



صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم حفظه الله ورحاه



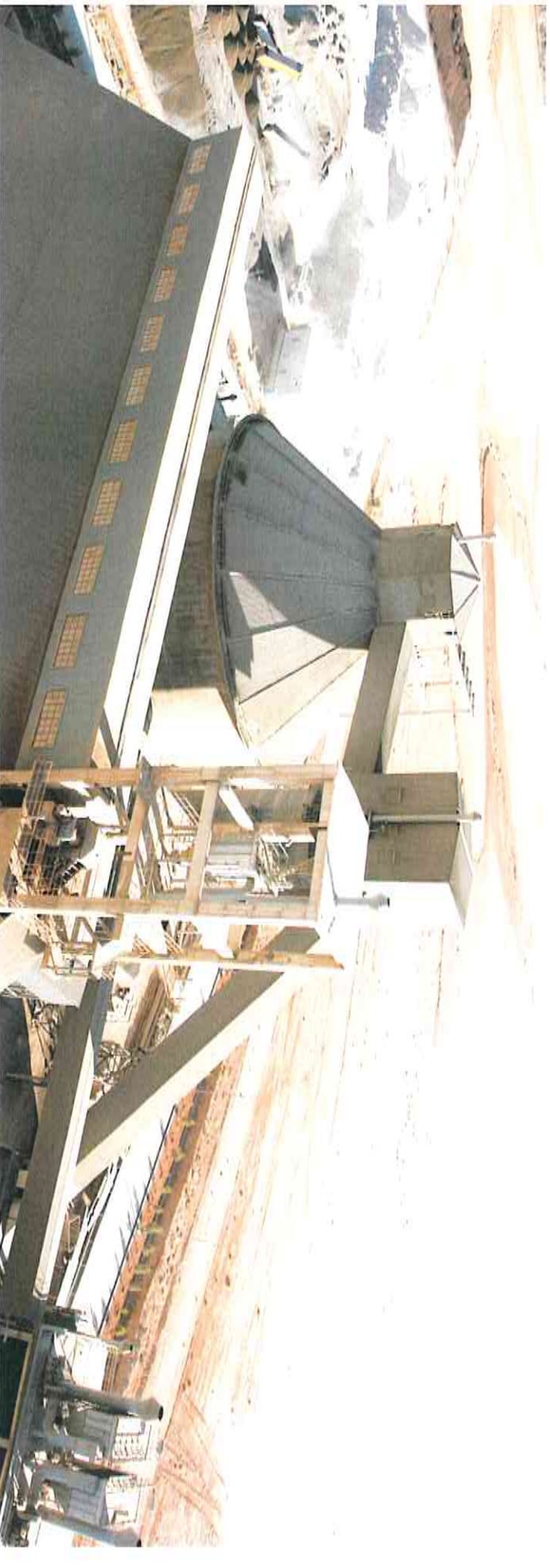
صاحب السمو الملكي الأمير الحسين بن عبدالعزيز الثاني المعظم ولي العهد

شركة إسمنت الشمالفة المساهمة العامة المحدودة

شركة إسمنت الشمالفة المساهمة العامة المحدودة هي إحدى الشركات المنتجة لمادة الإسمنت في المملكة الأردنية الهاشمية والتي تختص بإنتاج اصناف الاسمنت بأعلى المواصفات العالمية وفق معايير الجودة المحلية والدولية.

تأسست شركة إسمنت الشمالفة في عام 2007 بمقتضى قانون الشركات الأردني تحت الرقم (464) وتم رفع رأس المال ليصبح خمس و خمسون مليون دينار أردني .

عام 2010 قامت الشركة بتحويل الصفة القانونية للشركة من شركة ذات مسؤولية خاصة الى شركة مساهمة عامة محدودة ودرجت عام 2011 ضمن السوق الاول في بورصة عمان وتبلغ الطاقة الإنتاجية التصميمية حوالي مليون طن من الإسمنت سنوياً.



رؤيتنا

أن تكون الشركة من أكبر الشركات الرائدة في صناعة الاسمنت وتلبية إحتياجات كافة المقاطعات الانشائية من مختلف انواع الاسمنت المطابق للمواصفات الفنية القياسية العالمية وضمن أعلى معايير الجودة لما يهود بالحجر على اقتصادنا الوطني.

رسالتنا

دعم قطاع الانشاءات والمقاولين بتقديم افضل المنتجات والتميز في تقديم خدمات ما بعد البيع



أنشطة الشركة الرئيسية

- صناعة الاسمنت والكنكر وطحنها وإنتاج الاسمنت بكافة أنواعه وشكائله .
- حياة المشاريع الصناعية لصناعة الاسمنت وتجهيز الخلطات الحرسائية والاسمنتية الجاهزة على اختلاف أنواعها .
- استيراد وتصدير الاسمنت والكنكر وبيعها والتجار بها .
- بلغ عدد الموظفين 149 موظفًا " جميعهم من الأردنيين موزعين ما بين الإدارة العامة و المصنع .

المواقع الجغرافية للشركة

- أ- المصنع : المملكة الأردنية الهاشمية /الموقع مقابل مدينة الملك عبد الله الثاني بن الحسين التدريبية
هاتف :- 00962 79 650777 فاكس :- 00962 79 6696620
- ب- الإدارة العامة : المملكة الأردنية الهاشمية -عمان- جبل اللويدة - شارع الشريف الحسين بن علي -عمارة رقم 64
هاتف :- 00962 79 7297 777 / فاكس:-00962 6 5662638 / ص.ب 961186 عمان 11196 الاردن .

حجم الاستثمار الرأسمالي

بلغت كافة الاصول الثابتة التي تقوم الشركة بحيازتها من خلال الاستثمار الرأسمالي مبلغا وقدره (56609496) دينار أردني كما في 31 كانون الاول 2021 وبلغ الاستثمارات المراكز مبلغا وقدره (28456815) دينار أردني كما في 31 كانون الاول 2021 وبلغت حافي القيمة الدفترية للأصول الثابتة كما في 31 كانون الاول 2021 مبلغا وقدره (28152681) دينار أردني.

تهدف الشركة الى تحقيق الغايات التالية:

- 1- صناعة الاسمنت والكلنكر وطحنها وإنتاج الاسمنت بكافة أنواعه وأشكاله، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 2- تملك و/أو إدارة و/أو تشغيل و/أو صيانة المشاريع الصناعية لصناعة الاسمنت و/أو الخطوط الخرسانية الجاهزة و/أو الخطوط الاسمنتية الجاهزة والاعمال المتعلقة بها لصالح الشركة، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 3- اسيراد وتصدير الاسمنت والكلنكر وبمعها والاتجار بها.
- 4- التمدين وتملك المقالع والمحاجر والحصول على رخص التمدين والمقاع والمحاجر اللازمة وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 5- تملك الشركات والمساهمة فيها والمشاركة بتأسيسها والاستثمار بها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 6- صناعة وتجهيز الخطوط الخرسانية الجاهزة والخطوط الاسمنتية على اختلاف أنواعها واستعمالاتها وأشكالها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 7- صناعة المنتجات الاسمنتية على اختلاف أنواعها واستعمالاتها وأشكالها، وصناعة الطوب الاسمنتي بجميع أشكاله وأنواعه واستعمالاته، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 8- تشغيل الكسارات وإنتاج زكام المقالع على اختلاف أنواعه وأشكاله واستعمالاته، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 9- تجهيز المواد الكيماوية والمواد المضافة اللازمة لصناعة الخطوط الخرسانية بأنواعها المختلفة، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 10- استئجار وتأجير الآلات والمعدات والادوات وسائط النقل والمناولة اللازمة لتحقيق غايات الشركة بما في ذلك النقل وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

11- استيراد المواد والآلات والأدوات والمعدة وأجهزة المختبرات اللازمة لتحقيق غايات الشركة، والمتاجرة بها داخل الأردن وخارجه، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

12- التعاون الفني مع الشركات المحلية والعالمية في مجال عمل الشركة والحصول على الامتيازات والتراخيص اللازمة لتحقيق غايات الشركة، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

13- الاستثمار في كافة المجالات الاقتصادية سواء المالية أو الصناعية أو العقارية أو السياحية أو الزراعية أو الدفعية، وذلك عن طريق تأسيس المشاريع الاستثمارية أو المشاركة بتأسيس الشركات و/أو المساهمة و/أو المشاركة في رؤوس أموالها أو إدارة و/أو نملك أية شركة أو مشروع أو مؤسسة مهما كان نوعها أو غايتها، ولشركة أن تقوم بذلك إما منفردة أو بالتعاون مع أي شخص طبيعي أو معنوي وذلك بالاسلوب والكيفية المناسبة لمصلحة الشركة، كما لها الاستثمار في الأسهم والسندات والاوراق المالية المدعولة في سوق عمان المالي والاسواق العالمية، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

14- يحق للشركة عند قيامها بأعمالها أن تقوم بأي أعمال أو تصرفات لضمان حسن سير أعمالها وتحقيق غاياتها بما يتفق مع القوانين والأنظمة والمعلومات المعمول بها ولها القيام بما يلي:

أ- شراء وبيع واستبدال وإجارة أي أموال منقولة أو غير منقولة، كالأراضي والأبنية والمعارف أو أي حقوق أو امتيازات اختراع أو رخص أو ملكيات أو آلات وأي أمور تحتاجها الشركة لتنفيذ غاياتها، على أن لا يكون شراء المعارف بقصد الاندجار بها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

ب- اقتراض الأموال اللازمة للقيام بأعمالها و/أو تنفيذ غاياتها والحصول على هذه الأموال أو أي تسهيلات مالية أخرى من داخل الأردن وخارجه، كما أن لها رهن الأموال المنقولة وغير المنقولة المملوكة لها لأي غاية تراها مناسبة بما في ذلك الحصول على التسهيلات والقروض، والحصول على أي حقوق أو امتيازات أو رخص أو علامات تجارية سواء عن طريق الشراء أو التملك أو عن طريق استئجارها أو استثمارها، أو عن طريق الاستخدام مقابل بدل محدد لهذه الغاية وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

ج- فتح الاعتمادات وأصدار الكفالات والتأمينات والضمانات المتعلقة بأعمالها، وإدارة وتسويق وتنمية وبيع واستبدال وتأجير ورهن والتعامل والتصرف بأي جزء من موجوداتها أو أموالها لقاء البدل النقدي الذي تراه مناسباً ولها أن تقوم بكافة أنواع التصرفات بكل أو بجزء من ممتلكاتها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

د- أن ترم الاتفاقيات والمقود المتعلقة بالمشاريع التي تنوي القيام بها والتي تقوم بدراستها أو بالاشتراك في تنفيذها و/أو إدارتها عن طريق طرح المطاعن الدولية أو المحلية و/أو المقاد بشكل مباشر عن طريق التزيم مع أي شركة أو هيئة أو شخص للقيام بأي من الأعمال التي تساعد على بلوغ غاياتها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

هـ- تأسيس أو الاشتراك أو المساهمة في أي شركة أو مشروع أو مؤسسة ترى ان لها فائدة في تأسيسه أو الاشتراك فيه و/أو إدارته، وكذلك الاندماج مع أي شركة أخرى تشابه مفعها في الغايات سواء عن طريق البيع أو الشراء أو غير ذلك، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

و- استثمار أموالها بإدراجها في البنوك وأي وجه آخر والتصرف بأموالها المتقولة وغير المتقولة بالقيمة التي تراها من حين لآخر، كما ولها ان تمارس كافة الأعمال التي تراها لازمة لتحقيق غاياتها وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

ز- الاعتراض من البنوك والمؤسسات المالية واستدانة الأموال اللازمة لتحقيق غاياتها وبرامجها ومشاريعها بالشكل الذي تراه مناسباً وذلك من أية جهة كانت داخل المملكة أو خارجها ولها ان تقوم برهن ما يلزم من أموالها المتقولة وغير المتقولة صمناً لديونها والزاماتها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

ح- ان تشتري أو تملك أو تدير أو تستأجر أو تبادل أو تؤثر أو ترهن أية أموال متقولة وغير متقولة أو أية حقوق أو امتيازات أو تراخيص تراها لازمة لغايات الشركة شريطة ان لا يكون تملك الأموال غير المتقولة يهحف الاتجار بها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

ط- ان تقوم بتمثيل الشركات والأفراد والمؤسسات في أي عمل من الأعمال الداخلة ضمن غاياتها بما في ذلك القيام بأعمال الوكالات والوساطات التجارية وتمثيل الشركات المحلية والأجنبية وأن تقوم باستيراد البضائع وتسويقها وأن تقوم بتصدير وتسويق المنتجات الدنية للخارج وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

ي- وضع الخطط التمويلية وجمع المعلومات وعمل دراسات الدوى الاقتصادية والدراسات السنوية والمالية للمشاريع والشركات المرتبطة بغاياته والتي ترغب في التعاون مفعها أو الاشتراك في تأسيسها أو تملكها أو شراء موجوداتها وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

ك- ان تقبض أرباح استثماراتها وأثمان أية حقوق باعها أو تصرفت بها بأي وجه وبأي مقابيل مهما كان نوعه نقداً أو اقسطاً أو بالعين في أية شركة أو هيئة مسجلة مدفوعة قيمتها كلياً أو جزئياً سواء بحقوق مؤجلة أو ممتازة أو يدونها أو بأية سندات مالية لأي شركة أو هيئة مسجلة أو مقابل آخر حسب الشروط التي اقراها الشركة وأن تملك وتتعاقل على وجه آخر يملك الانسهم أو السندات المالية أو المقابل التي حصلت عليه على الوجه المذكور، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

غايات الشركة

- 15- استيراد وطن وتكسیر جميع المواد اللازمة لصناعة الاسمنت والخرسانة
- 16- وطن الكيرون / عدا التحدین
- 17- وطن جیس وبوزولان / عدا التحدین
- 18- الاستثمار بالشركات الاخرى
- 19- استيراد الكلنكر الابيض بجميع أصنافه
- 20- صناعة وطن الكلنكر الابيض بجميع أصنافه
- 21- تھدین كربونات الكالسيوم
- 22- صناعة السيلكا
- 23- وطن المواد الخام وتحويلها من حبيبات الى بودرة للصناعة
- 24- وطن بودرة التلك
- 25- صناعة الاسمنت الابيض
- 26- وطن وعربة الحصة والرمال
- 27- استيراد وتصدير
- 28- التسويق
- 29- بيع إنتاج الشركة
- 30- بيع وشراء الحصص
- 31- تملك الاموال المنقولة وغير المنقولة
- 32- مكاتب ادرية للشركة
- 33- اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك لتنفذ غايات الشركة بالغة ما بلغت
- 34- تجارة مواد البناء
- 35- الوكالات التجارية والمبارك

كلمة رئيس مجلس الإدارة



السادة مساهمي شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحترمين السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ..

يسرنا واعضاء مجلس الادارة ان نهدي اليكم تقرير السنوي للشركة للعام ٢٠٢١ مضمناً أعمال الشركة وانجازاتها خلال العام بما فيها البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات للسنة المنتهية كما في ٣١/١٢/٢٠٢١ والتي حققت فيها الشركة العديد من الانجازات واهمها المحافظة على مستويات جيدة من الربحية نتيجة قدرتها على تسويق المبيعات بأفضل الهوامش الربحية المتاحة رغم التحديات السوقية والمنافسة الشديدة في السوق الاردني.

في ظل المنافسة السوقية الشديدة مع استمرار وآثار جائحة كورونا على عجلة الاقتصاد بشكل عام وقطاع الانشاءات بشكل خاص، الا ان الاجراءات التي اتخذتها الشركة خلال العام ساهمت في زيادة الارباح الاجمالية، بالإضافة الى عمل الادارة لضبط التكاليف والمصاريف ورفع الكفاءة الانتاجية والتي كان لها الاثر الايجابي في استغلال الطاقات الانتاجية المتاحة وخفض الكلف بتنويع المنتجات واصناف الاسمنت .

لا زال أثر قرار هيئة الطاقة والمعادن المتخذ في عام ٢٠١٨ برفع التعرفة الكهربائية على شركة اسمنت الشمالية بالذات ، عبر تغيير التعرفة الكهربائية للشركة من تعرفه الصناعات المتوسطة الى تعرفه الصناعات الكبرى وذلك دون الاستناد الى أي مسوغات قانونية بعدد من ابرز التحديات المؤثرة على الربحية، وحفاظاً على حقوق المساهمين فقد اتخذ مجلس ادارة الشركة قراراً بتكليف المستشار القانوني الخارجي للشركة برفع الدعاوى القضائية اللازمة على الجهات المعنية والمسببة بهذا القرار عبر المحاكم الادارية والمحاكم المدنية للمطالبة بإلغاء القرار والتعويض عن الخسائر التي سببها. كما قام مجلس ادارة الشركة بكافة الاتصالات اللازمة مع كافة المؤسسات الرسمية بخصوص هذا القرار ولا زالت القضية منطوية أمام القضاء الاردني العادل والتي نتوقع أن تعكس نتائجها ايجاباً على أعمال الشركة ونتائجها وعلى صعيد المجتمع المحلي ودور الشركة فلما زالت الشركة ملتزمة في الاستمرار بتنفيذ رسالتها في دعم المجتمع المحلي من خلال تقديم الدعم المادي والعيني للمؤسسات الرسمية والخاصة وتقديم الدعم لطالب الجامعات من أبناء اهل المنطقة وغيرها من المجالات الكثيرة إيماناً منا باستقرار أعمال الشركة ومسؤوليتنا الاجتماعية.

ختاماً فإنني اتوجه بالشكر الجزيل لمساهمي الشركة على الثقة التي منحونا اياها ولاعضاء مجلس الادارة والادارة العليا في الشركة على الجهود المستمرة في خدمة الشركة ومواصلة النجاح لخدمة الاقتصاد الاردني في ظل صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله ورحاه والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته .

رئيس مجلس الإدارة
الشيخ سليمان بن سليم الحربي

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة



الشيخ سليمان بن سليم الدري
رئيس مجلس الإدارة
(ممثل شركة اسمنت المنطقة الشمالية)

- * رئيس مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة اعتباراً " من تاريخ 08/30/2010 .
- * يشغل حالياً " رئيس مجلس إدارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية :-
- شركة غير المملكة للمقاولات ، شركة غير المملكة للاستثمار ، شركة اسمنت المنطقة الشمالية ، شركة حديد الجنوب ، شركة سلاف المقارية ، شركة هيسو لصناعة النابيب ، شركة نقل الذخيرة ، شركة غير المملكة للطاقة ، شركة العيني (أدنك) .
- * يحمل درجة بكالوريوس إدارة أعمال .

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة



السيد فارس عيد القطارية

نائب رئيس مجلس الإدارة

(ممثل شركة اسمنت المنطقة الشمالية)



المهندس سمير المرقي

(عضو - مستقل)

* نائب رئيس مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من 2011/05/09
* تشغل المناصب التالية :-

- وزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء / المملكة الأردنية الهاشمية .
- سفير/ مدير إدارة المراسم ووزارة الخارجية/ المملكة الأردنية الهاشمية .
- مساعد رئيس الشريعات الملكية / الديوان الملكي الهاشمي .
- * يحمل درجة الماجستير في القانون / قانون الحماية الفكرية .
- * يحمل درجة البكالوريوس في الحقوق .

* عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
* يشمل حالياً" عضو مجلس إدارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية :-

- شركة عبر المملكة للمقاولات ، شركة عبر المملكة للاستثمار ، شركة اسمنت المنطقة الشمالية ، شركة جديد الجنوب ، شركة سنايف العقارية ، شركة هينو لصناعة الانابيب ، شركة نقل التخصيص ، شركة عبر المملكة للطاقة .
- * يحمل درجة البكالوريوس في هندسة التخطيط والتصميم العمراني .

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة



المهندس راشد بن إبراهيم المدحير
(ممثل شركة اسمنت المنطقة الشمالية)

- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
- يشغل رئيس مجلس إدارة شركة اسمنت البادية (سوريا)
- عضو مجلس إدارة الشركات التالية :-
- شركة حديد اليمامة (السعودية) شركة اسمنت السويس (مصر) شركة السعودية للبرمجيات .
- يحمل درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية



المهندس محمد بن فايز الدجيم
(عضو) - مستقل

- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
- عضو مجلس إدارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية :-
- شركة عبر المملكة للمقاولات ، شركة عبر المملكة للاستثمار ، شركة اسمنت المنطقة الشمالية ، شركة حديد الجنوب ، شركة سناف العقارية ، شركة هيو لصناعة الانابيب ، شركة نقل التخصصية ، شركة عبر المملكة للطاقة .
- يحمل درجة الماجستير في الهندسة في التخطيط والتصميم العمراني .

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة



السيد محمد بن سليم طريس الصاعدي
(ممثل شركة اسمنت المنطقة الشمالية)



السيد باسم جويد خيطان
(عضو - مستقل)

- رئيس مجلس إدارة شركة الفا لنقل المحدودة /السعودية
- رئيس مجلس إدارة شركة حال للتنمية المحدودة /السعودية
- رئيس مجلس إدارة شركة الحياة للاستثمار والنظير العقاري /السعودية
- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2018/04/02
- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت المنطقة الشمالية /السعودية
- عضو مجلس إدارة شركة هيكو السعودية
- عضو مجلس إدارة مصنع اركان للأعمال الحشيشية والمعدنية لتاريخ 2017/03/22
- المدير العام لشركة الطريس السعودية
- يحمل درجة بكالوريوس إدارة أعمال
- شغل رئيس إدارة الشركة الفنية لاستثمارات التعدين مساهمة خاصة محدودة لغاية 2015/12/29 .
- شغل منصب عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2015/1/1
- * شغل منصب مدير عام لشركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2008/4/5 ولغاية 2014/12/31
- * شغل منصب مدير عام الشركة الحديثة لصناعة أكياس الورق ذ.م.م.
- * شغل منصب مدير عام شركة عمان فرائشاك /سلطنة عمان .
- * المدير المفوض لشركة أم قصر الشمالية لصناعة الأسمنت (العراق)
- * شغل منصب مدير أقليمي لشركة موندى باكجيتج /المسلا.
- * شغل منصب مدير تطوير شركة الكوثر للاستثمار م.ع.م .
- * عضو مجلس كلية طلال أبو غزالة للدراسات العليا في إدارة الأعمال .
- * يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة والاقتصاد والاحصاء

نبذة عن أعضاء الإدارة العليا



السيد سليمان نعيم مخلص
المدير العام



السيد نائل حسني مكاوي
المدير المالي



المهندس عدنان محمد حسين
مدير المصنع

- * المدير العام لشركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2015/01/01
- * رئيس جمعية منتجي الاسمنت في الاردن اعتباراً من تاريخ 2018/12/17
- * تشغل منصب مساعد مدير عام شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة 2014/12/29
- * تشغل منصب عضو مجلس ادارة الشركة القية لاستثمارات التعدين مساهمة خاصة محدودة لغاية 2015/12/29
- * تشغل منصب المدير التجاري في شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة
- * تشغل منصب نائب المدير العام لشركة المصنع السوداني / الخرطوم
- * تشغل منصب مدير تجاري في الشركة العربية لصناعة الاسمنت الأبيض لمدة 16 سنة
- * تشغل منصب مدير أول / محاسب الدائرة المالية في القوات المسلحة الاردنية
- * يحمل درجة البكالوريوس الاقتصاد والاحصاء والمحاسبة

- * المدير المالي لشركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة
- * مدير مالي ومدقق حسابات لمدة 28 سنة
- * يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة

- * مدير مصنع في شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة
- * تشغل منصب مدير مصنع في شركة الكروتات الاردنية .
- * تشغل منصب مدير مصنع في شركة المصنع السوداني / الخرطوم .
- * تشغل منصب مدير الصيانة في شركة اسمنت عطبرة
- * يحمل شهادة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية من الولايات المتحدة الأمريكية .

حضرات المساهمين الكرام

عملنا " بأحكام المادة (76) من قانون الشركات رقم 22 لسنة 1997 وتعديلاته وتنفيذاً لعمليات اقصاد الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 يسر مجلس ادارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة أن يقدم لكم تقريره السنوي منضمناً خلاصة أعمال الشركة وانجازاتها خلال السنة المالية المنتهية في 31/ 12/ 2021 وخطة العمل المستقبلية ونتائج أعمال الشركة ووضعها المالي متمثلة في القوائم المالية في قائمة المركز المالي ، قائمة الدخل الشامل ، قائمة التغيرات في حقوق الملكية ، قائمة التدرجات النقدية الموحدة .

المبيعات

شهدت المملكة الأردنية الهاشمية في العام 2021 ارتفاعاً على الطلب على مادة الاسمنت وذلك بسبب الإجراءات الحكومية التخفيفية لوباء الكورونا مما أدى الى انتعاش الدركة المرارية والمشاريع الاستثمارية حرصت الشركة تنويع منتجاتها بمختلف اصناف الاسمنت المطلوبة في السوق المحلي.

الإنتاج

حرصت الشركة على إنتاج وتنويع منتجاتها المختلفة من اصناف الاسمنت وباعلي المواصفات الفنية القياسية الأردنية والعالمية وعمل إجراءات لتخفيض الاستهلاكات بشكل عام وتطبيق أعلى معايير الجودة للمواد الخام والمصنعة .

الامتيازات والحمايات والاعفاءات

لا يوجد اية حمايات حكومية لإنتاج مادة الاسمنت تتمتع بالشركة بامتيازات واعفاءات خيرية حسب قوانين تشجيع الاستثمار في الأردن .

الخطط والرؤيا المستقبلية

- الحرس على إنتاج الطاقة المنتجة للشركة والتي تبلغ (مليون طن سنويا)
- المحافظة على بيع كامل الإنتاج
- المحافظة على الأسواق التصديرية وفتحها بمادة الاسمنت .
- فتح اسواق تصديرية جديدة .
- المحافظة على جودة منتجنا على الدوام .
- المساهمة وبشكل مستمر في خدمة المجتمع المحلي .
- مشروع الخطات الخرسانية الجاهزة .
- رفع كفاءة الموظفين العاملين في الشركة من خلال البرامج التدريبية بهدف تحسين ادأؤهم الوظيفي .
- تحفيز كلفة الطاقة في الإنتاج .

درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا " وخارجيا"

العملاء الذين يشكلون 10% وأكثر من إجمالي مبيعات الشركة :

- شركة المصارعون للحديد والإسمنت 40 %
- شركة المتقدمة لصناعة الباطون الجاهز 11 %
- مؤسسة الزهيري لصناعة الباطون الجاهز 12 %
- حرصت الشركة على التعاون مع عدد من الموردين والعملاء المحليين والخارجيين لتوريد ما تحتاجه من مواد مثل مادة الكلاكر ، الجبس ، البوزولانا ، قطع القمار ، الأكياس الورقية وبأعلى المواصفات لضمان توفرها بشكل مستمر .
- شركة أكياس الورق الردينية / الأردن
- GmbH / Christian Pfeiffer Maschinfabrik ألمانيا
- شركة المبحعون لخدمات منح الشهادات ووكلاء - TUV AUSTRIA / الأردن .
- شركة / VENTOMATIC/إيطاليا .
- مؤسسة شاكر الطالب / الأردن .
- شركة اللزويد الردينية / الأردن .
- HANGZHOU HOTA M&E INDUSTRY CO. / الصين .
- ANHUI IMP BEZP CO. / الصين .
- MAGOTTEAUX / بلجيكا .
- شركة جفرا للصناعات البلاستيكية / الأردن .
- SHANDONG DOM MACHINERY EQUIPMENT CO. Limited / الصين .
- شركة اليااس هنية وشركاه / الأردن .

حرسنا على إنتاج الطاقة المنتجة للشركة والتي تبلغ (مليون طن سنويا)

أنواع المنتجات

- اسمنت بوتلاندي عادي صنف قوة (52.5 N) CEM I
- اسمنت بوتلاندي عادي صنف قوة (42.5 N) CEM I
- اسمنت بوتلاندي بورولاني صنف قوة (42.5 N) CEM II A-P
- اسمنت بوتلاندي بورولاني صنف قوة (32.5 N) CEM II B-P
- اسمنت بوتلاندي بورولاني صنف قوة (42.5 N) CEM II B-P
- اسمنت بوتلاندي ملغوم للملاح والكربونات صنف قوة (42.5 N) SRC
- ملاد قشرة ناعمة (Finish Coat)
- ملاد رشة مسمار (Rush Coat)
- ملاد رشة خشنة (Render)
- ملاد بناء طوب (Block Mortar)
- لاصق بلاط (Tile Adhesive)
- اسمنت الأبيض

المساهمة في المجتمع المحلي

شركة اسمنت الشمالية من أوائل الشركات التي تحرص وباستمرار على دعم المجتمع المحلي من خلال عدة قنوات من أهمها دعم التعليم الجامعي من خلال تقديم الدعم المادي لطلاب الجامعات من أبناء المنطقة وغيرهم وفق أسس ثابتة بالإضافة الى تقديم الدعم المادي والعيني للمؤسسات الرسمية والخاصة وتأمين مادة الاسمنت من خلال المساعدة في بناء المدارس والمساجد .

السلامة العامة

حرصت شركة اسمنت الشمالية بتنمية الثقافة الصحية والتوعية لكوادرها وبخاصة اجراءات السلامة العامة والوقاية من فايروس كورونا بتبقيدها التام بمعايير السلامة و الصحة المهنية سعيا منها لضمان سلامة و صحة العاملين و الموردين و المقاولين و العملاء و المجتمع و الحرص على حماية البيئة في مواقع العمل . وتنمكس سياستها المتعلقة بالسلامة و الصحة المهنية ضمن الداء التميز للسلامة و الصحة المهنية على كفاءة العمل التجاري والفني والاداري وتم تشكيل لجنة طوارئ برئاسة المدير العام متخصصة لادارة الإجراءات الخاصة بالوقاية من فايروس كورونا والذي أمكس بشكل ايجابي على توعية العاملين بتلقي المطاعيم لكافة العاملين بنسبة 100 % قبل الزامية اخذ المطعوم ونسبة 0 % من العدوى الداخلية بين العاملين .

المخاطر التي تتعرض لها الشركة

بحكم طبيعة عمل الشركة فإن الشركة تكون عرضة لبعض المخاطر المرتبطة بعدة عوامل خارجية عن سيطرة الشركة حيث تقوم الإدارة العليا ولجنة إدارة المخاطر المباشرة عن مجلس الإدارة بدراسة وتقييم هذه المخاطر وبشكل دوري وأهم التحديات التي تواجه قطاع الاسمنت في الأردن وتواجه الشركة ارتفاع أسعار الكهرباء والتي تؤثر بشكل مباشر على تكلفة الانتاج وتؤثر على الاسعار بشكل مباشر وبالتالي على التنافسية في الاسواق

الشركات التابعة والحليفة

الشركات التابعة :-

بتاريخ 2018/01/14 قامت شركة اسمنت الشمالية المساهمة المحدودة بتأسيس شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة اسمنت الشمالية برأسمال (عشرة الاف دينار اردني) تحت اسم (شركة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين) .

ومن غاياتها الرئيسية التعدين واستيراد وطين وتكسير جميع المواد اللازمة لصناعة الاسمنت والحرساته واستيراد الكلنكر الأبيض بجميع أصنافه

الشركات الحليفة :-

تأسست شركة حرج زمر للاستثمار وتأهيل المشاريع الصناعية بتاريخ 2016/11/14 كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (2116) برأسمال (100,000 دينار اردني) وبلفت مساهمة شركة اسمنت الشمالية (50 %) ومن اهم غايات الشركة اداره وتطوير المشاريع الصناعية والادارية والمعدنية الاستثمار في المشاريع والمجالات التجارية والصناعية والشركات والشركات التعدين والاسمنت والحديد وصناعة الاسمنت .

تأسست شركة أم قصر الشمالية لصناعة الاسمنت بالمراق بتاريخ 2017/02/08 كشركة خاصة محدودة المسؤولية وتم استكمال اجراءات التسجيل ومصادقة عقد التأسيس بتاريخ 2017/10/04 ويبلغ رأس مال الشركة (3,000,000,000 دينار عراقي) ويبلغ حصة شركة اسمنت الشمالية بها ما نسبته (20%) من رأس مال الشركة .

تقوم الشركة بتنفيذ عقد تأهيل وتشغيل والمشاركة لمعمل سميت البصرة مع الشركة العامة للسمنت المراقبة.

تقع الإدارة المركزية في مدينة عمان /الأردن بمكاتبها بمنطقة الشيمسالي حيث تتواجد الإدارة المالية للشركة .

ومن غايات الشركة المساهمة في تطوير الاقتصاد وخلق فرص العمل وتحقيق الربحية في إنتاج وصناعة الاسمنت والاستثمار في هذا المجال وتسويق المنتج من الداخل وتصدير الفائض منه الى خارج العراق مع مراعاة احكام القانون النافذة

تطبيق الشركة معايير الجودة الدولية

تطبق الشركة معايير الجودة الدولية (ISO 9001:2015) التي تضمنت الشركة شهادة TÜV Austria (TUV Austria) وتبين أن جميع ما ورد في المواصفة مطبق حسب الأصول ويتم منح الشركة الشهادة من خلال الشركة المانحة (TUV Austria) وتبين أن جميع ما ورد في المواصفة مطبق حسب الأصول ويتم منح الشركة الشهادة بتاريخ 2018/09/15 والتي تضمن إنتاج مادة الاسمنت وفق المعايير الدولية . كما حازت الشركة في عام 2019 على شهادة الجودة الأوروبية CE Mark والتي تحول الشركة بيع منتجاتها في دول الإتحاد الأوروبي.

أتعاب التدقيق

مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدققو / أو مستخدمة لهم .
-المدقق الخارجي 15000 دينار اردني
-المدقق الداخلي 8500 دينار اردني
مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة / -المدقق الخارجي 2000 دينار اردني

الوضع التنافسي للشركة

نظراً لعدم توفر المعلومات والاحصائيات لحجم السوق المحلي و / أو الخارجي من الجهات الرسمية وتطبيقاً لقانون المنافسة فلا تتوفر المعلومات المطلوبة من حيث الحصة السوقية سواء المحلية أو الخارجية أما حجم المبيعات فقد تم توضيحه بمصنفات بروتوكول التقرير السنوي .
أما من حيث الأسواق الرئيسية للشركة فهي عدا عن السوق المحلي الضفة الغربية وإسرائيل .

براءة اختراع

لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة خلال 2018-2019-2020-2021

شركة اسمنت المنطقة الشمالية /السعودية
الشركة العالمية لصناعة الاسمنت ذ.م.م
شركة الخبراء للاسمنت للتطوير والاستثمار ذ.م.م
شركة النجوم لاستثمارات التعدين
شركة جبار نجد فور كونتراكتينج اند تريدينج ليمند
شركة سما اليمامة ليمند
شركة شمال الخليج لتجارة الاسمنت ومواد البناء المحدودة
شركة الحزم لتجارة الاسمنت ومشتقاته المحدودة

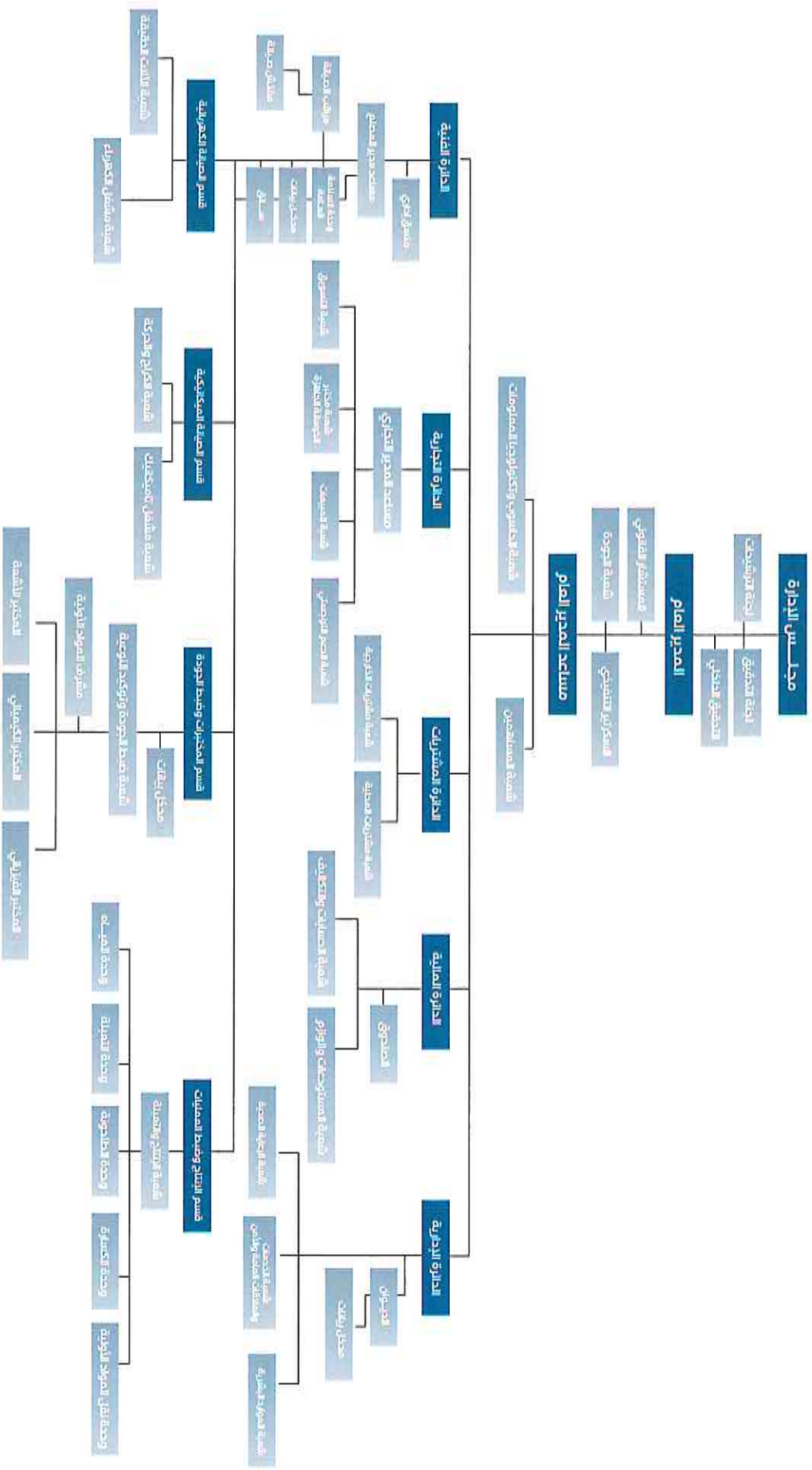
الشركات المسيطر عليها من أقارب أعضاء مجلس الإدارة 2018-2019-2020-2021

لا يوجد اي شركات مسيطر عليها من اقارب أعضاء مجلس الإدارة أو ممثلهم أو من قبل اشخاص الدارة العليا أو افارهم ذوي السلطة التنفيذية.

قرارات حكومية صادرة عن الحكومة 2021

- وصف لاي قرارات حكومية صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
- وصف للاداءات الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية ومن اهم القرارات والاداءات التي مرت على الشركة خلال السنة المالية والصادرة عن الحكومة :-
- القرار الصادر عن هيئة تنظيم قطاع الطاقة والمعادن بتعديل التعريفه الكهربائية من تعريفه صناعي متوسطه الى تعريفه صناعي كبيره مما اثر على زيادة الكلف التشغيلية بمبلغ تجاوز المليون والنصف (2.500.000) دينار اردني وادى الى خسارة خلال العام 2018 وانخفاض الرباح خلال العام 2020-2021.
- الاجازات التي حققها الشركة لشركة بواسطة الارقام من خلال توضيح ذلك من خلال كميات المبيعات والمنتجات والارباح على شكل جداول من خلال بنود التقرير السنوي بشكل مفصل .
- العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المحددة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة :-
- أبرمت شركة اسمنت الشمالية مذكرة تفاهم مع شركتها التابعة شركة النجوم البضاء لاستثمارات التعدين بتعلق بطحن مواد اولية لصالح شركة النجوم البضاء لاستثمارات التعدين في مصنع اسمنت الشمالية خلال العام 2018
- لا يوجد أي عقود أو مشاريع عقدتها الشركة مع رئيس مجلس الإدارة واعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو اقاربهم .

الهيكل التنظيمي العام لشركة إسمنت الشمالية



برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة خلال عام 2021

انطلاقاً من حرص إدارة الشركة على رفع كفاءة وسوية طاقم الموظفين الفنية و الإدارية وذلك بالاستفادة بكفاءات و خبرات من موظفي الشركة فقد تم اعداد برامج تدريبية خاصة ذات علاقة بمتطلبات العمل واحتياجاته . إضافة الى المعارض والمؤتمرات ذات العلاقة بصناعة الاسمنت ..

كشف يوضح الدورات التدريبية والمعارض والمؤتمرات للعام 2021

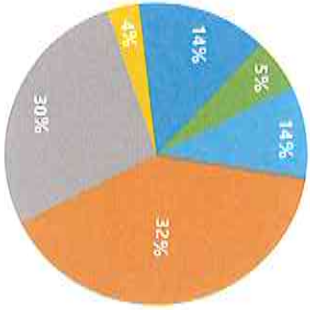
رقم الدورة	الموضوع	تاريخ الانعقاد	مكان الانعقاد
1	Supply Chain Professional	3 - 31 / 1 / 2021	أكاديمية الرواد- عبر الموقع الإلكتروني
2	SKF Laser Shaft Alignment "TKSA 51"	30 / 1 / 2021	المصنع
3	عمليات الطحن	8 / 3 / 2021	المصنع
4	MOOZ	18 / 5 / 2021	المصنع
5	ادارة المشتريات الخارجية وما يتعلق بها من شروط واحكام	27 / 5 / 2021	المصنع
6	اجراءات التسليم الجديدة المتبعة للمكيس والسائب	6 / 6 / 2021	المصنع
7	المحافظة على الآليات	15 / 6 / 2021	المصنع
8	المهارات القيادية للفئة الادارية الوسطى	6 / 7 / 2021 - 1 / 9 / 2021	المصنع
9	المحافظة على بيئة العمل	7 / 11 / 2021	المصنع

الموظفون

بلغ عدد الموظفين الشركة لعام 2021 (136) موظفا" موزعين حسب مؤهلاتهم العلمية كالآتي :

حافظت الشركة على كادرها الوظيفي ونظير أدأهم ورفع كفاءتهم من خلال التدريب المستمر

المجموع	تأهيلة عامة	دبلوم	بكالوريوس	ماجستير	دكتوراه	مئات الموظفين
21	0	0	21	0	0	مهندسون
42	20	16	6	0	0	فنيون
42	14	6	21	1	1	إداريون
6	0	2	4	0	0	محاسبون
18	18	0	0	0	0	فني متوسط
2	4	0	0	0	0	سائق
136	58	24	52	1	1	المجموع



المهندسون ■ فني متوسط
 الإداريون ■ فني متوسط
 محاسبون ■ سائق
 فني متوسط ■ سائق

توضيح بشكل مختصر المزايا الاخرى التي يتمتع بها الموظفين كما يتم تقديم مزايا اخرى للموظفين منها:

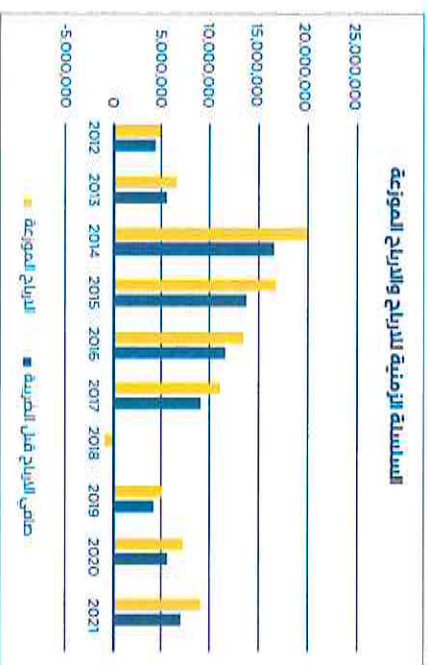
- أ- عيادة الشركة والتي تقدم الرعاية الصحية المجانية للموظفين
- ب- الكافيتريا والتي تقدم وجبات طعام مجانية للموظفين
- ج- المسجد
- د- منفعة التأمين الطبي ضمن أعلى مستوى من الخدمة والنفقات
- هـ- نقل الموظفين بواسطة باصات حديثة .
- هـ- اضافة الى النشاطات الانمهجية والمشاريع التي تنظمها اللجنة النقابية لشركة اسمنت الشامية بالتعاون مع ادارة الشركة .

الأرباح

اظهرت النتائج المالية لعام 2021 ربح (9026457) دينار مقارنة مع عام 2020 ربح (7535090) دينار
 بلغت حصة الاقلية (صفر) دينار النسب المئوية للشركة :

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021		
1	28.00%	22.7%	18.63%	(1.4%)	8.30%	11.37%	13.50%	عائد السهم	
2	13.00%	11.5%	11.61%	(0.78%)	4.85%	7.08%	8.92%	العائد على الاستثمار	
3	20.30%	16.56%	13.80%	(1.22%)	6.60%	8.66%	10.01%	العائد على حقوق المساهمين	
4	28.00%	22.7%	18.63%	(1.4%)	8.30%	11.37%	13.50%	العائد على رأس المال	
5	21.40%	19.69%	20.88%	(1.99%)	9.32%	16.82%	20.16%	العائد على المبيعات	
6	39016398	39008766	39172536	49679016	56898012	48644615	47713623	رأس المال العامل	
7	50.80%	51.69%	52.77%	77.17%	82.50%	67.34%	64.32%	رأس المال العامل الى حقوق المساهمين	
8	189.00%	220.00%	378.00%	387.00%	1052.00%	770.29%	1530.71%	نسبة السيولة	

السلسلة الزمنية للإرباح والإرباح الموزعة



السنة	صافي الأرباح قبل الضريبة	الأرباح الموزعة	نسبة التوزيع	صافي حقوق المساهمين	عدد المساهمين
2012	4,819,818	4,359,847	7.90%	62,845,342	3.17
2013	6,587,533	5,448,701	9.90%	64,612,009	3
2014	20,009,611	16,500,000	30%	77,752,333	3.38
2015	16,684,081	13,750,000	25%	76,753,726	3.02
2016	13,418,400	11,465,335	20.84%	75,452,977	3.03
2017	11,032,304	9,075,000	16.50%	74,238,038	2.88
2018	-786,393	-	0%	64,369,866	2.89
2019	5,013,061	4,084,966	6%	68,903,716	2.75
2020	7,535,090	5,557,454	9.4%	72,239,478	2.88
2021	9,026,457	-	-	74,184,414	2.74

التحليل المالي للشركة

2021	2020	2019	المستلزمات والمصانع والمعدات
56609496	55949723	55361487	المخزون
40276884	42900099	47518946	الائتمانات
1441313	1452714	1077123	الإيرادات المبرمة
36819472	37192010	48939677	الإيرادات (الحسابات)
9026457	7535090	5013061	حقوق المساهمين
74184414	72239478	68903716	

كبار المساهمين الذين يشكلون 5% أو أكثر

عدد الأسهم كما في 2019/12/31	عدد الأسهم كما في 2020/12/31	عدد الأسهم كما في 2021/12/31	الجنسية	المساهم
46,100,000 نسبة % 83.82 من رأسمال الشركة	46,100,000 نسبة % 83.82 من رأسمال الشركة	46,100,000 نسبة % 83.82 من رأسمال الشركة	سعودية	شركة اسمنت المنطقة الشمالية
3,849,000 نسبة 7 % من رأسمال الشركة	3,849,000 نسبة 7 % من رأسمال الشركة	3,849,000 نسبة 7 % من رأسمال الشركة	اماراتية	شركة عبر الشمال للاستثمار ومشتقاته ومواد البناء المحدودة

بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة والشركات المسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية

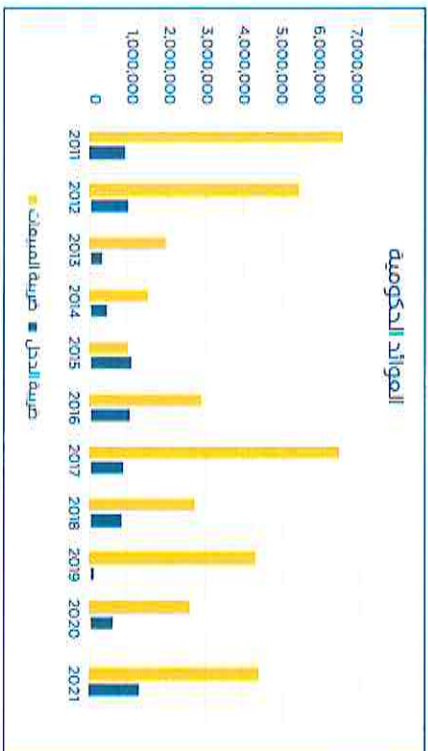
عدد الأسهم كما في 2019/12/31	عدد الأسهم كما في 2020/12/31	عدد الأسهم كما في 2021/12/31	الجنسية	المنصب	الاسم
-	-	-	اردنية	المدير العام	السيد سليمان نعيم ملحم
-	-	-	اردنية	المدير المالي	السيد نائل حسني مكاوي
-	-	-	اردنية	مدير المصنع	المهندس عدنان محمد حسين

* لا يوجد لأعضاء الإدارة العليا وإقاربهم أي ملكية في أسهم الشركة.

* جميع أشخاص الإدارة العليا التنفيذية في الشركة يحملون الجنسية الاردنية.

* لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا أو أقاربهم في الشركة.

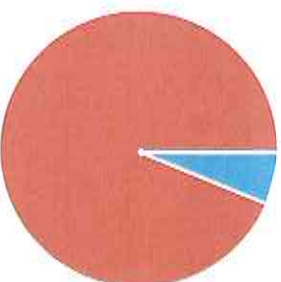
عوائد الحكومة



السنة	ضريبة المبيعات	ضريبة الدخل	الإجمالي
2011	6,524,200	905,116	7,429,316
2012	5,397,121	1,010,720	6,407,841
2013	1,988,802	332,516	2,321,318
2014	1,525,203	460,328	1,985,531
2015	997,567	1,076,341	2,073,908
2016	2,895,167	1,062,012	3,957,179
2017	6,435,643	881,285	7,316,928
2018	2,743,992	832,846	3,576,838
2019	4,297,970	92,510	4,390,480
2020	2,683,938	637,305	3,321,243
2021	4,567,851	1,335,434	5,903,285

التبرعات والمنح المدفوعة خلال السنة المالية للعام 2021

التبرعات والمنح المدفوعة لعام 2021



■ محلي ■ جمعيات خيرية

الرقم	البيان	التبرعات
1	جمعيات خيرية	2140
2	دعم مجتمع محلي	100478
	المجموع	102618

ملكية أعضاء مجلس الإدارة

أعضاء مجلس الإدارة	ممثلين أعضاء مجلس الإدارة	عدد الأسهم كما في 2021/12/31	عدد الأسهم كما في 2020/12/31	عدد الأسهم كما في 2019/12/31	عدد الأسهم كما في 2018/12/31
شركة اسمنت المنطقة الشمالية	بمقتضى: - شهادة الترخيص سجيل من سجل المير /الحسبة السعودية - المهندسين راشد بن إبراهيم المدخلي /الحسبة السعودية - ممالي السيد فارس عبد المحطارة /الحسبة ارجنية -السيد محمد بن سليم طريس الحادي /الحسبة السعودية - المهندسين سعود بن سعد المرعي /هياكل تاريخ 2018/04/02	46,100,000	46,100,000	46,100,000	46,100,000
		بمسئله الترحيبه/لا يوجد	بمسئله الترحيبه/لا يوجد	بمسئله الترحيبه/لا يوجد	بمسئله الترحيبه/لا يوجد
		بمسئله الترحيبه/لا يوجد	بمسئله الترحيبه/لا يوجد	بمسئله الترحيبه/لا يوجد	بمسئله الترحيبه/لا يوجد
		بمسئله الترحيبه/لا يوجد	بمسئله الترحيبه/لا يوجد	بمسئله الترحيبه/لا يوجد	بمسئله الترحيبه/لا يوجد
المهندسين سعود بن سعد المرعي /الحسبة السعودية /هياكل تاريخ 2018/04/02	مستقل	1000	1000	1000	1000
المهندسين محمد بن فوز بن محمد الدختر اعتماداً من تاريخ 2018/04/02 الحسبة /السعودية	مستقل	1000	1000	1000	1000
السيد باسم جويد خليل اعتماداً من تاريخ 2018/04/02 الحسبة /الرجنية	مستقل	105,767	105,767	105,767	105,767

* لا يملك ممثلي أعضاء مجلس الإدارة أية أوراق مالية بالشركة باستثناء المعلومات الواردة في الجدول أعلاه .

* لا توجد أسهم مسيطر عليها تعود ملكيتها لأغريب أعضاء مجلس الإدارة.

* لا يوجد أية مزايا أو مكافآت تمنح بها أعضاء أو ممثلي أعضاء مجلس الإدارة خلال عام 2021

* لا يوجد حل تقاعلات لممثلي أعضاء مجلس الإدارة خلال عام 2021

عدد الاوراق المالية المملوكة من قبل اقارب ممثلي أعضاء مجلس الإدارة

عدد الاسهم كما في 2019/12/31	عدد الاسهم كما في 2020/12/31	عدد الاسهم كما في 2021/12/31	الجنسية	التي
271	271	271	اردنية	السيدة موالهي محمود الحمصي زوجة عضو مجلس الإدارة/باسم طبيان
176	176	176	اردنية	السيد جويد باسم طبيان ابن عضو مجلس الإدارة
176	176	176	اردنية	السيد احمد باسم جويد طبيان ابن عضو مجلس الإدارة
176	176	176	اردنية	السيد منيب باسم جويد طبيان ابن عضو مجلس الإدارة

* لا يملك اقارب ممثلي أعضاء مجلس الإدارة أية أوراق مالية بالشركة باستثناء المعلومات الواردة في الجدول أعلاه.

المزايا والمكافآت التي تمتع بها أشخاص الإدارة العليا خلال العام 2021

بلغت مبالغ الاقامة والسفر لاهضاء الإدارة العليا مجتمعين > 0 دينار اردني (

المجموع	ميوحات	المكافآت السنوية	الاوراق السنوية	المنصب	الاسم
156000	0	0	156000	المدير العام	سليمان ملحيس الحنسية /اردنية
72896	0	5312	67259	مدير المصنع	عدنان حنين الحنسية /اردنية
75760	0	5000	70760	المدير المالي	ناثل مكافى الحنسية /اردنية

التوسعات والمشاريع والمقود والارتباطات المستقبلية

تعاقدت الشركة خلال العام 2020 مع شركة اتحاد المستثمرين للمهندسة والبيئة لتكون المستشار الفني والاقتصادي لمشروع اقامة محطة توليد كهرباء بالطاقة الشمسية والذي تنوي الشركة تنفيذه ، حيث من المتوقع احواله عطاء إنشاء محطة توليد بالطاقة الشمسية لتغطية جزء من الاحتياجات النهارية للمعمية الانتاجية من الطاقة الكهربائية ولا يزال الحل الجاري نظراً لطرق وباء الكورونا.

المقود والمشاريع والارتباطات التي عقدها الشركات التابعة

لا يوجد اية عقود او مشاريع او ارتباطات عقدها الشركة مع الشركات الحليفة او الشقيقة او رئيس مجلس الادارة او اعضاء مجلس الادارة او المدير العام او اي موظف في الشركة او اقاربهم.

اقرارات مجلس الادارة (التقرير السنوي 2021

• يقر مجلس ادارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة مسؤوليته الكاملة عن اعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة في هذا التقرير وتوقيع نظام رقابة فعال في الشركة .

• يقر مجلس ادارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة وحسب علمه واعتقاده عدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية عمل الشركة خلال السنة المالية 2022

المهندس رائد بن ابراهيم المديعيم

معملي فارس عبد القطاربة

الشيخ سليمان بن سليم الحربي

السيد محمد بن سليم الصاعدي

السيد باسم جويد طينان

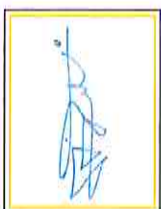
المهندس سمود بن سعد المريفي

المهندس محمد بن فايز الدرجم

إقرار التقرير السنوي 2021

يقر رئيس مجلس إدارة شركة أسمنت الشمالية المساهمة العامة والمدير العام والمدير المالي بحصه ودقة واكتمال المعلومات الواردة في التقرير السنوي للعام 2021 .

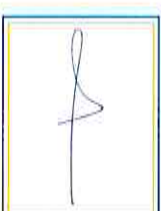
الشيخ سليمان بن سليم الدري
رئيس مجلس الإدارة



الشيخ سليمان سليم ملخص
المدير العام



الشيخ نائل حسني مكافى
المدير المالي





تقرير الحكومة

2021



تقرير الدوكمة

إن الدوكمة من أهم عناصر نجاح الشركات و تطورها على جميع المستويات وتحقق ذلك قامت الشركة بالحرص على الالتزام بتعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة والصادرة عن هيئة الأوراق المالية كما تنظم الشركة بمعايير حوكمة الشركات التي تتوافق مع الممارسات الدولية وحسب متطلبات الدوكمة قامت الشركة بتخصيص جزء من التقرير السنوي ووضحت من خلاله شكل مجلس الإدارة واللجان الميثقة عنه وجميع الإجراءات الخاصة بتطبيق تعليمات الدوكمة للشركات المساهمة العامة المدرجة في سوق عمان المالي حيث يقوم مجلس الإدارة واستمرار بمراجعة تعليمات الدوكمة للتمكن من الامتثال للشواهد والقوانين المعمول بها في هيئة الأوراق المالية .

تشكيل مجلس الإدارة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مكون من سبعة أعضاء ويتمتع جميع أعضاء مجلس الإدارة بالمؤهلات والخبرة الواسعة في المجالات المالية والإدارية والفنية .

أمين سر مجلس الإدارة

يقوم أمين سرالمجلس بتولي مهمة تدوين محاضر اجتماعات مجلس الإدارة وقراراته في سجل خاص بالسلسلة وتوضيح عدد الحاضرين

مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة

يقوم مجلس الإدارة بالالتزام بتعليمات الدوكمة وإدراجاتها والتي تحقق اهداف ومصلحة الشركة وحفظ حقوق المساهمين والالتزام بجميع القوانين والتشريعات الصادرة عن هيئة الأوراق المالية

الشفافية والافصاح :-

إن الشفافية والافصاح من أهم المبادئ التي التزم المجلس بتطبيقها وذلك من خلال الافصاح من خلال هيئة الأوراق المالية وبورصة عمان ومن خلال نشر ايه اخبار ومعلومات عن الشركة عن طريق الموقع الالكتروني الخاص بالشركة بصورة واضحة ودقيقة .

حقوق أصحاب المصالح والدقوق العامة للمساهمين :-

تلتزم الشركة بالحفاظ على حقوق المصالح وذلك عن طريق الحصول على معلومات واقية وكافية في الوقت المناسب
تلتزم الشركة بالحفاظ بسجلات توضح ملكية المساهمين والتغيرات التي تطرأ على ملكياتهم من خلال توفير قسم للمساهمين يناد به بإدارة الأمور المتعلقة بالمساهمين واستلامهم لرباحهم السنوية حسب تشريعات القانون الأردني .

تعاملات الأطراف ذوي العلاقة :-

تلتزم الشركة بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ذات العلاقة المطبقة على الشركة والمتعلقة بعمليات الأطراف ذوي العلاقة .

خابط ارتباط الدوكمة

تم تعيين السيدة مثال علي البوارية خابط ارتباط الدوكمة لمتابعة الأمور المتعلقة بتطبيقات الدوكمة في الشركة مع هيئة الأوراق المالية

اجتماعات مجلس الإدارة خلال العام 2021

المناصب التنفيذية في الشركة :-

- المدير العام ويشغلها السيد سليمان نعيم فلاحس
- المدير المالي ويشغلها السيد نائل حسني مكاوي
- مدير المصنع ويشغلها المهندس عدنان محمد حسين

اجتماعات مجلس الإدارة خلال العام 2021 بحضور جميع اعضاءه وذلك عبر الاتصال المرئي والالكتروني

اجتماع (6)	اجتماع (5)	اجتماع (4)	اجتماع (3)	اجتماع (2)	اجتماع (1)	أعضاء مجلس الإدارة
حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	شركة اسميت المنطقة التنمائية(أعضاء) المهندس سعود بن سعد بن سعود المريفي (مستقل)
حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	المهندس محمد بن فايز بن محمد الدرحم (مستقل)
حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	السيد باسم جويد ظبيان (مستقل)

* اجتمعت لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي مرة واحدة خلال العام 2021

الجان المبتلفة عن مجلس الإدارة

أولاً لجنة التدقيق :-

- عقدت لجنة التدقيق أربعة اجتماعات خلال العام 2021 بحضور جميع أعضائها.
- اجتمعت لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي مرة واحدة خلال العام 2021.
- قامت الشركة بإرشاد المدقق الخارجي للتحقق بعد التأكد من استيفاء جميع شروط الشريعات النافذة قبل اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة
- قامت بالاطلاع على تقارير مدقق الحسابات المستقل ودراساتها والتسبب لمجالس الإدارة بتوصياتها
- اطلمت على تقارير وإجراءات المدقق الداخلي ورفع التوصيات لمجالس الإدارة وبشكل دوري.

أعضاء لجنة التدقيق

المهندس محمد بن فايز الدرجم (رئيس اللجنة مستقل)

- * عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
 - * عضو مجلس إدارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية :-
 - شركة عبر المملكة للمقاولات ، شركة عبر المملكة للاستثمار ، شركة اسمنت المنطقة الشمالية ، شركة حديد الجنوب ، شركة سنايف المقارية ، شركة هيبو لصناعة النابيب .
 - * شركة نقل التخصصية ، شركة عبر المملكة للطاقة .
 - * يحمل درجة الماجستير في الهندسة في التخطيط والتصميم العمراني
- #### المهندس سعود بن سعد المريفي (عضو مستقل)
- * عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
 - * يشغل حالياً " عضو مجلس إدارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية :-
 - شركة عبر المملكة للمقاولات ، شركة عبر المملكة للاستثمار ، شركة اسمنت المنطقة الشمالية ، شركة حديد الجنوب ، شركة سنايف المقارية ، شركة هيبو لصناعة النابيب .
 - * شركة نقل التخصصية ، شركة عبر المملكة للطاقة .
 - * يحمل درجة البكالوريوس في هندسة التخطيط والتصميم العمراني

السيد باسم جويد ظبيان (عضو مستقل)

- رئيس مجلس إدارة الشركة القبية لاستثمارات التعدين مساهمة خاصة محدودة لعاقبة 2015/12/29 .
- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2015/1/1
- * مدير عام لشركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2008/4/5 ولغاية 2014/12/31
- * يشغل منصب مدير عام الشركة الحديثة لصناعة أكياس الورق ذ.م.م.
- * يشغل منصب مدير عام شركة عمان فرانشايز /سلطنة عمان
- * يشغل منصب مدير إقليمي لشركة موبدي باكجيدج /المتسا.
- * يشغل منصب مدير تطوير شركة الكوثر للاستثمار ذ.م.م.
- * عضو مجلس كلية طلال أبو غزالة للدراسات العليا في إدارة الأعمال
- * يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة والاقتصاد والاحصاء

الجان المبتدئة عن مجلس الإدارة

ثانياً : لجنة الترشيحات والمكافآت :-

- قامت اللجنة بمقابلة اجتماعين خلال العام 2021 وحضر جميع أعضائها .
- قامت اللجنة بالإطلاع ومراجعة سياسة الشركة بمنح المكافآت والدوافع والرواتب حسب النظام وبشكل سنوي .

المهندس سعود بن سعد المريعي (رئيس اللجنة)

- * عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
- * عضو مجلس إدارة الشركات التابعة في المملكة العربية السعودية :-
- شركة غير المملوكة للمقاولة ، شركة غير المملوكة للاستثمار ، شركة اسمنت المنطقة الشمالية ، شركة حديد الجنوب ، شركة سنان المقارية ، شركة هيبو لصناعة الانابيب .
- شركة نقل التخصصية ، شركة غير المملوكة للطاقة .
- * يحمل درجة الماجستير في الهندسة في التخطيط والتصميم العمراني

المهندس رازد بن إبراهيم المديهم (عضو)

- يشغل رئيس مجلس إدارة شركة اسمنت البادية (سوريا)
- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
- * عضو مجلس إدارة الشركات التالية :-
- شركة حديد اليمامة (السعودية)، شركة اسمنت السويس (مصر)، شركة السعودية للرممجات .
- * يحمل درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية

السيد باسم جويد ظبيان (عضو)

- رئيس مجلس إدارة الشركة الفنية لاستثمارات التعدين مساهمة خاصة محدودة لغاية 2015/12/29 .
- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2015/1/1
- * مدير عام لشركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2008/4/5 ولغاية 2014/12/31
- * شغل منصب مدير عام الشركة الحديثة لصناعة أكياس الورق ذ.م.م.
- * شغل منصب مدير عام شركة عمان فرائشات /سلطنة عمان
- * شغل منصب مدير إقليمي لشركة موزدي باكينج / النمسا.
- * شغل منصب مدير تحرير شركة الكوثر للاستثمار م. ع. م.
- * عضو مجلس كلية طلال أبو غزالة للدراسات العليا في إدارة الأعمال .
- * يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة والاقتصاد والاحصاء

الجان الميثقة عن مجلس الإدارة

ثانياً :- لجنة الحوكمة :-

- قامت اللجنة بمقابلة اجتماعيين خلال العام 2021 وحضر جميع أعضائها.
- قامت لجنة الحوكمة بالمشرف على إعداد تقرير الحوكمة
- التأكد من التزام الشركة بتعليمات الحوكمة

المهندس محمد بن فايز الدرجم (رئيس اللجنة) مستقل

- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
- شركة عبر المملكة المقاولات ، شركة عبر المملكة للاستثمار ، شركة اسمنت المنطقة الشمالية ، شركة حديد الجنوب ، شركة سناك المقارية ، شركة هيبو لصناعة الانابيب .
- تحمل درجة الماجستير في الهندسة في التخطيط والتصميم العمراني

السيد محمد بن سليم طريس الطاعدي (ممثل شركة اسمنت المنطقة الشمالية)

- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2018/04/02
- رئيس مجلس إدارة شركة الفا لنقل التنمية المحدودة /السعودية
- رئيس مجلس إدارة شركة الحياة للاستثمار والتطوير العقاري /السعودية
- عضو مجلس إدارة مصنع اركان للادعمال الخشبية والمعدنية /السعودية
- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت المنطقة الشمالية /السعودية
- عضو مجلس إدارة شركة هيبكو السعودية
- المدير العام لشركة طريس السعودية

السيد باسم جويد ظبيان (عضو مستقل)

- رئيس مجلس إدارة الشركة الفنية لاستثمارات التمدن مساهمة خاصة محدودة لعقابة 2015/12/29 .
- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية لاستثمارات العامة المحدودة من تاريخ 2015/1/1
- مدير عام لشركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2008/4/5 ولغاية 2014/12/31
- شغل منصب مدير عام الشركة الحديثة لصناعة أكياس الورق ذ.م.م.
- شغل منصب مدير عام شركة عمان فوانشاك /سلطنة عمان
- شغل منصب مدير تعليمي لشركة موندري باكجيج / النمسا.
- شغل منصب مدير تحرير شركة الكوثر للاستثمار م. ع. م.
- عضو مجلس كلية طلال أبو غزاله للدراسات العليا في إدارة الاعمال
- يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة والاقتصاد والاحصاء

الجان المبتدئة عن مجلس الإدارة

لجنة ادارة المخاطر :-

- قامت اللجنة بمعد اجتماعين خلال العام 2021 وحضر جميع أعضائها.
- قامت بمناقشة اية مخاطر تعرضت او سوف تتعرض لها الشركة ومراجعتها بشكل سنوي.

-المهندس سمود بن سعد المريفي (رئيس اللجنة)

-المهندس راشد بن إبراهيم المدبهيم (عضو)

-السيد باسم جويد ظبيان (عضو)

- * ذكرت بدءه عن جميع أعضاء لجنة ادارة المخاطر في عضوية اللجان الاخرى المبتدئة عن مجلس الادارة .

* الشفافية والافصاح :-

ان الشفافية والافصاح من أهم المبادئ التي التزم المجلس بتطبيقها وذلك من خلال الافصاح من خلال هيئة الأوراق المالية وبورصة عمان ومن خلال نشر اية اخبار ومعلومات عن الشركة عن طريق الموقع الالكتروني الخاص بالشركة بصورة واضحة ودقيقة .

* حقوق أصحاب المصالح والحقوق العامة للمساهمين :-

تلتزم الشركة بالحفاظ على حقوق المصالح وذلك عن طريق الحصول على معلومات واقية وكافية في الوقت المناسب تلتزم الشركة بالاحتفاظ بسجلات توضح ملكية المساهمين والتغيرات التي تطرأ على ملكياتهم من خلال توفير قسم للمساهمين يباط به إدارة الامور المتعلقة بالمساهمين واستلامهم لارباحهم السنوية حسب تشريعات القانون الأردني .

تعاملات الاطراف ذوي العلاقة :-

تلتزم الشركة بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ذات العلاقة المطابقة على الشركة والعلاقة بتعاملات الاطراف ذوي العلاقة .

أعضاء مجلس الإدارة

غير مستقل	مستقل	غير تنفيذي	تنفيذي	أعضاء مجلس الإدارة وممثليهم
غير مستقل غير مستقل غير مستقل غير مستقل غير مستقل	- - - - -	غير تنفيذي غير تنفيذي غير تنفيذي غير تنفيذي غير تنفيذي	- - - - -	شركة إسمنت المنطقة الشمالية 4 (أربعة أعضاء) يمثلها :- -السيد سليمان بن سليم الدربي -السيد زائد بن إبراهيم المديهم -السيد فارس عبد القطارنة -السيد محمد بن سليم طريس الصاعدي
-	مستقل	غير تنفيذي	-	السيد سعود بن سعد بن سعود العريفي
-	مستقل	غير تنفيذي	-	السيد محمد بن فايز بن محمد الدرحم
-	مستقل	غير تنفيذي	-	السيد باسم جويد ظبيان

رئيس مجلس الإدارة

الشيخ سليمان بن سليم الدربي



القوائم المالية الموحدة
وتقرير مدقق الحسابات المستقل

2021



تقرير مدقق الحسابات المستقل

الى السادة الهيئة العامة المحترمين
شركة اسمنت الشمالية (م.ع.)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بالقوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة اسمنت الشمالية (المساهمة العامة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2021 وقائمة الدراج او الخسائر والدخل الشامل الاخر الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

في رأينا أن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة كما في 31 كانون الأول 2021 وأدائها المالي وتحققاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، ان مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من تقريرنا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالاضافة الى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في الاردن، حيث تم الالتزام بهذه المتطلبات للسلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني، نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

أمور التدقيق المهمة

ان امور التدقيق المهمة هي تلك الامور التي وفقاً لجتهادنا المهني كانت الأكثر أهمية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الامور ضمن الاطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لبدء رأينا حول هذه القوائم ونحن لا نبدى رأياً منفصلاً حول هذه الامور وأدناه وصف لأمور التدقيق الهامة:

تقرير مدقق الحسابات المستقل

أمور التدقيق المهمة

ان امور التدقيق المهمة هي تلك الامور التي وفقا لاجتهادنا المهني كانت الأكثر أهمية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الامور ضمن الاطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لبدء رأينا حول هذه القوائم ونحن لا نبدى رأيا منفصلا حول هذه الامور وأدناه وصف لامور التدقيق الهامة:

المواد الخام

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيتنا
بلغت قيمة المواد الخام كما في 31 كانون الاول 2021 34,212,717 دينار أردني , (2020: 37,001,971) دينار اردني.	تتضمن اجراءات التدقيق المتبعة الحصول على دراسة هندسية من قبل خبراء لجرد كميات المواد الخام بالضافة الى دراسة اجراءات الرقابة والجراءات الاخرى المتعلقة ببند المخزون وفقا لمعايير التدقيق الدولية.

المعلومات الاخرى

الادارة هي المسؤولة عن المعلومات الاخرى والتي تتكون من المعلومات غير المحتواه في البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات. فيما يخص تدقيتنا للبيانات المالية فان مسؤوليتنا قراءة المعلومات الاخرى وعملنا هذا يأخذ بعين الاعتبار فيما اذا كانت المعلومات الاخرى غير متفقة من ناحية جوهريه مع القوائم المالية او معرفتنا التي حصلنا عليها خلال تدقيتنا او التي من ناحية اخرى تم بيانها جوهريا بشكل خاطئ. اعتمادا على الاجراءات التي قمنا بها، اذا توصلنا الى ان هناك خطأ جوهري في المعلومات الاخرى، فسيكون المطلوب منا التقرير عن هذه الحقيقة. لا يوجد شيء يمكن الكتابة عنه في تقريرنا هذا فيما يخص الامور الاخرى.

تقرير مدقق الحسابات المستقل

مسؤولية الإدارة والمسؤولين عن الدوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية، بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

خلال إعدادها للقوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم الشركة لاستخدام مبدأ الاستمرارية والدقاصح، كما تراه ملائماً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة، إلا إذا نوت الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر عدا عن القيام بذلك. إن المسؤولين عن الدوكمة مسؤولون عن الرقابة على عملية إعداد التقارير والقوائم المالية للشركة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالاحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية لكل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء ناتجة عن إحتيال أو عن خطأ وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا حول البيانات المالية.

التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه لا يعتبر ضماناً إن التدقيق الذي جرى وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيعمل دائماً على اكتشاف الخطأ الجوهري، إن وجد. إن الأخطاء قد تنتج عن احتيال أو خطأ ويتم اعتبارها جوهرية إذا كانت، منفردة أو مجتمعة، من الممكن التوقع وبشكل معقول أن تؤثر في القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة الى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية للقوائم المالية، الناتجة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والاحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتكون أساساً لرأينا.

إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال هي أكبر من تلك الناتجة عن خطأ، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تميلات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.

- الحصول على فهم لـ أنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالعمل التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف وليس لغرض إبداء رأي حول نظام الرقابة الداخلية.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والافصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.

- التوصل الى نتيجة بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وإذا كان هناك شك جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف حول قدرة الشركة للاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، فعلياً الإشارة في تقرير التدقيق الى الايضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية أو تعديل رأينا ان كانت هذه الايضاحات غير كافية. ان استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فان الاحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي الى توقف استمرارية الشركة كوحدة مستمرة.

- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية بما فيها الايضاحات وفيما اذا كانت القوائم المالية تمثل الحركات والادخالات بشكل يحقق الاظهار العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركات أو الأنشطة التجارية ضمن نطاق المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإداء عمليّة التدقيق للمجموعة وأنا مسؤولون بصفتنا منفردة عن رأينا حول تحقيق البيانات المالية المجموعة.

- نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق والملاحظات التدقيق المهمة والتي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلي التي يتم تحديدها من قبلنا خلال التدقيق.

- تزويد المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد التزامنا للمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والافصاح للمسؤولين عن الحوكمة حول كل العلاقات والامور الاخرى التي من المعقول ان تؤخذ بالحسبان كمظاهر تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ذات العلاقة حيث امكن.

- تحديد الامور الأكثر اهمية في تحقيق القوائم المالية للسنة الحالية وبالتالي هي امور التدقيق المهمة، حيث نقوم بشرح هذه الامور في تقرير التدقيق الا اذا منع القانون أو تعليمات الافصاح العام من ذلك الامر، أو في الحالات النادرة جداً والتي نقرر بها عدم الافصاح عن ذلك الامر في تقريرنا وذلك عندما يكون من المعقول التوقع ان العواقب السلبية للافصاح قد تفوق المنفعة العامة لهذا الافصاح.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

د. ريم الأعرج
إجازة رقم (820)

عن PB
مازار - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
كانون الثاني 2022

قائمة المركز المالي الموحد (بالدينار الاردني)

شركة إسمنت الشمالية
(شركة مساهمة عامة)
قائمة المركز المالي الموحد (بالدينار الأردني)

كما في 31 كانون الأول			
2020	2021	إيضاح	
		الموجودات	
		الموجودات المتداولة	
1,055,589	1,264,614	5	نقد ونقد معادل
4,154,496	5,310,678	6	شيكات برسم التحصيل
5,365,905	2,872,091		ذمم مدينة تجارية
52,613	53,575	7	مطلوب من أطراف ذات علاقة
42,900,099	40,276,884	8	مخزون
105,480	230,677		طلبيات وبضاعة بالطريق
317,013	342,284	9	مصاريف مدفوعة مقدماً
1,786,670	403,676	10	أرصدة مدينة أخرى
163,975	294,105		دفعات مقدمة
55,901,840	51,048,584		
		الموجودات غير المتداولة	
28,669,225	28,152,681	11	ممتلكات ومعدات (بالصافي)
2,347,002	2,628,052	12	مشاريع تحت التنفيذ
1,452,714	1,441,313	13	استثمار في شركات حليفة
32,468,941	32,222,046		
88,370,781	83,270,630		
		مجموع الموجودات	
		المطلوبات وحقوق الملكية	
		المطلوبات المتداولة	
2,190,458	140,298	14	بنوك دائنة
3,773,739	890,890		ذمم دائنة تجارية
980,749	1,250,723	15	مخصص ضريبة الدخل
55,862	52,572	15	مخصص ضريبة المساهمة الوطنية
33,556	42,646		أمانات مساهمين
241,857	957,832	16	أرصدة دائنة أخرى
7,276,221	3,334,961		
		المطلوبات غير المتداولة	
7,820,180	4,792,196	17	مطلوب لأطراف ذات علاقة
1,053,898	959,059		مخصص منافع موظفين
8,874,078	5,751,255		
16,150,299	9,086,216		
		مجموع المطلوبات	
		حقوق الملكية	
55,000,000	55,000,000		رأس المال
11,264,704	12,095,180		احتياطي اجباري
52,836	(237,571)		حقوق الملكية الأخرى
5,902,942	7,326,805		ارباح مدورة
72,220,482	74,184,414		
88,370,781	83,270,630		
		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	

ان الإيضاحات المرفقة من صفحة 8 الى 24 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

قائمة الارباح أو الخسائر والدخل الشامل الاخر الموحدة (بالدينار الاردني)

شركة إسمنت الشمالية

(شركة مساهمة عامة)

قائمة الارباح أو الخسائر والدخل الشامل الاخر الموحدة (بالدينار الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول	
2020	2021
دينار اردني	دينار اردني
37,192,010	36,819,472
(27,926,033)	(26,838,018)
9,265,977	9,981,454
(578,682)	(452,010)
(1,490,564)	(1,504,008)
7,196,731	8,025,436
50,409	722,015
287,950	279,006
7,535,090	9,026,457
(1,205,614)	(1,514,361)
(75,351)	(87,757)
6,254,125	7,424,339
87,641	(290,407)
6,341,766	7,133,932
55,000,000	55,000,000
0.114	0.135

الإيضاح	
العمليات المستمرة	
المبيعات	
18	تكلفة المبيعات
	مجمول الربح
19	مصاريف بيع وتوزيع
20	مصاريف ادارية
	الربح التشغيلي
	دخل اخر
13	حصة الشركة من ارباح شركات حليفة
	الربح قبل الضرائب
15	مصرف ضريبة الدخل
15	مصرف ضريبة المساهمة الوطنية
	ربح السنة بعد الضرائب
	الدخل الشامل الآخر
13	حصة الشركة من الدخل الشامل الاخر لشركات حليفة
	الدخل الشامل للسنة
	المعدل المرجح للأسهم
	عائد السهم

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة (بالدينار الأردني)

شركة إسمنت الشعلية
(شركة مساهمة عامة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة (بالدينار الأردني)

رأس المال	احتياطي اجباري	حقوق ملكية اخرى	أرباح مدوّرة	مجموع حقوق الملكية
55,000,000	11,264,704	52,836	5,902,942	72,220,482
-	830,476	-	6,593,863	7,424,339
-	-	(290,407)	-	(290,407)
-	830,476	(290,407)	6,593,863	7,133,932
-	-	-	(5,170,000)	(5,170,000)
-	-	-	(5,170,000)	(5,170,000)
55,000,000	12,095,180	(237,571)	7,326,805	74,184,414
رأس المال	احتياطي اجباري	حقوق الملكية اخرى	أرباح مدوّرة	مجموع حقوق الملكية
55,000,000	10,568,033	(34,805)	3,370,488	68,903,716
-	696,671	-	5,557,454	6,254,125
-	-	87,641	-	87,641
-	696,671	87,641	5,557,454	6,341,766
-	-	-	(3,025,000)	(3,025,000)
-	-	-	(3,025,000)	(3,025,000)
-	-	-	(3,025,000)	(3,025,000)
55,000,000	11,264,704	52,836	5,902,942	72,220,482

الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021

في 1 كانون الثاني 2021

ربح السنة

الدخل الشامل الاخر

مجموع الدخل الشامل

توزيعات ارباح

مجموع تعاملات مع الملاك

في 31 كانون الأول 2020

ان الإيضاحات المرفقة من صفحة 8 الى 24 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

قائمة التدفقات النقدية الموحدة (بالدينار الاردني)

شركة إسمنت الشمال

(شركة مساهمة عامة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة (بالدينار الاردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول			
2020	2021	الإيضاح	
		النشاط التشغيلي	
7,535,090	9,026,457	ربح السنة قبل الضرائب	
		تعديلات	
1,380,200	1,276,317	11	استهلاكات
(287,950)	(279,006)	13	حصة الشركة من (أرباح) الاستثمارات في شركات خليفة
		تعديلات رأس المال العامل	
1,530,879	2,493,814	ذمم مدينة تجارية	
1,102,155	(1,156,182)	شيكات برسم التحصيل	
(78,348)	(125,197)	طلبات بالطريق	
4,618,847	2,623,215	مخزون	
(698,114)	1,357,723	مصاريف مدفوعة مقدما وارصدة مدينة أخرى	
(61,963)	(130,130)	دفعات مقدمة	
2,231,657	(2,882,849)	ذمم دائنة تجارية	
(683,140)	621,136	أرصدة دائنة أخرى ومنافع الموظفين	
(695,288)	(1,335,434)	ضريبة الدخل المدفوعة	
15,894,025	11,489,864	صافي التدفق النقدي من النشاط التشغيلي	
		النشاط الاستثماري	
(488,236)	(759,773)	11	شراء ممتلكات ومعدات
(1,830,703)	(281,050)	12	مشاريع تحت التنفيذ
(2,318,939)	(1,040,823)	صافي التدفق النقدي من النشاط الاستثماري	
		النشاط التمويلي	
2,190,458	(2,050,160)	بنوك دائنة	
(3,025,000)	(5,170,000)	توزيعات أرباح	
(10,238,148)	(3,027,984)	مطلوب لأطراف ذات علاقة	
(492)	(962)	مطلوب من أطراف ذات علاقة	
(1,733)	9,090	إمانات المساهمين	
(3,059,706)	-	القروض	
(14,134,621)	(10,240,016)	صافي التدفق النقدي من نشاط التمويل	
(559,535)	209,025	صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل	
1,615,124	1,055,589	النقد والنقد المعادل في 1 كانون الثاني	
1,055,589	1,264,614	5	النقد والنقد المعادل في 31 كانون الاول

ان الإيضاحات المرفقة من صفحة 8 الى 24 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١- معلومات عن الشركة

شركة اسمنت الشمالية هي شركة مساهمة عامة تأسست بتاريخ (01 / 07 / 2010) وسجلت لدى مراقبة الشركات تحت الرقم (464) ويبلغ رأسمالها المصرح به والمدفوع (٥٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني وتقع ادارة الشركة في عمان - الدوار الثالث ويقع مصنع الشركة في جنوب عمان- الموفر.
من اهم غايات الشركة التي تأسست من اجلها صناعة الكنكر وطنه, صناعة الاسمنت, تنفيذ مشاريع صناعية, شراء الأراضي اللازمة لتنفيذ غايات الشركة, تأسيس الشركات واقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك بالإضافة الى الغايات الأخرى الواردة في السجل التجاري للشركة.

الشركات التابعة

شركة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين
شركة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين هي شركة محدودة المسؤولية ومملوكة بالكامل من قبل شركة اسمنت الشمالية ويبلغ رأس مالها البالغ (١٠,٠٠٠) دينار اردني وتم تأسيسها بتاريخ ١١ كانون الثاني ٢٠١٨ وسجلت لدى مراقبة الشركات تحت الرقم (٥٠١٥٦)، ومن اهم غاياتها استيراد وطن وتكسير جميع أنواع المواد اللازمة لصناعة الاسمنت و الخرسانة ، طحن الكربون/ عدا التعدين، طحن جبس وبوزولان / عدا التعدين، الاستثمار في الشركات الأخرى ، استيراد الكنكر الأبيض بجميع اصنافه ، صناعة وطن الكنكر.

٢- السياسات المحاسبية الهامة

٢-١- أسس اعداد القوائم المالية

١- لقد تم اعداد القوائم المالية بما يتلائم مع المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية كما هي صادرة من قبل المجلس الدولي للمعايير المحاسبية (IASB).
ب-لقد تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس أن المنشأة مستمرة بالعمل في المستقبل المنظور وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية (ماعدا الموجودات المالية بالقيمة العادلة واية بنود أخرى تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية وفقا للمعايير الدولية).

ت-لقد تم عرض القوائم المالية بالدينار الاردني وجميع المبالغ الواردة في القوائم المالية تم تقريبها الى اقرب دينار اردني الا اذا تم الإشارة الى غير ذلك.

ت-تم عرض البيانات المالية بشكل مقارن مع البيانات المالية للفترة السابقة

٢-٢- اساس التوحيد

- البيانات المالية الموحدة تشمل البيانات المالية للمجموعة وشركتها التابعة كما في ٣٠.١/٢٢/٢٠١١.

- يتم توحيد البيانات المالية للشركات التابعة عندما تمتلك المجموعة السيطرة على شركاتها التابعة، وتتوقف عملية التوحيد عندما تفقد المجموعة السيطرة على هذه الشركات.

- يكون هناك سيطره على الجهة المستثمر بها عندما يتعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة عن استثماره او يكون له حقوق فيها، ويكون قادرا على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطته على الجهة المستثمر بها (بشكل عام، هناك افتراض بأن امتلاك غالبية الاصوات ينتج عنه سيطرة).

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

- الأرباح أو الخسائر ومكونات الدخل الشامل الآخر يتم توزيعها على اصحاب حقوق الملكية للشركة الأم وغير المسيطرين حتى لو أصبح هناك عجز في حقوق غير المسيطرين. عندما يكون ضروريا، يتم القيام بتعديل البيانات المالية للشركات التابعة ليصبح هناك توافقا مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم حذف الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والأيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بأي معلومات بين أعضاء المجموعة.

٣- السياسات المحاسبية الأساسية

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بشكل ثابت لجميع الفترات التي تم عرضها في هذه القوائم المالية:

أ- الاستثمار في شركات تابعة

إذا امتلكت الشركة السيطرة على شركة مستثمر بها فإنه يتم تصنيف الشركة المستثمر بها على انها شركة تابعة وتمتلك الشركة السيطرة على الشركة المستثمر بها عندما تتعرض للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكتها مع الجهة المستثمر بها او يكون لها حقوق في هذه العوائد وتكون قادرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطتها على الجهة المستثمر بها ويتم إعادة تقييم السيطرة اذا نشأت أي ظروف تشير الى تغيير في أي عنصر من عناصر السيطرة.

ب- الاستثمار في شركات حليفة

- الشركة الحليفة هي منشأة يمارس عليها المستثمر تأثيرا هاما وغير مصنفة كمنشأة تابعة او مشاريع مشتركة .

- التأثير الهام يكون من خلال التأثير على قرارات السياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها ولكن لا تعتبر سيطرة او مشروع مشترك.

- يتم المحاسبة عن الاستثمار في الشركة الحليفة باستخدام طريقة حقوق الملكية، وبموجب هذه الطريقة يتم الاعتراف بالاستثمار مبدأيا بالتكلفة. وبعد ذلك يتم تعديل التكلفة بحصة الشركة من صافي أصول المنشأة المستثمر بها من تاريخ التملك. يتم دمج الشهرة العائدة للشركات الحليفة مع كلفة الاستثمار ولا يتم فحص التدني لها بشكل منفصل.

- في تاريخ القوائم المالية، تقوم الشركة بدراسة وجود أي ادلة موضوعية حول تدني قيمة الاستثمار في الشركة الحليفة. اذا كان هناك دليل واضح على هذا التدني فيتم احتساب قيمته على اساس الفرق بين القيمة القابلة للتحقق من الاستثمار في الشركة الحليفة والقيمة المسجلة ويتم تسجيل خسائر التدني في قائمة الأرباح والخسائر.

ج- تصنيف الأصول المتداولة وغير المتداولة تعرض المنشأة أصولها والتزاماتها في قائمة المركز المالي اعتمادا على تصنيف الأصول والالتزامات الى متداولة وغير متداولة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

يكون الأصل متداولاً عندما:

- من المتوقع أن يتم تحققه أو متوقع بيعه أو استهلاكه خلال الدورة التشغيلية الاعتيادية.
 - يتم الاحتفاظ به بشكل رئيسي لأغراض المتاجرة.
 - من المتوقع تحققه خلال ١٢ شهر بعد فترة اعداد التقرير عندما يكون الأصل نقداً أو معادل للنقد إلا إذا كان هناك قيود على استبداله أو استعماله لتسوية التزام معين لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة اعداد التقارير.
 - جميع الأصول الأخرى يتم تصنيفها على أنها أصول غير متداولة.
- يكون الالتزام متداولاً عندما:

- * من المتوقع تسويته خلال الدورة التشغيلية للمنشأة.
- * يتم الاحتفاظ بالالتزام بشكل أساسي لغرض المتاجرة.
- * من المتوقع تسويته خلال اثني عشر شهراً بعد فترة اعداد التقرير.
- لا يوجد حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة اعداد التقرير.
- جميع الالتزامات الأخرى يتم تصنيفها على أنها التزامات غير متداولة.

د. قياس القيمة العادية

- القيمة العادية تمثل السعر الذي سيتم الحصول عليه لبيع أصل أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يتم قياس القيمة العادية بافتراض أن معامل بيع الأصل ونقل الالتزام يتم في السوق الأصلي للوصول و الالتزام، أو في غياب السوق الأصلي في السوق الأكثر ربطاً أو التزاماً.

- جميع الأصول والالتزامات التي تقاس أو يتم الإفصاح عنها بالقيمة العادية في القوائم المالية تصنف من خلال التسلسل الهرمي للقيمة العادية والموضوع أدناه، استناداً إلى الحد الأدنى من المداخلات اللازمة لقياس القيمة العادية لكل:
- المستوى الأول- أسعار معلنة (غير معدلة) في السوق النشط للوصول أو الالتزامات المماثلة.
- المستوى الثاني- طرق التقييم والتي يكون فيها الحد الأدنى من مداخلات قياس القيمة العادية ملحوظة.
- المستوى الثالث- طرق التقييم والتي يكون فيها الحد الأدنى من مداخلات قياس القيمة العادية غير ملحوظة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

هـ- الإيرادات من العقود مع العملاء

- يتم الاعتراف بالإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء عندما تنتقل السيطرة على البضائع والخدمات إلى العميل بقيمة تعكس العوض النقدي للمنشأة المرتبط بتبادل تلك البضائع أو الخدمات.

- تقوم المنشأة بالمحاسبة عن العقود المبرمة مع العملاء عند استيفاء جميع المعايير التالية:

- أن يوافق أطراف العقد على العقد (خطيا أو شفويا أو وفقا للممارسات التجارية الاعتيادية الأخرى) وأن يلتزم بأداء الالتزامات الخاصة بكل منهم.

- أن يكون بإمكان المنشأة أن تحدد حقوق كل طرف فيما يتعلق بالسلع أو الخدمات التي سيتم نقلها.

- أن يكون بإمكان المنشأة أن تحدد شروط الدفع للسلع أو الخدمات التي سيتم نقلها.

- أن يكون العقد ذو جوهر تجاري (أي يتوقع بأن تتغير مخاطر أو توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية المستقبلية للمنشأة نتيجة العقد).

- أن يكون من المرجح أن تحصل المنشأة على العوض النقدي الذي يحق لها قبضه مقابل السلع أو الخدمات التي سيتم نقلها إلى العميل. وعند تقييم ما إذا كانت قابلة لحصول مبلغ العوض النقدي هو أمر ممكن، يجب على المنشأة أن تأخذ بعين الاعتبار فقط قدرة العميل ونيته لدفع ذلك المبلغ عند استحقاقه. يمكن أن يكون مبلغ العوض النقدي الذي يحق للمنشأة الحصول عليه أقل من السعر المذكور في العقد إذا كان العوض النقدي متغيرا لأن المنشأة قد تقدم للعميل تخفيضا على السعر المتفق عليه.

- عندما يتم استيفاء التزام الأداء، ينبغي أن تعترف المنشأة بمبلغ سعر المعاملة كإيرادات يتم تخصيصها لذلك الالتزام.

و- الضرائب

- يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة الواجبة الدفع والتي تخص السنة المالية ويحسب مصروف الضريبة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة وقد تختلف هذه الأرباح عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية والتي قد تشمل على إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في نفس السنة المالية أو غير مقبولة ضريبياً. - يتم احتساب مصروف الضريبة وفقاً للقوانين سارية المفعول.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

- يتم اقتطاع ما نسبته 1% من الدخل الخاضع للضريبة كضريبة مساهمة وطنية.
- يتم الاعتراف بالمصاريف والأصول بعد خصم ضريبة المبيعات باستثناء:
- عندما يتم تكبد ضريبة المبيعات على الأصول أو كجزء من المصاريف المتكبدة وحيثما يكون مللأم.
- يتم تسجيل الذمم المدينة والدائنة شاملة لمبلغ ضريبة المبيعات الذي سيتم استعادته أو دفعه لدائرة الضريبة و تقيد جزء من الذمم المدينة أو الدائنة في المركز المالي.
- العملات الأجنبية
- المعاملات والارصدة بالعملات الأجنبية
- المعاملات بالعملات الأجنبية يتم ترجمتها الى العملة الوظيفية للشركة باستخدام اسعار المصرف في تاريخ العمليات.
- تم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية الى العملة الوظيفية باستخدام سعر المصرف بتاريخ اعداد التقارير المالية.
- يتم الاعتراف بالفروقات الناجمة عن ترجمة البنود النقدية في قائمة الرباح والخسائر فيما عدا تلك البنود التي تم استخدامها كجزء من التدوط والتي سيتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر.
- البنود غير النقدية المقاسة بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية يتم تحويلها باستخدام اسعار المصرف في تاريخ المعاملات. البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية يتم تحويلها باستخدام اسعار المصرف في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. الرباح او الخسائر الناجمة عن ترجمة البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة تعامل جنباً الى جنب مع الاعتراف بالمكاسب او الخسائر في التغير في القيمة العادلة للبند.
- شركات المجموعة
- عند توحيد البيانات المالية يتم ترجمة الاصول والالتزامات المتعلقة بالعمليات الأجنبية الى الدينار الأردني باستخدام سعر المصرف السائد بتاريخ اعداد التقرير ويتم ترجمة بنود قائمة الرباح او الخسائر باستخدام اسعار المصرف السائدة بتاريخ المعاملة. فروقات الصرف الناجمة عن ترجمة العملات لغراض التوحيد يتم الاعتراف بها في قائمة الدخل الشامل. عند استبعاد العمليات الأجنبية فان مكونات الدخل الشامل الآخر التي تعود لتلك العمليات يعاد الاعتراف بها من خلال الرباح او الخسائر.
- توزيعات الرباح
- تقوم الشركة بالاعتراف بالتزام مقابل الرباح الموزعة فقط عندما يتم المصادقة على قرار توزيع الرباح وان قرار توزيعها لم يعد تحت سيطرة الشركة. ووفقا لقانون الشركات الأردني فان قرار توزيعات الرباح يتم بعد مصادقة الهيئة العامة عليها. اما المتبقي من الرباح غير الموزعة فيتم الاعتراف بها مباشرة في حقوق الملكية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

ط- الممتلكات والمصانع والمعدات

- تقاس عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات بالتكلفة والتي تشمل جميع التكاليف التي تم تكديدها لوضع الأصل في حالة التشغيل تكلفة اجزاء من الأصل وتكاليف الاقتراض بالضافة الى بحيث يصبح جاهزاً للاستخدام المقصود بالضافة الى تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة مطروحا منها الاستهلاك المتراكم واي خسائر تدني في القيمة.

- اذا كان هناك عمر انتاجي مختلف لجزء هام من احد عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات فانه يتم اعتباره عنصر منفصل من الممتلكات والمصانع والمعدات.

- يتم الاعتراف بالمكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد احد عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات في قائمة الرباح او الخسائر.

- المصاريف اللاحقة يتم رسملتها فقط اذا كان من المتوقع تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بها الى الشركة وجميع مصاريف الاصلاح والصيانة الاخرى يتم الاعتراف في قائمة الرباح او الخسائر عندما يتم تكديدها.

- يتم احتساب الاستهلاك لتخفيض تكلفة الممتلكات والمصانع والمعدات مطروحا منها القيمة المتبقية في نهاية فترة حياتها الانتاجية وباستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمرها الانتاجي وبشكل عام يتم الاعتراف في الاستهلاك في قائمة الرباح او الخسائر.

- تقوم الشركة بمراجعة طرق الاستهلاك والعمر الانتاجي والقيم المتبقية للممتلكات والمعدات في تاريخ اعداد البيانات المالية وتقوم باجراء التعديلات اذا لزم الامر.

ي- عقود الايجار المستأجر

- يطبق المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ١٦ على عقود الايجار التي تنقل كليا او جزئيا الحق في السيطرة على استخدام اصل محدد لمدة زمنية محددة مقابل بدل محدد. ويتم بموجب هذا المعيار رسملة كافة عقود الايجار والاعتراف باصول والالتزامات مقابلها ويستثنى من ذلك عقود الايجار قصيرة الاجل وعقود الايجار ذات القيمة المنخفضة حيث يتم اثبات دفعات الايجار المرتبطة بتلك العقود كمصروف اما بطريقة القسط الثابت او اي اساس منتظم اخر.

- يجب على المستأجر في تاريخ بداية العقد اثبات اصل مقابل حق الاستخدام والالتزام عقد الايجار.
- في تاريخ بداية العقد يجب على المستأجر قياس اصل حق الاستخدام بالتكلفة والتي تتضمن:
- مبلغ القياس الدولي للالتزام عقد الايجار.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

- اي دفعات لعقد الإيجار تمت في او قبل تاريخ بداية عقد الإيجار ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف مباشرة أولية متكبدة بواسطة المستأجر.
- تقدير للتكاليف التي سيتكبدها المستأجر في تفكيك وإزالة الأصل محل العقد، وإعادة الموقع الذي يوجد فيه الأصل الى الحالة الأصلية او إعادة الأصل نفسه الى الحالة المطلوبة وفقاً لاحكام وشروط عقد الإيجار.
- يجب على المستأجر في تاريخ بداية عقد الإيجار قياس التزام عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ ويجب خصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار اذا كان يمكن تحديد ذلك المعدل بسهولة فيجب ان يستخدم المستأجر معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر.
- يتم استهلاك أصل حق الاستخدام على مدى الفترة الأقصر بين كل من مدة العقد والعمر الإنتاجي للأصل المحدد.
- إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الاساسي او تكلفة حق الاستخدام تتوقع ممارسة خيار الشراء، فإنه يتم استهلاك قيمة الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل الاساسي ويبدأ الاستهلاك في تاريخ بدء عقد الإيجار.
- تقوم المنشأة بتطبيق المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ لتحديد ما اذا كانت قيمة حق الاستخدام قد تدت وتحسب أي خسارة تدني في القيمة المحددة.

المؤجر

- يجب على المؤجر تصنيف كل عقد من عقود إيجاراته اما على أنه عقد إيجار تشغيلي او أنه عقد إيجار تمويلي.
- يصنف عقد الإيجار على انه عقد إيجار تمويلي اذا كان يحول بصورة جوهرية كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الأصل محل العقد. ويتم تصنيف عقد الإيجار على انه عقد إيجار تشغيلي اذا كان لا يحول بصورة جوهرية ما يقارب كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الأصل محل العقد.
- في تاريخ بداية عقد الإيجار يجب على المؤجر إثبات الوصول المحفوظ بها بموجب عقد إيجار تمويلي في قائمة المركز المالي وعرضها على أنها مبالغ مستحقة التحصيل بمبلغ مساوي لمصافي الاستثمار في عقد الإيجار.
- يجب على المؤجر إثبات دفعات عقود الإيجار من عقود الإيجارات التشغيلية على أنها دخل اما بطريقة القسط الثابت او أي اساس منظم آخر. ويجب على المؤجر تطبيق اساس منظم آخر اذا كان ذلك الاساس أكثر تعبير عن النمط الذي تتناقص فيه الفوائد من استخدام الأصل محل العقد

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

ك- تكاليف الاقتراض

- مصاريف الاقتراض المنسوبة مباشرة الى استهلاك او انشاء او انتاج اصل يحتاج فترة زمنية طويلة بشكل جوهري ليصبح جاهز للاستخدام او للبيع يتم رسميتها كجزء من تكلفة الاصل.

- تكاليف الاقتراض الاخرى يتم الاعتراف بها كمصروفات في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

- تكون مصاريف الاقتراض من الفائدة والمصاريف الاخرى التي تتكبدها الشركة والمربطة باقتراض الـموال اللازمة للأصل.

ل- الادوات المالية - الاعتراف المبدئي والقياس الدالحق

الاداة المالية هي اي عقد ينتج عنه اصول مالية لمنشأة مقابل التزام مالي او اداة حقوق ملكية لمنشأة اخرى

1- الموجودات المالية

- يتم تصنيف الموجودات المالية مبدئيا وبالقياس الدالحق الى موجودات مالية بالتكلفة المطفأة، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر و بالقيمة العادلة من خلال الرباح او الخسائر. ان تصنيف الموجودات المالية المبدئي يعتمد على خصائص التدقيق النقدي للأصل المالي و نموذج اعمال المنشأة لأدارة الاصول المالية.

- حتى يتم تصنيف وقياس الاصل المالي بالتكلفة او بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر فيجب ان يعطي الحق في التدفقات النقدية المرتبطة حصريا

بالدفعات المتعلقة بالمبلغ الاساسي والفائدة على رصيد المبلغ الاساسي غير المسدد.

لغرض القياس الدالحق فان الموجودات المالية تصنف كالتالي:

-الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة لاحقا باستخدام سعر الفائدة الفعال ويتم اجراء اختيار التدني لهذه الموجودات. ويتم الاعتراف بالرباح او الخسائر الناتجة في قائمة الرباح او الخسائر عندما يتم استبعاد الاصل او تعديله او تدني قيمته. الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة لدى الشركة تشمل الذمم المدينة التجارية ،

الدفعات المقدمة للغير .

-تدني الموجودات المالية

- الاصول المالية غير المعترف بها بالقيمة العادلة من خلال الرباح والخسائر، يتم تقييمها بتاريخ اعداد القوائم المالية لتحديد فيما اذا كان هناك اي ادله موضوعية على تدني قيمتها مثل المؤشرات حول اعلان الافلاس من قبل طرف مدين او اختفاء السوق النشط للأصل المالي بسبب وجود صعوبات مالية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

المطلوبات المالية

- يتم تصنيف الالتزامات المالية مبدئياً الى التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدرباح والخسائر والقروض والالتزامات المالية الأخرى.
- جميع الالتزامات المالية يتم الاعتراف بها مبدئياً بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والالتزامات المالية الأخرى تسجل بقيمتها الصافية بعد خصم تكاليف العمليات المباشرة تشمل الالتزامات المالية للشركة الذمم الدائنة التجارية وذمم أطراف ذات علاقة وذمم الأخرى.
- القياس الاحق للالتزامات المالية يعتمد على تصنيفها. القروض يتم الاعتراف بها لاحقا بتكلفتها المطفاه باستخدام سعر الفائدة الفعال. يتم الاعتراف بالدرباح والخسائر في قائمة الدرباح او الخسائر في قائمة الدرباح والخسائر عندما يتم استبعاد الالتزام المالي وباستخدام سعر الفائدة الفعال المستخدم في الاطفاء.
- يتم احتساب التكلفة المطفأة بعد اخذ الخصم او العلاوة او العمولات او الكلف التي تعتبر جزءا من الفائدة الفعالة بعين الاعتراف.
- سعر الفائدة الفعال المستخدم في الاطفاء يتم دمجه الى كلف التمويل في قائمة الدرباح او الخسائر.

م- المخزون

- يتم تقييم المخزون بالتكلفة او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل.
- تشمل التكلفة كافة تكاليف الشراء والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل جعل اللوازم في مكانها وحالتها الحالية باستثناء تكاليف الاقتراض.
- القيمة القابلة للتحقق هي السعر المقدر للبيع مطروحا منه التكاليف الضرورية المقدرة لاتمام عملية البيع.

ن- خسائر التدني للأصول غير المالية

- تقوم المنشأة بتاريخ اعداد القوائم المالية بمراجعة القيم المسجلة لأصولها الغير متداولة لتحديد فيما اذا كان هناك اي مؤشرات حول تدهني قيمتها. اذا وجدت مؤشرات حول تدهني القيمة خلال الاختيار السنوي فيجب ان تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل. القيمة القابلة للاسترداد هي كلفة الاصل او الوحدة المولدة للنقد ناقص تكاليف الاستبعاد وقيمة استخدام الاصل ايهما اعلى. يتم تحديد القيمة القابلة للتحقق بشكل منفصل لكل اصل الا اذا كانت قدرة الاصل على توليد النقد تعتمد بشكل كبير على اصول اخرى او مجموعات من الاصول الأخرى. اذا زادت القيمة المرحلة للأصل او الوحدة المولدة للنقد عن القيمة القابلة للتحقق فيجب الاعتراف بخسائر تدني وتخفيض قيمة الاصل الى القابلة للتحقق.

- خسائر التدني المعترف بها مسبقا يمكن استردادها اذا كان هناك تغيرات في الفرضيات التي استخدمت لتحديد القيمة القابلة للتحقق منذ الفترة التي تم بها الاعتراف بخسائر التدني. يجب ان لا يزيد المبلغ المرحل بسبب عكس خسارة القيمة عن المبلغ المرحل الذي كان سيحدد مطروحا منه الاطفاء او الاستهلاك لو انه لم يتم الاعتراف بأية خسارة في انخفاض قيمة الاصل في السنوات السابقة، واي عكس في قيمة التدني يجب الاعتراف به في قائمة الدرباح او الخسائر الا اذا كان تسجيل هذا الاصل بمبلغ معاد تقييمه وفي هذه الحالة يتم التعامل مع عكس قيمة الانخفاض باعتبارها زيادة في التقييم.

س- النقد والنقد المعادل

- يتكون النقد والنقد المعادل في قائمة المركز المالي من النقد لدى البنوك وفي الصناديق وبنود النقد المعادل التي تستحق خلال ثلاثة اشهر او اقل ولا تكون معرضة لخسائر مهمة في القيمة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

ج- المخصصات

- يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون هناك التزام حالي (قانوني أو استراتيجي) على الشركة نتيجة أحداث سابقة ومن المحتمل ان تقوم المنشأة بتحمل هذا الالتزام والذي يتطلب تدفق صادر للموارد ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام.
- القيمة التي يتم الاعتراف بها كمخصص تمثل أفضل التقديرات للالتزامات التي من الممكن أن تتحملها المنشأة في تاريخ التقرير مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام.
- المصاريف المتعلقة بالمخصصات يتم الاعتراف بها بقائمة الرباح او الخسائر.
- اذا هناك تأثير هام للقيمة الزمنية للنقود يجب ان يتم تسجيل المخصصات بالقيمة المخفضة باستخدام معامل الخصم والذي يعكس وحيثما يكون ملائما المخاطر المرتبطة بالالتزام.

ف- منافع الموظفين

منافع الموظفين هي مصاريف التي تتحملها المنشأة مقابل الخدمة التي يقدمها الموظفون ويتم الاعتراف بالتزام للقيمة المتوقعة ان تتكبدها الشركة اذا كان هناك اي التزام قانوني حالي او استراتيجي على الشركة لدفع هذه المبالغ مقابل الخدمات التي قدمها الموظفين ويكون الالتزام قابل للتقدير.

٤ - المعلومات الأخرى

١- ٤- الأحداث بعد فترة اعداد التقارير

الأحداث بعد فترة اعداد التقرير هي تلك الأحداث المرغوبة او غير المرغوبة التي تقع بين فترة اعداد التقرير وتاريخ المصادقة على اصدار بيانات المالية وهناك نوعين من أحداث بعد فترة اعداد التقارير :

* تلك الأحداث التي توفر دليلا في الظروف التي سادت بفترة اعداد تقرير وتعتبر أحداث معدلة وعليه يجب ان تقوم المنشأة بالاعتراف بأثر هذه الأحداث بتاريخ اعداد القوائم المالية.

* تلك الأحداث التي تشير الى ظروف نشأت بعد فترة اعداد التقرير وتعتبر أحداث غير معدلة وعليه لا تقوم المنشأة بالاعتراف بأثر هذه الأحداث في تاريخ اعداد القوائم المالية مع وجوب الإفصاح عنها. لا يوجد اي أحداث لاحقة معدلة او غير معدلة يمكن الإشارة إليها والتي من الممكن أن تؤثر على البيانات المالية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٢-٤- الالتزامات المحتملة

الالتزامات المحتملة هي الالتزامات التي يمكن تجنب عن أحداث سابقة وسيتم تأكيد وجودها فقط بوقوع أو عدم وقوع حدث مستقبلي غير مؤكد وليس ضمن سيطرة الشركة ولا يتم الاعتراف به في السجلات لأنه ليس من المحتمل تحقق صادر للمنافع الاقتصادية لتسديد الالتزام ولا يمكن قياس مبلغ الالتزام بصورة موثوقة.

كفالات بنكية (بالصافي) (١٣٣,٢١٠) دينار اردني

٣-٤- استخدام الأحكام والتقديرات

- إن إعداد البيانات المالية يتطلب القيام بإجراء بعض التقديرات المحاسبية والتي نادرا ما تتطابق مع النتائج الحقيقية، كما أن الإدارة تحتاج إلى القيام ببعض الأحكام عند تطبيق السياسات المحاسبية.

- يتم إعادة تقييم التقديرات والأحكام بشكل مستمر وتعتمد على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى بما فيها التوقعات المستقبلية التي قد يكون لها أثر مالي على المنشأة والتي يمكن تقديرها بشكل معقول في ظل الظروف المحيطة.

- أهم التقديرات والأحكام التي قامت بها الإدارة:

١- قامت الشركة بإجراء فحص تدني للذمم المدينة التجارية وحسب تقديراتها لا يوجد أي تدني في قيمتها.

٢- تقدير العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات (إيضاح ١١).

٤-٤- إدارة المخاطر المالية

قد تتعرض الشركة لأنواع مختلفة من المخاطر المالية ويقوم مجلس الإدارة وإدارة الشركة بمراقبة هذه المخاطر وتحمل كامل المسؤولية حول تصميم ومراقبة إطار إدارة مخاطر الشركة. يتم وضع سياسات إدارة المخاطر لتحديد وتحليل المخاطر التي قد تواجهها الشركة وتحديد حدودها وطرق السيطرة عليها ومراقبة هذه المخاطر لكي لا يتم تجاوز الحدود المسموح بها. يتم مراجعة سياسات ونظام إدارة المخاطر بشكل منتظم ليتم عكس التغيرات في ظروف السوق ونشاطات المنشأة بشكل صحيح. إن المنشأة ومن خلال التدريب ومعايير الإدارة والإجراءات الموضوعية تهدف إلى المحافظة على الالتزام وبناء بيئة رقابية والتي يفهم من خلالها الموظفين القواعد والالتزامات بشكل واضح.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

يمكن ان تتعرض الشركة للمخاطر التالية :

أ-مخاطر السوق

تمثل مخاطر السوق مخاطر التذبذب في القيمة العادلة لتدفقات النقدية للادوات المالية بسبب التقلبات في **الاسعار السوقية** وتتضمن المخاطر التالية :

- مخاطر سعر الفائدة: تتمثل في مخاطر التذبذب في القيمة العادلة للتدفقات النقدية للادوات المالية بسبب التغيرات في **اسعار الفائدة السوقية**. تتعرض المنشأة لمخاطر التغير في **اسعار الفائدة** السوقية بشكل اساسي نتيجة الالتزامات طويلة الاجل والمرتبطة بأسعار فائدة غير ثابتة. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر سعر الفائدة عن طريق مراقبة تغيرات في **اسعار الفائدة** على ان لا تتجاوز حدود معينة.

- مخاطر العملة الأجنبية : تمثل مخاطر العملة الأجنبية مخاطر التذبذب في القيمة العادلة للتدفقات النقدية بسبب التغيرات في **اسعار صرف العملات**. تتعرض الشركة لمخاطر العملة بشكل رئيسي من النشاطات التشغيلية عندما يكون لديها ايرادات او مصاريف بالعملة الأجنبية او استثمارات اجنبية.

تقوم الشركة بإدارة مخاطر العملة الأجنبية عن طريق مراقبة التذبذب في **اسعار الصرف** وتعتقد ان مخاطر العملة المرتبطة بالدولار **الامريكي** محدودة جدا كون سعر الدولار **الامريكي** محدد امام سعر الدينار **الردني**.

ب-المخاطر الائتمانية

المخاطر الائتمانية تتمثل في عدم تسديد الاطراف المقابلة لالتزاماتها والمتعلقة بالادوات المالية وعقود العملاء مما قد يؤدي الى تعرض الشركة الى **الخسائر المالية**. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان الناشئة عن نشاطاتها التشغيلية (بشكل اساسي الذمم التجارية) و نشاطاتها الدخري بما فيها ودائعها لدى البنوك. تمثل **القيمة الدفترية** للادصول المالية الواردة في قائمة المركز المالي الحد الأقصى للتعرض الى مخاطر الائتمان.

تقوم الشركة بإدارة المخاطر الائتمانية المتعلقة بالذمم المدينة التجارية عن طريق مراقبتها لسياسات واجراءات منح الائتمان للعملاء ومن خلال وضع حدود ائتمانية لكل عميل ومراقبة الذمم المدينة غير المحصلة بشكل مستمر. كما تقوم باجراء اختيار التدني في تاريخ اعداد التقارير المالية من اجل قياس **الخسائر الائتمانية** المتوقعة .

ج-مخاطر السيولة

هي المخاطر الناجمة عن احتمالية عدم تمكن الشركة من تحصيل اموالها للوفاء بالتزاماتها عند تواريخ استحقاقها. كما قد تنتج عن عدم القدرة عن بيع اصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. وتتمثل الالتزامات المالية في نهاية فترة التقرير في .الذمم الدائنة التجارية والمستحقات الدخري الواردة في قائمة المركز المالي. تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق التأكد من توفير الدموال الكافية للوفاء بالتزامات المستقبلية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

شركة إسمنت الشمالية (م.ع)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

5- نقد ونقد معادل

2020	2021	
دينار اردني	دينار اردني	
-	111,602	صندوق الشيكات
69,964	19,359	الصندوق العام
28,985	29,277	السلف النقدية
9,115	26,303	البنك العربي - جاري
269	185	البنك العربي الاسلامي الدولي - دولار
97,454	11,094	البنك العربي الاسلامي الدولي - دينار
496	496	البنك العربي الاسلامي الدولي - يورو
151,998	96,883	بنك صفوة الاسلامي - دولار
682,001	591,419	بنك صفوة الاسلامي - توفير دينار
15,307	377,996	بنك صفوة الاسلامي - توفير دولار
1,055,589	1,264,614	المجموع

6- شيكات برسم التحصيل

2020	2021	
دينار اردني	دينار اردني	
4,154,496	5,310,678	بنك صفوة الاسلامي
4,154,496	5,310,678	المجموع

7- مطلوب من اطراف ذات علاقة

نوع المعاملة	طبيعة العلاقة	2020	2021	
		دينار اردني	دينار اردني	
تمويلية	شركة حليفة	52,613	53,575	صرح زمزم للاستثمار وتأهيل المشاريع
		52,613	53,575	المجموع

8- المخزون

2020	2021	
دينار اردني	دينار اردني	
37,001,971	34,212,717	مواد خام
1,017,345	1,027,132	بضاعة تامة الصنع
344,480	298,398	مستودع التعبئة والتغليف
4,534,560	4,736,625	مستودع قطع الغيار والصيانة
1,743	2,012	مستودعات الزيوت والشحوم والمياه
42,900,099	40,276,884	المجموع

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

شركة إسمنت الشمالية (م.ع) إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة 9 - مصاريف مدفوعة مقدما

2020	2021
دينار اردني	دينار اردني
31,503	72,676
40,489	35,394
54,098	42,708
163,745	164,328
17,750	17,750
9,428	9,428
317,013	342,284

تأمين المصنع
استشارات واشتراكات
أتعاب مهنية و أخرى
تأمين صحي
تبرعات
إيجارات
المجموع

10 - أرصدة مدينة أخرى

2020	2021
دينار اردني	دينار اردني
102,074	102,074
726,886	16,886
124,838	129,692
29,802	32,710
93,070	122,314
710,000	-
1,786,670	403,676

تأمينات مستردة
تأمينات كفالات
أمانات ضريبة الدخل
مطالبات الضمان الاجتماعي وأخرى
ذمم موظفين
أمانات لدى الغير
المجموع

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

شركة إسمنت الشمالية (م.ع.)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

المجموع	أثاث وبيكورات %15 - %9	سيارات والبيات متحركة %15	مآكينات ومعدات وأجهزة و عدد %10 - %5	مباني ومساحات وطرق %10 - %4	أراضي	نسبة الاستهلاك الكاملة
55,361,487	701,146	1,450,845	37,641,557	14,335,653	1,232,286	في 1 كانون الثاني 2020
488,236	21,525	20,175	437,105	9,431	-	إضافات
55,849,723	722,671	1,471,020	38,078,662	14,345,084	1,232,286	في 31 كانون الأول 2020
759,773	30,557	30,220	594,818	104,178	-	إضافات
56,609,496	753,228	1,501,240	38,673,480	14,449,262	1,232,286	في 31 كانون الأول 2021
25,800,298	581,516	1,148,454	17,653,706	6,416,622	-	استهلاكات
1,380,200	36,232	78,874	567,172	697,922	-	في 1 كانون الثاني 2020
27,180,498	617,748	1,227,328	18,220,878	7,114,544	-	إضافات
1,276,317	31,189	75,531	475,090	694,507	-	في 31 كانون الأول 2020
28,456,815	648,937	1,302,859	18,695,968	7,809,051	-	إضافات
28,669,225	104,923	243,692	19,857,784	7,230,540	1,232,286	في 31 كانون الأول 2021
28,152,681	104,291	198,381	19,977,512	6,640,211	1,232,286	صافي القيمة الدفترية

11- متراكات وممتلكات ومعدات
2021
نسبة الاستهلاك
الكاملة
في 1 كانون الثاني 2020
إضافات
في 31 كانون الأول 2020
إضافات
في 31 كانون الأول 2021
صافي القيمة الدفترية
في 31 كانون الأول 2020
في 31 كانون الأول 2021

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

شركة إسمنت الشمالية (م.ع)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

12- مشاريع تحت التنفيذ		
2020	2021	
دينار اردني	دينار اردني	
516,299	2,347,002	رصيد كما في 01 كانون الثاني 2021
1,830,703	2,264,832	اضافات
-	(1,983,782)	(استبعادات)
2,347,002	2,628,052	رصيد كما في 31 كانون الاول 2021
13- الاستثمار في شركات حليقة		
شركة صرح زمزم للاستثمار	شركة ام قصر	
2021	2021	
211	9,187,546	موجودات متداولة
170,400	8,771,750	موجودات غير متداولة
81,868	10,974,591	مطلوبات متداولة
88,743	6,984,705	حقوق الملكية
50%	20%	نسبة المساهمة
44,372	1,396,941	حصة الشركة في حقوق الملكية
44,372	1,396,941	القيمة المرحلة للاستثمار في شركات حليقة
شركة صرح زمزم للاستثمار	شركة ام قصر	
2021	2021	
-	21,268,445	الايادات
-	(20,219,551)	تكلفة المبيعات
(962)	(403,196)	مصاريف ادارية
-	751,737	مصاريف اخرى
(962)	1,397,436	ربح السنة
-	(1,452,037)	الدخل الشامل الاخر
(962)	(54,601)	فروقات ترجمة عملة
(481)	279,487	مجموع الدخل الشامل
-	(290,407)	حصة الشركة من نتائج الاعمال
		حصة الشركة من الدخل الشامل الاخر

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

شركة إسمنت الشمالية (م.ع)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

14 - بنوك دائنة		
2020	2021	
دينار اردني	دينار اردني	
2,190,458	140,298	بنك صفوة الاسلامي - دينار اردني
2,190,458	140,298	المجموع
15- الضرائب		
- ضريبة الدخل		
2020	2021	
دينار اردني	دينار اردني	
400,804	980,749	الرصيد كما في 1 كانون الثاني
1,205,614	1,514,361	مصروف ضريبة الدخل
(625,669)	(1,244,387)	ضريبة الدخل المدفوعة
980,749	1,250,723	الرصيد كما في 31 كانون الاول
- ضريبة المساهمة الوطنية		
2020	2021	
دينار اردني	دينار اردني	
50,130	55,862	الرصيد كما في 1 كانون الثاني
75,351	87,757	مصروف المساهمة الوطنية
(69,619)	(91,047)	الضريبة المدفوعة
55,862	52,572	الرصيد كما في 31 كانون الاول

- تصنف شركة إسمنت الشمالية لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ضمن الشركات الصناعية حيث أن نشاطها الرئيسي يندرج في صناعة الإسمنت وبالتالي فهي تخضع لضريبة دخل بنسبة 14% من الدخل الضريبي بعد تنزيل المصاريف المقبولة حسب قانون ضريبة الدخل ساري المفعول والشركة مسجلة في دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تحت رقم ضريبة دخل (16602820) ورقم ضريبة مبيعات (16602820).

- بموجب القانون المعدل لضريبة الدخل رقم 38 لسنة 2018 فقد تم فرض ضريبة بمقدار 1% من الدخل الخاضع للشركة كضريبة مساهمة وطنية.

- تتبع الشركة سياسة الاسعار التحويلية في المعاملات مع الاطراف ذات العلاقة (وفقا لقانون ضريبة الدخل - نظام رقم (40) لسنة 2021 نظام الاسعار التحويلية لغايات ضريبة الدخل وتعليمات التنفيذية رقم (3) لسنة 2021 الخاصة بالاسعار التحويلية) وتستخدم طريقة السعر المقارن في اعتماد الاسعار التحويلية ولم يكن هناك اي فروقات في مصروف ضريبة الدخل نتيجة اتباع تلك السياسة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

شركة إسمنت الشمالية (م.ع)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

		16- أرصدة دائنة أخرى	
		2021 دينار اردني	2020 دينار اردني
		11,203	43,930
		8,561	6,905
		43,346	43,244
		1,168	2,223
		893,554	145,555
		957,832	241,857
		17 - مطلوب لأطراف ذات علاقة	
		2021 دينار اردني	2020 دينار اردني
		4,792,196	7,820,180
		4,792,196	7,820,180
		18- تكلفة المبيعات	
		2021 دينار اردني	2020 دينار اردني
		18,958,084	18,977,315
		6,648,578	7,166,825
		1,241,143	1,345,441
		26,847,805	27,489,581
		1,017,345	1,453,797
		27,865,150	28,943,378
		(1,027,132)	(1,017,345)
		26,838,018	27,926,033

نوع
المعاملة
تمويلية

طبيعة العلاقة
الشركة الام

ايضاح

المواد المستخدمة في الإنتاج

مصاريف صناعية 18 - 1

استهلاكات

تكلفة الإنتاج

بضاعة تامة الصنع اول المدة

البضاعة المعدة للبيع

بضاعة تامة الصنع آخر المدة

المجموع

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

شركة إسمنت الشمالية (م.ع)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

		18-1 مصاريف صناعية
2020	2021	
دينار اردني	دينار اردني	
1,574,806	1,647,394	رواتب و أجور
168,832	210,853	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
4,227,787	3,348,639	ماء وكهرباء
378,276	469,812	صيانة و إصلاحات
68,804	70,764	محروقات
10,432	9,192	بريد و هاتف
188,070	180,454	تأمين صحي علاجات
2,379	2,751	قرطاسية و مطبوعات
21,307	19,949	مصاريف سيارات
93,395	124,944	اجور نقل موظفين
52,200	58,165	أمن و حماية
13,961	6,405	ضيافة
33,140	37,208	تحليل عينات
15,348	79,920	متفرقة
18,746	22,163	ملابس مهنية
166,374	214,880	نظافة
93,290	100,321	مصاريف الهاتف
39,678	44,764	تأمين المصنع
7,166,825	6,648,578	المجموع
		19- مصاريف بيع و توزيع
2020	2021	
دينار اردني	دينار اردني	
122,706	134,352	رواتب و أجور
13,311	16,874	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
4,888	7,574	مصاريف سيارات
8,214	10,886	متفرقة
2,437	1,785	بريد و هاتف
2,359	295	ضيافة
14,733	14,343	تأمين صحي
511	275	قرطاسية و مطبوعات
69,553	55,340	دعاية و اعلان
274,817	152,092	نقل محلي و خارجي و شحن
61,362	55,974	مصاريف بيعية
3,791	2,220	ضريبة غير قابلة للخصم
578,682	452,010	المجموع

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

شركة إسمنت الشمالية (ع.م.)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

20- مصاريف إدارية		
2020	2021	
دينار أردني	دينار أردني	
762,394	799,276	رواتب ومكافآت
71,938	88,701	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
26,059	20,507	مياه وكهرباء وهاتف
2,209	2,018	قرطاسية ومطبوعات
21,971	26,728	مصاريف سيارات
-	2,638	معارض ومؤتمرات
1,518	5,960	سفر
50,000	50,750	إيجارات
194,275	121,773	أتعاب مهنية وقضائية
5,765	5,015	ضيافة
39,097	41,314	تأمين صحي
4,460	6,086	مصاريف صيانة
21,523	21,713	رسوم ورخص
5,895	5,947	مصاريف بنكية
2,113	3,278	تأمين
4,273	6,997	مصاريف كمبيوتر
31,287	40,385	نظافة
99,005	102,618	تبرعات
89,269	82,993	عضوية واشتراكات
22,753	34,137	متفرقة
34,760	35,174	استهلاكات
1,490,564	1,504,008	المجموع