



# شركة مدارس الاتحاد المساهمة العامة

مدرسة الاتحاد  
مدرسة الاعدادية الثانوية للبنين ٥١٦١٥٩٦، ٥١٦١٥٩٣ - عمان  
المدينة الرياضية - عمان  
الادارة العامة ٥١٥٣٨٥٧ - ٥١٥٣٨٥٩ فاكس رقم ٥١٦٧٩٩٩  
ص.ب ٦٨٠٤ الرمز البريدي ١١١١٨

الرقم ٢٠٠٨/م/٩٢  
التاريخ : ٢٠٠٨/١٠/٢٩

FS - T TSC - ٧٥١٥٦٢٠٠٨

السادة /بورصة عمان المحترمين ،،،  
السيد /المدير التنفيذي المحترم ،،،

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق لكم التقرير السنوي لشركتنا للميزانية العمومية المنتهية بتاريخ  
٢٠٠٨/٧/٣١.

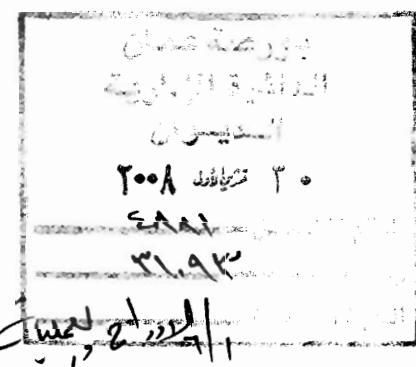
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

(٤)

المدير العام  
محمد ابو خديجة



مدارس الاتحاد  
الادارة العامة



ملخص : عدد ⑤ تقرير سنوي للشركة .



## تقرير المحاسب القانوني المستقل

521 08 02

الى السادة المساهمين في  
شركة مدارس الاتحاد المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## تقرير حول البيانات المالية :

فمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة مدارس الاتحاد المساهمة العامة المحدودة والتي تشمل الميزانية العامة كما في 31 تموز 2008 وبيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبين التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة ، واوضاحات تفسيرية أخرى .

## مسؤولية الادارة عن البيانات المالية :

ان الادارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ، وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لاعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، تخلو من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وتشمل مسؤولية الادارة أيضاً اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف

## مسؤولية المحاسب القانوني :

ان مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تدقيقنا ، وقد فمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقیق ، وتنطلب تلك المعايير أن نقتيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط واجراء التدقیق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقیق القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقیق للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدیر المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لتصميم اجراءات تدقیق مناسبة حسب الظروف ، وليس لابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية . ويتضمن التدقیق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعه ، ومقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الادارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للبيانات المالية .

## الرأي :

برأينا ان البيانات المالية تعرض بعدلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة مدارس الاتحاد المساهمة العامة المحدودة كما في 31 تموز 2008 وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية.

## تقرير حول المتطلبات القانونية

عملًا بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحافظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية .

استناداً الى كل ما تقدم فاتنا نوصي الهيئة العامة المصادقة على البيانات المالية المرفقة .

عن ابراهيم العباسى وشركاه

عمان في 8 أيلول 2008

د. ابراهيم محمد العباسى  
اجازة رقم 116

اعضاء في بولاريس انترناشيونال

### بيان أ

الميزانية العمومية  
كما في ٣١ تموز ٢٠٠٨

2008	2007	إضاح	
دينار اردني	دينار اردني		
<b>الموجودات</b>			
<b>الموجودات المتداولة</b>			
46,553	793,426	3	النقد في الصندوق ولدى البنوك
40,311	96,256	4	أقساط الطلاب المستحقة - بالصافي
-	-	5	الشيكات المعادة وأوراق القبض - بالصافي
1,241,772	469,094	6	شيكات برسم التحصيل والشيكات المؤجلة
291,494	96,187	7	البضاعة في المستودعات
166,386	306,429	8	الحسابات المدينة المتعدة - بالصافي
<b>1,786,516</b>	<b>1,761,392</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
1,361,921	1,335,912	9	الموجودات المالية المتوفرة للبيع
<b>17,561,494</b>	<b>12,474,544</b>	10	الممتلكات والمعدات - بالصافي
258,763	1,331,215	11	مشاريع تحت التنفيذ
<b>20,968,694</b>	<b>16,903,063</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>			
<b>المطلوبات المتداولة</b>			
2,237,531	140,010	11	البنوك الدائنة
587,245	195,388	12	الذمم الدائنة
2,480,764	1,232,671	13	الإيرادات المقبوضة مقدماً
379,503	208,522	14	الحسابات الدائنة المتعدة
495,032	-	15	قروض قصيرة الأجل
<b>6,180,075</b>	<b>1,776,591</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<b>حقوق الملكية</b>			
رأس المال المصرح والمكتتب به			
15,000,000	15,000,000	15	
15,000,000	14,796,738	15	رأس المال المدفوع
67,323	67,323	16	علاوة الاصدار
187,352	187,352	17	الاحتياطي الإجباري
24,753	24,753	18	الاحتياطي الاختياري
-	74,858	19	التغير المترافق في القيمة العادلة للموجودات المالية
(490,809)	(24,552)	20	(الخسائر المترافقمة) في نهاية السنة (بيان ج)
<b>14,788,619</b>	<b>15,126,472</b>		<b>صافي حقوق الملكية</b>
<b>20,968,694</b>	<b>16,903,063</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>



بيان ب

بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ تموز ٢٠٠٨

2008 دينار اردني	2007 دينار اردني	ايضاح
<b>الإيرادات وربح (خسارة) الأنشطة المختلفة</b>		
4,180,592	3,797,570	الإقطاع المدرسية
315,239	130,065	الإيرادات المتعددة
29,980	21,071	ربح الكتب المدرسية
(164,448)	(161,010)	(خسارة) الباصات
33,765	(3,615)	ربح (خسارة) الزي المدرسي
18,476	52,123	المروود من مخصص الشيكات المعادة
21,404	-	ارباح الكافيتيريا
28,865	-	ارباح محققة من موجودات مالية متوفرة للبيع
<b>4,463,873</b>	<b>3,836,204</b>	<b>المجموع</b>
<b>المصاريف</b>		
(2,269,412)	(1,698,273)	الرواتب والاجور
(1,098,423)	(846,478)	المصاريف الإدارية والعمومية والآخر
(578,290)	(673,195)	المنح والخصومات
(498,816)	-	(خسائر) غير محققة من موجودات مالية متوفرة للبيع
(291,678)	(227,486)	الاستهلاكات
(158,086)	(144,896)	الفوائد البنكية
(28,701)	-	بضاعة تالفة
<b>(4,923,406)</b>	<b>(3,590,328)</b>	<b>مجموع المصاريف</b>
<b>(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات</b>		
(459,533)	245,876	مخصص ضريبة الدخل
-	(61,469)	صندوق دعم البحث العلمي
-	(2,459)	مخصص رسوم الجامعات الاردنية
-	(2,459)	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
-	(504)	<b>(خسارة) ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات (بيان ج)</b>
<b>(459,533)</b>	<b>178,985</b>	
<b>(0.030)</b>	<b>0.007</b>	حصة السهم الاساسية من (الخسارة) الربح
	24	

التقرير السنوي الثامن  
2008 - 2007



بيان ج

بيان التغيرات في حقوق المساهمين بالسنة المنتهية في 31 تموز 2008

البيان	رأس المال	علاوة الاصدار	الأحتياطي الإيجاري	الخسائر المتراكمة في القيمة العادلة للموجودات المالية	الصافي نهاية السنة	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
<b>2006</b>	<b>الرصيد في 31 تموز 2006</b>	<b>10,617,815</b>	<b>67,323</b>	<b>162,764</b>	<b>24,753</b>	<b>-</b>	<b>(74,465)</b>	<b>10,798,190</b>			
زيادة رأس المال	4,178,923	-	-	-	-	-	-	-	178,985	178,985	4,178,923
التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	-	-	-	74,858	-	-	-	-	74,858
أيرادات سنوات سابقة	-	-	-	-	-	-	-	1,222	1,222	1,222	
ضريبة مبيعات سنوات سابقة	-	-	-	-	-	-	-	(105,706)	(105,706)	(105,706)	
المحول للأحتياطي الإيجاري	-	24,588	-	-	-	-	(24,588)	-	-	-	-
<b>2007</b>	<b>الرصيد في 31 تموز 2007 (بيان أ)</b>	<b>14,796,738</b>	<b>67,323</b>	<b>187,352</b>	<b>24,753</b>	<b>74,858</b>	<b>(24,552)</b>	<b>15,126,472</b>			
(خسارة) السنة (بيان ب)	-	-	-	-	-	-	(459,533)	(459,533)			
زيادة رأس المال	203,262	-	-	-	-	-	-	-	203,262	203,262	
التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية (بيان ا)	-	-	-	-	-	(74,858)	-	-	(74,858)	(74,858)	
تعديلات سنوات سابقة	-	-	-	-	-	-	(6,724)	(6,724)	(6,724)	(6,724)	
<b>2008</b>	<b>الرصيد في 31 تموز 2008 (بيان أ)</b>	<b>15,000,000</b>	<b>67,323</b>	<b>187,352</b>	<b>24,753</b>	<b>-</b>	<b>(490,809)</b>	<b>14,788,619</b>			

بيان د

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ تموز ٢٠٠٨

2008	2007	
دينار اردني	دينار اردني	
(459,533)	178,985	<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>
(6,724)	1,222	(خسارة) ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات
-	(105,706)	(مصاريف) ايرادات سنوات سابقة
<u>423,422</u>	<u>396,845</u>	ضريبة مبيعات سنوات سابقة
<u>(42,835)</u>	<u>471,346</u>	استهلاكات
		<u>(الخسارة) الربح التشغيلي قبل التغير في رأس المال العامل</u>
		<u>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</u>
55,945	(55,503)	أقساط الطلاب المستحقة
(772,678)	(386,387)	شيكات برسم التحصيل وشيكات مؤجلة
(195,307)	28,051	البضاعة في المستودعات
140,043	(211,825)	الحسابات المدينة المتنوعة
<u>391,857</u>	<u>69,545</u>	<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>
<u>1,248,093</u>	<u>859,169</u>	الذمم الدائنة
<u>170,981</u>	<u>40,624</u>	الإيرادات المقبوضة مقدماً
<u><b>996,099</b></u>	<u><b>815,020</b></u>	الحسابات الدائنة المتنوعة
		<u>صافي النقد الناتج عن الانشطة التشغيلية</u>
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>
(5,510,372)	(61,457)	التغير في الممتلكات والمعدات
1,072,452	(734,364)	مشاريع تحت التنفيذ
(100,867)	(1,261,054)	الموجودات المالية المتوفرة للبيع
<u>(4,538,787)</u>	<u>(2,056,875)</u>	صافي النقد (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</u>
2,097,521	(458,824)	البنوك الدائنة
495,032	(1,711,583)	القروض
203,262	4,178,923	زيادة رأس المال
<u><b>2,795,815</b></u>	<u><b>2,008,516</b></u>	صافي النقد الناتج عن الانشطة التمويلية
<u>(746,873)</u>	<u><b>766,661</b></u>	صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد
<u>793,426</u>	<u>26,765</u>	النقد في الصندوق ولدى البنوك أول السنة
<u><b>46,553</b></u>	<u><b>793,426</b></u>	النقد في الصندوق ولدى البنوك آخر السنة (بيان أ)