شركة المعاصرون للمشاريع م.ع.م
Contempro For Housing Projects p.l.c.

الرقم: م.هـ ٤٠٤ /٢٠٠٩/٧
التاريخ: ٢٠٠٩/٧/٢٨

DE SCLOSURE - COHO-29/7/09

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : ملخص عن نتائج اعمال الشركة خلال فترة ستة اشهر من هذا العام.

قامت الشركة وحسب الخطة الموضوعة بالعمل على انجاز مشاريع الشركة التى بوشر بها عام ٢٠٠٨ ونهاية عام ٢٠٠٧ لبيع ما أمكن منها ومجموع هذه المشاريع خمسة مشاريع .

كما قامت الشركة وحسب الخطة الموضوعة بالبدء بانشاء مشروعين جديدين بمساحات صغيرة ومتوسطة لتخفيض الكلفة وخدمة شريحة متزايدة من العملاء التى ترغب بالمساحات الصغيرة . هذا وقامت الشركة من الناحية التسويقية بتفعيل صفحة الشركة على الانترنت لتعريف العملاء بمشاريعها وتقوم حاليا بالتعاون مع عدد من الوسطاء العقاريين بتسويق مشاريع الشركة . كما قامت الشركة حسب الخطة الموضوعة بطباعة عدد من البروشورات للتعريف بمشاريعها .

أما بالنسبة للإيرادات من مبيعات الشقق بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٣٠ فقد بلغت(١٨٨٣٩٤١ دينار) مقارنة ب (٩٠٨٥١٢ دينار) لنفس الفترة من عام ٢٠٠٨ .هذا وبلغت الخسائر بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٣٠ في المحفظة المالية (١٠٣٩٥ دينار) مقارنة بربح بلغ (٢٠٦٨٨٢ دينار) لنفس الفترة من عام ٢٠٠٨ .

أما عن توقعاتنا بتحسن الوضع الاقتصادي العام وسوق العقار بشكل خاص بمنتصف هذا العام فالمعطيات الحالية تشير ان حالة الركود في القطاع العقاري لا زالت قائمة ومن المتوقع ان تستمر لنهاية هذا العام ، مما سينعكس بلا شك على مبيعات شركات التطوير العقاري وربحيتها بنهاية العام .

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام

المدير العام
م. اياد محمد العمد

١٤٧٥٢
١٢/١/٢٠١٠

الصويفية - مركز العمد التجاري - تلفون : ٥٨٥٩٥١٠ - فاكس : ٥٨٦٥٠٢٩ - ص.ب ٨٣١٢٢٣ عمان ١١١٨٣ الاردن
www.moaseron.com - e-mail:allmo@cyberia.jo