



INVESTBANK  
البنك الإستثماري

No: 3298

Date: ٢٧/٣/2022

To: Amman Stock Exchange

**Subject: Interim Financial  
Statements of INVESTBANK as of  
31 March 2022**

Kindly find the attached Interim Financial Statements of INVESTBANK as of 31 March 2022, which were reviewed by KPMG Kawasmy & Partners Co. and approved by Board of directors.

Best Regards,

Chief Executive Officer  
Muntaser Dawwas



الرقم: 3298

التاريخ: ٢٧/٣/٢٠٢٢

إلى: السادة بورصة عمان المحترمين

**الموضوع: البيانات المالية الربع سنوية كما في  
٣١ آذار ٢٠٢٢**

نرفق لكم طيه البيانات المالية الربع سنوية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وذلك بعد مراجعتها من قبل مدققي حسابات البنك السادة شركة كي بي ام جي قواسمي وشركاه والموافق عليها من قبل مجلس الإدارة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

المدير العام  
منتصر دواس



البنك الاستثماري  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
(غير مدققة)  
٣١ آذار ٢٠٢٢

الصفحة

جدول المحتويات

١	تقرير المراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
٢	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
٣	قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة
٤	قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة المرحلية المختصرة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة
٦	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
٣٨ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة البنك الاستثماري  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

#### مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة للبنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة) "البنك" وشركاته التابعة "المجموعة" كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وكلاً من قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفق المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة القوائم المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، إن مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل جوهرية من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

#### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى انتباهنا أي أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ لم يتم اعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الاردني.

القواسمي وشركاه

KPMG

حاتم القواسمي

إجازة رقم (٦٥٦)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٦ نيسان ٢٠٢٢



البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
			<b>الموجودات</b>
٩٧,٣٥٨,٨٥٨	١٠٨,٨٦٠,٦٥٥	٤	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٦٤,٣٥١,٢٧٨	٤٢,٤٤٧,٢٣٩	٥	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١	٢٧٣,٥٨٨		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٧٨٨,٦٣٥,٢٧٧	٨٢١,٥٣٠,٦١٩	٦	تسهيلات انتمائية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي
٣٧,٨١٥,٩٨٣	٣٧,٦٧٤,٢٥٤		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٨٧,٣٩٠,٥١٨	١٩٥,٨٢٠,٤٥٩		موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٢٨,٤٣٥,٤٧٦	٢٨,٣٤٩,٠٦٦		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٣,٠٠٣,٧٧٧	٣,٠٠٣,٨٤٩		موجودات غير ملموسة
١٥,٨٠١,٢٧٢	١٧,٦٢٩,٣٤٢		موجودات ضريبية مؤجلة
٥٤,٣٥٩,٧٧١	٥٧,٦٣٧,٦٢٩	٧	موجودات أخرى
٣,٨٨٤,٦١٨	٤,٥٦٩,٠٠١		حق استخدام أصول مستأجرة
١,٢٨١,٠٣٦,٨٢٩	١,٣١٧,٧٩٥,٧٠١		
-	١٢,٧٧١,٧٤٠	٢١	موجودات محتفظ بها للبيع
١,٢٨١,٠٣٦,٨٢٩	١,٣٣٠,٥٦٧,٤٤١		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
٢٨,٧٧٨,١٦٥	٢٧,١٥٠,٦٨٥		ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٧٩٢,٥١٨,٠٠٤	٨٢٥,٤٩٩,٧٦١		ودائع عملاء
٣١,٥٨٧,٥٢٨	٣٣,٧٢٥,٣٨٤		تأمينات نقدية
١٩٦,٩٧٣,٣٠١	٢٠٤,١٣١,٥٢١	٨	أموال مقترضة
١٣,٢٨٠,٠٠٠	١٣,٢٨٠,٠٠٠	٩	اسناد قرض
٢,٥٦٢,٦٩٢	٣,٢١٤,١٩٨		إلتزامات عقود تأجير تشغيلي
٤٤١,٩١٨	٤٦٣,٣١٨		مخصصات متنوعة
٧,٠٥٧,٠٣١	٧,٢٦٣,٢٧٣	١٠	مخصص ضريبة الدخل
٣,٤٩٠,٠٦٦	٣,١٤٨,٩١٩		مطلوبات ضريبية مؤجلة
١٨,٩٣٦,٣٩٣	١٩,٨٥٢,٣٩٠		مطلوبات أخرى
١,٠٩٥,٦٢٥,٠٩٨	١,١٣٧,٧٢٩,٤٤٩		
-	٧٧٤,٤٥٨	٢١	مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المحتفظ بها للبيع
١,٠٩٥,٦٢٥,٠٩٨	١,١٣٨,٥٠٣,٩٠٧		<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
			<b>حقوق مساهمي البنك</b>
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المكتتب به (المدفوع)
٣٣,٣٧١,٦٩٥	٣٣,٣٧١,٦٩٥		الاحتياطي القانوني
٦,٣٦٢,٣٦٣	٥,٨٢٣,٧٧١		احتياطي تقييم الموجودات المالية
٤٢,٦١٢,٣١٢	٤٢,٦٢٥,١٧٦	١١	أرباح مدورة
-	٧,١٦٨,٩٥٠		صافي ربح الفترة
١٨٢,٣٤٦,٣٧٠	١٨٨,٩٨٩,٥٩٢		<b>مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك</b>
٣,٠٦٥,٣٦١	٣,٠٧٣,٩٤٢		حقوق غير المسيطرین
١٨٥,٤١١,٧٣١	١٩٢,٠٦٣,٥٣٤		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
١,٢٨١,٠٣٦,٨٢٩	١,٣٣٠,٥٦٧,٤٤١		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>



تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات	
٢٠٢١	٢٠٢٢		
دينار	دينار		
(غير مدققة)	(غير مدققة)		
١٦,٩٦٠,٣٣٤	١٨,٣٠١,٦٧٢		العمليات المستمرة
(٧,٩٨٢,٢٢٤)	(٨,٦٨٠,٢٣٧)		الفوائد الدائنة
٨,٩٧٨,١١٠	٩,٦٢١,٤٣٥		الفوائد المدينة
٢,٣٦٨,٩٣٩	٣,١٥٤,٠٠٨		صافي إيرادات الفوائد
١١,٣٤٧,٠٤٩	١٢,٧٧٥,٤٤٣		صافي إيرادات العمولات
٢١١,٦٧٠	١٧٣,٣١١		صافي إيرادات الفوائد والعمولات
١٦٢,٦٢٧	١٤٣,٣٨٩		أرباح عملات أجنبية
٣٨٩,٨٥٠	٦٢٢,٨٣٩		أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
-	٣,٥٩٦,٩٩٢	٢٣	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥٢٩,١١٤	١,٢٢٢,٦١٦		أرباح ناتجة عن الاستحواذ على شركة تابعة
١٢,٦٤٠,٣١٠	١٨,٥٣٤,٥٩٠		إيرادات أخرى
			إجمالي الدخل
(٣,٧١٣,٢٥١)	(٤,٠٢١,٣٠١)		نفقات الموظفين
(٥٩١,٢١٠)	(٧٣١,١٦٥)		استهلاكات وإطفاءات
(١,٩٩٩,٣٣٧)	(٢,٠٦٠,٥٠٣)		مصاريف أخرى
١٦,٨١١	-		مسترد من مخصص العقارات المستملكة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني
(١,٣٧٢,٢٠٨)	(٢,٩٣٢,٧٣٩)	٦	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
-	٩٢,٩٤٠		مسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية
(٦٢,٦٤٠)	(٥٢,٦٤٥)		والبند خارج قائمة المركز المالي
(٧,٧٢١,٨٣٥)	(٩,٧٠٥,٤١٣)		مخصصات متنوعة
			إجمالي المصروفات
٤,٩١٨,٤٧٥	٨,٨٢٩,١٧٧		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(١,٦٠٢,٦٤٣)	(١,٧٢٦,٠٢٦)	١٠	ضريبة الدخل للفترة
٣,٣١٥,٨٣٢	٧,١٠٣,١٥١		صافي ربح الفترة من العمليات المستمرة
			العمليات غير المستمرة
١١٤,٥١١	٩٣,٥١٥	٢٢	الربح من العمليات غير المستمرة - بالصافي بعد الضريبة
٣,٤٣٠,٣٤٣	٧,١٩٦,٦٦٦		صافي ربح الفترة
			العائد إلى:
٣,٣٩٩,٥٦٦	٧,١٦٨,٩٥٠		مساهمي البنك
٣٠,٧٧٧	٢٧,٧١٦		حقوق غير المسيطرين
٣,٤٣٠,٣٤٣	٧,١٩٦,٦٦٦		
دينار / سهم	دينار / سهم		
٠,٠٣٤	٠,٠٧٢	١٨	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة العائد لمساهمي البنك



تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها مع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة المرحلية المختصرة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٣,٤٣٠,٣٤٣	٧,١٩٦,٦٦٦	صافي ربح الفترة
		بنود الدخل الشامل الآخر التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة:
(١,٣٢٦,٠٧٤)	(٤٧٥,٥٨٦)	صافي التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي بعد الضريبة
(٧,٦٨٣)	(٥٦,٣١٠)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,٣٣٣,٧٥٧)	(٥٣١,٨٩٦)	مجموع بنود الدخل الشامل الآخر
٢,٠٩٦,٥٨٦	٦,٦٦٤,٧٧٠	إجمالي الدخل الشامل للفترة
		إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:
٢,٠٦٥,٨٥٦	٦,٦٣٧,٠٨٠	مساهمي البنك
٣٠,٧٣٠	٢٧,٦٩٠	حقوق غير المسيطرين
٢,٠٩٦,٥٨٦	٦,٦٦٤,٧٧٠	



تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

*(Handwritten signature)*

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

الاحتياطات									
مجموع حقوق الملكية	حقوق غير المسيطرین	حقوق غير المسيطرین	مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك	مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك	ربح الفترة العائد لمساهمي البنك	أرباح مدورة	تقييم موجودات مالية - بالصافي	قانوني	رأس المال المكتتب به والمفعول
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٨٥,٤١١,٧٣١	٣,٠٦٥,٣٦١	١٨٢,٣٤٦,٣٧٠	١٨٢,٣٤٦,٣٧٠	-	٤٢,٦١٢,٣١٢	٦,٣٦٢,٣٦٣	٣٣,٣٧١,٦٩٥	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٧,١٩٦,٦٦٦	٢٧,٧١٦	٧,١٦٨,٩٥٠	٧,١٦٨,٩٥٠	٧,١٦٨,٩٥٠	-	-	-	-	-
(٤٧٥,٥٨٦)	(٢٦)	(٤٧٥,٥٦٠)	(٤٧٥,٥٦٠)	-	-	-	(٤٧٥,٥٦٠)	-	-
(٥٦,٣١٠)	-	(٥٦,٣١٠)	(٥٦,٣١٠)	-	٦,٧٢٢	٦,٧٢٢	(٦٣,٠٣٢)	-	-
٦,٦٦٤,٧٧٠	٢٧,٦٩٠	٦,٦٣٧,٠٨٠	٦,٦٣٧,٠٨٠	٧,١٦٨,٩٥٠	٦,٧٢٢	(٥٣٨,٥٩٢)	-	-	-
(١٢,٩٦٧)	(١٩,١٠٩)	٦,١٤٢	٦,١٤٢	-	٦,١٤٢	-	-	-	-
١٩٢,٠٦٣,٥٣٤	٣,٠٧٣,٩٤٢	١٨٨,٩٨٩,٥٩٢	١٨٨,٩٨٩,٥٩٢	٧,١٦٨,٩٥٠	٤٢,٦٢٥,١٧٦	٥,٨٢٣,٧٧١	٣٣,٣٧١,٦٩٥	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١٨١,٦٨٨,٥٢٦	٣,١٢١,٤٢٦	١٧٨,٥٦٧,١٠٠	١٧٨,٥٦٧,١٠٠	-	٣٩,٣٦٣,٥٢٤	٨,٥٦٠,٢٤٧	٣٠,٦٤٣,٣٢٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٣,٤٣٠,٣٤٣	٣٠,٧٧٧	٣,٣٩٩,٥٦٦	٣,٣٩٩,٥٦٦	٣,٣٩٩,٥٦٦	-	-	-	-	-
(١,٣٣٦,٠٧٤)	(٤٧)	(١,٣٣٦,٠٢٧)	(١,٣٣٦,٠٢٧)	-	-	(١,٣٣٦,٠٢٧)	-	-	-
(٧,٦٨٣)	-	(٧,٦٨٣)	(٧,٦٨٣)	-	١٠٧,٥٩٧	(١١٥,٢٨٠)	-	-	-
٢,٠٩٦,٥٨٦	٣٠,٧٣٠	٢,٠٦٥,٨٥٦	٢,٠٦٥,٨٥٦	٢,٣٩٩,٥٦٦	١٠٧,٥٩٧	(١,٤٤١,٣٠٧)	-	-	-
(٥٠,٠١٩)	(٩٤,٦٤٩)	٤٤,٦٣٠	٤٤,٦٣٠	-	٤٤,٦٣٠	-	-	-	-
١٨٣,٧٣٥,٠٩٣	٣,٠٥٧,٥٠٧	١٨٠,٦٧٧,٥٨٦	١٨٠,٦٧٧,٥٨٦	٢,٣٩٩,٥٦٦	٣٩,٥١٥,٧٥١	٧,١١٨,٩٤٠	٣٠,٦٤٣,٣٢٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٧,٦٢٩,٣٤٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقيد التصرف به بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني لقاء موجودات ضريبية مؤجلة مقابل ١٥,٨٠١,٢٧٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ يمثل المتبقي من الأرصدة العائدة لتعليمات غير نظامية مقيد التصرف به بناء على طلب البنك المركزي الأردني.

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٥,١٩٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

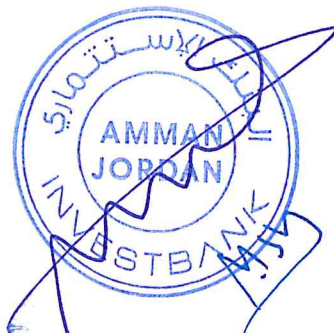
- بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) فقد تم نقل الرصيد المتراكم لبنك احتياطي المخاطر المصرفية العامة والبالغ رصيده ٦,٣٦٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ إلى بند الأرباح المدورة للتناقص مع أثر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، ويحظر التصرف بالتناقص من المبلغ بعد التناقص والبالغ ١,٩٧١,٠٥٦ دينار.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.



البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		الإيضاحات
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٥,٠٧٧,٤٨٤	٨,٨٢٩,١٧٧	الأنشطة التشغيلية
		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
٥٩٤,٥٣٥	٧٣١,١٦٥	استهلاكات وإطفاءات
١,٣٧٢,٢٠٨	٢,٩٣٢,٧٣٩	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
٦٢,٦٤٠	٥٢,٦٤٥	مخصصات متنوعة
-	(٩٢,٩٤٠)	(مسترد من) مخصص خسائر تدني موجودات وبنود خارج قائمة المركز المالي
(١٦,٨١١)	-	(مسترد من) مخصص العقارات المستملكة لمدة تزيد عن ٤ سنوات
٢٦,٠٨٠	(٥٧٠,٦١٢)	أرباح (خسائر) بيع موجودات آلت ملكيتها للبنك
٥٠,٨٩٦	٢٣,٣٨١	فوائد مدينة على إلتزامات عقود تأجير تشغيلي
(٩٠)	(١٢,١٤٣)	(أرباح) خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة غير متحققة
١,٣٨٩,٣٩٧	٢,١٢٥,٠١٠	صافي مصاريف الفوائد
-	(٣,٥٩٦,٩٩٢)	أرباح ناتجة عن الإستحواذ على شركة تابعة
(٥,٧٢٣)	(٧,٠٨٣)	تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٨,٥٥٠,٦١٦	١٠,٤١٤,٣٤٧	
٤٠٠,٠٠٠	-	التغير في الموجودات والمطلوبات
-	(٢٦١,٤٤٤)	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة اشهر)
(٢,١٤٢,٤٤٤)	(٢٦,٧٧٨,٧٧٣)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
-	(١١,٩٩٧,٢٨٢)	التسهيلات الائتمانية المباشرة
(٢,٤٩٢,٣٨٤)	(٢,٥٩٢,٨٧٣)	موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع
١٩,٤١٠,٠٨٣	٣٢,٩٨١,٧٥٧	الموجودات الأخرى
(١,٧٠٤,٦٧٥)	٢,١٣٧,٨٥٦	ودائع العملاء
٤٢٩,٦٨٢	(٣١٢,٦٣١)	التأمينات النقدية
		المطلوبات الأخرى
٢٢,٤٥٠,٨٧٨	٣,٥٩٠,٩٥٧	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل المدفوعة والمخصصات المدفوعة
(٤١٠,٧٢٥)	(٣١,٢٤٥)	المدفوع من مخصص القضايا ومخصص نهاية الخدمة
(١,٦٧٥,٤٨١)	(٣,٣٤٧,٨٥٤)	ضريبة الدخل المدفوعة
٢٠,٣٦٤,٦٧٢	٢١١,٨٥٨	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(١,٢١٢,٩٨٦)	(١,٢٢٠,٧٤٥)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
١,١٤٢,٦٨٨	٤٨٩,٤٥٧	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
(٩,٣٥٥,٥٥٧)	(٨,٤٢٩,٩٤١)	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(١٥٢,٧١٧)	(٣٣٦,٠٣٧)	شراء ممتلكات ومعدات ودفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
(١٨٤,٣٨١)	(٩٨,٥٩٠)	شراء موجودات غير ملموسة
-	(٣,٤٣٨,٣٦٦)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في شراء شركة تابعة
(٥٠,٠١٩)	(١٢,٩٦٧)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في شراء حصة إضافية في شركة تابعة
(٩,٨١٢,٩٧٣)	(١٣,٠٤٧,١٨٩)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٦,٦٧٤,٥٥١	٣,٤٢٥,٣٩٩	الأموال المقترضة
١٠٠,٠٠٠	-	أسناد القرض
(١٤٤,٣٦١)	٦٢٨,١٢٥	دفعات إلتزامات عقود التأجير التشغيلي
٦,٦٣٠,١٩٠	٤,٠٥٣,٥٢٤	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٥,٧٢٣	٧,٠٨٣	تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
١٧,١٨١,٨٩٠	(٨,٧٨١,٨٠٧)	صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
١٣٠,٨٣٠,١١٣	١٣٢,٩٣٢,٠٠٨	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
١٤٨,٠١٧,٧٢٦	١٢٤,١٥٧,٢٨٤	النقد وما في حكمه في ٣١ آذار



تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.



#### (١) معلومات عامة

- البنك الاستثماري (البنك) هو شركة مساهمة عامة أردنية محدودة تأسست تحت رقم (١٧٣) بتاريخ ١٢ آب ١٩٨٢ بموجب قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ برأس مال مقداره ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزع على ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية مقدارها دينار للسهم الواحد. تمت زيادة رأس مال البنك عدة مرات حتى بلغ ٧٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار / سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، كما تمت زيادة رأس مال البنك خلال العام ٢٠١١ ليصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع ٨٥,٢٥٠,٠٠٠ دينار / سهم. كذلك تمت زيادة رأس المال للبنك بمبلغ ١٤,٧٥٠,٠٠٠ دينار بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٢ ليصبح رأس مال البنك المكتتب به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار / سهم.
- يقع المركز الرئيسي للبنك في مدينة عمان في منطقة الشميساني، شارع عبد الحميد شرف هاتف ٥٠٠١٥٠٠ ص.ب. ٩٥٠٦٠١ عمان ١١١٩٥ المملكة الأردنية الهاشمية.
- يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها إثني عشر فرعاً ومن خلال الشركات التابعة له.
- إن البنك الاستثماري هو شركة مساهمة عامة وأسهمه مدرجة في سوق عمان المالي.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة في جلسته رقم (٢٠٢٢/٠٢) والمنعقدة بتاريخ ٢٠ نيسان ٢٠٢٢.

#### (٢) ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.

##### ١-٢ أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة للبنك وشركاته التابعة (معاً "المجموعة") وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) ("القوائم المالية المرحلية") المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني.
- إن الفروقات الأساسية بين المعايير الدولية للتقارير المالية كما يجب تطبيقها وما تم تعديله بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني تتمثل بما يلي:
- يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) "تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩)" تاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨ ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد، أن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:
- تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها من احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة، بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون احتساب خسائر ائتمانية متوقعة.

**البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة**  
**كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)**

- عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الإحتساب وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧) تاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ لكل مرحلة على حدا ويؤخذ النتائج الأشد ويتم تصنيفها وفقاً لمتطلبات البنك المركزي الأردني بهذا الخصوص.
- يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد.
- وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني الخاصة بتصنيف التسهيلات الائتمانية واحتساب مخصص التدني رقم (٢٠٠٩/٤٧) الصادرة بتاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ ، تم تصنيف التسهيلات الائتمانية إلى الفئات التالية:

أ - تسهيلات ائتمانية متدنية المخاطر لا يتم احتساب مخصصات عليها:

- (١) الممنوحة للحكومة الأردنية وبكفالتها، وكذلك لحكومات البلدان التي يوجد للبنوك الأردنية فروع فيها على أن تكون هذه التسهيلات ممنوحة بنفس عملة البلد المضيف.
- (٢) المضمونة بتأمينات نقدية بنسبة (١٠٠٪) من الرصيد القائم بأي وقت من الأوقات.
- (٣) المكفولة بكفالة بنكية مقبولة بنسبة (١٠٠٪).

ب - تسهيلات ائتمانية مقبولة المخاطر لا يتم احتساب مخصصات عليها:

- (١) مراكز مالية قوية وتدفقات نقدية كافية.
- (٢) موثقة بعقود ومغطاة بضمانات مقبولة حسب الأصول.
- (٣) وجود مصادر جيدة للسداد.
- (٤) حركة حساب نشطة وانتظام السداد لأصل المبلغ والفوائد.
- (٥) إدارة كفوة للعمل.

ج - تسهيلات ائتمانية تحت المراقبة (تتطلب عناية خاصة) ويتم احتساب مخصصات تدني عليها بنسبة تتراوح من (١,٥٪ - ١٥٪):

وهي التسهيلات الائتمانية التي تتصف بأي من ما يلي:

- (١) وجود مستحقات لفترة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم لأصل التسهيلات الائتمانية و/أو فوائدها.
- (٢) تجاوز رصيد الجاري مدين للسقف المقرر بنسبة (١٠٪) فأكثر ولفترة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم.
- (٣) التسهيلات الائتمانية التي سبق وأن صُنفت كتسهيلات ائتمانية غير عاملة وأخرجت من إطار التسهيلات الائتمانية غير العاملة بموجب جدولة أصولية.

(٤) التسهيلات الائتمانية مقبولة المخاطر والتي تمت هيكلتها مرتين خلال سنة.

(٥) التسهيلات الائتمانية التي مضى على تاريخ انتهاء سريانها مدة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم ولم تُجدد.

هذا بالإضافة الى شروط اخرى مذكورة بشكل تفصيلي بالتعليمات.

**البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة**  
**كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)**

(د) التسهيلات الائتمانية غير العاملة:

وهي التسهيلات الائتمانية التي تتصف بأي من الصفات التالية:

(١) مضى على استحقاقها أو استحقاق أحد أقساطها أو عدم انتظام السداد لأصل المبلغ و/أو الفوائد أو جمود حساب الجاري مدين المدد التالية:

<u>التصنيف</u>	<u>عدد أيام التجاوز</u>	<u>نسبة المخصص للسنة الأولى</u>
التسهيلات الائتمانية دون المستوى	من (٩٠) يوم إلى (١٧٩) يوم	٢٥٪
التسهيلات الائتمانية المشكوك في تحصيلها	من (١٨٠) يوم إلى (٣٥٩) يوم	٥٠٪
التسهيلات الائتمانية الهالكة	من (٣٦٠) يوم فأكثر	١٠٠٪

(٢) الجاري مدين المتجاوز للسقف الممنوح بنسبة (١٠٪) فأكثر ولمدة (٩٠) يوم فأكثر.

(٣) التسهيلات الائتمانية التي مضى على تاريخ انتهاء سريانها مدة (٩٠) يوم فأكثر ولم تجدد.

(٤) التسهيلات الائتمانية الممنوحة لأي عميل أعلن إفلاسه أو لأي شركة تم إعلان وضعها تحت التصفية.

(٥) التسهيلات الائتمانية التي تمت هيكلتها لثلاث مرات خلال سنة.

(٦) الحسابات الجارية وتحت الطلب المكشوفة لمدة (٩٠) يوم فأكثر.

(٧) قيمة الكفالات المدفوعة نيابة عن العملاء ولم تُقيد على حساباتهم ومضى على دفعها (٩٠) يوم فأكثر.

يتم احتساب مخصص تدني على التسهيلات الائتمانية وفقاً لتعليمات ٢٠٠٩/٤٧ لهذه الفئة من التسهيلات وفقاً للنسب أعلاه ولمبلغ التسهيلات غير المغطى بضمانات مقبولة خلال السنة الأولى، بينما يتم استكمال احتساب المخصص للمبلغ المغطى بنسبة ٢٥٪ وعلى مدار أربعة سنوات.

• تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً، كما تم اعتباراً من بداية العام ٢٠١٥ احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات المستملكة لقاء ديون والتي مضى على إستملاكها فترة تزيد عن ٤ سنوات استناداً لتعميم البنك المركزي الأردني رقم ٤٠٧٦/١/١٥ تاريخ ٢٧ آذار ٢٠١٤ ورقم ٢٥١٠/١/١٠ تاريخ ١٤ شباط ٢٠١٧. علماً بأن البنك المركزي الأردني قد أصدر تعميم رقم ١٣٩٦٧/١/١٠ بتاريخ ٢٥ تشرين أول ٢٠١٨ أقر فيه تمديد العمل بالتعميم رقم ١٦٦٠٧/١/١٠ بتاريخ ١٧ كانون الأول ٢٠١٧، حيث أكد فيه تأجيل احتساب المخصص حتى نهاية العام ٢٠١٩. هذا وبموجب تعميم البنك المركزي رقم ١٦٢٣٩/١/١٠ بتاريخ ٢١ تشرين الثاني ٢٠١٩ يتم إستكمال اقتطاع المخصصات المطلوبة مقابل العقارات المستملكة وبواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات (بصرف النظر عن مدة مخالفتها) وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢١، كما أنه وبموجب كتاب البنك المركزي الأردني رقم ١٣٢٤٦/٣/١٠ بتاريخ ٢ أيلول ٢٠٢١ الموجه إلى جمعية البنوك في الأردن فقد تم تأجيل استكمال احتساب المخصص حتى العام ٢٠٢٢ وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠.

**البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة**  
**كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)**

- إن الدينار الأردني هو عملة عرض القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.
- يتضمن بند نقد وأرصدة لدى البنك المركزي، بند متطلبات الاحتياطي النقدي والذي يمثل أرصدة مفيدة السحب وفقاً لتعليمات البنك المركزي ووفقاً لتعليمات السلطة الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد.
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة، كما تظهر الموجودات والمطلوبات المالية التي تم التحوط لمخاطر التغير في قيمتها بالقيمة العادلة.
- لا تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني، ويجب أن تقرأ جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. كذلك فإن نتائج الأعمال لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ لا تمثل بالضرورة مؤشراً دقيقاً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، كما لم يتم إجراء تخصيص على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة.

## ٢-٢ التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ باستثناء المعايير الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول ابتداءً من الأول من كانون الثاني ٢٠٢٢ وهي كما يلي:

### أ- السياسات المحاسبية المطبقة:

#### المعايير أو التعديلات الجديدة

#### تاريخ التطبيق

العقود الخاسرة (عقد تكون فيه التكلفة الإجمالية المطلوبة للوفاء بالعقد أعلى من المنفعة الاقتصادية التي يمكن الحصول عليها منه) - تكلفة تنفيذ العقد (تعديلات على معايير المحاسبة الدولية رقم ٣٧)

١ كانون الثاني ٢٠٢٢

التعديلات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية ٢٠١٨ - ٢٠٢٠.

١ كانون الثاني ٢٠٢٢

الممتلكات والمعدات: المتحصل قبل الاستخدام المطلوب أو المقصود من الممتلكات والمعدات

(تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦)

١ كانون الثاني ٢٠٢٢

المرجع إلى الإطار المفاهيمي (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣)

١ كانون الثاني ٢٠٢٢

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

ب- معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

إن عدد من المعايير الجديدة، والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي صدرت ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة:

المعايير أو التعديلات الجديدة	تاريخ التطبيق
تصنيف الالتزامات الى التزامات متداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١)	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ عقود التأمين، بما في ذلك تعديلات التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ والمعيار الدولي للتقارير المالية ٩ - معلومات المقارنة.	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨ السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء.	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وبيان ممارسة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢).	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة الناشئة عن حركة واحدة (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢)	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
بيع أو المساهمة في الأصول بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروع مشترك - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٠ البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.	اختياري

٢-٣ أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة القوائم المالية للبنك والشركات الخاضعة لسيطرته (الشركات التابعة له)، وتتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

• القدرة على السيطرة على المنشأة المستثمر بها؛

• تتعرض للعوائد المتغيرة، أو له الحق في العوائد المتغيرة، الناتجة من ارتباطاته مع المنشأة المستثمر بها؛

• وله القدرة على استعمال سلطته للتأثير على عوائد المنشأة المستثمر بها.

ويعيد البنك تقديراته بشأن ما إذا كان يسيطر على المنشآت المستثمر بها أم لا إن أشارت الحقائق والظروف أن ثمة تغييرات على واحد أو أكثر من نقاط تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه.



وفي حال انخفضت حقوق تصويت البنك عن أغلبية حقوق التصويت في أي من المنشآت المستثمر بها ، فيكون له القدرة على السيطرة عندما تكفي حقوق التصويت لمنح البنك القدرة على توجيه أنشطة المنشأة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. ويأخذ البنك في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للبنك حقوق تصويت في المنشأة المستثمر بها تكفي لمنحه القدرة على السيطرة من عدمها. ومن بين تلك الحقائق والظروف:

- حجم حقوق تصويت التي يملكها البنك بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى؛
  - حقوق التصويت المحتملة التي يحوز عليها البنك وأي حائزي حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى؛
  - الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛
  - أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للبنك، أو لا يترتب عليه، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الهيئات العامة السابقة.
- يتم توحيد المنشأة التابعة عند سيطرة البنك على المنشأة التابعة وتتوقف عندما يفقد البنك السيطرة على المنشأة التابعة وبالتحديد، إن نتائج عمليات المنشآت التابعة المستحوذ عليها أو التي تم استبعادها خلال الفترة متضمنة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة من تاريخ تحقق السيطرة وحتى تاريخ فقدان السيطرة على المنشأة التابعة.
- يتم توزيع الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الآخر إلى المالكين في المنشأة وحصة غير المسيطرين، يتم توزيع الدخل الشامل الآخر للمنشآت التابعة إلى المالكين في المنشأة وحصة غير المسيطرين حتى وإن كان هذا التوزيع سيؤدي إلى ظهور عجز في رصيد حصة غير المسيطرين.

يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للمنشآت التابعة ، عند الضرورة ، لتتماشى سياساتها المحاسبية المستخدمة مع السياسات المحاسبية المتبعة في البنك.

ويتم استبعاد جميع الأصول والمطلوبات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات والأرصدة فيما بين البنك والمنشآت التابعة عند التوحيد.

يتم تحديد حصص غير المسيطرين في المنشآت التابعة بشكل منفصل عن حقوق ملكية البنك في هذه المنشآت. إن حصص المساهمين غير المسيطر عليهم والموجودة حالياً بحقوق الملكية الممنوحة لمالكهم بحصة متناسبة من صافي الموجودات عند التصفية قد يتم قياسها في البداية بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية لحقوق حصص غير المسيطرين في القيمة العادلة للصافي القابل للتعرف على شراء الأصول. يتم اختيار القياس على أساس الاستحواذ. يتم قياس الحصص الأخرى غير المسيطرة مبدئياً بالقيمة العادلة. بعد الحيازة، فإن القيمة الدفترية للحقوق غير المسيطرة هي قيمة هذه الحصص عند الإعراف المبدئي بالإضافة إلى حصة الحصص غير المسيطرة من التغيرات اللاحقة في حقوق الملكية. يعود إجمالي الدخل الشامل إلى حصص غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى وجود عجز في رصيد حصص غير المسيطرين

يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص البنك في المنشآت التابعة والتي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيمة الحالية لحصص البنك وحصص غير المسيطرين لتعكس التغيرات في حصصها النسبية في المنشآت التابعة. يتم إثبات أي فرق بين المبلغ الذي يتم من خلاله تعديل حصص غير المسيطرين والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالكي البنك.

عندما يفقد البنك السيطرة على منشأة تابعة، يتم احتساب الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة بالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة لأي حصص متبقية و (٢) القيمة الحالية السابقة للأصول (بما في ذلك الشهرة)، مطروحاً منها مطلوبات المنشأة التابعة وأي حصص لغير المسيطرين.

يتم احتساب جميع المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة التابعة كما لو أن البنك قام مباشرة بالتخلص من الموجودات أو المطلوبات المتعلقة بالمنشأة التابعة.

تعتبر القيمة العادلة للاستثمار الذي يتم الاحتفاظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة كقيمة عادلة عند الإعراف المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية عندما تنطبق أحكام المعيار، أو تكلفة الإعراف المبدئي بالإستثمار في شركة حليفة أو مشروع مشترك.

تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة القوائم المالية للبنك وشركاته التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢:

**البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة**  
**كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)**

اسم الشركة	رأس المال المدفوع (دينار أردني)	نسبة ملكية البنك	طبيعة نشاط الشركة	مقر الشركة	تاريخ التملك
شركة الموارد للوساطة المالية*	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	وساطة مالية	عمان	٢٠٠٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٧,٥	التأجير التمويلي	عمان	٢٠٠٦
شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٤	إدارة وتشغيل مستودعات البوندد	عمان	٢٠١٠
الشركة الأردنية للتخصيم	١,٥٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	تخصيم ذمم	عمان	٢٠١١
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٪٩٥,٣	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٦
شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي	٢,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٥,٣	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٦
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٦,٥	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٧
شركة ربوع الشرق العقارية	٥٠,٠٠٠	٪٩٦,٥	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة راكين العقارية	٣٠,٠٠٠	٪٩٦,٥	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة بندار للتأجير التمويلي	١,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٦,٥	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٧
شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات**	٢,١٣٠,٠٠٠	٪٩٦,٥	التأجير التمويلي للمركبات	عمان	٢٠٢٢

\* خلال الربع الأول من العام ٢٠٢٢ وافق مجلس إدارة البنك في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٩ شباط ٢٠٢٢ على بيع كامل حصة البنك من أسهم شركة الموارد للوساطة المالية وهي مازالت خاضعة لموافقة السادة البنك المركزي الأردني.

\*\* بناءً على قرار الهيئة العامة لشركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة تابعة) في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٤ كانون الثاني ٢٠٢٢ فقد تم الموافقة على شراء كامل حصص شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات بما قيمته ٤٣٨,٣٦٦ دينار، حيث تم الحصول على موافقة السادة البنك المركزي الأردني على عملية الاستحواذ بموجب كتابهم رقم (١٦٦٨٧/٢/١٠) بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٢١، تم الانتهاء من أعمال الاستحواذ على الشركة خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٢.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للبنك باستخدام نفس السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك. وفي حال كانت السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركات التابعة مختلفة يتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتوافق مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تملكها، وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال السيطرة للبنك على الشركات التابعة ويتم التوقف عن توحيدها عندما يفقد البنك هذه السيطرة.

تمثل حقوق غير المسيطرين الحصة في صافي الربح أو الخسارة وصافي الموجودات غير المملوكة - بشكل مباشر أو غير مباشر - من قبل البنك في الشركات التابعة، ويتم إظهارها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. وكذلك ضمن حقوق الملكية في قائمة المركز المالي الموحدة بشكل منفصل عن الحقوق العائدة لمساهمي البنك.

في حال إعداد قوائم مالية منفصلة للبنك كمنشأة مستقلة يتم إظهار الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة.

### (٣) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات. وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

#### أثر جائحة فيروس كورونا (كوفيد - ١٩)

انتشرت جائحة فيروس كورونا (كوفيد ١٩) عبر مناطق جغرافية مختلفة على مستوى العالم، مما أدى إلى تعطيل الأعمال والأنشطة الاقتصادية. وتسببت جائحة فيروس كورونا (كوفيد ١٩) في شكوك على الصعيد العالمي. وأعلنت السلطات المالية والنقدية، المحلية والدولية على السواء، عن تدابير دعم مختلفة في جميع أنحاء العالم لمواجهة الآثار السلبية المحتملة، حيث أنه في الوقت الحالي هناك زيادة كبيرة من عدم التيقن في تحديد الأثر الاقتصادي الذي يتجلى، على سبيل المثال، في حجم السيولة وتقلب أسعار الموجودات وأسعار صرف العملات الأجنبية وانخفاض ملحوظ في أسعار الفائدة الطويلة الأجل وتقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الإنتمانية واختلاف عوامل الاقتصاد الكلي، وبناءً على ذلك قامت إدارة المجموعة بمراقبة الوضع عن كثب وقد قامت بتفعيل خطتها لاستمرارية الأعمال وممارسات إدارة المخاطر الأخرى لإدارة أية اضطرابات محتملة والتي قد يتسبب فيها تفشي فيروس كورونا (كوفيد-١٩) على أعمال المجموعة وعملياتها وأدائها المالي.

### القيمة العادلة

- تُعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم قبضه لبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منظمة بين المتشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو ما إذا كان مقدراً بفضل أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، يأخذ البنك بعين الاعتبار عند تحديد سعر أي من الموجودات أو المطلوبات ما إذا كان يتعين على المتشاركين بالسوق أخذ تلك العوامل بعين الاعتبار في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة بشأن أغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية وفق تلك الأسس، وذلك باستثناء ما يتعلق بإجراءات القياس التي تتشابه مع إجراءات القيمة العادلة ولسيت قيمة عادلة مثل القيمة العادلة كما هو مستعمل بالمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦).

- إضافة إلى ذلك، تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى (١) أو (٢) أو (٣) بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

- مدخلات المستوى (١): وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس.
- مدخلات المستوى (٢): وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.
- مدخلات المستوى (٣): وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

(٤) نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٣,٦٤٦,٣٣٦	١٤,٢٩٩,٣٨٩	نقد في الخزينة
		أرصدة لدى البنك المركزي الأردني:
٤٢,٢١٢,٥٢٢	٤٥,٠٦١,٢٦٦	حسابات جارية وتحت الطلب ومتطلبات الاحتياطي النقدي
٤١,٥٠٠,٠٠٠	٤٩,٥٠٠,٠٠٠	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
٩٧,٣٥٨,٨٥٨	١٠٨,٨٦٠,٦٥٥	المجموع

لا يوجد أرصدة مقيدة السحب باستثناء الاحتياطي النقدي الإلزامي كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

لا يوجد مبالغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

لم يتم البنك باحتساب وتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الأرصدة لدى البنك المركزي الأردني كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وذلك وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم ٢٠١٨/١٣ بتاريخ ٦ أيلول ٢٠١٨ فيما يتعلق بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

(٥) أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٤,٥٣٧,٢١٩	٣,٩٤٢,٢٨٥	بنوك ومؤسسات مصرفية محلية
٤٩,٨١٤,٠٩٦	٣٨,٥٠٥,٠٢٩	بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية
		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
(٣٧)	(٧٥)	
٦٤,٣٥١,٢٧٨	٤٢,٤٤٧,٢٣٩	المجموع

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا يتقاضى البنك عليها فوائد ٢٩,٣٤٨,٨٠٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل

٤٢,٥٤٩,٢٠٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

لا يوجد أرصدة مقيدة السحب كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.



البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

(٦) تسهيلات انتمائية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
		الأفراد (التجزئة)
		جاري مدين
٧,٤٣٠,٩٨٦	١,٤١٣,٩٠٢	
٢٢٣,٧٦٥,٥٦٧	٢٣١,٨٠٢,٣٤٨	قروض وكمبيالات *
٥٩,٩٦٤,٥٠٠	٦٥,٧٠١,١٨٦	بطاقات الائتمان
١٤٣,١٠٩,١٤٦	١٣٨,٦٤٦,١٥٤	القروض العقارية
		الشركات
		الشركات الكبرى
		جاري مدين
٧٣,٣٠٠,٣٢٣	٨٢,١٩٥,٦٧١	
٢٢٢,٨٤٢,٢٧٣	٢٣٠,٠٣٥,٣١٦	قروض وكمبيالات *
		الشركات الصغيرة والمتوسطة
		جاري مدين
٨,٦٩٤,١١٦	٧,٢٦٧,٧٤٢	
٣٧,٥٧٠,١٥٠	٤٥,٤١٨,٨٦٩	قروض وكمبيالات *
٦٦,٥٣٨,٠٦١	٨٢,٦٦٨,١٤١	الحكومة والقطاع العام
٨٤٣,٢١٥,١٢٢	٨٨٥,١٤٩,٣٢٩	المجموع
		ينزل:
٤٠,٣٩٥,٠٧١	٤٧,٨٦٠,٦٩٦	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
١٤,١٨٤,٧٧٤	١٥,٧٥٨,٠١٤	فوائد معلقة **
٧٨٨,٦٣٥,٢٧٧	٨٢١,٥٣٠,٦١٩	صافي التسهيلات الإنتمائية المباشرة

\* يظهر الرصيد بالصافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدماً البالغة ٤٥,٠٤٣,٥٩٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل ٤٢,١٤٧,٠٧٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

\*\* تتضمن الفوائد المعلقة مبلغ ٢,٣٠٨,٦٤١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل مبلغ ١,٨٨٣,١٣٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ يمثل فوائد معلقة مقابل بعض الحسابات العاملة المصنفة ضمن المرحلة الثانية والثالثة.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ٥٧,٠٥٤,٥٨٣ دينار أي ما نسبته ٦,٤٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل ٤٨,٤٠٨,٦٤٤ دينار أي ما نسبته ٥,٧٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ٤٣,٦٠٥,٢١٠ دينار أي ما نسبته ٥,٠٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل ٣٦,١٠٧,٠٠٩ دينار أي ما نسبته ٤,٤٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية و/أو بكفالتها ١٤,٣٩٤,٨٧٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ أي ما نسبته ١,٦٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة مقابل ١٧,٠٥٤,٤٧٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ أي ما نسبته ٢,٠٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة.

- تم تحويل ديون غير عاملة إلى بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة بقيمة صفر دينار خلال الثلاثة أشهر الأولى من العام ٢٠٢٢ مقابل ٦٧,٦٢٥ دينار خلال عام ٢٠٢١.

- بلغت قيمة الديون غير العاملة المحولة إلى بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة ٦٠,٧٢٢,٨٠١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

- لم يقيم البنك باحتساب وتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على التسهيلات الممنوحة للحكومة والقطاع العام وبكفالتها وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني المتعلقة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

فيما يلي الحركة على التسهيلات الائتمانية المباشرة:

المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
٦٤٤,٦٨٢,٧٣٦	١٢٢,٣٢٠,٧٨١	٧٦,٢١١,٦٠٥	٨٤٣,٢١٥,١٢٢	إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة
٦,٥٢٤,٦٤٤	٩٢٢,٣٣٧	٦,٩٨٤,٠٦٢	١٤,٤٣١,٠٤٣	أرصدة ناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة
٥٦,٤٣٣,٦٦٨	٤,٥٨٦,٣٧٢	١,٤٢٨,٩١٦	٦٢,٤٤٨,٩٥٦	الأرصدة الجديدة خلال الفترة
(٢٩,٩٦٧,١٨١)	(٦,٠٩٧,٧٤٠)	(٢,٦٠٣,٩٨٥)	(٣٨,٦٦٨,٩٠٦)	الأرصدة المسددة
٢٠,٩٥٠,٨٤٦	(٢٠,٩٥٠,٨٤٦)	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٥٧,٥٥٢,٧٤٦)	٧٠,٧٩٠,٢٠٦	(١٣,٢٣٧,٤٦٠)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(٤,٧٨٣,٩١١)	(٣,٥١٨,١٨١)	٨,٣٠٢,٠٩٢	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
٦,١٨٤,٣٣٦	(٢,٣٧٨,٠١٦)	١٠٧,٨٨١	٣,٩١٤,٢٠١	التغيرات الناتجة عن تعديلات
-	-	(١٩١,٠٨٧)	(١٩١,٠٨٧)	الأرصدة المعدومة
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٦٤٢,٤٧٢,٣٩٢	١٦٥,٦٧٤,٩١٣	٧٧,٠٠٢,٠٢٤	٨٨٥,١٤٩,٣٢٩	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٩٩,٢٠٢,٩٥٨	١٠٨,٤٣٣,١٤٣	٧٧,١٥٠,٠٨٨	٧٨٤,٧٨٦,١٨٩	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
٢٠٩,١٣٠,٨١٤	٧,٣٢٦,٢٥٧	٦,٤٨١,٤٣٣	٢٢٢,٩٣٨,٥٠٤	الأرصدة الجديدة خلال السنة
(١١٢,٤٠٤,٨٨١)	(١٨,٣٢٤,٠٧٢)	(١٠,٠٦٥,٨٢٢)	(١٤٠,٧٩٤,٧٧٥)	الأرصدة المسددة (Repaid/ derecognized)
٢٨,٤٦٨,٧٥٢	(٢٢,٦٣٣,٥٨٨)	(٥,٨٣٥,١٦٤)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٥٢,٧٧٤,٠٢١)	٥٤,٠٥٥,٤٤٠	(١,٢٨١,٤١٩)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(٨,١٦٥,٤٠٥)	(٤,٣٠١,٢٣٠)	١٢,٤٦٦,٦٣٥	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(١٨,٧٧٥,٤٨١)	(٢,٢٣٥,١٦٩)	(٢,١١٦,٩٠٤)	(٢٣,١٢٧,٥٥٤)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
-	-	(٥٨٧,٢٤٢)	(٥٨٧,٢٤٢)	الأرصدة المعدومة
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٦٤٤,٦٨٢,٧٣٦	١٢٢,٣٢٠,٧٨١	٧٦,٢١١,٦٠٥	٨٤٣,٢١٥,١٢٢	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعة للتسهيلات الإنتمائية المباشرة بشكل تجميعي:

للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
(غير مدققة)	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية الفترة	٢,٨٨٥,٤٢٨	٢,٨١٢,٤٥١	٣٤,٦٩٧,١٩٢	٤٠,٣٩٥,٠٧١
أرصدة ناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة	٨٥,١٩٦	٦٧,٥١٥	٤,٤٦٤,٣٥٩	٤,٦١٧,٠٧٠
خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال الفترة	٢,٢٦٩,٥٥١	١,٣٣٨,٥١٤	٩٠٢,٢٠٠	٤,٥١٠,٢٦٥
المسترد من خسارة التدني على الارصدة المسددة (Repaid /derecognized)	(١٤٥,٨٨٠)	(٨٠٤,٧٧٤)	(١,٤٤٣,٩٠٣)	(٢,٣٩٤,٥٥٧)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٦٣٠,٩٩٤	(٦٣٠,٩٩٤)	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٢٣٠,٩٩٤)	٤٧٩,٧٤٤	(٢٤٨,٧٥٠)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٦٦,٠١٢)	(٢٢٩,٩٨٥)	٢٩٥,٩٩٧	-
الأثر على المخصص - كما في نهاية الفترة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	(٢,٢٠٥,٩٦٨)	٧٥٠,٨٢٩	١,٤٥٥,١٣٩	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(١٨٠,٥٢٣)	٢٤٥,٩٠٧	٧٥١,٦٤٧	٨١٧,٠٣١
الأرصدة المدومة	-	-	(٨٤,١٨٤)	(٨٤,١٨٤)
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	-	-	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٣,٠٤١,٧٩٢	٤,٠٢٩,٢٠٧	٤٠,٧٨٩,٦٩٧	٤٧,٨٦٠,٦٩٦

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
(مدققة)	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية السنة	٢,٠٨٨,٣٥٧	٢,٠٧٦,٤٩٣	٣٨,٢١٨,١٣٠	٤٢,٣٨٢,٩٨٠
خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال السنة	٦,١٢٦,١٨٢	٢,٨٥٠,٥٦٨	٧,٩٢٥,٨١٩	١٦,٩٠٢,٥٦٩
المسترد من خسارة التدني على الارصدة المسددة (Repaid /derecognized)	(٦٤٥,٥٦٩)	(٧٩٧,٢٢٧)	(١٤,٦٦٢,٧٢٥)	(١٦,١٠٥,٥٢١)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٧٢٥,٨٤٢	(٢٨٩,٠٢٦)	(٤٣٦,٨١٦)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(١٨٦,٢٩٦)	٤٠٨,٦١٩	(٢٢٢,٣٢٣)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٨٢,٣٧٤)	(٣٦٨,٦٢١)	٤٥٠,٩٩٥	-
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	(٥,٠٩٥,٩٣٦)	(١,٢٢٨,٧٦٤)	٦,٣٢٤,٧٠٠	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٤٤,٧٧٨)	١٦٠,٤٠٩	(٢,٦٣١,٩٢٣)	(٢,٥١٦,٢٩٢)
الأرصدة المدومة	-	-	(٢٦٨,٦٦٥)	(٢٦٨,٦٦٥)
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	-	-	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٢,٨٨٥,٤٢٨	٢,٨١٢,٤٥١	٣٤,٦٩٧,١٩٢	٤٠,٣٩٥,٠٧١

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

الحركة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للتسهيلات الإئتمانية المباشرة وفقاً للقطاع:

الشركات					
الأفراد	القروض العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	الإجمالي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
					للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢
					(غير مدققة)
١٤,٦٨٥,٧٤١	٢,٧١٦,٨٤٨	١٥,٣٣٢,٦٣٤	٧,٦٥٩,٨٤٨	٤٠,٣٩٥,٠٧١	الرصيد كما في بداية الفترة
٧٢٢,٦٥٠	-	-	٣,٨٩٤,٤٢٠	٤,٦١٧,٠٧٠	أرصدة ناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة
١,٥٧٧,٣٨٠	٤٠٩,٨٥٤	٦١,٩٨٤	٨٨٣,٥٢١	٢,٩٣٢,٧٣٩	المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال الفترة
(٩,٣٧٩)	(٤١,٦٧٨)	-	(٣٣,١٢٧)	(٨٤,١٨٤)	المستخدم من المخصص خلال الفترة (الديون المشطوبة) *
١٦,٩٧٦,٣٩٢	٣,٠٨٥,٠٢٤	١٥,٣٩٤,٦١٨	١٢,٤٠٤,٦٦٢	٤٧,٨٦٠,٦٩٦	الرصيد في نهاية الفترة
					للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
					(مدققة)
١٠,٧٤٩,٧٠٢	٤,٤٦١,٤٥٨	١٩,٨٩٩,٤١٧	٧,٢٧٢,٤٠٣	٤٢,٣٨٢,٩٨٠	الرصيد كما في بداية السنة
٤,٠٢٥,١٣٢	(١,٦٠٧,٤١٩)	(٤,٥٦٣,٦٥٠)	٤٢٦,٦٩٣	(١,٧١٩,٢٤٤)	المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال السنة
(٨٩,٠٩٣)	(١٣٧,١٩١)	(٣,١٣٣)	(٣٩,٢٤٨)	(٢٦٨,٦٦٥)	المستخدم من المخصص خلال السنة (الديون المشطوبة) *
١٤,٦٨٥,٧٤١	٢,٧١٦,٨٤٨	١٥,٣٣٢,٦٣٤	٧,٦٥٩,٨٤٨	٤٠,٣٩٥,٠٧١	الرصيد في نهاية السنة

الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة:

الشركات					
الأفراد	القروض العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	الإجمالي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
					للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢
					(غير مدققة)
٣,٨٥٢,٨٣١	١,٧٧١,٦٣٤	٥,٦٤٦,٨٧١	٢,٩١٣,٤٣٨	١٤,١٨٤,٧٧٤	الرصيد كما في بداية الفترة
٥٤٢,٩٤١	١٩٢,٢٥٥	٥٤٨,٥٧٤	١,٠٨٦,٣٥٨	٢,٣٧٠,١٢٨	الفوائد المعلقة خلال الفترة
(٢٥٧,٩٩٨)	(١٠,٩٨٠)	(١٨٨,٠٦٣)	(٢٣٢,٩٤٤)	(٦٨٩,٩٨٥)	الفوائد المحولة للإيرادات
(٥٤,٩٥٩)	(١٦,٢٧٢)	-	(٣٥,٦٧٢)	(١٠٦,٩٠٣)	الفوائد المعلقة التي تم شطبها *
٤,٠٨٢,٨١٥	١,٩٣٦,٦٣٧	٦,٠٠٧,٣٨٢	٣,٧٣١,١٨٠	١٥,٧٥٨,٠١٤	الرصيد في نهاية الفترة
					للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
					(مدققة)
٣,٤٢٧,٢٨٤	١,١٢٢,٨٠٧	٣,٧٤٣,٦٧٨	٢,١٧٧,٤٣٣	١٠,٤٧١,٢٠٢	الرصيد كما في بداية السنة
٩٦٠,٩٢٣	٧٩٤,٩٢٧	٢,٣٦٣,٩٨٣	٩٦٦,٤٢٦	٥,٠٨٦,٢٥٩	الفوائد المعلقة خلال السنة
(٣٦٧,١٣٩)	(٨٧,٩٥٨)	(٤٦٠,٦٢٧)	(١٣٨,٣٨٦)	(١,٠٥٤,١١٠)	الفوائد المحولة للإيرادات
(١٦٨,٢٣٧)	(٥٨,١٤٢)	(١٦٣)	(٩٢,٠٣٥)	(٣١٨,٥٧٧)	الفوائد المعلقة التي تم شطبها *
٣,٨٥٢,٨٣١	١,٧٧١,٦٣٤	٥,٦٤٦,٨٧١	٢,٩١٣,٤٣٨	١٤,١٨٤,٧٧٤	الرصيد في نهاية السنة

\* بناءً على قرارات مجلس إدارة البنك وهيئات إدارية الشركات التابعة تم شطب ديون غير عاملة بالإضافة إلى فوائدها والمعد مقابلها مخصص وفوائد معلقة بمبلغ

١٩١,٠٨٧ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل مبلغ ٥٨٧,٢٤٢ دينار خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.



(٧) موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢,٩٣١,٥٣٥	١,٧٩٥,٠١١	فوائد وإيرادات برسم القبض
١,٣٦٠,١٣٢	٢,٣١٢,٠٦٨	مصرفات مدفوعة مقدماً
٤٠,٦٨٥,٨٦١	٤١,٢٥٠,٢٠٨	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة *
٥٤٧,٣١٨	٥٤٨,٩٨٩	تأمينات مستردة
٤٢,٢٢٢	١٣٨,٩٦٥	شيكات مقاصة
١,٠٣٩,٢٠٠	١,٠٣٩,٢٠٠	أرصدة عائدة لعمليات غير نظامية - بالصادفي
١,٥٨٢,٨٦٨	٣,٥٣١,٧٤٣	سحوبات مشتراة
٦,١٧٠,٦٣٥	٧,٠٢١,٤٤٥	أخرى
٥٤,٣٥٩,٧٧١	٥٧,٦٣٧,٦٢٩	المجموع

\* بموجب قانون البنوك يتوجب التخلص من العقارات التي تؤول ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال سنتين من تاريخ استهلاكها، والبنك المركزي الأردني في حالات استثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين متتاليتين كحد أقصى. وتظهر هذه العقارات بالصادفي بعد تنزيل مخصص تدني القيمة بمبلغ ٢٦,١١٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ ومخصص العقارات المستملكة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني بمبلغ ١,٤٣٧,٢٧٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

(٨) أموال مقترضة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)	المبلغ دينار	عدد الأقساط الكلية	دورية استحقاق الأقساط	الضمانات	سعر فائدة الإقتراض
١٠,٨٤٣,٥٨٥	٢,٦٣٠	١,٩٤٢	شهري	كمبيالات	صفر إلى ١,٠٪
١٨٤,٠٠٦,٤١٧	٥٧١	٣٣٥	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات / كمبيالات	٤,٥٪ إلى ٦,٥٪
٩,٢٨١,٥١٩	١٦	١٤	دفعات نصف سنوية وعند الاستحقاق	- *	١,٧٦٪ إلى ٥٪
٢٠٤,١٣١,٥٢١					
المجموع					
٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (مدققة)					
١١,٢٩٦,٨٠٢	٢,٠٠٥	١,٧٢٨	شهري	كمبيالات	صفر إلى ١,٠٪
١٧٦,٣٩٤,٩٨٠	٦٠٥	٤٠٠	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات / كمبيالات	٤,٥٪ إلى ٦,٥٪
٩,٢٨١,٥١٩	١٦	١٤	دفعات نصف سنوية وعند الاستحقاق	- *	١,٧٦٪ إلى ٥٪
١٩٦,٩٧٣,٣٠١					
المجموع					

**البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة**  
**كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)**

- تمثل الأموال المقترضة من البنك المركزي الأردني والبالغة ١٠,٨٤٣,٥٨٥ دينار مبالغ مقترضة لإعادة تمويل قروض عملاء ضمن برامج تمويل متوسطة الأجل وبرنامج البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا، وقد تم إعادة إقراضها بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٣,٢٩٪.
- يبلغ عدد العملاء المستفيدين من برنامج البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا ٤٣ عميل كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢، حيث تستحق القروض خلال مدة ٥٢ شهر من تاريخ المنح متضمناً فترة السماح حسب متطلبات البرنامج.
- تتضمن الأموال المقترضة مبالغ مقترضة من بنوك محلية بمبلغ ١٤٥,٩٥٧,٠٩٠ دينار والتمثل في حسابات جاري مدين وقروض دارة ممنوحة للشركات التابعة (شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد وشركة تمكين للتأجير التمويلي وشركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار).
- تمثل الأموال المقترضة من المؤسسات المحلية مبالغ مقترضة من الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري بقيمة ٣٧,٧٧٣,٤٨٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وقد تم إعادة تمويل قروض سكنية بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٦,٢٪ كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.
- تمثل الأموال المقترضة من مؤسسات خارجية مبالغ مقترضة من صندوق سند لتمويل المشاريع الصغيرة والمتناهية الصغر بقيمة ١٣,١ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ٩,٢٨١,٥١٩ دينار للبنك والشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية الأردنية) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.
- تبلغ قيمة القروض ذات الفائدة الثابتة ٦٧,٦١٦,٦٠٦ دينار وتبلغ القروض ذات الفائدة المتغيرة ١٣٦,٥١٤,٩١٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢، مقابل قروض ذات فائدة ثابتة بمبلغ ٦٨,٢٣٨,٥٠٠ دينار وقروض ذات فائدة متغيرة بمبلغ ١٢٨,٧٣٤,٨٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

\* يوجد كتاب تظمين صادر عن البنك.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

(٩) اسناد قروض

يمثل هذا البند اسناد قروض الشركات التابعة كما يلي:

الشركة التابعة	قيمة الاسناد المصدرة	سعر الفائدة	الاقساط الكلية	الاقساط المتبقية	دورية استحقاق الاقساط	الضمانات	تاريخ الاصدار	تاريخ الاستحقاق
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)	دينار							
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٥,٠٠٠,٠٠٠	%٥,٢٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٤ آب ٢٠٢١	٢٢ أيلول ٢٠٢٢
شركة بنار للتجارة والاستثمار	٣,٠٠٠,٠٠٠	%٥,٢٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٩ حزيران ٢٠٢١	٢٣ حزيران ٢٠٢٢
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	٥,٢٨٠,٠٠٠	%٥,٢٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٥ تشرين الثاني ٢٠٢١	٢٤ تشرين الثاني ٢٠٢٢
المجموع	١٣,٢٨٠,٠٠٠							
٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (مدققة)								
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٥,٠٠٠,٠٠٠	%٥,٢٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٤ آب ٢٠٢١	٢٢ أيلول ٢٠٢٢
شركة بنار للتجارة والاستثمار	٣,٠٠٠,٠٠٠	%٥,٢٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٩ حزيران ٢٠٢١	٢٣ حزيران ٢٠٢٢
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	٥,٢٨٠,٠٠٠	%٥,٢٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٥ تشرين الثاني ٢٠٢١	٢٤ تشرين الثاني ٢٠٢٢
المجموع	١٣,٢٨٠,٠٠٠							

## (١٠) ضريبة الدخل

### الوضع الضريبي للبنك:

- يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير الدولية للتقارير المالية ويتم احتساب وإثبات مخصص الضريبة اللازم.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٨.
- تم تقديم الإقرار الضريبي للبنك لعامي ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- في رأي الإدارة والمستشار الضريبي فإن المخصصات المُعدة كافية لتغطية الالتزامات الضريبية حتى ٣١ آذار ٢٠٢٢.

### الوضع الضريبي لشركة الموارد للوساطة المالية (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٥ حزيران ٢٠٠٦ حتى نهاية عام ٢٠١٨.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعامي ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠٢٢.

### الوضع الضريبي لشركة تمكين للتأجير التمويلي (شركة تابعة):

- لم تقم الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٠٦ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ كونها لم تمارس نشاطها في تلك السنوات.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات فيما يتعلق بضريبة الدخل عن الأعوام منذ ٢٠١٠ وحتى ٢٠١٧.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن العام ٢٠١٨ في الموعد المحدد قانوناً، وقد تم قبول الكشف دون تعديل ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعامي ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠٢٢.

الوضع الضريبي لشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٠.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات ضريبة الدخل السنوية (كشوفات ضريبة الدخل السنوية) للأعوام منذ ٢٠١١ وحتى ٢٠١٤ ضمن المدة القانونية وقامت بتسديد كافة الالتزامات المعلنة ضمن المدة القانونية وقد تم قبولها جميعاً من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وكما هي وبدون إجراء أية تعديلات عليه.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٧، وتم قبول الإقرار الضريبي عن عام ٢٠١٨ ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات ضمن المدة القانونية ولا يوجد عليها أي التزام ضريبي حتى تاريخه.
- تم قبول إقرارات ضريبة المبيعات دون تعديل حتى نهاية عام ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠٢٢.

الوضع الضريبي لشركة التسهيلات التجارية الأردنية (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٤.
- تم تدقيق الإقرارات الضريبية وتم تعديل الكشف بالموافقة للأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦.
- قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية عن عام ٢٠١٧ و ٢٠١٨ وتم قبولها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حسب نظام العينات دون تعديل، ولا يوجد على الشركة أية التزامات ضريبية حتى تاريخه.
- قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية عن عام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.

- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة لنهاية عام ٢٠١٦، علماً بأن الإقرارات المقدمة عن الفترات الضريبية لنهاية العام ٢٠١٧ تعتبر مقبولة حسب أحكام القانون، والإقرارات الضريبية المتعلقة بالفترات اللاحقة مقدمة في موعدها وحسب الأصول.
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم الإقرارات الضريبية حتى نهاية عام ٢٠١٨ وتم قبولها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حسب نظام العينات دون تعديل.
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة حتى نهاية عام ٢٠١٣، علماً بأن الإقرارات المقدمة لغاية ٢٠١٧ تعتبر مقبولة حسب أحكام القانون، والإقرارات الضريبية المتعلقة بالفترات اللاحقة مقدمة في موعدها وحسب الأصول.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركتها التابعة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠٢٢.

#### الوضع الضريبي لشركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ وعام ٢٠٢٠.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة.
- تم تدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانونياً وتم دفع الضريبة المستحقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- قامت الشركة التابعة (شركة بندار للتأجير التمويلي) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٦ بالإضافة إلى الأعوام ٢٠١٨ و ٢٠١٩ و ٢٠٢٠، وتم تقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٧ في الموعد المحدد قانوناً ولا يوجد على الشركة أية التزامات ضريبية حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- قامت (شركة بندار للتأجير التمويلي) بالتسجيل في ضريبة المبيعات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٧ وتم تقديم الإقرارات الضريبية اللاحقة ودفع الضريبة المستحقة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- قامت الشركة التابعة (شركة ربوع الشرق العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ وعام ٢٠٢٠.

**البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة**  
**كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)**

---

- قامت الشركة التابعة (شركة ربوع الشرق العقارية) بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة التابعة (شركة راكين العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ و عام ٢٠٢٠.
- قامت الشركة التابعة (شركة راكين العقارية) بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة التابعة (شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٩ ، وتم تقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠٢٠ ضمن المدة القانونية وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة التابعة (شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات) بتدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٥ ، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة بندار للتجارة والاستثمار وشركاتها التابعة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠٢٢.

**الوضع الضريبي للشركة الأردنية للتخصيم (شركة تابعة):**

- قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية للأعوام منذ ٢٠١٢ وحتى ٢٠٢٠ حسب الأصول، حيث تم قبول الإقرارات الضريبية للأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١٣ ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بالتسجيل في ضريبة المبيعات اعتباراً من ٧ تموز ٢٠٢٠ وتم تقديم الإقرارات الضريبية اللاحقة ودفع الضريبة المستحقة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لا داع لبناء مخصص ضريبة دخل عن الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ كون نتيجة أعمال الشركة خسارة.



البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

(١١) الأرباح المدورة

تتلخص الحركة في حساب الأرباح المدورة بما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٣٩,٣٦٣,٥٢٤	٤٢,٦١٢,٣١٢	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٧,٨١٢,١٥١	-	الربح للسنة
(٢,٧٢٨,٣٦٦)	-	المحول إلى الاحتياطات
(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	أرباح موزعة *
٩٠,٨٨٩	٦,٧٢٢	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر منقولة للأرباح المدورة
٧٤,١١٤	٦,١٤٢	أثر زيادة الاستثمار في شركات تابعة
٤٢,٦١٢,٣١٢	٤٢,٦٢٥,١٧٦	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٧,٦٢٩,٣٤٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقيد التصرف به بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني لقاء موجودات ضريبية مؤجلة مقابل ١٥,٨٠١,٢٧٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ يمثل المتبقي من الأرصدة العائدة لعمليات غير نظامية مقيد التصرف به بناء على طلب البنك المركزي الاردني.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ٤١٥,١٩٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.
- بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) فقد تم نقل الرصيد المتراكم لبند احتياطي المخاطر المصرفية العامة والبالغ رصيده ٦,٣٦٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ إلى بند الأرباح المدورة للتقاص مع أثر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، ويحظر التصرف بالفائض من المبلغ بعد التقاص والبالغ ١,٩٧١,٠٥٦ دينار.

(١٢) أرباح مقترح توزيعها

- قرر مجلس الإدارة في جلسته رقم ٢٠٢٢/٠١ والمنعقدة بتاريخ ٩ شباط ٢٠٢٢ التوصية للهيئة العامة للمساهمين بتوزيع ١٠ مليون دينار من الأرباح المدورة خلال العام ٢٠٢٢ عن العام ٢٠٢١ وبما يعادل ١٠٪ من رأسمال البنك.

(١٣) التحليل القطاعي

(أ) معلومات عن قطاعات أعمال البنك والشركات التابعة:

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية والتي يتم استخدامها من قبل المدير العام وصانعي القرار لدى البنك من خلال ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية موضحة أدناه، كما يمتلك البنك شركات تابعة تختص بالمجالات التالية: خدمات الوساطة المالية وخدمات التأجير التمويلي وخدمات تشغيل وإدارة مستودعات البوندد وتخصيم الذمم.

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم التسهيلات الائتمانية والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية الممنوحة للعملاء والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
- الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

البانك الاستثمرى (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول التوازن المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما فى ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البانك موزعة حسب الأنشطة:

المجموع									
الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار									
٢٠٢١	٢٠٢٢	الجزى	تخصيم اللهم	إدارة البرند	التأخير التوطينى	الوساطة المالية	الخزينة	المؤسسات	الأفراد
دينيل	دينيل	دينيل	دينيل	دينيل	دينيل	دينيل	دينيل	دينيل	دينيل
إجمالي الدخل									
مخصص خسائر التنايلية متوقعة التسعيلات الإئتمانية المباشرة									
مسترد من (مخصص) خسائر تنقيلية متوقعة									
للمحركات المالية ويحدد خارج قائمة المركز المالي									
وفقا للمعيار الدولى للتأخير المالية رقم (٩)									
مخصصات متوقعة	٩٢,٩٤٠	٩٢,٧٥٣	-	-	-	-	١٨٧	-	-
(٦٢,٦٤٠)	(٥٢,٦٤٥)	(٥٢,٦٤٥)	-	-	-	-	-	-	-
١١,٢٠٥,٤٦٢	١٥,٦٤٢,١٤٦	٨,٢٢٠,١٤٤	٢٥,٢٨٧	٢٥١,٠٦٤	١١٥,٧٠٨	-	١,٥٢٥,٦٩٤	٧٢٢,٥٣٢	٤,٧٨١,٧١٧
(٦,٢٨٦,٩٨٧)	(٦,٨١٢,٩٦٩)	(٦,٠٥٠,١٩٠)	(٥٣,٤٧١)	(٤١٣,٤٣٤)	(٢٩٥,٨٧٤)	-	-	-	-
٤,٩١٨,٤٧٥	٨,٨٢٩,١٧٧	٢,١٦٩,٩٥٤	(٣٨,١٨٤)	(١٦٣,٢٧٠)	(١٨٠,١٦٦)	-	١,٥٢٥,٦٩٤	٧٢٢,٥٣٢	٤,٧٨١,٧١٧
(١,٦٠٢,٦٤٣)	(١,٧٢٦,٠٢٦)	(١,٧٤١,٩٢٤)	٥,٩١٩	٢٩,٠٢٣	(١٩,٠٤٤)	-	-	-	-
١١٤,٥١١	٩٣,٥١٥	-	-	-	-	٩٣,٥١٥	-	-	-
٣,٤٤٣,٣٤٣	٧,١٩٦,٦٦٦	٤٢٨,٠٣٠	(٢٢,٢٦٥)	(١٢٣,٢٤٧)	(١٩٩,٢١٠)	٩٣,٥١٥	١,٥٢٥,٦٩٤	٧٢٢,٥٣٢	٤,٧٨١,٧١٧
المجموع									
٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	الجزى	تخصيم اللهم	إدارة البرند	التأخير التوطينى	الوساطة المالية	الخزينة	المؤسسات	الأفراد
دينيل	دينيل	دينيل	دينيل	دينيل	دينيل	دينيل	دينيل	دينيل	دينيل
(مدققة)	(غير مدققة)								
١,٢٣٨,٧٥٠,٩٣٢	١,٢٧٧,٩٩٠,٠٨٦	-	١,١٨٣,٤٤٦	٢٣,٩٢٥,١٢٤	٩٧,٩٤٤,٠٣٥	-	٣٨٤,١٨٢,٠٤٣	٤٢٠,٧٥٣,٢٨٣	٣٥٠,٠٠٢,١٥٥
٤٢,٢٨٥,٨٩٧	٣٩,٨٠٥,٦١٥	-	-	-	-	-	-	-	-
-	١٢,٧٧١,٧٤٠	-	-	-	-	١٢,٧٧١,٧٤٠	-	-	-
١,٢٨١,٠٣٦,٨٢٩	١,٢٣,٥٦٧,٤٤١	٣٩,٨٠٥,٦١٥	١,١٨٣,٤٤٦	٢٣,٩٢٥,١٢٤	٩٧,٩٤٤,٠٣٥	١٢,٧٧١,٧٤٠	٣٨٤,١٨٢,٠٤٣	٤٢٠,٧٥٣,٢٨٣	٣٥٠,٠٠٢,١٥٥
١,٠٠٠,٢٧٩,٣٧١	١,٠٣٦,٦٨١,٧٩٥	-	٤٦,٩٢٣	١٩,٨٩١,٣١٠	٧٥,١٦١,٠١٣	-	٦٨,٥٩٦,٢٠٤	٣٥٩,٩١٣,٨٨٦	٥١٣,٠٧٢,٤٥٩
٩٥,٣٤٥,٧٢٧	١٠١,٠٤٧,٦٥٤	١٠١,٠٤٧,٦٥٤	-	-	-	-	-	-	-
-	٧٧٤,٤٥٨	-	-	-	-	٧٧٤,٤٥٨	-	-	-
١,٩٥,٦٢٥,٠٩٨	١,١٣٨,٥٠٣,٠٩٧	١٠١,٠٤٧,٦٥٤	٤٦,٩٢٣	١٩,٨٩١,٣١٠	٧٥,١٦١,٠١٣	٧٧٤,٤٥٨	٦٨,٥٩٦,٢٠٤	٣٥٩,٩١٣,٨٨٦	٥١٣,٠٧٢,٤٥٩
الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار									
٢٠٢١	٢٠٢٢								
دينيل	دينيل								
(غير مدققة)	(غير مدققة)								
٣٣٧,٠٩٩	٤٣٤,٦٢٧								
٥٩٤,٥٣٥	٧٣١,١٦٥								

(ب) معلومات التوزيع الجغرافى  
مصاريف رأسمالية  
استثمارات وإطاعات  
يمارس البانك وشركائه التابعة نشاطاتهم بشكل رئيسى فى المسألة والتي تمثل الأصول المحلية لذلك فإن معظم الإيرادات والمحركات والمصرفيات داخل المسألة.

(١٤) معاملات مع أطراف ذات العلاقة

قام البنك بالدخول في معاملات مع أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا والشركات التابعة وكبار المساهمين ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام أسعار الفوائد والعمولات التجارية.

فيما يلي ملخص المعاملات والأرصدة مع الجهات ذات العلاقة:

المجموع		الجهة ذات العلاقة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	أخرى (الموظفين وأقربائهم وأعضاء مجلس الإدارة والتنفيذية العليا والشركات المسيطر عليها)	أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا	الشركات التابعة
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
٥١,٦٠٨,٦٤٩	٤٩,٧٧٤,٨٤٥	٤٠,٣٦٠,٢١٥	٣,٤٧٧,٨٥٢	٥,٩٣٦,٧٧٨
٣٩,٦٥٧	٣٧,٧٤٠	٣٧,٧٤٠	-	-
٥,١٢٠,٠٠٠	٥,١٢٠,٠٠٠	٥,١٢٠,٠٠٠	-	-
٢٠,٧٨١,٤٤٨	٢١,١٠٨,٧٥٥	١١,٢٨١,٣٢٧	٧,١٢٢,٢٧٤	٢,٧٠٥,١٥٤
٢٥,١٢٠,٣٩٦	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-
<b>بنود داخل قائمة المركز المالي:</b>				
التسهيلات الائتمانية				
مخصص تدني تسهيلات إئتمانية مباشرة **				
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة				
الودائع والحسابات الجارية والتأمينات النقدية				
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية				
<b>بنود خارج قائمة المركز المالي:</b>				
اعتمادات				
كفالات				

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢١	٢٠٢٢
دينــــــــار	دينــــــــار
(غير مدققة)	(غير مدققة)
١,٠٢٨,٩٧٤	٩٦٥,٨٥٩
٢٩٤,١٥٦	٣٠٩,١٣٨
٢٩,٧٩٣	(١,٩١٧)

**عناصر قائمة الربح أو الخسارة :**

٢٦٢,٤٣٢	٥١,٢٤٦	٦٥٢,١٨١	٩٦٥,٨٥٩	١,٠٢٨,٩٧٤
٨٥,١٣٢	١٦٢,٦٠١	٦١,٤٠٥	٣٠٩,١٣٨	٢٩٤,١٥٦
-	-	(١,٩١٧)	(١,٩١٧)	٢٩,٧٩٣
أعلى سعر فائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالدينار الأردني	٢١٪	أدنى سعر فائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالدينار الأردني	٢٥٪	١,٠٢٨,٩٧٤
أعلى سعر فائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية	١٢٪	أدنى سعر فائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية	٦٪	٢٩٤,١٥٦
أعلى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني	٤,٤٥٪	أدنى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني	صفر	٢٩,٧٩٣
أعلى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية	٢٪	أدنى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية	صفر	٢٩,٧٩٣
أعلى عمولة على التسهيلات	١٪	أدنى عمولة على التسهيلات	صفر	٢٩,٧٩٣

تبلغ أسعار الفوائد الدائنة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بالدينار الأردني ١٠,٥٨٣٪.

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا للبنك والشركات التابعة ما مجموعه ١,٣٥١,٧٤٣ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل ٥٨٩,١٢٩ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠٢١.

بلغ عدد العملاء ذوي العلاقة ١,٠٢٤ عميل كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل ١,٠٠١ عميل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

بلغت قيمة الضمانات المقدمة من العملاء ذوي العلاقة مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة ما قيمته ٣٤,٩٥٤,٥٢٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل ٣٤,٩٩٩,٠٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

\* تم استبعاد الأرصدة والمعاملات مع الشركات التابعة في هذه القوائم المالية الموحدة وتظهر للتوضيح فقط.

\*\* تمثل المخصصات المعدة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧).

#### (١٥) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

كما في ٣١ آذار		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
١٠٤,٨٧٢,٦٩٥	١٠٨,٨٦٠,٦٥٥	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني تستحق خلال ثلاثة أشهر
٧٥,١٤٠,٩٥٩	٤٢,٤٤٧,٣١٤	بضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
٣١,٩٩٥,٩٢٨	٢٧,١٥٠,٦٨٥	ينزل: ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
١٤٨,٠١٧,٧٢٦	١٢٤,١٥٧,٢٨٤	

#### (١٦) مستويات القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

مدخلات المستوى (١): وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس.

مدخلات المستوى (٢): وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.

مدخلات المستوى (٣): وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣ *	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	(غير مدققة)
				٣١ آذار ٢٠٢٢
٢٧٣,٥٨٨	-	-	٢٧٣,٥٨٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٣١,٤٧١,٩٠٧	-	٦,٢٠٢,٣٤٧	٣٧,٦٧٤,٢٥٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣١,٧٤٥,٤٩٥	-	٦,٢٠٢,٣٤٧	٣٧,٩٤٧,٨٤٢	
				(مدققة)
				٣١ كانون الأول ٢٠٢١
١	-	-	١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٣١,٠١٦,٠٤٨	-	٦,٧٩٩,٩٣٥	٣٧,٨١٥,٩٨٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣١,٠١٦,٠٤٩	-	٦,٧٩٩,٩٣٥	٣٧,٨١٥,٩٨٤	

**البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة**  
**كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)**

تتضمن الموجودات الأخرى موجودات غير مالية والتي تمثل استثمارات عقارية لدى الشركات التابعة (شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار) والتي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة في القوائم المالية، علماً بأن القيمة العادلة للاستثمارات العقارية ضمن المستوى الثاني تبلغ قيمتها ٣,٢٥٠,٤٩٤ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل ٣,٢٣٤,٦٤٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

\* تتضمن الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبلغ ٤٥٠,٠٠٠ دينار والذي يعود لاستثمارات في شركة مدرجة، إلا أنه لم يتم اعتماد السعر السوقي للسهم في تحديد القيمة العادلة للاستثمار كونه لا يوجد تداول نشط على أسهم الشركة، حيث قامت الشركة بتوزيع أسهم مجانية خلال عام ٢٠٢١ من خلال زيادة رأسمال الشركة ولم ينعكس أثر ذلك على السعر السوقي للسهم نتيجة عدم وجود أي تداولات للسهم خلال العام.

**(١٧) القيمة العادلة للأدوات المالية**

إن القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها في قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة بالقيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة. كما أن القيمة العادلة للتسهيلات الإئتمانية المباشرة والاستثمارات بالكلفة المطفأة وودائع البنوك والمؤسسات المصرفية وودائع العملاء والتأمينات النقدية والأموال المقترضة والتي تدرج بالتكلفة المطفأة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بسبب عدم وجود اختلاف جوهري بأسعار الفوائد السائدة في السوق للأدوات المالية المشابهة للأسعار المتعاقد عليها، وكذلك بسبب الفترات القصيرة فيما يتعلق بودائع البنوك والمؤسسات المصرفية. إن القيمة العادلة المدرجة بالتكلفة المطفأة تحدد عن طريق الأسعار المعلنة للسوق عند توفرها أو عن طريق نماذج تقييم كالتالي تستخدم في بعض حالات السندات بعمولة ثابتة.

**(١٨) حصة السهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٣,٣٩٩,٥٦٦	٧,١٦٨,٩٥٠	صافي الربح للفترة العائد لمساهمي البنك
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٠٣٤	٠,٠٧٢	حصة السهم الأساسية والمخفضة من صافي ربح الفترة

إن الحصة الأساسية للسهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك مساوية للحصة المخفضة حيث أن البنك لم يصدر أية أدوات مالية لها تأثير على الحصة الأساسية للسهم.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

(١٩) ارتباطات والتزامات محتملة

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٥,٢٧٢,١٧٣	٦,٨٩٢,١٤٠	اعتمادات
٥,٧٩٠,٨١٧	٤,٦٥٠,٢٠١	قبولات وسحوبات زمنية
		كفالات:
١٨,٨٩٧,٩٠٥	١٦,٩٧٠,٥٧٠	دفع
٣٥,٨٠٧,٩٤١	٣٧,٢٠٣,٧٠٩	حسن تنفيذ
١٦,٩٩٦,١٧٩	١٨,٠٩٩,٩٨٧	أخرى
٢١,٦٠٧,٩٥٦	١٩,٩٣٨,٢٦٧	سقوف تسهيلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة
٢٣,٩٧١,٢٠٨	٢٤,٦٧٥,٧٥٣	سقوف تسهيلات ائتمانية غير مباشرة غير مستغلة
١٢٨,٣٤٤,١٧٩	١٢٨,٤٣٠,٦٢٧	المجموع

(٢٠) القضايا المقامة على البنك وشركائه التابعة

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد البنك ٤,٣٣٣,٣٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل ٣,٥٩١,٢٣٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٢٠,٢٣٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل ١٧,٥٣٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للبنك فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة الموارد للوساطة المالية ١٠,٠٠١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة تمكين للتأجير التمويلي ٢٧٣,٢٤٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل ٢٢١,٥٤٠ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا.

كما يوجد قضية مقامة على شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لا داعي لأخذ مخصصات مقابل هذه القضية في هذه المرحلة.



لا يوجد قضايا مقامة على الشركة الأردنية للتخصيم كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة التسهيلات التجارية الأردنية ١١١,٧٤٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل ١١٧,٣١١ دينار ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٢٧٧,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقابل ٢٧٩,١٧٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة على شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي (شركة تابعة لشركة التسهيلات التجارية) مبلغ ١٢,٣٠١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة بندار للتجارة والاستثمار ٤٢,٨٤٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٣٢,٨٤٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

لا يوجد قضايا مقامة على شركة بندار للتأجير التمويلي وشركة ربوع الشرق العقارية وشركة راكين العقارية وشركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات (شركات تابعة لشركة بندار للتجارة والاستثمار) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

(٢١) الموجودات والمطلوبات المحتفظ بها للبيع

خلال الربع الأول من العام ٢٠٢٢ وافق مجلس إدارة البنك في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٠٩ شباط ٢٠٢٢ على بيع كامل حصة البنك من رأسمال شركة الموارد للوساطة المالية حيث تم توقيع اتفاقية البيع وهي مازالت خاضعة لموافقة البنك المركزي الأردني والهيئة العامة للبنك، وبناءً عليه فقد تم تصنيف كل من موجودات ومطلوبات الشركة ضمن بند منفصل وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٥). هذا وقد بلغ مجموع موجودات الشركة ١٢,٧ مليون دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢، وبلغ مجموع مطلوبات الشركة ٠,٨ مليون دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢، وفيما يلي تفاصيل كل من موجودات ومطلوبات الشركة.

٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار (غير مدققة)	الموجودات
١,٣٩٢,٢٩٣	نقد وأرصدة لدى البنوك
٨,٩٩١,٩٣٠	تسهيلات ائتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي
٣,٤٨٧,٩٠٩	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٤,٥٩٩	ممتلكات ومعدات - بالصافي
٢,١١٨	موجودات غير ملموسة
٣٩٠,٢٦٢	موجودات أخرى
١٤,٢٦٩,١١١	مجموع الموجودات المحتفظ بها للبيع
(١,٤٩٧,٣٧١)	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والبنك
١٢,٧٧١,٧٤٠	مجموع الموجودات المحتفظ بها للبيع
	المطلوبات
٦٢٢,٩٩٢	مطلوبات أخرى
٢٣٣,٣٦٣	مخصص ضريبة الدخل
٨٥٦,٣٥٥	مجموع مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المحتفظ بها للبيع
(٨١,٨٩٧)	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والبنك
٧٧٤,٤٥٨	مجموع مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المحتفظ بها للبيع

(٢٢) الربح من العمليات الغير مستمرة

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٤٧,٩٠٣	٤٥٨,٢٠٤	الإيرادات
(٥,٥٧٨)	(٢,٦٦٩)	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والبنك
٢٤٢,٣٢٥	٤٥٥,٥٣٥	مجموع الإيرادات
(٨٩,٥٦٤)	(٣٢٨,٤٥٤)	المصاريف
٦,٢٤٧	٢,٨٠٠	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والبنك
(٨٣,٣١٧)	(٣٢٥,٦٥٤)	مجموع المصاريف
١٥٩,٠٠٨	١٢٩,٨٨١	إجمالي الربح من العمليات غير المستمرة
(٤٤,٤٩٧)	(٣٦,٣٦٦)	ضريبة الدخل
١١٤,٥١١	٩٣,٥١٥	صافي الربح من العمليات غير المستمرة

(٢٣) أرباح ناتجة عن صفقة استحواذ على شركة تابعة

قام البنك خلال السنة ومن خلال شركته التابعة (شركة بندار للتجارة والاستثمار) بتملك ما نسبته ١٠٠٪ من شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات وذلك من خلال شراء ٢,١٣٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية تبلغ ١,٦ دينار لكل سهم، حيث بلغت كلفة الاستثمار ٣,٤٣٨,٣٦٦ دينار وبلغت القيمة العادلة لصافي الأصول المستحوذ عليها عند التملك ٧,٠٣٥,٣٥٨ دينار مما نتج عنه ربح بمبلغ ٣,٥٩٦,٩٩٢ دينار.

(٢٤) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ وللجنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ لتتناسب مع التبويب للقوائم المالية للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢.

**INVESTBANK  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
(UNAUDITED)  
31 MARCH 2022**

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
(UNAUDITED)**

**31 MARCH 2022**

<b>Contents</b>	<b>Page</b>
Review report on the interim condensed consolidated financial statements	1
Interim condensed consolidated statement of financial position	2
Interim condensed consolidated statement of profit or loss	3
Interim condensed consolidated statement of other comprehensive income	4
Interim condensed consolidated statement of changes in equity	5
Interim condensed consolidated statement of cash flows	6
Notes to the interim condensed consolidated financial statements	7-29



## Independent Auditor's Report

The Chairman and Board of Directors Of Invest Bank  
(Public Shareholding Company)  
Amman – Hashemite Kingdom of Jordan

### Review Report on the Interim Condensed Consolidated Financial Statements

#### Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Invest Bank ( a Public Shareholding Company) (the "Bank") and its subsidiaries (the "Group") as at 31 March 2022 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, comprehensive income, changes in equity and cash flows for the three months then ended and other explanatory notes. Management is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with International Accounting Standard (34) "interim financial reporting" as amended by the Central Bank of Jordan instructions. Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

#### Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements (2410) "Review of Interim Financial Information performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

#### Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial statements as at 31 March, 2022 are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) as amended by the Central Bank of Jordan instructions.

Kawasmy and Partners  
KPMG

Hatem Kawasmy  
License No, (656)

Amman – Jordan  
April 26, 2022



**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION**  
**AS OF 31 MARCH 2022**

	Notes	31 March 2022 JD (Unaudited)	31 December 2021 JD (Audited)
<b>Assets</b>			
Cash and balances at the Central Bank of Jordan	4	108,860,655	97,358,858
Balances at banks and financial institutions	5	42,447,239	64,351,278
Financial assets at fair value through statement of Profit or loss		273,588	1
Direct credit facilities at amortized cost– net	6	821,530,619	788,635,277
Financial assets at fair value through other Comprehensive income		37,674,254	37,815,983
Financial assets at amortized cost		195,820,459	187,390,518
Property and equipment – net		28,349,066	28,435,476
Intangible assets		3,003,849	3,003,777
Deferred tax assets		17,629,342	15,801,272
Other assets	7	57,637,629	54,359,771
Right of use assets		4,569,001	3,884,618
		<u>1,317,795,701</u>	<u>1,281,036,829</u>
Assets held for sale	21	12,771,740	-
<b>Total assets</b>		<u><b>1,330,567,441</b></u>	<u><b>1,281,036,829</b></u>
<b>Liabilities and Equity</b>			
<b>Liabilities</b>			
Banks and financial institutions deposits		27,150,685	28,778,165
Customers' deposits		825,499,761	792,518,004
Cash margins		33,725,384	31,587,528
Borrowed funds	8	204,131,521	196,973,301
Bonds	9	13,280,000	13,280,000
Lease liabilities		3,214,198	2,562,692
Sundry provisions		463,318	441,918
Income tax provision	10	7,263,273	7,057,031
Deferred tax liabilities		3,148,919	3,490,066
Other liabilities		19,852,390	18,936,393
		<u>1,137,729,449</u>	<u>1,095,625,098</u>
Liabilities directly attributable to assets held for sale	21	774,458	-
<b>Total Liabilities</b>		<u><b>1,138,503,907</b></u>	<u><b>1,095,625,098</b></u>
<b>Equity</b>			
<b>Bank's Shareholders Equity</b>			
Authorised share capital		100,000,000	100,000,000
Subscribed and paid-up share capital		100,000,000	100,000,000
Statutory reserve		33,371,695	33,371,695
Financial Assets revaluation reserve		5,823,771	6,362,363
Retained earnings	11	42,625,176	42,612,312
Net Income for the period		7,168,950	-
<b>Total equity attributable to the shareholders of the Bank</b>		<u>188,989,592</u>	<u>182,346,370</u>
Non-controlling interest		3,073,942	3,065,361
<b>Total equity</b>		<u><b>192,063,534</b></u>	<u><b>185,411,731</b></u>
<b>Total Liabilities and Equity</b>		<u><b>1,330,567,441</b></u>	<u><b>1,281,036,829</b></u>

The accompanying notes from 1 to 24 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report.



**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS**  
**FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

	Notes	For the three months ended 31 March	
		2022	2021
		JD (Unaudited)	JD (Unaudited)
<b>Continued operations</b>			
Interest income		18,301,672	16,960,334
Interest expense		(8,680,237)	(7,982,224)
<b>Net Interest Income</b>		9,621,435	8,978,110
Net commission income		3,154,008	2,368,939
<b>Net Interest and Commissions Income</b>		12,775,443	11,347,049
Gains from foreign currencies		173,311	211,670
Gains from financial assets at fair value through statement of profit or loss		143,389	162,627
Cash dividends from financial assets at fair value through other comprehensive income		622,839	389,850
Gains from acquisition of subsidiary	23	3,596,992	-
Other Revenue		1,222,616	529,114
<b>Gross Income</b>		<b>18,534,590</b>	<b>12,640,310</b>
Employees expenses		(4,021,301)	(3,713,251)
Depreciation and amortization		(731,165)	(591,210)
Other expenses		(2,060,503)	(1,999,337)
Recovered from Provision for seized assets acquired in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan		-	16,811
Provision for Expected credit loss on direct credit facilities	6	(2,932,739)	(1,372,208)
Recovered from provision for expected credit loss in financial assets and off-balance sheet items		92,940	-
Sundry provisions		(52,645)	(62,640)
<b>Total Expenses</b>		<b>(9,705,413)</b>	<b>(7,721,835)</b>
<b>Profit for the period before tax</b>		8,829,177	4,918,475
Income tax for the period	10	(1,726,026)	(1,602,643)
<b>Net Profit for the period from Continued operations</b>		<b>7,103,151</b>	<b>3,315,832</b>
<b>Discontinued operations</b>			
Gain from discontinued operations – net after tax	22	93,515	114,511
<b>Net profit for the period</b>		<b>7,196,666</b>	<b>3,430,343</b>
<b>Attributable to:</b>			
Shareholders of the Bank		7,168,950	3,399,566
Non-controlling interest		27,716	30,777
		7,196,666	3,430,343
Basic and diluted earnings per share from net profit for the period attributable to the shareholders of the Bank	18	JD/ share 0.072	JD/ share 0.034

The accompanying notes from 1 to 24 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report.

**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME**  
**FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

	<b>For the three months ended 31</b>	
	<b>March</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>
	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Unaudited)</b>
<b>Net Profit for the period</b>	7,196,666	3,430,343
<b>Other comprehensive income items that will not be reclassified to profit or loss on subsequent period:</b>		
Net Changes in financial assets revaluation reserve – net after tax	(475,586)	(1,326,074)
Loss on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income	(56,310)	(7,683)
<b>Total Other Comprehensive Income items</b>	<b>(531,896)</b>	<b>(1,333,757)</b>
<b>Total comprehensive income for the period</b>	<b>6,664,770</b>	<b>2,096,586</b>
<b>Total Comprehensive Income Attributable to:</b>		
Shareholders of the Bank	6,637,080	2,065,856
Non-controlling interest	27,690	30,730
	<b>6,664,770</b>	<b>2,096,586</b>

The accompanying notes from 1 to 24 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report.



**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOW**  
**FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

	<b>Notes</b>	<b>For the three months ended 31 March</b>	
		<b>2022</b>	<b>2021</b>
		<b>JD</b>	<b>JD</b>
		<b>(Unaudited)</b>	<b>(Unaudited)</b>
<b>Operating activities</b>			
Profit for the period before income tax		8,829,177	5,077,484
<b>Adjustments:</b>			
Depreciation and amortization		731,165	594,535
Provision for expected credit loss on direct credit facilities		2,932,739	1,372,208
Sundry provisions		52,645	62,640
(Recovered from) provision of expected credit loss in financial assets and off-balance sheet items		(92,940)	-
(Recovered from) provisions against seized asset over 4 years		-	(16,811)
Gain (loss) on sale of assets seized by the Bank		(570,612)	26,080
Interest expense from lease liabilities		23,381	50,896
Unrealized (gain) loss from revaluation financial assets at fair value through Statement of profit or loss		(12,143)	(90)
Net interest expense		2,125,010	1,389,397
Gain from the acquisition of a subsidiary		(3,596,992)	-
Effect of exchange rate fluctuations on cash and cash equivalents		(7,083)	(5,723)
		<b>10,414,347</b>	<b>8,550,616</b>
<b>Changes in assets and liabilities</b>			
Deposits at banks and financial institutions (maturing after more than 3 months)		-	400,000
Financial assets at fair value through Statement of Profit or loss		(261,444)	-
Direct credit facilities		(26,778,773)	(2,142,444)
Assets and liabilities held for sale		(11,997,282)	-
Other assets		(2,592,873)	(2,492,384)
Customers' deposits		32,981,757	19,410,083
Cash margin		2,137,856	(1,704,675)
Other liabilities		(312,631)	429,682
<b>Net cash flows from operating activities before income tax and provisions paid</b>		<b>3,590,957</b>	<b>22,450,878</b>
Paid from lawsuits provisions and end of services benefits		(31,245)	(410,725)
Income tax paid		(3,347,854)	(1,675,481)
<b>Net cash flows from operating activities</b>		<b>211,858</b>	<b>20,364,672</b>
<b>Investing activities</b>			
Purchases of financial assets at fair value through statement of other comprehensive income		(1,220,745)	(1,212,986)
Sale of financial assets at fair value through statement of other comprehensive income		489,457	1,142,688
Financial assets at amortized cost		(8,429,941)	(9,355,557)
Purchase of property, equipment, Advance payments and projects under construction		(336,037)	(152,717)
Purchase of intangible assets		(98,590)	(184,381)
Net cash flow used to purchase a subsidiary		(3,438,366)	-
Net cash flow used in purchase of new shares in subsidiary		(12,967)	(50,019)
<b>Net cash flows (used in) investing activities</b>		<b>(13,047,189)</b>	<b>(9,812,973)</b>
<b>Financing activities</b>			
Borrowed funds		3,425,399	6,674,551
Bonds		-	100,000
Payments of lease liabilities		628,125	(144,361)
<b>Net cash flows from financing activities</b>		<b>4,053,524</b>	<b>6,764,190</b>
Effect of exchange rate fluctuations on cash and cash equivalents		7,083	5,723
<b>Net (decrease) increase in cash and cash equivalents</b>		<b>(8,781,807)</b>	<b>17,181,890</b>
Cash and cash equivalents on 1 January	15	132,932,008	130,830,113
<b>Cash and cash equivalents on 31 March</b>	15	<b>124,157,284</b>	<b>148,017,726</b>

The accompanying notes from 1 to 24 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS NOTES  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

**1) GENERAL INFORMATION**

INVESTBANK (the "Bank") was established as a Jordanian public shareholding company under registration No. (173) dated 12 August 1982 in accordance with the Companies Law No. (12) for the year 1964 with a paid in capital of JD 6 million distributed over 6 million shares with a par value of JD 1 per share. The Bank's capital was increased several times to become JD 77,500,000 / JD 1 per share as of 31 December 2010. Furthermore, during 2011, the Bank's capital was increased to JD 85,250,000 / JD 1 per share. Finally, the Bank's capital was increased by JD 14,750,000 on 10 April 2012. Accordingly, the Bank's authorized and paid in capital became JD 100 million / JD 1 per share.

The Bank's Head Office is located in Amman, Abd Alhameed Sharaf Street, Shmesani, Tel: 06-5001500, P.O Box 950601, Amman – 11195 Jordan.

The Bank provides banking and related financial services through its Head Office and its twelve branches in the Hashemite Kingdom of Jordan, and through its subsidiaries.

INVESTBANK is a public shareholding company listed in Amman Stock Exchange.

These interim condensed consolidated financial statements were approved by the Board of Directors at its session number 02/2022 that held on 20 April 2022.

**2) SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

The significant accounting policies adopted by the Group in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements.

**2-1 Basis of the preparation of the consolidated financial statements**

- The interim condensed consolidated financial statements of the Bank and its subsidiaries (together "the group") have been prepared in accordance with the International Accounting Standards No. (34) ("interim financial reporting"), as amended by Central Bank of Jordan instructions.

**The main differences between the IFRSs as they shall be applied and what has been approved by the Central Bank of Jordan are the following:**

- Provisions for expected credit losses are formed in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan (No. 13/ 2018) "Application of the IFRS (9)" dated 6 June 2018 and in accordance with the instructions of the supervisory authorities in the countries in which the bank operates, whichever is stricter. The significant differences are as follows:
- Debt instruments issued or guaranteed by the Jordanian government are excluded, so that credit exposures are treated and guaranteed by the Jordanian government without calculate expected credit losses.
- When calculating expected credit losses against credit exposures, a comparison between the calculation results is conducted as per IFRS 9, and in accordance with Central bank of Jordan no. (47/2009) Dated December 10, 2009 at each stage, the stricter results are used, and classified in accordance with Central bank of Jordan requirements in this regard.
- Interest and commissions are suspended on non-performing credit facilities granted to customers in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan accordance with the instructions of the supervisory authorities in the countries in which the bank operates, whichever is stricter.
- According to the Central Bank of Jordan's instructions for the classification of credit facilities and the calculation of impairment provision number (2009/47) issued on December 10, 2009, the credit facilities were classified into the following categories:

A- low risk credit facilities, which do not calculate provision dated:

- 1) Granted to the Jordanian government with its guarantee, as well as to the governments of countries where Jordanian banks have branches, such facilities are granted the same currency as the host country.
- 2) Cash Guaranteed by (100%) of the outstanding balance at any time.
- 3) Guaranteed with a 100% banker's acceptance.

B- Acceptable risk credit facilities, which do not calculate provision:

- 1) Strong financial positions and adequate cash flows.
- 2) Contracted and covered with duly accepted guarantees.
- 3) Having good sources of payment.
- 4) Active account movement and regular payment for principal amount and interest.
- 5) Efficient management of the client.

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS NOTES  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

C- Credit facilities listed under the watch-list (requiring special attention) which impairment allowances for are calculated within a range of (1.5% - 15%):

These credit facilities are characterized by any of the following:

- 1) The existence of dues for a period of more than (60) days and less than (90) days for the principal of credit facilities and/or interest.
- 2) Exceeding the overdraft predetermined limit by (10%), and for a period of more than (60) days and less than (90) days.
- 3) Credit facilities that have previously been classified as non-performing credit facilities then removed from the list upon proper according to careful scheduling.
- 4) Acceptable-risk credit facilities that has been rescheduled twice in one year.
- 5) Credit facilities that have been expired for more than 60 days and less than (90) days and have not been renewed. This is in addition to other conditions detailed in the instructions.

D- Non- performing credit facilities:

Which are characterized with any of the following:

- 1) installments have been accrued, the principal and/or interest asset slackened, or the overdraft account has been freezing for the following terms:

<b>Classification</b>	<b>Number of Breach days</b>	<b>Ratio of the provision in to the first year</b>
Substandard credit facilities	(90) - (179) days	25%
Doubtful credit facilities	(180) to (359) days	50%
Loss credit facilities	(360) days and more	100%

- 2) Overdrafts that exceed the granting limit by (10%) and more, and for the duration of (90) days and more.
- 3) Credit facilities that have been expired for 90 days or more and have not been renewed.
- 4) Credit facilities granted to any customer declared bankrupt or to any company that has been deemed under liquidation.
- 5) Credit facilities that have been restructured three times in a year.
- 6) Current and on-demand accounts overdrawn for (90) days or more.
- 7) The value of the guarantees paid on behalf of the customers and has not been debited to the accounts, for 90 days or more overdue.

The expected credit losses provision against credit facilities is calculated in accordance with the 2009/47 instructions for this category of facilities according to the above ratios and the amount to unguaranteed credit facilities during the first year, while the allocation of the covered amount is completed at 25% and over four years.

- Assets seized by the bank presented in the consolidated statement of financial position within other assets at the amount of which they were seized by the Bank or the fair value, whichever is less, and are reassessed on the date of the consolidated financial statements individually. Any impairment in their value is recorded as a loss in the consolidated statement of profit or loss and the increase is not recorded as revenue. The subsequent increase is taken to the consolidated statement of profit or loss to the extent that it does not exceed the value of the previously recorded impairment. As of the beginning of 2015, a gradual provision was made for real estate acquired for more than 4 years against debts according to the Circular of the Central Bank of Jordan No. 15/1/4076 dated 27 March 2014 and No. 10/1/2510 dated 14 February 2017. Noting that the Central Bank of Jordan issued Circular No. 10/1/13967 dated 25 October 2018, in which the Circular No. 10/1/16607 dated 17 December 2017 was approved for extension. The Central Bank of Jordan also confirmed postponing the calculation of the provision until the end of the year 2019. According to the Central Bank's Circular No. 10/1/16239 dated 21 November 2019, deduction of the required provisions against real estate acquired is made at the rate of (5%) of the total book values of these properties (regardless of the period of violation) as of the year 2021, Also, in accordance with the letter of the Central Bank of Jordan No. 10/3/13246 dated September 2, 2021 addressed to the Association of Banks in Jordan, the completion of the calculation of the provision has been postponed Until the year 2022 so that the required percentage of 50% of these properties are reached by the end of the year 2030.

The Jordanian Dinar is the presentation and functional currency for the interim condensed consolidated financial statements of the Group.

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS NOTES  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

- The central bank's cash and balances caption includes the cash reserve requirements, which represents balances that are restricted in withdrawal sought in accordance with the instructions of the Central Bank and in accordance with the instructions of the regulatory authority in the countries in which the Bank operates, whichever is stricter.
- The consolidated interim condensed financial statements have been prepared in accordance with the historical cost principle, except for financial assets at fair value through the consolidated statement of profit or loss and financial assets at fair value through other comprehensive income that appear at fair value at the date of the consolidated financial statements, as well as financial assets and liabilities that have been hedged against the risks of change in their value at fair value.
- These interim condensed consolidated financial statements do not include all the information and disclosures required in the annual financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards as amended by Central Bank of Jordan and should be read in conjunction with the consolidated financial statements of the Group as of and for the year ended 31 December 2021. Furthermore, the results of operations for the three months ended 31 March 2022 do not necessarily reflect an accurate indicator about the expected results for the year ended 31 December 2022 and no appropriation has been made to the profit for the three months period ended 31 March 2022 which is usually performed at year end.

**2-2 Changes in accounting policy and disclosures**

The accounting policies used in the preparation of these consolidated financial statements are consistent with those followed in the preparation of the last consolidated financial statements for the year ended December 31, 2022, except for the adoption of new standards and amendments which became effective as of January 1, 2022 as mentioned below.

**A. Applied Accounting Policies**

<b>New standards or amendments</b>	<b>Effective date</b>
Loss-making contracts (a contract in which the total cost required to fulfil the contract is higher than the economic benefit that can be obtained from it) - the cost of implementing the contract (Amendments to IAS 37)	January 1,2022
Annual Improvements to IFRS Standards 2018–2020	January 1,2022
Property, Plant and Equipment – Proceeds before Intended Use: Amendments to IAS 16	January 1,2022
Property, Plant and Equipment	
Reference to the Conceptual Framework – Amendments to IFRS 3 Business Combinations	January 1,2022

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS NOTES  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

**B. New IFRSs and Amendments issued but not yet effective:**

number of new standards, amendments to standards and interpretations that were issued but not yet effective, and have not A been applied when preparing these interim condensed consolidated financial statements:

<u>New standards or amendments</u>	<u>Application Date</u>
Classification of liabilities into current or non-current liabilities (amendments to IAS 1)	January 1 <sup>st</sup> 2023
IFRS 17 “Insurance Contracts” and Amendments to IFRS 17 “Insurance Contracts” and IFRS 9 - Comparative Information.	January 1 <sup>st</sup> 2023
Definition of Accounting Estimates - Amendments to IAS 8 Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors.	January 1 <sup>st</sup> 2023
Disclosure of accounting policies (Amendments to IAS 1 and IFRS practice statement 2)	January 1 <sup>st</sup> 2023
Deferred tax related to assets and liabilities arising from a single transaction (Amendments to IAS 12)	January 1 <sup>st</sup> 2023
Sale or grant of assets between an investor and an affiliate company or a joint venture (amendments to IFRS 10 and IAS 28)	Optional

**2-3 Basis of the consolidation of financial statements:**

The consolidated financial statements include the financial statements of the Bank and the companies under its control (its subsidiaries), and control is achieved when the Bank:

- Has the ability to control the investee;
- Is exposed to variable returns, or has the right to variable returns, resulting from its association with the investee;
- Has the ability to use its power to influence the returns of the investee.

The bank will re-estimate whether it controls the investees or not if the facts and circumstances indicate that there are changes on one or more of the control points referred to above.

In the event that the Bank’s voting rights fall below the majority of voting rights in any of the investees, it will have the power to control when voting rights are sufficient to give the Bank the ability to unilaterally direct the related subsidiary activities. The bank takes into account all facts and circumstances when estimating whether the Bank has voting rights in the investee that are sufficient to give it the ability to control or not. These facts and circumstances include:

- The volume of voting rights the Bank has in relation to the number and distribution of other voting rights;
- Potential voting rights held by the Bank and any other voting rights holders or parties;
- Rights arising from other contractual arrangements; and
- Any additional facts and circumstances indicating that the bank has, or does not have, a current responsibility to direct the relevant activities at the time the required decisions are taken, including how to vote in meetings of previous general assembly’s meetings.

The subsidiary is consolidated when the Bank controls the subsidiary and is deconsolidated when the Bank loses control of the subsidiary. Specifically, the results of operations of subsidiaries acquired or excluded during the year are included in the consolidated statement of Profit or loss from the date on which control is achieved until the date that control of the subsidiary is lost.

Profits or losses and each item of the comprehensive income are distributed to the owners in the entity and the non-controlling interest, the comprehensive income for the subsidiaries is distributed to the owners in the entity and the non-controlling share even if this distribution will lead to a deficit in the balance of the non-controlling.

Adjustments are made to the financial statements of the subsidiaries, when required, to align their accounting policies with those used by the Bank.

All assets, liabilities, equity, income, and expenses related to transactions and balances between the Bank and its subsidiaries are eliminated upon consolidation.



**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS NOTES  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

---

The non-controlling interests in the subsidiaries are determined separately from the Bank's equity in these entities. The non-controlling interests of the shareholders currently present in the equity granted to their owners with a proportionate share of the net assets upon liquidation which be measured initially at fair value or by the proportionate share of non-controlling interests in the fair value of the identifiable net purchase amount of assets. The measurement is selected on an acquisition basis. Other non- controlling interests are initially measured at fair value. After acquisition, the carrying value of non- controlling interests is the value of these interests upon initial recognition, in addition to the non- controlling interest's share of subsequent changes in equity. Total comprehensive income is attributable to the non-controlling interests even if that results in a deficit in the non-controlling interests' balance.

Changes in the Bank's interest in subsidiaries that do not result in loss of control are accounted for as equity transactions. The present value of the Bank's and non-controlling interests are adjusted to reflect changes in their relative shares in the subsidiaries. Any difference between the amount by which the non- controlling interests are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognized directly in equity and attributed to the owners of the Bank.

When the bank loses control of a subsidiary, the profit or loss resulting from the disposal is calculated in the consolidated statement of profit or loss, with the difference between (1) the total fair value of the consideration received and the fair value of any remaining shares and (2) the present value of the assets (including goodwill), less the liabilities of the subsidiary and any non-controlling interests.

All amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that subsidiary are accounted for as if the Bank had directly disposed of the assets or liabilities related to the subsidiary.

The fair value of the investment that is held in the previous subsidiary at the date of loss of control is considered to be the fair value upon initial recognition of subsequent accounting under IFRS (9) "Financial instruments" when the provisions of this standard apply, or the cost of initial recognition of investment in an associate or a joint venture.

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS NOTES  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

These interim condensed consolidated financial statements include the financial statements of the Bank and its subsidiaries as of March 31, 2022:

<b>Name of the Company</b>	<b>Paid-in Capital (JOD)</b>	<b>Bank's Ownership %</b>	<b>Company's Activity Nature</b>	<b>Company's Head Office</b>	<b>Date of Acquisition</b>
Al-Mwarded for Financial Brokerage	3,000,000	100%	Brokerage	Amman	2006
Tamkeen Leasing Co	20,000,000	97.5%	Finance lease	Amman	2006
Al Istethmari Latemweel Selselat Al Imdad Company	3,000,000	94%	Management and operation of bonded warehouses	Amman	2010
Jordanian Factoring Company*	1,500,000	100%	Factoring of receivable	Amman	2011
Jordan Trade Facilities Company	16,500,000	95.3%	Granting loans and facilities	Amman	2016
Trade Facilities for Finance Leasing Co.	2,000,000	95.3%	Finance lease	Amman	2016
Bindar Trade and Investment Company	20,000,000	96.5%	Granting loans and facilities	Amman	2017
Ruboua Al Sharq Real Estate Company	50,000	96.5%	Sale of lands and properties owned by the Company	Amman	2017
Rakeen Real Estate Company	30,000	96.5%	Sale of lands and properties owned by the Company	Amman	2017
Bindar Finance Lease Company	1,000,000	96.5%	Finance lease	Amman	2017
Summit Auto trade Facilities company**	2,130,000	96.5%	Vehicles Finance lease	Amman	2022

\*During the first quarter of the year 2022, the Bank's Board of Directors, at its meeting held on February 9, 2022, approved the sale of the Bank's entire share in Al-Mwarded for Financial Brokerage, which are still subject to the approval of the Central Bank of Jordan.

\*\*Based on the decision of the General Assembly of Bindar Trade and Investment Company (subsidiary company) in its extraordinary meeting held on 4 January 2022, it was agreed to purchase the entire shares of Summit Auto Trade Facilities Company for a value of 3,438,366 Jordanian Dinar, as the approval of the Central Bank of Jordan was obtained on the acquisition was obtained according to their Circular No. (10/2/16687) On October 31, 2021, the acquisition of the company was completed during the first quarter of 2022.

The financial statements of the subsidiaries are prepared for the same financial year of the Bank, using the same accounting policies used by the Bank. If the accounting policies adopted by the subsidiaries are different, the required adjustments are made on the financial statements of the subsidiaries to be consistent with the accounting policies used by the Bank.

The financial statements of subsidiaries are consolidated into the consolidated profit or loss statement from the date they are owned, the date on which the bank's control over subsidiaries is actually transferred and ceased to be consolidated when the bank loses control.

Non - controlling interest represent the share in net profit or loss and net assets not owned - directly or indirectly by the Bank in subsidiaries and are shown in the consolidated profit or loss statement. Property rights are also included in the consolidated financial position list separately from the rights of the Bank's shareholders.

In the case of preparing separate financial statements for the Bank as a separate entity, the investments in the subsidiaries are stated at cost.

INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS NOTES  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022

---

3) **ACCOUNTING ESTIMATES**

Preparation of the interim condensed consolidated financial statements and the application of the accounting policies require the Group's management to perform assessments and assumptions that affect the amounts of financial assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities. Moreover, these assessments and assumptions affect revenues, expenses, and provisions shown within the consolidated statement of comprehensive income. In particular, this requires the Group's management to issue significant judgments and assumptions to assess future cash flow amounts and their timing. Moreover, the mentioned assessments are necessarily based on assumptions and factors with varying degrees of consideration and uncertainty. In addition, actual results may differ from assessments due to changes resulting from the conditions and circumstance of those assessments in the future.

- **The impact of (Covid-19)**

The Coronavirus (Covid- 19) pandemic has spread across different geographic regions of the world, leading to disruption of business and economic activities. The Coronavirus (Covid -19) pandemic has caused suspicion at the global level. Financial and monetary authorities, both local and international, announced various support measures around the world to counter the potential negative impacts, as at the present time there is a great increase in uncertainty in determining the economic impact that is reflected, for example, in the volume of liquidity and price volatility. Assets, foreign exchange rates, a noticeable decrease in long-term interest rates and a substantial increase in credit risk and various macroeconomic factors were evaluated. Accordingly, the Company's management closely monitored the situation and implemented its business continuity plan and other risk management practices to manage any potential disruptions that might cause the outbreak of Coronavirus (Covid-19) on the Company's business, operations and financial performance.

**Fair Value**

- Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date, regardless of whether that price is directly observable or estimated using another valuation technique. In estimating the fair value of an asset or a liability, the Bank takes into account, when pricing the asset or liability, if market participants would take those characteristics into account when pricing the asset or liability at the measurement date. Fair value for measurement and/ or disclosure purposes in these financial statements is determined on such a basis, except for measurements that have some similarities to fair value but are not fair value such as value as used in IAS (36).
- In addition, for the purposes of preparing financial reports, fair value measurements are categorized to level (1), (2) or (3) based on the clarity of the inputs in relation to the fair value measurements and the importance of the inputs in relation to the full fair value measurements, and they are defined as follows:
  - Level 1:** inputs are quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities that the entity can access at the measurement date.
  - Level 2:** inputs other than quoted prices included within level 1 that are observable for the asset or liability, either directly or indirectly.
  - Level 3:** inputs for the asset or liability that are not based on observable market data.

**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS NOTES**  
**FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

**4) CASH AND BALANCES AT THE CENTRAL BANK OF JORDAN**

This item consists of the following:

	<u>31 March 2022</u>	<u>31 December 2021</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Audited)</b>
Cash on hand	14,299,389	13,646,336
<b>Balances at the Central Bank of Jordan:</b>		
Current , call accounts and cash reserve	45,061,266	42,212,522
terms and notice deposits	49,500,000	41,500,000
<b>Total</b>	<u>108,860,655</u>	<u>97,358,858</u>

Except for the statutory cash reserve, there are no restricted balances as of 31 March 2022 and 31 December 2021. There are no balances, maturing within a period exceeding three months as of 31 March 2022 and 31 December 2021.

Expected credit losses allowance was not calculated on balances at Central Bank of Jordan as at 31 March, 2022 and 31 December, 2021, which is in accordance with the Central Bank of Jordan Instructions No.13/2018 dated 6 September 2018 regarding the implementation of International Financial Reporting Standard No. (9).

**5) BALANCE AT BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS**

This item consists of the following:

	<u>31 March 2022</u>	<u>31 December 2021</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Audited)</b>
Local banks and financial institution	3,942,285	14,537,219
Foreign banks and financial institutions	38,505,029	49,814,096
Provision for Expected Credit Loss per IFRS (9)	(75)	(37)
<b>Total</b>	<u>42,447,239</u>	<u>64,351,278</u>

Non-bearing interest Balances held at banks and financial institutions amounted to JD 29,348,806 as at 31 March 2022, against JD 42,549,205 as at 31 December 2021.

There are no restricted balances as at 31 March 2022 and 31 December 2021.

**6) DIRECT CREDIT FACILITIES AT AMORTIZED COST**

The details of this item are as follows:

	<u>31 March 2022</u>	<u>31 December 2021</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Audited)</b>
<b>Individuals (Retail)</b>		
Overdraft	1,413,902	7,430,986
Loans and discounted bills *	231,802,348	223,765,567
Credit cards	65,701,186	59,964,500
<b>Real estate loans</b>	138,646,154	143,109,146
<b>Corporates</b>		
<b>Large Corporates</b>		
Overdraft	82,195,671	73,300,323
Loans and discounted bills *	230,035,316	222,842,273
<b>SMEs</b>		
Overdraft	7,267,742	8,694,116
Loans and discounted bills *	45,418,869	37,570,150
<b>Government and public sector</b>	82,668,141	66,538,061
<b>Total</b>	<u>885,149,329</u>	<u>843,215,122</u>
<b>Less:</b>		
Provision for expected credit loss	47,860,696	40,395,071
Interest in suspense **	15,758,014	14,184,774
<b>Net direct credit facilities</b>	<u>821,530,619</u>	<u>788,635,277</u>

**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS NOTES**  
**FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

- \* The balance is presented on a net basis, after deducting the commissions and interest received in advance amounted to JD 45,043,598 as at 31 March 2022, against JD 42,147,073 as at 31 December 2021.
- \*\* Interest in suspense Includes an amount of JD 2,308,641 as at 31 March 2022, against 1,883,139 JD as at 31 December 2021, which represents interest in suspense against some performing accounts classified within stage 2 and 3.
- Non-performing facilities according to the instructions of Central Bank of Jordan amounted to JD 57,054,583 equivalent to 6.4% of total direct credit facilities balance, as at 31 March 2022 against JD 48,408,644, equivalent to 5.7% of total direct credit facilities balance, as at 31 December 2021.
  - Non-performing credit facilities after deducting interest in suspense amounted to JD 43,605,210, equivalent to 5% of total direct credit facilities balance after deducting interest in suspense, as at 31 March 2022 against JD 36,107,009 equivalent to 4.4% of direct credit facilities balance, as at 31 December 2021.
  - Credit facilities granted to the Jordanian government and/or under its guarantee amounted to 14,398,875, equivalent to 1.6% of total direct credit facilities as at 31 March 2022 against 17,054,479, equivalent to 2% of total direct credit facilities as at 31 December 2021.
  - The value of non-performing credit facilities which were transferred to off balance sheet items was zero during the first three months of 2022 compared to JD 67,625 in 2021.
  - The value of non-performing credit facilities transferred to off balance sheet items was JD 60,722,801 as of March 31, 2022, and as of December 31, 2020.
  - The bank has not calculated and recorded an allowance for expected credit loss on facilities granted to Government and public sector and in its guarantee in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan regarding the implementation of IFRS (9).

**The movement of direct credit facilities:**  
**For the period ended 31 March 2022**  
**(Unaudited)**

	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
	JD	JD	JD	JD
Balance at the beginning of the period	644,682,736	122,320,781	76,211,605	843,215,122
New balances from investing in subsidiary	6,524,644	922,337	6,984,062	14,431,043
New balances during the period	56,433,668	4,586,372	1,428,916	62,448,956
Repaid Balances	(29,967,181)	(6,097,740)	(2,603,985)	(38,668,906)
Transferred to stage 1	20,950,846	(20,950,846)	-	-
Transferred to stage 2	(57,552,746)	70,790,206	(13,237,460)	-
Transferred to stage 3	(4,783,911)	(3,518,181)	8,302,092	-
Changes due to amendments	6,184,336	(2,378,016)	107,881	3,914,201
Written off balances	-	-	(191,087)	(191,087)
Adjustments due to changes in exchange rates	-	-	-	-
<b>Total Balances at the end of the period</b>	<b>642,472,392</b>	<b>165,674,913</b>	<b>77,002,024</b>	<b>885,149,329</b>

**For the year ended 31 December 2021**  
**(Audited)**

	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
	JD	JD	JD	JD
Balance at the beginning of the year	599,202,958	108,433,143	77,150,088	784,786,189
New balances during the year	209,130,814	7,326,257	6,481,433	222,938,504
Repaid Balances	(112,404,881)	(18,324,072)	(10,065,822)	(140,794,775)
Transferred to stage 1	28,468,752	(22,633,588)	(5,835,164)	-
Transferred to stage 2	(52,774,021)	54,055,440	(1,281,419)	-
Transferred to stage 3	(8,165,405)	(4,301,230)	12,466,635	-
Changes due to amendments	(18,775,481)	(2,235,169)	(2,116,904)	(23,127,554)
Written off balances	-	-	(587,242)	(587,242)
Adjustments due to changes in exchange rates	-	-	-	-
<b>Total Balance at the end of the year</b>	<b>644,682,736</b>	<b>122,320,781</b>	<b>76,211,605</b>	<b>843,215,122</b>

**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS NOTES**  
**FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

**The movement of provision for expected credit losses on direct credit facilities in aggregate:**

**For the period ended 31 March 2022**

<b>(Unaudited)</b>	<b>Stage 1</b>	<b>Stage 2</b>	<b>Stage 3</b>	<b>Total</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>
Balance at the beginning of the period	2,885,428	2,812,451	34,697,192	40,395,071
New balances from investing in subsidiary	85,196	67,515	4,464,359	4,416,070
Impairment loss over new balances during the period	2,269,551	1,338,514	902,200	4,510,265
Reversal from impairment loss over settled balances (Repaid/ Derecognized)	(145,880)	(804,774)	(1,443,903)	(2,394,557)
Transferred to stage 1	630,994	(630,994)	-	-
Transferred to stage 2	(230,994)	479,744	(248,750)	-
Transferred to stage 3	(66,012)	(229,985)	295,997	-
Impact on provision – as at period end – due to reclassification between the 3 stages during the period	(2,205,968)	750,829	1,455,139	-
Changes due to amendments	(180,523)	245,907	751,647	817,031
Written off balances	-	-	(84,184)	(84,184)
Adjustments due to changes in exchange rates	-	-	-	-
<b>Total Balances at the end of the period</b>	<b>3,041,792</b>	<b>4,029,207</b>	<b>40,789,697</b>	<b>47,860,696</b>

**For the year ended 31 December 2021**

<b>(Audited)</b>	<b>Stage 1</b>	<b>Stage 2</b>	<b>Stage 3</b>	<b>Total</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>
Balance at the beginning of the year	2,088,357	2,076,493	38,218,130	42,382,980
Impairment loss over new balances during the year	6,126,182	2,850,568	7,925,819	16,902,569
Reversal from impairment loss over settled balances (Repaid/ Derecognized)	(645,569)	(797,227)	(14,662,725)	(16,105,521)
Transferred to stage 1	725,842	(289,026)	(436,816)	-
Transferred to stage 2	(186,296)	408,619	(222,323)	-
Transferred to stage 3	(82,374)	(368,621)	450,995	-
Impact on provision – as at the year end – due to reclassification between the 3 stages during the year	(5,095,936)	(1,228,764)	6,324,700	-
Changes due to amendments	(44,778)	160,409	(2,631,923)	(2,516,292)
Written off balances	-	-	(268,665)	(268,665)
Adjustments due to changes in exchange rates	-	-	-	-
<b>Total Balance at the end of the year</b>	<b>2,885,428</b>	<b>2,812,451</b>	<b>34,697,192</b>	<b>40,395,071</b>

INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS NOTES  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022

The movement on the provision for expected credit losses in Direct Credit Facilities per sector was as follows:

			Corporates		
	Individuals	Real estate Loans	Large Corporate	SMEs	Total
<b>(Unaudited)</b>					
<b>For the period ended 31 March 2022</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>
Balance at the beginning of the period	14,685,741	2,716,848	15,332,634	7,659,848	40,395,071
Balances from investing in subsidiaries	722,650	-	-	3,894,420	4,617,070
Deducted from (reversed to) revenue during the year	1,577,380	409,854	61,984	883,521	2,932,739
Provision utilized during the period (written off debts)*	(9,379)	(41,678)	-	(33,127)	(84,184)
<b>Balance at the end of the period</b>	<b>16,976,392</b>	<b>3,085,024</b>	<b>15,394,618</b>	<b>12,404,662</b>	<b>47,860,696</b>
<b>(Audited)</b>					
<b>For the year ended 31 December 2021</b>					
Balance at the beginning of the year	10,749,702	4,461,458	19,899,417	7,272,403	42,382,980
Deducted from (reversed to) revenue during the year	4,025,132	(1,607,419)	(4,563,650)	426,693	(1,719,244)
Provision utilized during the year (written off debts)*	(89,093)	(137,191)	(3,133)	(39,248)	(268,665)
<b>Balance at the end of the year</b>	<b>14,685,741</b>	<b>2,716,848</b>	<b>15,332,634</b>	<b>7,659,848</b>	<b>40,395,071</b>

**Interest in suspense**

The movement on interest in suspense was as follows:

			Corporates		
	Individuals	Real estate Loans	Large Corporate	SMEs	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
<b>For the period ended 31 March 2022</b>					
<b>(Unaudited)</b>					
Balance at the beginning of the period	3,852,831	1,771,634	5,646,871	2,913,438	14,184,774
Interest in suspense during the period	542,941	192,255	548,574	1,086,358	2,370,128
Interest transferred to revenues	(257,998)	(10,980)	(188,063)	(232,944)	(689,985)
Interest in suspense written off*	(54,959)	(16,272)	-	(35,672)	(106,903)
<b>Balance at the end of period</b>	<b>4,082,815</b>	<b>1,936,637</b>	<b>6,007,382</b>	<b>3,731,180</b>	<b>15,758,014</b>
<b>For the year ended 31 December 2021</b>					
<b>(Audited)</b>					
Balance at the beginning of the year	3,427,284	1,122,807	3,743,678	2,177,433	10,471,202
Interest in suspense during the year	960,923	794,927	2,363,983	966,426	5,086,259
Interest transferred to revenue	(367,139)	(87,958)	(460,627)	(138,386)	(1,054,110)
Interest in suspense written-off*	(168,237)	(58,142)	(163)	(92,035)	(318,577)
<b>Balance at the end of the year</b>	<b>3,852,831</b>	<b>1,771,634</b>	<b>5,646,871</b>	<b>2,913,438</b>	<b>14,184,774</b>

- \* According to the Board of Directors decision and senior management of the Subsidiaries, non-performing credit facilities with their related interest, against which provisions and interest in suspense were booked, were written off by an amount of JD 191,087 during the 3 months ended 31 March 2022 against JD 587,242 for the year ended 31 December 2021.

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS NOTES  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

**7) OTHER ASSETS**

The details of this item are as follows:

	<b>31 March 2022</b>	<b>31 December 2021</b>
	JD	JD
	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Audited)</b>
Accrued revenues and interest	1,795,011	2,931,535
Prepaid expenses	2,312,068	1,360,132
Assets seized by bank in repayment of debt*	41,250,208	40,685,861
Refundable deposits	548,989	547,318
Clearance Cheques	138,965	42,222
Balances related to illegal transaction -net	1,039,200	1,039,200
Purchased acceptances	3,531,743	1,582,868
Others	7,021,445	6,170,635
<b>Total</b>	<b>57,637,629</b>	<b>54,359,771</b>

- \* According to the banks' law, assets seized by the bank in repayment of debt from clients should be disposed of within two years from the foreclosure date. However, the Central Bank of Jordan may extend this period for a maximum of two more years in exceptional cases. These properties are presented in net, after deducting any impairment in its value. These properties appear net after deducting the provision for impairment of JD 26,110 as on March 31, 2022 and December 31, 2021, and the provision for Assets seized in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan in the amount of JD 1,437,276 as on March 31, 2022 and as on December 31, 2021.



**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS NOTES  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

**8) BORROWED FUNDS**

The details of this item are as follows:

	Amount JD	Number of instalments		Frequency of instalments	Guarantees	Loan interest rate
		Total	Remaining			
<b>31 March 2022 (Unaudited)</b>						
Loans borrowed from Central Bank of Jordan	10,843,585	2,630	1,942	Monthly	Promissory notes	0 To 1%
Loans borrowed from banks/ Local financial institutions	184,006,417	571	335	Monthly, quarterly, semi-annually and at maturity	Cash deposits/ Mortgage Bonds / Property and equipment /promissory notes	4.5% To 6.5%
Borrowing from foreign institutions	9,281,519	16	14	Semi-annually and at maturity	.*	1.76% To 5%
<b>Total</b>	<u>204,131,521</u>					
<b>31 December 2021 (Audited)</b>						
Loans borrowed from Central Bank of Jordan	11,296,802	2,005	1,728	Monthly	Promissory notes	0 To 1.0%
Loans borrowed from banks/ Local financial institution	176,394,980	605	400	Monthly, quarterly, semi-annually and at maturity	Cash deposits/ Mortgage Bonds / Property and equipment /promissory notes	4.5% To 6.5%
Borrowing from foreign institutions	9,281,519	16	14	Semi-annually and at maturity	.*	1.76 % To 5%
<b>Total</b>	<u>196,973,301</u>					

- Borrowed funds from Central Bank of Jordan amounted to JD 10,843,585, which represent funds borrowed to refinance customers' facilities through medium term financing programs and Central Bank of Jordan program to assist SMEs in facing COVID-19, refinanced with an average interest rate amounted to 3.29%

-The number of beneficiaries from Central Bank of Jordan program which aims to assist SMEs in facing COVID-19 was 43 clients as of 31 March 2022. These loans are matured within a period of 52 months and repaid on a monthly basis with a grace period.

-Borrowed funds represent amounts borrowed from local banks amounted to JD 145,957,090, which are presented by overdraft accounts and revolving loans granted to the subsidiaries (Tamkeen Leasing Company, Al-Istethmari Letamweel Selselat Al Imdad, Jordan Trade Facilities Company and Bindar Trading and Investment Company).

- Borrowed funds from local institutions represent amounts borrowed from Jordan Mortgage refinancing company amounted to JD 37,773,480 as of 31 March 2022 and 31 December 2021. Also, Housing loans are refinanced with an interest rate amounted to 6.2% as at 31 March 2022 and 31 December 2021.

- Borrowed funds from foreign institutions represent amounts borrowed from Sanad fund to finance small projects by an amount of USD 13.1 million, equivalent to JD 9,281,519 granted to the Bank and it's subsidiary (Jordan Trade Facilities Company) as at 31 March 2022 and 31 December 2021.

- Fixed interest loans and floating interest loans are amounted to JD 67,616,606 and JD 136,514,915 respectively, as at 31 March 2022 against JD 68,238,500 fixed interest loans and 128,734,801 floating interest loans as at 31 December 2021.

\* There is a letter of comfort from the bank

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

**9) BONDS**

This item represents bonds issued on behalf of subsidiaries and as follow:

Subsidiary	Amount of issued bonds JD	Interest rate	Total number of instalments	Remaining number of instalments	Frequency of instalments	Guarantees	Issuance date	Maturity date
<b>31 March 2022 (Unaudited)</b>								
Tamkeen Leasing Company								
Bindar Trade and Investment Company	5,000,000	5.25%	1	1	One payment at the date of maturity	None	24 August 2021	22 September 2022
	3,000,000	5.25%	1	1	One payment at the date of maturity	None	29 June 2021 25 November 2021	23 June 2022 24 November 2022
Jordan Trade Facilities Company	5,280,000	5.25%	1	1	One payment at the date of maturity	None		
<b>Total</b>	<b>13,280,000</b>							
<b>31 December 2021 (Audited)</b>								
Tamkeen Leasing Company								
Bindar Trade and Investment Company	5,000,000	5.25%	1	1	One payment at the date of maturity	None	24 August 2021	22 September 2022
	3,000,000	5.25%	1	1	One payment at the date of maturity	None	29 June 2021	23 June 2022 24 November 2022
Jordan Trade Facilities Company	5,280,000	5.25%	1	1	One payment at the date of maturity	None	25 November 2021	
<b>Total</b>	<b>13,280,000</b>							

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

---

**10) INCOME TAX**

**The Bank tax status:**

- The financial Period is charged with its own income tax expense in accordance with the laws and regulations, IFRS and a necessary tax provision is calculated and recognised accordingly.
- A final clearance was made with the Income and Sales Tax Department for the Financial years until the end of the year 2018.
- The bank has submitted the tax returns for the years 2019 and 2020 on the legally specified date and in compliance with regulations.
- In the opinion of the management and the tax advisor, the provision for income tax expense is sufficient to meet tax liabilities Up to March 31, 2022.

**Tax status of Al Mawared for Financial Brokerage Company (Subsidiary)**

- The Company has reached to a final settlement with the income and sales tax department for the period since inception on 5 June 2006 till the end of the year 2018.
- The company has submitted its tax return for the years 2019 and 2020 upon the legal due date.
- As per the opinion of the company' management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision till 31 March 2022.

**Tax status of Tamkeen Leasing Company (Subsidiary)**

- The company didn't submit its self-assessment statements for the period since inception on 31 October 2006 till 31 December 2009 as it did not operate during those years.
- The Company has reached to a final settlement with the income and sales tax department regarding income tax for the years 2010 to 2017.
- The company has submitted its tax return for the year 2018 upon the legal due date, which was accepted using the sampling system.
- The company has submitted its tax return for the years 2019 and 2020 upon the legal due date.
- The Company has submitted its returns on general sales tax upon the legal due date .The income and sales tax department has audited the returns on general sales tax up to 31 December 2017.The company has submitted the subsequent returns upon the legal due date in addition of paying the related tax due up to the date of the preparation of these interim condensed consolidated Financial statements.
- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as at 31 March 2022.

**Tax status of Al Istethmari Letamweel Selselat Al Imdad Company (Subsidiary)**

- The company has reached to a final settlement with the income and sales tax department for the financial years up to the end of 2010.
- The company has submitted its annual income tax returns (annual income tax statements) for the years from 2011 till 2014 within the legal period and has settled all outstanding liabilities within that legal period. Annual income tax returns (annual income tax statements) have been accepted by the Income and sales tax department without any amendments.
- The company's tax has been evaluated by the tax authorities up to the end of the year 2018 and no deferred tax liabilities existed during that period. The tax return was accepted for 2018 according to the sampling system.
- The company has submitted its tax return for the years 2019 and 2020 upon the legal due date.
- The company has submitted the returns on general sales tax within the legal period and no deferred tax liabilities were applicable up to date.
- Sales tax returns were accepted without modification up to the end of 2017, and subsequent tax returns has been submitted upon the legal due date and the related tax due was paid up to the date of these interim condensed consolidated Financial statements.
- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as at 31 March 2022.

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

---

**Tax status of Jordan Trade Facilities Company and its subsidiaries (Subsidiary)**

- The company has reached to a final settlement with the income and sales tax department up to the end of the year 2014.
- The tax returns were audited, and the report was adjusted for the years 2015 and 2016.
- The company has submitted the self-assessment statements for the years 2017 and 2018. Income and sales tax department accepted tax returns using the sampling system without any amendments and the company will not have any tax liabilities until date.
- The company has submitted its tax return for the years 2019 and 2020 upon the legal due date.
- The Company has submitted its returns on general sales tax upon the legal due date. The income and sales tax department has audited the submitted returns up to the end of 2016. Tax returns related to the subsequent period have been submitted upon the legal due date.
- The subsidiary (Trade Facilities for Finance Leasing Company) has submitted its self-assessment statements up to the end of 2018 and was accepted by the Income and Sales Tax Department using the sampling system without any amendments.
- The subsidiary (Trade Facilities for Finance Leasing Company) has submitted returns on general sales tax upon the legal due date. The income and sales tax department has audited the returns submitted up to 2013, Noting that the returns submitted for the tax period until 2017 is considered accepted according to the tax law and tax returns related to the subsequent periods are submitted upon their legal due date.
- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, Trade Facilities Company and its subsidiary will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2022.

**Tax status of Bindar Trade and Investment Company (Subsidiary)**

- The Company has reached to a final settlement with the income and sales tax department until the end of the year 2018 and 2020.
- The company has submitted its tax return for the year 2019 upon the legal due date and paid the tax due.
- The sales tax returns were audited for the years up to the end of 2017 and were submitted upon the legal due date and the tax due was paid up to the date of the preparation of the interim condensed consolidated financial statements.
- The subsidiary (Bindar Leasing Company) has final settlement with the Income and Sales Tax Department as the end of years 2016,2018,2019 and 2020 and has submitted its tax return for the year 2017 upon the legal due date and the company will not have any tax liabilities until to the date of the preparation of those interim condensed consolidated financial statements
- The subsidiary (Bindar Leasing Company) has registered in the sales tax as of 1 January 2017. The tax returns have been submitted and the due tax has been paid up to the date of the preparation of these interim condensed consolidated financial statements.
- The subsidiary (Robou Al Sharq Real Estate) has reached to a final settlement with the income and sales tax department up to the end of the year 2018 and 2020 .
- The subsidiary (Robou Al Sharq Real Estate) has submitted its tax return for the year 2019 upon the legal due date.
- The subsidiary (Rakeen Real Estate Company) has reached to a final settlement with the income and sales tax department until the end of the year 2018 and 2020.
- The subsidiary (Rakeen Real Estate Company) has submitted its tax return for the years 2019 upon the legal due date.
- The subsidiary (Summit Auto Trade Facility Company) made a final settlement with the Income and Sales Tax Department of the company until the end of 2019, and the tax return for 2020 was submitted within the legal period and the tax due was paid on the legally specified date.
- The subsidiary (Summit Auto Trade Facility Company) has audited the general sales tax returns until the end of the year 2015, the subsequent returns submitted on legal due date, and the tax due was paid up to the date of preparing these interim condensed consolidated financial statements.
- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company and its subsidiary will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2022

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2022**

**Tax status of Jordan factoring Company (Subsidiary)**

- The company has submitted its tax returns for years 2012- 2020 upon the legal due date, which were accepted for the year 2012 and 2013 using the sampling system.
- The subsidiary has registered in the sales tax as of 7th of July 2020. The tax returns have been submitted and the due tax has been paid up to the date of the preparation of these interim condensed consolidated Financial statements.
- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company and its subsidiary will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2022.

**11) RETAINED EARNINGS**

The movement on retained earnings is as follows:

	<b>31 March 2022</b>	<b>31 December 2021</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>
	<b>(Unaudited)</b>	<b>(audited)</b>
Balance at the beginning of the period/ year	42,612,312	39,363,524
Profit for the year	-	17,812,151
Transferred to reserves	-	(2,728,366)
Dividend distributed*	-	(12,000,000)
Losses on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income	6,722	90,889
Effect of increase in investment in subsidiaries	6,142	74,114
<b>Balance at the end of the period/ year</b>	<b>42,625,176</b>	<b>42,612,312</b>

- Retained earnings Include an amount of JD 17,629,342 restricted against deferred tax assets according to the instructions of the Central Bank of Jordan as of 31 March 2022 against JD 15,801,272 as of 31 December 2021.
- Retained earnings Include an amount of JD 1,039,200 as of 31 March 2022 and 31 December 2021 restricted according to the instructions of the Central Bank of Jordan, which represents the reminder of the balances of illegal operations.
- Retained earnings Includes an amount of JD 415,199 as of 31 March 2022 and 31 December 2021, which represents the effect of the early adoption of IFRS (9). Such amount is restricted and cannot be utilized unless realized through actual sale as instructed by Jordan Securities Commission.
- In accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan No. (13/2018), the accumulated balance of the general banking risk reserve item amounting to JD 6,365,000 as of 31 December 2017 has been transferred to the retained earnings item for offset with the impact of IFRS 9. Surplus from the amount after offset amounting to JD 1,971,056 is restricted.

**12) PROPOSED DIVIDENDS**

The Board of Directors decided in the letter NO 01/2022 held on February 9 ,2022 to recommend to the Shareholders' General Assembly to distribute JD 10 million of retained earnings during the year 2022 for the year 2021, equivalent to 10% of the Bank's capital

**13) SECTOR ANALYSIS**

A- Information on the Bank and the subsidiaries:

The Bank is organized for management purposes and is used by the General Manager and decision makers at the Bank through three main business segments described below. The Bank also has subsidiaries, specialized in financial brokerage services, financing lease services, operation and management of bonded warehouses and factoring receivables.

- Individuals accounts: include following up on individual customers deposits, and granting them credit facilities, credit cards, and other services.
- Corporate accounts: include following up on deposits, credit facilities granted to customers and other banking services related to corporate customers.
- Treasury: includes providing dealing services, treasury, and management of the Bank's funds.

**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2022**

The following table represents information on the Bank's sectors distributed in accordance with the activities:

	Total for the three months period ended 31 March									
	Individuals JD	Corporate JD	Treasury JD	Financial Brokerage JD	Financial Lease JD	Bonded Management JD	Factoring receivables JD	Others JD	2022 JD (Unaudited)	2021 JD (Unaudited)
Gross income	7,731,302	5,193,695	1,525,507	-	397,096	354,719	25,253	3,307,018	18,534,590	12,640,310
Provision for Expected credit Loss on direct credit facilities	(2,949,585)	(4,471,163)	-	-	(281,388)	(103,655)	34	4,873,018	(2,932,739)	(1,372,208)
Reversal from (provision) expected credit loss in financial assets and off-balance sheet items in accordance with IFRS (9)	-	-	187	-	-	-	-	92,753	92,940	-
Sundry provisions	-	-	-	-	-	-	-	(52,645)	(52,645)	(62,640)
<b>Results of business sector</b>	<b>4,781,717</b>	<b>722,532</b>	<b>1,525,694</b>	<b>-</b>	<b>115,708</b>	<b>251,064</b>	<b>25,287</b>	<b>8,220,144</b>	<b>15,642,146</b>	<b>11,205,462</b>
Undistributed expenditures on sectors	-	-	-	-	(295,874)	(413,434)	(53,471)	(6,050,190)	(6,812,969)	(6,286,987)
<b>Profit for the period before taxes</b>	<b>4,781,717</b>	<b>722,532</b>	<b>1,525,694</b>	<b>-</b>	<b>(180,166)</b>	<b>(162,370)</b>	<b>(28,184)</b>	<b>2,169,954</b>	<b>8,829,177</b>	<b>4,918,475</b>
Income tax	-	-	-	-	(19,044)	29,023	5,919	(1,741,924)	(1,726,026)	(1,602,643)
Net profit from discontinued operations	-	-	-	-	-	-	-	-	93,515	114,511
<b>Net Income for the period</b>	<b>4,781,717</b>	<b>722,532</b>	<b>1,525,694</b>	<b>93,515</b>	<b>(199,210)</b>	<b>(133,347)</b>	<b>(22,265)</b>	<b>428,030</b>	<b>7,196,666</b>	<b>3,430,343</b>
	31 December 2021									
	Individuals JD	Corporate JD	Treasury JD	Financial Brokerage JD	Financial Lease JD	Bonded Management JD	Factoring receivables JD	Other JD	2022 JD	2021 JD
Sector's assets	350,002,155	420,753,283	384,182,043	-	97,944,035	23,925,124	1,183,446	-	1,277,990,086	1,238,750,932
assets not distributed on sectors	-	-	-	-	-	-	-	39,805,615	39,805,615	42,285,897
Assets held for sale	-	-	-	12,771,740	-	-	-	-	12,771,740	-
<b>Total assets</b>	<b>350,002,155</b>	<b>420,753,283</b>	<b>384,182,043</b>	<b>12,771,740</b>	<b>97,944,035</b>	<b>23,925,124</b>	<b>1,183,446</b>	<b>39,805,615</b>	<b>1,330,567,441</b>	<b>1,281,036,829</b>
Sector's liabilities	513,072,459	359,913,886	68,596,204	-	75,161,013	19,891,310	46,923	-	1,036,681,795	1,000,279,371
liabilities not distributed on sectors	-	-	-	-	-	-	-	101,047,654	101,047,654	95,345,727
Liabilities directly related to assets held for sale	-	-	-	774,458	-	-	-	-	774,458	-
<b>Total liabilities</b>	<b>513,072,459</b>	<b>359,913,886</b>	<b>68,596,204</b>	<b>774,458</b>	<b>75,161,013</b>	<b>19,891,310</b>	<b>46,923</b>	<b>101,047,654</b>	<b>1,138,503,907</b>	<b>1,095,625,098</b>
Total for the three months period ended 31 March										2021
	JD									JD
Capital expenditures	(Unaudited)									(Unaudited)
Depreciation and amortization	434,627									377,099
	731,165									594,535

**B- Information on the geographical distribution.**

The Bank and its subsidiaries performs most of its activities and operations in Jordan which represent local activities. Accordingly, most of the Bank's revenues, assets and capital expenditures are in Jordan.

**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2022**

**14) TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES**

The Bank entered into transactions with subsidiaries, Board of Directors, executive management major shareholders and in the course of ordinary banking activities at commercial rates of interests and commissions. following:

The following represents a summary of balances and transactions with related parties during the period/year:

	Subsidiaries	Board of directors' members & executive management	Other (employees and their relative, relative of members of the board of directors and executive management and controlled companies)	31 March 2022	31 December 2021
	JD	JD	JD	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
<b>On-Balance Sheet Items:</b>					
Credit facilities	5,936,778	3,477,852	40,360,215	49,774,845	51,608,649
Provision for impairment on direct credit facilities **	-	-	37,740	37,740	39,657
Financial assets at amortized costs	-	-	5,120,000	5,120,000	5,120,000
Deposits, current accounts and cash margins	2,705,154	7,122,274	11,281,327	21,108,755	20,781,448
Bank and financial institution deposit	-	20,000,000	-	20,000,000	25,120,396
<b>Off-Balance Sheet Items:</b>					
Letters of credit	-	-	-	-	-
Letters of guarantee	763,500	210,592	2,046,982	3,021,074	3,062,451
				<b>For the three months ended 31 March</b>	
				<b>2022</b>	<b>2021</b>
				<b>JD</b>	<b>JD</b>
				<b>(Unaudited)</b>	<b>(Unaudited)</b>
<b>Statement of profit or loss Items:</b>					
Interest and commission Income	262,432	51,246	652,181	965,859	1,028,974
Interest and commission Expense	85,132	162,601	61,405	309,138	294,156
Provision for impairment on credit facilities **	-	-	(1,917)	(1,917)	29,793
Maximum interest rate on direct credit facilities in Jordanian dinar	21%	Minimum interest rate on direct credit facilities in Jordanian dinar	1.25%		
Maximum interest rate on direct credit facilities in foreign currency	12%	Minimum interest rate on direct credit facilities in foreign currency	6%		
Maximum interest rate on deposits in Jordanian dinar	4.45%	Minimum interest rate on deposits in Jordanian dinar	0%		
Maximum interest rate on deposits in foreign currency	2%	Minimum interest rate on deposits in foreign currency	0%		
Maximum commission rate on credit	1%	Minimum commission rate on credit	0%		

Interest rates payable on financial assets at amortized cost, in Jordanian Dinars, 10.583%.

The executive management salaries and benefits for the bank and its subsidiaries amounted to JD 1,351,743 for the three months ended 31 March 2022 against JD 589,129 in the same period in 2021.

The number of related parties' clients reached 1,024 clients as of 31 March 2022, against 1,001 as at 31 December 2021.

The value of the collaterals provided by the related clients against the granted credit facilities amounted to JD 34,954,522 as at 31 March 2022 against JD 34,999,069 as at 31 December 2021.

\* The amounts and transactions with subsidiaries are eliminated in the consolidated financial statements and are shown for explanatory purpose only.

\*\* Presents The provisions prepared according to the Central Bank of Jordan instructions no. (47/2009).

**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2022**

**15) CASH AND CASH EQUIVALENTS**

The details of this item are as follows:

	<b>31 March 2021</b>	<b>31 March 2020</b>
	JD	JD
	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Unaudited)</b>
Cash and balances at Central Bank of Jordan maturing within three months	108,860,655	104,872,695
Add: Balances at banks and financial institutions maturing within three months	42,447,314	75,140,959
Deduct: banks and financial institutions' deposits maturing within three months	27,150,685	31,995,928
	<b>124,157,284</b>	<b>148,017,726</b>

**16) FAIR VALUE HIERARCHY**

The below table analyse the financial instruments carried at fair value by the valuation method. The different levels have been defined as follows:

**Level 1:** inputs that are derived from quoted (unadjusted) prices of an identical asset or liability in active markets. What the entity can obtain at the measurement date.

**Level 2:** Inputs that are derived from data other than the quoted prices used in Level 1 that are observed for the asset or liability, either directly or indirectly.

**Level 3:** inputs for the asset or liability that are not dependent on observable market prices.

	<b>Level 1</b>	<b>Level 2</b>	<b>Level 3</b>	<b>Total</b>
	JD	JD	JD	JD
<b>(Unaudited)</b>				
<b>31 March 2022</b>				
Financial assets at fair value through profit and loss	273,588	-	-	273,588
Financial assets at fair value through other comprehensive income	31,471,907	-	6,202,347	37,674,254
	<b>31,745,495</b>	<b>-</b>	<b>6,202,347</b>	<b>37,947,842</b>
	<b>Level 1</b>	<b>Level 2</b>	<b>Level 3</b>	<b>Total</b>
	JD	JD	JD	JD
<b>(Audited)</b>				
<b>31 December 2021</b>				
Financial assets at fair value through profit and loss	1	-	-	1
Financial assets at fair value through other comprehensive income	31,016,048	-	6,799,935	37,815,983
	<b>31,016,049</b>	<b>-</b>	<b>6,799,935</b>	<b>37,815,984</b>

Other assets include non-financial assets, which represent investments properties in subsidiaries (Jordan Trade facilities and Bindar for Trade and investment), and are not measured through fair value, considering that the fair value of investments properties is within the level two which amounted to 3,250,494 JD as of 31 March 2022, against 3,234,644 JD as of 31 December 2021.

\* Investments at fair value through other comprehensive income include JD 450,000, which is due to investments in a listed company, but the market price of the share has not been adopted in determining the fair value of the investment as there is no active trading on the company's shares, as the company distributed free shares during 2021 by increasing the company's capital and the impact on the market price of the share was not reflected as a result of the absence of any trading per share during the year.



**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2022**

**17) FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS**

There are no material differences between the fair value of financial instruments not measured at fair value on Consolidated Statement of Financial Position and their carrying value recognized in the consolidated financial statements. Moreover, there are no material differences between the fair value and the carrying value of the direct credit facilities, financial assets at amortized cost, banks and financial institutions deposits, customer deposits, cash margins and borrowed funds stated at amortized costs in consolidated financial statements, due to the immaterial difference in the market interest rates for similar financial instruments of the contractual prices and due to the short terms of maturity of the banks and financial institutions deposits. The fair value of financial assets at amortized cost is determined through the quoted prices if available or through the valuation models used for fixed price bonds.

**18) EARNINGS PER SHARE FOR THE PERIOD ATTRIBUTABLE TO THE BANK'S SHAREHOLDERS**

The details of this item are as follows:

	<b>For the three months period ended 31</b>	
	<b>March</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>
	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Unaudited)</b>
Net Profit for the period attributable to the bank's shareholders	7,168,950	3,399,566
Weighted average number of shares	100,000,000	100,000,000
Basic and diluted earnings per share from the net profit for the period	0.072	0.034

Basic earnings per share from the net profit for the period related to the Bank's shareholders equal to the diluted earnings per share, as the bank did not issue any financial instruments that would have an impact on the basic earnings per share

**19) CONTINGENT LIABILITIES**

	<b>31 March</b>	<b>31 December</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>
	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Audited)</b>
Letters of credit	6,892,140	5,272,173
Acceptances and time withdrawals	4,650,201	5,790,817
<b>Letters of guarantee:</b>		
Payments	16,970,570	18,897,905
Performance	37,203,709	35,807,941
Others	18,099,987	16,996,179
Unutilized direct credit facilities limits	19,938,267	21,607,956
Unutilized indirect credit facilities limits	24,675,753	23,971,208
<b>Total</b>	<b>128,430,627</b>	<b>128,344,179</b>

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**31 MARCH 2022 (UNAUDITED)**

---

**20) LAWSUITS AGAINST THE BANK AND IT'S SUBSIDIARIES**

Lawsuits held against the bank are amounted to JD 4,333,300 as of 31 March 2022 against JD 3,591,232 as of 31 December 2021. The total booked provisions against these lawsuits amounted to 20,237 JD as of 31 March 2022 against 17,537 as of 31 December 2021. Based on the management's assessment and the Bank's legal consultant, the Bank will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

The value of the lawsuits held against Al Mawared for financial brokerage amounted to 10,001 JD as of 31 March 2022 and 31 December 2021 and Based on the opinion of the Bank's management and the Company's legal consultant, the company will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

The value of lawsuits against Tamkeen for finance leasing Company amounted to JD 273,240 as of 31 March 2022 against 22,540 as of December 2021, In the opinion of the Company's management and the legal advisor, the Company will not have any additional obligations to meet these cases.

There is one lawsuit against Al-Istethmari for financing Selselat Imdad as of 31 March 2022, and 31 December 2021. Based on the opinion of the Bank's management and the Company's legal consultant, the company will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

There are no lawsuits Jordanian Factoring Company as of March 31, 2022, and December 31, 2021.

The lawsuits held against Jordan Trade Facilities amounted to JD 111,740 as of 31 March 2022 against JD 117,311 as of 31 December 2021. The total booked provisions against these lawsuits amounted to JD 277,000 as of 31 March 2022 against 279,173 as of 31 December 2021. Based on the management's assessment and the Company's legal consultant, the company will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

Lawsuits held against Trade Facilities for Financial Leasing (Subsidiary of Jordan Trade Facilities) amounted to JD 12,301 as of 31 March 2022 and as of 31 December 2021, based on the management's assessment and the Company's legal consultant; no additional liabilities would rise from these lawsuits.

Lawsuits held against Bindar Trading and Investment Company amounted to JD 42,840 as of 31 March 2022 and 31 December 2021, the total booked provisions against these lawsuits amounted to JD 32,840 as of 31 March 2022 and 31 December 2021, based on the management's assessment and the Company's legal consultant; the company will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

No lawsuits were raised against Bindar for Financial Leasing, Robou Alsharq, and Rakeen Investment Company, and Alqimma for trade facilities company (Subsidiaries of Bindar for Trading and Investments) as of 31 March 2022 and 31 December 2021.

**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**31 MARCH 2022 (UNAUDITED)**

**21) ASSETS AND LIABILITIES HELD FOR SALE**

During the year, and through the subsidiary (Bindar for Trade and Investments), the Bank acquired 100% of the Summit Auto Trade Facilities Company, through the purchase of 2,130,000 shares at a nominal amount of 1.6 JD/share, where the investment cost was 3,438,366 JD and the fair value of the net assets acquired upon acquisition are 7,035,358 JD, which resulted in a gain of 3,596,992 JD.

	<b>March 31, 2022</b>
	<b>JD</b>
	<b>(Unaudited)</b>
<b>Assets</b>	
Cash and balances at Banks	1,392,293
Direct credit facilities at amortized cost– net	8,991,930
Financial assets at amortized cost	3,487,909
Property and equipment – net	4,599
Intangible assets	2,118
Other assets	390,262
<b>Total Assets held for sale</b>	<b>14,269,111</b>
Elimination as a result of transactions between the company and the bank	(1,497,371)
<b>Total Assets held for sale</b>	<b>12,771,740</b>
<b>Liabilities</b>	
Other liabilities	622,992
Income tax provision	233,363
<b>Total liabilities related to assets held for sale</b>	<b>856,355</b>
Disposals as a result of transactions between the company and the bank	(81,897)
Total liabilities are directly related to assets held for sale	774,458

**22) GAINS FROM DISCONTINUED OPERATIONS:**

	<b>For the three months period ended 31 March</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>
	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Unaudited)</b>
Revenues	458,204	247,903
Eliminations from operations between company and Bank	(2,669)	(5,578)
<b>Total Revenues</b>	<b>455,535</b>	<b>242,325</b>
Expenses	(328,454)	(89,564)
Eliminations from operations between company and Bank	2,800	6,247
<b>Total Expenses</b>	<b>(325,654)</b>	<b>(83,317)</b>
Gross Profit from discontinued operation	129,881	159,008
Income Tax	(36,366)	(44,497)
<b>Net profit from discontinued operation</b>	<b>93,515</b>	<b>114,511</b>

**23) GAINS FROM ACQUISITION SUBSIDIARY COMPANY:**

During the year, and through its subsidiary company (Bindar for Trade and Investment), the Bank acquired 100% of the Summit Auto Trade Facilities Company, through the purchase of 2,130,000 shares at a nominal value of 1.6 Jordanian dinars per share, where the investment cost was 3,438,366 Jordanian dinars and the fair value of the net assets acquired upon acquisition are 7,035,358 dinars, which resulted in a profit of 3,596,992 dinars.

**24) COMPARATIVE FIGURES**

Certain comparative figures for the period ended March 31, 2021, and December 31, 2021, were reclassified to conform with the classification of the period ended 31 March 2022.