2007

مركز الشركة : عمان

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الإدارة قد قرر انتخاب الرئيس بتاريخ 18/04/2023 ونائب الرئيس بتاريخ 18/04/2023 :

صندوق التقاعد لأعضاء المهندسين الأردنيين ويمثلها سعادة المهندس احمد قاسم محمد السمارة / رئيس مجلس ادارة شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية ويمثلها سعادة السيد معن علي محمد السحيمات / نائب رئيس مجلس ادارة

التفويض: اعتبارا من تاريخ 13/01/2025

قرار رقم

1/2025 قرر مجلس الإدارة بالإجماع تعديل نشرة المفوضين بالتوقيع نيابة عن الشركة في الأمور المالية وتوقيع الشيكات والإدارية والقانونية والقضائية بحيث تصبح كما يلي:-

1. رئيس مجلس الإدارة / صندوق التقاعد لأعضاء نقابة المهندسين الأردنيين ويمثلها المهندس أحمد قاسم محمد السمارة.
 2. نائب رئيس مجلس الإدارة / شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية ويمثلها السيد معن علي محمد السحيمات.
 3. عضو مجلس الإدارة / صندوق التأمين الإجتماعي لأعضاء نقابة المهندسين الأردنيين ويمثلها الدكتور بشار خالد ذياب الطراونه.
 4. عضو مجلس الإدارة/ صندوق التأمين الصحي لأعضاء نقابة المهندسين الأردنيين ويمثلها م. عبدالله عاصم عبدالله غوشة.
 5. عضو مجلس الإدارة/ شركة المأمونية للاستثمارات والتجارة ويمثلها المهندس نايف احمد بخيت الذيب.
 6. عضو مجلس الإدارة / السيد ابراهيم محمد محمد عوض.
 7. عضو مجلس الإدارة / السيد فهد عثمان عبده طويله.
 8. عضو مجلس الإدارة / المهندس محمود اسماعيل علي السعودي
 9. المدير العام (المهندس بدر بسيم علي ناصر) وفي حال غيابه يوقع عنه الرئيس أو نائبه أو عضو من أعضاء مجلس الإدارة المفوضين.
 10. المدير المالي (السيد حسن عبدالجليل القطاونة) أو رئيس قسم الحسابات (السيد محمد فؤاد عبد المعطي برغال) في حال غيابه.
- وحسب الآلية التالية:-
- أولاً: يفوض عن الشركة في الأمور المالية وتوقيع الشيكات:
- مائة وخمسون دينار فما دون: يوقع عن الشركة: المدير المالي مجتمعاً مع رئيس قسم الحسابات أو مع المحاسب (وسيم فهد صبحي جبر) في حال غيابه.
 - ما يزيد عن مائة وخمسون دينار إلى خمسة آلاف دينار: يوقع عن الشركة: المدير العام والمدير المالي مجتمعين.
 - ما يزيد عن خمسة آلاف دينار إلى خمسين ألف دينار: يوقع عن الشركة: رئيس مجلس الادارة أو نائبه والمدير العام والمدير المالي مجتمعين.
 - أكثر من خمسين ألف دينار: يوقع عن الشركة رئيس مجلس الإدارة أو نائبه وعضو مجلس إدارة مفوض والمدير العام والمدير المالي.
- ثانياً: في الأمور الإدارية والقانونية والقضائية وتوكيل المحامين والأخرى:
- يفوض الرئيس بالتوقيع عن الشركة في كافة الأمور الإدارية والقضائية والقانونية وتوكيل المحامين والأخرى وله حق تفويض بعض الصلاحيات لمن يشاء خطياً.
 - إعفاء السيد معن علي محمد السحيمات (نائب رئيس مجلس الإدارة) من التوقيع عن الشركة في كافة الأمور الإدارية والقضائية والقانونية وتوكيل المحامين والأخرى.
 - ثالثاً: تفويض السيد محمد عطيه محمد وشاح بمتابعة كافة الإجراءات والمتابعات والمعاملات المتعلقة بالبيع و/أو الرهن و/أو فك الرهن وأية

معاملات أخرى بإسم الشركة لدى دائرة الأراضي والمساحة ومديريات تسجيلها، وله إستلام وتسليم وتجهيز أية أوراق لازمة لذلك. رابعاً: التوقيع عن الشركة في معاملات وعقود البيع والشراء والتنازل والإفراغ والإفراز والرهن وفك الرهن والتوقيع على سندات التأمين كدائن وفك وتوثيق عقود التأجير التمويلي التي تكون طرفاً فيها سواء مستأجر أو مؤجر في العقارات والأراضي (الأموال غير المنقولة): يفوض رئيس مجلس الإدارة المهندس (أحمد قاسم محمد السمارة) أو المدير العام المهندس (بدر بسيم علي ناصر) في حال غيابه والمدير المالي السيد (حسن عبدالجليل عبد الرحيم القطاونه) أو رئيس قسم الحسابات (محمد فؤاد عبد المعطي برغال) في حال غيابه مجتمعين في التوقيع نيابة عن الشركة على كافة معاملات وعقود البيع والشراء والتنازل والإفراغ والإفراز والرهن وفك الرهن والتوقيع على سندات التأمين كدائن وفك وتوثيق عقود التأجير التمويلي التي تكون طرفاً فيها سواء مستأجر أو مؤجر في العقارات والأراضي (الأموال غير المنقولة) لدى مديرية تسجيل دائرة الأراضي المختصة وفي تقديم الأوراق والوثائق اللازمة وفي كل ما يتعلق بهذا الخصوص، ولهما حق تفويض بكل أو بعض الصلاحيات لمن يشاء خطياً من التالية أسماؤهم: محمد عطيه محمد وشاح أو محمد موسى يوسف كشاكش أو فادي محمد طاهر نعييرات.

* تم تسديد رأس المال بالكامل.

* مدقق الحسابات للسنة المالية (2025) : ابراهيم منذر إبراهيم حموده من مكتب تدقيق : المهنيون العرب

* اخر ميزانية مودعة تعود لسنة : (2024) وقد تم تدقيقها من قبل ابراهيم منذر إبراهيم حموده مكتب تدقيق المهنيون العرب , السنة المالية تنتهي بتاريخ 2024/12/31

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه

مراقب عام الشركات

رقم الوصل الالكتروني: 20250615286261986

د . وائل علي العرموطي

مصدر الشهادة: خدمات الكترونية(05:08:03)



الرقم الوطني للمنشأه : (200012117)

شركة المهنيه للاستثمارات العقاريه والاسكان /مساهمة عامة محدودة

صفحة 3 من 3

غايات الشركة كما يلي :

[111183] اقامه وانشاء مشاريع الاسكان والاعمار بكافه انواعها وغاياتها السكنيه والتجاريه والصناعيه والاستثماريه وغيرها وبيعها بدون فوائد ربويه و او تاجيرها

[621285] إدارة و/أو تأسيس أو تملك أو المساهمة أو المشاركة في الشركات والمشاريع على اختلاف انواعها وغاياتها

[999344] شراء و تملك واستئجار وإدارة الأراضي وفرزها من اجل بيعها وتاجيرها و/أو استغلالها للأغراض المختلفة إضافة الى استئجار وتاجير وإدارة الابنية المختلفة لمختلف الغايات والاستخدامات بما فيها السكنية والصناعية والتجارية والزراعية والخدمية بمختلف انواعها ولكافة الاستخدامات والغايات الممكنة

أعضاء مجلس الإدارة:

اسم العضو	صفة العضو	تاريخ الانتخاب	تاريخ التعيين
صندوق التقاعد لاعضاء المهندسين الأردنيين و يمثلها سعادة المهندس احمد قاسم محمد السمارة	رئيس مجلس ادارة	2023/04/11	2023/04/18
شركة الشرق العربي للاستثمارات الماليه والاقتصاديه و يمثلها سعادة السيد معن علي محمد السحيمات	نائب رئيس مجلس ادارة	2023/04/11	2023/04/18
فهد عثمان عيده طويله	عضو مجلس ادارة	2023/04/11	
شركة المأمونية للاستشارات والتجارة ذ.م.م و يمثلها نايف احمد بخيت الذيب	عضو مجلس ادارة	2023/04/11	
ابراهيم محمد محمد عوض	عضو مجلس ادارة	2023/04/11	
المهندس محمود اسماعيل علي السعودي	عضو مجلس ادارة	2023/04/11	
صندوق التأمين الاجتماعي لاعضاء نقابة المهندسين و يمثلها الدكتور المهندس بشار خالد ذياب الطراونة	عضو مجلس ادارة	2023/04/11	
صندوق التأمين الصحي لأعضاء نقابة المهندسين و يمثلها المهندس عبد الله عاصم عبد الله غوشه	عضو مجلس ادارة	2023/04/11	
نقابة المحامين النظاميين (الأردنيين) و يمثلها يحيى سالم محمد ابو عيود	عضو مجلس ادارة	2023/04/11	

المحاضر و القرارات:

تاريخ المحاضر	قرارات المحاضر	تاريخ التوثيق
2025/04/15	اجتمعت الهيئة العامة في الاجتماع غير العادي و تقرر ما يلي: الموافقة بالأغلبية بنسبة (90.2%) على تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة بتخفيض رأس المال بنسبة (6%) عن طريق ارجاع نقد للمساهمين بقيمة (1,642,038) دينار (مليون وستمائة واثنان وأربعون ألفا وثمانية وثلاثون ديناراً) ليصبح رأس المال (25,725,258) دينار/ سهم (خمسة وعشرون مليوناً وسبعمائة وخمسة وعشرون ألفاً ومنتان وثمانية وخمسون ديناراً) الموافقة بالاجماع على الغاء الغاية رقم 3 من الغايات الرئيسية وهي (ممارسة نشاط واعمال التأجير التمويلي وفقاً لأحكام القانون) وقد استكملت الاجراءات لدينا بتاريخ 15/6/2025 علماً بان موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة التموين قد وردت بتاريخ 12/6/2025	2025/06/15