



شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمياوية والمستلزمات الطبية م.ع.م.
Middle East Pharmaceutical And Chemical industries & Medical Appliances P.L.C.

التاريخ: 2008/ 07 / 23

الرقم: FNSAL-0608-001

SEMI ANNUAL - MPHA - 30/7/2008

المحترمين

السادة / بورصة عمان

تحية طيبة وبعد ،،
نرفق بطيه البيانات المالية النصف سنوية لشركتنا بتاريخ 2008/06/30 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

بورصة عمان الدائرة الإدارية الديوان ٢٠ تموز ٢٠٠٨ الرقم المتسلسل ٣٥٥٥ رقم الملف ٣٠١٣ الجهة المختصة: <u>الديوان</u>

المدير المالي والاداري
محمود زاهر





شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية م.ع.م
Middle East Pharmaceutical And Chemical industries & Medical Appliances P.L.C.

التاريخ: 2008/ 07 / 23

الرقم: FNSAL-0608-001

SEMI ANNUAL- MPHA- 30/7/2008

المحترمين

السادة / بورصة عمان

تحية طيبة وبعد ،،
نرفق بطيه البيانات المالية النصف سنوية لشركتنا بتاريخ 2008/06/30 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

بورصة عمان الدائرة الإدارية الديوان ٢٠ تمز ٢٠٠٨ الرقم المتسلسل ٣٥٥٥ رقم الملف الجهة المختصة

المدير المالي والاداري
محمود زاهر





Grant Thornton

شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية
والكيماوية والمستلزمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
٣٠ حزيران ٢٠٠٨

المهنيون العرب

اعضاء في جرائنت ثورنتون العالمية
صندوق بريد : ٩٢١٨٧٩ عمان ١١١٩٢ الأردن
تلفون : ٥١٥١١٢٥ ٦ (٩٦٢)
فاكس : ٥١٥١١٢٤ ٦ (٩٦٢)
البريد الإلكتروني : arabprof@gtijordan.com

شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية
والكيماوية والمستلزمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
٣٠ حزيران ٢٠٠٨

المهنيون العرب
(أعضاء في جرانت ثورنتون)

شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمياوية والمستلزمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة

الفهرس

<u>صفحة</u>	
٢	- تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة
٣	- الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨
٤	- بيان الدخل للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨
٥	- بيان التغيرات في حقوق الملكية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨
٦	- بيان التدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨
١٢ - ٧	- إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

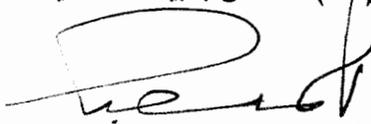
لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ وكلاً من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول البيانات المالية المرحلية. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق البيانات المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول البيانات المالية المرحلية المرفقة.

النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية.



المهنيون العرب

أحمد دبدوب

إجازة رقم (٨٣٢)

عمان في ٢٩ تموز ٢٠٠٨



المهنيون العرب

الجمعية العامة للمهنيين العرب

شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمياوية والمستلزمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة
الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣٠ حزيران ٢٠٠٨	ايضاح	الموجودات
			موجودات متداولة
٥,٧٨٨	٧٣,٣١٠		النقد وما في حكمه
٧٢٤,٣٨٧	٦٥١,٨٦٨		شيكات برسم التحصيل
١٣٩,٧٥١	٥٢٢,٠٨٢		موجودات مالية للمتاجرة
٤,١٧٦,١٠٣	٤,٣٥٦,١٣٣		ذمم مدينة، بالصادفي
٨٢,٩٣٦	٨٢,٣٨٠		ذمم جهات ذات علاقة مدينة
٥,٦٤٢,٧٣٥	٥,٥١٧,٩٧٦		بضاعة، بالصادفي
٦٤٣,٠١٨	٧٨٩,١٧٢		أرصدة مدينة أخرى
١١,٤١٤,٧١٨	١١,٩٩٢,٩٢١		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
٩,١١٠,٦٤٥	١٠,٠٥٨,٦٢٤		ممتلكات ومعدات والآت، بالصادفي
١,٨٢٥,٣٨٦	٢,٢٩٤,٩٠٢		مشاريع تحت التنفيذ
٧٠٥,٥١٥	٦٨٥,٩٧٢		موجودات أخرى، بالصادفي
١١,٦٤١,٥٤٦	١٣,٠٣٩,٤٩٨		مجموع الموجودات غير المتداولة
٢٣,٠٥٦,٢٦٤	٢٥,٠٣٢,٤١٩		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
٦,٧١٤,٣٥٠	٦,٤٥٣,٨٦١		تسهيلات إئتمانية قصيرة الأجل
٥١٢,٨٣٢	١,٠٢٣,٢٦٦		ذمم دائنة
٧٩٢,٠٥٨	٧٠٥,٣٤٥		ذمم جهات ذات علاقة دائنة
٩٠٥,١٥٧	١,٠٤٨,٧٧٣		أوراق دفع
٥٤٨,١٧٥	٩٨٦,٢٣٢		ذمم مساهمين
٤٧٢,٤٧٢	٦٣٦,٤٦٣		أرصدة دائنة أخرى
٩,٩٤٥,٠٤٤	١٠,٨٥٣,٩٤٠		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
٢٤٨,٣٥٨	١,٧١٦,٣٢٩		تسهيلات إئتمانية طويلة الأجل
١٠,١٩٣,٤٠٢	١٢,٥٧٠,٢٦٩		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٩,٨٦٩,٥٨٣	٩,٨٦٩,٥٨٣		راس المال
٢,٠٥٣,٦٢٨	٢,٠٥٣,٦٢٨		علاوة إصدار
١٥٢,٩٤٧	١٥٢,٩٤٧		احتياطي إجباري
٧٨٦,٧٠٤	٣٨٥,٩٩٢	٣	أرباح مرحلة
١٢,٨٦٢,٨٦٢	١٢,٤٦٢,١٥٠		مجموع حقوق الملكية
٢٣,٠٥٦,٢٦٤	٢٥,٠٣٢,٤١٩		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمياوية والمستلزمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٣٠ حزيران ٢٠٠٧	٣٠ حزيران ٢٠٠٨	
٤,٨٣٧,٧٠٧	٥,١٢٣,٢٩٧	إلبيعات
(٢,٤٣٢,٩٨٢)	(٢,٤٨٥,٠٤١)	تكلفة المبيعات
٢,٤٠٤,٧٢٥	٢,٦٣٨,٢٥٦	مجمل الربح
(١,٤٤١,٧٧٧)	(١,٩٤٥,٢٨٧)	مصاريق بيع وتوزيع
(١٩٦,٩٤٣)	(٢٤٥,٢٨٦)	مصاريق إدارية وعمومية
(١١٩,٤٧٥)	(١١٠,١٢٤)	استهلاكات واطفاءات
(٤٣,٤٩١)	(٢١,٠٠٠)	بضاعة منتهية الصلاحيّة
٥,٥٧٢	(٣٩,٨٦٥)	فروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة
١٣,٨٤٢	٢٧,٧١٨	صافي إيرادات أخرى
(٢١٧,٥٥٣)	(٢١١,٦٤٥)	مصاريق تمويل
٤٠٤,٩٠٠	٩٢,٧٦٧	ربح الفترة
٠,٠٤١	٠,٠٠٩	حصّة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة
٩,٨٦٩,٥٨٣	٩,٨٦٩,٥٨٣	المتوسط المرجح لعدد الأسهم

الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة الشرق الأوسط للصناعات النسيجية والكيميائية والمستلزمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	احتياطي إجباري	علاوة إصدار	رأس المال المدفوع	
١٢,٨٦٢,٨٦٢	٧٨٦,٧٠٤	١٥٢,٩٤٧	٢,٠٥٣,٦٢٨	٩,٨٦٩,٥٨٣	٢٠٠٨/١/١
٩٢,٧٦٧	٩٢,٧٦٧	—	—	—	الرصيد كما في الفترة
(٤٩٣,٤٧٩)	(٤٩٣,٤٧٩)	—	—	—	أرباح موزعة
١٢,٤٦٢,١٥٠	٣٨٥,٩٩٢	١٥٢,٩٤٧	٢,٠٥٣,٦٢٨	٩,٨٦٩,٥٨٣	الرصيد كما في ٢٠٠٨/٦/٣٠
١٢,٦٠٨,٤٨٢	٥٦٠,٦٥٧	١٢٤,٦١٤	٢,٠٥٣,٦٢٨	٩,٨٦٩,٥٨٣	٢٠٠٧/١/١
٤٠٤,٩٠٠	٤٠٤,٩٠٠	—	—	—	الرصيد كما في الفترة
١٣,٠١٣,٣٨٢	٩٦٥,٥٥٧	١٢٤,٦١٤	٢,٠٥٣,٦٢٨	٩,٨٦٩,٥٨٣	الرصيد كما في ٢٠٠٧/٦/٣٠

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيميائية والمستلزمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة

بيان التدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٣٠ حزيران ٢٠٠٧	٣٠ حزيران ٢٠٠٨	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٤٠٤,٩٠٠	٩٢,٧٦٧	ربح الفترة
٣٦٥,٠٢٠	٣٥٣,٥٦٩	الاستهلاكات والإطفاءات
(٥,٥٧٢)	٣٩,٨٦٥	فروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة
		التغير في رأس المال العامل
٤٥,٤١٧	(٤٢٢,١٩٦)	موجودات مالية للمتاجرة
٤٠,١١٣	٧٢,٥١٩	شيكات برسم التحصيل
(٩٨٤,١٣٢)	(١٨٠,٠٣٠)	ذمم مدينة
(١,١٨٣,٢٢٨)	١٢٤,٧٥٩	بضاعة
(٩٣٨,٦٠٠)	(١٤٦,١٥٤)	أرصدة مدينة أخرى
(٦١,٦١٥)	٥١٠,٤٣٤	ذمم دائنة
—	(٨٦,١٥٧)	ذمم جهات ذات علاقة
٣,٩٢٧	١٦٣,٩٩١	أرصدة دائنة أخرى
(٢,٣١٣,٧٧٠)	٥٢٣,٣٦٧	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٨٠٨,٨٨٩)	(١,٢٣٦,٢٨٨)	ممتلكات ومعدات وآلات
—	(٤٦٩,٥١٦)	مشاريع تحت التنفيذ
(٦٦,٠٦٥)	(٤٥,٧١٧)	موجودات أخرى
(٨٧٤,٩٥٤)	(١,٧٥١,٥٢١)	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٢,٤٥٦,٤٣٧	١,٢٠٧,٤٨٢	تسهيلات ائتمانية
٧٣٢,٦٧٠	١٤٣,٦١٦	أوراق دفع
—	(٥٥,٤٢٢)	توزيعات أرباح
٣,١٨٩,١٠٧	١,٢٩٥,٦٧٦	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
		التغير في النقد وما في حكمه
٣٨٣	٦٧,٥٢٢	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٤٩,٢٥٧	٥,٧٨٨	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
٤٩,٦٤٠	٧٣,٣١٠	

الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمياوية والمستلزمات الطبية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١ . عام

أسست شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمياوية والمستلزمات الطبية بمقتضى قانون الشركات كشركة مساهمة عامة محدودة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (٢٣١) بتاريخ ١٠/٧/١٩٩٣ وقد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٢٥/١٠/١٩٩٣. إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية.

ومن أهم غايات الشركة صناعة الأدوية البشرية والمستلزمات والمحاليل الطبية والمواد الكيماوية الداخلة في الصناعات الصيدلانية وإنشاء وإقامة مركز للبحوث الدوائية والعلاجية.

٢ . السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية المرحلية

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) والتقارير المالية المرحلية.

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة السنوية.

استخدام التقديرات

إن اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية:

- تقوم الإدارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل للفترة .
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءاً على أعمار البضاعة في المخازن.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

الموجودات المالية للمتاجرة

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة، ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات المالية بالعملة الأجنبية.

تاريخ الإعراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ البيانات المالية لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدني. في حال انخفاض القيمة القابلة للإسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة، يتم إثبات قيمة الإنخفاض في بيان الدخل.

المخزون والمواد الأولية

يتم تسعير البضاعة الجاهزة المصنعة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشرة مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة باستخدام طريقة متوسط سعر الكلفة المرجح.

يتم تسعير المنتجات تحت التصنيع بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشرة مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة حسب مرحلة التصنيع باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح حسب كل مرحلة من مراحل الإنتاج.

يتم تسعير المواد الخام بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد الكلفة باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح.

الممتلكات والمعدات والآلات

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني	٢%
آلات المصنع	١٠%
وسائط نقل	١٥-٢٠%
آلات مصنع سحب	٥%
أخرى	٤-١٥%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

المشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الإنتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

مصاريف الإقتراض

يتم قيد الفوائد المستحقة على القروض في بيان الدخل خلال السنة التي استحققت بها، أما الفوائد المستحقة على القروض التي تم الحصول عليها من أجل تمويل المشاريع تحت التنفيذ فيتم رسمتها كجزء من مصاريف هذه المشاريع ويتم التوقف عن رسملة الفوائد على المشاريع تحت التنفيذ عند اكتمالها.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

الإيرادات

يتم إثبات إيرادات المبيعات عند شحن البضاعة وإصدار الفاتورة للعميل.
يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.
يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

مصاريف البحث

يتم تسجيل مصاريف البحث كمصروف حين تحققها.

مصاريف التطوير

يتم رسملة مصاريف التطوير عندما تكون تكاليف تطوير المنتج محددة وقابلة للقياس بصورة موثوقة وأن هناك جدوى اقتصادية من بيعه أو استخدامه وتوفر لدى الشركة المصادر الفنية والمالية اللازمة لاستكمال عملية التطوير. يتم مراجعة القيمة الإسترادية لمصاريف التطوير بشكل دوري وفي حال وجود أي مؤشر على انخفاض قيمتها يتم تسجيل الانخفاض في بيان الدخل.

الموجودات غير الملموسة

يتم إثبات الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الاندماج بالقيمة العادلة. أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج فيتم تسجيلها بالتكلفة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الإستفادة منها محددة على مدى فترة الإستفادة ويتم قيد الإطفاء في بيان الدخل. أما الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الإستفادة منها غير محدد فلا يتم إطفائها بل يتم إجراء اختبار تدني لقيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة التي يتم توليدها داخلياً (باستثناء تكاليف التطوير المرسملة) ويتم تسجيلها في بيان الدخل في نفس الفترة.

الهبات والمنح

يتم تسجيل الهبات والمنح عند استلامها بالقيمة العادلة كإيراد مؤجل ويتم الاعتراف بها في بيان الدخل في نفس الفترات التي يتم بها الاعتراف في المصروف ذات العلاقة، أما المنح المتعلقة بالأصول القابلة للاستهلاك فيتم الاعتراف بها كإيراد خلال الفترات التي تستهلك خلالها الأصول الممنوحة وبما يتناسب مع الاستهلاك المحمل في كل فترة.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

٣ . أرباح مرحلة

وافقت الهيئة العامة للشركة في إجتماعها الذي عقد في ١ نيسان ٢٠٠٨ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٥% من رأس المال البالغ ٩,٨٦٩,٥٨٣ دينار أردني.

٤ . الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٠٦.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٠٧ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة من سنوات سابقة.

٥ . الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية القروض الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول. ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	
٨,١٧٠,١٩٠	١,٧١٦,٣٢٩	٦,٤٥٣,٨٦١	تسهيلات إئتمانية
١,٠٢٣,٢٦٦	—	١,٠٢٣,٢٦٦	ذمم دائنة
٧٠٥,٣٤٥	—	٧٠٥,٣٤٥	ذمم جهات ذات علاقة دائنة
١,٠٤٨,٧٧٣	—	١,٠٤٨,٧٧٣	أوراق دفع
٩٨٦,٢٣٢	—	٩٨٦,٢٣٢	ذمم مساهمين
٦٣٦,٤٦٣	—	٦٣٦,٤٦٣	أرصدة دائنة أخرى
١٢,٥٧٠,٢٦٩	١,٧١٦,٣٢٩	١٠,٨٥٣,٩٤٠	المجموع

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية. وبافتراض تغير أسعار الأسهم المدرجة بمعدل ١٠ % فإن ذلك سوف يؤدي إلى تخفيض / زيادة أرباح الشركة بقيمة ٥٢,٢٠٨ دينار للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨.

٦ إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.