



P.R - PET T - 17 - 2 - ٢٠٠٦

التاريخ: ٢٠٠٦/٢/١١

الإشارة: ٢٠٠٦/١/٤٣ م

٤٣١٩ ٠٦ ٠٢ ١٢ ١٢ ٤٩

J.S.C.

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق لكم طيه النموذج المعتمد للإفصاح عن نتائج الأعمال الأولية للشركة
عن العام ٢٠٠٥ .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

المدير العام

المهندس سليمان الهباهبه



١٣

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
السليسون
١٢ شباط ٢٠٠٦
الرقم التسلسلي ١٦١٧
رقم الملف
الجهة المختصة

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإصدار والإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً : المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة محدودة العقارية الإستراتيجية
 - القطاع :- الأهم والعقارات
 - رقم وتاريخ التسجيل :- رقم التسجيل (٢١٣) تاريخ ١٤/٦/١٩٩٥
 - رأس المال المدفوع :- ١٢٠٠٠٠٠ دينار (١٢٠ مليون دينار)
 - رأس المال المكتتب به :- ١٢٠ مليون دينار
 - رأس المال المصرح به :- ١٨٠ مليون دينار
 - اسم رئيس مجلس الإدارة :- محمد مهدي التليسي
 - اسم المدير العام :- م. لبنان الحناينة
 - اسم مدقق الحسابات الخارجي :- المهندسون العرب
 - العنوان البريدي للشركة :- ١١١٩٠
 - تلفون :- ٥٥١١٢٢٢
 - فاكس :- ٥٥١١٢٢٣
 - بريد الكتروني :- Petrans@nets.com.jo

نصت لفترة (١) من المادة (٢) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والمصادرة بالإستناد الى قانون الأوراق

المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-

على الشركة المصدرة التصريح عن نتائج أعمالها الأولية بعد قيام منقح حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويده الهيئة بنسخ منها.

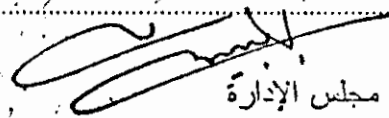
ثانياً : النتائج الأولية المقارنة (بالآف دينار)

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
٩٤٣.	٩٨١.	١- صافي الإيرادات
٥٤٧	٣٧٥٣	٢- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
—	١٦٣	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
—	—	٤- حقوق الأقلية في الأرباح
٥٤٧	٣٥٩.	٥- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية $٥ = ٢ - (٣ + ٤)$

٦- خلاصة عن نتائج أعمال الشركة خلال السنة المالية
قامت الشركة خلال العام بتغيير مبادئها وبيع أسطول طائرات
وتلك المبيعات وقارات بذلك تبلغ ٣,٥٦٤,٥٨٣ دينار وقد
بلغت القيمة المحاللة لمقدرة لها حسب تقييم خبراء مختصين
كما في نهاية العام ١,٨٦,٧٠٥ دينار

١١/٩/٢٠٠٦

التاريخ



توقيع رئيس مجلس الإدارة

يقصد بتصريح "النشر أو الإدلاء ببيان صحفي بأي وسيلة من وسائل الإعلام المختلفة، وتكون مسئولية التصريح ومضمونه ونشره على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً، على أن يتم تزويد الهيئة باسم هذا الشخص وسماءه الوظيفي بموجب كتاب خطي".

حقوق الأقلية هي ذلك الجزء من أسهم شركة تابعة والمملوكة من قبل مساهمين آخرين غير الشركة الأم.
في حال وجود أي استفسار لديكم، يرجى الاتصال بدائرة الإصدار والإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف
رقم (٥٠٠٧٢٠٥) ٩١٢-١ أو الفاكس رقم (٥٠٨٦٨٣٠) ٩١٢-١